

MARREVEESHJE INVESTIMI

MIDIS

Z. SKËNDER HAMONIKU

Z. ILIR KARÇINI

GLOBAL GAZ SHA.

Shoqeri Anonime e Krijuar sipas Legjislacionit te Republikes se Shqiperise

DHE

FONDIT SHQIPTARO-AMERIKAN TE NDERMARRJEVE
Organizate Jofitimprures e krijuar sipas Legjislacionit te Shtetit Delaware, U.S.A.

Date 12 Qershor 2003

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE

Nr. 5848 Regj.

Vërtetohet fotokopja
me origjinalin

TIRANE 22/11 2004



NOTERE

ARJANA R. MALLKUÇI

Vendblyre 250253,266242



MARREVESHJE INVESTIMI (me poshte e quajtur "Marreveshja"), e lidhur me date _____, midis:

SKENDER

- Z. HAMONIKU shtetas _____, lindur ne FIER me 08.1944 mbajtes i pasaportes nr. 2 0057810
banues ne adresen: FIER

- Z. ILIR KARÇINI shtetas _____, lindur ne _____ me _____, mbajtes i pasaportes nr. _____
banues ne adresen: _____

Me poshte secili prej tyre i quajtur "Aksionar" dhe se bashku te quajtur "Aksionare".

- GLOBAL GAZ SHA., shoqeri anonime e krijuar sipas legjislacionit shqiptar, (me poshte e quajtur "Shoqeria") e regjistruar ne Regjistrin Tregtar me vendimin nr. 24527 date 11/04/2001
Gjykates se Shkalles se Pare Tirane, me seli ne FIER e perfaqesuar nga SKENDER HAMONIKU

Dhe

FONDIT SHQIPTARO-AMERIKAN TE NDERMARRJEVE, organizate jofitimpruresse e krijuar sipas legjislacionit te Shtetit Delaware, U.S.A, me seli ne _____, Tirane, Shqiperi, e perfaqesuar nga Z. Jeffrey T. Griffin ne cilesine e President & CEO i AAEF (me poshte i quajtur "Fondi").

Aksionaret, Shoqeria dhe Fondi me poshte here pas here do te quhen bashkerisht "Palet".

HYRJE

A. Shoqeria ka nje kapital te nenshkruar dhe te shlyer teresisht nga Aksionaret ne shumen Leke 2.000.000 (me poshte i quajtur "Kapitali"), i ndare ne 100 aksione nga Leke 20.000.
() secili i zoteruar teresisht nga Aksionaret si me poshte:

AKSIONARET	AKSIONET
<u>S. HAMONIKU</u>	<u>51</u> () %
<u>I. KARÇINI</u>	<u>49</u> () %
TOTAL	<u>100</u> (100%)

B. Asambleja e Jashtezakonshme e Aksionareve te Shoqerise e mbajtur ne date _____, ka autorizuar zmadhimin e Kapitalit te Shoqerise ne Leke _____ () ("Kapitali 1") nepermjet emetimit te 12 aksioneve te reja me vlere nominale Leke 20.000 secili), dhe i ka njohur Fondit te drejten qe te nenshkruaje dhe shlyeje keto aksione te reja kundrejt vleres US\$ 292,208. (dy qind e nentendhete e dy mije e dyqind e tete dollare US). sipas kushteve te kesaj Marreveshje. Kete te drejte, Fondi mund ta ushtroje brenda gjashte muajve kalendarike nga data e nenshkrimimit te kesaj Marreveshjeje Investimi. Aksionet e reja qe do te emetohen do te perbejne 10.7% te te gjithe Kapitalit te Shoqerise pas zmadhimit per shkak te ketij emetimi. Shoqeria merr persiper te mos zvogeloje Kapitalin e saj apo te kryeje ndonje operacion tjeter qe mund te ndikojte ne vleren dhe te drejtat qe do te gezoje Fondi si zoterues i ketyre aksioneve te reja.

C. Gjithashtu, Asambleja e Jashtezakonshme e Aksionareve te Shoqerise ne te njejten mbledhje te mbajtur ne date _____, ka autorizuar Shoqerine te marre nje hua nga Fondi,

nese Fondi eshte dakord dhe vendos t'i jape hua Shoqerise, ne shumen dhe sipas kushteve e afateve te meposhtme (me poshte e quajtur "Huaja"), e cila mund te konvertohet ne aksione te reja te Kapitalit te Shoqerise, si dhe te jape garanci per shlyerjen e Huase:

- (i) Principali i Huase US\$ 676,328. (gjashteqind e shtatedhjete e gjashte mije e treqind e njetzet e tete dollare US).
- (ii) Afati i kthimit te Principalit dhe interesave te Huase, 5 vjet kalendarike. Kthimi i Principalit do te filloje pas nje viti nga data e levrimit te Huase dhe do te paguhet ne 16 (gjashtembedhjete) keste te pagueshme çdo tre mujor.
- (iii) Interesi vjetor 12%. Do te paguhet _____ duke filluar nga _____
- (iv) Shoqeria do vere garanci ne favor te Fondit per shlyerjen e Huase.
- (v) Nese Fondi eshte dakord, Huaja mund te konvertohet ne aksione te reja te Kapitalit te Shoqerise sipas kushteve dhe afateve te kesaj Marreveshje. Konvertimi mund te realizohet vetem brenda dy viteve kalendarike nga data e levrimit te Huase. Nese Huaja nuk do te konvertohet ne aksione si me siper, interesi i Huase do te zvogelohet ne 9% duke filluar nga fundi i vitit te dyte pas dates se disbursimit te huase.

Nese Huaja konvertohet ne aksione te reja te Kapitalit te Shoqerise, Asambleja e Jashtezakonshme e Aksionareve te Shoqerise per kete qellim do te marre vendim te zmadhoje Kapitalin e Shoqerise ne momentin e konvertimit (Kapitalin 1) nepermjet emetimit te aksioneve te reja. Numri dhe vlera e aksioneve te reja qe do te emetohen per te konvertuar Huane, do te percaktohet sipas formules: vlera e aksioneve te reja qe emetohen = 6 here 2001/2002 EBITDA (ku 2001/2002 EBITDA do te thote Fitimi Perpara Interesit, Takses dhe Amortizimi mesatar per vitin financiar 2001/2002).

- D. Fondi deshiroj dhe eshte dakord te marre ne konsiderate mundesine e investimit ne Shoqeri ne njeren ose te dyja menytrat e parashikuara ne paragrafin C me siper, sipas kushteve dhe afateve te kesaj Marreveshje, nese plotesohet kushti qe brenda 6 muajve kalendarike nga data e kesaj Marreveshje te miratohet Plani i Investimit nga Fondi dhe Aksionaret, si dhe kushtet e tjera te kesaj Marreveshje.
- E. Termat qe fillojne me shkronje te madhe te cilat jane perdorur me poshte dhe nuk jane shpjeguar, do te kene kuptimin e treguar ne Aneksin A bashkengjitur kesaj Marreveshje.

PALET BIEN DAKORT PER SA VIJON:

SEKSIONI 1.01.

a. Emetimi dhe Nenshkrimi i Aksioneve te Reja.

- (i) Shoqeria, me vendimin e Asamblese se Jashtezakonshme te Aksionareve te dates _____, ka autorizuar zmadhimin e Kapitalit nga ai ekzistues ne _____ (_____) (Kapitali 1), nepermjet emetimit te 12 aksioneve te reja me vlere nominale Leke 20.000 (me poshte te quajtura "Aksionet e Reja te Fazes se Pare"). Aksionaret, nepermjet nenshkrimit te kesaj Marreveshje, heqin dore nga e drejta e tyre e perparise ne nenshkrimin e Aksioneve te Reja te Fazes se Pare dhe i njohin Fondit te drejten per te nenshkruar Aksionet e Reja te Fazes se Pare dhe per t'i shlyer ato ne te holla per shumen US\$ 292.208 (dy qind e nentehjete e dy mije e dyqind e tete dollare US), (me poshte

e quajtur "Vlera e Aksioneve te Reja te Fazes se Pare"). Aksionet e Reja te Fazes se Pare do te perbejne 10.7% te te gjithe Kapitalit te Shoqerise pas zmadhimit (Kapitalit 1). Fondi eshte i lire te vendose qe, sipas kushteve, afateve, deklarimeve e garancive te parashikuara ne kete Marreveshjeje, pas permbushjes se kushtit te parashikuar ne paragrafin (a.ix) te Seksionit 3.01 me poshte, brenda gjashte muajve kalendarike nga data kesaj Marreveshjeje, te ushtroje te drejten e tij duke nenshkruar Aksionet e Reja te Fazes se Pare dhe shlyer Vleren e Aksioneve te Reja te Fazes se Pare.

b. Nenshkrimi i Aksioneve te Reja

(i) Fondi eshte i lire te vendose per te nenshkruar Aksionet e Reja te Fazes se Pare ne qdo moment pas permbushjes se kushtit te percaktuar ne paragrafin (a.ix) te Seksionit 3.01 dhe brenda afatit gjashte mujor te percaktuar ne paragrafin (a) me siper. Fondi do t'i njoftoje me shkrim Shoqerise vendimin e tij per nenshkrimin e Aksioneve te Reja te Fazes se Pare. Ky vendim me shkrim i Fondit do te perbeje nenshkrimin e aksioneve te reja dhe do te quhet me poshte "Nenshkrimi i Aksioneve te Reja te Fazes se Pare", kurse data e ketij vendimi do te quhet me poshte "Data e Nenshkrimit te Aksioneve te Reja te Fazes se Pare".

