Mandati Elektronik

Pershkrimi i Transaksionit

Emri i Klientit	: ALEKSANDER RISILIA	**Tipi i Veprimit**	: Transfer
Adresa	: RR HAXHI KIKA 140/1 NJESIA ADM 5 AL/TIRANA/1001	**Numri i Klientit**	: 425679161

Detajet e Veprimit

Llogaria	:	425679161CLIDCLALLKM
Numri i References	:	425FIBK231930027
Date Valuta e Kredit	:	12/07/2023
Emri i Perfituesit	:	DARIO GRORI
Llogaria Perfituese	:	403942149CLIDCLALLBN
Shuma Debituar	:	800,000.00 ALL
Shuma Kredituar	:	800,000.00 ALL
Pershkrimi	:	BLERJE KUOTE SIPAS KONTRATES NR REP
Kursi i Kembimit	:	1.00
Informacion mbi Detyrimet	:	

Shënim: Ky mandat elektronik ka vetem qëllim informues dhe nuk shërben si dokument i autorizuar. Në rast se informacioni nuk perputhet, në konsideratëmerren të dhënat e bankës. Merrni pranë degëve të BKT-së një kopje të autorizuar të transaksioneve.

Date e Krijimit 12/07/2023 11:22:05

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ALBANA XH. SPAHIU
ADRESA NR.9, HAXHI HYSEN DALLIU, NR.59, NR.11
TEL: 672530602

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 2389 **Nr. koleksioni: 835**

Tirane më 12/07/2023

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

A20230510000888836282

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë

A20230510000SSS352S2

KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(TË SHOQËRISË "ORDRERO" SH.P.K)

Sot, më datë 12 Korrik 2023, para meje Notere ALBANA XH. SPAHIU, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.9, HAXHI HYSEN DALLIU, NR.59, NR.11, u paraqit personalisht:

SHITËSI:

Z. DARIO GRORI, atësia Shpëtim, amësia Dorina, shtetas Shqiptar, lindur më 29/06/1992, në Tiranë, banues në Njesia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 032777873 dhe nr. personal J20629058

me cilësinë e ortakut që zotëron 1 kuotë = 15 % të kapitalit themeltar të Shoqërisë "ORDEROO " shpk, me NIPT M01920003E.

Jep Pelqimin: Znj. Sorjela Grori, atësia Bardhyl, amësia Zana, shtetase Shqiptar, lindur më 07/03/1993, në Tiranë, banuese në Njesia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033811846 dhe nr. personal J35507047S.

BLERËSI:

Z. ALEKSANDER RISILIA, atësia Gjergji, amësia Arjana, shtetas Shqiptar, lindur më 21/05/1990, në Vlorë, banues në Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036313945 dhe nr. personal J00521067U,

me cilësinë e ortakut që zotëron 1 kuotë = 30 % të kapitalit themeltar të Shoqërisë "ORDEROO " shpk, me NIPT M01920003E

Palët e mësipërme kërkuan redaktimin e këtij kontrate shitje kuotash si më poshtë:

Baza Ligjore: Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij; Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare"; Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

Neni 1

MEQËNËSE:

Ne date 15/07/2020 eshte regjistruar Shoqeria "ORDEROO" sh.p.k, me seli ne adrese: Rr. Komuna e Parisit, Kompleksi Niku Construction, Kati i 8, Ap. nr. 73, Tiranë, me objekt aktiviteti: *"Objekti i veprimtarise se Shoqerise do te perfshije por nuk do te kufizohet vetem ne: Sherbime te teknologjise se informacionit, perfshire aktivitete te programimit informatik, aplikacione, keshillime informatike dhe sherbime te tjera, aktivitete te perpunimit te te dhenave, te administrimit te fushatave te marketingut dhe te tjera te lidhura me to, si dhe sherbime te marketingut ne teresi, UX Design si dhe marketingut dixhital. Ne pergjithesi, Shoqeria mund te kryeje cdo veprimtari te nevojshme e te dobishme, te lejuar nga ligji per realizimin e objektit te aktivitetit te saj. Sherbime delivery ushqimi."*

Shoqeria eshte e regjistruar ne QKB me NUIS M01920003E me status aktiv dhe kapital themeltar 100.000,00 Leke (njëqind mijë Leke).

