

STATUT **I SHOQERISE TREGTARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR** **“LA PLAZA AL”**

(Hartuar ne baze te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008, “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare”, i ndryshuar).

Shoqeria “**LA PLAZA**” shpk, eshte krijuar mbi bazen e Akt - Themelimit te Ortakeve te saj: **Znj. Sarah Rosa Frans Broeders**, e datelindjes 20/06/1982, lindur ne Genk, Belgjike dhe banues ne : 3680 Maaseik, Dornernieuwstraat, 76 Belgjike, e identifikuar me pasaporte nr EJ339887, qytetare belge, madhore e me zotesi te plote per te vepruar,

Dhe

Z. Liman Domi, i datelindjes 23/12/1948, lindur ne Dome, Kukes dhe banues ne Domje, Komuna Berxull, Tirane, i identifikuar me nr personal E81223041K, qytetar shqiptar, madhor e me zotesi te plote per te vepruar, per te zhvilluar aktivitetin tregtar, te cilet kane vendosur te perpilojne kete Statut si me poshte:

Neni 1 **Emertimi**

Shoqeria eshte quajtur “**LA PLAZA AL**” shpk.

Ajo eshte subjekt juridik shqiptar dhe ushtron aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe me aktet e themelimit te saj. (Akt –Themelimi dhe Statuti).

Asambleja e Ortakeve themelues ne kete sipermarrje ka derdhur kapitalin e tij me qellim qe te perfitoje te ardhura, qe mund te vijne nga ushtrimi i veprimtarise private. Ai perballon humbjet deri ne kufirin e vleres se derdhur ne kapitalin themelor.

Neni 2 **Objekti**

Objekti i aktiviteti ekonomik te shoqerise eshte:

- Investime ne fushen e hotelerise dhe turizmit, hapjen e bareve dhe restoranteve.
- Organizimin e aktiviteve me natyre sportive e argetuese.
- Import-eskport te mallrave e artikujve te ndryshem industriale
- Veprimtari tregtare ne fushen e turizimit, hoteleri, organizim dhe kryerje te sherbimeve te agjencise per veprimtari turistike brenda dhe jashte vendit

Shoqeria do te ushtroje cdo aktivitet ndihmes ne perputhje me legjislacionin shqiptar i cili i sherben aktivitetit te saj kryesor.

Neni 3 **Selia**

Shoqeria “**LA PLAZA AL**” shpk e ka seline e saj tek: **Komuna Kashar, Zona kadastrale 2105, Nr pasurie 95/16, prane mbikalimit te Rinasit, Tirane.**

Ajo ka te drejte te krijojë brenda dhe jashte territorit te Republikes se Shqiperise filiale, agjensi, perfaqesi, seli sekondare dhe ti suprimoje ato.

Neni 4 **Kohezgjatja e Shoqerise**

Shoqeria tregtare “**LA PLAZA AL**” do te kete nje kohezgjatje te veprimtarise se saj ekonomike me nje afat te pacaktuar.



Neni 5

Kapitali I Shoqerise

Kapitali i shoqerise eshte 42,000,000 (dyzete e dy milion) leke, i perbere nga 2 kuota dhe secila zoterohet nga Ortaket e shoqerise si me poshte:

- **Znj. Sarah Rosa Frans Broeders** zoteron 80% te kapitalit te shoqerise ne vleren 33,600,000 leke
- **Z. Liman Domi** zoteron 20% te kapitalit te shoqerise ne vleren 8,400,000 leke

Kapitali i shoqerise mund te ndryshoje sipas vendimit qe do te marre Asambleja e Ortakeve, ne baze te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar.

Neni 6

Pjeset e kapitalit themelor jane plotesisht te transferueshme ne rruge trashegimie, ne rast ndarje pasurore ndermjet bashkeshorteve, paraardhesve e pasardhesve. Ne rast vdekjeje te ndonjerit prej ortakeve pjesa e kapitalit qe ai disponon i kalon te trashegimtaret e tij dhe kur asnjeri nga pjestaret e familjes nuk pranon te punoje ne ortakeri, atehere u jepen te gjitha fitimet qe ju takojne sipas kontributit te derdhur ne kapitalin themeltar.

