



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MARIA M. DANO
ADRESA Mihal Duri, Nr. 4
TEL: 694099966

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 2013

Nr. koleksioni: 459

Tirane më 14/04/2023

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2023053190052683225



**KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI
(TE SHOQERISE ALBSOAR SHPK)**

Sot, më datë 14/04/2023, para meje Notere MARIA M. DANO, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Mihal Duri, Nr. 4, u paraqit personalisht:

PALA DHURUESE:

Znj. Brunilda Mene, atësia Nevruz, amësia Ferdane, shtetase Shqiptare, lindur në Gjirokastrë dhe banuese në TIRANË, me adresë Peti 03910096; Nd. 27; H. 1; Ap. 4; Farkë; Sauk; 1044; Tiranë, lindur më 30/05/1977, gjendja civile “e martuar”, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 035447855 dhe nr. personal H75530063C;

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si “Dhuruesi”)

PRANUES I DHURIMIT:

Z. Leonard Mene, atësia Selami, amësia Merushe, shtetas Shqiptar, lindur në Gjirokastrë dhe banues në TIRANË, me adresë Peti 03910096; Nd. 27; H. 1; Ap. 4; Farkë; Sauk; 1044; Tiranë, lindur më 10/05/1971, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035625870 dhe nr. personal H105102420;

Z. Hajdar Kurti, atësia Ibrahim, amësia Menduhije, shtetas Shqiptar, lindur në Burrel, Mat dhe banues në TIRANË, me adresë Skënder Kosturi; Nd. 35/1; H. 9; Ap. 36; Njësia Administrative Nr. 9; Njësia Bashkiake Nr. 9; 1016; Tiranë, lindur më 05/01/1967, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033267223 dhe nr. personal G70105160U;

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si “Përfituesi i dhurimit”)

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Dhurimit të kuotave të kapitalit të Shoqërisë “ALBSOLAR” Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

NENI 1 / OBJEKTI

Kjo kontratë ka për objekt dhurimin e kuotes ne kapitalin, qe pala dhuruese zoteron ne shoqerinë “ALBSOLAR”-SH.P.K. nga ortaku i shoqerise si më poshtë vijon:

- 1. Kjo kontrate hartohet edhe ne baze dhe per zbatim te:

Statutit te shoqerise “ALBSOLAR” SH. P. K;
Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 “Per tregtarët dhe shoqerite tregtare” dhe ne veçanti neni 73 dhe vijues te tij;



Ligjit Nr. 7829, date 01.06.1994 "Per noterine" dhe ne vecanti Kreu II, Pjesa II dhe neni 44 I ketij ligji;

NENI 2 / OBJEKTI

Kjo kontratë ka për objekt dhurimin e 1 kuote që përbën 10 % të vlerës së kapitalit themeltar, me vlerë kapitali 200 000 (dyqind mijë lekë), qe zoteron pala dhuruese **Znj. Brunilda Mene** ne kapitalin e shoqerise "**ALBSOLAR**" SH.P.K, qe jane prone e pales dhuruese dhe te te gjitha te drejtave qe lidhen me to.

Pala pranuese e dhurimit **Z. Leonard Mene**, pranon prej palës dhuruese **Znj. Brunilda Mene** dhurimin e 1 kuote, që përbën 4 % te vleres se kapitalit themeltar, me vlerë kapitali 200 000 (dyqind mijë lekë), që zoteron pala dhuruese **Znj. Brunilda Mene** në kapitalin e shoqërisë "**ALBSOLAR**" SH.P.K. dhe **Z. Hajdar Kurti**, pranon prej palës dhuruese **Znj. Brunilda Mene** dhurimin e 1 kuote, që përbën 6 % te vleres se kapitalit themeltar, me vlerë kapitali 200 000 (dyqind mijë lekë), që zoteron pala dhuruese **Znj. Brunilda Mene** në kapitalin e shoqërisë "**ALBSOLAR**" SH.P.K.

NENI 3 / DETYRIMET E PALEVE

1. Detyrimet e pales dhuruese:

- a) Pala dhuruese merr përsipër dhe deklaron është pronar i 1 (një) kuote, që përbën 10 % të vlerës së kapitalit themeltar, me vlerë kapitali 200 000 (dyqind mijë lekë), qe zoteron pala dhuruese **Znj. Brunilda Mene**, në kapitalin e shoqerise "**ALBSOLAR**" SH.P.K, dhe këtë kuotë ia dhuron palës pranuese të dhurimit.
- b) Garanton palen pranuese te dhurimit, se kuota është e lirë nga çdo barrësim dhe detyrim karshi të tretëve dhe për çdo pretendim që mund të ngrenë të tretët për cënimin e të drejtes së pronësisë së palës pranuese te dhurimit (eviksjon), është i gatshëm dhe i detyruar të paraqitet menjëherë me kërkesën e palës pranuese të dhurimit dhe të çdo personi tjetër të tretë, që pretendon mbi këtë kuotë, para gjithë organeve gjyqësore dhe administrative për të mbrojtur të drejtën e tij, si pronar i ligjshëm i kësaj kuote pas nënshkrimit të kësaj kontrate.