A20230510000SS836282

Shoqëria "ORDEROO" sh.p.k ka katër ortakë të zotërojnë përkatësisht;

1. Z. Aleksander Risilia – 1 kuotë të barabartë me 30% te kapitalit themeltar, me vlerë 30,000 Lek,
2. Z. Qamil Aliaj – 1 kuotë të barabartë me 30% te kapitalit themeltar, me vlerë 30,000 Lek.
3. Z. Ilir Tesho – 1 kuotë të barabartë me 25% te kapitalit themeltar, me vlerë 30,000 Lek
4. Z. Dario Grori – 1 kuotë të barabartë me 15% te kapitalit themeltar, me vlerë 30,000 Lek

Me vendim te asamblesë së ortakut të vetëm të shoqerisë "ORDEROO" shpk, të datës __/ 07/2023 është vendosur:

"miratimin e rendit te dites, me permbajtjen:
1. "Shitjen e 1 koute = 15% te kapitalit themeltar te Z. Dario Grori tek Z. Aleksander Risilia"

2. Vazhdimin e emerimit te Administratorit Ilir Tesho deri me 15/07/2025.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe firmoset nga ortakët.

Ngarkohet Administratori i Shoqerise per te bere ndryshimet perkatese prane institucioneve dhe QKB."

Neni 2
ATEHERE:

Z. Dario Grori, i cili zoteron 1 (një) kuotë, të barabartë me 15% te kapitalit themeltar me vlerë 15,000 Lek, **shet** me ane të kesaj Kontrate Shitje tek Z. Aleksander Risilia kuotën e tij deklaruar në vendim asambleje.
Ndërkohë **bleresi Z. Aleksander Risilia** deklaron se është dakort të **blejnë** kuotat sipas saporteve.

Neni 3
Çmimi i shitjes

Çmimi i shitblerjes 1 kuote = 15% të kapitalit themeltar është vendosur nga palët në vlerën **800,000 (tetë qind mijë) LEKE.**
Shitësi deklaron se nuk ka asnjë pretendim në lidhje me mënyrën e likuidimit të çmimit.
Shitësi do të pranojë cmimin e shitjes, të parashikuar në nenin 3, si cmimin e plotë dhe përfundimtar të shitjes së kuotave, kuota të cilat me nënshkrimin e kontratës i kalojnë Blerësit.

Neni 4
Dispozita perfundimtare

Përfundimisht pas nënshkrimit të kontratës, shoqëria do te mbetet me 3 (tre) ortakë, te cilët do të jene:

1. Z. Aleksander Risilia – 1 kuotë të barabartë me 45% te kapitalit themeltar
2. Z. Qamil Aliaj – 1 kuotë të barabartë me 30% te kapitalit themeltar
3. Z. Ilir Tesho – 1 kuotë të barabartë me 25% te kapitalit themeltar

Administrator i shoqerisë "ORDEROO" sh.p.k do të vazhdojë të jetë Z. Ilir Tesho, deri ne date 15/07/2025.

Neni 5
Garancitë

-Shitësi deklaron dhe garanton se është i vetmi titullar i ligjshëm i kuotave që po transferohen nëpërmjet kësaj kontrate dhe se ato janë të lira nga çdo barrë apo pretendim tjetër ligjor, nga palë të treta, fakt ky që provohet edhe nga rezultati 0 i kërkimit RBS, dhe merr përsipër zgjidhjen e çdo konflikti që mund të vijë nga palët e treta për të drejtën e pronësisë dhe pas humbjes së pronësisë për 15 % të aksioneve.

A20230510000SS836282

-Blerësi ka të drejtën e kontrollit individual të llogarive dhe kontroll mbi administrimin e shoqërisë.
-Blerësi nuk merr persiper detyrimet që rëndojnë mbi shoqërinë deri në momentin e nenshkrimit (ne lidhje me pjesen qe blihet) të kësaj kontratë dhe regjistrimit në QKB.

Pas nënshkrimit të kësaj kontrate palës blerëse (bleresit) i lind e drejta e regjistrimit të kuotave në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit dhe në çdo institucion tjetër shtetëror apo privat që blerësi e gjykon të arsyeshëm.

Kjo kontrate shitje kuotash perpilohet ne baze te nenit 705 e vijues te Kodit Civil, Ligjit, nr. 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" i ndryshuar dhe Ligjit 110 date 20/12/2018 "Per Noterine".

