



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER LAURA L. PUSTINA  
ADRESA Njesia Administrative n. 5, Rr.  
Abdyl Frasheri, P. nr. 31, Ap. 6, kati 3  
TEL: 0672020600

# KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(AKSIONE)

Nr. repertori: 1125

Nr. koleksioni: 481

Tirane më 17/05/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

\*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2022053330051869487



KONTRATË DHURIMI (pasuri e luajts)

Sot, më datë 17.05.2022, para meje Notere LAURAJE MUSTINA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tiranë, Njësia Administrative n. 5, Rr. Abdyl Frasheri, P. nr. 31, Ap. 6, kati 3, u paraqit personalisht:

**DHURUESI:** Gildo Xhahysa, atësia Artur, amësia Ilirjana, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Myslym Shyri; Nd. 14; H. 12; Ap. 17; Njësia Administrative Nr. 10; Njësia Bashkiake Nr. 10; 1001; Tiranë, lindur më 15/06/1992, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035947780 dhe nr. personal J20615077C.

**NË FAVOR TË PËRFITUESIT:** Redman Toska, atësia Andrea, amësia Dhurata, shtetas Shqiptar, lindur në Fier dhe banues në Tiranë, me adresë Rr.Siri Kodra Nr.30; Nd. .; Njësia Administrative Nr. 9; Njësia Bashkiake Nr. 9; 0000; Tiranë, lindur më 23/09/1973, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 032285987 dhe nr. personal H30923135P, . titullar i 50% te pjesemarrjes ne kapitalin e shoqerise Studio-Rebus shpk

**Baza ligjore:** Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, Ligji nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" i ndryshuar, Ligji nr. Nr.9723, datë 3.5.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit" i ndryshuar, Ligj nr. 110/2020, date 18.12.2022 "Per noterine"

Duke qene se

- Dhuruesi Gildo Xhahysa është ortak i shoqërisë Studio-Rebus SHPK, zotërues i 50% të pjesemarrjes ne kapitalin themeltar te shoqerise.
- Dhuruesi, me anë të kësaj kontrate deshiron ti dhuroje Perfituesit te dhurimit, ortakut tjetër te shoqërisë Redman Toska, te gjithë pjesemarrjen e zoteruar prej tij ne kapitalin e shoqerise Studio-Rebus shpk, perkatesisht 50% te pjesemarrjes.
- Në bazë të Vendimit date 16.05.2022 të Asamblese se ortakeve të shoqërisë "Studio-Rebus" SHPK, është miratuar transferimi i 50% pjesemarrjes ne kapitalin e shoqerise ne zoterim të z. Gildo Xhahysa, tek ortakut tjetër i shoqërisë, z. Redman Toska, me anë të një kontrate Dhurimi.

Atehere palet, ne perputhje me parashikimet e legjislacionit shqiptar ne fuqi dhe me vullnetin e tyre te lire dhe te plote lidhin kontraten me kushte vijuese:

1. Objekt i kesaj kontrate eshte dhurimi i 50% te pjesemarrjes ne kapitalin e shoqerise Studio-Rebus shpk, me vlere 50.000,00 leke (pesedhjetë mijë) perkatesisht tek ortakut Redman Toska
2. Pala Dhuruese deklaron ne kete akt se pjesemarrja objekt dhurimi eshte e lire nga cdo barre, detyrim apo kusht tjetër te cdo lloji dhe natyre.
3. Dhurimi behet pa kusht dhe pa shperblim ne kuader te marredhenies se ngushte familjare.
4. Dhuruesi nën përgjegjësinë e tij deklaron se nuk ka asnjë pengesë ligjore nga ato te parashikuara ne legjislacionin shqiptar për lidhjen e kësaj kontrate dhurimi.
5. Dhuruesi deklaron se, me nënshkrimin e kësaj kontrate, nuk do te ketë pretendime te natyrës financiare apo te ndonjë lloji tjetër ndaj pranuesit te dhurimit ne lidhje me objektin e dhurimit, as tani dhe as ne te ardhmen.



A2022053330051869487

5. Përfituesi i dhurimit, z. Redman Toska, është dakord dhe pranon dhurimin perkatesisht të 50% të pjesemarrjes në kapitalin e shoqërisë së lartpërmendur. Me regjistrimin e kësaj kontrate në regjistrin tregtar përberja e ortakërisë së shoqërisë do të rezultojë si në vijim:

1. z. Redman Toska, titullar i 1 kuote, të barabartë me 100% të pjesemarrjes në kapitalin e shoqërisë, të barabartë me 100.000,00 leke

6. Duke filluar nga data e nënshkrimit të kësaj kontrate dhurimi Përfituesit të dhurimit i takojnë të gjitha të drejtat dhe detyrimet e shoqërisë, të lidhura me pjesemarrjen objekt kontrate.

7. Pala Pranuese e dhurimit do të depozitojë në Regjistrin tregtar këtë kontratë dhurimi të pjesemarrjes dhe të gjithë dokumentacionin e nevojshëm për regjistrimin e transferimit të pjesemarrjes me anë të dhurimit në seksionin përkatës të ekstraktit të të dhënave të shoqërisë.

Kontrata e dhurimit, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

**DHURUES**

Gildo Xhahysa

**PRANUES I DHURIMIT**

Redman Toska

**NOTERE**

LAURA L. PUSTINA

## EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	K82409008F	
2. Data e Regjistrimit	09/12/2008	
3. Emri i Subjektit	STUDIO-REBUS	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	27/02/2007	
6. Kohëzgjatja	Nga: 27/02/2007	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Sami Frasheri, Pallati 39, Shkalla 2, Zyra 7.	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Projektim urbanistik, masterplane, plane rregullatore. Projektim, arkitektonik, struktura civile-industriale me shkalle të larte veshitësie rruge, ura dhe vavra atri, diga, ujësjelles, kanalizim, vepra ujite, kullimi, porte e pontile. Supervizion, mbikeqyrje, kolaudim sipas kategorive Np 1, Np 2, Np 3, Np 4, Np 7, Np 9. Konsulence dhe projektim skenografik. Punime zbatimi sipas kategorive Ns 1, Ns 2, Ns 4, Ns 6, Ns 7, Ns 8. Vleresim i pasurive të paluajtshme. Vleresim të ndikimit në mjedis dhe auditim mjedisor. Konsulence në fushën e ndërtimit dhe menaxhimit të investimit. Auditim energjetik dhe efikasitet energjie.	
10. Administratori/ët	Redman Toska	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 01/08/2016	Deri: 15/10/2025
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Bajram Alldervishi	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 03/11/2020	Deri: 03/11/2025
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	Administratori nuk ka të drejte firme përveç firmosjes së projekteve që kanë të bëjnë me Vleresimin e Ndikimit në Mjedis	
14. Ortakët	Redman Toska	

14.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
15. Ortakët	GildoXhahysa	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	1,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
16. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
17. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: "STUDIO-REBUS" E-Mail: info@studio-rebus.com Telefon: 0692036406 0682041406	
18. Statusi:	Aktiv	

Datë: 17/05/2022

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)