

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
ASAMBLEJA E ORTAKUT  
TE SHOQERISE "TREG TUR KORCA"  
SH.P.K KORCE

**VENDIM**

Nr. 10 Date 08.07.2005

Sot ne daten 08.07.2005 ne seline e shoqerise "Treg Tur Korca" Sh.p.k Korce asambleja e kesaj shoqerie e perbere nga ortaku .z. Kostandin Gjata , mori ne shqyrtim kete rend dite:

I.Miratimin e raportit te ekspertit te transformimit te shoqerise Z. Dhimiter Pano ,si dhe te miratimit te aktit dhe statutit te shoqerise " Treg Tur Korca' Sh.a Korce.

Mbas shqyrtimit te ketij raporti , eshte bere transformimi I shoqerise " Treg Tur Korce" nga shoqeri me pergjegjesi te kufizuar ne shoqeri anonime

**Persa me siper**

Ne baze te nenit 73 dhe 77 te ligjit 7638 date 19.11.1992 "Per shoqerite tregetare"

**VENDOSA :**

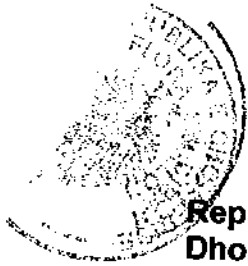
1. Miratimin e raportit te ekspertit te transformimit te dates 10.06.2005 lidhur me transformimin e shoqerise " Treg Tur Korca" SH.P.K. Korce ne " Treg Tur Korca ' Sh.a Korce.

2 .Miratimin e aktit te themelimit , si dhe te statutit te shoqerise " Treg Tur Korca" Sh.a Korce

Te depozitohen aktet e ndryshimit per transformimin e shoqerise ne regjistrin themeltar.

Asambleja e ortakut te Shoqerise  
"Treg Tur Korca" Sh.p.k Korce

TREG TUR KORCA  
IMP. E Kostandin, GJATA  
TEL. FAKS  
KORCA A. 1015  
1 A



Republika e Shqiperise  
Dhoma e Notereve  
Nr. 183 Rep

### VERTETIM NENESHKRIMI

Sot me date 13.7.2005 u paraqit para meje notere Flora Biba Personalisht z.Kostandin Gjata Per identitetin e te cilit u njoha nepermjet dokumentit te identifikimit, I cili deklaroi se ne cilesine e ortakut te shoqerise Treg Tur Korca " Sh.p.k Korce me vullnet te lire e te pavarur, ka mare vendimin e mesiperm dhe e ka neneshkruar vete ate, duke kerkuar noterizim per kete. Meqenese prej meje nuk shihet ndonje pengese ligjore, vertetoj sa me siper dhe e noterizoj



Notere

*[Handwritten signature]*

PULLE TAKSE





REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA NOTERISE KORCE  
NR. 981 REP.

VERTETIM NENESHKRIMI

Sot me date 24.6.2005(njetezete kater qershor dymije e pese ) ditën e premte para meje Flora Biba,notere u paraqiten personalisht deklaruesit

- 1. *Kontoristi Lirio*
- 2. *Grada Sh. Limuzja 1959*
- 3. ---
- 4. ---
- 5. ---
- 6. ---
- 7. ---
- 8. ---
- 9. ---
- 10. ---

Deklaruesit jane madhore te afte per te kryer veprime juridike te njohur prej meje personalisht per idenitetine te cileve u sigurova dhe me dokumentet perkatese te cilet deklaruan se neneshkrimi i vene ne kete dokument eshte i tyre.



NOTERE  
FLORA BIBA

I.E.K.A.  
Dhimitraq Pano  
Ekspert kont.i autorizuar  
Korce  
Nr.105 lic.

**DEKLARATE**  
**[pajtueshmerie]**

Une,Dhimitraq Pano,ekspert kontabel i autorizuar,anetar I.E.K.A-S,jam ngarkuar me misionin e transformimit te shoqerise " Treg Tur Korca" Sh.p.k Korce ne shoqeri " Treg Tur Korca' Sh.a Korce..

