



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS

NOTER JULED A. BEQIRAJ
ADRESA NR.4, EGNATIA
TEL: 684050555



KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1734

Nr. koleksioni: 994

Durres më 06/04/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2021011520111073636



KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI
(ALBANIAN STEVEDORING COMPANY (ASC)) Sh.p.k.)

Sot, më datë 06/04/2021, para meje Noter JULED A. BEQIRAJ, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durrës, NR.4, EGNATIA, u paraqit personalisht:

SHITES: Luis Hoxha, atësia Avni, amësia Lumturi, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në Durrës, me adresë Rr.Mujo Ulqinaku; Nd. 0; H. 0; Ap. 0; Durrës; Durrës; 2004; Durrës, lindur më 10/06/1988, gjendja civile “beqar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036127637 dhe nr. personal I80610092C, .

BLERES: Lorin Hoxha, atësia Avni, amësia Lumturi, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në Durrës, me adresë Rruga 'iljaz Reka'; Nd. 0; H. 1; Ap. 40; Durrës; Durrës; 2001; Durrës, lindur më 27/06/1982, gjendja civile “beqar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036648649 dhe nr. personal I20627158A, .

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "ALBANIAN STEVEDORING COMPANY (ASC)" Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

OBJEKTI: Transferimin e kuotave të shoqërisë "ALBANIAN STEVEDORING COMPANY (ASC)" sh.p.k në mbështetje të ligjit “Per shoqëritë tregtare” i ndryshuar dhe neneve të Statutit të shoqërisë, në masën 70 % me vlerë 28.804.949,6 (njëzet e tete milion e teteqind e katër mijë e nenteqind e dyzet e nente pik gjashtë) leke, që i perkasin ortakut **Z. LUIS HOXHA** në favor të pales blerese **Z. LORIN HOXHA**.

Sipas verifikimit të dokumentacionit të paraqitur deri në ditën e sotme të shoqërisë "ALBANIAN STEVEDORING COMPANY (ASC)" sh.p.k rezulton se kjo shoqëri është regjistruar si person juridik me nr. NUIS K92128501U.

Objekti i shoqërisë është: "Ngarkim, shkarkim të mjeteve lundruese dhe aktiviteteve të ngjashme siç janë depozitimi, magazinimi, grupimi, marrja dhe dorezimi i ngarkesave etj. Servis".

Kjo shoqëri e ka selinë në Durrës, rruga Tregtare, Lagja nr. 1, Porti Detar, pranë Zonës së Mirembajtjes Mekanike.

Referuar ligjit 129/2014 "Per disa shtesa dhe ndryshime në ligjin nr. 9901, datë 14.4.2008, "Per tregtarët dhe shoqëritë tregtare", të ndryshuar" dhe konkretisht nenit 10 ku thuhet se "Në rastet e kalimit të kuotave me kontratë, kushtet dhe momenti i kalimit të titullit të pronësive mbi kuotën, si dhe kushtet e tjera të kalimit, përfshirë momentin e pagesës së çmimit, rregullohen nga kontrata", palet janë dakord që:

Pronesia 70 % e kapitalit të kësaj shoqërie kalon nga **Z. LUIS HOXHA** në favor të pales blerese **Z. LORIN HOXHA**, menjëherë me nënshkrimin e kësaj kontrate.



A.2021011520111073636

Pagesa totale ne vleren 28.804.949,6 leke, ne favor te **Z. LORIN HOXHA** konsiderohet i likuduar si detyrim qe **Z. LUIS HOXHA** ka patur ndaj pales blerese.

Me depozotimin e akteve prane QKB-se palet kane detyrimin te paraqesin ekstratin e shoqerise me ndryshimet perkatese ne te gjithë insitucionet dhe organet administrative ku kjo shoqeri ka ushtruar aktivitetin e saj dhe mbart te drejta dhe detyrime.

Kontrata pasi u lexua nga une noteri dhe u gjet sipas vullnetit te paleve nenshkruhet vullnetarisht ne prani te noterit nga shitesi dhe bleresi dhe une noteri legalizoj nenshkrimet sipas ligjit.

Kontrates i bashkelidhen dokumentet perberese te saj.

Kontrata u redaktua ne 3 kopje, me nga 1 (nje) faqe, me fuqi te barabarte secila, ku njera prej tyre arkivohet ne kete zyre noteriale.

Shitesi
LUIS HOXHA

Bleresit
LORIN HOXHA

NOTER
JULED A. BEQIRAJ