REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MANUSHAQE H. JAUPI
ADRESA NR.2, GEORGE W. BUSH, NR.13
TEL: 692768887

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 4713 Nr. koleksioni: 995

Tirane më 07/06/2023

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

A2023051340070975197

Taksa e Pullës u Pagua

A2023051340070975197

KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(te shoqerise "Shoqeria Koncesionare Tirana 4" Shpk)

Sot, më datë 07.06.2023, para meje Notere MANUSHAQE H. JAUPI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.2, GEORGE W. BUSH, NR.13, u paraqiten personalisht:

PALA SHITESE:

Shoqëria A & E ENGINEERING sh.p.k, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS K72113010E, , me adresë Njesia Bashkiake Nr.10, Rruga Islam Alla, Pallati Ivea 3/5, përfaqësuar nga Administratori Entela Çano, atësia Thoma, amësia Liliana, shtetase Shqiptare, lindur në Permet dhe banuese në Tiranë, me adresë Islam Alla; Nd. Ivea; H. 3/5/6; Njësia Administrative Nr. 10; Tiranë 10; 0000; Tiranë, lindur më 06/10/1975, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 035093806 dhe nr. personal H56006044W.

Shoqëria SON Engineering & Construction shpk, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS L51424014F,me adresë Rruga 'ali Spahia', Nr.3, përfaqësuar nga Administratori Erind Bejleri, atësia Genci, amësia Luljeta, shtetas Shqiptar, lindur në Tirane dhe banues në Tiranë, me adresë B.Curri 7/la; Njësia Administrative Nr. 5; 0000; Tiranë, lindur më 29/02/1984, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033151797 dhe nr. personal H02230541Q.

Shoqëria ED KONSTRUKSION shpk, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS K61625001I, me adresë Rruga 'abdi Toptani', Qendra 'torre Drin', Apartamenti 112, Kati 11, përfaqësuar nga Administratori Çuman Sejdiaj, atësia Sefer, amësia Suba, shtetas Shqiptar, lindur në Ramicë, Vlorë dhe banues në TIRANË, me adresë Frederik Shiroka; Nd. 6; H. 10; Ap. 33; Njësia Administrative Nr. 7; Njësia Bashkiake Nr. 7; 1023; Tiranë, lindur më 05/07/1942, gjendja civile "i ve", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035042766 dhe nr. personal E20705119W.

në vijim bashkërisht referuar si "Shitësit";

PALA BLERESE:

Shoqëria ERZENI/SH shpk, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS J66902027T, , me adresë Lagjja Bahçallek, Rruga Nacionale Shkoder-Tirane, Nr Pasurie 17/910, Zona Kadastrale 8591, përfaqësuar nga Administratori Artor Lesha, atësia Ismet, amësia Meliha, shtetas Shqiptar, lindur në Shkodër dhe banues në TIRANË, me adresë Eqerem Çabej 03920094; Nd. 4; H. 21; Ap. 43; Kashar; Yzberisht; 1050; Tiranë, lindur më

A2023051340070975197

02/09/1971, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 038176681 dhe nr. personal H10902054U.

Shoqëria FUSHA shpk, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS J61922018S, , me adresë Njesia Bashkiake Nr 2, Rruga Murat Toptani, Perballe Kinema Milenium, Godina Nr.3, Pedonalja., përfaqësuar nga Administratori Shkëlqim Fusha, atësia Demir, amësia Tije, shtetas Shqiptar, lindur në Farkë, Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë E Elbasanit; Nd. 182; H. 2; Njësin Administrative Nr. 2; Sauk; 1003; Tiranë, lindur më 05/12/1964, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 032876427 dhe nr. personal G41205103E.

Shoqëria ALBA KONSTRUKSION shpk, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS J61812013R, me adresë Kryqezimi I Rruges Liman Kaba Me Prokop Mima,Rezidenca Olimpik,Shkalla Nr 3, Kati 2, përfaqësuar nga Administratori Atnand Koni, atësia Shpëtim, amësia Hurme, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në VORË, me adresë Shehelereve 03890091; Nd. 30; H. 1; Bërxullë; Bërxullë; 1053; Vorë, lindur më 31/12/1989, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033005551 dhe nr. personal I91231034D. *në vijim bashkërisht referuar si "Blerësit".*

