REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË

DOKUMENTET E PROCEDURËS KONKURRUESE PËR DHËNIEN ME KONCESIONIN/PPP, NDËRTIMIT DHE MIRËMBAJTJES TË SEGMENTIT RRUGOR PORTI I JAHTEVE - BYPASS ORIKUM - DUKAT (Ura e Shën Elizës)

Open Procurement Albania

Korrik 2018

1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

1.1. Objektivi i Procedurës Konkurruese

Autoriteti Kontraktues ka vendosur të japë një koncesion për "Ndërtimin dhe Mirëmbajtjen e Segmentit Rrugor "***Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës)",*** përmes një procedure koncesioni/partneriteti publik privat, në përputhje me termat e Dokumenteve të Procedurës Konkurruese.

1.2. Ofertuesit e Mundshëm

Të gjithë palët e interesuara janë të ftuar të dorëzojnë Dokumentet e Ofertës për Projektin.

1.3. Përshkrimi i Përgjithshëm i ndërtimit të Rrugës

Projekti ka si objekt projektimin, ndërtimin dhe mirëmbajtjen e segmentit rrugor **Porti i *Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës),*** e cila fillon në rrugën e Portit të Jahteve, për të kaluar më pas në Bypass Orikum dhe përfundon në Dukat (Ura e Shën Elizës).

Rruga që përdoret për ndërlidhjen e zonave bregdetare të jugut për mjetet e transportit nga Orikumi në Dukat deri në lokacionin e quajtur Ura e Shën Elizës sot është e degraduar dhe me gjatësi 16 km. Gjatë stinës së verës përgjatë gjatësisë së saj ndeshemi me formimin e kolonave të trafikut automobilistik. Situatë e krijuar kryesisht nga fluksi i madh i turistëve në këtë zonë. Ndërsa gjatë stinës së dimrit kushtet teknike për kalimin e këtij segmenti, lidhur ngushtë me karakteristikat gjeografike të zonës, përkeqësohen duke rritur rrezikun e incidenteve që mund të ndodhin në të.

Open Procurement Albania

Projekti në fjalë përveç lehtësirave të drejtpërdrejta që do të krijojë në zonë, duke bërë më të lehtë hyrjen në Rivierën e Jonit Shqiptar për vizitorët, do të favorizojë edhe planifikimin urban, duke bërë që ndërtimi i kësaj infrastrukture strategjike për zhvillimin e zonës përreth do të kushtëzojë që planifikimi urban të mbështetet mbi këtë rrugë. Mendohet që kjo rrugë të jetë strategjike për 50 vitet e ardhshme të zhvillimit të zonës së bregdetit. Vlerësimi i një periudhe kaq të gjatë jetëgjatësie do të bëjë të mundur të ulë koston për zhvillimin urban për vitet në vazhdim.

Një infrastrukturë e tillë do të mundësojë një lidhje më të favorshme për zonën duke favorizuar rritjen e personave që do të vizitojnë këtë zonë si dhe të ulë kostot e transportit duke mundësuar çmime më të ulëta të produkteve parësore për nevojat primare të komunitetit që do të jetojë në këto zona. Çmime të ulëta do të thotë më shumë fuqi ekonomike për popullsinë vendase që jeton në këto zona.

2. Përmbledhja e kushteve kryesore të proçedurës konkurruese.

Objekti kryesor i kësaj procedure është dhënia me konçesion /PPP "*Për projektimin, ndërtimin dhe mirëmbajtjen e Segmentit Rrugor Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës)",* sipas parimit të "Projektit me Çelsa në dorë". Kushtet thelbësore të kësaj procedure përfshijnë por pa u kufizuar kushtet e mëposhtme:

1. Objekti i kontratës se koncesionit/PPP: "*Ndërtimi dhe Mirëmbajtja e Segmentit Rrugor Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës)"*

2. Kohëzgjatja e kontratës së koncesionit/PPP: 13 vjet

3. Aktivitetet për t'u kryer nga koncesionari: "*Projektimi, Ndërtimi dhe Mirëmbajtja e*

Aksit Rrugor Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës)" sipas standardeve të miratuara nga Autoriteti Kontraktues.

4. Burimet e të ardhurave të Koncesionarit: një pagesë disponueshmërie vjetore e pagueshme nga Autoriteti Kontraktues për Koncesionarin.
   Pagesa e pare e këstit do te kryhet nga Autoriteti Kontraktues, kur Koncesionari te ketë kryer jo me pak se 25% te volumit te punimeve
5. Legjislacioni i zbatueshëm: Kontrata e Koncesionit do të rregullohet nga Legjislacioni në fuqi i Republikës së Shqipërisë.

2. NJOFTIM KONTRATE

Seksioni 1 Autoriteti Kontraktues

1.1 Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë

Adresa Rruga "Abdi Toptani ", Nr. 1, Tiranë

E-mail etleva.kondi@infrastruktura.gov.al ;
cc ada.oseku@infrastruktura.gov.al ;
ervin.duraj@infrastruktura.gov.al

Faqja e Internetit www.infrastruktura.gov.al

Open Procurement Albania

Emri dhe adresa e personit të kontaktit

Emri Etleva Kondi

Adresa: Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë
Rruga "Abdi Toptani ", Nr. 1, Tiranë
Tirana, Albania

Email:

Çdo komunikim, pyetje, sqarim ose informacion që kërkohet nga Ofertuesit e Mundshëm rreth Procedurës së Tenderit duhet t'i adresohet me e-mail Personit të Kontaktit të sipërcituar.

1.2 Lloji i autoritetit kontraktor dhe aktiviteti ose aktivitetet kryesore:

Institucion qendror X   Institucion i pavarur ☐

Njësi e Qeverisjes Vendore ☐

Seksioni 2 Objekti i Kontratës

2.1 Lloji i Kontratës

Kontratë koncesioni /PPP (punë publike).

2.2 Përshkrim i shkurtër i kontratës

2.2.1 Forma e Kontratës: Koncesion/PPP

2.2.2 Objekti i Kontratës: Ndërtimi dhe Mirëmbajtja e Segmentit Rrugor Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës).

2.3 Kohëzgjatja e Kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja 13 (trembëdhjetë) vjet

2.4 Vendndodhja e Objektit të Kontratës

Ndërtimi i rrugës fillon në rrugën e Portit të Jahteve, për të kaluar më pas në Bypass Orikum dhe përfundon në Dukat (Ura e Shën Elizës).

2.5 Ndarja në LOTE:

Po□ Jo ☑

Nëse po:

Open Procurement Albania

2.6 Përshkrimi i shkurtër i lotëve: n.a.

1____

2____

3____

2.7 Opsionet:

Numri i rinovimeve të mundshme (*nëse ka*): n.a

2.8 Do të pranohen variantet

Po□ Jo ☑

2.8.1 Do të pranohet nënkontraktimi:

Po ☑ Jo □

Nëse do të lejohet nënkontraktimi, të specifikohet përqindja e lejuar për nënkontraktim:

Autoriteti Kontraktor do t'i bëjë pagesa të drejtpërdrejta nënkontraktorit:

Po □ Jo ☑

2.9 Kontratë në kuadër të një Marrëveshjeje të veçantë ndërmjet Shqipërisë dhe një shtet Tjetër

Po □ Jo ☑

2.10 Vlera e Parashikuar e Projektit

Vlera e parashikuar e projektit është 50,575,020 Euro.

2.11. Monedha: Monedha e ofertës do të jetë në **Euro**

Seksioni 3 Informacion ligjor, ekonomik, financiar dhe teknik

3.1 Kriteret e Pranimit dhe kriteret e vlerësimit

Sipas **Shtojcës 9**

3.2 Sigurimi i Ofertës kërkohet të jetë 2% (dy%) e vlerës së parashikuar të projektit vlerë e përgjithshme e projektimit+ndërtimit +mirëmbajtje, te vlerës se parashikuar sipas përcaktimit te pikës 2.10.

Operatori ekonomik që të marrë pjesë në një procedurë konkurrimi, kërkohet që të paraqesë Sigurimin e Ofertës, i plotësuar në përputhje me modelin e bashkangjitur si Shtojca 6 e DPK;

Seksioni 4 Procedura

4.1 Lloji i Procedurës:

☑ E hapur

□ E kufizuar

Open Procurement Albania

4.2 Kriteret e Vlerësimit:

Nr.	Kriteret	
1	**Propozimi teknik për ndërtimin e rrugës dhe mirëmbajtjes.**	
	a	Projekt ide/propozim
	b	Metodologjia e punimeve
	c	Plani operacional i mirëmbajtjes dhe disponueshmërisë
	d	Sinjalistika e përkohshme dhe Siguria në kantier gjatë ekzekutimit të punimeve të ndërtimit
2	**Ndikimi mjedisor**	
3	**Ndikimi social**	
4	**Interesi i Kapitalit te vet**	
5	**Afati i përfundimit të punimeve**	
6	**Oferta Financiare**	

4.3 Afati i fundit Dorëzimit të Ofertave është:

Data: 20 Shtator 2018, Ora: 12.00 MD Ora e Evropës Qendrore

Ofertuesit e Mundshëm do të dorëzojnë Dokumentet e Ofertës së tyre në shqip, në format elektronik, duke i ngarkuar ato përpara Afatit të Dorëzimit në portalin në internet të Agjencisë së Prokurimeve Publike të Shqipërisë në www.app.gov.al Ofertat e dorëzuara pas Afatit të Dorëzimit te përcaktuar, do të refuzohen.
Udhëzimet për ngarkimin e Dokumenteve të Ofertës mund të gjenden në gjuhët shqipe dhe angleze në portalin në internet të Agjencisë së Prokurimeve Publike të Shqipërisë në www.app.gov.al.

4.4 Afati kohor për hapjen e ofertave:

Data: 20 Shtator 2018, Ora: 12.00 MD Ora e Evropës Qendrore

4.5 Periudha e Vlefshmërisë së Ofertave:

Çdo Ofertë do të jetë e vlefshme për një periudhë prej 180 dite pas afatit të Dorëzimit.

4.6 Gjuha e ofertës:

Shqip ☑ Anglisht □

Tjetër □

Seksioni 5 Informacione Plotësuese

5.1 Qendra Virtuale e të Dhënave

Një Ofertues i Mundshëm do të gjejë të gjithë informacionin lidhur me Kontratën: specifikimet minimale teknike, kriteret e kualifikimit si dhe ato te vlerësimit, në faqen elektronike Agjencisë së Prokurimeve Publike: www.app.gov.al

Open Procurement Albania

5.2 Pyetjet

Ofertuesi i mundshëm mund të kërkojë modifikime për dokumentet e procedurës konkurruese nga Autoriteti Kontraktor, brenda 10 ditëve nga publikimi i Ftesës për Ofertë. Autoriteti Kontraktor duhet t'i përgjigjet çdo kërkese për sqarim të dokumenteve të procedurës, të bërë nga çdo operator ekonomik, me kusht që kërkesa të jetë marrë jo më vonë se 5 (pesë) ditë para afatit përfundimtar të dorëzimit të ofertave.

Autoriteti Kontraktues duhet të përgjigjet brenda 3 (tre) ditëve nga depozitimi i kërkesës, në mënyrë që të bëjë të mundur dorëzimin e ofertës në kohë nga operatori ekonomik dhe pa identifikuar burimin e kërkesës, duhet t'ia komunikojë sqarimin përmes faqes elektronike www.app.gov.al

Autoriteti kontraktues në çdo kohë, përpara mbarimit të afatit të fundit për dorëzimin e ofertave dhe për çfarëdolloj arsyeje, me nismën e vet ose me kërkesë për sqarim nga një operator ekonomik, mund të bëjë ndryshime në dokumentet e procedurës konkurruese, përmes hartimit të një shtojce. Çdo shtojcë komunikohet përmes faqes elektronike www.app.gov.al

5.3 Të Dhënat dhe Informacion mbi Projektin objekt koncesioni /ppp

Projekti objekt koncesioni/ppp, ka si objekt projektimin, ndërtimin dhe mirëmbajtjen e segmentit rrugor Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës), e cila fillon në rrugën e

Portit të Jahteve, për të kaluar më pas në Bypass Orikum dhe përfundon në Dukat (Ura e Shën Elizës).

Rruga që përdoret për ndërlidhjen e zonave bregdetare të jugut për mjetet e transportit nga Orikumi në Dukat deri në lokacionin e quajtur Ura e Shën Elizës sot është e degraduar dhe me gjatësi 16 km. Gjatë stinës së verës përgjatë gjatësisë së saj ndeshemi me formimin e kolonave të trafikut automobilistik, situate e krijuar kryesisht nga fluksi i madh i turistëve në këtë zonë. Ndërsa gjatë stinës së dimrit kushtet teknike për kalimin e këtij segmenti, lidhur ngushtë me karakteristikat gjeografike të zonës, përkeqësohen duke rritur rrezikun e incidenteve që mund të ndodhin në të.

Projekti në fjalë përveç lehtësirave të drejtpërdrejta që do të krijojë në zonë, duke bërë më të lehtë hyrjen në Rivierën e Jonit Shqiptar për vizitorët, do të favorizojë edhe planifikimin urban, duke bërë që ndërtimi i kësaj infrastrukture strategjike për zhvillimin e zonës përreth do të kushtëzojë që planifikimi urban të mbështetet mbi këtë rrugë. Mendohet që kjo rrugë të jetë strategjike për 50 vitet e ardhshme të zhvillimit të zonës së bregdetit. Vlerësimi i një periudhe kaq të gjatë jetëgjatësie do të bëjë të mundur të ulë koston për zhvillimin urban për vitet në vazhdim.

Objektivat kryesore të projektit janë:

1. Lehtësimi i trafikut në zonën bregdetare jugore, i cili eshte shumë problematik sidomos gjatë sezonit turistik.
2. Zhvillimi i turizmit, duke qenë se ky segment rrugor do të bëjë të mundur ndërlidhjen e pikave të reja strategjike siç është edhe Porti i Jahteve.

5.4 Tatimi mbi Vlerën e Shtuar (TVSH)

Përveç rasteve të deklaruara ndryshe, të gjitha referencat e kostove, shpenzimeve, tarifave dhe çmimeve do të shprehen pa TVSH.

Open Procurement Albania

5.5 Kufizime

E drejta për të pezulluar dhe anuluar, procedurën konkurruese:
Autoriteti Kontraktues rezervon të drejtën për të pezulluar ose anuluar procedurën konkurruese dhe ne këto raste Ofertuesit e mundshëm nuk kanë të drejtë të kërkojnë kompensim, kosto ose shpenzime.

6. UDHËZIME TË PËRGJITHSHME PËR PROCEDURAT KONKURRUESE

Autoriteti Kontraktues do të zbatojë procedurën konkurruese:

i) PROCEDURA E HAPUR

Autoriteti Kontraktues ***Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë***

Publikon ftesën për propozim duke ftuar të gjithë operatorët ekonomikë të paraqesin ofertat e tyre në këtë procedurë konkurruese me qëllim realizimin e punëve dhe shërbimeve të përshkruara më poshtë:

"*Ndërtim dhe mirëmbajtje te segmentit rrugor Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës)*".

Kandidatët do të dorëzojnë propozimin sipas përcaktimeve të bëra në dokumentet e procedurës konkurruese. Autoriteti Kontraktues, do të shqyrtojë propozimet e dorëzuara nga Kandidatet dhe do te vlerësojë nëse janë përmbushur kërkesat ligjore, tekniko-ekonomike, propozimi teknik, nëse është i aplikueshëm, sigurimin e ofertës dhe vendimin e organeve drejtuese vendimmarrëse të ofertuesit të mundshëm, si dhe ofertën financiare sipas përcaktimeve te bëra ne DPK.
Kandidatet, qe nuk plotësojnë kriteret e kualifikimit, si dhe nuk paraqesin sigurimin e ofertës, si dhe paraqesin një model financiar me vlere me te larte se ai i përcaktuar ne shtojcën 21 s'kualifikohen dhe njoftohen menjëherë, për këtë skualifikim. Oferta financiare do te jete objekt vlerësimi vetëm për ata kandidate te cilët përmbushin kriteret e kualifikimit.

Për te marrë pjesë në procedurën konkurruese kandidatet duhet te plotësojnë minimalisht kërkesat e përcaktuara ne Shtojcën 9;

Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin ofertën e tyre: Në faqen zyrtare te Agjencisë se Prokurimit Publik: https://www.app.gov.al

Jo me vone se data **20 Shtator 2018** ora [12:00]

7. UDHËZIME PËR OPERATORËT EKONOMIKË

7.1 Hartimi i kërkesës/propozimit: Kandidatet/Ofertuesit janë të detyruar të përgatisin kërkesat/propozimet, në përputhje me kërkesat e përcaktuara në këto DPK. Kërkesat/propozimet që nuk përgatiten në përputhje me DPK do të refuzohen si të papranueshme.

7.2 Kandidatët/ofertuesit e mundshëm përballojnë kostot që lidhen me përgatitjen dhe dorëzimin e kërkesave propozimeve të tyre, si dhe vizitën ne terren. Autoriteti Kontraktues nuk është përgjegjës për këto kosto.

7.3 Për procedurat konkurruese që zhvillohen në rrugë shkresore, origjinali i kërkesës/ofertës duhet të shtypet ose të shkruhet me bojë që nuk fshihet. Të gjitha fletët e kërkesës/ofertës duhet të lidhen së bashku dhe të numërtohen.
Në rast të ofertave të paraqitura nga një bashkim operatorësh ekonomikë, oferta duhet të shoqërohet me Prokurën e noterizuar, për Personin (-at) e Autorizuar (nëse do të jetë i ndryshëm nga drejtuesi ligjor) që do të përfaqësojnë bashkimin gjatë procedurës konkurruese. Operatori ekonomik, pjesëtar i një bashkimi operatorësh nuk mund të paraqesë njëkohësisht dhe ofertë individualisht. Bashkimi i operatoreve ekonomikë nuk ndryshon pas dorëzimit të ofertës deri në nënshkrimin e kontratës. Në të kundërt oferta e tij refuzohet. Shtimi i anëtarëve të tjerë në përbërjen e bashkimit të operatorëve ekonomikë është i mundshëm pas nënshkrimit të kontratës dhe vetëm me aprovimin paraprak të Autoritetit Kontraktues. Çdo operator ekonomik duhet të përmbushë secili më vete kërkesat ligjore të përcaktuara në DPK. Kërkesat ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike duhet të përmbushen nga i gjithë grupi i marrë së bashku.

7.4 Të drejta shtesë të Autoritetit Kontraktues

Pa krijuar kufizim për të drejtat e tjera të tij gjatë Procedurës Konkurruese, Autoriteti Kontraktues mundet që, në çdo moment përpara Dorëzimit të Ofertave pa dhënë arsye:

- të japë çdo informacion shtesë apo sqarim për të gjithë Ofertuesit e Mundshëm;
- të ndryshojë strukturën ose kohën e Procedurës Konkurruese;

Open Procurement Albania

- të shtyjë Afatin e Dorëzimit, gjatë së cilës çdo Ofertuesi të Mundshëm do t'i jepet mundësia të ndryshojë Ofertën;
- t'i përgjigjet pyetjeve të drejtuara për sqarim Autoritetit Kontraktues nga Ofertuesit e Mundshëm dhe të publikojë pyetjen dhe përgjigjen përmes Qendrës Virtuale të Dhënave;
- të refuzojë t'u përgjigjet kërkesave për informacion;
- Te pezullojë, ndërpresë apo anuloje Procedurën Konkurruese. Ofertuesit e Mundshëm nuk kanë të drejtë të ngrenë pretendime ndaj Autoritetit Kontraktues, lidhur me këto vendime.

7.4.1 Dokumentacioni i brendshëm

Autoriteti Kontraktues nuk është i detyruar të publikojë ndonjë dokumentacion të brendshëm (përfshirë raportet e vlerësimit apo konsultimet).

7.4.2 Informacioni i rremë

Çdo Ofertues i Mundshëm që jep informacion të rremë mund të përjashtohet nga Procedura Konkurruese në çdo moment. Nëse zbulohet dhënia e informacionit të rremë pas nënshkrimit të Kontratës të Koncesionit, Autoriteti Kontraktues ka të drejtën të ndërpresë/zgjidhë Kontratën e Koncesionit në përputhje me kushtet e saj.

7.5 Kostot

Open Procurement Albania

Çdo Ofertues i Mundshëm do të përballojë kostot dhe shpenzimet e tij në lidhje me përgatitjen dhe dorëzimin e Ofertës së tij si dhe vizitën në terren.

Koncesionari gjithashtu do të rimbursojë kostot e Autoritetit Kontraktues që lidhen me publikimin e njoftimit të kontratës si dhe shpenzimet noteriale.

7.6 Vizita ne terren

Një vizite e detyrueshme ne terren do te zhvillohet përgjatë segmentit rrugor parashikuar nga AK, ne ditën e pesëmbëdhjetë nga data e publikimit.

Nisja do te bëhet e organizuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë (Godina e re, me adrese Rruga "Abdi Toptani" Nr. 1, Tirane AL) ora 9:00 a.m (me orën lokale) dhe ne fund te vizitës, pjesëmarrësit do te pajisen me një certifikate pjesëmarrje, e detyruar te paraqitet si pjese e dokumentacionit te gares.
Kujdes: Ofertuesi i mundshëm do te përballojë vetë te gjitha shpenzimet e vizitës në terren.

7.7 Konflikti i Interesit

7.7.1 Konflikti i Interesit
Një konflikt interesi do të thotë çdo çështje, rrethanë, interes apo veprim tjetër që prek Ofertuesin e Mundshëm (përfshirë zyrtarët, punonjësit, agjentët dhe nënkontraktorët e Ofertuesit të Mundshëm), e cila mund të ndërhyjë në aftësinë e Ofertuesit të Mundshëm për të përmbushur me pavarësi dhe transparencë Kontratën e Koncesionit.

Një konflikt interesi mund të ndodhë në rastet kur:

- Ofertuesi i Mundshëm ose ndonjëri nga zyrtarët, punonjësit, ose nën- kontraktorët e tij ka

një marrëdhënie (profesionale, tregtare ose personale) me ndonjë individ të përfshirë në përgatitjen e Procedurës Konkurruese ose vlerësimin e Ofertave;

- Ofertuesi i Mundshëm ose ndonjëri nga zyrtarët, punonjësit, agjentët ose nën- kontraktorët e tij ka një marrëveshje apo marrëdhënie me ndonjë organizatë ose individ e cila do të ndikojë mbi zbatimin e Kontratës së Koncesionit apo ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Ofertuesit të Mundshëm dhe Autoriteti Kontraktues në lidhje me Projektin.

Në rastin kur një Ofertues i Mundshëm bëhet i vetëdijshëm rreth ndonjë konflikti interesi ai do të informojë menjëherë Autoritetin Kontraktues.

Në rast të një shfaqjeje të konfliktit të interesit, Autoriteti Kontraktues ka mundësinë që:

- të përjashtojë Ofertuesin e Mundshëm nga pjesëmarrja e mëtejshme në Procedurën Konkurruese;
- të negociojë me Ofertuesin e Mundshëm për të zgjidhur konfliktin e interesit;
- të ndërmarrë çdo veprim tjetër që konsiderohet i përshtatshëm nga Autoriteti Kontraktues.

