

# RAPORT I EKSPERTIT KONTABËL TË AUTORIZUAR PER VITIN 2014

Drejtuar:

Z. Ylber Kalaja, Z. Aqif Qefalia, Ortake te Shoqërisë “VLLAZNIA” Sh.p.k  
Lagjia “Qesarake”, Komuna Dajt

Tiranë

Të nderuar Zotërinj!

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të shoqërisë “VLLAZNIA” sh.p.k të cilat përbëhen nga Bilanci kontabël i datës 31 Dhjetor 2014, Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve, Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin e vet dhe Pasqyra e flukseve të parave për vitin e mbyllur në atë datë, si dhe një përmbledhje e metodave të rëndësishme kontabël dhe shënimeve të tjera anekse.

## ▪ *Përgjegjësia e drejtimit për pasqyrat financiare*

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standartet Kombëtare të Raportimit Financiar. Kjo përgjegjësi përfshin hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit të brendshëm të përshtatshëm mbi përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të pasyrave financiare pa anomali materiale të shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi, zgjedhjen dhe zbatimin e metodave të përshtatshme kontabël dhe kryerjen e çmuarjeve kontabël të arsyeshme për rrethanat.

## ▪ *Përgjegjësia e audituesit*

Përgjegjësia jonë është të shprehim një opinion mbi këto pasqyra financiare bazuar në auditimin tonë. Auditimi ynë u bë në përputhje me standartet ndërkombëtare të auditimit. Këto standarte kërkojnë që ne të respektojmë kërkesat e etikës dhe të planifikojmë dhe kryejmë auditimin me qëllim që të marrim një siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare nuk kanë anomali materiale.



Auditimi ka të bëjë me kryerjen e procedurave për të marrë evidencë auditimi rreth shumave dhe informacioneve të dhëna në pasqyrat financiare.

Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i audituesit përfshirë këtu edhe vlerësimin e rreziqeve të anomalive materiale në pasqyrat financiare si pasojë e mashtrimit apo gabimit. Kur vlerëson këto rreziqe ne kemi marrë në konsideratë kontrollin e brendshëm të entitetit mbi përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të pasqyrave financiare në mënyrë që të planifikojmë procedura të përshtatshme auditimi në rrethanat përkatëse të entitetit, por jo me qëllim që të shprehim një opinion mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të entitetit.


Auditimi gjithashtu ka të bëjë me vlerësimin e përshtatshmërisë së metodave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël të bëra nga drejtimi, si dhe me vlerësimin e paraqitjes së përgjithshme të pasqyrave financiare.

Ne besojmë se evidenca e auditimit që ne kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazat për opinionin tonë të auditimit.

#### ▪ *Opinion*

Sipas opinionit tonë pasqyrat financiare japin një pamje të vërtetë dhe të sinqertë të gjendjes financiare të shoqërisë "VLLAZNIA" sh.p.k më datën 31 Dhjetor 2014 të rezultatit të saj financiar dhe të flukseve të saj të parave për vitin e mbyllur në atë datë në përputhje me Ligjin nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare në Republikën e Shqipërisë" Ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" si dhe standarteve dhe rregullave kontabël gjerësisht të pranura në Republikën e Shqipërisë.

Tiranë më 15.03.2015

  
Elza LALA  
EKSPERT KONTABELI AUTORIZUAR  
Bulevrdi Zogu I Pallati i Katesh ngjyre gri kati 11,  
Tiranë  
Tel: 0692043301



Emërtimi dhe forma ligjore Vllaznia shpk

Nipti : K11507003S

Adresa e Selisë Tujan Tirane

Data e krijimit Janar 1999

Nr.i Rregjistrimit Tregetar 20502

Veprimtaria kryesore Tregeti Ndertim

# PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit nr.2  
dhe Ligjit NR. 9228, Datë 29.04.2004 " Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare  
")

## VITI 2014

|  |      |
|--|------|
| Pasqyrat Financiare janë individuale           | PO   |
| Pasqyrat Financiare janë te konsoliduara       | JO   |
| Pasqyrat Financiare janë te shprehura ne       | Leke |
| Pasqyrat Financiare janë të rrumbullakosura në | Leke |

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Periudha Kontabël e Pasqyrave Financiare | 01.01.2014 deri 31.12.2014 |
|--|----------------------------|

|   |            |
|---|------------|
| Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare | 11/03/2015 |
|---|------------|