Dhe

Shoqëria "Shoqeria Koncesionare Tirana 4" Shpk, një shoqëri tregtare me përgjegjësi te kufizuar, e themeluar e qe funksionon ne përputhje me legjislacionin shqiptar, e regjistruar ne Regjistrin Tregtar me NUIS-NIPT **M02219001K**, me seli ne Rr. Murat Toptani, Objekti nr.3, Tirane, përfaqësuar nga Administratori i vetëm i saj Z. **Elti Fusha**, shtetas shqiptar, i biri i Shkelqim-it, lindur më 12.10.1992 lindur dhe banues në **J21012038U**, madhor e me zotësi te plote juridike për te vepruar, pa kufizime te kompetencave te administrimit,

në vijim referuar si "Shoqëria Konçesionare";

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë **"Shoqeria Koncesionare Tirana 4" Shpk**, sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:
Në këtë marrëveshje, Shitësit, Blerësit e Shoqërisë Konçesionare, do t'iu bëhet referim së bashku si "Palët" ose veçmas si "Pala".

MEQENËSE:

A) Shitësit dhe Blerësit janë ortake te Shoqërisë Konçesionare Tirana 4 sh.p.k, e cila gëzon të drejtat e detyrimet e koncesionit sipas Kontratës së Konçesionit me nr. 4907 rep, nr. 1874 kol, datë 8.9.2020 (në vijim referuar si **"Kontrata e Koncesionit"**);
B) Shitësit dëshirojnë t'u shesin Blerësve dhe Blerësit dëshirojnë te blejnë nga Shitësit te gjithë pjesëmarrjen e zotëruar nga Shitësit ne kapitalin e Shoqërisë Konçesionare, ne përputhje me Te

A20230513493097 5197

drejtat dhe detyrimet e Koncesionarit, si dhe dhe referuar Statutit te Shoqerise Koncesionare Tirana 4, dhe sipas parashikimeve të kësaj Kontrate;

C) Për këtë qëllim, Palët dëshirojnë të bashkëpunojnë për të bërë të mundur realizimin e transaksionit të mësipërm, sipas parashikimeve të kësaj Kontrate;

Duke pasur parasysh parashtrimet e mësipërme, Palët bien dakord si vijon:

Neni 1 - Kushtet paraprake dhe shtojcat

Kushtet paraprake dhe shtojcat janë pjesë përbërëse dhe plotësuese e kësaj Kontrate.

Neni 2 – Objekti

2.1 Shitësit u shesin Blerësve dhe Blerësit blejnë nga Shitësit të gjithë pjesëmarrjen që Shitësit zotërojnë në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare, sipas kushteve dhe afateve të kësaj Kontrate. Konkretisht;

1. Shitësi shoqeria "A & E ENGINEERING" sh.p.k i shet 100 % shoqërisë "Fusha" sh.p.k pjesëmarrjen që zotëron në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare, gjithsej 0,56% (zero presje pesedhjete e gjashte) të kapitalit ne shumen prej 558 (peseqind e pesedhjete e tete) LEK;

2. Shitësi shoqërisa "SON Engineering" sh.p.k u shet shoqërise "ERZENI/SH" sh.pk 24 % te pjesëmarrjes që zotëron në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare ne vleren 312.48 (treqind e dymbedhjete pike dyzete e tete) LEK , shoqeris "Fusha" sh.p.k 17% te pjesëmarrjes që zotëron në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare ne vleren 221.34 (dyqind e njezete e nje pike tridhjete e kater) LEK shoqërise "Alba Konstruksion" 59 % te pjesëmarrjen që zotëron në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare ne vleren 768.18 (shtateqind e gjashtedhjete e tete pike tetembedhjete) LEK .

3. Shitesi "ED KONSTRUKSION" sh.p.k ia shet 100% shoqërisë "ERZENI/SH" sh.p.k pjesëmarrjen që zotëron në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare, gjithsej 16,32 % (gjashtembedhjete presje tridhjete e dy) ne shumen prej 16319(gjashtembedhjete mije e treqind e nentembedhjete) LEK.

4. Bleresi shoqërisa "ERZENI/SH" sh.p.k i blen shoqerise "SON Engineering" sh.pk 24 % te pjesëmarrjes që zotëron në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare ne vleren 312.48 (treqind e dymbedhjete pike dyzete e tete) LEK, si dhe i blen shoqerise "ED KONSTRUKSION" sh.p.k 100% te pjesëmarrjes 16,32 % (gjashtembedhjete presje tridhjete e dy) që zotëron në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare ne vleren 16319(gjashtembedhjete mije e treqind e nentembedhjete) LEK.