7.7.2 Veprime të paligjshme

Në përputhje me legjislacionin mbi parandalimin e konfliktit të interesit dhe etikën në administratën publike, Autoriteti Kontraktues do të refuzojë çdo Ofertë të dorëzuar nga një Ofertues i Mundshëm i cili:

- ka dhënë apo synon të japë ndonjë punonjësi aktual apo të dikurshëm të Autoritetit Kontraktues një dhuratë në para apo çdo formë tjetër si një stimul për të ndikuar një veprim apo vendim gjatë Procedurës Konkurruese;
- ka një konflikt interesi të pazgjidhur apo mosmarrëveshje në lidhje me Procedurën Konkurruese.

Asnjë Ofertues i Mundshëm (përfshirë agjentët dhe përfaqësuesit e tij) nuk do të kontaktojë apo të përpiqet të kontaktojë ndonjë anëtar të Autoritetit Kontraktues, ndonjë anëtar të Komisionit të Dhënies me Koncesion, apo ndonjë anëtar ose punonjës të Qeverisë së Shqipërisë ose drejtorive, ministrive, agjencive të tyre ose organeve lokale ekzekutive, në lidhje me Procedurën Konkurruese, përveç se për procedurat e përcaktuara në këtë Dokument të Procedurës Konkurruese.

Autoriteti Kontraktues do të informojë me shkrim çdo Ofertues të Mundshëm apo çdo institucion tjetër të Qeverisë së Shqipërisë në lidhje me çdo veprim të paligjshëm dhe do të përfshijë çdo njoftim në raportin rreth Procedurës Konkurruese.

7.8 Pavlefshmëria e ofertës dhe dështimi i procedurës së tenderit.

Në bazë të Nenit 33 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 634, datë 1/10/2014 "Për miratimin e rregullave për vlerësimin dhe dhënien me koncesion/partneritet publik privat të punëve publike dhe shërbimeve për ndërtimin, operimin, mirëmbajtjen dhe rehabilitimin e rrugëve nacionale", i ndryshuar, Autoriteti Kontraktues do të konsiderojë këtë Procedurë Konkurruese:

1. Të pavlefshme kur një ofertues:
   a) nuk ka dhënë garancitë/sigurimin e nevojshëm;
   b) nuk ka përmbushur një nga kërkesat materiale të kërkesës për propozime;
   c) ka siguruar të dhëna false të një natyre materiale në ofertën e vet.

2. Jo të suksesshme, kur:

Open Procurement Albania

a) asnjë nga ofertat e dorëzuara nuk i përmbush kërkesat e kërkesës për propozime;
b) autoriteti kontraktues vendos që asnjë nga ofertat e dorëzuara nuk jep zgjidhje të pranueshme financiarisht apo teknikisht;
c) Këshilli i Ministrave të Shqipërisë nuk miraton kontratën e koncesionit.

Do të konsiderohet që përmes dorëzimit të Ofertës, Ofertuesi i Mundshëm bie dakord dhe çliron Autoritetin Kontraktues, punonjësit dhe këshilltarët e tij në mënyrë të pakthyeshme, të pakushtëzuar, të plotë dhe përfundimtare nga çdo dhe të gjitha përgjegjësitë për pretendimet, humbjet, dëmet, kostot, shpenzimet apo përgjegjësitë që lidhen apo lindin në ndonjë mënyrë nga ushtrimi i ndonjë të drejte dhe/ose plotësimi i ndonjë detyrimi këtu poshtë, bazuar në dhe/ose në lidhje me si më poshtë dhe heq dorë nga çdonjëra dhe të gjitha të drejtat dhe/ose pretendimet që mund të ketë në lidhje me këtë, qoftë aktuale apo të paparashikuara, qoftë të tanishme apo të ardhshme.

7.9 Udhëzime për hartimin e ofertës

Dokumentet e Ofertës duhet te hartohen dhe te përfshijnë:

a) Oferta Ligjore

Ofertuesit e Mundshëm do të japin Formularin e Deklarimit të Ofertës (Shtojca 3), i cili përfshin, ndërmjet të tjerave, një deklaratë që konfirmon se ata pranojnë termat e Kontratës së Koncesionit siç janë hartuar. Në rast se Ofertuesi i Mundshëm është një Konsorcium dhe/ose Bashkim i Përkohshëm i shoqërive, Shtojca 3 -- Formulari i Deklarimit të Ofertës duhet të nënshkruhet nga përfaqësuesi i autorizuar i secilit anëtar të Konsorciumit dhe/ose Bashkimit te Përkohshëm te Shoqërive.

Ofertuesit e Mundshëm do të paraqesin kopje të certifikuara të vendimit të organeve Drejtuese Vendimmarrëse të Ofertuesit të Mundshëm (me noterizimin dhe legalizimin/apostilen përkatëse nëse janë shoqëri te huaja) për dorëzimin e Ofertës dhe miratimin nga Ofertuesi i Mundshëm per lidhjen dhe zbatimin e Kontratës së Koncesionit. Në rastin e një Konsorciumi, këto vendime do të kërkohen nga secili prej anëtarëve të Konsorciumit dhe/ose Bashkimit te Përkohshëm te Shoqërive.

Ofertuesit e Mundshëm do të japin një autorizim përfaqësimi i cili do të jetë i noterizuar dhe me apostile/i legalizuar (ne rast te shoqërive te huaja) siç përcaktohet në Shtojcën 7.

Ofertuesit e Mundshëm do të japin Sigurimin e Ofertës në formën e përcaktuar në Shtojcën 6 të DPK.

b) *Oferta Financiare*

Pagesa e Disponueshmërisë se Autoritetit Kontraktues;

Ofertuesit e Mundshëm do të dorëzojnë formularin e përcaktuar në Shtojcën nr. 21 “Modeli Financiar” te këtij Dokumenti të Procedurës Konkurruese, që përmban shumën e Pagesave të Disponueshmërisë të Autoritetit Kontraktues të kërkuar nga Ofertuesi i Mundshëm për gjithë kohëzgjatjen e Periudhës së Koncesionit.

c) *Modeli Financiar*

Open Procurement Albania

Ofertuesit e Mundshëm do të dorëzojnë një model financiar në përputhje me kërkesat e Shtojcës 21. Modeli financiar i Ofertuesit të Përzgjedhur i cili do hartohet ne Euro, do të auditohet dhe do të bëhet Modeli Financiar Referencë pas rishikimit dhe miratimit nga Autoriteti Kontraktues. Dokumenti i formatit bazë është publikuar dhe duhet të plotesohet duke qene pjesë të modelit financiar të Ofertuesve.

Për qëllimin e këmbimit Euro/Lek në modelet e tyre financiare, Ofertuesit e Mundshëm do të përdorin Kursin Zyrtar të Këmbimit Euro /Lek të shfaqur në faqen e internetit të Bankës së Shqipërisë në datën e publikimit të kësaj procedure.

d) Oferta Teknike

Secili Ofertues duhet të hartojë Projekt-Ide /propozimin (të Aksit Rrugor Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës)), Metodologjinë dhe Grafikun për realizimin e Punimeve si dhe të hartojë Planin/Manualin për Shërbimet e Mirëmbajtjes, siç specifikohet më poshtë:

Secili ofertues gjate hartimit te projekt-Idesë/propozimit lidhur me metodologjinë e ndërtimit referuar ne planimetri/vizatime/profile *tip* e dhënë bashkëlidhur, do te paraqesë pa ulur cilësinë dhe standartet e kërkuara, por pa u kufizuar, ne propozimin e një oferte teknike duke konsideruar edhe modifikim te elementeve me qellim uljen e kostos ose përmirësim/rritje te standartit.

e) *Hartimi i Projekt-Idesë* (Konceptual) sipas Kategorisë se Rrugës, në përputhje me aktet ligjore:

- Ligji Nr 8378/1998:”Për Kodin Rrugor të Republikës së Shqipërisë”;
- Ligji Nr 8308/1998: ”Për Transportin Rrugor”;
- Ligji Nr 10431dt 09.06.2011:”Për mbrojtjen eMjedisit”;
- Ligji Nr 10440 dt 07.07.2011;”Për vlerësimin e ndikimit në mjedis” dhe aktet nënligjorë që rrjedhin prej tij;
- Ligjin Nr. 9048. dt. 07.04.2003: "Për trashëgiminë kulturore";
- Ligj Nr. 107/2014:” Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”;
- Ligj Nr.9734, dt 14.5.2007:” Për turizmin”;
- Ligj Nr.8897, dt 16.5.2002:” Për mbrojtjen e ajrit nga ndotja”;
- Ligj Nr. 8906, dt 6.6.2002: “Për zonat e mbrojtura”dhe aktet nënligjore që rrjedhin prej tij.
- Ligjin Nr.9142, dt 16.10.2003:”Për aderimin në Konventën e shënjave dhe sinjaleve rrugore Vjenë, 8 Nëntor 1968 të Republikës së Shqipërisë :”
- VKM Nr.1214, dt 03.09.2008: “Për miratimin e Strategjisë Sektoriale të Transportit”;
- VKM Nr.897, dt 21.12.2011: “Për miratimin e rregullave të shpalljes së zonave të veçanta të ruajtjes”;
- VKM Nr 153/2000:”Për aplikimin e Rregullores dhe implementimin e Kodit Rrugor të Republikës së Shqipërisë;
- Udhëzim i MPPT Nr.9, dt 3.07.2012 “Mbi auditimin dhe inspektimin e sigurisë rrugore” dhe “Udhëzuesi i Auditimit të sigurisë rrugore”;
- VKM Nr 125, dt 23.2.2011: “Për zbatimin e objektivave për përmirësimin e sigurisë rrugore”

Open Procurement Albania

- VKM Nr.722, datë 19.11.1998 “Për miratimin e rregullores së urbanistikës”(i ndyshuar)
- VKM Nr 628, dt 15.07.2015: “Mbi rregullat teknike te projektimit dhe zbatimit te rrugeve”.
- VKM Nr 629, dt 15.07.2015: “Mbi miratimin e manualeve teknike të çmimeve për punimet e ndërtimit dhe analizave teknike të tyre”

f) *Punimet e Ndërtimit*, të përfshijnë minimalisht seksionet dhe përmbajtjen e mëposhtme:

- Metodologjinë e Realizimit të punimeve ndërtimore sipas projekt-idesë konceptuale/propozimit të hartuar nga ofertuesit e mundshëm.
- Grafikun e Punimeve sipas projekt-idesë konceptuale të hartuar nga ofertuesi i mundshëm.
- Kapacitetin e kantierit me makineri dhe pajisje;

g) *Mbrojtja e shëndetit dhe jetës*: politika e Koncesionarit për mbrojtjen e shëndetit dhe të jetës, organizimin dhe përgjegjësitë, emërimin e një zyre dhe nëpunësi sigurie (nëpunësi për parandalimin e aksidenteve), trajnime të stafit, kërkesat për ndërtim të parrezikshëm, procedurat e vlerësimit dhe menaxhimit të riskut, masa për magazinimin dhe trajtimin e materialeve të rrezikshme, objektet e shërbimeve mjekësore dhe të kujdesit social në terren, procedurat për situatat e jashtëzakonshme, menaxhimin e trafikut dhe kufizimet e shpejtësisë.

- Menaxhimi mjedisor dhe social: (i) politika mjedisore, (ii) procedurat e zbutjes së efekteve negative, (iii) procedurat e monitorimit, (iv) procedurat e shqyrtimit dhe auditimit, dhe (v) procedurat për konsultimin dhe informimin e publikut.

gj) Planet/Manualet për Shërbimet e Mirëmbajtjes, minimalisht, duhet të përfshijë seksionet dhe përmbajtjen e mëposhtme:

- Manual të kontrollit të cilësisë për dhe mirëmbajtjen, ku trajtohen; Organizimi dhe përgjegjësitë e propozuara për inspektimin, marrjen e kampioneve dhe testimin e materialeve dhe punimeve për mirëmbajtjen e Rrugës Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës).

h) Manuali i mbrojtjes së shëndetit dhe jetës, që përfshin:

- politikën e Koncesionarit për mbrojtjen e shëndetit dhe të jetës,
- organizimin dhe përgjegjësitë,
- emërimin e nëpunësit te sigurie (nëpunësi për parandalimin e aksidenteve),
- trajnime të stafit,
- kërkesat për ndërtim të sigurte,
- procedurat e vlerësimit dhe menaxhimit të riskut,
- masa për magazinimin dhe trajtimin e materialeve të rrezikshme,
- objektet e shërbimeve mjekësore dhe të kujdesit social në terren,
- procedurat për situatat e jashtëzakonshme,
- menaxhimin e trafikut dhe kufizimet e shpejtësisë.

Open Procurement Albania

i) Manuali i mirëmbajtjes me përmbajtje si me poshtë:

- Procedurat e bashkërendimit në lidhje me mirëmbajtjen e Rrugës Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës),
- Procedurat e hollësishme për mirëmbajtjen e Rrugës Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës), në veçanti në lidhje me
  - Menaxhimin e trafikut dhe kufizimet për trafikun permanent dhe të përkohshëm;
  - Procedurat për situatat e jashtëzakonshme, përfshirë mbylljen e korsive në rast situate të jashtëzakonshme ose emergjence te ndryshme (incidente, aksidente por pa u kufizuar). (Plani në kundërpërgjigje të situatave të jashtëzakonshme);
  - Operimin pa rrezik të Rrugës Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës) dhe sigurinë e Përdoruesve, punëmarrësve të Koncesionarit dhe vizitorëve të lejuar në Rrugën Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës) në përputhje me Manualin e mbrojtjes se shëndetit dhe jetës;
  - Hollësi për kërkesat për raportim te rregullt,
- Udhëzimet për mirëmbajtjen e Rrugës Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës), përfshirë komponentët strukturorë dhe jo strukturorë, impiantet dhe pajisjet;
- Procedurën për planifikimin e punimeve për mirëmbajtjen rutine dhe riparimet e nevojshme, përfshirë edhe mbylljet e korsive të planifikuara për këto punime

j) Organizimi: një grafik organizativ të Ofertuesit të mundshëm, përfshirë njësitë kryesore administrative (stafi tekniko-organizativ), një përshkrim të shkurtër të pozicioneve kyç drejtuese dhe teknike, emrat dhe të dhënat e përvojës së personelit kyç, dhe numrat e përafërt totalë të personelit në njësitë kryesore organizative.

Open Procurement Albania

k) *Kontrolli i Trafikut*: një plan i përgjithshëm për kontrollin e trafikut dhe ndihmës për përdoruesit, përfshirë trajtimin e emergjencave dhe mbylljet e korsive, përllogaritjet e personelit dhe çdo mase tjetër te nevojshme.

l) *Mirëmbajtja*: plan i përgjithshëm për aktivitetet e inspektimeve dhe riparimeve; mirëmbajtjes rutinë, përfshirë ato për mirëmbajtjen dimërore, përfshirë dhe përshkrime të shkurtra të metodave dhe teknikave për tu përdorur, sistemet e planifikimit, kontrollit dhe raportimit, monitorimi dhe vlerësimi i performancës, përllogaritja e kërkesave për personel dhe burime të tjera.

ll) *Sigurimi i Cilësisë*: një përshkrim të qasjes së propozuar për kontrollin e cilësisë, përfshirë procedurat, metodat, personeli dhe burime të tjera për të siguruar cilësinë e hartimit të projektit të zbatimit, të punimeve të ndërtimit dhe shërbimet e mirëmbajtjes në përputhje me kërkesat kontraktuale, përfshirë aspektet e tyre mjedisore, shëndetësore dhe të sigurisë. Sistemet e propozuara të plotësojnë standardet përkatëse ISO, edhe nëse certifikimi ISO nuk është një kërkesë.

m) *Mbrojtja e shëndetit dhe jetës*: politika e Koncesionari për mbrojtjen e shëndetit dhe të jetës, organizimin dhe përgjegjësitë, emërimin e një nëpunësi sigurie (nëpunësi për parandalimin e aksidenteve), trajnime të stafit, kërkesat për ndërtim te parrezikshëm, procedurat e vlerësimit dhe menaxhimit te riskut, masa për magazinimin dhe trajtimin e

materialeve të rrezikshme, objektet e shërbimeve mjekësore dhe të kujdesit social në terren, procedurat për situatat e jashtëzakonshme, menaxhimin e trafikut dhe kufizimet e shpejtësisë.

n) *Menaxhimi mjedisor dhe social*: (i) politika mjedisore, (ii) procedurat e zbutjes së efekteve negative, (iii) procedurat e monitorimit, (iv) procedurat e shqyrtimit dhe auditimit, dhe (v) procedurat për konsultimin dhe informimin e publikut.

8. AFATI KOHOR DHE VENDI PËR DORËZIMIN E OFERTAVE

8.1 Afati kohor për paraqitjen e ofertave skadon me 20 Shtator 2018 ora 12.00

Ofertuesit ose përfaqësuesit e tyre mund të jenë të pranishëm në hapjen e kërkesave.

Informacioni qe komunikohet gjatë hapjes publike te ofertave ose kerkesave te paraqitura per sqarime, që paraqiten me mjete elektronike duhet t'i komunikohet te gjithë atyre Operatoreve Ekonomikë që kane dorëzuar oferten, në bazë te përcaktimeve te bëra ne DPK.

8.2 Ofertat duhet të dorëzohen në adresën : www.app.gov.al

9. DORËZIMI I OFERTAVE (LIGJORE / TEKNIKE / FINANCIARE)

9.1 Ofertat duhet të dorëzohen në adresën e mëposhtme: www.app.gov.al

9.2 Oferta duhet të përmbajë, dokumentet e mëposhtme:

- Formulari i Ofertës, plotësuar në përputhje me modelin e bashkangjitur si Shtojcat 4 e DSK/PPP.
- Formulari i Sigurimit të ofertës, duhet te plotësohet në përputhje me modelin e bashkangjitur si Shtojcat 6 e DSK/PPP.
- Planin e biznesit
- Dokumentet që lidhen me objektin e koncesionit/partneritetit publik privat (skica, projekte, etj.)
- Vendimi i organeve vendimmarrëse
- Prokura e nënshkruar nga të gjithë anëtarët e bashkimit të operatorëve ekonomik në favor të përfaqësuesve (nëse përfaqësuesi nuk është përcaktuar shprehimisht në marrëveshjen e krijimit të bashkimit të operatorëve ekonomik).
- Marrëveshja e bashkimit të operatorëve ekonomik (nëse do te paraqiten te tille).
- Dokumentacionin ligjor, përmbushjen e kërkesave tekniko-ekonomike, ofertën teknike si dhe ofertën financiare sipas përcaktimeve të bëra në DPK (shtojca 9).

Komisioni vlerëson dokumentet e mësipërme të paraqitura nga operatorët ekonomikë për përputhshmërinë e tyre me përcaktimet e DPK.

9.3 Sigurimi i Ofertës

Bazuar në Vendimin e Këshillit të Ministrave, Nr. 634, datë 1/10/2014 "Për miratimin e rregullave për vlerësimin dhe dhënien me koncesion/partneritet publik privat të punëve publike dhe shërbimeve për ndërtimin, mirëmbajtjen dhe rehabilitimin e rrugëve nacionale", i ndryshuar, secili Ofertues i Mundshëm do të ofrojë një Sigurim Oferte në shumën 2% (dy%) të vlerës së

Open Procurement Albania

Projektit, te ofruar sipas percaktimit te pikes 2.10.

Sigurimi i Ofertës do të jetë një garanci e lëshuar nga një bankë. Sigurimi i Ofertës, në formën e formularit të përcaktuar në Shtojcën 6 (gjashtë) do të jetë e vlefshme deri në 180 dite pas Afatit të Dorëzimit.

Autoriteti Kontraktues rezervon të drejtën të kërkojë zgjatjen e vlefshmërisë të Sigurimit të Ofertës të Ofertuesit të Suksesshëm deri në datën e dorëzimit të sigurimit të kontratës.

Sigurimi i Ofertës do të dorëzohet së bashku me Ofertën jo më vonë se Afati i Dorëzimit. Ofertat e dorëzuara pa një Sigurim Oferte do të refuzohen nga Komisioni i Dhënies me Koncesion dhe Autoriteti Kontraktues.

Sigurimi i Ofertës që mbulon një Ofertë të dorëzuar nga një Bashkimi i Përkohshëm i Shoqërive dhe/ose Konsorcium do të jetë në lidhje me të gjithë anëtarët e bashkimit te përkohshëm dhe/ose konsorciumit si i tërë dhe në emër të secilit anëtar të konsorciumit.

Autoriteti Kontraktues do ta kthejë Sigurimin e Ofertës të Ofertuesve të Mundshëm të pasuksesshëm sa më shpejt të jetë e mundur por jo më vonë se 30 (tridhjetë) ditë kalendarike pas skadimit të periudhës së vlefshmërisë të Sigurimit të Ofertës

Autoriteti Kontraktues do ta kthejë Sigurimin e Ofertës të ofertuesit të suksesshëm pas marrjes së Garancisë së Kontratës.

Sigurimi i Ofertës mund të mbahet nga Autoriteti Kontraktues vetëm në rrethanat e mëposhtme:

- një Ofertues i Mundshëm e tërheq Ofertën e tij gjatë periudhës së vlefshmërisë së Ofertës;
- Ofertuesi i Përzgjedhur nuk ofron Garancinë e Kontratës dhe/ose nuk nënshkruan Kontratën e Koncesionit brenda afateve të specifikuar në Njoftimin e Ofertuesit Fitues.
- një Ofertues i Mundshëm ka ofruar apo është përpjekur të ofrojë çdo lloj shpërblimi për punonjësit e Autoritetit Kontraktues të cilët kanë lidhje me Projektin;
- një Ofertues i Mundshëm ka bërë deklarime të pavërteta në ofertën e tij;
- Ofertuesi i Përzgjedhur nuk bën pagesat në përputhje me kërkesat brenda periudhës të përcaktuar nga Autoriteti Kontraktues.

9.4 Sigurimi i Ofertës duhet të dorëzohet sipas përcaktimeve të bëra në DPK.

9.5 Formulari i sigurimit te ofertës duhet të nënshkruhet nga lëshuesi (Banka) dhe duhet te dorëzohet para hapjes se ofertave përndryshe oferta do të refuzohet.

9.6 Sigurimi i ofertës duhet te jetë i vlefshëm përgjatë gjithë periudhës se vlefshmërisë se ofertës. Autoriteti Kontraktues mund të kërkojë rast pas rasti zgjatjen e periudhës se vlefshmërisë së Sigurimit te Ofertës. Autoriteti Kontraktues ia rikthen ofertuesve sigurimin përkatës te ofertës brenda 30 ditëve nga nënshkrimi i kontratës.

9.7 Vendimi i organeve drejtuese te shoqërisë, duhet te përmbajë minimalisht:

a) Konfirmimin për pjesëmarrje në procedurën konkurruese dhe dorëzimin e ofertës financiare:
b) Autorizimin me fuqi te plote te personit që paraqet dhe nënshkruan ofertën.