(ii) Fondi eshte i lire te vendose brenda ____ nga data e kesaj Marreveshje Investimi, nese do t'i jape Shoqerise Huane sipas kushteve te parashikuara ketu me siper ne pragrafin (C) te Hyrjes. Nese Fondi vendos t'i jape Huane Shoqerise, Fondi dhe Shoqeria do nenshkruajne nje Marreveshje Huaje te veçante ("Marreveshja e Huase") ne te cilen do te perfshihen kushtet e siperpermendura te pragrafit (C).

(iii) Fondi eshte i lire te vendose nese do te konvertojne Huane ne aksione te reja te Kapitalit te Shoqerise sipas kushteve te parashikuara me siper ne paragrafin (C.v) te Hyrjes se kesaj Marreveshje Investimi. Nese Fondi eshte dakord per realizimin e konvertimit, ia ben te ditur me shkrim Shoqerise vullnetin e tij per kete qellim dhe Asambleja e Jashtezakonshme e Aksionareve te Shoqerise do te marre vendim te zmadhoje Kapitalin e Shoqerise ne momentin e konvertimit (Kapitalin 1) nepermjet emetimit te aksioneve te reja (me poshte te quajtura "Aksionet e Reja te Fazes se Dyte") ne favor te Fondit te cilat do te konsiderohen te nenshkruara e te shlyera nga Fondi. Momenti ne te cilin Fondi njofton me shkrim Shoqerine se eshte dakord per konvertimin e Huase ne Aksione te Reja te Fazes se Dyte te Kapitalit te Shoqerise, do te quhet me poshte "Nenshkrimi i Aksioneve te Reja te Fazes se Dyte", kurse data e ketij njoftimi do te quhet "Data e Nenshkrimit te Aksioneve te Reja te Fazes se Dyte". Numri i Aksioneve te Reja te Fazes se Dyte dhe Vlera e Aksioneve te Reja te Fazes se Dyte do te caktohen sipas menyres se parashikuar ne paragrafin (C.v) te Hyrjes se kesaj Marreveshjeje.

(iv) Si ne momentin e Nenshkrimit te Aksioneve te Reja te Fazes se Pare ashtu edhe te Fazes se Dyte, Aksionaret do t'i dorezojne Fondit vendimin e Asamblese se Jashtezakonshme te Aksionareve nepermjet te cilit aprovohet emetimi i aksioneve te reja dhe nenshkrimi i tyre nga Fondi, si dhe ku percaktohet sa do te jete madhesia e Kapitalit te Shoqerise pas nenshkrimit dhe shlyerjes se aksioneve te reja nga Fondi, si dhe te deklarroje se nuk do te zvogeloje Kapitalin e Shoqerise apo te kryeje ndonje operacion tjeter qe mund te ndikojte ne vleren dhe te drejtat qe do te gezoje Fondi si zoterues i ketyre aksioneve te reja.



c. Shlyerja e Vleres se Aksioneve te Reja

Nese Fondi vendos te nenshkruaje Aksionet e Reja te Fazes se Pare, Fondi do te depozitoje Vleren e Aksioneve te Reja te Fazes se Pare, ne shumen US\$ 292.208 (dy qind e nentedhete e dy mije e dyqind e tete dollare US)), menjhere pas Nenshkrimet te Aksioneve te Reja te Fazes se Pare, ne nje llogari bankare "escrow" te veçante ne emer te Shoqerise e te Fondit (dhe nga ku mund te terhiqen vetem me firme te perbashket te Fondit dhe te perfaqesuesit te Shoqerise). Kjo shume do te jete e disbursueshme menjhere pas marrjes se vendimit te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane per njohjen e zmadhimit te Kapitalit te Shoqerise pas zmadhimit nga emetimi i Aksioneve te Reja te Fazes se Pare dhe hyrjen e Fondit ne Shoqeri si aksionar qe zoteron Aksionet te Reja te Fazes se Pare.

SEKSIONI 2.01.

Deklarime dhe Garanci.

