

STATUTI SHOQËRISË TREGTARE
"BINA-AL" sh.p.k

Tiranë më datë 26/07/2019.

I. DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

Shoqëria Tregtare "BINA-AL" sh.p.k rregullon pozitën e saj juridike, marrëdhëniet e themeluesve, të organeve të saj, llojin e Shoqërisë, kohëzgjatjen e veprimtarisë së saj, marrëdhëniet me të punësuarit, duke u bazuar në ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", të ndryshuar dhe dispozitat e tjera të legjislacionit shqiptar në fuqi që rregullojnë marrëdhëniet e Shoqërive Tregtare.

Ortakët e shoqërisë do të jenë:

- 1. Abdulrahman Alhaqbani Saad a**, lindur në Riad, Arabi Saudite më 31.12.1959, shtetas arab, banues ne adresen PO BOX, 100670, Kodi 0645, Riad, Arabi Saudite, cel: +966505401670 mbajtes i pasaportes me nr. R443353, zotëron 55% të kuotave, e barabartë me një pjesë, me një vlerë të përgjithshme prej 660 000 (gjashteqind e gjashtedhjetë mijë) lekë.
- 2. Ervin Sefa**, lindur në Lushnje më 29.06.1977, shtetas shqiptar, banues ne adresen: Lagja "Loni Dhamo", Lushnje, mbajtes i leternjoftimit me nr.033859031, zotëron 30% të kuotave, e barabartë me një pjesë, me një vlerë të përgjithshme prej 360 000 (treqind e gjashtedhjetë mijë) lekë.
- 3. Sokol Kondakçiu**, lindur në POL, më 09.03.1975, shtetas shqiptar, banues ne adresen: Lagja Ali Demi, Rr. Idriz Dollaku, Tirane, mbajtes i leternjoftimit me nr.032864342, zotëron 7.5% të kuotave, e barabartë me një pjesë, me një vlerë të përgjithshme prej 90 000 (nentedhjetë mijë) lekë.
- 4. Mohammed Ali Mohammed Obadi**, lindur në IBB, Yemen, më 02.05.1983, shtetas jemen, me leje qendrimi shqiptare, banues ne adresen: Rr. "Kajo Karafili", ZK. 8380, nr. pasurie 2/423-N18, Shkalla 1, Tirane, cel:0694404000 mbajtes i pasaportes me nr. 06332750, zotëron 7.5% të kuotave, e barabartë me një pjesë, me një vlerë të përgjithshme prej 90 000 (nentedhjetë mijë) lekë.

Shoqëria gëzon të drejta si person juridik, që prej datës në të cilin është kryer regjistrimi i saj në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

NENI 1. Objekti i veprimtarisë

Shoqëria do te ketë si objekt ushtrimin e të gjitha veprimtarive në fushën e energjisë.

Konkretisht:

1. Themelimi, ndertimi dhe menaxhimi i shkollave jo publike fillore, te mesme, fakulteteve dhe instituteve arsimore.
2. Organizimi kombetar i konferencave dhe panairove tregtare.

3. Eskport, import dhe tregtim me shumice dhe pakice te te gjithë llojeve te materialeve dhe pajisjeve te ndertimit, te mallrave te ndryshme industriale dhe ushqimore dhe mallrave te te gjitha llojrave.
4. Administrimi, blerja, shitja, dhënia me qera e pasurive te paluajtshme dhe asetëve te tjera te ngjashme, vepra civile, tregtare, industriale, private ose publike.
5. Studimi, projektimi, konsulenca, sipermarrjen zbatuese dhe/ose investimin sipas rastit per realizimin me fonde publike dhe/ose jo publike te veprave me karakter shfrytezimi/administrimi publik ose privat.
6. Studimi, projektimi, konsulenca, sipermarrjen dhe krijimin e agjensive turistike.
7. Prodhimi, transmetimi, shpërndarja dhe shitja e energjisë, importi dhe eksporti i mallrave e paisjeve të teknologjisë në fushën energjitikës.
8. Ushtrimi i veprimtarisë se ndërmjetesimit apo lidhjes se kontratave ndërmjet personave fizike apo juridike publike, shtetëror dhe privat, vendas dhe te huaj.

NENI 2. Emri dhe selia e Shoqërisë

Shoqëria është Person Juridik Privat.

Shoqëria do te paraqitet në qarkullim me emërtimin e saj "BINA-AL" sh.p.k.

Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: Rr. Abdyl Frasherit, Pall. 17/6, EGT Tower, Kati 2, Ap.1, Tiranë, Shqipëri.

NENI 3. Kohëzgjatja e Shoqërisë.

Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit është i pakufizuar dhe fillon me regjistrimin e shoqërisë në Regjistrin Tregtar. Ortakët e Shoqërisë mund të vendosin kufizimin ose zgjatjen e afatit të veprimtarisë te shoqërisë, sipas një vendimi të posaçëm.

NENI 4. Regjimi Juridik i Shoqërisë.

Shoqëria udhëhiqet nga parimet e ekonomisë së tregut dhe ka për qëllim fitimin. Ajo është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar (Sh.p.k.). Veprimtaria e saj i nënshtrohet dispozitave të Aktit të Themelimit, Statutit si dhe dispozitave të legjislacionit tregtar e atij civil në fuqi. Me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, Shoqëria mundet që të ndryshojë regjimin juridik të saj në përputhje me dispozitat ligjore që do të jenë në fuqi si dhe në përputhje të plotë me dispozitat e Aktit të Themelimit dhe të Statutit të saj, duke bërë edhe përshtatjen e tyre sipas ndryshimeve përkatëse. Shoqëria gëzon personalitet juridik nga data e regjistrimit të saj në Regjistrin Tregtar. Shoqëria do të ketë vulën e saj.

II. TË DREJTAT DHE DETYRAT E ORTAKËVE.

NENI 5.

Ortakët mbajnë përgjegjësi për humbjet e shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara.

Pasuritë e krijuara nga Shoqëria gjatë aktivitetit të saj janë në pronësi të saj. Ato (pasuritë) mund të tjetërsohen, të lihen peng e hipotekë me miratimin e Ortakëve Themelues.

NENI 6. Të drejtat dhe detyrimet e Ortakëve.

Ortakët japin kontributin e tyre në shoqëri në para apo në natyrë, sipas mënyrave dhe afateve të përcaktuara në statut. Personat përgjegjës për administrimin e shoqërisë

informojnë të gjithë ortakët për ecurinë e veprimtarisë së shoqërisë tregtare dhe, me kërkesën e tyre, duhet t'u vënë në dispozicion llogaritë vjetore, përfshirë llogaritë e konsoliduara, raportet për gjendjen dhe ecurinë e veprimtarisë së shoqërisë tregtare, raportet e organeve drejtuese apo të ekspertëve kontabël të autorizuar, si dhe çdo dokument tjetër të brendshëm të shoqërisë.

Ortakët kanë të drejtë të heqin dorë nga shoqëria dhe të shesin pjesën e tyre të kapitalit, në përputhje me kushtet e përcaktuara në Statut dhe në ligj.

Heqja dorë nga shoqëria nuk i liron ata nga detyrimet që ata kanë ndaj shoqërisë deri në momentin e heqjes dorë dhe nuk rrezikon marrjen e të ardhurave nga shoqëria të siguruar deri në atë moment.

Gjatë ushtrimit të të drejtave, ortakët veprojnë, duke marrë parasysh interesat e shoqërisë dhe të ortakëve të tjerë. Ata gëzojnë, të njëjtat të drejta, kanë të njëjtat detyrime e trajtohen në mënyrë të barabartë. Ortakët respektojnë detyrimet që burojnë nga Akti i Themelimit dhe Statuti. Ata përpiqen për fillimin e aktivitetit të Shoqërisë sipas objektit të veprimtarisë së saj të përcaktuar në nenin 1.

NENI 7. Abuzimi i ortakëve ndaj shoqërisë

Ortakët, e shoqërisë tregtare, që kryejnë një apo më shumë nga veprimet ose mosveprimet vijuese, përgjigjen personalisht e në mënyrë solidare për detyrimet e shoqërisë, me të gjithë pasurinë e tyre nëse:

- a) abuzojnë me formën e shoqërisë tregtare për arritjen e qëllimeve të paligjshme;
- b) trajtojnë pasuritë e shoqërisë tregtare si të ishin pasuritë e tyre;
- c) në çastin kur kanë marrë apo duhet të kishin marrë dijeni për gjendjen e paaftësisë paguese të shoqërisë, nuk marrin masat e nevojshme, për të siguruar që shoqëria, në varësi të llojit të veprimtarisë së ushtruar, të ketë kapitale të mjaftueshme, për të përmbushur detyrimet e marra përsipër ndaj palëve të treta.

