



AKTI I THEMELITIT TE SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR  
LIVELADA

Themeluesi i SH.P.K.-se eshte:

VEHAP LAMAJ lindur dhe banues ne KODER KAMEZ TIRANE me 1972, i cili vendosi te hartoje kete akt themelimi per krijimin e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar, mbeshtetur ne parimet e meposhtme:

NENI 1

Themeluesi do te ndertoje nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar te cilen do t'a quaj  
" LIVELADA " ,SHPK.

NENI 2

Selia e SHOQERISE do te jete ne KODER KAMEZ TIRANE.  
Me vendim te ortakut te vetem mund te hapen seli sekondare, filiale ose forma te tjera shoqerish, ashtu sikunder do t'a shohe te nevojshme SHOQERIA, brenda dhe jashte Shqiperise.

NENI 3

Kohezgjatja e SHOQERISE do te jete 10 vjete dhe do te filloje nga momenti i regjistrimit te saj ne Regjistrin Tregtar, me perjashtim te rastit kur mbaron sipas parashikimeve ne ligj ose kur vendos ortakut i vetem.

NENI 4

SHOQERIA ka si objekt te veprimtarise se saj :

\* Tregtimin me shumice e pakice te artikujve te ndryshem industrial, ushqimore, bujqesore, blegtorale e nenprodukte te tyre, makineri e pjese kembimi, plehra kimike dhe pesticide per bujqesine. materiale ndertimi artikuj prej druri, artikuj metalik, tregtim me shumice dhe pakice te tyre, prodhim materialesh inerte, aktivitet ne fushen e ushqimit social, transport udhetaresh e mallrash, tregtim karburantesh e lubrifikantesh.  
Ndretime civile dhe ekonomike ndertime rruges veshje me asfalto beton te rrugeve si dhe sistemim e asfaltim sheshesh, punime te mirmbajtjes sinjalizimit dhe vijeimit te rrugeve, ndertim vepra arti rrugore dhe hekurudhore, ndertim diga galeri tunele, damba, ndertim ujesjellsa kanalizime, ndertim vepra kullimi, ujitje toke impiante vaditese, punime mbrojtese dhe sidtemime hidraulike, rikonstruksion godina civile ekonomike, veshje fasadash, punime karpentiere drduri, mirmbajtje zhvillimi dekori e mirmbajtje.

NENI 5



Kapitali themeltar i SHOQERISE do te jete 100.000 Leke.

NENI 6

Kapitali themeltar eshte depozituar prej saj perpara noteres ne emer te SHOQERISE. Shuma e derdhur vertetohet me ane te nje vertetimi teleshuar nga noterja, ne te cilen shenohet shuma e kapitalit te derdhur.

NENI 7

SHOQERIA do te rregullohet, pervec ketij akti themelues, edhe me norma te percaktuara ne statutin e saj, i cili do te nenshkruset nga Ortaku i vetem dhe si i tille do te miratohet ne Gjykatën e Rrethit Tirane ne ditën e legalizimit si person juridik ne Shqiperi.

THEMELUESI

VEHAP LAMAJ





## S T A T U T I

### I SHOQERISE PRIVATE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR " LIVELADA "

#### FORMA, BAZA JURIDIKE, SELIA

##### NENI 1

SHOQERIA private " LIVELADA. " SH.P.K., me poshte e quajtur SHOQERI, formohet nga ortakut i vetem si themelues VEHAP LAMAJ, i biri i XHEMALIT, i dtl. 1959 lindur dhe banues ne KODER KAMEZ.

##### NENI 2

SHOQERIA eshte krijuar ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe si person juridik e fillon aktivitetin me regjistrimin e saj ne Regjistrin Tregtar.

#### SELIA

##### NENI 3

Selia e SHOQERISE eshte ne KODER KAMEZ TIRANE.. SHOQERIA mund te ndryshoje seline e saj me vendim te ortakut te vetem.

##### NENI 4

SHOQERIA e zhvillon aktivitetin ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe me statutin e saj, ne territorin e Republikes se Shqiperise dhe jashte saj. SHOQERIA mund te krijojte filiale ne vende te tjera ne perputhje me legjislacionin e vendit perkates.

#### FUSHA E AUTORITETIT TE ORTAKUT

##### NENI 5

Fusha e autoritetit te ortakut dhe perqindja e fitimeve ose humbjeve do te kene si kriter baze kapitalin e SHOQERISE, si dhe kompetencat qe gezon ne marrjen e vendimeve te cdo karakteri, te percaktuara ne kete statut.

#### NENI 6

Per te precizuar e per te saktësuar veprimtarine e vet ekonomike si dhe marredheniet e punes, SHOQERIA do te cele librin e vet, i cili do te quhet libri i SHOQERISE.