Aksionaret dhe Shoqeria deklarojne dhe garantojne Fondin se:

- (i) Shoqeria eshte nje shoqeri anonime e krijuar rregullisht, e cila eshte ne gjendje te mire dhe zhvillon aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar. Shoqeria eshte rregullisht e licencuar dhe e autorizuar nepermjet te gjitha certifikatave, licensave dhe lejeve te aplikueshme afati i te cilave aktualisht nuk ka skaduar, per te zhvilluar aktivitetin e saj ekonomik ne menyren qe eshte duke e zhvilluar aktualisht. Shoqeria gezon zotesi te plote juridike per te vepruar, per te patur ne pronesi dhe per te zoteruar pasurite e saj dhe te zhvilloje aktivitetin e saj ekonomik ne menyren si po e zhvillon aktualisht. Aksionaret jane pronare te ligjshem te aksioneve te Kapitalit te Shoqerise, te cilat jane te regjistruar ne menyre te rregullt ne Regjistrin Tregtar dhe jane te lira nga çdo barre siguruese, peng, barre tjeter kufizuese, apo çdo e drejte tjeter ne favor te ndonje te treti.
- (ii) Aksionet e reja qe jane emetuar dhe/ose qe do te emetohen ne perputhje me kushtet dhe afatet e kesaj Marreveshje, jane dhe/ose do te jene rregullisht e vlefshmerisht te emetuara dhe nuk jane dhe/ose nuk do te jene objekt i te drejtes se perparesise se nenshkrimet ose i ndonje te drejte tjeter te Aksionareve e cila rrjedh nga ligji apo Statuti i Shoqerise, si dhe jane dhe/ose do te jene te lira nga çdo barre siguruese, peng, barre tjeter kufizuese, apo çdo e drejte tjeter ne favor te ndonje te treti. Gjithashtu Aksionaret dhe Shoqeria marrin persiper qe te mos zvogelojne Kapitalin e Shoqerise apo te kryejne ndonje operacion tjeter qe mund te ndikojne ne vleren dhe te drejtat qe do te gezoje Fondi si zoterues i ketyre aksioneve te reja sipas kesaj Marreveshje.
- (iii) Nenshkrimi dhe zbatimi i kesaj Marreveshje dhe çdo Dokumenti Transaksioni nuk perben shkelje te ndonje ligji, akti nenligjor, Statutit te Shoqerise apo te ndonje klauzole te ndonje marreveshje detyrimi apo marreveshjeje tjeter ne te cilen ndonje Aksionar apo Shoqeria eshte pale, dhe nuk do te shkaktoje ndonje mospermbushje sipas ketyre marreveshjeve. Kjo Marreveshje eshte nenshkruar rregullisht dhe perben, ashtu si çdo Dokument Transaksioni, marreveshje te ligjshme e te detyrueshme per Aksionaret dhe Shoqerine, dhe te ekzekutueshme



kundrejt Aksionareve dhe Shoqerise sipas kushteve dhe afateve te parashikuara ne te.

- (iv) Asnje veprim, miratim ose aprovim i ndonje Autoriteti Publik nuk eshte i nevojshem ne lidhje me transakcionet objekt i kesaj Marreveshje apo i Dokumenteve te Transaksionit, me perjashtim te atyre qe jane bere me pare dhe jane ne fuqi.
- (v) Nuk ka asnje person fizik ose juridik qe posedon, ose u njihet nga Aksionaret, e drejta per te poseduar aksione te kapitalit te Shoqerise dhe nuk eshte autorizuar e nuk ekziston aktualisht asnje marreveshje, garanci, premtim per shit-blerje te aksioneve te Kapitalit te Shoqerise, marreveshje per konvertimin e borxheve ne aksione ose ne ndonje te drejte tjeter (indirekt ose ndryshe). Pervec rasteve te percaktuara ne kete Marreveshje, Aksionaret dhe/ose Shoqeria nuk kane detyrime (indirekte ose ndryshe) per te emetuar, blere, shitur, apo te disponojne ne cdo menyre tjeter ndonje pjese te aksioneve te kapitalit te Shoqerise apo te drejtave mbi to ose te paguaje ose te shperndaje ne ndonje menyre tjeter dividente.
- (vi) Nuk ka asnje proces ligjor qe te kete filluar apo qe mund te filloje kunder Shoqerise qe te mund te cenojne materialisht aktivitetin e saj ekonomik.
- (vii) Ne mjediset e Shoqerise nuk ka mbetje ose substanca te rrezikshme.
- (viii) Shoqeria nuk ka detyrime te ditura ose te paditura, direkte ose indirekte, te rrjedhura nga legjislacioni ne fuqi ose rregulloret per mbrojtjen e shendetit te njerezve dhe mjedisit.
- (ix) Asnje klient ose furnitor prej te cileve vijne me shume se 10% e te ardhurave bruto te Shoqerise gjate periudhes se pasqyruar nga raportet financiare per vitin financiar 2002, nuk ka perfunduar apo pakesuar ne menyre te ndjeshme ose kercenuar per te perfunduar ose paksuar menyre te ndjeshme blerjet e ose furnizimet me produkte ose sherbimeve te Shoqerise.
- (x) As kjo Marreveshje, as Dokumentet e Transaksionit, as marreveshje te lidhura me te, nuk permbajne deklarata te paverteta, as nuk lene pa permendur fakte te rendesishme te nevojshem per te bere deklaratat qe permbajne keto dokumente, ne driten e rrethanave nen te cilat ato jane bere, as nuk permbajne deklarata qorrientuese. Nuk ka fakt, per te cilin Aksionaret jane ose duhet te jene ne dijeni, qe ndikon ose mund te ndikojne ne menyre te ndjeshme dhe negativisht veprimtarine ekonomike te Shoqerise, qe Aksionaret nuk ia ka bere te ditur Fondit me shkrim.