Periudha e Vlefshmërisë se Ofertës

Open Procurement Albania

9.8 Ofertat duhet te jenë të vlefshme për 180 dite që nga momenti i përfundimit të afatit kohor për dorëzimin e ofertës. Periudha e vlefshmërisë se ofertave fillon qe nga momenti i skadimit te afatit kohor për dorëzimin e ofertave. Për sa kohe nuk ka skaduar afati kohor për vlefshmërisë e ofertave. Autoriteti Kontraktues mund t'i kërkoje Ofertuesit me shkrim te zgjasë periudhën e vlefshmërisë deri ne një date te caktuar. Ofertuesi qe bie dakord te zgjasë periudhën e vlefshmërisë së ofertës dhe te njoftoje Autoritetin Kontraktues me shkrim, duhet te zgjasë periudhën e vlefshmërisë së ofertës dhe te paraqesë një sigurim oferte te zgjatur. Oferta nuk mund te modifikohet. Nëse Ofertuesi nuk arrin t'i përgjigjet kërkesës së bërë nga Autoriteti Kontraktues lidhur me zgjatjen e periudhës se vlefshmërisë se ofertës, ose nuk bën zgjatjen e periudhës se vlefshmërisë, ose nuk arrin te paraqesë një sigurim te zgjatur te ofertës, atëherë do te konsiderohet se Ofertuesi e ka refuzuar kërkesën e Autoritetit Kontraktues. Në këtë rast Autoriteti Kontraktues do të refuzoje ofertën.

9.9 Veprimet e kundërligjshme

Ne përputhje me legjislacionin për parandalimin e konfliktit te interesit, dhe etikën ne administratën publike, Autoriteti Kontraktues e refuzon një oferte, nëse Ofertuesi qe e ka paraqitur atë:

i) i ka dhënë ose përgatitet t'i japë një punonjësi aktual ose te mëparshëm te Autoritetit Kontraktues një dhurate ne para ose jo, si një përpjekje për të ndikuar një veprim ose vendim ose rrjedhën e procedurës së konkurrimit: dhe ose;
ii) është ne kushtet e konfliktit të interesit në këtë procedurë, si p.sh. - një ofertues kontrollohet nga një person fizik ose juridik, qe është ngarkuar nga Autoriteti Kontraktues të japë shërbime këshilluese gjate përgatitjes se projekteve specifikimeve ose dokumenteve të tjerë lidhur me procedurën konkurruese, apo ka lidhje me anëtarë të Komisionit të Vlerësimit te Ofertave.
iii) ka dorëzuar dokumente/informacione të rreme, që lidhen me kërkesat e paraqitura në Dokumentet Standarde të Procedurës Konkurruese, Autoriteti Kontraktues e informon me shkrim ofertuesin dhe Agjencinë e Prokurimit Publik për refuzimin e ofertës, si dhe për arsyet e këtij refuzimi, dhe bën shënimin përkatës në raportin për procedurën e konkurrimit.

9.10 Konfidencialiteti

9.10.1 Konfidencialiteti i Ofertës

Çdo material, dokument, akt apo deklaratë e shkruar që përmban ndonjë informacion do të konsiderohet konfidencial nëse ai:

- është sekret për vetë natyrën e tij;
- përcaktohet që është konfidencial.

Pavarësisht sa me sipër, Ofertuesit e Mundshëm duhet të identifikojnë qartësisht çdo dokument apo informacion që ata dëshirojnë të mbetet konfidencial duke plotësuar formularin siç jepet në Shtojcën 7 (shtatë) “Lista e Informacionit Konfidencial”.

Çdo diskutim, komunikim apo negocim ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Ofertuesit të Mundshëm mbetet konfidencial. Nëse nuk kërkohet nga ligji, vendimi i gjykatës apo kërkesa për propozim, asnjë palë nuk mund të publikojë informacion teknik, informacion mbi çmimet

Open Procurement Albania

apo ndonjë informacion tjetër të lidhur me Procedurën Konkurruese pa miratim paraprak.

Autoriteti Kontraktues nuk do të shkele detyrimet për të ruajtur konfidencialitetin në lidhje me një Ofertues të Mundshëm në rastet kur të dhënat:

- u janë dhënë nga Autoriteti Kontraktues punonjësve, këshilltarëve apo nënkontraktorëve te tij vetëm në lidhje me Procedurën Konkurruese apo me qëllim përgatitjen apo menaxhimin e ndonjë kontrate.
- u janë dhënë personelit të Autoritetit Kontraktues për të mundësuar menaxhimin dhe kontrollin efektiv të Procedurës Konkurruese;
- janë nxjerrë nga Komisioni i Dhënies me Koncesion për të mundësuar vlerësimin e Ofertave;
- janë nxjerrë nga Autoriteti Kontraktues si përgjigje ndaj një kërkese të një komisioni të Kuvendit të Shqipërisë;
- janë nxjerrë nga Autoriteti Kontraktues brenda Qeverisë së Shqipërisë ose për një Drejtori ose Agjenci Qeveritare në përputhje me interesat legjitime të Qeverisë së Shqipërisë dhe Autoritetit Kontraktues;

9.10.2 Konfidencialiteti i informacionit të Autoritetit Kontraktues

Informacioni i ofruar nga Autoriteti Kontraktues për Ofertuesit e Mundshëm do të trajtohet si konfidencial nga Ofertuesi i Mundshëm, përfaqësuesit dhe konsulentët e tij.

Ofertuesit duhet të garantojnë që punëdhënësit, nënkontraktorët dhe konsulentët e tyre nuk do të publikojnë apo komunikojnë të dhëna të marra gjatë përgatitjes së Ofertës nga Autoriteti Kontraktues, Komisioni i Dhënies me Koncesion apo ndonjë palë e tretë përveç se kur lejohet nga Autoriteti Kontraktues.

Open Procurement Albania

Autoriteti Kontraktues mund të kërkojë që i gjithë informacioni i shkruar (qoftë konfidencial ose jo dhe pavarësisht mënyrës se si ky informacion u është dhënë Ofertuesve të Mundshëm) i dhënë Ofertuesve të Mundshëm:

- t'i kthehet Autoritetit Kontraktues - rast në të cilin i gjithë ky informacion do të kthehet menjëherë nga Ofertuesi i Mundshëm në adresën e identifikuar nga Autoriteti Kontraktues; ose

- të shkatërrohet nga Ofertuesi i Mundshëm - rast në të cilin Ofertuesve të Mundshëm do tu kërkohet të shkatërrojnë menjëherë çdo informacion të tillë dhe t'i ofrojnë Autoritetit Kontraktues provë me shkrim të këtij shkatërrimi.

9.10.3 Përdorimi i dokumenteve të Ofertës

Të gjitha Ofertat bëhen pronë e Autoritetit Kontraktues.

Pavarësisht sa më sipër dhe pa paragjykuar ndonjë marrëveshje të mëpasshme të nënshkruar ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe ndonjë Ofertuesi të Mundshëm, pronësia e të drejtave të pronësisë intelektuale në lidhje me informacionin e gjendur në Ofertë mbeten të pandryshuara.

Autoriteti Kontraktues mund të përdorë të dhënat që përmbahen në ndonjë propozim ose të dhënat e ofruara nga një Ofertues i Mundshëm për qëllimet e Procedurës Konkurruese (përfshirë përgatitjen ose menaxhimin e çdo kontrate apo marrëveshjeje).

Autoriteti Kontraktues do të trajtojë Ofertuesit e Mundshëm në mënyrë të barabartë gjatë Procedurës Konkurruese në lidhje me konfidencialitetin dhe informacionin e ofruar prej tyre.

9.11 Referenca e qartë dhe përputhshmëria

Ofertuesit e Mundshëm duhet të përfshijnë në çdo dokument një referencë të qartë në faqen dhe paragrafin përkatës të Dokumenteve të Procedurës Konkurruese.

Çdo Ofertë duhet të jetë në përputhje me të gjithë kërkesat e Dokumenteve të Procedurës Konkurruese

9.12 Siguria, integriteti dhe kontrolle të tjerë

Autoriteti Kontraktues mund të kryejë një hetim të arsyeshëm apo procedurë të ngjashme që e konsideron të nevojshme për të shqyrtuar integritetin dhe financimin që lidhet me një Ofertë ose Ofertuesit.

Ofertuesi të cilit i kërkohet, do të ofrojë menjëherë çdo informacion ose ndihmë nga Autoriteti Kontraktues me qëllim që çdo hetim i nevojshëm të kryhet. Autoriteti Kontraktues ka të drejtë të përjashtojë çdo Ofertë nga vlerësimi i mëtejshëm nëse një Ofertues nuk jep informacionin e kërkuar ose ndihmë të arsyeshme Autoritetit Kontraktues.

Komisioni i Dhënies me Koncesion do të ketë të drejtë t'iu bëjë pyetje Ofertuesve në mënyrë të pavarur në lidhje me çdo çështje që ai e konsideron të rëndësishme për vlerësimin e Ofertave.

9.13 Nënkontraktimi

Open Procurement Albania

Autoriteti kontraktues lejon nënkontraktimin për realizimin e një pjese të kontratës. Në asnjë rast, kontraktorët nuk mund t'ua transferojnë kontratën palëve të treta.

Me dorëzimin e ofertave, ofertuesit duhet të deklarojnë punët/shërbimet/mallrat ose një pjesë të tyre që ata kanë qëllim të nënkontraktojnë, në rast se shpallen fitues, si dhe emrin e nënkontraktorit.

Përpara lidhjes së kontratës, ofertuesi i shpallur fitues duhet t'i dorëzojë autoritetit kontraktues një kopje të noterizuar të marrëveshjes së nënkontraktimit dhe dëshminë e kualifikimeve e të kërkesave teknike të nënkontraktorit, në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktor të mund të miratojë nënkontraktimin.

Komisioni s'kualifikon nga procedura konkurruese kur ka të dhëna se janë ose kanë qenë të dënuar me vendim gjykate të formës së prerë, për ndonjë nga veprat e mëposhtme:

a) pjesëmarrje në organizatë kriminale;
b) korrupsion;
c) mashtrim;
ç) pastrim parash, vepra për qëllime terroriste;
d) falsifikim.

Çdo kandidat ose ofertues s'kualifikohet nga një procedurë konkurruese në rastet kur:

a. ka falimentuar dhe kapitalet e tij janë në proces ekzekutimi nga përmbaruesit;

b. është subjekt i procedurave për deklarimin e falimentimit dhe ka një urdhër likuidimi të detyruar ose administrimi nga gjykata, ose ka një marrëveshje me kreditorët, ose ndonjë procedurë tjetër të ngjashme;
c. është dënuar me vendim gjykate të formës së prerë për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale;
d. nuk i ka përmbushur detyrimet për derdhjen e kontributeve të sigurimeve shoqërore, në përputhje me legjislacionin shqiptar ose me dispozitat e zbatueshme në shtetin e origjinës;
dh. nuk i ka përmbushur detyrimet për pagimin e tatimeve, në përputhje me legjislacionin shqiptar ose me dispozitat e zbatueshme në shtetin e origjinës;
e. është fajtor për dhënie të informacioneve të rreme, ose nuk ka pranuar t'i japë këto informacione ose dokumente apo një pjesë të tyre.

Komisioni pranon si prova të mjaftueshme, që shmangin përjashtimin e kandidatëve apo ofertuesve për rastet e parashikuara në pikat e mësipërme, këto dokumente:

a. vërtetim nga dosja gjyqësore, ose në rast se nuk sigurohet kjo, një dokument të njëvlershëm, të lëshuar nga një autoritet kompetent, gjyqësor apo administrativ, që vërteton se nuk ekzistojnë çështjet e përmendura.
b. një vërtetim të lëshuar nga organi kompetent, që vërteton se nuk ekzistojnë çështjet e përmendura/

Nënkontraktorët duhet te zotërojnë kualifikimet teknike për pjesën e punës e të shërbimeve që do të kryejë ose për mallrat që do të furnizojë.

10. VLERËSIMI I PROPOZIMEVE

Open Procurement Albania

Ofertat e Ofertuesve do të vlerësohen nga Komisioni i Dhënies me Koncesion. Komisioni bën identifikimin e ofertuesve dhe hapjen e ofertave të dorëzuara në faqen e internetit të APP, pas mbarimit të afatit për dorëzimin e ofertave.

Ofertat do të vlerësohen në përputhje me kriteret e përcaktuara në Shtojcën 9 dhe DPK. Në rastin kur dorëzohet vetëm një ofertë sipas kërkesave, Komisioni i Dhënies me Koncesion gjithsesi do të shqyrtoje Ofertat në përputhje me këto Dokumente të Procedurës Konkurruese.

Komisioni i Dhënies me Koncesion është ngritur bazuar në urdhrin e titullarit te Autoritetit Kontraktues në përputhje me Vendimin e Këshillit të Ministrave, Nr. 634, datë 1/10/2014 "Për miratimin e rregullave për vlerësimin dhe dhënien me koncesion/partneritet publik privat të punëve publike dhe shërbimeve për ndërtimin, mirëmbajtjen dhe rehabilitimin e rrugëve nacionale", i ndryshuar. Komisioni i Dhënies me Koncesion pas vlerësimit te ofertave dhe klasifikimit te tyre do të përgatisë një raport përmbledhës për Titullarin e Autoritetit Kontraktues në fund të procesit të klasifikimit te tyre.

Afati në dispozicion për Autoritetin Kontraktues për nxjerrjen e rezultateve te klasifikimit dhe renditjes se ofertave, do të jetë jo më shume se 60 ditë.

11. KRITERET E KUALIFIKIMIT DHE VLERËSIMIT

11.1. Kriteret e Kualifikimit

Ofertat do të Kualifikohen referuar kritereve Ligjore, Teknike dhe Financiare të përcaktuara në Dokumentet e Procedurës Konkurruese:

Ofertat do të Kualifikohen në një bazë Kalon/ Ngel.

Komisioni do të vlerësojë vetëm Ofertat që plotësojnë kriteret e kualifikimit.

11.2 Vlerësimi i ofertave

Vleresimi i ofertave do te kryhet sipas kritereve te vlerësimit (shtojca 9). Komisioni i Vlerësimit të Ofertave dhe Autoriteti Kontraktues rezervojnë të drejtën të përjashtojnë një Ofertë nga vlerësimi nëse gjejnë që Oferta është e paplotë, nuk përputhet me Kërkesat e Procedurës Konkurruese, ose eshte vleresuar me minimumin e pikeve teknike sipas percaktimit ne keto Dokumenta.

Ofertuesi që ka marrë më shumë pikë nga vlerësimi i ofertave do të ftohet për negociata dhe lidhjen e kontratës.

11.3 Korrigjimi i gabimeve dhe pjesët e hequra.

Autoriteti Kontraktues korrigjon ato gabime në ofertë/propozim, që janë thjesht të një natyre aritmetike, nëse gabimi zbulohet gjatë shqyrtimit të ofertave/propozimeve. Autoriteti Kontraktues njofton Ofertuesin në fjalë me një njoftim me shkrim/elektronik mbi çdo korrigjim të tillë dhe mund të vazhdojë me ndryshimin e gabimit, me kusht që Ofertuesi t'a ketë miratuar këtë komunikim që i është bërë. Nëse Ofertuesi refuzon të pranojë korrigjimin e propozuar, atëherë oferta/propozimi do të refuzohet, duke i'a konfiskuar sigurimin e ofertës.

Gabimet në llogaritjen e ofertës do të korrigjohen nga Autoriteti Kontraktues, sipas shembujve të mëposhtme:

a) në rast se ka mospërputhje ndërmjet shumave të shprehura në shifra dhe atyre në fjalë, atëherë do të kenë përparësi shumat e shprehura në fjalë, me përjashtim të rasteve kur shuma në fjalë lidhet me një gabim aritmetik,
b) nëse ka mospërputhje ndërmjet çmimit njësi dhe vlerës së përgjithshme që merret nga shumëzimi i çmimit njësi dhe sasisë, atëherë do të ketë përparësi çmimi njësi, dhe rrjedhimisht duhet të korrigjohet shuma në total,
c) nëse ka një gabim në një shumë total, që korrespondon me mbledhjen ose zbritjen e nën totalëve, atëherë do të ketë përparësi nën totali dhe totali duhet të korrigjohet

Shumat e korrigjuara ne këtë mënyrë janë te detyrueshme për ofertuesin. Nëse ofertuesi nuk i pranon ato, atëherë oferta e tij do ta refuzohet dhe do t'i mbahet sigurimi i ofertës. Refuzimi i korrigjimeve te gabimeve do të konsiderohet nga Autoriteti Kontraktues si tërheqje e ofertës. Ofertat me gabime aritmetike refuzohen, kur shumat absolute te te gjitha korrigjimeve janë më të larta ose më ta ulëta se 2% e vlerës së ofertës financiare të ofruar.

12. PROCEDURA E ANKIMIMIT

Një Ofertues mund të kërkojë një rishikim administrativ të procesit të vlerësimit nëse ai konsideron që një veprim i marrë nga Komisioni i Dhënies me Koncesion apo Autoriteti Kontraktues është në kundërshtim me dispozitat e Legjislacionit të Koncesioneve apo legjislacion tjetër të zbatueshëm.

Në bazë të Nenit 32 të Vendimit të Këshillit të Ministrave, Nr. 634, datë 1/10/2014 "Për miratimin e rregullave për vlerësimin dhe dhënien me koncesion/partneritet publik privat të punëve publike dhe shërbimeve për ndërtimin, mirëmbajtjen dhe rehabilitimin e rrugëve nacionale", i ndryshuar:

12.1 Një ofertues ka të drejtë të kërkojë një rishikim administrativ të procesit të vlerësimit të ofertave nëse mendon se një veprim i ndërmarrë nga Komisioni i koncesionit/partneritetit publik privat apo autoriteti kontraktues është në kundërshtim me dispozitat e këtij vendimi.
12.2 Një ofertues ka të drejtën të ankimojë në Komisionin e Prokurimit Publik brenda 10 ditëve kalendarike nga data e publikimit të ofertuesit fitues dhe të renditjes së ofertuesve nga autoriteti kontraktues.
12.3 Çdo ankimim në Komisionin e Prokurimit Publik do të bëhet në formën e duhur duke treguar emrin dhe adresën e pretenduesit, referencën e procedurës përkatëse, bazën ligjore dhe një përshkrim të shkeljes.
12.4 Çdo ankimim do të shoqërohet me një pagesë paraprake prej 10% të vlerës së sigurimit të ofertës. Në rastin kur kjo pagesë paraprake nuk kryhet, Komisioni i Prokurimit Publik mund të refuzojë të fillojë investigimin administrative. Pagesa paraprake do t'i kthehet pretenduesit nëse ankimimi pranohet. Nëse ankimimi nuk është i suksesshëm, pagesa paraprake do të mbahet nga qeveria e Shqipërisë në llogari të buxhetit të shtetit.
12.5 Pas marrjes së ankimimit, Komisioni i Prokurimit Publik do të marrë një vendim për ta pezulluar ose jo procedurën e tenderit me qëllim që të fillohen procedurat e investigimit administrativ dhe do të njoftojë autoritetin kontraktues brenda 7 ditëve kalendarike.
12.6 Komisioni i Prokurimit Publik nuk do të pezullojë procedurën e tenderit nëse:
   b) shqyrtimi paraprak i ankimimit vendos që nuk është i rregullt nga ana ligjore; ose
   c) pezullimi është kundër interesit publik.
12.7 Para hyrjes në fazën e kontratës me koncesion, Komisioni i Prokurimit Publik ka të drejtë të:
   a) shfuqizojë plotësisht apo pjesërisht vendimet apo aktet e autoritetit kontraktues;
   b) urdhërojë autoritetin kontraktues që të rregullojë shkeljet përpara se të vazhdohet më tej me procedurën e tenderit.
12.8 Komisioni i Prokurimit Publik do të marrë vendimin brenda 30 ditëve kalendarike nga marrja e ankimimit dhe do të njoftojë pretenduesin dhe autoritetin kontraktues për vendimin. Pretenduesi ka të drejtë të apelojë vendimin e Komisionit të Prokurimit Publik mbi baza administrative në një gjykatë kompetente brenda 30 ditëve kalendarike nga shpallja e vendimit. Procedura e tenderit nuk do të pezullohet gjatë kohës që apelimi shqyrtohet nga gjykata.

Open Procurement Albania

13. NËNSHKRIMI I KONTRATËS

Autoriteti Kontraktues njofton Ofertuesin, oferta e ta cilit është përzgjedhur si me e mira, përmes dërgimit të njoftimit të shpalljes fitues, siç parashikohet në Shtojcën 15. Një kopje e këtij njoftimi publikohet në Buletinin e Njoftimeve Publike, siç kërkohet në Shtojcën 18.

Sigurimi i kontratës: Autoriteti Kontraktues kërkon sigurim për ekzekutimin e kontratës. Shuma e sigurimit të kontratës në secilin vit kontraktual do të jetë 10% e vleres se punimeve ndertimore te parashikuara per ate vit, bazuar ne projektin e Zbatimit. Formulari i Sigurimit të Kontratës që është i bashkangjitur si Shtojca 19 e DPK, duhet të nënshkruhet dhe të dorëzohet para nënshkrimit të kontratës.
Sigurimi për ekzekutimin e kontratës që do të dorëzohet, duhet të jetë në formën e një garancie bankare të pakushtëzuar.
Në përputhje me Shtojcën 18, pas nënshkrimit të kontratës, Autoriteti Kontraktues dërgon një njoftim për Publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike.

13.1. Nënshkrimi i Kontratës së Koncesionit

13.1.1. Nuk do të ketë bisedime ndërmjet ofertuesit fitues dhe autoritetit kontraktues në lidhje me termat materialë të kontratës së koncesionit, me përjashtim të rasteve kur këta terma

specifikohen nga autoriteti kontraktues si të negociueshëm në kërkesën për propozime para afatit përfundimtar të dorëzimit të kontratës.

13.1.2. Kontrata e Koncesionit do të amendohet aq sa kërkohet me qëllim që: (i) të pasqyrojë Ofertën e Ofertuesit të Përzgjedhur dhe amendimet e kërkuara për të trajtuar ndryshimet pasuese, (ii) të plotësojë çdo boshllëk; (iii) të korrigjojë gabimet, harresat dhe mosveprimet.

13.1.3. Pas plotësimit të procedurës së vlerësimit dhe njoftimit të caktimit të Ofertuesit të Përzgjedhur, Autoriteti Kontraktues cakton një afat për ekzekutimin e Kontratës së Koncesionit që është parashikuar të jetë jo më vonë se 60 (gjashtëdhjetë) ditë kalendarike nga nxjerrja e vendimit në fjalë. Ky afat mund të zgjatet sipas gjykimit dhe me vendim të Autoritetit Kontraktues.

13.1.4. Ofertuesi i Përzgjedhur do të angazhohet në dorëzimin e Ofertës së tij që në rast se caktohet si Ofertues i Përzgjedhur, do të përfshijë një Subjekt për Qëllime të Veçanta ("SPV") në përputhje me legjislacionin shqiptar për tu miratuar nga Autoriteti Kontraktues, për zbatimin e Projektit objekt koncesioni/PPP, që do të lidhë një marrëveshje për transferimin e të drejtave dhe detyrimeve në përputhje me legjislacionin shqiptar me Ofertuesin e Përzgjedhur në lidhje me Kontratën e Koncesionit dhe do të marrë të gjithë të drejtat dhe detyrimet e Ofertuesit të Përzgjedhur ashtu sikur SPV të kishte qenë fillimisht Ofertuesi i Përzgjedhur dhe të kishte lidhur Kontratën e Koncesionit.