NENI 8. Ndalimi i konkurrencës

Ortakët nuk mund të mbajnë një pozicion drejtues apo të jenë të punësuar në shoqëri të tjera, që ushtrojnë veprimtari në të njëjtin sektor ekonomik me shoqërinë në territorin e Republikës së Shqipërisë. Gjithashtu, ata nuk mund të mbajnë statusin e tregtarit për të ushtruar veprimtari në këtë sektor.

Ndalimi i përmendur më sipër mund të shfuqizohet nëpërmjet një autorizimi të posaçëm, të dhënë nga asambleja e përgjithshme me $\frac{3}{4}$ të votave.

Ky autorizim mbetet në fuqi edhe pas humbjes së cilësive apo statusit të përmendur në të, por jo për një periudhë më të gjatë se një vit pas humbjes së kësaj cilësie.

Nëse ndonjëri prej ortakëve shkel ndalimin e konkurrencës, shoqëria mund:

- a) ta përjashtojë atë nga shoqëria apo ta shkarkojë nga detyra;
- b) të kërkojë ndërprerjen e veprimtarisë konkurruese;
- c) të ngrejë padi për shpërblimin e dëmit.

Shoqëria, si alternativë të ngritjes së padisë për shpërblimin e dëmit, mund t'i kërkojë secilit prej ortakëve:

- a) të pranojë që transaksionet e kryera për llogari të tij të kalohen për llogari të shoqërisë;
- b) t'i transferojë shoqërisë të gjitha përfitimet që ka marrë nga kryerja e veprimeve për llogari të personave të tretë;

c) t'i transferojë shoqërisë të gjitha të drejtat e kreditë, që kanë rrjedhur nga kryerja e veprimeve për llogari të personave të tretë.

NENI 9. Largimi i ortakut nga shoqëria dhe likuidimi i kuotës

Ortaku mund të largohet nga shoqëria nëse ortakët e tjerë ose shoqëria kanë kryer veprime në dëm të tij, nëse është penguar të ushtrojë të drejtat e tij, nëse shoqëria i ka ngarkuar detyrime të paarsyeshme apo për shkaqe të tjera, që e bëjnë të pamundur vazhdimin e ortakërisë. Ortaku që kërkon largimin, duhet të njoftojë shoqërinë me shkrim, si dhe të parashtojë shkaqet e largimit. Administratori duhet të thërrasë mbledhjen e asamblesë së përgjithshme menjëherë pasi të kenë marrë dijeni për njoftimin e largimit, për të vendosur nëse ortakut do t'i likuidohet kuota, si pasojë e largimit për shkaqe të arsyeshme.

Ortaku ka të drejtë të ngrejë padi në gjykatë ndaj shoqërisë për likuidimin e kuotës, si pasojë e largimit për shkaqe të arsyeshme, nëse pas njoftimit të largimit asambleja e përgjithshme nuk mblidhet apo nuk i njeh si të arsyeshme shkaqet e largimit dhe likuidimin e kuotës.

Ortaku që kërkon largimin nga shoqëria, detyrohet ta dëmshpërblejë shoqërinë për dëmet e shkaktuara, nëse rezulton se largimi është kryer në bazë të shkaqeve të paarsyeshme.

Ortaku që largohet ka të drejtë të ngrejë padi ndaj shoqërisë dhe/ose ortakëve të tjerë që shkaktuan largimin e tij dhe të kërkojë ndaj tyre, në mënyrë solidare, shpërblimin e dëmit të pësuar.

NENI 10. Përfshirja e ortakut

Në bazë të një vendimi të zakonshëm, asambleja e përgjithshme mund t'i kërkojë gjykatës përfshirjen e ortakut, nëse ai nuk ka shlyer kontributin e tij, apo nuk ka paguar kontributin si pasojë e një financimi, investimi, shtimi në kapital dhe detyrime të tjera të parashikuara në Statut apo nëse ekzistojnë shkaqe të arsyeshme për përfshirjen e tij sipas parashikimeve të statutit ose nëse ekzistojnë shkaqe të tjera të arsyeshme për këtë përfshirje.

Konsiderohen shkaqe të arsyeshme për përfshirjen e ortakut, por pa u kufizuar në to, rastet kur ortakut:

- me dashje apo me pakujdesi të rëndë i shkakton dëme shoqërisë ose ortakëve të tjerë;
- me dashje apo me pakujdesi të rëndë shkel statutin ose detyrimet e përcaktuara me ligj;
- përfshihet në veprime, të cilat e bëjnë të pamundur vazhdimin e marrëdhënieve midis shoqërisë tregtare dhe ortakut.
- me veprimet e tij dëmton ose pengon ndjeshëm veprimtarinë tregtare të shoqërisë.

Shoqëria ka të drejtë t'i kërkojë ortakut të përfshijë shpërblimin e dëmit të pësuar nga veprimet, që kanë sjellë përfshirjen.

Ortaku ka të drejtë t'i kërkojë shoqërisë shpërblimin e dëmit të pësuar, nëse kërkesa për përfshirje nuk është e bazuar.

Ortaku nuk ka të drejtë t'i kërkojë shoqërisë likuidimin e kuotës, nëse ai përfshijë për shkaqe të arsyeshme, por, nëse shoqëria ngre ndaj tij padi për shpërblim dëmi, ortakut ka të drejtë të kompensojë çdo shumë, që do të kishte të drejtë ta përfitonte në cilësinë e likuidimit të kuotës, me dëmin e kërkuar nga shoqëria.

III. KUSHTET EKONOMIKE TË SHOQËRISË.



NENI 11.

Veprimtaria e funksionimit të Shoqërisë bazohet në kërkesat e ekonomisë së tregut. Veprimtaria ekonomike ndërtohet mbi parimet e llogarisë dhe pasqyrohet në bilancet e saj.

NENI 12.

Kapitali fillestar i investuar nga Ortakët, përbën bazën e krijimit të fondit themeltar të mjeteve të xhiros. Administratori i dorëzon Ortakëve dokumentin vërtetues për sasi të shumave të derdhura në fazën e themelimit.

NENI 13.

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues të kësaj Shoqërie, në para në vlerën 1 200 000 (një milion e dyqind mijë) lekë. Kapitali ndahet në kater (4) pjesë dhe pronësia e kuotave nga ortakët e shoqërisë vijon si më poshtë:

1. Abdulrahman Alhaqbani Saad a, lindur në Riad, Arabi Saudite më 31.12.1959, shtetas arab, banues ne adresen PO BOX, 100670, Kodi 0645, Riad, Arabi Saudite, cel: +966505401670 mbajtes i pasaportes me nr. R443353, zotëron **55%** të kuotave, e barabartë me një pjesë, me një vlerë të përgjithshme prej 660 000 (gjashteqind e gjashtedhjetë mijë) lekë.

2. Ervin Sefa, lindur në Lushnje më 29.06.1977, shtetas shqiptar, banues ne adresen: Lagja "Loni Dhamo", Lushnje, mbajtes i leternjoftimit me nr.033859031, zotëron **30%** të kuotave, e barabartë me një pjesë, me një vlerë të përgjithshme prej 360 000 (treqind e gjashtedhjetë mijë) lekë.

3. Sokol Kondakçiu, lindur në POL, më 09.03.1975, shtetas shqiptar, banues ne adresen: Lagja Ali Demi, Rr. Idriz Dollaku, Tirane, mbajtes i leternjoftimit me nr.032864342, zotëron **7.5%** të kuotave, e barabartë me një pjesë, me një vlerë të përgjithshme prej 90 000 (nentedhjetë mijë) lekë.

4. Mohammed Ali Mohammed Obadi, lindur në IBB, Yemen, më 02.05.1983, shtetas jemen, me leje qendrimi shqiptare, banues ne adresen: Rr. "Kajo Karafili", ZK. 8380, nr. pasurie 2/423-N18, Shkalla 1, Tirane, cel: 0694404000 mbajtes i pasaportes me nr. 06332750, zotëron **7.5%** të kuotave, e barabartë me një pjesë, me një vlerë të përgjithshme prej 90 000 (nentedhjetë mijë) lekë.

Kapitali themeltar është investuar nga ortakët themelues në total. Vlerësimi dhe pagesa e kapitalit themeltar është kryer nga Ortakët Themelues.

NENI 14. Pronësia mbi kuotat.

Kuotat e kapitalit dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre fitohen ose kalohen, nëpërmjet:

- kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- shit-blerjes;
- trashëgimisë;
- dhurimit;
- në çdo mënyrë tjetër të parashikuar në ligj.

NENI 15. Miratimi i Asamblesë së Përgjithshme për fitimin apo kalimin e kuotave.

Pavarësisht nga mënyra e fitimit apo kalimit të kuotave, është i nevojshëm miratimi i Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve. Në çdo rast, ortakët e shoqërisë gëzojnë të drejtën e parablerjes.

Transferimet e kapitalit themeltar duhet të vërtetohen sipas ligjit, ndryshe janë të pavlefshme.

NENI 16.