**Deklaroj;**

Se,me ortakun e kesaj shoqerie nuk kam asnje lloj lidhjeje apo marredhenie ne te cilat te kem interesa pasurore te cfaredo lloj karakteri.

Po keshtu nuk ekziston asnje rast i parashkuar si kufizim nga neni 167 e vijues te ligjit nr.7638 dt.19.11.1992''Per Shoqerine Tregetare'

Ekspert kontabel autorizuar

~~Dhimitraq Pano~~

~~KORCA~~

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA

Nr. 3007 -rep.

VERTETIM

Sot ne date 18.8. 2005 u paraqit para meje notere; Flora Biba Personalisht Z.Dhimiter Pano per identiten e te cilit u njoha nepermjet dokumentit te identifikimit,i cili me deklaroi se jashte kesaj zyre eshte pergatitur deklarata e pajtushmerise te cilin e nenshkroi me vullnet te lire para meje,te colin une e vertoj sipas ligjit.

Noter

[ Flora Biba ]



# RAPORT I EKSPERTIT KONTABEL TE TRANSFORMIMIT

## 'TREG-TUR-KORÇA'

Shoqeri me pergjegjasi te kufizuar  
Me kapital themeltar 144.712.506 leke  
Me seli: Ruga Korce Maliq  
Korce

Raporti i Ekspertit Kontabel te Autorizuar  
I parashikuar nga nenet 73 dhe 77  
I ligjit Nr.7368 date 19.11.1992 'Per Shoqerite Tregtare'

**Dhimitraq PANO**

**Ekspert Kontabel i Autorizuar**

Adresa : Rruga " 1 Maji" Pallati 17  
Korce

Ortakut te Shoqerise 'TREG-TUR-KORÇA'

Me vendim te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane Nr.15385/8 date \_\_\_\_\_, i marrre ne baze te kerkeses se administratorit tuaj ne kuadrin e projektit per transformimin e shoqerise tuaj ne Shoqeri Anonime, kam qene i caktuar si ekspert i ngarkuar me dy misione njeheresh, ate te parashikuar nga neni 73 te ligjit 'Per Shoqerite Tregtare' dhe misionin e parashikuar nga neni 77 i te njejtit ligj. Une kam nderin t'ju raportoju per egzekutimin e ketyre misioneve te cilet konsistojne nga njera ane ne paraqitjen e nje raporti per gjendjen e shoqerise (neni 73) dhe nga ana tjeter ne vleresimin e vlerave te pasurive qe perbejne aktivin e shoqerise dhe avantazhet e vecanta qe mund te egzistojne ne perfitim te ortakeve ose te te treteve (neni 77) dhe verifikimin qe shuma e kapitaleve te veta eshte te pakten e barabarte me ate te kapitalit themeltar. Per kryerjen e ketyre misioneve ne kemi disponuar bilancin e shoqerise te hartuar per vitin 31.12.2004, date e mbylljes se ushtrimit te fundit, si dhe bilancet e vitit 2002 dhe 2003 te ushtrimeve paraardhese dhe dokumenta te tjera te nevojshme per kontrollin e elementeve te ketyre bilanceve. Kontrolltet tona u kryen pjeserisht ne lokalet e shoqerise ne qytetin e Korces, ku hartohen bilancet dhe dokumentat kontabel dhe pjeserisht ne seline e shoqerise ku na u dhane shpjegime dhe justifikime plotesuese per elementet e bilanceve te shqyrtuara si dhe per evoluimin e situates se shoqerise qysh nga data e mbylljes se ushtrimit financiar te fundit. Pervese kesaj, avokati d i shoqerise suaj, na dha informacionet e nevojshme per modalitetet juridike te operacionit te transformimit te parashikuar. Ne baze te hapave te ndermarra e te punes se kryer ne jemi ne gjendje t'ju bejme te njohur perfundimet qe vijojne ne kuadrin e raporteve te parashikuara nga ligji.

