

<p style="text-align: center;">STATUT</p> <p style="text-align: center;">I SUBJEKTIT PËR QËLLIME TË VECANTA</p> <p style="text-align: center;">“ SOWI WIND FARM CIKA”</p> <p>Në mbështetje të Ligjit nr. 9901, datë 14.4.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, i ndryshuar dhe Ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, i ndryshuar, themeluesit e shoqërisë kanë përpiluar statutin e kësaj shoqërie me kushtet si më poshtë vijon:</p> <p>KREU I</p> <p>DATA E THEMELIMIT, THEMELUESIT, EMËRTIMI, OBJEKTI, KOHËZGJATJA, SELIA, FORMA E SHOQËRISË</p> <p style="text-align: center;">Neni 1</p> <p>Data e themelimit, Emërtimi dhe Themeluesit</p> <p>1.1 Sot më datë <u>12 / 12 / 2023</u>, Ne, themeluesit kemi krijuar një Subjekt për Qëllime të Vecanta, nën emrin SOWI WIND FARM</p> <p>Themeluesit e Shoqërisë janë:</p> <ul style="list-style-type: none"> - “SOWI Albania”, shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, regjistruar pranë regjistrimit tregtar të mbajtur nga Qendra Kombëtare e Biznesit me Numër Unik Identifikimi të Subjektit (NUIS): M31428021H, përfaqësuar nga administratori Z. Ilir Grapci; - “GR Albania”, shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, regjistruar në regjistrimin tregtar, të mbajtur nga Qendra Kombëtare e Biznesit me Numër Unik Identifikimi të Subjektit (NUIS): L01509004N, me seli në adresën: Rruga “Sami Frashëri”, Ndërtesa 19, Hyrja 8, përfaqësuar nga Administratori Z. Realdo Mansaku; 	<p style="text-align: center;">BYLAWS</p> <p style="text-align: center;">OF THE SPECIAL VEHICLE PURPOSES</p> <p style="text-align: center;">"SOWI WIND FARM CIKA"</p> <p>In accordance with the Law no. 9901, dated 14.4.2008 "On Traders and Commercial Companies", as amended and Law no. 9723, dated 3.5.2007 "On National Registration Center", as amended, the shareholders of the company have drawn up the bylaws of this company with the following terms and conditions:</p> <p>CHAPTER I</p> <p>DATE OF ESTABLISHMENT, SHAREHOLDERS, DENOMINATION, SCOPE OF ACTIVITY, TERM, LEGAL SEAT</p> <p style="text-align: center;">Article 1</p> <p style="text-align: center;">Date of Establishment, Denomination and Shareholders</p> <p>1.1 Today on <u>12 / 12 / 2023</u>, We, the shareholders have created a Special Purpose Vehicle, denominated SOWI Wind Farm Cika.</p> <p>The shareholders of the Company are:</p> <ul style="list-style-type: none"> - "SOWI ALBANIA", a limited liability company, duly established under Albanian legislation, registered with the National Business Centre with unique identification number of the subject (NUIS): M31428021H, represented by the Administrator Mr. Ilir Grapci; - "GR ALBANIA", a limited liability company, duly established under Albanian legislation, registered with the National Business Centre with unique identification number of the subject (NUIS): L01509004N and headquarters at the address: Street “Sami Frashëri”, Bld. No. 19, Entrance No. 8, represented by the Administrator Mr. Realdo Mansaku; <p style="text-align: center;">Article 2</p> <p style="text-align: center;">Legal Form</p>
--	---

Neni 2
Forma Juridike

- 2.1 Forma Ligjore e shoqërise do te jete **Shoqëri me Përgjegjësi te Kufizuar (SHPK)**, e cila do te zhvilloje veprimtarinë e saj ne përputhje me ligjin për shoqëritë tregtare ne Republikën e Shqipërisë, i ndryshuar dhe aktet nënligjore ne fuqi te dala ne dhe për zbatim te tij.
- 2.2 Shoqëria ka te drejte te hape dege apo filiale, zyra përfaqësimi ne te gjithë vendin apo dhe jashtë territorit te Republikës se Shqipërisë.

Neni 3
Selia

- 3.1 Selia e shoqërisë, është në adresën **Rruga "Sami Frashëri", Ndërtesa 19, Hyrja 8, Kodi Postar 1019, Tiranë.**
- 3.2 Shoqëria ne varësi te veprimtarisë tregtare mund hape adrese sekondare/NIPT dytësor.

Neni 4
Kohëzgjatja e Veprimtarise

- 4.1 Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj tregtar për një kohëzgjatje te pacaktuar, nisur nga data e themelimit deri ne prishjen ose likuidimin e saj.

Neni 5
Objekti i Aktivitetit

- 5.1 Shoqëria do të ketë për objekt kryesor aktiviteti projektimin, ndërtimin, komisionimin, operimin, mirëmbajtjen e SOWI Park Eolik Cika .
- 5.2 Për arritjen e qëllimit te mësipërm, Shoqëria mund te kryej çdo transaksion lidhur me pasuritë e luajtshme dhe te paluajtshme, dhe çdo aktivitet tjetër tregtar, financiar, ligjor, qe lidhet direkt ose indirekt, me objektin e mësipërm dhe qe mund te konsiderohet i nevojshëm ne mënyre qe te ushtrohet aktiviteti i Shoqërisë.

- 2.1 The legal form of the company will be a **Limited Liability Company (LLC)**, which will conduct its activities in accordance with the law on commercial companies in the Republic of Albania, as amended and the by-laws in force issued for its implementation.
- 2.2 The company has the right to open branches or subsidiaries, representative offices throughout the country or outside the territory of the Republic of Albania.