Kuotat mund të anulohen në çdo rast me miratimin e ortakut përkatës dhe të gjitha të drejtat dhe detyrimet që i rrjedhin ortakut nga zotërimi i kuotës, shuhen me anulimin e tyre. Rastet e anulimit të kuotës do të përcaktohen nga rregullore të posaçme, të miratuar nga Asambleja e Ortakëve me 51% të votave. Ndërsa likuidimi i saj do të bëhet sipas përcaktimeve të nenit 9 të këtij statuti.

NENI 17. Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit

Kapitali themeltar mund të zmadhohet ose të zvogëlohet nga Asambleja e Përgjithshme me $\frac{3}{4}$ e votave. Zmadhimi i kapitalit mund të vendoset kur e kërkojnë interesat e Shoqërisë duke vendosur kuotat suplementare të Ortakëve.

Asambleja e Përgjithshme, vendos për zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë.

Zvogëlimi i kapitalit nuk duhet të dëmtojë kreditorët e as të krijojë pasiguri tek ata që kanë dhënë kredi para publikimit të zvogëlimit të kapitalit. Në të kundërtën Gjykata e konsideron të pavlefshëm këtë vendim mbi kërkesën e kreditorëve.

NENI 18. Fondet rezerve

Shoqëria krijon fondin rezervë dhe fonde të tjera financimi për të përballuar nevojat e saj ekonomike.

Ajo disponon lirisht mjetet e veta financiare për shlyerjen e detyrimeve gjatë veprimtarisë së saj.

NENI 19. Përdorimi i të ardhurave neto.

E ardhura neto që rezulton mbasi zbriten shpenzimet e bëra për kryerjen e çdo lloj aktiviteti nga zbritja e vlerës së amortizimit, nga tatimet dhe taksat, nga kuotat që rritin kredinë për investime, pagat e shpërblimet, përdoret nga Ortakët, sipas qëllimeve të tyre.

NENI 20. Bilanci, plani financiar.

Pasuria e Shoqërisë vlerësohet në bilancet e saj në monedhë të vendit ose në monedhë të huaj sipas vlerësimit të Ortakëve ose ekspertëve sipas miratimit të Ortakëve të Shoqërisë.

Bilanci vjetor paraqitet brenda datës 31 Mars të vitit pasardhës. Forma e bilancit përcaktohet nga Administratori në harmoni me format e bilanceve të vendosura në Republikën e Shqipërisë.

Plani financiar parashikon aktivin e pasivin e aktivitetit ekonomik të Shoqërisë, të shprehur në lekë ose valutë të konvertueshme. Llogaria ekonomike do të mbahet në Shqipëri. Shkëmbimi i monedhës shqiptare me atë të huaj dhe anasjelltas bëhet sipas kursit zyrtar ose privat të këmbimit.

NENI 21. Shpërndarja e fitimeve



Ortakët kanë të drejtë të ndajnë pjesën e fitimit të deklaruar në pasqyrat financiare të shoqërisë. Fitimi u shpërndahet ortakëve në raport me kuotat e zotëruara.

NENI 22. Kufizimi i shpërndarjeve të fitimeve

Shoqëria mund t'u shpërndajë fitime ortakëve, vetëm nëse pas pagimit të dividendit:

- a) aktivet e shoqërisë mbulojnë tërësisht detyrimet e saj;
- b) shoqëria ka aktive likuide të mjaftueshme për të shlyer detyrimet që bëhen të kërkueshme brenda 12 muajve në vazhdim.

Administratori lëshon një certifikatë të aftësisë paguese, e cila konfirmon shprehimisht se shpërndarja e propozuar e dividendëve përmbush kërkesat e mësipërme.

Kur gjendja e shoqërisë tregon se shpërndarja e propozuar e dividendëve nuk i përmbush këto kritere, administratori nuk mund ta lëshojë këtë certifikatë.

Administratori përgjigjet ndaj shoqërisë për vërtetësinë e certifikatës së aftësisë paguese.

Administratori, i cili nga pakujdesia lëshon një certifikatë të pasaktë të aftësisë paguese, përgjigjen personalisht përpara shoqërisë për kthimin e dividendëve të shpërndarë.

Ortakët, që kanë marrë nga shoqëria dividendë, përgjigjen personalisht ndaj shoqërisë për kthimin e dividendëve, që u janë shpërndarë kur nuk është lëshuar certifikata e aftësisë paguese, ose kur, pavarësisht lëshimit të certifikatës, këta ortakë kanë pasur dijeni për gjendjen e paaftësisë paguese të shoqërisë, ose në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishin pasur dijeni për këtë gjendje.

IV. ORGANET E SHOQËRISË.

NENI 23. Asambleja e Përgjithshme

Organi themelor i shoqërisë është Asambleja e Përgjithshme. Asambleja e Përgjithshme merr vendime të cilat kërkojnë $\frac{3}{4}$ e votave në rastet e mëposhtme:

1. ndryshimet e statutit;
2. zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
3. riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
4. shpërndarjen e fitimeve;
5. raste të tjera të parashikuara nga ligji ose statuti;

Për rastet e tjera ajo vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës si më poshtë:

1. miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
2. çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.
3. përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
4. emërimin e shkarkimin e administratorëve;
5. emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
6. përcaktimin e shpërblimeve për administratorët, likuiduesit dhe ekspertët kontabël të autorizuar.
7. mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
8. miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
9. pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
10. përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve.

NENI 24.

Asambleja e Përgjithshme është e detyruar dhe me çdo kusht të mbledhet sa herë që mbledhja është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërisë në rastet e mëposhtme: sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

- Asambleja e Përgjithshme thirret kur shoqëria, propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aktiveve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

- Asambleja e Përgjithshme thirret kur shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aktiveve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

Asambleja e përgjithshme thirret nga administratorët apo ortakët të cilët përfaqësojnë të paktën 5% të totalit të votave në asamblenë e përgjithshme të shoqërisë.

Në rastet e parashikuara në pikën një dhe tre më sipër, përpara Asamblesë së Përgjithshme paraqitet një raport i përgatitur nga një ekspert kontabël i autorizuar, i pavarur.

Në raste e parashikuara në pikën një dhe tre Asambleja e Përgjithshme mund të miratojë një rezolutë këshilluese, duke miratuar apo bërë vërejtje për veprimtarinë e administratorëve.

NENI 25. Thirrja e Asamblesë së Përgjithshme

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 15 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

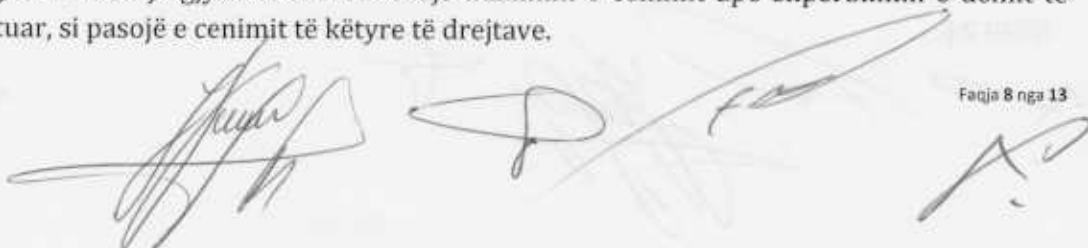
Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur si më sipër, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

NENI 26. Kuorumi i nevojshëm dhe vendim-marrja

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30% për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më sipër, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Çdo kuotë jep të drejtën e një vote. Ortakët, që nuk janë të pranishëm, mundësinë e pjesëmarrjes në mbledhjen e asamblesë së përgjithshme me mjete të ndryshme komunikimi, përfshirë mjetet elektronike, me kusht që të garantohet identifikimi i ortakëve. Ortaku, që pengohet të ushtrojë të drejtat që i rrjedhin nga zotërimi i kuotës së shoqërisë, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës të urdhërojë ndalimin e cenimit apo shpërblimin e dëmit të shkaktuar, si pasojë e cenimit të këtyre të drejtave.



NENI 27. Proçesverbali i mbledhjes se asamblesë

Të gjitha vendimet e asamblesë së përgjithshme duhet të regjistrohen në procesverbal. Administratorët përgjigjen për ruajtjen e kopjeve të procesverbaleve të mbledhjeve të asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali duhet të përmbajë datën e vendin e mbledhjes, rendin e ditës, emrin e kryetarit e të mbajtësit të procesverbalit, rezultatet e votimit. Procesverbalit i bashkëlidhet edhe lista e pjesëmarrësve, si edhe akti i thirrjes së asamblesë së përgjithshme. Procesverbali i mbledhjes nënshkruhet nga kryetari dhe nga mbajtësi i procesverbalit.

Në rast se shoqëria ka faqe interneti, Administratori duhet të publikojë një kopje të procesverbalit në faqen e internetit të shoqërisë brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditësh nga data e Mbledhjes.