Dhimitraq PANO  
Ekspert Kontabel i Autorizuar  
Korce

**1. Mbi gjendjen e shoqerise**

(Raport i kerkuar nga neni 73 i ligjit 7368 date 19,11,1992).

Nga shqyrtimi I tre bilanceve te fundit del qe shoqeria ka realizuar gjithnje fitime neto gjate tre ushtrimeve financiare dhe konkretisht:

2002 = 3.003.900 leke

2003 = 3.516.453 leke

2003 = 4.211.490 leke

Duke patur parasysh caktimin per rezervat te rezultatit te ushtrimit te mbyllur deri ne 31 Dhjetor 2004 operacionet e zmadhimit te kapitalit themeltar te ndermare nga shoqeria ne vitin 2002

kapitalet e veta arijne ne kete date 31.12.2004 ne shumen **152.794.080** leke dhe perbehen si vijon:

- Kapitali themeltar 144.712.506 leke
- Rezerva ligjore 353.631 leke
- Fitime neto 7.727.943 leke

Per sa jemi ne dijeni dhe sipas elementeve te cmuarjes qe kemi disponuar, operacionet e zmadhimit te kapitalit themeltar te ndermarre nga shoqeria tani gjate Korikut te vitit 2004 , eshte nje fakt i natyres qe ndryshon ndjeshem (ne menyre materiale) shumen e kapitaleve te veta te treguara me siper, qe kane ndodhur qysh nga data e mbylljes se ushtrimit financiar te fundit, ku vlere e kapitalit themeltar ka aritur ne shumen 144.712.506 lek, rezervat nuk jane shtuar dhe totali i kapitaleve te veta ka arritur ne shumen 152.794.080 lek. Si konkluzion llogarite vjetore qe ne kemi shqyrtuar shprehin sipas mendimit tone , ne menyre konkrete situaten financiare dhe pasurore te shoqerise, natyrisht e cmuar kjo ne kuadrin e vijmerise te veprimtarise.

Ne rafshin juridik ne ju rikujtojme se nje shoqeri me pergjegjsi te kufizuar per tu transformuar ne shoqeri anonime duhet te permbushe kushtet per kete te fundit lidhur me shumen e kapitalit themeltar, te cilin mendojme se deri tani ate e kemi plotesuar.

Ky kapital per tu transformuar ne cilesine e shoqerise anonime , ne kufirin minimal, sipas nenit 75 te Ligjit mbi Shoqerite tregtare duhet te jete te pakten 2.000.000 lek per shoqerite anonime pa oferte publike dhe 10.000.000 leke per shoqerite anonime me oferte publike. Por sipas nenit 76 te ketij Ligji qe shoqeria te shnderohet ne kete te fundit (me oferte publike) pavarsisht nga fakti qe ju e tejkaloni ndjeshem kufirin minimal te kapitalit themeltar, konsiderohen si te tilla ato shoqeri 'ku aksionet e se ciles jane te rregjistruara zyrtarisht ne bursen e letrave me vlere', kusht ky qe tani per tani nga ana e shoqerise suaj nuk plotesohet dhe si e tille shoqeria juaj duhet te klasifikohet si shoqeri pa oferte publike.

**2. Mbi vleren e pasurive qe perbejne aktivin e shoqerise dhe avantazhet e vecanta. (neni 77 i ligjit 7638 date 19.11.1992)**

**a) Vlere e pasurive qe perbejne aktivin e shoqerise.**

Per shkak te natyres se vecante te operacionit te projektuar misioni yne i verifikimit konsistente nevjoshmerisht jo aq per te vleresuar peshen (rendesine, materialin)e plus vlerave te fshehta (latente) sa per tu siguruar qe vlerat kontabel per te cilat ortaket jane thirrur te marrin nje vendim nuk cojne ne fakt ne nje mbivleresim te pasurise se shoqerise.