SEKSIONI 3.01.

Kushtet e Nenshkrimimit dhe Shlyerjes se Aksioneve te Reja

- a. Permbushja e te drejtes se Fondit per te nenshkruar aksionet e reja ne Daten e Nenshkrimimit te Aksioneve te Fazes se Pare e te Dyte, kushtezohet nga plotesimi kushteve te meposhtme:

- (i) Fondi dhe keshilltari i tij ligjor duhet te marrin kopje te Dokumenteve Ligjore te Shoqerise, Dokumentet e Transaksionit te nenshkruara rregullisht, dhe te tjera dokumente mbeshtetese te cilat keshilltari ligjor i Fondit kerkon ne menyre te arsyetuar, ne çdo rast ne formen dhe te vertetuara ne menyre e kerkuar nga keshilltari i Fondit;
- (ii) Fondi duhet te marre mendimin e keshilltarit te tij ligjor ne lidhje me deklarimet dhe garancite e percaktuara ne Seksionin 2.01 (ii) dhe (v), (nenskuptohet qe keshilltari ligjor i Fondit mund te mbeshtetet ne nje deklarate te Drejtorit te Shoqerise per ekzistencen e marreveshjeve ne te cilat Aksionaret apo Shoqeria eshte pale);
- (iii) Deklarimet dhe garancite e percaktuara ne Seksionin 2.01 me siper jane te verteta dhe korrekte sot dhe do te jene te verteta edhe ne Daten e Nenshkrimit te Aksioneve te Reja te Fazes se Pare e te Dyte dhe me te njejten fuqi si te ishin bere sot;
- (iv) Aksionaret dhe Shoqeria duhet te veproje ne perputhje me te gjitha kushtet dhe dispozitat e percaktuara ne kete Marreveshje dhe ne Dokumentet e tjera te Transaksionit, dhe Fondit duhet t'i dergohet nje dokument i pergatitur nga Drejtori i Shoqerise i cili konfirmon pajtimin me kete paragraf (iv) dhe paragrafin (iii) me siper;
- (v) Te gjitha miratimet dhe aprovimet e Aksionareve, Autoriteteve Publike, dhe gjithë te treteve qe jane te detyruar te zbatojne transaksionet e percaktuara nga kjo Marreveshje dhe Dokumentet e tjera te Transaksionit, duhet te behen ne forme, kufij dhe permbajtje te pranueshme nga Fondi dhe duhet te jene ne fuqi ne Daten e Nenshkrimit te Aksioneve te Reja te Fazes se Pare e te Dyte;
- (vi) Ne Daten e Nenshkrimit te Aksioneve te Reja te Fazes se Pare, Asambleja e Jashtezakonshme e Aksionareve te Shoqerise duhet te jete mbledhur dhe te kete aprovuar: 1) emetimin e Aksioneve te Reja te Kapitalit te Shoqerise dhe nenshkrimin e shlyerjen e tyre nga Fondi; 2) emerimin ne detyren e anetarit te Keshillit Mbikqyres te Shoqerise te tre personave, njeri i caktuar nga Aksionaret, nje nga punonjesit e Shoqerise dhe nje nga Fondi, me kusht qe ky Keshill te perbehet nga tre anetare dhe te marre vendime me unanimitet te te gjithë anetareve; 3) ndryshimin e Statutit te Shoqerise, duke parashikuar se pavaresisht nga minimumi i numrit te votave qe kerkohet sipas Statutit apo ligjit, vendimet e Asamblese se Aksionareve mbi Vendimet Strategjike, emerimi dhe shkarkimi i anetareve te Keshillit Mbikqyres, si dhe ato per shitjen apo blerjen e asetëve te Shoqerise me vlere me te madhe se US\$ 5.000 (pese mije dollare US), do te jene te vlefshme vetem me pelqimin e Fondit. Po ashtu Drejtori i Finances duhet te marre nje vleresim te pranueshem nga nje prej shoqerive te njohura te auditimit te pranuar nga Fondi. Po ashtu çdo propozim per emerime apo ndryshime ne strukturen organizative te Shoqerise duhet te diskutohet dhe konsultohet nga ana e Shoqerise me Fondin;
- (vii) Fondi ka te drejte te dergoje prane Shoqerise, here pas here persona te autorizuar