Kontrata u perpilua ne kater kopje te njejta, iu lexua paleve me ze te larte dhe te qarte, u kuptua prej tyre, dhe meqenese u gjet sipas vullnetit te tyre te lire dhe te plote, nenshkruhet rregullisht sipas ligjit.
Une, noterja, pasi ua lexova Paleve kete kontrate me ze te larte dhe pasi Palet me vullnet te plote dhe te lire deklaruan se jane dakord me sa me siper e nenshkruajne ne pranine time ne kater kopje, ne gjuhen shqip dhe anglisht dhe une noterja, pasi e gjej ne perputhje me ligjin e vertetoj nenshkrimin e tyre sipas ligjit.
Palët deklarojnë se kanë dhënë pëlqimin e tyre, në kuptim të ligjit nr. 9887 datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", pra për trajtimin e tyre nga unë noterja (bashkëlidhur kopjes së arkives noteriale: kopje e dokumentit të identifikimit) si dhe nxjerrje te dokumentacionit te nevojshem nga portali shteteror e-albania. Moren njoftim se ambjenti survejohet me kamera.
Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij akti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.
Taksë Pulle 700 Lek mbahet në kopjen e Arkives Noteriale.

PALA SHITESE

Dario Grori

Jep Pelqimin:

Sorjela Grori

PALA BLERËSE

Aleksandra Rosilio

NOTERE
ALBANA XH. SPAHIU

Albana Spahiu

REPUBLIKA E SHQIPËRISË ALBANA XH. SPAHIU NOTER TIRANË

"ORDEROO" shpk

NUIS: M01920003E

Nr. Prot. 2 Tiranë më, 11/07/2023

VENDIM I ORTAKUT TE VETËM TË SHOQËRISË

"ORDREROO" shpk

Sot më datë 11/07/2023, u mblodh Asambleja e Përgjithshme e shoqërisë ORDEROO shpk, pranë selisë së saj, në Tirane Rr. Komuna e Parisit, Kompleksi Niku Construction, Kati i 8, Ap. nr. 73, me pjesëmarrjen e ortakeve"

1. Z. Qamil Aliaj - ortak me 1 kuote = 30% te kapitalit te shoqerise,
2. Z. Aleksander Risilia - ortak me 1 kuote = 30% te kapitalit te shoqerise
3. Z. Ilir Tesho - ortak me 1 kuote = 25% te kapitalit te shoqerise

Me rendin e ditës:

1. **"Shitjen e koutes se kapitalit"** – te Z. Dario Grori ortak me 1 kuote = 15 % te kapitalit te shoqerise tek Z. Aleksander Risilia.
2. **Vazhdimin e emerimit te Administratorit Z. Ilir Tesho deri me 15/07/2025.**
3. Transferimi i pjeseve te kapitalit behet me kontrate noteriale shitblerje dhe konsiderohet i perfunduar me permbushjen e plote te detyrimeve kontraktuale te paleve dhe depozitimin e kontrates se shitblerjes se ketyre pjeseve te kapitalit themeltar te shoqerise ne QKB

Asambleja e ortakëve pasi diskutoi rendin e ditës,

Vendosi

miratimin me shumice te rendit te dites, me permbajtjen:

1. **"Shitjen e koutes se kapitalit"** – te Z. Dario Grori ortak me 1 kuote = 15 % te kapitalit te shoqerise tek Z. Aleksander Risilia.
2. **Vazhdimin e emerimit te Administratorit Z. Ilir Tesho deri me 15/07/2025.**
3. Transferimi i pjeseve te kapitalit behet me kontrate noteriale shitblerje dhe konsiderohet i perfunduar me permbushjen e plote te detyrimeve kontraktuale te paleve dhe depozitimin e kontrates se shitblerjes se ketyre pjeseve te kapitalit themeltar te shoqerise ne QKB

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe firmoset nga ortakët.
Ngarkohet Administratori i Shoqerise per te bere ndryshimet perkatese prane institucioneve dhe QKB.

ORTAKËT

Qamil Aliaj Aleksander Risilia Ilir Tesho

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
Sh.p.k.
ORDEROO
NUIS: M 01920003 E
TIRANË - ALBANIA

Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit te Kerkimit:	D-2023071184428689
Data e Rezultatit te Kerkimit:	11.07.2023
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	8:44:28AM
Lloji i Kerkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-479-737
Referenca e Perdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

ILIR GJERGJI TESHO
ORDEROO SH.P.K.

E SHQIPERISE XH. SPAHIU NOTER TIRANË

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE R.B.S. TIRANË - ALBANIA

Armela Jika