LIQ NE 105 KORÇE

Aktivi i shoqerise i pasqyruar ne bilancin e e vitit 2004 perbehej nga elementet qe vijojne:

Aktive te qendrueshme 111.624.800 lek  
Aktive qarkulluese 41.277.877 lek

Ne kunderpadi detyrimet e kerkueshme arinin ne: 108.597 lek  
Ketyre u shtohet nje provizion per shpenzime:  
ose ne total

Aktivi neto kontabel rezultonte keshtu:  $152.902.677 - 108.597 = 152.794.080$  leke

Vleresimi i cdo posti te aktivitet dhe te pasivitet ka bere objekt te nje shqyrtimi te vemendshem ne kushtet e paraqitura ketu me poshte:

### **AKTIVET E QENDRUESHME**


- Elementet e trupezuar. Keta elemente jane anketuar ne anekset e bilancit te 31 Dhjetor 2004 qe ne ja kemi lidhur raportit tone. Shqyrtimi (verifikimi) ne te cilin kemi proceduar ka te beje me justifikimin e blerjeve dhe egzistencen e sendeve.  
Ne kemi shenuar regjistrimin ne bilanc te ndertesave e mjeteve te veta, kostoja e te cilave eshte globalisht 134.886.604 leke dhe per te cilat verifikuam egzistencen e certifikates se autenticitetit. Duke patur parasysh natyren e tyre keto objekte jane bere objekt te amortizimeve. Persa i perket instalimeve dhe permiresimeve (rregullimeve) te kryera si dhe makinerive dhe elementeve te tjere te trupezuar te shfrytezimit ne u siguroam qe amortizimet jane llogaritur e regjistruar rregullisht. Vlerat neto kontabel gjenden ne menyre te pergjithshme ne nivelin ose poshte nivelit te vlerave te dobishme ose te shitjes, duke i cmuar keto te fundit ne kuadrin e vijmesise se shfrytezimit. Aktivitet e qendrueshme financiare perbehen nga dorezani ose depozita garancie te kontabilizuara per vleren e tyre nominale.

### **AKTIVI QARKULLUES DHE PASIVI I KERKUESHEM**

Postet e aktivitet qarkullues per 41.277.877 leke nuk jane objekt i ndonje verejtje te madhe nga ana jone.  
Shqyrtimi (verifikimi) i posteve te pasiveve te kerkueshme nuk ka nxjerre asgje jonormale duke patur parasysh qe deri ne daten e nderhyrjes tone nuk moren ne dijeni per ndonje konflikt ose rrezik te mundshem per ta ndryshuar situaten e shoqerise.

### **Perfundim:**

Ne perfundim te verifikimeve te bera dhe duke patur parasysh hollesite e dhena me siper ne cmojme qe vlerat neto kontabel te elementeve qe bejne aktivin e shoqerise, ashtu sic dalin keto vlera nga pasqyrat financiare qe i jane aneksuar ketij raporti jane ne pajtueshmeri me rregullat dhe parimet kontabel ne fuqi dhe perbejne nje vleresim normal dhe te arsyeshem. Keshtu ne ne kuadrin e vecante te operacionit te transformimit ky vleresim mund ti paraqitet per miratim Asamblese se Pergjithshme.

  
3

**b). Avantazhet e vecanta**

Ne nuk na u sinjalizua dhe ne vete nuk zbuluam gjate kontrolleve te kryera asnje avantazh te vecante ne perfitim te ortakeve ose te te treteve.