prej tij per te kontrolluar aktivitetin e Shoqerise. Personat e autorizuar nga Fondi duhet te ruajne konfidencialitetin per çdo informacion qe marrin prane Shoqerise gjate ushtrimit te kontrollit, me perjashtim te rasteve kur dhenia e deklarimi i ketij informacioni kerkohet nga ligji;

- (viii) Te gjitha problemet juridike lidhur me transakcionet objekt i kesaj Marreveshje do te zgjidhen ne menyren e sygjeruar nga keshilltari ligjor i Fondit;
- (ix) Brenda gjashte muajve kalendarike nga data e nenshkrimit te kesaj Marreveshje Aksionaret dhe Fondi te kene miratuar Planin e Investimit.
- (x) Te jete permbushur kushti i parashikuar ne paragrafin (iii) te Seksionit 5.01 me poshte.

b. ~~D~~ te konsiderohet se Fondi ka vendosur te nenshkruaje Aksionet e Fazes se Pare pasi Fondi te kete njoftuar me shkrim Shoqerine brenda gjashte muajve nga data e nenshkrimit te kesaj Marreveshje. Permbushja nga ana e Fondit e detyrimit per te shlyer Vleren e Aksioneve te Reja te Fazes se Pare, kerkon permbushjen e kushteve te meposhtme ne daten e kryerjes se pageses per te cilen Aksionaret, Shoqeria dhe Fondi kane rene dakord:

- (i) deklarimet dhe garancite e percaktuara ne Seksionin 2.01 me siper jane te verteta dhe korrekte sot dhe do te jene te verteta edhe ne daten e kryerjes se ketyre pagesave dhe me te njejten fuqi qe kane sot;
- (ii) Aksionaret dhe Shoqeria duhet te veprojne ne perputhje me te gjitha kushtet dhe dispozitat e percaktuara ne kete Marreveshje dhe ne Dokumentet e tjera te Transaksionit.

SEKSIONI 4.01.

Marreveshje.

- (i) Aksionaret duhet t'i dorezojne Fondit nje orgjinal te vendimit te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane ne lidhje me depozitimin ne Regjistrin Tregtar te vendimit te Asamblese se Aksionareve per zmadhimin e kapitalit te Shoqerise, pjesemarrjen e Fondit ne kapitalin e Shoqerise, ndryshimet perkatese ne Statutin e Shoqerise si dhe ato qe parashikohen ne paragrafin (a.vi) te Seksionit 3.01.
- (ii) Aksionaret dhe Shoqeria bien dakord qe Shoqeria t'i paguaje Fondit ne momentin e nenshkrimit te kesaj Marreveshje shumen US\$ 7,000 (shtate mije dallare US) si pagese angazhimi. Shoqeria do te kryeje pagesen e kesaj shume ne US\$ (dollare US) me çek ose transferte bankare ne llogarine bankare te Fondit prane Bankes Amerikane te Shqiperise, Tirane, Shqiperi, ne fonde menjehere te vlefshme. Pagesa e komisioneve bankare nuk perfshihet ne shumen e siperpermendur.



SEKSIONI 5.01.