13.2. Negociatat e pasuksesshme me Ofertuesin e parë të Përzgjedhur

13.2.1. Në bazë të Nenit 34 paragrafi 4, të Vendimit të Këshillit të Ministrave, Nr.634, datë 1/10/2014, i ndryshuar, në rastet kur Autoriteti Kontraktues vendos që negociatat me Ofertuesin e Përzgjedhur të parë nuk do të përmbyllen me nënshkrimin e Kontratës së Koncesionit, atëherë Autoriteti Kontraktues mund të ftojë në negociata Ofertuesin e kualifikuar të renditur të dytin, dhe nëse dështon të arrijë një marrëveshje edhe me Ofertuesin e kualifikuar të renditur të dytin, atëherë fton Ofertuesin e kualifikuar të renditur të tretë e kështu me radhë.

13.2.2. Autoriteti Kontraktues mundet që në diskrecion absolut të refuzojë të hyjë në negociata me ndonjërin apo të gjithë Ofertuesit e kualifikuar të mbetur në rastin kur negociatat dështojnë me Ofertuesin e Përzgjedhur të parë dhe Ofertuesi i Përzgjedhur i parë nuk ekzekuton Kontratën e Koncesionit.

13.2.3. Kontrata e Koncesionit/ppp do të hyjë në fuqi pas miratimit nga Këshilli i Ministrave.

Open Procurement Albania

Shtojca 1 (e pa aplikueshme për procedurën e hapur)

FORMULAR PER PARAQITJEN E KERKESES PER PARAKUALIFIKIM

Open Procurement Albania

Shtojca 2

(e pa aplikueshme për procedurën e hapur)

KERKESE PER PROPOZIM

Shtojca 3

Formulari i Deklarimit të Ofertës

Ref: [ ] Data: [ ]
Për: Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë e Republikës së Shqipërisë.

Përshkrim i shkurtër i Projektit: Projekti Koncesion/PPP i Rrugës Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës)

Duke iu referuar Procedurës Konkurruese të sipërpërmendur, ne, të nënshkruarit deklarojmë që:

1. pasi kemi shqyrtuar Dokumentet e Procedurës Konkurruese, ne pranojmë pa rezerva kërkesat, afatet dhe kushtet e deklaruara në Dokumentet e Procedurës Konkurruese;

2. ne plotësojmë të gjitha kërkesat ligjore, ekonomike, financiare dhe teknike të deklaruara në Dokumentet e Procedurës Konkurruese;

3. Oferta jonë është e vlefshme për periudhën e deklaruar në Dokumentet e Procedurës Konkurruese;

4. nëse oferta jonë pranohet ne do të japim Sigurim Kontrate në përputhje me Dokumentet e Procedurës Konkurruese;

5. ne nuk do të marrim pjesë si Ofertues i Mundshëm në më shumë se një Ofertë për këtë Projekt;

6. ne autorizojmë Autoritetin Kontraktues të verifikojë informacionin dhe dokumentet e bashkëngjitur kësaj Oferte;

7. në pranojmë të nënshkruajmë Kontratën e Koncesionit në formën e draft Kontratës së Koncesionit (siç rregullohet në përputhje me Dokumentat e Procedurës Konkurruese) nëse ne jemi Ofertuesi i Përzgjedhur;

8. ne kuptojmë që ju mund të anuloni Procesin Konkurrues në çdo moment, që ju nuk jeni të detyruar të pranoni asnjë Ofertë që ju mund të merrni dhe që ju i ftoni Ofertuesit e Mundshëm të konkurrojnë për Projektin pa marrë përsipër asnjë përgjegjësi ndaj Ofertuesve të Mundshëm, në përputhje me Dokumentat e Procedurës Konkurruese. Ne pranojmë dhe kuptojmë që Oferta u nënshtrohet dispozitave të Dokumenteve të Procedurës Konkurruese. Në asnjë rast ne nuk do të kemi pretendime apo të drejtë të çfarëdo lloji natyre nëse Koncesioni nuk na jepet ne.

Perfaqesuesi
Nënshkrimi:
Vula:

Open Procurement Albania

Shtojca 4

FORMULARI I OFERTES

Drejtuar: Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë

Lënda: Oferta e shoqërisë/Bashkimit te Përkohshëm te Shoqërive për procedure e koncesionit/PPP për Projektin e Rrugës Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës)

Data: ___.___ .______

Forma e kërkuar te paraqitjes se formularit te ofertës është si me poshtë:

Nr.	Kriteret		Reference/vlera e ofertuar
1	**Propozimi teknik për ndërtimin e rrugës dhe mirëmbajtjes.**		
	a	Projekt ide/propozim	
	b	Metodologjia e punimeve	
	c	Plani operacional i mirëmbajtjes dhe disponueshmërisë	
	d	Sinjalistika e përkohshme dhe Siguria në kantier gjatë ekzekutimit të punimeve të ndërtimit	
2	**Ndikimi mjedisor**		
3	**Ndikimi social**		
4	**Interesi Kapitalit te Vet**		
5	**Afati i përfundimit te punimeve**		
6	**Oferte Financiare** a) Kosto totale e ndërtimit b) Kosto totale e mirëmbajtjes		

____

Nënshkrimi dhe vula e Ofertuesit

Open Procurement Albania

Shtojca 5

FORMULARI I PROPOZIMIT TEKNIK

Ref: [ ] Data: [ ]
Për: Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë e Republikës së Shqipërisë.
Procedura Konkurruese:
Përshkrim i shkurtër i koncesionit/ppp:

Duke iu referuar procedurës konkurruese te lartpërmendur, ne, te nënshkruarit deklarojmë se:

Pasi shqyrtuam dokumentet e procedurës konkurruese, paraqesim si pjese te Propozimit tone Teknik sa me poshtë:

....

....

Përfaqësuesi
Nënshkrimi
Vula

Open Procurement Albania

Shtojca 6
[Letër me kokë e Bankës]
Formulari i Garancisë së Ofertës

Garancia e Ofertës

Nr. ref. ______ Datë [ ]

Përfituesi: Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë se Republikës së Shqipërisë.

Ne jemi informuar se (i/e quajtur këtej e tutje "Ofertuesi") është kërkuar nga ju që të paraqesë para Autoritetit Kontraktues një Garanci të Ofertës në shumën prej [*shuma në shifra dhe fjalë*] si kusht për lejimin e Ofertuesit për të marrë pjesë në ofertën e Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë të Republikës së Shqipërisë në lidhje me Projektin Koncesion/PPP të **Rrugës Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës)**.

Ne, [Emri i Bankës], marrim përsipër në formë të pakthyeshme të paguajmë për ju një shumë që nuk tejkalon [*shumën dhe monedhën në fjalë dhe shifra*], pavarësisht nga ndonjë kundërshtim nga ana e Ofertuesit, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve pas pranimit nga ne të kërkesës tuaj të parë me shkrim bërë në përputhje me procedurën e kërkesës detajuar më poshtë.

Kërkesa juaj duhet të pranohet nga ne me ose perpara [shëno datën e skadimit] dhe duhet të shoqërohet me ose përfshijë deklaratën tuaj si më poshtë:

"Ne vërtetojmë se shuma e kërkuar është e pagueshme për shkak se [emri ofertuesit] nuk plotëson detyrimet e tij në përputhje me termat dhe kushtet e ofertës Nr. [shëno numrin]

Çfarëdo kërkese sipas kësaj Garancie duhet të dorëzohet në mënyrën e mëposhtme:
I. me letër, me nënshkrimin (et) në kërkesën e legalizuar nga Banka ose
II. nga bankier juaj me swift / teleks të testuar, ose mjete të tjera të njohura të vërtetuara të teletransmisionit.

Një kërkesë paraqitur me anë te faksit nuk do të pranohet.
Çdo kërkesë dhe deklaratë e bërë në përputhje me procedurën e mësipërme të kërkesës do të pranohet si provë bindëse se shuma e pretenduar është e pagueshme tek ju sipas kësaj Garancie.
Gjithmonë me kusht që:
1. Përgjegjësia jonë në këtë Garanci është e kufizuar në një shumë që nuk kalon në total [shëno monedha dhe vlera në fjalë dhe shifra]
2. Kjo garanci do të përfundojë më ________ dhe çdo kërkesë dhe deklaratë duhet të pranohet nga ne në këtë zyrë në përputhje me procedurën e mësipërme të kërkesës në ose para kësaj date, pas të cilës do të bëhet e pavlerë në qoftë se kthehet tek ne apo jo.
Kjo Garanci është personale dhe nuk është e transferueshme apo nuk mund të tjetërsohet.

Kjo Garanci është subjekt i Rregullores Uniforme për Garancitë Demand, ICC Publikimi Nr.758

Nënshkrimi dhe vula e Bankës

Shtojca 7

LISTA E INFORMACIONIT KONFIDENCIAL

(Shënoni më poshtë informacionin që dëshironi të mbahet konfidencial)

Lloji, natyra e informacioni që duhet të mbetet konfidencial	Numri i faqes dhe pikat e DSK/PPP që dëshironi të mbetet konfidencial	Arsyet pse ky informacion duhet të mbete konfidencial	Afati kohor që ky informacion të mbete konfidencial

Open Procurement Albania

Shtojca 8
[*Shtojcë për tu plotësuar nga Operatori Ekonomik*]

DEKLARATË
Mbi konfliktin e interesave

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e koncesionit/partneritetit publik Privat që do të zhvillohet në datë____________nga Autoriteti Kontraktor me objekt _____________.

Konflikt i interesit është gjendja e konfliktit ndërmjet detyrës publike dhe interesave privatë të një zyrtari, në të cilën ai ka interesa privatë, të drejtpërdrejtë ose të tërthortë që ndikojnë, mund të ndikojnë ose duket sikur ndikojnë në kryerjen në mënyrë të padrejtë të detyrave dhe përgjegjësive të tij publike.

Në zbatim të nenit 21 pika 1 e Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, kategoritë e zyrtarëve përcaktuar në Kreun III, Seksioni II, që iu ndalohet në mënyrë absolute të përfitojnë në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë nga lidhja e kontratave me një palë një institucion publik janë:

- Presidenti i Republikës, Kryeministri, zv/kryeministri, ministrat, ose zv/ministrat, Deputetet, Gjyqtarët e Gjykatës Kushtetuese, Gjyqtarët e Gjykatës së Lartë, Kryetari i Kontrollit të Lartë të Shtetit, Prokurori i Përgjithshëm, Gjyqtarët e Prokurorët në nivelin e Gjykatës së Shkallës së Parë e në atë të Apelit, Avokati i Popullit, Anëtari i Komisionit Qendror të Zgjedhjeve, Anëtari i Këshillit të Lartë të Drejtësisë, Inspektori i Përgjithshëm i Inspektoratit të Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave, Anëtarët e Enteve Rregullatorë, (Këshilli i Mbikëqyrjes i Bankës së Shqipërisë, përfshirë Guvernatorin dhe Zv/Guvernatorin; të konkurrencës, telekomunikacionit; energjisë; furnizimit me ujë; të sigurimeve; letrave me vlerë; mediave), Sekretarët e Përgjithshëm të institucioneve qendrore si dhe çdo zyrtar tjetër, në çdo institucion publik, që është të paktën i barasvlershëm për nga pozicioni me drejtorët e përgjithshëm, titullarët e institucioneve të administratës publike që nuk janë pjesë e shërbimit civil.

  Për zyrtarët e nivelit të mesëm drejtues sipas nenit 31, dhe për zyrtarët e parashikuar në nenin 32 të kreut të III, seksioni 2 të këtij ligji, ndalimi sipas pikës 1 të këtij neni, për shkak të interesave private të zyrtarit, të përcaktuara në këtë pikë zbatohet vetëm në lidhjen e kontratave në fushën e territorit dhe të juridiksionit të institucionit, ku punon zyrtari. Ky ndalim zbatohet edhe kur palë është një institucion i varësisë.

Kur zyrtari është në funksionin e kryetarit a të nënkryetarit të bashkisë, komunës ose të këshillit të qarkut, të anëtarit të këshillit përkatës ose është zyrtar i nivelit të lartë drejtues të një njësie të qeverisjes vendore, ndalimi për shkak të interesave privatë të zyrtarit, të përcaktuara në këtë pikë, zbatohet vetëm në lidhjen e kontratave, sipas rastit, me bashkinë, komunën ose këshillin e qarkut, ku zyrtari ushtron këto funksione. Ky ndalim zbatohet edhe kur palë në kontratë është një institucion publik, në varësi të kësaj njësie (neni 21 pika 2 e Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005).
Ndalimet e përcaktuara në nenin 21 pika 1, 2 të Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, me përjashtimet përkatëse, zbatohen në të njëjtën masë edhe për personat e lidhur me zyrtarin që në kuptim të këtij ligji janë **bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi, fëmijë në moshë madhore, prindërit e zyrtarit të bashkëshortit/es dhe bashkëjetuesit/es**

Open Procurement Albania

Unë i nënshkruari_____________________, me cilësinë e përfaqësuesit të personit juridik _________________ deklaroj nën përgjegjësinë time personale:

Jam në dijeni të kërkesave dhe ndalimeve të përcaktuara në Ligjin Nr.9367, datë 7.4.2005 “Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike” i ndryshuar si dhe në aktet nënligjore të nxjerra në zbatim të tij nga Inspektorati i Lartë i Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive si dhe të Ligjit Nr. 125/2013 “Për koncesionet/partneritetin publik privat”.

Në përputhje me to deklaroj se asnjë zyrtar i përcaktuar në **Kreun III, Seksioni II** te ligjit Nr.9367, datë 7.4.2005, dhe në këtë deklaratë, nuk zotëron interesa private në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë me personin juridik që unë përfaqësoj.

Data e dorëzimit të deklaratës

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

____

Vula

Open Procurement Albania

Shtojca 9

[*Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti Kontraktor*]

I. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

1. Një dokument që vërteton se (subjekti juaj):

a. nuk është në proces falimentimi,
b. nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
c. nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, që lidhet me aktivitetin e profesional.

Kërkesat si më sipër, plotësohen me dorëzimin e Ekstraktit të Regjistrit Tregtar për të Dhënat e Subjektit, Ekstraktit mbi Historikun e Subjektit, të lëshuara nga Qendra Kombëtare e Biznesit, si dhe vetëdeklarimin e subjektit, sipas Shtojcës 10 “Deklaratë mbi Gjendjen Gjyqësore.

2. Një dokument që vërteton se subjekti juaj:

a) ka plotësuar detyrimet fiskale,
b) ka paguar të gjitha detyrimet e sigurimeve shoqërore, te lëshuar nga Administrata Tatimore.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet te ndryshohen nga Autoritetet Kontraktore. Këto kritere (pikat 1,2) duhet te vërtetohen përmes dokumenteve të lëshuar jo më parë se (3) tre muaj nga dita e hapjes së ofertës.

3. Operatori ekonomik duhet të jetë i regjistruar në regjistrat përkatës tregtarë të shtetit në te cilin ata janë themeluar, duke vërtetuar personalitetin e tyre ligjor, për vërtetimin e se cilës duhet te paraqesë një kopje ekstraktit.

Open Procurement Albania

Kandidati/Ofertuesi i huaj duhet të vërtetojë se ai i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër. Nëse dokumentet e sipërpërmendur nuk lëshohen në shtetin e tyre të origjinës, atëherë mjafton një deklaratë me shkrim. Nëse gjuha e përdorur në procedurë është shqip, atëherë dokumentet në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe. Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë dokumentet e lartpërmendur.

Veç kësaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomik, duhet te dorëzohen:

a) Marrëveshja e noterizuar, sipas së cilës bashkimi i operatoreve ekonomik është krijuar zyrtarisht;
b) Prokura e Posaçme e Përfaqësimit
c) Vendimi i Organeve vendimmarrëse te shoqërisë ose te Bashkimit te Përkohshëm te Shoqërive dhe /ose Konsorciumit

II. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Për të vërtetuar që operatorët ekonomikë janë të kualifikuar, ofertuesi duhet të paraqesë:

a. Sigurimi i ofertës, sipas Shtojcës 6;
b. Përmbushjen e Specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 11;
c. Deklaratën mbi Konfliktin e Interesit sipas Shtojcës 8;
ç. Formulari i deklarimit te ofertës i plotësuar dhe nënshkruar në mënyrë të duhur, sipas Shtojcës 3
e. Formularin e ofertës sipas Shtojcës 4;
f. Vërtetimin që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike për gjitha objektet ku ushtron veprimtarinë, sipas ekstraktit tregtar. Mos shlyerja e detyrimeve të energjisë elektrike përbën shkak për skualifikimin e operatorit ekonomik përveç rastit kur rezulton se detyrimet e papaguara të energjisë elektrike, të konfirmuara në vërtetimin e lëshuar nga furnizuesi janë në proces ankimi në Gjykatë. Furnizuesi i energjisë elektrike është i detyruar ta lëshojë këtë vërtetim jo më vonë se 5 ditë nga data e depozitimit të kërkesës nga operatori ekonomik. Ky kriter nuk zbatohet për ofertuesit e huaj.

2. Për të vërtetuar që operatorët ekonomikë janë të kualifikuar, ofertuesi duhet të paraqesë:

2.1 Kapaciteti Ligjor i operatorëve ekonomikë,

Sipas pikës, 1 ”Kritere të Përgjithshme të Pranimit/Kualifikimit”

Ofertuesi i huaj (shoqëri e regjistruar jashtë territorit të Shqipërisë) duhet te vërtetojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura me sipër. Nëse dokumentet e sipërpërmendur në pikat përkatëse nuk lëshohen në shtetin e origjinës të ofertuesit, atëherë ato do të pranohen ne formën e deklaratës me shkrim, nen përgjegjësinë e ofertuesit. Lidhur me deklarimin e mos lëshimit te këtyre vërtetimeve nga institucione të shtetit të origjinës, ofertuesit duhet të paraqesin vërtetim nga Dhoma e Tregtisë së vendit të origjinës - duke evidentuar faktin se ndonjë apo të gjitha vërtetimet e kërkuara nuk lëshohen nga ndonjë institucion publik përgjegjës.

Sipas rastit, Autoriteti Kontraktues do të investigojë nëse këto vërtetime lëshohen apo jo nga institucionet përkatëse ne vendin e origjinës, dhe në rast se konstaton se në shtetin e origjinës ekziston një institucion i cili mund te lëshoj një vërtetim te tille, te paraqitur nga ofertuesi i huaj në formën e vetë deklarimit atëherë Komisioni do te quaj te pavlefshëm dokumentin vetë deklarues te paraqitur.

Në rastet kur operatori ekonomik është anëtar i një holdingu, ai mund te përdorë kapacitetin financiar dhe teknik te këtij te fundit ose te ndonjë prej anëtarëve te tjerë ne këtë holding, vullnet i cili duhet te jete i shprehur me vendim te organeve vendimmarrëse te përcaktuara ne statutin e tij. Ne rastet e kërkesave te shtojcës 10, do te plotësohen si prej operatorit ekonomik pjesëmarrës edhe prej anëtarit/ve te holdingut kapacitetet e te cilëve operatori ekonomik do te përdorë.

Ne rastet e bashkimit te përkohshëm te shoqërive, si dhe ne rastin e përcaktuar me sipër, kërkesat e shtojcës 10 janë te detyrueshme për secilin prej anëtareve te këtij bashkimi ne masën e marrëveshjes se bashkimit te përkohshëm te operatoreve ekonomik.

Legalizimi i dokumentacionit

Dokumentet e siguruara jashtë territorit të Shqipërisë nga subjekte juridike të huaja duhet të jenë të legalizuara në mënyrë që të kenë vlerë ligjore. Dokumentacioni i paraqitur nga shoqëritë që kanë regjistrim në shtetet anëtare të Konventës se Hagës (5 TETOR 1961) duhet të përmbajë vulën apostile në përputhje me ligjin Nr. 9060, date 8.5.2003 "Për aderimin e Republikës së Shqipërisë ne Konventën për heqjen e kërkesës për legalizimin e dokumenteve zyrtare të huaja".

Bashkimi i përkohshëm i shoqërive

Operatorët ekonomikë mund të ofertojnë të vetëm ose të krijojnë grupe operatorësh ekonomikë dhe të ofertojnë si një kandidat i vetëm. Në rast të bashkimit të grupeve të operatorëve ekonomikë, autoriteti kontraktues duhet t'i kërkojë një formë të veçantë ligjore bashkimit të shoqërive, për qëllim të dorëzimit të ofertës ose kërkesës për pjesëmarrje.

Oferta mund të paraqitet nga një grup operatorësh ekonomikë, ku njëri prej të cilëve i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e punëve dhe e shërbimeve do të kryejë secili nga anëtarët e këtij grupi.

Para dorëzimit të ofertës, grupi i operatorëve duhet të paraqesë zyrtarisht një kopje të marrëveshjes së konsorciumit të nënshkruar nga të gjithë anëtarët e saj, të noterizuar përpara një noteri, ku të përcaktohen përfaqësuesi i grupit, përqindja e pjesëmarrjes së punës/shërbimit dhe elementet konkrete, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij grupi.

Pas krijimit të bashkimit të operatorëve ekonomikë, anëtarët e grupit caktojnë, me prokurë, përfaqësuesin e tyre për dorëzimin e ofertës. Kjo marrëveshje e shkruar dhe prokura duhet të dërgohen së bashku me kualifikimet dhe ofertën ekonomike, e cila duhet të nënshkruhet nga përfaqësuesi. Përfaqësuesi duhet të bëjë edhe sigurimin e ofertës, duke specifikuar pjesëmarrjen në procedurë në emër të Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë.

Open Procurement Albania

Në rast se bashkimi i operatorëve ekonomikë shpallet fitues kontrata duhet të nënshkruhet nga secili prej anëtarëve të këtij bashkimi, nëse nuk kërkohet ndryshe në dokumentet e tenderit.

Çdo operator ekonomik duhet të përmbushë kërkesat ligjore, të parashikuara në legjislacionin në fuqi dhe ato të përcaktuara në dokumentet e procedurës konkurruese.

"Kërkesat ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike duhet të përmbushen nga i gjithë grupi, i marrë së bashku.
Operatori ekonomik, pjesëtar i një bashkimi, nuk mund të paraqesë njëkohësisht dhe oferta individuale.

Bashkimi i operatorëve ekonomikë nuk ndryshon pas dorëzimit të ofertës dhe përpara shpalljes së ofertuesit fitues, në të kundërt oferta e tij refuzohet.

Në rast falimentimi të përfaqësuesit të bashkimit të operatorëve ekonomikë ose në rrethana të tjera, që ndërpresin veprimtarinë e tij gjatë zbatimit të kontratës, Autoriteti Kontraktor mund të vazhdojë kontratën me një operator tjetër ekonomik, i caktuar si përfaqësues i grupit dhe i propozuar nga anëtarët e tjerë jopërfaqësues, me kusht që ai të zotërojë kapacitetet ligjore, ekonomike, financiare dhe teknike për të zbatuar kontratën, përndryshe, autoriteti kontraktor mund të tërhiqet nga kontrata. Në rast se këto rrethana i ndodhin operatorit tjetër ekonomik, nëse përfaqësuesi i grupit nuk cakton një zëvendësues, atëherë detyrimet e operatorit të dështuar ekonomik mund të merren përsipër nga përfaqësuesi ose nga një anëtar tjetër i grupit, me kusht që ky të plotësojë kërkesat.

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Ofertuesi, duhet të paraqesë bilancet e konsoliduara dhe pasqyrat financiare të audituara nga ekspert(e) kontabël, për tre (3) vitet te fundit ushtrimore financiare; (2015-2016-2017)

2.2.2 Ofertuesi duhet të dëshmojë nëpërmjet pasqyrave financiare te audituara te 3 (tre) viteve te fundit, (si me larte) se ka pasur aktivitet ekonomik pozitiv te qëndrueshëm financiare.

