



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE VLORË

NOTER ARJANA E. DODI
ADRESA Lagje "Konferenca e Pezës"
Rruga "Jakov Xoxa" nr. 25
TEL: 696800430

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME (KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1567

Nr. koleksioni: 595

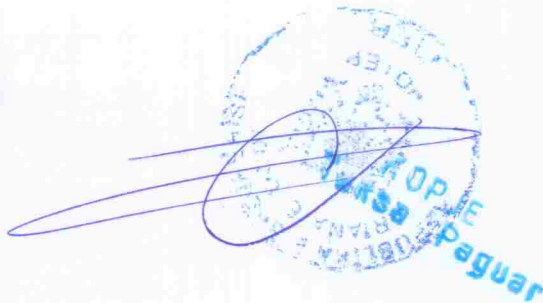
Fier më 17/09/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"



A2021062760065910476



A2021062760065910476

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

në shoqërinë "TUR-TEKSTIL" sh.p.k.

Sot, më datë 17 shtator 2021, para meje Notere ARJANA E. DODI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore VLORË, me zyrë në adresën Fier, Lagje "Konferenca e Pezës" Rruga "Jakov Xoxa" nr. 25, u paraqiten personalisht:

DHURUES:

Kaner Altan, atësia Rexhep, amësia Rabia, shtetas Turk, lindur në Izmir dhe banues në Izmir, pajisur me leje qëndrimi në Shqipëri, me vendbanim të perkohshëm në Fier, lindur më 08/09/1965, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me pasaportë leshuar nga autoritetet turke me nr.U03384085,

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesi")

PRANUESAT E DHURIMIT:

1- Eltjon Subashi, atësia Nikolla, amësia Florica, shtetas Shqiptar, lindur në Fier dhe banues në FIER, me adresë Pandeli Qyrana 01490242; Nd. 4; H. 6; Ap. 38; Fier; Fier; 9305; Fier, lindur më 18/02/1977, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037491897 dhe nr. personal H70218061W,

2- Arbër Elmazaj, atësia Petrit, amësia Ludjana, shtetas Shqiptar, lindur në Patos, Fier dhe banues në Tiranë, me adresë Budi; Nd. Nr:61; Njësia Administrative Nr. 2; Njesia Bashkiake Nr. 2; 0000; Tiranë, lindur më 14/11/1985, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me ID nr. 031246934 dhe nr. personal I51114035L, përfaqësuar me prokurë të tipit "Prokure e posaçme" me Nr. Rep 1148, Nr. kol 428, hartuar nga noter Arjana E. Dodi, në datë 30/07/2021, nga përfaqësues Petrit Elmazaj, atësia Haredin, shtetas shqiptar, lindur në Fier dhe banues në Patos, lindur më 01/12/1954, madhor me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova nga karta e identitetit me nr. personal F41201077M.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesat e dhurimit")

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noterja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Neni 1

PËRSHKRIMI I OBJEKTIT



A2021062760065910476

Dhurimi i kuotave te kapitalit te shoqerise "TUR-TEKSTIL" shpk ne masen 15% nga ana e ortakut KANER ALTAN dhe pranimi i dhurimit nga ana e ortakeve Eltjon Subashi dhe Arbër Elmazaj.

Neni 2

BAZA LIGJORE:

- Neni 761 e vijues të Kodit Civil,
- Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar.
- Neni 62, gërma "ll", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".
- Vendim dt 16/9/2021 i Asamblese se Jashtzakonshme te ortakeve te shoqerise Tur-Tekstil shpk.

Neni 3

KALIMI I TË DREJTËS SË PRONËSISË

Nga verifikimi i statusit ligjor te shoqerise ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit te Bizneseve, vertetohet se Shoqeria "TUR-TEKSTIL" shpk, eshte rregjistruar ne rregjistrin tregetar te shoqerive tregetare si person juridik, **me numer NIPT L42919403F**, me adrese ne Patos, Lagje Grize, rruga Patos-Fier, km 1, prane Albpetrol sh.a., me ortake:

- 1- KANER ALTAN, pronar i 35% te kuotave te kapitalit,
 - 2- ELTJON SUBASHI, pronar i 25% te kuotave te kapitalit,
 - 3- ARBËR ELMAZAJ, pronar i 30% te kuotave te kapitalit,
 - 4- AZEM SHATËRI, pronar i 10% te kuotave te kapitalit,
- dhe me objekt veprimtarie:

" *Prodhim dhe përpunim i faniturës për përfundimin e çdo artikulli veshjeje për burra, gra e fëmijë si dhe aksesorëve përkatës, me materiale porositës (fason). Prodhim, përpunim dhe tregtim me shumicë dhe pakicë të lëkurëve, këpucëve, veshjeve dhe gjithçka tjetër që bën pjesë ne sektorin e mercologjisë tekstile, me material porositës (fason). Import- eksport, tregtim me shumicë e pakicë e prodhim të veshjeve e të gjitha produkteve që përfshihen këtu, të gatshme apo gjysmë të gatshme. Qiramarrjen, qiradhënien e pasurive te luajtshme dhe të paluajtshme, mallrave dhe produkteve per realizimin e qëllimit kryesor të shoqërisë.*"

Kapitali thelmtar i kesaj shoqerise eshte 100 000 leke (njeqindmije), i ndare ne 4 kuota, (nga nje kuote per secilin ortak).

