

V E N D I M

Mbi rregjistrimin si person juridik

Ne Tirane, sot me dt 17.9.1993, unë *M. Javollari*, Gjyqtarja e Gjykeses se Rrethit Tirane, mbasi shqyrtova materialet e paraqitura nga SHOQERIA ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "ALBETON"5 (SH;P.K) e perbere nga LUIGI PAERI dhe DIMITER DERVISHI per rregjistrimin si person juridik ka perqirte ne Gjykate kerkesen e tij per tu rregjistruar si person juridik per te ushtruar veprimtari private per;Shfrytezimin e kesave ne lumejt e ne mala dhe perpunimi i inerteve, prodhimi i materialeve industriale te ndertimit si brenda teritorit shqiptar eshte dhe jashte tij. Pragetitja dhe shpernderja e ilacave, cimentos, betonit dhe konglomerateve bituminoze perpunimit te lendes se drurit, hekurit betonit e konstruksioneve metalike. Blerja apo marrja me qera e truallit per ndertimin e fabrikave, linjave dhe impianteve per prodhimin e materialeve te ndertimit. Dhenia me qera te treteve e makinerive e pajisjeve qe ajo disponon. Zhvillimi i sherbimeve ne lidhje me asistencen teknike, projektimin dhe drejtimin e punimeve te kryera, ndertimi dhe mimbajtja e ndertesave civile, turistike, kulturore tregtare dhe sportive, qofshin keto shteterore dhe private, e rrugëve, ujisjellesave, kanalizimeve, aeroporteve, porteve, digave, marrja me qera te ndertimeve, ne ndertimin ne teritorin shqiptar apo jashte tij. Blerja shitja, marrja me qera te ndertimeve. Pjesmerja nepermjet aksioneve apo formave te tjera, ne menyre direkte ose jo, ne shoqerite e tjera te cilat zhvillojne aktivitet te ngjarshme apo te njejte me te. Venit ne dispozicion e teknologjise se saj ne sektorin e prodhimit dhe ne ate te ndertimit. Zhvillimi i aktiviteteve financiare te cilat kane te bejne me objektivet e shoqerise.

Ngj shqyrtimi i dokumenteve rezulton se kerkese e tij eshte bazuar ne ligj dhe si e tille duhet te pranohet.

PËR KATË ARSYE

Dhe ne baze te nenit 5 te ligjit 7638 dt 10.8/1991

V E N D O S A

Rregjistrimi si person juridik per te ushtruar veprimtari private te SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "ALBETON 5" (SH.P.K) i perbere nga LUIGI PAERI dhe DIMITER DERVISHI per;Shfrytezimin e kesave ne lumejt e ne mala dhe perpunimi i inerteve. Prodhimi i materialeve industriale te ndertimit si brenda teritorit shqiptar eshte dhe jashte tij. Pragetitja dhe shpernderja e ilacit, cimentos, betonit dhe konglomerateve bituminoze, perpunimit te cimentos, te lendes se drurit, hekurit, betonit e konstruksioneve metalike. Blerja apo marrja me qera e truallit per ndertimin e fabrikave, linjave dhe impianteve per prodhimin e materialeve te ndertimit. Dhenia me qera te treteve e makinerive e pajisjeve qe ajo disponon. Zhvillimi i sherbimeve ne lidhje me asistencen teknike projektimin dhe drejtimin e punimeve te kryera. Ndertimi dhe mimbajtja e ndertesave civile turistike, kulturore, tregtare dhe sportive, qofshin keto shteterore apo private, e rrugëve, ujisjellesave, kanalizimeve, aeroporteve, porteve, digave, ne teritorin shqiptar apo jashte tij. Blerja, shitja, marrja me qera te ndertimeve. Pjesmerja nepermjet aksioneve apo formave te tjera, ne menyre direkte ose jo, ne shoqerite e tjera.

6754

V E N D I M

Mbi rregjistrimin si person juridik

Ne Tirane, sot me dt 15.9.1993, unë *M. Bunaku*, Gjyqtarja e Gjykatës së Rrethit Tirane, mbasi shqyrtova materialat e paraqitura nga SHOQERIA ME PËRQJËGJESI TE KUFIZUAR "ALBENTON"5 (SH;P.K) e përbere nga LUIGI PABSI dhe DIMITER DUVIÇANI për rregjistrimin si person juridik ka parqitur ne Gjykatë kërkesën e tij për tu rregjistruar si person juridik për të ushtruar veprimtari private për;Shfrytëzimin e këvave ne lumenjt e ne mala dhe përpunimi i inertëve,prodhimi i materialeve industriale te ndertimit si brenda territorit shqiptar shtu dhe jashte tij.Progjetitja dhe shpërndarja e ilcesve ,cimentos,betonit dhe konglomerateve bituminoze përpunimit te lendes se drurit,hekurit betonit e konstrukcioneve metalike.Blerje apo marrje me qera e truallit për ndertimin e fabrikave,linjave dhe impianteve për prodhimin e materialeve te ndertimit.Dheria me qera te tretteve e makinerive e pajisjeve qe ajo disponon.Zhvillimi i sherbimeve ne lidhje me asistencen teknike,projektimit dhe drejtimin e punimeve te kryera.Ndertimi dhe mirmbajtja e ndertesave civile,turistike,kulturorore tregtare dhe sportive,qofshia keto shteterore dhe private ,e rrugëve ,ujsjellestave kanalizimeve ,aeroporteve ,porteve,digave,marrje me qera te ndertimeve,ne ndertimin ne territorin shqiptar apo jashte tij.Blerje shitje,marrje me qera te ndertimeve.Pjesmerje nepermjet aksioneve apo formeve te tjera ,ne menyre direkte ose jo,ne shqerite e tjera te cilat shpillet shfrytëzimi te ngje shme apo te tjera me te.Veni ne dispozicion e teknologjise se saj ne sektorin e prodhimit dhe ndertimit.Zhvillimi i aktivitetave financiar te cilat këne te bëjne me objektivet e shoqerise.

Kjo shqyrtimi i dokumenteve rezultoi se kërkesa e tij ishte bazuar ligj dhe si e tille duhet te pranohet.

PËR KYDE ARSYE

Dhe ne baze te nenit 5 te ligjit 7638 dt 10.8/1991

V E N D O R A

Rregjistrimi si person juridik për të ushtruar veprimtari private te SHOQERIA ME PËRQJËGJESI TE KUFIZUAR "ALBENTON 5" (SH;P.K) i përbere nga LUIGI PABSI dhe DIMITER DUVIÇANI për ;Shfrytëzimin e këvave ne lumenjte e ne mala dhe përpunimi i inertëve.Prodhimi i materialeve industriale te ndertimit si brenda territorit shqiptar shtu dhe jashte tij.Progjetitja dhe shpërndarja e ilacit ,cimentos,betonit dhe konglomerateve bituminoze përpunimit te cimentos,te lendes se drurit,hekurit,betonit e konstrukcion metalike.Blerje apo marrje me qera e truallit për ndertiminere fabrikave linjave dhe impianteve për prodhimin e materialeve te ndertimit.Dheria me qera te tretteve e makinerive e pajisjeve qe ajo disponon.Zhvillimi i sherbimeve ne lidhje me asistencen teknike projektimit dhe drejtimin e punimeve te kryera.Ndertimi dhe mirmbajtja e ndertesave civile turistike ,kulturor tregtare dhe sportive ,qofshia keto shteterore apo private ,e rrugëve ,ujsjellestave,kanalizimeve,aeroporteve ,porteve,digave,ne territorin shqiptar apo jashte tij.Blerje ,shitje,marrje me qera te ndertimeve.Pjesmerje nepermje aksioneveapo formeve te tjera,ne menyre direkte ose jo,ne shqerite e tje

6754

te cilat zhvillojne aktivite te ngjashme apo te njejta me te. Vendiqen
dispozicion e teknologjise se saj ne sektorin e prodhimit dhe ne ate te
ndertimit. Zhvillimi i aktiviteteve financiare te cilat kane te bejne me
objektivet e shoqerise.

Kunder ketij vendimi lejohet ankim ne shkallen e dyte.

G J Y Q T A R J A

TIRANE ne 15.9.1993

(Mehmet Durraku)
[Signature]

REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E RRETHIT TIRANE

Nr. 6754/1 Regj.

VENDIM

"I Gjyqtarit te vetem"

Sot, më datën 22.10 1997, unë, A. Xho Xhoq, gjyqtar i Gjykatës së Rrethit Tiranë, pasi mora ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga perfaqesuesi i Shoqërisë Tregtare "ALBETON 5" SH P K, zotit Luigi Fabri;

KONSTATOVA

Se, Shoqeria Tregtare "ALBETON 5" SH P K eshte regjistruar si person juridik, me vendimin Nr.6754, date 15.09.1993 te Gjykares se Rrethit Tirane.

Ne perputhje me nenin 6 te Kontrates se Themelimit dhe me nenet 16 dhe 17 te Statutit te Shoqerise, Asambleja e Ortakeve, me Vendimin Nr.11, date 20.09.1997, ka rizgjedhur si anetare te Keshillit Administrativ te Shoqerise zoterinjte Luigi Fabri, Enrico Juliani, Gianfranco Quercetti, Bashkim Gazheli dhe Agim Rama, ndersa Keshilli Administrativ i Shoqerise, me Vendimin e tij Nr.26, date 11.10.1997, ka rizgjedhur si President te ketij Keshilli zotin Luigi Fabri, ndersa si Drejtor te Pergjithshem zotin Dhimiter Dervishi.

Pas ketyre akteve, nga ana e perfaqesuesit te Shoqerise "ALBETON 5" SH P K, eshte paraqitur ne gjykate Kerkesa per depozitimim e ketyre Vendimeve si dhe per pasqyrimin e tyre ne Regjistrin Tregtar.

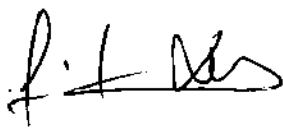
Ne baze te Ligjit Nr.7638, date 19.12.1992 "Per shoqëritë tregtare" dhe Ligjit Nr.7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare" çmoj se kerkesa per depozitimim e Vendimeve ne aktet e Shoqerise "ALBETON 5" SHPK prane Regjistrit Tregtar eshte e drejte dhe duhet pranuar.

Per keto arsye:

Ne baze te nenit 33 te Ligjit Nr.7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare" dhe nenit 63 te Ligjit Nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqëritë tregtare";

VENDOSA:

1. Pranimin e Kerkeses per depozitimim ne Regjistrin Tregtar te Gjykares se Rrethit Tirane te:
- Vendimit Nr.11, date 20.09.1997, te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Tregtare "ALBETON 5" Sh.P.K., sipas te cilit anetare te Keshillit Administrativ te



17

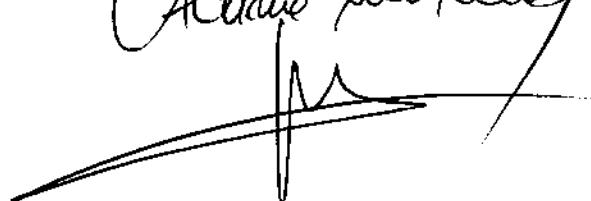
kesaj Shoqerie jane zoterinjte Luigi Fabri, Enrico Juliani, Gianfranco Quercetti, Bashkim Gazheli dhe Agim Rama.

- Vendimit Nr.26, date 11.10.1997, te Keshillit Administrativ te Shoqerise Tregtare "ALBETON 5" Sh.P.K, sipas te cilit President te ketij Keshilli eshte zoti Luigi Fabri, ndersa si Drejtor i Pergjithshem zoti Dhimiter Dervishi.

2. - Depozitimim ne Regjistrin Tregtar te Vendimeve te siperpermendura prane akteve te Shoqerise Tregtare "ALBETON 5" SHPK.

3. Urdherimin e Zyres se Regjistrit Tregtar te beje shenimin ne fleten perkatese te regjistrit, ne kolonen Nr. 3/4, me numer rendor 2, duke u ndare regjistrimet nga njeri tjetri me vije te kuqe.

GJYQTARE
Alban Broxhi



REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E RRETHIT TIRANE

Nr. 6754/12 Regj.
6346

VENDIM
"I Gjyqtarit te vetem"

Sot, me datën 26.03.1999, unë, Zegjine Sollaku, gjyqtar i Gjykatës së Rrethit Tiranë, pasi mora ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga perfaqesuesi i Shoqërisë Tregtare "ALBETON 5" SH P K, zotit Luigi Fabri;

KONSTATOVA

Se, Shoqëria Tregtare "ALBETON 5" SH P K eshte regjistruar si person juridik, me vendimin Nr.6754, date 15.09.1993 te Gjykares se Rrethit Tirane.

Ne perputhje me Kontraten e Themelimit dhe me Statutin e Shoqërisë, Asambleja e Ortakeve, me Vendimin e mbledhjes Nr.16, date 15.10.1998, ka miratuar Raportin e Ekspertit Kontabel per nje sakesim te kapitalit te kesaj Shoqërie, i cili, i shprehur ne leke, eshte ne vleren 75.043.512 leke.

Pas ketyre veprimeve dhe akteve, nga ana e perfaqesuesit te Shoqërisë "ALBETON 5" SH P K, eshte paraqitur ne gjykate Kerkesa per depozitim e Vendimit te Mbledhjes Nr.16 te Asamblese se Ortakeve, te dates 15.10.1998 dhe te Raportit te Ekspertimit te ekspertit kontabel, te dates 10.09.1998 si dhe per pasqyrimin e tyre ne Regjistrin Tregtar.

Ne baze te Ligjit Nr.7638, date 19.12.1992 "Per shoqëritë tregtare" dhe Ligjit Nr.7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqëritë tregtare" çmoj se kerkesa per depozitim e Vendimit te Asamblese se Ortakeve dhe Raportit te Ekspertimit ne aktet e Shoqërisë "ALBETON 5" SHPK prane Regjistrin Tregtar eshte e drejte dhe duhet pranuar.

Per keto arsye:

Ne baze te nenit 33 te Ligjit Nr.7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqëritë tregtare" dhe nenit 63 te Ligjit Nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqëritë tregtare";

VENDOSA:

1. Pranimin e Kerkeses per depozitim ne Regjistrin Tregtar te Gjykares se Rrethit Tirane te:

a - Vendimit Nr.16, date 15.10.1998, te Asamblese se Ortakeve te Shoqërisë Tregtare "ALBETON 5" Sh.P.K., sipas te cilit kapitali i kesaj Shoqërie eshte 75.043.512 leke.

b - Aktin e Ekspertimit date 10.09.1998, per sakesimin e kapitalit te Shoqërisë "ALBETON 5" Sh P K.

2. Depozitim ne Regjistrin Tregtar te Akteve te siperpermendura prane akteve te Shoqërisë Tregtare "ALBETON 5" SHPK.

3. Urdherimin e Zyres se Regjistrin Tregtar te beje shenimin ne fleten perkatese te regjistrin, ne kolonen Nr. 4, me numer rendor 3, duke u ndare regjistrimet nga njeri tjetri me vije te kuqe.

GJYQTARE
Zegjine Sollaku
Zjollaku

30

REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E SHKALLES SE PARE TIRANE
Nr. 6754/3

VENDIM I GJYQTARIT TE VETEM
-PER DEPOZITIMIN E AKTEVE TE PERSONIT JURIDIK-

Sot me 18.09.2003, une W. Xhefalia, Gjyqtare prane Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane, mora ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga Shoqeria "Albeton 5" Sh.p.k., perfaqesuar nga Administratori Z. Enrico Iuliani, per regjistrimin e ndryshimeve ne kollonat perkatese te Regjistrit Tregtar dhe depozitimin ne aneksin e tij te vendimit te Asamblese se Ortakeve te kesaj shoqerie date 30.06.2003, si dhe te dokumentave perkates nga te cilat:

KONSTATOVA

Se shoqeria "Albeton 5" Shpk. eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas te drejtes shqiptare, dhe regjistruar ne Regjistrin Tregtar Shqiptar me vendimin nr. 6754 date 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 30.06.2003 u mbajt Asambleja e Ortakeve e kesaj shoqerie. Asambleja e Ortakeve pasi konstatoi se mandati i antareve te Keshillit Administrativ te shoqerise ka perfunduar, me unanimitet ka vendosur te emeroje si anetar te Keshillit Administrativ te shoqerise personat e meposhtem:

- Ing. Luigi Fabri;
- Enrico Iuliani;
- Corrado Cocco;
- Sherif Hoxha;
- Arian Xhefalia;

PER KETO ARSYE

Ne baze te ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Mbi Shoqerite Tregtare" dhe te ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 "Per Regjistrin Tregtar dhe formalitete qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare",

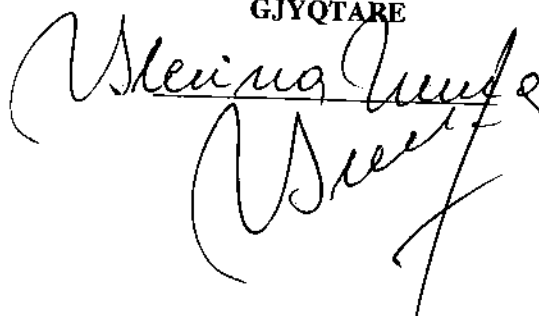
VENDOSA

- Pranimin e Kerkeses
- Depozitimin ne Regjistrin Tregtar te vendimit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise "Albeton 5" Shpk. date 30.06.2003, si dhe te dokumentave perkates;

Urdherohet zyra e Regjistrit Tregtar te beje ndryshimet perkatese ne kollonen _____, germa _____, si dhe te behet ndarja nga njeri tejtri me vize te kuqe.

Kunder ketij Vendimi mund te behet Ankim.

GJYQTARE



REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E SHKALLES SE PARE TIRANE
Vendimi nr. 6754/4

VENDIM I GJYQTARIT TE VETEM

- Per Depozitimin e Akteve te Personit Juridik -

Sot me date 18/5/2004, une, J. D. D. D., Gjyqtare prane Gjykates se Shkalles se Pare Tirane, mora ne shqyrtim kerkesen e parqitur nga shoqeria Albeton 5 Shpk., per depozitimin ne Regjistrin Tregtar te Procesverbalit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise, date 9 mars 2004 per miratimin e bilancit financiar te vitit ushtrimor 2003 dhe zmadhimin e kapitalit te shoqerise si dhe dokumenteve perkatese nga te cilet:

KONSTATOVA

Se, Albeton 5 Shpk. eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise, me seli ne adresen: Rruga "Abdi Toptani", Torre Drin, kati i IV-rt, Tirane, e regjistruar ne Regjistrin Tregtar me vendimin nr. 6754 te dates 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 22.10.1997, me Vendimin nr. 6754/1 te Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane eshte vendosur depozitimi ne Regjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise "Albeton 5" Shpk., me nr. 11, date 20.09.1997 sipas se cilit anetare te Keshillit Administrativ jane Luigi Fabri, Enrico Juliani, Gianfranco Quercetti, Z. Bashkim Gazheli dhe Z. Agim Rama dhe (ii) Vendimit te Keshillit Administrativ te Shoqerise "Albeton 5" Shpk., nr. 26, date 11.10.1997, sipas se cilit President i ketij Keshilli eshte Z. Luigi Fabri, ndersa Drejtor i Pergjithshem eshte Z. Dhimiter Dervishi.

Me date 26.03.1999 me Vendimin nr. 6754/2 te Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane eshte vendosur depozitimi ne Regjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise "Albeton 5" Shpk., me nr. 16, date 15.10.1998, sipas se cilit kapitali i kesaj Shoqerie eshte 75.043.512 Leke dhe (ii) Aktit te Ekspertimit date 10.09.1998 per saktesimin e kapitalit te Shoqerise "Albeton 5" Shpk.

Me date 19.09.2003 me Vendimin nr. 6754/3 te Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane eshte vendosur depozitimi ne Regjistrin Tregtar i Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise "Albeton 5" Shpk., date 30.06.2003 sipas se cilit anetare te Keshillit Administrativ te Shoqerise emerohen: Ing. Luigi Fabri, Z. Enrico Juliani, Z. Corrado Cocco, Z. Sherif Hoxha, Z. Arian Xhefalia, si dhe dokumentave perkates.

Me date 9 mars 2004, Asambleja e Ortakeve te shoqerise, ka vendosur te miratoje bilancin financiar te vitit 2003, te zmadhoje kapitalin e shoqerise me shumen 6.367.252 leke qe i korrespondon shumes se tatim fitimit te papaguar per kater vitet e para te aktivitetit te shoqerise si lehtesi fiskale ne baze te

60

ligjit nr.7677 te dates 03.03.1993 si dhe te caktoje ekspertin Z. Peri Buzali per te hartuar raportin perkates mbi zmadhimin e kapitalit te shoqerise nepermjet perfshirjes ne kapital te shumave te papaguara te tatim fitimit per kater vitet e para te aktivitetit te shoqerise me shumen 6.367.252 leke.

Gjithashtu konstatova se kerkesa per depozitim ne Regjistrin Tregtar te Procesverbalit te siperpermendur te Asamblese se Ortakeve te shoqerise Albeton 5 Shpk. dhe regjistrimin ne kolonat perkatese eshte e bazuar ne ligj, dhe

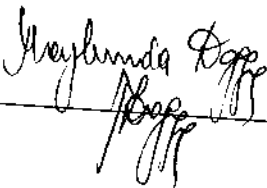
PER KETO ARSYE

Ne baze te Ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Mbi Shoqerite Tregtare" dhe te Ligjit nr.7667, date 28.01.1993 "Per Regjistrin Tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare",

VENDOSA

1. Pranimin e kerkeses.
2. Depozitim ne aneksin e Regjistrin Tregtar te Procesverbalit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise Albeton 5 Shpk. te dates 9 mars 2004 per miratimin e bilancit financiar te vitit 2003 dhe caktimin e ekspertit Z. Peri Buzali per hartimin e raportit ne lidhje me zmadhimin e kapitalit te shoqerise me shumen 6.367.252 leke.
3. Urdherohet Zyra e Regjistrin Tregtar te beje ndryshimet perkatese ne kollonen _____, germa _____, si dhe te behet ndarja nga njeri-tjetri me vize te kuqe.

GJYQTARE



REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E SHKALLES SE PARE TIRANE

Vendimi nr. 6754/5

VENDIM I GJYQTARIT TE VETEM

- Per Depozitimin e Akteve te Personit Juridik -

Sot me date 28/5 / 2004, une, B. Umeri, Gjyqtare prane Gjykates se Shkalles se Pare Tirane, mora ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga shoqeria Albeton 5 Shpk., per depozitimin ne Regjistrin Tregtar te procesverbalit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise, date 14.04.2004 per zmadhimin e kapitalit te shoqerise dhe miratimin e raportit te auditit te pavarur per vleresimin e pjeseve te kapitalit te shoqerise te zoteruara nga shteti si dhe dokumenteve perkatese nga te cilet:

KONSTATOVA

Se, Albeton 5 Shpk. eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise, me seli ne adresen: Rruga "Abdi Toptani", Torre Drin, kati i IV-rt, Tirane, e regjistruar ne Regjistrin Tregtar me vendimin nr. 6754 te dates 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 14.04.2004, Asambleja e Ortakeve te shoqerise, ka vendosur te miratoje raportin mbi zmadhimin e kapitalit te shoqerise te Ekspertit Kontabel te Autorizuar Z. Peri Buzali te dates 15.03.2004 per rritjen e kapitalit te shoqerise me shumen 6.367.252 Leke, te zmadhoje kapitalin e shoqerise me kete shume si dhe te miratoje raportin e auditit te pavarur per vleresimin e pjeseve te kapitalit te shoqerise te zoteruara nga shteti, te Ekspertit Kontabel te Autorizuar Z. Peri Buzali te dates 17.03.2004.

Gjithashtu konstatova se kerkesa per depozitimin ne Regjistrin Tregtar te procesverbalit te siperpermendur te Asamblese se Ortakeve te shoqerise Albeton 5 Shpk. dhe regjistrimin ne kolonat perkatese eshte e bazuar ne ligj, dhe

PER KETO ARSYE

Ne baze te Ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Mbi Shoqerite Tregtare" dhe te Ligjit nr.7667, date 28.01.1993 "Per Regjistrin Tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare",

VENDOSA

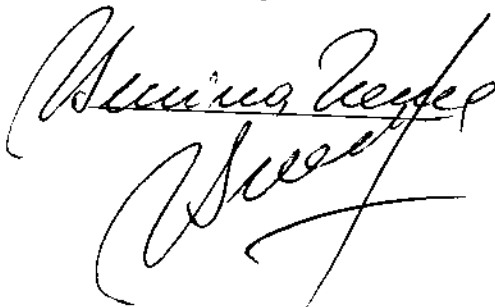
1. Pranimin e kerkeses.
2. Depozitimin ne aneksin e Regjistrit Tregtar te procesverbalit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise Albeton 5 Shpk. te dates 14.04.2004 per: (i) miratimin e raportit te Ekspertit

05

Kontabel te Autorizuar te dates 15.03.2004, (ii) zmadhimin e kapitalit te shoqerise me shumen 6.367.252 leke, (iii) miratimin e raportit te auditit te pavarur per vleresimin e pjeseve te kapitalit te shoqerise te zoteruara nga shteti te Ekspertit Kontabel te Autorizuar Z. Peri Buzali te dates 17.03.2004 si dhe dokumentave perkates.

3. Urdherohet Zyra e Regjistrimit Tregtar te beje ndryshimet perkatese ne kollonen _____, germa_, si dhe te behet ndarja nga njeri-tjetri me vize te kuqe.

GJYQTARE



06

REPUBLIKA E SHQIPERISE
GHYKATA E SHKALLES SE PARE TIRANE

Vendimi nr. 6754/6

VENDIM I GJYGJTARIT TE VETEM

-Per depozitimin e akteve te Personit Juridik -

Sot me date 16/11/ 2004, une, 6.31, Gjyqtare prane Gjykates se Shkalles se pare Tirane, morea ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga shoqeria Albeton 5 sh.p.k., per depozitimin ne Rregjistrin Tregtar te Procesverbalit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise, date 18.10.2004 per, miratimin e rishikimit te kapitaleve te shoqerise te Ortakut Ministria e Ekonomise dhe te emerimit te eksperteve kontabel te pavarur per hartimin e raportit te vlersimit te kapitaleve te shoqerise te zoteruara nga shteti si dhe te perkatese nga te cilet:

K O N S T A T O V A

Se, Albeton 5 sh.p.k. eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise, me seli ne adresen: Rruga Abdi Toptani", Torre Drin, kati i IV-rt Tirane, e rregjistruar ne Rregjistrin Tregtar me vendim nr. 6754 date 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 22.10.1997, me Vendimin nr. 6754/1 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me nr. 11 date 20.09.1997 sipas te cilit anatare te Keshillit Administrativ jane Luigi Fabri, Enrico Iuliani, Gianfranco Quarcetti, Bashkim Gazheli, dhe Agim Rama dhe (ii) Vendimit te Keshillit Administrativ te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. nr. 26 date 11.10.1997, sipas te cilit President I ketij Keshilli eshte z. Luigi Fabri, ndersa drejtor I Pergjithshem eshte z. Dhimiter Dervishi.

Me date 26.03.1999, me Vendimin nr. 6754/2 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me nr. 16 date 15.10.1998, sipas te cilit kapitali I shoqerise eshte 75.043.512 leke dhe (ii) Aktit te Ekspertit date 10.09.1998 per sakesimin e kapitalit te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k.

Me date 19.09.2003, me Vendimin nr. 6754/3 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar I Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. date 30.06.2003 sipas te cilit anatare te Keshillit Administrativ te Shoqerise emerohen: Ing. Luigi Fabri, z. Enrico Iuliani, z. Corradino Cocco, z. Sherif Hoxha dhe z. Arian Qefalia si dhe te dokumentave perkates.

99

Me date 18.05.2004, me Vendimin nr. 6754/4 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. date 09.03.2004 per miratimin e bilancit te shoqerise per vitin 2003, (ii) zmadhimin e kapitalit te shoqerise per shumen 6.367.252 leke, (iii) caktimin e z. Peri Buzali si ekspert per hartimin e raportit perkates mbi zmadhimin e shoqerise si dhe te dokumentave perkates.

Me date 28.05.2004, me Vendimin nr. 6754/5 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) miratimin e raportit te Ekspertit kontabel te Autorizuar te dates 15.03.2004, (ii) zmadhimin e kapitalit te shoqerise me shumen 6.367.252 leke, (iii) miratimin e raportit te auditit te pavarur per vleresimin e pjeseve te kapitalit te shoqerise te zoteruara nga shteti te dates 17.03.2004 si dhe te dokumentave perkates.

Me date 18.10.2004 Asambleja e Ortakeve te shoqerise, ka vendosur te miratoje rishikimin e kapitalit te sjelle ne shoqeri nga ortaku Ministria e Ekonomise bazuar ne vendimin e Gjykates se Apelit nr. 805 date 25.06.2004 si dhe te emeruje si eksperte te pavaruar per sakesimin e kuotes per rishikim z. Peri Buzali e z. Adriatik Beqiraj

Gjuthashtu konstatova se kerkesa per depozitim ne Rregjistrin Tregtar te procesverbalit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. dhe rregjistrimin ne kolonat perkatese eshte e bazuar ne ligj, dhe

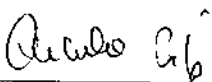
PER KETO ARSYE

Ne Baze te ligjit nr. 7638 date 19.11.1992 "Mbi shoqerite Tregtare" dhe te ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 "Per Rregjistrin Tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare",

VENDOSA

1. Pranimin e kerkeses
2. Depozitim ne aneksin e Rregjistrin Tregtar te proces verbalit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. te dates 18.10.2004 per: (i) Rishikimin e kapitaleve te sjella ne shoqerine Albeton 5 sh.p.k. nga ortaku Ministria e Ekonomise bazuar ne Vendimin e Gjykates se Apelit nr. 805 date 25.06.2004, (ii) Caktimin e Eksperteve te Pavarur z. Peri Buzali e z. Adriatik Beqiraj per hartimin e raportit te vleresimit ne ekonomi te kapitaleve te ortakut shtet.
3. Urdherohet Zyra e Regjistrin Tregtar te beje ndryshimet perkatese ne kollonen , germa , si dhe te behet ndarja nga njeri tjetri me vize te kuqe.

GJYQTARE



95

REPUBLIKA E SHQIPERISE
GHYKATA E SHKALLES SE PARE TIRANE
Vendimi nr. 6754/7

VENDIM I GJYGJTARIT TE VETEM
-Per depozitimin e akteve te Personit Juridik -

Sot me date 17/11 2004, une, 6.96, Gjyqtare prane Gjykates se Shkalles se pare Tirane, mora ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga shoqeria Albeton 5 sh.p.k., per depozitimin ne Rregjistrin Tregtar te Procesverbalit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise, date 12.11.2004 per, miratimin e raportit te Eksperteve Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali e Adriatik Beqiraj te dates 26.10.2004 per zvoglimin e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k., per pjesen e kuotes se shtetit per 395.900 leke dhe te zvogloje Kapitalin e shoqerise ne 81.014.864 leke ku ortaku shtet ze 39.71 % te kuotave e barabarte me 32.168.406 leke dhe ortaku GGIF Investimenti srl 60.29 % te kuotave te shoqerise e barabarte kjo me 48.846.458 leke nga te cilet:

K O N S T A T O V A

Se, Albeton 5 sh.p.k. eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise, me seli ne adresen: Rruga Abdi Toptani", Torre Drin, kati i IV-rt Tirane, e rregjistruar ne Rregjistrin Tregtar me vendim nr. 6754 date 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 22.10.1997, me Vendimin nr. 6754/1 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me nr. 11 date 20.09.1997 sipas te cilit anatare te Keshillit Administrativ jane Luigi Fabri, Enrico Iulaini, Gianfranco Quarçetti, Bashkim Gazheli, dhe Agim Rama dhe (ii) Vendimit te Keshillit Administrativ te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. nr. 26 date 11.10.1997, sipas te cilit President I ketij Keshilli eshte z. Luigi Fabri, ndersa drejtor I Pergjithshem eshte z. Dhimiter Dervishi.

Me date 26.03.1999, me Vendimin nr. 6754/2 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me nr. 16 date 15.10.1998, sipas te cilit kapitali I shoqerise eshte 75.043.512 leke dhe (ii) Aktit te Ekspertit date 10.09.1998 per sakesimin e kapitalit te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k.

114

Me date 19.09.2003, me Vendimin nr. 6754/3 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar I Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. date 30.06.2003 sipas te cilit anatare te Keshillit Administrativ te Shoqerise emerohen: Ing. Luigi Fabri, z. Enrico Iuliani, z. Corradino Cocco, z. Sherif Hoxha dhe z. Arian Qefalia si dhe te dokumentave perkates. Me date 18.05.2004, me Vendimin nr. 6754/4 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. date 09.03.2004 per miratimin e bilancit te shoqerise per vitin 2003, (ii) zmadhimin e kapitalit te shoqerise per shumen 6.367.252 leke, (iii) caktimin e z. Peri Buzali si ekspert per hartimin e raportit perkates mbi zmadhimin e shoqerise si dhe te dokumentave perkates.

Me date 28.05.2004, me Vendimin nr. 6754/5 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) miratimin e raportit te Ekspertit kontabel te Autorizuar te dates 15.03.2004, (ii) zmadhimin e kapitalit te shoqerise me shumen 6.367.252 leke, (iii) miratimin e raportit te auditit te pavarur per vleresimin e pjeseve te kapitalit te shoqerise te zoteruara nga shteti te dates 17.03.2004si dhe te dokumentave perkates.

Me date 16.11.2004, me Vendimin nr. 6754/6 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) I Vendimit te Asamblee e Ortakeve te shoqerise nr. 37 date 18.10.2004 per miratimin e rishikimit te kapitalit te sjelle ne shoqeri nga ortaku Ministria e Ekonomise bazuar ne vendimin e Gjykates se Apelit nr. 805 date 25.06.2004, (ii) emerimi i eksperteve te pavaruar per sakesimin e kuotes poer rishikim z. Peri Buzali e z. Adriatik Beqiraj

Me date 12.11.2004 Asambleja e Ortakeve te shoqerise me vendimin nr. 38, ka vendosur te miratoje raportin e Eksperteve Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali e Adriatik Beqiraj te dates 26.10.2004 per zvoglimin e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k., per pjesen e kuotes se shtetit per 395.900 leke dhe te zvogloje Kapitalin e shoqerise ne 81.014.864 leke ku ortaku shtet ze 39.71 % te kuotave e barabarte me 32.168.406 leke dhe ortaku GGIF Investimenti srl 60.29 % te kuotave te shoqerise e barabarte kjo me 48.846.458 leke.

Gjuthashtu konstatova se kerkesa per depozitim ne Rregjistrin Tregtar te procesvarbalit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. dhe rregjistrimin ne kolonat perkatese eshte e bazuar ne ligj, dhe

PER KETO ARSYE

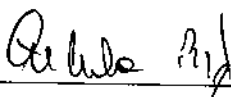
115


Ne Baze te ligjit nr. 7638 date 19.11.1992 "Mbi shoqerite Tregtare" dhe te ligjit nr. 7667, date 28.01.1993
"Per Rregjistrin Tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare",

VENDOSA

1. Pranimin e kerkeses
2. Depozitimn ne aneksin e Rregjistrin Tregtar te proces verbalit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. nr. 38 te dates 12.11.2004 per: (i) miratimin e raportit te eksperteve kontabel te autorizuar te dates 26.10.2004, (ii) Zvoglimin e kapitalit te ortakut shtet, Ministria e Ekonomise, per 395.900 lek.
3. Urdherohet Zyra e Regjistrin Tregtar te beje ndryshimet perkatese ne kollonen ____, germa ____, si dhe te behet ndarja nga njeri tjetri me vize te kuqe.

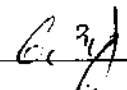
GJYQTARE





REPUBLIKA E SHQIPERISE
GHYKATA E SHKALLES SE PARE TIRANE
Vendimi nr. 6754/8

VENDIM I GJYGJTARIT TE VETEM
-Per depozitimin e akteve te Personit Juridik -

Sot me date 16/2/2005, une, , Gjyqtare prane Gjykates se Shkalles se pare Tirane, morea ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga shoqeria Albeton 5 sh.p.k., per depozitimin ne Rregjistrin Tregtar te Procesverbalit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise, nr. 40 date 15.02.2005 per, miratimin e zvoglimit te kapitaleve te shoqerise te Ortakut Ministria e Ekonomi, te emerimit te ekspertit kontabel te pavarur per hartimin e raportit te vlersimit te kapitaleve te shoqerise te zoteruara nga shteti si dhe te dokumentave perkatese nga te cilet:

K O N S T A T O V A

Se, Albeton 5 sh.p.k. eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise, me seli ne Rrugen Ndre Mjeda Tirane, e rregjistruar ne Rregjistrin Tregtar me vendim nr. 6754 date 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 22.10.1997, me Vendimin nr. 6754/1 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me nr. 11 date 20.09.1997 sipas te cilit anatare te Keshillit Administrativ jane Luigi Fabri, Enrico Iulaini, Gianfranco Quarcetti, Bashkim Gazheli, dhe Agim Rama dhe (ii) Vendimit te Keshillit Administrativ te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. nr. 26 date 11.10.1997, sipas te cilit President I ketij Keshilli eshte z. Luigi Fabri, ndersa drejtor I Pergjithshem eshte z. Dhimiter Dervishi.

Me date 26.03.1999, me Vendimin nr. 6754/2 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me nr. 16 date 15.10.1998, sipas te cilit kapitali I shoqerise eshte 75.043.512 leke dhe (ii) Aktit te Ekspertit date 10.09.1998 per saktesimin e kapitalit te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k.

Me date 19.09.2003, me Vendimin nr. 6754/3 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar I Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k.

date 30.06.2003 sipas te cilit anatare te Keshillit Administrativ te Shoqerise emerohen: Ing. Luigi Fabri, z. Enrico Iuliani, z. Corradino Cocco, z. Sherif Hoxha dhe z. Arian Qefalia si dhe te dokumentave perkates. Me date 18.05.2004, me Vendimin nr. 6754/4 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. date 09.03.2004 per miratimin e bilancit te shoqerise per vitin 2003, (ii) zmadhimin e kapitalit te shoqerise per shumen 6.367.252 leke, (iii) caktimin e z. Peri Buzali si ekspert per hartimin e raportit perkates mbi zmadhimin e shoqerise si dhe te dokumentave perkates.

Me date 28.05.2004, me Vendimin nr. 6754/5 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) miratimin e raportit te Ekspertit kontabel te Autorizuar te dates 15.03.2004, (ii) zmadhimin e kapitalit te shoqerise me shumen 6.367.252 leke, (iii) miratimin e raportit te auditit te pavarur per vleresimin e pjeseve te kapitalit te shoqerise te zoteruara nga shteti te dates 17.03.2004si dhe te dokumentave perkates.

Me date 16.11.2004, me Vendimin nr. 6754/6 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) I Vendimit te Asamblee e Ortakeve te shoqerise nr. 37 date 18.10.2004 per miratimin e rishikimit te kapitalit te sjelle ne shoqeri nga ortaku Ministria e Ekonomise bazuar ne vendimin e Gjykates se Apelit nr. 805 date 25.06.2004, (ii) emerimi i eksperteve te pavaruar per saktesimin e kuotes poer rishikim z. Peri Buzali e z. Adriatik Beqiraj

Me date 17.11.2004, me Vendimin nr. 6754/7 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar (i) te miratoje raportin e Eksperteve Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali e Adriatik Beqiraj te dates 26.10.2004 (ii) zvoglimin e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k., per pjesen e kuotes se shtetit per 395.900 leke

Me date 15.02.2005 Asambleja e Ortakeve te shoqerise me vendimin nr. 40, ka vendosur depozitim ne Rregjistrin Tregtar te vendimit per (i) miratimin e zvoglimit te kapitalit te shoqerise per vleren e truallit te sektorit te farkes prej 18.000 m2, (ii) Emerimi I ekspertit kontabel te autorizuar per hartimin e raportit te vleresimit te kapitaleve z. Adriatik Beqiraj

Gjuthashtu konstatova se kerkesa per depozitim ne Rregjistrin Tregtar te procesvarbalit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. dhe rregjistrimin ne kolonat perkatese eshte e bazuar ne ligj, dhe

REPUBLIKA E SHQIPERISE
GHYKATA E SHKALLES SE PARE TIRANE
Vendimi nr. 6754/9

VENDIMI GJYGJTARIT TE VETEM
-Per depozitimin e akteve te Personit Juridik -

Sot me date 28/12 2005, une, 6 (21), Gjyqtare prane Gjykates se Shkalles se pare Tirane, mora ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga shoqeria Albeton 5 sh.p.k., per depozitimin ne Rregjistrin Tregtar te Procesverbalit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise, date 25.02.2005 per miratimin e raportit te Ekspertit Kontabel te Autorizuar z.Adriatik Beqiraj te dates 21.02.2005 per zvoglimin e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k., per pjesen e kuotes se shtetit per 712.620 leke dhe te zvogloje Kapitalin e shoqerise ne 80.302.244 leke ku ortaku shtet ze 39.17 % te kuotave e barabarte me 31.455.786 leke dhe ortaku GGIF Investimenti srl 60.83 % te kuotave te shoqerise e barabarte kjo me 48.846.458 leke nga te cilet:

K O N S T A T O V A

Se, Albeton 5 sh.p.k. eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise, me seli ne adresen: Rruga Abdi Toptani", Torre Drin, kati i IV-rt Tirane, e rregjistruar ne Rregjistrin Tregtar me vendim nr. 6754 date 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 22.10.1997, me Vendimin nr. 6754/1 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me nr. 11 date 20.09.1997 sipas te cilit anatare te Keshillit Administrativ jane Luigi Fabri, Enrico Iulaini, Gianfranco Quarcetti, Bashkim Gazheli, dhe Agim Rama dhe (ii) Vendimit te Keshillit Administrativ te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. nr. 26 date 11.10.1997, sipas te cilit President I ketij Keshilli eshte z. Luigi Fabri, ndersa drejtor I Pergjithshem eshte z. Dhimiter Dervishi.

Me date 26.03.1999, me Vendimin nr. 6754/2 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me nr. 16 date 15.10.1998, sipas te cilit kapitali I shoqerise eshte 75.043.512 leke dhe (ii) Aktit te Ekspertit date 10.09.1998 per sakesimin e kapitalit te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k.

148

Me date 19.09.2003, me Vendimin nr. 6754/3 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar I Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. date 30.06.2003 sipas te cilit anatare te Keshillit Administrativ te Shoqerise emerohen: Ing. Luigi Fabri, z. Enrico Iuliani, z. Corradino Cocco, z. Sherif Hoxha dhe z. Arian Qefalia si dhe te dokumentave perkates.

Me date 18.05.2004, me Vendimin nr. 6754/4 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. date 09.03.2004 per miratimin e bilancit te shoqerise per vitin 2003, (ii) zmadhimin e kapitalit te shoqerise per shumen 6.367.252 leke, (iii) caktimin e z. Peri Buzali si ekspert per hartimin e raportit perkates mbi zmadhimin e shoqerise si dhe te dokumentave perkates.

Me date 28.05.2004, me Vendimin nr. 6754/5 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) miratimin e raportit te Ekspertit kontabel te Autorizuar te dates 15.03.2004, (ii) zmadhimin e kapitalit te shoqerise me shumen 6.367.252 leke, (iii) miratimin e raportit te auditit te pavarur per vleresimin e pjeseve te kapitalit te shoqerise te zoteruara nga shteti te dates 17.03.2004si dhe te dokumentave perkates.

Me date 16.11.2004, me Vendimin nr. 6754/6 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar: (i) I Vendimit te Asamblea e Ortakeve te shoqerise nr. 37 date 18.10.2004 per miratimin e rishikimit te kapitalit te sjelle ne shoqeri nga ortaku Ministria e Ekonomise bazuar ne vendimin e Gjykates se Apelit nr. 805 date 25.06.2004, (ii) emerimi i eksperteve te pavaruar per sakesimin e kuotes poer rishikim z. Peri Buzali e z. Adriatik Beqiraj

Me date 17.11.2004, me Vendimin nr. 6754/7 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar (i) te miratoje raportin e Eksperteve Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali e Adriatik Beqiraj te dates 26.10.2004 (ii) zvoglimin e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k., per pjesen e kuotes se shtetit per 395.900 leke

Me date __.02.2005, me Vendimin nr. 6754/8 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane eshte vedosur depozitimi ne Rregjistrin Tregtar) i Vendimit te Asamblea e Ortakeve te shoqerise nr. 40 date 15.02.2005 per miratimin e rishikimit te kapitalit te sjelle ne shoqeri nga ortaku Ministria e Ekonomise (ii) emerimi i eksperteve te pavaruar per sakesimin e kuotes per rishikim z. Adriatik Beqiraj

149

Me date 25.02.2005 Asambleja e Ortakeve te shoqerise me vendimin nr. 41, ka vendosur te miratoje raportin e Eksperteve Kontabel te Autorizuar zAdriatik Beqiraj te dates 21.02.2005 per zvoglimin e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k., per pjesen e kuotes se shtetit per 712.620 leke dhe te zvogloje Kapitalin e shoqerise ne 80.302.244 leke ku ortaku shtet ze 39.17 % te kuotave e barabarte me 31.455.786 leke dhe ortaku GGIF Investimenti srl 60.83 % te kuotave te shoqerise e barabarte kjo me 48.846.458 leke.

Gjuthashtu konstatova se kerkesa per depozitim ne Rregjistrin Tregtar te procesverbalit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. dhe rregjistrimin ne kolonat perkatese eshte e bazuar ne ligj, dhe

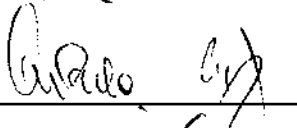
PER KETO ARSYE

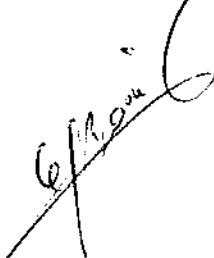
Ne Baze te ligjit nr. 7638 date 19.11.1992 "Mbi shoqerite Tregtare" dhe te ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 " Per Rregjistrin Tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare",

VENDOSA

1. Pranimin e kerkeses
2. Depozitimn ne aneksin e Rregjistrin Tregtar te proces verbalit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. nr. 41 te dates 25.02.2005 per: (i) miratimin e raportit te eksperteve kontabel te autorizuar te dates 21.02.2005, (ii) Zvoglimin e kapitalit te ortakut shtet, Ministria e Ekonomise, per 712.620 lek
3. Urdherohet Zyra e Regjistrin Tregtar te beje ndryshimet perkatese ne kollonen , germa , si dhe te behet ndarja nga njeri tjetri me vize te kuqe.

GJYQTARE





150



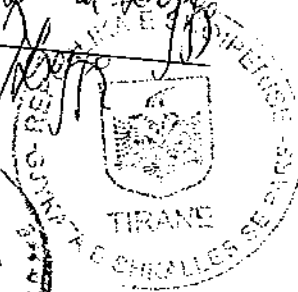
VENDOSA

1. Pranimitim e kerkeses
2. Depozitimin ne Rregjistrin Tregtar te Vendimit te Asamblese se Ortakve te shoqerise nr 42 dt. 07.09.2005 dhe kontrates nr. 3611 rep. e nr. 412 kol Date 26.07.2005 te kalimit te kuotave nga Ministria e Ekonomise, perfaqesuar nga Agjensia Kombetare e Privatizimit ne shoqerine GGIF Investimenti srl. Shoqeria me te drejta italiane GGIF Investimenti srl eshte pronare e 100 % te kapitalit te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k.Tirane,
3. Urdherohet Zyra e Regjistrit Tregtar te beje ndryshimet perkatese ne kollonen _____, germa _____, si dhe te behet ndarja nga njeri tjetri me vize te kuqe.

GJYQTARE

Marylinda Stoffo

[Signature]



REPUBLIKA E SHQIPERISE
GHYKATA E SHKALLES SE PARE TIRANE
Vendimi nr. 6754/ 10

VENDIM I GJYGJTARIT TE VETEM
-Per depozitim e akteve te Personit Juridik -

Sot ate 20/9/ 2005, une, M Dogo, Gjyqtare prane Gjykates se Shkalles se pare
Tirane ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga shoqeria Albeton 5 sh.p.k., per depozitim ne
Rregjistrin Tregtar te Kontrates nr. 3611 rep e nr 412 kol date 26.07.2005, te shitjes se kuotave te Ortakut
steror Ministria e Ekonomise shoqerise GGIF Investimenti srl Ancona si dhe te dokumentave
perkatese nga te cilet:

KONSTATOVA

Se, Albeton 5 sh.p.k. eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas legjislacionit te
Republikes se Shqiperise, me seli ne Rrugen Ndre Mjeda Tirane, e rregjistruar ne Rregjistrin Tregtar me
vendim nr. 6754 date 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.
Me vendimin Nr.42 date 07.09.2005 Asambleja e ortakeve te shoqerise ka vendosur: Aproximin e
kerkeses se ortakut shqiptar Ministrise se Ekonomise Tirane per largimin nga Shoqeria "Albeton
5" shpk Tirane nepermjet shitjes se 39.17% te kuotave te tij te kapitalit qe zoteronte ne kete
shoqeri ne favor te ortakut tjetër Shoqerise GGIF Investimenti srl. . Miratimin e kontrates se
shitjes nr. 3611 rep e nr. 412 kol dt. 26.07.2005 ndermjet Ministrise se Ekomonise, perfaqesuar
nga Agjensia Kombetare e Privatizimit, dhe shoqerise GGIF Investimenti srl. Pas rregjistrimit te
ketij Vendimi Asambleje te Ortakeve, ne Gjykaten e shkalles se pare Tirane, shoqeria GGIF Investimenti
srl behet pronar i vetem i shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. Tirane zoteruese e 100 % te kuotave te kapitalit..
Sa siper konstatoj se kerkesa per depozitim ne Rregjistrin Tregtar te vendimit te mesiperme te Asamblese
te ortakeve te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. Tirane dhe rregjistrimin ne kolonat perkatese eshte e bazuar ne
ligj dhe si e tille duhet pranuar,

PER KETO ARSYE

le Baze te ligjit nr. 7638 date 19.11.1992 "Mbi shoqerite Tregtare" dhe te ligjit nr. 7667, date 28.01.1993
Per Rregjistrin Tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare",

REPUBLIKA E SHQIPERISE
GHYKATA E SHKALLES SE PARE TIRANE
Vendimi nr. 6754/ 10

VENDIM I GJYGJTARIT TE VETEM
-Per depozitimin e akteve te Personit Juridik -

Sot me date 20/9/ 2005, une, M Daga, Gjyqtare prane Gjykates se Shkalles se pare Tirane, mora ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga shoqeria Albeton 5 sh.p.k., per depozitimin ne Rregjistrin Tregtar te Kontrates nr. 3611 rep e nr 412 kol date 26.07.2005, te shitjes se kuotave te Ortakut Shteteror Ministria e Ekonomise shoqerise GGIF Investimenti srl Ancona si dhe te dokumentave perkatese nga te cilet:

K O N S T A T O V A

Se, Albeton 5 sh.p.k. eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise, me seli ne Rrugen Ndre Mjeda Tirane, e rregjistruar ne Rregjistrin Tregtar me vendim nr. 6754 date 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.
Me vendimin Nr.42 date 07.09.2005 Asambleja e ortakeve te shoqerise ka vendosur: Aprovimin e kerkeses se ortakut shqiptar Ministrise se Ekonomise Tirane per largimin nga Shoqeria "Albeton 5" shpk Tirane nepermjet shitjes se 39.17% te kuotave te tij te kapitalit qe zoteronte ne kete shoqeri ne favor te ortakut tjeter Shoqerise GGIF Investimenti srl. . Miratimin e kontrates se shitjes nr. 3611 rep e nr. 412 kol dt. 26.07.2005 ndermjet Ministrise se Ekomonise, perfaqesuar nga Agjensia Kombetare e Privatizimit, dhe shoqerise GGIF Investimenti srl. Pas rregjistrimit te ketij Vendimi Asambleje te Ortakeve, ne Gjykatën e shkalles se pare Tirane, shoqeria GGIF Investimenti srl behet pronar i vetem i shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. Tirane zoteruese e 100 % te kuotave te kapitalit..

Sa siper konstatohet se kerkesa per depozitim ne Rregjistrin Tregtar te vendimit te mesiperit te Asamblese te ortakeve te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. Tirane dhe rregjistrimin ne kolonat perkatese eshte e bazuar ne ligj, dhe si e tille duhet pranuar,

PER KETO ARSYE

Ne Baze te ligjit nr. 7638 date 19.11.1992 "Mbi shoqerite Tregtare" dhe te ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 " Per Rregjistrin Tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare",

VENDOSA

1. Pranimin e kerkeses
2. Depozitimn ne Rregjistrin Tregtar te Vendimit te Asamblese se Ortakve te shoqerise nr 42 dt. 07.09.2005 dhe kontrates nr. 3611 rep. e nr. 412 kol Date 26.07.2005 te kalimit te kuotave nga Ministria e Ekonomise, perfaqesuar nga Agjensia Kombetare e Privatizimit ne shoqerine GGIF Investimenti srl. Shoqeria me te drejta italiane GGIF Investimenti srl eshte pronare e 100 % te kapitalit te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k.Tirane,
3. Urdherohet Zyra e Regjistrin Tregtar te beje ndryshimet perkatese ne kollonen _____, germa _____, si dhe te behet ndarja nga njeri tjetri me vize te kuqe.

GJYQTARE

Marybonda Doffe
Doffe

VENDOSA

1. Pranimin e kerkeses
2. Depozitimin ne Rregjistrin Tregtar te Vendimit te Asamblese se Ortakve te shoqerise nr 42 dt. 07.09.2005 dhe kontrates nr. 3611 rep. e nr. 412 kol Date 26.07.2005 te kalimit te kuotave nga Ministria e Ekonomise, perfaqesuar nga Agjensia Kombetare e Privatizimit ne shoqerine GGIF Investimenti srl. Shoqeria me te drejta italiane GGIF Investimenti srl eshte pronare e 100 % te kapitalit te shoqerise "Albeton S" sh.p.k.Tirane,
3. Urdherohet Zyra e Regjistrit Tregtar te beje ndryshimet perkatese ne kollonen ____, germa ____, si dhe te behet ndarja nga njeri tjetri me vize te kuqe.

GJYQTARE

Mirajonda Dajpe
Dajpe

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
GJYKATA E RRETHIT GJYQËSOR TIRANË
Vendimi nr. 6754/ //

VENDIMI GJYQTARIT TË VETËM
-Për depozitimën e akteve të Personit Juridik-

Sot, më datë 17.02. 2006, unë gjyqtarja J. Kozma në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë, mora në shqyrtim kërkesën e paraqitur nga Shoqëria "Albeton 5" shpk, e përfaqësuar nga Ortaku i Vetëm Z.Artan Dulaku, si dhe dokumentat e tjera bashkëlidhur kërkesës, vendimin e ortakut të vetëm dhe kontratën për shitjen e kuotave të kësaj Shoqërie. Pasi shqyrtova kërkesën dhe u njoha me aktet përkatëse,

KONSTATOVA SE:

Në mbështetje të dispozitave të Ligjit Nr. 7667, datë 28.01.1993, "Për Regjistrin Tregtar dhe formalitetet që duhen respektuar nga Shoqëritë Tregtare", Shoqëria "Albeton 5" Sh.p.k. është rregjistruar si person juridik shqiptar, me Vendimin e Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, me Nr. 6754, datë 15.0.1997, me Seli në rrugën "Ndre Mjeda", Tiranë, Shqipëri.

Më datën 24.02.2006, Ortaku i Vetëm i Shoqërisë "Albeton 5" shpk, i cili zotëron 100%(njëqindpërqind) të kuotave të kësaj shoqërie në kapitalin e saj, për arsye objektive ka vendosur të largohet nga Shoqëria "Albeton 5" Shpk.

Me Vendimin Nr. 43, të datës 24.02.2006, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, është vendosur :

- Largimi i Ortakut të Vetëm të Shoqërisë, Shoqëria GGIF Investimenti Srl, për arsye objektive nga Shoqëria "ALBETON 5" Shpk, dhe transferimi nëpërmjet shitjes të të gjitha kuotave të zotëruara prej tij, që përfaqësojnë respektivisht 100%(njëqindpërqind) të kapitalit themeltar të shoqërisë "Albeton 5", duke ia shitur personit të mëposhtëm :

- Z. Artan Dulaku, i cili pranon dhe ble 100% (Njëqind përqind) të pjesëve të kuotave në kapitalin e Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, me nje vlere totale prej € 1.000.000/00(njëmilion Euro), i cili pas shitjes do të bëhet pronar i vetëm në kapitalin e Shoqërisë Albeton 5" Shpk, me 100%(njëqind përqind) të kuotave të kapitalit.

- Kryerjen e të gjithë procedurave ligjore pranë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, për pasqyrimin e këtyre ndryshimeve në kolonat përkatëse të Regjistrit Tregtar.

Me anë të Kontratës së Shitjes së Kuotave të Kapitalit të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, me Nr.Rep.991, dhe Nr.Kol.393, datë 24.02.2006, të hartuar dhe nënshkruar para Noteres Mimoza Sadushaj, të Dhomës së Noterisë Tiranë, është bërë shitja e 100%(njëqindpërqind) të kapitalit që zotëron Shoqëria "GGIF Investimenti "S.r.l., në favor të Z.Artan Dulaku, me një vlerë prej € 1,000,000/00(njëmilion Euro), vlerë e cila është likujduar totalisht nga blerësi në shumën e dhënë, dhe nuk ka ndaj shitësit asnjë detyrim financiar, e vërtetuar kjo nëpërmjet aktit

noterial, Marrëveshje private e vërtetimit, me Nr.Rep. 2331 dhe Nr. Kol. 435, datës 18.03.2006, të noteres publike Ruko Sako, të Dhomës së Noterisë Tiranë.

Pas transferimit të kuotave nëpërmjet shitjes, ortak i vetëm i kësaj shoqërie do të jetë :

- Artan Dulaku, i cili bëhet pronar i vetëm me 100%(njëqindpërqind), të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk.

Shoqëria e mësipërme nuk bën ndryshime të tjera të cilat mbeten ashtu siç kanë qenë.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit, Vendimit Nr. 43, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, të datës, 24.02.2006, dhe të Kontratës së Shitjes së Kuotave të Kapitalit me Nr. Rep.991, dhe Nr. Kol.393, datë 24.02.2006, çmova se kërkesa e kërkuarit është e drejtë dhe duhet pranuar.

PËR KËTO ARSYE;

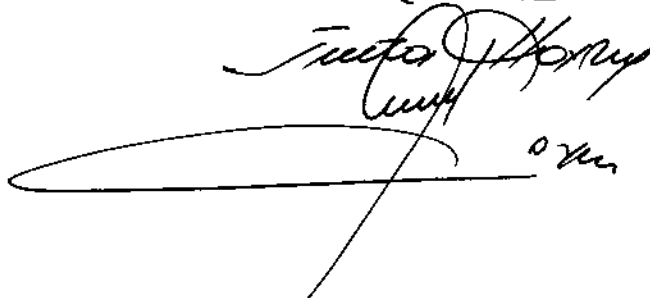
dhe në bazë të ligjit 7638 datë 19.11. 1992 "Për Shoqëritë Tregtare", si dhe të ligjit Nr.7667, datë 28.1.1993 "Për Regjistrin Tregtar dhe formalitet që duhen respektuar nga Shoqëritë Tregtare",

VENDOSA:

- Pranimin e Kërkesës.
- Depozitimn në Zyrën e Regjistrin Tregtar, të Vendimit Nr. 43, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k, të datës 24.02.2006.
- Depozitimn në Zyrën e Regjistrin Tregtar, të Kontratës së Shitjes së Kuotave të Kapitalit, të datës 24.02.2006, me Nr.Rep.991, dhe Nr. Kol.393, datë 24.02.2006.
- Urdhërimin e Zyrës së Regjistrin Tregtar, që të bëjë ndryshimet përkatëse në kolonën __, gërma __, dhe të bëhet ndarja nga njëri tjetri me vizë të kuqe.
- Ndaj këtij Vendimi Lejohet ankim sipas ligji.

Tiranë më 17 / 07 / 2006

GJYQTARE



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
GJYKATA E RRETHIT GJYQËSOR TIRANË
Vendimi nr. 6754/12

VENDIM I GJYQTARIT TË VETËM
-Për depozitimimin e akteve të Personit Juridik-

Sot, më datë 12.04. 2007 (dymijë e shtatë), unë gjyqtarja Elisaveta Dini në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë, mora në shqyrtim kërkesën e paraqitur nga Shoqëria "Albeton 5" shpk, e përfaqësuar nga Ortaku i Vetëm Z. Artan Dulaku, për depozitimimin në regjistrin tregtar të vendimit nr. 44, datë 04.04.2007, të Ortakut të Vetëm të kësaj shoqërie, si dhe dokumentat e tjera bashkëlidhur kërkesës. Pasi shqyrtova kërkesën dhe u njoha me aktet përkatëse,

KONSTATOVA SE:

Në mbështetje të dispozitave të Ligjit Nr. 7667, datë 28.01.1993, "Për Regjistrin Tregtar dhe formalitetet që duhen respektuar nga Shoqëritë Tregtare", Shoqëria "Albeton 5" Sh.p.k. është rregjistruar si person juridik shqiptar, me Vendimin e Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, me Nr. 6754, datë 15.0.1997, me Seli në rrugën "Ndre Mjeda", Tiranë, Shqipëri, dhe kapital themeltar të shoqërisë në vlerë prej 6,367.252 (gjashtëmilion e treqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e pesëdhjetë e dy) Lekë, me Ortak të Vetëm të shoqërisë, Z. Artan Dulaku, i cili zotëron 100% (njëqindpërqind) të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Me Vendimin Nr. 44, të datës 04.04.2007, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, është vendosur :

1. Ndryshimi i Selisë së Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, të ndodhur në adresën rruga "Ndre Mjeda", Tiranë, në adresën e mëposhteme :
 - Rruga "Perlat Rexhepi", Godina me 2÷13 Kate, Kati i 2, Tiranë, Shqipëri.
2. Të pranojë të përfunduar nga detyra e Këshillit Administrativ të shoqërisë, të emëruar me Vendimin e Gjyqtarit të Vetëm Nr. 6754/3, datës 19.03.2003, duke filluar prej datës 19.09.2006, të përfundimit të afatit trevjeçar, dhe i revokon atyre të gjitha kompetencat e dhëna duke e konsideruar detyrën e tyre, si këshill administrativ të përfunduar.
3. Duke e konsideruar të nevojshëm emërimin e një administratori të ri, ortaku i vetëm i shoqërisë, vendos të emërojë duke filluar nga data 04, Prill 2007, Z. Sotiraq Toshi, i biri i Mihallaqit dhe i Donikës, i datëlindjes 17, Shtator 1969, lindur në Korçë, shtetas shqiptar, banues në adresën : rruga "Qemal Stafa" pallati nr.188, shkalla nr.1, apartamenti 2, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i Pasaportës me nr.Z.1667349, i cili pranon detyrën e Administratorit Ligjor të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk.
4. Të ndryshojë Nenin 16 të Statutit, si më poshtë :

ADMINISTRIMI

Administrimi i shoqërisë i besohet një apo disa administratorëve, të zgjedhur edhe nga jo ortakët, të emëruar nga asambleja. Kohëzgjatja e detyrës së administratorit/ëve është për një periudhë të pacaktuar, përveç rasteve të dorëheqjes apo revokimit nga asambleja. Ai është përgjegjës përpara shoqërisë ose të tretëve për shkelje ligjore, për shkelje të statutit ose për gabime të kryera gjatë administrimit.



5. Të ndryshojë Nenin 17 të Statutit, si më poshtë :

KOMPETENCAT E ADMINISTRIMIT DHE PËRGJEGJËSITË

Administratori/ët kujdeset dhe vepron bashkërisht ose veçmas në përputhje me kompetencat si më poshtë vijon :

- Të zbatojë vendimet e ortakut të vetëm.
- Të organizojë punën për përmbushjen e objektit të veprimtarisë së shoqërisë duke relatuar tek ortaku i vetëm për miratimin dhe përmbushjen e tyre.
- Të propozojë për ndryshimin e kapitalit.
- Të miratojë rregullat e brendëshme të shoqërisë dhe të personelit.
- Të drejtojë dhe të kontrollojë veprimtarinë e filialeve, agjensive, përfaqësive dhe zyrave të tjera të themeluara nga shoqëria.
- T'i paraqesë propozime asambesë, për përdorimin e fondeve, shpërndarjen e fitimeve dhe likuidimin e borxheve.
- Administratori/ët janë përgjegjës individualisht ose solidarisht sipas rastit, ndaj shoqërisë ose të tretëve, për shkeljet ligjore të Statutit apo faje të kryera gjatë administrimit të Shoqërisë. Klauzolat e Statutit që kufizojnë kompetencat e administratorit duhet të respektohen nga të tretët.
- Shoqëria nuk merr përsipër pasojat ndaj të tretëve, kur provon se të tretët e dinin se akti i administratorit i kalon kompetencat e tij, apo objektin e veprimtarisë së shoqërisë.
- Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara, që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit, pasojat përkatëse.
- Rregullat e këtij neni nuk zbatohen për marrëveshjet që bëhen për operacionet e përditëshme dhe të kryera në kushte normale.
- Ortaku i Vetëm ka të drejtë që, përveç padisë civile për shpërblimin e dëmit, të kërkojë edhe ndjekjen penale kundër administratorëve.

Shoqëria e mësipërme nuk bën ndryshime të tjera të cilat mbeten ashtu siç kanë qenë.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit, Vendimit Nr. 44, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, të datës, 04.04.2007, çmova se kërkesa e kërkuesit është e drejtë dhe duhet pranuar.

PËR KËTO ARSYE;


dhe në bazë të ligjit 7638 datë 19.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare", si dhe të ligjit Nr.7667, datë 28.1.1993 "Për Regjistrin Tregtar dhe formalitet që duhen respektuar nga Shoqëritë Tregtare",

VENDOSA :

- Pranimin e Kërkesës.
- Depozitimimin në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, të Vendimit Nr. 44, të datës 04.04.2007, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k.
- Urdhërimin e Zyrës së Regjistrimit Tregtar, që të bëjë ndryshimet në kolonat përkatëse.
- Ndaj këtij Vendimi Lejohet ankimi sipas ligji.

Tiranë më 12/04/2007

GJYQTARE

Ullona Zllur


GGIF INVESTIMENTI S.r.l.
Sede Legale: P.zza Kennedy n. 13
60122 ANCONA

P.IVA 0129019 042 8



K O N T R A T E
PER KRIJIMIN E SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KOFIZUAR

A L B E T O N S S H . P . K .

Palet qe firmosin kete kontrate:

- Ndermarrja shteterore e prodhimit te materialeve te ndertimit N.P.M.N. nr.5, me qender ne rrugen "Ndre Mjeda" Tirane, Shqiperi, e perfaqesuar nga drejtori i saj z.Dhimiter Dervishi.

- Shoqeria GGIF INVESTIMENTI S.r.l. me qender ne Ancona, Itali, e regjistruar ne regjistrin tregtar te Ankones, me numer 20588, e perfaqesuar nga presidenti i saj z.Luigi Fabri, me numer pasaporte 740953E.

Duke u nisur nga fakti se:

N.P.M.N. nr.5 i gjykon te nevojshme investimet e menjehershme, te cilat jane te domosdoshme per rritjen e prodhimit te lendeve te para e te produkteve te gatshme, gjysme te gatshme, te permiresimit gradual te strukturave ekzistuese me teknologji bashkekohore, sidomos ne kete periudhe te vegante te ndryshimeve ekonomike, duke pasur si synim edhe ruajtjen e vendit te punes dhe pagesen e punetoreve, arriti ne perfundimin se eshte i domosdoshem krijimi i nje shoqerie te perbashket, e cila te kete karakter juridik siç e parashikon legjislacionin shqiptar.

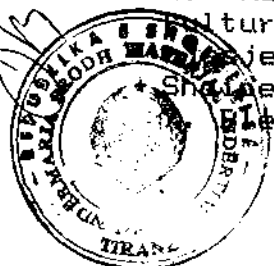
Shoqeria GGIF INVESTIMENTI s.r.l e cila eshte ne gjendje siç do te argumentohet ne vijim, te siguroje ndihme financiare, teknike dhe organizative te tilla qe garantojne nje ripërteritje te plote te prodhimit dhe aktivitetit, vendosin si me poshte:

NENI 1

Krijohet shoqeria me karakter juridik e quajtur Albeton S sh.p.k.

Objektivat e shoqerise do te jene si me poshte :

1. Shfrytezimi i kavave ne lumenj e male dhe perpunimi i inerteve.
 2. Prodhimi i materialeve industriale te ndertimit si brenda dhe jashte territorit shqiptar. Pergatitja dhe shperndarja e llaçit, çimentos dhe konglomerateve bituminoze. Perpunimi i lendeve te drurit, hekur betonit, konstruksioneve metalike, etj..
 3. Blerja apo marrja me qera e truallit per ndertimin e fabrikave, linjave dhe impianteve per prodhimin e materialeve te ndertimit.
 4. Dhenia me qera te treteve e makinerive dhe paisjeve qe ajo disponon.
 5. Zhvillimi i sherbimeve qe kane te bejne me asistencen teknike, projektimin dhe drejtimin e punimeve te kryera.
 6. Ndertimi dhe mirembajtja e ndertesave civile, turistike, kulturore, tregtare e sportive, shteterore apo private, e rrugeve, ujellësave, kanalizimeve, aeroportëve, porteve, digave, ne Shqiperi dhe jashte saj.
- Blerja, shitja dhe marrja me qera e ndertimeve.



(Dervishi)

3

GGIF INVESTIMENTI S.r.l.
Sede Legale: P.zza Kennedy n. 13
60122 ANCONA

P.IVA 0129019 0428

8. Pjesmarrja nepermjet aksioneve apo formave te tjera, ne menyre te drejteperdrejte ose jo ne shoqeri te tjera te cilat zhvillojne aktivitetet te ngjashme apo te njejta me te.

9. Venia ne dispozicion e teknologjise se saj ne sektore te prodhimit dhe aktivitetit.

10. Zhvillimi i aktiviteteve financiare qe kane lidhje me objektivat e shoqerise.

Shoqeria do e kete qendren ne Tirane, ne rrugen Ndre Mjeda dhe do te jete subjekt juridik duke filluar qe nga dita e aprovimit te saj nga ana e organeve kompetente, dhe eshte e lire ta kryeje aktivitetin e saj ne Shqiperi apo jashte shtetit.

NENI 2

Shoqeria vepron ne baze te dispozitave ligjore shqiptare, sipas kontrates dhe statutit bashkangjitur asaj.

NENI 3

Kapitali i shoqerise eshte 567.980 USD nga te cilat 227.192 USD perbehet nga ndertesat, makinat, mjetet dhe makinerite e N.F.M.N. NR.5 dhe 340.788 USD nga paisjet, makineri te reja dhe te tjera fonde ne te ardhura, nga ana e shoqerise GGIF Investimenti.

NENI 4

Shoqeria GGIF Investimenti s.r.l. merr persiper qe brenda tre muajve nga dita e miratimit te krijimit te saj, te beje investimin prej 100.000 USD, te cilet do te konkretizohen nga Keshilli Administrativ i shoqerise.

Brenda gjashte muajve merr persiper te beje investimin prej 100.000 USD te tjere me te njejten menyre shfrytezimi.

Brenda nje viti merr persiper te beje investime te tjera prej 140.788 USD. Venia ne shfrytezim e kapitalit te huaj dhe menyra e sjelljes se kapitalit te huaj do te behet me miratimin e te dy paleve.

Derdhja do te behet ne llogarine rrjedhese ne Banken Italo-Shqiptare.

NENI 5

Te gjitha normat qe rregullojne raportet mes ortakeve jane te parashikuara ne statut i cili eshte pjese perberese e kontrates. Te dyja keto dokumente jane perpiluar sipas ligjeve shqiptare ne fuqi per shoqerite e perbashketa.

NENI 6

Me qellim qe t'i jape nje shtytje sa me te madhe veprimtarise organizative deri me 31 dhjetor 1994 shoqeria do te drejtohet nga nje Keshill Administrativ, i perbere prej 5 anetaresh, nga te cilet 3 te zgjedhur nga ortaku qe ka vene shumicen e kapitalit dhe 2 nga ortaku i pakices. Keshilli Administrativ i emeruar nga Asamblea e ortakeve, ne mbledhjen e pare, bere sipas rregullave te parashikuara ne statut, do te



9

emeruje Presidentin i cili zgjidhet nga anetaret e Keshillit dhe Drejtorin e pergjithshem i cili edhe mund te mos jete anetar i Keshillit.

NENI 7

Ortaku qe nuk depoziton kuoten e kapitalit themelor brenda kohes se caktuar ne programin ekonomik, eshte i detyruar te paguaje nje kusht disiplinor qdo dite prej nje te njemjten e shumes se parashikuar.

NENI 8

Te gjitha keqkuptimet qe nuk do te arrijne te zgjidhen me mirekuptim do te zgjidhen nga Gjykata e Kasacionit.

NENI 9

Kjo kontrate eshte bere ne tre kopje ne gjuhen shqipe dhe italiane. Kontratat e te dy gjuheve kane te njejten vlere juridike. Secila nga palet pjesmarrese te shoqerise duhet te ruaje nje kopje origjinale ne te dy gjuhet.

PER N.P.M.N. NR.5
DREJTORI
Z. DHIMITER DERVISHI



Perkthyes: FLUTURA LAKNORI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E DREJTESISE
NOTERIA E TIRANES
Nr. 30.566. prot.

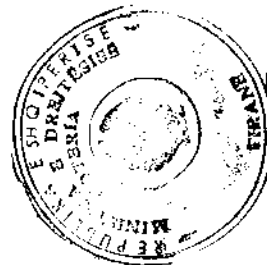
PER GGIF INVESTIMENTI S.r.l.
PRESIDENTI
SIG. LUIGI FABRI

GGIF INVESTIMENTI S.r.l.
Sede Legale: P.zza Kennedy n. 13
60122 ANCONA
P.IVA 0129019 042 8

VERTETIM

Vertetohet firma e perkthyeses Flutura Laknori, e njohur prej meje personalisht e cila perktheu tekstin sa me siper njelloj me origjinalin nga italishtja ne shqip dhe nenshkroi para meje.

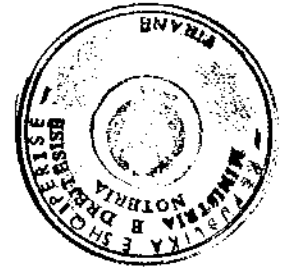
TIRANE 14.9.93.....



Notere
MIMOZA SADUSHI

GGIF INVESTIMENTI S.r.l.
Sede Legale: P.zza Kennedy n. 13
60122 ANCONA

P.IVA 0129019 042 8



STATUT
I
SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
ALBETON 5 SH.P.K.

Palet qe firmosin si me poshte:

Ndermarrja e prodhimit te materialeve te ndertimit N.P.M.N NR.5, me seli ne rrugen "Ndre Mjeda" Tirane, Shqiperi, person juridik shteteror shqiptar, e perfaqesuar nga drejtori i saj Dhimiter Dervishi.

dhe

Shoqeria GGIF Investimenti s.r.l., me seli ne Ankona (Itali), person juridik privat italian, e regjistruar ne regjistrin tregetar te gjykates se Ankones, me numer 20588, e perfaqesuar nga presidenti i saj zoti Luigi Fabri, me numer pasaporte 740953E kane hartuar si me poshte vijon statutin e nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar, te cilet jane marre vesh ta themelojne midis tyre duke firmosur kontraten.

KREU I

FORMA, EMERTIMI I SHOQERISE, OBJEKTI, SELIA,
KOHEZGJATJA

NENI 1
FORMA

Ndermjet nenshkruesve te kontrates eshte krijuar nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar ne perputhje me legjislacionin shqiptar, kontraten dhe me dispozitat e ketij statuti.

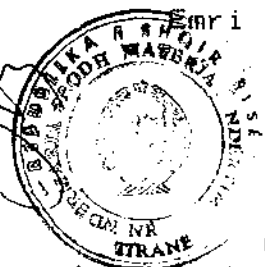
NENI 2
Emertimi

Emri i shoqerise eshte ALBETON 5 SH.P.K.

NENI 3
Objekti

Objektivat e shoqerise do te jene si me poshte:

1. Enfrytezimi i kavave ne lumenje e ne male dhe perpunimi i inerteve.
2. Prodhimi i materialeve industriale te ndertimit si Brenda territorit shqiptar ashtu dhe jashte tij. Pergatitja dhe



(Dhimiter Dervishi)

shperndarja e llaçit, çimentos, betonit dhe konglomerateve bituminoze, perpunimit te lendes se drurit, hekur betonit e konstruksioneve metalike.

3. Blerja apo marrja me qera e truallit per ndertimin e fabrikave, linjave dhe impianteve per prodhimin e materialeve te ndertimit.

4. Dhenia me qera te treteve e makinerive e paisjeve qe ajo disponon.

5. Zhvillimi i sherbimeve ne lidhje me asistencen teknike, projektimin dhe drejtimin e punimeve te kryera.

6. Ndertimi dhe mirembajtja e ndertesave civile, turistike, kulturore tregetare dhe sportive, qofshin keto shteterore apo private, e rrugeve, ujesjellesave, kanalizimeve, aeroporteve, porteve, digave, ne territorin shqiptar apo jashte tij

7. Blerja, shitja, marrja me qera e ndertimeve.

8. Pjesmarrja nepermjete aksioneve apo formave te tjera, ne menyre direkte ose jo, ne shoqerite e tjera te cilat zhvillojne aktivitate te ngjashme apo te njejta me te.

9. Venia ne dispozicion e teknologjise se saj ne sektorin e prodhimit dhe ne ate te ndertimit.

10. Zhvillimi i aktiviteteve financiare te cilat kane te bejne me objektivat e shoqerise.

NENI 4

Personi juridik.

Personi juridik i shoqerise njihet qe pas regjistrimit te shoqerise ne organet kompetente shteterore shqiptare. Pas kesaj shoqeria mund te filloje te kryeje veprimtarine e saj.

NENI 5

Qendra e Shoqerise

Qendra e shoqerise eshte ne rruga "Ndre mjeda" Tirane. Transferimi i qendres se shoqerise ne nje adrese tjeter behet me miratimin e shumices se ortakeve qe zoterojne mbi 3/4 e pjeseve te kapitalit te shoqerise.