2.2.3 Ofertuesi duhet të ketë xhiro kumulative te (3) viteve të fundit jo me pak 50 % të vlerës se kostos totale te ndërtimit (TVSH nuk përfshihet);

Ofertuesi domosdoshmerisht duhet të dëshmojë që disponon vlera të mjaftueshme financiare për te realizuar këtë projekt. Për te vërtetuar plotësimin e këtij kushti ofertuesi duhet të paraqesë vërtetim se ka gjendje financiare bankare, likuiditete, apo mjete te tjera financiare në vlerën jo më pak se 3% të vlerës vlerës se ndërtimit te ofruar (Kosto totale e projektit sipas percaktimit te pikes 3/i si me poshte), për qëllim te realizimit vetëm te këtij projekti, lëshuar jo më pare se 5 (pese) ditë nga dita e hapjes së ofertave. Mosplotesimi i ketij kushti, perben shkak skualifikimi.

Operatori ekonomik duhet të paraqesë Plan biznesi për të gjithë kohëzgjatjen e projektit; Struktura e Plan Biznesit duhet të përmbajë të paktën treguesit e mëposhtëm.

(i) Kosto totale e Projektit (Vlera e ndërtimit, projektim dhe mirëmbajtje):
Shënim: Zëri i TVSH- se të paraqitet si zë i veçantë.

(ii) Mënyra e financimit (Burimet e Financimit):
- % e vlerës së projektit që do të financohet me kapitalin e vet;
- % e vlerës së projektit që do të financohet me kredi.

(iii) Kushtet dhe grafiku i shlyerjes së kredisë:
- Periudha e shlyerjes;
- Norma e interesit;
- Momenti i fillimit të shlyerjes së kredisë.

(iv) Shpenzimet operative (shpenzimet vjetore që do të kryhen për mbarëvajtjen e aktivitetit):
- Shpenzime mirëmbajtje;
- Shpenzime personeli;
- Amortizimi vjetor.

(v) Të ardhurat: Në bazë të treguesve të mësipërm të hartohen pasqyrat përkatëse:
- Pasqyra “Te Ardhura dhe Shpenzime”,
- Pasqyra “Cash - Flow” (lëvizja e parasë).

(vi) Për përcaktimin e rentabilitetit të projektit të llogariten:
- Treguesit e VAN – se; (vlera aktuale neto)

(vii) Treguesit e normës së brendshme të kthimit (IRR – së;)

(viii) Periudha e vetëshlyerjes së investimit;

(ix) Grafiku i projektit

2.3 Kapaciteti teknik:

Vlerësimi i kapacitetit teknik ne Ndërtim, të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në dokumentet e mëposhtme:

2.3.1 Punët e ngjashme:

2.3.1.1.Projekte te ngjashme do te konsiderohen ato projekte te cilat te gjitha se bashku bazuar

ne kompleksitetin dhe karakteristikat e punimeve te këtij projekti, duhet te përmbushin minimumi këto aktivitete kryesore:

#	**Projekte te ngjashme / punët e kërkuara – 2013 - 2017**	**Sasia**	**Njësia**
1	Gërmime toke dhe shkëmbi	**150 000**	**m3 / 5 vite**
2	Mbushje trup rruge argjinature	**70,000**	**m3 / 5 vite**
3	Shtrim /ngjeshje nën-bazë dhe stabilizant rruge	**30,000**	**m3 / 5 vite**
4	Betone te klasave te ndryshme	**6,000**	**m3 / 5 vite**
5	Asfalte & Binder	**15,000**	**ton / 5 vite**

*2.3.1.2.*Operatori ekonomik kërkohet që të ketë patur kontrata për Ndërtim Rrugësh**,** te realizuara me sukses ne 10 vitet e fundit mbi 50 km**,** nga te cilat jo me pak se 8 km te jene përfunduar domosdoshmërisht ne një kontratë te vetme 5 vitet e fundit. Për te shmangur çdo dyshim, në qoftë se ofertuesi i ka realizuar këto punime ne formën e një bashkimi Operatoresh dhe /ose konsorciumi, pjesëmarrja ne te duhet te ketë qene jo me pak se 60%.

*2.3.1.3.*Operatori ekonomik kërkohet që të ketë patur kontrata për Mirembajtje Rrugësh**,** te realizuara me sukses ne 10 vitet e fundit, jo me pak se 100 km**,** nga te cilat jo me pak se 50 km te jene përfunduar domosdoshmërisht ne një kontratë te vetme 3 vitet e fundit. Për te shmangur çdo dyshim, në qoftë se ofertuesi i ka realizuar këto punime ne formën e një bashkimi Operatoresh dhe /ose konsorciumi, pjesëmarrja ne te duhet te ketë qene jo me pak se 45%.

Për te vërtetuar plotësimin e këtij kushti Operatori Ekonomik duhet te paraqesë dhe dhënat e projektit si me poshtë te shoqëruara me kontratën/kontratat e nënshkruara nga palët, situacionet përfundimtare, aktet e kolaudimit dhe faturat tatimore përkatëse.

Open Procurement Albania

Përdorni nga një faqe me vete për çdo kontratë.

1.	*Objekti i kontratës*
	Shteti ku është ekzekutuar kontrata
2.	*Emri i klientit*
	Adresa e klientit
4.	*Lloji i kontratës dhe detaje specifike qe përshkruajnë ne mënyrë te përmbledhur punët e kryera*
5.	*Roli i kontraktorit (kontraktor i përgjithshëm, partner drejtues ne bashkim operatoresh, partner ne bashkim operatoresh, nënkontraktor, etj.)*
6.	*Vlera e kontratës/përqindja e pjesëmarrjes si partner/nënkontraktor:*
	Monedha e Kontratës : [insert value]
	Vlera e ekuivaluar ne Leke [state currency]: [insert value]
7.	*Data e filllimit:*
8.	*Data e përfundimit*
9.	*Kohëzgjatja e kontratës*
10.	*Volumet specifike: sipas pikës 2.3.1.1*

2.3.2 Ofertuesi duhet t'i bëjë të ditur Autoritetit Kontraktues të kësaj procedure konkurruese të gjitha kontratat, të cilat ofertuesi ka lidhur (deri ne hapjen e procedurës konkurruese) apo është ne proces nënshkrimi te tyre. Në rast se ofertuesi është Bashkim i Përkohshëm Shoqërish kjo vlen për çdo anëtar të këtij bashkimi.

2.3.3 Operatori ekonomik duhet te paraqesë Licencën profesionale te vlefshme për kategoritë e mëposhtme lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës:

1	NP-1-G	Punime gërmimi në tokë
2	NP-4-G	Rruge, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaj, metro, pista aeroportuale
3	NP-5-G	Punime nëntokësore, ura e vepra arti.
4	NP-11-C	Ndërtime për nënstacionet, kabinat e transformatorëve, linja e tensionit te Lartë e te mesëm dhe shpërndarjen e energjisë
5	NP-12-B	Punime te inxhinierisë se mjedisit
6	NS-1-C	Punime për prishjen e ndërtimeve
7	NS-6-B	Sinjalistikë rrugore jo ndriçuese
8	NS-7-B	Barriera dhe mbrojtje rrugore
9	NS-8-D	Ndërtime parafabrikat beton arme, struktura metalike dhe druri
10	NS-9-F	Punime strukturore speciale
11	NS-13-B	Impiante dhe linja telefonie dhe telekomunikacioni
12	NS-18-B	Punime topogjeodezike
13	NS-19-A	Sistemet kundra zhurmës per infrastrukture
14	NS-20-C	Shpime gjeologo-inxhinierike, puse e shpime për ujë

Open Procurement Albania

2.3.4 Operatori ekonomik duhet te paraqese kontrate me konsulente ne fusha te ndryshme te studim, projektimit te cilet disponojne Licencën profesionale te projektimit te vlefshme për kategoritë kryesore te mëposhtme:

- Kategoria 6.a *Projektim rruge lokale, rruge urbane dytësore dhe rruge interurbane dytësore.*
- Kategoria 7.a *Projektim ura dhe vepra arti te vogla deri ne 10 m.*
- Kategoria 7.b *Projektim ura dhe vepra arti mbi 10 m.*
- Kategoria 7.d *Projektim ura metalike.*
- Kategoria 8.a *Bazamente gjeodezike-rilevime ne te gjitha shkallet*
- Kategoria 8.b *Rilevime inxhinierike kadastrale*
- Kategoria 8.d *Bazamente gjeodezike*
- Kategoria 9.a *Studim/Vleresim Gjeologo Inxhinierike i truallit per objekte civile-ekonomike deri 5 kat*
- Kategoria 9.b *Studim/Vleresim Gjeologo-Inxhinierik i truallit per objekte civile-ekonomike mbi 5 kat*
- Kategoria 9.d *Studim/Vleresim Gjeologo-Inxhinierik i trojeve te buta dhe shpateve me qendrueshmeri te ulet*
- Kategoria 9.e *Studime e Projektime Hidro Gjeologjike*
- Kategoria 11.a *Projektim sinjalistike jo ndricuese ne rruge lokale, rruge urbane dytesore, rruge interurbane dytesore, sheshe e parkime*
- Kategoria 13. Studime *Projektime te ndertimit dhe mbylljes se vend depozitimeve te*

mbetjeve te ngurta(urbane)

Duke qene se terreni ne te cilen shtrihet projekti eshte ne zone pyjore, Operatori ekonomik duhet te kete Licencat si vijon;

-Liçense per masat Mbrojtjes nga zjarri me Kategorine "Sherbime ekspertize dhe/ose profesionale te mbrojtjes civile" me Kodin I.2.A.
-Liçense per Sherbime profesionale per zbatime. Sherbime profesionale ne projektime, Sherbime te ekspertizes dhe te çertifikimit, me Kategorine "Sherbime ekspertize dhe /ose profesionale lidhur me burimet mjedisore baze" dhe Nenkategorine "Sherbime ekspertize dhe /ose profesionale lidhur me pyje dhe /ose kullota" Kodi III.7.A.
-Liçense Prodhimi dhe tregtimi i farave dhe fidaneve. Kodi II.4.

*Operatorët ekonomike dhe konsulentet duhet të disponojnë licencat e nevojshme te projektimit dhe zbatimit te kontratës. Për këtë duhet të paraqesin licencën përkatëse të shoqërisë bazuar në formatin e ri të miratuar me Vendim të Këshillit të Ministrave Nr.42 date.16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi".

*Kandidati/ofertuesi i huaj duhet të bëjë njehsimin e licencave profesionale të lëshuara nga vendi i origjinës për kategoritë e punimeve pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë në Republikën e Shqipërisë (mosparaqitja e saj përbën kusht kualifikues).

- Projektet të së njëjtës natyrë/ ngjashëm të realizuara/ne proces realizimi gjatë 5 (pese) viteve të fundit të aktivitetit të operatorit ekonomik ne rolin e Kontraktorit kryesor ose liderit ne rastin e një bashkimi operatoresh shumatorja e te cilave te jete jo me pak se 25% e kostos se ndërtimit te ofruar. Permbushja e ketij kriteri do të vërtetohet me paraqitjen e dokumentacionit si më poshtë:

a. Kur projekti i se njëjtës natyre është realizuar me institucione shtetërore, Operatori ekonomik do ta vërtetojë duke paraqitur Kontratën e nënshkruar me institucionin, te shoqëruar me vërtetimin e lëshuar nga Institucioni shtetëror për realizimin e suksesshëm te kësaj kontrate.
b. Kur projekti i së njëjtës natyrë është realizuar me subjekte private, Operatori ekonomik do ta vërtetojë këtë shërbim duke paraqitur kontratën e lidhur me subjektet private të shoqëruar me faturën përkatëse tatimore të shitjes.
c. Kur projekti i se njëjtës natyre është ne proces realizimi me institucione shtetërore, Operatori ekonomik do ta vërtetojë duke paraqitur Kontratën e nënshkruar me institucionin, situacionet pjesore/ certifikata pagese te lëshuara nga Institucioni shtetëror dhe Fatura TVSh–je për zbatimin e këtyre kontratave, per periudhen nga data e nenshkrimit te kontrates deri ne fund te vitit ushtrimor 2017. Do te konsiderohen kontrata te cilat jane te realizuar ne masen 50% te tyre.
d. Kur projekti i së njëjtës natyrë është ne proces realizimi me subjekte private, Operatori ekonomik do ta vërtetojë këtë shërbim duke paraqitur kontratën e lidhur me subjektet private të shoqëruar me situacionin pjesor dhe faturën përkatëse tatimore të shitjes, per periudhen nga data e nenshkrimit te kontrates deri ne fund te vitit ushtrimor 2017.

2.3.5 Operatori ekonomik duhet te vërtetojë që, brenda periudhës janar 2016-qershor 2018, ka të punësuar një numër mesatar punonjësish jo me pak se 250 punonjës, si dhe kontrate pune me nje mjek (i cili duhet te figuroje ne list-pagesen e operatorit ekonomik per peridhen ne fjale) Për këtë Operatori Ekonomik duhet te paraqesë:

- Vërtetimin lëshuar nga organet tatimore përkatëse, për periudhën janar 2016-qershor 2018.
- Listpagesat e sigurimeve shoqërore për punonjësit për periudhën janar 2016-qershor 2018;

Open Procurement Albania

- Formularët e deklarimit te kontributeve te sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore (FDP) për periudhën janar 2016-qershor 2018;

2.3.6 Operatori ekonomik duhet te vërtetojë që, brenda periudhës janar 2017-qershor 2018, ka të punësuar staf teknik inxhinierik jo me pak se 30 persona.

2.3.5. Operatori ekonomik duhet te dorëzojë një kopje ose përshkrim te planit te kompanisë përsa i përket Sigurimit te cilësisë (QA) dhe Kontrollit te cilësisë (QC).

2.3.6. Operatori Ekonomik duhet te konfirmojë qe është ne përputhje me kërkesat dhe standardet ISO. Operatori Ekonomik duhet të jetë i certifikuar me standardet ISO te mëposhtme:

- Certifikate ISO 9001-2015
- Certifikate ISO 14001-2015
- Certifikate OHSAS 18001-2007
- Certifikatë PAS 99-2012
- Certifikatë ISO 39001-2012
- Certifikatë ISO 50001-2011
- Certifikatë ISO 3834-2:2006
- Certifikatë SA 8000:2014

Certifikatë ISO 27001-2013

Në rastet e Bashkimit te Operatoreve ekonomik çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë certifikatat e mësipërme.

2.3.7. Operatori ekonomik duhet të paraqesë një kopje të politikës së përgjithshme të kompanisë për shëndetin, sigurinë dhe mjedisin (HSE) dhe të konfirmojë qe i plotëson kërkesat e certifikatës HSE OHSAS 18001: 2007. Operatori ekonomik duhet te tregoje se si zbatohet politika e tij e HSE në lidhje me aksidentet dhe statistikat e incidenteve gjatë tre viteve të fundit.

Open Procurement Albania

SPECIFIKIME TEKNIKE TE STAFIT HSE

Kërkesat teknike për stafin e sigurisë dhe shëndetit ne pune për projektet.
Operatori duhet te garantoje qe ka ne organigramën e tij staf profesional te kualifikuar për garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen e shëndetit ne pune ne përputhje me legjislacionin e shqiptar si Ligji nr. 10237 date 18.02.2010 “Per sigurine dhe shendetin ne pune” VKM 312 date 05.05.2010, “Per miratimin e rregullores per sigurine ne kantjer” etj dhe me kërkesat e mëposhtme si:

• Koordinatori i Sigurise ne Fazen e Zbatimit

Dokumentacioni per figuren e Koordinatorin e Sigurise ne fazen e zbatimit.

• CERTIFIKATE INDIVIDUALE TE “KOORDINATOR I SIGURISE NE FAZEN E ZBATIMIT ” ku deshmohet formimi specifik per sigurine dhe shendetin ne pune ne punimet ne kantier.

• REFERENCA me shkrim nga kompanite shqiptare ose te huaja per eksperience ne pozicionin e “KOORDINATOR I SIGURISE NE FAZEN E ZBATIMIT”

• Mbi 3 vjet EKSPERIENCE ne pozicionin e “KOORDINATOR I SIGURISE NE FAZEN E ZBATIMIT”

• Përgjegjësi i Sigurisë dhe Mbrojtjes se Shëndetit ne Pune

Dokumentacioni për figurën e përgjegjësit te sigurisë dhe shëndetit ne pune.

• CERTIFIKATE INDIVIDUALE TE "PERGJEGJESIT TE SIGURISE DHE MBROJTJES E SHENDETIT NE PUNE" e cila te jete leshuar jo me pak se 3 vite nga data e zhvillimit te kesaj procedure ku dëshmohet formimi i përgjithshëm për sigurinë dhe shëndetin ne pune.

• REFERENCA me shkrim nga kompanitë shqiptare ose te huaja per eksperience ne pozicionin e "PERGJEGJESI I SIGURISE DHE MBROJTJES E SHENDETIT NE PUNE"

• Jo me pak se 3 vjet EKSPERIENCE ne pozicionin e "PERGJEGJESIT TE SIGURISE DHE MBROJTJES E SHENDETIT NE PUNE"

• Auditor i brendshem per sistemin e menaxhimit te cilesise

Dokumentacioni për figurën e Auditorit te brendshem te sistemit te menaxhimit te cilesise.

• CERTIFIKATE INDIVIDUALE TE "Auditorit te brendshem per sistemin e menaxhimit te cilesise sipas standartit UNI ISO 9001:2008 "e cila te jete leshuar jo me pak se 3 vite nga data e zhvillimit te kesaj procedure.

• REFERENCA me shkrim nga kompanitë shqiptare ose te huaja për eksperiencë në pozicionin e "Auditorit te brendshem per sistemin e menaxhimit te cilesise"

SPECIFIKIME TEKNIKE TE STAFIT TEKNIK

Operatori Ekonomik duhet te kete drejtues teknik ne licensen e shoqerise per te cilet duhet te paraqese Diplome, Kontrate Pune Noteriale dhe CV per secilin prej tyre , si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqerise inxhinieret e meposhtem:

- 2 Inxhiniere Ndertimi njeri prej te cileve te jete i profilit strukturist
- **1** Inxhinier Hidroteknik
- **1** Inxhinier gjeodet /Markshajder
- **1** Inxhinier Gjeolog
- **1** Inxhinier Elektrik
- **1** Inxhinier Mjedisi (i pajisur me certifikatë të lëshuar nga Ministria e Mjedisit dhe Certifikate Per Sistemin e Menaxhimit ne Mjedis sipas Standartit UNI ISO 14001:2014
- **1** Inxhinier Mekanik

Operatori Ekonomik duhet te kete ne stafin e shoqerise per te cilet duhet te paraqese Diplome, Kontrate Pune Noteriale dhe CV per secilin prej tyre, si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqerise per nje periudhe jo me pak se 6 muaj inxhinieret e meposhtem.

- 1 Inxhinier Pyjesh (te jete i pajisur me certifikatë të lëshuar nga Ministria e Mjedisit per sherbime profesionale per zbatime, projektime dhe ekspertizes dhe certifikimit)
- **1** Inxhinier ndertimi (profil gjeoteknik)

Operatori ekonomik duhet të ketë pjesë të stafit të tij Ekspert zjarrfikës 1(një) person, për të cilin operatori ekonomik duhet të paraqesë Çertifikaten e Ekspertit zjarrfikës, diplomen si dhe Kontraten e punës të vlefshme të paktën për të gjithë periudhën e parashikuar të ndërtimit dhe të

Open Procurement Albania

rezultojë në listëpagesat e shoqërisë jo me pak se 6 muaj nga data e zhvillimit të procedurës.

2.3.8. Operatori ekonomik duhet të paraqesë sistemin e Mjedisit të kompanisë dhe të konfirmojë se i plotëson kërkesat e ISO 14001 duke dhënë shembuj të sistemeve të Menaxhimit Mjedisor dhe Social të përdorura më parë.

2.3.9. Si element i rëndësishëm te gjithë projektit, operatori ekonomik duhet te japë detaje te procesit te menaxhimit te marrëdhënieve me palët përfshirëse te projektit, si komunitetin, nënkontraktorët, organet e pushtetit qendror e lokal. Për këtë pike duhet te paraqes matrikse te marrëdhënieve te jashtme dhe te brendshme te menaxhimit te projektit.

2.3.10. Operatori Ekonomik duhet te demonstrojë se si do te suportoje organet e parashikuara ne legjislacionin ne fuqi për procesin e sigurimit te pronësisë se tokës ku kalon gjurma e projektit duke detajuar kapacitetet teknike dhe profesionale.

2.3.11. Për zbatimin e projektit ofertuesi duhet te këtë ne pronësi ose me qira minimumi makineritë e mëposhtme:

Nr.	**Lista e makinerive**	Njësia	Sasia kërkuar me qira ose ne pronësi	Te dhënat për pajisjet (vit prodhimi, gjendja, mekanizimi, kapaciteti, pronësia ose kontrate huaje,etj).
1	Ekskavator me zinxhir	Cope	8	2 m^3
2	Ekskavator me goma	Cope	3	1m3
3	Ekskavator me cekic	Cope	4	
4	Minieskavator	Cope	3	
5	Fadromë me goma	Cope	4	2 m3/kove
6	Kompaktor	Cope	2	
7	Greider	Cope	2	110 hp
8	Rul me gunga	Cope	1	minimumi 8 ton
9	Rul me vibrim	Cope	4	Minimumi 12ton
10	Rul asfalti	Cope	2	minimumi 8 ton
11	Freze asfalti	Cope	2	
12	Autobot	Cope	2	10 000 litra
13	Bitumatriçe	Cope	1	Jo me pak 8000 litra
14	Asfaltoshtruese	Cope	2	Me gjersi 2.5-5m
15	Vibrator thellesie	Cope	5	
16	Autobetoniere	Cope	10	10 m3
17	AutoBeton pompe	Cope	3	m3/h
18	Vinc Derik	Cope	1	Min 45 T
19	Autovinc	Cope	3	Min 5 ton
20	Sonde	Cope	2	Diametër max 1200 mm
21	Makine vijëzimi termoplastike	Cope	1	
22	Batipal	Cope	1	Jo me pak e 1.8 Ton
23	Kamion vinç	Cope	3	1.5 ton

Open Procurement Albania

24	Kamion vetëshkarkues	Cope	15	20 m3
25	Kamioncine	Cope	5	Minimumi 1.5 ton
26	Gjenerator	Cope	3	Minimum 5 kVA
27	Gjenerator	Cope	2	Minimum 200 kVA
28	Depozita Uji	Cope	2	Minimumi 40,000 litra
29	Gurëthyese Stacionare	Cope	1	200 m3/ore
30	Gurëthyese Mobile	Cope	1	100 m3/ore
31	Impiant betoni	Cope	1	60 m3/ore
32	Impiant asfalti	Cope	1	120 ton/ore
33	Aparat per pastrimin e ujrave	Cope	1	

Makineritë e mësipërme duhet të shoqërohen me dokumentacionin si me poshte:

a. **Për mjetet ne Pronësi:**

- Për mjetet qe nuk regjistrohen: Fature shitblerje ose Çdoganimi ose kontrate shitblerje
- Për mjetet qe regjistrohen ne regjistrat publike: Leje qarkullimi, certifikata pronësie e mjetit, akti i kolaudimit, siguracioni

b. **Për mjetet e marra me Qira/Huapërdorje/Furnizim:**

- Kontrate noteriale përkatëse te Qirasë/Huapërdorjes/Furnizimit;
- Dokumentet e pronësisë se mjetit si ne piken **a.** me larte

c. **Për impiantet:**

- **Per impiantin e prodhimit te asfaltit te disponoje Leje mjedisore e tipit B. Kodi III.1.B.**;
- **Per impiantin e prodhimit te betonit te disponoje Leje mjedisore e tipit B. Kodi III.1.B.**;
- **Per impiantin e pastrimin e ujrave te disponoje Leje mjedisore e tipit C. Kodi III.1.A.**;

Përkthimi: Të gjithë dokumentet duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mosdorëzimit të një dokumenti ose të dokumenteve të rremë e të pasakta, konsiderohet si kusht për skualifikim.