5.Bleresi shoqëria "Alba Konstruksion" shpk i blen shoqerise "SON Engineering" sh.p.k 59 % te pjesëmarrjes që zotëron në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare ne vleren 768.18 (shtateqind e gjashtedhjete e tete pike tetembedhjete) LEK.

6. Bleresi shoqeria "Fusha" sh.p.k i blen shoqerise "SON Engineering" sh.pk 17% te pjesëmarrjes që zotëron në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare ne vleren 221.34 (dyqind e njezete e nje pike tridhjete e kater) LEK si dhe i blen 100% shoqerise "A&E ENGINEERING" pjesëmarrjen që zotëron në kapitalin e Shoqërisë Koncesionare, gjithsej 0,56% (zero presje pesedhjete e gjashte) të kapitalit ne shumen prej 558 (peseqind e pesedhjete e tete) LEK;.

Neni 3 - Çmimi

3.1 Çmimi total i shitjes së kuotave te zotëruara nga Shitësit ne Shoqërinë Koncesionare është **18179 (tetembedhjete mije e njeqind e shtatedhjete e nente) LEK**. Çmimi i shitjes ndahet dhe paguhet me lidhjen e kesaj Kontrate si vijon:

-çmimi i shitjes për pjesëmarrjen e shoqerise "A&E ENGINEERING" sh.p.k. ne shumen prej 558 (peseqind e pesedhjete e tete) LEK paguhet tërësisht nga shoqeria "Fusha" shpk.

-çmimi i shitjes per pjesëmarrjen e shoqerise "SON Engineering" sh.p.k ne shumen prej 1302 (nje mije e treqind e dy) LEK paguhet nga secili prej Bleresve te permendur ne pikën 2.

-çmimi i shitjes per pjesëmarrjen e shoqerise "ED KONSTRUKSION" sh.p.k ne shumen prej 16319(gjashtembedhjete mije e treqind e nentembedhjete) LEK paguhet tërësisht nga "ERZENI/SH" shpk.

3.2 Menjëherë me lidhjen e kësaj Kontrate, Shoqëria Koncesionare do te njoftojë Autoritetin Kontraktues sipas Kontratës së Koncesionit për kalimin e pjesëmarrjeve sipas kësaj Kontrate.

Neni 4 - Detyrimet dhe angazhimet e Shitësit

4.1 Shitësi deklaron dhe garanton se:

a) Shitësi është zotëruesi i vetëm i pjesëmarrjes objekt kontrate ne kapitalin e Shoqërisë Koncesionare dhe ai gëzon gjithë te drejtat e votës dhe çdo te drejte tjetër qe rrjedh prej tyre dhe ka tagra te plota për te shitur kuotat dhe pjesët e kapitalit te zotëruara prej tij sipas kesaj Kontrate si dhe garanton se sipas kësaj Kontrate i kalon Blerësit te gjithë te drejtat qe lidhen me apo rezultojnë nga kuotat e kapitalit.

A2023051340070975197

3.2 Menjëherë me lidhjen e kësaj Kontrate, Shoqëria Konçesionare do te njoftojë Autoritetin Kontraktues sipas Kontratës së Konçesionit për kalimin e pjesëmarrjeve sipas kësaj Kontrate.

Neni 4 - Detyrimet dhe angazhimet e Shitësit

4.1 Shitësi deklaron dhe garanton se:

a) Shitësi është zotëruesi i vetëm i pjesëmarrjes objekt kontrate ne kapitalin e Shoqërisë Konçesionare dhe ai gëzon gjithë te drejtat e votës dhe çdo te drejte tjetër qe rrjedh prej tyre dhe ka tagra te plota për te shitur kuotat dhe pjesët e kapitalit te zotëruara prej tij sipas kesaj Kontrate si dhe garanton se sipas kësaj Kontrate i kalon Blerësit te gjithë te drejtat qe lidhen me apo rezultojnë nga kuotat e kapitalit.

b) Kuota është nënshkruar dhe paguar plotësisht.