E Drejta per te Shitur Aksionet

- (i) Aksionaret marrin persiper ne menyre te parevokueshme, qe ne proporcion me numrin e aksioneve qe zoterojne ne kapitalin e Shoqerise, te blejne nga Fondi, ne çdo kohe pas kalimit te dy vjeteve nga data e vendimit te Gjykates te permendur ne paragrafin (c.i) te Seksionit 1.01, dhe me kerkesen e Fondit, te gjitha apo nje pjese te aksioneve qe do te zoterohen nga Fondi ne Kapitalin e Shoqerise ne daten e shitjes ("Aksionet e Fondit") me kusht qe Fondi te njoftoje Aksionaret te paktën gjashte muaj perpara, kundrejt çmimit te shitjes ("Çmimi i Shitjes") te percaktuar sipas formulese se meposhtme:
- 7 here EBITDA per ate vit dhe EBITDA-ne e vitit paraardhes
- Drejta e Fondit qe t'i shese Aksionareve te gjitha apo nje pjese te Aksioneve te Fondit ne Kapitalin e Shoqerise, te ciles i pergjigjet detyrimi i marre persiper nga Aksionaret per te bleje keto aksione, quhet e "Drejta per te Shitur Aksionet".
- (ii) Nese ndonje nga Aksionaret nuk eshte ne gjendje t'i paguaje Fondit menjehere te gjithë Çmimin e Shitjes, ai Aksionar do ta paguaje ate si hua te kthyeshme per 3 vjet me interes vjetor 10%. Aksionaret do te garantoje Fondin per ushtrimin e te Drejtes per te Shitur Aksionet qofshin keto te Fazes se Pare dhe/ose te Fazes se Dyte, dhe pagimin e Çmimit te Shitjes, duke lene peng ne favor te Fondit te gjitha aksionet e tyre ne Kapitalin e Shoqerise.
- (iii) Ushtrimi i te Drejtes per te Shitur Aksionet dhe pagesa e Çmimit te Shitjes do te rregullohet nepermjet Marreveshjes per Shitjen e Aksioneve e cila do te nenshkruhet se bashku me Marreveshjen e Pengut mbi Aksionet [paragrafi (ii) me siper] midis Aksionareve dhe Fondit ne Daten e Nenshkrimimit te Aksioneve te Fazes se Pare.

Seksioni 6.01

Te ndryshme

- (i) Kjo Marreveshje dhe Dokumentet e tjera te Transaksionit perbejne te gjithë marreveshjen e arritur midis Paleve ne lidhje me çeshtjet objekt i kesaj Marreveshje. Çdo marreveshje e mepareshme ndermjet Paleve ne lidhje me transaksionet qe jane objekte te kesaj Marreveshje Investimi do te zevendesohet me keto Marreveshje dhe Dokumentet e tjera te Transaksionit, e shprehur ose nenkuptuar, nuk ka qellim t'ia kaloje ndonje pale tjetere, te drejtat dhe detyrimet e percaktuara ne keto Marreveshje.
- (ii) Ne rast se ndonje apo me shume dispozita te kesaj Marreveshje dhe dokumenteve te tjera te Transaksionit do te shpallen apo konsiderohen te pavlefshme, te paligjshme ose te pazbatueshme, vlefshmeria, ligjshmeria apo zbatueshmeria e dispozitave qe mbeten nuk do te ndikohet. Palet ne mirebesim do te negociojne per te zevendesuar dispozitat e pavlefshme, te kundraligjshme ose te paekzekutueshme me dispozita te vlefshme me efekt ekonomik sa me te perafert me ato te pavlefshmet, kundraligjshmet dhe te paekzekutueshme.
- (iii) Nese Fondi vendos to mos ushtroje ose nuk nuk e ushtron brenda afatit te drejten per te nenshkruar Aksionet e Reja te Fazes se Pare siç parashikohet me siper ne paragrafin (a) te

Seksionit 1.01, ose nese Plani i Investimit nuk aprovohet brenda afatit gjashte mujor nga data e kesaj Marreveshje, kjo Marreveshje do te konsiderohet automatikisht e zgjidhur, palet nuk do te kene asnje detyrim qe rrjedh prej kesaj Marreveshje dhe Fondi do t'i ktheje Shoqerise gjysmen e shumes se pageses se angazhimit te paguar nga Shoqeria sipas paragrafit (ii) te Seksionit 4.01 me siper.

Kjo Marreveshje dhe Dokumentet e tjera te Transaksionit do te interpretohen dhe rregullohen sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise.

NE PRANI TE NJERI-TJETRIT, Aksionaret dhe Fondi kane bere kete Marreveshje per t'u ekzekutuar korrektesisht nga perfaqesuesit e tyre te autorizuar ne daten qe eshte shkruar me siper.

AKSIONARET

Spencer American
Z.....
SHT

FONDI SHQIPTARO-AMERIKAN
I NDERMARRJEVE

By:

Jeffrey T. Griffin
Z. Jeffrey T. Griffin
President & CEO i AAEF

FOND I
SHQIPTARO AMERIKAN
I NDERMARRJEVE
TIRANE ALBANIA

Z. *M. K. ...*
[Signature]

GLOBAL GAZ SHA.

Spencer American
Z.....
SHT



NUMER 24 TAPORAR
KUTIER
TEL - 734 959



ANEKSI A

PERKUFIZIME

"Autoritete Publike" do të thotë çdo gjykatë, arbiter ose organ, departament, autoritet shtetëror i krijuar me ligj apo çdo akt tjetër shqiptar apo i huaj, duke përfshirë edhe autoritet tatimore.