Legalizimi i Dokumentacionit: Dokumentet e siguruar jashtë territorit te Republikës se Shqipërisë nga subjekte juridike te huaja duhet të jenë të legalizuara në mënyrë që të kenë vlerë ligjore. Dokumentacioni i paraqitur nga shoqëritë qe janë riregjistruar në shtet anëtarë të konventës së Hagës, duhet të përmbajnë vulën apostile në përputhje me ligjin 9060 datë 08.05.2003 "Për aderimin e Republikës së Shqipërisë në Konventën për heqjen e kërkesës për legalizimin e dokumenteve zyrtare të huaja".

Open Procurement Albania

III. <u>KRITERET DHE METODOLOGJIA E VLERESIMIT</u>

Ofertat te cilat do te kualifikohen pas përmbushjes se kritereve ligjore, financiare dhe teknike do të vlerësohen në bazë të kritereve dhe metodologjisë së mëposhtme, dhe fitues do të konsiderohet ai Ofertues që ka pikë më tepër në bazë të kritereve të vlerësimit.

Ofertat Teknike dhe Financiare, në bazë të kritereve të mëposhtme:

Nr.		Kriteret	Vlera maksimale e pikëve për:	Formula e llogaritjes në pikë për vlerat e ofertuesve
1		**Propozimi teknik për ndërtimin e rrugës dhe mirëmbajtjes.**	**30**	
	a	Projekt ide propozim	15	-
	b	Metodologjia e punimeve	10	-
	c	Plani operacional i mirëmbajtjes dhe disponueshmërisë	7	
	d	Sinjalistika e përkohshme dhe Siguria në kantier gjatë ekzekutimit të punimeve të ndërtimit	3	
2		**Ndikimi mjedisor**	**20**	-
3		**Ndikimi social**	**10**	-
4		**Interesi i kapitalit te vet**	**5**	$Po = \frac{Vmin}{Vo} * Pk$
5		**Afati i përfundimit te punimeve**	**10**	$Po = \frac{Vmin}{Vo} * Pk$
6		**Oferte Financiare** a) Kosto totale e ndërtimit b) Kosto totale e mirëmbajtjes	**25**	$25 - (\frac{25-5}{VPP * 30\%}) * (VO - VPP * (1 - 30\%)$
		<u>TOTALI I PIKËVE</u>	**100**	

Shënim: Shoqërisë "GJIKURIA" sh.p.k. i është dhënë bonusi prej **6 pikë** nëpërmjet VKM Nr. 367 datë 20.06.2018.

Ku:

P_O – Pikët e ofertuesit për kriterin

V_O – Vlera e ofertuesit

V_{min} – Vlera minimale e ofertuar

Open Procurement Albania

Pk – Pikët e kriterit
VPP – Vlera e Parashikuar e Projektit e cila është ne vlerën 50,575,020 Euro
VO – Vlera e Ofertuar nga ofertuesi
25 – 25 piket maksimale dhënë kriterit financiar
5 – 5 pike, janë piket minimale qe do ti jepet ofertuesit për këtë kriter

<u>KRITERET E VLERËSIMIT</u>

Ofertat do të vlerësohen në bazë të kritereve të vlerësimit, dhe fitues do të konsiderohet ai ofertues që ka ne total me shume pikë.
Operatori Ekonomik i cili vlerësohet me më pak se 50 pike nga 70 pike maksimale te dhena per kriteret teknike si me larte (perkatesisht kriteret 1, 2, 3 dhe 5) skualifikohet

Komisioni i Dhënies do të vlerësojë ofertat, në bazë të kritereve të mëposhtme:

Shpjeguesi i kritereve të vlerësimit

1. Propozimi teknik për ndërtimin e rrugës dhe mirëmbajtjes.

a) <u>Projekt ide propozim 10 (dhjetë) pikë</u>
Ofertuesi duhet ta shtjellojë më tej projektin mbi bazën e shqyrtimit të gjitha kërkesave të rëndësishme te Autoritetit Kontraktues si dhe duke përdorur rezultatet e vëzhgimeve dhe studimeve teknike tashmë të disponueshme brenda ose jashtë projektit. Duke qenë se përmirësimi në të gjitha fushat vazhdon, do të arrihet një projekt më i saktë.

Ky proçes ndërtimi do të përfshijë aktivitetet e mëposhtme:
- kryerjen e vëzhgimeve që synojnë në eliminimin e supozimeve të bëra gjatë fazave më të hershme;
- përditësimin e llogaritjeve dhe zëvendësimin e supozimeve
- përgatitjen e Metodologjisë së Përgjithshme të Ndërtimit;
- përgatitjen e programit të punimeve;
- përgatitjen e vlerësimit të kostos (kosto e ndërtimit dhe mirëmbajtjes);
- kërkesat dhe proçedurat e planifikimit;
- konsultimin me publikun;
- ndikimet në mjedis.

Projekt - Ideja paraqet në formë të përgjithshme zgjidhjen përfundimtare të projektit dhe duhet të përgatisë minimalisht studimet që vijojnë:

- **Studimin Topografik.** Për këtë qëllim, operatori ose nën-kontraktuesi duhet të kryejë një rilevim topografik (i vijave dhe kuotave) të terrenit në fjalë dhe një raport të studimit topografik.
- **Studimin Gjeoteknik**. Ky studim paraqet informacionin ekzistues të përftuar prej shpimeve apo mostrave të materialeve të nxjerra përpara fazës së Studimit të Projekt- idesë (madje dhe si rezultate të projekteve të kryera më parë). Studimi duhet gjithashtu të trajtojë të gjitha çështjet që lidhen me qëndrueshmërinë e dherave. Kjo merr rëndësi të veçantë sidomos për rastin e ndërtimit të strukturave (ura, tunele, tombino, etj.). Ky studim duhet të shoqërohet edhe me fotografi të cilat, së bashku me hartat dhe shpimet e kryera, do të shërbejnë për të konfirmuar rezultatet e përfshira në Studimin Gjeoteknik.
- **Studimin Hidrologjik**. Ky studim shërben për të vlerësuar kushtet hidrologjike të zonës ku do të kalojë rruga, përfshirë këtu dhe çështjet që lidhen me drenazhimin e ujërave të rrugës,

Open Procurement Albania

të cilat janë trajtuar më gjerësisht.

- **Studimin për projektimin e shtresave rrugore**.
  Ky studim trajton projektimin e nevojshëm të shtresave rrugore për çdo seksion rrugor. Jetëgjatësia e projektimit të shtresave për materialet elastike, për ato rigjide, etj.
- **Metodologjinë e ndërtimit**.
  Ky dokument shpjegon mënyrën sesi do të ndërtohet vepra nga pikëpamja teknike, logjistike dhe programore në përputhje me elementët teknikë të projektit dhe rekomandimet e VNM. Ai thekson rreziqet e veçanta me të cilat do të ndeshet dhe mënyrat sesi do të përballohen ato prej tij.
  Raportin e Shpronësimeve. Ky raport paraqet listën e shpronësimeve të nevojshme si dhe çështjeve të tjera përkatëse, së bashku me kërkesat dhe procedurat ligjore që duhet të plotësohen në lidhje me projektin.
- **Kërkesat mbi lejet dhe licencat**. Ky raport thekson lejet dhe licencat që duhet të marrë Operatori gjatë fazave të projektimit dhe ndërtimit.

Ofertuesi me projekt-idenë më të favorshme do të vlerësohet me pikët maksimale të kriterit.

b) <u>Metodologjia e punimeve 10 (dhjetë) pikë</u>

Operatori ekonomik pas hartimit të Projekt-Ides konceptuale duhet te përgatite Grafikun e Punimeve dhe Metodologjinë e Punëve sipas te cilave do te punoje për te plotësuar kërkesat e zbatimit te projektit ne kohen, sasinë dhe cilësinë e duhur.
Grafiku i Punimeve do te paraqesë aktivitetet kryesore qe do te bëjë Operatori ekonomik për përfundimin me sukses te punimeve sipas kontratës.

Open Procurement Albania

Ne Grafikun dhe zbërthimin e Metodës se punës duhet te përfshihen këto aktivitete:

- Mobilizimi
- Investigimi topografia dhe piketimi i nën-objekteve
- Furnizimi, Transporti dhe Magazinimi i Materialeve
- Aktivitetet e Punimeve te Tokës
- Aktivitetet e Punimeve Hidraulike
- Aktivitetet e Punimeve te Betonit
- Aktivitetet e Punimeve ndërtimore
- Aktivitetet për punime elektrike dhe mekanike
- Mbrojtja e Punimeve, ambientit dhe publikut
- Kontrolli laboratorik, Testimi dhe Kontrolli i cilësisë se materialeve
- Përgatitja e Librezave te masave
- Kolaudimi dhe marrja ne dorëzim i objektit
- Pastrimi i sheshit te ndërtimit
- Përgatitja e raporteve mujore dhe përfundimtare për punën e kryer

Ofertuesi me metodologjinë e punimeve më të favorshme, do të vlerësohet me pikët maksimale të kriterit.

c) <u>Plani operacional i mirëmbajtjes dhe disponueshmerisë 7 (shtatë) pikë</u>

	Natyra e defektit	**Evidentimi, mënyra dhe Koha e**

	Rrugët	rregullimit/riparimit e propozuar
A	**Rrugët dhe shtresat e shtruara**	
	i) Shkelja ose bllokada	
	ii) Vlera e prerjes mbi 2200 mm në një shtrirje prej 1 km (matur nga një integrues i kalibruar i grumbulluar)	
	iii) Vrima	
	iv) Çdo çarje në sipërfaqen e rrugës	
	v) Çdo depresion, rrotullim tejkalon 10 mm në sipërfaqen e rrugës	
	vi) Mbirje / rrëshqitje	
	vii) Çdo defekt tjetër në rrugë	
	viii) Dëmtimi i skajeve të trotuarit	
	ix) Largimi i mbeturinave, kafshëve të ngordhura	
B	***Shpatullat e gjelbërta të tokës, shpatet anësore, kullotat dhe kulmet***	
	I) Variacioni me më shumë se 1% në shpatullën e përshkruar të rënies / rrëshqitjes (nuk duhet të jetë më pak se rripi në rrugë kryesore)	
	II) Rënie e brezit në shpatullat që tejkalojnë 40 mm	
	III) Variacioni më shumë se 15% në shpatet e përshkruara (argjinaturës)	
	IV) Shtrirja e shiut në rrëpirë	
	V) Dëmtimi ose mospërmbajtja e kanaleve dhe kanaleve anësore	
	VI) Zhdukja e kullotave në zonat urbane / gjysmë-urbane	
	VII) Parapetat, pengesat e rrëzimit	
C	***Pajisjet anësore dhe qendrore rrugore duke përfshirë shenjat rrugore***	
	I) Dëmtimi i formës ose i pozicionit, pamja e dobët ose humbja e rrymës së retrovensionit (reto-reflectivity)	
	II) Dëmtimi i Barrierave,parapet, pengesa për aksident	
	III) Shenjat rrugore të dëmtuara/ munguara që kërkojnë zëvendësim	
	IV) Dëmtimi i shënimeve rrugore	
	Riparimi i Sistemit te ndriçimit	
D	**Pemët dhe plantacionet**	
	I) Ndalimi në një hapësirë minimale prej 5 m mbi shtegun e rrugës ose pengesë në dukshmërinë e shenjave të rrugës	
	II) Shkarkimi i pemëve të rëna nga karrexhata	
E	**Objektet e tjera të projektit dhe rrugët e afrimit**	

Open Procurement Albania

	I) Dëmtimi në rrugë, nënkalimet, mbikalimet , rrugët e shërbimit të ndihmës mjekësore dhe rrugët e shërbimit	
	II) Automjetet e dëmtuara ose mbeturinat në rrugë	
Mbikalimet, Urat e mëdha dhe te mesme		**Evidentimi, Mënyra dhe Afati kohor për riparimin/ korrigjimin qe është propozuar**
	(a) Superstruktura	
	I) Çdo dëmtim, plasaritje, derdhje / shkallëzim Masat e përkohshme Masat e përhershme	
	(b)Themelet	
	I) Pastrimi dhe / ose kaviteti	
	(c) Kalatë, këmbët, muret e kthimit dhe muret e krahut	
	I) Çarje dhe dëmtime duke përfshirë vendosjen dhe shkuljen	
	(d)Kushineta (metalike) e urave	
	I) Deformimi, dëmtimi, zhvendosja e kushinetave	
	(e) Lidhjet	
	I) Mosfunksionimi i nyjeve	
	(f) Artikuj të tjerë	
	I) Deformimi në kushineta elastomerike	
	II) Mbledhja e papastërtive në kushineta dhe nyje	
	III) Dëmtimi ose përkeqësimi i frenave, parapeteve, barrierave dhe pengesave të aksidentit	
	IV) Erozioni i brigjeve të shpateve anësore të qasjeve	
	V) Dëmtimi i veshjes së mbulimit	
	VI) Dëmtimi ose përkeqësimi i pllakave të rrugës	
Planet dhe manualet e mirëmbajtjes		Përmbajtja adekuate (e përshtatshme) e tyre ne sasi dhe cilësi
	Planet Operacionale te mirëmbajtjes se rrugës	
	Planet Operacionale te mirëmbajtjes se Urave te mëdha dhe te mesme	
	Manuali i Mbrojtjes se Shëndetit dhe Jetës	
	Manuali i Menaxhimit Mjedisor dhe Social	

Ofertuesi me kohën më të shkurtër të paraqitur në planin operacional do të vlerësohen me pikët maksimale të kriterit.

Shenim: Natyra/Aktivitetet e mesiperme do te jene objekt negocimi me qellim permiresimin e tyre ne raport me oferten e paraqitur, sipas Praktikave me te mira Industriale.

Open Procurement Albania

d) **<u>Sinjalistika e përkohshme dhe Siguria në kantier gjatë ekzekutimit të punimeve të ndërtimit 3 (Tre) Pikë</u>**

Siguria dhe shëndeti në kantier janë masat e marra, që kanë si synim përmirësimin e kushteve gjatë procesit të punës, ruajtjen e jetës, integritetin e shëndetit, mbrojtjen fizike dhe psikike të punëmarrësve të tjerë, që marrin pjesë në procesin e prodhimit.

Operatori duhet që:

- Të Garantoje sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit, nëpërmjet parandalimit të rreziqeve profesionale, eliminimit të faktorëve që përbëjnë rrezik dhe aksident, informimit, këshillimit, pjesëmarrjes së balancuar.
- të përcaktojë udhëzimet e përgjithshme për zbatimin e këtij qëllimi
- Te marre masat e marra, me qëllim përmirësimin e kushteve gjatë procesit të punës, ruajtjen e jetës, integritetin e shëndetit, mbrojtjen fizike dhe psikike të punëmarrësve të tjerë, që marrin pjesë në procesin e prodhimit.

Siguria dhe shëndeti ne kantier do te vlerësohet mbi bazën e parimeve të përgjithshme të parandalimit, si:

a. shmangien e rreziqeve;
b. vlerësimin e rreziqeve, të cilat nuk mund të shmangen;
c. luftën ndaj rrezikut që në burim;
d. përshtatjen e procesit të punës me punëmarrësin, veçanërisht për sa i përket konceptimit të vendit të punës, zgjedhjes së pajisjeve të punës, si dhe metodave të punës e të prodhimi t, me qëllim që të zbusë, në mënyrë të veçantë, punën njëtrajtësisht të përsëritshme dhe punën e normuar e të zvogëlojë efektet e tyre mbi shëndetin;
e. përshtatjen e procesit të punës me zhvillimin e teknologjive;
f. zëvendësimin e asaj që është e rrezikshme me atë që nuk është e rrezikshme, ose me atë që është më pak e rrezikshme;
g. ndërmarrjen e masave parandaluese, gjithëpërfshirëse dhe koherente, të cilat mbulojnë teknologjinë, organizimin e punës, kushtet e punës, marrëdhëniet sociale dhe ndikimin e faktorëve, që lidhen me mjedisin e punës;
h. dhënien e përparësisë për masat e mbrojtjes kolektive, në raport me ato të mbrojtjes individuale;
i. dhënien e udhëzimeve të duhura punëmarrësve.

Ofertuesi me propozimin më të favorshëm për standartin e sinjalistikës dhe sigurisë në kantier, do të vlerësohet me pikët maksimale të kriterit.

2. Ndikimi mjedisor 20 (njëzetë) pike

Vlerëson ndikimin mjedisor të projektit bazuar në raportin e vlerësimit të ndikimit në mjedis të paraqitur nga ofertuesi.
Ndikimi në mjedis përfshin përcaktimin, përshkrimin dhe vlerësimin e ndikimeve të pritshme të drejtpërdrejta e jo të drejtpërdrejta mjedisore të zbatimit apo moszbatimit të projektit.
Ndikimet mjedisore të projektit vlerësohen në lidhje me gjendjen e mjedisit në territorin e prekur në kohën e paraqitjes së raportit përkatës për vlerësimin e ndikimit në mjedis të projektit.

Vlerësimi i ndikimit në mjedis përfshin: përgatitjen, zbatimin, funksionimin dhe mbylljen e tij, sipas rastit, edhe pasojat e mbylljes së veprimtarisë, dhe dekontaminimin/pastrimin apo rikthimin e zonës në gjendjen e mëparshme, nëse një detyrim i tillë parashikohet me ligj. Vlerësimi përfshin, sipas rastit, si funksionimin normal, ashtu edhe mundësinë për aksidente.

Vlerësimi i projektit përfshin, gjithashtu, propozimin e masave të nevojshme për parandalimin, reduktimin, zbutjen, minimizimin e ndikimeve të tilla ose rritjen e ndikimeve pozitive mbi mjedisin, gjatë zbatimit të projektit, përfshirë edhe vlerësimin e efekteve të pritshme të masave të propozuara.

Ndikimi Mjedisor do të vlerësohet në bazë të VNM të paraqitur në ofertë. Ofertuesi që do të paraqitet me projektin më të mire, impaktin mjedisor më të ulët do të vlerësohet me maksimumin e pikëve.

3. Ndikimi social 10 (dhjetë) pikë

Kriteri në lidhje me ndikimin social është kriteri i cili do të vlerësojë planin e punësimit, programin për përgjegjësinë sociale, trajnimin e punonjësve dhe impaktin e ndikimit social në territorin përreth projektit. Kriteri me ndikimin social më të favorshëm do të vlerësohet me pikët maksimale të kriterit.

Ndikimi Social do të vlerësohet në bazë të projektit te paraqitur në ofertë. Ofertuesi që do të paraqitet me projektin më të mirë, si dhe me vlerat më të larta sociale do të vlerësohet me maksimumin e pikëve.

4. Interesi i Kapitalit te Vet 5 (pesë) pikë

Do te vleresohet me piket maksimale, vlera absolute me e ulet e llogaritur te interesit referuar kapitalit te shoqerise qe do te investohet ne kete projekt, bazuar ne Modelin Financiar te paraqitur.

5. Afati i përfundimit te punimeve 10 (dhjetë) pikë

Është kriteri i cili vlerëson ofertuesit në lidhje me afatin në te cilin do të përfundojë ndërtimi i rrugës dhe bërja disponibël e saj.

Ofertuesi me kohën më të shkurtër të arsyeshme të ndërtimit dhe vënies në shfrytëzim do të vlerësohet me pikët maksimale të kriterit.

6. Elementet Financiare kriter Vlerësimi 25 (njëzet e pesë) Pikë

Ofertuesit do të paraqesin elementet Financiare Kriter vlerësimi, pjese e ofertës financiare përputhje me modelin financiar të paraqitur në
Shtojcën 21 dhe konkretisht :
a) Kosto totale e ndërtimit
b) Kosto totale e mirëmbajtjes

Ofertuesit te cilët paraqesin një vlere te përgjithshme ne baze te elementeve te mësipërme (a + b) me te vogël se 30% te vlerës se Projektit , do t'i jepen piket maksimale prej 25 pike.
Ofertuesit te cilët paraqesin një vlere te përgjithshme ne baze te elementeve te mësipërme (a + b) te paktën sa Vlera e Projektit do t'i jepen 5 pike.
Për ofertat e paraqitura midis këtyre dy limiteve do ti jepen piket sipas formulës se mëposhtme:

$$25 - \left(\frac{25 - 5}{VPP * 30\%}\right) * (VO - VPP * (1 - 30\%))$$

Ku:
VPP – Vlera e Parashikuar e Projektit e cila është ne vlerën 50,575,020 Euro
VO – Vlera e Ofertuar nga ofertuesi
25 – 25 piket maksimale dhënë kriterit financiar
5 – 5 pike, janë piket minimale qe do ti jepet ofertuesit për këtë kriter

Sqarim: Për ofertat e paraqitur për një vlere me te ulet se dhe 30% te vlerës se projektit, ofertuesi përkatës do t'i jepet maksimumi i pikëve (25 pike).

Ofertuesit me vlerën totale më të ulët të ofruar të pagesave të disponueshmerisë do të vlerësohet me pikët maksimale të kriterit.

Të gjithë dokumentet duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumenteve të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Open Procurement Albania

Shtojca 10

[*Shtojcë për tu plotësuar nga Operatori Ekonomik*]

<u>VETËDEKLARIM PËR GJENDJEN GJYQËSORE</u>

Për pjesëmarrjen në procedurën për marrjen me koncesion/ppp të "_____ "

Për:[Date]

[*Emri i Ofertuesit /Anëtari Kryesues i Bashkimit te Përkohshëm]* deklaroj dhe garantoj qe, ne datën e kësaj letre [*Emri i Ofertuesit /Anëtari Kryesues i Bashkimit te Përkohshëm*] dhe çdo anëtar i *Bashkimit te Përkohshëm* (kur është rasti)

(a) nuk i është nënshtruar procedurave te falimentimit ose likuidimit;
(b) nuk është dënuar për shkelje penale;
(c) nuk është dënuar me Vendim te Gjykatës se Formës se prere, qe lidhet me aktivitetin profesional;
(d) kapitalet/asketet nuk po vlerësohen nga Zyra e Përmbarimit apo ekziston një urdhër sekuestroje për to;
(e) ka përmbushur të gjitha detyrimet fiskale;

Open Procurement Albania

Me respekt

Nënshkrimi i Personit te Autorizuar
Emri dhe Pozicioni i Nënshkruesit
Emri i Ofertuesit/Kryesuesit të Bashkimit të Përkohshëm
Adresa

Shtojca 11

SPECIFIKIMET TEKNIKE

Ofertuesi duhet te paraqesë specifikimet teknike te detajuar bazuar për sa me poshtë, si dhe shpjegimet e dhëna ne këto Dokumente:

1. Skica, Parametra Teknike

2. Specifikimi i materialeve dhe kërkesave sipas Vendimit nr. 628 datë 15.07.2015 “Për Miratimin e rregullave teknike për projektimin dhe ndërtimin e Rrugëve”, si dhe çdo akt ligjor ose nënligjor te nevojshëm sektoriale dhe mjedisore.