NENI 28. Hetimet e posaçme

Asambleja e përgjithshme mund të vendosë nisjen e një hetimi të posaçëm për parregullsitë përgjatë veprimeve të themelimit të shoqërisë apo të ushtrimit të veprimtarisë tregtare. Hetimi kryhet nga një ekspert i pavarur i fushës.

Ortakët që përfaqësojnë të paktën 5% për qind të totalit të votave në asamblenë e shoqërisë, apo një vlerë më të vogël të parashikuar në statut dhe/ose cilido kreditor i shoqërisë mund t'i kërkojnë asamblesë së përgjithshme emërimin e një eksperti të pavarur të fushës, kur ka dyshime të bazuara për shkelje të ligjit ose të statutit në të kundërt brenda 30 ditëve pas refuzimit nga asambleja për emërimin e ekspertit të pavarur, mund t'i kërkojnë gjykatës emërimin e këtij eksperti. Nëse asambleja e përgjithshme nuk merr një vendim brenda 60 ditëve nga data e paraqitjes së kërkesës, kërkesa e ortakëve vlerësohet e refuzuar.

E drejta për të kërkuar hetim të posaçëm, duhet të ushtrohet brenda 3 vjetëve nga data e regjistrimit të shoqërisë tregtare, kur hetimi ka si objekt parregullsitë e procesit të themelimit, si dhe brenda 3 vjetëve nga data e veprimit, që konsiderohet i parregullt, kur hetimi ka si objekt parregullsitë e ushtrimit të veprimtarisë tregtare. Në rastet e vendimeve të parregullta të administratorit të shoqërisë, Asambleja e Përgjithshme ka të drejtë ti kërkojë Gjykatës kompetente shfuqizimin e këtyre vendimeve, kur këto përbëjnë shkelje të rëndë të ligjit apo statutit. Ortakët të cilët përfaqësojnë të paktën 5 % të totalit të votave në asamblenë e përgjithshme apo secili kreditor i shoqërisë mund ti kërkojë asamblesë së Përgjithshme shfuqizimin si më sipër, ose ata mund të procedojnë vetë përpara gjykatës brenda 30 ditëve nga refuzimi i asamblesë për ngritjen e padisë. Nëse Asambleja e Përgjithshme nuk merr një vendim brenda 60 ditëve nga data e kërkesës, kërkesa e ortakëve apo kreditorëve vlerësohet e refuzuar. Proçedurat përpara gjykatës ndiqen nga një përfaqësues i posaçëm i shoqërisë i emëruar nga Asambleja e Përgjithshme. Kreditorët apo ortakët e sipërpërmendur kanë të drejtë të kërkojnë përpara gjykatës zëvendësimin e përfaqësuesit kur ka dyshime në lidhje me të për përfaqësimin e tij jo në interes të shoqërisë.

Rastet e hetimeve të posaçme dhe shfuqizimit të vendimeve të parregullta do të rregullohen sipas neneve 91 dhe 92 të ligjit " Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar.

V. ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

NENI 29.

Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit është 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorit prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit. Administratorët e një shoqërie tregtare mëmë, nuk mund të emërohen si administratorë të një shoqërie të kontrolluar e anasjelltas.

Administratori i parë i Shoqërisë **Sokol Kondakçiu**, lindur në POL, më 09.03.1975, shtetas shqiptar, banues ne adresen: Lagja Ali Demi, Rr. Idriz Dollaku, Tirane, mbajtes i leternjoftimit me nr.032864342, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar me një afat emërimi prej 5(pesë) vitesh, afat ky fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

Shoqëria do të përfaqësohet përpara çdo organi administrativ, gjyqësor, apo çdo entiteti tjetër publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga Administratori i shoqërisë, i cili i ushtron të drejtat e tij në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe me legjislacionin shqiptar në fuqi.

NENI 30. Të drejtat dhe detyrimet e administratorit

Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

1. kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
2. përfaqësojë shoqërinë tregtare;
3. kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
4. përgatisë dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, të paraqesë këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
5. krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
6. kryejë regjistrimet dhe dërgojë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit.
7. raportoje përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
8. kryejë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.
9. Të njoftojë Asamblenë e përgjithshme në lidhje me implementimin e politikave tregtare dhe për realizimin e transaksioneve që kanë rëndësi të veçantë për ecurinë e shoqërisë.
10. të thërrasë asamblenë e përgjithshme kur shoqëria brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5% për qind të aktiveve të shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara dhe kur sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezultojnë ose ekzistojnë rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.



11. Në rast se Asambleja e Përgjithshme cakton më shumë se një Administrator, ata e administrojnë bashkërisht shoqërinë. Statuti ose rregulloret e tjera, të miratuara nga asambleja e përgjithshme, mund të parashikojnë ndryshe.

12. Asambleja e Përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Statuti apo marrëveshje të tjera nuk mund të përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

13. Administratori ka të drejtë të lidhë marrëveshje huaje ose kredi, vetëm me miratimin e asamblesë së ortakëve, me shumicë absolute.

14. Administratori nuk mund të kryejë veprime juridike monetare, pagesa, terheqje nga llogaria e shoqërisë të një shume me të madhe se 600 000 leke, pa miratimin e asamblese se përgjithshme, me vendim me shumicë të thjeshtë.

NENI 31. Shpërblimi i administratorëve

Shpërblimit bazë të administratorëve mund t'i bëhen shtesa, që mund të jenë përqindje në fitim ose të ngjashme. Shpërblimet e administratorëve përcaktohen me vendim të zakonshëm të asamblesë së përgjithshme.

Shpërblimi, duhet të jetë i përshtatshëm dhe në përputhje me detyrat e administratorëve dhe gjendjen financiare të shoqërisë.

Nëse shoqëria është në vështirësi financiare, asambleja e përgjithshme mund të vendosë reduktimin e shpërblimit të administratorëve në masën e përshtatshme.

Kriteret e shpërblimit, shpërblimi individual dhe efekti vjetor i shpërblimit të administratorëve në strukturën e kostove të shoqërisë tregtare publikohen së bashku me pasqyrat financiare vjetore.

VI. MARRDHËNIET E PUNËS.

NENI 32.

Marrëdhëniet e punës në Shoqëri rregullohen sipas dispozitave të Aktit të Themelimit, Statutit dhe Legjislacionit Shqiptar të Punës.

Punësimi në Shoqëri realizohet me anë të kontratës individuale të punës midis Shoqërisë e të punësuarve. Marrëdhëniet midis Shoqërisë e sindikatës rregullohen nëpërmjet kontratës kolektive të punës.

NENI 33.

Të punësuarit dhe punonjësit drejtues administrativ janë përgjegjës për dëmet që i shkaktojnë Shoqërisë për faj të tyre dhe përgjigjen para saj civilisht.

VI. PRISHJA E SHOQËRISË. LIKUJDIMI.

NENI 34.

Kjo Shoqëri do të priset në rast kur:

1. merr vendim Asambleja e Përgjithshme;
2. hapen procedurat e falimentimit;
3. nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me dispozitatë përkatëse ligjore.
4. merret një vendim gjykatë;

5. për arsye të tjera, të parashikuara në statut;

Prishja e shoqërisë regjistrohet në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit nga Administratori.

NENI 35. Likuidimi i shoqërisë

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga asambleja e përgjithshme. Nëse asambleja e përgjithshme nuk merr një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Çdo person i interesuar, ka të drejtë t'i kërkojë gjykatës zëvendësimin e likuiduesit, sipas vendimit të ortakëve, nëse paraqet arsye të mjaftueshme për të dyshuar se likuidimi i rregullt i shoqërisë mund të cenohet nga likuiduesit e emëruar si më sipër. Kërkesa duhet të depozitohet në gjykatë brenda 30 ditëve nga data e caktimit të likuiduesit.

Gjykata emëron likuiduesin, në rastet kur shoqëria tregtare prishet me vendim gjykatë.

Likuiduesit shkarkohen dhe zëvendësohen me të njëjtat kushte, të parashikuara në dispozitat për emërimin e tyre.

Administratori i shoqërisë i njoftojnë për regjistrim, Qendrës Kombëtare të Regjistrimit të dhënat e likuiduesve të parë dhe tagrat e tyre, për të përfaqësuar shoqërinë, së bashku me dokumentet përkatëse. Likuiduesit depozitojnë nënshkrimin e tyre. Likuiduesit i njoftojnë, gjithashtu, Qendrës Kombëtare të Regjistrimit për regjistrim çdo ndryshim për identitetin dhe tagrat e tyre të përfaqësimit. Emërimi i likuiduesve nga gjykata regjistrohet *ex officio*, sipas dispozitave ligjore përkatëse.

Me hapjen e procedurave të likuidimit, emri i regjistruar i shoqërisë ndiqet nga shënimi "në likuidim". Likuiduesit duhet të ftojnë kreditorët e shoqërisë për të depozituar pretendimet e tyre për prishjen e saj brenda 30 ditëve. Likuiduesi merr përsipër të drejtat dhe detyrimet e administratorëve nga data e emërimit të tij.

