

AKT THEMELIMI

1. Z. Klajdi Dyrmishi, Atësia Shefqet, shtetas shqiptar, lindur në Elbasan, me datë 19.5.1993 dhe banues në Elbasan, mbajtes i leternjoftimit me nr.personal J30519069G madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Personat me lart te cilet jane madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar mbështetur ne ligjin Nr.9901, dt.14/04/2008, "Për Shoqëritë Tregtare" dhe ne legjislacionin shqiptar ne përgjithësi, vendosen si vijon:

KREU I - EMERTIMI, SELIA DHE AFATI I SHOQERISE

NENI 1

- 1.1 Te themelojë shoqërinë me përgjegjësi te kufizuar, për te zhvilluar veprimtari tregtare. Shoqëria është person juridik shqiptar, veprimtaria e te cilës rregullohet nga akt themelimi, statuti i saj dhe legjislacioni shqiptar- ne fuqi.

NENI 2

- 2.1 Shoqëria do te emërtohet "BALKAN/Tirana Supervision" sh.p.k.

NENI 3

- 3.1 Shoqëria do te ketë Selinë e saj "Elbasan, Elbasan , Rr: Kongresi Elbasanit , Zk. 8521, Pallati nr. 5/55, Kati 1, Njesia N.6.
- 3.2 Selia e shoqërisë mund te transferohet.

NENI 4

- 4.1 Shoqëria do te zhvilloj aktivitetin e saj me afat te pakufizuar. Afati mund te ndryshohet me vendim te Asamblesë se Ortakeve.
- 4.2 Shoqëria "BALKAN/Tirana Supervision " sh.p.k gëzon statusin e personit juridik shqiptar nga momenti i regjistrimit si e tille ne regjistrin e QKB-se.

NENI 5

- 5.1 Shoqëria "BALKAN/Tirana Supervision" sh.p.k do te ketë si objekt:
 - a) Projektim punimesh ndertimore.
 - b) Mbikqyrje dhe kolaudim punimesh zbatimi.
 - c) Punime topografike ndertimore
 - d) Hartim raportesh te ndikimit te mjedisit,auditim mjedisor,ekspertiza per probleme mjedisore.
 - e) Agjensi imobiliare
 - f) Hartimi i akteve te ekspertizes per zjarret e rena.



NENI 6

- 6.1 Kur shoqëria pushon veprimtarinë e saj, pasi shlyen të gjitha detyrimet që ka, pjesën e mbetur të kapitalit dhe të të ardhurave e përfitojnë ortakët e saj.
- 6.2 Ortakët themelues përballojnë humbjet shoqërisë deri në kufirin e vlerës së saj të derdhur në formimin e kapitalit themeltar. Kapitali baze mund të rritet nga fitimi në natyrë, ose kredi në lekë ose valute që merret në bankat e Shtetit Shqiptar.
- 6.3 Kapitali themeltar për vazhdimin e aktivitetit të shoqërisë është në shumën 1'000 (njëqind mijë) lekë, që i takon ortakëve të vetëm themelues si më poshtë:
- (a) "Klajdi Dyrmishi me nr.identifikimi J30519069G zotëron 1 kuotë, me vlerë 100 % të kapitalit 1000 lekë .
- 6.4 Fitimet që do të evidentohen pas miratimit të bilancit vjetor nga Asambleja e Ortakëve pas zbritjes së taksave mund të ndahen si vijon:
- (a) Fondi rezerve.
 - (b) Shpërblimi që i takon ortakëve themelues.

NENI 7

- 7.1 Shoqëria mund të hyjë në veprimtari të përbashkëta me shoqëri të tjera shqiptare ose të huaja edhe kur ato nuk kanë objekt aktiviteti atë të shoqërisë.

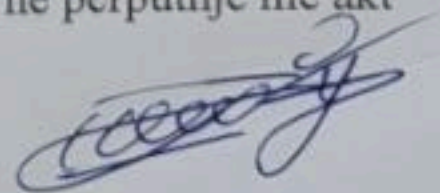
NENI 8

- 8.1 Veprimtaria shoqërisë mund të ushtrohet duke krijuar filiale ose përfaqësi brenda dhe jashtë vendit, konform me ligjin shqiptar ose të huaj.

KREU II - TË DREJTAT DHE DETYRIMET E ORTAKUT

NENI 9

- 9.1 Ortaku gëzon këto të drejta kryesore:
- (a) Administrimin e veprimtarisë në përputhje me akt themelimin dhe statutin.
 - (b) Pjesëmarrjen në rezultatet e çdo forme dhe sasi të veprimtarisë së shoqërisë e parashikuar në statutin e saj.
 - (c) Paraqitjen e propozimeve dhe shqyrtimin e tyre nga Mbledhja e Asamblesë dhe organet e tjera të shoqërisë.
 - (d) Të heqë dorë nga shoqëria. Heqja dorë nga shoqëria nuk e liron ortakun nga detyrimet financiare të marra me parë ndaj shoqërisë.
 - (e) Të marrë pjesë në organet e shoqërisë që janë ose mund të krijohen nëpërmjet përfaqësuesit të tij ose vete.
 - (f) Të emërojë dhe të shkarkojë përfaqësuesit e tij, punonjësit, ekspertin kontabël dhe likuidatorët.
- 9.2 Ortaku ka këto detyrime kryesore:
- (a) Të depozitojë kuotën e tij dhe kuotën suplementare në përputhje me akt themelimin dhe statutin.