Article 3
Legal Seat

- 3.1 The legal seat of the company shall be at the address: **"Sami Frasheri" street, Bld. No. 19, entrance no. 8, Postal Code 1019, Tirana.**
- 3.2 The company may open a secondary address/secondary NUIS, depending on the commercial activity.

Article 4
Term of Activity

- 4.1 The company will exercise its commercial activity for an undefined period of time, starting from the date of establishment until its dissolution or liquidation.

Article 5
Object of the Activity

- 5.1 The company's main activity shall be the design, construction, commissioning, operation and maintenance of the SOWI Wind Farm Cika.
- 5.2 In order to achieve the above goal, the Company may carry out any transaction related to movable and immovable assets, and any other commercial, financial, legal activity, which is directly or indirectly related to the above object and which may be considered necessary in way to exercise the activity of the company.

KREU II
KUOTAT, KAPITALI I SHOQËRISË,
ZMADHIMI DHE ZVOGELIMI I TIJ

Neni 6
Kapitali Themeltar

- 6.1 Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 100 000 (*njëqind mijë*) Lekë dhe e përbërë nga 2(*dy*) kuota/pjesë me vlerë nominale secila 50 000 (*pesëdhjetë mijë*) Lekë dhe është nënshkruar si më poshtë vijon:
- Shoqëria "SOWI Albania" shpk, në cilësinë e ortakut themelues, është zotërues i 1 (*një*) kuote/pjese me vlerë të përgjithshme 50 000 (*pesëdhjetë mijë*) Lekë, që përben 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë.
 - Shoqëria "GR Albania" shpk, në cilësinë e ortakut themelues, është zotërues i 1 (*një*) kuote/pjese me vlerë të përgjithshme 50 000 (*pesëdhjetë mijë*) Lekë, që përben 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë.
- 6.2 Kontributet do të shlyhen teresisht nga ortakët me hapjen e llogarise bankare të Shoqërisë.

Neni 7
Zmadhimi i Kapitalit

- 7.1 Zmadhimi i kapitalit mund të bëhet me vendim të Asamblese, kurdo dhe për me shume se një herë, përmes kontributit në para apo në natyrë të ortakëve të Shoqërisë.
- 7.2 Kur kontributet jepet në natyrë, vlerësimi bëhet me marrëveshje të ndërsjelle mes ortakëve dhe secili shpreh vlerat e tyre në para. Nëse nuk mund të arrihet një marrëveshje, secili prej ortakëve mund t'i drejtohet gjykatës përkatëse, për të ngarkuar një ekspert vlerësues, me një vendim me efekt detyrues.
- 7.3 Asambleja e Përgjithshme, me shumicë të kualifikuar, mund të zmadhojë kapitalin themeltar duke rritur kuotat e ortakëve ekzistues në shumën e përcaktuar në vendimin përkatës.

CHAPTER II
QUOTAS, COMPANY'S CAPITAL, ITS
INCREASE AND DECREASE

Article 6
Share Capital

- 6.1 The initial share capital of the company is 100 000 (*one hundred thousand*) ALL and is divided in 2 (*two*) quotas/shares with a nominal value of each 50 000 (*fifty thousand*) ALL and is subscribed as follows:
- The company "SOWI Albania" LLC, in the capacity of shareholder, is the owner of 1 (*one*) quota/share with a total value of 50 000 (*fifty thousand*) ALL, which constitutes 50% of the company's share capital.
 - The company "GR Albania" LLC, in the capacity of a shareholder, is the owner of 1 (*one*) quota/share with a total value of 50 000 (*fifty thousand*) ALL, which constitutes 50% of the company's share capital.
- 6.2 The contributions of the shareholders shall be paid entirely upon the opening of the bank account.

Article 7
Capital Increase

- 7.1 The increase of capital can be done through the Assembly Decision at any time and more than once, throughout the contribution in money or in kind of the shareholders.
- 7.2 When the contributions are given in kind, the evaluation is done by mutual agreement between the shareholders and each expresses their values in money. If an agreement cannot be reached, each of the shareholders may request to the relevant court, to charge an assessment expert, with a binding decision.
- 7.3 The share capital can be increased with a qualified majority by the General Assembly, through the increase of the quotas/shares of the existing shareholders in the amount specified in the respective decision.

- 7.4 Zmadhimi i kapitalit të Shoqërisë mund të kryhet nëpërmjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar.
- 7.5 Do t'u ofrohen për nënshkrim kuota të reja vetëm ortakëve ekzistues të Shoqërisë. Nëse kuotat e reja do tu ofrohen për nënshkrim një pale të tretë atëherë duhet miratimi me $\frac{3}{4}$ e votave të Asamblesë së Ortakëve.
- 7.6 Ortakët mund të financojnë shoqërinë nëpërmjet financimeve me pagesa, me interes ose pa interes, qoftë si kontribute në kapital ose jo, edhe objekt rimbursimi, në përputhje me ligjet dhe rregulloret në fuqi.
- 7.7 Në rastin kur një ortak kundërshton parashikimin e mësipërm, atëherë asambleja e ortakëve do të procedojë me zmadhimin e kapitalit sipas parashikimeve të Ligjit, ndërkohë që ortaku që nuk merr pjesë në financim i zbritet përqindja që ai zotëron në kapitalin e shoqërisë.
- 7.8 Mënyra e rritjes së kapitalit në lidhje me metodat dhe afatet e pagimit të kontributeve nga ortakët do të vendoset rast pas rasti me vendim të Asamblesë së Ortakëve.
- 7.9 Vendimet e Asamblesë së Ortakëve mund të vendosin, për një ortak në rast të mos-pagesës së kontributit të rënë dakord në afatin dhe shumën e caktuar zvogëlimin proporcional të pjesës të ortakut në Shoqërisë.

