



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE VLORË

NOTER KOZETA B. MYFTARI
ADRESA 10 KORRIKU, ANTIPATREA,
NR.1
TEL: 694812449

VENDIM PËR LËSHIMIN E DËSHMISE SË TRASHËGIMISË LIGJORE

Nr. repertori: 930

Nr. koleksioni: 649

Berat më 03/06/2022



Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2022063020071457491



A2022063020071457491

LËSHIMI I DËSHMISË SË TRASHËGIMISË LIGJORE

Sot, më datë 03.06.2022 para meje Notere KOZETA B. MYFTARI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore VLORE, me zyrë në adresën Berat, 10 KORRIKU, ANTIPATREA, NR.1, u paraqit personalisht:

KËRKUESE: Anisa Qose, atësia Gjergji, amësia Donika, shtetase Shqiptare, lindur në Berat dhe banues në TIRANË, me adresë Panajot Pano 03920220; Nd. 1; H. 1; Kashar; Yzberish; 1050; Tiranë, lindur më 29/03/1988, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Letemjoftim ID nr. 032098852 dhe nr. personal 185329068K

OBJEKTI: Lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për të ndjerin **Gjergji Qose**

BAZA LIGJORE: Nenet 316, 317, 318, 348, 360, 361 e vijues i ligjit nr. 7850, datë 29.07.1994 "Kodit Civil i Republikës së Shqipërisë", me ndryshimet, neni 61, pika 1, shkronja d, j; nenet 97, 111, 112, 113 e vijues të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

Pasi administrova në tërësi provat shkresore të prezantuara nga kërkuesi dhe dëgjova pretendimet e tij, Unë Noteri/ja kryesisht, bazuar në nenin 111, 113 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", përpara shqyrtimit të bazueshmërisë në ligj e në prova të kërkesës, verifikova dhe konstatova se kjo çështje hyn në kompetencën e Shërbimit Noterial, të Degës Vendore Tiranë, përkatësisht Notere KOZETA B. MYFTARI, me zyrë Noterie në Berat, 10 KORRIKU, ANTIPATREA, NR.1, territor mbi të cilën shtrin kompetencën kjo zyrë për shqyrtimin e kësaj kërkesë. Në këto kushte,

VËREJ SE:

Se kërkuesja është trashgimtare ligjore e të ndjerit Gjergji Qose ndaj në bazë të Ligji nr.110/2018 "Per Noterine" ai ka interes te ligjishëm në këtë kerkese pra legjitimohet të paraqesë kërkimin para kësaj zyre noterie.

Gjithashtu zyra ime noteriale Berat , në bazë të dispozitave ligjore ne fuqi ka kompetence tokësore për shqyrtimin e kërkesës, pasi vendbanimi i fundit i trashëgimlënësit rezulton të ketë qenë në , Berat .

Në lidhje me pretendimin e kërkuesit, para noterit u shtruan për zgjidhje këto çështje:

Ipërcaktimi i trashëgimtarëve të trashëgimlënësës të kërkuar nga kërkuesi

2pjesët takuese te secilit prej tyre.

Për të zgjidhur këto probleme, une noterja i referohem nenit 318 të Kodit Civil, i cili në lidhje me përcaktimin e trashëgimtarëve të trashëgimlënësit dhe pjesët takuese të secilit, bën të zbatueshëm ligjin e kohës se çeljes së trashëgimisë, referuar rregullimit ligjor në kohën e vdekjes së trashëgimlënësit.

Nga shqyrtimi i gjithë dokumentacionit te paraqitur provohet se: më datë 05.01.2022 ka vdekur trashëgimlënsi **Gjergji Qose** ,atesia Lonidha, dt. 16.09.1960 , me gjendje civile "i martuar " , fakt që vërtetohet nga çertifikata e tij e vdekjes,lëshuar nga Zyra e Gjendjes Civile Berat .



A2022063020071457491

Në rastin konkret ligji i zbatueshëm është « Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë », dhe meqenëse nga hetimi nuk rezulton që trashëgimlënësi të ketë disponuar pasurinë e tij me testament, në bazë të nenit 317 të Kodit Civil do të zbatohet trashëgimia ligjore. Neni 361 i Kodit Civil aktual, përcakton në paragrafin e parë të tij si trashëgimtarë ligjorë të radhës së parë bashkëshortin dhe fëmijët me formulimin: «*Në radhë të parë thirren në trashëgim fëmijët dhe bashkëshorti i aftë ose i paaftë për punë, duke trashëguar secili në pjesë të barabarta*».

Nga certifikata e përbërjes familjare lëshuar nga Zyra e Gjendjes Rrethi Lushnje vitit 1950-1974 , viti 1974 deri në vitin 1984 si dhe nga certifikata e përbërjes familjare lëshuar nga Zyra e Gjendjes Civile Berat viti 1983 deri në vitin 2022 rezulton se i ndjeri Gjergji Qose ka qenë i martuar me shtetasen Donika Qose ,atesia Dhimitër , dt. 13.09.1962 dhe nga kjo lidhje kane lindur përkatësisht fëmijet : Fabiola Qose , dt. 09.07.1983, Anisa Qose , dt. 29.03.1988 .