- (b) Te marri pjese ne administrimin e shoqërisë nëpërmjet organeve te krijuara nga vete ata.
- (c) Ti japi shoqërisë te dhënat e domosdoshme për përpunimin e çdo objekti te veçante lidhur me veprimtarinë e saj.
- (d) Te kryeje detyrat për realizimin e objektivave dhe te funksioneve te shoqërisë.
- (e) Ka detyrimin nëse heq dore nga shoqëria ti njoftojnë vendimin e tij asamblesë 3 muaj përpara dhe duke çduar te drejtën e zgjedhjes.
- (f) Te kryeje shërbimet e domosdoshme për arritjen e objektivave te shoqërisë dhe realizimin e funksioneve te saj.

KREU III – ADMINISTRIMI

NENI 10

10.1 Organi vendimor i shoqërisë është Asambleja e Ortakeve.

NENI 11

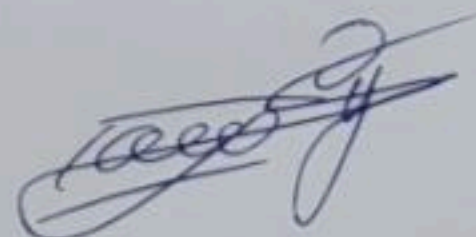
- 11.1 Veprimtaria operative e shoqërisë drejtohet nga Administratori i saj i Përgjithshëm.
- 11.2 Ne shoqërinë " BALKAN/Tirana Supervision " sh.p.k administrator i shoqërisë do te jete Z. Denis Dyrmishi, atësia Shefqet, shtetas Shqiptar, lindur ne Elbasan, me date 18.05.1988 dhe banues ne Elbasan, mbajtës i letërnjoftimit me nr. Personal I80518093B madhor dhe me zotësi te plote juridike për te vepruar.
- 11.3 Administratori emërohet për një kohëzgjatje prej 5 (pesë) vjecare financiare.
- 11.4 Me miratimin e ortakeve mund te emërohen administratore dhe përfaqësues te tjerë te shoqërisë. Administratoret emërohen për një kohëzgjatje prej 5 (pesë) vitesh financiare me përjashtim te rasteve te dorëheqjes ose shkarkimit te parakohshëm.
- 11.5 Administratori ka te gjitha kompetencat për te kryer te gjitha veprimet ne interes te shoqërisë dhe ne emër te saj nëpërmjet akteve qe janë ne përputhje me objektin e veprimtarisë se shoqërisë me përjashtim te atyre kompetencave qe ligji nuk i njeh pervec veprimeve ne banka. Administratori është përgjegjës individualisht ndaj shoqërisë apo te tretëve për shkelje te ligjeve, për shkelje te statutit apo për faj te tij gjate administrimit te shoqërisë

KREU IV - MBYLLJA E SHOQËRISË

NENI 12

- 12.1 Veprimtaria e shoqërisë pushon me propozimin e bere nga ortaku, kur gjate tre vjetëve nuk rezulton rentabël si dhe te gjitha rastet qe parashikohen ne dokumentet e krijimit te shoqërisë.
- 12.2 Shoqëria shpërndahet ne forme riorganizimi ose likuidimi.

NENI 13



- 13.1 Kur shoqëria likuidohet Asambleja e ortakut emëron likuidatorin, dhe shoqëria i jep fund veprimtarisë së saj në çastin e miratimit të këtij bilanci të likuidimit. Komisioni i Likuidimit përbehet nga një ose tre natarë. Pasuritë që janë vënë në dispozicion të shoqërisë me të drejte shfrytëzimi, shiten në vartësi të shkallës së konsumit të tyre. Mjetet financiare të fituara si rezultat veprimtarisë së shoqërisë e të filialeve të saj dhe fondet financiare ndahen ndërmjet ortakëve në përpjesëtim me kuotat e vëna, pasi të jenë bërë pagesat për kreditorët.

NENI 14

- 14.1 Kur pushon veprimtaria e një filiali, për efekte të riorganizimit të tij, afatet e pushimit caktohen nga Asambleja e Ortakëve.
- 14.2 Likuidimi i filialeve bëhet njëjloj si për shoqërinë.
- 14.3 Mjetet financiare të fituara si rezultat i veprimtarisë së filialit të likuiduar dhe fondet e tij financiare vihen në dispozicion të shoqërisë pasi të jenë bërë pagesat likuidatorëve.

NENI 15

- 15.1 Dispozita të hollësishme mbi organizimin e kësaj shoqërie përcaktohen në statutin e saj.

Ky Akt-Themelimi nënshkruhet me vullnet të lirë në 4(katër) kopje identike në gjuhën shqipe, të gjitha me të njëjtën vlerë ligjore. Një origjinale qëndron në dokumentacionin bazë të Shoqërisë

ORTAKET THEMELUES TË SHOQËRISË

1. **Klajdi Dyrmishi**

25.10.2022