c) Kuota e zotëruar nga Shitësi është lirisht e transferueshme dhe asnjë miratim tjetër nuk nevojitet për realizimin e kalimit te pronësisë mbi Kuotën veç sa parashikohet sipas kësaj Kontrate. Shitësi i jep Blerësit garancitë më të plota të eviksionit dhe garanton se në rast se ndonjë palë e tretë do të ngrejë pretendime në lidhje me të drejta mbi Kuotën, Shitësi do të garantojë që pronësia e Blerësit mbi Kuotën të mos cenohet në asnjë mënyrë a masë.

d) Kuota është e lirë nga çdo lloj pengu, detyrimi, takse, pretendimi, te drejte parablerjeje, apo barre tjetër dhe asnjë person i tretë nuk ka asnjë te drejtë reale apo garancie mbi Kuotën. Shitësi ka te drejte te shesë dhe t'ia transferoje Kuotën Blerësit sipas kësaj Kontrate. Blerësi fiton te drejtat e plota e te pakufizuara te pronësisë mbi Kuotën sipas kësaj Kontrate.

e) Nënshkrimi apo zbatimi i kësaj Kontrate nga Shitësi, nuk vjen ne kundërshtim me ligjet, Statutin, kontratat, marrëveshjet apo dokumentet e tjera ligjore ne te cilat Shitësi është palë.

f) Me lidhjen e kësaj Kontrate, Shitësi garanton Blerësin se do t'i siguroje atij kontrollin efektiv te Shoqërisë në përputhje me te drejtat qe rezultojnë nga zotërimi i Kuotës.

g) Shitësi deklaron e garanton se nuk ka dhe shprehimisht heq dore nga çdo pretendim për pagimin e çdo dividendi apo shpërndarjeje tjetër fitimi nga Shoqëria Konçesionare dhe se te gjithë te drejtat qe lidhen me apo rezultojnë nga Kuota për sa me sipër i kalojnë Blerësit.

h) Shitësi deklaron e garanton se Shoqëria Konçesionare është funksionale sipas ligjit, ajo ushtron veprimtarinë tregtare rregullisht dhe nuk ka asnjë shkak për falimentimin e saj dhe/ose nuk ka asnjë dijeni mbi shkaqe qe mund te cënojnë veprimtarinë e saj tregtare, te drejtat, licencat, autorizimet dhe marrëdhëniet e saj kontrate dhe as Kontratën e Koncesionit.

i) Shitësi deklaron dhe garanton Blerësin se deklarimet dhe garancitë e dhëna sipas kësaj Kontrate janë te vërteta, te sakta dhe nuk përmbajnë keqinformime ne datën e nënshkrimit.

Neni 5 - Detyrimet dhe angazhimet e Blerësit

5.1 Blerësi deklaron dhe garanton se:

a) Do te paguaje çmimin e shitjes se Kuotave sipas përcaktimeve te kësaj Kontrate;

b) Blerësi ka tagra te plota për të blerë Kuotën sipas kushteve dhe afateve te kësaj Kontrate.

c) Nënshkrimi apo zbatimi i kësaj Kontrate nga Blerësi, nuk vjen ne kundërshtim me ligjet, Statutin, kontratat, marrëveshjet apo dokumentet e tjera ligjore ne te cilat Blerësi është palë.

d) Blerësi deklaron dhe garanton Shitësit se deklarimet dhe garancitë e dhëna sipas kësaj Kontrate janë te vërteta, te sakta dhe nuk përmbajnë keqinformime ne datën e nënshkrimit.

Neni 6 - Kalimi i pronësisë mbi kuotat

6.1 Pronësia mbi kuotat e kapitalit te Shoqërisë Konçesionare kalon nga Shitësi te Blerësi me lidhjen e kësaj Kontrate, e cila do te regjistrohet menjëherë në librat e Shoqërisë si dhe në Regjistrin Tregtar sipas ligjit. Me nenshkrimin e saj shoqerite shitese zhvishen nga detyrimet solidare qe rrjedhin nga kontrata koncesionit

6.2 Me lidhjen e kesaj Kontrate struktura e zotërimit te kapitalit te Shoqerise Konçesionare eshte si vijon:

- shoqëria "ERZENI/SH" sh.p.k zotëron 1 kuotë, që përfaqëson 26.79 % (njezet e gjashte pike shtatedhejte e nente) te kapitalit ne vlere 26 790 (njezetegjashte mije shtateqind e nentedhjete) leke;

- shoqëria "FUSHA" sh.p.k zotëron 1 kuotë, që përfaqëson 32.91 % (tridhjete e dy pike nentedhejte e nje) te kapitalit ne vlere 32 910 (tridhjete e dy mije e nenteqind e dhjete) leke;

- shoqëria "ALBA KONSTRUKSION" sh.p.k zotëron 1 kuotë, që përfaqëson 40.30 % (dyzet pike tridhjete) te kapitalit ne vlere 40 300 (dyzetemijee treqind) leke.