#### KONFIDENCIALITETI

#### NENI 7

Ortaku i vetem si dhe personat e tjere te pranuar ne SHOQERI, bien dakord qe te mos i ekspozojne asnje personi te jashtem informacionet qe do te disponoje SHOQERIA, kontratat qe ajo do te lidhe, si dhe planet ose qellimet qe ajo ka per te ardhmen e saj.

#### NENI 8

Te gjitha aktet dhe dokumentat qe nxirren nga SHOQERIA dhe te destinuara per te tretet, si letrat, faturat, lajmerimet dhe publikimet e ndryshme, etj. duhet te tregojne lexueshem emrin e SHOQERISE dhe pas tij fjalet "shoqeri me pergjegjesi te kufizuar" ose inicialet "sh.p.k." dhe emrin e administratorit.

#### OBJEKTI

#### NENI 9

SHOQERIA ka si objekt te veprimtarise se saj :

\* Tregtimin me shumice e pakice te artikujve te ndryshem industrial, ushqimore, bujqesore, blegtorale e nenprodukte te tyre, makineri e pjese kembimi, plehra kimike dhe pesticide per bujqesine. materiale ndertimi artikuj prej druri, artikuj metalik, tregtim me shumice dhe pakice te tyre, prodhim materialesh inerte, aktivitet ne fushen e ushqimit social.  
Transport udhetaresh e mallrash, tregtim karburantesh e lubrifikantosh.  
Ndretime civile dhe ekonomike ndertime rruges veshje me asfalto beton te rrugeve si dhe sistemim e asfaltim sheshesh, punime te mirmbajtjes sinjalizimit dhe vijeimit te rrugeve, ndertim vepra arti rrugore dhe hekurudhore, ndertim diga galeri tunele, damba, ndertim ujesjellsa kanalizime, ndertim vepra kullimi, ujitje toke impiante vaditese, punime mbrojtese dhe sidtemime hidraulike, rikonstruksion godina civile ekonomike, veshje fasadash, punime karpentiere drduri, mirmbajtje zhvillimi dekori e mirmbajtje.


#### KOHEZGJATJA E SHOQERISE

#### NENI 10

SHOQERIA do te zhvilloje aktivitetin e saj mbi 10 vjete, duke filluar nga data e regjistrimit ne Regjistrin Tregtar, me perjashtim te rastit te mbarimit te saj sipas kushteve te parashikuara ne ligj ose me vendim te ortakut te vetem.

#### KAPITALI THEMELTAR

#### NENI 11



Kapitali themeltar i SHOQERISE eshte 100.000 leke.  
Ky kapital eshte teresisht i nenshkruar dhe i shlyer nga  
ortaku i vetem. SHOQERIA mund ta shtoje ose pakesoje  
kapitalin e saj, sipas vendimit te ortakut te vetem.

#### KONTRIBUTET

##### NENI 12

Kapitali themeltar perbehet nga kontributi i meposhtem:  
- VEHAP LAMAJ ka derdhur shumen prej 100.000 leke.

#### LENIA DHE TRANSFERIMI I PJESEVE TE KAPITALIT

##### NENI 13

Kapitali themeltar eshte lirisht i transferueshem tek  
personat e trete, ne qofte se ortaku i vetem vendos per  
kete. Pjeset e kapitalit jane lirisht te transferueshme ne  
rast ndarje pasurore mes bashkeshorteve si edhe ne rruge  
trashegimie.

Transferimet e pjeseve te kapitalit themeltar duhet te  
vertetohen me akt noterial.

#### STRUKTURA JURIDIKE DHE ADMINISTRIMI I SHOQERISE

##### NENI 14

SHOQERIA do ta konsideroje qendren e vet si SHOQERI NENE, i  
cila rast pas rasti do te hapet me ane filialesh ose  
shoqerish te perbashketa ne te gjitha ato vende ku do te  
shikoje interes ne permbushjen e qellimit te saj, ne gjithe  
territorin e Republikes se Shqiperise ose jashte saj.

##### NENI 15

Atributet e asamblese do te kryhen nga ortaku i vetem, i  
cili miraton llogarite, nese eshte e nevojshme pas raportit  
te eksperteve kontabel te autorizuar, brenda 6 muajve nga  
mbyllja e vitit financiar, merr vendim per ndryshimet qe  
mund te pesoje statuti, per ndryshimin e mases se kapitalit  
fillestar dhe shnderrimin e SHOQERISE ne nje forme tjeter,  
per punesimin e punonjesve dhe pagat, e probleme te tjera  
te lidhura me punesimin ne zbatim te legjislacionit  
shqiptar, etj.