NENI 36. Të drejtat e detyrimet e likuiduesit

Detyra e likuiduesve është mbyllja e të gjitha veprimeve të shoqërisë, mbledhja e kredive të paarkëtuara dhe e kontributeve të pashlyera, shitja e pasurive të shoqërisë dhe shlyerja e kreditorëve duke respektuar radhën e referimit, sipas nenit 605 të Kodit Civil.

Likuiduesi mund të kryejë edhe veprime të reja tregtare, për mbylljen e një veprimi të papërfunduar. Nëse, në bazë të padive të ngritura nga kreditorët, likuiduesit vërejnë se pasuria e shoqërisë tregtare, përfshirë kontributet e pashlyera, nuk është e mjaftueshme për pagesën e këtyre pretendimeve, likuiduesit detyrohen ta pezullojnë procedurën e likuidimit e t'i kërkojnë gjykatës përkatëse nisjen e procedurave të falimentimit.

NENI 37. Bilancet

Likuiduesi përgatit një bilanc të gjendjes së shoqërisë në çastin e hapjes së likuidimit dhe një bilanc përfundimtar në çastin e mbylljes së këtyre procedurave. Nëse procedura e likuidimit zgjat më shumë se një vit, likuiduesi përgatit, gjithashtu, pasqyrat financiare vjetore të shoqërisë. Bilancet miratohen nga Asambleja e Përgjithshme.

NENI 38. Shpërndarja e aktiveve



Pas shlyerjes së detyrimeve ndaj kreditorëve, likuiduesi u shpërndan ortakëve aktivet e mbetura, sipas të drejtave që ata kanë në ndarjen e fitimeve, me përjashtim të rastit kur statuti parashikon radhë preference. Pasuritë, që i janë dhënë shoqërisë me qira apo në përdorim, me çfarëdo titulli u kthehen ortakëve apo aksionarëve. Pas shpërndarjes së aktiveve të mbetura, likuiduesi e njofton Qendrën Kombëtare të Biznesit për përfundimin e likuidimit dhe kërkon çregjistrimin e shoqërisë.

NENI 39. Likuidimi i thjeshtëzuar

Shoqëria mund të likuidohet nëpërmjet një procedure të përshpejtuar, nëse kjo vendoset nga të gjithë ortakët dhe kur këta deklarojnë përpara gjykatës përkatëse se të gjitha detyrimet e shoqërisë ndaj kreditorëve janë shlyer e janë rregulluar të gjitha marrëdhëniet me punëmarrësit.

Administratorët, në përputhje me dispozitat ligjore përkatëse njoftojnë për regjistrim pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit vendimin për likuidimin e shoqërisë, nëpërmjet procedurës së thjeshtëzuar.

Administratori është përgjegjës për dëmin e shkaktuar nga shkelja e detyrave të tyre gjatë likuidimit të thjeshtëzuar. Përveç administratorëve, ortakët apo aksionarët e shoqërisë përgjigjen në mënyrë solidare deri në shumat e marra.

VII. DISPOZITA TË FUNDIT.

NENI 40.

Ky Statut hyn në fuqi pas miratimit dhe regjistrimit të Shoqërisë në regjistrin tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.


NENI 41.

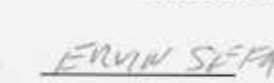
Gjithçka që nuk është parashikuar shprehimisht në këtë Statut, do të disiplinohet nga legjislacioni tregtar dhe ligje të tjera të lidhura me të në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

NENI 42.

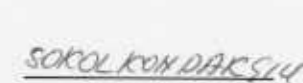
Ky Statut është hartuar në Tiranë (Shqipëri) në 5 (pese) kopje në gjuhën shqipe dhe 5 (pese) kopje në gjuhën angleze, ku prevalon ai në gjuhën shqipe.

ORTAKET THEMELUES


(emër,mbiemër, nënshkrimi)


(emër,mbiemër, nënshkrimi)


(emër,mbiemër, nënshkrimi)


(emër,mbiemër, nënshkrimi)







STATUTE OF THE COMMERCIAL COMPANY
"BINA-AL" Llc.

Tirana, 26/072019.

I. GENERAL PROVISIONS

With regard to the commercial company "BINA-AL" Llc., the company regulates its juridical position, the relations among its founders, the relations among its organs, the type of the Company, the duration of the time of its activity, the relations among its employees in compliance with the Law Nr. 9901, date 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Companies", amended, as well as in compliance to other legal provisions of the Albanian legislation in force that regulate the relations of the commercial companies.

The shareholders of the Company are:

- 1. Abdulrahman Alhaqbani Saad a**, born in Riyadh, Saudi Arabia, on 31.12.1959, Arabian citizen, resident in address: PO BOX, 100670, Code 0645, Riyadh, Saudi Arabia, mob: +966505401670 holder of passport with no. R443353, owns 55% of shares, equal to one quote, with a total value of 660 000 (six hundred and sixty thousand) ALL.
- 2. Ervin Sefa**, born in Lushnje on 29.06.1977, Albanian citizen, resident in address: Lagja "Loni Dhamo", Lushnje, holder of ID with no.033859031, owns 30% of shares, equal to one quote, with a total value of 360 000 (three hundred and sixty thousand) ALL.
- 3. Sokol Kondakciu**, born in POL, on 09.03.1975, Albanian citizen, resident in address: Lagja Ali Demi, Rr. Idriz Dollaku, Tirane, holder of ID with no.032864342, owns 7.5% of shares, equal to one quote, with a total value of 90 000 (ninety thousand) ALL.
- 4. Mohammed Ali Mohammed Obadi**, born in IBB, Yemen, on 02.05.1983, Yemen citizen, with albanian residence permit, resident in address: Rr. "Kajo Karafili", ZK. 8380, nr. pasurie 2/423-N18, Shkalla 1, Tirane, mob:0694404000 holder of passport with no. 06332750, owns 7.5% of shares, equal to one quote, with a total value of 90 000 (ninety thousand) ALL.

ARTICLE 1: Object of the activity

The company will have as its object of activity the exercise of all activities in the field of energy. Specifically:

1. Establishment, construction and management of non-public primary school, secondary school, faculty and educational institutes.
2. National organization of trade fairs and conferences.
3. Import and export of wholesale and retail of all types of construction materials and equipment, various industrial and food goods and goods of all kinds.
4. Administration, purchase, sale, leasing of immovable property and other similar assets, civil, commercial, industrial, private or public works.
5. Study, design, consultancy, entrepreneurship and/or investment, case by case, for public and / or non-public realization of works of public or private exploitation/ administration.
6. Study, design, consultancy, entrepreneurship and the creation of tourist agencies.
7. Production, transmission, distribution and sale of energy, import and export of energy products and equipment in the energy field.
8. Exercise the activity of mediating or concluding contracts between public, state and private natural or legal persons, domestic and foreign.

ARTICLE 2. The Name and Legal Seat of the Company.

The Company is a Private Juridical Person.



1

The Company shall perform its activity and appear in the circulation under the name "BINAL" sh.p.k.

The legal seat of the Company shall be in the address: Rr. Abdyl Frasherri, Pall. 17/6, EGT Tower, Kati 2, Ap.1, Tiranë, Albania.

ARTICLE 3. Duration of the Company.

The time duration of the development of the activity is unlimited and starts at the date of the registration of the company by the Commercial Registry. The shareholders of the Company may decide to limit or expand the duration of the activity of the company, by taking a special decision.

ARTICLE 4. The Juridical Regime of the Company.

The Company is guided by the principles of the economy of the market and has profit as an object. It is a limited liability company (llc). The activity of the company is subject to the provisions of the Act of Incorporation of the Company, of the Statute as well as provisions of the commercial and civil legislation in force. By means of a decision of the General Assembly, the Company may change its juridical regime in compliance to the respective legal provisions in force as well as in complete compliance to the articles of the Statute and Act of Incorporation of the Company, while adjusting the latter in accordance to the respective changes. The Company gains juridical personality as of the date of its registration at the Commercial Registry. The Company shall have its own seal.

II. THE RIGHTS AND OBLIGATIONS OF THE SHAREHOLDERS.

ARTICLE 5.

The shareholders are held liable for the losses of the company up to the part of the unpaid contributions.

Any assets created by the Company outside the field of its activity belong to the Company. This type of assets may be sold, may be pawned or in mortgage upon the consent of the Founding Shareholders.

ARTICLE 6. The Rights and obligations of the Shareholders.

The shareholders give their contribution in money or in nature, according to the ways and limits specified in this Statute. The people in charge for the administration of the company inform all the shareholders on the progress of the company and upon their request, they shall deliver them the annual accounts, including consolidated accounts, reports on the state and progress of the activity of the commercial company, reports of the managing organs or the authorised auditors, as well as any other internal document of the company. The shareholders have the right to resign from the company and sell their share of the capital, in compliance to the terms specified in the Statute and in law.