NENI 6

Celja e filialeve dhe perfaqesive.

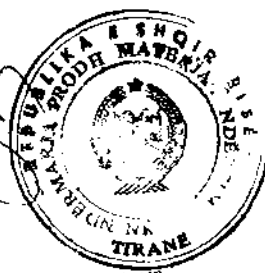
Shoqeria mund te çele filiale dhe perfaqesi ne qytete te tjera te Shqiperise dhe ne shtete te tjera.

Filialet dhe perfaqesite e saj, krijohen ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe ate te vendeve ku do te ngrihen.

NENI 7

Kohezgjatja e shoqerise

Kohezgjatja e shoqerise eshte percaktuar deri me daten 31 Dhjetor 2020 duke filluar nga data e regjistrimit te saj.



7

Kjo periudhe mund te zgjatet tej afatit te mesiperm me miratimin e ortakeve ne menyre unanime.

KREU II
KAPITALI I SHOQERISE, KONTRIBUTET, PJESET E KAPITALIT

NENI 8

Rritja ose zvogelimi i kapitalit.

P.IVA 0129019 0428

Ortakët nuk kufizohen ne rritjen e kapitalit te shoqerise.

Rritja e kapitalit te shoqerise behet nga Asamblea e Ortakeve me miratimin e shumices se ortakeve te pranishem ose te perfaqesuar qe zoterojne shumicen e pjeseve te kapitalit te shoqerise.

Ne rast zmadhimi te kapitalit te shoqerise nepermjet shtimit te pjeseve te reja, ortakët kane te drejten e perparesisë ne nenshkrim, proporcionalisht me shumen e pjeseve te tyre.

Shoqeria mund te zvogeloje kapitalin e saj. Zvogelimi i kapitalit vendoset nga Asamblea e Ortakeve me miratimin e shumices se ortakeve te pranishem ose te perfaqesuar qe zoterojne mbi 3/4 e pjeseve te kapitalit te shoqerise. Zvogelimi i kapitalit i prek te gjithë ortakët ne te njejten mase.

NENI 9

Kapitali i shoqerise

Kapitali i shoqerise eshte 567.980 USD. Ai eshte i ndare ne 567.980 pjese me vlere 1 USD secila plotesisht te shlyera.

Kapitali i shoqerise perbehet nga kontributet e meposhteme:

a) Kontributi ne para : 340.788 USD.

Ortaku shqiptar kontribon me shumen prej 0 USD

Ortaku italian kontribon me shumen prej 340.788 USD.

b) Kontributi ne natyre:

Ortaku shqiptar sjell ne shoqeri, se bashku me garancite e nevojshme ligjore pasurine e tij (shih pasqyrat bashkangjitur) me vlere te pergjithshme 227.192 USD.

Ortaku italian nuk kontribon ne natyre.

Kohezgjatja dhe menyra e vendosjes se kontributeve ne natyre caktohen ne kontraten e themelimit dhe pasqyrat bashkangjitur.

NENI 10

Pjeset e kapitalit te shoqerise

Ne baze te kontributeve te lartepermendura:

Ortaku shqiptar merr 40% te barazvlefshme me 227.192 pjese te kapitalit te shoqerise per kontributin e tij.

Ortaku italian merr 60% te barazvlefshme me 340.780 pjese te kapitalit te shoqerise per kontributin e tij.

ICIF INVESTIMENTI S.r.l.
Sede Legale: P.zza Kennedy n. 13
60122 ANCONA



(Blazin Dervis)



Te gjitha pjeset qe formojne kapitalin e shoqerise nenshkruhen, shlyhen plotesisht dhe shperndahen ndermjet ortakeve sipas nderjes se mesiperme.
Ndarja e fitimit do te behet ne raport me kapitalin e derdhur.

NENI 11

Transferimi i pjeseve te kapitalit.

Pjeset e kapitalit te shoqerise jane lirisht te transferueshme ndermjet ortakeve, me rruge trashegimie e ne rast ndarje pasurore mes bashkeshorteve.

Ne rast se nje ortak deshiron te shese pjese te pjesmarrjes se tij ne kapitalin themeltar te shoqerise, ai duhet te njoftoje Asamblene e Ortakeve me ane te nje letre rekomande, numrin e pjeseve qe deshiron te shese dhe çmimin e çdo pjese.

Ortaket e tjere, pasi ta kene marre njoftimin nga Keshilli Administrativ mund te pranoje blerjen ose heqjen dore prej saj duke njoftuar me shkrim Keshillin Administrativ brenda 30 ditesh.

Pasi shitja te jete kryer, ortaku duhet t'i komunikojte Keshillit Administrativ identitetin e njerit ose disa ortakeve te rinj, te cilet duhet te gezojne zotesi te plote juridike.

KREU III

Te drejtat dhe Detyrat e Ortakeve.

NENI 12

Te drejtat

Ortaket gezojne keto te drejta kryesore:

- Drejtimin e veprimtarise se shoqerise ne perputhje me kontraten e themelimit dhe statutin;
- Pjesmarrjen ne rezultatet e çdo forme e sasie te veprimtarise se shoqerise;
- Emerimin e Keshillit Administrativ dhe administrimin e shoqerise.
- Marrjen e te dhenave qe kane te bejne me gjendjen ekonomiko-tregtare dhe me veprimtarine e shoqerise, si dhe me dokumentet bilancet dhe llogarite ekonomike;
- Paraqitjen e kerkesave, vrejtimeve e propozimeve dhe shqyrtimin e tyre nga Asamblea e Ortakeve, sipas ketij statuti;
- Transferimin e pjeseve te kapitalit ndermjet tyre ose personave te trete.

NENI 13

Detyrat e ortakeve

Ortaket kane keto detyra kryesore:

- Te derdhin kontributet e tyre per formimin e kapitalit themelor;
- Te marrin pjese ne drejtimin e shoqerise si dhe administrimin e saj, sipas ketij statuti;

SHIF INVESTIMENTI S.r.l.
Sede Legale: P.zza Kennedy n. 13
60122 ANCONA

P.IVA 01290190428



(Detyruar te Denejsh)

9

- T'i japi shoqerise te dhenat e domosdoshme per çdo objektiv te veprimtarise se saj;
- Te kryeje detyrat per realizimin e objektit dhe te funksioneve te shoqerise.

KREU IV

Marrja e vendimeve, Administratimi dhe Kontrolli i Shoqerise.

NENI 14

Ortakët dhe Asamblea e Ortakeve

Ortakët e shoqerise perballojne humbjet e saj vetem deri ne kufirin e vleres se kontributit te tyre ne kapitalin e shoqerise.

Vendimet merrem nga Asamblea. Cdo ortak merr pjese ne vendimet e Asamblese dhe disponon nje numer votash te barabarte me pjeset e kapitalit themeltar qe ai zoteron. Me ushtrimin e te drejtes se tyre per te marre pjese ne vendimet e Asamblese çdo ortak ka te drejte te perfaqesohet nga nje ortak tjetër, nga bashkeshorti ose nga nje person tjetër i zgjedhur dhe i autorizuar prej tij.

NENI 15

Mbledhja e Asamblese

Mbledhja e Asamblese mund te thirret nga nje ose disa ortake qe zoterojne mbi 1/10 e pjeseve te kapitalit themelor, nga Keshilli Administrativ, nga revizoret kontabel te autorizuar ose nga likuiduesit.

Sipas rendesise se vendimeve, mbledhja e Asamblese mund te jete e zakonshme ose e jashtezakonshme.

Mbledhja e zakonshme vendos per çeshtje te tilla si: emerimi ose shkarkimi i Keshillit Administrativ, revizoreve kontabel te autorizuar dhe likuiduesve, miratimi i llogarive vjetore dhe ndarjes se fitimit, etj.

Mbledhja e jashtezakonshme vendos per çeshtje te tilla si: ndryshimet e statutit, zvogelimi i kapitalit themelor, transferimi i pjeseve te kapitalit themeltar tek te tretet, zgjatja e kohes se veprimtarise se shoqerise apo likuidimi i saj, shkrimi i shoqerise te kufizuar ne shoqeri te formave te tjera.

Koha e mbledhjes se ortakeve nuk duhet te jete ne me pak se 30 dite nga data e komunikimit ortakeve.

NENI 16

Administrimi

Shoqeria administrohet nga nje Keshill Administrativ qe perbehet nga persona qe mund te jene ortake ne shoqeri ose jo. Keshilli Administrativ emerohet per nje peridhe prej 3 vjetesh me te drejte rizgjedhjeje. Ai eshte pergjegjes perpara shoqerise ose te treteve per shkelje ligjore, per shkelje te statutit ose per gabime te kryera gjate administrimit te tij.

C IF INVESTIMENTI S.r.l.
 Sede Legale: P.zza Kennedy n. 13
 60122 ANCONA

P.IVA 0129019 0428



NENI 17
Kompetencat e Keshillit Administrativ

Keshilli Administrativ ka ne kompetence:

- Administrimin e shoqerise.
- Miratimin e planeve dhe llogarive ekonomike periodike;
- Propozimin per ndryshimin e kapitalit;
- Percaktimin e regjimit dhe te kushteve te llogarise ekonomike;
- Miratimin e rregullave te brendshme te shoqerise dhe te personelit;
- Paraqitjen e propozimeve te Asamblese se Ortakeve per perdorimin e fondeve, shperndarjen e fitimeve dhe likuidimin e borxheve;
- Miratimin e njesive te reja strukturore, filiale, perfaqesi;
- Ndarjen e detyrave ndermjet anetareve te Keshillit.

Keshilli Administrativ mblidhet me kerkesen e Presidentit ose te ndonjerit prej anetareve dhe mbledhjet e tij jane te vlefshme kur sigurohet pjesmarrja e shumices se administruesve. Vendimet e Keshillit merren me votimin e shumices se anetareve.

Administrimi i veprimtarise se perditshme te shoqerise, me vendim te Keshillit Administrativ behet nga kryetari ose zevendes kryetari.

NENI 18
Revizoret kontabel te autorizuar

Kontrolli i shoqerise kryhet nga nje grup ekspertesh te autorizuar, i perbere prej 3 vetesh, 2 te zgjedhur nga maxhoranca dhe nje nga minoranca, te emeruar per tre vite financiare me mundesi rizgjidhje nga shumica e ortakeve qe zoterojne mbi 1/2 e kapitalit te shoqerise.

Shkarkimi i eksperteve kontabel te autorizuar vendoset ne te njejtat kondita si emerimi ne rast se kryhet shkelje, verehen gabime ose behet e pamundur kryerja e detyres.

KREU V
Vitit financiar, Llogarite Vjetore, Ndarja e fitimeve,
Rezerva e Domosdoshme

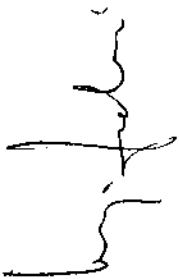
NENI 19
Viti financiar, llogarite vjetore

Cdo vit financiar fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i pare financiar do te perfundoje me 31 Dhjetor.

Llogarite vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e veçanta te hartuara nga Keshilli Administrativ dhe nga kolegji i eksperteve kontabel te autorizuar miratohen nga Asamblea e Ortakeve me shumicen e votave te ortakeve qe zoterojne mbi 1/2 e pjeseve te kapitalit te shoqerise. Miratimi i dokumbentave mbi veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

GGIF INVESTIMENTI S.r.l.
gale: P.zza Kennedy n. 13
Sede 60122 ANCONA

P.IVA 0129019 0428



DINENËNËT

Pas miratimit të llogarive vjetore dhe evidentimit të ekzistencës së fitimeve, Asamblea e ortakëve përcakton pjesën që u takon ortakëve në formën e dividendëve mbi fitimin.

Fitimi ndahet ndërmjet ortakëve në proporcion me pjesët e kapitalit të shoqërisë. Fitimi që do të shpërndahet përbehet nga fitimi i vitit financiar, të cilit i janë zbritur shumat e lena menjëherë për fondin rezerve të domosdoshëm si dhe i janë zbritur ose i janë shtuar respektivisht humbjet apo fitimet e mbartura nga vitet e mëparshme.

NENI 21

Rezervat e domosdoshme

Shoqëria nga fitimi i realizuar gjatë vitit financiar, pasi të jenë zbritur po të jetë e nevojshme humbjet e vitit të mëparshëm, rezervon një shumë me vlerë të pakten 1/20 të tij, e cila destinohet për formimin e fondit rezerve të domosdoshëm.

KREU VI

Zgjatja e Afatit, Prishja dhe Likuidimi

NENI 22

Zgjatja e afatit

Me perfundimin e afatit të përcaktuar në nenin 7 të këtij statuti, zgjatja e tij mund të vendoset nga Asamblea me unanimitet.

NENI 23

Prishja

Shoqëria prishet me perfundimin e afatit të përcaktuar në nenin 7 të këtij statuti, me përjashtim të rasteve kur bëhet zgjatja e afatit sipas nenit 23 të këtij statuti, ose kur ka një prishje të parakohshme për arsye të parashikuara me ligj.

Shoqëria nuk prishet kur njeri prej ortakëve falimenton, bëhet i paafte ose vdes.

NENI 24

Likuidimi

Shoqëria hyn në procesin e likuidimit, që në momentin e prishjes së saj. Për kryerjen e këtij procesi Asamblea e ortakëve emeron një ose disa likuidues të cilet i paraqesin asaj raportin mbi gjendjen e aktivitetit dhe pasivitetit të shoqërisë, mbi ndjekjen e

GGIF INVESTIMENTI S.R.L.
Sede: -egale: P.zza Kennedy n. 13
60122 ANCONA

P.IVA 0129019 0428

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



12

operacioneve te likujdimit dhe mbi afatin e nevojshem te perfundimit te tyre.

Ne fund te procesit te likujdimit Asamblea e ortakeve vendos per bilacin financiar perfundimtar, si dhe per mbylljen e procesit te likujdimit.

Fas pagimit te kreditorëve dhe shlyerjes se pjeseve te kapitalit themeltar tek kontribuesit perkates, likujduesi ndan kapitalet e mbetura ndermjet ortakeve ne perpjestim te njejte me kontributin qe zoterojne ne kapitalin e shoqerise.

KREU VII Dispozita te fundit

NENI 25 Shderrimi i Shoqerise

Shderrimi i shoqerise me pergjegjesi te kufizuar ne shoqeri kolektive ose komandite behet me miratimin unanim te ortakeve.

Shderrimi i shoqerise me pergjegjesi te kufizuar ne shoqeri anonime behet si me siper.

Vendimi merret pasite paraqitet raporti mbi gjendjen e shoqerise nga ana e 3 eksperteve per shderrimin, te zgjedhur nga ortakët.

NENI 26 Mosmarreveshjet

Te gjitha mosmarreveshjet ndermjet ortakeve si dhe ndermjet shoqerise dhe ortakeve qe mund te lindin gjate veprimtarise se shoqerise ose gjate periudhes se likujdimit te saj do te zgjidhen sic eshte parashikuar ne kontrate.

NENI 27

Ceshtjet qe nuk trajtohen ne kete statut rregullohen sipas legjislacionit perkates shqiptar.

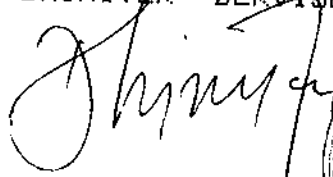
NENI 28

Ky statut eshte hartuar ne 3 kopje ne gjuhen italiane dhe shqiptare, te cilat kane te njejten vlere juridike.

PER N.P.M.N. NR. 5

DREJTORI

DHIMITER DERVISHI



PER SHOQERINE GGIF INVESTIMENTI

PRESIDENTI

LUIGI FABRI

GGIF INVESTIMENTI S.R.L.

Sede Legale: P.zza Kennedy n. 13
60122 ANCONA



STATUTI I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

KREU I

EMRI – SELIA – OBJEKTI – KOHEZGJATJA

Neni 1 – Eshte formuar nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar nen perkufizimin “GGIF INVESTIMENTI S.R.L.”


Neni 2 – Selia e shoqerise eshte ne Rome, via Flaminia n.36 (int.14).

Shoqeria me vendim te organit kompetent, mund te krijojë nendegje, agjensi, perfaqesi ne territorin italian dhe jashte tij, si edhe ti mbylle ato.

Adresa e banimit te ortakeve per çdo raport me shoqerine eshte ajo qe rezulton ne librin e ortakeve.

Neni 3 – Shoqeria ka per objekt:

- shkembimin e te mirave dhe sherbimeve me vendet e Europes Lindore dhe ne veçanti me Shqiperine, edhe permes strukturave te K.E.E., permes aktiviteteve te meposhtme:
- promovimin, realizimin dhe administrimin e veprave te karakterit strukturor dhe infrastrukturor, te lidhura veçanarisht me gjendjen e rrugeve dhe veprave te tjera te lidhura me te, impiante te pastrimit higjieno-sanitar dhe eleminim te mbeturinave per te cilat Shoqeria mund te jete promovuese dhe konçesionare;
- perpunimi, analiza dhe programimi i te dhenave per kontrollin ambjental dhe ekologjik te terrenit dhe te ambjentit dhe vleresimin e tij ne sektorin agro-ushqimor, turistik dhe te gjahut, edhe permes ndertimit, istalimit dhe administrimit te veprave, impianteve dhe sistemeve,
- programimi, realizimi dhe administrimi i sherbimeve ne fushen kulturore, rikrijuese dhe sociale, si edhe te kurseve per formimin profesional dhe multidisiplinar,
- perpunimin, analizimin dhe programimin e te dhenave per projektimin industrial dhe teknologjik, per organizimin sipermarres, tekno-ekonomik, administrativ, financiar dhe marketing per zhvillimet teknike ne proçeset prodhuese industriale, artizanale, turistike dhe multisektoriale, edhe permes organizimit dhe administrimit funksional, teknik dhe administrativ te qendrave dhe laboreve te kerkimit, te zhvillimit dhe projektimit dhe realizim, ristrukturim dhe administrim edhe per qendrat ose komplekset industriale, artizanale, tregtare dhe turisticep-hidro-termale;



KREU VIII
KLAUZOLA E ARBITRAZHIT

Neni 25 – Te gjitha mosmarveshjet qe mund te dalin midis ortakeve ose midis disa prej tyre dhe shoqerise, sipas interpretimit, zbatimit dhe efikasitetit te kerij statuti dhe ndryshimeve te mevonshme, si edhe ne pergjithesi, ne lidhje me raportet sociale, do ti kalojne vendimit te nje Kolegji Arbitror te perbere nga aq arbiter sa jane palet te shtuar me dy, neqoftese palet jane numer tek; ose nga aq arbiter sa jane palet shtuar me me nje nqs palet jane numer çift.

Çdo pale do te emeruje nje arbiter; nje ose dy arbitra do te emerohen nga arbitrat e tjere me marveshje te perbashket.

Ne rast mosmarveshje, nje ose dy arbitrat do te emerohen nga Presidenti i Urdherit te Doktoreve Komerciale te Ankones, i cili do te beje edhe emerimin e arbitrave qe palet kane lene jashte emerimet ne afatitn e pesembedhjete diteve nga komunikimi i emerimit te arbitrit te pare.

Kolegji Arbitror i perbere ne kete menyre do te kete seline ne Ankona dhe do te jape vendimin duke gezuar te gjitha te drejtat dhe pa asnje detyrim formal te çfaredolloji brenda tre muajve nga dita e krijimit te tij.

Vendimi i tij do te jete perfundimtar dhe i paapelueshem, duke bere qe palet te bejne zbatimin e tij, nga tani e tutje, pa asnje lloj perjashtimi.

Kolegji do te vendose edhe mbi pagesen e shpenzimeve dhe honoret qe i takojne çdo arbitri, sipas tarifave profesionale te Doktoreve Komercialiste dhe do te vendose gjithashtu se kujt do ti takoje pagesa ketyre shpenzimeve dhe honorareve.

KREU IX
ZGJIDHJA DHE LIKUJDIMI

Neni 26 – Zgjidhja e shoqerise do te verifikoeht ne rastet e parashikuara nga neni 2497 i Kodit Civil.

Asamblea do te percaktoje menytrat e likujdimi dhe do te emeruje nje ose me shume likujdatore duke vendosur pushtetin e tyre ne perputhje me normat e detyrueshme te vendosura nga ligji.



KREU X
REFERIMI I LIGJIT

Neni 27 – Per gjithçka qe nuk eshte shprehur plotesisht ne kete statut, jane te vlefshme dispozitat ligjore ne fuqi.

F.TO LUIGI FABBRI

F.TO CORRADO SABATUCCI Notaio

KJO ESHTË KOPJE KONFORM ORIGINALIT DHE SHTOJCES SE TIJ PAIJUR ME
FIRMAT E PERCAKTURA NE AKTET NOTERIALE.

LESHOHET PER PERDORIM TE PARASHIKUAR NGA LIGJI NE MUNGESË TE
PULLES.

ANKONA 18 NENTOR 2005

F. TO CORRADO SABATUCCI
Notaio
A. Edip
18/10/2005

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
No. 7861 Rep.

Tirane, me 17.07.2006

VERTETIM NENSHKRIMI

Vertetohet firma e perkthyeses Edlira HYSENI, e njohur personalisht prej meje, e cila me deklaroi se perktheu ne shqip njelloj me origjinalin dokumentin e mesiperm dhe une noteria vertetoj nenshkrimin e saj.



NOTERE
RUKO SAKO

DHOMA E NOTERISE
NR. 3611 REP.
NR. 412 KOL.



KONTRATE SHITJE

PER PJESET E KAPITALIT TE ZOTERUARA NGA SHTETI SHQIPTAR NE SHOQERINE ME KAPITAL TE PERBASHKET

“Albeton 5” SH.P.K. Tirane.

Sot, me date 26.07.2005, ditën e martë, përpara meje noterit të Dhomes së Noterise Tirane ARIAN MERKURI, në Agjencinë Kombëtare të Privatizimit Tirane, hartohet kontrata e shitjes së pjesëve të kapitalit të zotëruara nga Shteti Shqiptar në Shoqëri me Kapital të Përbashkët “Albeton 5” Sh.p.k. Tirane, midis palëve të cilat rane dakort si më poshtë:

Neni 1- Palet.

1.1. Pala shitese: Agjencia Kombëtare e Privatizimit Tirane e përfaqësohet nga Drejtori i Përgjithshëm i saj Z.Zihni BEQIRAJ.

1.2. Pala blerese: Shoqëria “GGIF Investimenti” s.r.l. Ankona Itali, e përfaqësohet nga Z. Agostino Montillo, lindur në 21.11.1946, banues në Ankona Via Bocconi n.3, Itali, mbajtes i pasaportës Nr. C 650218.

1.3. Palet në këtë kontratë janë madhor me zotësi të plote juridike për të vepruar dhe deklaruar se lidhin kontratën e shitjes si vijon.

Neni 2 - Objekti i Kontrates.

2.1. Objekt i kësaj kontrate është shitja e kuotave të zotëruara nga shteti në shoqëri “Albeton 5” Sh.p.k Tirane, me vlerë 66.030.018 (gjashtëdhjetë gjashtëmilionetridhjetëmijëetëmbëdhjetë) leke që përfaqëson 39.17 % të kuotave të kapitalit shtetëror në këtë shoqëri. Pjesë e kapitalit shtetëror që shitet dhe që është objekt i kësaj kontrate është edhe sipërfaqja e tokës prej 34 184 (tridhjetekatërmijëenjëqindetëdhjetëkatërm) metra katrorë perkatesish 18908 m² në pjesën e Rr. Fabrika e Qelqit, dhe 15276 m² në pjesën e Rr. Ndre Mjeda, me një vlerë totale prej 58.914.000 (pesëdhjetëetëtmilionenëntëqindekatërmmbëdhjetë mijë) leke.

Vlera e kapitalit shtetëror për shitje është 66.030.018 (gjashtëdhjetëgjashtëmilion e tridhjetëmijëetëmbëdhjetë) leke.

Vleresimi i pjeseve te kapitalit te shoqerise eshte bere ne perputhje me dispozitat ligjore ne fuqi nga Eksperti Kontabel e Autorizuar Z. Adriatik Beqiraj, date 07.03.2005.

Shitja e pjeseve te kapitalit shteteror bazohet ne miratimin e Ministrise se Ekonomise me shkrese Nr.9169 Prot., date 26.12.2003.



Neni 3-Çmimi i shitjes

3.1. Çmimi i shitjes se pjeseve te kapitalit te zoteruar nga shteti, ne shoqerine "Albeton 5" Sh.p.k Tirane eshte 66.030.018 (gjashtedhjetegjashtemilion e tridhjetemijeetetembedhjte) leke, vlere e paguar plotesisht nga pala blerese ne Banken Italo Shqiptare, ne Numrin e llogarise 4302 (Dega e Thesarit) ne favor te Agjencise Kombetare te Privatizimit.

3.2. Pala shitesese deklaron se ne favor te saj eshte derdhur e gjithë shuma e percaktuar ne piken 3.1 te ketij neni para perpilimit te kesaj kontrate, sipas Urdher pageses date 30.06.2005, per shumen 13.203.004 (trembedhjemilion edyqindetreemijeekater) leke leshuar nga Banka Italo Shqiptare, Urdher pagese e dates 01.07.2005, per shumen 52.821.014 (pesedhjeteedymilion e teteqindenjeteemijeekatermbedhjte) leke leshuar nga Banka Italo Shqiptare. dhe Mandaat pagese Nr. Reference 00065 date 14.07.2005 per shumen 6000 (gjashtemije) leke leshuar nga Fraiffeisen BANK.

Vlefte totale e paguar nga pala blerese eshte 66.030.018 (gjashtedhjetegjashtemilionetridhjetemijeetetembedhjte) leke.

Neni 4 – Kushtet e shitjes

4.1. Pjesa e kapitalit te zoteruar nga shteti qe shitet eshte pershkruar ne menyre korrekte ne perputhje me dokumentacionin derguar Agjencise Kombetare te Privatizimit nga Ministria e Ekonomise me shkresen Nr.1684/1 Prot. date 14.04.2005 perpara perpilimit te kesaj kontrate.

4.2. Pala blerese ka plotesuar te gjitha kushtet e percaktuara nga pala shitesese ne autorizimin Nr.2893 Prot., date 30.06.2005 te Agjencise Kombetare te Privatizimit Tirane.

4.3. Pala shitesese garanton bleresin se kapitali, objekt i kesaj kontrate eshte i lire nga çdo detyrim apo barre ligjore, detyrim apo kerkese ndaj çdo personi te trete (publik apo privat).

4.4. Pala blerese pas nenshkrimt te kesaj kontrate, noterimit te saj dhe pas regjistrimit te pasurise ne Zyren e Rregjistrimit te Pasurive te Paluajtshme te Rrethit Tirane eshte pergjegjese per te gjitha detyrimet ligjore ndaj shtetit qe kane lindur dhe mund te lindin ne lidhje me kete pasuri qe nga momenti i firmosjes se kesaj kontrate.

Pas firmosjes se kesaj kontrate dhe noterimit te saj, pronesia e pjeseve te kapitalit transferohet nga ortakut shteteror tek Shoqeria "GGIF Investimenti" s.r.l Ankona Itall perfaqesuar nga Z Agostino Montillo ne perputhje me objektin e kesaj kontrate



Neni 5 - Te drejtat dhe detyrimet e bleresit

5.1. Bleresi fiton te drejten e pronesise mbi pjeset e kapitalit shteteror te blera prej tij pas firmosjes se kesaj kontrate ne perputhje me legjislacionin perkates.

5.2. Bleresi eshte pergjegjes per te mbuluar te gjitha shpenzimet ligjore dhe te noterise ne lidhje me regjistrimin e kesaj shitjeje. Bleresi eshte pergjegjes per transferimin e titullit te pronesise ne emer te vet.

5.3. Pas nenshkrimit te kesaj kontrate, brenda 30-diteve, ne baze te ligjit Nr. 7843, date 13.07.1994 "Per regjistrimin e pasurive te paluajtshme" dhe akteve ligjore te dala mbas ketij Ligji, pala blerese eshte e detyruar te paraqitet ne Zyren e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme te Rrethit Tirane. Ne te kundert, ne baze te nenit 12 te ketij ligji me kalimin e ketij afati detyrohet te paguaje nje gjobe ditore prej 10% te vleres se regjistrimit per çdo dite vonese.

Neni 6 - Baza ligjore per lidhjen e kontrates

- Kodi Civil i Republikes se Shqiperise;
- Ligji Nr. 7512, date 10.08.1991 "Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private , nismes se lire te veprimtarive private te pavarura dhe privatizimit".
- Ligji Nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare".
- VKM Nr. 230, date 04.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket".
- VKM Nr. 21, date 21.01.1999 "Per disa ndryshime e shtesa ne VKM nr 230 date 4.4.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket".
- Udhezimi Nr. 2/1, date 16.06.1998 "Per zbatimin e VKM nr 230 date 4.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket".
- Udhezimi Nr. 1, date 01.03.1999 "Per zbatimin e VKM nr 21 date 21.01.1999"
- Udhezimi Nr. 1/1 date 02.11.2000 "Per disa ndryshime ne Udhezimin nr 1 date 1.03.1999".

Neni 7 - Dokumentat ligjore qe i bashkengjiten kesaj kontrate

7.1. Shkresa Nr. 7557/1 date 26.01.2005 e Ministrise se Ekonomise per percaktimin e çmimit te trualtit per shoqerine "Albeton 5" Sh.p.k Tirane.

7.2. Genplanet e shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k Tirane.

7.3. Raporti i vleresimit te pjeseve te kapitalit te zoteruar nga shteti ne Shoqerine "Albeton 5" sh.p.k Tirane, pergatitur nga eksperti kontabel i autorizuar Z. Adriatik Beqiraj date 07.03.2005 me tete flete origjinal.

7.4. Shkresa e Ministrise se Ekonomise Nr. 9169 Prot., date 26.12.2003. "Miratim per privatizimin e pjeses se kapitalit shteteror ne shoqerite me kapital te perbashket" me nje flete origjinal.

7.5. Autorizimi i AKP. Nr.2893 Prot., date 30.06.2005 me tre flete origjinal.

7.6. Shkresa e Ministrise se Ekonomise Nr.1684/1 Prot., date 14.04.2005 derguar Agjensise Kombetare te Privatizimit me tre flete origjinal.

7.7. Harta treguese e shoqerise "Albeton 5" sh.p.k Tirane me shkresen Nr. 1276/1 Prot., date 02.06.2005 nga Zyra e Rregjistrimit te Pasurise se Paluajtshme Tirane.

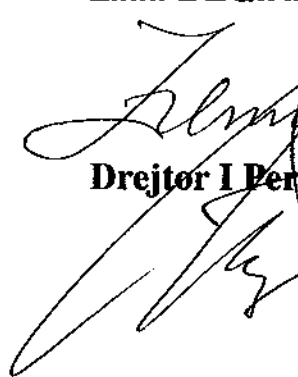
7.8 . Urdher pagesen e dates 30.06.2005, per shumen 13.203.004 (trembedhjete milionedyqindetreemijeekater) leke leshuar nga Banka Italo Shqiptare dhe Urdher pagasa e dates 01.07.2005, per shumen 52.821.014 (pesedhjetedymilione teteqindenjzetemijeekatermbedhjete) leke leshuar nga Banka Italo Shqiptare, dhe Mandat pagese Nr.Reference 00065 date 14.07.2005, per shumen 6000 (gjashtemije) leke leshuar nga Raiffeisen BANK.

Neni 8 – Te ndryshme

8.1. Pala shitesse pasi e kuptoi permbajtjen e gjeti sipas vullnetit te saj te lire e te plote dhe po keshtu pala blerese pasi e kuptoi permbajtjen e gjeti sipas vullnetit te saj te lire e te plote e nenshkruan kontraten ne pranine e noterit pa asnje pretendim.Kjo kontrate shitje, me kerkesen e paleve perpilohet ne 5 (pese) kopje ne gjuhen shqipe me vlere te barabarte. Kontrata perbehet nga 4 (kater) flete. Nje kopje e kontrates qendron ne Zyren e Noteres, nje kopje ne arshiven e Agjensise Kombetare te Privatizimit, nje kopje Zyra e Rregjistrimit e Pasurive te Paluajtshme nje kopje Ministrise se Ekonomise, dhe nje kopje pala blerese. Une noteri, ne baze te Ligjit Nr. 7829, date 01.06.1994 "Per Noterine" si dhe legjislacionit perkates per shitjen e pjeseve te kapitalit shteteror e vertetoj ate sipas ligjit.

PALA SHITSESE

Zihni BEQIRAJ


Drejtor I Pergjithshem

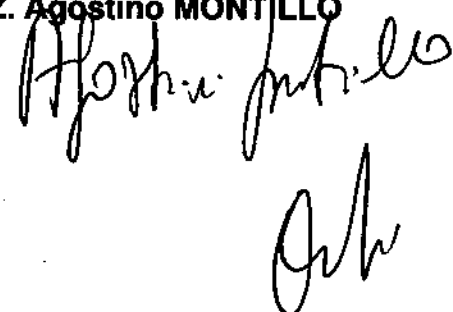


PALA BLERESE

"GGIF Investimenti" s.r.l Ankona

perfaqesuar

nga Z. Agostino MONTILLO



NOTERI
ARIAN MERKURI



160

Nderrmarje e Përbashkët

Albeton 5 Sh.p.k.

MBLEDHJE E ASAMBLESE SE ORTAKEVE NR 16 ME 15 TETOR 1998

Me 15 tetor 1998 ne oren 17.25 ne vazhdim te thirrjes me nr protokolli 110 me daten 11/09/98 e shoqeruar me vone me letren nr 113 te dates 29/09/98 prane qendres se shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. ne rrugen Ndre Mjeda u mbledh Asamblea e Ortakeve per te diskutuar dhe zgjidhur pikat e meposhteme te rendit te dites:

1. Eksaminim i raportit te eksperteve per privatizim.
2. Ratifikim i detyres se ekspertit te autorizuar per verifikimin e kapitalit shoqeror dhe per paraqitjen ne Gjykate.
3. Te ndryshme.

Jane presente ing. Luigi Fabri (President) perfaqesues i GGIF Investimenti dhe ing. Bardhyl Bejo, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise Publike dhe Privatizimit. Jane gjithashtu prezente keshilltari Dott. Enrico Iuliani dhe ekspertet kontabel te autorizuar per privatizimin, Dott. Mimoza Sula dhe Prof. Peri Buzah, Drejtor Administrativ i Albeton 5 sh.p.k. Prof. Sotiraq Dhamo dhe znj. Majlinda Nikolla si perkthyes e kesaj mbledhjeje.

Presidenti, ne prani te gjithë pjesemarrësve te Shoqerise, hapi diskutimin me pikat e rendit te dites dhe ia jep fjalen Dott. Iulianit qe te zhvilloje funksionet e mbledhjes dhe te permbajtjes se diskutimit.

Ne propozim te pikes se pare te rendit te dites, Presidenti fton ekspertet kontabel per te paraqitur raportin e pregatitur nga vete ata dhe te dorezuar Ortakeve me thirrjen e Asamblese. Ekspertet ilustrone punen e zhvilluar duke nenvizuar qe llogarite e shoqerise dhe gjendja e pasurise jane te verteta dhe pergjigjen me normativat e parashikuara nga ligji, ne konforme te nje Keshilli Administrativ serioz dhe te kujdesshem. Pas relacionit te eksperteve Presidenti hap diskutimin, gjate te ciles del nje gabim ne llogaritje i paraqitur ne raport nga ekspertet, qe i perket vleres nga fondi i tatimeve te vecuara ne baze te ligjit qe lejon ndermarjet e prodhimit qe te mos derdhen taksat mbi fitimin ne 4 vitet e para te aktivitetit. Ky fond ne raport eshte paraqitur me shumen prej 7.164.198 leke, e gjitha kjo 796.946 lek jane relative me fondin e vecuar per humbjet mbi kembimet: vlera korrekte e fondit te taksave e vecuar eshte 6.367.252 leke.

Asamblea fton ekspertet qe te ratifikojne raportin e tyre per te dhene llogari per keto verejtje, qe ekspertet i quajne te vlefshme.

*Inerte - Beton - Celik per Ndertime - Konstruksione Metalike
Rruga Ndre Mjeda - Tirane Tel. 0035542 26485*



Nderrmarje e Përbashkët

Albeton 5 S.k.p.k.

Ing. Bejo ben te ditur qe vlera e ndermarjes e paraqitur ne raportin e ekspertave, per shkak te shvleresimit te lekut, eshte me e vogel se ne momentin e themelimit dhe i kerkon shpjegime ekspertave. Dy ekspertat shpjegojne qe ku eshte nje fakt i paevitueshem per shvlersimin e lekut dhe per legjislacionin kontabel qe parashikon qe te gjithë llogarite te jene te shprehura ne valute kombetare, keshtu qe vlera e kapitalit shoqeror nuk mund te jete e shprehur ndryshe por vetem ne lek.

Ne propozim te pikes nr 2 Asamblea ratifikon detyren e ngarkuar ekspertit kontabel te autorizuar, Prof. Peri Buzali, per verifikimin e kapitalit shoqeror ne lek dhe ne USD. Pas ilustrimit te raportit pune kjo e bere nga Prof. Peri Buzali, Asamblea e konsideron te vlefshme sipas normativave ligjore, dhe vendosi qe te komunikojë ne Gjykate vleren e sakte te kapitalit shoqeror e barabarte kjo me shume prej 75.043.512 leke.

Ne propozim te pikes nr 3 Ing Bejo ben te ditur qe eshte dakort mbi emerimin e Keshillit Administrativ eksistues, te emeruar nga Asamblea para emerimit te perfaqesuesit te palet shteterore.

Duke mos patur argumenta te tjera per tu diskutuar, Presidenti shperndan mbledhjen ne ora 19.15.

Tirane me 16/10/98

Lexuar, firmosur, dhe nenshkruar.

Ing. Luig FABRI

Ing. Bardhyl BEJO

Tirane, më 21.12.1998

Nr. 1052 Rep.

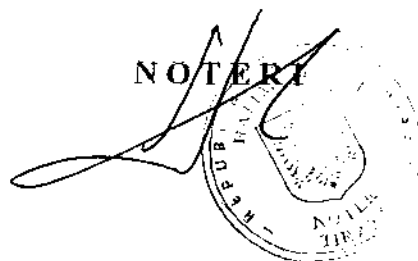
Nr. 372 Kol.

V E R T E T I M

Sot, në Tiranë, në datën 21.12.1998, përpara meje, Noterit të Dhomes së Notereve Tiranë, u paraqiten personalisht : Zoti Luigi FABRI, shtetas italian, i lindur në St. Angelo in Vado, Ancona (Itali), më 26.03.1945, banues në Via "Angelini", Nr.22, Ancona, me pasaportë 740953 E, si përfaqësues i Shoqërisë "G G I F INVESTIMENTI S r l", me seli në Ancona, Fraksioni Aspigo, Nr.116/A, e regjistruar në Regjistrin e Shoqërive tregtare të Ankonës me numrin 20588; dhe, Zoti Bardhyl BEJO, shtetas shqiptar, i lindur në Vlorë, më 20.12.1947 dhe banues në Tiranë, Rruge "Ded Gjon Luli", Pall.Nr.5, Shk. Nr.3, Apart. Nr.31, me leternjoftimi AZ Nr.482308, si përfaqësues i Ministrisë së Ekonomisë Publike dhe të Privatizimit (ortaku shtetëror) në Shoqërinë Tregtare "ALBETON 5" SH P K, në bazë të Urdhrit Nr.159, datë 21.05.1998, të Ministrit të Ekonomisë Publike dhe Privatizimit.

Personat e mësipërm janë madhorrë, me zotësi të plotë për të vepruar dhe për identitetin e tyre u sigurova nga dokumentet identifikuese që ata mbajnë. Pasi unë, noteri, ua lexova dhe ua shpjegova, Vendimin e Mbledhjes së Ortakeve, bashkëngjitur këtij vërtetimi, ata më deklaruan se e kuptuan, e pranojnë dhe se është hartuar në përputhje të plotë me vullnetin e tyre të lirë, dhe e nënshkruan para meje rregullisht, gjë të cilën unë e vërtetoj sipas ligjit.

NOTERI



32

REPUBLIKA E SHQIPERISE
SHOQERIA TREGTARE "ALBETON 5" SH P K

K E R K E S E

577 Jete ne Folle/ku
dt. 26-3-98
Fedeo
16834/2
6386

KERKUES : Shoqeria Tregtare "ALBETON 5" SH P K, me seli ne Tirane, ne Rrugen "Ndre Mjeda", e perfaqesuar nga Presidenti, Zoti Luigi FABRI.

OBJEKTI : Kerkohet depozitimi i Vendimit te Asamblese se Ortakeve lidhur me saktesimin e kapitalit te Shoqerise si dhe regjistrimi i tyre ne Regjistrin Tregtar.

BAZA LIGJORE : Neni 50 i Ligjit Nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe neni 33 i Ligjit Nr.7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare"

Përpara

Gjykatës së Rrethit

Të depozitohet në detyrë
Tirane: më 26.03.1998
Gji. 2. 1998

Ne Shoqërinë Tregtare "ALBETON 5" SH.P.K., me seli ne Tirane, ne Rrugen "Ndre Mjeda", në konformitet me Kontraten e Themelimit dhe Statutin e Shoqerise eshte mbledhur Asambleja e Ortakeve e cila ka ratifikuar detyren e ekspertit kontabel per te saktësuar vleren e kapitalit te kesaj Shoqerie.

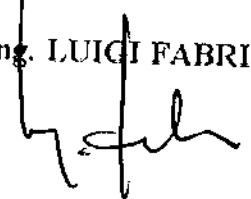
Nga ana e ortakeve u ratifikua detyra e ekspertit kontabel per saktësimin e vleres se kapitalit. Gjithashtu u shqyrtua Raporti i ekspertit kontabel sipas te cilit vlera e sakte e kapitalit te Shoqerise "Albeton 5" Sh p k, e shprehur ne leke, eshte 75.043.512 leke. Per kete qellim, ne mbledhjen e dates 15.10.1998, eshte marre edhe Vendimi perkates per ratifikimin e detyres se ekspertit kontabel dhe per miratimin e Raportit te ekspertit te dates 10.09.1998.

Nga sa me siper, une, Luigi Fabri, si perfaqesues i kesaj Shoqërie Tregtare, bazuar ne nenin 50 i Ligjit Nr.7638, date 19.11.1992 "Për shoqëritë tregtare" dhe ne nenin 33 i Ligjit Nr.7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare", kerkoj nga kjo Gjykate që te depozitohen në Regjistrin Tregtar: - Vendimi perkates i Mbledhjes Nr.16-te te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Tregtare "ALBETON 5" Sh.P.K. i dates 15.10.1998 dhe, - Raporti i ekspertit kontabel te dates 10.09.1998, te cilet shoqerojne kete Kerkese.

K E R K U E S I

Per SHOQERINE TREGTARE "ALBETON 5" SH P K"

Ing. LUIGI FABRI



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Tiranë, më 21.12.1998

Nr. 1053 Rep.

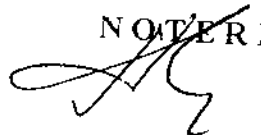
Nr. 373 Kol.

VERTETIM

Sot, në Tiranë, në datën 21.12.1998, përpara meje, Noterit të Dhomes së Notereve Tiranë, u paraqit personalisht zoti Luigi FABRI, shtetas italian, lindur më 26 mars 1945, banues në Ancona, Via "Angelini", Nr.22, me numër pasaporte 740953 E, si përfaqësues i Shoqërisë Tregtare "ALBETON 5" SH P K.

Personi i mësipërm është madhor, me zotësi të plotë për të vepruar dhe për identitetin e tij u sigurova nga dokumenti identifikues që ai mban. Pasi unë, Noteri, ia lexova dhe ia shpjegova, Kërkesën, bashkëngjitur këtij vërtetimi, ai më deklaroi se e kupton, e pranon dhe se e ka hartuar atë në përputhje të plotë me vullnetin e tij të lirë. Pasi e nënshkroi përpara meje rregullisht, unë e vërtetoj këtë gjë sipas ligjit. Komunikimi me zotin Luigi Fabri, u bë nëpërmjet përkthyesit Ilir Panda, të rekomanduar nga vete ai.

NOTERI



29

Albeton 5 Shpk

EKSTRAKT I PROCESVERBALIT TE ASAMBLESE SE ORTAKEVE NR. 32 DATE 30 QERSHOR 2003



Me date 30.06.2003, ne oren 10.00, prane Ministrise se Ekonomise ne Tirane u mblodh Asambleja e Ortakeve per te diskutuar dhe vendosur mbi pikat e meposhteme te rendit te dites:

1. Situata e kantierit te Farkes
2. Rinovim i Anetareve te Keshillit Administrativ
3. Aplikim i vendimit te rritjes se kapitalit te dates 28.03.2003.
4. Te ndryshme.

Jane te pranishem:

- Dott. Enrico Iuliani, si perfaqesues i ortakut GGIF Investimenti S.r.l pronar e 60% te kapitalit te shoqerise
- Av. Artan Mertiri si perfaqesues i Ministrise se Ekonomise, pronare e 40% te kapitalit te shoqerise
- Znj. Marie Beqiraj, funksionare e Ministrise se Ekonomise
- Z. Gentian Deva, Zv. Drejtor i shoqerise
- Av. Renata Leka dhe Av. Shpati Hoxha te zyres Boga & Associates, zyra ligjore e shoqerise

Perpara fillimit te diskutimeve per pikat e rendit te dites, Asambleja ve ne dukje emerimin e Av. Artan Mertiri si perfaqesues i ortakut Ministria e Ekonomise ne shoqerine Albeton 5 Shpk., sic shprehet edhe ne dokumentin bashkengjitur ketij verbali.
Me pas Asambleja vazhdon me diskutimin e rendit te dites.

Pika e Pare e rendit te dites (.....mungon)

Pika e Dyte e rendit te dites,
Asambleja ne baze te nenit 16 te statutit te shoqerise:

Vendos

Emerimin e anetareve te rinj te Keshillit Administrativ te shoqerise per nje periudhe tre vjecare.
Qe nga kjo date Keshilli Administrativ i shoqerise do te perbehet nga:

Rruga A. Toptani – Torre Drin – Tirana
Tel 00355 4 235195

Albeton 5 Shpk

1. Ing. Luigi Fabri (emeruar nga ortaku GGIF Investimenti S.r.l)
2. Dott. Enrico Iuliani (emeruar nga ortaku GGIF Investimenti S.r.l)
3. Corrado Cocco (emeruar nga ortaku GGIF Investimenti S.r.l)
4. Sherif Hoxha (emeruar nga ortaku Ministria e Ekonomise)
5. Arian Xhefalia (emeruar nga ortaku Ministria e Ekonomise)

Ne te njejtën kohe Asambleja ratifikon edhe vendimet e marra nga Keshilli Administrativ deri ne datën e sotme.

Pika e Trete e rendit te dites (.....mungon)

Duke mos patur ceshtje te tjera per te diskutuar mbledhja mbyllet ne oren 11.30

Tirane, 30.06.2003

Lexuar, nenshkruar

Per GGIF Investimenti S.r.l

Dott. Enrico Iuliani

Per Ministrine e Ekonomise

Av. Artan Mertiri

Sekretari i Mbledhjes

Gentian Deva

Rruga A. Toptani – Torre Drin – Tirana
Tel 00355 4 235195

93

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. 1045 Rep.

Nr. 341 Kol.

VERTETIM

Ne Tirane, sot me 9.9.2003, perpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane, u paraqiten personalisht Z. Enrico Iuliani, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, ne cilesine e Administratorit te shoqerise "Albeton 5" Shpk. dhe te perfaqesuesit te ortakur GGIF Investimenti Srl., Av. Artan Mertiri, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise dhe Z. Gentian Deva ne cilesine e sekretarit te mbledhjes se asamblese se shoqerise "Albeton 5" Shpk. Pasi une Noteri, ia lexova dhe shpjegova personave te mesiper aktin bashkengjitur ketij vertetimi ata me deklaruan se e kane hartuar dhe nenshkruar me vullnetin e tyre te plote e te lire. Une Noteri e vertetoj kete deklarim sipas ligjit

NOTERI


Enrico Iuliani



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. 1046 Rep.
Nr. _____ Kol.

VERTETIM

Ne Tirane, sot me 9.9.2003, perpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane, u paraqit personalisht Z. Enrico Iuliani, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, ne cilesine e Administratorit te shoqerise "Albeton 5" Shpk. Pasi une Noteri, ia lexova dhe ia shpjegova aktin bashkengjitur ketij vertetimi, ai me deklaroi se e kupton, e pranon dhe se e ka hartuar atë ne perputhje te plote me vullnetin e tij te lire, dhe e nenshkruan para meje rregullisht, gjë te cilën e vertetoj sipas ligjit.

NOTERI

Enrico Iuliani



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E EKONOMISE
Drejtoria e Administrimit te Prones Publike



URDHER

Nr 266 Date 23.6 2003

PER
LIRIM DHE EMERIM NE DËTYRE

Mbeshtetur ne Ligjin nr. 7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e Ndermarjeve Shtetore ne Shoqeri Tregetare", ndryshuar me Ligjin nr.8885, date 22.04.2002 si dhe ne Ligjin nr. 7538, date 19.11.1992 "Per Shoqerite Tregetare":

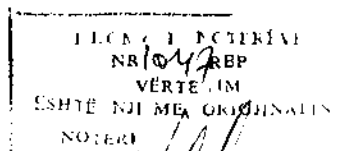
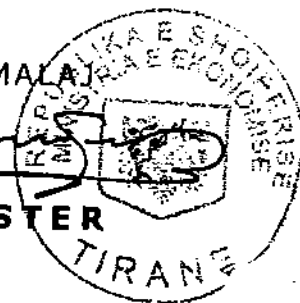
URDHEROJ :

1. Lirim nga detyra e perfaqesuesit te Ortakut shtetor ne sh.p.k. "Albeton 5 " Tirane te Z. Genc Ajazi .
2. Emerimin ne detyren e perfaqesuesit te Ortakut shtetor ne sh.p.k. "Albeton 5 " Tirane te Z. Artan Mërtiri , jurist ne Drejtorine Juridike ne Ministrine e Ekonomise.
3. Gjate veprimtarise se tij perfaqesuesi i Ortakut shtetor te veproje sipas Udhezimit te Dikasterit nr. 2282, date 08.05.1998, qe i bashkengjitet ketij Urdheri.

Ky Urdher hyn ne fuqi menjehere.

Arben MALAJ

MINISTER



09.9.2003

41

Verballi i Asamblesës së Oshkëve Nr 26
Data 11 Tetor 1997.

Udhë data 11 Tetor 1997, në ora 10.00 prona
qendres së shqiptarëve Albëtom, kupa këre
elljeda në mbledhje asamblesë e Këshilli
Administrativ për të diskutuar. Me të pikave
të mëposhtme:

- 1- Emërimi i Presidentit të Këshillit Administrativ dhe Drejtorit të Përgjithshëm
- 2- Financimi i Bës.
- 3- Të ndryshme

Jamë prezentuar nga Zëri (Presidenti) Dot. Yelion
Zup. Haura dhe doti Garkeli, Ndermjet këshilltar
kësë mungon me arsye të justifikueshme Z.
Gjondrono Querceti.

Është gjithashtu prezent
drejtori i ndërmarrjes Zup Dervishi dhe një sh.
kollë me detyrën e përklyesës.

Perso i përket pikës së 1 të tendit të ditës
Këshilli vlerësoi me plotë punën e kryer nga Zup
Zup Zëri dhe nga Zup Dervishi me detyrat
respektive të Presidentit të Këshillit Admini-
strativ dhe atë të Drejtorit të Përgjithshëm
deri në ditën e sotme. Duke ju referuar
gëta në kësë më sipër Këshilli vendosi në
unanimitet të plotë të përhapje Zup Zëri
si President të Këshillit Administrativ e
përklyesës të ndërmarrjes në të gjithë objektet
këmbore dhe Zup Dervishi me detyrën e
Drejtorit të Përgj. të Osh. Zup Zëri dhe
Zup Dervishi përvojë detyrën e përklyer.



Për sa i përket pikës 2 të kërrotit të Oliver,
 Presidenti informon Këshillin e Administratës
 që nga themelimi i kësaj meqë për depozitimet e
 Becher Stolo - Shiptare, që këtyre kolonit
 e adresojë të Bankës Evropiane për Treg
 stion të aprovuar për depozitimisht projektin
 e zhvillimit të erd Albeton 5. Prezentuar
 lista anëtarëve me parë pasi ishte aprovuar nga
 Këshilli i erd Albeton 5. Presidenti informon
 Këshillin se për marrjen e donacionit, me
 shprehje prej afërsisht 1.000.000 U.S.D. për një
 orë të jetë, nga i cili me tre vitet e
 ardhshme të pagëhet vetëm imple, është e
 pamundur të përdoret prandaj Bankës një
 pakti të hipotekuar, e cila do të ofrohet
 nga shprehje Biraues Ernie Carter duke ju
 kompensuar me 1% të përparës së para-
 qitur (të vlerës totale prej 1.000.000 U.S.D.)
 Këshilli Administrativ njofton Presidentin
 që, që nga, se kontraktet me Becher - Stolo -
 Shiptare janë gjetur e brendshme, të qmose
 gjithë kontraktet me Ernie Carter
 për marrjen e Ernie Carter.

my. fch.

Agim Fung

Eric Fung

[Handwritten signature]

Craw, 11.10.97

27

Mr. 925 : hcp

Vertetuar

Vertetohet firmat e Dupi Folbit, Enri. co. Iulvan, Spring
 Rama dhe Borisui Gajeli, të cilin nga rreth
 stalin huan

10.97

[Handwritten signature]



Verbalet i Asamblesës së Oktorit
e më 11 Data 20 Shkator 1932

Ello ditë 20 Shkator 1932, ora 12 pasdite se-
nades së shpërndarjes. Albeton 5 u amblocth
Asambleës e Oktorit për të diskutuar rreth
pikave të mëposhtme:

1. Përmirësimi i anëtarëve të K. Komitit.
2. Të udhëzime.

Yanë presentë: Sup. Fabri (President) si përfaqësues;
J. J. Jones si përfaqësues dhe Sup. J. J. Jones
si përfaqësues; NPUN. Yanë presentë
dhe dot J. J. Jones, i. J. Jones, dhe sup. J. J. Jones
si përfaqësues.

Për të paktën 1, ontatit dhe konsultuar me
J. J. Jones si anëtar të K. Komitit, e cila
e kanë kryer me profesionalitet dhe përpjekje
për të marrë vendimin që të themelohet
si konsultuar të njëjtit person, Sup. Fabri,
J. J. Jones, dot J. J. Jones, Sup. Jones, dot
Gerdh.

U mbledhje a mbajt anë 1932.

Oktobër.

Sup. J. J. Jones
Fabr.

Sup. J. J. Jones
Fabr.



Shkronja e noterem

Nr. 924 i Rep.

Birani 22.09.9

Vërtetues

Vërtetohet firmat e vena me kete proces verbal te dregji Fabrit dhe Shkronja Der- vishit te rrojshme dhe te shkurtykura prej rreze

Meter
Hohly



25

REPUBLIKA E SHQIPERISE
SHOQERIA TREGTARE "ALBETON 5" SH P K

V E N D I M

Nr. 26

I Keshillit Administrativ te Shoqërisë Tregtare
"ALBETON 5" SH P K

Sot, në Tiranë, më datën 11.10.1997, në selinë e Shoqërisë Tregtare "ALBETON 5" SH P K, në Rrugën "Ndre Mjeda", u mbledh Keshilli Administrativ i saj.

Janë të pranishëm anetaret e Keshillit Administrativ Luigi Fabri, Enrico Juliani, Agim Rama dhe Bashkim Gazheli. Ndersa anetari Ganfranco Quercetti mungon per aresye te justifikuara.

Rendi i ditës së mbledhjes ishte rizgjedhja e Presidentit te Keshillit Administrativ te Shoqërisë dhe e Drejtorit te Pergjithshem si dhe marrja e nje financimi nga Banka Europiane e Investimeve.

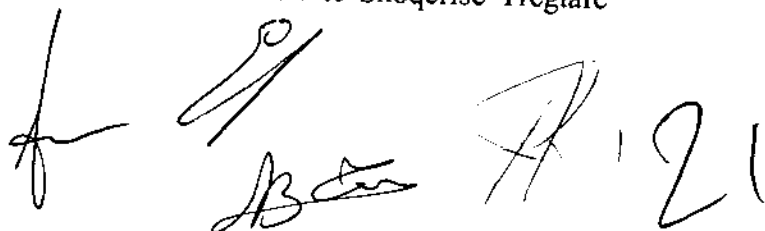
Anetaret e Keshillit Administrativ, pasi e shqyrtuan problemin ne fjale verejten se nga ana e zotit Luigi Fabri detyra e administrimit te Shoqerise ishte permbushur ne konformitet te plote me kompetencat e tij dhe me efektivitet, keshtu qe u konsiderua e pershtatshme qe ai te rizgjidhet si President i ketij Keshilli. E njejtja gje rezultoi edhe per Drejtorin e Pergjithshem, zotin Dhimiter Dervishi, i cili riemerohet ne detyren e tij.


Per marrjen e financimit nga Banka Europiane e Investimeve Keshilli Administrativ vendosi te marre kete financim dhe te ngarkoje Presidentin e Keshillit Administrativ, Z. Luigi Fabri qe te firmose Kontraten perkatese me Banken Italo-Shqiptare qe do te jete si ndermjetese per Banken Europiane te Investimeve. Ne lidhje me kete operacion, per te siguruar mjetet e nevojshme per garantimin e ekzekutimit te detyrimit, meqenese eshte gjetur predispozicioni i Shoqerise Tregtare "Tirana Trade Centre" Sh.P.K., te ngarkoje Presidentin e Keshillit Administrativ per te neneshkruar kontraten qe, ne shkembim te vendosjes ne ipoteke te nderteses dhe truallit nen te, t'i kalohet nje perqind ne vit e vleres se financimit.

Per sa me sipër, Keshilli Administrativ i Shoqërisë Tregtare ALBETON 5" SH P K;

V E N D O S I:

1. Te rizgjedhe si President te Keshillit Administrativ te Shoqerise Tregtare "ALBETON 5" zotin Luigi Fabri.



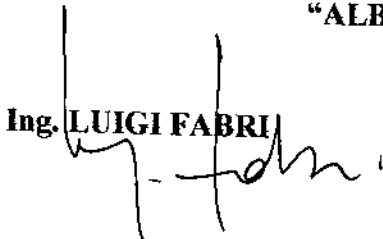


2. Te rikëroje në detyrën e Drejtorit të Përgjithshëm zotin Dhimiter Dervishi.

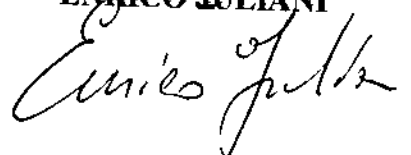
3. Te ngarkojë zotin Luigi Fabri që të ndjekë procedurat e marrjes së financimit nga Banka Europiane e Investimeve, të nënshkruajë kontratën me Bankën Italo-Shqiptare si ndërmjetës të Bankës Europiane e Investimeve.

**ANETARET KESHILLIT ADMINISTRATIV TË SHOQERISË TREGTARE
"ALBETON 5" SH P K**


Ing. LUIGI FABRI



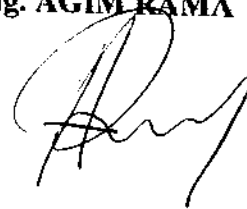
ENRICO JULIANI



BASHKIM GAZHELI



Ing. AGIM RAMA



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Tiranë, më 11.10.1997

Nr. 879 Rep.

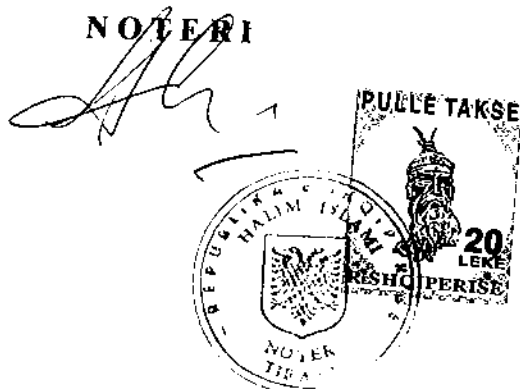
Nr. 269 Kol.

VERTETIM

Sot, në Tiranë, në datën 11.10.1997, përpara meje, Noterit, u paraqitën personalisht anctaret e Keshillit Administrativ të Shoqërisë Tregtare "ALBETON 5" SH.P.K. dhe konkretisht : Zoti **Luigi Fabri**, shtetas italian, lindur më 26 mars 1945, banues në Ancona, Via "Angelini", Nr.22, me numër pasaporte 740953 E; zoti **Enrico Iuliani**, shtetas italian, lindur më 18.03.1966, banues në Ascoli Piceno, Via "Asiagi", Nr.4; zoti **Bashkim Gazheli**, shtetas shqiptar, lindur me 20.05.1950, banues në Tiranë, në Rrugen "Qemal Stafa", Pall. 343, Shk. 1, Apart. 12, me leternjoftimi UG Nr.038854 dhe zoti **Agim Rama**, shtetas shqiptar, lindur me 03.06.1953, banues në Tiranë, në Rrugen "Naim Frasheri", Pall. 60/3, Apart. 61, me leternjoftimi EV Nr.210582.

Personat e mësipërm janë madhorë, me zotësi të plotë për të vepruar dhe për identitetin e tyre u sigurova nga dokumentet identifikuese që ata mbajnë. Pasi unë, noteri, ua lexova dhe ua shpjegova, **Vendimin e Asamblesë**, bashkëngjitur këtij vërtetimi, ata më deklaruan se e kuptuan, e pranojnë dhe se e kanë hartuar dhe nënshkruar rregullisht atë në përputhje të plotë me vullnetin e tyre të lirë, gjë të cilën unë e vërtetoj sipas ligjit. Komunikimi me shtetasit italiane Luigi Fabri dhe Enrico Iuliani u bë nepermjet përkthimit të zotit Ilir Panda, të rekomanduar nga vete ata.

NOTERI



23

REPUBLIKA E SHQIPERISE
SHOQERIA TREGTARE "ALBETON 5" SH P K

V E N D I M

Nr. 11

I Asamblesë së Ortakeve te Shoqërisë Tregtare
"ALBETON 5" SH P K

Sot, në Tiranë, më datën 20.09.1997, në selinë e saj, në Rrugën "Ndre Mjeda", u mbledh Asambleja e Ortakeve te Shoqërisë Tregtare "ALBETON 5" SH P K.

Janë të pranishëm të gjithë ortakët e shoqërisë.

Rendi i ditës së Asamblesë rizgjedhja e anetareve te Keshillit Administrativ te Shoqërisë.

Ortakët e shoqërisë, pasi e shqyrtuan problemin në fjale verejten se nga ana e anetareve ekzistues te Keshillit Administrativ detyrat ishin kryer në mënyrë korrekte dhe me seriozitet, kështu që u konsiderua e pershtatshme që të rizgjidhen po ata persona.

Per kete arsye, Asambleja e Shoqërisë Tregtare ALBETON 5" SH P K, me unanimitet të plotë;

V E N D O S I:

1. Në Keshillin Administrativ te Shoqërisë Tregtare "ALBETON 5" të bëjnë pjesë zotërinjtë : Ing. Luigi Fabri, Enrico Juliani, Gianfranco Quercetti, Bashkim Gazheli dhe Ing. Agim Rama.

ORTAKET E SHOQERISE TREGTARE "ALBETON 5" SH P K

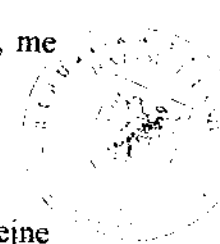
Për Shoqërinë italiane "G.G.I.F. INVESTIMENTI" S.r.l.

Ing. Luigi Fabri



Për "NDERMARRJEN E PRODHIMIT TE MATERIALEVE TE
NDERTIMIT NR. 5"

Ing. Dhimiter Dervishi



19



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Tiranë, më 11.10.1997

Nr. 248 Rep.

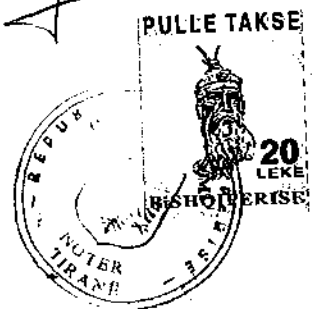
Nr. 268 Kol.

VERTETIM

Sot, në Tiranë, në datën 11.10.1997, përpara meje, Noterit, u paraqitën personalisht : Zoti **Luigi Fabri**, shtetas italian, lindur më 26 mars 1945, banues në Ancona, Via "Angelini", Nr.22, me numër pasaporte 740953 E, si përfaqësues i "G.G.I.F. INVESTIMENTI S.r.l." - Ancona, Itali dhe, Zoti **Dhimitër Dervishi**, lindur më 01.11.1944, në Gjirokastër dhe banues në Rrugën "Gjin Bue Shpata", Pall.5, Shk.1, Ap.10, si përfaqësues i "**NDERMARRJES SE PRODHIMIT TE MATERIALEVE TE NDERTIMIT NR. 5**". Te dy personat juridike janë ortakë të Shoqërisë Tregtare "**ALBETON S**" SH P K.

Personat e mësipërm janë madhorë, me zotësi të plotë për të vepruar dhe për identitetin e tyre u sigurova nga pasaportat që ata mbajnë. Pasi unë, noteri, ua lexova dhe ua shpjegova, **Vendimin e Asamblesë**, bashkëngjitur këtij vërtetimi, ata më deklaruan se e kuptuan, e pranojnë dhe se e kanë hartuar dhe nënshkruar rregullisht atë në përputhje të plotë me vullnetin e tyre të lirë, gjë të cilën unë e vërtetoj sipas ligjit. Komunikimi me shtetasin italian Luigi Fabri u bë nëpërmjet perkthimit të zotit Ilir Panda, të rekomanduar nga vete ai.

NOTERI



W

4466
22/10/97

REGJISTRUAR
19 97

6754

Alle...
[Signature]

KERKESE

KERKUES: Shoqëria Tregtare "ALBETON 5" SH P K, me seli ne Tirane, ne Rrugen "Ndre Mjeda", e perfaqesuar nga Administratori i Vetem Zoti Luigi FABRI.

12.02.97
10.22

OBJEKTI: Kerkohet depozitimi i Vendimit te Asamblese se Ortakeve lidhur me rizgjedhjen e Keshillit Administrativ te Shoqerise dhe Vendimi i Keshillit Administrativ per rizgjedhjen e Presidentit te Keshillit Administrativ dhe Drejtorit te Pergjithshem si dhe regjistrimi i tyre ne Regjistrin Tregtar.

22
Gjykatës

BAZA LIGJORE: Neni 50 i Ligjit Nr.7638, datë 19.11.1992 "Për shoqëritë tregtare" dhe neni 33 i Ligjit Nr.7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare"

Përpara

Gjykatës së Rrethit

TIRANE

Ne Shoqërinë Tregtare "ALBETON 5" SH.P.K., me seli ne Tirane, ne Rrugen "Ndre Mjeda", në konformitet me Kontraten e Themelimit dhe Statutin e Shoqerise eshte mbledhur Asambleja e Ortakeve e cila ka rizgjedhur Keshillin Administrativ si dhe eshte mbledhur Keshilli Administrativ i cili ka rizgjedhur Luigi Fabrin si Presidentin e ketij Keshilli, dhe Dhimiter Dervishin si Drejtor te Pergjithshem,.

Per kete qellim jane marre edhe Vendimet perkatese te cilet i bashkengjiten kesaj Kerkese.

Nga sa me siper, une, Luigi Fabri, si perfaqesues i kesaj Shoqërie Tregtare, bazuar ne nenin 50 i Ligjit Nr.7638, datë 19.11.1992 "Për shoqëritë tregtare" dhe ne nenin 33 i Ligjit Nr.7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare", kerkoj nga kjo Gjykate që te depozitohen në Regjistrin Tregtar Vendimet perkatese te Asamblese se Ortakeve dhe te Keshillit Administrativ te Shoqerise Tregtare "ALBETON 5" Sh.P.K., te cilet shoqerojne kete Kerkese.

K E R K U E S I

Per SHOQERINE TREGTARE "ALBETON 5" SH P K"

Ing. LUIGI FABRI

Luigi fabri 15

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. 880 Rep.

Nr. 270 Kol.

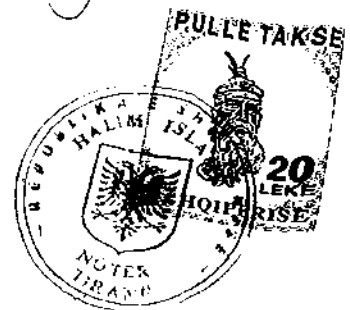
Tiranë, më 11.10.1997

VERTETIM

Sot, në Tiranë, në datën 11.10.1997, përpara meje, Noterit u paraqit personalisht zoti **Luigi Fabri**, shtetas italian, lindur më 26 mars 1945, banues në Ancona, Via "Angelini", Nr.22, me numër pasaporte 740953 E, si përfaqësues i Shoqërisë Tregtare "**ALBETON 5**" SH P K.

Personi i mësipërm është madhor, me zotësi të plotë për të vepruar dhe për identitetin e tij u sigurova nga dokumenti identifikues që ai mban. Pasi unë, Noteri, ia lexova dhe ia shpjegova, **Kerkesen**, bashkëngjitur këtij vërtetimi, ai më deklaroi se e kupton, e pranon dhe se e ka hartuar atë në përputhje të plotë me vullnetin e tij të lirë. Pasi e nënshkroi përpara meje rregullisht, unë e vërtetoj këte gje sipas ligjit. Komunikimi me zotin Luigi Fabri, u bë nepermjet perkthyesit Ilir Panda, të rekomanduar nga vete ai.

NOTERI



KERKESE

*h. repartuar
Gj. M. Bujaku*

8. PER RREGJISTRIMIN SI PERSON JURIDIK

dt 15.1.93

(EFS)

KERKUESI: LUIGI FABRI i biri i Alcides i dt 1945, banues ne Aneon madhor me zotesi juridike te plote per te vepruar me Nr 740953E.
KERKUESI: Dhimiter Dervishi i biri i Qirjakos i dt 1944 banues ne Tirane, madhor me zotesi juridike te plote juridike per te veprua me Nr leternj/oftimi EV 206703.

GJYKATES SE RRETHIT

TIRANE

Luigi Fabri dhe Dhimiter Dervishi kemi krijuar nje shoqeri te perbashket te quajtur "ALBBETON 5" SH.P.K.Kjo shoqeri do te kete si objekt te veprimtarise se saj pro dhimin e materialeve te ndertimi ndertimin projektimin etj(sic eshte parashikuar ne statutin dhe kontraten e kesaj shoqerije). Kete veprimtari ne do ta ushtrojme ne Tirane, jashte saj si dhe jashte shtetit. Por te realizuar veprimtari e kesaj shoqerije ne kerkojme nga Gjykata e rrethit Tirane regjistrim e kesaj shoqerije si person juridik, me objektin e mesiperm.

K E R K U E S I T

LUIGI FABRI

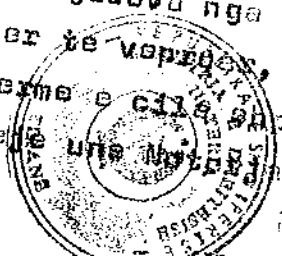
DHIMITER DERVISHI

REPUBLIKA E SHQIPRISE
MINISTRIA E DREJTESISE
NOTERIA TIRANE

Nr 30562 Rep
Nr 7845 Kol

V E R T E T I M

Sot ne daten 14.9.1993 perpara meje Noteres Mimoza Sadushi u parraqiten personalisht kerkuesit Luigi Fabri dhe Dhimiter Dervishi per identitetin e te cileve u sigurova nga pushaportat e tyre, madhor me zotesi juridike te plote per te vepruar, te cilet deklaruan se kane hartuar kerkesen e mesiperm e cila shpreh vullnetin e tyre dhe pasi e firmosen ate perpara meje une Noterine e vertetova ate sipas ligjit.



NOTERE



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. 316 Rep.

Nr. 316 Kol.

VERTETIM

Ne Tirane, sot me 09.04.2004, perpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane, u paraqiten personalisht:

- Z. Luigi Fabri, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, lindur ne Saint'Angelo in Vado (PS), mbajtes i pasaportes me nr.346657 B, me cilesine e perfaqesuesit te shoqerise, ortakut GGIF Investimenti S.r.l.
- Z. Artan Mertiri, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, lindur me 17/07/1977, mbajtes i pasaportes me nr. 1251460, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise, sipas autorizimit te dates 23/06/03 ketu bashkengjitur.
- Z. Gentian Deva, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, lindur me 15.07.1972, mbajtes i leternjoftimit me nr. NF 498161.

Personat e mesiperme deklarojne se kane hartuar procesverbalin e asamblese se ortakeve te shoqerise Albeton 5 Shpk bashkengjitur ne perputhje me vullnetin e tyre te plote dhe te lire si dhe firmat e vena ne kete procesverbal jane vene prej tyre personalisht.

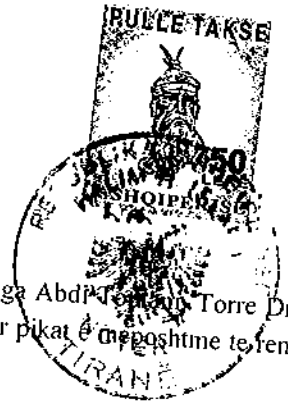
Une, Noteri, vertetoj nenshkrimet e tyre sipas ligjit.

NOTERI

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

PROCESVERBAL I MBLEDHJES SE
ASAMBLESE SE JASHTEZAKONSHME TE
ORTAKEVE TE SHOQERISE ALBETON 5 SHPK
NR. 34
DATE 9 MARS 2004



Sot me date 09.03.2004 ora 11.00, prane zyrave te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. ne adresen Rruga Abdi Toptani - Torre Drin, kati i IV, Tirane, u mbledh Asambleja e Ortakeve te shoqerise per te diskutuar dhe vendosur per pikat e nevojshme te rendit te dites:

RENDI I DITES:

1. Miratimi i bilancit financiar te vitit ushtrimor 2003;
2. Zmadhimi i kapitalit te shoqerise me shumen 6.367.252 leke, qe i korrespondon shumes se tatim fitimit te papaguar per kater vitet e para te aktivitetit te shoqerise, si lehtesi fiskale ne baze te ligjit nr.7677 date 03.03.1993 "Per tatimin mbi fitimin" dhe aktimi i ekspertit Z. Peri Buzali per hartimin e raportit perkates per zmadhimin e kapitalit;
3. Rikonfirmimi i perfshirjes se terreneve nga ana e ortakut shteteror ne kapitalet e shoqerise.
4. Percaktimi i interesit vjetor per sa i perket huase se dhene shoqerise Albeton 5 Shpk nga ortakut shoqeria GGIF Investimenti srl.

Jane te pranishem te gjithe ortakut e shoqerise te cilet perfaqesojne 100% te kapitalit te shoqerise:

- Luigi Fabri, perfaqesues i ortakut GGIF Investimenti S.r.l. zoterues i 60% te kapitalit te shoqerise.
- Artan Mertiri, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise, zoterues i 40 % te kapitalit te shoqerise.
- Eshte gjithashtu i pranishem Z. Gentian Deva, ne rolin e perkthyesit e sekretarit te mbledhjes.

Luigi Fabri, duke konstatuar pranine e 100 % te kapitalit te shoqerise deklaroi se mbledhja eshte thirrur rregullisht dhe mund te marre vendime te vlefshme ne lidhje me pikat e rendit te dites.

Ne lidhje me pikat e rendit te dites:

Miratimi i bilancit te vitit 2003

Asambleja merr ne shqyrtim bilancin financiar te vitit 2003, nga i cili rezultoi nje fitim prej 3.322.868 leke, si dhe vendimin e Keshillit Administrativ te dates 17.02.04 e cila ka miratuar bilancin duke i propozuar Asamblese se Ortakeve te perdore fitimin e realizuar per mbulimin e humbjeve te mbartur nga vitet e kaluara.

Prof. Peri Buzali, eksperti kontabel i shoqerise, konfirmon se bilanci eshte real dhe ne perputhje te plote me legjislacionin ne fuqi.

Pas diskutimesh te gjata, duke marre parasysh mendimin e ekspertit kontabel dhe mendimin e ortakut shteteror, perfaqesuar nga Ministria e Ekonomise, dokumenti nr. 1 i bashkangjitur, Asambleja vendos miratimin e bilancit financiar te vitit 2003 dhe kalimin e fitimit prej 3.322.868 leke per mbulimin e humbjeve te mbartura te viteve te kaluara.

Rruga Abdi Toptani - Torre Drin - Tirane - Albania
Tel & Fax ++355 4 235195, e-mail: albeton@albmail.com

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

VENDIM

Te miratohet bilanci financiar i vitit ushtrimor 2003 nga i cili rezulton nje fitim prej 3.322.868 leke, shume e cila kalon per mbulimin e humbjeve te mbartura nga vitet e kaluara.

Ne lidhje me piken e dyte te rendit te dites:

Zmadhimi i kapitalit te shoqerise me shumen 6.367.252 leke, qe i korrespondon tatim fitimit te papaguar per kater vitet e para te aktivitetit te shoqerise, si lehtesi financiare ne baze te ligjit nr. 7677 date 03.03.1993 "Per tatim fitimin" dhe caktimi i ekspertit Z. Peri Buzali per hartimin e raportit perkates per zmadhimin e kapitalit;

Asambleja merr ne konsiderate fondin "provizione per rrezique" sipas zerave te bilancit, i cili eshte krijuar si rezultat i grumbullimit te tatimit mbi fitimin te papaguar nga ana e shoqerise per kater vitet e para te aktivitetit te saj bazuar kjo ne legjislacionin ne fuqi. Fondi arrin shumen prej 6.367.252 leke dhe ne baze te ligjit ligjit nr. 7677 date 03.03.1993 "Per tatim fitimin", meqenese kane kaluar 10 vitet e para aktivitetit te shoqerise, kjo shume tashme mund te transformohet ne kapitale te veta bazuar kjo ne legjislacionin ne fuqi.

Lidhur me kete pike, ortaket diskutuan lidhur me emerimin e Z. Peri Buzali, ekspert kontabel me licesne nr. 33 date 10.02.2000 leshuar nga Instituti i Eksperteve Kontabel te Autorizuar, te kryerje raportin per zmadhimin e kapitalit te shoqerise.