A20230513400709?5197

Neni 7 - Dispozita te tjera

7.1 Pavlefshmëria e një apo më shumë parashikimeve të kësaj Marrëveshje nuk do të ketë pasoja ose nuk do të cënojë vlefshmërinë e parashikimeve të tjera të saj, të cilat do të jenë në fuqi dhe do të prodhojnë pasoja juridike, përveç kur cënohet vlefshmëria e kushteve thelbësore të Marrëveshjes. Palët marrin përsipër të zëvendësojnë dispozitat e pavlefshme me dispozita të tjera të vlefshme, duke ruajtur thelbin dhe kuptimin e kësaj Marrëveshje.

7.2 Kjo Marrëveshje dhe çdo e drejtë që buron nga ajo nuk mund t'iu kalohet të tretëve pa miratimin paraprak me shkrim të të gjithë Palëve.

7.3 Ndryshimet e kësaj Marrëveshje do të jenë të vlefshme dhe detyruese për Palët vetëm nëse bëhen me shkrim dhe nënshkruhen nga të gjitha Palët.

7.4 Nëse ndonjë nga Palët nuk i referohet një parashikimi të kësaj Marrëveshje ose nuk ushtron një të drejtë, në asnjë rast kjo sjellje nuk do të konsiderohet si dorëheqje nga ky parashikim ose nga ushtrimi i kësaj të drejte, dhe kjo sjellje nuk mund të cënojë vlefshmërinë e kësaj Marrëveshje. Dorëheqja nga të gjitha Palët e ushtrimit të një të drejte apo dispozite nuk do të pengojë këtë Palë të ushtrojë më vonë këtë të drejtë apo t'i referohet më vonë kësaj dispozite, në kuptim të kësaj Marrëveshje.

7.5 Kjo Marrëveshje do të rregullohet nga ligji shqiptar. Mosmarrëveshjet që mund të lindin mes Palëve do të zgjidhen miqësisht mes tyre brenda një afati prej 30 ditësh nga lindja e mosmarrëveshjes ose nga data në të cilën është komunikuar me shkrim nga njëra prej Palëve. Në rast se këto mosmarrëveshje nuk zgjidhen miqësisht mes Palëve, gjykata kompetente për gjykimin e tyre do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 8 -Anekset e Kontrates

8.1 Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Anekse të Kontratës;
- Vendimet e Asambleve të Ortakëve te cdo shoqerie;
- Ekstraktet e Regjistrit Tregtar për cdo shoqeri
- Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë;
- Faturë e transfertës bankare .;
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

Neni 9- Dispozita Perfundimtare

9.1 Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

9.2 Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

9.3 Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALET:

SHITËSI	**BLERËSI**
Shoqëria "A & E ENGINEERING" shpk	**Shoqëria "ERZENI/SH" shpk**
përfaqësuar nga Administratori,	përfaqësuar nga Administratori
Entela Çani	**Artor Leha**

A20230513403709759?

Shoqëria "SON Engineering & Construction" shpk
përfaqësuar nga Administratori
Erind Bejleri

Shoqëria "FUSHA" shpk
përfaqësuar nga Administratori
Shkëlqim Fusha

Shoqëria "ED KONSTRUKSION" shpk
përfaqësuar nga Administratori
Osman Sejdiaj

Shoqëria "ALBA KONSTRUKSION" shpk
përfaqësuar nga Administratori
Atnand Koni

Jep pelqimin:
Shoqëria "Shoqeria Koncesionare Tirana 4" Shpk
përfaqësuar nga Administratori
Elti Fusha