By resigning from the company, does not relief the shareholders from the obligations they have towards the company until the moment of resigning and does not endanger the receipt from the company of the revenues made up until that moment.

The shareholders shall keep in consideration the the interests of the company and the other shareholders, while exercising their rights.

They enjoy the same rights, they have the same obligations and they are treated equally. The shareholders shall respect the obligations that stem from the Act of Incorporation and the Statute. They shall try for the start of the activity of the Company in accordance with its object of activity specified in Article 1.

ARTICLE 7. Abuse of the company by the Shareholders.

Shareholders of the Company who act, or fail to perform required actions as below, shall be jointly and severally liable for company commitments to the extent of their total assets:

- a) If they abuse the company form for illegal purposes;
- b) If they treat company assets as if they were their own assets;
- c) If they fail, with respect to the type of activities, to ensure that the company has sufficient capital at a time when they know or must have known that the company will not be able to meet its commitments as against third parties.

ARTICLE 8. Prohibition of Competition

No shareholder may have that status or be employed in any other company operating in the same business sector, nor may they be entrepreneurs engaging in that kind of business.

The prohibition referred to in paragraph 1 may be abrogated by an extraordinary case by case authorization given by General Meetings of the Assembly with a ¾ majority.

The authorisation is to remain in force after the loss of the status referred to in that authorisation, but for no longer than one year after losing that quality.

Should any shareholder be in breach of the competition clause, the company may:

- 1. Expel the person concerned from the company;
- 2. Request cessation of the rival activity;
- 3. Claim damages.

Instead of claiming damages, the company may request the following of any shareholder:

- (i). To accept transactions made on its own account as being transactions made on account of the company;
- (ii). To transfer to the company any benefits resulting from transactions made on somebody else's account;
- (iii). To transfer to the company any claims stemming from the transactions made on somebody else's account.

ARTICLE 9. Leave of a shareholder from the company and the liquidation of the quota.

A shareholder may leave the company if the other shareholders or the company have committed actions to his disadvantage, whether he has been prevented from exercising his rights, whether the company has charged them with unreasonable obligations or due to other reasons that make the continuation of the partnership impossible. The shareholder who wishes to leave shall give a written notice to the company, as well as provide the reason of leaving the company. The Administrator shall call a meeting of the General Assembly right after he has been notified for the leave, in order to decide whether the shareholder shall have their quota liquidated, as a result of leaving the company for reasonable grounds.

The shareholder is entitled to take legal action against the company for the liquidation of the quota, as a result of leaving the company on reasonable grounds, if after the notice for leaving the company the general assembly does not meet or does not recognize as reasonable grounds the grounds for leaving the company and the liquidation of the quota.

The shareholder who wishes to leave the company is obliged to indemnify the company for any caused damage, in case it is proven that he has left the company on unreasonable grounds.

The shareholder who leaves the company is entitled to take legal action against the company and/ or the other shareholders who caused him to leave the company and to ask that they jointly compensate for the damages caused.

ARTICLE 10. Expulsion of a Shareholder.

Based on an ordinary decision, the General Meeting may request the competent court to expel a member if this member fails to make a contribution as required by the Statute or if other reasonable grounds for the expulsion exist.

Such other reasonable grounds as of paragraph 1 are in particular if the member:

1. deliberately or with gross negligence inflicts damage to the company or members of the company;
2. deliberately or with gross negligence violates the Statute or obligations prescribed by law;
3. is involved in an undertaking which makes the execution of business operations between the company and the member impossible; or
4. by his actions obstructs or significantly hinders the company's business.

Upon initiation of a procedure for expulsion of the member, the court may pass an interim measure suspending his right to vote on any matter and other rights, if it finds that necessary and justified.

A company is entitled to compensation for damage inflicted on it by the member who is expelled. A member of the company is entitled to compensation of damages from the company inflicted on him, if the decision of the General Meeting as of paragraph 1 was unjustified. A member is not entitled to repayment of his share in the case of a justified expulsion but may set off any amount that would otherwise be due to him as repayment for his share against any claim for compensation brought by the company

III. FINANCIAL TERMS OF THE COMPANY.

ARTICLE 11.

The activity of the functioning of the company is basen upon the requests of the economy of the market. The financial activity is built upon the principles of accounting and is shown in its balance sheet.

ARTICLE 12.

The founding capital invested by the shareholders constitutes the grounds of the creation of the founding fund of the means of the annual profit. The Administrator delivers to the shareholders the document that proves the amounts of money deposited during the phase of founding of the company.

ARTICLE 13.

The founding capital of the company shall constitute of the contribute of the founding partners of the Company, in money in the amount of 1 200 000 ALL, divided into 4 (four) quotas.

The quotas of the founding capital of the company are divided as follows:

1. Abdulrahman Alhaqbani Saad a, born in Riyadh, Saudi Arabia, on 31.12.1959, Arabian citizen, resident in address: PO BOX, 100670, Code 0645, Riyadh, Saudi Arabia, mob: +966505401670 holder of passport with no. R443353, owns 55% of shares, equal to one quote, with a total value of 660 000 (six hundred and sixty thousand) ALL.

2. Ervin Sefa, born in Lushnje on 29.06.1977, Albanian citizen, resident in address: Lagja "Loni Dhamo", Lushnje, holder of ID with no.033859031, owns 30% of shares, equal to one quote, with a total value of 360 000 (three hundred and sixty thousand) ALL.



4

3. Sokol Kondakçiu, born in POL, on 09.03.1975, Albanian citizen, resident in address: Lagja Ali Demi, Rr. Idriz Dollaku, Tirane, holder of ID with no.032864342, owns 7.5% of shares, equal to one quote, with a total value of 90 000 (ninety thousand) ALL.

4. Mohammed Ali Mohammed Obadi, born in IBB, Yemen, on 02.05.1983, Yemen citizen, with albanian residence permit, resident in address: Rr. "Kajo Karafili", ZK. 8380, nr. pasurie 2/423-N18, Shkalla 1, Tirane, mob: 0694404000 holder of passport with no. 06332750, owns 7.5% of shares, equal to one quote, with a total value of 90 000 (ninety thousand) ALL.

The founding capital has been invested by the shareholders in total. The evaluation and payment of the founding capital has been paid by the shareholders.

ARTICLE 14. Ownership over the quotas.

Shares and the rights they confer shall be acquired through:

- Participation in the authorized share capital at the incorporation of the company;
- Purchase;
- Inheritance;
- Donation;
- Other ways provided by law.

ARTICLE 15. Approval of the General Assembly of the aquisition or tranfer of the quota.

Notwithstanding the way of aquisition or transfer of quotas, it is necessary that the General Assembly gives their approval. In any case, the shareholders of the company are entitled to pre-emption. The transfer of the founding capital shall be proven according to the law, otherwise they are not valid

ARTICLE 16.

The quotas may be nullified in any case upon the approval of the respective shareholder and all rights and obligations that confer from the aquisition of the quota are abolished upon their nulification.

The cases of nullification of the quotas shall be specified by means of a special regulation, approved by the Assemy of the Shareholders who wons 51 % of the votes. While the liquidation of the said quotashall be done according to Article 9 of this Statute.

ARTICLE 17. Increase and Decrease of the Capital.

The founding capital may be increased or decreased by the General Assembly with a $\frac{3}{4}$ of the votes. The increase of the capital may be decided when the interests of the company require so, by setting supplementary quotas of the shareholders.

The General Assembly decides upon the decrease of the capital of the Company.

The decrease of the capital shall not harm the creditors nor create insecurity to those who have issued a loan before the publication of the decrease of the capital. On the opposite, upon the request of the creditors, the Court shall consider this decision to be null and void.

ARTICLE 18. Rezerve Funds.

The Company shall create a reserve fund as well as other funds in order to deal with its financial needs.

The company can decide upon its financial means for the liquidation of its obligations during its activity.



ARTICLE 19. The use of the net profit.

The net income that is left after deductions done for the performance of any kind of activity from the deduction of the value of amortization, from the taxes, from the quota that increase the credit for investment, payrolls and rewards, are used by the Shareholders, according to their aims.

ARTICLE 20. Balance sheet, financial plan.

The assets of the Company are evaluated in its balance sheet in the local or foreign currency according to the evaluation of the Shareholders or experts upon approval of the Shareholders of the Company.

The annual balance sheet is deposited within March 31st of successor year. The form of the balance sheet is defined by the Administrator with compliance to the forms of balance sheets defined by the Republic of Albania.

The financial plan shall provide for the active and passive of the financial activity of the Company, expressed in ALL or exchanged value. The financial accounting shall be held in Albania. The exchange of the local currency to the foreign one and the opposite is done according to the official or private exchange rate.

ARTICLE 21. Distribution of profits.