VENDIM

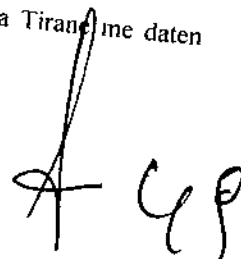
- Te zmadhohet kapitali i shoqerise me shumen 6.367.252 leke, qe i korrespondon tatim fitimit te papaguar per kater vitet e para te aktivitetit te shoqerise. Raportet e pjesmarrjes se ortakeve ne kapitalin e shoqerise mbeten te pandryshuara.
- Te caktohet eksperti Z. Peri Buzali per te hartuar raportin perkates mbi zmadhimin e kapitalit te shoqerise nepermjet perfshitjes ne kapital te shumave te papaguara te tatim fitimit per kater vitet e para te aktivitetit te shoqerise me shumen prej 6.367.252 leke.

Persa i perket pikes nr.3 te rendit te dites

Ne vijim te vendimit Udhezimit nr. 106 date 01.07.2003 te perfaqesuesit te ortakut shtetedor Ministrit te Ekonomise "Per zbatimin e vendimit te Keshillit te Ministrave nr. 230 date 04.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruar nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket" si dhe shkreses date 05.03.2004 me nr. Prot 1428/1 te Ministrit te Ekonomise, ortaket rikonfirmojme si kontribut i ortakut shtetedor, perfshirjen ne kapitalin e shoqerise te truallit me vlere 3.230.009 lekeq bazuar ne dokumentat e meposhtme:

- Trualli i nyjes se betonit me siperfaqe 15.276 m2 vleresuar nga Bashkia Tirane me shkresen nr. 8074 date 10.09.1993 me vlere 948.020 leke
- Trualli i objektit prane fabrikes se qelqit me siperfaqe 18.908 m2 vleresuar nga bashkia Tirane me shkresen 8073 date 10.09.1993 me vlere 1.173.469 leke, dhe
- Trualli i objektit qe ndodhet ne fshatin Stermas me siperfaqe 28.000 m2 vleresuar nga bashkia Tirane me daten 14.07.1993 me vlere 1.108.520 leke.

Rruga Abdi Toptani - Torre Drin - Tirane - Albania
Tel & Fax ++355 4 235195, e-mail: albeton@albmail.com



Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

VENDIM

Rikonfirmohet perfshirja e truallit ne kapitalin themeltar te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. bazuar ne dokumentat e neposhtme:

1. Trualli i nyjes se betonit me sipërfaqe 15.276 m2 vleresuar nga Bashkia Tirane me shkresen nr. 8074 date 10.09.1993 me vlere 948.020 leke
2. Trualli i objektit prane fabrikes se qelqit me sipërfaqe 18.908 m2 vleresuar nga bashkia Tirane me shkresen 8073 date 10.09.1993 me vlere 1.173.469 leke, dhe
3. Trualli i objektit qe ndodhet ne fshatin Stermas me sipërfaqe 28.000 m2 vleresuar nga bashkia Tirane me daten 14.07.1993 me vlere 1.108.520 leke.

Persa i perket pikes nr.4 te rendit te dites:

Asamblea merr ne shqyrtim kerkesen e bere nga Ortaku GGIF Investimenti srl per percaktimin e interesit vjetor per sa i perket huase se dhene shoqerise Albeton 5 Shpk shumen prej 151.620 euro e derdhur nga shoqeria GGIF Investimenti srl me date 30.12.2002.

Asamblea duke marre ne konsiderate vendimin e ortakut shteteror per mos aplikimin e nje perqindjeje interesi mbi financimin

VENDIM

Mos aplikimin e ndonje perqindjeje interesi per huane e dhene nga shoqeria GGIF Investimenti e mundesine e kthimit te huase ne momentin kur shoqeria e shikon te nevojshme.

Duke mos patur asgje tjeter per tu diskutuar mbledhja deklarohet e mbyllur ne ora 12.00.

Ortaket vendosen gjithashtu te autorizojne administraten e shoqerise, te ndjekin dhe te kryejne regjistrimet e nevojshme ne Regjistrin Tregtar Shqiptar dhe ne Zyren e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshe

Duke mos pasur asnje ceshtje tjeter per te diskutuar, kryetari deklaroi mbledhjen te mbyllur ne oren 12.00

ORTAKET

Per GGIF Investimenti s.r.l.

Luigi Fabr

Sekretar i mbledhjes
Gentjan Deva

Per Ortakun Ministria e Ekonomise

Artan Mertiri

Rruga Abdi Toptani - Torre Drin - Tirane - Albania
Tel & Fax ++355 4 235195, e-mail: albeton@albmail.com

50



REPUBLIKË SHQIPERISE
MINISTRIA E EKONOMISE
Drejtoria e Administrimit te Prones Publike

URDHER

Nr. 266 Date 23.6 2003

PER
LIRIM DHE EMERIM NE DETYRE

Mbeshtetur ne Ligjin nr. 7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e Ndermarjeve Shtetore ne Shoqeri Tregtare", ndryshuar me Ligjin nr.8885, date 22.04.2002 si dhe ne Ligjin nr. 7638, date 19.11.1992 "Per Shoqerite Tregtare".

URDHEROJ:

1. Lirimin nga detyra e perfaqesuesit te Ortakut shtetor ne sh.p.k. "Albeton 5" Tirane te Z. Genc Ajazi.
2. Emerimin ne detyren e perfaqesuesit te Ortakut shtetor ne sh.p.k. "Albeton 5" Tirane te Z. Artan Mërtiri, jurist ne Drejtorine Juridike ne Ministrine e Ekonomise.
3. Gjate veprimtarise se tij perfaqesuesi i Ortakut shtetor te veproje sipas Udhezimit te Dikasterit nr. 2282, date 08.05.1998, qe i bashkengjitet ketij Urdheri.

Ky Urdher hyn ne fuqi menjehere.

Arben MALAJ

MINISTER



51

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

PROCES VERBAL

KESHILLIT ADMINISTRATIV DATE 17 SHKURT 2004

Sot me date 17 shkurt 2004 ne oren 10.00 u mbledh Keshilli Administrativ per te diskutuar e vendosur per pikat e meposhtme te rendit te dites:

1. Aprovimi i Bilancit 2003
2. Propozim per Asamblene e Ortakeve per kalimin e prrovizioneve per rreziqe si mitje kapitali.
3. Te ndryshme

Jane te pranishem keshilltaret ing. Luigi Fabri, dott. Enrico Iuliani dhe av. Sherif Hoxha. Mungojne, me paralajmerim, geom. Corrado Cocco dhe dott. Arjan Qefalia.

Eshte gjithashtu i pranishem z. Gentian Deva ketu ne rolin e perkthyesit. E merr drejtimin e mbledhjes ing. Luigi Fabri e cila deklaroi se Keshilli eshte i mbledhur rregullisht sipas statutit e ne gjendje per te vendosur per pikat e meposhtme te rendit te dites.

Per sa i perket pikes numer nje te rendit te dites Keshilli merr ne shqyrtim bilancin me date 31.12.2003 e cila i paraqitet nga ana e deges ekonomike. Bilanci paraqet nje te ardhur fiskale prej 8.502.678 lek, si nje rezultat i nje te ardhure te bilancit prej 3.322.868 lek dhe shpenzime te pazbritshme prej 5.184.006 lek. Aktivitetet e qendrueshme jane regjistruar me koston e tyre historike e jane te detajuara ne librin e Aktiveve te qendrueshme e jane amortizuar ne baze te kriterave te parashikuara ne ligj. Vlera totale e amortizimit per te gjithë vitin 2003 eshte per 8.423.006 lek. Ne analogji me vitin me pare, amortizimi i aktiveve te qendrueshme eshte llogaritur me vetem 2% te shumës te lejuar nga ligji duke qene se impianti ka qendruar i mbyllur bazuar ne vendimin nr. 9 date 09.01.2003 te Keshillit Kombetar te Baseneve Ujore e cila i ka hequr te drejten shoqerise per shfrytezimin e zhavorreve e cila i eshte dhene shoqerise qe ne momentin e themelimit te shoqerise. Ne te njejten kohe edhe amortizimi i impiantit te prodhimit te betoneve eshte reduktuar ne vleren maksimale te lejuar nga ligji ne

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

fuqi duke konsideruar reduktimin e prodhimit te inerteve. Amortizimi eshte llogaritur me 2 % te vleres kundrejt maksimumit te lejuar nga ligjislacioni ne fuqi. Gjendja e materialeve te pare ne fund te vitit eshte llogaritur me koston e fundit bazuar kjo ne inventarin fizik te dates 31.12.2003 sipas librit te inventareve. Ne fund te vitit ushtrimor nuk kemi gjendje ne fund te vitit.

Vlera e paraqitur ne kontabilitet e klienteve dhe furnitoreve eshte e detajuar sipas dokumentit bashkangjitur. Gjate vitit shoqeria ka mundur te rikuperoje nje pjese te kredise kundrejt Zetaerre Enterprise e Victoria sh.p.k. dhe ka filluar te arketoje kredine e vjeter qe shoqeria ERSI sh.p.k l detyrohet shoqerise Albeton 5 sh.p.k. kjo pas nderhyrjes ketu edhe te Zyres se Permbarimit. Shoqeria eshte ende ne pritje te rezultatit te ceshtjes qe ajo ka ende me klientet BSA sh.p.k. e Ilir Qafozi. Detyrime ne valute kundrejt furnitoreve afatshkurter dhe afatmesem jane vleresuar me kursin zyrtar te fundvitit te bankes qendrore te Shqiperise te cilat jane 106.58 lek per 1 USD e 134.32 lek per 1 Euro. Me te njejtat kurse kembimi jane vleresuar edhe gjendjet e arkave dhe te bankave te dollareve dhe te eurove. Ne pasiv te bilancit detyrimet afatgjate vijne si rezultat l detyrimit qe shoqeria Albeton 5 sh.p.k. ka kundrejt Bankes Europiane per Investime nepermjet bankes Italo - Shqiptare ne kuadrin e APEX GLOBAL LOAN dhe nga detyrimi kundrejt ortakut GGIF Investimenti srl e cila ne dhjetor 2002 ka kryer nje derdhje prej 151.620 euro e barabarte kjo me 20.771.940 lek. Shoqeria nuk ka detyrime te tjera kundrejt insituteve te kreditit.

Fondi provizione per rrezique, e cila eshte krijuar si rezultat l grumbullimit te tatimit mbi fitimin te cilat nuk u derdhen nga ana e shoqerise per kater vitet e para te jetes se saj bazuar kjo ne legjislacionin ne fuqi, e cila arrin shumen prej 6.3367.252 lek eshte aktualisht ne bilanc si detyrim, por, duke qene se shoqeria ka kaluar 10 vitet e para te jetes se saj, kjo shume mundet tashme te transformohet ne kapitale te veta bazuar kjo ne legjislacionin ne fuqi. Per sa i perket anes ekonomike, gjate vitit 2003 shoqeria ka realizuar te ardhura per 44.462.680 lek te cilat jane realizuar ne pjesen me te madhe nga dhenia e impianteve te saj me qera dhe nga dhenia me qera e kapanoneve industriale, nga fitimi nga kembimet dhe nga punimet per te tretet.

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

Sj perfundim sic edhe ne vitin 2002, zgjedhja per te dhene ne perdorim aktivitetin e saj u pa se ka qene e efektshme nga pikveshtrimi financiar (reduktimi i debive dhe pagesat korente) si dhe nga pikveshtrimi ekonomik (shoqeria ka realizuar nje te ardhur te bilancit).

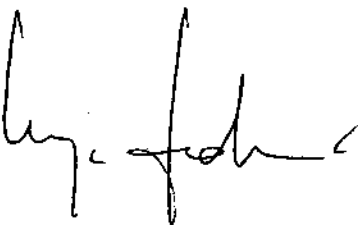
Pas analizimit te bilancit Keshilli Administrativ e aprovon ate dhe ngarkon drejtorin Enrico Iuliani te dorezoje bilancin ekspertit kontabel te autorizuar, prof. Peri Buzali, per te analizuar dhe certifikuar ne baze te ligjit ne fuqi.

Resultati neto i bilancit eshte 3.322.868,48 leke ne baze te kesaj Keshilli vendos ti propozoje Asamblese se Ortakeve perdorimin e saj per mbulimin pjesor te humbjes se mbartur.

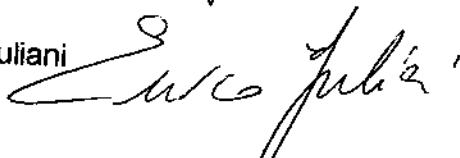
Keshilli vendos gjithashtu ti propozoje Asamblese rifjen e kapitalit per 6.367.252 me fondet e provizioneve per rreziqe te krijuara ne baze te ligjit paraqitura ne bilancin e shoqerise per mese 10 vjet.

Duke mos patur me argumente per tu diskutuar, mbledhja konsiderohet e mbyllur ne ora 11.00

Ing. Luigi Fabri



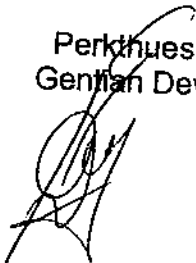
Dott. Enrico Iuliani



Avv. Sherif Hoxha



Perkthues
Gentian Deva





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË

ANË DREJTORIA E PRIVATIZIMIT TE NDERMARRJEVE DHE SHOQERIVE TE VOGLA E TE MESME

Nr. 1428/11 Prot.

Tiranë, më 2.03.2004.

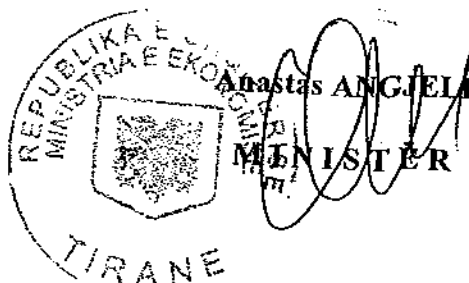
Lenda: Pergjigje shkreses tuaj nr.8, date 24.02.2004

SHOQERISE SE PERBASHKET "ALBETON 5" SH.P.K.

TIRANE

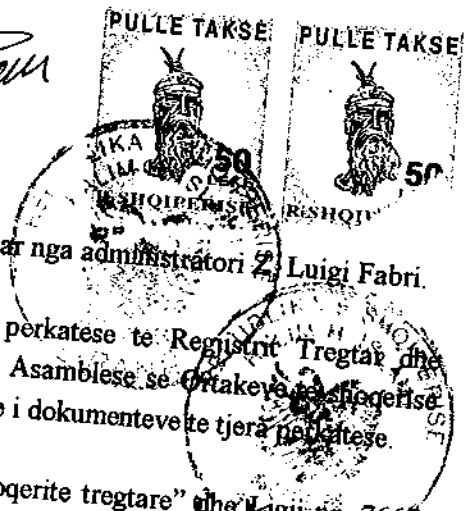
Ne lidhje me shkresen tuaj nr.8, date 24.02.2004, ju konfirmojme se:
Ortaku shteteror ne momentin e themelimit te shoqerise me kapital te perbashket "Albeton 5" shpk
Tirane, ka perfshire ne kapital te shoqerise **pervec** kontributeve te tjera edhe vleren e truallit te:

1. Nyjes se betonit, me siperfaqe 15,276 m², vleresuar nga Bashkia Tirane me shkresen nr.8074, date 10.09.1993,
2. Objektit prane Fabrikes se Qelqit, me siperfaqe 18,908 m², vleresuar nga Bashkia Tirane me shkresen nr.8073, date 10.09.1993, dhe
3. Objektit qe ndodhet ne fshatin Stermas, me siperfaqe 28,000 m², vleresuar nga Bashkia Tirane me daten 14.07.1993.



55

3 M Deppo
04 05 04
04 MAJ KERKESE
2004



Kerkuesi: Shoqeria "Albeton 5" Sh.p.k e perfaqesuar nga administratori Z. Luigi Fabri.

Objekti: Regjistrimi i ndryshimeve ne kollonat perkatese te Regjistrimit Tregtar dhe depozitimi ne aneksin e tij, i vendimit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k., date 09.03.2004, dhe i dokumenteve te tjera perkatese.

Baza Ligjore: Ligji nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligji nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare".

Q 754/4

GJYKATES SE SHKALLES SE PARE TIRANE

Kerkesa e mbledheses anales
Tirane, me 9/12/2004
P. 3. 2004

Shoqeria "Albeton 5" Sh.p.k. eshte nje shoqeri me pergjegiesi te kufizuar e krijuar sipas te drejtes shqiptare dhe regjistruar ne Regjistrin Tregtar Shqiptar me vendimin nr. 6754 te dates 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane, me Ortake shoqerine GGIF Investimenti S.r.l dhe Ministrine e Ekonomise.

Me vendimin e dates 09.03.2004 Asambleja e Ortakeve te shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k. ka vendosur:

1. Te miratoje bilancin e vitit financiar 2003 nga i cili rezulton nje fitim prej 3.322.868 leke, shume e cila do te mbuloje humbjet e mbartura nga vitet e kaluara.
2. a) Te zmadhoje kapitalin e shoqerise me shumen 6.367.252 leke qe i korrespondon fitimit te papaguar per kater vitet e para te aktivitetit te shoqerise. Raportet e pjesemarrjes se ortakëve ne kapitalin e shoqerise mbeten te pandryshuara.
- b) Te caktohet eksperti Z. Peri Buzali per te hartuar raportin perkates mbi zmadhimin e kapitalit te shoqerise nepermjet perfshirjes se kapitalit te shumave te papaguara te fitimit per kater vitet e para te aktivitetit te shoqerise me shumen prej 6.367.252 leke.

Ne mbeshtetje te Ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare", i drejtohem Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane me kerkesen per regjistrimin e ndryshimit ne kollonen perkatese te regjistrimit tregtar dhe depozitimin ne aneksin e tij, te vendimit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k., date 09.03.2004, si dhe te dokumentacionit perkates.

Nderime
Luigi Fabri
Luigi Fabri
ALBETON 5 Sh. P.K.
TIRANA

46

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. 217 Rep.

Nr. 217 Kol.

VERTETIM

Ne Tirane, sot me 2.4.2004, perpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane, u paraqit personalisht Z. Luigi Fabri, i lindur me 26.03.1945, shtetas italian me nr. pashaporte 346657P, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, ne cilesine e Kryetarit te Keshillit Administrativ te shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k. Pasi une Noteri, ia lexova dhe ia shpjegova aktin bashkengjitur ketij vertetimi, ai me deklaroi se e kupton, e pranon dhe se e ka hartuar ate ne perputhje te plote me vullnetin e tij te lire, dhe e nenshkruan para meje rregullisht, gje te cilen e vertetoj sipas ligjit.

NOTERI



97

**REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E RRETHIT TIRANE
ZYRA E REGJISTRIT TREGTAR**

Nr. 1

Tiranë, më 24.10.1997

VERTETIM

Me anën e të cilit vërtetojmë se Shoqëria Tregtare "ALBETON 5" Sh. P. K., me seli ne Tirane, ne Rrugen "Ndre Mjeda", eshte e regjistruar si person juridik në bazë të Vendimit të Gjykatës së Rrethit Tiranë Nr.6754, datë 15.09.1993. Ne baze te dokumentacionit te depozituar ne Zyren e Regjistrit Tregtar qe ndodhet pranë Gjykatës së Rrethit Tiranë kjo Shoqeri nuk rezulton qe te jete ne proces likuidimi apo qe per te te kene filluar procedurat e falimentimit.

PER REGJISTRIN TREGTAR

SEKRETARE

MIMOZA GJUNKSHI



REPUBLIKA E SHQIPËRISE
 KESHILLI I KRASHITË TIRANË
 SEKSIONI I FINANCES

Tirane, me 14.7.1995

VLERESIMI VLERESIA POKE

Ne mbashtetje te vertetimit te leshuar nga seksioni i kadas
 shpres date 11.12.1992, vleresimi i sipërfaqes se truallit nr 28.000
 qe ndodhet ne N.P.M.N. Nr.5 ne Stermas, sipa vendimit te Keshillit te
 Ministrave nr.305 date 20.7.1992 eshte si vijon:

Sipërfaqe toke nr 28 mije kategoria s peste, afati i qerases
 qerzi ne 20 vjet.

Sipas pjellomise se tokes kat.5	m2	0.005 USD
" vendit te ndodhjes	"	0.010 "
" qellimit te perdorimitj	"	0.070 "
" afatot e shalles ne qera	"	0.100 "
qerzi ne 20 vjet		

SH U M A

"

0.185 USD

Sipërfaqe nr 28.000 x 0.185 = 5180 USD

Vleresimi ne leke 5180 USD X 107 = 554.260 leke

Vlera e qerases vjetore për vendasit eshte leke 554.260,

per te huajt oso per vendasit qe bashkepunojne me te huajt eshte
 2 fish.

BERGJEGJESI I SEKSIONIT TE FINANC

Jovan Mineu



[Handwritten signature]



100
LEKE
R.SHQIPËRISE

REPUBLIKA E SHQIPËRISE
 NOTERIA TIRANË
 NR 314 REI 15.04.2004
 VERTETOHET NJËSIA ME
 ORIGINALIN
 NOTERE ELIDA TAKR

[Large handwritten signature]

78

Nr. 9074 Prot.

Tiranë, më 10-9-83

KONTRATË QERA



E lidhur sot, më dt. 28/7/1983 në Tiranë, mes:

- Seksionit të financës dhe urbanistikës së bashkisë së Tiranës dhe nga njëra anë dhe personit fizik apo juridik të quajtur M.P.M.N N25 nga ana tjetër.

- Adresa e objektit Rr. Ndre Mjeda
- Destinacioni i objektit Industri - Beton
- Afeti i dhënies me qera të truallit në vite 20 Vjet
- Sipërfaqja e objektit e përcaktuar në gjuhën në m² 15276
- Niveli për m² për objektin në destinacion:
 - a. për vendasit, në dollarë -
 - b. për vendasit që bashkëpunojnë me të kurrë, në dollarë 0.58
 - c. për të huajt në dollarë -

- Kursi zyrtar i dollarit më datë 28/7/1983 në lekë 107

- Niveli vjetor i qerësë për gjithë sipërfaqen, në dollarë 15276 x 0.58 = 8860 \$

- Niveli vjetor i qerësë për gjithë sipërfaqen në lekë 8860 x 107 = 948020 lekë

- Qeransurësi detyrohet të paguaj qeradhënësit një shumë të barabartë me 30 % të detyrimit vjetor të 5 (pesë) viteve të parave dhe cila përbën këstin e parë të pagësë që është 13290 \$ kur sipërfaqja e tokës jepet me qera për një periudhë mbi 20 vjet.

- Shuma e lekëve për qerantë e truallit si më sipër duhet të derdhet në një llogari të hapur nga qeradhënësi në Bankën Qytetit Shqiptar.

- Kjo kontratë formulohet në 5 (Pese) kopje

DREJTORI I BASHKËTISË FINANCIAR

QERANTARRËSI

PULLE TAKSE



DREJTORIA URBANISTIKE

Fakbenderi Sazë

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
NOTERIA TIRANË
NR. 248 REP. 15.04.2004
VËRTETOHET NJËSIA MB
ORIGINALEN
NOTERË ELIDA IAKË

Handwritten signature and date: 28/7/83

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

PROCESVERBAL I MBLEDHJES SE ASAMBLESE
SE ORTAKEVE TE SHOQERISE ALBETON 5 SH.P.K.
NR. 35

DATE 14 PRILL 2004



Sot me date 14.04.2004 ora 10.00, prane zyrave te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. ne adresen Rruga Abdi Toptani, Torre Drin, kati i IV, Tirane, u mbledh Asambleja e Ortakeve te shoqerise per te diskutuar dhe vendosur per pikat e meposhtme te rendit te dites:

1. Miratimi i raportit te Ekspertit Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali per rritjen e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. per 6.367.252 lek
2. Mjratimi i Raportit te Auditit te Pavarur per vleresimin e Kapitalit te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. tew zoteruara nga shteti.
3. Te ndryshme

Jane te pranishem te gjithe ortaket e shoqerise te cilet perfaqesojne 100% te kapitalit te shoqerise:

- Luigi Fabri, perfaqesues i ortakut GGIF Investimenti S.r.l. zoterues i 60% te kapitalit te shoqerise.
- Artan Mertiri, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise, zoterues i 40 % te kapitalit te shoqerise.
- Eshte gjithashtu i pranishem zv. Drejtori i shoqerise z. Gentian Deva, ne rolin e perkthyesit e sekretarit te mbledhjes.

Luigi Fabri, duke konstatuar pranine e 100 % te kapitalit te shoqerise deklaroi se mbledhja eshte thirrur rregullisht dhe mund te marre vendime te vlefshme ne lidhje me pikat e rendit te dites.

Ne lidhje me piken e pare te rendit te dites:

Asambleja merr ne shqyrtim Raportin Mbi Zmadhimin e Kapitalit te Shoqerise te Ekspertit Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali te dates 15.03.2004 per rritjen e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. per 6.367.252 lek
Pas diskutimesh te gjata, duke marre parasysh mendimin e ekspertit kontabel dhe mendimin e Ministrise se Ekonomise, dokumenti nr. 1 i bashkangjitur, Asambleja vendos miratimin e Raportit e Ekspertit Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali te dates 15.03.2004 per rritjen e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. per 6.367.252 lek. Mbas ketij zmadhimi qe i behet kapitalit themeltar fillestar te shoqerise prej 75.043.512 leke (shtetehjeteepesemilionezyzetetremijepeseqindedybedhjete leke) perfundimisht Kapitali Themeltar i shoqerise Albeton 5 sh.p.k. do te jete gjithsej 81.410.764 lek (tetehjeteenj milione katerqindedhjetemije - eshtateqindegjashtedhjetekater leke)

VENDIM

Miratohet unanimsisht RAPORTI MBI ZMADHIMIN E KAPITALIT TE SHOQERISE "ALBETON 5" SH.P.K. te Ekspertit Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali te dates 15.03.2004 per rritjen e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. per 6.367.252 lek, e cila i bashkangjitet ketij dokumenti dhe perben pjese integrale te tij.

Rruga Abdi Toptani - Torre Drin - Tirane - Albania
Tel & Fax ++355 + 240436, e-mail: investndertim@albmajl.com

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

Ne lidhje me piken e dyte te rendit te dites:

Asamblea merr ne shqyrtim Raportin e Auditit te Pavarur per Vleresimin e pjeseve te kapitalit te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. te zoteruara nga shteti te Ekspertit Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali te dates 17.03.2004.

Pas diskutimesh te gjata, duke marre parasysh mendimin e Ekspertit Kontabel dhe mendimin e Ministrise se Ekonomise, dokumenti nr. 1 i bashkangjitur, Asamblea vendos miratimin e Raportit te Auditit te Pavarur per Vleresimin e Pjeseve te Kapitalit te Shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. te zoteruara nga shteti te Ekspertit Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali te dates 17.03.2004

VENDIM

Miratohet unanimsisht RAPORTI AUDITIT TE PAVARUR PER VLERESIMIN E PJESEVE TE KAPITALIT TE SHOQERISE "ALBETON 5" SH.P.K. TE ZOTERUARA NGA SHTETI te Ekspertit Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali te dates 17.03.2004, e cila i bashkangjitet ketij dokumenti dhe perben pjese integrale te tij.

Ne lidhje me piken e trete te rendit te dites:

Asamblea merr ne shqyrtim shkresen nr. 9169 dt. 26.12.2003 derguar nga ana e Ministrise se Ekonomise ne te cilen eshte kerkuar miratimi per transferimin (privatizimin) e pjeseve te kapitalit qe zoteron shteti ne shoqeri. Me kerkese te Ortakut Ministria e Ekonomise thirret me date 06.05.2004 ora 10.00 thirret Asamblee e Ortakeve per miratimin e transferimit te kuotave te zoteruara nga shteti ne shoqeri.

VENDIM

Me date 06.05.2004 oran 10.00 thirret mbledhja e Asamblese se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me rend dite.

- Miratimi i transferimit (privatizimit) e pjeseve te kapitalit qe shteti zoteron ne shoqeri.

Ortaket vedosen gjithashtu te autorizojne administraten e shoqerise, te ndjekin dhe te kryejne regjistrimet e nevojshme ne regjistrin Tregtar Shqiptar dhe ne zyren e Regjistrimit te pasurive te Paluajtshme.

Duke mos patur asgje tjeter per tu diskutuar mbledhja deklarohet e mbyllur ne ora 11.00.

Tirane me 14.04.2004

Lexuar, Firmosur dhe nenshkruar

Per GGIF Investimenti s.r.l.

Luigi Fabri

Per Ortakun Ministria e Ekonomise

Artan Mertiri

Sekretarj i mbledhjes

Gentian Deva

Rruga Abdi Toptani - Torre Drin - Tirane - Albania
Tel & Fax ++355 + 240436, e-mail: investndertim@albmail.com

69



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË**

DREJTORIA E PRIVATIZIMIT TE NDERMARRJEVE DHE SHOQERIVE TE VOGLA E TE MESME

Nr. 2219/1 Prot.

Tiranë, më 14.04.2004

Lenda: Per mbajtje qendrimi ne mbledhjen e asamblese se ortakeve.

**PERFAQESUESIT TE ORTAKUT SHTETEROR NE SHOQERINE ME KAPITAL TE
PERBASHKET "ALBETON 5" SH.P.K.
Z. Artan MERTIRI**

TIRANE

Ne zbatim ne Ligjit nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr.8385, date 22.04.2002 "Per disa ndryshime ne Ligjin nr.7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregtare", me cilesine e zoteruesit te 40 % te kapitalit te shoqerise, ne mbledhjen e asamblese se ortakeve qe do te mbahet me daten 14 Prill 2004, ora 10⁰⁰, ne seline e Shoqerise, ju autorizoj te mbani kete qendrim:

Per piken e pare te rendit te dites,

- Te miratohet raporti i ekspertit kontabel te autorizuar per rritjen e kapitalit te shoqerise per 6,376,252 leke.

Per piken e dyte te rendit te dites,

- Te miratohet raporti i auditit te pavarur per vleresimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerine me kapital te perbashket "Albeton 5" sh.p.k. Tirane.

Per piken e trete te rendit te dites "Te ndryshme",

- Ortaku shteteror, Ministria e Ekonomise, me shkresen nr.9169, date 26.12.2003 ka kerkuar miratimin per transferimin (privatizimin) e pjeseve te kapitalit qe zoteron ne shoqeri. Kerkojme qe brenda muajit Prill te mbahet mbledhja e asamblese se ortakeve, per miratim privatizimi.

Anastas ANGJELI

MINISTRI



70

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. Rep.
Nr. Kol.

VERTETIM

Ne Tirane, sot me 19 04.2004, perpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane, u paraqiten personalisht:

- Z. Luigi Fabri, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, lindur ne Saint'Angelo in Vado (PS), mbajtes i pasaportes me nr.346657 B, me cilesine e perfaqesuesit te shoqerise, ortakut GGIF Investimenti S.r.l.
- Z. Artan Mertiri, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, lindur me 17/07/1977, mbajtes i pasaportes me nr. 1251460, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise, sipas autorizimit te dates 23/06/03 ketu bashkengjitur.
- Z. Gentian Deva, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, lindur me 15.07.1972, mbajtes i leternjoftimit me nr. NF 498161.

Personat e mesiperm deklarojne se kane hartuar procesverbalin e asamblese se ortakeve te shoqerise Albeton 5 Shpk bashkengjitur ne perputhje me vullnetin e tyre te plote dhe te lire si dhe firmat e vena ne kete procesverbal jane vene prej tyre personalisht.

Une, Noteri, vertetoj nenskrimet e tyre sipas ligjit.


NOTERI



№. 8043

10. P. 1993



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
NOTERIA TIRANË
NR. 337 REF. 15.04.2
VËRTETOHET NJËSIA MB
ORIGINALIN
NOTERË ELIDA TAKB

KLASARITZA E NIVELIT
SHKIMZI TE ...

- 1. Emri, Adresa, Mbrojtja: NP/MX N2 5
- 2. Shprehja e objektit: NP/MX N2 5
- 3. Adresa e objektit: Primi (brakis) Patejt
- 4. Destinacioni i objektit: Perpunim Hekur - Beton Duro
- 5. Sip. objektit ne M2: 20 xjt
- 6. Tërësi do te jepet me cira ...
- 7. Afat i dhenjas me cira te ...
- 8. Niveli i qirase per M2 per objektin ne destinacion, sipas afatit te dhenjas me cira:
 - a) per vendasit me dollare: 0,58
 - b) per vendasit qe bashkepunojne me te huaj
 - c) per te huajt ne dollare
- 9. Kuresi ekonomik zyrtar i dollarit me date: 107 like 28/7/93
- 10. Niveli i qirase per gjithë sip. ne dollare: $18908 \times 0,58 = 10967$
- 11. Niveli i qirase per te gjithë sip. ne leke: $10967 \times 107 = 1.173469$ like
- 12. Cmimi per gjithë sip. ne leke

PERGJECHESI SEKS. FINACES

KRYETARI NENKODITIS, PRIVATIZIMIT

Ermir Ruzo



PERGJECHESI SEKS. URBANISTIKES
Fatbardha Sajo

K E R K E S E

KERKUESI: AV. Lili Robo.

OBJEKTI: Kerkoj te me jepet vendimi i Asamblese se ortakëve te muajit Janar 2005 per zvogelimin e kapitalit te shoqerise "Albeton 5" Sh.P.K..

ZYRES SE REGJISTRIT TREGETAR

TIRANE

Jam perfaqesues i paditsit Shefqet Gidaja ne nje çeshtje civile me te paditur "Albeton 5" Sh.P.K.

Kerkoj nga Zyra e Regjistrat Tregetar te njihemi me dokumentat e shoqerise "Albeton 5" Sh.P.K. dhe te me jepet Vendimi i Asamblese se Ortakëve te muajit Janar 2005 dhe vendimi perkates per depozitimin e tij, per t'u paraqitur si dokumente ne procesin gjyqesor qe zhvillohet midis ketyre paleve.

Tirane, me 1.4.2005

AV. LILI ROBO

Shefqet

egjës në Drepsht

*- (O) jepet dhe
kështu*

revizor

P. Man

65

gg
olep e oty
Ujefwe ti
fundit

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E DREJTESISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE



NR. 1263 REP.
NR. 175 KOL.

Ne Tirane, sot me dt. 30.10.2004, para meje Kimete Peza, notere ne kete qytet, u paraqit personalisht z. Fabri Luigi, administrator I shoqerise tre getare "Albeton 5" sh.p.k. Tirane, regjistruar si person juridik me vendimin nr.6754, dt.15.9.1993, shtetas italian per identitetet dhe cilesine e te cilit u sigurova ne baze te dokumentave personale, ne moshe madhore dhe me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.

Me ndihmen e perkthyeses Raimonda Lucka, prezent, te cilen e njoh mire dhe jam e sigurte qe perkthen sakte nga italishtja ne shqip dhe anasjelltas, ai me kerkoi t'i redaktoj kete akt noterial :

PROKURE E POSACME

Une Fabri Luigi, me deshiren time te plote dhe me vullnetin tim te lire, per mosmarreveshjen qe ka "Albeton 5" sh.p.k. Tirane me "Tufo Albania" sh.p.k. Tirane me administrator z. Shkelqim Lamaj, emeroj si perfaqesues timin me kete prokure te posacme z. Kujtim Lloka, av. me aktivitet ne qytetin Tirane, me nr. 3704089 te certifikates se regjistrimit ne organin tatimor Tirane.

Kundrejt nje shperblimi prej 30% te vleres totale te padise dhe po keshtu per cdo arketim nga "Albeton 5" sh.p.k. nga "Tufo Albania" sh.p.k. avokatin e autorizoj qe ne emrin tim dhe duke neneshkruar per mua, te beje kerkese padi ne gjykate, te me perfaqesoje ne te gjitha shkallet e shqyrtimit gjyqesor, te beje kerkesa, kerkesa ankimore apo rekurse kunder vendimeve te ndermjetme, perfundimtare apo te formes se prerc te gjykatave, te beje zgjidhje me pajtim para apo jashte gjykatave dhe te me perfaqesoje ne te gjitha veprimet permbarimore deri ne shlyerjen e plote te detyrimit dhe arketimit e parave.

PROKUREDHENESI
/ FABRI LUIGI /

ALBETON 5 SH. P.K.
TIRANA

NOTERE
/ KIMETE PEZA /

(*Kimete Peza*)
[Signature]

64

KERKESE

KERKUES :

Dr. Kujtim Stolica

OBJEKTI :

Terheq kopje te legalizuar te praktikes se depozituar prane

Regjistrat Tregtar te shoqerise tregtar (fotokopje te vendimit te faxes)

BAZA LIGJORE :

Neni 14/2 I ligjit Nr.7632 dt.04.11.1992; Neni 28 I ligjit Nr.7667 dt.28.12.1993.

GJYKATES SE SHKALLES SE PARE

Zyres se Regjistrat Tregtar

TIRANE

Une kerkuesi jam :

Aksioner

perfaqesues

Administrator

Perfaqesues

I shoqerise tregtare

"Achetou S" sh.p.k. Tirane

vendimin Nr. 6754 date 15.9.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Per arsye se :

Praktika

Vendimi

Ekstrat tjeter

I shoqerise nuk disponohet nga ana jone pasi porositja e gjykatës M. Bedi

ju lutemi te na vihet ne dispozicion nje kopje e legalizuar e saj.

Bashkangjitur po ju le :

Fotokopje te pasaportes

Fotokopje te procures

Autorizim

JU FALEMINDERIT PER MIREKUPTIMIN

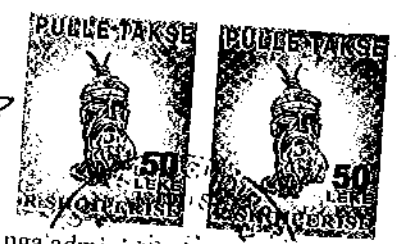
NENSHKRUAN

[Signature]

62

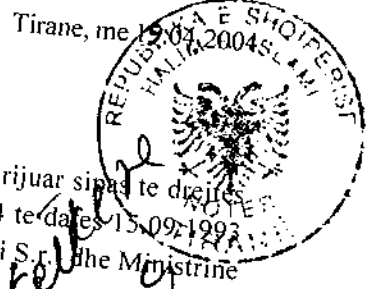
35
Gjykatës në Prishtinë
10/1 deped detyr.
Kendras
rec kryetar
P. Haxhiu

0754/K 3 B MUCO
20 20 05 04
K E R K E S E



Kerkuesi: Shoqeria "Albeton 5" Sh.p.k e perfaqesuar nga administratori Z. Luigj Fabri.
Objekti: Regjistrimi i ndryshimeve ne kollonat perkatese te Regjistrimit Tregtar dhe depozitimi ne aneksin e tij, i vendimit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k., date 14.04.2004, dhe i dokumenteve te tjera perkatese.
Baza Ligjore: Ligji nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligji nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare".

GJYKATES SE SHKALLES SE PARE TIRANE



Shoqeria "Albeton 5" Sh.p.k. eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas te drejtes shqiptare dhe regjistruar ne Regjistrin Tregtar Shqiptar me vendimin nr. 6754 te dates 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane, me Ortake shoqerine GGIF Investimenti S.r.l dhe Ministrine e Ekonomise.

Me vendimin e dates 14.04.2004 Asambleja e Ortakeve te shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k. ka vendosur:

1. Miratimin e Raportit mbi zmadhimin e Kapitalit te Shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k. te Ekspertit Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali te dates 15.03.2004 per rritjen e kapitalit te Shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k. per 6.367.252 lek.
2. Zmadhimin e kapitalit te shoqerise me shumen 6.367.252 lek.
3. Miratimin e Raportit te Auditit te pavarur per vleresimin e pjeseve te kapitalit te shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k. te Zoteruara nga shteti te Ekspertit Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali te dates 17.03.2004

Ne mbeshetje te Ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare", i drejtohem Gjykates se Shkalles se Pare, Tirane me kerkesen per regjistrimin e ndryshimit ne kollonat perkatese te regjistrimit tregtar dhe depozitimin ne aneksin e tij, te vendimit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise "Albeton 5" Sh.p.k., date 14.04.2004, si dhe te dokumentacionit perkatese.

Nderime,
Luigj Fabri

ALBETON 5 Sh. P.K.
TIRANE

Handwritten notes:
Raport Ekspertit
Raport Auditit
te pavarur
+ Dokumentat
justifikuese te Raportit
19.04.2004
N. M. Medajis
Nr. 35 dt. 14.04.04
Peticione Nr 2219/1
dt. 14.04.04



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. _____ Rep.
Nr. 300 Kol.

VERTETIM

Ne Tirane, sot me 19.04.2004, perpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane, u paraqit personalisht Z. Luigi Frabji, i lindur me 26.03.1945, shtetas italian me nr. pashaporte 346657P, madhor e me kompetencen juridike per te vepruar, ne cilesine e Kryetarit te Keshillit Administrativ te shoqerise "Alberon S. S. S. Rast". Une Noteri, ia lexova dhe ia shpjegova aktin bashkengjitur ketij vertetimi, ai me deklaroi se e kapton, e pranon dhe se e ka hartuar ate ne perputhje te plote me vullnetin e tij te lire, dhe e nenshkruan para meje rregullisht, gje te cilen e vertetoj sipas ligjit.

NOTERI



RAPORT I AUDITEVE TE PAVARUR PER VLERESIMIN E PAKESIMIT TE PJESES SE KAPITALIT TE SHOQERISE " ALBETON 5 " SH.P.K. TE ZOTERUARA NGA SHTETI.

Me Proces-Verbalin Nr. 37 dt. 18.10.2004 te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise "Albeton 5 " Sh.p.k. jemi ngarkuar si eksperte kontabel te autorizuar me misionin e percaktimit te vlefes se Kapitalit Themeltar pjesa e Ortakut Shtet e cila do te pakesohet si efekt i Vendimit Nr. 805 dt. 25.06.2004 te Gjykates se Apelit Tirane. Me Vendimin e mesiperm, Gjykata ne fjale ka vendosur kthimin e truallit, ne natyre pronarit te tij, ne vendin e quajtur Stermas te rrethit te Tiranes, truall i cili ne vitin 1993 eshte llogaritur si kontribut i Ortakut Shtet ne Kapitalin Themeltar te Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. Ky vendim sjell per pasoje qe edhe masa e kontributit ne Kapitalin Themeltar te Shoqerise nga ana e Shtetit te pesoje n dryshim ne masen e ketij kthimi.

Shoqeria "Albeton 5" Sh.p.k. eshte krijuar si Shoqeri e Perbashket midis "Ndermarjes se Prodhimit te Materialeve te Ndertimit nr. 5 " me Seli ne Rrugën "Ndre Mjeda" në Tirane dhe Shoqerise " G.G.I.F. Investimenti" S.r.l me Seli ne Ancona te Italise. Kjo Shoqeri eshte regjistruar si person juridik ne Gjykatën e Rrethit Tirane me aktin Nr.6754 dt. 15.09.1993, si dhe ne Regjistrin tregtar me Nr. 3704104 dt.01.10.1993.

Në Vendimin e regjistrimit në Gjykatë, sipas formës së përdorur në ato vite, nuk përcaktohet shprehimisht në vlera kontributi i dy Ortakëve në Kapitalin e Shoqërisë. Sipas Vendimit te Asamblese se dates 12.11.1993 thuhet se ne kontraten e firmosur nga te dy palet ne muajin Shtator 1993, lidhur me kontributin e Kapitalit të të dy paleve duke u bazuar ne te dhenat e Bilancit Kontabel te dates 30.06.1993, jane kontribuar në Kapitalin e Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k. vlerat e mëposhtme:

Kontributi shtetëror	227.192 U.S.D.	=	40% ose	24,309,544 leke
Kontributi privat	340.788 U.S.D.	=	60% ose	36,464,316 leke
	567.980	U.S.D.	=	100% ose 60,773,860 leke

Konvertimi në lekë është marrë i mirëqënë nga të dhënat e Bilancit Kontabel të datës 30.06.1993 dhe kursi i këmbimit i përdorur ka qënë 1 \$ = 107 lekë, aq sa paraqitet në Pasqyrat e vlerësimit të pasurisë.

Në dokumentet e Shoqerise disponohet Kontrata e mesiperme e shoqëruar dhe me Statutin përkatës ku Kapitali i kontribuar përcaktohet në Nenet Nr. 3 dhe Nr.10, si dhe Pasqyrat e Vlerësimit te kontributit te Shtetit te perlllogaritura nga Komisioni i Vlerësimit te ngritur per kete qellim, për kontributin total të Ortakëve në Kontratën e Themelimit të Shoqërisë që disponohet në dokumentacionin e saj.

Vlera e pjeses se Kapitalit te zoteruar nga Shteti ne Shoqerine " Albeton 5 " Sh.p.k. nepermjet Aseteve te ish N.P.M.N. Nr. 5, Tirane gjendje ne 30.09.1993, me e detajuar paraqitet si vijon :



Trualli	3,230,000 Leke.
Ndertesa	5,321,400 Leke.
Makineri e Paisje Pun	5,660,500 Leke.
Mjete Transporti	1,003,300 Leke.
Inventar Ekonomik	142,300 Leke.
Te tjera (Aktive Qark.)	8,889,000 Leke.
Te tjera	63,044 Leke.
$\Sigma =$	24,309,544 Leke.

Pra, si konkluzion ne kohen e themelimit te Shoqerise, pjesa e kontributit qe eshte vendosur nga Shteti ne vleften e Kapitalit Themeltar te Shoqerise per **60,773,860 leke**, pjesa e kontributit te Ortakut Shtet paraqitet ne **leke 24,309,544**. Elementi i pare i kontributit te mesiperem i quajtur " Trualli " simbas V ertetimit te Vleresimit te Tokes te dates 14.07.1993 te perpiluar nga Seksioni i Finances i Rrethit te Tiranes, perfaqeson vleften e qirase per nje periudhe prej 20 vjetesh per siperfaqen prej **28,000 m2 ne Stermas te Tiranes**, e cila konsiderohet si kontribut i Ortakut Shtet ne Kapitalin Themeltar te Shoqerise se perbashket italo-shqiptare " Albeton 5 " Sh.p.k. e cila paraqitet per 1,108,520 leke.

Vendimi Nr. 805 dt. 25.06.2004 i Gjykates se Apelit Tirane, ben fjale pikerisht per kete truall, por vetem per 10,000 m2. Duke u mbeshtetur ne dokumentin e dates 14.07.1993 te perpiluar nga Seksioni i Finances se Rrethit Tirane, qiraja per kete truall per 1 m2 eshte percaktuar 0,37 \$ (0,185 \$ x 2 per te huajt dhe vendasit qe bashkepunojne me ta).
10,000 m2 x 0,37 \$ x 107 leke = 395,900 leke.

Vlefte qe rezulton, pra 395,900 leke do te pakesoje masen e kontributit ne Kapitalin Themeltar te Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. te Ortakut Shtet. Per te percaktuar nivelin e Kapitalit Themeltar te Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. pjesa e Ortakut Shtet i cili do te konstatohet mbas pakesimit te vlefte se siperpermendur per leke 395,900 do te merret parasysh edhe dinamika e ndryshimit te Kapitalit Themeltar te Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. nder vite, si me poshte vijon

Mbledhja e dyte e Asamblese se Ortakeve te Shoqerise e dates 12.11.1993 , bazuar ne te dhenat e Bilancit Kontabel te 30.09.1993 vendos te rritet vlere e kontributit te N.P.M.N. Nr. 5 ne Shoqerine "Albeton 5" Sh.p.k. Per te ruajtur te pandryshuar raportin e kontributit te dy Ortakeve ne Shoqeri po kjo Asamble ka vendosur dhe rritjen e kontributit te Ortakut italian. Ndryshimet e kontributeve te bera sipas kesaj Asambleje paraqiten:

Kontributi i ortakut shtetedor	30.084 U.S.D.	= 40% ose	3,219,160 leke
Kontributi i ortakut privat	45.125 U.S.D.	= 60% ose	4,828,375 leke
	75.209 U.S.D.	x 110.17	8,047,535 leke

Për paraqitjen e kësaj shtese të kontributit në kapital të vlerësuar në lekë në kontabilitet është përdorur kursi 1 \$ = 107 lekë.
Pra, pas këtyre ndryshimeve të cilat janë pasqyruar në total dhe në Kontratën e Themelimit Neni 3, dhe në Statutin e Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. Neni 9, Kapitali i saj dhe raportet e të dy Ortakëve të Shoqërisë paraqiten:
Kontributi i ortakut shtetedor 257.276 U.S.D. = 40% ose 27,528,704 lekë

Kontributi i ortakut privat	385.914 U.S.D.	= 60%	ose <u>41,292,691 lekë</u>
Gjithsej kapitali themeltar	643.190 U.S.D.	= 100%	ose 68,821,395 lekë.

Gjatë vitit 1994 sipas Vendimit të Asamblesë së Shoqërisë së datës 13.03.1994 është kaluar në Kapitalin Themeltar të Shoqërisë, pjesa e fitimit të realizuar gjatë tremujorit të fundit të vitit 1993 prej 1,942,671 lekë e vlerësuar me kursin 1\$ = 100 lekë jep vlerën prej **19,427 \$**. Kapitali i Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k. më 31.12.1994 arrin kështu i vlerësuar me kursin historik të këmbimit në shifrën prej **70,764,066 lekë**. Meqenese kjo rritje e Kapitalit nuk ndryshon raportet e Ortakëve në të, pas kësaj pjesa në Kapital e secilit Ortak do të paraqitet:

Kontributi i ortakut shtetëror	7,771 U.S.D.	= 40%	ose 777,069 lekë
Kontributi i ortakut privat	11,656 U.S.D.	= 60%	ose <u>1,165,602 lekë</u>
	19,427 USD		1,942,671 lekë

Kështu në llogaritë vjetore të vitit 1994 Kapitali Themeltar i Shoqërisë në lekë i vlerësuar me kursin historik të këmbimit dhe i konvertuar në \$ është:

Kontributi i ortakut shtetëror	265,047 U.S.D.	= 40%	ose 28,305,627 lekë
Kontributi i ortakut privat	397,570 U.S.D.	= 60%	ose <u>42,458,439 lekë</u>
Gjithsej Kapitali Themeltar	662,617 U.S.D.	= 100%	ose 70,764,066 lekë

Asambleja e Ortakëve në Mbledhjen e saj me dt.05.09.1995 ka vendosur që një pjesë prej 4,279,446 lekë e fitimit të realizuar gjatë vitit 1994, sipas Llogarive Vjetore të atij viti, të kalojë si shtesë në Kapital duke ruajtur të njëjtat përqindje të Ortakëve të Shoqërisë. Për vlerësimin në \$ është përdorur kursi zyrtar i Bankes së Shqipërisë 1 \$ = 93.06 lekë. Kjo shtesë e kontributit në Kapitalin Themeltar paraqitet:

Kontributi i ortakut shtetëror	18,394 USD	= 1.711778 Leke
Kontributi i ortakut privat	27,592 USD	= 2.567.668 Leke
Totali i shtesës në Kapital	45,986 USD	4,279,446 Leke

Per pasoje në datën 31.12.2003 vlefte në lekë e Kapitalit Themeltar të Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k. dhe raportet e kontributeve në të, të Ortakëve sipas Bilancit Kontabel të saj në këtë datë paraqiten:

Kontributi i ortakut shtetëror	30,017,405 leke	= 40%
Kontributi i ortakut privat	45,026,107 leke	= 60%
Totali	75,043,512 leke	= 100%

Gjithashtu në fillim të vitit 2004, konform Vendimit të saj Nr. 34 të datës 09.03.2004 Asambleja e Jashtëzakonshme e Ortakëve të Shoqërisë së siperpermendur, ka vendosur të zmadhojë Kapitalin e saj Themeltar, për leke 6,367,252 nepermjet kapitalizimit të fitimeve të Shoqërisë të viteve të kaluara të paraqitura si Rezerva

fitimi ne forme Provizionesh per lehtesira tatimore te kushtezuara , duke e realizuar ate ne nivelin e 81,410,764 lekeve.

Dhe simbas madhesive te kontributeve te secilit ortak :

Kontributi i ortakut shteteror	32,564,306 leke = 40 %
Kontributi i ortakut privat	48,846,458 leke = 60 %

Totali	81,410,764 leke = 100 %

Si perfundim, ne se Asamblea e Ortakeve te Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. do te miratoje kete Raport te pergatitur nga ana e jone, vlefte e Kapitalit Themeltar, pjese e Ortakut Shtet do te paraqitet :

$$32,564,306 - 395,900 = 32,168,406 \text{ leke}$$

ndersa vlefte e Kapitalit Themeltar, pjese e Ortakut Privat do te paraqitet :

$$= 48,846,458 \text{ leke}$$

Ndersa totali i Kapitalit Themeltar te Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. nga 81,410,764 leke do te paraqitet per 81,014,864 leke, ne te cilin Ortaku Shtet do te zoteroje 39,71% ose 32,168,406 leke, kurse Ortaku Privat do te zoteroje 60,29 % ose 48,846,458 leke.

Mbështetja ligjore e përcaktimit të vlefes së Kapitalit të Shoqerise " Albeton 5 " Pjesa e Ortakut Shtet


- Dokumentet qe lidhen me përcaktimin e madhesise se Kapitalit të Shoqerise "Albeton 5 " Sh.p.k. dhe konkretisht:
 - a) Ne Statutin e Themelimit te Shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. dhe ne te gjitha vendimet e Asamblese se Ortakeve te Shoqerise per ndryshimet e Kapitalit
 - b) Ne Kontratën e Themelimit të Shoqërisë.
- Ligji nr. 7638 i dates 19.11.1992 "Per shoqeritë tregtare» dhe veçanërisht Nenet 42,47,60,dhe 63 të ketij Ligji,dhe te Ligjit 7667 date 28.01.1993 "Per Regjistrin tregtar";
- Ligji nr 7661 datë 19.01.93 "Per Kontabilitetin" dhe Plani Kontabel i Pergjithshem i Shqiperise;
- Udhëzimi nr. 2 datë 15.05.1998 i Ministrisë së Ekonomisë Publike dhe i Privatizimit
- Udhëzimi nr. 2/1 datë 15.05.1998 i Ministrisë së Ekonomisë Publike dhe i Privatizimit
- Udhezimi Nr. 106 dt. 01.07.2003 te Ministrit te Ekonomise (Ortaku Shteteror)
- Aktet e vleresimit te pasurise se N.P.M.N Nr.5.
- Planimetritre e Truallit
- Vendimi Nr. 805 dt. 25.06.2004 i Gjykates se Apelit Tirane.

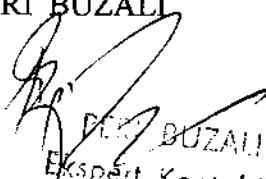
- Shkresa Nr. 1428/1 dt. 05.03.2004 i Ministrise se Ekonomise.
- Shkresa Nr. 6190/1 dt. 14.10.2004 i Mibnistrise se Ekonomise.
- Proces-Verbali Nr. 37 dt. 18.10.2004 i Asamblese se Ortakeve te Shoqerise "Albeton 5 " Sh.p.k.

EKSPERTET KONTABEL TE AUTORIZUAR

ADRIATIK BEQIRAJ

PËRI BUZALLI


EKSPERT KONTABEL
I AUTORIZUAR
ADH K.B.U. AJ
TEL 04 / 233970 TIRANE


PËRI BUZALLI
Ekspert Kontabël
i autorizuar
TIRANË ALBANIA

Tirane 26.10.2004.



Tirane me 18.11.2004

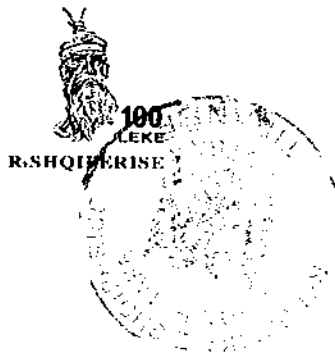
VERTETIM

Ne Tirane sot me dt.18.11.2004,para meje noteres Elida Take u paraqiten personalisht Z.Adriatik Beqiraj me Pasaporten Nr.0214904 dhe Z.Peri Buzali me Pasaporten Nr.Z0895912,te cilet nenshkruan ne prezencen time aktin e ekspertimit bashkengjitur dhe une noterja vertetoj nenshkrimet e tyre ne baze te ligjit "Per noterine"me firmen dhe vulen time.

NOTERE

ELIDA TAKE

PULLE TAKSE



Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket



V E N D I M

I ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE ALBETON 5 SHPK

NR. 38

DATE 12 NENTOR 2004

Sot me date 12.11.2004 ora 10.00, prane zyrave te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. ne adresen Rruga Abdi Toptani, Torre Drin, kati i IV, Tirane, u mblodh Asambleja e Ortakeve te shoqerise per te diskutuar dhe vendosur per pikat e meposhtme te rendit te dites:

1. Miratimi i raportit te Eksperteve Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali e z. Adriatik Beqiraj te pakesimit te pjeses se kapitalit te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. te zoteruara nga Ortaku Ministria e Ekonomise.
2. Te ndryshme

Jane te pranishem te gjithe ortaket e shoqerise te cilet perfaqesojne 100% te kapitalit te shoqerise:

- Luigi Fabri, perfaqesues i ortakut GGIF Investimenti S.r.l. zoterues i 60% te kapitalit te shoqerise.
- Artan Mertiri, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise, zoterues i 40 % te kapitalit te shoqerise.
- Eshte gjithashtu i pranishem zv. Drejtori i shoqerise z. Gentian Deva, ne rolin e perkthyesit e sekretarit te mbledhjes.

Luigi Fabri, duke konstatuar pranine e 100 % te kapitalit te shoqerise deklaroi se mbledhja eshte thirrur rregullisht dhe mund te marre vendime te vlefshme ne lidhje me pikat e rendit te dites.

Ne lidhje me piken e pare te rendit te dites:

Asambleja merr ne shqyrtim Raportin mbi zvoglimin e Kapitalit te Shoqerise te Eksperteve Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali dhe z. Adriatik Beqiraj te dates 26.10.2004 per vleresimin e pakesimit te kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. per 395.900 lek e cila i referohet vleres se truallit prej 10.000 m2 te ndodhur ne sektorin e Farkes prane fshatit Stermas e cila sipas vendimit nr. 805 te Gjykates se Apelit duhet ti kthehet ish pronareve.

Pas diskutimesh te gjata, duke marre parasysh mendimin e eksperteve kontabel dhe mendimin e Ministrise se Ekonomise, dokumenti nr. 1 i bashkangjitur, Asambleja vendos miratimin e Raportit te Eksperteve Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali dhe z. Adriatik Beqiraj te dates 26.10.2004 per zvoglimin e kontributit te Ortakut Ministria e Ekonomise me vleren e truallit prej 10.000 m2 e cila do ti kthehet pronareve. Mbas ketij zvoglimi qe i behet kapitalit themeltar fillestar te shoqerise prej 81.410.764 lek leke (tetedhjetenjemilione-katerqindedhjetemijeeshtateqindegjashtedhjeteeater leke) perfundimisht Kapitali Themeltar i shoqerise Albeton 5 sh.p.k. do te jete gjithsej 81.014.864 lek (tetedhjetenjemilionekatermbedhjetemijeeteteqindegjashtedhjeteeater leke) te cilat paraqiten si me poshte vijon:

Kontributi i ortakut Shteteror	32.168.406 leke = 39.71 %
Kontributi i ortakut GGIF Investimetnti srl.	<u>48.846.458 leke = 60,29 %</u>
TOTALI	81.014.864 leke = 100 %

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

VENDIM

Miratohet unanimsht RAPORTI I AUDITEVE TE PAVARUR PER VLERESIMIN E PAKESIMIT TE PJESES SE KAPITALIT TE SHOQERISE "ALBETON 5" SH.P.K. TE ZOTERUARA NGA SHTETI te

Eksperteve Kontabel te Autorizuar z. Peri Buzali e Adriatik Beqiraj te dates 26.10.2004 per zvoglimin e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k., kuota e ortakut shtet, per 395.900 lek, e cila i bashkangjitet ketij dokumenti dhe perben pjese integrale te tij. Pas ketij veprimi Kapitali i shoqerise do te paraqitet si vijon:

Kontributi i ortakut Shteteror	32.168.406 leke = 39.71 %
Kontributi i ortakut GGIF Investimetnti srl.	48.846.458 leke = 60,29 %
TOTALI	81.014.864 leke = 100 %

Ne lidhje me piken e dyte te rendit te dites: Nuk ka ndonje argument te ri per tu diskutuar.

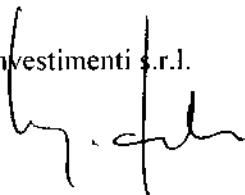
Duke mos patur asgje tjeter per tu diskutuar mbledhja deklarohet e mbyllur ne ora 11.00.

Tirane me 12.11.2004

Lexuar, Firmosur dhe nenshkruar

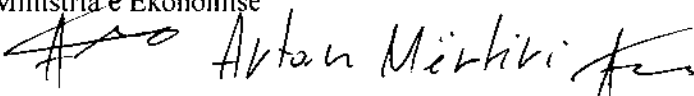
Per GGIF Investimenti s.r.l.

Luigi Fabri



Per Ortakun Ministria e Ekonomise

Artan Mertiri



Sekretari i mbledhjes

Gentian Deva





**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË**

DREJTORIA E PRIVATIZIMIT TË NDËRMARRJEVE DHE SHOQËRIVE TË VOGLA E TË MESME

Nr. 6719 / Prot.

Tiranë, më 7 . 11 .2004

Per mbajtje qendrimi ne mbledhjen e asamblese se ortakeve.

**PERFAQESUESIT TE ORTAKUT SHTETEROR NE SHOQERINE ME KAPITAL TE
PERBASHKET "ALBETON 5" SH.P.K.
z. Artan MËRTIRI**

TIRANË

Ne zbatim te Ligjit nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr.8885, date 22.04.2002 "Per disa ndryshime ne Ligjin nr.7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregtare", me cilesine e zoteruesit te pjeseve te kapitalit shteteror te shoqerise, ne mbledhjen e asamblese se ortakeve qe do te mbahet me daten 12 Nentor 2004, ora 10,⁰⁰ ne seline e shoqerise, ju autorizoj te mbani kete qendrim:

1. Te miratohet raporti i paraqitur nga ekspertet kontabel, per pakesimin e vlefes se kapitalit themeltar pjese e ortakut shtet per shumen 395 900 leke. Totali i kapitalit themeltar te shoqerise eshte 81 014 846 leke ne te cilin ortaku shtet zoteron 39.71 % kurse ortaku joshteteror zoteron 60.29 %.


Anastas ANGIEMI
MINISTËR

102



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E EKONOMISE
Drejtoria e Administrimit te Prones Publike

URDHER

Nr. 266 Date 23.6 2003

PER
LIRIM DHE EMERIM NE DETYRE

Mbeshtetur ne Ligjin nr. 7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e Ndermarjeve Shtetore ne Shoqeri Tregetare", ndryshuar me Ligjin nr. 8885, date 22.04.2002 si dhe ne Ligjin nr. 7638, date 19.11.1992 "Per Shoqerite Tregetare":

URDHEROJ :

1. Lirimin nga detyra e perfaqesuesit te Ortakut shtetor ne sh.p.k. "Albeton 5 " Tirane te Z. Genc Ajazi .
2. Emerimin ne detyren e perfaqesuesit te Ortakut shtetor ne sh.p.k. "Albeton 5 " Tirane te Z. Artan Mërtiri , jurist ne Drejtorine Juridike ne Ministrine e Ekonomise.
3. Gjate veprimtarise se tij perfaqesuesi i Ortakut shtetor te veproje sipas Udhezimit te Dikasterit nr. 2282, date 08.05.1998, qe i bashkengjitet ketij Urdheri.

Ky Urdher hyn ne fuqi menjehere.

Arben MALAJ



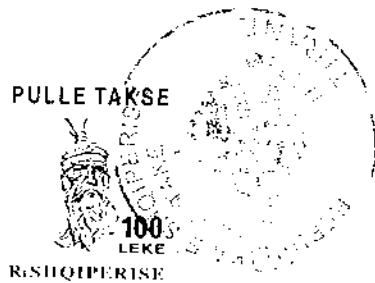
MINISTER

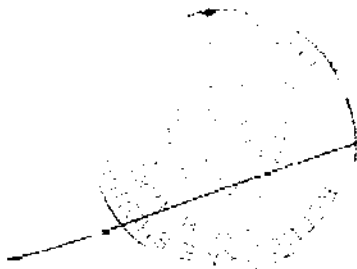
Tirane me 15.11.2004

VERTETIM

Ne Tirane sot me dt.15.11.2004,para meje noteres Elida TAKE me seli neRr”Budi” u paraqiten personalisht Z.Luigi Fabri dhe Artan Mertiri,te dy madhore,mezotesi te plote juridike per te vepruar,te pa njohur prej meje por per identitetin e tyre u sigurova nga dokumentat e identifikimit e konkretisht Z.Luigi Fabri mbajtes I Pasaportes Nr.346657B dhe Z.Artan Mertiri mbajtes I Pasaportes 1251460.Te dy te pranishmit nenshkruan ne prezencen time vendimin e Asamblese te ortakeve te Shoqerise “Albeton 5”shpk Tirane date 12.11.2004 dhe une noterja vertetoj me firmen dhe vulen time nenshkrimet e tyre ne baze te ligjit “Per Noterine”Nr.2879 dt.01.04.1996.

Notere
Elida TAKE





REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E APELIT
TIRANE

Nr. 788 Regjistri Themeltar
Nr. 805 Vendimi

V E N D I M

“ NE EMER TE REPUBLIKES “

Gjykata e Apelit Tirane e perbere nga :

KRYESUES : PAJTIM HOXHA
ANETAR : ALEKSANDER MUSKAJ
ANETAR : EDMOND ISLAMAJ

Me sekretare Dhurata Hasa sot me dt 25.06.2004, mori ne shqyrtim çeshtjen civile Nr 2088 /788 akti qe i perket paleve ndergjyqese :

PADITES : Shefqet Gidaja , perfaqsuar nga av Lili Robo dhe Luani Daci .

TE PADITUR : Komisioni i Kthimit te pronave ,
: Bashkia Tirane perfaqsuar nga av i shtetit Ferdinand Caka .
: Shoqeria “ Albeton 5 “ sh.p.k. perfaqsuar nga av Sokol Elmazi .

Pale e trete : Ministria e Ekonomise dhe privatizimit perfaqsuar nga av i shtetit Ferdinand Caka .

OBJEKTI : Anullimi i pikes 3 te vendimit Nr 218 dt. 05.06.1995 te K.K.K.Pronave Tirane duke u vendosur kthimi fizik i sip 10 000m² .

103

Detyrimi i shog " Albeton 5 " per dorëzimin e sip 10 000m2 .

Baza Ligjore : Ligji 7698 dt. 15. 04. 1993 dhe N 296
K. Civil .

Gjykata e shkalles te pare Tirane , me vendimin Nr 2800 dt.22. 09. 2000 ka vendosur :

Pranimin e padise , anulimin e pikes 3 te vendimit N 218 dt. 05. 06. 1995 te komisjonit te kthimit te pronave te rrothit Tirane duke vendo sur kthimin fizik te sipërfaqes se truallit prej 10 000m2 te ndodhur ne fshatin Stermas te komunes Petrele .

Detyrimin e shoqerise " Albeton 5 " sh.p.k. te liroje dhe dorezoje pronen .

Kunder ketij vendimi ka bere ankim ana e paditur shoqeria " Albeton 5 " e cila kerkon prishjen e vendimit dhe rezimin e padise per arsyet e me poshtme .

Gjykata ka marre te mirqena konkluzionet e nje akti ekspertimi te meparshem nderkohe qe duhej te kishte thirrur vete ekspert per te sqaruar çeshtjen .

Eshte thirrur si i paditur zyra e finances te bashkise nderkohe qe trualli objekt gjykimi nuk ndodhet ne qytetin e Tiranës .

Nuk ka njoftime per te paditurit per daten dhe oren e gjykimit .

Duke ju referuar provave te paraqitura rezulton qe trualli te jete i zene dhe jo i lire , ky vendim eshte shqyrtuar nga Gjykata e Apelit me vendimin Nr 1214 dt. 07.12. 2000 Gjykata e Larte me vendimin N 1067 dt. 18. 10. 2001 e prish vendimin e apelit dhe e dergon perseri per rigjykim ne apel . Apeli e zgjidh perseri çeshtjen me Nr 671 dt. 05.06. 2002 por edhe ky vendim i Apelit priset nga Gjykata e Larte me vendimin Nr 1588 dt. 23. 09. 2003 dhe dergohet perseri per shqyrtim prane gjykates te apelit .

GJYKATA APELIT TIRANE

Mbasi degjoi relatimin e gjyqtarit Pajtim Hoxha , mbasi degjoi paditesin (Av Lili Robo e Luan Daci) qe ishin per pranimin e padise , Av e shtetit Ferdinand Caka qe ishte per rrezimin e padise , perfaqsesin e firmes " Albeton 5 " sh.p.k. av Sokol Elmazi qe ishte per rrezimin e padise , si shqyrtoi dhe analizoi provat e ndodhura ne dosje dhe ato te mara gjate hetimit gjyqsor te zhvilluar ne apel .



VEREN

Eshte provuar gjate gjykimit te ceshtjes se , ana e paditur , komisioni i kthimit dhe kompesimit te pronave ish pronareve prane Bashkise Tirane i ka njohur ish pronarit Mehmet Gidaja (Trashegimtareve te tij) me vendimin Nr 218 dt. 05. 06. 1995 pronen prej 10 dy ne fshatin Sternas te Komunes Petrele (sipas kufizimeve te percaktuara ne vendimin e permendur me lart) dhe , me arsyetimin se kjo prone eshte e zene , ka vendosur kompesimin e tyre per te gjithë kete siperfaqe trualli .

Paditesi duke e gjetur kete vendim te komisionit te padrejte persa i perket kompesimit , i eshte drejtuar gjykates dhe ka kerkuar kthimin ne natyre te prones mbasi trualli ish prone e tij (e trashgeimlensit) nuk eshte e zene por ne kuptim te ligjit per kthimin e pronave konsiderohet e lire .

Edhe gjykata e shkalles te pare duke aritur ne kete perfundim ka vendosur te beje kthimin ne natyre te truallit . Ne pergjithsi vendimi i gjykates gjendet i drejte , por ne nje pjese te tij ai duhet te ndryshohet . Ne kete perfundim u arrit gjate gjykimit te kesaj ceshtje ne gjykatën e apelit e cila duke mbajtur parasyshe edhe detyrat e lena nga gjykata e larte ne te dy vendimet e saj , ne ate me nr 1067 dt. 18. 10 . 2001 e sidomos ne ate me Nr 1588 /1 date 23. 09. 2003 , perseriti pjeserisht hetimin gjyqsor konform nenit 465 te K.Pr. Civile .

Per te aritur ne perfundime te sakta sherbyen si baze te gjitha provat e marra gjate gjykimit neshkalle te pare si dhe shpjegimet e paleve dhe konkluzioni i eksperteve te ngarkuar nga gjykata e apelit . Nga teresia e ketyre materialeve te ndodhura ne dosje gjykata krijoi bindjen se kerkimi i paditesit per te bere ndryshime ne piken 3 te vendimit 218 te K.K.Pronave eshte i bazuar .

Rezultoi ne menyre te qarte se komisioni ne ceshtjen e njohjes te prones trashegimtareve te ish pronarit Mehmet Gidaja ka vepruar drejt , por persa i perket ceshtjes te kompesimit te kesaj prone ka gabuar . Kjo edhe per arsyen se verifikimi ne vend nga ekspertet saktesoi faktin se trualli objekt konflikti , nuk eshte i gjithë e zene ne aktivitetin e anes te paditur " Albeton 5 " sh.p.k. por vetem pjeserisht . Per kete mbahen parasyshe kriteret e vendosura nga udhezimi Nr 3 date 21. 06. 1993 i keshillit te Ministrave i cili ka dale ne zbatim te nenit 28 te ligjit N 7698 dt. 15. 04. 1993 , sipas sketij udhezimi Ne truallin e zene perfshihet si siperfaqe e truallit e zene nga objekti kryesor ashtu dhe siperfaqet e tjera funksionale (sheshet teknologjike etj...) Ndonese ne nenin 4 te ligjit 7698 dt. 15.



04. 1993 " Per kthimin dhe kompetencin e pronave ish pronareve ",
 percaktohet se momenti i daljes te ligjit do te sherbeje si percaktues i cili
 eshte i lire apo i zene trualli dhe ne çpermasa , por per rastin ne gjykim ,
 paditesi e kishte te veshtire , provimin e ketij momenti , i cili ishte
 favorizues per te mbasi Albetoni nuk egzistonte ne ate kohe ndersa ish
 ndermarrja shteterore kishte nje aktivitet shume me te kufizuar , pra edhe
 trualli i zene ka qene me permasame te vogla , por ne pamundesi per te
 saktësuar kete moment gjykata pranon si te mirqene gjendjen e truallit sot
 kur aktiviteti i Albeton eshte zgjeruar si rrjedhoje e bashkimit me shtetin e
 ne perfundim pranon se si truall i zene do te konsiderohet siperfaqja
 4550m2 ku perfshin jo vetem godinat , makinerite , por edhe shcshet ne
 funksjon te aktivitetit qe aty kryhet pra kjo siperfaqe do te konsiderohet si
 siperfaqe e zene , ndersa siperfaqja tjeter prej 5550m2 eshte siperfaqe e
 lire prandaj duhet ti kthehet si e tille paditesit duke u bazuar per kete ne
 skicen e eksperteve (pjesa e shenuar me ngjyre jeshile ne planvendosjen
 bashkengjitur akt - ekspertimit teknik) , nga kjo siperfaqe duhet te
 smontohet vetem sillosi i cimentos nga ana e paditur " Albeton 5 " (mbasi
 eshte pjes e smontueshme) .

Ekspertet kane sqaruar se nga perlllogaritjet dhe matjet ne vend ka
 rezultuar se e gjithe siperfaqja prej 10 000m2 prone e paditesit eshte brenda
 siperfaqes te truallit qe mban ana e paditur , por qe siç u tha me lart vetem
 pjeserisht (4550 m2) ajo eshte e domosdoshme per aktivitetin e prodhimit
 te inerteve nga ana e paditur .

Persa i perket siperfaqes truall per te cilen ana e paditur ka pretenduar
 se kjo i eshte bashkengjitur pjeses te kapitalit te ortakut shtet , rezulton nga
 provat (fq 18-19 e dosjes civile me Nr akti 3884 /501) se toka eshte me
 qira per nje periudhe prej 20 vjetesh , pra ne te tilla rrethana , ana e paditur
 nuk mund te pengohet te vazhdoje aktivitetin ne truallin te cilen e ka me qira
 brenda kushteve te kontrates , prandaj per kete pjese ka vend te ndryshohet
 vendimi i shkalles te pare duke vendosur lirimin dhe dorezimin e ketij
 truallit pra 4550m2 te " Albeton 5 " vetem mbas mbarimit te afatit te
 percaktuar ne kontraten e qiras . Ndersa per pjesen tjeter trualli aktualisht
 eshte i lire , prandaj i kthehet pronarit Shefqet Gidaja nga ana e paditur " Albeton 5 " sipas pershkrimit ne skicen ekspertimit .

Pra e pare çeshtja ne teresin e saj ka vend te pranohet padia sikunder
 ka vendosur shkalla e pare ne vendimin e saj , por duke ndryshuar e
 saktësuar siç u shpjegua me lart .

PER KETO ARESYE

Gjykata e apelit bazuar ne N . 466 e K.Pr. Civile .

V E N D O S I

Lenien ne fuqi te vendimit civil N^o 2800 dt. 22. 09. 2000 te gjykates shkalles pare Tirane , persa i perket pranimit te padise te paditesit Shefqet Gidaja , per kthimin ne natyre ne sip prej 10 000m² truall (me kufijt ne vendimin Nr 218 te K.K.K.Pronave).

Ndryshimin e ketij vendimi per pjesen tjeter si me poshte :

Detyrimin e pales te paditur " Albeton 5 " sh.p.k. te liroje dhe dorezoje paditesit truallin e lire prej 5550 m² (sipas skices bashkclidhur akt ekspertimit) . Ndersa siperfaqen prej 4450m² truall ta liroje dhe dorezoje mbas perfundimit te kontrates te qirase .

Tirane me 25. 06. 2004

ANETAR

E. ISLAMAJ
d.v.

ANETAR

A . MUSKAJ
d.v.

KRYESUES

P . HOXHA
d.v.

Dak. V. Vata

**Vertetohet njesia me Originalin
KANCELARE**

FLORA SHAKAJ



107

6454/4

17 NOV. 2004
17 11 2004
E. Bex

KERKESE

Kerkuesi: Shoqeria "Albeton 5" sh.p.k perfaqesuar rregullisht nga perfaqesuesi ligjor z. Luigi Fabri.

Objekti: Depozitimi ne aneksin e Regjistrimit Tregtar te vendimit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k, n.38, date 12.11.2004, dhe I dokumentave te tjera perkatese.

Baza Ligjore: Ligji nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe "Ligji nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrimin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare".

GJYKATES SE SHKALLES SE PARE TIRANE

Shoqeria "Albeton 5" sh.p.k eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas te drejtes shoqerore, dhe regjistruar ne Regjistrimin Tregtar Shqiptar me vendimin nr. 6754 date 15.09.1993 te Gjykares se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 12.11.2004, Asamble e Ortakeve te shoqerise, ka vendosur te miratoje unanimisht Raportin e Auditeve te Pavarur per Vleresimin e pakesimit te pjeses se kapitalit te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k te zoteruar nga Shteti te Ekspertes Kontabel te Automtuar z. Peri Buzali z. Adriatik Beqiraj te dates 26.10.2004 per zvogelimin e kapitalit te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k kuota oraku Shtet, per 399.900 lek, e cila i bashkengjitet kesaj kerkese. Pas ketij vendim Kapitali shoqerise do te paraqitet si vijon:

Kontributi I Ortakut Shtetor	32,168,906 leke = 39.71 %
Kontributi I Ortakut GGE Investimenti s.r.l	48,846,458 leke = 60.29 %
TOTALI	81,014,864 leke = 100 %

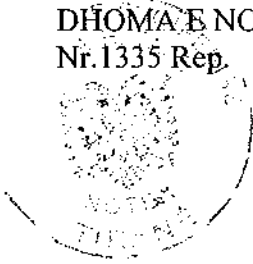
Ne mbeshetje te Ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrimin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare", I drejtohem Gjykates se Shkalles se Pare Tirane me kerkesen per regjistrimin e ndryshimit ne kollonen perkatese te regjistrimit tregtar dhe depozitimin ne aneksin e I te vendimit te Asamblese se ortakeve te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k 12.11.2004, si dhe te dokumentacionit perkatese.