**Neni 8
Zvogëlimi i Kapitalit**

- 8.1 Shoqëria mund të zvogëlojë kapitalin themeltar, me vendim të Asamblesë së Përgjithshëm të Ortakëve në përputhje me legjislacionin në fuqi. Në çdo rast, kapitali themeltar nuk mund të zvogëlohet nën vlerën 100 (njëqind) LEKE, pra nën minimumin e përcaktuar në ligj.

**Neni 9
Transferimi i Kuotave**

- 7.4 The increase of the Company's capital can be done through the subscription of quota/shares of the share capital.
- 7.5 New quotas shall be offered for subscription only to existing shareholders of the Company. If the new quotas shall be offered for subscription to a third party, then approval by $\frac{3}{4}$ of the votes of the General Assembly is required.
- 7.6 The shareholders can finance the company through financing with payments, with interest or without interest, either as capital contributions or not, also subject to reimbursement, in accordance with the laws and regulations in force.
- 7.7 In the event when a shareholder opposes the above provision, then the General Assembly will proceed with the capital increase according to the provisions of the Law, while the shareholder who does not participate in the financing will be reduced the percentage, he owns in the share capital of the company.
- 7.8 The way of capital increase in relation to the methods and terms of payment of contributions from shareholders shall be decided on a case-by-case basis by decision of the General Assembly.
- 7.9 By decision of General Assembly may be ruled a proportional decrease on the shareholder's shares in the company, in case the latter does not pay its contribution in the agreed terms and conditions.

**Article 8
Reduction Of Capital**

- 8.1 The company can reduce the share capital, by decision of the General Assembly in accordance with the legislation in force. In any case, the share capital cannot be reduced below the value of 100 (one hundred) ALL, thus below the minimum defined by law.

**Article 9
Transfer of Capital**

<p>9.1 Kuotat e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:</p> <ol style="list-style-type: none"> kontributit në kapitalin e shoqërisë; shitblerjes; trashëgimisë; dhurimit; Çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj. <p>9.2 Në rast tjetërsimi të kuotës nga një prej ortakëve jashtë strukturës së shoqërisë, ortaku tjetër gëzon të drejtën e parablerjes. Me "tjetërsim" do të kuptohet çdo akt kalimi teresor ose i pjesshem i kuotave që në mënyrë direkt apo indirekte, sjell ndryshimin e pronësisë mbi kuotat ose të drejtat mbi to.</p> <p>9.3 Ortaku që synon të tjetërsojë, tërësisht ose pjesërisht, kuotat e tij duhet t'i komunikojë ortakut tjetër me shkrim, ofertën e marre, duke treguar kushtet e tjetërsimit dhe në mënyrë të veçantë çmimin e përcaktuar dhe mënyrën e pagesës (në vijim referuar si "Oferta").</p> <p>9.4 Brenda 30 (<i>tridhjetë</i>) ditëve nga marrja e komunikimit të Ofertës, ortaku/et interesuar në ushtrimin e së drejtës së parablerjes duhet t'i komunikojnë ortakut që kalon të drejtat mbi kuotat, dëshirën për të ushtruar të drejtën e parablerjes, përpjesëtimisht me pjesëmarrjen e secilit në kapitalin themeltar dhe sipas kushteve të Ofertës, duke shprehur edhe interesin e mundshëm për blerjen e pjesës së kuotave për të cilën nuk është ushtruar e drejta e parablerjes nga ana e ortakëve të tjerë. Është i pavlefshëm çdo komunikim që nuk përmban të gjitha të dhënat e mësipërme.</p> <p>9.5 Nëse e drejta e parablerjes nuk ushtrohet brenda afateve të mësipërme, ortaku ofruar mund t'i transferojë kuotat e veta në favor të personit të tretë me kushtet e parashikuara në të oferte.</p> <p>9.6 Në rast tjetërsimi të kuotave në favor të të tjerëve, pa zbatuar dispozitat e parashikuara me sipër, Kontrata e</p>	<p>9.1 The shares of the limited liability company and the rights arising from them can be acquired or transferred through:</p> <ol style="list-style-type: none"> contribution in the share capital of the company; sale and purchase; legacy; donation; other cases provided by law. <p>9.2 In case of a share alienation by one of the shareholders outside the structure of the company, the other shareholder has the right of pre-emption. By "<i>alienation</i>" shall be understood any act of total or partial transfer of shares which directly or indirectly, results in a change of ownership over the shares or rights over them.</p> <p>9.3 The shareholder who intends to totally or partially alienate its shares, must communicate to the other partner in writing, the received offer, indicating the alienation conditions, in particular the determined price and payment method (hereinafter referred to as "Offer").</p> <p>9.4 Within 30 (<i>thirty</i>) days from the receipt of the notice on the Offer, the interested shareholder in exercising the right of pre-emption must communicate to the shareholder who is willing to alienate the share, its interest to exercise the right of pre-emption, in proportion with their participation in the share capital and as per the offer conditions, expressing the potential interest on buying the rest of the shares for which is not exercised the right of pre-emption by the other shareholders. Any communication that does not contain all the above data is invalid.</p> <p>9.5 If the right of pre-emption is not exercised within the above deadlines, the offering shareholder may transfer its quotas in favor of the third party under the conditions provided in the noticed offer.</p> <p>9.6 In case of an alienation of shares in favor of a third parties, without respecting the provisions provided above, the Sale and Purchase Agreement of Shares shall be</p>
---	--

40



tjetersimit te kuotes do te konsiderohet absolutisht e pavlefshme dhe nuk do te prodhoje efekte ndaj shoqërisë dhe ortakut/eve te tjerë.