Nga të gjitha certifikatat – të administruara nga une noterja, rezulton se bashkëshortja dhe fëmijet kanë qenë gjallë në kohën e vdekjes së trashëgimlënësit dhe si të tillë përfshihen në rrethin e trashëgimtarëve ligjorë të radhës së parë të tij.

Nga hetimi nuk rezulton që ndonjë nga trashëgimtarët e mësipërm të ketë hequr dorë nga trashëgimia, të jetë shpallur i padenjë për të trashëguar me vendim gjykate, apo të jetë përjashtuar nga trashëgimia. Gjithashtu nuk rezulton që trashëgimlënësja të ketë pasur martesë të mëparshme, as të ketë pasur fëmijë të tjerë jashtë martese, apo të birësuar. Kerkuesi me deklaroi se nuk ka trashëgimtare të tjere ligjore, përveç atyre të pasqyruar në trungun familjare dhe të pasqyruar në certifikatat e lindjeve të depozituara prej tij .

Për sa më lart, trashëgimtarë ligjorë të trashëgimlënësit **Gjergji Qose**: janë bashkëshortja **Donika Qose** dhe fëmijet :**Fabiola Qose** ,**Anisa Qose** , *te cilet trashëgojne 1/3 pjesë secili të pasurisë trashëgimore dhe mbartin detyrimet e tij në të njëjtën masë.*

PËR KËTO ARSY

Bazuar në nenet: 316, 317, 318, 320, 348, 360 e vijues të Kodit Civil, dhe neni 61, pika 1, shkronja d, j; nenet 97, 111, 112, 113 e vijues të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 “Për noterinë”;

V E N D O S A

Pranimin e kërkesës.

1 - Lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për trashëgimlënën **Gjergji Qose** duke përcaktuar si trashëgimtarë ligjorë të tij :

Donika	Qose	- bashkëshortja
Fabiola	Qose	- e bija
Anisa	Qose	- e bija

Te cilet trashëgojne nga 1/3 pjese secili te pasurise trashgimore si dhe përgjigjen për detyrimet e saj trashëgimore në të njëjtën masë

Kërkuesi mori dijeni dhe iu sqarua nga Noterja detyrimi ligjor për depozitim të dëshmisë së trashëgimisë ligjore në institucionin e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, brenda afatit ligjor prej 30 (tridhjetë ditë kalendarike), nga data e lëshimit të saj. Në rast të kundërt, për çdo ditë vonesë, aplikohen penaltet përkatëse sipas dispozitave ligjore në fuqi, referuar nenit 25, pika 2 e ligjit 111/2018 “Për Kadastrën”.



A2012063020071457491

Dëshmia e trashëgimisë, pavarësisht rrethit të trashëgimtarëve në çastin e regjistrimit pranë institucionit përgjegjës për regjistrimin e pasurive të paluajtshme, nuk mund të çënojë pjesën e bashkëshortit të prezumuar bashkëpronar për pasuritë e përfituara përgjatë martesës. Nëse trashëgimlënësi ka pasuri bashkëshortore të përfituara përgjatë martesës, por të regjistruara në institucionin e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, vetëm në emrin e tij, regjistrimi i pjesës takuese të trashëgimisë ligjore do të bëhet duke zbritur 1/2 pjesë të prezumuar të bashkëshortit pasjetnes, në referim me nenin 76 të Kodit Civil, nenit 112, pika e ligjit 110/2018 “Për Noterinë”.

Gjithashtu nëse trashëgimlënësi është i prezumuar bashkëpronar në ndonjë nga pasuritë e regjistruara në institucionin e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, atëherë, pjesa e prezumuar e bashkëpronësisë së tij do të kalojë tek trashëgimtarët ligjorë sipas pjesëve takuese. Bashkëlidhur certifikata e martesës nga Akti i martesës nr.131, datë 24.07.1982 ,lëshuar nga Zyra e Gjendjes Civile,Berat date 15.05.2022 , referuar nenit 112, pika 3 e ligjit 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”. Kjo dëshmi trashëgimie përbëhet nga 3 (tre) fletë dhe lëshohet në kopje origjinale nga të cilët, njëri depozitohet në arkivin e zyrës noteriale, nga një kopje i dorëzohet kërkuesit për ta paraqitur në institucionet përkatëse (për aq pasuri sa disponon) dhe nga një kopje u jepet trashëgimtarëve ligjorë.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noteri/ja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj dëshmie, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

Kundër këtij vendimi për lëshim dëshmi trashëgimie ligjore, mund të bëhet ankim në Gjykatën kompetente, sipas rregullave për gjykimin e mosmarrëveshjeve administrative.

Dëshmia e trashëgimisë ligjore lëshohet në Berat , sot më datë 03.06.2022

NOTER

KOZETA B. MYFTARI

Kozeta Myftari