Tirane, 15/11/2004

Nderime
Luigi Fabri
Luigi Fabri

Handwritten notes and signatures:
"Gjykatari i parë"
"Kryetari i Komitetit"
"Ali Beqiraj"
"1350 mp"
"17"
"96"

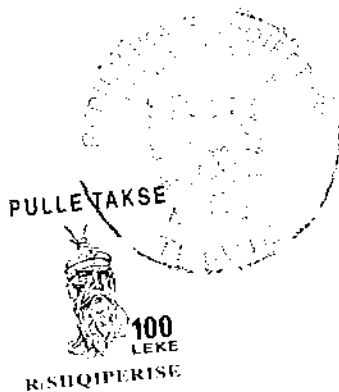
Tirane me 15.11.2004



VERTETIM

Ne Tirane sot me dt.15.11.2004,para meje noteres Elida TAKE me seli neRr"Budi" u paraqiten personalisht Z.Luigi Fabri ,madhor,mezotesi te plote juridike per te vepruar,i pa njohur prej meje por per identitetin e tij u sigurova nga dokumenti i identifikimit e konkretisht Z.Luigi Fabri mbajtes I Pasaportes Nr.346657B.I pranishmi nenshkroi ne prezencen time kerkesen per depozitimin ne Gjykatën e shkalles se pare Tirane te vendimit te Asamblese te ortakeve te Shoqerise "Albeton 5"shpk Tirane date 12.11.2004 dhe une noterja vertetoj me firmen dhe vulen time nenshkrimin e tij ne baze te ligjit "Per Noterine"Nr.2879 dt.01.04.1996.

Notere
Elida TAKE



A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to read "Elida TAKE".

A handwritten mark or signature in the bottom right corner of the page, consisting of two large, stylized characters that look like "97".



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E EKONOMISE
Drejtoria e Administrimit te Prones Publike

URDHER

Nr 266 Date 13.6 2003

PER
LIRIM DHE EMERIM NE DETYRE

Mbeshtetur ne Ligjin nr. 7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e Ndermarjeve Shtetore ne Shoqeri Tregtare", ndryshuar me Ligjin nr.8885, date 22.04.2002 si dhe ne Ligjin nr. 7638, date 19.11.1992 "Per Shoqerite Tregtare":

URDHEROJ :

1. Lirim nga detyra e perfaqesuesit te Ortakut shtetor ne sh.p.k. "Albeton 5 " Tirane te Z. Genc Ajazi .
2. Emerimin ne detyren e perfaqesuesit te Ortakut shtetor ne sh.p.k. "Albeton 5 " Tirane te Z. Artan Mërtiri , jurist ne Drejtorine Juridike ne Ministrine e Ekonomise.
3. Gjate veprimtarise se tij perfaqesuesi i Ortakut shtetor te veproje sipas Udhezimit te Dikasterit nr. 2282, date 08.05.1998, qe i bashkengjitet ketij Urdheri.

Ky Urdher hyn ne fuqi menjehere.

Arben MALAJ

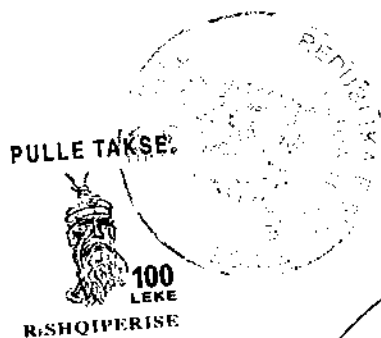

MINISTER

92

Tirane me 15.11.2004

VERTETIM

Ne Tirane sot me dt.15.11.2004,para meje noteres Elida TAKE me seli neRr”Budi” u paraqiten personalisht Z.Luigi Fabri dhe Artan Mertiri,te dy madhore,mezotesi te plote juridike per te vepruar,te pa njohur prej meje por per identitetin e tyre u sigurova nga dokumentat e identifikimit e konkretisht Z.Luigi Fabri mbajtes I Pasaportes Nr.346657B dhe Z.Artan Mertiri mbajtes I Pasaportes 1251460.Te dy te pranishmit nenshkruan ne prezencen time vendimin e Asamblese te ortakeve te Shoqerise “Albeton 5”shpk Tirane date 18.10.2004 dhe une noterja vertetoj me firmen dhe vulen time nenshkrimet e tyre ne baze te ligjit “Per Noterine”Nr.2879 dt.01.04.1996.



Notere
Elida TAKE

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

PROCES - VERBAL
I Mbledhjes se Asamblese
se Ortakeve te Shoqerise Albeton 5 SHPK
NR. 37
DATE 18 TETOR 2004



Sot me date 18.10.2004 ora 10.00, prane zyrave te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. ne adresen Rruga Abdi Toptani, Torre Drin, kati i IV, Tirane, u mbledh Asambleja e Ortakeve te shoqerise per te diskutuar dhe vendosur per pikat e meposhtme te rendit te dites:

1. Rishikimi i kapitaleve te sjella ne shoqerine Albeton 5 sh.p.k. nga ortaku Ministria e Ekonomise bazuar ne vendimin e Gjykates se Apelit nr. 805 dt. 25.06.2004.
2. Emerimi i ekspertit kontabel per rishikimin e kapitalit.

Jane te pranishem te gjithe ortaket e shoqerise te cilet perfaqesojne 100% te kapitalit te shoqerise:

- Luigi Fabri, perfaqesues i ortakut GGIF Investimenti S.r.l. zoterues i 60% te kapitalit te shoqerise.
- Artan Mertiri, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise, zoterues i 40 % te kapitalit te shoqerise.
- Eshte gjithashtu i pranishem zv. Drejtori i shoqerise z. Gentian Deva, ne rolin e perkthyesit e sekretarit te mbledhjes.

Luigi Fabri, duke konstatuar pranine e 100 % te kapitalit te shoqerise deklaroi se mbledhja eshte thirrur rregullisht dhe mund te marre vendime te vlefshme ne lidhje me pikat e rendit te dites.

Ne lidhje me piken e pare te rendit te dites: u diskutua rreth vendimit te Gjykates se Apelit Tirane nr. 805 date 25.06.2004 per sa i perket dhenies personave private terrene te sektorit te Farkes ne te cilat jane vendosur impiantet e perpunimit te inerteve dhe te parafabrikeve. Ortaket marrin ne konsiderate kete vendim dhe vendosin ta pranojne ate. Ky vendim i Gjykates se Apelit sjell per nje vleresim me te ulet te asetave te sjella ne shoqeri nga ortaku shtet e si rrjedhim nje pjesmarrje e ndryshme ne kaptalet e shoqerise Albeton 5:

VENDIM

Te zbritet nga kapitali i shoqerise, kuota e ortakut shtet, vlere e truallit prej 10.000 m2 te Sektorit te Farkes sipas Vendimit te Gjykates se Apelit nr. 805 dt. 25.06.2004

89

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

Ne lidhje me piken e dyte te rendit te dites: u diskutua rreth caktimitte Eksperteve te Pavarur Kontabel te cilet do te bejne vleresimin ekonomik sipas vendimit te pikes se pare te rendit te dites. Detyra i besohet zoterinjve Prof. Peri Buzali e z. Adriatik Beqiraj. Per sa u tha me lart Asamblea e Ortakeve Vendosi:

VENDIM

Z. Peri Buzali dhe z. Adriatik Beqiraj te emerohen si Eksperte te Pavarur Kontabel te autorizuar per vleresimin ne ekonomi te vendimit sipas pikes nje te rendit te dites te cilet brenda 15 ditesh duhet te dorezojne raportin e pregatitur ne te cilin te jene percaktuar sakte vlerat e ofruara nga oratku shtet e si rrjedhoje te pjesmarrjes ne perqindje ne kete shoqeri.

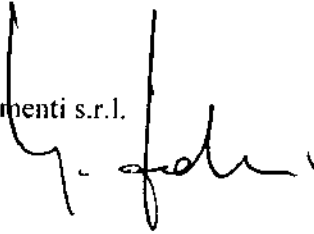
Duke mos patur asgje tjeter per tu diskutuar mbledhja deklarohet e mbyllur ne ora 10.30.

Tirane me 18.10.2004

Lexuar, Firmosur dhe nenshkruar

Per GGIF Investimenti s.r.l.

Luigi Fabri




Per Ortakun Ministria e Ekonomise

Artan Mertiri



Sekretari i mbledhjes





**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË**

DREJTORIA E PRIVATIZIMIT TE NDERMARRJEVE DHE SHOQERIVE TE VOGLA E TE MESME

Nr. 6190/ Prot.

Tiranë, më 14.10.2004

Lenda: Per mbajtje qendrimi ne mbledhjen e asamblese se ortakeve.

**PERFAQESUESIT TE ORTAKUT SHTETEROR NE SHOQERINE ME KAPITAL TE
PERBASHKET "ALBETON 5" SH.P.K.
z. Artan MERTIRI**

TIRANE

Ne zbatim te Ligjit nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr.8885, date 22.04.2002 "Per disa ndryshime ne Ligjin nr.7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregtare", me cilesine e zoteruesit te 40 % te kapitalit te shoqerise, ne mbledhjen e asamblese se ortakeve qe do te mbahet me daten 18 Tetor 2004, ora 10,⁰⁰ ne seline e shoqerise, ju autorizoj te mbani kete qendrim:

1. Te zbritet nga kapitali i shoqerise vlera e truallit te Sektorit te Farkes (me sipërfaqe 10,000 m²), sipas vendimit te Gjykates se Apelit nr.805, date 25.06.2004.
2. Te emerohen ekspert kontabel te autorizuar per kryerjen e ketij operacioni z. Peri BUZALI dhe Adriatik BEQIRAJ.


Anastas ANGJELI
MINISTER

91

0754/6

3 E. Beqiraj
10.11.2004

KERKESE

Kerkuesi:

Shoqeria "Albeton 5" sh.p.k perfaqesuar rregullisht drejtuesi Tigran Luigi Fabri.

Objekti:

Depozitimi ne aneksin e Regjistrimit Tregtar te vendimit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k, n.37, date 18.10.2004, dhe i dokumentave te tjera perkatese.

Baza Ligjore:

Ligji nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe "Ligji nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrimin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare".

GJYKATES SE SHKALLES SE PARE TIRANE

Shoqeria "Albeton 5" sh.p.k eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas te drejtes shqiptare, dhe regjistruar ne Regjistrimin Tregtar Shqiptar me vendimin nr. 0754 date 18.10.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 18.10.2004, u mbajt Asambleja e Ortakeve te kesaj shoqerie. Asambleja e Ortakeve ne kete mbledhje te saj duke marre shkas nga Vendimi nr. 805 date 25.06.2004 i Gjykates se Apelit ka vendosur te miratoje unanimisht:

1. Rishikimin e kapitaleve te sjana ne shoqerine "Albeton 5" sh.p.k. nga ortaku shtetror Ministria e Ekonomise bazuar ne vendimin e gjykates se Apelit te nr. 805 dt. 25.06.2004
2. Caktimin e ekspertave kontabël te autorizuar z. Peri Buzali e z. Adriatik Beqiraj se eksperte kontabël te autorizuar te cilët do te bejne rivlresimin e kapitalit te ofruar nga shteti ne shoqerine "Albeton 5" sh.p.k.

Ne mbeshtetje te Ligjit nr. 7638 date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrimin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare" i drejtohem Gjykates se Shkalles se Pare Tirane me kerkesen per regjistrimin e ndryshimit te kollonit perkatese te regjistrimit tregtar dhe depozitimin ne aneksin e tij, te vendimit te Asamblese se ortakeve te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k 18.10.2004, si dhe te dokumentacionit perkatese.

Tirane, 15/11/2004

Nderime
Luigi Fabri

Luigi Fabri

Peri Buzali

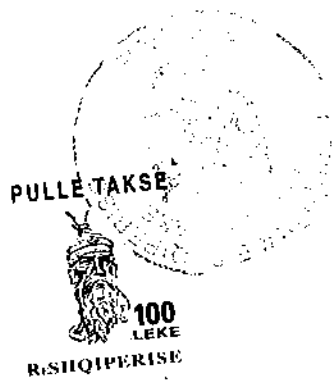
16

87

Tirane me 15.11.2004

VERTETIM

Ne Tirane sot me dt.15.11.2004,para meje noteres Elida TAKE me seli neRr”Budi” u paraqiten personalisht Z.Luigi Fabri ,madhor,mezotesi te plote juridike per te vepruar,i pa njohur prej meje por per identitetin e tij u sigurova nga dokumenti i identifikimit e konkretisht Z.Luigi Fabri mbajtes I Pasaportes Nr.346657B.I pranishmi nenshkroi ne prezencen time kerkesen per depozitimin ne Gjykatën e shkalles se pare Tirane te vendimit te Asamblese te ortakeve te Shoqerise “Albeton 5”shpk Tirane date 18.10.2004 dhe une noterja vertetoj me firmen dhe vulen time nenshkrimin e tij ne baze te ligjit “Per Noterine”Nr.2879 dt.01.04.1996.



Notere
Elida TAKE

A large, stylized handwritten signature in black ink, enclosed within a large, hand-drawn oval shape.

A small, handwritten mark consisting of two vertical, slightly curved lines, resembling the number '88' or a similar symbol.

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE

NR. 1116 REP

NR. 215 KOL

PULLE TAKSE



PROKURE E PERGJITHSHME

Ne Tirane sot me dt. 16.07.2003, para mene noteres Elida Take, u paraqit personalisht :
POROSITESI LUIGI FABRI, lindur ne 26.03.1945 e banues ne SANT'ANGELO IN VADO (PS) ITALI, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, i njohur prej meje noteres, me pasaporten Nr.346657 B, i cili deklaroi se:-----

"Une porositesi ne kete prokure emerj perfaqesuesin tim te posacem dott. Enrico Iulaini lindur ne Ascoli Piceno Itali me 18.03.1966 te cilit i jap te drejten qe te perfaqesoje shoqerine GGIF Investimenti srl president i se ciles une jam, ne te gjitha mbledhjet e Asamblese se Shoqerise "Tirana Trade Center sh.p.k.me qender ne rruga e Durresit dhe te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me zyra te shkeputura prane Torre Drin ne Rrugen Abdi Toptani"-----

Prokura u perpilua nga une noterja Elida TAKE, ne baze te neneit 70 te K.Civil ne prezence te porositesit, i cili eshte shtetas italian dhe per kete shkak iu shpiegua permbajtja e saj nga perkthyesi Gentian Deva. Porositesi pasi u njoh me permbajtjen e prokures deklaroi se eshte dakort me sa shprehet ne te dhe e nenshkroi ate rregullisht. Une noterja vertetoj kete fakt ne baze te ligjit 7928 dt.01.06.1994 "Per Noterine"

POROSITESI

LUIGI FABRI

NOTERE

ELIDA TAKE

PERKTHYESI

GENTIAN DEVA

132

REPubLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 208. REP.

PULLE TAKSE



Tirane me 26.02.2005

VERTETIM

Ne Tirane sot me datre 26.02.2005, para meje noteres ELIDA TAKE, me seli ne Rruga "Budi" u paraqiten personalisht z. Enrico Iuliani i njohur personalisht prej meje dhe z. Artan Mertiri me pashaporte nr. 1251460, te dy madhore, me zotesi te plote juridike per te vepruar te cilet nenshkruan Vendimin e mbledhjes se Asamblese se Ortakeve nr. 41 date 25.02.2005 te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. Tirane dhe une noterja i vertetoj nenshkrimet e tyre ne baze te ligjit 7928 dt. 01.06.1994 "Per Noterine"

NOTERE
ELIDA TAKE

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket



V E N D I M

I ASAMBLEESE SE ORTAKËVE TE SHOQËRISË ALBETON 5 SHPK

NR. 41

DATE 25 SHKURT 2005

Sot me date 25.02.2005 ora 10.00, prane zyrave te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. ne adresen Rruga Abdi Toptani, Torre Drin, kati i IV, Tirane, u mblodh Asambleja e Ortakeve te shoqerise per te diskutuar dhe vendosur per pikat e meposhtme te rendit te dites:

1. Miratimi i “Raportit te Ekspertit Kontabel te Autorizuar per vleresimin e pakesimit te pjeseve te Kapitalit te zoteruara nga shteti dhe te zvoglimit te kapitalit Themeltar ne Shoqerine Albeton 5 sh.p.k. date 21.02.2005 ngarkuar z. Adriatik Beqiraj.

Jane te pranishem te gjithë ortaket e shoqerise te cilet perfaqesojne 100% te kapitalit te shoqerise:

- Enrico Iuliani, perfaqesues i ortakut GGIF Investimenti S.r.l. zoterues i 60,29 % te kapitalit te shoqerise.
- Artan Mertiri, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise, zoterues i 39,71 % te kapitalit te shoqerise.
- Eshte gjithashtu i pranishem zv. Drejtori i shoqerise z. Gentian Deva, ne rolin e perkthyesit e sekretarit te mbledhjes.

Enrico Iuliani, duke konstatuar pranine e 100 % te kapitalit te shoqerise deklaroi se mbledhja eshte thirrur rregullisht dhe mund te marre vendime te vlefshme ne lidhje me pikat e rendit te dites.

Ne lidhje me piken e pare te rendit te dites:

Te pranishmit marrin ne shqyrtim Raportit te Ekspertit Kontabel te Autorizuar per vleresimin e pakesimit te pjeseve te Kapitalit te zoteruara nga shteti dhe te zvoglimit te kapitalit Themeltar ne Shoqerine Albeton 5 sh.p.k. date 21.02.2005 e cila i ishte ngarkuar z. Adriatik Beqiraj ne vendimet e Mbledhjes NR. 40 Te dates 15.02.2005 e pas diskutimesh vendosin unanimitisht:

V E N D I M

Miratohet Raporti i Ekspertit Kontabel te Autorizuar z. Adriatik Beqiraj per Vleresimin e pakesimit te pjeseve te Kapitalit te zoteruara nga shteti dhe te zvoglimit te kapitalit Themeltar ne Shoqerine Albeton 5 sh.p.k. dhe kontributet e shoqerise pas depozitimit te vendimit ne Gjykatën e Tiranës behen:

- | | |
|-------------------------|--|
| • GGIF Investimenti srl | 460.866 USD = 48.846.458 lek ose 60,83 % |
| • Ministria e Ekonomise | 296.820 USD = 31.455.786 lek ose 39,17 % |

Rruga Abdi Toptani – Torre Drin – Tirane – Albania



Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

Duke mos patur asgje tjeter per tu diskutuar mbledhja deklarohet e mbyllur ne ora 10.30.

Tirane me 25.02.2005

Lexuar, Firmosur dhe nenshkruar

Per GGIF Investimenti s.r.l.

Enrico Iuliani

Per Ortakun Ministria e Ekonomise

Artan Mertiri

Sekretari i mbledhjes

Gentian Deva

Gentian Deva



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË**

DREJTORIA E PRIVATIZIMIT TË NDËRMARRJEVE DHE SHOQËRIVE TË VOGLA E TË MESME

Nr. 1125/11 Prot.

Tiranë, më 25.02.2005

Lenda: Per mbajtje qendrimi ne mbledhjen e asamblese se ortakeve.

**PERFAQESUESIT TE ORTAKUT SHTETEROR NE SHOQERINE ME KAPITAL TE
PERBASHKET "ALBETON 5" SH.P.K
z. Artan MERTIRI**

TIRANE

Ne zbatim ne Ligjit nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr.8885, date 22.04.2002 "Per disa ndryshime ne Ligjin nr.7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e ndermarrjeve shtetore ne shoqeri tregtare", me cilesine e zoteruesit te 39.71 % te kapitalit te shoqerise, ne mbledhjen e asamblese se ortakeve qe do te mbahet me daten 25.02.2005, ora 10⁰⁰ ne seline e shoqerise, ju autorizoj te mbani kete qendrim:

1. Te miratohet raporti i paraqitur nga eksperti kontabel i autorizuar, per zvogelimin e kapitalit te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. Tirane per vleren e tokes ne Sektorin e Farkes.

Pas ketij zvogelimi, kontributet e secilit ortak ne shoqeri behen:

- Kapitali themeltar 757,687\$ = 80,302,244 leke, = 100%.
- G.G.I.F. Investimenti Srl. 480,866\$ = 48,846,458 leke, = 60.83%
- Ministria e Ekonomise 296,820\$ = 31,455,786 leke, = 39.17%


Anastas ANGJELI
MINISTËR

134



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E EKONOMISE
Drejtoria e Administrimit te Prones Publike

URDHER

Nr 266 Date 23.6 2003

PER
LIRIM DHE EMERIM NE DETYRE

Mbeshtetur ne Ligjin nr. 7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e Ndermarjeve Shtetore ne Shoqeri Tregtare", ndryshuar me Ligjin nr.8885, date 22.04.2002 si dhe ne Ligjin nr. 7638, date 19.11.1992 "Per Shoqerite Tregtare":

URDHEROJ :

1. Lirimin nga detyra e perfaqesuesit te Ortakut shtetoror ne sh.p.k. "Albeton 5 " Tirane te Z. Genc Ajazi .
2. Emerimin ne detyren e perfaqesuesit te Ortakut shtetoror ne sh.p.k. "Albeton 5 " Tirane te Z. Artan Mërtiri /, jurist ne Drejtorine Juridike ne Ministrine e Ekonomise.
3. Gjate veprimtarise se tij perfaqesuesi i Ortakut shtetoror te veproje sipas Udhezimit te Dikasterit nr. 2282, date 08.05.1998, qe i bashkengjitet ketij Urdheri.

Ky Urdher hyn ne fuqi menjehere.

Arben MALAJ


MINISTER

135



PULLE TAKSE



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 207.REP.

Tirane me 26.02.2005

VERTETIM

Ne Tirane sot me dt.26.02.2005,une noterja ELIDA TAKE,me seli ne Rr" Budi" vertetoj ne baze te ligjit 7928 dt.01.06.1994 "Per Noterine",nenshkrimin e Z.Luigi FABRI ne kerkesen drejtuar Gjykates se shkalles se pare Tirane per depozitimn e vendimit te asamblese te ortakeve te Shoqerise"ALBETON 5" shpk Tirane,Nr.41.dt.25.02.2005 .

NOTERE
ELIDA TAKE

Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket



■ PROCES - VERBAL

I MBLLEDHJES SE ASAMBLESE SE ORTAKËVE TE SHOQERISE ALBETON 5 SHPK

NR. 40

DATE 15.02.2005

Sot me date 15.02.2005 ora 10.00, prane zyrave te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. ne adresen Rruga Abdi Toptani, Torre Drin, kati i IV, Tirane, u mblodh Asambleja e Ortakeve te shoqerise per te diskutuar dhe vendosur per pikat e mepostme te rendit te dites:

1. Miratimi i zvoglimit te kapitalit shoqeror per vleren e tokes te sektorit te Farkes
2. Emerimi i Eksperteve Kontabel te Autorizuar per percaktimin e vleres tokes e cila zbritet nga kapitali i shoqerise Albeton 5 sh.p.k.

Jane te pranishem te gjithë ortaket e shoqerise te cilet perfaqesojne 100% te kapitalit te shoqerise:

- Enrico Iuliani, perfaqesues i ortakut GGIF Investimenti S.r.l. zoterues i 60,29 % te kapitalit te shoqerise, prokure nr. 1116 rep e nr. 215 kol, date 16.07.2003.
- Arjan Qefalia, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise, me autorizim nr. 29/1 dt. 14.02.05 zoterues i 39,71 % te kapitalit te shoqerise.
- Eshte gjithashtu i pranishem zv.drejtori i shoqerise z. Gentian Deva, ne rolin e perkthyesit e sekretarit te mbledhjes.

Enrico Iuliani, duke konstatuar pranine e 100 % te kapitalit te shoqerise deklarone se mbledhja eshte thirrur rregullisht dhe mund te marre vendime te vlefshme ne lidhje me pikat e rendit te dites.

Ne lidhje me piken e pare te rendit te dites: u diskutua rreth zvoglimit te kapitalit te shoqerise, kuota shtet, per vleren e trullit qe ndodhen ne sektorin e Farkes prane fshatit Stermas. Per kete arsye ortaket e shoqerise ne menyre unanime vendosen :

VENDIM

Te zbritet nga kapitali i shoqerise, kuota e ortakut shtet, vlera e truallit te Sektorit te Farkes.

Ne lidhje me piken e dyte te rendit te dites: u diskutua rreth caktimit te Eksperteve te Pavarur Kontabel te cilet do te bejne vleresimin ekonomik sipas vendimit te pikes se pare te rendit te dites. Detyra i besohet z. Adriatik Beqiraj. Per sa u tha me lart Asambleja e Ortakeve Vendosi:

Rruga Abdi Toptani - Torre Drin - Tirane - Albania

109



Albeton 5 sh.p.k.

Ndermarrje e Perbashket

VENDIM

Z. Adriatik Beqiraj te emerohet si Ekspert i Pavarur Kontabel i Autorizuar per vleresimin ne ekonomi te vendimit sipas pikes nje te rendit te dites te cilet brenda 15 ditesh duhet te dorezojne raportin e pregatitur ne te cilin te jene percaktuar sakte vlerat e ofruara nga oratku shtet e si rjedhoje te pjesmarrjes ne perqindje ne kete shoqeri.

Duke mos patur asgje tjeter per tu diskutuar mbledhja deklarohet e mbyllur ne ora 10.30.

Tirane me 15.02.2005

Lexuar, Firmosur dhe nenshkruar

Per GGIF Investimenti s.r.l.
Enrico Iuliani

Per Ortakun Ministria e Ekonomise

Arjan Qefalia *Arjan Qefalia*

Sekretari i mbledhjes

Gentian Deva

Gentian Deva



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË**

DREJTORIA E PRIVATIZIMIT TË NDËRMARRJEVE DHE SHOQËRIVE TË VOGLA E TË MESME

Nr. 27/2 Prot.

Tiranë, më 14.02.2005

Lenda: Per mbajtje qendrimi ne mbledhjen e asamblese se ortakeve.

**PERFAQESUESIT TE ORTAKUT SHTETEROR NE SHOQERINE ME KAPITAL TE
PERBASHKET "ALBETON 5" SH.P.K
z. Arjan QEFALIA**

TIRANE

Ne zbatim ne Ligjit nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr.8885, date 22.04.2002 "Per disa ndryshime ne Ligjin nr.7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregtare, shkreses nr.159, date 14.12.2004 te ZRPP dhe shkkreses nr.553/1, date 8.02.2005 te Ministrise se Regullimit te Territorit dhe Turizmit, me cilesine e zoteruesit te 39.71 % te kapitalit te shoqerise, ne mbledhjen e asamblese se ortakeve qe do te mbahet me daten 15.02.2005, ora 10⁰⁰ ne seline e shoqerise, ju autorizoj te mbani kete qendrim:

1. Te miratohet zvogelimi i kapitalit te shoqerise per vleren e tokes ne Sektorin e Farkes.
2. Ekspert kontabel i autorizuar per percaktimin e vlerese se tokes qe do te zbritet nga kapitali i shoqerise te jete z. Adriatik BEQIRAJ.

Anastas ANGJELI
MINISTËR

121



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË

DREJTORIA E PRIVATIZIMIT TË NDËRMARRJEVE DHE SHOQËRIVE TË VOGLA E TË MESME

Nr. 29/1 Prot.

Tiranë, më 14.02.2005

A U T O R I Z I M

Ne zbatim te ligjit nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe te ligjit nr.8885, date 22.04.2002 "Per disa ndryshime ne ligjin nr.7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e ndermarrjeve shtetere ne shoqeri tregtare", me cilesine e zoteruesit te 39.71% te kapitalit shtetror te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. Tirane, autorizoj z. Arjan Qefalja, te marre pjese ne mbledhjen e Asamblese se Ortakeve qe do te mbahet me daten 15.02.2005, me rendin e dites sipas njoftimit bashkelidhur.

Anastas ANGJELI

MINISTËR

122



REPUBLIKA E SHQIPERISE

DHOMA E NOTEREVE

NR. 1116 REP

NR. 215 KOL



PROKURE E PERGJITHSHME

Ne Tirane sot me dt. 16.07.2003, para mene noteres Elida Take, u paraqit personalisht :

POROSITESI LUIGI FABRI, lindur ne 26.03.1945 e banues ne SANT'ANGELO IN VADO (PS) ITALI, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, i njohur prej meje noteres, me pasaporten Nr.346657 B, i cili deklaroi se:-----

"Une porositesi ne kete prokure emeruj perfaqesuesin tim te posacem dott. Enrico Iulaini lindur ne Ascoli Piceno Itali me 18.03.1966 te cilit i jap te drejten qe te perfaqesoje shoqerine GGIF Investimenti srl president i se ciles une jam, ne te gjitha mbledhjet e Asamblese se Shoqerise "Tirana Trade Center sh.p.k.me qender ne ruga e Durrësit dhe te Shoqerise Albeton 5 sh.p.k me zyra te shkeputura prane Torre Drin ne Rrugen Abdi Toptani"-----

Prokura u perpilua nga une noterja Elida TAKE, ne baze te neneit 70 te K.Civil ne prezence te porositesit, i cili eshte shtetas italian dhe per kete shkak iu shpiegua permbajtja e saj nga perkthyesi Gentian Deva. Porositesi pasi u njoh me permbajtjen e prokures deklaroi se eshte dakort me sa shprehet ne te dhe e nenshkroi ate rregullisht. Une noterja vertetoj kete fakt ne baze te ligjit 7928 dt.01.06.1994 "Per Noterine"

POROSITESI
LUIGI FABRI

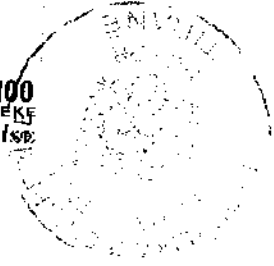
NOTERE
ELIDA TAKE

PERKTHYESI
GENTIAN DEVA

123



PULLE TAKSE



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 161.REP.

Tirane me 15.02.2005

VERTETIM

Ne Tirane sot me dt.15.02.2005,para meje noteres ELIDA TAKE,me seli ne Rr"Budi" u paraqiten personalisht Z.Enrico Iuliani i njohur personalisht prej meje dhe Z.Arjan Qefalia me Pasaporten Nr.Z0110258,te dy madhore,me zotesi te plote juridike per te vepruar,te cilet nenshkruan proces verbalin e mbledhjes se asamblese Nr.40.dt.15.02.2005 te Shoqerise "Albeton 5" shpk Tirane dhe une noterja vertetoj nenshkrimet e tyre ne baze te ligjit 7928 dt.01.06.1994 "Per Noterine".

NOTERE
ELIDA TAKE

6754/3

SE Bazo
16 02 2005
16 SHKURT
M. D. D.

KERKESE

Kerkuesi: Shoqeria "Albeton 5" sh.p.k perfaqesuar rregullisht drejtuesi ligjor z.Luigi Fabri.

Objekti: Depozitimi ne aneksin e Regjistrat Tregtar te vendimit te Asamblese se Ortakeve te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k, n.40, date 15.02.2005, dhe i dokumentave te tjera perkatese.

Baza Ligjore: Ligji nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe "Ligji nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare".

GJYKATES SE SHKALLES SE PARE TIRANE

Shoqeria "Albeton 5" sh.p.k eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas te drejtes shqiptare, dhe regjistruar ne Regjistrin Tregtar Shqiptar me vendimin nr. 6754 date 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 15.02.2005, u mbajt Asambleja e Ortakeve te kesaj shoqerie e cila ka vendosur te miratoje unanimisht :

1. Miratimin per zvoglimin e kapitalit te shoqerise per vleren e tokes te sektorit te farkes prej 18.000 m2
2. Emerimin e ekspesitit kontabel te autorizuar z. Adriatik Beqiraj si eksperte kontabel te autorizuar i cili do te hartojte Raportin per Rivleresimin e Kapitalit te ofruar nga shteti ne shoqerine Albeton 5 sh.p.k.

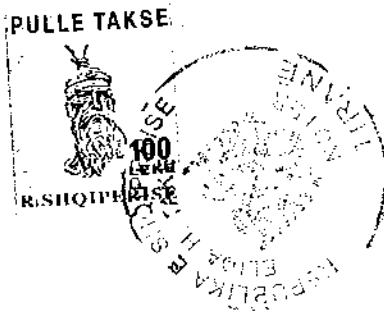
Ne mbeshtetje te Ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare", I drejtohem Gjykates se Shkalles se Pare Tirane me kerkesen per regjistrimin e ndryshimit ne kollonen perkatese te regjistrat tregtar dhe depozitimin ne aneksin e tij, te vendimit te Asamblese se ortakeve nr. 40 te shoqerise "Albeton 5" sh.p.k date 15.02.2005, si dhe te dokumentacionit perkatese.

Tirane, 15/02/2005

Nderime
Luigi Fabri
Luigi Fabri

Do shpantulet...
 1/15/2/2005
 2/24/2/2005
 3/29/2/2005
 4/16/2/2005
 5/16/2/2005
 6/16/2/2005
 7/16/2/2005
 8/16/2/2005
 9/16/2/2005
 10/16/2/2005
 11/16/2/2005
 12/16/2/2005
 13/16/2/2005
 14/16/2/2005
 15/16/2/2005
 16/16/2/2005
 17/16/2/2005
 18/16/2/2005
 19/16/2/2005
 20/16/2/2005
 21/16/2/2005
 22/16/2/2005
 23/16/2/2005
 24/16/2/2005
 25/16/2/2005
 26/16/2/2005
 27/16/2/2005
 28/16/2/2005
 29/16/2/2005
 30/16/2/2005
 31/16/2/2005
 32/16/2/2005
 33/16/2/2005
 34/16/2/2005
 35/16/2/2005
 36/16/2/2005
 37/16/2/2005
 38/16/2/2005
 39/16/2/2005
 40/16/2/2005
 41/16/2/2005
 42/16/2/2005
 43/16/2/2005
 44/16/2/2005
 45/16/2/2005
 46/16/2/2005
 47/16/2/2005
 48/16/2/2005
 49/16/2/2005
 50/16/2/2005
 51/16/2/2005
 52/16/2/2005
 53/16/2/2005
 54/16/2/2005
 55/16/2/2005
 56/16/2/2005
 57/16/2/2005
 58/16/2/2005
 59/16/2/2005
 60/16/2/2005
 61/16/2/2005
 62/16/2/2005
 63/16/2/2005
 64/16/2/2005
 65/16/2/2005
 66/16/2/2005
 67/16/2/2005
 68/16/2/2005
 69/16/2/2005
 70/16/2/2005
 71/16/2/2005
 72/16/2/2005
 73/16/2/2005
 74/16/2/2005
 75/16/2/2005
 76/16/2/2005
 77/16/2/2005
 78/16/2/2005
 79/16/2/2005
 80/16/2/2005
 81/16/2/2005
 82/16/2/2005
 83/16/2/2005
 84/16/2/2005
 85/16/2/2005
 86/16/2/2005
 87/16/2/2005
 88/16/2/2005
 89/16/2/2005
 90/16/2/2005
 91/16/2/2005
 92/16/2/2005
 93/16/2/2005
 94/16/2/2005
 95/16/2/2005
 96/16/2/2005
 97/16/2/2005
 98/16/2/2005
 99/16/2/2005
 100/16/2/2005

117



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 162.REP.

Tirane me 15.02.2005

VERTETIM

Ne Tirane sot me dt.15.02.2005,une noterja ELIDA TAKE,me seli ne Rr" Budi" vertetoj nenshkrimin e Z.Luigi Fabri ne kerkesen drejtuar gjykates se shkalles se pare Tirane per depozitimin e vendimit Nr.40.dt.15.02.2005 te Shoqerise "Albeton 5" shpk Tirane .

NOTERE
ELIDA TAKE

(40)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË

DREJTORIA E PRIVATIZIMIT TE NDERMARRJEVE DHE SHOQERIVE TE VOGLA E TE MESME

Nr. 9/69 Prot.

Tiranë, më 26.12.2003

MIRATIM PER TRANSFERIMIN (PRIVATIZIMIN) E PJESEVE TE KAPITALIT TE
ZOTERUARA NGA SHTETI NE SHOQERINE ME KAPITAL TE PERBASHKET

MINISTRISE SE RREGULLIMIT TE TERRITORIT DHE TURIZ MIT

TIRANE

Ne mbeshtetje te nenit 1 te Ligjit nr.8885, date 22.04.2002 "Per disa ndryshime ne Ligjin Nr.7926, date 20.04.1995 "Per transformimin e ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregtare", V.K.M. nr.230, date 04.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket", pikes 2, miratoj transferimin (privatizimin) e 40% te pjeseve te kapitalit qe shteti zoteron ne shoqerine me kapital te perbashket; "Albeton 5" sh.p.k. Tirane.

Persa me siper, te filloje procedura e privatizimit te pjeseve te kapitalit shteteror ne shoqerine me kapital te perbashket sipas V.K.M. nr.230, date 04.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket", si dhe Udhezimit nr.106, date 01.07.2003 te Ministrise se Ekonomise.

→ Kerkojme nga ana juaj te behet thirrja e mbledhjes se asamblese me rend dite:

- Per transferimin e pjeseve qe ortaku shteteror ofron ne privatizim, brenda 20 diteve pas miratimit tone.

Ne bashkepunim me ekspertin (ose grupin e eksperteve) te plotesohet dosja e privatizimit te pjeseve te kapitalit shteteror dhe te dergohet prane kesaj ministrie brenda 30 dite pas mbledhjes se asamblese ose afateve ligjore, sipas nenit 47 te Ligjit nr.7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare"

Arben MALAJ


MINISTËR

177



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E FINANCAVE
Agjencia Kombetare e Privatizimit

Kryeqezimi i 21 Dhjetorit, Ish Sh.Botuese "N.Fraseri". Tel 257457, Fax 227933
www.akp.gov.al

Nr. 2893 Prot.,

Tiranë, më 30.06.2005

L e n d a Autorizim per kryerjen e pageses se vlefes se plote te kuotes se kapitalit shteteror ne "Albeton 5" Sh.p.k. Tirane.

• **ORTAKUT JOSHTETEROR**

Shoqerise GGIF Investimenti srl Ancona
Perfaqesuar nga Z. Agostino Montillo

ITALI

• **MINISTRISE SE EKONOMISE**

TIRANE

• **Per dijeni Shoqerise "ALBETON 5" Sh.p.k**

TIRANE

Ne baze te Ligjit Nr.7512, date 10.08.1991 " Per sanksionimin e prones private, nismes se lire, te veprimtarive private te pavarura dhe privatizimin", Ligjit Nr.7638, date 19.11.1992 " Per Shoqerite Tregtare ", VKM Nr.230, date 04.04.1998, VKM Nr.21, date 21.01.1999 "Per disa ndryshime dhe shtesa ne VKM Nr.230, date 04.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket", Udhezimi Nr 1, date 01.03.1999, Udhezimi Nr 106, date 1.07.2003, aktet e themelimit te shoqerise, shkresa e miratimit per privatizimin e pjeses se

[Handwritten signature]
06.06.05

[Handwritten signature]
30.06.05

1700

kapitalit shteteror ne shoqerite me kapital te perbashket Nr. 9169 Prot., date 26.12.2003, dokumentacionit te paraqitur ne Agjencine Kombetare te Privatizimit nga Ministria e Ekonomise me shkresat Nr.1684/1 Prot., date 14.04.2005, Nr. 1684/3 Prot., date 19.05.2005 dhe dokumentacionit te paraqitur nga ortakut jo shteteror me Nr. 2890 Prot., date 30.06.2005, i perfaqesuar nga ortakut joshteteror Shoqeria GGIF Investimenti srl perfaqesuar nga Z. Agostino Montillo, Agjencia Kombetare e Privatizimit leshon kete autorizim :

- 1- Pjesa e kapitalit te zoteruar nga shteti ne "Albeton 5" Sh.p.k Tirane, me seli ne Tirane i ofrohet per blerje ortakut joshteteror Shoqerise GGIF Investiment srl perfaqesuar nga **Z. Agostino Montillo**.
- 2- Vlera e kapitalit te zoteruar nga shteti ne shoqerine "Albeton 5" Sh.p.k Tirane, qe i ofrohet per shitje ortakut jo shteteror eshte **66.030.018 (gjashtedhjetegjatemilion e tridhjetemije e tetembedhjete) leke**.
- 3- Sipas dokumentacionit te paraqitur ne AKP Tiranë nga ortakut jo shteteror, rezulton se me dokumentin bankar Urdher Pagesa Nr.20111016 date 30.06.2005 konfirmohet se eshte paguar 20% e vlefes se kapitalit shteteror, per shumen **13.206.004 (trembedhjetemilion e dyqindegjashtemijekater) leke**, ne favor te Agjencise Kombetare te Privatizimit, ne Banken Italo Shqiptare.
- 4- Mbeshtetur ne VKM Nr.230, date 04.04.1998, pika 17, ortakut joshteteror shoqerise GGIF Investiment srl perfaqesuar nga Z. Agostino Montillo, eshte i detyruar qe brenda **30 ditesh** nga data e leshimit te ketij autorizimi, te kryeje pagesen e plote te vleres se kapitalit shteteror, ne favor te AKP ne degen e Bankes se Kursimeve, ne llogarine me numer 4302, te deges se Thesarit.
- 5- Ne rast se pagesa e plote nuk kryhet brenda afatit te percaktuar ne piken 4 te ketij autorizimi, atehere pagesa paraprake 13.206.004 (trembedhjetemilione dyqindegjashtemijekater) leke qe perfaqeson 20% te vlefes te kuotes se kapitalit shteteror mbahet, ne favor te Shtetit Shqiptar dhe kuota shteterore ne shoqerine "Albeton 5" Sh.p.k Tirane, publikohet per shitje me ankand nga AKP.



30.06.05

30.06.05

128



6- Mbas kryerjes se pageses se plote te kapitalit shteteror nga ortakut joshteteror shoqeria GGIF Investment srl perfaqesuar nga Z. Agostino Montillo, AKP-ja lidh kontraten e shitjes (transferimin e kuotes se kapitalit shteteror) me ortakun jo shteteror shoqerine GGIF Investment srl perfaqesuar nga Z Agostino Montillo.

7- Kushtet e percaktuara ne kete autorizim, jane pjese perberese e kontrates se shitjes ndermjet paleve.

Zihni BEQIRAJ

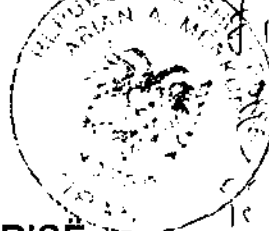
Drejtor i Pergjithshem

30.06.01

Aliaza Beqiraj
30.06.01

Calir Mustafa
30.06.05

20



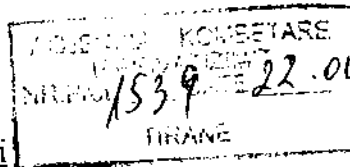
Handwritten notes:
Hesla
konkretizim
doris dhe
pachetizim
dijerance
Rr

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË**

DREJTORIA E PRIVATIZIMIT TË NDËRMARRJEVE DHE SHOQËRIVE TË VOGLA E TË MESME

Nr. 1684/Prot.

Tiranë, më 14 04.2005



Lenda: Dergim dokumentacion privatizimi

Handwritten signature: Zihni Beqiraj
Handwritten date: 22.04.05
Handwritten mark: B

z. Zihni BEQIRAJ

DREJTOR I PERGJËTHSHEM I AGJENCISE KOMBETARE TE PRIVATIZIMIT

TIRANE

Bashkelidhur po ju dergojme dokumentacionin per privatizimin e pjeseve te kapitalit shtetor ne shoqerine me kapital te perbashket "ALBETON 5" sh.p.k. Tirane.

Vleresimi eshte bere ne baze te Vendimit te Keshillit te Ministrave nr.230, date 04.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket", Vendimit te Keshillit te Ministrave nr.21, date 21.01.1999 "Per disa ndryshime dhe shtesa ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.230, date 04.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket", si dhe Udhezimit nr.106, date 01.07.2003 "Per zbatimin e Vendimit te Keshillit te Ministrave nr.230, date 04.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket".

Privatizimi i tyre behet ne baze te miratimit nr.9169, date 26.12.2003 te Ministrise se Ekonomise.

- Vlera e kapitaleve te veta te shoqerise me daten 28.02.2005 eshte 23,583,093 (Njzetetremilione peseqindetetdhjeteetremijeenentetdhjeteetre) leke.
- Kuota e kapitalit shtetor ne perqindje eshte 40%.
- Vlera e truallit e vleresuar sipas pikes 7 te Udhezimit nr.106, date 01.07.2003 eshte 58,914,000 (Pesedhjetetetremilionenenteqindekatetmbedhjetemije) leke.
- Vlera e pjeses se kapitalit shtetor per shitje eshte 66,030,018 (Gjashtedhjeteeegjashtemilione tridhjetemijeetetembedhjetete) leke.

Handwritten number: 100



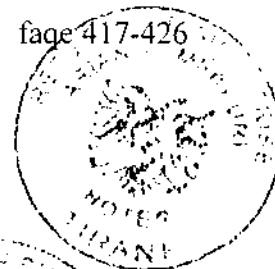
Ne dosje gjenden keto dokumenta:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Autorizim nr.78, date 30.8.1993 | faqe 1 |
| 2. Vendim mbi regjistrimin si person juridik nr.6754, date 15.9.1993 | faqe 2-3 |
| 3. Kontrate | faqe 4-6 |
| 4. Kontrate ne gjuhen italiane | faqe 7-10 |
| 5. Statut | faqe 11-19 |
| 6. Statut ne gjuhen italiane | faqe 20-29 |
| 7. Gjendja faktike dhe vleresimi i mjeteve kryesore ne kohen e perfundimit te vleresimit | faqe 30-44 |
| 8. Vertetim vleresim toke: sektori Stermas, sektori Nyja Llaç Betonit dhe sektori kombinat | faqe 45-47 |
| 9. Asambleja e ortakeve date 12.11.1993 | faqe 48-51 |
| 10. Vendim i gjyqtarit te vetem nr.6754/1, date 22.10.1997 | faqe 52-55 |
| 11. Vendim i gjyqtarit te vetem nr.6754/2, date 26.03.1999 | faqe 56-59 |
| 12. Vendim i gjyqtarit te vetem nr.6754/3, date 19.09.2003 | faqe 60-63 |
| 13. Urdher per lirim dhe emerim ne detyre | faqe 64 |
| 14. Vendim i gjyqtarit te vetem nr.6754/4, date 18.05.2004 | faqe 65-79 |
| 15. Vendim i gjyqtarit te vetem nr.6754/5, date 28.05.2004 | faqe 80-91 |
| 16. Vendim i gjyqtarit te vetem nr.6754/6, date 16.01.2004 | faqe 92-100 |
| 17. Vendim i gjyqtarit te vetem nr.6754/7, date 17.11.2004 | faqe 101-117 |
| 18. Vendim i gjyqtarit te vetem nr.6754/8, date 16.02.2005 | faqe 118-127 |
| 19. Vendim i gjyqtarit te vetem nr.6754/9, date 28.02.2005 | faqe 128-146 |
| 20. Vendim i asamblese se ortakeve nr.39, date 26.11.2004 | faqe 147-149 |
| 21. Vendim i asamblese se ortakeve nr.16, date 15.10.1998 | faqe 150-152 |
| 22. Vendim i asamblese se ortakeve date 5.09.1995 | faqe 153 |
| 23. Miratim privatizimi | faqe 154 |
| 24. Miratim privatizimi | faqe 155 |
| 25. Dergim akt vleresimi trualli nr.7557/1, date 26.1.2005 | faqe 156-160 |
| 26. Genplani i sektorit Nyje Llaç Beton | faqe 161 |
| 27. Genplani i sektorit Kombinat | faqe 162 |
| 28. Relacion i ekspertit kontabel per vleresimin e pjeseve te kapitalit shteteror per privatizim | faqe 163-171 |
| 29. Llogarite vjetore per vitin 1993 | faqe 172-181 |
| 30. Llogarite vjetore per vitin 1994 | faqe 182-192 |
| 31. Llogarite vjetore per vitin 1995 | faqe 193-202 |
| 32. Llogarite vjetore per vitin 1996 | faqe 203-212 |
| 33. Raport mbi kontrollin e llogarive vjetore per vitin 1996 | faqe 213-221 |
| 34. Llogarite vjetore per vitin 1997 | faqe 222-230 |
| 35. Raport mbi kontrollin e llogarive vjetore per vitin 1997 | faqe 231-235 |
| 36. Llogarite vjetore per vitin 1998 | faqe 236-246 |
| 37. Raport mbi kontrollin e llogarive vjetore per vitin 1998 | faqe 247-258 |
| 38. Llogarite vjetore per vitin 1999 | faqe 259-269 |
| 39. Raport mbi kontrollin e llogarive vjetore per vitin 1999 | faqe 270-284 |
| 40. Llogarite vjetore per vitin 2000 | faqe 285-296 |
| 41. Raport mbi kontrollin e llogarive vjetore per vitin 2000 | faqe 297-307 |
| 42. Llogarite vjetore per vitin 2001 | faqe 308-318 |
| 43. Raport mbi kontrollin e llogarive vjetore per vitin 2001 | faqe 319-331 |
| 44. Llogarite vjetore per vitin 2002 | faqe 332-342 |
| 45. Raport mbi kontrollin e llogarive vjetore per vitin 2002 | faqe 343-354 |

- 46. Llogarite vjetore per vitin 2003
- 47. Raport mbi kontrollin e llogarive vjetore per vitin 2003
- 48. Llogarite vjetore per vitin 2004
- 49. Raport mbi kontrollin e llogarive vjetore per vitin 2004
- 50. Llogarite vjetore per periudhen 1 Janar 2005 – 28 Shkurt 2005
- 51. Raport mbi kontrollin e llogarive vjetore per periudhen 1 Janar 2005 – 28 Shkurt 2005

faqe 355-364
faqe 365-382
faqe 383-394
faqe 395-405
faqe 406-416

faqe 417-426

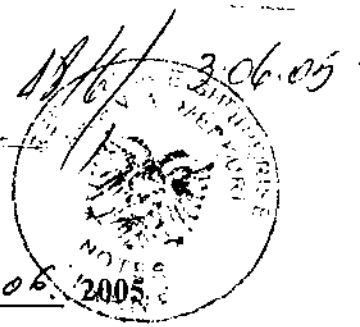


Anastas ANGJELI
MINISTER

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Anastas Angjeli".

103

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURIVE
TE PALUAJTSHME, TIRANE



Nr. 1286/1 Prot

Tirane, me 02.06.2005

LENDA: Kthim pergjigje

2.06.05
to

DREJTUAR: AGJENCISE KOMBETARE TE PRIVATIZIMIT

TIRANE

Ne pergjigje te shkresave Tuaja nr. 1816 prot, date 06.05.2005, dhe nr.2897 prot date 26.05.2005, bashkelidhur po ju dergojme harten treguese te Shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. me te gjitha shpjegimet perkatese, bazuar ne librin e Ngastrave.

Ju faleminderit per mirekuptimin!

Li. Haxho!
Head o
06.06.05

REGJISTRUESI
Gazmend ZENELI

581



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË**

DREJTORIA E PRIVATIZIMIT TË NDËRMARRJEVE DHE SHOQËRIVE TË VOGLA E TË MËSME

Nr. 8557/ Prot.
4

Tiranë, më 26 .01.2005

Lenda: Dergim te akt vleresimi te truallit.

SHOQERISE ME KAPITAL TE PERBASHKET "ALBETON 5" SH.P.K

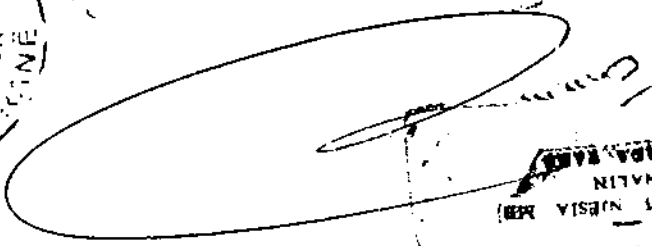
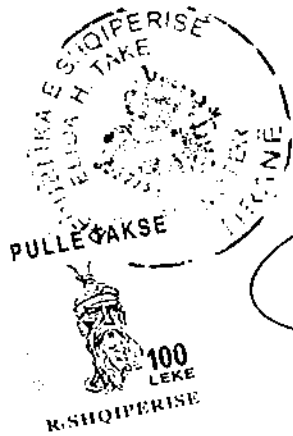
TIRANE

Ne baze te pikes 7 te udhezimit nr.106, date 1.07.2003 "Per zbatimin e Vendimit te Keshillit te Ministrave nr.230, date 4.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te perbashket", bashkelidhur keni shkresat nr.3980/1, date 17.01.2005 dhe 18.01.2005 te Zyres se Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme Tirane per vleren mesatare te shitjes se truallit per m².

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
NOTEVA
NR. 263 / 05.03.2005
VERIFIKIM I MËSME
ORIENTIM
NOTEVA ELIDA IAKO

Sherif HOXHA

DREJTOR



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
NOTICIA TIRANE
NR. ...
VENDIMET NËSIA MBI
MËNJËSHKALLIN
NOTICIA ELIDA IAKO

161

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURIVE
TE PALUAJTSHME, TIRANE

Nr. 3980/1 Prot

7557/1
197/1
Tirane, me 17/01/2005



LENDA: Kthim pergjigje

DREJTUAR: MINISTRISE SE EKONOMISE

DREJTORISE SE PRIVATIZIMIT TE NDERRMARRJEVE DHE SHOQERIVE
TE VOGLA E TE MESME

Ne pergjigje Tuajes, Nr. 7557 prot, date 08/12/2004, bashkelidhur po ju dergojme hartat
treguese te pasurise te shoqerise " Albeton 5" sh.p.k. me te dhentat perkatese, sipas
Librit te Ngastrave.

Vlera mesatare e truallit ne ate zone rezulton te jete afersisht 1500 leke per m² (njemije
e peseqind) leke.

Ju faleminderit per mirekuptimin!

REGJISTRUESI

Gazmend ZENELI

162

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURIVE
TE PALUAJTSHME, TIRANE

7557/1
19/1



Nr. 8990/1. Prot

Tirane, me 13/1/2005

LENDA: Kthim pergjigje

DREJTUAR: MINISTRISE SE EKONOMISE

**DREJTORISE SE PRIVATIZIMIT TE NDERMARRJEVE DHE SHOQERIVE
TE VOGLA E TE MESME**

Ne pergjigje Tuajes, Nr. 7557 prot, date 08/12/2004, bashkelidhur po ju dergojme hartat
treguese te pasurise te shoqerise " Albeton 5" sh.p.k. me te dhentat perkatese, sipas
Librit te Ngastrave.

Vlera mesatare e truallit ne ate zone rezulton te jete afersisht 2000 leke per m² (dymije)
leke.

Ju faleminderit per mirekuptimin!

REGJISTRUESI

Gazmend ZENELI

163

**ZYRA E REGJISTRIMIT
ASURIVE TE PALUAJSHME**

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE Q23C NR. I PASURISE 2/63 Vol. - Fq. -
INDEKSI I HARTES TR. ST. 1/2 SHKALLA 1:1000
ADRESA E PASURISE: Rrethi TRANE QJ TRANE
Rr./V. SHABAN BARDHOSHPIG Sb. K. Ap.

157

*RIA 2/63 PRONE SHITET KA
PLASJE ME PASURINE 2/58
VER: HE V.K.K.H.P 397/2000
E REGJ. NE HIP. NR. 22/2001*

B. KUFIZIMET

C. PRONARJET

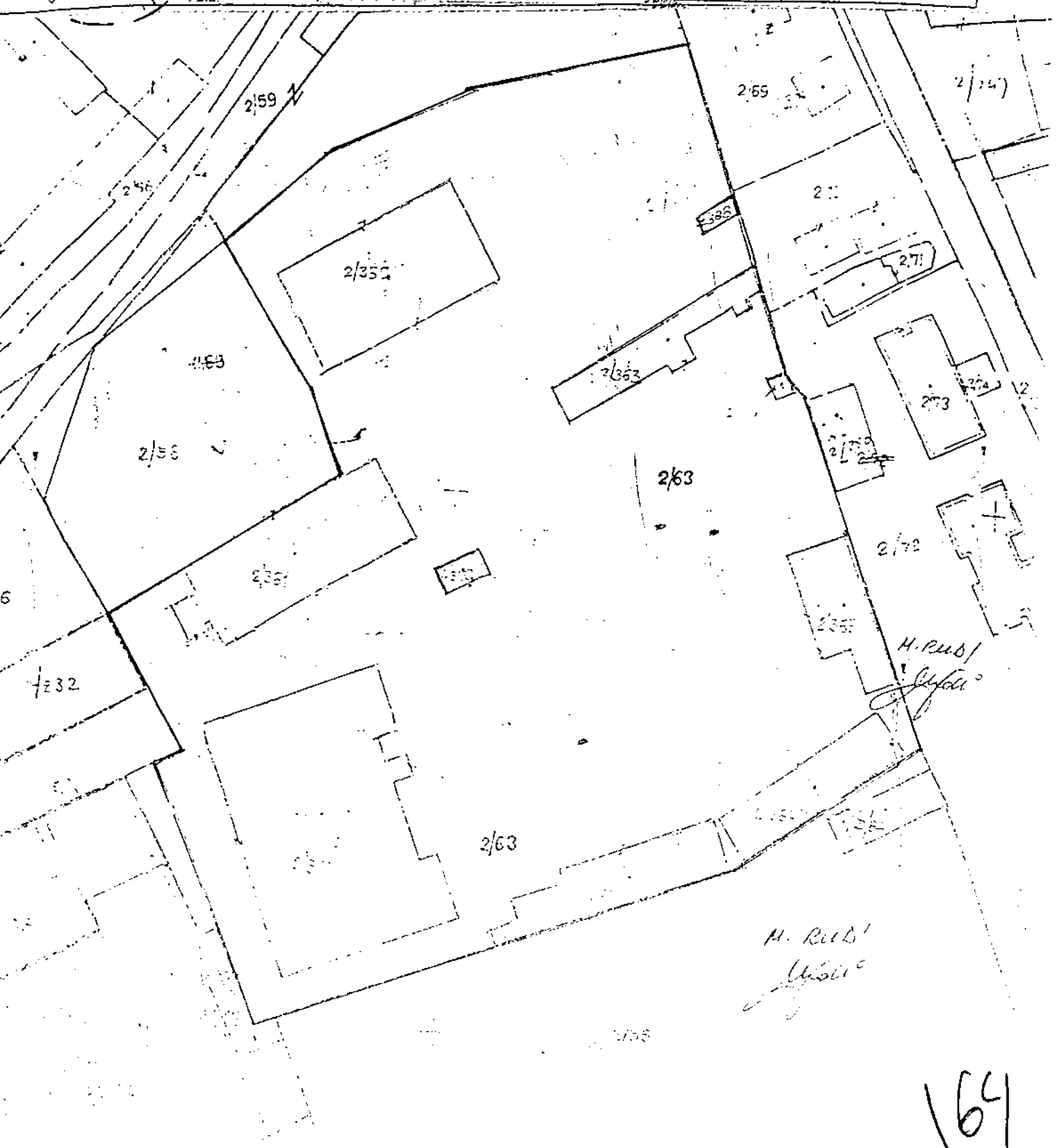
- V. 2/59
- L. 2/69, 2/70, 2/72
- J. 2/85
- P. 2/367, 2/232, 2/336

SHITET

D. Data: / / , Ora: / /

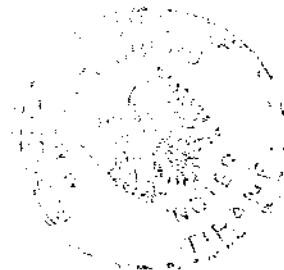


Vula.



164

**PROCES - VERBAL
I MBLEDHJES SE ASAMBLESE
SE ORTAKEVE TE SHOQERISE ALBETON 5 SHPK
NR. 42
DATE 07.09.2005**



Sot me date 07.09.2005 ora 10.00, prane zyrave te shoqerise Albeton 5 sh.p.k. ne adresen Rruga Abdi Toptani, Torre Drin, kati i IV, Tirane, u mbledh Asamblea e Ortakeve te shoqerise per te diskutuar dhe vendosur per pikat e meposhtme te rendit te dites:

1. Miratimi i shitjes se kuotave shteterore te Ministrise se Ekonimise prej 39.17 % ne shoqerine Albeton 5 sh.p.k. sipas kontrates se shitjes se dates 26.07.2005 me nr. 3611 rep e nr. 412 kol.
2. Miratimi i ortakut GGIF Investimetni per blerjen e kotave nga ortaku Ministria e Ekonimise.
3. Miratimi i largimit nga shoqeria te Ortakut Shteteror nepermjet shitjes se kuotave prej 39.17 %

Jane te pranishem te gjithë ortaket e shoqerise te cilet perfaqesojne 100% te kapitalit te shoqerise:

- Luigi Fabri, perfaqesues i ortakut GGIF Investimenti S.r.l. zoterues i 39,17 % te kapitalit te shoqerise.
- Artan Mertiri, perfaqesues i Ministrise se Ekonomise, zoterues i 60,83 % te kapitalit te shoqerise.
- Eshte gjithashtu i pranishem zv.drejtori i shoqerise z. Gentian Deva, ne rolin e perkthyesit e sekretarit te mbledhjes.

Luigi Fabri, duke konstatuar pranine e 100 % te kapitalit te shoqerise deklarone se mbledhja eshte thirrur rregullisht dhe mund te marre vendime te vlefshme ne lidhje me pikat e rendit te dites.

Ne lidhje me piken e pare te rendit te dites: u diskutua rreth shitjes se kuotave shteterore te Ministrise se Ekonimise prej 39.17 % ne shoqerine Albeton 5 sh.p.k. dhe kontrates se shitjes se dates 26.07.2005 me nr. 3611 rep e nr. 412 kol Per kete arsye ortaket e shoqerise ne menyre unanime vendosen :

VENDIM

Aprovimin e shitjes se kuotave prej 39.17 % te Ministrise se Ekonomise. Miratohet kontrata me e shitjes nr. 3611 rep e nr. 412 kol dt. 26.07.2005 ndermjet Ministrise se Ekomonise, perfaqesuar nga Agjensia Kombetare e Privatizimit, dhe shoqerise GGIF Investimenti srl

Ne lidhje me piken e dyte te rendit te dites: u diskutua ne lidhje me blerjes e kuotave nga ana e ortakut GGIF Investimenti srl. Per sa u tha me lart Asamblea e Ortakeve Vendosi:

VENDIM

Shoqeria GGIF Investimenti konfirmon blerjen e kuotave prej 39.17 % te oratkut shtet Ministria e Ekonimise nga ana e saj kete shoqeri.

153

Ne lidhje me piken e trete te rendit te dites : u diskutua per mundesine e largimit te ortakut Ministria e Ekonomise nepermjet shitjes se kuotave prej 39.17 %. Per kete arsye ortaket e shoqerise ne menyre unanime vendosen :

VENDIM

Miratohet unanimisht largimi i ortakut shtet Ministria e Ekomonise nga shoqeria Albeton 5 sh.p.k. pas shitjes se kuotave nga ana e saj shoqerise GGIF Investimenti srl.

Pas rregjistrimit se ketij Vendimi Asambleje te Ortakeve, ne Gjykatën e Tiranës, shoqeria GGIF Investimenti srl behet pronar i vetem i shoqerise Albeton 5 sh.p.k. me 100 % te kuotave.

Duke mos patur asgje tjeter per tu diskutuar mbledhja deklarohet e mbyllur ne ora 11.00.

Tirane me 07.09.2005

Lexuar, Firmosur dhe nenshkruar

Per GGIF Investimenti s.r.l.

Luigi Fabri

Per Ortakun Ministria e Ekonomise

Artan Mertiri

Sekretari i mbledhjes

Gentian Deva

154



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË
 DREJTORIA JURIDIKE



Nr 5079 prot

Tiranë më 7.9.2005

Lenda: Per mbajtje qendrimi ne mbledhjen e asamblese se ortakeve.

**PERFAQESUESIT TE ORTAKUT SHTETEROR NE SHOQERINE
 ALBETON 5 SH.P.K.**

Z. Artan MERTIRI

TIRANE

Ne zbatim te ligjit Nr. 7638, date 19.11.1992 'Per shoqerite tregtare' dhe ligjit 7926 date 20.4.1995 "Per transformimin e ndermarrjeve shtetore ne shoqeri tregtare" ne mbledhjen e ortakeve qe do te mbahet me daten 7.9.2005 ora 10 ne seline e shoqerise, ju autorizoj te mbani kete qendrim:

Miratimin e shitjes se kuotave shtetore te Ministrise se Ekonomise prej 39,17% ne shoqerine Albeton 5 Sh.P.K. sipas kontrates se shitjes se dates 26.7.2005 me Nr 3611 rep e 412 kol.

Miratimi i blerjes se ketyre kuotave nga ortaku GGIF investment.

Miratimi i largimit nga shoqeria te Ortakut Shtetoror nepermjet shitjes se kuotave.

MINISTRI

Anastas ANGJELI

Ne mungese dhe me porosi

VENDESMINISTRI
Luan SHAHOLLARI

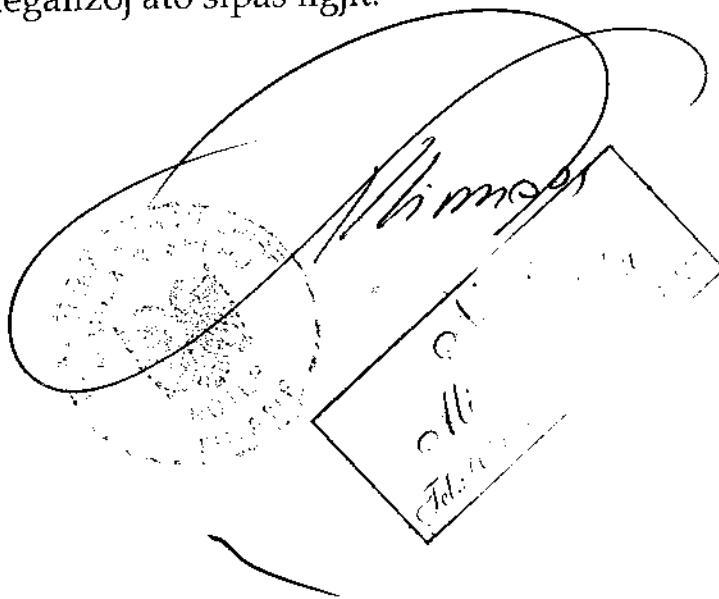


155

REPUBLIKA E SHQIPERISE
Dhoma e Noterise Tirane
NOTERE MIMOZA SHEHU
Nr. 5057 Rep
Nr. 11724 Kol

VERTETIM

Sot me daten 24 /2005 para meje Mimoza Shehu, Notere ne qytetin e Tiranes, u paraqiten personalisht kerkuesit sa siper te cilet deklaruan se akti sa siper eshte redaktuar sipas vullnetit te tyre jashte kesaj zyre e nenshkruan ne pranine time dhe une noterja si u binda per identitetin e tyre nepermjet dokumentit perkates lejoj nenshkrimet dhe i legalizoj ato sipas ligjit.



Mimoza Shehu

OFFICE OF THE NOTARY PUBLIC
TIRANA

156

6754/105

Majlinda Dega
15 09 2005
15 SHTATOR 2005

KERKESE

Kerkuesi: Shoqeria "Albeton 5" sh.p.k perfaqesuar rregullisht nga drejtuesi ligjor z. Luigi Fabri.

Objekti: Depozitimi ne aneksin e Regjistrimit Tregtar te Vendimit te Asambleses nr. 42 date 07.09.2005 dhe kontrates se kalimit te kuotave shteterore shoqerise GGIF Investimenti srl, dhe i dokumentave te tjera perkatese.

Baza Ligjore: Ligji nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe "Ligji nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrimin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare".

GJYKATES SE SHKALLES SE PARE TIRANE

Shoqeria "Albeton 5" sh.p.k eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e krijuar sipas te drejtes shqiptare, dhe regjistruar ne Regjistrimin Tregtar Shqiptar me vendimin nr. 6754 date 15.09.1993 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.

Me date 07.09.2005, prane shoqerise Albeton 5 sh.p.k. u zhvillua asambleja e ortakve te shoqerise e cila vendosi (i) Miratimi i shitjes se kuotave shteterore te Ministrise se Ekonomise prej 39.17 % ne shoqerine Albeton 5 sh.p.k. sipas kontrates se shitjes se dates 26.07.2005 me nr. 3611 rep e nr. 412 kol. (ii) Miratimi i ortakut GGIF Investimetni per blerjen e kotave nga ortakut Ministria e Ekonomise. (iii) Miratimi i largimit nga shoqeria te Ortakut Shteteror nepermjet shitjes se kuotave prej 39.17 %

Ne mbeshtetje te Ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare" dhe Ligjit nr. 7667, date 28.01.1993 "Per regjistrimin tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqerite tregtare", I drejtohem Gjykates se Shkalles se Pare Tirane me kerkesen per regjistrimin e ndryshimit ne kollonen perkatese te regjistrimit tregtar dhe depozitimin ne aneksin e tij, te vendimit nr. 42 date 07.09.2005 te Asambleses se Ortakve te shoqerise Albeton 5 sh.p.k.

Tirane, 13/09/2005

Nderime
Luigi Fabri

Luigi Fabri

Majlinda Dega
15/09/05
3611/42
dt 26/7/2005
20/9/05

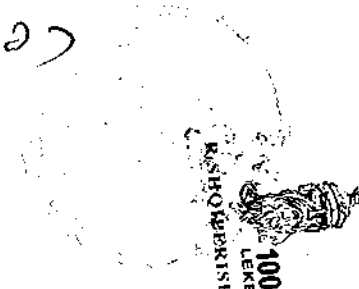

151

REPUBLIKA E SHQIPERISE
Dhoma e Nöterise Tirane
NOTERE MIMOZA SHEHU
Nr. 8017 Rep
Nr. Kol

VERTETIM

Sot me daten 13/8 /2005 para meje Mimoza Shehu, Notere ne qytetin e Tiranës, u paraqiten personalisht kerkuesit sa siper te cilet deklaruan se akti sa siper eshte redaktuar sipas vullnetit te tyre jashte kesaj zyre e nenshkruan ne pranine time dhe une noterja si u binda per identitetin e tyre nepermjet dokumentit perkates lejoj nenshkrimet dhe i legalizoj ato sipas ligjit.

Mimoza Shehu



PULLE TAKSE

152

VERBAL I ASAMBLESE SE JASHTEZAKONSHME
REPUBLIKA ITALIANE

Viti duemije e tre, dita e dhjete e muajit shtator
(10 shtator 2003)

Ne Ankona ne studion time ne C.so Stamira n.24
ne oren dymbedhjete e tridhjete minuta

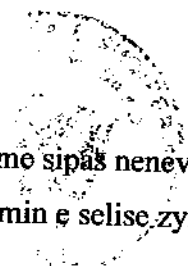
Perpara meje dr. CORRADO SABATUCCI, Noter ne Ankona, rregjistruar ne Colleggio
Notarile del Distretto di Ancona,
eshte paraqitur:

FABBRI LUIGI, lindur ne Sant'Angelo in Vado me 26 amrs 1945, resident ne Ankona
Rr. Angelini n.22, sipermarres, i cili e leshon kete akt me cilesine e tij si President i
Keshillit te Administrimit te shoqerise "GGIF INVESTIMENTI S.R.L" me seli ne
Ankona Fraz. Aspio n.116/A, kapital themeltar euro 464.810,00
(katerqindegjashtedhjetekatermijeeteteqindedhjete), rregjistruar ne Rregjistrin e
Ndermarrjeve te Ankones me numer kodi fiskal 01290190428.

Personi i sipermendur, per identitetin e te cilit une, Noteri jam i sigurt, deklarom se hqe
dore, me konsensusin tim, nga prania e deshmitareve dhe me kerkon te pranoj kete akt,
duke perpiluar verbalin e asamblese se jashtezakonshme te shoqerise se sipermendur,
e mbledhur sot ne kete vend ne oren njembdhjete per te diskutuar dhe vendosur per
ceshtjet e meposhtme:

RENDI I DITES

- 1) vendime ne lidhje me mundesine e vazhdimi te aktivitetit;

- 
- 2) vendime sipas neneve te 2448 te Kodit Civil;
 - 3) spostimin e selise zyrtare.

Per kete vete FABBRI LUIGI, me marrjen e presidences se asamblese sipas normave te statutit dhe me vendimin unamin te te pranishmeve, konstaton:

- mbledhjen sipas rregullave te asamblese me ane te njoftimit, te komunikuar sipas normave te ligjit dhe te statutit, me rekomande date 2 shtator 2003;
- pranine e te gjithë kapitalit themeltar te perbere nga 20% (njetzet-per-qind) nga "GPL – COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." me seli ne Ankona, Via Fioretti n.14, kod fiskal 00720610427 perfaqesuar nga Administratori i Vetem Lanari Paola, 70% (shtatedhjete-per-qind) nga FIDUCIARIA MARCHE – S.R.L. – SOCIETA FIDUCIARIA E DI REVISIONE" me seli ne Ankona Via Martiri della Resistenza n. 7, kod fiskal 00181780420, perfaqesuar nga Presidenti i Keshillit Administrativ VICO dr. Valerio dhe 10% nga TERMENTINI PATRIZIA banuese ne Firenze via P. da Palestrina n. 6/b, kod fiskal TRMPRZ60L68I608B, te gjithë personalisht te pranishem, ortake te rregjistruar ne librin themeltar sipas ligjeve ne fuqi;
- pranine e organit administrativ perfaqesuar nga vete ai ne cilesine e presidentit dhe te keshilltareve Lanari Paola dhe Termentini Nazzareno,
- pranine e Keshillit Sindikal perfaqesuar nga Presidenti dr. Flavio Guidi dhe te Kryetareve efektive dr. Cinzia Luminari dhe dr. Odo Scalpelli,

deklaron kete asamble te vlefshme, te afte dhe te vlefshme te diskutoje dhe te vendosi mbi rendin e dites se siperpermenduar, pa asnje kundershtrim.

Me fillimin e diskutimeve, presidenti, duke patur parasysh qe pjesa normale e asamblese eshte zhvilluar sipas verbalit perkates dhe bashkengjitur, te nenshkruar nga Presidenti dhe sekretari Luminari Cinzia, paraqet rendin e dites ne fjale dhe fton asamblene te vendosi ne kete drejtim, duke kujtuar qe sipas nenit 13 te statutit ne fuqi asamblea e jashtezakonshme eshte rregullisht e perbere dhe vendos me vote ne favor te ortakeve qe perbejne te paktën 85% te kapitalit themeltar.

Pas diskutimit të shkurter, duke pare qe Keshilli Sindakal nuk ka verejtje, Presidenti hedh ne votim piken e pare te rendit te dites rreth mundesise se vazhdimit te aktivitetit.

Ortaket GPL COSTRUZIONI GENERALI SRL e FIDICIARIA MARCHE SRL SOCIETA' FIDUCIARIA E DI REVISIONE qe se bashku zoterojne 90% te kapitalit themeltar, vendosin te mos vazhdojne aktivitetin, kurse ortaku Termentini Patrizia me 10% te kapitalit themeltar votoi per vazhdimin e aktivitetit.

Duke qene se si me siper u vendos pushimi i aktivitetit, presidenti hodhi per votim piken e dyte te rendit te dites per vendimet qe rrjedhin sipas nenit n.2448 dhe rrjedhojave te tij te kodit civil.

Ortaket GPL COSTRUZIONI GENERALI SRL e FIDICIARIA MARCHE SRL SOCIETA' FIDUCIARIA E DI REVISIONE qe se bashku zoterojne 90% te kapitalit themeltar dhe me voten kunder te ortakut Termentini Patrizia zoteruese e 10% te kapitalit themeltar, vendosen:

- te mbyllin shoqerine dhe ta kalojne ne likujdim qe nga dita e sotme;
- ti besojne likujdimin e shoqerise nje likujdatori ne personin e z.MONTILLO AGOSTINO, lindur ne Ortona (CH) me 21 nentor 1946, banues ne Ancona (AN), Via Bocconi n.3, kod fiskal: MNT GTN 46S21 G141N, banues per kete detyre prane selise se poshteshenuar te likujdimit,
- ti japin likujduesit te emeruar çdo te drejte qe i jep ligji ne perdorimin e nenshkrimit.

Duke qene se si me siper u vendos venia ne likujdim e shoqerise, Presidenti hedh ne votim piken e trete dhe te fundit te rendit te dites rreth tranferimit te selise qendrore.

Ortaket e GPL COSTRUZIONI GENERALI SRL e FIDICIARIA MARCHE SRL SOCIETA' FIDUCIARIA E DI REVISIONE qe se bashku zoterojne 90% te kapitalit themeltar dhe me voten kunder te ortakut Termentini Patrizia zoteruese e 10% te kapitalit themeltar, vendosen:

- te transferojne seline nga Ancona Fraz. Aspigo n. 116/A ne Rome Via Flaminia n.36 (int.14) ku vendoset selia e likujdimit;
- si rrjedhim te modifikoje pjesen e pare te nenit 2 te statutit qe merr forme si me poshte. "Neni 2 – Selia qendrore e shoqerise eshte ne Roma, Via Flaminia n. 36 (int.14)".

Duke qene se si me sipër u vendos transferimi i selise qendrore, me jipet mua, Noterit, leximi perpara perfaqesuesit dhe asamblese i gjithë teksti i perpunuar i Statutit Social qe i bashkengjitet ketij dokumenti si "A".

Presidentit i jepet e drejta qe ti shtojë ketij akti dhe statutit bashkengjitur te gjitha shtesat, ndryshimet ose heqjet qe mund te kerkohen nga Autoritetet kompetente ne seline e regjistrimit ne Rregjistrin e Ndermarrjeve.

Duke mos patur vendime te tjera per te marre dhe duke qene qe nuk kishte me pyetje, asamblea mbyllet ne oren trembedhjete.

Me kerkesen time, une Noteri kam marre kete akt te shkruar nga personi i besuar nga une ne makine shkrimi, siç eshte parashikuar nga ligji dhe nje pjese nga dora ime dhe lexuar nga une perfaqesuesit, i cili me kerkesen time e ka miratuar duke deklaruar qe eshte konform se vertetes.