- 9.7 Kontrata e Kalimit te Kuotes behet me shkrim dhe noterizimi nuk perben kusht per vlefshmerine apo regjistrimin e saj.

KREU III ORGANET VENDIMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 10 Asambleja e Përgjithshme

- 10.1 Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve është organi më i lartë vendimarrës i Shoqërisë e cila ka të drejtë të marrë vendime në lidhje me të gjitha çështjet e veprimtarisë së shoqërisë (ne vijim referuar si “**Asambleja e Përgjithshme**”).
- 10.2 Asambleja e Përgjithshme përbëhet nga të gjithë ortakët e Shoqërisë.
- 10.3 Vetëm Asambleja e Përgjithshme ka të drejtë të vendosë për sa më poshtë:
- ndryshime te Statutit;
 - Zmadhimin ose zvogelimin e kapitali themeltar;
 - Transformimin, ndarjen, bashkimin, likuidimin ose prishjen e shoqërisë, si dhe riorganizimi i saj ne cdo forme tjeter;
 - Miratimin e politikave tregtare te shoqërisë si dhe planin strategjik te zhvillimit dhe mbikqyr zbatimin e tyre nga Administratori;
 - Miratimin e huave/finacimeve te marra nga ortakët e shoqërisë apo pale te treta;
 - Transaksionet me çdo Palë ose një filial të një Pale;
 - hapjen dhe mbylljen e degëve dhe zyra e përfaqësimit;
 - miratimin e raporteve vjetorë dhe bilancit të Shoqërisë si dhe shpërndarjen e fitimit;
 - blerjen, shitjen dhe lenia ne hipotekë të pasurive të paluajtshme;
 - të caktojë shpërblimet për administratorit/eve, të përfundojë marrëdhënien kontraktore me administratorin/ët dhe nëpunësit ekzekutivë të shoqërisë;

considered absolutely invalid and will have no effect over the company and other shareholders.

- 9.7 The Contract of transfer of shares shall be done in writing and its notarization does not constitute a condition for its validity and registration.

CHAPTER III DECISION-MAKING AND MANAGING BODIES

Article 10 The General Assembly

- 10.1 The General Assembly of Shareholders is the highest decision-making body of the Company, which has the right to make decisions regarding all issues of the company's activity (hereinafter referred to as the "**General Assembly**").
- 10.2 The General Assembly is made up of all the shareholders of the Company.
- 10.3 The General Assembly may rule on the following issues:
- changes of the Bylaws;
 - the increase or decrease of the share capital;
 - the transformation, division, merger, liquidation or dissolution of the company, as well as its reorganization in any legal form;
 - Approving the commercial policies of the company as well as the strategic development plan and supervises their implementation by the Administrators;
 - Approval of loans/financing provided by company shareholders or third parties;
 - Transactions with any Party or any affiliate of a Party;
 - opening and closing branches and representative offices;
 - approval of the annual reports and the balance sheet of the Company as well as the distribution of the profit;
 - purchase, sale and mortgage of immovable assets;
 - assigns the rewards for the administrator/s, termination of the contractual relationship with the

<p>k) emërimin, shkarkimin dhe zëvendësimin e likuiduesve, ekspertëve kontabël të autorizuar;</p> <p>l) përcaktimin e strukturës organizative dhe administrative të Shoqërisë;</p> <p>m) përcaktimin e buxhetit vjetor;</p> <p>n) miratimin e kërkesave për financim dhe rinovimin e kërkesave ekzistuese të financimit nga institucionet financiare apo subjekte të tjera;</p> <p>o) vendosje e barres, hipotekes, pengut apo garanci të cdo lloji mbi pasuritë e shoqërisë, me qëllim garantimin e pageses së detyrimeve të shoqërisë apo paleve të treta persona juridike apo fizik në kuadër të marrëdhënieve të financimit ose huave për qëllime biznesi;</p> <p>p) krijimin e strukturave të brendshme të shoqërisë për ekzekutimin e projekteve energjitike;</p> <p>q) miratimi i blerjeve, shitjeve, nenshkrimi i kontratës së Shitblerjes së Energjisë së prodhuar, kontratës me furnizuesin e turbinave, kontrata për shërbimet inxhinierike, prokurimi dhe ndërtim, kontrata për ndërtimin e impiantit, Kontratat e ndërtimit të themeleve;</p> <p>r) miratimin e çdo çështje tjetër zgjidhja e së cilës i është rezervuar Asamblesë së Përgjithshme të ortakëve në përputhje me ligjin dhe këtë Statut. Miratimin e marrëveshjeve për blerjen e energjisë me shoqëritë tregtare, subjekte tregtare ose agjenci qeveritare;</p> <p>s) miratimin e çdo çështjeje tjetër, zgjidhja e së cilës i rezervohet Asamblesë së Përgjithshme të ortakëve, në përputhje me ligjin dhe këtë Statut;</p> <p>t) miratimin e fazave të zhvillimit të projektit duke përfshirë studimet e fizibilitetit, vlerësimet e ndikimit në mjedis dhe fazat e ndërtimit;</p> <p>u) miratimi i vendimeve që lidhen me respektimin e standardeve mjedisore, sociale dhe rregullatore që lidhen me projektet e energjisë së erës;</p> <p>v) ndërtimi dhe miratimi i strategjive për sigurimin e projektit dhe menaxhimin e rreziqeve, duke përfshirë fatkeqësitë natyrore, aksidentet ose luhatjet e tregut.</p>	<p>administrator/s and executive officers of the company;</p> <p>k) appointment, dismissal and replacement of liquidators, authorized accounting experts;</p> <p>l) determination of the organizational and administrative structure of the Company;</p> <p>m) determination of the annual budget;</p> <p>n) approval of financing requests and renewal of existing financing requests from financial institutions or other entities;</p> <p>o) imposition of a lien, mortgage, pledge or guarantee of any kind on the assets of the company, with the purpose of guaranteeing the payment of the obligations of the company or third parties, legal or natural persons in the framework of financing relations or loans for business purposes;</p> <p>p) determining the organizational and administrative structure of the Company for the execution of energy projects</p> <p>q) approval of purchases, sales, signing of the Power Purchase Agreement, Wind Turbine Supply Agreement, Balance of Plant Construction Agreement, EPC contract, Foundation construction agreement;</p> <p>r) approval of energy offtake agreements with utilities, commercial entities, or government agencies;</p> <p>s) approving any other issue whose resolution is reserved to the General Assembly of partners in accordance with the law and this Statute.</p> <p>t) approval of project development stages including feasibility studies, environmental impact assessments, and construction phases;</p> <p>u) approval of decisions related to compliance with environmental, social, and regulatory standards relevant to wind energy projects;</p> <p>v) building and approving strategies for ensuring the project and managing risks, including natural disasters, accidents, or market fluctuations;</p> <p style="text-align: right;">Article 11</p>
---	---