The Shareholders have the right to share the profits declared in the balance sheet of the company. The profit is distributed to the shareholders with regard to the owned quota.

ARTICLE 22. Restrictions on the distribution of the profits.

A company may only make a distribution to its members if, after payment of the distribution,

- 1) the company's assets will fully cover its liabilities, and
- 2) the company will have sufficient liquid assets to make payments of its liabilities as they fall due in the next twelve months.

The Managing Directors shall issue a 'solvency certificate', which explicitly confirms that the proposed distribution meets the valuation as of paragraph 1.

Where the accounts of the company indicate that the proposed distribution cannot meet the valuation of paragraph 1, the Managing Directors may not issue the solvency certificate.

The Managing Directors are responsible to the company for the correctness of the solvency certificate.

If the Administrator has negligently issued an incorrect solvency certificate, shall be personally liable to the company for the return of the amount of the distributions.

The shareholders who have received dividends from the company, are held personally liable towards the company for the return of the dividend, that has been distributed while the solvency certificate has not been issued, or when, despite issuing a solvency certificate, these shareholders have been aware of the condition of insolvency of the company, or based on clear circumstances should have been aware thereof.

IV. ORGANS OF THE COMPANY.

ARTICLE 23. The General Assembly.

The fundamental organ of the company is the General Assembly. The General Assembly takes decisions which require the $\frac{3}{4}$ of the votes in the following cases:

The General Meeting shall decide on the following company matters:



A handwritten signature in black ink is written across the bottom of the page. To the right of the signature, the number '6' is written, likely indicating the page number.

1. Setting the business policies;
2. Amendments to the Statute;
3. Election and dismissal of the Managing Directors;
4. Election and dismissal of independent auditors and liquidators;
5. Establishment of remunerations to persons mentioned under Numbers 3 and 4;
6. Monitoring and supervising the implementation of business policies by Managing Directors, including preparation of the annual statement of accounts and the performance report;
7. Adoption of the annual statement of accounts and performance reports;
8. Distribution of annual profits;
9. Increase and reduction of basic capital;
10. Dividing shares into parts and withdrawal of shares;
11. Representation of the company in court and in other proceedings against Managing Directors;
12. Company restructuring and dissolution;
13. Adoption of its own rules of procedure;
14. Other matters set by law or the Statute.

The General Meeting shall decide on Items 7 and 8 after having obtained the relevant documents.

The rights and duties of the General Meeting in a single-member company shall be performed by the single member. All decisions taken in this capacity shall be entered into a decision register the data of which may not be altered nor deleted. In particular, the following decisions must be registered:

1. Adoption of annual statements of accounts and performance reports;
2. Distribution of profits and coverage of losses;
3. Investment decisions;
4. Company restructuring and dissolution. Any decision not registered in the decision register is deemed null and void. It shall not affect the company's liability to third parties unless the company proves that the third party had knowledge of the irregularity or could, in view of evident circumstances, not have been unaware of it.

ARTICLE 24.

The General Assembly is obliged to meet in any case everytime a meeting is necessary in order to protect the interests of the company in the following cases: according to the annual balance sheet or intermediate financial reportings there results or there exists the possibility that the assets of the company do not cover the required obligations within the following 3 months.

- The General Assembly is convened when the company proposes to sell or dispose in any other way assets of the company, that have a value higher than the 5% of the assets of the company, as it results in the last certified balance sheet.
- The General Assembly is convened when the Company, within 2 years of its registration, proposes to buy assets from a shareholder, assets that have a value bigger than 5% of the assets of the company, as it results from the last certified balance sheet.

The General Assembly is convened by the administrator or the shareholders who represent at least 5% of the total of the votes in the general assembly of the company.

In the cases provided in point one and there as above, the General Assembly is provided with a report prepared by an independent authorised auditor.



In the cases provided in points one and there as above the General Assembly may approve of a counseling resolution, by approving or making remarks on the activity of the administrator.

ARTICLE 25. Method of Convening

The General Meeting shall be convened by written notice or by electronic mail. The letter or mail shall contain the place, date and hour of the meeting and be delivered together with the agenda to all members not later than fifteen days before the scheduled date of the meeting.

Where the General Meeting has not been convened in conformity with as above, the General Meeting may adopt decisions only if all company members agree.

ARTICLE 26. The necessary quorum and decision-making.

In case of matters requiring ordinary majorities, the General Meeting may only make valid decisions if attended by members holding more than 30% of the subscribed voting shares. In case of matters requiring qualified majorities, the General Meeting may only make valid decisions (1) if the members having more than half of the total number of votes are participating in the voting in person, by letter, or by electronic means. (2) If the General Meeting could not be held due to lack of the quorum, the meeting shall be reconvened with the same proposed agenda within 30 days.

Every quota gives the right of one vote. The shareholders, who are not presented may participate in the meeting of the general assembly by other means of communication, including means of electronic communication, on terms that the shareholders been identified.

The shareholder who is prevented from exercising his rights that stem from ownership of the quota of the company, is entitled to require from the court to decide the prohibition of encroachment or indemnification for the damages caused as a result of the encroachment of exercising such rights.

ARTICLE 27. Minutes of the meeting of the assembly.

Each decision of the General Meeting must be recorded in the minutes. The Administrator is responsible for keeping a copy of the minutes.

The minutes must contain the following: date of the meeting, agenda, name of the chairman and the record keeping person, voting results.

The list of participants shall be attached to the minutes as well as the method of convening of the General Meeting.

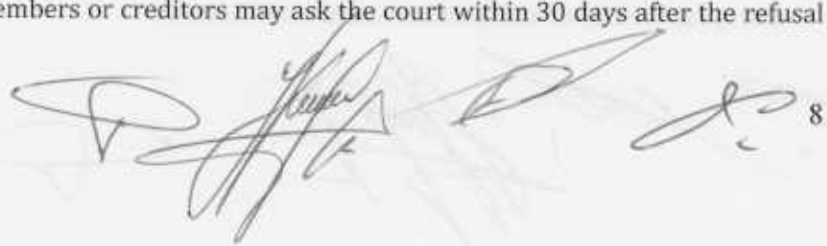
The minutes must be signed by the chairman and the record keeping person.

If the company has a website, the Administrator shall post a copy of the minutes on the company's website within 15 days after the General Meeting.

ARTICLE 28. Special Investigations.

The General Meeting may decide to initiate a special investigation to be carried out by an independent auditor with respect to irregularities during formation or in the conduct of ongoing business.

Members representing at least 5 percent of the total votes of the company or a smaller amount envisaged by the Statute and/or any company creditor may request the General Meeting to nominate a special independent auditor on the grounds that there is a serious suspicion of breach of law or Statute. If the General Meeting refuses to nominate the special independent auditor, the mentioned members or creditors may ask the court within 30 days after the refusal



Handwritten signatures and a page number '8' at the bottom of the document.

to provide for the nomination. If the General Meeting fails to render a decision within 60 days from the date of the request, this is considered a refusal.

If the General Meeting has nominated a special auditor, members or creditors referred to in Paragraph 2 may request the court to replace that auditor on the grounds that there are sufficient reasons to believe that the auditor nominated by the General Meeting may interfere with a proper execution of the special investigation.

If the court confirms the requests of Paragraphs 2 and 3, the company will bear the costs of the nomination and the remuneration of the special auditor.

The right to request the special investigation as of Paragraphs 1 and 2 must be exercised within three years from the date of registration of the company as regards irregularities of the formation process, and within three years from the date of the alleged irregularity in the conduct of ongoing business.

A request as of Paragraph 2 made by a creditor in bad faith shall make him liable in accordance with the Criminal Code of the Republic of Albania.

V. ADMINISTRATION OF THE COMPANY.

ARTICLE 29.

The General Assembly shall appoint one or more physical person as administrators of the company. The time limit of the appointment is 5 years with a right of reelection. The appointment of the Administrator produces effects after the Registration in the National Center of Business. The Administrators of a mother company cannot be the appointed as administrators of a controlled company and the opposite.

Administrator of the company there shall be appointed **Sokol Kondakçiu, born in POL, on 09.03.1975, Albanian citizen, resident in address: Lagja Ali Demi, Rr. Idriz Dollaku, Tirane, holder of ID with no.032864342**, with a term of 5 (five) years.

The Company shall be represented in front of any administrative, judicial organ or any other private or publik entit, as well as in relations with third partie by the Administrator of the company, who exercises his rights according to the statute of the company and the Albanian legislation in force.

ARTICLE 30. The rights and obligations of the Administrator.