Ze pese faqe dhe nje pjese te se gjashtes ne dy flete.

F.TO LUIGI FABBRI

F.TO CORRADO SANTUCCI Noter

ZYRA E RREGJSITRIMIT TE NDERMARRJEVE ANKONA DEPOSITA

PROT. 18443 DATE 29 SHTATOR 2003

ZYRA E RREGJSITRIMIT TE NDERMARRJEVE ROMA DEPOSITA

PROT. 212618 DATE 17 NENTOR 2003



MARRËVESHJE PRIVATE E VËRTETIMIT

Sot më datë 18.03 2006, në Tiranë, përpara meje Noteres Ruko Soda
u paraqitën palët e mëposhtme, për identitetin e të cilëve unë jam e sigurt:

- **GGIF INVESTIMENTI S.r.l.** (këtej e tutje referuar shkurt "Shitësi"), shoqëri e së drejtës italiane në likuidim vullnetar, me seli në Ancona, (Itali) Fraz. Aspigo nr. 116/A, regjistruar pranë Regjistrat të Shoqërive të Ankonës me kod fiskal nr. 01290190428, përfaqësuar nga Z. Bernardino Apicella, avokat dhe qytetar italian, lindur në Salerno, më 23.04.1969, mbajtës i pasaportës me nr. 311500R, në bazë të mandatit të dhënë sipas nenit 4.1 të Kontratës për Shitjen e Pjesëve të Kapitalit nënshkruar më datë 24.02.2006 përpara noterit _____

- nga njëra anë -

dhe

- **Z. Artan DULAKU**, qytetar shqiptar, lindur në Tiranë, më datë 30.05.1965, banues në Tiranë, Rr. Pjetër Bogdani, mbajtës i pasaportës me nr. Z0031648 (këtej e tutje referuar shkurt "Blerësi" dhe bashkë me Shitësin referuar edhe si "Palët").

- nga ana tjetër -

Meqë

- Në datën 24.02.2006 ndërmjet Palëve është nënshkruar një kontratë (këtej e tutje referuar si "**Kontrata e Shitjes**") për shitjen e pjesëve të kapitalit (këtej e tutje referuar si "**Pjesët e Kapitalit**") që i korrespondojnë 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë ALBETON 5 Sh.p.k. (këtej e tutje referuar si "**Shoqëria**"), shoqëri e së drejtës shqiptare me seli në Tiranë, Rr. Ndre Mjeda, regjistruar pranë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 0754, kod fiskal nr. 030786, NIPT J61817008G;
- Kontrata e Shitjes ia nënshtron transferimin e pronësisë mbi Pjesët e Kapitalit verifikimit të një sërë kushteve pezulluese;
- Palët kanë për qëllim të dëshmojnë në mënyrë të pakundërshtueshme vërtetimin e këtyre kushteve pezulluese me qëllim që të transferohet pronësia e pjesëve të kapitalit nga Shitësi tek Blerësi sipas Kontratës.

Palët deklarojnë e bien dakort se

Blerësi ka përmbushur në mënyrë korrekte dhe sa parashikohet në nenin 2.2 të Kontratës së Shitjes, dhe për pasojë, kushti pezullues i parashikuar në nenin 3 të Kontratës së Shitjes është vërtetuar. Si pasojë e vërtetimit të kushtit pezullues, Kontrata e Shitjes merr fuqi ligjore dhe

Blerësi mund të bëhet pronar i Pjesëve të Kapitalit në mënyrë retroaktive, domethënë duke filluar nga data e nënshkrimit të Kontratës.

Unë, Noteri ia lexova këtë marrëveshje private Palëve, të cilat deklaruan se është në përputhje të plotë me vullnetin e tyre. Kjo marrëveshje private nënshkruhet nga Palët në praninë time, dhe unë Noteri vërtetoj nënshkrimet e tyre sipas ligjit.




Tiranë, 18.03.2006

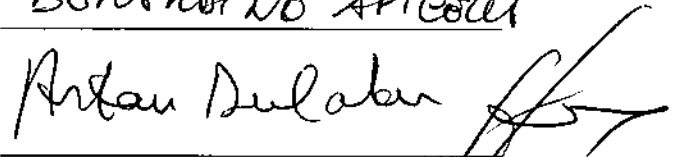
GGIF INVESTIMENTI S.R.L. (Shitësi):

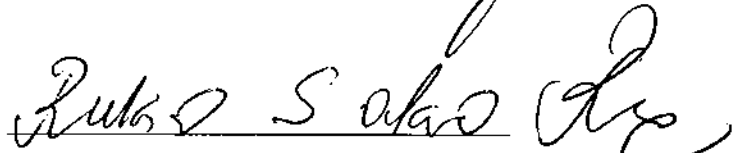
Artan DULAKU (Blerësi)

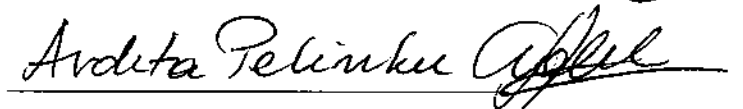
NOTERE:

PËRKTHYESE:


BENARD NO APICOLLU


Artan Dulaku


Zuko S. S. S. S.


Ardita Pelinku



G.G.I.F INVESTIMENTI SRL

P.Iva 01290190428

Verbalet e Asambleve te Ortakeve

G.G.I.F. Investimenti SRL ne likuidim

Regj. Imp. 01290190428

Rea

211669

Dr. Prok. Corrado Sabatucci - NOTER
C.so Stamira, 24 – Tel. 2074919 – Fax 205219
60122 Ancona

G.G.I.F. Investimenti S.R.L. ne Likuidim
Me adrese ne Corso Stamira, N. 10 – 60122 Ancona
Kapitali social Euro 464.810 i.v.
Kod Fiskal: 01290190428

Verbali i asamblese se zakonshme
Importet e pranishme jane te shprehura ne Euro.

Me date 30.03.2006, ne oren 15.00, selise sociale qe ndodhet ne ancona,
Corso Stamira, 10 eshte mbajtur asambleja e zakonshme e G.G.I.F.
Investimenti S.R.L. ne likuidim per te diskutuar dhe leshuar kete

Urdher te dites

1. Kominikime te likuiduesit ne lidhje me vazhdueshmerine e aktivitetit te likuidimit DISMISSIONE te kuatave te pjesmarrjes te mbajtura ne kapitalin e Shoqerive te huaja;
2. Vendosjen e shperblimit te likuiduesit.

Ne baze te Statutit, e gjithesesi nen caktimin e plote te te pranishmeve,
ASSOMA presidencen e Asamblese, liquidatori, Z. Agostino Montillo, i cili
veren:

- thirrjen e rregullt te asamblese me lajmerimin e thirrjes te komunikuar TEMPESTIVAMENTE ne baze te ligjeve te Statutit me Poste Rakomande;
- pranine e 90% (nentedhjete perqind) te kapitalit social te sjelle per:
- 20% (njetzet perqind) nga "GPL – COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." me seli ne Ancona Via Fioretti, 14 C.F. 00720610427, me ante te te deleguarit Inxh. Luigi Fabri, te pajisur te procure te posacme,
- 70% (shtatedhjete perqind) nga "FIDUCIARIA MARCHE – S.R.L.- Societa Fiduciaria e di Revisione", me seli ne ancona Via Martiri della Resistenza, 7 C.F. 00181780420 me pranine e Keshilltarit te Deleguar Pietro Giugliarelli, e cila merr pjese ne kete akt, me rastin e aktivitetit FIDUCIARIA te kryer ne baze e nen efekt te Ligjit 1966/1939 GIUSTA Autorizimi Ministror D.M. i 2.10.1973 publikuar ne Gazeten Zyrtare nr. 262 te 10.10.1973;
- pranine e likuiduesit te vetem;



- pranine e Kolegjit Sindakal me ane te kryetarit te bashkise Cinzia Luminari, mungojne por jane te justifikuar Presidenti Flavio Guidi dhe Kryetari efektiv i bashkise Odo Scalpelli,

deklaron kete asamble te perbere vlefshmerisht, e per kete te ATTA e te vlefshme per te diskutuar dhe vendosur mbi urdherin e dites te siperpermendur, nese nuk ka kundershite.

Caktohet si Sekretar me vendim unanim te asamblese, Dr.sha Cinzia Luminari, e cila pranon.

Prokurat merren ne akte dhe i bashkalidhen ketij verballi.

Pra kalohet ne urdherin e dites.

Merr fjalen Likuiduesi, i cili, ne lidhje me piken e pare te vene ne urdher te dites, relacionon pjesemarresit ne lidhje me gjendjen e operacionit te leshmit te kuotave pjesemarrese te mbajtura ne Shoqerine e te drejtave shqiptare Albeton 5 Sh.p.k.

Vecanerisht likuiduesi referon se Ka Zbatuar Operacionin E Leshimit???? te ketyre kuotave sociale, dhe i ka efektuar ne baze te fuqive qe I jane dhene sipas art. 18 te statutit Social dhe te art. 2489 etj te Kodit Civil. Pas disa

traktativash te gjata e komplekse, qe perfunduan me ndihmen e profesionisteve italiane dhe shqiptare, ka qene i mundur perfundimi i shitjes se kuotave pjesemarrese te siperpermendura, me ane te nenshkrimit te aktit

qaril Rep. 991 kol. 393, A ROGITO Noter Mimosa Sadushaj nga Tirana per importin kompleksiv prej € 1.000.000/00 (nje million euro).

Mbetet per t'u vendosur impakti fiskal mbi kete operacion leshimi dhe te vazhdohet ne fazen perfundimtare te aktivitetit te likuidimit, pika mbi te cilat likuidatori duhet t'i referoje asamblese brenda pak kohesh.

Asambleja, pas nje diskutimi te gjere dhe shtjellues me votim te hapur me ngritje duarsh me unanimitet

Vendosi

- te marre parasysh sa eshte paraqitur nga Likuidatori dhe te ratifikoje punen e tij me referim te qarte nenshkrimit e kontrates te 24/02/2006, Rep. 991, kol. 393 A ROGITO Noter Mimosa Sadushaj nga Tirana, per importin kompleksiv prej € 1.000.000/00 (nje milion euro).

Persa I perket argumentit te vene ne pike te dyte te urdherit te dites, Asambleja, me votim te hapur, me ngritje duarsh, unanimisht

Vendosi

Te shtyje cdo vendim ne nje asamble tjeter.

Pas kesaj, pasi nuk ka gje tjeter per t'u shpallur, dhe askush nuk kerkoi fjalen, mbledhja perfundoi ne oren 15.45, me redaktimin, leximin dhe nenshkrimine ketij verballi.

Sekretari

Dr.sha Cinzia Luminari
(firma)

Presidenti

Z. Agostino Mortillo
(firma)

Rregjistri nr. 74706

VERTETIM I EKSTRAKTIT

Vertetoj une i nenshkruari dokt. **CORRADO SABATUCCI**, noter ne Ancona, rregjistruar ne rolin e Kolegjit noterial te Komisaritatit te Ancona-s, qe te dhenat e hedhura me lart , jane plotesisht konform origjinalit, dhe eshte ekstrakt i faqes, nr. 2002/78 te librit te verbalit te Asamblese se Shoqerise " **GGIF INVESTIMENTI S.R.L**", me seli ne **ANCONA , C.SO STAMIRA NR. 10**, rregjistruar ne rregjistrin e ndermarrjes ne Ancona me Kod Fiskal nr. **01290190428**.

Verifikimi i zyres dhe rregjistrin te ndermarrjeve , prane C.C.i.a.a te Ancona-s te 30 maj 2002.

Leshohet per perdorrime ligjore,

Ancona, C.so Stamina nr. 24

Me, 05, Prill, 2006

(Firma, Vula)

PROKURPRIA E REPUBLIKES Prane Gjykates ANCONA

Me perfaqesimin e ministrise se drejtesise , legalizohet firma e dokt.

SABATTUCCI CORRADO
NOTER NE ANCONA

ANCONA ,05.04.2006

Prokurori i republikes
(Firma, vula)



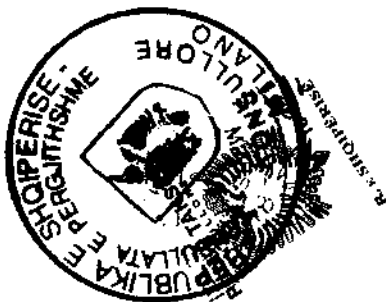
Konsullata e Pergjithshme e Republikes se Shqiperise
Piazza Duomo, 17 - 20121 - Milano

Tel.; Fax: +39.02.86.99.53.96

Tel.: +39.02.86.46.74.23

Milano, me 26.04.2006

Vertetohet se perkthimi eshte konform origjinalit.



KONSULLI

Dritan HILA



KAMERA E TREGTISE , INDUSTRISE, ARTIZATIT, BUJQESISE ANKONA
ZYRA E RREGJISTRIMI TE NDERMARRJEVE

CERTIFIKATE E RREGJISTRIMIT NE SEKSIONIN NORMAL

TE DHENA IDENTIFIKUESE PER NDERRMARRJEN

Kodi fiskal dhe numri i rregjistrimit: 01290190428

i Rregjistrimit te Ndermarrjeve te ANKONES

Data e rregjistrimit: 06/04/2005

Rregjistruar ne seksionin NORMAL

me 06/04/2005

Rregjistruar me numrin e Repertorit Ekonomik Administrativ 171647

Emerimi: GGIF INVESTIMENTI S.R.L.

Forma juridike: SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

Selia:

ANKONA (AN) CORSO STRAMIRA, 10 CAP 60100

Themeluar me aktin e dates 25/06/1992

Kohezgjatja e shoqerise:

Data e mbylljes: 31/12/2050

OBJEKTI SOCIAL:

- SHKEMBIMIN E TE MIRAVE DHE SHERBIMEVE ME VENDET E EUROPESE LINDORE DHE NE VEÇANTI ME SHQIPERINE, EDHE PERMES STRUKTURAVE TE K.E.E., PERMES AKTIVITETEVE TE MEPOSHTME:
- PROMOVIMIN, REALIZIMIN DHE ADMINISTRIMIN E VEPRAVE TE KARAKTERIT STRUKTUROE DHE INFRASTRUKTUROR, TE LIDHURA VEÇANARISHT ME GJENDJEN E RRUGEVE DHE VEPRAVE TE TJERA TE LIDHURA ME TE, IMPIANTE TE PASTRIMIT HIGJENO-SANITAR DHE ELEMENIM TE MBETURINAVE PER TE CILAT SHOQERIA MUND TE JETE PROMOVUESE DHE KONÇESIONARE;
- PERPUNIMI, ANALIZA DHE PROGRAMIMI I TE DHENAVE PER KONTROLLIN AMBJENTAL DHE EKOLOGJIK TE TERRENIT DHE TE AMBJENTIT DHE VLERESIMIN E TIJ NE SEKTORIN AGRO-USHQIMOR, TURISTIK DHE TE GJAHUT, EDHE PERMES NDERTIMIT, ISTALIMIT DHE ADMINISTRIMIT TE VEPRAVE, IMPIANTEVE DHE SISTEMEVE,

- PROGRAMIMI, REALIZIMI DHE ADMINISTRIMI I SHERBIMEVE NE FUSHEN KULTURORE, RIKRIJUESE DHE SOCIALE, SI EDHE TE KURSEVE PER FORMIMIN PROFESIONAL DHE MULTIDISCIPLINAR,
- PERPUNIMIN, ANALIZIMIN DHE PROGRAMIMIN E TE DHENAVE PER PROJEKTIMIN INDUSTRIAL DHE TEKNOLOGJIK, PER ORGANIZIMIN SIPERMARRES, TEKNO-EKONOMIK, ADMINISTRATIV, FINANZIAR DHE MARKETING PER ZHVILLIMET TEKNIKE NE PROCESSET PRODHUESE INDUSTRIALE, ARTIZANALE, TURISTIKE DHE MULTISEKTORIALE, EDHE PERMES ORGANIZIMIT DHE ADMINISTRIMIT FUNKSIONAL, TEKNIK DHE ADMINISTRATIV TE QENDRAVE DHE LABORATOREVE TE KERKIMIT, TE ZHVILLIMIT DHE PROJEKTIMIT DHE REALIZIM, RISTRUKTURIM DHE ADMINISTRIM EDHE PER QENDRAT OSE KOMPLEKSET INDUSTRIALE, ARTIZANALE, TREGTARE DHE TURISTICP-HIDRO-TERMALE;
- KRYEJA E OPERACIONEVE TE IMPORTIT DHE TE EKSPORTIT PER LLOGARI TE VETE DHE PER LLOGARI TE TE TRETEVE DHE KOMERCIALIZIMI I LENDEVE TE PARA, PRODHIMEVE TE PERFUNDUARA DHE/OSE GJYSEM TE GATSHME, BUJQESORE, PESHKIMIT, INDUSTRIALE DHE ARTIZANALE DHE PRODHIMEVE USHQIMORE SI NE TERRITORIN KOMBETAR ASHTU EDHE JASHTU TIJ;
- MUND TE KRYEJE BLERJEN, SHITJEN, SHKEMBIMIN, NDERTIMIN DHE RISTRUKTURIMIN E NDERTESAVE CIVILE DHE INDUSTRIALE TE TIPIT TRADICIONAL DHE PREFABRIKAT, ADMINISTRIMIN DIREKT DHE INDIREKT TE PASURIVE TE PALUEJTSHME DHE TERRENEVE FSHATARAKE DHE URBANE, MARRJEN, KONÇESIONIN, DHENIEN ME QIRA TE NDERTESAVE DHE TE ÇDO TE DREJTE TJETER TOTALE OSE PJESORE, REALE OSE JO MBI PASURINE E PALUAJSHTME.
- SHOQERIA, GJITHASHTU, MUND TE KRYEJE, NE MENYRE TE TILLE QE AKTIVITETET E POSHTESHENUARA TE MOS MARRIN KARAKTER KRYESUES, TE GJITHA OPERACIONET TREGTARE, INDUSTRIALE DHE FINANCIARE, TE LUAJTSHME DHE TE PALUAJTSHME PEFSHIRE DHENIN E DOREZANISE, GARANCISE DHE TE ÇDO LLOJ GARANCIE TJETER EDHE REALE, PER ISTITUTE FINANCIARE, BANKA OSE ENTE EDHE PER LLOGARI TE TE TRETEVE, ÇDOHERE QE DO TE JETE E NEVOJSHME OSE E DOBISHME PER VAZHDIMESINE E OBJEKTIT SOCIAL, PERSHIRE EDHE PJESMARRJEN NE FITIME DHE NE SHOQERI OSE FIRMA TE TJERA ME ÇDO LLOJ OBJEKTI SOCIAL SI DIREKT ASHTU EDHE INDIREKT.

SISTEMI I ADMINISTRIMIT DHE KONTROLLIT

KOLEGJI SINDAKAL:

- Kryetare efektive
numri i pjestareve ne detyre: 3
deri me 11/09/2003
- Kryetare plotesues
Numri i pjestareve ne detyre: 1
deri me 11/09/2003

INFORMACIONE MBI STATUTIN

Te drejta nga statuti:

SHOQERIA ESHTË E ADMINISTRUAR NGA NJË ADMINISTRATOR I VETEM, QË MUND TË ZGJIDHET NGA ORTAKET OSE NGA KESHILLI I ADMINISTRIMIT I PERBERË NGA JO MË PAK SE TRE DERI NË SHTATË ANËTARË, EDHË JO ORTAKË. ADMINISTRATORI I VETEM OSE KESHILLI I ADMINISTRIMIT QENDRON NË DETYRE PËR 3 (TRE) VJET, MË SKADENCE QË KONCIDON MË MBLEDHJEN E ASAMBLESE PËR MIRATIMIN E BILANCIT RELATIV TË VITIT TË FUNDIT TË DETYRES SË TYRE. NË ÇFARËDOLLOJ MOMENTI OSE SIPAS KUSHTETUTES ASAMBLEA MUND TË VENDOSË EMERIMIN E NJË ADMINISTRATORI TË VETEM NË VEND TË KESHILLIT TË ADMINISTRIMIT DHE ANASJELLTAS. NË KËTË RAST ZBATOHEN PËR KESHILLIN E ADMINISTRIMIT TË GJITHA NORMAT E PARASHIKUARA PËR ADMINISTRATORIN E VETEM DHE I TAKOJNË KESHILLIT TË ADMINISTRIMIT TË GJITHA FUQITË DHE TË DREJTAT QË KY STATUT I JEP ADMINISTRATORIT TË VETEM. ADMINISTRATORI I VETEM OSE KESHILLI I ADMINISTRIMIT KA TË GJITHA TË DREJTAT PËR ADMINISTRIMIN E ZAKONSHËM DHE TË JASHTËZAKONSHËM TË SHOQERISË, MË QËLLIM ARRITJEN E QËLLIMIT SOCIAL, PËRVEC AKTIVITETEVE TË POSHTESHËNUARA DHE ATYRE TË REZERVUARA PËR ASAMBLENE E ORTAKËVE NGA LIGJI. VENDIMET E KESHILLIT TË ADMINISTRIMIT MËRRËN MË SHUMICËN ABSOLUTE. VOTA NUK MUND TË JEPËT MË PERFAQËSTI.

NJË OSE MË SHUMË KESHILLTARË TË ADMINISTRIMIT MUND TI KERKOJNË PRESIDENTIT TË KESHILLIT TË ADMINISTRIMIT TI KALOJË ASAMBLESE SË ORTAKËVE, QË DUHËT TË MBLIDHËT RREGULLISHT, DETYREN E VENDOSJES MBI NJË ARGUMENT TË ÇAKTUAR TË PARASHIKUAR NË RENDIN E DITES.

JANË SHPREHIMISHT TË REZERVUARA PËR ASAMBLENE E ORTAKËVE VENDIMET E MEPOSHTME:

- BLERJE, SHITJE, SHKEMBIM I TË MIRAVE TË PALUAJTSHME, MARRJE E OBLIGACIONEVE KAMBIALE, MARRJA E HUAVE HIPOTEKORE, DHENIA E DOREZANISË DHE GARANCISË, KRYERJA E OPERACIONE AKTIVE OSE PASIVE AFATGJATE.

NË RASTIN E ADMINISTRIMIT KOLEGJIAL, KESHILLI MUND TË EMEROJË NJË OSE MË SHUMË ADMINISTRATORE DELEGATE DUKE I DHËNË FUQI DHE TË DREJTA; DO TË EMEROJË EDHË PRESIDENTIN, NË RASTIN KUR ASAMBLEA NUK E KA BËRË. PERFAQËSIA E SHOQERISË KUNDREJT TË TRETËVE DHE NË GJYKIM I TAKON ADMINISTRATORIT TË VETEM OSE PRESIDENTIT TË KESHILLIT TË ADMINISTRIMIT OSE TË ADMINISTRATOREVE TË DELEGUAR, NEQOFTËSE JANË EMERUAR, NË LIMITËT E DELEGIMIT TË CILËT MUND TË LESHOJNË MANDATE SPECIALE MË KUFIZIMET QË QUAJNË TË NEVOJSHME

DREJTORIT, OSE NJE OSE ME SHUME PROKURATOREVE SI BASHKE ASHTU EDHE TE NDARE, PER AKTE TE VECANTA OSE PER KATEGORI AKTESH.

NDARJA E TE ARDHURAVE DHE E HUMBJEVE MIDIS ORTAKEVE NGA TE ARDHURAT, PA TAKSAT MBI TE ARDHURAT, QE REZULTOJNE NGA BILANCI, DUHET TE HIQET NJE KUOTE KORRESPONDUESE ME TE PAKTEN NJE TE NJEZETEN PJESE TE TYRE, PER TU KALUAR NE FONDIN REZERVE, DERISA KY I FUNDIT TE ARRIJE NJE TE PESTEN E KAPITALIT THEMELTAR. PJESA E MBETUR DO TE NDAHET MIDIS ORTAKEVE NE PORPORCION ME KUOTAT QE ZOTEROJNE. ESHTE E DREJTE E ASAMBLESE SE ZAKONSHME QE MIRATON BILANCIN, TE VENDOSE NJE DESTINACION TJETER TE TE ARDHURAVE, PERVEC RASTEVE TE PARASHIKUARA NGA PARAGRAFI I PARE.

Menyrat e thirrjes, nderhyrjes dhe funksionit te asamblese:
ORTAKET MUND TE PERFAQESOHEN NE ASAMBLE ME KUFIZIME SIPAS KOMES SE KATERT TE NENIT 2372 TE KODIT CIVIL.
PERFAQESIMI DUHET TE JETE I DHENE ME SHKRIM EDHE PERMES NJE DELEGIMI TE THJESHTE NE FUND TE LETRES SE LAJMERIMIN E MBLEDHJES; DOKUMENTET RELATIVE DUHET TE RUHEN NE SHOQERI.
ASAMBLEA E ORTAKEVE THIRRET TE PAKTEN NHE HERE NE VIT, BRENDA 120 (NJEQINDENJEZET) DITE NGA MBYLLJA E VITIT FINANCIAR PER APROVIMIN E BILANCIT. KUR RASTE TE VECANTA E KERKOJNE, ADMINISTRATORI I VETEM OSE PRESIDENTI I KESHILLIT TE ADMINISTRIMIT MUND TE KERKOJNE MBLEDHJEN E ASAMBLESE SE ZAKONSHME PER MIRATIMIN E BILANCIT EDHE PAS MBARIMIT TE AFATIT TE CAKTUAR, JO ME SHUME SE 180 (NJEQINDETETEDHJETE) DITE NGA MBYLLJA E VITIT FINANCIAR; ASAMBLEA DUHET TE MBLIDHET GJITHASHTU KUR BEHET KERKESA NGA ORTAKET QE PERFAQESOJNE TA PAKTEN NJE TE PESTEN E KAPITALIT DHE NE KERKESJE JANE SPECIFIKUAR ÇESHTJET QE DO TE TRAJTOHEN.
ASAMBLEA NE THIRRJEN E PARE ESHTE RREGULLISHT E MBLEDHUR ME PRANINE E ORTAKEVE QE PERBEJNE TE PAKTEN TETEDHJETEPESE-PER-QIND TE KAPITALIT THEMELTAR.
AJO VENDOS ME VOTEN NE FAVOR TE ORTAKEVE QE PERFAQESOJNE SHUMICEN ABSOLUTE TE VOTAVE TE TE PRANISHMEVE. NE RASTIN KUR VENDIMET KANE SI OBJEKT ÇESHTJET E PERCAKTUARA NE NUMRAT 4) DHE 5) TE PARAGRAFIT TE DYTE TE NENIT 2479 TE KODIT CIVIL, EMERIMIN E LIKUJDUESVE DHE KRITERET E ZHVILLIMIT E LIKUJDIMIT, ASAMBLEA ESHTE RREGULLISHT E MBLEDHUR DHE VENDOS NE MENYRE TE VLEFSHMESI NE THIRRJEN E PARE, ASHTU EDHE NE TE DYTEN, ME PRANINE DHE ME VOTEN NE FAVOR TE ORTAKEVE QE PERFAQESOJNE TE PAKTEN TETEDHJETEPESE-PER-QIND TE KAPITALI THEMELTAR.
NE THIRRJEN E DYTE ASAMBLEA E ORTAKEV, DUKE MOS PATUR SI OBJEKT ÇESHTJET E PERCAKTUARA NE NUMRAT 4) DHE 5) TE PARAGRAFIT TE DYTE TE NENIT 2479 TE KODIT CIVIL, EMERIMIN E LIKUJDUESVE DHE

KRITERET E ZHVILIMIT E LIKUJIMIT, VENDOS MBI CESHTJET QE DUHET TE ISHIN TRAJTUAR NE TE PAREN, CILIDO QOFTE KAPITALI I PRANISHEM NE ASAMBLE DHE ME VOTEN NE FAVOR TE ORTAKEVE QE PERFAQESOJNE SHUMICEN E PJESMARRESVE.

Klauzola te parablerjes

ORTAKET QE DUAN TE USHTROJNE TE DREJTEN E PARABLERJES DUHET TA KOMUNIKOJNE KETE SHOQERISE BREND A DHJETE DITEVE NGA DITA E MARRJES SE OFERTES.

ADMINISTRATORI I VETEM OSE PRESIDENTI I KESHILLIT ADMINISTRATIV DO TE INFORMOJE MENJEHERE ORTAKUN TRANFERUES PER KERKESAT E MARRA.

CDO ORTAK MUND TE USHTROJE TE DREJTEN E BLERJES NE PROPORCION TE KUOTAVE DHE MUND TE BLEJE TE GJITHA KUOTAT E OFRUARA NE RAST MUNGESSE TE ORTAKEVE TE TJERE.

NE RASTIN KUR NUMRI I KUOTAVE PER TU TRANSFERUAR ESHT E I PANDASHEM DO TE PROCEDOHEM ME SHORT.

NE RASTIN KUR ORTAKU BLERES NUK ESHT E DAKORT ME CMIMIN E KERKUAR, NE KOMUNIKIMIN NE TE CILIN SHPREH INTERESIN E TIJ PER TE FUTUR, DUHET TE KERKOJE VENDIMIN E KOLEGJIT ARBITROR SIPAS DISPOZITAVE TE NENIT 25 TE KETIJ STATUTI.

KOLEGJI ARBITROR DO TE VENDOSE CMIMIN NE BAZE TE SITUATES EFEKTIVE TE PRONESISE SE SHOQERISE NE MOMENTIN E KALIMIT.

ORTAKU TRANFERUES MUND TI KALOJE TE TRETETEVE KUOTAT PER TE CILAT NUK ESHT E USHTRUAR E DREJTA E PARABLERJES NE KOHEN MAKSIMALE PREJ GJASHTEDHJETE DITE NGA DITA E NISJES SE RAKOMANDATES NE TE CILEN ESHT E SHPREHUR INTERESI I SHITJES.

SHITJA KUNDREJT TE TRETETEVE DUHET TE KRYHET BREND A GJASHTEDHJETE DITEVE NGA MBARIMI I AFATIT TE MESIPERM.

DISPOZITAT E MESIPERME ZBATOHEN EDHE NE RASTET E LENIES PENG DHE UZUFUKTIT.

INFORMACIONE PASURORE DHE FINANCIARE

Kapitali Themeltar ne EURO:

vendosur	464.810,00
nenshkruar	464.810,00
derdhur	464.810,00

AKTIVITETI

Ndermarrja aktualisht nuk zhvillon aktivitet.

TITOLLARET E DETYRAVE OSE KUALIFIKIMET

* MONTILLO AGOSTINO (perfaqesues i shoqerise)
Lindur ne ORTONA (CH) me 21/11/1946
Kod fiskal: MNTG-TN46S21G141N
- LIKUJDUES emeruar me akt date 10/09/2003

* GUIDO FLAVIO
Lindur ne ANCONA (AN) me 15/04/1946
Kod fiskal: GDUFLV46D15A271I
- PRESIDENT I KOLEGJIT SINDAKAL emeruar me akt date 11/09/2000

* LUMINARI CINZIA
Lindur ne ANCONA (AN) me 15/02/1961
Kod fiskal: LMNCNZ61B55C615S
- KRYETAR EFEKTIV emeruar me akt date 11/09/2000

* SCALPELLI ODO
Lindur ne CINGOLI (MC) me 15/01/1964
Kod fiskal: SCLDOO64A15C704E
- KRYETAR EFEKTIV emeruar me akt date 11/09/2000

* VEROLI ENRICO
Lindur ne ANCONA (AN) ME 22/03/1968
Kod fiskal: VRLNRC68C22A271X
KRYETAR PLOTESUES emeruar me akt date 11/09/2000

Kjo çertifikate sjell te dhenat e shkruara ne Rregjister deri ditën e sotme.

DEKLAROHET GJITHASHTU SE NE NGARKIM TE KESAJ FIRME NIK
REZULTON TE KETE ARDHUR NE KETE ZYRE NE PESE VITET E FUNDIT
DEKLARATE FALIMENTIMI LIKUJDIMI ADMINISTRATIV I DETYRUESHEM,
PRANIM I RENE DAKORT APO ADMINISTRIM I KONTROLLUAR.
KJO ÇERTIFIKATE LESHOHET NE MUNGESË TE PULLES SIPAS NORMAVE TE
D.P.R DATE 26/10/1972 N. 642 DHE NDRYSHIMEVE TE MEVONSHME.
PERDORIMI PER QELLIME TE TJERA BIE MBI PERGJEGJESINE PERSONALE
TE PREDORUESIT.

fundi i çertifikates

Angelo...
Angelo...

REPUBLICA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
No. 7862 Rep.

Tirane, me 17.07.2006

VERTETIM NENSHKRIMI

Vertetohet firma e perkthyeses Edlira HYSANI, e njohur personalisht prej meje, e cila me deklaroi se perktheu ne shqip njelloj me originalin dokumentin e mesiperm dhe une noteria vertetoi nenshkrimin e saj.

NOTERE
RUKO SAKO



Albeton 5 Sh.p.k.

Debit dhe Kredit Kryesore më 23.02.2006

Pershkrimi	KREDI			DEBI			
	Lekë	Vlera Euro	USD	Pershkrimi	Lekë	Vlera Euro	USD
Financim per GGIF TUFO Shqiperi (marrëveshje datë 19.01.06	45.258.078,00			Financim Dulaku			495.552,26
Edil Al-It për qira		105.851,00	19.000,00	Financim Invest	165.500	9.790,00	
Gjendja e tatimit mbi fitimin 2006	84.000			Financim BIA		512.477,02	
GTS qiraja janar-maj 2006				C/C BIA e pambuluar	2.070.008		4036,99
				KIBE	312.645		
				Vigjilenca 2004	715.700		
				GPL		39.412,90	
				BOGA & ASSOCIATES			1.000,00
				Kapare te tjera Alkatel		5.500,00	
				DIFF tatimi mbi fitimin viti 2005	4.306.624		
Totali i Kredive	45.342.078	105.851	26.500	Totali i Debiveve	7.570.477	567.180	500.589

LISTA E MAKINERIVE ALBETON 5

- n. 1 impiant për prodhimin e betonit me kapacitet 40 m³/ora IME
- n. 2 magazinë për çimento
- n. 1 impiant për frantumimin e inerteve me kapacitet 30 m³/ora
- n. 1 impiant për prodhimin e llaçit
- n. 1 ekskavator me zinxhir FE 20
- n. 1 lopatë me rota gome FR 10 B
- n. 1 lopatë me zinxhir FL 10
- n. 1 lopatë me rota gome Benfra 215
- n. 1 lopatë me rota gome Case 721 B
- n. 8 autobetoniera për transportin e betonit
- n. 1 pompë për betonin e markës Cifa
- n. 1 pompë për betonin e markës Putzmeister
- n. 1 Dumper Perlini T 15 mod. 218
- n. 1 Dumper Perlini T 15 mod. 217 S
- n. 1 gru me rota gome
- n. 2 peshore mekanike prej 60 ton
- n. 1 kamjon Fiat Iveco 35 F8B
- n. 1 kamjon Fiat 625
- n. 1 kamjon Astra BM 21 FE1
- n. 2 ashensor Azzolini
- n. 2 autovetura Fiat Fiorino të mbuluara
- n. 1 gjenerator 3 KW
- n. 1 gjenerator 12 KW
- n. 2 gjenerator 80 KW
- n. 1 kamjon autobot 180 NC
- n. 1 kamjon Franchini
- n. 1 furgon Ford Transit i pajisur me strumentat mekanike
- n. 1 rimorkio

VËRTETIM

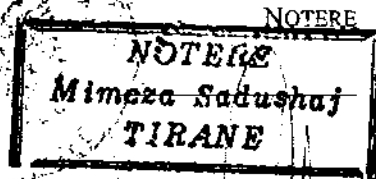
Sot, më datë 24.022006, unë e nënshkruara, Znj. Gentiana Koduzi, e bija e Fadilit, qytetare shqiptare, lindur në Lushnjë më 03.07.1980, banuese në Tiranë, Rr. Kavajës, me pasaportë nr. Z 1347741, vërtetoj se, deklarova se versioni shqip i Kontratës për Shitjen e Pjesëve të Kapitalit dhe anekset e saj janë një përkthim i njëjtë me versionin italisht dhe anasjelltas.

PËRKTHYESE
Gentiana Koduzi
Gentiana Koduzi

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË
Nr. 108 Rep.

VËRTETIM

Unë vërtetoj se sot më datë 24.022006, në Zyrën e Noterisë, para meje Noteres Mimeza Sadushaj u paraqit personalisht Znj. Gentiana Koduzi, e bija e Fadilit, qytetare shqiptare, lindur në Lushnjë më 03.07.1980, banuese në Tiranë, Rr. Kavajës, me pasaportë nr. Z 1347741, e njohur personalisht prej meje, madhore, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, për identitetin e të cilës u binda pasi verifikova pasaportën e saj, e cila më deklaroi se versioni shqip i Kontratës për Shitjen e Pjesëve të Kapitalit dhe anekset e saj janë një përkthim i njëjtë me versionin italisht dhe anasjelltas, vërtetim të cilin e nënshkroi përpara meje noteres, me vullnetin e saj të plotë dhe të lirë, dhe unë e vërtetoj atë sipas ligjit.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË

Nr. _____ Rep.

Nr. _____ Kol.

MARRËVESHJE PRIVATE E VËRTETIMIT

Sot më datë 24.02.2006, në Tiranë, përpara meje Noteres _____, u paraqitën palët e mëposhtme, për identitetin e të cilëve unë jam e sigurt:

- **GGIF INVESTIMENTI S.r.l.** (këtej e tutje referuar shkurt "Shitësi"), shoqëri e së drejtës shqiptare në likuidim vullnetar, me seli në Ancona, (Itali) Fraz. Aspigo nr. 116/A, regjistruar pranë Regjistrat të Shoqërive të Ankonës me kod fiskal nr. 01290190428, [OPCIONI 1: përfaqësuar nga likuidatori i saj Z. Agostino MONTILLO, qytetar italian, lindur në Ortona (CH), më 21.11.1946, banues në Ancona (AN), via Bocconi n.3, mbajtës i pasaportës me nr. C 650218] ose [OPCIONI 2: përfaqësuar nga Z. Berardino Apicella, avokat dhe qytetar italian, lindur në Salerno, më 23.04.1969, mbajtës i pasaportës me nr. 311500R, në bazë të mandatit të dhënë sipas nenit 4.1 të Kontratës për Shitjen e Pjesëve të Kapitalit nënshkruar më datë 24.02.2006 përpara noterit


- nga njëra anë -

dhe


- **Z. Artan DULAKU**, qytetar shqiptar, lindur në Tiranë, më datë 30.05.1965, banues në Tiranë, Rr. Pjetër Bogdani / mbajtës i pasaportës me nr. Z0031648 (këtej e tutje referuar shkurt "Blerësi" dhe bashkë me Shitësin referuar edhe si "Palët").

- nga ana tjetër -

Meqë

- Në datën 24.02.2006 ndërmjet Palëve është nënshkruar një kontratë (këtej e tutje referuar si "Kontrata e Shitjes") për shitjen e pjesëve të kapitalit (këtej e tutje referuar si "Pjesët e Kapitalit") që i korrespondojnë 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë ALBETON 5 Sh.p.k. (këtej e tutje referuar si "Shoqëria"), shoqëri e së drejtës shqiptare me seli në Tiranë, Rr. Ndre Mjeda, regjistruar pranë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 0754, kod fiskal nr. 030786, NIPT J61817008G;
- Kontrata e Shitjes ia nënshtron transferimin e pronësisë mbi Pjesët e Kapitalit verifikimit të një sërë kushteve pezulluese;
- Palët kanë për qëllim të dëshmojnë në mënyrë të pakundërshtueshme vërtetimin e këtyre kushteve pezulluese me qëllim që të transferohet pronësia e pjesëve të kapitalit nga Shitësi tek Blerësi sipas Kontratës.

Palët deklarojnë e bien dakort se



Blerësi ka përmbushur në mënyrë korrekte dhe sa parashikohet në nenin 2.2 të Kontratës së Shitjes, dhe për pasojë, kushti pezullues i parashikuar në nenin 3 të Kontratës së Shitjes është vërtetuar. Si pasojë e vërtetimit të kushtit pezullues, Kontrata e Shitjes merr fuqi ligjore dhe Blerësi mund të bëhet pronar i Pjesëve të Kapitalit në mënyrë retroaktive, domethënë duke filluar nga data e nënshkrimit të Kontratës.

Unë, Noteri ia lexova këtë marrëveshje private Palëve, të cilat deklaruan se është në përputhje të plotë me vullnetin e tyre. Kjo marrëveshje private nënshkruhet nga Palët në praninë time, dhe unë Noteri vërtetoj nënshkrimet e tyre sipas ligjit.

Tiranë, 24.02.2006



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 207 REP

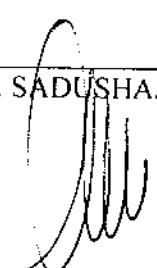
VERTETIM

Sot ne daten 28.02.2006 (dymije e gjashte) perpara meje Noteres MIMOZA SADUSHAJ, Notere prane Dhomes se Noterise Tirane me adrese Rr. " Vaso Pasha" P. 13, u paraqit personalisht Z.ERVIN BANO, madhor me zotesi juridike per te vepruar, Avokate prane Zyres TONUCCI i njohur prej meje personalisht , i cili me paraqiti nje document original qe eshte nje Vendim igjyqtarit te vetem me Nr 6754/10 date 20.09.2005 dhe une noterja vertetoj se fotokopja eshte e njejte me originalin e paraqitur prej saj.



NOTERE

MIMOZA SADUSHAJ





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 MINISTRIA E DREJTËSISË
 ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
 ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME TIRANË
 Adresa Rr: "Jordan Misja" Tiranë

VËRTETIM
 NGA DOKUMENTET HIPOTEKOR

Vërtetohet se në Regjistrin Hipotekor me Nr. 36 Datë 30 / 08 / 2004 figuron e regjistruar në pronësi të :

EMRI	ATËSIA	MBIEMRI	PJESA
<u>SHOQERIA</u>	<u>" ALBETON S "</u>	<u>SH. P. K</u>	

Pasuria me Nr 2163 e ndodhur në Zonën Kadastrale 8230 me Sip 16908,0 m²
 në adresën: TRUALL ME SHPIERËTARË 18908 M² (TETEMBE DHJETEM IJË
E NENTE RINA E TETE) NË DSHUR NË RRUGEN "FABRIKA E DELBIT"

Kufizimet e Pasurisë janë :

V _____ L _____
 J _____ P _____

Origjina e regjistrimit të pasurisë së paluajtshme :

Nr.Hip SHITET, dt _____ / _____ / _____
 Nr.Hip _____, dt _____ / _____ / _____
 Nr.Hip _____, dt _____ / _____ / _____
 Nr.Hip _____, dt _____ / _____ / _____

Barrë mbi pasurinë JASKR. NR. 983 DT. 04.07.2005 (B. I. A)

Komente nga Regjistruesi VERTETIMI ESHTË I VLEFSHEM PER SIP. = 16908 M²
NE BAZE TE KONTRATE SHITJES NR. 36// REP. 412 KOL. DT. 26.07.2005 ME ...
 Ky vërtetim është i vlefshëm i shoqëruar me Hartën Treguese Provizore.

Ky formular miratohet për vërtetimin e pronësisë deri në përfundimin e Regjistrimit Filleshtar sipas Ligjit Nr. 7843, date 13/07/1994

Vërtetimi i pronësisë lëshohet sipas kërkesës
 Nr. 25986/34, dt 08 / 12 / 2005
 paraqitur pranë ZRPP Tiranë

Datë 03 / 02 / 2006

REGJISTRUES
 MAILINDA BOZGO

TE VETEM : MAJLINDA DOGGA ME NR. 6754/10 DT. 20.08.2005
E KAPITALIT SHITET PREJ 39.17% KU PERSHIHET DHE SIPERFAC
TRUALLIT PREJ 18908 M², KALON NE PROMESI TE SHQERISE "GGIF
- STIMENTI", S.R.L. E CILA BEHET PRONARE E 100% TE KAPITALIT TE
SHQERISE "ALBETON S." SH.P.K.

REGJISTRUESI

MAJLINDA DOGGA



HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT
(Fragment)

ZYRA E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUJAJSHME

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 8230 NR. I PASURISE 2/63 VOLUME FOLIO 9

INDEKSI I HARTES TR-ST 1,2 SHKALLA 1:1000

ADRESA E PASURISE: Rrethi TIRANE QF TIRANE

REL FABRIKA QERAM Sh K Ap

B. KUFIZIMET

V. 2/455

L. 2/69 2/270 2/27 SHODERIA

J. 2/65

P. ALBETON 59

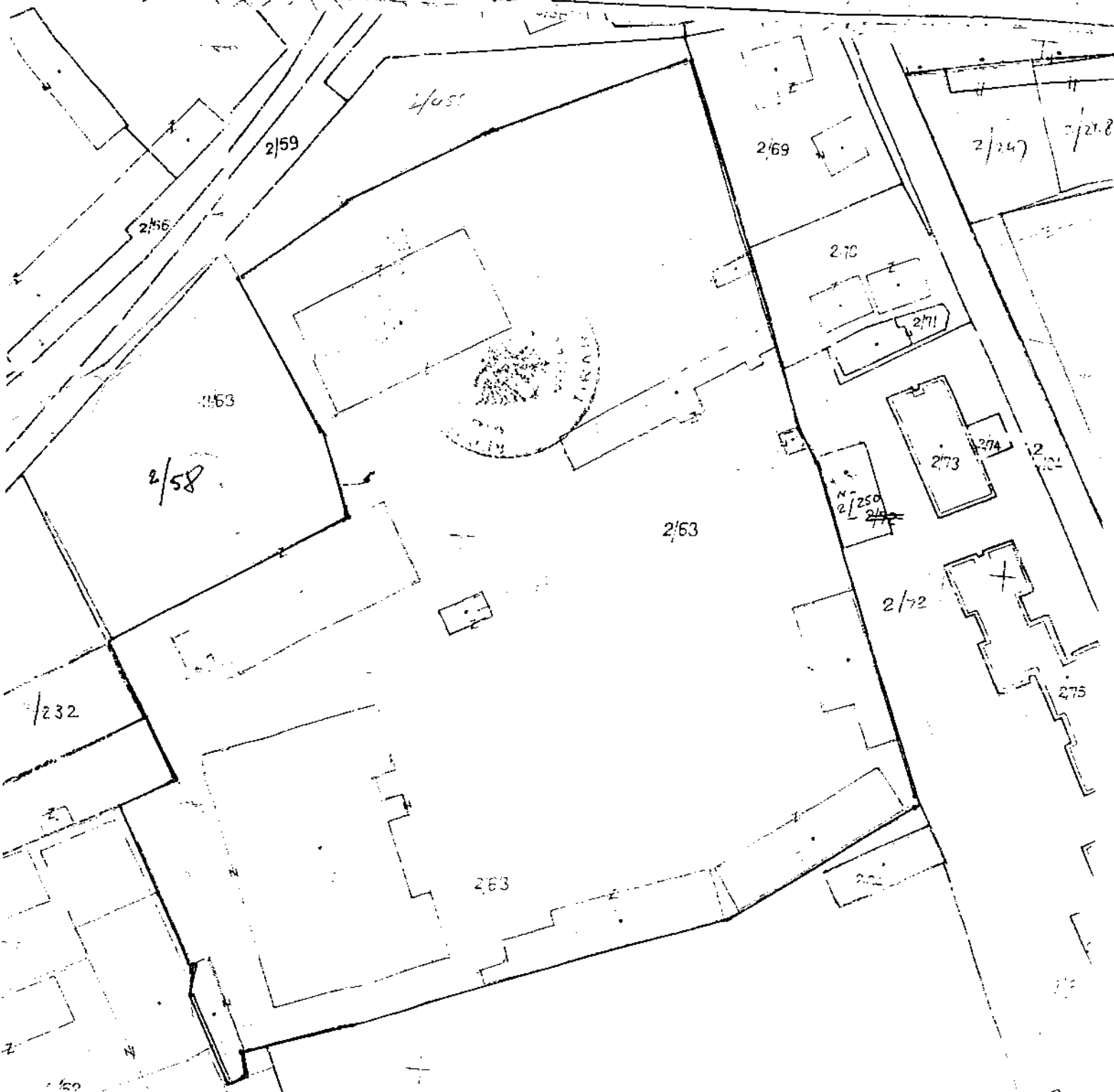
D. Data: 03/02/2006 Ora:

C. PRONARJET

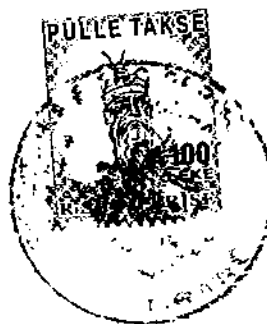
Shpik



Vula



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR 996 REP



VERTETIM

Sot ne daten 28.02.2006 (dymije e gjashte) perpara meje Noteres MIMOZA SADUSHAJ, Notere prane Dhomes se Noterise Tirane me adrese Rr. " Vaso Pasha" P. 13, u paraqit personalisht Z.ERVIN BANO, madhor me zotesi juridike per te vepruar, Avokate prane Zyres TONUCCI i njohur prej meje personalisht , i cili me paraqiti nje document original qe eshte nje Vertetim pronesie date 03.02.2006 me Nr regjistri hipotekor 36 dhe une noterja vertetoj se fotokopja eshte e njejte me origjinalin e paraqitur prej saj.



NOTERE



MIMOZA SADUSHAJ



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 MINISTRIA E DREJTËSISË
 ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
 ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME TIRANË
 Adresa Rr: "Jordan Misja" Tiranë

VËRTETIM
 NGA DOKUMENTET HIPOTEKOR

Vërtetohet se në Regjistrin Hipotekor me Nr. 325 Datë 30/08/2004 figuron e regjistruar në pronësi të:

EMRI ATËSIA MBIEMRI PJESA

SHOQERIA

"ALBETON"

5

SH.P.K.

Pasuria me Nr. 2/229 e ndodhur në Zonën Kadastrale B220 me Sip 15.246 m²
 në adresën: TRUALL I NDODHUR NE RREZIN "NORE MTEJA" ME
SIPERFAQE 15.246 M² (pesëmbëdhjetë mijë e dyqinda e
shtatë dhjetë e gjathtë) M²

Kufizimet e Pasurisë janë:

V 2/221; 2/228; 2/226; 2/227 L 2/230; 2/322; 2/230

J 2/230; 2/322; 2/230 P 2/1; 2/193; 2/194

Origjina e regjistrimit të pasurisë së paluajtshme:

Nr.Hip SHITET, dt

Nr.Hip _____, dt

Nr.Hip _____, dt

Nr.Hip _____, dt

Barrë mbi pasurinë NUK KA

Komente nga Regjistruesi NE BAZË TE KONTRATES SE SHITJES
NR: REP 412 KQ/3611 D.26.07.2005, NOTERI: ARIAN MERKURI DHE
 Ky vërtetim është i vlefshëm i shoqëruar me Hartën Treguese Provizore.

Ky formular miratohet për vërtetimin e pronësisë deri në përfundimin e Regjistrimit Fillestar sipas Ligjit Nr. 7843, date 13/07/1994

Vërtetimi i pronësisë lëshohet sipas kërkesës Nr. 15986/94, dt. 8/12/2005 paraqitur pranë ZRPP Tirane

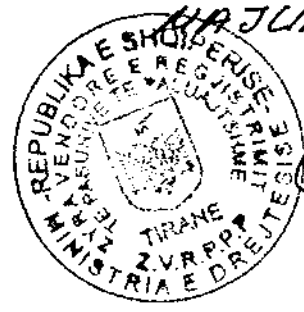
Datë 26/01/2006

REGJISTRUES

MAJLINDA BOZGO

VENDIMIT TE BJTQITARIT TE VETEM NAJLINDA BOGA MENR: 6
DT: 20/09/2005 PJESA E KAPITALIT SHITET PREJ 39,17% KURBA
DHESIPERFAQJA E TRUALLIT PREJ 15.276 M² KALON NE PRONESI
TE SHODERISE "EGIF INVESTIMENTI" S.V.L ECILA BEHET
PRONARE E 100% TE KAPITALIT TE SHODERISE "ALBETON 5
SH.P.K"

REGJISTRUES
NAJLINDA BOZEO



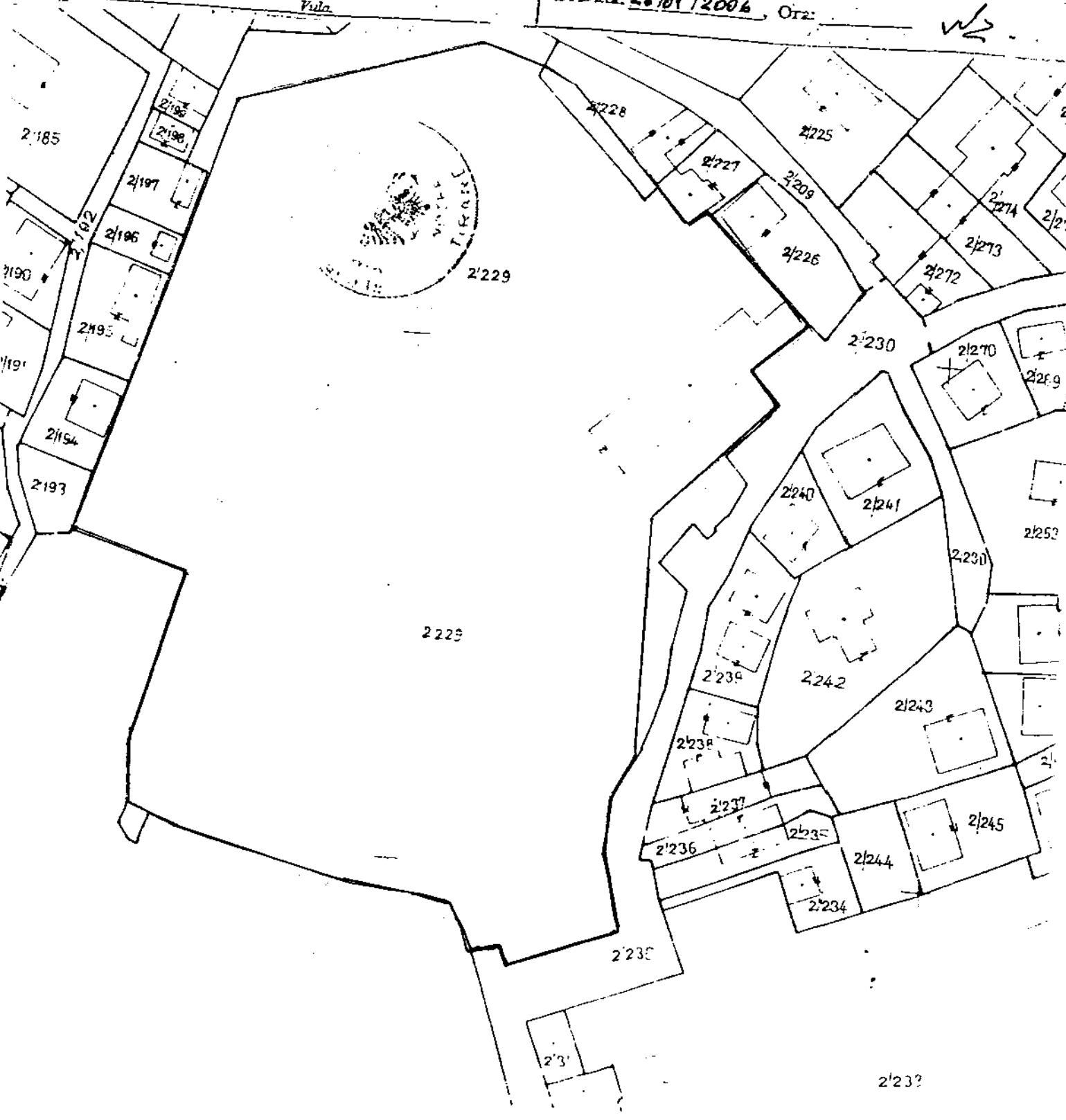
V.R.P.P.
 ROVIZORE
 TIRANE
 ZYRA E REGJISTRIMIT
 PASURIVE TE PALUJAJSHME

KARTA I REGUISE E REGJISTRIMIT
 (Fraport)



TIRANE

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE
 ZONA KADASTRALE 8220 NR. I PASURISE 2/229 Vol. 14 Fol. 10
 INDEKSI I HARTES TR-OP-7.8 SKALJA 1:1000
 ADRESA E PASURISE: Rr. TIRANE QY TIRANE
 Rr. NORE MVEBA P/G - Sh - K - Ap -
 B. KUFIZIMET
 C. PRONARIET
 V. 2/321; 2/228; 2/226; 2/227
 L. 2/230; 2/322; 2/230 ALBERTON 55410
 J. 2/230; 7/15
 P. 2/19; 2/193; 2/194; 2/1 ST = 15276,0 M²
 D. Data: 28/01/2006 Ora: 12



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR 885 REP



VERTETIM

Sot ne daten 28.02.2006 (dymije e gjashte) perpara meje Noteres MIMOZA SADUSHAJ, Notere prane Dhomes se Noterise Tirane me adrese Rr. " Vaso Pasha" P. 13, u paraqit personalisht Z.ERVIN BANO, madhor me zotesi juridike per te vepruar, Avokate prane Zyres TONUCCI i njohur prej meje personalisht , i cili me paraqiti nje document original qe eshte nje Vertetim pronesie date 26.01.2006 me Nr regjistri hipotekor 325 dhe une noterja vertetoj se fotokopja eshte e njejte me origjinalin e paraqitur prej saj.

NOTERE



MIMOZA SADUSHAJ



KONTRATË PËR SHITJEN E PJSËVE TË KAPITALIT

Sot më datë 24.02.2006, në Tiranë, përpara meje Noteres M. Savelidze, u paraqitën palët e mëposhtme, për identitetin e të cilëve unë Noteria jam e sigurt:

GGIF INVESTIMENTI S.r.l. (këtej e tutje referuar shkurt "Shitësi"), shoqëri e së drejtës shqiptare në likuidim vullnetar, me seli në Ankona, (Itali) Fraz. Aspio nr. 116/A, regjistruar pranë Regjistrin të Shoqërive të Ankonës me kod fiskal nr. 01290190428, përfaqësuar nga likuidatori i saj Z. Agostino MONTILLO, qytetar italian, lindur në Ortona (CH), më 21.11.1946, banues në Ankona (AN), via Bocconi n.3, mbajtës i pasaportës me nr. C 650218 në bazë të çertifikatës së lëshuar nga Dhoma e Tregëtisë Industrisë Artizanatit dhe Agrikulturës së Ankonës që i bashkëngjitet në një kopje kësaj kontrate si Shtojca 1;

- nga njëra anë -

dhe

Z. Artan DULAKU, qytetar shqiptar, lindur në Tiranë, Shqipëri, më datë 30.05.1965, banues në Tiranë, Rr. Pjetër Bogdani, mbajtës i pasaportës me nr. Z0031648 (këtej e tutje referuar shkurt "Blerësi" dhe bashkë me Shitësin referuar edhe si "Palët").

- nga ana tjetër -

Meqë

- (a) Në datën e nënshkrimit të kësaj Kontrate për Shitjen e Pjesëve të Kapitalit, Shitësi rezulton pronar i pjesëve të kapitalit (këtej e tutje "Pjesët e Kapitalit") që i korrespondojnë 100% (njëqind për qind) të kapitalit themeltar të shoqërisë **ALBETON 5 Sh.p.k.**, shoqëri e së drejtës shqiptare me seli në Tiranë, Rr. Ndre Mjeda, regjistruar pranë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 0754, kod fiskal nr. 030786, NIPT J61817008G (këtej e tutje referuar "Shoqëria");
- (b) Në datën e nënshkrimit të kësaj Kontrate për Shitjen e Pjesëve të Kapitalit, Shoqëria rezulton pronare e disa terreneve (këtej e tutje referuar si "Terrenet") me një sipërfaqje totale prej 34.184 m² (tridhjetëekatërmijënjëqindetëdhjetëekatër metra katrorë) dhe më konkretisht:
- të një terreni (këtej e tutje referuar si "Terreni nr. 1") me një sipërfaqje të barabartë me 15.276 m² (pesëmbëdhjetëmijëedyqindeshatëdhjetëegjashtë metra katrorë) ndodhur në Rr. Ndre Mjeda dhe identifikuar si prona me nr. 2/229, zona kadastrale nr. 8220, regjistruar në Regjistrin Hipotekor me nr. 325, datë 30.08.2004, siç tregohet më qartë nga vërtetimi i lëshuar nga Zyra e Regjistrimit

të Pasurive të Paluajtshme Tirana 1, datë 26.01.2006 që i bashkangjitet kësaj Kontrate si **Shtojca 2**; dhe

2. të një terreni (këtej e tutje referuar si "**Terreni nr. 2**") me një sipërfaqje të barabartë me 18.908 m² (tetëmbëdhjetëmijëenëntëqindetë metra katrorë) ndodhur në Rr. Fabrika Qelqit dhe identifikuar si prona me nr. 2/63, zona kadastrale nr. 8230, regjistruar në Regjistrin Hipotekor me nr. 36, datë 30.08.2004, siç tregohet më qartë nga vërtetimi i lëshuar nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tirana 1, datë 03.02.2006 që i bashkangjitet kësaj Kontrate si **Shtojca 3**.

- (c) Shitësi është bërë pronar i 100% të Pjesëve të Kapitalit të Shoqërisë pas blerjes – mbi bazën e kontratës nr. 3611 Rep., nr. 412 Kol., datë 26.07.2005 dhe vendimit të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 6754/10 datë 20.09.2005 – të pjesëve të kapitalit që i korrespondojnë 40% të kapitalit themeltar të Shoqërisë që më parë ishin pronë e Shtetit shqiptar të përfaqësuar nga Ministria e Ekonomisë (këtej e tutje referuar si "**Procedura e Privatizimit**").
- (d) Blerësi dëshiron të blejë dhe Shitësi dëshiron të shesë 100% (njëqind për qind) të Pjesëve të Kapitalit të Shoqërisë në pronësi të Shitësit, sipas kushteve të mëposhtme.

Meqë egzistojnë kushtet paraprake, Palët, me aftësi të plotë për të vepruar dhe me vullnet të lirë, pranojnë të lidhin dhe në fakt lidhin këtë Kontratë për Shitjen e Pjesëve të Kapitalit (këtej e tutje referuar si "**Kontrata**") sipas kushteve të mëposhtme:

Neni 1 - Kushtet Paraprake

Kushtet paraprake të mësipërme janë pjesë përbërëse e kësaj Kontrate.

Neni 2 – Blerja e Pjesëve të Kapitalit dhe Pagimi i Çmimit

- 2.1. Me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe me vërtetimin e të gjitha kushteve pezulluese parashikuar në nenin e mëposhtëm 3, Shitësi i shet dhe i transferon Blerësit, i cili deklaron se dëshiron të blejë 100% (njëqind për qind) të Pjesëve të Kapitalit të Shoqërisë pronë e Shitësit, plotësisht të lira nga çdo detyrim në favor të të tretëve, me çmimin prej (këtej e tutje referuar si "**Çmimi**") EURO 1.000.000 (njëmilion/00).
- 2.2. Çmimi do të paguhet nga Blerësi jo më vonë se 30 (tridhjetë) ditë nga nënshkrimi i kësaj Kontrate nëpërmjet derdhjes në llogarinë bankare rrjedhëse nr. 000002974134 hapur në emër të GGIF Investimenti S.r.l. pranë Banca di Roma, Fil. 6, Via Caduti del Lavoro, Ancona, IBAN: IT71BO300202603000002974134 – SWIFT: BROMITRDANX;
- 2.3. Për sqarim, kjo Kontratë nuk transferon menjëherë pronësinë e Pjesëve të Kapitalit në favor të Blerësit, përderisa kalimi i pronësisë i Pjesëve të Kapitalit kushtëzohet nga realizimi i kushtit pezullues të parashikuar në nenin 3 vijues.

Neni 3 – Kushti Pezulluese

- 3.1. Fitimi i Pronësisë mbi Pjesët e Kapitalit, nga ana e Blerësit, kushtëzohet nga Palët me realizimin e përmbushjes nga ana e Shitësit të detyrimit të pagesës, parashikuar në nenin 2.2 të kësaj Kontrate.

Neni 4 – Realizimi i Kushtit Pezullues

- 4.1 Në rastin e realizimit të kushtit pezullues të parashikuara në nenin 3 të kësaj Kontrate, Palët do të nënshkruajë përpara një noteri një deklaratë të përbashkët (këtëj e tutje referuar si “**Marrëveshje Private e Vërtetimit**”) – që i bashkangjitet kësaj Kontrate si **Shtojca 4**. Marrëveshja Private e Vërtetimit do të dëshmojë realizimin e kushtit pezullues. Në mënyrë alternative, kjo Marrëveshje Private e Vërtetimit mund të nënshkruhet në emër dhe për llogari të Shitësit – nga Z. Berardino APICELLA, avokat dhe qytetar italian, lindur në Salerno, më 23.04.1969, mbajtës i pasaportës me nr. 311500R, të cilit Shitësi i jep që në këtë moment tagra përfaqësimi me qëllim që në emër dhe për llogari të Shitësit të kryejë çdo formalitet të nevojshëm për qëllimet e këtij neni.
- 4.2 Marrëveshja Private e Vërtetimit do të dëshmojë realizimin e kushtit pezullues, dhe, për pasojë blerjen e Pjesëve të Kapitalit nga Blerësi. Efektet e realizimit të kushteve pezulluese do të rrjedhin nga data e nënshkrimit të kësaj Kontrate: me fjalë të tjera, Blerësi duhet të konsiderohet, me të gjitha efektet ligjore, pronar i Pjesëve të Kapitalit nga data e nënshkrimit të kësaj Kontrate. Palët pranojnë pranojnë se – vetëm pas paraqitjes së kësaj Kontrate sëbashku me Marrëveshjen Private të Vërtetimit – Blerësi do të ketë të drejtën të regjistrojë emrin e tij në Regjistrin e Shoqërive Tregtare në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë.
- 4.3 Në periudhën e ndërmjetme, nga data e nënshkrimit të kësaj Kontrate dhe datës së vërtetimit të kushtit pezullues parashikuar në nenin 3, Shitësi do të bëjë të mundur që Shoqëria:
- (i) të operojë dhe menaxhohet në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe sipas kriterëve të administrimit të zakonshëm;
 - (ii) të mos shesë asnjë prej pasurive të saj -- duke përfshirë edhe Terrenet – si dhe të mos krijojë, pa miratimin e shprehur të Blerësit dhe në bazë të parashikimeve të nenit 6.2 në vijim, asnjë barrë, hipotekë, peng mbi pasuritë e saj;
 - (iii) të mos kryejë asnjë akt që mund të rrezikojë gjendjen pasurore të saj apo ndryshojë Llogarinë Debitorë/Kreditorë të përshkruar në Shtojcën 7;
 - (iv) të mos kryejë asnjë akt që nuk është koherent me qëllimet e kësaj Kontrate.

Neni 5 – Mos-Realizimi i Kushtit Pezullues

Në rast të mos-realizimit të kushtit pezullues të parashikuar në nenin 3 të kësaj Kontrate, kjo shitje do të konsiderohet se nuk është kryer dhe Shitësi do të ketë të drejtë të mbajë Blerësit të gjithë shumën e paguar nga ky i fundit.

Neni 6 – Detyrimet dhe Deklarimet e Palëve

- 6.1 Me realizimin e kushtit pezullues të parashikuar në nenin 3, Blerësi do të zëvendësojë Shitësin në të gjitha të drejtat dhe detyrimet e tij dhe në mënyrë të vecantë në të drejtën e ndarjes së fitimeve duke filluar nga viti financiar në vijim dhe në ndarjen e pasurive të shoqërisë, sidhe në detyrimin të përballojë detyrimet dhe pasivet e mundshme, e gjithë kjo në proporcion me pjesët e kapitalit të blera.

- 6.2 Shitësi deklaron dhe garanton se në datën e nënshkrimit të kësaj Kontrate, Shoqëria ka titull të plotë dhe ekskluziv pronësie mbi (i) Terrenet (si Terreni nr.1 ashtu edhe Terreni nr.2), (ii) ndërtime të kryera mbi to, dhe (iii) makineritë e përshkruara në **Shtojcën 5** të kësaj Kontrate, dhe se – me përjashtim të një hipoteke të vënë në favor të Bankës Italo Shqiptare (në vijim referuar si “**BIA**”) mbi Terrenin nr. 2 si garanci për një hua të dhënë nga BIA për Shoqërinë, në bazë të një kontrate të nënshkruar në datë 30.06.2005 përpara Noterit Agim Robo, me Rep. nr.9071 dhe Kol. nr. 798, dhe një shtese të mënonëshme nënshkruar në datën 21.09.2005 përpara Noteres Edlira Take, me Rep. nr. 814 dhe Kol. nr. 171 – këto Terrene janë plotësisht të lira nga çdo hipotekë, peng, servitut apo barrë tjetër të çdo natyre në favor të të tretëve.
- 6.3 Palët njohin se nga dokumentacioni aktualisht në dispozicion të Zyrës së Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Tiranë 1) rezulton se një pjesë e Terrenit nr. 2 (me kufizuese me të, vërtetim që i bashkangjitet kësaj Kontrate si Shtojca 3, e cila është e vlefshme vetëm për 16.908 m². Gjithashtu, Palët njohin se duhet të sqarohet përfundimisht se në zonën e lartpërmendur prej 2000 m² ekzistojnë ose do të ekzistojnë në të ardhmen të drejta të të tretëve dhe për këtë qëllim, Shitësi shpreh disponibilitetin e tij për të bashkëpunuar edhe pas nënshkrimit të kësaj Kontrate sipas modaliteteve që do të përcaktohen në një marrëveshje të posaçme.
- 6.4 Pa rënë ndesh me parashikimet e nenit 6.3. të mësipërm, Shitësi deklaron shprehimisht se në datën e nënshkrimit të kësaj Kontrate nuk egziston dhe se nuk është kërcënuar më parë nga asnjë veprim ligjor i ish-pronarëve të Terreneve dhe se, për pasojë, titulli i pronësisë së Shoqërisë mbi këto prona është i plotë dhe absolut me të gjitha efektet ligjore.
- 6.5 Shitësi deklaron se në datën e nënshkrimit të kësaj Kontrate, Shitësi ka titull pronësie të plotë dhe ekskluziv mbi Pjesët e Kapitalit dhe se këto të fundit janë plotësisht të lira nga çdo peng apo barrë tjetër të çdo natyre në favor të të tretëve. Shitësi deklaron shprehimisht se Procedura e Privatizimit është kryer në mënyrë korrekte dhe sipas kushteve ligjore, dhe për pasojë, titulli i pronësisë së Shitësit mbi Pjesët e Kapitalit është i plotë dhe absolut me të gjitha efektet ligjore, siç vërtetohet edhe nga Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë nr. 6754/10 datë 20.09.2005, një kopje e së cilës i bashkangjitet kësaj Kontrate si **Shtojca 6**.
- 6.6 Shitësi deklaron dhe garanton se Shoqëria ka paraqitur brenda afateve ligjore, të gjitha deklarimet fiskale, të detyrueshme për tu paraqitur, deri më datën e nënshkrimit të kësaj Kontrate dhe se Shoqëria ka paguar të gjitha tatimet, kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore dhe çdo detyrim tjetër administrativ në lidhje me aktivitetin e kryer nga Shoqëria, pagesa e të cilave ishte e detyrueshme deri në datën e nënshkrimit të kësaj Kontrate.
- 6.7 Palët njohin se pasivet dhe borxhet e Shoqërisë janë vetëm ato të përshkruara në Llogarinë Debitorë/Kreditorë (“**Llogaria Debitor/Kreditor**”) të Shoqërisë, azhornuar në datë 23.02.2006, që i bashkangjiten kësaj Kontrate si **Shtojca 7** dhe se, për pasojë, Shitësi do të përjashtojë dhe do ta mbajë Blerësin të pacënuar nga çdo pasiv tjetër të ardhshëm të Shoqërisë. Me “pasiv të ardhshëm” do të kuptohet çdo detyrim tjetër i Shoqërisë, i papërshkruar në **Shtojcën 7** dhe i lindur – me çdo titull – në një datë që i paraprin datës së nënshkrimit të kësaj Kontrate dhe që i referohet në mënyrë të qartë dhe të demonstrueshme veprimeve apo mosveprimeve të Shoqërisë apo administratorëve të saj deri në mbylljen e vitit financiar 2004 (për vitet financiare vijuese përgjegjësia i kalon

Blerësit), qoftë ky (detyrimi) lindur ndaj administratës tatimore shqipëtare, sigurimeve shoqërore, të punësuarve të Shoqërisë, kreditorëve ashtu edhe të tretëve në përgjithësi. Për këtë qëllim, Blerësi deklaron se ka analizuar, verifikuar dhe miratuar - drejtpërdrejt apo nëpërmjet konsulentëve të saj - gjendjen pasurore, financiare dhe kontabile të Shoqërisë deri në momentin e nënshkrimit të kësaj Kontrate dhe se e pranon si të vërtetë Llogarinë Debitorë/Kreditorë që i bashkangjitet kësaj Kontrate si Shtojca 7.

- 6.8. Shitësi deklaron dhe palët pranojnë se në datën e nënshkrimit të kësaj Kontrate një pjesë e Terrenit nr. 2 i është dhënë me qira shoqërisë Alcatel Italia S.p.A – Dega në Shqipëri (këtë e tutje referuar si “Alcatel”), ndërsa një pjesë tjetër e Terrenit nr. 2 rezulton e zënë nga shoqëria GTS Sh.p.k., me NIPT J6190501B, me seli në Rr. Fabrika e Qelqit, Kombinat, Tiranë, (këtë e tutje referuar si “GTS”) në bazë të një marrëveshje verbale me Shitësin. Blerësi deklaron se bie dakort me praninë e Alcatel, se është i informuar mbi afatin e qirasë dhe se ka kontaktuar Alcatel për të rregulluar vazhdimin e raportit, por kërkon asistencën e Shitësit me qëllim që GTS të lirojë pjesën e Terrenit nr. 2 të zënë prej saj. Në këtë pikë, meqenëse Shitësi deklaron dhe garanton se GTS është e gatshme për të liruar pjesën e terrenit të zënë prej saj me kërkesën e Shitësit, Palët bien dakort përsa më poshtë:
- (a) Shitësi do të ofrojë bashkëpunimin e tij dhe do të bëjë ç’është e mundur dhe/ose e dobishme me qëllim që GTS të lirojë brenda datës 30.05.2006 pjesën e terrenit të zënë prej saj;
 - (b) Nëse nuk do të jetë e mundur që të arrihet me mjete miqësore sa parashikohet në paragrafin e mësipërm (a), dhe bëhet e nevojshme ndjekja e një procedure gjyqësore kundër GTS, Shitësi do të ofrojë bashkëpunimin e tij Blerësit duke ndarë me të shpenzimet e mundshme gjyqësore.

Neni 7 – Shpenzimet dhe taksat

Shpenzimet ligjore dhe kontabile, taksat, shpenzimet noteriale ashtu si edhe çfarëdo shpenzimi tjetër që lidhet me këtë Kontratë, do të përballohen në mënyrë të barabartë nga të dyja Palët.

Neni 8 – Trashëgimia dhe cedimi

Kjo Kontratë do të detyrojë Palët dhe do të jetë e vlefshme si ndaj tyre ashtu edhe ndaj trashëgimtarëve të tyre. Asnjëra prej Palëve nuk mund ta cedojë Kontratën pa miratimin me shkrim të Palës tjetër.

Neni 9 – Përmbajtja e kontratës dhe ndryshimet

Ndryshime të mundshme ose shfuqizime të kësaj Kontrate mund të bëhen vetëm me shkrim, të nënshkruhen nga të gjitha Palët dhe t'i bashkëngjiten asaj.

Neni 10 – Ligji i zbatueshëm

Kjo Kontratë dhe të drejtat dhe detyrimet e Palëve do të rregullohen dhe ushtrohen në bazë të së drejtës shqiptare.

Neni 11 – Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

- 11.1 Palët bien dakort se të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin ose që lidhen me interpretimin dhe/ose zbatimin e kësaj Kontrate, që nuk mund të zgjidhen me mirëkuptim ndërmjet Palëve, do të zgjidhen në mënyrë përfundimtare sipas Rregullores së Arbitrazhit të Dhomës Ndërkombëtare të Tregëtisë nga 3 (tre) arbitra të emëruar në përputhje me këtë Rregullore. Selia e arbitrazhit do të jetë në Tiranë (Shqipëri) dhe gjuha e arbitrazhit do të jetë ajo italiane.
- 11.2 Arbitrat do të marrin vendim në bazë të ligjit dhe vendimi i tyre, i cili do të ketë efekte detyruese ndaj Palëve si shprehje e vullnetit të tyre, nuk do të jetë objekt apelimi apo kundërshtimi.
- 11.3 Pavarësisht nga fillimi i ndonjë procedure arbitrazhi, Palët do të kenë të drejtë të kërkojnë masa paraprake dhe urgente në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë në rast se kjo e fundit do të garantojë një mbrojtje më të mirë dhe efikase të të drejtave që lindin nga kjo Kontratë apo të kontratave të tjera të lidhura me këtë.

Neni 12 – Origjinalet

Kjo kontratë hartohet në 3 (tre) origjinale në gjuhën italiane të cilave i është bashkëngjitur versioni shqip, të gjitha të nënshkruar nga palët më datë 24.02.2006. Për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë në lidhje me intepretimin ose ekzekutimin e kësaj Kontrate, versioni italian do të jetë i vetmi version me efekt juridik provues për palët.

* * *


I bashkangjiten kësaj Kontrate dhe përbëjnë pjesë integrale të saj:

- Shtojca 1:** Certifikata e shoqërisë GGIF Investimenti s.r.l. e lëshuar nga Dhoma e Tregëtisë Industrisë Artizanatit Bujqësisë së Ankonës.
- Shtojca 2:** Vërtetimi i lëshuar nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tirana 1 lëshuar më datë 26.01.2006 që ka të bëjë me Terrenin nr. 1.
- Shtojca 3:** Vërtetimi i lëshuar nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tirana 1 lëshuar më datë 03.02.2006 që ka të bëjë me Terrenin nr. 2.
- Shtojca 4:** Projekt Marrëveshja Private e Vërtetimit.
- Shtojca 5:** Lista e makinerive në pronësi të Shoqërisë.
- Shtojca 6:** Kopje e Vendimit të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 6754/10 datë 20.09.2005
- Shtojca 7:** “Llogaria Debitorë/Kreditorë” e Shoqërisë në datën 23.02.2006.