<p style="text-align: center;">Neni 11</p> <p style="text-align: center;">Mënyra e thirrjes se mbledhjes se Asamblesë se Përgjithshme</p> <p>11.1 Asambleja e përgjithshme do të thirret dhe mbahet nga administratori të paktën njëherë në vit në selinë e Shoqërisë ose në çdo vend tjetër të përcaktuar në njoftim të mbledhjes.</p> <p>11.2 Ortakët të cilët përfaqësojnë të paktën 5 për qind të totalit të votave në Asamblesë e Përgjithshme mund t'i drejtojnë administratorit një kërkesë me shkrim ose nëpërmjet postës elektronike për të thirrur asamblesë e përgjithshme. Në kërkesën drejtuar administratorit mund të përfshihen dhe çështjet e posaçme të rendit të ditës.</p> <p>11.3 Asambleja e Përgjithshme do të thirret me anë të një njoftimi të shkruar të dërguar nga administratori, njoftim ky i cili duhet të merret nga përfaqësuesit e ortakëve, jo më pak se 7 (shtatë) ditë përpara datës së caktuar të mbledhjes.</p> <p>11.4 Gjithashtu, asambleja e përgjithshme mund të thirret nëpërmjet postës elektronike me të njëjtat kushte dhe afate.</p> <p>11.5 Çdo mbledhje e aksionarëve mund të mbahet personalisht ose me telefon ose me pajisje të tjera të telekomunikacionit (p.sh. me video konferencë).</p> <p>11.6 Njoftimi për takimin e Asamblesë së Përgjithshme do të tregojë datën kohën dhe vendin e takimit si dhe çështjet e rendit të ditës.</p> <p>11.7 Nëse data për mbledhjen e ardhshme të Asamblesë se Përgjithshme është vendosur në takimin e fundit dhe të gjithë ortakët kanë qenë prezentë, atëherë do të gjykohet sikur njoftimi është dërguar.</p> <p>11.8 Nëse mbledhja e asamblesë se përgjithshme thirret në mënyrë të rregullt por nuk plotësohet numri i ortakëve të caktuar për të përmbushur kuorumin, atëherë asambleja do të thirret përsëri në përputhje me parashikimet e këtij Neni dhe gjithmonë jo më vonë se 30 ditë me të njëjtin rend dite.</p>	<p style="text-align: center;">The method of convening the meeting of the General Assembly</p> <p>11.1 The general assembly shall be called and held by the administrator at least once a year at the headquarters of the Company or in any other place specified in the call of the meeting.</p> <p>11.2 Shareholders who represent at least 5 percent of the total votes in the General Assembly may send a request to the administrator in writing or via e-mail to call the General Assembly. Agenda items should be included in the request addressed to the administrator.</p> <p>11.3 The General Assembly shall be called by means of a written notice sent by the administrator, which should be received by the shareholders or their representatives at than 7 (seven) days prior to the meeting date.</p> <p>11.4 The general assembly may be called via e-mail with the same conditions and deadlines.</p> <p>11.5 Any Shareholders' Meeting may be held in person or by telephone or by other telecommunications equipment (e.g. by video conference).</p> <p>11.6 The call notice of the meeting shall indicate the date, time and place of the meeting and the items on the agenda as well.</p> <p>11.7 If the date of the upcoming meeting has been decided at the last meeting and all shareholders have been present, then the notice will be deemed to have been sent.</p> <p>11.8 If the meeting of the general assembly is called in a regular manner but the quorum requirement is not met, then the assembly will be called again in accordance with the provisions of this Article and no later than 30 days with the same agenda.</p>
<p style="text-align: center;">Neni 12</p> <p style="text-align: center;">Vendimmarrja e Asamblesë se Përgjithshme</p>	<p style="text-align: center;">Article 12</p> <p style="text-align: center;">Decision making of the General Assembly</p>