Shoqeria Koncesionare TIRANA 4

NOTERE
MANUSHAQE IL JAUPI

NOTERE
MANUSHAQE JAUPI
TIRANE - ALBANIA

Njoftim Debitimi / Debit Advice

Raiffeisen BANK

Raiffeisen Bank Albania / Swift: SGSBALTX

Dega / Branch 900 | Data / Date 04/07/2023

Payment Reference	P230704ABUCOP14
Klienti Urdherues / Ordering Customer	ERZENI/SH SHPK J66902027T
Numri i llogarise / Account Number	0100403370
IBAN	AL65202110130000000100403370
Shuma e urdheruar	312.48
Monedha	ALL
Kursi i kembimit	1.00000000
Detajet e pageses / Details of Payment	LIKUJDIM PER KALIM KUOTASH SIPAS K ONTRATES . 60103757535
Komisione / Commissions	
Klienti Perfitues / Beneficiary Customer	SON ENGINEERING & CONSTRUCTION SHPK L51424014F
Numri i llogarise	0001245579
IBAN	AL70202110370000000001245579
Date Valuta / Value Date	04/07/2023

Rifreskoni kontaktet tuaja! / Update your contacts!

Nëse ndryshoni kontaktet tuaja (numër telefoni, adresë), vizitoni degën Raiffeisen më të afërt për ti rifreskuar ato.Vetëm duke patur numër telefoni dhe adresën tuaj të saktë, ne mund t'ju njoftojmë për çdo ofertë, produkt ose shërbim bankar. / In case you will change your contacts (mobile number, address), visit any Raiffeisen Bank branches to update them. Your new contacts allow us to inform you in real time on new offers, products & services, and other.

Banka Kombëtare Tregtare : 04-JUL-2023 11:27

TRANSFERIM NGA LLOGARIA NE LLOGARI
ACCOUNT TO ACCOUNT TRANSFER

KLIENTI: 401865093
EMRI I KLIENTIT: SON ENGINEERING AND CONSTRUCTION
ADRESA E KLIENTIT: RR ALI STAHIA NR 3
NJESIA ADMINISTRATIVE 2
AL/TIRANA/1017

REFERENCE : 505TAAT231850003
DATE VALUTA/VALUE DATE : 04-JUL-23

LLOGARIA E VEPRIMIT/TXN ACC : 401865093CLPRCLALLY1
IBAN : AL31 2051 1014 8650 93CL PRCL ALLY
EMERTIMI I LLOGARISE/ACC DESC : SON ENGINEERING AND CONSTRUCTION
SHUMA E VEPRIMIT/TXN AMOUNT : 221.31 ALL
OFS ACC : 401004455CLPRCLALLA
EMERTIMI I LLOGARISE/ACC DESC : FUSHA SHPK
OFS AMOUNT : 221.34 ALL
KURSI I KËMBIMIT/EXCH RATE : 1

NR.I CEKUT/CHEQUE NO :
KODI I BANKES/CLG BANK :

PËRMBLEDHJE E KOMISIONIT/CHARGE/TAX SUMMARY

SHUMA BAZE/BASE AMT	:	221.34 ALL
TOT TAX	:	0.00 ALL
KOMISIONI/TOT CHG	:	100.00- ALL
SHUMA NETO/NET AMT	:	321.34 ALL

BURIMI I TË ARDHURAVE :

PERSHKRIMI I VEPRIMIT :
FUSHA SHPK KALIN NE FAVOR TE SON ENGINEERING AND CONSTRUCTION BLERJE KUOTA NE SHOQERINE KONCENSIONARE TIRANA 4 SIPAS KONTRATE SHITJE PASURI E LUAJTSHME NR REP 4713 NR KOL 995 DT 07.06.2023

KLIENTI : EMËR MBIEMER FIRME ------------------------------

Unë konfirmoj me nënshkrimin e këtij mandati se të dhënat e printuara janë të sakta sipas kërkesës time. Ky mandat do të shërbejë si provë për çdo pretendim në të ardhmen.