* * *

Unë, Noteri ia lexova këtë Kontratë Palëve, të cilat deklaruan se është në përputhje të plotë me vullnetin e tyre. Kjo Kontratë që përbëhet nga 7 (shtatë) faqe dhe 12 (dymbëdhjetë) nene, nënshkruhet nga Palët në praninë time, dhe unë Noteri vërtetoj nënshkrimet e tyre sipas ligjit.

Kjo Kontratë nënshkruhet nga Palët në Tiranë, më datë 24.02.2006.

Shitësi:	 Hillo Apollon MONTILLO AGOSTINO
Blerësi:	Artan Delaku
Noteri:	
Përkthyes:	Gatane Hodari



NOTERE
Mimoza Sadushaj
TIRANE

REPUBLIKA E SHOQËRISË

Shoqëria "Albeton 5" Shpk

V E N D I M

I

ORTAKUT TË VETËM TË SHOQËRISË "ALBETON 5" SHPK



Sot më datë 04, Prill 2007(dymijë e shtatë), pranë zyrave të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, në adresën rruga "Ndre Mjeda", Tiranë, Shqipëri, zhvillohet mbledhja e Ortakut të Vetëm të kësaj Shoqërie.

Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuar "Albeton 5" Shpk, është rregjistruar si person juridik me vendim të Gjykatës së Rrethit Tiranë me Nr 6754, datë 15. 09. 1993, me Seli të saj në adresën : rruga "Ndre Mjeda", Tiranë, Shqipëri.

Me anë të Vendimit Nr. 6754/11, datë 17.07.2006, të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, është bërë rregjistrimi i Aktit Noterial, Kontratës së Shitjes së Kuotave të Kapitalit të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, me Nr.Rep.991, dhe Nr.Kol.393, datë 24.02.2006, të hartuar dhe nënshkruar para Noteres Mimoza Sadushaj, të Dhomës së Noterisë Tiranë, nëpërmjet së cilës është realizuar blerja e 100%(njëqindpërqind), të pjesëve të kapitalit të Shoqërisë "Albeton 5", ku Ortak i Vetëm i saj, tashmë është Z.Artan Dulaku i cili zotëron 100%(njëqindpërqind) të kuotave të kësaj shoqërie në kapitalin themeltar të saj.

Ortaku i Vetëm i Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, Z. Artan Dulaku, i mbledhur rregullisht dhe në gjendje për të vendosur për çështjet sipas rendit të ditës si më poshtë vijon :

1. Ndryshimin e Selisë së Shoqërisë "Albeton 5" Shpk.
2. Përfundimin e Këshillit Administrativ të Shoqërisë.
3. Emërimi i Administratorit të ri.
4. Ndryshimi i Statutit.
5. Të ndryshme të mundëshme.

Ortaku i Vetëm i Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, Z. Artan Dulaku, pas shqyrtimit të dokumentacionit përkatës sipas rendit të ditës, në përfundim :

V E N D O S I :

1. Ndryshimin e Selisë së Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, të ndodhur në adresën rruga "Ndre Mjeda", Tiranë, në adresën e mëposhtëme :

- Rruga "Perlat Rexhepi", Godina me 2÷13 Kate, Kati i 2, Tiranë, Shqipëri.

2. Të pranojë të përfunduar nga detyra e Këshillin Administrativ të shoqërisë, të emëruar me Vendimin e Gjyqtarit të Vetëm Nr. 6754/3, datës 19.03.2003, duke filluar prej datës 19.09.2006, të përfundimit të afatit trevjeçar, dhe i revokon atyre të gjitha kompetencat e dhëna duke e konsideruar detyrën e tyre si këshill administrativ të përfunduar.

3. Duke e konsideruar të nevojshëm emërimin e një administratori të ri, ortakut i vetëm i shoqërisë, vendos të emërojë duke filluar nga data 02, Prill 2007, Z. Sotiraq Toshi, i biri i Mihallaqit dhe i Donikës, i datëlindjes 17, Shtator 1969, lindur në Korçë, shtetas shqiptar, banues në adresën : rruga "Qemal Stafa" pallati nr.188, shkalla nr.1, apartamenti 2, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i Pasaportës me nr. Z.1667349, i cili pranon detyrën e Administratorit Ligjor të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk.

4. Të ndryshojë Nenin 16, të Statutit, si më poshtë :

ADMINISTRIMI

Administrimi i shoqërisë i besohet një apo disa administratorëve, të zgjedhur edhe nga jo ortakët, të emëruar nga asambleja. Kohëzgjatja e detyrës së administratorit/ëve është për një periudhë të pacaktuar, përveç rasteve të dorëheqjes apo revokimit nga asambleja. Ai është përgjegjës përpara shoqërisë ose të tretëve për shkelje ligjore, për shkelje të statutit ose për gabime të kryera gjatë administrimit të tij.

5. Të ndryshojë Nenin 17, të Statutit, si më poshtë :

KOMPETENCAT E ADMINISTRIMIT DHE PËRGJEGJËSITË

Administratori/ët kujdeset dhe vepron bashkërisht ose veçmas në përputhje me kompetencat si më poshtë vijon:

- Të zbatojë vendimet e ortakut të vetëm.
- Të organizojë punën për përmbushjen e objektit të veprimtarisë së shoqërisë duke relatuar tek ortakut i vetëm për miratimin dhe përmbushjen e tyre.
- Të propozojë për ndryshimin e kapitalit.
- Të miratojë rregullat e brendëshme të shoqërisë dhe të personelit.
- Të drejtojë dhe të kontrollojë veprimtarinë e filialeve, agjensive, përfaqësive dhe zyrave të tjera të themeluara nga shoqëria.
- T'i paraqesë propozime asambesë, për përdorimin e fondeve, shpërndarjen e fitimeve dhe likuidimin e borxheve.
- Administratori/ët janë përgjegjës individualisht ose solidarisht sipas rastit, ndaj shoqërisë ose të tretëve, për shkeljet ligjore të Statutit apo faje të kryera gjatë administrimit të Shoqërisë. Klauzolat e Statutit që kufizojnë kompetencat e administratorit duhet të respektohen nga të tretët.
- Shoqëria nuk merr përsipër pasojat ndaj të tretëve, kur provon se të tretët e dinin se akti i administratorit i kalon kompetencat e tij, apo objektin e veprimtarisë së shoqërisë.
- Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara, që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit, pasojat përkatëse.
- Rregullat e këtij neni nuk zbatohen për marrëveshjet që bëhen për operacionet e përditëshme dhe të kryera në kushte normale.
- Ortaku i Vetëm ka të drejtë që, përveç padisë civile për shpërblimin e dëmit, të kërkojë edhe ndjekjen penale kundër administratorëve.

Shoqëria nuk bën ndryshime të tjera të cilat mbeten ashtu siç kanë qenë.

Duke mos pasur gjë tjetër për të cilën duhet të merrej një vendim, Ortaku i Vetëm e deklaroi të mbyllur asamblenë.

Sa më sipër ky vendim dhe këto dokumenta do të depozitohen pranë Zyrës së Regjistrimit Tregtar, të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, për t'u pasqyruar ndryshimet përkatëse në Statut dhe në kolonën e Regjistrimit Tregtar.



**SHOQËRIA "ALBETON 5" SH P K
ORTAKU I VETËM I SHOQËRISË**

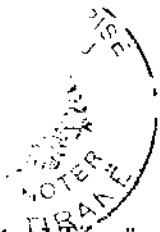
ARTAN DULAKU



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË

Nr. 1015 Rep.

Nr. _____ Kol.



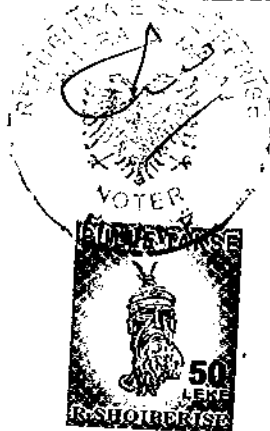
V È R T E T I M

Sot, në Tiranë, më datë 05, Prill 2007(dymijë e shtatë), ditën e Enjte, përpara meje Noteres **Tamara MALAJ**, pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, me seli në rrugën “Luigj Gurakuqi” Tiranë, u paraqit personalisht :-----

Z. Artan DULAKU, i biri i Nikos dhe i Lirikës, i datëlindjes 30, Maj 1965, lindur në Tiranë, shtetas Shqiptar, banues në adresën : Rruga “Pjetër Bogdani” Nr. 24/4, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me Nr. **Z 0031648**, në cilësinë e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë “ALBETON 5” SH.P.K, i cili më deklaroi se, sa më sipër është një Vendim i Ortakut të Vetëm të Shoqërisë “ALBETON 5” SH.P.K, dhe unë, Noterja në bazë të nenit 55, të Ligjit Nr. 7829, datë 01.06.1994, “Për Noterinë” dhe Udhëzimit të Ministrit të Drejtësisë me Nr.6291, të datës 17.08.2005, e vërtetoj nënshkrimin e tij rregullisht sipas ligjit.

NOTERE

Tamara MALAJ



REPUBLICA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANE

Nr...1705.....REP.
Nr.....202.....KOL.

V È R T E T I M

Sot më datë 24/02/ 2006, përpara meje Noteres **Ruko SAKO**, së Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqit personalisht :

Z. Agostino MONTILLO, i datëlindjes 21/11/1946, lindur në Ortona (CH), shtetas Itali, banues në Ankona (AN), via Bocconi n.3, mbajtës i pasaportës me nr. C650218, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i cili më deklaroi se, sa më sipër është një Vendim i Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, dhe unë, Noterja e vërtetoj nënshkrimin e tij rregullisht sipas ligjit.

NOTERE

Ruko SAKO



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ruko Sako'.

VENDIM
I
ORTAKUT TË VETËM
SHOQËRIA "ALBETON 5" SH P K

Nr. 43, datë 24.02.2006



Sot më datë 24. 02. 2006 u mbledh Asmbleja e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë.

Shoqëria "ALBETON 5" Shpk, është rregjistruar si person juridik me vendim të Gjykatës së Rrethit Tiranë me Nr 6754, datë 15. 09. 1993. Kjo shoqëri e ka Selinë e saj në adresën : rruga "Ndre Mjeda", Tiranë, dhe ka një Ortak të Vetëm Shoqërinë GGIF Investimenti" S.r.l, shoqëri me të drejta italiane, e cila zotëron 100 % (njëqind përqind) të kuotave në kapitalin themeltar të kësaj shoqërie.

Z. Agostino Montillo, qytetar italian, ne cilesine e likuidatorit te Ortakut të Vetëm të Shoqërisë - GGIF Investimenti Srl, i cili zotëron 100 % të kuotave të kësaj shoqërie, mbledh Asamblenë e Ortakut te Vetëm, të mbledhur rregullisht dhe në gjendje për të vendosur mbi rendin e ditës :

TRANSFERIMI I 100 % TË PJESËVE TË KAPITALIT TË SHOQËRISË

Ortaku i Vetëm i Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, pasi shqyrtoi dokumentacionin përkatës, në përfundim,

V E N D O S I :

Ortaku i Vetëm i Shoqërisë, Shoqëria GGIF Investimenti Srl, për arsye objektive vendos që të largohet nga Shoqëria "ALBETON 5" Shpk, dhe është plotësisht dokort t'i transferojë nëpëmjet shitjes të gjitha kuotat e zotëruara prej tij, dhe që përfaqësojnë respektivisht 100 % (njëqindpërqind) të kapitalit të themeltar të shoqërisë "Albeton 5", duke ia shitur personit te meposhtem :

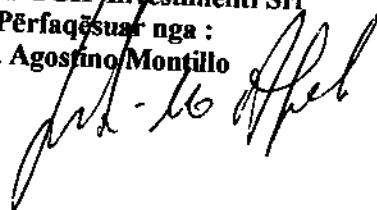
Z. Artan Dulaku, i biri i Nikos dhe i Lirikës i datëlindjes 30.05. 1965, lindur në Tiranë, i cili pranon dhe ble 100% (Njëqind përqind) të pjesëve të kuotave në kapitalin e Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, me një vlere totale prej € 1.000.000/00(njëmilion Euro).

Pas shitjes së kuotave, ortak i vetëm i kësaj shoqërie do të jetë Z.Artan Dulaku, i cili do të bëhet pronar i vetëm në kapitalin e Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, me 100%(një qind përqind) të kuotave të kapitalit.

Shoqëria e mësipërme nuk bën ndryshime të tjera të cilat mbeten ashtu siç kanë qenë.

Sa më sipër ky vendim dhe këto dokumenta do të depozitohen pranë Zyrës së Rregjistrimit Tregëtar, për t'u pasqyruar ndryshimet përkatëse në Statut dhe në kolonën e regjistrimit tregëtar.

ORTAKU I VETËM I SHOQËRISË
"ALBETON 5" SH P K
Shoqëria GGIF Investimenti Srl
Përfaqësuar nga :
Z. Agostino Montillo



KËRKUESI :

Z. Artan DULAKU, i biri i Nikos dhe i Lirikës, datëlindjes 30/ 05/ 1965 lindur në Tiranë, shtetas Shqiptar, banues në adresën : Rruga "Pjetër Bogdani" Nr. 24/4, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me Nr. Z 0031648, në cilësinë e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "ALBETON 5" SH.P.K.

OBJEKTI :

Depozitimin e Vendimit Nr. 43, të datës 24.02. 2006, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "ALBETON 5" Shpk dhe të Kontratës së Shitjes së Kuotave të Kapitalit, me Nr. Rep. 991, dhe Nr. Kol.393, datë 24.02.2006, si dhe të dokumentave të tjera të Shoqërisë, në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

BAZA LIGJORE :

Ligji Nr. 7632, datë 04.11.1992, "Për dispozitat që rregullojnë pjesën e parë të Kodit Tregtar" dhe Ligji Nr. 7667, datë 28.01.1993, "Për Regjistrin Tregtar dhe Formalitetet që Duhen Respektuar nga Shoqëritë Tregtare".

DREJTUAR :

GJYKATËS SË RRETHIT GJYQËSOR TIRANË

SEKSIONIT TREGTAR

Në mbështetje të dispozitave të Ligjit Nr. 7667, datë 28.01.1993, "Për Regjistrin Tregtar dhe formalitetet që duhen respektuar nga Shoqëritë Tregtare", Shoqëria "Albeton 5" Sh.p.k. është regjistruar si person juridik, me Vendimin e Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, me Nr. 6754, datë 15.09.1993, me seli në adresën rruga "Abdi Toptani" Torre Drin, kati IV-rt, Tiranë. Shoqëria ka një kapital themeltar në vlerën prej 80.302.244 (tetëdhjetëmilion e treqind e dymijë e dyqind e dyzet e katër) Lekë dhe ortak të vetëm të shoqërisë Shoqërinë "GGIF Investimenti" S.r.l. e cila zotëron 100%(njëqind përqind) të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë, me një kohëzgjatje të veprimtarisë së shoqërisë deri më datën 31. Dhjetor 2020.

Me Vendimin Nr. 43, të datës 24.02.2006, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, është vendosur :

- Largimi i Ortakut të Vetëm të Shoqërisë, Shoqëria GGIF Investimenti Srl, për arsye objektive nga Shoqëria "ALBETON 5" Shpk dhe transferimi nëpërmjet shitjes të gjitha kuotave të zotëruara prej tij, dhe që përfaqësojnë respektivisht 100 % (njëqindpërqind) të kapitalit të themeltar të shoqërisë "Albeton 5", duke ia shitur personit të mëposhtëm :

- Z. Artan Dulaku, i biri i Nikos dhe i Lirikës i datëlindjes 30.05. 1965, lindur në Tiranë, i cili pranon dhe ble 100% (Njëqind përqind) të pjesëve të kuotave në kapitalin e Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, me nje vlere totale prej € 1.000.000/00(njëmilion Euro), i cili pas shitjes do të bëhet pronar i vetëm në kapitalin e Shoqërisë Albeton 5" Shpk, me 100%(një qind përqind) të kuotave të kapitalit.

- Kryerjen e të gjithë procedurave ligjore pranë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, për pasqyrimin e këtyre ndryshimeve në kolonat përkatëse të Regjistrin Tregtar.

Me anë të Kontratës së Shitjes së Kuotave të Kapitalit të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, me Rep.991, dhe Nr. Kol.393, datë 24.02.2006, të hartuar dhe nënshkruar para Noteres Mimoza Sadushaj, të Dhomës së Noterisë Tiranë, është bërë shitja e 100% (një përqind) të kapitalit që zotëron Shoqëria "GGIF Investimenti "S.r.l. në favor të Z. Artan Dulaku, me një vlerë prej € 1,000,000/00 (një milion Euro), vlerë e cila është likuajduar totalisht nga blerësi në shumën e dhënë, dhe nuk ka ndaj shitësit asnjë detyrim financiar, e vërtetuar kjo nëpërmjet aktit noterial, Marrëveshje private e vërtetimit, me Nr.Rep. 2331 dhe Nr. Kol. 435, datës 18.03.2006, të noteres publike Ruko Sako, të Dhomës së Noterisë Tiranë.

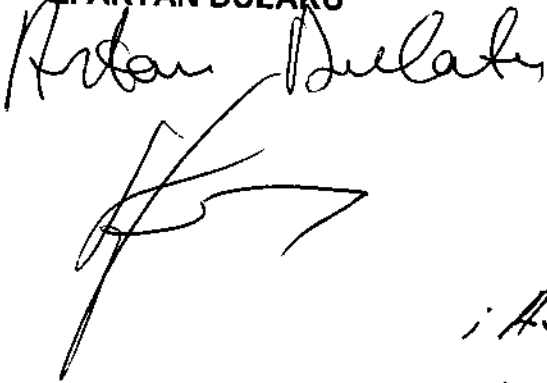
Pas transferimit të kuotave nëpërmjet shitjes, ortak i vetëm i kësaj shoqërie do të jetë :
Artan Niko Dulaku, i cili bëhet pronar i vetëm me 100% (njëqindpërqind), të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk.

Shoqëria e mësipërme nuk bën ndryshime të tjera të cilat mbeten ashtu siç kanë qenë.

Për sa më sipër, kërkoj nga ana e Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, të bëjë depozitimim e Vendimit me Nr. 43, të datës 24.02.2006, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk dhe të Kontratës së Shitjes së Kuotave të Kapitalit me Nr. Rep.991, dhe Nr. Kol.393, datë 24.02.2006, si dhe të dokumentave të tjera shoqëruese të shoqërisë, në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, për t'u pasqyruar ndryshimet përkatëse në Statut dhe në kolonën e regjistrimit tregtar.

KËRKUES

Z. ARTAN DULAKU



- G. Vërtetimi nga Prokuror-Vendues
i Asamblesës Aktive të GGIF
investimenti SRL, dt 30.02.2006.
7. Niveli Nr. 2331 Rep dhe 435 udh
dt 18.03.2006, bami i cili
konfirmimi bami. / bami i bami.
8. P. rubat i bami i bami
Jantja bami dt 18.03.2006.
du bami i bami GGIF Investimenti
SRL
9. G. bami i bami i bami
dt. 06. 04. 2006, konfirmimi nga bami
Jantja i bami
Jantja në dt bami 2006
Gjykatë
Jantja bami

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË
Nr. 1801 Rep.

V Ë R T E T I M

Sot më datë 01, Mars 2006(gjashtë), para meje **Ruko SAKO** Notere Publike, pranë Dhomës së Noterëve Tiranë u paraqit personalisht :-----

Z. Artan DULAKU, i biri i Nikos dhe i Lirikës i datëlindjes 30/ 05/ 1965 lindur në Tiranë, shtetas Shqiptar, banues në adresën : Rruga "Pjetër Bogdani" Nr. 24/4, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me **Nr. Z 0031648**, në cilësinë e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "ALBETON 5 " SH.P.K, i cili më deklaroi se, sa më sipër është një Kërkesë drejtuar Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë dhe unë, Noterja e vërtetoj nënshkrimin e tij rregullisht sipas ligjit.

NOTERE

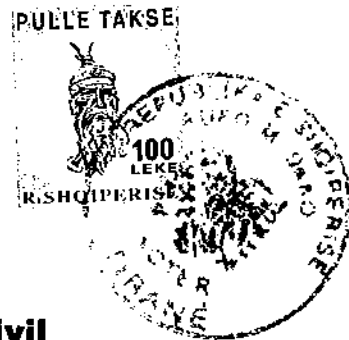
RUKO SAKO



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERËVE TIRANË**

Nr. 7717 Rep.

Nr. 1256 Kol.



**PROKURË E POSAÇME
Neni 70 e vijues të Kodit Civil**

Sot në Tiranë më datën 13, Korrik 2006 (dymijë e gjashtë), përpara meje **Ruko SAKO**, Notere e Dhomës së Noterëve Tiranë, me adresë në Bulevardin "Zogu i Parë", u paraqit personalisht :-----

I PËRFAQËSUARI : Z. Artan DULAKU, i biri Nikos dhe i Lirikës i datëlindjes 30.05.1965, lindur në Tiranë, shtetas Shqiptar, banues në adresën : Ruga "Pjetër Bogdani", Pall. 24/4, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me Nr. Z. 0031648, i cili më deklaroi se :-----

Emëroj si Përfaqësuese të Posaçme **Zj. Enina JUNIKU**, e datëlindjes 31.07.1974, lindur në Pogradec, shtetase shqiptare, banuese në Tiranë, me profesion Juriste, madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtëse e Pasaportës me Nr.1168007, të cilës i jap të drejta dhe tagra të plota, që në emër dhe për interesin tim, të paraqitet në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë, dhe të kryejë të gjitha procedurat për depozitimin e Vendimit Nr. 43, të datës 24.02.2006, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk dhe të Kontratës së Shitblerjes së Kuotave të Kapitalit, me Nr. Rep. 991, dhe Nr. Kol.393, datë 24.02.2006, kontratë në të cilën mbaj cilësinë e palës blerëse të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë "Albeton 5" Shpk, si dhe të dokumentave të tjera të Shoqërisë, në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë . -----

Përfaqësuesja ime, gjithashtu ka të drejtë të marrë pjesë në të gjitha seancat gjyqësore, dhe të kryejë çdo veprim tjetër të nevojshëm lidhur me këtë porosi, për të bërë të mundur kryerjen e të gjithë procedurave ligjore pranë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, për regjistrimin e Kontratës së Shitblerjes së Kuotave të Kapitalit, me Nr. Rep. 991, dhe Nr. Kol.393, datë 24.02.2006, dhe pasqyrimin e këtyre ndryshimeve në kolonat përkatëse të Regjistrit, dhe duke e autorizuar atë, që pas shqyrtimit dhe dhënies së vendimit të Gjyqtarit të Vetëm, të tërheqë atë, nga sporteli i zyrës së sekretarisë gjyqësore, të Gjykatës Rrethit Gjyqësor Tiranë. Të gjitha veprimet e kryera nga përfaqësuesja e posaçme, lidhur me këtë porosi, nga ana ime konsiderohen të drejta dhe të mirëqena, njëllon sikur të ishin kryer prej meje vetë personalisht. -----

Për sa më sipër, përpilohet nga unë noterja kjo prokurë e posaçme, e cila ju lexua me zë të lartë dhe u kuptua nga i përfaqësuari, dhe meqënëse gjendet konformë vullnetit të tij të lirë dhe plotë firmoset regullisht, ndërsa Unë noterja e vërtetoj nënshkrimin e tij dhe këtë prokurë sipas ligjit.-----

I PËRFAQËSUARI

Artan DULAKU

NOTERE

Ruko SAKO

KËRKESË



KËRKUESI :

Z. Artan DULAKU, i biri i Nikos dhe i Lirikës, i datëlindjes 30 Maj 1965, lindur në Tiranë, shtetas Shqiptar, banues në adresën : Rruga "Pjetër Bogdani" Nr. 24/4, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me Nr. Z 0031648, në cilësinë e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" SH.P.K.

OBJEKTI :

Depozitimin e Vendimit Nr. 44, të datës 04.04.2007 të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "ALBETON 5" Shpk, dhe të dokumentave të tjera të Shoqërisë, në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

BAZA LIGJORE :

Ligji Nr. 7632, datë 04.11.1992, "Për dispozitat që rregullojnë pjesën e parë të Kodit Tregtar" dhe Ligji Nr. 7667, datë 28.01.1993, "Për Regjistrin Tregtar dhe Formalitetet që duhen Respektuar nga Shoqëritë Tregtare".

DREJTUAR :

GJYKATËS SË RRETHIT GJYQËSOR TIRANË SEKSIONIT TREGTAR

Në mbështetje të dispozitave të Ligjit Nr. 7667, datë 28.01.1993, "Për Regjistrin Tregtar dhe formalitetet që duhen respektuar nga Shoqëritë Tregtare", është regjistruar si person juridik, Shoqëria "Albeton 5" Sh.p.k., me Vendim të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, me Nr. 6754, datë 15.09.1997, me Selinë në adresën rruga "Ndre Mjeda", Tiranë, me kapital themeltar të shoqërisë në vlerë prej 6,367.252 (gjashtëmilion e treqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e pesëdhjetë e dy) Lekë, me Ortak të Vetëm të shoqërisë, Z. Artan Dulaku, i cili zotëron 100% (njëqind për qind) të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Me Vendimin e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, me Nr. 44, të datës 04.04.2007, është vendosur :

1. Ndryshimin e Selisë së Shoqërisë "Albeton 5" Shpk, të ndodhur në adresën rruga "Ndre Mjeda", Tiranë, në adresën e mëposhtëme :
- Rruga "Perlat Rexhepi", Godina me 2÷13 Kate, Kati i 2, Tiranë, Shqipëri.
2. Të pranojë të përfunduar nga detyra e Këshillin Administrativ të shoqërisë, të emëruar me Vendimin e Gjyqtarit të Vetëm Nr. 6754/3, datës 19.03.2003, duke filluar prej datës 19.09.2006, të përfundimit të afatit trevjeçar, dhe i revokon atyre të gjitha kompetencat e dhëna duke e konsideruar detyrën e tyre si këshill administrativ të përfunduar.
3. Duke e konsideruar të nevojshëm emërimin e një administratori të ri, ortaku i vetëm i shoqërisë, vendos të emërojë duke filluar nga data 04, Prill 2007, Z. Sotiraq Tosha, i biri i Mihallaqit dhe i Donikës, i datëlindjes 17, Shtator 1969, lindur në Korçë, shtetas shqiptar, banues në adresën : rruga "Qemal Stafa" pallati nr.188, shkalla

nr.1, apartamenti 2, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i Pasaportës me nr.Z.1667349, i cili pranon detyrën e Administratorit Ligjor të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk.

4. Të ndryshojë Nenin 16, të Statutit, si më poshtë :

ADMINISTRIMI

Administrimi i shoqërisë i besohet një apo disa administratorëve, të zgjedhur edhe nga jo ortakët, të emëruar nga asambleja. Kohëzgjatja e detyrës së administratorit/ëve është për një periudhë të pacaktuar, përveç rasteve të dorëheqjes apo revokimit nga asambleja. Ai është përgjegjës përpara shoqërisë ose të tretëve për shkelje ligjore, për shkelje të statutit ose për gabime të kryera gjatë administrimit të tij.

5. Të ndryshojë Nenin 17, të Statutit, si më poshtë :

KOMPETENCAT E ADMINISTRIMIT DHE PËRGJEGJËSITË

Administratori/ët kujdeset dhe vepron bashkërisht ose veçmas në përputhje me kompetencat si më poshtë vijon:

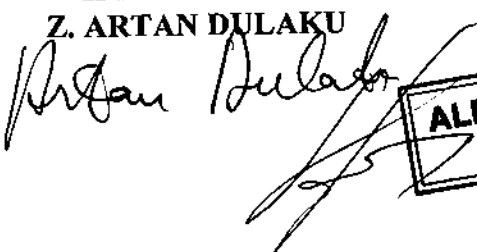
- Të zbatojë vendimet e ortakut të vetëm.
- Të organizojë punën për përmbushjen e objektit të veprimtarisë së shoqërisë duke relatuar tek ortakut i vetëm për miratimin dhe përmbushjen e tyre.
- Të propozojë për ndryshimin e kapitalit.
- Të miratojë rregullat e brendëshme të shoqërisë dhe të personelit.
- Të drejtojë dhe të kontrollojë veprimtarinë e filialeve, agjensive, përfaqësive dhe zyrave e të tjera të themeluara nga shoqëria.
- T'i paraqesë propozime asambesë, për përdorimin e fondeve, shpërndarjen e fitimeve dhe likuidimin e borxheve.
- Administratori/ët janë përgjegjës individualisht ose solidarisht sipas rastit, ndaj shoqërisë ose të tretëve, për shkeljet ligjore të Statutit apo faje të kryera gjatë administrimit të Shoqërisë. Klauzolat e Statutit që kufizojnë kompetencat e administratorit duhet të respektohen nga të tretët.
- Shoqëria nuk merr përsipër pasojat ndaj të tretëve, kur provon se të tretët e dinin se akti i administratorit i kalon kompetencat e tij, apo objektin e veprimtarisë së shoqërisë.
- Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara, që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit, pasojat përkatëse.
- Rregullat e këtij neni nuk zbatohen për marrëveshjet që bëhen për operacionet e përditshme dhe të kryera në kushte normale.
- Ortaku i Vetëm ka të drejtë që, përveç padisë civile për shpërblimin e dëmit, të kërkojë edhe ndjekjen penale kundër administratorëve.

Shoqëria nuk bën ndryshime të tjera të cilat mbeten ashtu siç kanë qenë.

Për sa më sipër, kërkoj nga ana e Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, të bëjë depozitimin e *Vendimit të datës 04.04.2007, të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "Albeton 5" Shpk dhe të dokumentacionit bashkëlidhur, në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, për t'u pasqyruar ndryshimet përkatëse në Statut dhe në kolonën e regjistrimit tregtar.*

K Ë R K U E S

Z. ARTAN DULAKU

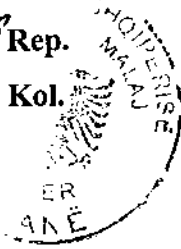


ALBETON 5 sh.p.k
TIRANE

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË

Nr. 1016 Rep.

Nr. _____ Kol.



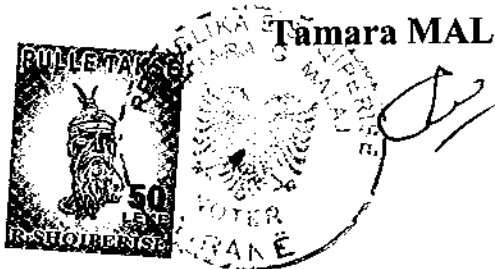
V È R T E T I M

Sot, në Tiranë, më datë 05, Prill 2007(dymijë e shtatë), ditën e Enjte, përpara meje Noteres **Tamara MALAJ**, pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, me seli në rrugën "Luigj Gurakuqi" Tiranë, u paraqit personalisht :-----

Z. Artan DULAKU, i biri i Nikos dhe i Lirikës, i datëlindjes 30, Maj 1965, lindur në Tiranë, shtetas Shqiptar, banues në adresën : Rruga "Pjetër Bogdani" Nr. 24/4, Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me Nr. **Z 0031648**, në cilësinë e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë "ALBETON 5 " SH.P.K, i cili më deklaroi se, sa më sipër është Kërkesa drejtuar Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë dhe unë, Noterja në bazë të nenit 55, të Ligjit Nr. 7829, datë 01.06.1994, "Për Noterinë" dhe Udhëzimit të Ministrit të Drejtësisë me Nr.6291, të datës 17.08.2005, e vërtetoj nënshkrimin e tij rregullisht sipas ligjit.

NOTERE

Tamara MALAJ



NOTERË
TAMARA MALAJ
Rr. L. GURAKUQI . P.2. AP. 21
TIRANË
05.04.2007



**RELACION
I EKSPERTIT KONTABEL TE AUTORIZUAR
PER VLERESIMIN E PJESEVE TE KAPITALIT TE ZOTERUARA NGA SHTETI
QE DO TE PRIVATIZOHEN
NE SHOQERINE "ALBETON 5" SH.P.K**

I. OBJEKTI I DETYRES

Une Adriatik Beqiraj , Ekspert Kontabel i Autorizuar, anetar i Institutit te Eksperteve Kontabel te Autorizuar me licence profesionale numur 72, me vendimin e Asamblese se Ortakeve nr 39 date 26.11.2004 te shoqerise "Albeton 5 " sh p k me eshte besuar dhe kam pranuar detyren ,

- Kryerjen e vleresimit te pjeseve te kapitalit qe zoterohen nga Shteti (Ministria e Ekonomise) ne shoqerine "Albeton 5 " sh p k, qe do te privatizohen

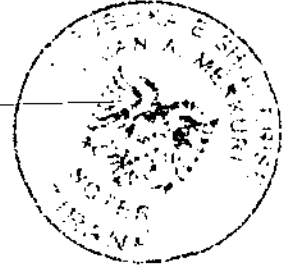
II. METODA E VLERESIMIT

Per vleresimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti (Ministria e Ekonomise) qe do te shiten , ne shoqerine me kapital te perbashket "ALBETON 5 " sh p k , ne pajtim me VKM nr 230 date 04.04.1998, dhe udhezimeve ne zbatim te tij ,ne pamundesi te zbatimit te metodave te tjera , kam perdore metoden e vleresimit te ketyre pjeseve mbeshtetur ne

- *Vleren kontabel te kapitaleve te veta te shoqerise qe rezultojne sipas Bilancit dhe pasqyrave perkatse te mbyllura me date 28.02.2005, te audituara nga ana ime ,*
- *Raportin ne perqindje te pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne kapitalin themeltar te shoqerise me date 28.02.2005*
- *Vleresimin e truallit ne pajtim me aktet ligjore e nenligjore ne fuqi, per kuotim te cmimit te pjeseve te kapitalit shteteror qe do te shiten*

III. BAZA LIGJORE DHE DOKUMENATACIONI MBESHTETES

- Ligji nr 7638 date 19.11.1992 "Per shoqerite Tregtare "
- Ligji Nr 7661 date 19.01.1993 "Per kontabilitetin "
- V.K.M nr 230 date 04.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne shoqerite me kapital te prbashket"
- V.K.M nr 21 date 21.01.1999 "per disa ndryshime ne V.k.M 230 date 04.04.1998
- Udhezimin nr 106 date 01.07.2003 te Ministrise Ekonomise "Per zbatimin e V.K.M nr 230 date 04.04.1998."
- Proces Verbalin e mbledhjes asamblese se ortakeve date 26.11.2004 "per miratimin e shitjes te pjeseve te kapitalit qe zoterohen nga shteti "
- Shkresa e Zyres Regjistrimit te Pasurive te Paljteshme nr 3980.1 date 17.01.2005 nr 3980/1 date 18.01.2005 ne pergjigje te shkreses se Ministrise Ekonomise nr 7557 date 08.12.2004 per vleren mesatare te truallit ne zonen perkatse.
- Dokumentat e themelimit te shoqerise "Albeton 5" sh p k dhe ndryshimet ne vijim te tyre ,
- Bilanci kontabel dhe pasyrat perkatase te mbyllura me 28.02.2005
- Bilancet ekonomiko financiare te shoqerise prej themelimit te saj,
- Dokumentacioni tjeter ligjor e kontabel i mbajtur nga shoqeria.



VI. TE DHENA PER SHOQERINE

1. Organizimi dhe ortaket

"ALBETON 5" sh.p.k. është themeluar si Ndermarrje me kapital të perbashket Italo-Shqiptar, në baze të autorizimit të Ministrisë Tregëtisë e Bashkëpunimit me Jashtë Nr 78 date 1993, ndërmjet:

1. Shoqërisë "G.G.I.F INVESTMENT" "S.r.l. person juridik italian regjistruar në Regjistrin Tregëtar në Ancona Itali me numur 20588, përfaqësuar nga z. Luigi Fabri, dhe
2. SHTETI SHQIPETAR me ish "Ndermarrja Prodhimit Materialeve të Ndertimit nr 5" me seli në rrugën "Ndre Mjeda" Tirane, person juridik shqiptar, e përfaqësuar nga Drejtori Dhimiter Dervishi ligjërësht i autorizuar

Në pajtim me ligjin Nr 7638 datë 19.11.1992 "Për shoqëritë Tregëtare" dhe Nr 7667 date 28.01.1993 "Për regjistrin tregëtar dhe formalitetet që duhen respektuar nga shoqëritë tregëtare", me kërkesën e drejtimit të shoqërisë dhe me vendim të Gjykatës së Rrethit Tirane nr 6754 date 15.09.1993 është regjistruar në regjistrin tregëtar si shoqëri me përgjegjësi të kufizuar (SH.P.K.) me përberjen e ortakeve, që janë:

1. Shoqëria "G.G.I.F INVESTIMENTI" "s.r.l. person juridik italian me seli në Ancona Itali, përfaqësuar nga z. Luigi Fabri, dhe
2. "Ndermarrja e Prodhimit Materialeve të Ndertimit Nr 5" Tirane, e përfaqësuar ligjërësht nga personat e autorizuar nga organet shtetërore përkatëse.

Mbeshtetur në ligjin 7926 date 20.04.1995 ndryshuar me aktet ligjore të tjera në vijim, zotëruese e pjesëve të kapitalit të zotëruara nga shteti në shoqëritë me kapital të perbashket është Ministria e Ekonomisë,

Me date 28.02.2005 ortaket në shoqërinë "Albeton 5" sh.p.k., janë

1. Shoqëria "G.G.I.F INVESTIMENTI" "s.r.l. person juridik italian me seli në Ancona Itali, përfaqësuar nga z. Luigi Fabri, dhe
2. Ministria e Ekonomisë, e përfaqësuar ligjërësht nga personat e autorizuar nga Ministri i Ekonomisë.

Veprimtaria e shoqërisë rregullohet sipas dispozitave të ligjit Nr 7638 date 19.11.1992 "Për shoqëritë tregëtare", sipas akteve të themelimit të saj dhe legjislacionit tjetër shqiptar

Administrimi

Organet e shoqërisë janë:

- Asambleja e ortakeve,
- Këshilli administrativ

Vendimet merren nga Asambleja e Ortakeve

Selia e shoqërisë është në Tirane, Rruga "Abdi Toptani", Torre Drini kati IV.

2. KAPITALI THEMELTAR, PJESET E KAPITALIT, KONTRIBUTET

A. Kapitali themeltar dhe pjesët e kapitalit.

Shoqëria me kapital të perbashket Italo Shqiptarë, "Albeton 5" sh.p.k. është regjistruar si person juridik Shqiptar me vendimin e Gjykatës Rrethit Tirane Nr 6754 date 15.09.1993.

Në vendimin e Gjykatës Nr 6754, për regjistrimin në Regjistrin Tregëtar, sipas formës që përdoret në ato vite, nuk është shënuar vlera e kapitalit themeltar dhe pjesët e kapitalit të ortakeve.

Adriatik Beqiraj

120



Ne mbledhjen e dyte te asamblese ortakeve date 12.11.1993 shenohet se bazuar ne bilancin e dates 30.06.1993 , kapitali i themeltar dhe pjeset e kapitalit te ortakeve ne kapitalin themeltar ne shoqerine „Albeton 5 „ sh p k, jane miratuar :

- G.G.I.F Investimenti „ S.r.l 340 788 usd = 36 464 316 leke, ose 60 %
- Shteti me ish N.P.M.N nr 5 227 192 usd = 24 309 544 leke ,ose 40 %
- Kapitali themeltar 567 980 usd = 60 773 860 leke ,ose 100%

B.Kontributet e paleve ne kapitalin themeltar perbehen :

- „G.G.I.F Investmente“ Sr 1 merr pjese me kontributet teresisht ne para per investimet e parashikuara .
- Shteti Shqipetar merr pjese me kontributet ne natyre me pasurite e ish „NPMN nr 5 „, te vleresuara ne aktet e vleresimit ne pajtim me aktet ligjore e nenligjore ne fuqi nga komisionet e vleresimit te ngritura per kete qellim, sipas bilancit date 30.06.1993 , te cilat ndodhen ne shoqeri, dhe ne menyre te permbledhur jane :
 - Trualli per 62 184 m2 me vlere 3 230 000 leke
 - Ndertesa me vlere 5 321 000 leke
 - Makineri e linja 5 660 500 leke'
 - Mjete trasporti 1 003 300 leke,
 - Inventar ekonomik 142 300 leke ,
 - Aktive qarkulluese 8 952 044 leke
 - Gjithsej kontributi 24 309 544 leke

Per kembimin nga Usd ne leke eshte perdore kursi 1 usd =107 leke,kursi ne ate periudhe i fiksuar edhe ne pasqyrat e vleresimit te pasurise se Ish" N.P.M.N nr 5 „, dhe vlersimit te truallit nga Sektori Financave ne Bashki.

Ne mbledhjen e dyte te asamblese ortakeve me date 12.11.1993, bazuar ne te dhenat e bilancit kontabel te mbyllur me date 30.09.1993, eshte miratuar dhe vendosur te rritet vlera e kontributit te shtetit me ish" N.P.M.N nr 5" ne kapitalin themeltar ne shoqerine „Albeton 5" sh p k , per 30084 USD, dhe per te ruajtur raportet e pjesemarrjes ne kapitalin themeltar, po ne kete mbledhje eshte vendosur qe edhe ortaku jo shteteror te marre pjese me rritjen e kontributeve dhe pjeseve ne kapital.

Rritjet ne kontributet e ortakeve te miratuara ne mbledhjen e dyte te asamblese paraqiten :

- „G.G.I.F Investment „Srl 45 125 USD = 4 828 375 leke , ose 60 %
- Shteti (ish N.P.M.N nr 5)" 30 084 USD = 3 219 160 leke, ose 40 %
- Gjithsej rritje ne kapital 75 209 usd = 8 047 535 leke, ose 100 %

Per kembimin dhe parqitjen ne leke dhe ne usd eshte perdore kursi historik 1 usd = 107 leke

Me kete rritje, kotributet, pjeset e kapitalit te ortakeve ne kapital dhe kapitali themeltar me date 01.10.1993 , date kejo e fillimit te shoqerise, arrijne ne vlerat :

- G.G.I.F Investment“ S r l 385 914 usd = 41 292 691 leke ,ose 60 %
- Shteti (ish“ N.P.M.N nr 5"),257 276 USD = 27 528 704 leke,ose 40 %
- Kapitali themeltar 643 190 usd = 68 821 395 leke ,ose 100 %

Keto vlere jane ne perputhje dhe sipas nenit 3 te kontrates dhe nenit 9 te statutit te shoqerise ne momentin e regjistrimit si Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar „Albeton 5" sh p k .Ne dokumentat e shoqerise jane pasqyruar derdhjet e kontributeve nga Ortaket.

(Handwritten signature)

(Handwritten number 121)



Me vendim te Asamblese se ortakëve ne mbledhjen date 13.03.1994, fitimi pas tatimit i realizuar ne bilancin e vitit 1993 per 1 942 671 leke eshte perdore per rritjen e kapitalit themeltar te shoqerise dhe pjeseve te kapitalit te ortakëve sipas perqindjeve te pjesemarrjes ne kapital.

Rritja e kapitalit te nenshkruar, pjeseve te kapitalit dhe kontributeve paraqitet:

- G.G.I.F Investiment" Srl 11 656 USD = 1 165 602 leke, ose 60 %
- Shteti, (ish N.P.M.N 5) 7 771 USD = 777 069 leke, ose 40 %
- Rritje ne kapitalin themeltar 19 427 usd = 1 942 671 leke ose 100 %

Pas kesaj rritje, kontributet, pjeset e kapitalit te ortakëve, dhe kapitali themeltar arrijne ne vlerat:

- "G.G.I.F Investiment "Srl 397 570 Usd = 42 458 439 leke, ose 60 %
- Shteti, me ish N.P.M.Nnr 5" 265 047 USD = 28 305 627 leke, ose 40 %
- Kapitali themeltar 662 617 USD = 70 764 066 leke, ose 100 %

Me vendim te asamblese se ortakëve ne mbledhjen date 05.09.1995, eshte vendosur qe nga fitimi I realizuar ne vitin 1994 sipas llogarive vjetore, pas zbritjes se tatimit dhe rezervave te nevojshme ne pajtim me statutin dhe aktet ligjore, shumta e fitimit te paktuar 4 279 446 leke te kaloje ne rritje te kapitalit themeltar dhe pjeseve te kapitalit te ortakëve sipas perqindjeve te pjesemarrjes ne kapital.

Rritja e kontributeve, pjeseve te kapitalit te ortakëve dhe kapitalit themeltar, paraqitet:

- G.G.I.f Investiment "Srl 27592 USD = 2 567 668 leke, ose 60%
- Ministria e Ekonomise 18 394 USD = 1 711 778 leke, ose 40%
- Rritja ne kapital 45 986 USD = 4 279 446 leke, ose 100 %

Per kembimin nga leke ne Usd eshte perdore kursi I Bankes B Sh 1 usd = 93,06 leke.

Pas kesaj rritje, kontributet, pjeset e kapitalit te ortakëve, dhe kapitali themeltar arrijne ne vlerat:

- G.G.I.f Investiment "Srl 425 162 usd = 45 026 107 leke, ose 40 %
- Ministria e Ekonomise 283 441 usd = 30 017 405 leke, ose 60 %
- Kapitali themeltar 708 603 usd = 75 043 512 leke, ose 100%

Me vendim Nr 6754/2 date 26.03.1999 te Gjykates se Shkalles pare Tirane jane depozituar ne regjistrin Tregetar dokumentat per zmadhimin ne kapitalin themeltar te shoqerise, I cili behet 75 043 512 leke.

Me vendim te asamblese se ortakëve nr 34 ne mbledhjen e saj date 09.03.2004, eshte vendosur qe shumta e fitimeve te rezervuara ne formen e provizioneve per rreziqe per lehtesite tatimore te kushtezuara te perfituara sipas akteve ligjore per shumen 6 367 252 leke, te kaloje ne rritje te kapitalit themeltar si kontribute te ortakëve ne raport me perqindjet e pjesemarrjes se tyre ne kapitalin e nenshkruar.

Rritja e kontributeve, pjeseve te kapitalit te ortakëve dhe kapitalit themeltar te shoqerise paraqitet:

- G.G.I.f Investiment "Srl 35 704 usd = 3 820 351 leke, ose 60 %
- Ministria e Ekonomise 23 803 usd = 2 546 901 leke, ose 40 %
- Rritje kapitalit themeltar 59 507 usd = 6 367 252 leke, ose 100%

Per kembimin dhe parqitjen ne usd eshte perdore kursi historik 1 usd = 107 leke

Pas kesaj rritje, kontributet, pjeset e kapitalit te ortakëve, dhe kapitali themeltar arrijne ne vlerat:

172



- G.G.I.F Investiment "Srl 460 866 usd = 48 846 458 leke, ose 60 %
- Ministria e Ekonomise 307 244 usd = 32 564 306 leke, ose 40 %
- Kapitali themeltar 768 110 usd = 81 410 764 leke, ose 100%

Me vendim nr 6754/5 date 26.05.2004 te Gjykates Shkalles Pare Tirane eshte depozituar ne Regjistrin Tregtar dokumentacioni per zmadhimin e kapitalit themeltar te shoqerise i cili behet 81 410 764 leke

Me vendimin e asamblese Ortakeve nr 38 date 12.11.2004 ,eshte vendosur zvogelimi i kapitalit themeltar te shoqerise per vleren 395 900 leke, e cila i referohet vleres se truallit prej 10 000 m² x 39,59 leke/m² te ndodhur ne sektorin e Farkes prane fshatit Stermas , sipërfaqe e cila sipas vendimit nr 218 dt 05.06.1995 te K.K.P, dhe nr 805 date 25.06.2004 te Gjykates se Apelit Tirane i kthehet ish pronareve.

Kjo sipërfaqe trualli 10 000 m² eshte pjese e sipërfaqes ne sektorin Farke Stermas prej 28 000 m² e cila ne momentin e themelimit eshte perfshire ne kapitalin themeltar te shoqerise "Albeton 5 " si kontribute te ish" N.P.M.N nr5 "

(28 000 m² x 39,59 leke/m² = 1108520 leke, e vleresuara nga Seksioni i Finances se Keshillit rrethit Tirane me dokumentin date 14.07.1993 me vleren ne nivelin e qerase vjetore 39,59 leke per m²)

Vlera qe zvogelon kapitalin themeltar prej 395 900 leke, zvogelon edhe kontributin e ortakut shtetor , Ministrine e Ekonomise, per 10000 m² truall dhe pjeset e kapitalit per 395 900 leke.

- Kontributet e Ortakut shtetor, Ministrise Ekonomise, behen
32 564 306 leke - 395 900 leke = 32 168 406 leke
- Kontributet e Ortakut " G.G.I.F Investiment "Srl mbeten pa ndryshuar
48 846 458 leke

Sipërfaqe e truallit sektorit Farke dhe vlera e tij perfshire ne kontributet e ortakut shtetor behen :

Trualli prej 28000 m² - 10 000m² = 18 000 m² ,

vlera 1108520 leke - 395 900 leke = 712620 leke leke .

Pas ketij zvogelimi , kontributet, pjeset e kapitalit te ortakeve dhe kapitali themeltar , ne shoqerine "Albeton 5 "sh p k , paraqiten :

- G.G.I.F Investiment "Srl 460 866 USD = 48 846 458 leke , ose 60,29 %
- Ministria e Ekonomise 303 544 usd = 32 168 406 leke , ose 39,71 %
- Kapitali themeltar 764 410 USD = 81 014 864 leke , ose 100 %

Me vendimin Nr 6754/7 date 17.11.2004 te Gjykates Shkalles Pare Tirane eshte depozituar ne Regjistrin tregetar dokumentacioni per ndryshimin e pjeseve dhe zvoglimin e kapitalit themeltar si me sipër.

Me vendimin Nr 40 date 15.02.2005 ,Asamble e Ortakeve te shoqerise 'Albeton 5 " sh p k ka vendosur te zbritet nga kapitali i shoqerise , kuota e Ortakut shtet, vlera e truallit te sektorit te Farkes.

Sipërfaqe dhe vlera e truallit sektorit Farke, e perfshire ne kapitalin themeltar te shoqerise si kontribute te ortakut shtetor me daten 15.02.2005 (date e mbledhjes se Asamble eOrtakeve) eshte eshte 18000 m² x 39,59 leke/m² = 712 620 leke.

Vlera e truallit Sektori Farkes, qe zbritet nga kontributet e pjeset e kapitalit te Ortakut shtetor si dhe nga kapitali themeltar i shoqerise , ne baze te vendimit utr 40 date 15.02.2005 te Asamblese Ortakeve, eshte

Adriatik

173



$18000 \text{ m}^2 \times 39,59 \text{ leke /m}^2 = 712\,620 \text{ leke}$

Vlersimi i truallit eshte bere me vleren e dhene ne momentin e themelimit.

Si efekt i kesaj zbritje,

- Vlera e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne kapitalin themeltar te shoqerise behen $32\,168\,406 \text{ leke} - 712\,620 \text{ leke} = 31\,455\,786 \text{ lek}$
- Vlera e pjeseve te Ortakut jo shteteror mbetet $= 48\,846\,458 \text{ leke}$
- Kaoitali themeltar behet $81\,014\,864 \text{ leke} - 712\,620 \text{ leke} = 80\,302\,244 \text{ leke}$.

Mbas ketij paksimi, kontributet, pjeset e kapitalit te seicilit ortak dhe kapitali themeltar i shoqerise „Albeton 5 „sh p k behen :

- G.G.I.F Investimenti "Srl 460 866 USD = 48 846 458 leke ,ose 60,83 %
- Ministria e Ekonomise 296 820 usd = 31 455 786 leke. ose 39,17 %
- Kapitali themeltar 757 687 USD = 80 302 244 leke , ose 100 %

Me vendimin Nr 6754/8 date 28.02.2005 te Gjykates Shkalles Pare Tirane eshte depozituar ne Regjistrin Tregetar dokumentacioni per ndryshimin e pjeseve dhe zvoglimin e kapitalit themeltar si me siper.

Me date 28.02.2005, ne bilancin operativ, kontributet, pjeset e kapitalit dhe kapitali themeltar ne shoqerine "Albeton 5" sh p k, rezultojne te jene :

- G.G.I.F Investimenti "Srl 460 866 USD = 48 846 458 leke ,ose 60,83 %
- Ministria e Ekonomise 296 820 usd = 31 455 786 leke. ose 39,17 %
- Kapitali themeltar 757 687 USD = 80 302 244 leke , ose 100 %

Nga verifikimet e kujdesshume qe kam kryer ne dokumentacionin kontabel dhe krahasimet me dokumentat te tjera ligjor qe disponon shoqeria, te paraqitura ne lidhje me perberjen e ndryshimet ne kontributet, pjeset e kapitalit te ortakeve, dhe ne kapitalin themeltar te shoqerise ,u konstatua se ato jane ne perputhje me vendimet e asamblese se Oerakeve dhe jane pasqyruar ne menyre te rregullt ne Pasqyrat financiare te shoqerise "ALBETON 5" sh p k prej themelimit te saj deri ne me date 28.02.2005

VI. VLERSIMI I PJESEVE TE KAPITALIT TE ZOTERUARA NGA SHTETI NE SHOQERINE ME KAPITAL TE PERBASHKET "ALBETON 5" SH P K QE DO TE SHITEN .

Per vleresimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti (Ministria e Ekonomise) qe do te shiten ,ne shoqerine me kapital te perbashket "ALBETON 5" sh p k , ne pajtim me VKM nr 230 date 04.04.1998, dhe udhezimeve ne zbatim te tij ,ne pamundesit te zbatimit te parimeve te tjera , kam perdore metoden e vleresimit te ketyre pjeseve mbeshtetur ne

- Raportin ne perqindje te pjeseve te kapitalit te zotruara nga shteti ne kapitalin e nenshkruar te shoqerise "Albeton5" sh p k me date 29.02.2005 , e cila eshte 39,17 %
- Vleren kontabel te kapitaleve te veta te shoqerise qe rezultojne sipas Bilancit te mbylltur me date 28.02.2005, te audituara nga ana ime, te cilat jane 23.583.093 leke.
- Vleresimin e truallit ne pajtim me aktet ligjore e nenligjore ne fuqi, per kuotim te cmimit te pjeseve te kapitalit shteteror qe do te shiten.

KAPITALET E VETA TE SHOQERISE

Gjendja e kapitaleve te veta te shoqerise "Albeton 5" sh p k sipas bilancit kontabel te mbylltur me date 28.02.2005 rezultojne te jene :

(Handwritten signature)
124



Totali i aktivit 122704188 leke - minus detyrimet 78203574 leke- minus diferencat e konvertimit 19679271 leke = **Kapitalet e veta 24821343 leke**

Kapitalet e veta perbehen nga elementet qe vijojne :

Elementet e kapitaleve te shoqerise	28.02.2005
▪ Kapitali themeltar	80302244
▪ rezerva ligjore	870708
▪ humbje te mbartura (-)	(66574580)
▪ Fitime te periudhes	8.984.721
KAPITALET E VETA leke	23.583.093

Bazuar ne verifikime te kujdeseshme qe kam kryer mbi gjendjet dhe leviziet e elementeve te kapitaleve te veta sipas bilanceve ekonomiko financiare prej momentit te krijimit te audituara nga eksperte kontabel te autorizuar, u konstatua se jane mbartur ne bilancet vit pas viti deri me bilancin e mbyllur me date 28.02.2005 ne menyre te rregullt e ne pajtjom me aktet ligjore e nenligjore dhe me statutin .

▪ **Vlera e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne kapitelet e veta te shoqerise eshte e barbate me 9 237.498 leke,**
qe rezulton nga *Kapitalet e veta te shoqerise 23.583.093 leke X 39,17 % raporti i perqindjes te ortakut shtet = 9.237.093 leke*

Me date 28.02.2005 siperfaqe e truallit e perfshire ne pjeset e kapitalit te zoteruara nga shteti ne kapitalin e shoqerise "Albeton 5" sh p k , pas paksimeve te miratuara qe jane bere gjate veprimtarise se shoqerise eshte gjithsej **34184 m2 me vlere 2121480 leke** , dhe perbehet nga

▪ siperfaqe e truallit ne sektorin e Llac Betonit rruga "Ndre Mjeda"
 $15276 \text{ m}^2 \times 0,58 \text{ usd/m}^2 \times 107 \text{ leke/usd} = 948 020 \text{ leke}$, e vlersuar me nivelin e qerese vjetore nga seksioni i Bashkise Tirane me shkrese nr 8074 date 10.09.1993

▪ siperfaae truallit ne Sektorin prane Fabrikes Qelqit,
 $18908 \text{ m}^2 \times 0,58 \text{ usd/m}^2 \times 107 \text{ leke/usd} = 1 173 460 \text{ leke}$, e vlersuar me nivelin e qerese vjetore nga Seksioni Finances i Bashkise Tirane me shkrese nr 8073 date 10.09.1993.

▪ **Vlera e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne kapitalet e shoqerise pa perfshire vleren e truallit eshte 7 116 018 leke,**
qe rezulton nga *vlera e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne kapitalin e shoqerise 9 722 520 leke - minus 2 121 480 leke vlera e truallit per 34184 m2 e perfshire ne kontributet e pjeset e kapitalit te zoteruara nga shteti dhe ne kapitalin themeltar.*

Vlera per 34184 m2 truall per kuotim per shitjen e pjeseve te kapitalit te zotrura nga shteti eshte e barabarte me 58 914 000 leke
qe rezulton nga :

▪ Siperfaqe e truallit ne sektorin Llac- Beton rruga 'Ndre mjeda '
 $15276 \text{ m}^2 \times 2000 \text{ leke/m}^2 = 30 552 000 \text{ leke}$.Vleresimi eshte bere me vleren mesatare te truallit ne zonen perkate sipas shkreses Nr3980/1 date 18.01.2005 nga Zyra e regjistrimit te Pasurive te Palujteshme.

▪ Siperfaqe e truallit ne sektorin prane Fabrikes Qelqit
 $18908 \text{ m}^2 \times 1500 \text{ leke/m}^2 = 28 362 000 \text{ leke}$.

Beqiraj

12/3



Vleresimi eshte bere me vleren mesatare te truallit ne zonen perkatese sipas shkreses Nr 3980/1 date 18.01.2005 nga Zyra e regjistrimit te Pasurive te Palujteshme.

. Keto siperfaqe jane vlersuar me vleren masatare te truallit per nje m2 ne zonen perkatese sipas shkreses nga Zyra e Regjistrimit te Pasurive te Palujteshme nr 3980/1 date 18.01.2005 dhe nr 3980/1 date 17.01.2005 , ne pergjigje te shkreses se Ministrise Ekonomise nr 7557 prot.date 08.12.2004 per vleresimin e truallit per ndermarrjet qe privatizohen, ne pajtim me udhezimin nr 106 date 01.07.2003 te Ministrise Ekonomise ne zbatim V.k.M nr 230 date 04.04.1998 "Per privatizimin e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne ndermarrjet me kapital te perbashket".

Ne perfundim ,

- Vlera e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti ne kaptalet e shoqerise pa perfshire vleren e truallit eshte 7 116 018 leke,
- Vlera per 34184 m2 truall per kuotim per shitjen e pjeseve te kapitalit te zoteruara nga shteti , eshte 58 914 000 leke

Tirane, me 07.03.2004

ADRIATIK BEQIRAJ
EKSPERT KONTABEL I AUTORIZUAR

Lic.prof Nr 72
Kodi fiskal 3908794
Tirane

EKSPERT KONTABELS
ADRIATIK BEQIRAJ
TEL 04 / 233970 TIRANE

176



Data: 14JUL05
Referenca 00065
Arka: TLH



VEPRIM ARKE

Udhezimet operative: PER AKP

PAGESE PERF PER PRIVATIZ E
KUOTES SE KAPITALIT SHTETEROR
GGIF INVESTIMENTI SRL

0100430205 DEGA E THESARIT TIRA

DERDHJE CASH:	ALL	6,100.00
MINUS KOMISION	ALL	100.00
TOTAL:	ALL	6,000.00

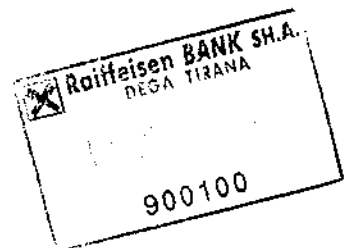


ARKEVARI

KLIENTI



1/1000
1/1000
1/1000



1009



RAPORT
MBI ZMADHIMIN E KAPITALIT TE SHOQERISE " ALBETON 5 "
Sh.p.k.

Ne cilesine e Ekspertit Kontabel te Autorizuar te Shoqerise " Albeton " sh.p.k. dhe ne zbatim te misionit te parashikuar nga Neni 62 dhe Neni 63 i Ligjit Nr. 7638 dt. 19.11.1992 " Per Shoqerite Tregtare," dhe te Vendimit Nr. 34 te dates 09.03.2004 te Asamblese se Jashtezakoneshme te Shoqerise se siperpermendur, per zmadhimin e Kapitalit Themeltar te saj nepermjet kapitalizimit te fitimeve te Shoqerise te viteve te kaluara te paraqitura si Rezerva fitimi ne forme Provizionesh, per ngarkimin tim me kryerjen e misionit si ekspert kontributi, krevat verifikimet qe une i çmova te nevojeshme konform normave te profesionit dhe rregullave te tjera ne fuqi.

Sipas Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise, zmadhimi i Kapitalit te Shoqerise do te behet nepermjet kapitalizimit te fitimeve te realizuara gjate viteve 2003 te lena nga Shoqeria " Albeton 5 " Sh.p.k. ne forme rezervash te tjera per efekt te lehtesirave tatimore te kushtezuara dhe te paraqitura si Provizione.

Duke kryer shqyrtimin e llogarive te Shoqerise ne fjale gjate 10 viteve te pare te aktivitetit te saj (01.10.1993 deri ne 31.12.2003), konstatova se burimi financiar, nepermjet te cilit, do te realizohet zmadhimi i propozuar i Kapitalit Themeltar te Shoqerise, eshte i sakte, ekziston dhe i takon Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. ose Ortakeve te saj.

Keshtu, zmadhimi i Kapitalit Themeltar i propozuar nga Ortaket e Shoqerise "Albeton 5 " Sh.p.k. do te realizohet ne nivelin total prej 6,367,252 leke nepermjet burimit te meposhtem:

A.- Burime te vete Shoqerise :

1.- Terheqje totale nga Rezerva fitimesh
ne forme Provizionesh = 6,367,252 Lek.

Shuma : = 6,367,252 Lek.

Vlefata e mesiperme, ekspozohet ne Pasiv te Bilancit te Shoqerise per periudhen deri ne 31.12.2003 , ne Postin 69.

Perfundimisht, mbas shqyrtimit te siperpermendur te dokumenteve financiare dhe mbeshtetur ne dispozitat perkatese, operacioni i zmadhimit te Kapitalit Themeltar te Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. per shumen leke 6,367,252 (Gjashtemilioneetreqindegja-shtedhjeteeshtatemijeedyqindepesedhjeteeedy) i propozuar nga Asamblea e Ortakeve te Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. eshte i motivuar ne ligj dhe i justifikuar financiarisht.

Mbas ketij zmadhimi qe i behet Kapitalit Themeltar fillestar prej 75,043,512 lekesh, (Shtatedhjetee pesemilioneedyzetetremijeepeseqindedy mbedhjetete).

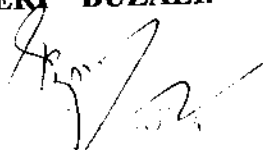
-shtedhjeteeshtatemijeedyqindepesedhjeteedy) i propozuar nga Asamblea e Ortakeve te Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. eshte i motivuar ne ligj dhe i justifikuar financiarisht.

Mbas ketij zmadhimi qe i behet Kapitalit Themeltar fillestar prej 75,043,512 lekesh, (Shtatedhjetepesemilioneedyzetetremijeepeseqindedymbedhjete).
Perfundimisht Kapitali Themeltar i Shoqerise " Albeton 5. B " sh.p.k. do te jete gjithsej 81,410,764 leke (Tetdhjeteenjemilioneekaterqindedhjetemijeeshstateqindegjashtedhjeteekater).

Tirane 25.Mars.2004.

EKSPERTI KONTABEL I AUTORIZUAR

PERI BUZALI.



Ekspert Kontabel
i Autorizuar

72

**RAPORT I AUDITIT TE PAVARUR PER VLERESIMIN E
PJESEVE TE KAPITALIT TE SHOQERISE " ALBETON 5 "
SH.P.K. TE ZOTERUARA NGA SHTETI.**

Mbeshtetur ne Udhezimin Nr. 106 dt. 01.07.2003 te Ministrit te Ekonomise (Ortaku Shteteror) per zbatimin e Vendimit te Keshillit te Ministrave Nr. 230 dt. 04.04.1998 "Per Privatizimin e pjeseve te Kapitalit te zoteruar nga Shteti ne Shoqerite me Kapital te perbashket ", kryej vleresimin e pjeseve te Kapitalit te Shoqerise Albeton 5" sh.p.k. te zoteruara nga Shteti.

Per realizimin e vleresimit te pjeseve te kapitalit te zoteruara nga Shteti mbështetem ne Aktet ligjore e nenligjore që kanë të bëjnë me problemet e kontributeve fillestare të Kapitalit e ndryshimeve të tij të mëvonshme, në llogaritë e Shoqerise ne daten 31.12.2003 si dhe në dokumentet e tjera që lidhen me këtë problem qe disponon Drejtimi i Shoqerise.

Parimet e perdorura ne vleresimin e pjeseve te Kapitalit te Shoqerise janë ato që bazohen në vlerat e kontabilitetit.

KAPITALI THEMELTAR KRIJIMI DHE NDRYSHIMET E TIJ.

1-Shoqeria "Albeton 5" Sh.p.k. eshte krijuar si Shoqeri e Perbashket midis "Ndermarjes se Prodhimit te Materialeve te Ndertimit nr. 5 " me Seli ne Rrugën "Ndre Mjeda" në Tirane dhe Shoqerise " G.G.I.F. Investimenti" S.r.l me Seli ne Ancona te Italise. Kjo Shoqeri eshte regjistruar si person juridik ne Gjykatën e Rrethit Tirane me aktin Nr.6754 dt. 15.09.1993, si dhe ne Regjistrin tregtar me Nr. 3704104 dt.01.10.1993.

Në Vendimin e regjistrimit në Gjykatë, sipas formës së përdorur në ato vite, nuk përcaktohet shprehimisht në vlera kontributi i dy Ortakëve në Kapitalin e Shoqërisë. Sipas Vendimit te Asamblese se dates 12.11.1993 thuhet se ne kontraten e firmosur nga te dy palet ne muajin Shtator 1993, lidhur me kontributin e Kapitalit të të dy paleve duke u bazuar ne te dhenat e Bilancit Kontabel te dates 30.06.1993, jane kontribuar në Kapitalin e Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k. vlerat e mëposhtme:

Kontributi shteteror	227.192 U.S.D.	=	40% ose	24,309,544 leke
Kontributi privat	340.788 U.S.D.	=	60% ose	36,464,316 leke
	-----			-----
	567.980 U.S.D.	=	100% ose	60,773,860 leke

Konvertimi në lekë është marrë i mirëqënë nga të dhënat e Bilancit Kontabel të datës 30.06.1993 dhe kursi i këmbimit i përdorur ka qënë 1 \$ = 107 lekë, aq sa paraqitet në Pasqyrat e vlerësimit të pasurisë.

Në dokumentet e Shoqerise disponohet Kontrata e mesiperme e shoqëruar dhe me Statutin përkatës ku Kapitali i kontribuar përcaktohej në Nenet përkatësisht Nr. 3 dhe

1 73

Nr.10. Gjithashtu u mbështeta edhe në Pasqyrat e Vleresimit te kontributit te Shtetit te perllogaritura nga Komisioni i Vleresimit te ngritur per kete qellim, për kontributin total të Ortakëve në Kontratën e Themelimit të Shoqërisë që disponohej në dokumentacionin e saj, etj.

2 - Në mbledhjen e dyte te saj 12.11.1993 Asambleja e Ortakeve, bazuar ne te dhenat e Bilancit Kontabel te 30.09.1993 vendos të rritet vlera e kontributit te N.P.M.N. 5 në Shoqërinë "Albeton 5" Sh.p.k. Per te ruajtur të pandryshuar raportin e kontributit të të dy Ortakëve në Shoqëri po kjo Asamble ka vendosur dhe rritjen e kontributit të Ortakut italian. Ndryshimet e kontributeve të bëra sipas kësaj Asambleje paraqiten:

Kontributi i ortakut shteteror	30.084	U.S.D.	= 40%	ose	3,219,160	leke
Kontributi i ortakut privat	45.125	U.S.D.	= 60%	ose	4,828,375	leke
	75.209	U.S.D.	x 110.17		8,047,535	leke

Për paraqitjen e kësaj shtese të kontributit në kapital të vlerësuar në lekë në kontabilitet është përdorur kursi 1 \$ = 107 lekë.

Pra, pas këtyre ndryshimeve të cilat janë pasqyruar në total dhe në Kontratën e Themelimit Neni 3, dhe në Statutin e Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k. Neni 9, Kapitali i saj dhe raportet e të dy Ortakëve të Shoqërisë paraqiten:

Kontributi i ortakut shteteror	257.276	U.S.D.	= 40%	ose	27,528,704	lekë
Kontributi i ortakut privat	385.914	U.S.D.	= 60%	ose	41,292,691	lekë
Gjithsej kapitali themeltar	643.190	U.S.D.	= 100%	ose	68,821,395	lekë

3 - Gjatë vitit 1994 sipas Vendimit të Asamblesë se Shoqërisë së datës 13.03.1994 është kaluar në Kapital, pjesa e fitimit të realizuar gjatë tremujorit të fundit të vitit 1993 prej 1,942,671 lekë e vlerësuar me kursin 1\$ =100 lekë jep vlerën prej **19,427 \$**. Kapitali i Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k. më 31.12.1994 arrin kështu i vlerësuar me kursin historik të këmbimit në shifrën prej **70,764,066 lekë**. Meqenese kjo rritje e Kapitalit nuk ndryshon raportet e Ortakëve në të, pas kësaj pjesa ne Kapital e secilit Ortak do të paraqitet:

Kontributi i ortakut shteteror	7,771	U.S.D.	= 40%	ose	777,069	lekë
Kontributi i ortakut privat	11,656	U.S.D.	= 60%	ose	1,165,602	lekë
	19,427	USD			1,942,671	lekë

Kështu në llogaritë vjetore të vitit 1994 Kapitali Themeltar i Shoqërisë në lekë i vlerësuar me kursin historik të këmbimit dhe i konvertuar në \$ është:

Kontributi i ortakut shteteror	265,047	U.S.D.	= 40%	ose	28,305,627	lekë
Kontributi i ortakut privat	397,570	U.S.D.	= 60%	ose	42,458,439	lekë
Gjithsej Kapitali Themeltar	662,617	U.S.D.	= 100%	ose	70,764,066	lekë

74

Deri në këtë moment, kontributi në Kapitalin e Shoqërisë "Albeton 5" sh.p.k. nga Ortaku Shtetëror ka qënë në natyrë dhe kryesisht perbehet nga ndertesat, makinat, mjetet dhe makinerite e "N.P.M.N Nr.5 " si dhe vlera e tokes, sipas Akteve të vlerësimit të pasurisë së kësaj Ndërmarrjeje nga Komisionet e posaçme të ngritura për këtë qëllim, nga ndryshimet në vlerësimin e pasurisë së ish Ndërmarrjes shtetërore si dhe nga kapitalizimet e pjesëve të fitimit të vitit 1993. Kontributi në Kapitalin e Shoqërisë "Albeton 5" sh.p.k. i Ortakut privat "G.G.I.F Investimenti" s.r.l. është bërë, në përputhje dhe me Statutin e Shoqërisë, në përparë dhe në pjesën e kapitalizimit të fitimit të Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k.

4 - Asambleja e Ortakeve ne Mbledhjen e saj me dt.05.09.1995 ka vendosur qe nje pjese prej 4,279,446 lekë e fitimit te realizuar gjatë vitit 1994, sipas Llogarive Vjetore të atij viti, te kaloje si shtese ne Kapital duke ruajtur te njejtat perqindje të Ortakëve te Shoqerise. Për vlerësimin në \$ është përdorur kursi zyrtar i Bankes se Shqiperise 1 \$ = 93.06 lekë. Kjo shtesë e kontributit në Kapitalin Themeltar paraqitet:

Kontributi i ortakut shtetëror	18,394 USD	=	1.711778 Leke
Kontributi i ortakut privat	27,592 USD	=	2.567.668 Leke
	-----		-----
Totali i shtesës në Kapital	45,986 USD		4,279,446 Leke

Pas kësaj date nuk janë bërë ndryshime në Kapitalin Themeltar të Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k..

Pra më datën 31.12.2003 vlefte në lekë e Kapitalit Themeltar të Shoqërisë "Albeton 5" Sh.p.k. dhe raportet e kontributeve në të të Ortakëve sipas Bilancit Kontabel të saj në këtë datë paraqiten:

Kontributi i ortakut shtetëror	30,017,405	leke = 40%
Kontributi i ortakut privat	45.026,107	leke = 60%

Totali	75,043,512	leke =100%

PERCAKTIMI I PJESES SE KAPITALIT TE ZOTERUAR NGA SHTETI.

Per te realizuar percaktimin ne vlere te pjeses se Kapitalit te zoteruar nga Shteti ne Shoqerine " Albeton 5 " Sh.p.k. nepermjet Aseteve te Ish N.P.M.N. Nr. 5 Tirane gjendje ne 30.09.1993, u mbështeta edhe në Pasqyrat e Vleresimit te dates 30.09.1993 te kontributit te Shtetit te perllogaritura nga Komisioni i Vleresimit te ngritur per kete qellim ku me e detajuar pjesa eshte si vijon :

Trualli	3,230,000 Leke.
Ndertesat	5,321,400 Leke.
Makineri e Paisje Pun	5,660,500 Leke.
Mjete Transporti	1,003,300 Leke.
Inventar Ekonomik	142,300 Leke.

75

Te tjera (Aktive Qark.)	8,889,000	Leke.
Te tjera	63,044	Leke.
$\Sigma =$	24,309,544	Leke.

Pr, si konkluzion ne kohen e themelimit te Shoqerise, pjesa e kontributit qe eshte vendosur nga Shteti ne vleften e Kapitalit Themeltar te Shoqerise per **60,773,860 leke**, pjesa e kontributit te Ortakut Shtet paraqitej ne **leke 24,309,544**.

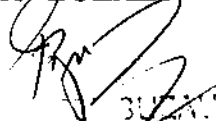
Ndërsa ne 31.12.2003, ne vleften e Kapitalit Themeltar prej **75,043,512 leke** te Shoqerise " Albeton 5 " Sh.p.k. pjesa e Kapitalit te zoteruar nga Shteti paraqitet ne nivelin e **30,017,405 lekeve**.

Mbështetja ligjore e përcaktimit të perberjes së Kapitalit te Shoqerise " Albeton 5 "

- Dokumentat qe lidhen me percaktimin e madhësisë se Kapitalit te Shoqerise "Albeton 5 " Sh.p.k. dhe konkretisht:
 - a) Ne Statutin e Themelimit te Shoqerise "Albeton 5" sh.p.k. dhe ne te gjitha vendimet e Asamblese se Ortakeve te Shoqerise per ndryshimet e Kapitalit
 - b) Ne Kontratën e Themelimit të Shoqërisë.
- Ligji nr. 7638 i dates 19.11.1992 "Per shoqeritë tregtare» dhe veçanërisht Nenet 42,47,60,dhe 63 të ketij Ligji,dhe te Ligjit 7667 date 28.01.1993 "Per Regjistrin tregtar";
- Ligji nr 7661 datë 19.01.93 "Per Kontabilitetin" dhe Plani Kontabel i Pergjithshem i Shqiperise;
- Vendimi i Këshillit të Ministrave nr. 230 datë 04.04.1998.
- Udhëzimi nr. 2 datë 15.05.1998 i Ministrisë së Ekonomisë Publike dhe i Privatizimit
- Udhëzimi nr. 2/1 datë 15.05.1998 i Ministrisë së Ekonomisë Publike dhe i Privatizimit
- Udhëzimi Nr. 106 dt. 01.07.2003 te Ministrit te Ekonomise (Ortaku Shteteror)
- Aktet e vleresimit te pasurise se N.P.M.N Nr.5.
- Në të gjithë dokumentacionin tjetër që lidhet me problemet e Kapitalit dhe me përcaktimin e pasurisë së Shoqërisë.
- Planimetritë e Truallit.

EKSPERTI KONTABEL I AUTORIZUAR

Peri **BUZALLI**



Ekspert Kontabël
Autorizuar
TIRANE ALBANIA

Tirane me 17.Mars .2004

76
4



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. 6638 Rep.

Nr. _____ Kol.

VERTETIM

Ne Tirane, sot me 28.05.2004, perpara meje Noterit te Dhomes se Notereve Tirane, u paraqiten personalisht:

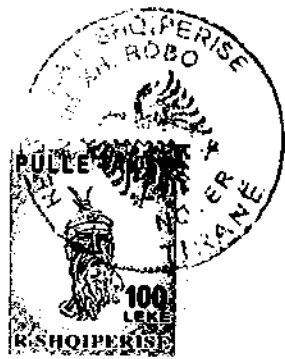
- Z. Peri Buzali, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, lindur ne 28.09.1948, adrese rruga Durresit, pall 228, shk 1, ap 10, Tirane, mbajtes i pasaportes me nr. Z 0895912

Personi i mesiperem deklarojne se ka hartuar raportin mbi zmadhimin e kapitalit te shoqerise dhe raportine auditit per vleresimin e pjeseve te kapitalit te shoqerise "Albeton 5" Shpk bashkengjitur ne perputhje me vullnetin e tij te plote dhe te lire si dhe firma e vene ne kete akt eshte vene prej tij personalisht.

Une, Noteri, vertetoj nenshkrimet e tyre sipas ligjit.