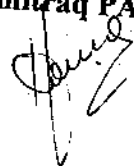
**c). Kapitalet e veta dhe kapitali themeltar.**

Per tu konformuar me ligjin (ose per te qene ne pajtim me ligjin) ne vertetojme se shuma e kapitaleve te veta te shoqerise, e cmuar ne baze te dokumentave per gjendjen me 31.12.2004 eshte per shumen 152.794.280 lek , me kapital themeltar prej 144.712.506 lek i cili perbehet nga:

- Ne kontribute ne natyre 144.712.506 lek ose 14.471 Aksione ose 100 % e tij.  
Keto vlera na u konfirmuan dhe ne i verifikuam dhe ato jane me e larte nga ajo e kapitalit themeltar te shoqerise ne formen juridike te sotme. Por ne ju rikujtojmë qe ky kapital eshte me i madh se shuma minimum e nevojshme per te bere te mundur transformimin e shoqerise tuaj ne shoqeri anonime.

Korce me 12.06.2005

**EKSPERTI I SHDERRIMIT  
Dhimitraq PANO**



REP. SHQIPTARE  
Notere E. L. ...  
Nr-Rep Nr-Kot



VERTETIM NENESHKRIMI

Sot me date 29.6.2005 (njesete <sup>nerve</sup> ~~katër~~ qershor dymije e pese ) ditën e premte para  
meje Flora Biba, notere u paraqiten personalisht deklaruesit

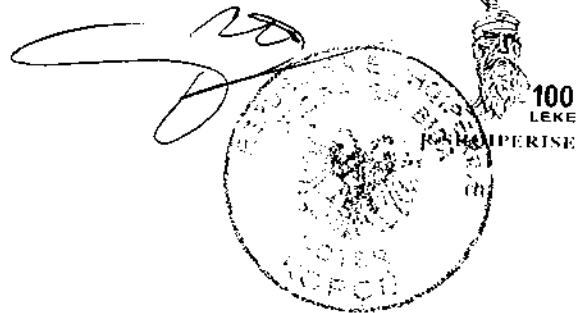
1. Bluzaitiq Flo Pano
2. \_\_\_\_\_
3. at. k. n. d. g. o. 1851 i gjatun
4. \_\_\_\_\_
5. prej meje personalisht.
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

Deklaruesit janë madhore të afte për të kryer veprime juridike të njohur prej meje  
personalisht për identitetin e cileve u sigurova dhe me dokumentet perkatese të cilet  
deklaruan se neneshkrimi i vene ne kete dokument eshte i tyre.

NOTERE

FLORA BIBA

PULLE TAKSE



REPUBLIKA E SHQIPRISE  
ASAMBLEA E AKSIONERIT  
TE SHOQERISE " TREG TUR KORCA"  
SH.A KORCE

Keshilli mbikqyres i shoqerise , i mbledhur sot me date 29.06.2005, me pjesmarjen e  
Z, Kostandin Gjata Kryetar  
z. Kristaq Gjata zv kryetar  
z. Meleq Nano antar , ne mbledhjen e saj te pare

V E N D O S I

Z Ibrahim Golloberda te jete Drejtor i pergjitheshem administrativ i shoqerise .

Kryetar i Keshillit Mbykqyres

Kostandin GJATA

TREG TUR KORCA  
IMP. EKS. FRUTA PERIME  
KORCA ALBANIA  
TEL. FAKS +355 824 3815



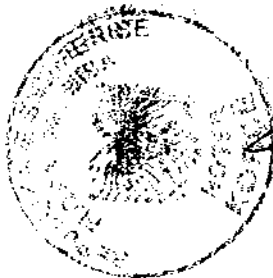
REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE KORCE

Nr. 2854 rep  
Nr. \_\_\_\_\_ kol

### VERTETIM NENSHKRIMI

Sot me dat. 29/06/2005 para meje, noteres Flora Biba u paraqit personalisht Z.KOSTANDIN GJATA , Kryetar i Keshillit Mbykqyres i Shoqerise "Tregtuar Korca" SHA madhore i afte per te kryer veprime juridike, i njohur prej meje personalisht, i cili deklaroi se neshkrimi i vene ne kete vendim eshte i tij.

NOTERE  
FLORA BIBA



PULLE TAKSE