********** Sipas Kushteve të Punës në fuqi **********

Punonjësi i degës: Vula:

BANKA KOMBETARE TREGTARE

Mandati Elektronik

Pershkrimi i Transaksionit

Emri i Kompanise	: ERZENI/SH	**Tipi i Veprimit**	: Transferta brenda bankes
Adresa e Kompanise	: L BAHCALLEK,RR NACIONALE SHK TR SHKODER AL/SHKODER/4001	**Numri i Kompanise / Nipi**	: 410002589

Detajet e Veprimit

Numri References	:	410FIBK231580056
Emri i Derguesit	:	ERZENI/SH
Emri i Perfituesit	:	ED KONSTRUKSION SHPK
Shuma Debituar	:	16320 ALL
Shuma Kredituar	:	16320 ALL
Kursi Kembimit	:	1.00
Llogaria Kredituese	:	501079310CLPRCLALLGK
Llogaria Debituese	:	410002589CLPRCLALL
Emri i Bankes se Perfituesit	:	BKT
Datë Valuta	:	07.06.2023
Informacion mbi Detyrimet	:	N/A
Pershkrimi	:	LIKUJDIM PER KALIM KOUTASH SIPAS KO
Komisioni	:	N/A

Shenim: Ky mandat elektronik ka vetem qëllim informues dhe nuk sherben si dokument i autorizuar. Ne rast se informacioni nuk perputhet, në konsiderate merren te dhenat e bankes. Merrni pranë degeve te BKT-se nje kopje te autorizuar të transaksioneve.

Data Krijimit: 07.06.2023 15:31:45

Banka Kombëtare Tregtare : 08-JUN-2023 16:18

TRANSFERIM NGA LLOGARIA NE LLOGARI
ACCOUNT TO ACCOUNT TRANSFER

KLIENTI: 414291647
EMRI I KLIENTIT: A&E ENGINEERNG SHPK
ADRESA E KLIENTIT: RRUGA ISLAM ALLA
NJS NR 10 PAL INEA 3/5
AL/TIRANE/100

REFERENCE : 506TAAT2315C008
DATË VALUTA/VALUE DATE : 08-JUN-23

LLOGARIA E VEPRIMIT/TXN ACC : 414291647CURCIALLRU
IBAN : AL64 2054 2146 2916 47CL PRCL ALLA
EMËRTIMI I LLOGARISË/ACC DESC : A&E ENGINEERING SHPK
SHUMA E VEPRIMIT/TXN AMOUNT : 560.00 ALL
OFS ACC : 401004455CURCIALLAA
EMËRTIMI I LLOGARISË/ACC DESC : FUSHA SHPK
OFS AMOUNT : 560.00 ALL
KURSI I KËMBIMIT/EXCH RATE : 1

NR.I CEKUT/CHEQUE NO :
KODI I BANKËS/CLG BANK :

PËRMBLEDHJE E KOMISIONIT/CHARGE/TAX SUMMARY

SHUMA BAZE/BASE AMT	:	560.00 ALL
TOT TAX	:	0.00 ALL
KOMISIONI/TOT CHG	:	100.00 ALL
SHUMA NETO/NET AMT	:	660.00 ALL

BURIMI I TË ARDHURAVE :

PËRSHKRIMI I VEPRIMIT :
FUSHA SHPK KALIM NE FAVOR TE A E ENGINEERING SHPK BLERJE KUOTA NE SHOQERINE KONCESIONARE TIRANA 4 SIPAS KONTRATE SHITJE PASURI E LUAJTSHME KUOTA KAPITALI NR REP 4713 NR KOL 193 DT 07.06.2023

KLIENTI : EMËR MBIEMËR FIRMË ____________________________

Unë konfirmoj me nënshkrimin e këtij mandati se të dhënat e printuara janë të sakta sipas kërkesës time. Ky mandat do të shërbejë si provë për çdo pretendim në të ardhmen.

6

********** Sipas Kushteve të Punës në Sugi **********

____
Punonjësi i degës: Vula:

CREDINS bank

14 TIRANE, 04/07/2023 13:19

...rimi Vatol sipas urdherit tuaj

T/E NDERUAR
ALBA KONSTRUKSION SH.P.K.

RR FREDERIK SHIROKA P KI SHK2
TIRANE TR

...: 23030969159/C/124718 000220786726 — QC 040723 1314

...ogaria e urdheruesit: C01 0000002274 ALL		766,12
...ogaria e perfituesit: C01 00001317747 ALL		760,10
...fituesi: 3DN ENGINEERING & CONSTRUCTION		
	ALL	766,10

...e e veprimit
...rkatari
...RUDIASH

CREDINS bank
04.07.2023
SUK 02

...n: Banka nuk mban përgjegjësi për instruksione të gabuara të urdhëruesit — NULA DHE NËNSHKRIMET E CREDINS BANK