Te gjitha pjeset e kapitalit te shoqerise mund t'u kalojne, t'u transferohen personave te trete, qe nuk bejne pjese ne ortakeri sipas menyrave te percaktuar ne ligj. Ne rastin e kalimit te kutova me kontrate, kontrata duhet te behet me shkrim.

Trashegimtari hyn ne shoqeri me te gjitha te drejtat e ortakut dhe me te gjitha efektet.

Neni 7

Kapitali i Shoqerise perbehet nga kapitali themeltar, mjetet e xhiros dhe te tjera te nevojshme per ushtrimin e veprimtarise tregtare.

Neni 8

Fitimi i realizuar nga ushtrimi i veprimtarise ekonomike i Shoqerise do te administrohet nga Asambleja e Ortakeve. Nje pjese te ketij fitimi mund te perdoret per zgjerimin e aktivitetit tregtar. Shoqeria eshte e detyruar te shlyeje te gjitha detyrimet qe ka ndaj shtetit dhe te treteve.

Neni 9

Shoqeria eshte perdoruese dhe disponuese e pasurise se saj. Ajo mund te bleje te drejta te tjera materiale ose jo materiale, duke perfshire edhe te drejten per shitjen e pasurise se saj tek te tjeret, te tretet.

Ne Republiken e Shqiperise Shoqeria Tregtare "**LA PLAZA AL**" shpk gezon te drejta sikunder cdo person tjeter juridik dhe fizik shqiptar ose i huaj ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi.

Neni 10

Organizimi Dhe Administrimi Ne Shoqeri

Organi vendimarres i shoqerise eshte Asambleja e Ortakeve. Asambleja e Ortakeve ka te drejte per te vendosur per ceshtje te tilla si: percaktimi i politikave tregtare te shoqerise, emerimi ose shkarkimi i administratoreve, eksperteve kontabel te autorizuar dhe likuiduesve, miratimi i raporteve te administrimit dhe kontrollit, miratimi i llogarive, ndarja e fitimit, zvogelimi i kapitalit themelor ose zmadhimi i tij, transferimi i pjeseve te kapitalit themelor te te tretet, zgjatja e afatit te veprimtarise se shoqerise apo likuidimi i saj, shnderrimi i shoqerise ne nje forme tjeter, ne nje nga format e parashikuara nga ligji, ndryshimi i statutit e te tjera ceshtje te parashikuara nga ligji.



Neni 11
Asambleja e Ortakeve mbledhjet e zakonshme i ben cdo vit brenda 6 muajve nga mbyllja e veprimtarise ekonomike te shoqerise.

Neni 12

Administratori

Shoqeria administrohet nga **Z. Anest Rahmani**, i datelindjes 04/07/1986, lindur ne Burimas dhe banues ne Tirane, Rr "Agim Prodani" nr 15, identifikuar me nr personal I60704055P, qytetar shqiptar, madhor e me zotesi te plote per te vepruar.
Administratori qendron per nje periudhe 5 vjecare ne detyre, me te drejte rizgjedhjeje. Asambleja e Ortakeve gezon te drejten ne cdo kohe te shkarkoje nga detyra administratorin dhe te emeruje nje tjetër ne vend te tij.

Administratori ka keto kompetenca:

- Kryen te gjitha veprimet e administrimit te veprimtarise tregtare te shoqerise, duke zbatuar politikat tregtare te vendosura nga ortakut.
- Perfaqeson shoqerine tregtare.
- Kujdeset per mbajtjen e sakte e te rregullt te librave kontabel te shoqerise.
- Pergatit dhe nenshkruan bilancin vjetor te shoqerise brenda dates 31 mars, se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimit te cilat i paraqiten ortakut per miratim.
- Ka te drejte te hape llogari te shoqerise prane bankave te nivelit te dyte dhe te kryeje veprime ne emer te shoqerise, likujdim faturash, detyrimesh, depozitime/terheqje si dhe cdo veprim tjetër te nevojshem.
- Kryen detyra te tjera te percaktuar ne ligj.