- 12.1 Asambleja e Përgjithshme vendos me $\frac{3}{4}$ e votave të ortakeve pjesëmarrës në votim, lidhur me ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar të Shoqërisë, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqësisë, transaksionet me çdo Palë ose filiale të saj, vendimet për politikën e dividendëve/dividendëve dhe procedurat dhe vendin e mbledhjeve të aksionarëve.
- 12.2 Në mënyrë që vendimarrja për çështjet në pikën 12.1 të konsiderohet e vlefshme, në votim duhet të marrin pjesë ortakët që zotërojnë më shumë se 50 (pesëdhjetë) % të kuotave me të drejta vote, personalisht apo nëpërmjet përfaqësuesve të tyre.
- 12.3 Për të gjitha çështjet e tjera, të ndryshme nga ato të pikës 12.1, vendimet për miratimin e tyre do të merren me shumicë të zakonshme.
- 12.4 Në mënyrë që vendimarrja për çështjet në pikën 12.3 të konsiderohet e vlefshme, në votim duhet të marrin pjesë ortakët që zotërojnë më shumë se 30 (tridhjetë) % të kuotave me të drejta vote.

Neni 13

Procesverbalet e Asamblesë së Përgjithshme

- 13.1 Nëse mbledhja e ortakeve nuk regjistrohet në një akt noterial, duhet të mbahet procesverbal për rrjedhën e mbledhjes (për qëllime provash, jo si parakusht vlefshmërie), duke specifikuar vendin dhe datën e mbledhjes, pjesëmarrjen dhe axhendën, si dhe përmbajtjen thelbësore të mbledhjes dhe vendimet e miratuara (përfshirë rezultatet e votimit).
- 13.2 Procesverbali i Asamblesë së Ortakëve nënshkruhet nga të gjithë ortakët pjesëmarrës në Asamblenë e Ortakëve kur ata mbledhen fizikisht. Kur mbledhja kryhet me telekonferencë atëherë Procesverbali nënshkruhet nga Kryetari.

Neni 14

Administrimi i Shoqërisë

- 12.1 The General Assembly shall rule with $\frac{3}{4}$ of the votes of the shareholders participating in the voting for the increase or decrease of the Company's registered capital, the distribution of profits, reorganization or dissolution of the company, transactions with any Party or its affiliate, decisions on dividends/dividend policy, and procedures and place of Shareholders' Meetings.
- 12.2 In order the decision-making on the matters in point 12.1 to be considered valid, in voting should participate the shareholders that own more than 50 % of shares with voting right, in person or through their representatives.
- 12.3 For all other issues, other than those in point 12.1, the General Assembly shall rule by simple majority.
- 12.4 In order for the decision-making on the issues in point 12.3 to be considered valid, in voting should participate the shareholders that own more than 30 % of shares with voting right, in person or through their representatives.

Article 13

Minutes of the General Assembly

- 13.1 If a Shareholders' Meeting is not recorded in a notarial deed, minutes are to be taken of the course of the meeting (for the purpose of evidence, not as a pre-condition of validity), specifying the place and date of the meeting, the attendance and agenda, as well as the essential content of the meeting and the resolutions passed (including voting results).
- 13.2 The minutes are signed by all participating shareholders when the meeting is held in person. When the meeting is held by teleconference, then the Minutes are signed by the Chairman.

Article 14

Administration of the Company

- 14.1 The administration of the company will be done by two administrators, who will jointly represent the Company.
- 14.2 Administrators shall stay assigned to this position until dismissal or resignation or the

40

<p>14.1 Administrimi i shoqërisë do të bëhet nga dy administratore, te cilet do të administrojnë bashkerisht Shoqërinë.</p> <p>14.2 Administratorët do të qendrojnë në detyrë deri në shkarkim apo dorëheqje apo periudhën e përcaktuar me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, me mundësi rizgjedhje.</p> <p>14.3 Administratori/et ka të drejtat dhe detyrimet e mëposhtme:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Përfaqësimin e Shoqërisë kundrejt palëve të treta; b. Të kryejë veprimet e nevojshme në institucionet bankare përkatëse për hapjen e llogarive bankare të Shoqërisë si dhe pajisjen me kartë krediti biznesi për nevojat e përditshme të shoqërisë; c. përfundimin e marrëveshjeve me palët e treta, lëshimin dhe marrjen e urdhër pagesave; d. punësimin dhe shkarkimin e stafit të Shoqërisë, përcaktimin e pagave, shpërblimeve dhe pagesave të stafit; e. marrjen e masave paraprake për mbrojtjen e interesave të Shoqërisë, fillimin e padive dhe marrjen përsipër të mbrojtjes së Shoqërisë në rast të padive kundër saj; administratori mund të udhëzojë avokatët të mbrojnë Shoqërinë dhe mund të përcaktojnë shumën e shpërblimit të tyre; administratori ka të drejtë të ngri padi dhe ta tërheqë atë, të nënshkruajë marrëveshje gjyqësore, të mbylli marrëveshje arbitrazhi, të caktojë arbitra, të tërheqë paditë e ngritura nga Shoqëria dhe të ndërpresë procedimet; f. marrjen e çdo vendim tjetër që i takon aktivitetit të përditshëm të Shoqërisë nga pikëpamja e ligjit dhe këtij Statuti; g. mbajtjen e llogarive në përputhje me ligjin dhe parimet e ligjit; h. përgatitjen e pasqyrave vjetore financiare të Shoqërisë dhe kontrollin e tyre nga auditorë të jashtëm nëse kjo kërkohet nga ligji ose nga një vendim i Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve; 	<p>period ruled by the decision of the General Assembly, with the possibility of re-election.</p> <p>14.3 The administrator has the following rights and obligations:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. representing the Company against third parties; b. to carry out the necessary actions in the relevant banking institutions for the opening of the Company's bank accounts as well as the provision of business credit cards for the daily needs of the company; c. concluding agreements with third parties, issuing and receiving payment orders; d. employment and dismissal of the Company's staff, determination of staff salaries, bonuses and payments; e. taking precautionary measures for the protection of the Company's interests, initiating lawsuits and taking over the defense of the Company in case of lawsuits against it; the administrator may instruct the lawyers to defend the Company and may determine the amount of their remuneration; the administrator has the right to file lawsuits and withdraw them, sign court agreements, conclude arbitration agreements, appoint arbitrators, withdraw lawsuits filed by the Company and terminate proceedings; f. taking any other decision pertaining to the daily activity of the Company from the point of view of the law and this Statute; g. keeping accounts in accordance with the law and the principles of the law; h. preparation of the annual financial statements of the Company and their control by external auditors if this is required by law or by a decision of the General Assembly; i. calling meetings General Assembly; setting the agenda; monitoring the fulfillment of the provisions related to the calling and direction of the meeting of shareholders; j. the publication of necessary announcements, including the
---	---