3. Preventivin e punimeve te Projektit

Shtojca 12

Shërbimet dhe Grafiku i Ekzekutimit të projektit:

Shërbimi që kërkohet: Projektim, Ndërtim dhe Mirëmbajtje e Aksit **Rrugor Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës)** një Projekt-Ide konceptuale me standart te kategorisë A, ne përputhje me kushtet e përcaktuara ne VKM nr.628 datë 15.07.2015 "Për Miratimin e rregullave teknike për projektimin dhe ndërtimin e Rrugëve", ndryshuar, si dhe çdo akt ligjor ose nënligjor te nevojshëm sektoriale dhe mjedisore, si dhe me këto Dokumenta te Procedurës Konkuruese (Planimetritë, profilat tërthore tip).

Afatet e ekzekutimit të projektit, sipas fazave

Open Procurement Albania

Shtojca 13

Termat e Referencës
Objekti dhe qëllimi i Projektit

Projekti ka si objekt projektimin, ndërtimin dhe mirëmbajtjen e segmentit rrugor Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës), e cila fillon në rrugën e Portit të Jahteve, për të kaluar më pas në Bypass Orikum dhe përfundon në Dukat (Ura e Shën Elizës).

Rruga që përdoret për ndërlidhjen e zonave bregdetare të jugut për mjetet e transportit nga Orikumi në Dukat deri në lokacionin e quajtur Ura e Shën Elizës sot është e degraduar dhe me gjatësi 16 km. Gjatë stinës së verës përgjatë gjatësisë së saj ndeshemi me formimin e kolonave të trafikut automobilistik. Situatë e krijuar kryesisht nga fluksi i madh i turistëve në këtë zonë. Ndërsa gjatë stinës së dimrit kushtet teknike për kalimin e këtij segmenti, lidhur ngushtë me karakteristikat gjeografike të zonës, përkeqësohen duke rritur rrezikun e incidenteve që mund të ndodhin në të.

Projekti në fjalë përveç lehtësirave të drejtpërdrejta që do të krijojë në zonë, duke bërë më të lehtë hyrjen në Rivierën e Jonit Shqiptar për vizitorët, do të favorizojë edhe planifikimin urban, duke bërë që ndërtimi i kësaj infrastrukture strategjike për zhvillimin e zonës përreth do të kushtëzojë që planifikimi urban të mbështetet mbi këtë rrugë. Mendohet që kjo rrugë të jetë strategjike për 50 vitet e ardhshme të zhvillimit të zonës së bregdetit. Vlerësimi i një periudhe kaq të gjatë jetëgjatësie do të bëjë të mundur të ulë koston për zhvillimin urban për vitet në vazhdim.

Duke bërë të mundur ndërtimin e kësaj infrastrukture strategjike për zhvillimin e zonës përreth do të kushtëzojë që planifikimi urban të mbështetet mbi këtë rrugë. Mendohet që kjo rrugë të jetë strategjike për 50 vitet e ardhshme të zhvillimit të zonës së bregdetit. Vlerësimi i një periudhe kaq të gjatë jetëgjatësie do të bëjë të mundur të ulë koston për zhvillimin urban për vitet në vazhdim.

Open Procurement Albania

Një infrastrukturë e tillë do të mundësojë një lidhje më të favorshme për zonën duke favorizuar rritjen e personave që do të vizitojnë këtë zonë si dhe të ulë kostot e transportit duke mundësuar çmime më të ulëta të produkteve parësore për nevojat primare të komunitetit që do të jetojë në këto zona. Çmime të ulëta do të thotë më shumë fuqi ekonomike për popullsinë vendase që jeton në këto zona.

Detyra: Sipas përshkrimit te mësipërm, ofertuesi duhet te praqes një Projekt-Ide konceptuale/propozim me standard te kategorisë C2, ne përputhje me kushtet e përcaktuara ne VKM 628 datë 15.07.2015 “Për Miratimin e rregullave teknike për projektimin dhe ndërtimin e Rrugëve”, ndryshuar, si dhe çdo akt ligjor ose nënligjor te nevojshëm sektoriale dhe mjedisore, dhe me këto Dokumenta te Procedurës Konkuruese (Planimetrine, profilat tërthore tip).

Shtojca 14

Formulari i Njoftimit Standard të Ofertuesit të Skualifikuar

[Vendi dhe data]

[Emri dhe adresa e autoritetit kontraktues] [Adresa e Ofertuesit]
I/E nderuar Z./Znj. <emri i personit të kontaktit>

Ne ju falënderojmë për pjesëmarrjen në procedurën e sipërpërmendur, e cila është ekzekutuar në përputhje me Vendimin e Këshillit të Ministrave, Nr. 634, datë 1/10/2014, i ndryshuar.

Oferta juaj u vlerësua saktësisht në përputhje me kriteret dhe kërkesat e përcaktuara në njoftimin e kontratës, DPK dhe dosjen e ofertuesit.

Me keqardhje ju informojmë që ju jeni [Skualifikuar], për shkak të arsyes(ve) të mëposhtme [shënoni kutinë përkatëse]:

[subjekti juaj] [menaxheri juaj ekzekutiv]

morën pjesë në hartimin e njoftimit të kontratës, apo dosjes së tenderit, apo pjesëve të saj, të cilat u përdorën nga Autoriteti Kontraktues

morën ndihmë të paligjshme në hartimin e njoftimit të kontratës, apo dosjes së tenderit, apo pjesëve të saj

[subjekti juaj]

është gjykuar nga një gjykatë kompetente që ka kryer një shkelje penale ose civile, përfshirë praktikat korruptive, pastrim parash, organizim kriminal apo aktivitete të tjera të përcaktuara në ligjet apo rregullat e zbatueshme shqiptare, apo në bazë të marrëveshjeve dhe konventave ndërkombëtare;

Një gjykatë kompetente ka vendosur që ka kryer një vepër mashtrimi apo një vepër tjetër të barasvlershme me mashtrimin;

është dënuar nga një gjykatë kompetente për arsye që lidhen me sjelljen profesionale;

është në ndjekje penale për një nga veprat penale të përshkruar në Legjislacionin në fuqi;

Ka falimentuar dhe aktiviteti i tij është në administrimin e gjykatës, në përputhje me Vendimin e
Këshillit të Ministrave, Nr. 634, datë 1/10/2014, i ndryshuar;

është në procedurën e deklarimit të falimentit, në bazë të një urdhri të likuidimit të detyruar apo administrimit nga gjykata, ose sipas një marrëveshjeje me kreditorët, apo sipas procedurave të ngjashme, në përputhje me Vendimin e Këshillit të Ministrave, Nr. 634, datë 1/10/2014, i ndryshuar.

Është dënuar me një vendim të formës së prerë për shkelje që lidhen me sjelljen profesionale;

Open Procurement Albania

Nuk ka paguar kontributet e sigurimeve shoqërore, në përputhje me Legjislacionin e Shqipërisë dhe dispozitat në fuqi në vendin e origjinës;

Nuk ka plotësuar detyrimet në lidhje me pagesën e taksave, në përputhje me Legjislacionin e Shqipërisë ose dispozitat në fuqi në vendin e origjinës;

Ju nuk dorëzuat:

Autoriteti Kontraktues ka përcaktuar që ju keni dorëzuar dokumente që përmbajnë informacion të rremë apo dokumentacion të rremë me qëllim që të kualifikoheni;

Nuk mundët të plotësoni kërkesën për garancinë e ofertës; (çdo arsye tjetër përveç atyre të mësipërme)
JUSTIFIKIMI
[Ju jeni Skualifikuar] [Oferta juaj u refuzua] për shkak të këtyre arsyeve, si më poshtë: [Fusni arsyet e detajuara për skualifikimin apo refuzimin e ofertës në fjalë]

____

____

____

____

____

Open Procurement Albania

Nëse ju mendoni që Autoriteti Kontraktues ka shkelur Vendimin e Këshillit të Ministrave, Nr. 634, datë
1/10/2014, i ndryshuar, gjatë procedurës konkurruese, atëherë ju keni të drejtë të filloni një procedurë rishikimi siç parashikohet në të. Megjithëse ne nuk mund të përdornim shërbimet tuaja në këtë rast, ne shpresojmë që ju do të vazhdoni të jeni të interesuar në nismat tona konkurruese.

____

(AUTORITETI KONTRAKTUES)

Shtojca 15

Formulari i Njoftimit të Ofertuesit të Përzgjedhur

Data:______

Për: (Emri dhe adresa e Ofertuesit të Mundshëm) Përshkrim i Shkurtër i Procedurës së Prokurimit:
Ne ju informojmë se, Ofertuesit e Mundshëm të mëposhtëm kanë qenë pjesëmarrës në tender duke ofruar përkatësisht:

1. ________________ Vlera (numri dhe fjalët)______________

2. ________________ Vlera (numri dhe fjalët)______________

3. ________________ Vlera (numri dhe fjalët)______________

4......

Janë Skualifikuar Ofertuesit e Mundshëm të mëposhtëm:

1.__________

2.___________

Arsyet e Shkualifikimit:____

Open Procurement Albania

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë e Republikës së Shqipërisë njofton [*emri dhe adresa e Ofertuesit të Përzgjedhur*] se Oferta e paraqitur në [*datë*] në lidhje me Projektin PPP të Rrugës Porti i Jahteve - Bypass Orikum - Dukat (Ura e Shën Elizës) është pranuar.
Brenda [] ditëve Ofertuesit [*emri*] i kërkohet të paraqesë në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë se Republikës së Shqipërisë:

- Garancinë e Kontratës në përputhje me Kontratën e Koncesionit.

- Pagesat e Autoritetit Kontraktues lidhur me botimin ne gazete ndërkombëtare si dhe shpenzimet noteriale

Në rast se Ofertuesi nuk dëshiron të nënshkruajë Kontratën e Koncesionit, ju do të njoftoni Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë se Republikës së Shqipërisë me shkrim. Në këtë rast Sigurimi i Ofertës do të kërkohet nga Autoriteti Kontraktues.

Autoriteti Kontraktues

[*emri, nënshkrimi dhe vula*]

Shtojca 16

KUSHTET E PERGJITHSHME TE KONTRATES
Sherbimet

Neni 1: Qellimi

1.1 Keto kushte te pergjithshme te kontrates (KPK) do te zbatohen per punet dhe ose sherbimet bazuar ne VKM nr.634, date 01.10.2014 "Rregullat per vleresimin dhe dhenien me koncesion partneritet publik privat te puneve publike dhe sherbimeve per ndertimin, operimin, mirembajtjen dhe rehabilitimin e rrugeve nacionale"

1.2 Ne cdo rast dispozitat e Kodit Civil Shqiptar do te zbatohen per kontratat e koncesionit/partneritetit publik privat. Disa dispozita te Kodit Civil jane rishprehur ne KPK me qellim qe te rrisin transparencen e kushteve te kontrates. Megjithate, citimi i disa dispozitave ketu nuk mohon ne asnje menyre zbatimin e dispozitave te tjera te Kodit Civil te kesaj kontrate.

1.3 Ne menyre te ngjashme, disa dispozita te kuadrit ligjor mbi koncesionet dhe partneritetin publik privat jane (sipas VKM, nr.634, date 01.10.2014) rishprehur ne KPK me qellim qe te rrisin transparencen e ligjit qe rregullon proceduren konkurruese. Megjithate, citimi i disa dispozitave ketu nuk mohon ne asnje menyre zbatimin e dispozitave te VKM , nr.634, date 01.10.2014 "Rregullat per vleresimin dhe dhenien me koncesionlpartneritet publik privat te puneve publike dhe sherbimeve per ndertimin, operimin, mirembajtjen dhe reabilitimin e rrugeve nacionale"

1.4 KPK do te zbatohen deri ne ate mase qe te mos lene menjane kushtet ose dispozitat e parashikuara ne pjese te tjera te kontrates.

1.5 Kushtet e kontrates perfshijne gjithashtu Kushtet e Vecanta te Kontrates (KVK). Ne rast se ka nje konflikt midis KPK dhe KVK, KVK do te kene perparesi mbi KPK.

Neni 2: Perkufizime

2.1 "Kontrate" do te thote marreveshja e shkruar e lidhur midis Autoritetit Kontraktues dhe Kontraktuesit qe perbehet nga dokumentat e procedures konkurruese duke perfshire KPK dhe KVK, te gjitha anekset dhe formularet e plotesuar dhe te gjitha dokumentet e tjere qe referohen ne menyre indirekte.

2.2 "Objekt i kontrates" do te thote te gjitha Sherbimet dhe/ose Punet qe Kontraktuesi do te siguroje sipas kushteve te kontrates.

2.3 "Pale(t)" do te thote nenshkruesit e kontrates.

2.4 "Perfaqesuesi i Autoritetit Kontraktues" do te thote personi apo nje grup personash i emeruar nga Autoriteti Kontraktuesqe eshte pergjegjes per administrimin e kontrates per Autoritetin Kontraktues.

2.5 "Autoritet Kontraktues" do te thote Autoriteti Kontraktues qe eshte pjese e kesaj kontrate dhe qe kontrakton sherbimet/punet objekt i kesaj kontrate. Ky term kudo qe perdoret ka kuptim te njejte me ate te perkufizuar ne aktet ligjore ne zbatim.

Open Procurement Albania

2.6 "Kontraktues" do te thote personi juridik qe eshte pale e kesaj kontrate dhe sipas dispozitave te kesaj kontrate siguron Sherbimet.

2.7 "Sherbime dhe/ose Punet" do te thote te gjitha detyrat qe do te kryhen nga Kontraktuesi sipas kontrates.

2.8 "Termat e References" shprehin objektin dhe qellimin e kontrates, percaktojne detyrat, kerkesat, objektivat, shpemdarjen, vendin dhe dorezimin e Sherbimeve dhe/ose Puneve qe do te sigurohen.

Neni 3: Hartimi i Kontrates

3.1 Njoftimi i ofertes fituese do te sherbeje per hartimin e kontrates midis paleve, e cila duhet te nenshkruhet brenda afatit te shprehur ne dokumentat e procedures konkurruese.

3.2 Egzistenca e kontrates do te konfirmohet me nenshkrimin e dokumentit te kontrates duke sanksionuar te gjitha manveshjet midis paleve.

Neni 4: Praktikat e Korruptuara, Konflikti i Interesit dhe Kontrolli i Procesverbaleve

4.1 Autoriteti Kontraktues mund t'i kerkoje gjykates te deklaroje te pavlefshme kontraten nese zbulon se Kontraktuesi ka kryer veprime te korruptuara. Veprimet e konuptuara perfshijne veprimet e pershkruara ne Nenin 26 te Ligjit mbi Prokurimin Publik.

4.2 Kontraktuesi nuk duhet te jete subjekt i kontrolluar apo te kontrolloje konsulentin ose apo ndonje ent qe ka marre pjese ne pergatitjen e dokumenteve te procedures konkurruese per kete koncesion/partneritet publik privat.

4.3 Kontraktuesi duhet te lejoje Autoritetin Kontraktueste inspektoje llogarite dhe regjistrat qe kane lidhje me zbatimin e kontrates ose t'i kontrolloje ato me ane te kontrolloreve te emeruar nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 5: Informacioni Konfidencial

5.1 Kontraktuesi dhe Autoriteti Kontraktues duhet te mbajne ne kofidence te gjitha dokumentat, te dhenat dhe informacionet e tjera te dhena nga pala tjeter ne lidhje me kontraten.

5.2 Kontraktuesi mund t'i jape nen-Kontraktuesit dokumenta te tilla, te dhena ose informacione te tjera qe men nga Autoriteti Kontraktuse deri ne masen e kerkuar qe nenkontraktuesin te zbatoje punen e tij sipas kontates. Ne rast te tille, Kontraktuesi duhet te perfshije ne kontraten e tij me nen-Kontraktuesin nje dispozite qe premton ruajtjen e konfidences sis; parashikohet ne Paragrafin 5.1 me siper.

Neni 6: Prona Intelektuale

6.1 Me perjashtim te rasteve kur parashikohet ndryshe ne kontrate, te gjitha te drejtat e prones intelektuale te siguruara nga Kontraktuesi gjate zbatimit te kontrates do t'i perkasin Autoritetit Kontraktues i cili mund t'i perdore ato sipas gjykimit te tij.

6.2 Me perjashtim te rasteve kur parashikohet ndryshe ne kontrate, Kontraktuesi, pas perfundimit

te kontrates, duhet t'i dorezoje Autoritetit Kontraktues te gjitha raportet dhe te dhenat si hartat, diagramet, skicimet, specifikimet, planet, statistikat, llogaritjet dhe regjistrat mbeshtetes ose materialet e fituara, mbledhura ose pregatitura nga Kontraktuesi gjate zbatimit te kontrates. Kontraktuesi mund te mbaje kopje te ketyre dokumentave dhe te dhenave, po nuk duhet t'i perdori per qellime qe s'kane lidhje me kontraten pa leje paraprake me shkrim nga Autoriteti Kontraktues.

6.3 Kontraktuesi duhet te garantoje Autoritetin Kontraktues per shkarkimin nga pergjegjesia per shkelje te te drejtave te prones intelektuale, qe mund te dalin nga perdorimi i materialeve, skicave ose cdo prone tjeter sipas kontrates.

6.4 Ne rast se ngrihet ndonje pretendim ose padi kunder Autoritetit Kontraktues ne lidhje me ndonje shkelje te prones intelektuale te shkaktuar nga zbatimi i kontrates ose nga perdorimi i materialeve, skicave ose cdo prone tjeter te mbrojtur e te fumizuar sipas kontrates, Kontraktuesi duhet t'i jape Autoritetit Kontraktueste gjitha provat dhe informacionin ne posedim te Kontraktuesit qe kane te bejne me kete padi apo pretendim.

Neni 7: Origjina e Materialeve

7.1 Nuk ka asnje kufizim per kombesine e origjines se materialeve, pervec atyre qe mund te jene percaktuar ne ndonje Rezolute te Asamblese se Pergjithshme te Kombeve te Bashkuara.

7.2 Kontraktuesi mund te jete i detyruar te verifikoje origjinen e materialeve.

7.3 Per qellime verifikimi, "origjine" do te thote vendi ku materialet jane nxjerre, bashkuar ose prodhuar. Materialet quhen se jane prodhuar kur, nepermjet procesit te krjimit, perpunimit, ose mbledhjes se mjaftueshme te komponenteve, rezulton nje produkt i ri i njohur ne tregti qe eshte mjaft i ndryshem ne karakteristikat baze ose ne qellim apo perdorim nga komponentet e tij.

7.4 Origjina e materialeve ka dallim nga kombesia e Kontraktuesit ose nenkontraktuesit qe furnizon me materiale.

Neni *8:* Komunikimi

8.1 Cdo komunikim midis paleve duhet te behet me shkrim.

Neni9 Detyrimet e Pergjithshme te Kontraktuesit

9.1 Kontraktuesi duhet t'i kryeje Sherbimet dhe/ose Punet dhe permbushe detyrimet e tij mete gjitha perpjekjet, eficiente dhe ekonomike ne pajtim me teknikat dhe praktikat profesionale te pranuara ne pergjithsi.

9.2 Kontraktuesi duhet te ndjeke praktika te shendosha te biznesit dhe te perdore teknologji te avancuar dhe te pershtatshme si dhe metoda te sigurta.

9.3 Ne se kontrata kerkon kryerjen e sherbimeve keshillimore profesionale, Kontraktuesi duhet te veproje gjithmone si nje keshillues besnik i Autoriteti Kontraktues, ne pajtim me rregullat dhe kodin e sjelljes te profesionit te tij dhe duhet qe te mbeshtesi dhe ruaje gjithmone interesin publik.

9.4 Ne se kontrata kerkon kryerjen e sherbimeve keshillimore profesionale, Kontraktuesi duhet te ushtroje kujdes te plote ne mardheniet me palet e treta duke perfshire median dhe nuk duhet te marre pjese ne veprime qe jane jashte kompetences se tij ne perfaqesimin e Autoritetit Kontraktues.

Neni 10 Detyrimet e Vecanta te Kontraktuesit

10.1 Kontraktuesi duhet te kryeje te gjitha Sherbimet dhe/ose Punet sic percaktohet ne Termat e References.

10.2 Kontraktuesi duhet t'i paraqese Autoritetit Kontraktues te gjitha Sherbimet dhe/ose Punet, ne sasite e percaktuara, sic kerkohen nga kontrata duke perfshire, por jo te kufizuara nga, te gjitha raportet, dokumentat, studimet, skicimet dhe planimetrite.

10. Kontraktuesi duhet te siguroje raportet e lidhura me zbatimin e Sherbimeve sic kerkohet ne kontrate.

Neni 11 Specifikime dhe Skicime

11.1 Ne se kontrata kerkon sherbime skicimi, Kontraktuesi duhet te pergatise te gjitha specifikimet dhe skicimet duke perdorur sisteme te pranuara dhe te njohura ne pergjithesi te pranueshme per Autoritetet Kontraktues dhe te marre parasysh standartet me te fundit.

Neni 12 Lejet dhe Licensat

12.1 Kontraktuesi do te jete pergjegjes per sigurimin e lejeve ose licensave sipas kerkesave te Ligjeve te Republikes se Shqiperise per kryerjen e Sherbimeve ne kete kontrate vec rastit kur palet bien dakord ndryshe.

Neni 13 Siguracioni i Pergjegjesise Profesionale

13.1 Kontraktuesi duhet te mbaje ne fuqi gjate gjithe kohezgjatjes se Kontrates se Koncesionit siguracionin per pergjegjesi profesionale sipas rregullave dhe praktikave te njohura ne pergjithesi per profesionin per ta zhdemtuar Autoriteti Kontraktues per deme te rezultuara nga neglizhenca, gabimet ose mangesite, ne kryerjen e Sherbimeve.

13.2 Nese nuk eshte percaktuar ne kontrate shuma minimale e siguracionit, Kontraktuesi duhet te siguroje siguracion ne shumen e njohur ne pergjithesi si te mjaftueshme nen rrethanat e Sherbimeve qe po sigurohen

Neni 14: Nryshimi i Ligjeve dhe Rregulloreve

14.1 Nese pas dates se nenshkrimit te kontrates, organet shteterore miratojne akte normative te cilat kane ndikim ne daten e dorezimit te sherbimeve te kontraktuara, ne cmimin e kontrates, apo ne menyren dhe kohen e permbushjes se detyrimeve, keto kushte Kontraktuese do te rregullohen ne ate mase sa Kontraktuesi eshte prekur ne permbushjen e detyrimeve te tij sipas kontrates. Autoriteti Kontraktues do te percaktoje ne kontraten e koncesionit rastet se kur ndryshimi i kuadrit ligjor kerkon rishikimin e kushteve te kontrates se koncesionit dhe rastet se kur ndryshimi i kuadrit ligjor kerkon rishikimin e kushteve te kontrates se koncesionit dhe rastet se kur ndryshimet ligjore sjellin efekt per palen Kontraktuese.