Me ane te kesaj kontrate dhurimi, ortakut KANER ALTAN, **iu dhuron dy ortakeve te tjere ELTJON SUBASHI dhe ARBËR ELMAZAJ, nje pjese te kuotave te kapitalit qe ai ka ne pronesi**, ne masen 15%, te ndara ne:

- **10%** (dhjete perqind) te kuotave te kapitalit te shoqerise (pjeses se tij), ne favor te Eltjon Subashi,
- **5%** (pese perqind) te kuotave te kapitalit te shoqerise (pjeses se tij) ne favor te Arbër Elmazaj.

Dhurimi i kuotave te kapitalit themeltar te kesaj shoqerise, ne masen gjithsej 15%, nga ana e ortakut KANER ALTAN, sjell humbjen e te drejtes se pronesis se tij mbi keto kuota si pasoje e ketij trasanksioni.

Nga ana tjetere pranuesat e dhurimit Eltjon Subashi dhe Arbër Elmazaj, (perfaqesuar me prokure prej Petrit Elbazaj), jane plotesisht dakort qe te pranojne dhurimin e 15 % te kuotave te kapitalit te shoqerise, te ndara ne masen 10% per ortakun Eltjon Subashi dhe 5% per ortakun Arbër Elmazaj.



A2021062760065910476

Pas nënshkrimit të kësaj kontrate, ortakë të shoqërisë "TUR-TEKSTIL" shpk, do të jenë:

1-KANER ALTAN, me 20% të kuotave të kapitalit të shoqërisë (ose të shprehur ndryshe nje kuote, sipas parimit : Nje anetar – nje kuote),

2-ARBËR ELMAZAJ, me 35% të kuotave të kapitalit të shoqërisë (ose të shprehur ndryshe nje kuote, sipas parimit : Nje anetar – nje kuote),

3-ELTJON SUBASHI, me 35% të kuotave të kapitalit të shoqërisë (ose të shprehur ndryshe nje kuote, sipas parimit : Nje anetar – nje kuote),

4-AZEM SHATERI me 10% të kuotave të kapitalit të shoqërisë (ose të shprehur ndryshe nje kuote, sipas parimit : Nje anetar – nje kuote).

Neni 4

MENYRA E KALIMIT TE PRONESISE SE KUOTAVE:

Me nënshkrimin e këtij akti, dhuruesi e humbet pronësinë e tij në masën 15% në kuotat e kapitalit të shoqërisë, duke mos pasur në të ardhmen asnjë pretendim pronësie mbi kuotat e dhuruara. Nëse pranuesat e dhurimit ARBËR ELMAZAJ dhe ELTJON SUBASHI duke pramuar dhurimim, njihen pronarë të ligjshëm të këtyre kuotave në raportin e përmendur më sipër.

Per te gjitha te drejtat dhe detyrimet e derisotme qe shoqeria "TUR-TEKSTIL", ka ndaj shtetit, bankave ose te treteve, cilatdo qofshin ato, do te pergjigjet shoqeria "TUR-TEKSTIL", me ortakë KANER ALTAN, ARBËR ELMAZAJ, ELTJON SUBASHI dhe AZEM SHATERI, ne raport me pjesen takuese te secilit ortak ne kapitalin e shoqerise.

Per sa me sipër do të behen ndryshimet perkatëse në Qendren Kombëtare të regjistrimit të Bizneseve.

Neni 5

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e dhurimit të kuotave, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Shtetasi turk, z.Kaner Altan deklaroi se është plotësisht i qartë për përmbajtjen e aktit, pasi me parë është njohur dhe sqaruar për efektet dhe pasojat juridike të aktit.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Bashkëlidhur gjendet dokumentacioni i mëposhtëm:

-Ekstrakt i QKR,

-Prokurë e Arbër Elmazaj,

-Dokumentat e identifikimit të palëve,

-Vendim i Mbledhjes së Jashtëzakonshme të Asamblesë së Ortakëve të Tur-Tekstil shpk.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroi se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUES

Kanër Altan



A2021062760065910476

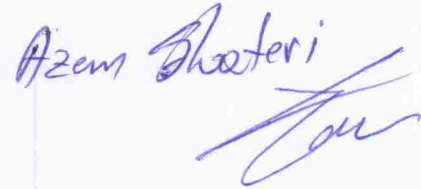
PRANUESAT E DHURIMIT

Eltjon Subashi

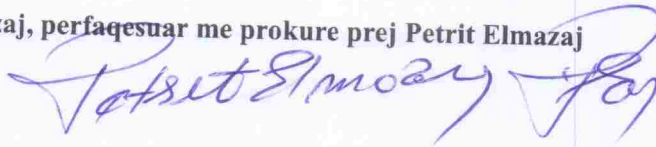
Eltjon Subashi



Azem Bhatari



Arbër Elmazaj, perfaqesuar me prokure prej Petrit Elmazaj



NOTERE

ARJANA E. DODI