- i. thirrjen e mbledhjeve të ortakëve; përcaktimin e rendit të ditës; monitorimin e përmbushjes së dispozitave që kanë lidhje me thirrjen dhe drejtimin e mbledhjes së ortakëve;
- j. publikimin e shpalljeve të nevojshme përfshirë dhe publikimin e pasqyrave vjetore financiare;
- ke. administratori është përgjegjës për mbajtjen e rregullt dhe ruajtjen e dokumentacionit të Shoqërisë;
- l. Administratori/et mund të emeroje/ne perfaqesues me prokurë speciale për kryerjen e një akti ose kategori aktesh në kufinjtë e tagrave që u janë dhënë atyre nga ligji në fuqi ose ky statut;

14.4 Personat e mëposhtëm do të caktohen administratorët e Shoqërisë për një periudhë 5 (pese) vjeçare me të drejtë ripërtëritjeje:


Z. Realdo Mansaku, shtetas shqiptar, i datëlindjes 31/03/1987, lindur në Tiranë, person madhor me zotesi të plote juridike, mbajtes i letërnjoftimit me numër personal I703310600.

Specimeni i nenshkrimit

(Realdo Mansaku)


Z. Ilir Grapci, shtetas kosovar, i datëlindjes 11/11/1973, lindur në Prishtinë, person madhor me zotesi të plote juridike, mbajtes i letërnjoftimet me numër personal 1230166567.

Specimeni i nenshkrimit


(ILIR GRAPCI)


- publication of annual financial statements;
- ke. the administrator is responsible for the regular maintenance and preservation of the Company's documentation;
- l. the administrator/s can appoint representatives with a special power of attorney to perform an act or category of acts within the limits of powers given to them by the law in force and this statute;

14.4 The following person will be appointed in the role of the administrators for a period of 5 (five) years with the right of renewal:

Mr. Realdo Mansaku, Albanian citizen, born on 31/03/1987, in Tirana, adult with full capacity to act, holder of passport with personal number I703310600.

Specimen signature

(Realdo Mansaku)


Mr. Ilir Grapci, Kosovo citizen, born on 11/11/1973, in Prishtina, adult with full capacity to act, holder of passport with personal number 1230166567.

Specimen signature

(ILIR GRAPCI)


42

KREU IV**VITI FINANCIAR, BILANCI, FITIMI
DHE HUMBJET****Neni 15****Viti Financiar dhe pasqyrat vjetore financiare**

- 15.1 Viti financiar i Shoqërisë zgjat 12 muaj dhe fillon në ditën e parë të Janarit dhe mbaron në ditën e 31 (tridhjetë e një) të Dhjetorit. Viti i parë financiar i Shoqërisë fillon në datën e regjistrimit të Shoqërisë dhe mbaron në datën e 31 (tridhjetë e një-te) të Dhjetorit.
- 15.2 Në fund të çdo viti financiar, administratori do të përmbushi detyrat e mëposhtme:
- përgatitjen e një liste të detajuar të asetëve të Shoqërisë;
 - përgatitjen e bilancit të shoqërisë i cili përshkruan situatën financiare të Shoqërisë;
 - përgatitjen e llogarive të fitimit dhe të humbjeve.
- 15.3 Pasqyrat financiare vjetore, inventari, raporti i Administratorit dhe ekspertit kontabël të autorizuar, nëse ka një të tilla, miratohen nga Asambleja e Përgjithshme në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Neni 16**Fitimet**

- 16.1 Fitimet neto që rezultojnë nga pasqyrat financiare vjetore, mund të shpendohen në formën e dividendit, të kalohet në fondin rezervë, të riinvestohet, të shtyje shpërndarjen e saj teresisht apo pjesërisht në vitet ushtrimore pasardhëse apo në çdo formë tjetër të lejuar nga ligji, lënë totalisht në diskrecion të Asamblese së Përgjithshme për të vendosur lidhur me disponimin e fitimeve.
- 16.2 Në çdo rast duhet të respektohen parashikimet e nenit 77 të ligjit nr. 9901/2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar.