Neni 13

Viti Financiar, Llogarite Vjetore

Administratori parashikon brenda 31 marsit perfundimin e paqyrave financiare duke ia paraqitur Asamblese se Ortakeve per miratim.

Neni 14

Cdo vit financiar fillon me 1 janar te cdo viti dhe perfundon me 31 dhjetor, me perjashtim te vitit te pare ku si fillim eshte data e regjistrimit te shoqerise.

Neni 15

Llogarite vjetore, inventaret, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e vecanta te hartuara nga administratoret, apo nga ekspertet kontabel, miratohen nga Asambleja e Ortakeve. Miratimi i dokumentave financiare vjetore behet brenda nje afati 3-mujor, mbas dates se mbylljes se vitit financiar.

Neni 16

Mbas miratimit te llogarive vjetore Asambleja e Ortakeve mund te vendose shperndarjen e fitimit ne forme dividendi ne perputhje me nenin 77 te ligjit Nr 9901.
Shoqeria pergjigjet per kontributin fiskal, afatet e derdhjes se sigurimeve shoqerore, dhe detyrimeve te tjera. Ajo ka te drejte te cele llogari likuiduese prane bankave te vendit dhe te kryeje veprime likuidimi me to.

Neni 17

Marredheniet E Punesimit

Marredheniet e punesimit brenda shoqerise rregullohen nepermjet Kontrates se Punesimit, qe lidhet midis paleve ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi, i cili ben fjale per punesimin.



Neni 18

Dispozita Te Tjera Te Pergjithshme

• Shoqeria mund te prishet para afatit te caktuar ne kete statut, ne rastet kur ndryshon afati ose kur ka nje prishje te parakoheshme per shkaqe te tjera.

Neni 19

Shoqeria hyn ne procesin e likuidimit qe ne momentin e prishjes se saj. Per kryerjen e ketij procesi emerohen nje ose disa likuidatore te cilet ndjekin operacionet e likuidimit deri ne fund dhe i paraqesin Asamblese se Ortakeve rezultatet perfundimtare te likuidimit. Ne perfundim Asambleja e Ortakeve vendos per heqjen e mandatit te tyre. Te gjitha detyrimet qe dalin nga likuidimi Asambleja e Ortakeve i merr persiper per ti shlyer me kapitalin e tij te investuar ne kapitalin themeltar te shoqerise.

Neni 20

Te gjitha mosmarreshjet qe mund te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise se shoqerise kur ato nuk mund te zgjidhen me mirekuptim, do te kalojne ne kompetence Gjykates.

Neni 21

Shnderrimi i shoqerise ne nje shoqeri tjeter behet me vendim te Asamblese se Ortakeve, kur plotesohen kushtet per krijimin e shoqerive te llojeve te tjera.

Neni 22

Themeluesi i Shoqerise mund te beje ndryshime e plotesime ne cdo kohe ne Statut dhe ne Aktin e Themelimit pa rene ndesh ne menyre thelbesore me nenet e pershkruara ne kete Statut.

Neni 23

Ceshtjet e tjera qe nuk trajtohen ne kete statut zgjidhen ne baze te Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar Ligjit Nr. 9723 date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit", i ndryshuar, si dhe legjislacionit shqiptar ne fuqi.

Ky Statut eshte perpiluar dhe firmosur ne tre kopje me vlere te njejte me origjinalin, nga te cilat nje depozitohet ne Qendren Kombetare te Regjistrimit dhe dy te tjera mbahen ne dokumentacionin e shoqerise.

DT 05.03.2015

Ortaket Themelues

Sarah Rosa Frans Broeders



Liman Domi