# Pasqyrat Financiare te Vitit 2014

| Nr             | Shenime   | Periudha Raportuse | Periudha Para ardhese |
|----------------|---|--------------------|-----------------------|
| <b>AKTIVET</b> |   |                    |                       |
| <b>I</b>       | <b>AKTIVET AFTA SHKURTRA</b>                            | <b>456,726,655</b> | <b>462,379,794</b>    |
|                | <b>1 Aktivet monetare</b>                               | <b>29,084,918</b>  | <b>17,103,680</b>     |
|                | >Arka   | 5,897,076          | 6,950,841             |
|                | >Banka  | 23,187,842         | 10,152,839            |
|                | <b>2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim</b> |                    |                       |
|                | <b>3 Aktive te tjera financiare afatshkurta</b>         | <b>96,560,446</b>  | <b>329,935,458</b>    |
|                | > Klinetë për mallra, produkte e shërbim                | 88,994,206         | 304,121,285           |
|                | >Debitore, Kreditorë të tjerë                           | 0                  | 0                     |
|                | >Tatimi mbi fitimin                                     | 0                  | 0                     |
|                | >TVSH   |                    | 25,814,173            |
|                | >Te drejta dhe detyrime ndaj ortakëve                   | 4,366,240          |                       |
|                | >Te drejta dhe detyrime ndaj tatimeve                   | 3,200,000          |                       |
|                | >Te drejta dhe detyrime ndaj tatimeve garanci           | <b>331,081,291</b> | <b>115,340,656</b>    |
|                | <b>4 Inventari</b>                                      | 0                  | 0                     |
|                | >Lëndët e para  | 0                  | 0                     |
|                | >Inventari i imët                                       | 195,081,291        | 115,340,656           |
|                | >Prodhimi në proces                                     | 0                  | 0                     |
|                | >Produkte të gatëshme                                   | 0                  |                       |
|                | >Mallra për rishitje                                    | 136,000,000        | 0                     |
|                | >Parapagesat për pallatin                               |                    |                       |
|                | <b>5 Aktive biologjike afatshuktra</b>                  |                    |                       |
|                | <b>6 Aktive afatshkurta te mbajtura për rishitje</b>    | 0                  | 0                     |
|                | <b>7 Parapagime dhe shpenzimet e shtyra</b>             | 0                  | 0                     |
|                | >Shpenzime te periudhave të ardhshme                    |                    |                       |
| <b>II</b>      | <b>AKTIVET AFATGJATA</b>                                | <b>67,668,675</b>  | <b>11,353,270</b>     |
|                | <b>1 Investimet financiare aftgjata</b>                 | <b>67,668,675</b>  | <b>11,353,270</b>     |
|                | <b>2 Aktive afatgjata materiale</b>                     |                    |                       |
|                | >Toka   | 59,109,757         | 0                     |
|                | >Ndërtesa   | 8,558,918          | 11,353,270            |
|                | >Makineri e pajisje                                     |                    |                       |
|                | >Aktive të tjera afatgjata materiale                    |                    |                       |
|                | <b>3 Aktive Biologjike afatgjata</b>                    |                    |                       |
|                | <b>4 Aktive afatgjata jomateriale</b>                   |                    |                       |
|                | <b>5 Kapitali aksionar i papaguar</b>                   |                    |                       |
|                | <b>6 Aktive te tjera afatgjata</b>                      |                    |                       |
|                | <b>TOTALI I AKTIVEVE (I+II)</b>                         | <b>524,395,330</b> | <b>473,733,064</b>    |





## Pasqyrat Financiare te Vitit 2014

| PASIVET DHE KAPITALI   | Shenime | Periudha Raportuse | Periudha Para ardhese |
|--|---------|--------------------|-----------------------|
| <b>PASIVET AFATSHURTRA</b>                                       |         | <b>137025756</b>   | <b>126279469</b>      |
| <b>1 Derivativet</b>   |         |                    |                       |
| <b>2 Huamarrjet</b>  |         | 0                  | 0                     |
| >Overdraftet bankare   |         |                    |                       |
| >Huamarre aftashkurtra   |         |                    |                       |
| <b>3 Huate dhe parapagimet</b>                                   |         | <b>137,025,756</b> | <b>126,279,469</b>    |
| >Te pagueshme ndaj furnitoreve                                   |         | 127,555,438        | 112,198,468           |
| >Te pagueshme ndaj punonjësve                                    |         | 0                  | 1,108,503             |
| >Detyrime per Sigurime Shoq. Shënd.                              |         | 190,169            | 175,492               |
| >Detyrime tatimore për TAP-in                                    |         | 11,700             | 24,000                |
| >Detyrime tatimore për Tatim Fitimin                             |         | 114,693            | 3,500,672             |
| >Detyrime tatimore për TVSH-në                                   |         | 142,756            | 33,334                |
| >Detyrime tatimore per Tatimin në Burim                          |         | 0                  | 228,000               |
| >Parapagime te marra   |         | 9,011,000          | 9,011,000             |
| >Divident për t'u paguar   |         |                    |                       |
| >Debitorë e kreditorë te tjerë                                   |         | 0                  |                       |
| <b>4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>                        |         |                    |                       |
| <b>5 Provizionet afatshkurtra</b>                                |         |                    |                       |
| <b>PASIVET AFATGJATA</b>   |         | <b>36,075,826</b>  | <b>83,045,363</b>     |
| <b>1 Huate afatgjata</b>   |         | 0                  | 0                     |
| >Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare                    |         |                    |                       |
| >Bonot të konvertueshme  |         |                    |                       |
| <b>2 Huamarrje të tjera afatgjata</b>                            |         | 36,075,826         | 83,045,363            |
| <b>3 Grantet dhe të ardhurat e shtyra</b>                        |         |                    |                       |
| <b>4 Provizionet afatgjata</b>                                   |         |                    |                       |
| <b>TOTALI I PASIVEVE (I+II)</b>                                  |         | <b>173,101,582</b> | <b>209,324,832</b>    |
| <b>KAPITALI</b>  |         | <b>351,293,748</b> | <b>264,408,233</b>    |
| 1 Aksione te pakicës (PF të konsoliduara)                        |         |                    |                       |
| 2 Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë (Pftë kons) |         |                    |                       |
| 3 Kapitali aksionar  |         | 170,100,000        | 130,000,000           |
| 4 Primi i aksionit   |         |                    |                       |
| 5 Njësitë ose aksionet e thesarit (Negative)                     |         |                    |                       |
| 6 Rezervat statutore   |         |                    |                       |
| 7 Rezervat ligjore   |         | 68,956,646         | 65,797,600            |
| 8 Rezerva të tjera   |         |                    |                       |
| 9 Fitime të pashpërndara   |         | 101,001,802        | 9,280,949             |
| 10 Fitim Humbja e viti financiar                                 |         | 11,235,300         | 59,329,684            |
|  |         |                    |                       |
| <b>TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITAL (I+II)</b>                      |         | <b>524,395,330</b> | <b>473,733,065</b>    |