"Borxh" i një personi fizik ose juridik do të thotë, (a) gjithë detyrimet e këtij personi për parate e marra hua ose për depozitat ose parapagimet e çdo lloji, (b) gjithë detyrimet e këtij personi fizik ose juridik të provuara nga letrat e ndryshme me vlerë ose instrumente të ngjashme, (c) gjithë detyrimet me interes të këtij personi fizik ose juridik, (d) gjithë detyrimet e këtij personi fizik ose juridik sipas shitjes së kushtezuar ose të marreveshjeve të tjera me mbajtje të tujve lidhur me pronën ose aktivitetin e blera nga ky person fizik ose juridik, (e) gjithë detyrimet e këtij personi fizik ose juridik të nxjerra ose marra si çmim të vonuar të pronës së shërbimeve, (f) të gjitha detyrimet e dhena në formë garancie, (g) gjithë Garancitë nga këta persona fizike ose juridike për Borxhet të të tjerëve, (h) gjithë detyrimet e këtij personi fizik ose juridik në lidhje me marreveshjet e ruajtjes së përqindjes së interesit, marreveshjet e kembimit të valutës së huaj, ose marreveshje të tjera për instrumente financiare të uljes së riskut të interesit ose kursit të kembimit dhe (i) gjithë detyrimet e këtij personi fizik ose juridik si një palë në marreveshje debite dhe kredite në baze të letrave të kreditit dhe pranimeve të bankierëve. Borxhi i këtij personi fizik ose juridik përfshin Borxhin e çdo ortakërie në të cilin personi fizik ose juridik është ortak.

"Dokumente Ligjore" të Shoqërisë do të thotë dokumentet e depozituara e njohura nga gjykata dhe të depozituara pa të cilat Shoqëria nuk mund të ekzistojë dhe të ketë zotësi juridike për të vepruar dhe për të zhvilluar akvitet tregtar në Republikën e Shqipërisë.

"Barre" do të thotë për çdo pasuri, (a) hipoteka, barra, peng, ose interesi në këtë pronë, (b) interesi i një shitësi ose qiramarresi sipas një marreveshjeje të shitjes së kushtezuar, qerases, ose marreveshjeje për mbajtje titulli lidhur me këtë aktivitet dhe (c) në rastin e letrave me vlerë, çdo opsion blerjeje, kerkese për pagesë ose e drejtë e ngjashme e një të treti në lidhje me këto letra me vlerë.

"Efekt Material Negativ" do të thotë (a) një efekt i konsiderueshëm i pafavorshëm për veprimtarinë ekonomike, aktivitetin, operacionet, kushtet financiare, etj., të Shoqërisë, (b) dëmtimi i konsiderueshëm i aftësisë së çdo pale përveç Fondit për të përmbushur detyrimet e rrjedhura nga çdo lloj Dokumenti Transaksioni ose (c) dëmtimi i konsiderueshëm i të drejtave ose përfitimeve që Fondi disponon sipas çdo Dokumenti Transaksioni.

"Plan Investimi" do të thotë [të përcaktohet];

"Kapital" do të thotë kapitali i Shoqërisë i përcaktuar në paragrafin (A) të Hyrjes së kesaj Marreveshjeje.

"Kapitali I" do të thotë kapitali i Shoqërisë i përcaktuar në paragrafin (B) të Hyrjes së kesaj Marreveshjeje.

"Vendime Strategjike" do te quhen te gjitha vendimet qe sipas ligjit nr. 7638, date 19.11.1992 "Per Shoqerite Tregtare", merren me vendim te Asamblese se Jashtezakonshme te Aksionareve te Shoqerise.

"Taksa e Tatime" do te thote te gjitha taksat dhe tatimet, tarifat doganore, zbritjet, pagesat ose mbajtjet, dhe gjithë detyrimet dhe gjobat e lidhura me kete marreveshje ne te tashtmen dhe te ardhmen.

"Dokumente Transaksioni" do te thote kjo Marreveshje, Vendimi i Asamblese se Aksionareve te Shoqerise, Marreveshja per Shitjen e Aksioneve, Marreveshja e Pengut mbi Aksionet dhe Marreveshja e Huase.

SHOQERITE TREGTARE



REPUBLICA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR 3481 REP
835

VERTETIM

Sot me date 16.06. 2003 (dymije e tre), para meje noteres MIMOZA SADUSHAJ,
u paraqiten personalisht palet e mesiperme te njohur prej meje personalisht, te
cilet deklaruan se kane hartuar jashte kesaj zyre aktin e mesiperm i cili shpreh
vullnetin e tyre te lire dhe te plote dhe pasi e nenshkruan ate perpara meje une e
vertetoj ate sipas ligjit.



MIMOZA SADUSHAJ
NOTER
TEL. 234-958

NOTER