NOTERI

Agim Robo



77

**Asamblesë së ortakëve të Shoqërisë Albeton 5 sh.p.k.
Ruga Ndre Mjeda
Tiranë - ALBANIA**

**RAPORT PER PERCAKTIMIN E VLERS SE KAPITALIT NE LEKE
TE "SHOQERISE ALBETON 5 Sh.p.k."**

**Përgatitur nga
EKSPERTI KONTABEL I AUTORIZUAR**

PERI BUZALI

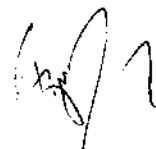
33

**RAPORT PER PERCAKTIMIN E VLERES SE KAPITALIT NE LEKE
TE "SHOQERISE ALBETON 5 Sh.p.k."**

Të nderuar zotërinj

Gjatë kryerjes së misionit tim në grupin e ekspertëve kontabël të privatizmit të kapitalit të zotëruar nga ortaku shtetëror në shoqërinë Albeton 5 sh.p.k. nxorra në dukje se kapitali i shoqërisë në dokumentat zyrtarë të gykatës shprehej vetëm në USD. Në përputhje me ligjin shqiptar të shoqërive tregtare kapitali i shoqërive duhet të shprehet detyrimisht në lekë. Për këtë qëllim dhe në cilësinë e ekspertit kontabël të autorizuar të shoqërisë së mësipërme i sygjerova drejtorisë së saj që të kryente dhe një saktësim të kapitalit të saj të shprehur në lekë. Drejtoria më ngarkoi misionin për përcaktimin e vlerës në lekë të kapitalit të shoqërisë suaj më datën 30.06.1998. Për kryerjen e këtij misioni unë jam bazuar në rregullat e përcaktuara nga legjislacioni kontabël në fuqi dhe në përputhje me normat e profesionit tonë si dhe në dokumentacionin të shoqërisë tuaj. Nga studimi me hollësi i dokumentacionit të paraqitur nga drejtimi i shoqërisë në lidhje me vlerën në lekë të kapitalit tuaj arrita në konkluzionin si më poshtë:

- 1- Të gjitha marrëveshjet në lidhje me kontributet fillestare dhe ndryshimet e mëvonshme janë bërë midis ortakëve të shprehura në dollarë amerikanë dhe në kontabilitet janë paraqitur të shprehur me lekë në bazë të kursit të ditës.
- 2- Kontributet fillestare të kapitalit janë bërë në USD një ndryshim e tij është shprehur në USD dhe dy ndryshimet e tjera në lekë. Të gjitha këto ndryshime janë shprehur dhe regjistruar në kontabilitet në lekë me kursin operativ.
- 3- Kontributet e kapitalit dhe shtesat e tij janë kryer si më poshtë:
 - Sipas kontratës së parë dhe statutit të parë të lidhur midis dy ortakëve të shoqërisë në nenet përkatsisht nr. 3 dhe nr 10 kapitali i shoqërisë përcaktohet në masën **567,980 USD**. Kjo shumë në këtë moment është vlerësuar me kursin operativ 1USD = 107 lekë dhe rezultoi **60,773,860 lekë**.
 - Sipas mbledhjes së dytë të asamblesë së ortakëve të zhvilluar më datën 12.11.1993 konfirmohen kontributet e mësipërme si dhe vendoset, në masën e fitimit të rezultuar në bazë të bilancit të 9 mujorit që rrit vlerën e shoqërisë, një shtim i kapitalit nga të dy ortakët në shumën gjithsej prej **75,210 USD** duke arritur në shifrën e kapitalit me të cilën do të paraqitej në bilancin e datës 30.09.1993 prej **643,190 USD**. Ky shtim i kapitalit është vlerësuar dhe paraqitur në kontabilitet, sipas bilancit të hartuar nga qendra ekonomike në datën e mësipërme, me kursin operativ të përdorur prej tyre prej 1USD = 107 lekë duke kapur vlerën në lekë prej **8,047,535 lekë**. Kështu me këto kurse historike të këmbimit kapitali prej 643,190 USD vlerësohet me **68,821,395 lekë**. Kjo shifër paraqitet dhe në bilancin e datës 31.12.1993 ndërtuar nga qendra e evidencës ekonomike (i mbartur si çelje e vitit 1993 në vitin 1994).



39

- Gjatë vitit 1994 sipas vendimit të asamblesë të datës 13.03.1994 është kaluar në kapital pjesa e fitimit të realizuar gjatë tremujorit të fundit të vitit 1993 prej 1,942,671 lekë e vlerësuar me kursin 1USD =100 lekë jep vlerën prej **19,427 USD**. Kapitali i shoqërisë më 31.12.1994 arrin kështu i vlerësuar me kursin historik të këmbimit në shifrën prej **70,764,066 lekë**.
- Në vitin 1995 sipas mbledhjes së asamblesë së ortakëve të mbajtur më 5 shtator 1995 vendoset që të kapitalizohet fitimi i vitit 1994 duke rritur kështu kapitalin themeltar edhe me shumën prej **4,279,446 lekë**, gjithmonë duke ruajtur raportet e pjesmarrjes. Kapitali themeltar pas këtij kapitalizimi arrin në vlerën prej **75,043,512 lekë**. Duke ecur në linjën e konvertimit të kontributit dhe në shprehje në USD pjesa e fitimit e kapitalizuar në vlerën e mësipërme me vendimin e asamblesë datë 05.09.1995 kapitali rritet për **45.98 USD**. Kursi i përdorur ishte 1 USD = 93.06 lekë, kursi zyrtar operativ i BSH. Kështu dhe shuma në USD e totalit të kapitalit prej 75,043,512 lekë shprehet e konvertuar me kurset historike të këmbimit në **689,176 USD**. Kjo rritje e fundit e kapitalit nuk është regjistruar në gjykatë, gjë që duhet bërë menjëherë.

Ne përfundim të kësaj akti vlerësimi të kapitalit në lekë konkludoj se kapitali themeltar i shoqërisë Albeton Sp. K. më 30.06.1998 paraqitet i shprehur në lekë, **75,043,512 lekë**;

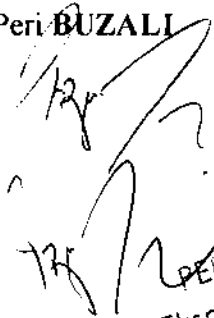
Baza dokumentare e përdorur:

- Dy kontratat e këmbimit të shoqërisë në vitin 1993,
- Dy statutet e shoqërisë të vitit 1993,
- Aktet e vlerësimit të pasurisë së NPMN nr.5,
- Dokumentat themelore të detyrjes së kontributit të kapitalit në para,
- Vendimet e asamblesë së ortakëve për ndryshimin e kapitalit në rritje,

Tiranë më 10.09

Eksperti Kontabël i Autorizuar

Peri **BUZALI**



PERI BUZALI
Ekspert Kontabël
i Autorizuar
TIRANË ALBANIA

35

Tiranë, më 27 .12.1998

Nr. 1057 Rep.

Nr. 371 Kol.

VERTETIM

Sot, në Tiranë, në datën 27.12.1998, përpara meje, Noterit, u paraqit personalisht, zoti Peri BUZALI, i biri i Xhevilit, shtetas shqiptar, i lindur me datën 28.09.1948 dhe banues në Tiranë, në Rrugën "E Durrësit", Pallati Nr.228, Apartamenti Nr.10, me pasaportë Nr.0788068.

Personi i mësipërm është madhor, me zotësi të plotë për të vepruar dhe për identitetin e tij u sigurova nga dokumenti identifikues që ai mban. Pasi unë, noteri, ia lexova dhe ia shpjegova, Raportin e ekspertimit kontabel të datës 10.09.1998, për përcaktimin e vlerës së kapitalit të Shoqërisë Tregtare "Albeton 5" Sh.p.k, bashkëngjitur këtij Vërtetimi, ai më deklaroi se e kupton, e pranon, se e ka hartuar atë në përputhje të plotë me vullnetin e tij të lirë, konform të vertetes dhe se e ka nënshkruar rregullisht, gjithë të cilën, unë e vërtetoj sipas ligjit.



Nderrmarje e Përbashkët
Albeton 5 Sh.p.k.

Tirane me 28.08.1998

Per Zotin
Prof. Peri Buzali. - Ekspert Kontabel
I autorizuar per "Albeton 5" Sh.p.k.

Ne cilesine e Ekspertit Kontabel i autorizuar per "Albeton 5" sh.p.k. Ju besojme detyren e verifikimit te vleres se kapitalit shoqeror te "Albeton 5" sh.p.k. ne Leke, per t'ia paraqitur Gjykates sipas ligjeve ne fuqi.

Pershendetje miqesore
Drejtori
Ing. Dhimiter Dervishi


ALBETON 5 SH. P.K.
TIRANA

Inerte - Beton - Celik per Ndertime - Konstrukcione Metalike
Rruga Ndre Mjeda - Tirane Tel. 0035542 26485



**ZYRA E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUAJSHME**

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 8230 NR. I PASURISE 2/63 Vol. Fq.

INDEKSI I HARTES TR. ST-1,2 SHKALA 1:1000

ADRESA E PASURISE: Rr. Nr. TRAVE Q. TRAVE

Rr. FAB. QELQIT PG. SH. Nr. Ap.

B. KUFIZIMET

V. 2/59, 2/64

L. 2/69, 2/70, 2/72

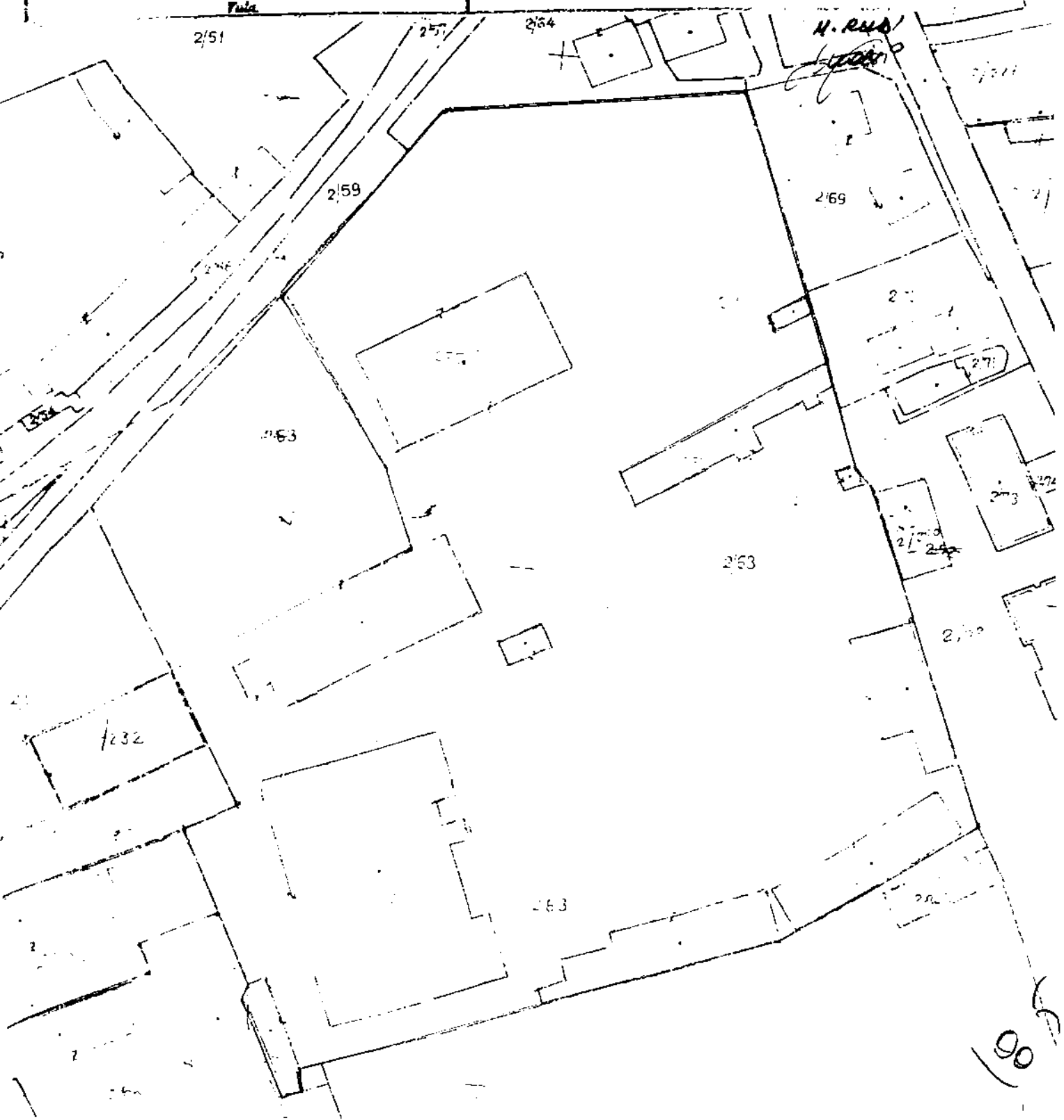
J. 2/65

P. 2/411, 2/403, 2/58

D. Data: 1 1, Ora: 5=18.908

C. PRONARËT

ALBET D. N. S. H. P. K.



ZYRA E REGJISTRIMIT
E PASURIVE TE PALUJESHME

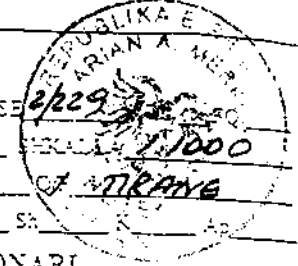
A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 8220 NR. I PASURISE 2/229

INDIKSI I HARTES TR. OP. 7, 8

ADRESA E PASURISE: Rr. nr. TIRANE

Rr. NORE MEDITA



B. KUFIZIMET

C. PRONARI

V. 2/321, 2/328, 2/327, 2/326

L. 2/330, 2/322, 2/330 "ALBETON S."

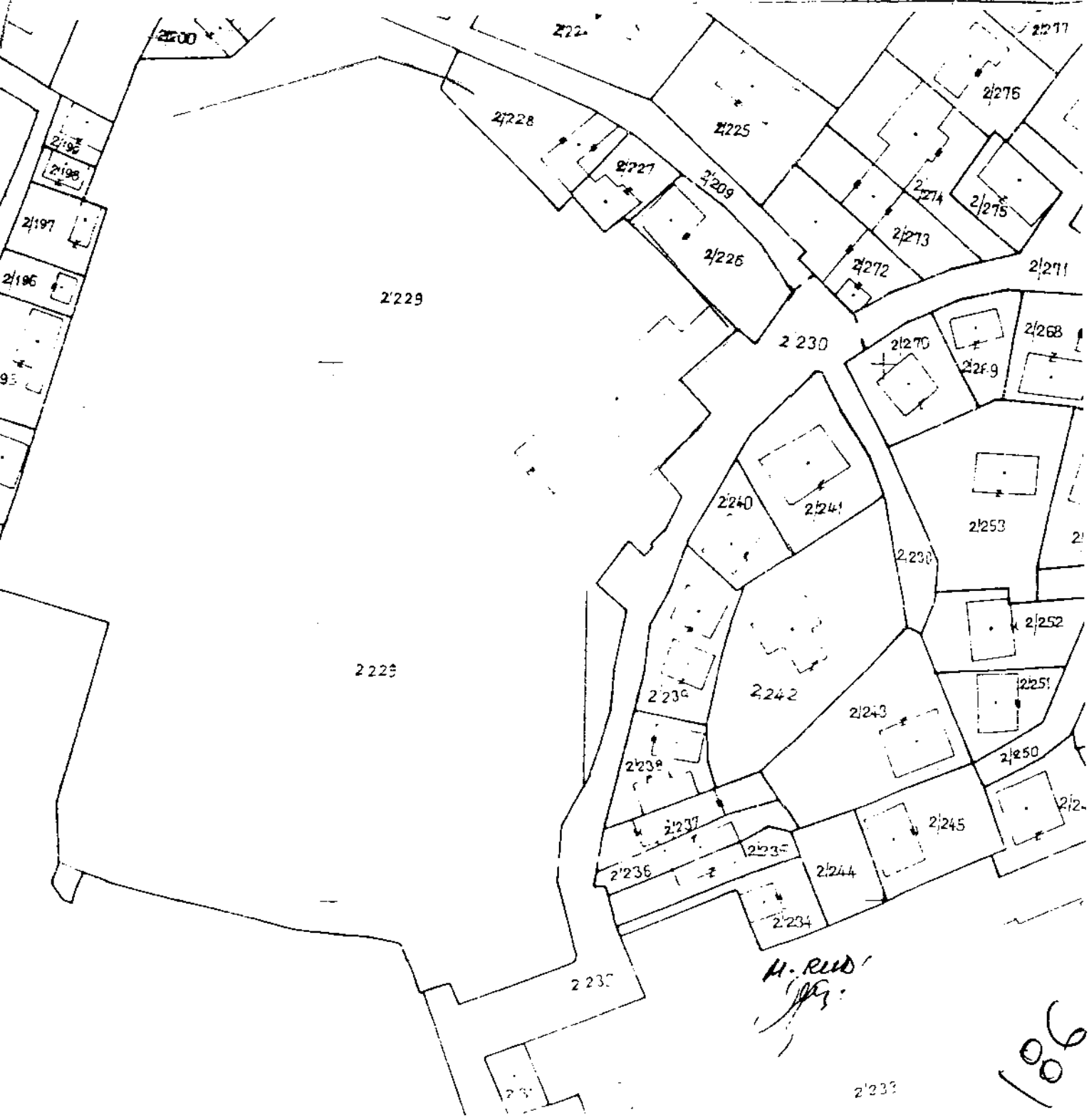
J. 2/330, 7/5

P. 7/1, 2/193, 2/194, 2/195, 196, 197, 198, 199

D. Data: / / Ora:

Vult.

S=15276.0 M²



H. RUD
[Signature]

100

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

(Fragment)



ZYRA E REGJISTRIMIT E PASURIVE TE PALUAJSHME

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 8220 NR. I PASURISE 2/229 VOLUME

INDEKSI I HARTES TR. GP-7, 8 SHKALLA 1/1000

ADRESA E PASURISE: Rrethi TIRANE QF

RREZ NORGE NJEDA FIG _____ SH _____ K _____ AP _____

B. KUFIZIMET

V. 2/321, 2/228

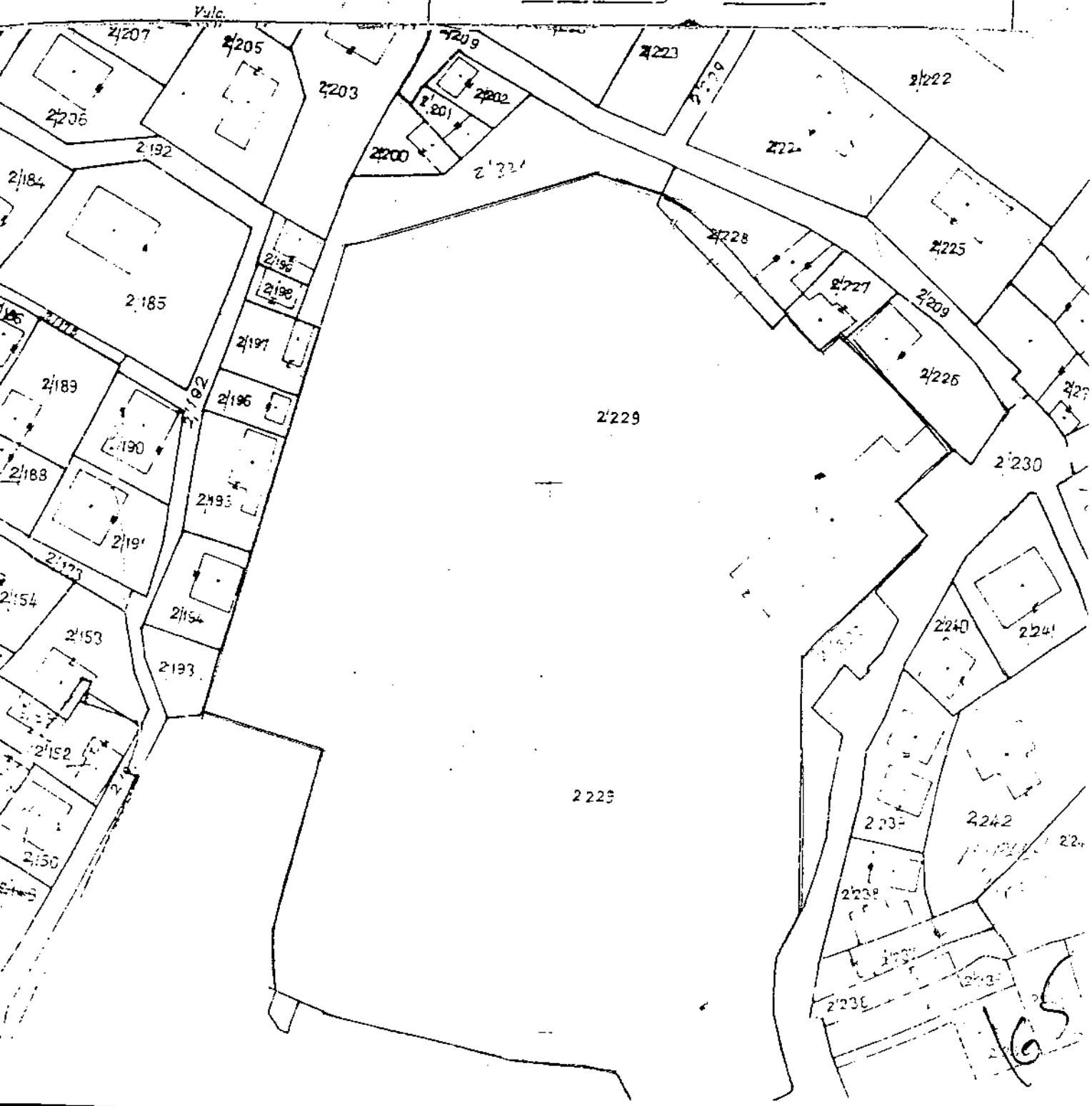
L. 2/228, 2/227, 2/226, 2/322 "ALBETON S", SH.P.K.

J. 4/5

P. 7/5, 2/193, 2/195, 2/196, 2/194, 2/193

C. PRONARJET

D. Data: 1 / 1 , Ora: _____



PROCURA DELLA REPUBBLICA

presso il TRIBUNALE di ANCONA

VISTO: per delegazione del Ministro di Grazia e Giustizia
si legalizza la firma del Dott.

SABATUCCI CORRADO
NOTAIO
ANCONA

N° d'ord. 1607

Ancona, 09/12/2005

Procuratore della Repubblica
Dott. Vincenzo Luzi

SOSTITUTO PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
(Dott. Rosario LIONIELLO)



PULLË TAKSE KONSULLORË PULLË TAKSE KONSULLORË EMBASSY OF REPUBLIC OF ALBANIA ROME

17044
This is certified the authenticity of the signing of Mrs./Mr

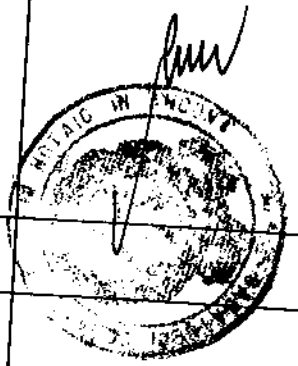
ROSA R. LIONIELLO

JYK ANCONA

Official seal of the Embassy of the Republic of Albania in Rome.

R. e SHQIPË: R. e SHQIPËRINË

nc 16.12.2005



Repertorio n. 73093

Raccolta n. 8683-----

-----VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

l'anno duemilatre, il giorno dieci-----

del mese di settembre-----

----- (10 settembre 2003) -----

in Ancona nel mio studio di C.so Stamira n. 24-----

alle ore dodici e minuti trenta-----

Avanti a me dott. CORRADO SABATUCCI, Notaio in Ancona,

iscritto al Ruolo del Collegio Notarile del Distretto di
Ancona,-----

-----E' COMPARSO:-----

FABBRI LUIGI nato in Sant'Angelo in Vado il 26 marzo 1945

domiciliato in Ancona via Angelini n. 22, imprenditore, il

quale interviene al presente atto nella sua dichiarata qualità

di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società

"GGIF INVESTIMENTI S.R.L." con sede in Ancona Fraz. Aspigo n.

116/A, capitale sociale euro 464.810,00 (quattrocentosessanta

quattromila ottocentodieci), iscritta al Registro Imprese di

Ancona con il numero di Codice Fiscale 01290190428.-----

Detto comparente, della cui identità personale io Notaio sono

certo, mi dichiara di rinunciare con il mio consenso

all'assistenza dei testimoni e mi richiede di ricevere il

presente atto, redigendo verbale della parte straordinaria

dell'assemblea di detta società convocata per oggi in questo

Atto registrato all'ufficio Registro di Ancona
il 12 SETTEMBRE 2003 al n. 4889 serie 1
previo versamento di € 202,35

Dott. Proc. CORRADO SABATUCCI - NOTAIO - 60122 ANCONA - Corso Stamira, 24 - Tel. (071) 2074919 - 200910 - Fax 205219

luogo per le ore undici per discutere e deliberare sul

seguente:-----

-----ORDINE DEL GIORNO:-----

PARTE STRAORDINARIA-----

1) decisioni in merito all' opportunità di proseguire l'
attività sociale-----

2) delibere conseguenti ai sensi degli articoli 2448 e
seguenti del Codice Civile-----

3) spostamento della sede sociale.-----

Quindi il medesimo FABRI LUIGI, assunta la presidenza
dell'assemblea a norma di Statuto e comunque su designazione
unanime dei presenti e constatata:-----

- la regolare convocazione dell'assemblea con avviso di
convocazione tempestivamente comunicato ai sensi di legge e di
statuto con raccomandata del 2 settembre 2003;-----

- la presenza dell'intero capitale sociale portato per il 20%
(venti per cento) da "GPL - COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." con

sede in Ancona Via Fioretti n.14 C.F. 00720610427 in persona
dell'amministratore Unico Lanari Paola, per il 70% (settanta
per cento) da "FIDUCIARIA MARCHE - S.R.L. - SOCIETA'

FIDUCIARIA E DI REVISIONE" con sede in Ancona via Martiri
della Resistenza n. 7, c.f. 00181780420 in persona del

Presidente del Consiglio di Amministrazione VICO dott. Valerio
e per il 10% da TERMENTINI PATRIZIA domiciliata in Firenze via

P. da Palestrina n.6/b C.F.TRMPRZ60L68I608B tutti

personalmente presenti, soci iscritti nei libri sociali ai sensi di legge;

- la presenza dell'organo amministrativo in persona di se medesimo quale Presidente e dei consiglieri Lanari Paola e Termentini Nazzareno,

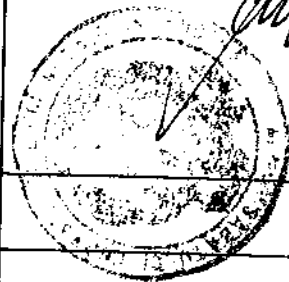
- la presenza dell'intero Collegio Sindacale in persona del Presidente dott. Flavio Guidi e dei Sindaci effettivi dott.ssa Cinzia Luminari e dott. Odo Scalpelli,

dichiara la presente assemblea validamente costituita e quindi atta e valida a discutere e deliberare sul sopraddetto ordine del giorno nessuno opponendosi.

Apertasi la discussione, il Presidente, dato atto che la parte ordinaria dell'assemblea si è già svolta come da relativo verbale e suoi allegati sottoscritto dal Presidente e dal segretario Luminari Cinzia, illustra l'ordine del giorno in oggetto ed invita l'assemblea a deliberare in merito, ricordando che a norma dell'art.13 del vigente statuto sociale l'assemblea straordinaria è regolarmente costituita e delibera con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino almeno l'85% del capitale sociale.

Dopo breve discussione preso atto che il Collegio Sindacale nulla oppone, viene dal Presidente messo in votazione il primo punto all'ordine del giorno circa l'opportunità di proseguire l'attività sociale.

I soci GPL COSTRUZIONI GENERALI SRL e FIDUCIARIA MARCHE SRL



SOCIETA' FIDUCIARIA E DI REVISIONE portanti complessivamente il 90% del capitale sociale, deliberano di non proseguire le attività sociali mentre il socio Termentini Patrizia portante il 10% del capitale sociale vota per il prosieguo delle attività sociali.

Essendo stata come sopra deliberata la cessazione delle attività sociali il Presidente pone in votazione il secondo punto all'ordine del giorno circa le delibere conseguenti ai sensi degli artt. 2448 e seguenti del c.c.

I soci GPL COSTRUZIONI GENERALI SRL e FIDUCIARIA MARCHE SRL

SOCIETA' FIDUCIARIA E DI REVISIONE portanti complessivamente il 90% del capitale sociale e con il voto contrario del socio Termentini Patrizia portante il 10% del capitale sociale, deliberano:

- di sciogliere anticipatamente la società e metterla in liquidazione a far tempo da oggi;

- di affidare la liquidazione della società ad un liquidatore in persona del sig. MONTILLO AGOSTINO, nato a Ortona (CH) il 21 novembre 1946, residente in Ancona (AN), Via Bocconi n. 3, codice fiscale: MNT GTN 46S21 G141N domiciliato per la carica presso la sottoindicata sede di liquidazione,

- di conferire al nominato liquidatore ogni più ampio potere di legge da esercitarsi con firma libera.

Essendo stata come sopra deliberata la messa in liquidazione della società, il Presidente pone quindi in votazione il terzo

ed ultimo punto all' ordine del giorno circa il trasferimento della sede sociale.

I soci GPL COSTRUZIONI GENERALI SRL e FIDUCIARIA MARCHE SRL SOCIETA' FIDUCIARIA E DI REVISIONE portanti complessivamente il 90% del capitale sociale e con il voto contrario del socio Termentini Patrizia portante il 10% del capitale sociale, deliberano:

- di trasferire la sede sociale da Ancona Fraz. Aspio n. 116/A a Roma Via Flaminia n.36 (int.14), dove viene stabilita la sede della liquidazione;

- conseguentemente di modificare il primo comma dell' art.2 dello statuto sociale che assume il seguente preciso tenore: "
ART. 2 - La sede della società è in Roma Via Flaminia n.36 (int.14)."

Essendo come sopra stato deliberato il trasferimento della sede sociale, viene quindi da me Notaio data lettura al ²comparsente ed all'assemblea tutta del nuovo testo integrale aggiornato dello Statuto Sociale che si allega al presente atto sotto la lettera "A".

Il Presidente viene delegato ad apportare al presente atto ed allegato statuto tutte quelle aggiunte, modifiche o soppressioni che fossero richieste dalle competenti Autorità in sede di iscrizione al Registro delle Imprese.

Non essendovi altro da deliberare e poichè nessuno più domanda la parola, l'assemblea viene sciolta alle ore tredici.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto scritto parte
da persona di mia fiducia a macchina come per legge e parte di
mia mano e da me letto al comparente il quale, su mia domanda,
lo ha approvato, dichiarandolo in tutto conforme a verità.-----

Occupava cinque pagine e parte della sesta di due fogli.-----

F.TO LUIGI FABBRI-----

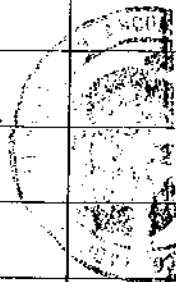
F.TO CORRADO SABATUCCI Notaio-----

UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE DI ANCONA DEPOSITO

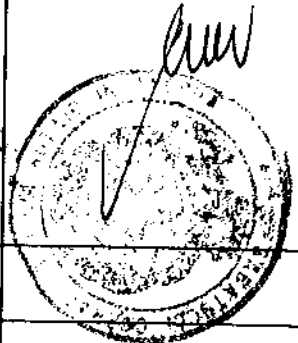
PROT. 18663 DEL 29 SETTEMBRE 2003

UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE DI ROMA DEPOSITO PROT.

91618 DEL 17 NOVEMBRE 2003



di A⁴
13093/8893



STATUTO DI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

TITOLO I

DENOMINAZIONE - SEDE - OGGETTO - DURATA

ART. 1 - E' costituita una Società a responsabilità limitata sotto la denominazione sociale: " GGIF INVESTIMENTI S.R.L.".

ART. 2 - La sede della società è in Roma Via Flaminia n.36 (int.14).

La Società, con delibera dell'organo competente, può istituire succursali, agenzie, depositi, rappresentanze in Italia, all'estero nonchè sopprimerle.

Il domicilio dei soci, per ogni rapporto con la società, è quello risultante dal libro dei soci.

ART. 3 - La Società ha per oggetto:

- l'interscambio di beni e servizi con i Paesi dell'Est Europeo ed in particolare con l'Albania anche tramite le strutture della C.E.E., mediante le seguenti attività:

- la promozione, realizzazione e gestione di opere di carattere strutturale ed infrastrutturale relative in particolare alla viabilità ed opere annesse, impianti di depurazione igienico-sanitari e smaltimento rifiuti per i quali la Società potrà diventare promotrice e concessionaria;

- elaborazione, analisi e programmazione dati per il controllo ambientale ed ecologico del terreno e dell'ambiente e sua valorizzazione nel settore agro-alimentare turistico e venatorio, anche mediante costruzione, installazione e

gestione di opere, impianti e sistemi,-----

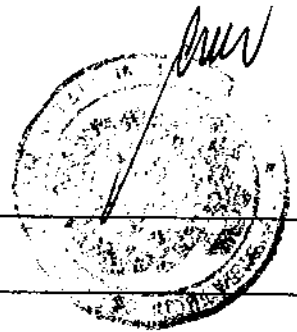
- programmazione, realizzazione e gestione di servizi in campo culturale, ricreativo e sociale, nonché di corsi per la formazione professionale e pluridisciplinare,-----

- elaborazione, analisi e programmazione dati per la progettazione industriale e tecnologica, per l'organizzazione aziendale, tecnico-economica, amministrativa, finanziaria e di marketing per gli sviluppi tecnici nei processi produttivi industriali, artigianali, turistici e multisettoriali, anche mediante la organizzazione e gestione funzionale, tecnica ed amministrativa di centri e laboratori di ricerca, sviluppo e progettazione e la realizzazione, ristrutturazione e gestione anche in concessione di centri o complessi industriali, artigianali, commerciali e turistico-idro-termali;-----

- l'effettuazione di operazioni di importazione e di esportazione per proprio conto o per conto di terzi e la commercializzazione di materie prime, di prodotti finiti e/o semilavorati, agricoli, ittici, industriali ed artigianali e prodotti alimentari sia sul territorio nazionale che estero;--

- potrà assumere mandati di agenzia con o senza deposito, mandati di rappresentanza di commissionaria, di concessionaria di ditte e società sia nazionali che estere;-----

- potrà effettuare l'acquisto, la vendita, la permuta, la costruzione e la ristrutturazione di edifici civili ed industriali di tipo tradizionale e prefabbricati, la gestione



diretta ed indiretta di immobili e terreni rustici ed urbani,
l'assunzione, la concessione e la locazione di stabili e di
ogni altro diritto totale o parziale, reale o meno sugli
immobili.

La Società potrà inoltre compiere, senza che le sottoindicate
attività possano mai assumere carattere prevalente, tutte le
operazioni commerciali, industriali e finanziarie, mobiliari
ed immobiliari compresa la concessione di fidejussioni, avalli
ed ogni altra garanzia anche reale, ad Istituti Finanziari,
Banche od Enti anche per conto terzi, qualora sia necessario
od utile per il conseguimento dell'oggetto sociale, compresa
anche l'assunzione di interessenze e partecipazioni in altre
Società o ditte aventi qualsiasi oggetto sociale sia
direttamente che indirettamente.

ART. 4 - La durata della società è stabilita dalla data
dell'atto costitutivo fino al 31 dicembre 2050, ma potrà
essere prorogata una o più volte, con deliberazione
dell'assemblea dei soci.

TITOLO II

CAPITALE SOCIALE - QUOTE - PRESTITI

ART. 5 - Il capitale sociale è fissato in Euro 464.810,00
(quattrocentosessantaquattromilaottocentodieci) e suddiviso
in quote ai sensi di legge.
Per il diritto di voto si applica l'art. 2485 Codice Civile.

ART. 6 - Le quote possono essere liberamente trasferite per

atto tra vivi dal socio al coniuge ed ai parenti entro il secondo grado.-----

Negli altri casi i soci non possono alienare le loro quote se prima non le abbiano offerte in prelazione agli altri soci.---

A tal fine il socio dovrà comunicare l'intenzione di vendere, il prezzo richiesto e le condizioni della vendita alla società con lettera raccomandata con avviso di ricevimento.-----

L'Amministratore Unico o il Presidente del Consiglio di Amministrazione dovrà comunicare immediatamente a tutti i soci, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, le condizioni della vendita.-----

I soci che intendano esercitare il diritto di prelazione devono comunicare la loro intenzione alla società, entro dieci giorni dal ricevimento della offerta.-----

L'Amministratore Unico o il Presidente del Consiglio di Amministrazione informerà immediatamente il socio trasferente delle adesioni ricevute.-----

Ciascun socio può esercitare il diritto di prelazione in proporzione alle quote possedute e può anche acquistare tutte le quote offerte in caso di mancata adesione degli altri soci.

Nel caso in cui il numero delle quote da trasferire sia indivisibile si procederà per sorteggio.-----

Qualora il socio acquirente non ritenesse equo il prezzo richiesto, con la comunicazione con cui manifesta la propria intenzione di aderire, dovrà richiedere la decisione del

Collegio Arbitrale conformemente alle disposizioni dell'art. 26 del presente Statuto.

Il Collegio Arbitrale stabilirà il prezzo in base alla situazione patrimoniale effettiva della Società al momento della cessione.

Il socio trasferente può cedere a terzi le quote per le quali non è stato esercitato il diritto di prelazione nel termine massimo di sessanta giorni dalla data di spedizione della raccomandata con la quale è stata manifestata l'intenzione di vendere.

La vendita a terzi dovrà essere effettuata entro sessanta giorni dall'ultimo dei termini sopra previsti.

Le suddette disposizioni si applicano anche ai casi di pegno e usufrutto.

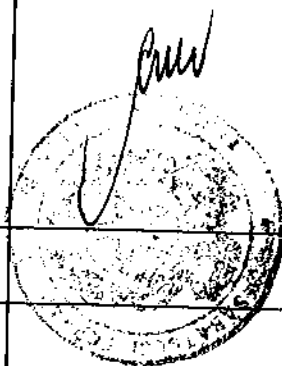
Le disposizioni di cui sopra valgono, in quanto applicabili, anche alla vendita dei diritti di opzione spettanti ai soci in occasione dell'aumento del capitale sociale.

ART. 7 - In caso di necessità l'Amministratore Unico o il Consiglio di Amministrazione può richiedere ai soci versamenti in conto capitale anche in proporzione alle quote possedute.

Nel caso che uno o più soci contestino lo stato di necessità,

l'Amministratore Unico o il Presidente del Consiglio di Amministrazione dovrà senza indugio convocare l'assemblea.

La società potrà non corrispondere interessi sulle somme prestate o anticipate dai soci con le modalità di cui sopra.



TITOLO III

ASSEMBLEA

ART. 8 - L'Assemblea regolarmente costituita rappresenta la universalità dei soci e le sue deliberazioni, prese in conformità alla legge ed al presente statuto, obbligano tutti i soci.

ART. 9 - L'Assemblea è convocata dall'Organo Amministrativo anche in luogo diverso da quello in cui si trova la sede della società, purchè in territorio nazionale, con raccomandata con avviso di ricevimento spedita al domicilio dei soci almeno otto giorni prima dell'adunanza.

Nell'avviso di convocazione devono essere indicati il luogo, il giorno e l'ora dell'adunanza e l'elenco delle materie da trattare.

Lo stesso avviso potrà indicare il luogo, il giorno e l'ora per l'adunanza in seconda convocazione.

La seconda convocazione non può aver luogo nello stesso giorno fissato per la prima.

In mancanza delle formalità suddette l'Assemblea si reputa regolarmente costituita quando è presente l'intero capitale sociale e sono intervenuti l'Amministratore Unico o l'intero Consiglio di Amministrazione, ed i componenti del Collegio Sindacale ove esistente.

ART. 10 - I soci possono farsi rappresentare nell'Assemblea con le limitazioni di cui al quarto comma dell'art. 2372 del

Codice Civile.

La rappresentanza deve essere conferita per iscritto anche mediante semplice delegazione apposta in calce all'avviso di convocazione; i documenti relativi devono essere conservati dalla Società.

ART. 11 - L'assemblea è presieduta dall'Amministratore Unico o dal Presidente del Consiglio di Amministrazione.

In caso di sua assenza o impedimento, o quando l'ordine del giorno contenga un oggetto relativo alla responsabilità dell'Amministratore, l'Assemblea elegge a maggioranza il proprio Presidente.

L'Assemblea nominerà tra gli intervenuti un Segretario, a meno che il verbale sia redatto da un Notaio.

ART. 12 - L'assemblea può essere ordinaria e straordinaria.

L'assemblea ordinaria è convocata almeno una volta l'anno, entro quattro mesi dalla chiusura dell'esercizio sociale, per l'approvazione del bilancio.

Quando particolari esigenze lo richiedano, l'Amministratore Unico o il Presidente del Consiglio di Amministrazione può convocare l'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio anche oltre il termine suddetto, ma non oltre i sei mesi dalla chiusura dell'esercizio sociale; l'assemblea può essere, altresì, convocata nei casi previsti dall'art. 2367

C.C.

ART. 13 - L'assemblea ordinaria in prima convocazione è

regolarmente costituita con la presenza di tanti soci che rappresentino almeno l'ottantacinque per cento del capitale sociale.

Essa delibera col voto favorevole di tanti soci che rappresentino la maggioranza assoluta dei voti degli intervenuti.

L'assemblea straordinaria sia in prima che in seconda convocazione è regolarmente costituita e delibera con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino almeno l'ottantacinque per cento del capitale sociale.

ART. 14 - In seconda convocazione l'assemblea ordinaria delibera sugli oggetti che avrebbero dovuto essere trattati nella prima qualunque sia il capitale presente in assemblea.

ART. 15 - Le deliberazioni dell'assemblea sono adottate con le modalità di votazione determinate di volta in volta dal Presidente dell'assemblea.

Nel caso in cui uno o più soci chiedano un diverso sistema di votazione sarà l'assemblea a pronunciarsi con voto palese.

TITOLO IV

AMMINISTRAZIONE E RAPPRESENTANZA

ART. 16 - La società è amministrata da un Amministratore Unico, che può essere scelto anche fra i non soci, o da un Consiglio di Amministrazione formato da non meno di tre e non più di sette membri, anche non soci.

L'Amministratore Unico o il Consiglio di Amministrazione

resta in carica 3 anni.-----

In qualsiasi momento, o all'atto della costituzione,

l'assemblea ordinaria può deliberare di nominare un

Amministratore Unico anzichè un Consiglio di Amministrazione o

viceversa.-----

In questo caso si applicano al Consiglio di Amministrazione

tutte le norme previste per l'Amministratore Unico e spettano

al Consiglio di Amministrazione tutti i poteri e le

attribuzioni che il presente statuto devolve

all'Amministratore Unico.-----

ART. 17 - All'Organo Amministrativo spetta il rimborso delle

spese sostenute in ragione dell'ufficio.-----

L'Assemblea ordinaria può inoltre assegnare ai membri

dell'Organo amministrativo un compenso anche differenziato.---

ART. 18 - L'Amministratore Unico, o il Consiglio di

Amministrazione, è investito dei più ampi poteri per la

gestione ordinaria e straordinaria della società, volti al

raggiungimento degli scopi sociali ad eccezione delle

sottoelencate attività e di quelle tassativamente riservate

all'assemblea dei soci per legge.-----

Le delibere del Consiglio di Amministrazione sono prese a

maggioranza assoluta. Il voto non può essere dato per

rappresentanza.-----

Uno o più consiglieri di amministrazione potranno chiedere al

Presidente del Consiglio di Amministrazione di demandare

all'Assemblea dei soci, che dovrà essere regolarmente convocata, il compito di deliberare su di un determinato argomento previsto all'ordine del giorno.

Sono espressamente riservate all'Assemblea dei Soci le seguenti delibere:

- acquistare, vendere, permutare beni immobili, assumere obbligazioni cambiarie, contrarre prestiti ipotecari, prestare avalli o fidejussioni, contrarre qualsiasi operazione attiva o passiva a lungo termine.

In caso di Amministrazione Collegiale, il Consiglio potrà nominare uno o più amministratori delegati, fissandone poteri ed attribuzioni; nominerà inoltre il Presidente, qualora non vi abbia provveduto l'assemblea.

ART. 19 - La rappresentanza della Società di fronte a terzi ed in giudizio spetta all'Amministratore Unico o al Presidente del Consiglio di Amministrazione o agli Amministratori delegati, se nominati, nei limiti della delega i quali potranno rilasciare mandati speciali con le limitazioni che riterranno opportune al Direttore, ad uno o più Procuratori tanto congiuntamente che separatamente, per singoli atti o categorie di atti.

TITOLO V

COLLEGIO SINDACALE

ART. 20 - Il controllo sull'amministrazione della società ove necessario per legge, è affidato ad un Collegio Sindacale

composto di tre membri effettivi scelti tutti anche tra estranei alla società. A norma di legge verranno nominati anche due Sindaci Supplenti.

I Sindaci restano in carica tre anni e sono rieleggibili.

Il Collegio Sindacale è nominato ed opera a norma delle disposizioni del Codice Civile e delle leggi speciali.

La remunerazione spettante ai membri del Collegio sindacale è quella risultante dalla tariffa professionale dei Dottori Commercialisti, oltre al rimborso delle spese sostenute in ragione del loro ufficio.

TITOLO VI

CONTROLLO DEL SOCIO

ART. 21 - Ciascun socio, in assenza del Collegio Sindacale, ha il diritto di avere dall'Amministratore Unico o dal Consiglio di Amministrazione notizie sullo svolgimento degli affari sociali e di consultare i libri sociali.

I soci che rappresentano almeno un terzo del capitale sociale hanno inoltre il diritto di far eseguire annualmente a proprie spese la revisione della gestione.

TITOLO VII

BILANCIO E UTILI

ART. 22 - Gli esercizi sociali si chiudono il 31 dicembre di ogni anno.

L'Amministratore Unico o il Consiglio di Amministrazione provvede entro i termini e sotto l'osservanza delle

disposizioni di legge alla redazione del bilancio di esercizio, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, corredandolo con la Relazione sulla Gestione.

ART. 23 - Dagli utili, al netto delle imposte sul reddito, risultanti dal bilancio, deve essere dedotta una quota corrispondente almeno alla ventesima parte di essi da assegnare al fondo di riserva legale finchè questo non abbia raggiunto il quinto del capitale sociale.

Il residuo verrà ripartito tra i soci in proporzione alle quote possedute.

E' in facoltà dell'assemblea ordinaria che approva il bilancio deliberare una diversa destinazione degli utili, fermo quanto previsto dal primo comma.

ART. 24 - Il pagamento dei dividendi verrà effettuato nel termine che sarà fissato dall'assemblea, presso la sede sociale o presso quegli Istituti di Credito che saranno determinati dall'assemblea medesima.

I dividendi non riscossi entro cinque anni dalla data in cui sono divenuti esigibili sono prescritti a favore della società ed assegnati al fondo di riserva.

TITOLO VIII

CLAUSOLA COMPROMISSORIA

ART. 25 - Tutte le controversie che dovessero insorgere fra i soci o fra alcuni di essi e la società, in ordine

all'interpretazione, esecuzione ed efficacia del presente Statuto e successive modificazioni, nonché, in genere, in relazione ai rapporti sociali, saranno deferite alla decisione di un Collegio Arbitrale composto di tanti arbitri quante sono le parti più due, se le parti sono in numero dispari, ovvero da tanti arbitri quante sono le parti, più uno se le parti sono in numero pari.-----

Ciascuna parte nominerà un arbitro; uno o due arbitri saranno nominati dagli arbitri di parte, di comune accordo.-----

In caso di disaccordo, uno o due arbitri saranno nominati dal Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Ancona il quale provvederà anche alla nomina degli arbitri che le parti avessero omissso di nominare nel termine di quindici giorni dalla comunicazione della nomina del primo arbitro.-----

Il Collegio Arbitrale così costituito avrà sede in Ancona e comporrà la vertenza secondo equità con i più ampi poteri e senza obblighi formali di sorta, entro tre mesi dalla data della sua costituzione.-----

y La sua pronuncia sarà irrituale ed inappellabile, essendo le parti tenute, ora per allora, a darvi esecuzione, rimossa ogni eccezione al riguardo. *x*-----

Il Collegio deciderà anche sull'andamento del rimborso spese e degli onorari spettanti a ciascun arbitro, conformemente alla tariffa professionale dei Dottori Commercialisti e deciderà altresì su chi è tenuto al pagamento dei detti rimborsi ed

onorari.

TITOLO IX

SCIoglimento E LIQUIDAZIONE

ART. 26 - Lo scioglimento della società si verificherà nei casi previsti dall'art. 2497 del Codice Civile.

L'assemblea determinerà le modalità della liquidazione e nominerà uno o più liquidatori stabilendo i loro poteri, ferma restando l'osservanza delle norme inderogabili di legge.

TITOLO X

RINVIO ALLA LEGGE

ART. 27 - Per tutto quanto non è espressamente contemplato dal presente statuto valgono le disposizioni di legge.

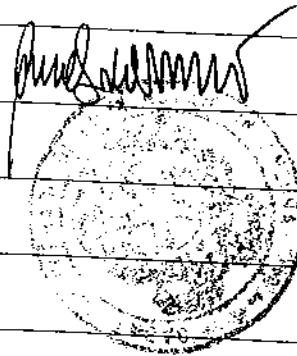
F.TO LUIGI FABBRI

F.TO CORRADO SABATUCCI Notaio

E' COPIA PIENAMENTE CONFORME ALL'ORIGINALE ED AL SUO ALLEGATO IN PIU' FOGLI MUNITI DELLE PRESCRITTE FIRME NEI MIEI ROGITI.

SI RILASCIA IN CARTA LIBERA PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE IN ESENZIONE DA BOLLO.

ANCONA Li 18 NOVEMBRE 2005



GGIF INVESTIMENTI



SPETT.LE
STUDIO LEGALE TONUCCI
Torre Drin Rruga Totani
TIRANA - ALBANIA

Alla c.a. AVV. TO APICELLA fax 355-4-250.713

Ancona 17 marzo 2006

Comunico la avvenuta ricezione del bonifico di € 1.000.000,00 a saldo del contratto di cessione quote del 24.02.2006 stipulato con il sig. Artan Dulaku.

Cordiali saluti

Il liquidatore
Agostino MONFILLO

Allegato: contabile bancaria

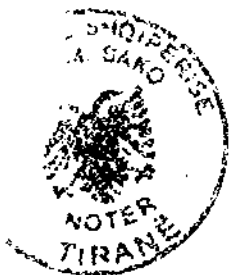
BANCA DI ROMA

BANCA DI ROMA ANCONA 6

002/002

CAPITALE GRUPPO BANCARIO

Capitale sociale euro 2.000.000.000,00 - iscritta al Registro delle imprese di Roma
C.F. e P. IVA 0678161006 - aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
La Società è iscritta all'Albo delle Banche al n. 8229 ed appartiene al Gruppo
Bancario Capinam, iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari - internet: www.bancomai.it



ORDINANTE:
ARTAN DULAKU
TIRANE ALBANIA

1239

ANCONA 16/03/2006

LIQUIDAZIONE CONTO ATTESA

MOTIVO DEL PAGAMENTO:
RFB SHAREHOLDING PARTICIPATION IN
THE COMPANY GCIF INVESTIMENTI SRL
IN ITALY WITH 100PCT OF CAPITAL
SHARES

NOSTRO RIF. 1239-16890

COME DA VOSTRE ISTRUZIONI
ABBIAMO PROVVEDUTO AD UTILIZZARE
EUR *1.000.000,00*

BENEFICIARIO:
GCIF INVESTIMENTI SRL
ITALY

A VALERE SU CONTO ATTESA
NR. 1239-16889 DEL 16/03/2006

ACCREDITIAMO, CON VAL. 17/03/2006
AL VOSTRO CONTO NR. 1239-2974134

EUR *999.568,74*

EUR *NOVE*NOVE*NOVE*CINQUE*OTTO*OTTO*
,74*

COMM. INTERVENTO	400,00
SPESE	8,26
COMM. SU C.V.S.	3,00

GCIF INVESTIMENTI SRL

FRAZIONE ASPIO 116/A
60100 ANCONA AN

ANCONA 5 C.COMM. CONERO

1239-16890 / 1239006 / 1239-16890



SCRITTURA PRIVATA DI ACCERTAMENTO

Oggi 18.03 2006 in Tirana, dinanzi a me, Notaio Rukho Soko, si sono presentate le seguenti parti, dell'identità delle quali Io Notaio sono certo:

GGIF INVESTIMENTI S.r.l. (di seguito definita, per brevità, "Venditore"), società di diritto italiano in liquidazione volontaria, con sede in Ancona (Italia) Fraz. Aspigo n. 116/A, iscritta al Registro delle Imprese di Ancona con il numero di codice fiscale 01290190428, in persona del suo legale rappresentante, Dott. Berardino APICELLA, avvocato e cittadino italiano nato a Salerno, Italia, il 23 Aprile 1969, titolare del passaporto n. 311500R, in virtù della procura rilasciata nell'articolo 4.1 del contratto di cessione quote firmato in data 24.02.2006 dinanzi al notaio _____

da una parte

e

Il Sig. **Artan DULAKU**, cittadino albanese nato a Tirana, in data 30.05.1965, residente in Tirana, Rr. Pjeter Bogdani, con passaporto numero Z0031648 (di seguito definito come "Compratore" e, unitamente al Venditore, come le "Parti").

dall'altra parte

Premesso che

- (a) in data 24.02.2006 tra le Parti è stato firmato un contratto (di seguito il "Contratto di Cessione") per la cessione di quote (di seguito le "Quote") pari al 100% del capitale sociale della società ALBETON 5 Sh.p.k. (di seguito la "Società"), società di diritto albanese con sede in Tirana, via Ndre Mjeda, registrata presso il Tribunale di Tirana con numero 0754, cod. fisc. 030786, NIPT J61817008G;
- (b) il Contratto di Cessione subordina il trasferimento della proprietà delle Quote al verificarsi di una condizione sospensiva;
- (c) e' intenzione delle Parti accertare in maniera incontrovertibile l'avveramento di tale condizione sospensiva affinché si trasferisca la proprietà delle quote dal Cedente al Cessionario ai sensi del Contratto di Cessione.

Tanto premesso, con la firma de le Parti dichiarano e concordano che

Il Compratore ha adempiuto correttamente a quanto previsto all'articolo 2.2. del Contratto di Cessione e, pertanto, la condizione sospensiva prevista all'articolo 3 del Contratto di Cessione si e' avverata. In conseguenza dell'avveramento della condizione sospensiva, il Contratto di Cessione acquista efficacia ed il Compratore puo' divenire proprietario delle Quote in maniera retroattiva, e cioe' a partire dalla data della firma del Contratto.

Io, Notaio ho dato lettura della presente scrittura privata alle Parti, le quali la hanno dichiarata pienamente conforme alla loro volontà. La presente scrittura privata viene sottoscritta dalle Parti alla mia presenza, ed Io, Notaio autentico la loro volontà secondo la legge.


Tirana, 18.122006

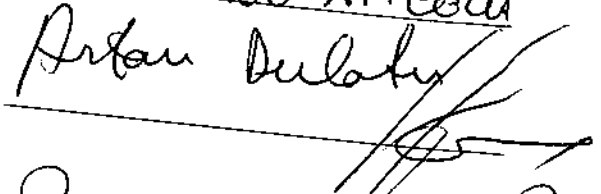
GGIF INVESTIMENTI S.R.L. (Venditore):

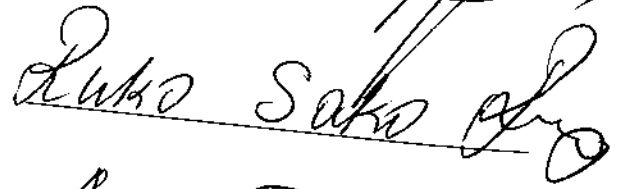
Artan DULAKU (Compratore)

NOTAIO:

INTERPRETE:


BONARDINO APICE


Artan Dulaku


Lulio Sako


Ardita Felishe

PROCURA DELLA REPUBBLICA

presso il TRIBUNALE di ANCONA

VISTO: per delegazione del Ministro di Grazia e Giustizia
si legalizza la firma del Dott.

SABATUCCI CORRADO
NOTAIO
ANCONA

N° d'ord. 407

Ancona, 05/04/2006

Procuratore della Repubblica

IL SOSTITUTO PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
(Dott. *Andrea BELLI*)



GENERAL CONSULATE	MILANO	KONSULLATA E PËRGJITHSHME
N° <u>4250/1</u>		
Hereby is certified the authenticity of signing of Mrs./Mr.: <i>Veretohet autenticiteti nënshkrimit të znj./z.:</i>		
<i>A. Belli</i> in the capacity / në funksion:		
<i>Corrado Sabatucci</i> and the official seal / dhe legalizuar:		
Milano <u>26/04/2006</u>		



Dott. Proc. CORRADO SABATUCCI

G.G.I.F. INVESTIMENTI SRL IN LIQUIDAZIONE

NOTAIO

C.so Stamira, 24 - Tel.2074919 - Fax 205219
60122 ANCONA

Reg. Imp. 01290190428
Rea 121669

G.G.I.F. INVESTIMENTI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Sede in CORSO STAMIRA N. 10 - 60122 ANCONA (AN)
Capitale sociale Euro 464.810 i.v.
Cod. fisc.: 01290190428

Verbale assemblea ordinaria

Gli importi presenti sono espressi in unità di Euro



L'anno 2006 il giorno 30 del mese di marzo alle ore 15.00, presso la sede sociale sita in Ancona, Corso Stamira n. 10, si è tenuta l'assemblea ordinaria della G.G.I.F. INVESTIMENTI S.R.L. in Liquidazione per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Comunicazioni del liquidatore in merito all'andamento dell'attività di liquidazione e dismissione delle quote di partecipazione detenute nel capitale di Società estere;
2. Determinazione del compenso del liquidatore.

A sensi di Statuto e comunque su designazione unanime dei presenti, assume la presidenza dell'Assemblea il Liquidatore, Sig. AGOSTINO MONTILLO, il quale constatata:

- la regolare convocazione dell'assemblea con avviso di convocazione tempestivamente comunicato ai sensi di legge e di Statuto con raccomandata a.r.;
- la presenza del 90% (novanta per cento) del capitale sociale portato per:
 - o il 20% (venti per cento) da "GPL - COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." con sede in Ancona Via Fioretti n.14 C.F. 00720610427 in persona del delegato Ing. Luigi Fabri munito di apposita delega scritta,
 - o il 70% (settanta per cento) da "FIDUCIARIA MARCHE - S.R.L. - SOCIETA' FIDUCIARIA E DI REVISIONE" con sede in Ancona via Martiri della Resistenza n. 7, c.f. 00181780420 in persona del Consigliere Delegato Pietro Giugliarelli, la quale partecipa a tale atto nell'ambito dell'attività fiduciaria svolta ai sensi e per gli effetti della Legge 1966/1939 giusta Autorizzazione Ministeriale D.M. del 2 ottobre 1973 pubblicata sulla G.U. n.262 del 10 ottobre 1973,
- la presenza del liquidatore unico in persona di se medesimo;
- la presenza del Collegio Sindacale in persona del sindaco effettivo Cinzia Luminari,

assenti giustificati il Presidente Flavio Guidi ed il sindaco effettivo Odo Scalpelli, dichiara la presente assemblea validamente costituita e quindi atta e valida a discutere e deliberare sul sopraddetto ordine del giorno, nessuno opponendosi. Viene chiamato a fungere da Segretario su designazione unanime dell'Assemblea la Dott.ssa Cinzia Luminari, che accetta.

Le deleghe vengono acquisite agli atti ed allegate al presente verbale. Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Prende la parola il Liquidatore, il quale, in merito al primo punto posto all'ordine del giorno,

Luigi Fabri

Cinzia Luminari

Dott. Proc. CORRADO SABATUCCI - NOTAIO - 60122 ANCONA - Corso Stamira, 24 - Tel. (071) 20.74.919 - 200.910 - Fax 205.219

relaziona gli intervenuti in merito allo stato dell'operazione di cessione delle quote di partecipazione detenute nella Società di diritto albanese Albeton 5 Sh.p.k.
 In particolare il Liquidatore riferisce di aver dato compiuta attuazione all'operazione di cessione delle suddette quote sociali, effettuata secondo i poteri a Lui conferiti a mente dell'art. 18 dello Statuto Sociale e degli art. 2489 e seguenti del Codice Civile. Dopo lunghe e complesse trattative, portate a termine con l'ausilio di professionisti italiani ed albanesi, è stato possibile concludere la vendita delle quote di partecipazione sopra dette, mediante sottoscrizione di atto notarile Rep. 991 kol. 393, a rogito Notaio Mimosa Sadushaj di Tirana, per l'importo complessivo di € 1.000.000/00 (euro un milione).
 Resta da determinare l'impatto fiscale sulla suddetta operazione di cessione e procedere alla fase finale dell'attività di liquidazione, punti sui quali il Liquidatore si riserva di riferire all'assemblea entro breve tempo.
 L'assemblea dopo ampia ed esauriente discussione a voto palese per alzata di mano all'unanimità

delibera

- Di prendere atto di quanto esposto dal Liquidatore e di ratificare l'operato dello stesso con esplicito riferimento alla sottoscrizione del contratto del 24/02/2006 Rep. 991 kol. 393, a rogito Notaio Mimosa Sadushaj di Tirana, per l'importo complessivo di € 1.000.000/00 (euro un milione).

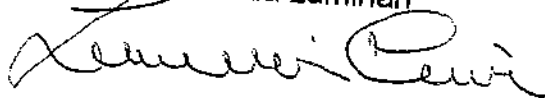
Per quanto concerne l'argomento posto al secondo punto dell'ordine del giorno
 Assemblea a voto palese per alzata di mano, all'unanimità

delibera

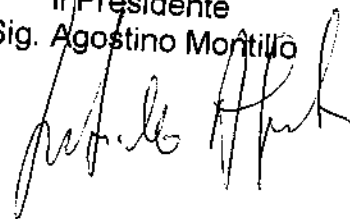
di rinviare ogni decisione ad altra assemblea.

Dopo di che, null'altro essendovi da deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 15.45, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Il Segretario
 Dott. ssa Cinzia Luminari



Il Presidente
 Sig. Agostino Montillo





Camera di Commercio
Industria, Artigianato e Agricoltura
Ancona

Prot.:CEW/7658/2005/CAN3060

16/11/2005

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI ANCONA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01290190428
del Registro delle Imprese di ANCONA
data di iscrizione: 06/04/2005

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 06/04/2005

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 171647

Denominazione: GGIF INVESTIMENTI S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:
ANCONA (AN) CORSO STAMIRA, 10 CAP 60100

Costituita con atto del 25/06/1992

Durata della società:
data termine: 31/12/2050

OGGETTO SOCIALE:

- L'INTERSCAMBIO DI BENI E SERVIZI CON I PAESI DELL'EST EUROPEO ED IN PARTICOLARE CON L'ALBANIA ANCHE TRAMITE LE STRUTTURE DELLA C.E.E., MEDIANTE LE SEGUENTI ATTIVITA':
- LA PROMOZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI OPERE DI CARATTERE STRUTTURALE ED INFRASTRUTTURALE RELATIVE IN PARTICOLARE ALLA VIABILITA' ED OPERE ANNESSE, IMPIANTI DI DEPURAZIONE IGIENICO-SANITARI E SMALTIMENTO RIFIUTI PER I QUALI LA SOCIETA' POTRA' DIVENTARE PROMOTTRICE E CONCESSIONARIA;
- ELABORAZIONE, ANALISI E PROGRAMMAZIONE DATI PER IL CONTROLLO AMBIENTALE ED ECOLOGICO DEL TERRENO E DELL'AMBIENTE E SUA VALORIZZAZIONE NEL SETTORE AGRO-ALIMENTARE TURISTICO E VENATORIO, ANCHE MEDIANTE COSTRUZIONE, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI OPERE, IMPIANTI E SISTEMI,
- PROGRAMMAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI SERVIZI IN CAMPO CULTURALE, RICREATIVO E SOCIALE, NONCHE' DI CORSI PER LA FORMAZIONE PROFESSIONALE E PLURIDISCIPLINARE,
- ELABORAZIONE, ANALISI E PROGRAMMAZIONE DATI PER LA PROGETTAZIONE INDUSTRIALE E TECNOLOGICA, PER L'ORGANIZZAZIONE AZIENDALE, TECNICO-ECONOMICA, AMMINISTRATIVA, FINANZIARIA E DI MARKETING PER GLI SVILUPPI TECNICI NEI PROCESSI PRODUTTIVI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, TURISTICI E MULTISETTORIALI, ANCHE MEDIANTE LA ORGANIZZAZIONE E GESTIONE FUNZIONALE, TECNICA ED AMMINISTRATIVA DI CENTRI E LABORATORI DI RICERCA, SVILUPPO E PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E GESTIONE ANCHE IN CONCESSIONE DI CENTRI O COMPLESSI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI E TURISTICO-IDRO-TERMALI;
- L'EFFETTUAZIONE DI OPERAZIONI DI IMPORTAZIONE E DI ESPORTAZIONE PER PROPRIO CONTO O PER CONTO DI TERZI E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI MATERIE PRIME, DI PRODOTTI FINITI E/O SEMILAVORATI, AGRICOLI, ITTICI, INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI E PRODOTTI ALIMENTARI SIA SUL TERRITORIO NAZIONALE CHE ESTERO;
- POTRA' ASSUMERE MANDATI DI AGENZIA CON O SENZA DEPOSITO, MANDATI DI RAPPRESENTANZA DI COMMISSIONARIA, DI CONCESSIONARIA DI DITTE E SOCIETA' SIA NAZIONALI CHE ESTERE;
- POTRA' EFFETTUARE L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA COSTRUZIONE E LA



Camera di Commercio
Industria, Artigianato e Agricoltura
Ancona

Prot.:CEW/7658/2005/CAN3060

16/11/2005

RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI DI TIPO TRADIZIONALE E PREFABBRICATI, LA GESTIONE DIRETTA ED INDIRETTA DI IMMOBILI E TERRENI RUSTICI ED URBANI, L'ASSUNZIONE, LA CONCESSIONE E LA LOCAZIONE DI STABILI E DI OGNI ALTRO DIRITTO TOTALE O PARZIALE, REALE O MENO SUGLI IMMOBILI.
LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE COMPIERE, SENZA CHE LE SOTTOINDICATE ATTIVITA' POSSANO MAI ASSUMERE CARATTERE PREVALENTE, TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI E FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI COMPRESA LA CONCESSIONE DI FIDEJUSSIONI, AVALLI ED OGNI ALTRA GARANZIA ANCHE REALE, AD ISTITUTI FINANZIARI, BANCHE OD ENTI ANCHE PER CONTO TERZI, QUALORA SIA NECESSARIO OD UTILE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, COMPRESA ANCHE L'ASSUNZIONE DI INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O DITTE AVENTI QUALSIASI OGGETTO SOCIALE SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

COLLEGIO SINDACALE:

- Sindaci effettivi
numero componenti in carica: 3
fino al 11/09/2003
- Sindaci supplenti
numero componenti in carica: 1
fino al 11/09/2003

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN AMMINISTRATORE UNICO, CHE PUO' ESSERE SCELTO ANCHE FRA I NON SOCI, O DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA NON MENO DI TRE E NON PIU' DI SETTE MEMBRI, ANCHE NON SOCI. L'AMMINISTRATORE UNICO O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE RESTA IN CARICA 3 (TRE) ESERCIZI, CON SCADENZA IN COINCIDENZA DELL'ASSEMBLEA CONVOCATA PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO RELATIVO ALL'ULTIMO ESERCIZIO DELLA LORO CARICA. IN QUALSIASI MOMENTO, O ALL'ATTO DELLA COSTITUZIONE, L'ASSEMBLEA PUO' DELIBERARE DI NOMINARE UN AMMINISTRATORE UNICO ANZICHE' UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O VICEVERSA. IN QUESTO CASO SI APPLICANO AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE TUTTE LE NORME PREVISTE PER L'AMMINISTRATORE UNICO E SPETTANO AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE TUTTI I POTERI E LE ATTRIBUZIONI CHE IL PRESENTE STATUTO DEVOLVE ALL'AMMINISTRATORE UNICO. L'AMMINISTRATORE UNICO, O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', VOLTI AL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI AD ECCEZIONE DELLE SOTTOELENATE ATTIVITA' E DI QUELLE TASSATIVAMENTE RISERVATE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI PER LEGGE. LE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SONO PRESE A MAGGIORANZA ASSOLUTA. IL VOTO NON PUO' ESSERE DATO PER RAPPRESENTANZA. UNO O PIU' CONSIGLIERI DI AMMINISTRAZIONE POTRANNO CHIEDERE AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI DEMANDARE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI, CHE DOVRA' ESSERE REGOLARMENTE CONVOCATA, IL COMPITO DI DELIBERARE SU DI UN DETERMINATO ARGOMENTO PREVISTO ALL'ORDINE DEL GIORNO. SONO ESPRESSAMENTE RISERVATE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI LE SEGUENTI DELIBERE:
- ACQUISTARE, VENDERE, PERMUTARE BENI IMMOBILI, ASSUMERE OBBLIGAZIONI CAMBIARIE, CONTRARRE PRESTITI IPOTECARI, PRESTARE AVALLI O FIDEJUSSIONI, CONTRARRE QUALSIASI OPERAZIONE ATTIVA O PASSIVA A LUNGO TERMINE.
IN CASO DI AMMINISTRAZIONE COLLEGIATA, IL CONSIGLIO POTRA' NOMINARE UNO O PIU' AMMINISTRATORI DELEGATI, FISSANDONE POTERI ED ATTRIBUZIONI; NOMINERA' INOLTRE IL PRESIDENTE, QUALORA NON VI ABBAIA PROVVEDUTO L'ASSEMBLEA.
LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE A TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTA ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, SE NOMINATI, NEI LIMITI DELLA DELEGA I QUALI POTRANNO



Camera di Commercio
Industria, Artigianato e Agricoltura
Ancona

Prot.: CEW/7658/2005/CAN3060

16/11/2005

RILASCIARE MANDATI SPECIALI CON LE LIMITAZIONI CHE RITERRANNO OPPORTUNE AL DIRETTORE, AD UNO O PIU' PROCURATORI TANTO CONGIUNTAMENTE CHE SEPARATAMENTE, PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI
DAGLI UTILI, AL NETTO DELLE IMPOSTE SUL REDDITO, RISULTANTI DAL BILANCIO, DEVE ESSERE DEDOTTA UNA QUOTA CORRISPONDENTE ALMENO ALLA VENTESIMA PARTE DI ESSI DA ASSEGNARE AL FONDO DI RISERVA LEGALE FINCHE' QUESTO NON ABBAIA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE.
IL RESIDUO VERRA' RIPARTITO TRA I SOCI IN PROPORZIONE ALLE QUOTE POSSEDUTE.
E' IN FACOLTA' DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA CHE APPROVA IL BILANCIO DELIBERARE UNA DIVERSA DESTINAZIONE DEGLI UTILI, FERMO QUANTO PREVISTO DAL PRIMO COMMA.

Modalità di convocazione, intervento e funzionamento dell'assemblea:
I SOCI POSSONO FARSI RAPPRESENTARE NELL'ASSEMBLEA CON LE LIMITAZIONI DI CUI AL QUARTO COMMA DELL'ART. 2372 DEL CODICE CIVILE.
LA RAPPRESENTANZA DEVE ESSERE CONFERITA PER ISCRITTO ANCHE MEDIANTE SEMPLICE DELEGAZIONE APPOSTA IN CALCE ALL'AVVISO DI CONVOCAZIONE; I DOCUMENTI RELATIVI DEVONO ESSERE CONSERVATI DALLA SOCIETA'.
L'ASSEMBLEA DEI SOCI E' CONVOCATA ALMENO UNA VOLTA L'ANNO, ENTRO 120 (CENTOVENTI) GIORNI DALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO SOCIALE, PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO.

QUANDO PARTICOLARI ESIGENZE RELATIVE ALLA STRUTTURA ED ALL'OGGETTO DELLA SOCIETA' LO RICHIEDANO, L'AMMINISTRATORE UNICO O IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' CONVOCARE L'ASSEMBLEA PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO ANCHE OLTRE IL TERMINE SUDDETTO, MA NON OLTRE 180 (CENTOOTTANTA) GIORNI DALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO SOCIALE; L'ASSEMBLEA DEVE ESSERE, ALTRESI', CONVOCATA QUANDO NE E' FATTA DOMANDA DA TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO ALMENO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE E NELLA DOMANDA SONO INDICATI GLI ARGOMENTI DA TRATTARE.
L'ASSEMBLEA IN PRIMA CONVOCAZIONE E' REGOLARMENTE COSTITUITA CON LA PRESENZA DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO ALMENO L'OTTANTACINQUE PER CENTO DEL CAPITALE SOCIALE.

ESSA DELIBERA COL VOTO FAVOREVOLE DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO LA MAGGIORANZA ASSOLUTA DEI VOTI DEGLI INTERVENUTI. NEL CASO IN CUI LE DECISIONI ABBIANO AD OGGETTO LE MATERIE INDICATE NEI NUMERI 4) E 5) DEL SECONDO COMMA DELL'ART. 2479 DEL CODICE CIVILE, LA NOMINA DEI LIQUIDATORI E I CRITERI DI SVOLGIMENTO DELLA LIQUIDAZIONE, L'ASSEMBLEA E' REGOLARMENTE COSTITUITA E DELIBERA VALIDAMENTE, SIA IN PRIMA CONVOCAZIONE CHE IN SECONDA CONVOCAZIONE, CON LA PRESENZA ED IL VOTO FAVOREVOLE DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO ALMENO L'OTTANTACINQUE PER CENTO DEL CAPITALE SOCIALE.

IN SECONDA CONVOCAZIONE L'ASSEMBLEA DEI SOCI, NON AVENTE AD OGGETTO LE MATERIE INDICATE NEI NUMERI 4) E 5) DEL SECONDO COMMA DELL'ART. 2479 DEL CODICE CIVILE, LA NOMINA DEI LIQUIDATORI E I CRITERI DI SVOLGIMENTO DELLA LIQUIDAZIONE, DELIBERA VALIDAMENTE SUGLI OGGETTI CHE AVREBBERO DOVUTO ESSERE TRATTATI NELLA PRIMA CONVOCAZIONE QUALUNQUE SIA IL CAPITALE PRESENTE IN ASSEMBLEA E CON IL VOTO FAVOREVOLE DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO LA MAGGIORANZA DEL CAPITALE SOCIALE INTERVENUTO.

Clausole di prelazione:

I SOCI CHE INTENDANO ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE DEVONO COMUNICARE LA LORO INTENZIONE ALLA SOCIETA', ENTRO DIECI GIORNI DAL RICEVIMENTO DELLA OFFERTA.

L'AMMINISTRATORE UNICO O IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE INFORMERA' IMMEDIATAMENTE IL SOCIO TRASFERENTE DELLE ADESIONI RICEVUTE.
CIASCUN SOCIO PUO' ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE IN PROPORZIONE ALLE QUOTE POSSEDUTE E PUO' ANCHE ACQUISTARE TUTTE LE QUOTE OFFERTE IN CASO DI MANCATA ADESIONE DEGLI ALTRI SOCI.
NEL CASO IN CUI IL NUMERO DELLE QUOTE DA TRASFERIRE SIA INDIVISIBILE SI

10



Camera di Commercio
Industria, Artigianato e Agricoltura
Ancona

Prot.:CEW/7658/2005/CAN3060

16/11/2005

PROCEDERA' PER SORTEGGIO.
QUALORA IL SOCIO ACQUIRENTE NON RITENESSE EQUO IL PREZZO RICHIESTO, CON LA COMUNICAZIONE CON CUI MANIFESTA LA PROPRIA INTENZIONE DI ADERIRE, DOVRA' RICHIEDERE LA DECISIONE DEL COLLEGIO ARBITRALE CONFORMEMENTE ALLE DISPOSIZIONI DELL'ART. 25 DEL PRESENTE STATUTO.
IL COLLEGIO ARBITRALE STABILIRA' IL PREZZO IN BASE ALLA SITUAZIONE PATRIMONIALE EFFETTIVA DELLA SOCIETA' AL MOMENTO DELLA CESSIONE.
IL SOCIO TRASFERENTE PUO' CEDERE A TERZI LE QUOTE PER LE QUALI NON E' STATO ESERCITATO IL DIRITTO DI PRELAZIONE NEL TERMINE MASSIMO DI SESSANTA GIORNI DALLA DATA DI SPEDIZIONE DELLA RACCOMANDATA CON LA QUALE E' STATA MANIFESTATA L'INTENZIONE DI VENDERE.
LA VENDITA A TERZI DOVRA' ESSERE EFFETTUATA ENTRO SESSANTA GIORNI DALL'ULTIMO DEI TERMINI SOPRA PREVISTI.
LE SUDETTE DISPOSIZIONI SI APPLICANO ANCHE AI CASI DI PEGNO E USUFRUTTO.

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:
deliberato 464.810,00
sottoscritto 464.810,00
versato 464.810,00

ATTIVITÀ

L'impresa attualmente risulta non svolgere l'attività.

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

- * MONTILLO AGOSTINO (rappresentante dell'impresa)
nato a ORTONA (CH) il 21/11/1946
codice fiscale: MNTGTN46S21G141N
- LIQUIDATORE nominato con atto del 10/09/2003
- * GUIDI FLAVIO
nato a ANCONA (AN) il 15/04/1946
codice fiscale: GDUFLV46D15A271I
- PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE nominato con atto del 11/09/2000
- * LUMINARI CINZIA
nata a ANCONA (AN) il 15/02/1961
codice fiscale: LMNCNZ61B55C615S
- SINDACO EFFETTIVO nominato con atto del 11/09/2000
- * SCALPELLI ODO
nato a CINGOLI (MC) il 15/01/1964
codice fiscale: SCLDOO64A15C704E
- SINDACO EFFETTIVO nominato con atto del 11/09/2000
- * VEROLI ENRICO
nato a ANCONA (AN) il 22/03/1968
codice fiscale: VRLNRC68C22A271X
- SINDACO SUPPLENTE nominato con atto del 11/09/2000

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.



Camera di Commercio
Industria, Artigianato e Agricoltura
Ancona

Prot.: CEW/7658/2005/CAN3060

16/11/2005

RISCOSSI PER DIRITTI EURO 5,00
TOTALE EURO 5,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 9681

SI DICHIARA INOLTRE CHE A CARICO DELLA PREDETTA DITTA NON RISULTA PERVENUTA NEGLI ULTIMI 5 ANNI A QUESTO UFFICIO DICHIARAZIONE DI FALLIMENTO, SOSPENSIONE AMMINISTRATIVA COATTA, AMMISSIONE IN CONCORDATO O AMMINISTRAZIONE CONTROLLATA
IL PRESENTE CERTIFICATO SI RILASCIATA IN ESEZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO AI SENSI DELL'ART. 23, LETT. B) DEL D.P.R. 13/10/1972 N. 642 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DELL'UTENTE.