The Administrator has the following rights and obligations:

1. The Administrator of a parent company may not be elected Administrator of a subsidiary and vice-versa. Any election made contrary to these provisions are null and void.
2. The Administrator shall:
3. Manage the company's business by implementing the policies defined by the General Meeting;
4. Represent the company;
5. Ensure that the necessary accountancy books and documents are kept;
6. Provide for and sign the annual statement of accounts and consolidated accounts and the performance report and present it to the General Meeting for approval together with the proposals for the distribution of profits;
7. Create an early warning system with respect to developments threatening the existence of the company;
8. Submit company data to be registered to the National Business Centre where applicable;

9. Report to the General Meeting with respect to the implementation of business policies and to the realization of transactions of particular importance for company performance; Perform other duties set by law or the Statute.
10. the Administrator must convene the General Meeting when:
 - a. according to the annual balance sheet or intermediate financial reportings there results or there exists the possibility that the assets of the company do not cover the required obligations within the following 3 months.
 - b. when the company proposes to sell or dispose in any other way assets of the company, that have a value higher than the 5% of the assets of the company, as it results in the last certified balance sheet
 - c. when the Company, within 2 years of its registration, proposes to buy assets from a shareholder, assets that have a value bigger than 5% of the assets of the company, as it results from the last certified balance sheet.
11. In case more than one Administrators are nominated, they manage the company jointly. The Statute or by-laws established by the General Meeting may provide otherwise.
12. The General Meeting may dismiss the Administrator at any time by ordinary majority. This right may not be removed by Statute or contract. Any claims to compensation arising from any contractual relationship are to be governed by the general civil law.
13. The administrator has the right to enter into a loan or loan agreement, only with the approval of the General Meeting Assembly, with absolute majority.
14. The administrator can not perform any monetary legal actions, payment, withdrawal from the company's account of an amount greater than 600 000 ALL, without the approval of the general assembly, by a decision with simple majority vote.

ARTICLE 31. Reward of the Administrators.

The salary of Administrators may be supplemented by incentives (profit shares or similar). The benefits shall be established by ordinary decision of the General Meeting the reward must adequately reflect the duties of the Administrator and the financial situation of the company. In case the company's financial standing is seriously deteriorating, the remuneration may be adequately reduced if so determined by the General Meeting. Criteria for reward, the individual remuneration and the annual impact of the remuneration on the company's cost structure shall be disclosed together with the annual financial statement.

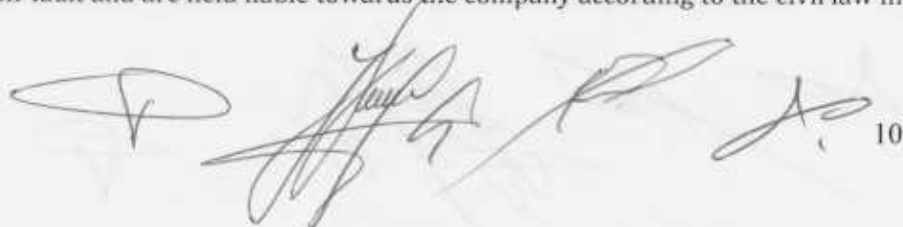
VI. LABOR RELATIONS.

ARTICLE 32.

The labor relations in the Company shall be regulated according to the provisions of the Act of Incorporation, the Statute and the Albanian Legislation on Labor. Employment of an employee is done by signing an individual labor contract between the Company and the employees. The relations of the Company with the syndicate are regulated in the collective labor contract.

ARTICLE 33.

Employers and administrative managerial employees are held liable for damages caused to the Company due to their fault and are held liable towards the company according to the civil law in force.



10

VI. DISSOLUTION OF THE COMPANY. LIQUIDATION.

ARTICLE 34.

The company shall be dissolved in one of the following cases:

- By expiry of the period for which it was established;
- By decision of the General Meeting;
- By opening of an insolvency procedure;
- If it has not carried out any business activities for two years and has not notified its inactive status in accordance with respective legal provisions of the law on the National Business Center;
- By court decision;
- For other reasons provided by the Statute.

The dissolution of the company is registered at the Commercial Registry at the National Business Center, by the Administrator.

ARTICLE 35. Liquidation of the Company.

After dissolution, solvent liquidation will be carried out unless an insolvency procedure has been opened.

Liquidation shall be carried out by a liquidator appointed by the General Meeting. If the General Meeting fails to appoint a liquidator within 30 days after the dissolution, any interested person may request the court to appoint the liquidator. Paragraph 6 of Article 91 applies correspondingly

Any interested person has the right to request the court to replace the liquidator appointed by the partners or the General Meeting if he shows sufficient reasons that the liquidation objective might be impaired by him. The request to the court must be filed within 30 days of the appointment by the partners or the General Meeting.

If the company is dissolved by a court decision, the court appoints the liquidator.

The liquidator is dismissed and replaced in the manner specified in the same way he has been appointed

Any claims to compensation arising from any contractual relationship are to be governed by the general civil law.

The Managing Director will submit the name of the liquidator and his authority to represent the company together with corresponding documents to the National Business Centre in accordance with the respective legal provisions on the National Business Center.

The liquidator shall deposit his signature. He shall report each change with respect to their identity or power of attorney. Appointment of a liquidator by the court shall be registered ex officio in accordance with the respective legal provisions on the National Business Center.

The words "in liquidation" shall be added to the company's registered name.

The liquidator must invite the company's creditors to file their claims with respect to the dissolution of the company. The company shall publish the announcement twice, with a 30-days interval, on the website of the National Registration Centre and, if applicable, on the company's website. The announcement must declare that claims must be filed within 30 days from the last announcement.

The powers and duties of the managing director are transferred to the liquidator on his appointment.

ARTICLE 36. The rights and obligations of the Liquidator.



The liquidator shall bring the current business transactions to a close, collect claims including outstanding contributions, sell remaining assets and pay creditors in accordance with the priorities set out in the Albanian Civil Law.

The liquidator may conclude new business transactions for the purpose of bringing current transactions to a close.

If, based on claims filed by creditors, the liquidator finds that company assets are not sufficient to settle these claims including outstanding contributions, he shall suspend the liquidation proceedings and file a request to the competent court to open insolvency proceedings.

In partnerships, the partners shall cover the company's commitments in proportion to their duty to bear losses. If a partner fails to pay his share, the other partners shall pay on his behalf in the mentioned proportions.

ARTICLE 37. Balance Sheets.

The liquidator shall prepare a balance sheet at the beginning and at the end of the liquidation. If the liquidation procedure is conducted for longer than a year, the liquidator shall also prepare the company's statements of account at the end of the business year after the commencement of the liquidation. The balance sheets are approved by the (other) partners or the General Meeting.

ARTICLE 38. Distribution of Assets.

Once the company's obligations have been settled, remaining assets shall be distributed equally among partners, members or shareholders unless preferences are granted by the Statute. Property lent to the company shall be returned to the partners, members or shareholders concerned. They shall not be entitled to indemnification for unintentional destruction, damage or reduction of value of the objects.

Once the assets have been distributed, the liquidator shall report the end of liquidation to the National Business Centre and request the cancellation of the company in accordance with the respective legal dispositions of the National Business Center.

ARTICLE 39. Summary Liquidation.

The company may be liquidated by summary procedure, if all partners, members or shareholders decide to apply this procedure and make statements that all commitments of the company concerning its creditors and employees have been settled.

The Administrator shall report the decision on liquidating the company by summary procedure to the National Business Centre in accordance with respective legal provisions on the National Business Center.

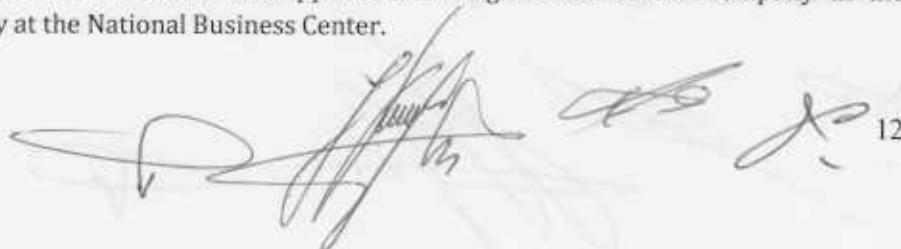
The Administrator shall be liable for any damage caused by the breach of his duties during the summary liquidation proceedings. Besides the managing director, partners, members or shareholders shall be jointly and severally liable up to the amounts of the compensation recovered.

Claims referred to in Paragraph 3 must be brought within three years after the company's cancellation from the National Registration Centre.

VII. FINAL PROVISIONS.

ARTICLE 40.

This Statute enters into force after the approval and registration of the Company in the commercial registry at the National Business Center.



12

ARTICLE 41.

Any detail that has not been provided expressly and specifically in this Statute, shall be disciplined and governed by the Albanian commercial legislation and other relative thereof legislation in force in the Republic of Albania.

ARTICLE 42.

This Statute is drafted in Tirana (Albania) in 5 (five) copies in albanian language and 5(five) copies in english, in which case the Albanian version prevails over the English Version.

SHAREHOLDERS

Mehmed Stedri
(name, surname, signature)



ERWIN SEFA
(name, surname, signature)



SOKOL KONDARCI
(name, surname, signature)



Ilir Beqiri
(name, surname, signature)

