

**AKT THEMELIMI**  
**i Shoqërisë "Erkoen Invest" Sh.p.k.**

Sot, më datë 14 / 04 /2023,

- **Z. Endrit Lala**, shtetas shqiptar, lindur me 29/06/1984, ne Bajram Curri, mbajtes i dokumentit me nr. personal I40629033R, madhor e me zotesi te plote juridike e per te vepruar;

- **Z. Ervin Çadri**, shtetas shqiptar, lindur me 24/01/1980, ne Tirane, mbajtes i dokumentit me nr. personal I00124143F, madhor e me zotesi te plote juridike e per te vepruar;

- **Z. Kostandin Jano**, shtetas shqiptar, lindur me 02/06/1989, ne Gjirokaster, mbajtes i dokumentit me nr. personal I90602071K, madhor e me zotesi te plote juridike e per te vepruar;

Në përputhje me Ligjin Nr.9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" (i ndryshuar) dhe Ligjit Nr. 9723, dt. 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", kanë vendosur të themelojnë një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të emërtuar "Erkoen Invest" Sh.p.k. (më poshtë referuar si "Shoqëria").

**NENI 1**  
**EMËRTIMI**

Emri i Shoqërisë është "Erkoen Invest" Sh.p.k.

**NENI 2**  
**SELIA**

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në adresën: Rruga Ismail Qemali, Apartamenti nr.3, Zona Kadastrale 8270, Nr. Pasurie 2/827+1-3, Tiranë.

Shoqëria mund të çelë degë dhe/ose zyra përfaqësimi brenda ose jashtë Republikës së Shqipërisë, si dhe të transferojë selinë e shoqërisë në një adresë apo qytet tjetër.

**NENI 3**  
**KOHËZGJATJA**

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë për një afat të pacaktuar, përveç zgjatjes ose prishjes së mëparshme të saj sipas vendimit të Asamblesë së Ortakëve.

**NENI 4**  
**OBJEKTI**

Shoqëria ka për objekt të veprimtarisë:

- Investim, zbatim, zhvillim, projektim, menaxhim i zonave civile, sociale, turistike, industriale, ura, tunele, vepra arti, komplekse të tregtimit dhe të shërbimit bar-restorant-hoteleri, sinjalistikë etj., si edhe shërbimeve të tjera të veprimtarive tregtare të ngjashme ose të lidhura me to.
- Kryerja e veprimtarive tregtare në fushën e ndërtimit, për prodhim dhe shitblerje të materialeve të ndërtimit.
- Pjesëmarrje në projekte ndërtimore, si sipërmarres, investitor.
- Konsulencë për punim, ndërtim, montim të objekteve civile, veprave inxhinierike dhe menaxhim të investimeve.



- Prodhim dhe tregëtim me shumicë dhe pakicë i materialeve të ndërtimit, import eksport i tyre brenda dhe jashtë vendit, për llogari të vetë shoqërisë si dhe të tretëve, ku përfshihen inerte, gurë, gurë dekorative, gëlqere, pllaka parafabrikate, llaç, çimento, rërë dhe çdo material tjetër për ndërtim.
- Impiante të prodhimit të materialeve të ndërtimit.
- Zhvillim dhe ndërmjetësim i projekteve për rikonstrukcionin e ndërmarrjeve industriale.
- Blerje-Shitje të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme (prona të ndryshme, si troje, toka bujqësore, apartamente banimi, ambjente shërbimi dhe tregtimi etj., pasuri këto në pronësi të shoqërisë ose në pronësi të shoqërive të tjera, personave fizike apo juridike, të cilët e autorizojnë për përfaqësim shoqërinë, për blerje-shitje.

Shoqëria mund të kryejë gjithashtu të gjitha operacionet tregtare, mbi pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme, operacione financiare, industriale, që do të vlerësohen të nevojshme apo të dobishme për realizimin e objektit të shoqërisë si dhe të blejë pjesëmarrje në kapitalin themeltar të shoqërive të tjera që kanë objekt të njëjtë, të ngjashëm apo që lidhet me të vetin. Shoqëria në ushtrimin e aktivitetit të saj, do të marrë të gjitha autorizimet e lejet e nevojshme pranë institucioneve publike shqiptare, dhe do të mbështetet në rregullat dhe normat në fuqi në lidhje me ushtrimin e veprimtarisë së saj të rregullt ekonomike.

## NENI 5

### KAPITALI THEMELTAR

Kapitali themeltar është i përbërë nga kontributi në të holla i Ortakëve themelues në vlerën 3.000.000 Lekë (tre milion lekë) dhe është i përbërë nga tre kuota.

Kapitali themeltar ndahet si më poshtë:

- **Z. Endrit Lala**, zotëron 1 kuota, me 33% të kapitalit themeltar, me 1 (një) pjesë me vlerë 990.000 Lekë (nëntëqind e nëntëdhjetë mijë lekë) dhe 990.000 Lekë (nëntëqind e nëntëdhjetë mijë lekë) të kapitalit themeltar.
- **Z. Kostandin Jano**, zotëron 1 kuota, me 33% të kapitalit themeltar, me 1 (një) pjesë me vlerë 990.000 Lekë (nëntëqind e nëntëdhjetë mijë lekë) dhe 990.000 Lekë (nëntëqind e nëntëdhjetë mijë lekë) të kapitalit themeltar.
- **Z. Ervin Çadri**, zotëron 1 kuota, me 34% të kapitalit themeltar, me 1 (një) pjesë me vlerë 1,020,000 Lekë (një milion e njetzetë mijë lekë) dhe 1,020,000 Lekë (një milion e njetzetë mijë lekë) të kapitalit themeltar.

Kapitali themeltar mund të zmadhohet nëpërmjet kontributeve të reja në para ose në natyrë, sipas vendimeve të asamblesë së ortakëve të marra më shumicën të parashikuara për ndryshimin e këtij statuti.

## NENI 6

### ORGANET E SHOQËRISË

Organet e shoqërisë përbëhen nga Asambleja e ortakëve dhe Organi administrativ.

- Asambleja e ortakëve është organi vendimmarrës i shoqërisë e cila vepron në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.
- Organi i vetëm administrativ i shoqërisë është Administratori/ët. Asambleja e Përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. **Z. Ervin Çadri**, shtetas shqiptar, lindur 24/01/1980, ne Tirane, mbajtes i dokumentit me nr. personal I00124143F, madhor e me zotësi të plotë juridike e për të vepruar, zgjidhet si Administrator për një periudhë prej 5 (pesë) vjet, me të drejtë rizgjedhjeje.

**NENI 7**

**LEGJISLACIONI I APLIKUESHËM**

Aktiviteti i shoqërisë do të rregullohet nga dispozitat e statutit të shoqërisë, si dhe nga të gjitha dispozitat ligjore në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

**NENI 8**

**DISPOZITA FINALE**

Ky Akt Themelimi hartohet në 3 (tre) kopje origjinale në gjuhën shqipe.

Përmbajtja e Aktit të Themelimit u lexua dhe nënshkrua nga Ortakët themelues të shoqërisë, duke autorizuar *Administratorin Z. Ervin Çadri* për të kryer të gjitha veprimet e nevojshme për regjistrimin e shoqërisë pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB) në Tiranë.

**ORTAKËT THEMELUES**

**ENDRIT LALA**



**KOSTANDIN JANO**



**ERVIN ÇADRI**