Ortaku i vetem mund t'i delegoje kompetencat e tij.  
Vendimet e tij te marra ne vend te asamblese, evidentohen  
ne nje regjister.

##### NENI 16

SHOQERIA drejtohet nga nje administrator, funksion qe  
kryhet nga ortak u i vetem VEHAP LAMAJ.

Ne rast se ortaku i vetem nuk deshiron te ushtroje kete  
funksion, ai merr vendim per emerimin e nje ose me shume  
administratoreve te tjere. Ne kete rast, emerimi i tij do



te behet per nje afat prej tre(3) vitesh financiare, me perjashtim te rasteve te doreheqjes ose te shkarkimit te parakohshem.

#### NENI 17

Ne rast te emerimit te nje administratori jo ortak, ai, ne marredhenie me ortakun dhe te tretet, ka te gjitha kompetencat per te kryer te gjitha veprimet e administrimit ne interes te SHOQERISE dhe ne emer te saj, nepermjet veprimeve qe jane ne perputhje me objektin e SHOQERISE, me perjashtim te atyre kompetencave qe ligji dhe statuti ja japin shprehimisht ortakut.

Administratori eshte pergjegjes ndaj shoqerise ose ndaj te treteve qofte per shkelje ligjore, qofte per shkelje te statutit ose per faje te kryera gjate administrimit te tij.

#### LIBRAT E SHOQERISE, BILANCI, SHPERNDARJA DHE LIKUJDIMI

#### NENI 18

SHOQERIA eshte e detyruar te mbaje pervec dokumentacionit kontabel ose librave te tjere, edhe:

-Librin e SHOQERISE, ne te cilin shenohet emri i plote i ortakut dhe kapitali themeltar, si dhe vendimet e ortakut te vetem.

#### PUNESIMET NE SHOQERI

#### NENI 19

Per punonjesit qe do te punesohen marredheniet juridike mdidis shoqerise dhe te punsuarve do te rregullohen nepermjet kontrates se punes ne perputhje me dispozitat ligjire dhe kodin e punes.

#### NENI 20

Shoqeria merr persiper te derdhe rregullisht te gjitha detyrimet, gjithashtu dhe kontributet per sigurimin e te punsuarve te saj ne organet kompetente perkatese sipas ligjit.

#### BILANCI

#### NENI 21

Bilanci mbyllet ne 31 dhjetor te cdo viti, ku i pari do te jete 31 dhjetori i vitit 1998. Llogarite vjetore, inventari., raportet mbi operationet e vitit financiar dhe raportet e hartuara nga eksperti kontabel i autorizuar nga ortaku, miratohen nga ortaku i vetem.

Miratimi i dokumentave mbi veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

#### *DIVIDENTET*

##### *NENI 22*

Pas miratimit te llogarise vjetore dhe evidentimit te ekzistences se fitimeve, qe perbehet nga fitimi i vitit financiar, te cilit i jane zbritur shumat e lena per fondin rezerve te domosdoshem te percaktuar nga ortaku, si dhe te fondeve te tjera qe shihen te nevojshme, si dhe jane zbritur ose jane shtuar perkatesisht humbjet apo fitimet e mbartura nga vitet e meparshme, ortaku i vetem percakton edhe dividendet e realizuar mbi fitimin.

#### *SHPERNDARJA DHE LIKUJDIMI*

##### *NENI 23*

SHOQERIA mbaron me vendim te ortakut te vetem ose kur ka nje prishje te parakoheshme per arsyet e parashikuara ne ligj.

##### *NENI 24*

SHOQERIA hyn ne procesin e likujdimit qe ne momentin e prishjes se saj. Per kryerjen e ketij procesi ortaku cakton nje ose disa likujdues, te cilet i paraqesin atij raportin mbi gjendjen e aktivitetit dhe pasivitetit te SHOQERISE, mbi ndjekjen e operacioneve te likujdimit dhe mbi afatin e nevojshem te perfundimit te tyre. Ne fund te procesit te likujdimit, ortaku vendos mbi bilancin perfundimtar financiar dhe mbi mbylljen e procesit te likujdimit. Pas pagimit te kreditorëve ortaku i vetem mban pjesen e mbetur te kapitalit.

#### *ZGJIDHJA E MOSMARREVESHJEVE*

##### *NENI 25*

Te gjitha mosmarreveshjet qe mund te lindin gjate ekzistences se SHOQERISE ose gjate periudhes se likujdimit do t'i paraqiten per zgjidhje gjykates kompetente shqiptare.

#### *DISPOZITA E FUNDIT*

##### *NENI 26*

Ky statut eshte hartuar ne kater ekzemplare, ne gjuhen shqipe, duke patur secili ekzemplar fuqi te njejte ligjore.