Neni 15: Forca Madhore

15.1 Per qellimet e ketij neni "Force Madhore" do te thote nje ngjarje jashte kontrollit te paleve Kontraktuese sic percaktohet ne praktikat me te mira te legjislacionit nderkombetar. Kontrata e

Open Procurement Albania

Koncesionit duhet te permbaje ne menyre te detajuar procedurat e njoftimit te ngjarjes se forces madhore nga pala e prekur, kohezgjatjen e saj, shkarkimin nga pergjegjesia kur eshte rasti, veprimet qe propozohen per zbutjen e efekteve te forces madhore.

Neni 16: Negociatat dhe Amendamentet

16.1 Kontratat e Koncesionit mund te ndryshohen duke i shtuar kontrates nje aneks, me kusht qe kjo mundesi te parashikohet ne dokumentacionin e tenderit dhe ne kontrate.

16.2 Ndryshimet ne kontrate behen nga autoriteti kontraktues dhe koncesionari /partneri privat.

16.3 Ndryshimet ne kontrate mund te behen me iniciativen e te dyja paleve kontraktuese vecanerisht ne rastet e meposhtme:
a) kur rrezikohet siguria kombetare dhe mbrojtja e vendit, rrezikohet mjedisi, natyra dhe shendeti i njerezve;
b) kur humbet objekti i kontrates ose kur ekziston nje pamundesi objektive per perdorimin e tij, ne rastin e forces madhore;
c) gjate ndryshimit te kuadrit ligjor sic percaktohet ne Kontraten e Koncesionit;
9) ne raste te tjera qe cojne ne ndryshimin e situates reale ose ligjore per perdorimin e objektit apo ofrimin e sherbimeve, ose ne realizimin e kontrates.

16.4 Ndryshimet e kushteve thelbesore te kontrates qe nuk parashikohen ne dokumentacionin e tenderit dhe/ose ne vete kontraten kerkojne zbatimin e nje procedure te re te dhenies se kontrates se koncesionit/partneritetit publik privat.

16.5 Pa shkelur dispozitat e VKM , nr.634, date 01.10.2014 "Rregullat per vleresimin dhe dhenien me koncesion/partneritet publik privat te puneve publike dhe sherbimeve per ndertimin, operimin, mirembajtjen dhe rehabilitimin e rrugeve nacionale", termi "kushtet thelbesore" u referohen ne vecanti kushteve te cilat, nese do te kishin qene te perfshira ne njoftimin fillestar te kontrates ose ne dokumentacionin e tenderit, do te kishin here te mundur qe ofertuesit te dorezonin nje oferte ne thelb te ndryshme, si dhe nese ndryshimet do te kishin tejkaluar objektin e kontrates ne ate mase qe keto ndryshime do te perfshinin sherbimet qe nuk mbulohen fillimisht.

Neni 17: Zgjidhja per Shkak te Falimentimit ose Aftesise Paguese

17.1 Ne varesi te dispozitave te marreveshjes direkte, Autoriteti Kontraktuesmund te zgjidhe kontraten ne cdo kohe nese Kontraktuesi falimenton ose behet i paafte te paguaje.

17.2 Autoriteti Kontraktues duhet t'i japi Kontraktuesit njoftim me shkrim per zgjidhjen e Kontrates.

Neni 18: Zgjidhja per Shkak te Interesit **Publik**

18.1 Autoriteti Kontraktues mund te zgjidhe kontraten ne cdo kohe nese gjykon se ky veprim duhet ndermane per t'i sherbyer sa me mire interesit publik.

18.2 Autoriteti Kontraktues duhet t'i japi Kontraktuesit lajmerim me shkrim per zgjidhjen e Kontrates..

18.3 Autoriteti Kontraktues duhet te paguaje detyrimet e e papaguar (perfshire kryegjene, interesin dhe tarifat) si dhe demin e shkaktuar (perfshire fitimin e munguar) ne masen e percaktuar ne Kontraten e Koncesionit.

Neni 19: Nenkontraktimi

19.1 Koncesionari nuk do te hyje ne ndonje nenkontrate pa pelqimin paraprak me shkrim te Autoritetit Kontraktues, pervec me nenkontraktuesit e pranuar, si pjese e ofertes se koncesionarit. Autoriteti Kontraktues mund te mos jape, ose ne rast se e ka dhene ate, mund terheqe pelqimin per shkak te interesit publik ose ne rast se nen-kontraktuesi i propozuar nuk gezon kapacitetet e nevojshme per t'i mundesuar zbatimin e detyrimeve sipas nen kontrates se propozuar.

19.2 Ne rast se koncesionari perfundon ndonje nen-kontrate dhe propozon per te hyre ne nje nen-kontrate zevendesuese, duhet ti paraqese paraprakisht per miratim Autoritetit Kontraktues draftin e kontrates (dhe cdo ndryshim te saj) mes koncesionarit dhe nen-kontraktuesit zevendesues. Autoriteti Kontraktues nuk do te kete te drejte te refuzoje dhenien e pelqimit per projekt kontraten pervec rasteve kur kushtet e draft nen-kontrates jane dukshem te ndryshme nga kushtet e nenkontrates se pare, si dhe kur nen-kontraktuesi i propozuar nuk gezon gjendjen e nevojshme financiare, teknike dhe ligjore per te mundesuar permbushjen e detyrimeve te parashikuara ne nen-kontrate.

19.3 Koncesionari do te jete gjithnje pergjegjes perkundrejt Autoriteti Kontraktues per permbushjen e detyrimeve te tij sipas Kontrates se Koncesionit, pavaresisht nga fakti qe nje pjese e sherbimeve dhe/ose puneve jane nenkontraktuar te palet e treta.

19.4 Dokumente e Procedures Konkurruesemund te permbajne masen e nen-kontraktimeve qe lejohet Koncesionarit per te kontraktuar me pale te treta sipas rastit.Neni 20: Transferimi i te Drejtave

20.1 Ne perputhje me dispozitat e ketij neni, me pelqimin paraprak me shkrim nga autoriteti kontraktues, kontrata e koncesionit/partneritetit publik privat mund te transferohet te nje person i trete qe permbush kerkesat e pershtatshmerise, te percaktuara ne dokumentacionin e procedures konkurruese, ne haze te cilit kontrata ishte dhene fillimisht, perve9 se nese keto kerkesa u referohen kushteve qe nuk jane me te nevojshme per pem1bushjen e kontrates, per shkak te faktit se keto detyrime dhe kerkesa te permendura jane tashme duke u konsumuar ose duke u realizuar nga koncesionari /partneri privat i meparshem.

20.2 Transferimi i kontrates se koncesionit nuk prish cilesine dhe nuk perkeqeson vazhdimesine e realizimit dhe te permbushjes se kontrates.

20.3 Kur koncesionari/partneri privat eshte nje subjekt per qellime te vecanta, atehere ndryshimi i te drejtave te pronesise apo i menaxhimit te Subjektit per qellime te vecanta (SPV), si rezultat i transferimit te kapitaleve ose te aksioneve te biznesit, nuk mund te zbatohet pa miratimin e autoritetit kontraktues, pervec se nese ky eshte rezultat i tregtimit te negullt te aksioneve ne nje treg te rregulluar te kapitalit apo transferim nga aksionari ne nje filial te tij.

Neni 21: Sigurimi i Kontrates

Open Procurement Albania

21.1 Brenda _diteve nga matrja e njoftimit per fitimin e kontrates, Kontraktuesi duhet t'i dorezoje Autoriteti Kontraktues sigurimin e kontrates ne vleren dhe formen sic parashikohet ne kontrate. Deshtimi per te dorezuar sigurimin e kontrates ne formen dhe ne vleren e kerkuar brenda _diteve do te shkaktoje moshyrjen ne fuqi te kontrates dhe dhe sekuestrimin e vleres se sigurimit te ofertes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

Neni 22: Baza Ligjore

22.1 Kontrata do te rregullohet dhe interpretohet sipas ligjeve te Republikes se Shqiperise.

Neni 23: Zgjidhja e Mosmarrveshjeve

23.1 Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi duhet te bejne cdo perpjekje te zgjidhin mosmarreveshjet ne lidhje me kete marreveshje me negociata direkte. Ne se palet deshtojne ne zgjidhjen e mosmarreveshjes me mirekuptim, ajo do ti referohet per zgjidhje forumit sipas percaktimeve te bera ne Kontraten e Koncesionit.

Neni 24: Perfaqesimi i Paleve

24.1 Cdo pale duhet te emeroje me shkrim nje person ose strukture organizative, qe do te jete pergjegjes, ne emer te pales, per marrjen e komunikatave dhe per perfaqesimin e pales ne ceshtjet e lidhura me egzekutimin e kontrates.

24.2 Secila pale duhet te lajmeroje palen tjeter menjehere per ndonje ndryshim ne emerrimin e perfaqesuesit te pales. Ne se njera pale deshton te lajmeroje, duhet te marre persiper cdo humbje te shkaktuar nga deshtimi per te dhene njoftim te mjaftueshem.

24.3 Palet mund te emerojne persona ose struktura organizative shtese per te perfaqesuar palen ne veprime ose veprimtari te vecanta ne te cilin rast njoftimi me shkrim duhet dhene dhe duhet te percaktoje shtrirjen e autoritetit te perfaqesuesit.

Neni 25: Lajmerimet

25.1 Cdo njoftim i dhene nga njera pale tjetres sipas kontrates duhet te behet me shkrim ne adresen e specifikuar ne kontrate.

25.2 Njoftimi do te kete efekt sapo te dorezohet.

Neni 26: Llogaritja e Afateve

26.1 Te gjitha referencat e diteve do te jene dite kalendarike me perjashtim kur parashikohet ndryshe.

Open Procurement Albania

Shtojca 17

[*Shtojce per t'u plotesuar nga Autoriteti Kontraktues]*

KUSHTET E VECANTA
Sherbimet

Kushtet e vecanta te meposhtme te Kontrates do te plotesojne Kushtet e Pergjithshme te Kontrates. ne rast se do te ndodhe ndonje konflikt, dispozitat e meposhtme do te mbizoterojne ato te Kushteve te Pergjithshme.

Neni 1: Perkufizime

1.1 Autoriteti Kontraktues eshte ___________________________

1.2 Kontraktuesi eshte ___________________________

Neni 2: Sigurimi i Kontrates

2.1 Sigurimi i kontrates ne shumen ________________duhet te ofrohet nga Kontraktuesi per te siguruar ekzekutimin e detyrimeve te tij sipas kontrates.

2.2 Sigurimi i kontrates do t'i leshohet ose kthehet, menjehere, Kontraktuesit sipas skedarit te mëposhtëm:

____
____
____

Open Procurement Albania

Neni 3: Perfaqesuesi i Autoritetit Kontraktues

3.1 Perfaqesuesi i Autoritetit Kontraktues: ___________________________

3.2 Adresa/pika e kontaktit: ___________________________

Neni 4: Data e Fillimit

4.1 Kjo kontrate: ____
____

Neni 6: Lloji i Kontrates

Shtojca 18

FORMULARI I NJOFTIMIT TE KONTRATES SE NENSHKRUAR

<u>Seksioni 1 Autoriteti Kontraktor</u>

1.1 Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Adresa Tel/Fax E-mail ____
Faqja në Internet ____
____

1.2 Lloji i autoritetit kontraktor dhe aktiviteti ose aktivitetet kryesore:

Institucion Qendror Institucion i Pavarur

Njësi e Qeverisjes Vendore

Seksioni 2 Objekti i Kontratës

2.1 Lloji i Kontratës

Shërbime

Open Procurement Albania

2.2 Përshkrim i shkurtër i kontratës

1.Objekti i kontratës ____

2. Forma e Kontratës ____

3. Burimi i Financimit ____

2. 3 Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja në **muaj** **ose ditë**

ose

duke filluar nga / / me përfundim në / /

<u>Seksioni 3 Procedura</u>

3.1 Lloji i procedurës:

E hapur

E kufizuar

Me negocim me shpallje paraprake

3.2 Numri i ofertave të dorëzuara: **Numri i ofertave të rregullta:**

<u>Seksioni 4 Informacion mbi kontratën</u>

4.1 Numri i Kontratës: ______________ **Data e Kontratës/ /**

4.2 Emri dhe adresa e kontraktorit

Emri Adresa Tel/Fax E-mail ______________________________________

Adresa e Internetit ______________________________________

____

4.3 Vlera Totale ______________________________________

Vlera ____________________(pa TVSH) Monedha ___________

4.4 Informacione shtesë (*nëse ka*)

____

____

____

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi / /

Open Procurement Albania

Shtojca 19

[*Letër me kokë e Bankës*]
[*Shtojce për t'u paraqitur nga Operatori Ekonomik*]
FORMULARI I GARANCISE SË KONTRATËS

[Data___________]
Për : *[Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor]*
Në emër të: *[Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar]*

Procedura e koncesionit/ ppp: *[lloji i procedurës)*
Përshkrim i shkurtër i kontratës: (*objekti]*
Publikimi *(nëse zbatohet):* Buletini i Njoftimit Njoftimeve Publike *[Data] [Numri]*

Duke qene se:

- (*emri i Ofertuesit Fitues)* është shpallur fitues ne Procedurën Konkurruese për Marrjen me Koncesion/PPP te , me vendndodhje ne , sipas shkreses se (*emri i Autoritetit Kontraktor*) (me poshte referuar si "Autoriteti Kontraktor"), Nr. Prot, date . . , "Njoftimi i Fituesit" ; dhe ___ —

- Ofertuesi Fitues ka paraqitur pranë nesh Draftin e Kontratës te lidhur ndërmjet tij dhe Autoritetit Kontraktor, "Për marrjen me koncesion/ppp te________________; dhe
- ne Kontratën tuaj kërkohet lëshimi i një Sigurimi Kontrate ne vlerën e specifikuar si me poshtë, si garanci për përmbushjen e detyrimeve te Koncesionarit te parashikuara ne Kontrate; dhe
- (*emri i Bankës)* është dakord te lëshojë këtë garanci.

Deklarojmë se:

- jemi garantuesit e kontratës se sipërpërmendur deri ne shumën totale prej (*shuma ne shifër Dhe fjale)*, shume e cila është e pagueshme ne mënyrën dhe monedhën e përcaktuar ne kontrate ; dhe
- marrim përsipër te paguajmë, sapo te bëni kërkesën e pare me shkrim dhe pa qene nevoja te bëni argumentim te kërkesës, çdo shumë brenda kufirit prej (*shuma e garancisë)*; dhe
- për marrjen e kësaj garancie, nuk është nevoja t'i drejtoheni me parë Koncesionarit\Partneritetit Publik Privat për te realizuar pagesën sipas kërkesës suaj; dhe

- asnjë shtesë apo ndryshim i kushteve te Kontratës, për te cilën ju mund te bini dakord me Koncesionarin, nuk na çliron nga detyrimet e kësaj Garancie.

Kjo garanci është e vlefshme deri ne datën qe përfshin _______ dite nga data e lëshimit te Certifikatës se Përfundimit.

Ky Sigurim është i vlefshëm deri në zbatimin plotë të kontratës.

[Përfaqësuesi i bankës / kompanisë së sigurimeve]

Open Procurement Albania

Shtojca 20

Formulari i Ankimit i Procedurës Konkurruese

Ankim i drejtuar: Komisionit të Prokurimeve Publike, në bazë të Vendimit të Këshillit të Ministrave, Nr. 634, datë 1/10/2014, i ndryshuar.

SEKSIONI I. Identifikimi i ankimuesit

Ankimuesi duhet të jetë një Ofertues (p.sh. një subjekt, partneritet, në bashkëpunim, ose një konsorcium kompanish).

Emri i plotë i ankimuesit (ju lutemi shtypeni) Adresa:
Qyteti: Shteti:
Kodi postar:

Nr. i telefonit (përfshirë prefiksin e zonës): Nr. i faksit (përfshirë prefiksin e zonës):
E-mail:

Emri dhe pozicioni i zyrtarit të autorizuar i cili do të plotësojë ankesën (ju lutemi shtypeni):
Nënshkrimi i zyrtarit të autorizuar:
Data (viti/muaji/dita):

Nr. i telefonit (përfshirë prefiksin e zonës): Nr. i faksit (përfshirë prefiksin e zonës):

SEKSIONI II. Informacion mbi Procedurën

1. Nr identifikimit:

Plotësoni numrin e kontratës në njoftimin e kontratës apo Dokumentet e Procedurës Konkurruese, përfshirë llojin e procedurës të përdorur për konkurrimin e përzgjedhur (koncesion)

2. Autoriteti Kontraktues:

Emri i Autoritetit Kontraktues që menaxhon procesin konkurrues

3. Vlera e prokurimit:

Llogaritja e vlerës së kontratës (shumë e shprehur në shifra dhe fjalë)

4. Objekti i Kontratës:
Përshkrim i shkurtër.

5. Afati për dorëzimin e ofertës: *Afati për dorëzimin e ofertave.* Data (viti/muaji/dita)
6. Data e përcaktimit të kontratës fituese:

Data (viti/muaji/dita) nëse është e zbatueshme

Open Procurement Albania

SEKSIONI III. Përshkrimi i ankesës

1. Baza Ligjore për Ankesën

(shkruani shkeljen ligjore, bazuar në vendime, akte, dokumente, etj.)

2. Deklarim i Hollësishëm i Fakteve dhe Argumenteve

Jepni një deklarim të hollësishëm të fakteve dhe argumenteve që mbështesin ankesën tuaj Për çdo arsye të ankesës, ju lutemi specifikoni datën në të cilën ju u bëtë i vetëdijshëm për faktet që lidhen me arsyet e ankesës. Përmendni seksionet përkatëse të Dokumenteve të Procedurës Konkurruese, nëse është e zbatueshme. Përdorni faqe shtesë, nëse është e nevojshme.

SEKSIONI IV. Kundërshtimi paraprak i Autoritetit Kontraktues

Kundërshtim quhet një ankesë e adresuar drejtpërdrejt Autoritetit Kontraktues Bashkëngjitni një kopje të çdo ankese me shkrim, përfshirë përgjigjen, nëse ka një të tillë.

1. A keni paraqitur ndonjë ankesë të tillë? Nëse po, atëherë specifikoni mënyrën e refuzimit (p.sh. me shkrim, faks, etj.). Po / Jo
2. Autoriteti Kontraktues ku është bërë ankesa: Emri i Autoritetit Kontraktues:
Emri dhe pozicioni i zyrtarit ndaj të cilit bëhet kundërshtimi:

3. Natyra e Masës Korrigjuese të Kërkuar

Çfarë mase korrigjuese kërkuat?

4. Lista

Që një ankesë të merret parasysh ajo duhet të jetë e plotë. Bashkëngjitni një kopje të lexueshme të të gjithë dokumenteve që lidhen me ankesën tuaj dhe një listë të të gjithë këtyre dokumenteve. Dokumentet duhet të përfshijnë normalisht çdo njoftim të publikuar, të gjithë Dokumentet e Procedurës Konkurruese, me të gjitha amendimet dhe shtojcat, propozimin tuaj, të gjithë korrespondencën dhe çdo informacion me shkrim që lidhet me një kundërshtim që ju keni bërë. Përcaktoni cili informacion është konfidencial, nëse ka. Shpjegoni përse informacioni është konfidencial ose dorëzoni një version të dokumenteve përkatëse ku pjesët konfidenciale janë hequr dhe një përmbledhje të përmbajtjes

Dërgoni formularin e plotësuar të ankesës, të gjithë shtojcat e nevojshme dhe disa kopje shtesë, në: autoritetin e duhur sipas Vendimit të Këshillit të Ministrave, Nr. 634, datë 1/10/2014, i ndryshuar.

Nr i Faksit: E-mail:
Nënshkrimi dhe Vula e Ankimuesit
.

Open Procurement Albania

Shtojca 20/1

[*Shtojcë për tu plotësuar nga Operatori Ekonomik]*

FORMULARI I PROKURËS

Sot më datë, muaji, viti …………

Përpara meje

Noterit/es

I/E nënshkruari/a _____

z./zj. në cilësinë e tij/saj______________

Shtetësia ________________
Mbajtës i Pasaportës ose Dokumentit të Identifikimit nr. _____________ Lëshuar nga _____
Me datë Banues në_____________

Emëroj z./zj._____________________në cilësinë e tij/saj si________________________, për te:

(a) nënshkruar ose vulosur dhe për te dorëzuar tek autoritetet kompetente te gjithë dokumentet e renditura ne Pasqyrën 1 bashkëlidhur;

(b) dorëzuar dhe marre ne dorëzim çdo lloj dokumenti apo instrumenti ne lidhje me dokumentet e renditura në Pasqyrën 1 bashkëlidhur; dhe

(c) Te kryeje te gjitha veprimet e nevojshme ose shtese ne lidhje me çështjet e përcaktuara ne këtë dokument, përfshire edhe nënshkrimin dhe zbatimin e çdo akti, i cili nevojitet për te zbatuar për te plotësuar dokumentet e listuar ne Pasqyrën 1, ose qe këto dokumente te sjellin pasoja.

Dhe është i/e autorizuar te emërojë persona te tjerë për te ushtruar te gjitha ose një pjese te tagrave te percaktuara ne kete Prokure

Open Procurement Albania

Shtojca 21

Kërkesat e Modelit Financiar

SHPENZIMET KAPITALE	VLERA EURO	PËRQINDJA (%)
KOSTO E NDËRTIMIT		
KONSULENCA		
KOSTOT E KONTIGJENCËS		
STUDIM PROJEKTI		
TOTALI SHPENZIMEVE KAPITALE		

MIRËMBAJTA	VLERA EURO	PËRQINDJA (%)
MIRËMBAJTA		
TOTALI SHPENZIMEVE KAPITALE		

Open Procurement Albania

STRUKTURA DHE TERMAT E FINANCIMIT		
HUA		
KAPITALI		
PERIUDHA E RIPAGIMIT		
INTERESI		

	Viti 1	Viti 2	Viti 3	Viti 4	Viti 5	Viti 6	Viti 7	Viti 8	Viti 9	Viti 10	Viti 11	Viti 12	Viti 13	*EURO*
Te hyrat nga buxheti shtetit														
Shpenzimet kapitale														
Kosto te ndertimit														
Kosto konsulenca														
Studime projekti														
Total shpenzime kapitale														
Cash pas shpenzimeve kapitale														
Mirëmbajtje														
Mirëmbajtje														
Cash pas shpenzimeve mirëmbajtjes														
Financime														
Hua e marre														
Hua e paguar														
Interesi i bankës														
Totali financimeve														
TOTAL CASHIT TE PAGUAR														
POZICIONI PARASE														

Open Procurement Albania

Para e vlefshme nga kapitalet e veta														
Kapital i investuar nga shoqëria														
Paraja e vlefshme ne fund te çdo periudhe														
Pozicioni neto i parasë														
Rikthimi i investimit fillestar														
Situata neto														

Përllogaritja e NPV	
Norma e Interesit	
Investimi Fillestar	0.00
Periudha e Investimit	
Net Cash Flow	
Viti	Flukset
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
NPV	
IRR	

Open Procurement Albania

Shënim: Kujdes, vlera totale e parashikuar ne modelin financiar, nuk duhet te përllogaritet nga ofertuesit me e larte se 70,120,750 Euro, ne te kundërt do te veprohet sipas shkronjës "i" te "Udhëzime të përgjithshme për procedurat konkurruese"