L'OPERATORE INCARICATO

SILVANA DE SIATI

*** fine certificato ***

13/03/06-16:19:26

----- Instance Type and Transmission -----
 Notification (Transmission) of Original sent to SWIFT (ACK)
 Network Delivery Status : Network Ack
 Priority/Delivery : Normal
 Message Input Reference : 1618 060313EMPOALTRXXX2280027978

----- Message Header -----
 Swift INPUT FIN 103 Single Customer Credit Transfer
 Sender EMPOALTRXXX
 EMPORIK BANK - ALBANIA S.A.
 TIRANA AL
 Receiver BROMITRDXXX
 BANCA DI ROMA S.P.A.
 (HEAD OFFICE)
 ROME IT

----- Message Text -----
 20: Sender's Reference
 OPO06/BI/0294
 23B: Bank Operation Code
 CRED
 32A: Val Dle Curr/Interbnk Settle Amt
 Date : 15 March 2006
 Currency : EUR (EURO)
 Amount : #1,000,000.#
 50K: Ordering Customer-Name & Address
 /001420;00037167
 ARTAN DILAKU
 TIRANE, ALBANIA
 53A: Sender's Correspondent - BIC
 EMPODEF
 EMPORIK BANK - GERMANY GMBH
 FRANKFURT AM MAIN DE
 57A: Account With Institution - BIC
 BROMITRDXXX
 BANCA DI ROMA S.P.A.
 (ANCONA
 ANCONA IT
 59: Beneficiary Customer-Name & Addr
 /ZT71B310C20260200000297413
 GGIF INVESTIMENTI SRL
 ITALY
 70: Remittance Information
 /RFB/SHAREHOLDING PARTICIPATION IN
 //THE COMPANY GGIF INVESTIMENTI SRL
 //IN ITALY WITH 100PCT OF CAPITAL
 //SHARES
 71A: Details of Charges
 SHA

----- Message Trailer -----
 (MAC:5E37BEC-)
 (CHK:A68954E7A164)

----- Interventions -----
 Category : Network Report
 Creation Time : 13/03/06 16:19:00
 Application : SWIFT Interface
 Operator : SYSTEM
 Text
 (1:F21EMPCALTRXXX2280027978) (4:(177:0603131618) (451:0)

*End of Message

SWIFT RECEIVED
 SWIFT RELEASED
 Date: 13/03/2006
 Our Ref: 248/1/001

LISTA MACCHINARI ALBETON 5

- n. 1 impianto produzione calcestruzzo capacità oraria 40 mc IME
- n. 2 silos per cemento
- n. 1 impianto frantumazione inerti capacità oraria 30 mc
- n. 1 impianto di produzione di malta
- n. 1 escavatore cingolato FE 20
- n. 1 pala gommata FR 10 B
- n. 1 pala cingolata FL 10
- n. 1 pala gommata Benfra 215
- n. 1 pala gommata Case 721 B
- n. 8 autobetoniere per il trasporto del calcestruzzo
- n. 1 pompa per il calcestruzzo marca Cifa
- n. 1 pompa per il calcestruzzo marca Putzmeister
- n. 1 Dumper Perlini T 15 mod. 218
- n. 1 Dumper Perlini T 15 mod. 217 S
- n. 1 gru mobile gommata
- n. 2 pese meccaniche da 60 ton
- n. 1 autocarro Fiat Iveco 35 F8B
- n. 1 autocarro Fiat 625
- n. 1 autocarro Astra BM 21 FE1
- n. 2 carrello elevatore Azzolini
- n. 2 autovetture Fiat Fiorino coperte
- n. 1 generatore 3 KW
- n. 1 generatore 12 KW
- n. 2 generatore 80 KW
- n. 1 camion autobotte 180 NC
- n. 1 autocarro Franchini
- n. 1 furgone Ford Transit completo di attrezzatura meccanica
- n. 1 rimorchio

ALBETON 5 SHPK
 PRINCIPALI DEBITI E CREDITI AL 23.02.2006

CREDITI

DESCRIZIONE

IMPORTO

DEBITI

DESCRIZIONE	IMPORTO			DESCRIZIONE	IMPORTO		
	lek	euro	usd		lek	euro	usd
FINANZIAMENTO A GGIF	45,258,078.00			FINANZIAMENTO DULAKU			495,552.26
TUFO ALBANIA (accordo dt.19.01.06)				FINANZIAMENTO INVEST	165,500	9,790.00	
EDIL AL IT per affitto		105,851.00	19,000.00	FINANZIAMENTO BIA		512,477.02	
STATO TASSA SULL'UTILE 06	84,000			C/C BIA SCOPERTO	2,070,008		4,036.99
GTS - AFFITTO gen-maggio 06			500	KIPE	312,645		
				XIGJILENCA 2004	715,700		
				GPL			
				BOGA & ASSOCIATES		39,412.90	
				ALTRI CAUZIONI/ALCATEL			1,000.00
				DIFF TASSA SULL'UTILE ANNO 2005	4,306,624	5,500.00	
TOTALE CREDITI	45,342,078	105,851	26,500	TOTALE DEBITI	7,570,477	567,180	500,589

REPUBBLICA D'ALBANIA
COLLEGIO NOTARILE DI TIRANA
N. _____ Rep.
N. _____ Col.

SCRITTURA PRIVATA DI ACCERTAMENTO

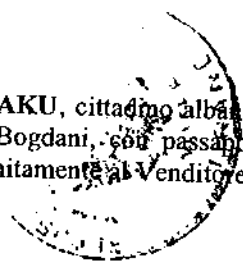
Oggi 24.02.2006 in Tirana, dinanzi a me, Notaio _____, si sono presentate le seguenti parti, dell'identità delle quali Io Notaio sono certo:

GGIF INVESTIMENTI S.r.l. (di seguito definita, per brevità, "**Venditore**"), società di diritto italiano in liquidazione volontaria, con sede in Ancona (Italia) Fraz. Aspico n. 116/A, iscritta al Registro delle Imprese di Ancona con il numero di codice fiscale 01290190428, [OPZIONE 1: in persona del suo liquidatore, Sig. Agostino MONTILLO, cittadino Italiano nato ad Ortona (CH) il 21.11.1946, residente in Ancona (AN) alla via Bocconi n.3, titolare del passaporto n. C 650218] oppure [OPZIONE 2: in persona del suo legale rappresentante, Dott. Berardino APICELLA, avvocato e cittadino italiano nato a Salerno, Italia, il 23 Aprile 1969, titolare del passaporto n. 311500R, in virtù' della procura rilasciata nell'articolo 4.1 del contratto di cessione quote firmato in data 24.02.2006 dinanzi al notaio

da una parte

e

Il Sig. **Artan DULAKU**, cittadino albanese nato a Tirana, in data 30.05.1965, residente in Tirana, Rr. Pjeter Bogdani, con passaporto numero Z0031648 (di seguito definito come "**Compratore**" e, unitamente al Venditore, come le "**Parti**").



dall'altra parte

Premesso che

- (a) in data 24.02.2006 tra le Parti è stato firmato un contratto (di seguito il "**Contratto di Cessione**") per la cessione di quote (di seguito le "**Quote**") pari al 100% del capitale sociale della società **ALBETON 5 Sh.p.k.** (di seguito la "**Società**"), società di diritto albanese con sede in Tirana, via Ndre Mjeda, registrata presso il Tribunale di Tirana con numero 0754, cod. fisc. 030786, NIPT J61817008G;
- (b) il Contratto di Cessione subordina il trasferimento della proprietà' delle Quote al verificarsi di una condizione sospensiva;
- (c) e' intenzione delle Parti accertare in maniera incontrovertibile l'avveramento di tale condizione sospensiva affinché' si trasferisca la proprietà' delle quote dal Cedente al Cessionario ai sensi del Contratto di Cessione.

Tanto premesso, con la firma de le Parti dichiarano e concordano che

Il Compratore ha adempiuto correttamente a quanto previsto all'articolo 2.2. del Contratto di Cessione e, pertanto, la condizione sospensiva prevista all'articolo 3 del Contratto di Cessione si e' avverata. In conseguenza dell'avveramento della condizione sospensiva, il

Contratto di Cessione acquista efficacia ed il Compratore puo' divenire proprietario delle Quote in maniera retroattiva, e cioe' a partire dalla data della firma del Contratto.

Io, Notaio ho dato lettura della presente scrittura privata alle Parti, le quali la hanno dichiarata pienamente conforme alla loro volontà. La presente scrittura privata viene sottoscritta dalle Parti alla mia presenza, ed Io, Notaio autentico la loro volontà secondo la legge.

Tirana, 24.02.2006

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.A handwritten signature in black ink, featuring a large initial 'A' followed by a vertical line and a horizontal stroke.



Camera di Commercio
Industria, Artigianato e Agricoltura
Ancona

Prot.: CEW/7658/2005/CAN3060

16/11/2005

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI ANCONA
UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01290190428
del Registro delle Imprese di ANCONA
data di iscrizione: 06/04/2005

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 06/04/2005

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 171647

Denominazione: GGIF INVESTIMENTI S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:
ANCONA (AN) CORSO STAMIRA, 10 CAP 60100

Costituita con atto del 25/06/1992

Durata della società:
data termine: 31/12/2050

OGGETTO SOCIALE:

- L'INTERSCAMBIO DI BENI E SERVIZI CON I PAESI DELL'EST EUROPEO ED IN PARTICOLARE CON L'ALBANIA ANCHE TRAMITE LE STRUTTURE DELLA C.E.E., MEDIANTE LE SEGUENTI ATTIVITA':
- LA PROMOZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI OPERE DI CARATTERE STRUTTURALE ED INFRASTRUTTURALE RELATIVE IN PARTICOLARE ALLA VIABILITA' ED OPERE ANNESSE, IMPIANTI DI DEPURAZIONE IGIENICO-SANITARI E SMALTIMENTO RIFIUTI PER I QUALI LA SOCIETA' POTRA' DIVENTARE PROMOTTRICE E CONCESSIONARIA;
- ELABORAZIONE, ANALISI E PROGRAMMAZIONE DATI PER IL CONTROLLO AMBIENTALE ED ECOLOGICO DEL TERRENO E DELL'AMBIENTE E SUA VALORIZZAZIONE NEL SETTORE AGRO-ALIMENTARE TURISTICO E VENATORIO, ANCHE MEDIANTE COSTRUZIONE, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI OPERE, IMPIANTI E SISTEMI,
- PROGRAMMAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI SERVIZI IN CAMPO CULTURALE, RICREATIVO E SOCIALE, NONCHE' DI CORSI PER LA FORMAZIONE PROFESSIONALE E PLURIDISCIPLINARE,
- ELABORAZIONE, ANALISI E PROGRAMMAZIONE DATI PER LA PROGETTAZIONE INDUSTRIALE E TECNOLOGICA, PER L'ORGANIZZAZIONE AZIENDALE, TECNICO-ECONOMICA, AMMINISTRATIVA, FINANZIARIA E DI MARKETING PER GLI SVILUPPI TECNICI NEI PROCESSI PRODUTTIVI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, TURISTICI E MULTISETTORIALI, ANCHE MEDIANTE LA ORGANIZZAZIONE E GESTIONE FUNZIONALE, TECNICA ED AMMINISTRATIVA DI CENTRI E LABORATORI DI RICERCA, SVILUPPO E PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E GESTIONE ANCHE IN CONCESSIONE DI CENTRI O COMPLESSI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI E TURISTICO-IDRO-TERMALI;
- L'EFFETTUAZIONE DI OPERAZIONI DI IMPORTAZIONE E DI ESPORTAZIONE PER PROPRIO CONTO O PER CONTO DI TERZI E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI MATERIE PRIME, DI PRODOTTI FINITI E/O SEMILAVORATI, AGRICOLI, ITTICI, INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI E PRODOTTI ALIMENTARI SIA SUL TERRITORIO NAZIONALE CHE ESTERO;
- POTRA' ASSUMERE MANDATI DI AGENZIA CON O SENZA DEPOSITO, MANDATI DI RAPPRESENTANZA DI COMMISSIONARIA, DI CONCESSIONARIA DI DITTE E SOCIETA' SIA NAZIONALI CHE ESTERE;
- POTRA' EFFETTUARE L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA COSTRUZIONE E LA



Camera di Commercio
Industria, Artigianato e Agricoltura
Ancona

Prot.: CEW/7658/2005/CAN3060

16/11/2005

RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI DI TIPO TRADIZIONALE E PREFABBRICATI, LA GESTIONE DIRETTA ED INDIRETTA DI IMMOBILI E TERRENI RUSTICI ED URBANI, L'ASSUNZIONE, LA CONCESSIONE E LA LOCAZIONE DI STABILI E DI OGNI ALTRO DIRITTO TOTALE O PARZIALE, REALE O MENO SUGLI IMMOBILI. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE COMPIERE, SENZA CHE LE SOTTOINDICATE ATTIVITA' POSSANO MAI ASSUMERE CARATTERE PREVALENTE, TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI E FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI COMPRESA LA CONCESSIONE DI FIDEJUSSIONI, AVALLI ED OGNI ALTRA GARANZIA ANCHE REALE, AD ISTITUTI FINANZIARI, BANCHE OD ENTI ANCHE PER CONTO TERZI, QUALORA SIA NECESSARIO OD UTILE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, COMPRESA ANCHE L'ASSUNZIONE DI INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O DITTE AVENTI QUALSIASI OGGETTO SOCIALE SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

COLLEGIO SINDACALE:

- Sindaci effettivi
numero componenti in carica: 3
fino al 11/09/2003
- Sindaci supplenti
numero componenti in carica: 1
fino al 11/09/2003

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN AMMINISTRATORE UNICO, CHE PUO' ESSERE SCELTO ANCHE FRA I NON SOCI, O DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA NON MENO DI TRE E NON PIU' DI SETTE MEMBRI, ANCHE NON SOCI. L'AMMINISTRATORE UNICO O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE RESTA IN CARICA 3 (TRE) ESERCIZI, CON SCADENZA IN COINCIDENZA DELL'ASSEMBLEA CONVOCATA PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO RELATIVO ALL'ULTIMO ESERCIZIO DELLA LORO CARICA. IN QUALSIASI MOMENTO, O ALL'ATTO DELLA COSTITUZIONE, L'ASSEMBLEA PUO' DELIBERARE DI NOMINARE UN AMMINISTRATORE UNICO ANZICHE' UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O VICEVERSA. IN QUESTO CASO SI APPLICANO AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE TUTTE LE NORME PREVISTE PER L'AMMINISTRATORE UNICO E SPETTANO AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE TUTTI I POTERI E LE ATTRIBUZIONI CHE IL PRESENTE STATUTO DEVOLVE ALL'AMMINISTRATORE UNICO. L'AMMINISTRATORE UNICO, O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', VOLTI AL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI AD ECCEZIONE DELLE SOTTOELENATE ATTIVITA' E DI QUELLE TASSATIVAMENTE RISERVATE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI PER LEGGE. LE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SONO PRESE A MAGGIORANZA ASSOLUTA. IL VOTO NON PUO' ESSERE DATO PER RAPPRESENTANZA. UNO O PIU' CONSIGLIERI DI AMMINISTRAZIONE POTRANNO CHIEDERE AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI DEMANDARE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI, CHE DOVRA' ESSERE REGOLARMENTE CONVOCATA, IL COMPITO DI DELIBERARE SU DI UN DETERMINATO ARGOMENTO PREVISTO ALL'ORDINE DEL GIORNO. SONO ESPRESSAMENTE RISERVATE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI LE SEGUENTI DELIBERE:

- ACQUISTARE, VENDERE, PERMUTARE BENI IMMOBILI, ASSUMERE OBBLIGAZIONI CAMBIARIE, CONTRARRE PRESTITI IPOTECARI, PRESTARE AVALLI O FIDEJUSSIONI, CONTRARRE QUALSIASI OPERAZIONE ATTIVA O PASSIVA A LUNGO TERMINE.

IN CASO DI AMMINISTRAZIONE COLLEGIALE, IL CONSIGLIO POTRA' NOMINARE UNO O PIU' AMMINISTRATORI DELEGATI, FISSANDONE POTERI ED ATTRIBUZIONI; NOMINERA' INOLTRE IL PRESIDENTE, QUALORA NON VI ABBAIA PROVVEDUTO L'ASSEMBLEA. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE A TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTA ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, SE NOMINATI, NEI LIMITI DELLA DELEGA I QUALI POTRANNO



Camera di Commercio
Industria, Artigianato e Agricoltura
Ancona

Prot.: CEW/7658/2005/CAN3060

16/11/2005

RILASCIARE MANDATI SPECIALI CON LE LIMITAZIONI CHE RITERRANNO OPPORTUNE AL DIRETTORE, AD UNO O PIU' PROCURATORI TANTO CONGIUNTAMENTE CHE SEPARATAMENTE, PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI
DAGLI UTILI, AL NETTO DELLE IMPOSTE SUL REDDITO, RISULTANTI DAL BILANCIO, DEVE ESSERE DEDOTTA UNA QUOTA CORRISPONDENTE ALMENO ALLA VENTESIMA PARTE DI ESSI DA ASSEGNARE AL FONDO DI RISERVA LEGALE FINCHE' QUESTO NON ABBAIA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE.
IL RESIDUO VERRA' RIPARTITO TRA I SOCI IN PROPORZIONE ALLE QUOTE POSSEDUTE. E' IN FACOLTA' DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA CHE APPROVA IL BILANCIO DELIBERARE UNA DIVERSA DESTINAZIONE DEGLI UTILI, FERMO QUANTO PREVISTO DAL PRIMO COMMA.

Modalità di convocazione, intervento e funzionamento dell'assemblea:
I SOCI POSSONO FARSI RAPPRESENTARE NELL'ASSEMBLEA CON LE LIMITAZIONI DI CUI AL QUARTO COMMA DELL'ART. 2372 DEL CODICE CIVILE.
LA RAPPRESENTANZA DEVE ESSERE CONFERITA PER ISCRITTO ANCHE MEDIANTE SEMPLICE DELEGAZIONE APPOSTA IN CALCE ALL'AVVISO DI CONVOCAZIONE; I DOCUMENTI RELATIVI DEVONO ESSERE CONSERVATI DALLA SOCIETA'.
L'ASSEMBLEA DEI SOCI E' CONVOCATO ALMENO UNA VOLTA L'ANNO, ENTRO 120 (CENTOVENTI) GIORNI DALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO SOCIALE, PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO.

QUANDO PARTICOLARI ESIGENZE RELATIVE ALLA STRUTTURA ED ALL'OGGETTO DELLA SOCIETA' LO RICHIEDANO, L'AMMINISTRATORE UNICO O IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' CONVOCCARE L'ASSEMBLEA PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO ANCHE OLTRE IL TERMINE SUDETTO, MA NON OLTRE 180 (CENTOOTTANTA) GIORNI DALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO SOCIALE; L'ASSEMBLEA DEVE ESSERE, ALTRESI', CONVOCATO QUANDO NE E' FATTA DOMANDA DA TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO ALMENO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE E NELLA DOMANDA SONO INDICATI GLI ARGOMENTI DA TRATTARE.
L'ASSEMBLEA IN PRIMA CONVOCAZIONE E' REGOLARMENTE COSTITUITA CON LA PRESENZA DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO ALMENO L'OTTANTACINQUE PER CENTO DEL CAPITALE SOCIALE.

ESSA DELIBERA COL VOTO FAVOREVOLE DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO LA MAGGIORANZA ASSOLUTA DEI VOTI DEGLI INTERVENUTI. NEL CASO IN CUI LE DECISIONI ABBIANO AD OGGETTO LE MATERIE INDICATE NEI NUMERI 4) E 5) DEL SECONDO COMMA DELL'ART. 2479 DEL CODICE CIVILE, LA NOMINA DEI LIQUIDATORI E I CRITERI DI SVOLGIMENTO DELLA LIQUIDAZIONE, L'ASSEMBLEA E' REGOLARMENTE COSTITUITA E DELIBERA VALIDAMENTE, SIA IN PRIMA CONVOCAZIONE CHE IN SECONDA CONVOCAZIONE, CON LA PRESENZA ED IL VOTO FAVOREVOLE DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO ALMENO L'OTTANTACINQUE PER CENTO DEL CAPITALE SOCIALE.

IN SECONDA CONVOCAZIONE L'ASSEMBLEA DEI SOCI, NON AVENTE AD OGGETTO LE MATERIE INDICATE NEI NUMERI 4) E 5) DEL SECONDO COMMA DELL'ART. 2479 DEL CODICE CIVILE, LA NOMINA DEI LIQUIDATORI E I CRITERI DI SVOLGIMENTO DELLA LIQUIDAZIONE, DELIBERA VALIDAMENTE SUGLI OGGETTI CHE AVREBBERO DOVUTO ESSERE TRATTATI NELLA PRIMA CONVOCAZIONE QUALUNQUE SIA IL CAPITALE PRESENTE IN ASSEMBLEA E CON IL VOTO FAVOREVOLE DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO LA MAGGIORANZA DEL CAPITALE SOCIALE INTERVENUTO.

Clausole di prelazione:

I SOCI CHE INTENDANO ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE DEVONO COMUNICARE LA LORO INTENZIONE ALLA SOCIETA', ENTRO DIECI GIORNI DAL RICEVIMENTO DELLA OFFERTA.

L'AMMINISTRATORE UNICO O IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE INFORMERA' IMMEDIATAMENTE IL SOCIO TRASPERENTE DELLE ADESIONI RICEVUTE. CIASCUN SOCIO PUO' ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE IN PROPORZIONE ALLE QUOTE POSSEDUTE E PUO' ANCHE ACQUISTARE TUTTE LE QUOTE OFFERTE IN CASO DI MANCATA ADESIONE DEGLI ALTRI SOCI.
NEL CASO IN CUI IL NUMERO DELLE QUOTE DA TRASFERIRE SIA INDIVISIBILE SI

10



Camera di Commercio
Industria, Artigianato e Agricoltura
Ancona

Prot.: CEW/7658/2005/CAN3060

16/11/2005

PROCEDERA' PER SORTEGGIO.
QUALORA IL SOCIO ACQUIRENTE NON RITENESSE EQUO IL PREZZO RICHIESTO, CON LA COMUNICAZIONE CON CUI MANIFESTA LA PROPRIA INTENZIONE DI ADERIRE, DOVRA' RICHIEDERE LA DECISIONE DEL COLLEGIO ARBITRALE CONFORMEMENTE ALLE DISPOSIZIONI DELL'ART. 25 DEL PRESENTE STATUTO.
IL COLLEGIO ARBITRALE STABILIRA' IL PREZZO IN BASE ALLA SITUAZIONE PATRIMONIALE EFFETTIVA DELLA SOCIETA' AL MOMENTO DELLA CESSIONE.
IL SOCIO TRASFERENTE PUO' CEDERE A TERZI LE QUOTE PER LE QUALI NON E' STATO ESERCITATO IL DIRITTO DI PRELAZIONE, NEL TERMINE MASSIMO DI SESSANTA GIORNI DALLA DATA DI SPEDIZIONE DELLA RACCOMANDATA CON LA QUALE E' STATA MANIFESTATA L'INTENZIONE DI VENDERE.
LA VENDITA A TERZI DOVRA' ESSERE EFFETTUATA ENTRO SESSANTA GIORNI DALL'ULTIMO DEI TERMINI SOPRA PREVISTI.
LE SUDETTE DISPOSIZIONI SI APPLICANO ANCHE AI CASI DI PEGNO E USUFRUTTO.

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:	
deliberato	464.810,00
sottoscritto	464.810,00
versato	464.810,00

ATTIVITÀ

L'impresa attualmente risulta non svolgere l'attività.

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

- * MONTILLO AGOSTINO (rappresentante dell'impresa)
nato a ORTONA (CH) il 21/11/1946
codice fiscale: MNTGTN46S21G141N
- LIQUIDATORE nominato con atto del 10/09/2003
- * GUIDI FLAVIO
nato a ANCONA (AN) il 15/04/1946
codice fiscale: GDUFLV46D15A271I
- PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE nominato con atto del 11/09/2000
- * LUMINARI CINZIA
nata a ANCONA (AN) il 15/02/1961
codice fiscale: LMNCNZ61B55C615S
- SINDACO EFFETTIVO nominato con atto del 11/09/2000
- * SCALPELLI ODO
nato a CINGOLI (MC) il 15/01/1964
codice fiscale: SCLDOO64A15C704E
- SINDACO EFFETTIVO nominato con atto del 11/09/2000
- * VEROLI ENRICO
nato a ANCONA (AN) il 22/03/1968
codice fiscale: VRLNRC68C22A271X
- SINDACO SUPPLENTE nominato con atto del 11/09/2000

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.



Camera di Commercio
 Industria, Artigianato e Agricoltura
 Ancona

Prot.:CEW/7658/2005/CAN3060

16/11/2005

RISCOSSI PER DIRITTI	EURO	5,00
TOTALE	EURO	5,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 9681		

SI DICHIARA INOLTRE CHE A CARICO DELLA PREDETTA DITTA NON RISULTA
 PERVENUTA NEGLI ULTIMI 5 ANNI A QUESTO UFFICIO DICHIARAZIONE DI
 FALLIMENTO, SINDACAZIONE AMMINISTRATIVA COATTA, AMMISSIONE IN CONCORDATO
 O AMMINISTRAZIONE CONTROLLATA
 IL PRESENTE CERTIFICATO SI RILASCIATA IN ESESIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO
 AI SENSI DELL'ART. 2649/1972 N. 642 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.
 L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SULLA PERSONALE RESPONSABILITA'
 DELL'UTENTE.



L'OPERATORE INCARICATO

 SILVANA DE SIATI

*** fine certificato ***

LEGGI DELLA REPUBBLICA ITALIANA
 In qualità di Viceprefetto
 della Prefettura di Ancona
 del 12/12/2005 n. 4457 in firma di
SILVANA D. C. SLATI
 n. 7-12-2005
 Il Viceprefetto
 (Dr. Raffaele Ognessanti)



EMBASSY OF REPUBLIC OF ALBANIA
 ROMA

No. 17079
 In the presence of the competent authority of signing
RAFFAELE OGNESSANTI
 In the capacity of the function
REF. ANCONA
 And the official seal / dhe tula zyrtare



[Handwritten signature]

Rome 16.12.2005

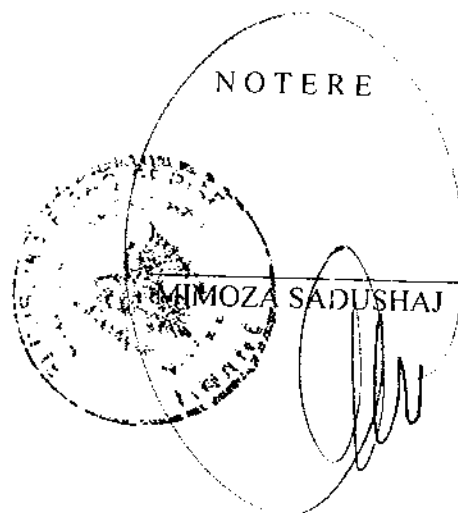
BUJAR HAKRAMA

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE

NR . 884 REP



Sot ne daten 28.02.2006 (dymije e gjashte) perpara meje Noteres MIMOZA SADUSHAJ, Notere prane Dhomes se Noterise Tirane me adrese Rr. " Vaso Pasha" P. 13, u paraqit personalisht Z.ERVIN BANO, madhor me zotesi juridike per te vepruar, Avokate prane Zyres TONUCCI i njohur prej meje personalisht , i cili me paraqiti nje document original qe eshte nje Vertetim nga dhoma e tregetis Itali me date 16.11.2005 dhe une noterja vertetoj se foitokopja eshte e njejte me origjinalin e paraqitur prej saj.



PROT: CEW/7658/2005/CAN3060

16.11.2005

DHOMA E TREGTISË, INDUSTRIË ARTIZANATIT DHE BUJQËSISË E ANCONA
- ZYRA E REGJISTRIMIT TË SHOQËRIVE -

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI NE SEKSIONIN E ZAKONSHËM

TË DHËNAT E NDËRMARRJES

Kodi fiskal dhe numri i regjistrimit: 01290190428
në Rregjistrin e Ndërmarrjeve të Ancona
Data e regjistrimit: 06/04/2005

Regjistruar në seksionin e ZAKONSHËM më 06/04/2005
E regjistruar në Regjistrin Ekonomiko Administrativ 171647

Emërtimi: GGIF INVESTIMENTI S.R.L.

Forma juridike: SHOQËRI E PËRGRËGJESË TË KUFIZUAR

SELIA: ANCONA (AN) CORSO STAMIRA 40 CAP 60100

E themeluar me aktin e datës 25/06/1992

Data e përfundimit: 31/12/2050

Objekti i Shoqërisë:

NDËRKËMBIME TË TË MIRAVE DHE SHËRBIMEVE ME VENDET E EUROPËS LINDORE DHE NË VEÇANTI ME SHQPËRINË EDHE NËPËRMJET STRUKTURAVE TË C.E.E., ME ANË TË AKTIVITETEVE TË MËPOSHTME:

- PROMOVIMIT, REALIZIMIT DHE DREJTIMIT TË VEPRAVE STRUKTURORE DHE INFRASTRUKTURE, QË KANË TË BËJNË NË VEÇANTI ME QARKULLIMIN RRUGOR DHE VEPRAVE TË LIDHURA ME TO, IMPIANTEVE TË PASTRIMIT HIGJENO-SANITARE DHE PËRPUNIMIT TË MBETURINAVE PËR TË CILAT SHOQËRIA MUND TË BËHET PROMOVUESE DHE KONÇESIONARE.
- PËRPUNIMIT, ANALIZËS DHE PROGRAMIMIT TË TË DHËNAVE PËR KONTROLLIN AMBJETAL DHE EKOLOGJIK TË TERRENIT DHE TË AMBJENTIT DHE VALORIZIMIT TË TYRE NË SEKTORIN AGRO-USHQIMOR, TURISTIK, TË GJUHETISË, EDHE NËPËRMJET NDËRTIMIT, INSTALIMIT DHE DREJTIMIT TË VEPRAVE, IMPIANTEVE DHE SISTEMEVE.
- PROGRAMIMIT, REALIZIMIT DHE DREJTIMIT TË SHËRBIMEVE NË FUSHËN KULTURORE, ARGËTUESE DHE SOCIALE, SI DHE TË KURSEVE PËR FORMIM PROFESIONAL DHE ME SHUMË DISIPLINA.
- PËRPUNIMIT, ANALIZËS DHE PROGRAMIMIT TË TË DHËNAVE PËR PROJEKTIMIN INDUSTRIAL DHE TEKNOLOGJIK, PËR ORGANIZIM NDËRMARRJEJE, TEKNIKO-EKONOMIK, ADMINISTRATIV, FINANCIAR DHE MARKETING PËR ZHVILLIMET TEKNIKE NË PROÇESET PRODUKTIVE INDUSTRIALE, ARTIZANALE, TURISTIKE DHE PLURISEKTORIAL, EDHE NËPËRMJET ORGANIZIMIT DHE DREJTIMIT FUNKSIONAL, TEKNIK DHE ADMINISTRATIV TË QËNDRAVE DHE LABORATORËVE TË KËRKIMEVE, ZHVILLIMIN, PROJEKTIMIN DHE REALIZIMIN, RISTRKTURIMIN DHE DREJTIMIN EDHE NE KONÇESIONE TË QËNDRAVE OSE KOMPLEKSEVE INDUSTRIALE, ARTIZANALE, TREGTARE DHE TURISTIKO-HIDRO-TERMALE.
- KRYERJES SË VEPRIMEVE TË IMPORTIMIT DHE EKSPORTIMIT PËR LLOGARI TË VET OSE PËR LLOGARI TË TË TRETËVE DHE TREGTIMIN E LËNDËVE TË PARA, TË PRODUKTEVE TË PËRFUNDUARA DHE/OSE GJYSËM TË PUNUAR, BUJQËSORE, ITTICI, INDUSTRIALE DHE ARTIZANALE DHE USHQIME SI BRENDA VENDIT ASHTU EDHE JASHTË TIJ;
- TË MARRJES PËRSIPËR TË MANDATIT TË AGJENSISË ME OSE PA DEPOZITË, MANDATIT TË PËRFAQËSIMIT PËR KOMISINE, KONÇESIONARIT TË NDËRMARRJEVE DHE SHOQËRIVE SI BRENDA VENDIT ASHTU EDHE JASHTË TIJ.
- TË BLERJES, SHITJES, SHKËMBIMIT, NDËRTIMIT DHE RISTRUKTURIMIT TË NDËRTESAVE CIVILE DHE INDUSTRIALE TË LLOJIT TRADICIONAL DHE PARAFABRIKAT, MENAXHIMIT DIREKT DHE INDIREKT TË

LOGO**DHOMA E TREGTISË, INDUSTRIË, ARTIZANATIT DHE BUJQËSISË ANCONA**

PROT: CEW/7658/2005/CAN3060

16.11.2005

PASURIVE TË PALUAJTSHME DHE TERRENEVE RURALE DHE URBANE, MARRJEN PËRSIPËR, KONÇESIONIN DHE DHËNIEN ME QERA TË PASURIVE TË PALUAJTSHME DHE E ÇDO TË DREJTE TJETËR TË PLOTË OSE TË PJESSHME, REALE OSE JO MBI PASURITË E PALUAJTSHME.

SHOQËRIA, GJITHASHTU, DO TË KRYEJË, PA QËNË NEVOJA QË AKTIVITETET E RADHITURA MË POSHTË TË MARRIN KARAKTER PREVALENTË. TË GJITHA VEPRIMET TREGTARE, INDUSTRIALE DHE FINANCIARE, MOBILIARE DHE IMOBILIARE DUKE PËRFSHIRË KONÇESIONIN E DORËZANISË DHE ÇDO LLOJ TJETËR GARANZIE EDHE REALE, INSTITUZIONALEVE FINANCIARE, BANKAVE DHE ENTEVE EDHE PËR LOGARI TË TË TRETËVE, N.Q.S. DO TË JETË E DOMOSDOSHME DHE E NEVOJSHME PËR ARRITJEN E OBJEKTIT TË SHOQËRISË, DUKE PËRFSHIRË EDHE MARRJEN PËRSIPËR TË INTERESIMEVE DHE PJESMARRJEVE NË SHOQËRI TË TJERA OSE NDËRMARRJE ME ÇFARËDOLLOJ OBJEKTI SI DIREKT ASHTU EDHE INDIREKT.

SISTEMI I ADMINISTRIMIT DHE KONTROLLIT

KOLEGJI I REVIZORVE KONTABËL:
 - ANËTARËT EFEKTIV
 ANËTARËT NË DETYRË:
 DATA E PËRFUNDIMIT TË DETYRËS: 11/09/2003
 - ANËTARËT ZËVENDËSUES:
 ANËTARËT NË DETYRË:
 DATA E PËRFUNDIMIT TË DETYRËS: 11/09/2003

INFORMACIONE MBI STATUTIN**Kompetencat sipas statutit:**

SHOQËRIA ËSHTË E ADMINISTRUAR NGA NJË ADMINISTRATOR I VETËM, QË MUND TË ZGJIDHET EDHE NGA RRADHET E JO ORTAKËVE, OSE NGA KËSHILLI ADMINISTRATIV I FORMUAR NGA JO MË PAK SE TRE DHE JO MË SHUMË SE SHTATË ANËTARË, QOFTË EDHE JO ORTAKË. ADMINISTRATORI I VETËM OSE KËSHILLI ADMINISTRATIV QËNDRON NË DETYRË 3 (TRE) VITE USHTRIMORE ME SKADENCË NË KOINÇIDENCË TË ASAMBLESË SË MBLLEDHUR PËR MIRATIMIN E BILANÇIT NË LIDHJE ME VITIN USHTRIMOR TË FUNDIT TË DETYRËS SË TYRE. NË ÇDO MOMENT OSE ME AKTIN E THEMËLIMIT, ASAMBLEJA MUND TË VENDOSË QË TË EMËROJË NJË ADMINISTRATOR TË VETËM NË VEND TË NJË KËSHILLI ADMINISTRATIV OSE ANASJELLTAS. NË KËTË RAST I APLIKOHEN KËSHILLIT ADMINISTRATIV TË GJITHA NORMAT E PARASHIKUARA PËR ADMINISTRATORIN E VETËM DHE KËSHILLIT ADMINISTRATIV I TAKOJNË TË GJITHA KOMPETENCAT DHE ATRIBUTET QË KY STATUT I ÇAKTON ADMINISTRATORIT TË VETËM.

ADMINISTRATORI I VETËM OSE KËSHILLI ADMINISTRATIV KA KOMPETENCAT MË TË GJËRA PËR DREJTIMIN E ZAKONSHËM DHE JASHTËZAKONSHËM TË SHOQËRISË ME QËLLIM ARRITJEN E OBJEKTIVAVE TË SHOQËRISË ME PËRJASHTIM TË AKTIVITETEVE TË RADHITURA SI MË POSHTË DHE TË ATYRE QË PRERAZI I JANË REZERVUAR ASAMBLESË SË ORTAKËVE SIPAQS LIGJIT.

VENDIMET E KËSHILLIT ADMINISTRATIV MARRËN ME SHUMICË ABSOLUTE.

VOTA NUK MUND TË JEPET ME PËRFAQËSIM.

NJË OSE MË SHUMË KËSHILLTARË ADMINISTRATIV MUND TI KËRKOJNË KRYETARIT TË KËSHILLIT ADMINISTRATIV QË TI KËRKOJË ASAMBLESË SË ORTAKËVE, E CILA DUHET TË THIRRET RREGULLISHT, DETYRËN PËR TË VENDOSUR MBI NJË ARGUMENT TË ÇAKTUAR TË PARASHIKUAR NË RENDIN E DITËS.

JANË SHPREHIMISHT TË REZERVUARA ASAMBLESË SË ORTAKËVE VENDIMET E MËPOSHTME:

- BLERJEN, SHETJEN, SHKËMBIMIN E PASURIVE TË PALUAJTSHME, MARRJEN E OBLIGACIONEVE TË NDËRRUESHME, KONTRAKTIMIN E HUAVE HIPOTEKARE, DHËNIEN E GARANZIVE DHE DORËZANI, KRYEJEN E ÇFARËDOLLOJ VEPRIMI AKTIV OSE PASIV AFATGJATË.

NË RAST AMINISTRIMI KOLEGJIAL, KËSHILLI MUND TË EMËROJË NJË OSE MË SHUMË ADMINISTRATORË TË DELEGUAR, DUKE VENDOSUR KOMPETENCAT DHE ATRIBUTET; DO TË EMËROJË GJITHASHTU KRYETARIN, NË RAST SE NUK E KA BËRË ASAMBLEJA.

PËRFAQËSIMI I SHOQËRISË PËRPARA TË TRETËVE DHE NË GJYKIM I TAKON ADMINISTRATORIT TË VETËM OSE KRYETARIT TË KËSHILLIT ADMINISTRATIV OSE ADMINISTRATORËVE TË DELEGUAR, NËSE JANË EMËRUAR, NË KUFJËT E DELEGIMIT MUND TË LËSHOJNË MANDATE TË POSAÇME, ME LIMITET QË DO TU DUKEN TË

LOGO

DHOMA E TREGTISË, INDUSTRIË, ARTIZANATIT DHE BUJQËSISË ANCONA

PROT: CEW/7658/2005/CAN3060

16.11.2005

PËRSHTATSHËM, NË FAVOR TË DREJTORIT, NJËRIT OSE MË SHUMË PREJ PËRFAQËSUESVE SI BASHKËRISHT ASHTU EDHE VEÇMAS, PËR AKTE TË VEÇANTA OSE KATEGORI AKTESH.

SHPËRNDARJA E TË ARDHURAVE DHE HUMBJEVE MIDIS ORTAKËVE.
NGA TË ARDHURAT NETO QË REZULTOJNË NGA BILANÇI, DUHET ZBRITUR NJË KUOTË PREJ TË PAKTËN NJË TË NJËZETËN E TYRE PËR T'IU TRANSFERUAR FONDIT TË REZERVËS LIGJORE DERISA KY TË KETË ARRITUR VLERËN PREJ NJE TË PESTËN E KAPITALIT TË SHOQËRISË.
PJESA TJETËR DO TË SHPËRNDARHET MIDIS ORTAKËVE NË PROPORCION ME KUOTAT E ZOTËRUARA. ËSHTË NË DETYRAT E ASAMBLESË SË ZAKONSHME QË MIRATON BILANÇIN TË VENDOSË NJË DESTINIM TË NDRYSHËM TË TË ARDHURAVE, NË BAZË TË PARASHIKIMEVE TË PARAGRAFIT TË PARË.

MENYRA E MBLEDHJES, NDËRHYRJES DHE E FUNKSIONIMIT TE ASAMBLESË:

ORTAKËT MUND TË PËRFAQËSOHEN NË ASAMBLE ME KUFIZIMET SIPAS PARAGRAFIT TË KATËRT TË NENIT 2372 TË KODIT CIVIL

PROKURA PËR PËRFAQËSIM DUHET TË JEPET ME SHKRIM EDHE NËPËRMJET NJË AUTORIZIMI TË THJESHTË SHKRUAR NË FUND TË LAJMËRIMIT PËR MBLEDHJEN SË ASAMBLESË; DOKUMENTAT PËRKATËSE DUHET TË RUHEN NGA SHOQËRIA.

ASAMBLEJA E ORTAKËVE MBLIDHET TË PAKTËN NJË HERË NË VIT, BRENDA 120 (NJË QIND E NJËZET) DITËVE NGA MBYLLJA E VITIT USHTRIMOR TË SHOQËRISË, PËR MIRATIMIN E BILANÇIT.

KUR NEVOJA TË VEÇANTA, NË LIDHJE ME STRUKTURËN DHE OBJEKTIN E SHOQËRISË E KËRKOJNË, ADMINISTRATORI I VETËM OSE KRYETARI I KËSHILLIT ADMINISTRATIV MUND TË THËRASI ASAMBLËNË PËR MIRATIMIN E BILANÇIT EDHE PËRTEJ AFATIT TË SIPËRTHËNË, POR JO MË TEJ SE 180 (NJËQINDE TETËDHJETË) NGA MBYLLJA E VITIT USHTRIMOR TË SHOQËRISË; ASAMBLEJA DUHET TË MBLIDHET, GJITHASHTU, KUR BËHET KËRKESË NGA SHUMË ORTAKË QË PËRFAQËSOJNË TË PAKTËN NJË TË PESTËN E KAPITALIT TË SHOQËRISË DHE NË KËRKESË JANË TREGUAR ARGUMENTET QË DO TË TRAJTOHEN.

ASAMBLEJA NË MBLEDHJEN E PARË ËSHTË MBLEDHUR RREGULLISHT ME PARAQITJEN E SHUMË ORTAKËVE QË PËRFAQËSOJNË TË PAKTËN TETËDHJETË E PESË PËR QIND TË KAPITALIT TË SHOQËRISË.

AJO VENDOSË ME VOTËN E FAVORSHME TË ORTAKËVE QË PËRFAQËSOJNË SHUMICËN ABSOLUTE TË VOTAVE TË PJSËMARRËSVE, NË RASTIN KUR VENDIMET KANË PËR OBJEKT LENDËN E TREGUAR NË NUMRIN 4) DHE 5)

TË PARAGRAFIT TË DYTË TË NENIT 2479 TË KODIT CIVIL, EMËRIMIN E LIKUIDATORIT DHE KRITERET E ZHVILLIMIT TË LIKUIDIMIT, ASAMBLEJA ËSHTË RREGULLISHT E MBLEDHUR DHE VENDOS VLEFSHMËRISHT, SI NË MBLEDHJEN E PARË ASHTU EDHE NË MBLEDHJEN E DYTË, ME PJSËMARRJEN DHE VOTËN E FAVORSHME TË ORTAKËVE QË PËRFAQËSOJNË TË PAKTËN TETËDHJETË E PESË PËR QIND TË KAPITALIT TË SHOQËRISË.

NË MBLEDHJEN Ë DYTË ASAMBLEJA E ORTAKËVE, QË NUK KA PËR OBJEKT LËNDËT E TREGUARA NË NUMRAT 4) DHE 5) TË PARAGRAFIT TË DYTË TË NENIT 2479 TË KODIT CIVIL, EMËRIMIN E LIKUIDATORËVE DHE KRITERET E ZHVILLIMIT TË LIKUIDIMIT, VENDOS VLEFSHËRISHT MBI OBJEKTET QË DUHET TË ISHIN TRAJTUAR NË MBLEDHJEN E PARË CILIDO QOFTË KAPITALI I PARAQITUR NË ASAMBLE DHE ME VOTËN E FAVORSHME TË ORTAKËVE QË PËRFAQËSOJNË SHUMICËN E KAPITALIT TË SHOQËRISË QË ËSHTË PARAQITUR.

KLAUSOLA E PARABLERJES

ORTAKËT QË KANË NDËRMEND TË USHTROJNË TË DREJTËN E PARABLERJES DUHET TË KOMUNIKOJNË QËLLIMIN E TYRE SHOQËRISË, BRENDA DHJETË DITËVE NGA MARRJA E OPERTËS.

ADMINISTRATORI I VETËM OSE KRYETARI I KËSHILLIT ADMINISTRATIV DO TË NJOFTOJË MENJËHERË ORTAKUN QË SHET RRETH INTERESIMEVE TË SHPREHURA.

SECILI ORTAK MUND TË USHTROJË TË DREJTËN E PARABLERJES NË PROPORCION ME KUOTAT E ZOTËRUARA DHE MUND TË BLEJË TË GJITHA KUOTAT E OFRUARA NË RAST TË MUNGESËS SË INTERESIT NGA ORTAKËT E TJERË.

NË RASTIN KUR NUMRI I KUOTAVE QË TRASFEROHEN ËSHTË I PANDANSHËM, DO TË PROÇEDOHET ME SHORT.

NË RAST SE ORTAKU BLERËS NUK Ë SHIKON TË ARSYESËM ÇMIMIN E SHTJES, ME SHPREHJEN E INTERESIT PËR BLERJEN E KUOTAVE DUHET TË KËRKOJË SHPREHJEN E KOLEGJIT ARBITRAR, SIPAS DISPOZITAVE TË NENIT 25 TË KËTIJ STATUTI.

KOLEGJI ARBITRAR DO TË VENDOSË ÇMIMIN NË BAZË TË SITUATËS PASURORE EFEKTIVE TË SHOQËRISË, NË MOMENTIN E SHITJES.

LOGO**DHOMA E TREGTISË, INDUSTRIË, ARTIZANATIT DHE BUJQËSISË ANCONA**

PROT: CEW/7658/2005/CAN3060

16.11.2005

ORTAKU TRASFERUES MUND TI JAPË TË TRETËVE KUOTAT PËR TË CILAT NUK ËSHTË USHTRUAR E DREJTA E PARABLERJES NË AFATIN PREJ GJASHTËDHJETË DITËVE NGA DATA E DËRGIMIT TË LETRËS REKOMANDE ME TË CILËN ËSHTË KOMUNIKUAR VENDIMI PËR SHITJE.

SHITJA TË TRETËVE DUHET TË KRYET BRENDA GJASHTËDHJETË DITËVE NGA AFATI I FUNDIT SIPAS PËRCAKTIMEVE MË SIPËR.

DISPOZITAT E MËSIPËRME APLIKOHEN EDHE NË RASTET E PENGUT DHE USUFUKTIT.

INFORMACIONE FINANCIARE DHE RETH PASURISË**KAPITALI I SHOQËRISË NË EURO:**

I VENDOSUR 464.810,00
I NËNSHKRUAR 464.810,00
I DERDHUR 464.810,00

**AKTIVITETI**

- SHOQËRIA AKTUALISHT NUK USHTRON AKTIVITET

Titullarë të detyrave ose kualifikimeve**1) MONTILLO AGOSTINO (PËRFAQËSUES I SHOQËRISË)**

Kodi fiskal: MNTGTN46621G141N

Lindur në: Ortona (CH) më 21.11.1946

- LIKUIDATOR, emëruar me akt të datës 10/09/2003

2) GUIDI FLAVIO

Lindur në Ancona (AN) më 15/04/1946

Kodi fiskal: GDUFLV46D15A271I

- KRYETARI I KËSHILLIT TË REVIZORVE KONTABËL, emëruar me akt të datës 11/09/2000

3) LUMINARI CINZIA

Lindur në ancona (AN) më 15/02/1961

Kodi fiskal: LMNCNZ61A5506159

- REVIZOR KONTABËL NË DETYRË, emëruar me akt të datës 11/09/2000

4) SCALPELLI ODO

Lindur në CINGOLI (MC) më 15/01/1964

Kodi fiskal: SCLDOO64A15C704E

- REVIZOR KONTABËL NË DETYRË, emëruar me akt të datës 11/09/2000

5) VEROLI ENRICO

Lindur në Ancona (AN) më 22/03/1968

Kodi fiskal: VRLNRC68C22A271X

- REVIZOR KONTABËL SHITESË, emëruar me akt të datës 11/09/2000

KJO CERTIFIKATË PASQYRON TË DHËNAT SIPAS REGJISTRIT NË DATËN E DHËNË.

SHPENZIME PËR TË DREJTAT	EURO	5,00
TOTAL	EURO	5,00
TOTAL ME SHUMAT E SHPREHURA NË LIRA:	9681	

LOGO

DHOMA E TREGTISË, INDUSTRIË, ARTIZANATIT DHE BUJQËSISË ANCONA

PROT: CEW/7658/2005/CAN3060

16.11.2005

KJO ZYRË DEKLORONË SE NUK REZULTONË NË EMËR TË SHOQËRISË SI MË LARTË, GJATË 5 VITEVE TË FUNDIT, PROCEDURA FALIMENTIMI, ADMINISTRIMI TË DETYRUAR, PRANIMI NE MARRËVESHJE OSE ADMINISTRIMI TË KONTROLLUAR.

KJO CERTIFIKATË LËSHOHET PA TAKSË PULLE, SIPAS DEKRETIT LEGJ. N. 642 DATË 26.10.1972 DHE MODIFIKIME.

PËRDORIMI PËR QËLLIME TË TJERA NGA ATO TË LEJUARA ËSHTË NËN PËRGJËGJËSINË E PËRDORUESIT

PËRGJËGJËSI
SILVANA DE SIATI
FIRMA

***FUNDI ***



Legalizim firme

Në cilësinë e të deleguarit të Prefektit të Ancona legalizoj sipas dekretit Firmën e

Znj. SILVANA DE SIATI

Ancona më 7.12.2005

Zëvendës Prefekti

Raffaele Ognisanti

REPUBBLICA D'ALBANIA
COLLEGIO NOTARILE DI TIRANA
N. 991 Rep.
N. 393 Col.

CONTRATTO DI CESSIONE QUOTE

Oggi, 24.02.2006, in Tirana, dinanzi a me, Notaio Artan Dulaku, si sono presentate le seguenti parti, dell'identità delle quali Io Notaio sono certo:

GGIF INVESTIMENTI S.r.l. (di seguito definita, per brevità, "**Venditore**"), società di diritto italiano in liquidazione volontaria, con sede in Ancona (Italia) Fraz. Aspigo n. 116/A, iscritta al Registro delle Imprese di Ancona con il numero di codice fiscale 01290190428, legittimamente rappresentata dal suo liquidatore, Sig. Agostino MONTILLO, cittadino italiano nato ad Ortona (CH) il 21.11.1946, residente in Ancona (AN) alla via Bocconi n.3, titolare del passaporto n. C 650218 come da visura della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Ancona che si allega in copia al presente contratto come **Allegato 1**;

da una parte

e

Il Sig. **Artan DULAKU**, cittadino albanese nato a Tirana, in data 30.05.1965, residente in Tirana, Rr. Pjeter Bogdani, con passaporto numero Z0031648 (di seguito definito come "**Compratore**" e, unitamente al Venditore, come le "**Parti**").

dall'altra parte

Premesso

- (a) Che il Venditore è proprietario, alla data di sottoscrizione del presente Contratto di Cessione di Quote, di quote (di seguito le "**Quote**") pari al 100% (cento per cento) del capitale sociale della società **ALBETON 5 Sh.p.k.**, società di diritto albanese con sede in Tirana, via Ndre Mjeda, registrata presso il Tribunale di Tirana con numero 0754, cod. fisc. 030786, NIPT J61817008G (di seguito definita come la "**Società**").
- (b) Che la Società, alla data di sottoscrizione del presente Contratto di Cessione di Quote, è proprietaria di alcuni terreni (di seguito definiti come i "**Terreni**") per una superficie totale pari a m² 34.184 (trentaquattromilacentottantaquattro metri quadri) e, più precisamente:
1. di un terreno (di seguito "**Terreno n. 1**") di una superficie pari a m² 15.276 (quindicimiladuecentosettantasei metri quadri) situato nella via Ndre Mjeda ed identificato come proprietà n. 2/229 nella zona catastale 8220, registrato nel Registro delle Ipotecche con numero 325 in data 30.08.2004 come meglio identificato dalla attestazione rilasciata dall'Ufficio per la Registrazione delle Proprietà Immobiliari di Tirana 1 (*Zyra e Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Tiranë 1*) recante data 26.01.2006 che si allega al presente Contratto come **Allegato 2**; e,

2. di un terreno (di seguito "Terreno n. 2") di una superficie pari a m² 18.908 (diciottomilanovecentoeotto metri quadri) situato nella via Fabrika Qelqit ed identificato come proprietà n. 2/63 nella zona catastale 8230, registrato nel Registro delle Ipotecche con numero 36 in data 30.08.2004 come meglio identificato dalla attestazione rilasciata dall'Ufficio per la Registrazione delle Proprietà Immobiliari di Tirana 1 (Zyra e Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Tiranë 1) recante data 03.02.2006 che si allega al presente Contratto come **Allegato 3**.
- (c) Che il Venditore è divenuto proprietario del 100% delle Quote della Società a seguito dell'acquisto -- con contratto Rep. N. 3611, Kol. N. 412 del 26.07.2005 e successiva decisione del Tribunale di Tirana N. 6754/10 del 20.09.2005 -- di quote pari al 40% del capitale della Società precedentemente di proprietà dello Stato Albanese rappresentato dal Ministero dell'Economia (di seguito il "Procedimento di Privatizzazione").
- (d) Che il Compratore intende acquistare ed il Venditore intende cedere il 100% (centopercento) delle Quote della Società possedute dal Venditore, secondo i seguenti termini e condizioni.

Tutto ciò premesso, entrambe le Parti con piena capacità di agire e con libera volontà, accettano di stipulare e di fatto stipulano il presente Contratto di Cessione di Quote (di seguito definito come il "Contratto") secondo le seguenti condizioni:

Articolo 1 – Premesse

Le premesse sopra indicate sono considerate parte integrante del presente Contratto.

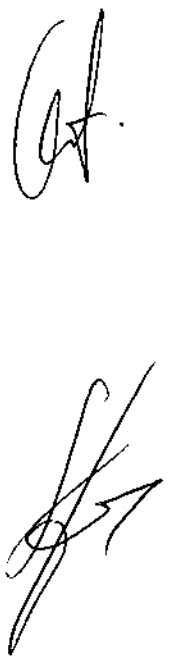
Articolo 2 - Acquisto delle quote e Pagamento del Prezzo

- 2.1. Con la firma del presente Contratto, e subordinatamente all'avverarsi della condizione sospensiva di cui al successivo articolo 3, il Venditore vende e trasferisce al Compratore, il quale dichiara di voler acquistare, il 100% (cento per cento) delle Quote della Società di proprietà del Venditore, completamente libere da qualsiasi vincolo a favore di terzi, al prezzo (di seguito definito come il "Prezzo") di EURO 1.000.000 (unmilione/00).
- 2.2. Il Prezzo sarà pagato dal Compratore entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla firma del presente Contratto mediante versamento sul conto corrente bancario n. 000002974134 intestato alla società di diritto italiano GGIF Investimenti S.r.l. ed aperto presso la Banca di Roma, Fil. 6, Via Caduti del Lavoro, Ancona. IBAN: IT71BO300202603000002974134 – SWIFT: BROMITRDANX;
- 2.3. Per chiarezza, il presente Contratto non trasferisce immediatamente la proprietà delle Quote della Società al Compratore, in quanto il passaggio della proprietà delle Quote è subordinata all'avveramento della condizione sospensiva prevista nel successivo articolo 3.

Articolo 3 – Condizione Sospensiva

L'acquisto della proprietà delle Quote da parte del Compratore, viene dalle Parti condizionata sospensivamente all'adempimento da parte del Compratore dell'obbligazione di pagamento prevista all'articolo 2.2. del presente Contratto.

Articolo 4 – Avveramento della Condizione Sospensiva



- 4.1 In caso di avveramento della condizione sospensiva di cui all'articolo 3 del presente Contratto le Parti sottoscriveranno innanzi a notaio la dichiarazione congiunta (in seguito la "Scrittura Privata di Accertamento") che si allega in bozza al presente Contratto quale Allegato 4. La Scrittura Privata di Accertamento testimonierà l'avveramento della condizione sospensiva. In alternativa, tale Scrittura Privata di Accertamento potrà essere sottoscritta -- in nome e per conto del Venditore -- dal Dott. Berardino APICELLA, avvocato e cittadino italiano nato a Salerno, Italia, il 23 Aprile 1969, titolare del passaporto n. 311500R, al quale il Venditore conferisce, con la firma del presente Contratto, mandato con rappresentanza affinché in nome e per conto del Venditore perfezioni ogni formalità necessaria ai fini del presente articolo.
- 4.2 La Scrittura Privata di Accertamento testimonierà l'avvenuto avveramento della condizione sospensiva e, dunque, l'acquisto della proprietà delle Quote da parte del Compratore. Gli effetti dell'avveramento delle condizioni sospensive retroagiranno alla data della firma del presente Contratto: in altre parole, il Compratore dovrà essere considerato, a tutti gli effetti di legge, proprietario delle Quote sin dalla data della firma del presente Contratto. Le Parti si danno atto che -- solo dietro esibizione del presente Contratto unitamente alla Scrittura Privata di Accertamento -- il Compratore avrà diritto ad ottenere la registrazione del proprio nome nel Registro delle Imprese presso il Tribunale di Tirana.
- 4.3 Nel periodo intercorrente fra la firma del presente Contratto e la data di avveramento della condizione sospensiva di cui all'articolo 3, il Venditore farà in modo che la Società:
- (i) operi e sia gestita nel rispetto di ogni norma di legge e secondo criteri di ordinaria amministrazione;
 - (ii) non proceda ad alcuna cessione dei propri beni -- ivi compresi i Terreni -- ne costituisca, se non dietro esplicita approvazione del Compratore e salvo quanto previsto al successivo articolo 6.2. alcun peso, ipoteca, gravame, pegno sui propri beni;
 - (iii) non compia alcun atto che possa pregiudicare la propria situazione patrimoniale o alterare il Conto Dare/Avere descritto nell'Allegato 7;
 - (iv) non compia alcun atto che non sia coerente con le finalità di questo Contratto.

Articolo 5 – Mancato Avveramento della Condizione Sospensiva

In caso di mancato avveramento della condizione sospensiva di cui all'articolo 3 del presente Contratto la presente vendita dovrà ritenersi come non avvenuta ed il Venditore avrà diritto a trattenere tutto quanto già versato dal Compratore.

Articolo 6 – Dichiarazioni ed Obbligazioni delle Parti

- 6.1. Al verificarsi della condizione sospensiva prevista all'articolo 3 il Compratore subentrerà in tutti i diritti ed obblighi del Venditore e così in particolare al diritto di partecipare agli utili con effetto dall'esercizio in corso ed alla divisione del patrimonio sociale, nonché all'obbligo di assumere gli eventuali oneri e passività, il tutto in proporzione delle quote acquistate.
- 6.2. Il Venditore dichiara e garantisce che alla data del presente Contratto la Società ha la piena ed esclusiva proprietà (i) dei Terreni (sia il Terreno n.1 che il Terreno n.2), (ii) delle costruzioni sovrastanti, e (iii) dei macchinari descritti nell'Allegato 5 del presente Contratto, e che -- ad eccezione di una ipoteca accesa a favore della Banca

Italo Albanese (di seguito "BIA") sul Terreno n.2 quale garanzia per un mutuo erogato dalla BIA alla Società con contratto firmato in data 30.06.2005 davanti al notaio Agim Robo, con Rep. N. 9071 e Kol. N. 798, ed una successiva integrazione firmata in data 21.09.2005 davanti al notaio Elida Take, con Rep. N. 814 e Kol. N. 171 -- tali Terreni sono liberi da ipoteche, servitù e diritti reali a favore di terzi.

- 6.3. Le Parti si danno atto che dalla documentazione attualmente in possesso dell'Ufficio per la Registrazione delle Proprietà Immobiliari di Tirana 1 (*Zyra e Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Tiranë 1*), risulta che una parte del Terreno n.2 (più precisamente, una superficie pari a 2000 m²) si sovrappone con una proprietà confinante e, dunque, l'attestazione che si allega al presente Contratto come Allegato 3 e' valida solo per 16.908 m². Le Parti si danno atto, inoltre, che occorrerà chiarire definitivamente se sulla suddetta area di 2000 m² esistono o possano esistere in futuro diritti di terzi ed a questo scopo, il Venditore si dichiara disponibile a collaborare anche dopo la firma del presente contratto secondo modalità che verranno definite in apposito accordo.
- 6.4. Fermo quanto previsto all'articolo 6.3. che precede, il Venditore dichiara espressamente che alla data del presente Contratto non esistono ne' sono mai state minacciate azioni legali da parte di ex-proprietari dei Terreni e che, quindi, il titolo di proprietà della Società sugli stessi e' da intendersi pieno ed assoluto a tutti gli effetti di legge.
- 6.5. Il Venditore dichiara e garantisce che alla data del presente Contratto il Venditore ha la piena ed esclusiva proprietà delle Quote e che tali Quote sono libere da ipoteche, pegni e altri vincoli di qualsiasi tipo a favore di terzi. Il Venditore dichiara espressamente che il Procedimento di Privatizzazione e' stato effettuato correttamente ed a termini di legge e che, quindi, il titolo di proprietà del Venditore sulle Quote e' da intendersi pieno ed assoluto a tutti gli effetti di legge, come dimostrato dalla Decisione del Tribunale di Tirana N. 6754/10 del 20.09.2005 che si allega in copia al presente Contratto come Allegato 6.
- 6.6. Il Venditore dichiara e garantisce che la Società ha presentato, nei termini di legge, tutte le dichiarazioni fiscali obbligatorie dovute fino alla data del presente Contratto e che la Società ha pagato tutte le tasse ed imposte, i contributi di previdenza sociale e gli oneri amministrativi relativi all'attività svolta dalla Società, il cui pagamento era dovuto fino alla data del presente Contratto.
- 6.7. Le parti si danno atto che le passività e i debiti in capo alla Società sono soltanto quelli descritti nel conto dare/avere (il "Conto Dare/Avere") della Società aggiornato al 23.02.2006 ed allegato al presente Contratto come Allegato 7 e che, quindi, il Venditore manleva e terrà il Compratore indenne da ogni e qualsiasi sopravvenienza passiva in capo alla Società. Per "sopravvenienza passiva" si intenderà ogni debito della Società, non riportato nell'Allegato 7 e sorto - a qualunque titolo - in data anteriore a quella del presente Contratto e comunque riferibile in maniera chiara e dimostrabile ad azioni o omissioni della Società o dei suoi amministratori fino alla chiusura dell'esercizio 2004 (per gli esercizi successivi la responsabilità passa al Compratore), sia esso (il debito) sorto nei confronti dell'amministrazione tributaria Albanese, le assicurazioni sociali, impiegati della Società, creditori o terzi in genere. A tale proposito, il Compratore dichiara di aver analizzato, verificato e approvato -- direttamente o per il tramite di propri consulenti - la situazione patrimoniale, finanziaria e contabile della Società fino al momento della firma del presente Contratto e di accettare come veritiero il Conto Dare/Avere allegato al presente Contratto come Allegato 7.

6.8. Il Venditore dichiara, e le Parti si danno atto, che alla data della firma del presente Contratto una parte del Terreno n.2 e' in locazione alla società Alcatel Italia S.p.A – Albanian Branch (di seguito "Alcatel"), mentre un'altra porzione del Terreno n.2 risulta occupata dalla società GTS Sh.p.k. con partita IVA (NIPT) J6190501B, e sede legale a Rr. Fabrika e Qelqit, Kombinat, Tirana, (di seguito "GTS") in base ad un accordo verbale con il Venditore. Il Compratore dichiara di gradire la presenza di Alcatel, di essere informato sui termini della locazione e di aver già preso contatto con Alcatel per gestire la prosecuzione del rapporto, ma richiede l'assistenza del Venditore affinché GTS liberi la porzione del Terreno n.2 da essa occupata. A questo punto, poiché il Venditore dichiara e garantisce che GTS e' disponibile a lasciare libera la porzione di terreno da essa occupata su semplice richiesta da parte del Venditore, le Parti concordano quanto segue:

- (a) Il Venditore presterà la propria collaborazione e fara' tutto quanto necessario e/o utile affinché GTS liberi entro il 30.05.2006 la porzione di terreno da essa occupata.
- (b) Qualora non sia possibile ottenere con le vie bonarie quanto descritto alla precedente lettera (a), e sia necessario agire in giudizio contro GTS, il Venditore presterà la propria collaborazione al Compratore condividendo con lui le eventuali spese di giudizio.

Articolo 7 – Spese e tasse

Le spese legali e contabili, le tasse, le imposte di bollo, le spese notarili, così come qualsiasi altra spesa commessa al presente contratto, saranno a carico di entrambe le Parti in egual misura.

Articolo 8 – Successione e cessione

Il presente Contratto vincolerà le Parti ed avrà effetto tra di esse, nonché nei confronti dei loro eredi o aventi causa. In ogni caso, nessuna delle Parti potrà cedere il contratto senza il consenso scritto dell'altra parte.

Articolo 9- Contenuto del contratto e modifiche

Eventuali modifiche o deroghe al presente contratto potranno essere fatte solo per iscritto, controfirmate da tutte le parti ed allegate al presente Contratto.

Articolo 10– Legge applicabile

Il presente Contratto ed i diritti e gli obblighi delle parti saranno disciplinati ed esercitati in base al diritto albanese.

Articolo 11– Soluzione delle Controversie

11.1. Tutte le controversie tra le Parti - derivanti o comunque connesse o relative all'interpretazione e/o esecuzione del presente Contratto o dei contratti ad esso comunque collegati - che non possano essere risolte amichevolmente tra le Parti, saranno risolte in via definitiva secondo il Regolamento d'Arbitrato della Camera di Commercio Internazionale, da 3 (tre) arbitri nominati in conformità di detto Regolamento. La sede dell'Arbitrato sarà Tirana (Albania) e la lingua dell'arbitrato sarà l'italiano.

- 11.2. Gli arbitri decideranno secondo la legge ed il loro lodo, che avrà effetti obbligatori nei confronti delle Parti come espressione della loro stessa volontà, non sarà soggetto ad alcuna impugnazione o contestazione.
- 11.3. Indipendentemente dall'inizio di un procedimento arbitrale, le Parti avranno il diritto di richiedere provvedimenti cautelari o d'urgenza al Tribunale di Tirana nel caso in cui questo possa garantire una migliore e piu' efficace tutela dei diritti nascenti da questo Contratto e dai contratti ad esso comunque collegati.

Articolo 12- Originali

Il presente contratto è stipulato in 3 (tre) originali, in lingua italiana con annessa la traduzione in lingua albanese, tutti sottoscritti dalle parti in data 24.02.2006. Per ogni controversia che dovesse insorgere riguardo all'interpretazione e/o esecuzione del presente contratto la versione italiana sarà la sola vincolante ed avente efficacia giuridica.

* * *

Si allegano al presente Contratto e formano parte integrante dello stesso:

- Allegato 1:** Visura societaria della GGIF Investimenti s.r.l. rilasciata dalla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Ancona.
- Allegato 2:** Attestazione rilasciata dall'Ufficio per la Registrazione delle Proprietà Immobiliari di Tirana 1 (*Zyra e Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Tiranë I*) recante data 26.01.2006 e relativa al Terreno n. 1.
- Allegato 3:** Attestazione rilasciata dall'Ufficio per la Registrazione delle Proprietà Immobiliari di Tirana 1 (*Zyra e Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Tiranë I*) recante data 03.02.2006 e relativa al Terreno n. 2.
- Allegato 4:** Bozza della Scrittura Privata di Accertamento.
- Allegato 5:** Lista dei macchinari di proprietà della Società'.
- Allegato 6:** Copia della Decisione del Tribunale di Tirana N. 6754/10 del 20.09.2005.
- Allegato 7:** "Conto Dare/Avere" della Società' al 23.02.2006.

* * *

Io, Notaio ho dato lettura del presente Contratto alle parti, le quali lo hanno dichiarato pienamente conforme alla loro volontà. Il presente Contratto consta di 7 (sette) pagine e 12 (dodici) articoli, viene sottoscritto dalle parti alla mia presenza, ed Io, Notaio autentico la loro volontà secondo la legge.

Il presente contratto è stato sottoscritto dalle Parti a Tirana, in data 24.02.2006.

Il Venditore:


MORTILKO AGOSTINO

Il Compratore:

Artan Dylaban

Il Notaio:

L'interprete:

Gentiane Hodari



NOTERE
Mimoza Sadushaj
TIRANE

**DELIBERA dell'ASSEMBLEA del UNICO SOCIO
della SOCIETA "ALBETON 5" S.r.l**

N.43 del 24. 02.2006

Oggi in data 24.02.2006 si è riunita l'Assemblea della "GGIF Investimenti S.r.l.", Socio Unico della Società "Albeton 5" S.r.l.

La Società "Abeton 5" S.r.l. di diritto albanese, iscritta con la Decisione del Tribunale di Tirana n. 6754 del 15/09.1993, con sede a Rr. "Ndre Mjeda" - Tirana, ha come Socio Unico la società "GGIF Investimenti S.r.l." di diritto italiano, la quale possiede il 100% (cento per cento) delle quote del capitale sociale della società.

Il sig. Agostino Montillo, cittadino italiano, nella qualità di liquidatore dell'Unico Socio della Società "GGIF Investimenti S.r.l.", il quale possiede il 100% delle quote della società, convoca l'Assemblea dell'Unico Socio che si riunisce regolarmente per decidere sul seguente ordine del giorno:

TRASFERIMENTO 100% DELLE QUOTE DEL CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETA'

L'Unico Socio della Società "Albeton 5" S.r.l., dopo aver verificato la relativa documentazione,

DECIDE :

L'Unico Socio della Società, la Società GGIF Investimenti S.r.l. per le sue ragioni decide di vendere e trasferire le quote possedute che rappresentano il 100% (cento per cento) del capitale sociale della società "Albeton 5" alla persona seguente:

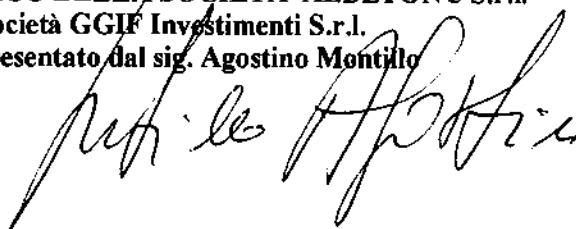
Il sig. Artan DULAKU, cittadino albanese nato a Tirana, in data 30.05.1965, residente in Tirana, rr. Pjetër Bogdani, con passaporto numero Z. 0031648, il quale dichiara di voler acquistare il 100% (cento per cento) delle quote della società "Albeton 5" di un valore totale di € 1.000.000/00 (euro un milione).

Dopo l'acquisto delle quote, il socio unico della società diventa il sig. Artan Dulaku, il quale diviene l'unico proprietario della società "Albeton 5" con il 100% (cento per cento) delle quote del capitale sociale.

La società sopraccitata non intende fare altri cambiamenti, i quali resteranno tali.

Il presente documento è destinato al deposito presso l'Ufficio del Registro Commerciale, per poter fare i relativi cambiamenti allo Statuto e al registro commerciale.

IL SOCIO UNICO DELLA SOCIETA ALBETON 5 S.r.l.
Società GGIF Investimenti S.r.l.
Rappresentato dal sig. Agostino Montillo





6754

REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E RRETHIT GJYQESOR TIRANE
ZYRA E REGJISTRIT TREGTAR

Tirane, me 16.06.2006

PROCESVERBAL

Ne baze te shkreses nr.2751 date 10.04.2006 te Ministrit te Drejtesise z.Aldo Bumçi per fillimin e procedurave te kalimit te dosjeve te regjistrit tregtar ne Institutin e Informatikes dhe Matematikes se Aplikuar (INIMA), per informatizimin e kesaj zyre mbahet ky procesverbal :

Sot me date 16.06.2006

Prane Zyres se Regjistrit Tregtar u terhoqen aktet e shoqerise "ALBBETON 5154.P.K", te cilat u moren ne dorezim nga perfaqesuesi I Ministrise se Drejtesise f./znj. Olegta Gjylome t kuadrin e informatizimit te Zyres se Regjistrit Tregtar. Aktet e terhequra jane te firmosura nga sekretaret e zyres se regjistrit, me numer faqesh dhe te vulosura me vulen e vogel te gjykates e cila ka shenimin "Republika e Shqiperise, Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane dhe nje shqipone ne mes". Dokumentacioni I derguar pasi te hidhen te dhenat do te kthehet perseri prane Zyres se Regjistrit Tregtar ne Gjykatën e Rrethit Gjyqesor Tirane ne te njejten gjendje qe eshte derguar dhe do te verifikohet nga personat pergjegjes te kesaj zyre. Per cdo mungese ne dokumentacion personat pergjegjes marrin persiper pergjegjesine ligjore per aktet e sjella.

Ky procesverbal hartohet ne tre kopje, nje kopje qendron ne Dosjen perkatese te shoqerise, nje I percillet Institutin e Informatikes dhe Matematikes se Aplikuar (INIMA) bashke me dokumentacioni e shoqerise, dhe nje kopje I dorezohet perfaqesuesit te Ministrise se Drejtesise.

Aktet perbehen nga :

- 1) kontrata arkivimi me vleren 10000000
qelke (1 flet)
- 2) kontrata (1 flet)
- 3) kontrata sll (9.09.03 (3 flet)
- 4) Statuti (8 flet)
- 5) Vendim nr. 6754 old. D.09.03
me gjyp. R. Demollari (1 flet)

- 34) Laporan (2 file)
- 35) Laporan i 2 ma olu mnt
(2 file)
- 36) Laporan i au olu h'it. (5 file)
- 36) Verlekin rerasi old. 14.07.193
(2 file)
- 37) Laporan para toku (2 file)
- 38) Wra e farku (2 file)
- 39) Laporan (2 file)
- 40) Sekteri (2 file)
- 41) Verlekin No. 339 old. 19.04.2007 (1)
- 42) Sekteri Lat belon (2 file)
- 43) Verlekin No. 6754 old 28.05.2007
me gyp. B. Mu kee (2 file)
- 44) Laporan (2 file)
- 45) Proses-verbal (2 file)
- 46) Laporan (2 file)
- 47) Laporan No. 266 old. 23.06.2007
(2 file)

6) Kartose (2 flet)

7) Vendim Nr. 6754/d dt. 22.10.97
me gjyp A. Xhojaj (2 flet)

8) Vendim Nr. 11 dt. 20.09.97 (2 flet)

9) Vendim Nr. 26 dt. 11.10.97 (3 flet)


Procesverbali pasi lexohet, verifikohet, firmoset nga sekretare e Zyres se Regjistrit Tregtar dhe perfaqesuesi i Ministrise se Drejtesise.

Per Zyren e Regjistrit Tregtar

Fationa Duka

Besa Korbeci

Perfaqesues per Ministrine e Drejtesise

Olgjeta Gjyshore


10) Proces verbal (9 flet)

11) Kartose dt. 26.03.99 (2 flet)

12) Rbledhja e asamblese dt. 16.10.98
(3 flet)

13) Ekspert kontabel (5 flet)

14) Vendim Nr. 6754 dt. 26.03.99 me
gjyp. Z. Soledaku (1 flet)

15) Kartose (2 flet)

16) Wroher Nr. 266 dt. 23.06.93
(1 flet)

17) Ekspert (3 flet)

18) Vendim Nr. 6754/3 dt. 19.09.93

- 19) larkse (2 flet)
- 20) Proasverbal i mblevlyes
old. 08.03.2009 (3 flet)
- 21) wroher Nr. 266 old. 23.06.2009
(2 flet)
- 22) Proas verbal old. 17.02.2009 (3 flet)
- 23) pergrisse skuse (1 flet)
- 24) Pasta park (3 flet)
- 25) Verleim Nr. 316 old 09.04.2009
(1 flet)
- 26) Rendin Nr. 6754/4 old 18.05.2009
me gyp. N. Doga (2 flet)
- 27) Kerkse (1 flet)
- 28) kerkse parki (2 flet)
- 29) Shomu e mokerise (1 flet)
- 30) larkse (1 flet)
- 31) larkse (2 flet)
- 32) Proas verbal old. 19.09.2009
(2 flet)

63) Kerise (2 flet)

64) Kerolin Pr. 61 old. 25.05.2005
(2 flet)

65) Perpapuesit old. 25.07.2005
(2 flet)

66) Kroller Pr. 266 old. 23.08.2005
(1 flet)

67) Para parte (1 flet)

68) Proklam e pengriktine Pr. 1116 Rep
old. 16.07.2003 (1 flet)

69) Pasa parte (1 flet)

70) Kerelin (1 flet)

71) Raport (8 flet)

72) Kerolin Pr. 67 54/p old. 28.07.2005

me gryp E. Bajo (3 flet)

me gyp P. A. Capo (2 flet)

49) Kerke (2 flet)

50) Rendin old. 12. menton 2004 (2 flet)

51) Perpaseses old. 09.11. 2004 (2 flet)

52) Wader P. 266 old. 23.06. 2003 (2 flet)

53) Rendin old. 25.06. 2004 (5 flet)

54) Raperhi i anblh' meuf. (6 flet)

55) Rendin i gyp. P. 6754/2
old. 17.11. 2004 E. Bajo (3 flet)

56) Kerke (2 flet)

57) Proas-verbal (2 flet)

58) Perpasesmerit (1 flet)

59) Autorizim (1 flet)

60) Proklam e pengsi Kshme. P. 1116 rep
old. 16.07. 2003 (1 flet)

61) Pasa parole (3 flet)

62) Rendin P. 6754/8 old. 16.02. 2005
(3 flet)