2. Detyrimet e pales pranuese te dhurimit:

- a) Pala pranuese ka marre në dorëzim kuotën, duke mos patur asnjë vërejtje sipas dokumentit ligjor.

3. Detyrimet dy palëshe:

- a. Palët kontraktuese deklarojnë se të gjitha detyrimet e përshkruara me lart dhe të gjitha ato që burojnë nga kjo kontratë dhurimi janë realizuar prej tyre dhe ata nuk kanë asnjë detyrim të ndërsjelltë midis tyre.
- b. Palët kontraktuese deklarojnë se kuotat janë marrë në dorëzim nga pala pranuese të dhurimit në gjendjen ekzistuese dhe ata nuk ka asnjë pretendim në lidhje me këtë veprim.



A2023053190052683225

NENI 4 / PASOJAT TRANZOTORE TË KALIMIT TE KUOTËS

Pala dhuruese si dhe pala pranuese janë solidarisht përgjegjës ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotave objekt i kësaj kontrate.

Përgjegjësia solidare e palës dhuruese dhe palës pranuese ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës objekt i kësaj kontrate fillon nga çasti i kalimit të kuotës nëpërmjet nënshkrimit të kësaj kontrate dhe përfundon me regjistrimin e këtij kalimi në përputhje me dispozitat e ligjit Nr. 9723, date 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" i ndryshuar.

Keshtu me nënshkrimin e kësaj kontrate nga palët kontratuese, pala dhuruese **Znj. Brunilda Mene**, zhvishet nga pronësia të 1 (një) kuote, që përbën ë përbën 10 % të vlerës së kapitalit themeltar, me vlerë kapitali 200 000 (dyqind mijë lekë), që zoteron pala dhuruese **Znj. Brunilda Mene** ne kapitalin e shoqërisë "ALBSOLAR" SH.P.K, dhe pronar i tyre bëhet **Z. Leonard Mene, duke gëzuar të gjithë të drejtat ligjore mbi 1 kuote, që përbën 4 % te vleres se kapitalit themeltar, me vlerë kapitali 200 000 (dyqind mijë lekë), që zoteron pala dhuruese Znj. Brunilda Mene në kapitalin e shoqërisë "ALBSOLAR" SH.P.K. dhe Z. Hajdar Kurti, per 1 kuote, që përbën 6 % te vleres se kapitalit themeltar, me vlerë kapitali 200 000 (dyqind mijë lekë), që zoteron pala dhuruese Znj. Brunilda Mene në kapitalin e shoqërisë "ALBSOLAR" SH.P.KZ. Z. Leonard Mene, behet ortak i shoqërisë "ALBSOLAR" sh.p.k. me 1 (nje) kuote, që përbën që përbën 24 % të vlerës së kapitalit themeltar.**

Z. Hajdar Kurti, behet ortak i shoqërisë "ALBSOLAR" sh.p.k. me 1 (nje) kuote, që përbën që përbën 36 % të vlerës së kapitalit themeltar.

Palet deklarojne se jane dakord per kryerjen e regjistrimit te ketij akti ne QKB sipas kerkesave te legjislacionit ne fuqi.

NENI 5 / EFEKTET E KONTRATES

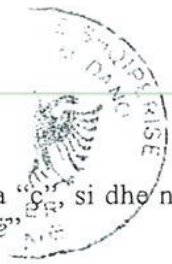
1. Kalimi i pronësisë së kuotës nga pala dhuruese tek pala pranuese në përputhje me përcaktimet e kësaj kontrate përfundon me regjistrimin e kësaj kontrata prane Qendrës Kombëtare të Regjistrimit dhe ëe përputhje me përcaktimet e ligjit Nr. 9723, date 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" i ndryshuar.
2. Kalimi i kuotës sipas kësaj kontrate regjistrohet në përputhje me dispozitat e ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit" i ndryshuar.
3. Regjistrim i përcaktuar në pikën 2 të këtij neni ka efekt deklarativ.

NENI 6 / DOKUMENTET E BASHKELIDHURA

1. Kësaj kontrate i bashkëlidhen dhe konsiderohen si pjesë e pandashme dokumentet si më poshtë vijon:
 - a) Dokumenti identifikues i paleve.
 - b) Statuti i Shoqërisë ABSOAR shpk.

Baza Ligjore

2. Neni 761 e vijues të Kodit Civil
Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar; Neni 62, gërma "ll", neni 63,



pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë"

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e shitjes se kuotave , u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres. Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre. Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALET KONTRATUESE

PALA DHURUESE

Brunilda Mene

Brunilda Mene

PALA PRANUESE

Leonard Mene

Leonard Mene

Hajdar Kurti

Hajdar Kurti

NOTER / MARIA M. DANO

Maria M. Dano