KREU V**CHAPTER IV
FINANCIAL YEAR, BALANCE SHEET,
PROFIT AND LOSSES****Article 15****Financial year and annual financial
statements**

- 15.1 The Company's financial year lasts 12 months and begins on the first day of January and ends on the 31st (thirty-first) day of December. The first financial year of the Company begins on the date of registration of the Company and ends on the 31st (thirty-first) of December.
- 15.2 At the end of each financial year, the administrator shall fulfill the following duties:
- preparing a detailed list of the Company's assets;
 - preparation of the balance sheet of the company which describes the financial situation of the Company;
 - preparation of profit and loss accounts.
- 15.3 The annual financial statements, the inventory, the report of the Administrator and the authorized accounting expert, if there is one, are approved by the General Assembly in accordance with the legislation in force.

Article 16**The Profits**

- 16.1 The net profits resulting from the annual financial statements can be distributed in the form of dividends, transferred to the reserve fund, reinvested, its distribution can be postponed in whole or in part in subsequent financial years or in any other form permitted by law, which are totally in the discretion of the General Assembly to decide on the disposition of the profits.
- 16.2 In any case, should be respected the provisions of Article 77 of Law no. 9901/2008 " On Traders and Commercial Companies" as amended.

PRISHJA, RIORGANIZIMI I SHOQËRISË

Neni 17 Prishja dhe likuidimi

- 17.1 Shoqëria do të prishet në rastet e mëposhtme:
- vendim i mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme;
 - bashkimi me një shoqëri tjetër;
 - vendimi i gjykatës me juridiksion përkatës në rastet e parashikuara me ligj;
 - në të gjitha rastet e tjera të parashikuara me ligj.
- 17.2 Prishja e Shoqërisë do të shoqërohet me likuidimin e saj. Likuidimi i Shoqërisë dhe shpërndarja e asetëve të Shoqërisë do të bëhet në përputhje me parashikimet ligjore në fuqi.
- 17.3 Asambleja e Përgjithshme do të emërojë një ose me shumë likuidues, dhe do të përcaktojë tagrat e tyre në përputhje me parashikimet e legjislacionin në fuqi.
- 17.4 Shoqëria vazhdon se ekzistuar si person juridik vetëm në kuptim të likuidimit deri në përfundim të tij dhe gjatë likuidimit togfjalëshi "*ne likuidim e sipër*" duhet të vihet pas emrit të Shoqërisë.

Neni 18

Ligji i zbatueshëm dhe zgjidhja emosmarrëveshjeve

- 18.1 Ky statut bazohet në legjislacionin shqiptar, interpretimi, vlefshmëria dhe zbatimi i tij, do të kryhen në përputhje me parashikimet e legjislacionit shqiptar. Për sa nuk është parashikuar këtu, do të zbatohen dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "*Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare*", të ndryshuar.
- 18.2 Në rast mosmarrëveshjes të cilat lindin midis ortakëve apo midis ortakëve dhe shoqërisë, si pasojë e këtij Statuti ose për shkak të ligjit, ortakët do të përpiqen t'i zgjidhin ato miqësisht.
- 18.3 Nëse nuk arrihet marrëveshje sipas pikës 18.2, mosmarrëveshja e aksionarëve do të zgjidhet

CHAPTER V

DISRUPTION, REORGANIZATION OF COMPANY

Article 17 Dissolution and liquidation

- 17.1 The company will be dissolved in the following cases:
- decision of the General Assembly meeting;
 - joining another company;
 - the decision of the court with relevant jurisdiction in the cases provided for by law;
 - other cases provided by law.
- 17.2 The dissolution of the Company will be accompanied by its liquidation. The liquidation of the Company and the distribution of the Company's assets will be done in accordance with the legal provisions in force.
- 17.3 The General Assembly will appoint one or more liquidators, and will determine their fees in accordance with the provisions of the legislation in force.
- 17.4 The company continues to exist as a legal entity only in the sense of liquidation until its completion and during the liquidation the phrase "in liquidation and in progress" must be placed after the name of the Company.

Article 18

Applicable Law and Dispute Resolution

- 18.1 This statute is based on Albanian legislation, its interpretation, validity and implementation will be carried out in accordance with the provisions of Albanian legislation. As far as it is not provided here, the provisions of Law no. 9901, dated 14.04.2008 "*On Traders and Commercial Companies*", as amended.
- 18.2 In case of disputes arising between the partners or between the partners and the company, as a result of this Statute or due to

40

në përputhje me dispozitat e marrëveshjes së sipërmarrjes së përbashkët (JV)..

DISPOZITA TË FUNDIT

Ky Statut është hartuar në 3 (tre) kopje origjinale në gjuhën shqipe dhe atë angleze. Në rast mosperputhje mes gjuhesh, gjuha shqipe do të prevalojë.

Për çdo çështje që nuk rregullohet në mënyrë të shprehur nga ky Statut, do të zbatohen dispozitat e legjislacionit shqiptar për shoqëritë tregtare.

Nënshkruar sot më: 12 . 12 .2023

ORTAKET E SHOQERISE



"SOWI ALBANIA" SHPK

ILIR GRAPC,

"GR ALBANIA" SHPK

the law, the shareholders shall try to resolve it amicably.

18.3 If no agreement can be reached, the shareholders' dispute shall be settled in accordance with the provisions of the joint venture agreement.

FINAL PROVISIONS

This Statute is drawn up in 3 (three) original copies in the Albanian and English language. In case of discrepancy between the languages, the Albanian language shall prevail.

For any issue that is not expressly regulated by this Statute, the provisions of the Albanian legislation on commercial companies will be applied.

Signed today on: 12 . 12 .2023

SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

"SOWI ALBANIA" LLC

ILIR GRAPC

"GR ALBANIA" LLC

Beslinda Mamonaku