0





# Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve

( Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

| Nr | Përshkrimi i Elementëve   | Periudha Raportuse | Periudha Para ardhese |
|----|---|--------------------|-----------------------|
| 1  | Shitjet neto  | 227,709,585        | 334,316,028           |
| 2  | Të ardhura të tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit                            |                    |                       |
| 3  | Ndrysh. Në invent. Prod. Gatshme në proces                                    |                    |                       |
| 4  | Materialet e konsumuara   | 176220231          | 192,516,162           |
| 5  | Kosto e punës   | <b>9,244,660</b>   | <b>8,924,771</b>      |
|    | <i>Pagat e personelit</i>   | 7,920,000          | 7,647,618             |
|    | <i>Shpenzimet për sigurimet shoqërore e shëndetësore</i>                      | 1,324,660          | 1,277,153             |
| 6  | Amortizimi  | 2,270,654          | 2,500,817             |
| 7  | Shpenzime të tjera  | 18,669,959         | 54,944,851            |
| 8  | <b>Totali i shpenzimeve (shumat 4+7)</b>                                      | <b>206,405,504</b> | <b>258,886,601</b>    |
| 9  | <b>Fitimi (humbja) nga veprimtaritë kryesore (1+2+/-3-8)</b>                  | <b>21,304,081</b>  | <b>75,429,427</b>     |
| 10 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara              | 205                | 11,577                |
| 11 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet                         |                    |                       |
| 12 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare   | -7,870,057         | (9,273,811)           |
|    | <i>12.1 Të ardh. e shpenz. financ. nga invest. të tjera financ. afatgjata</i> |                    |                       |
|    | <i>12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>                          | -7,870,057         | (9,273,811)           |
|    | <i>12.3 Fitimet (Humbjet) nga kursi i këmbimit</i>                            |                    |                       |
| 13 | <b>Totali i të Ardhurave dhe Shpenzimeve Financiare</b>                       | <b>-7,869,852</b>  | <b>(9,262,234)</b>    |
| 14 | <b>Fitimi Humbja para tatimit ( 9+/-13)</b>                                   | <b>13,434,229</b>  | <b>66,167,193</b>     |
| 15 | Shpenzimet e tatim mbi fitimin (te panjohura 1225300)                         | 2,198,929          | 6,837,509             |
| 16 | <b>Fitim (Humbja) neto e vitit financiar ( 14-15)</b>                         | <b>11,235,300</b>  | <b>59,329,684</b>     |
| 17 | Elementet e pasqyrave të konsoliduara   |                    |                       |

GJOBA 2207898





**PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE**  
(Bazuar ne kalsifikimin e Shpenzimeve sipas Funkcionit)

| <b>Nr</b> | <b>Pershkrimi i Elementeve</b>  | <b>Periudha Raportuse</b> | <b>Periudha Para ardhese</b> |
|-----------|---|---------------------------|------------------------------|
| 1         | Shitjet neto  |                           |                              |
| 2         | Kosto e prodhimit/ blerja e mallrave te shitura                       |                           |                              |
| 3         | <b>Fitimi (humbja) bruto</b>  |                           |                              |
| 4         | Shpenzimet e shitjes  |                           |                              |
| 5         | Shpenzimet administrative   |                           |                              |
| 6         | Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit                   |                           |                              |
| 7         | Shpenzimet e tjera të zakonshme                                       |                           |                              |
| 8         | Fitimi (humbja) nga veprimtaritë e shfytëzimit                        |                           |                              |
| 9         | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet                |                           |                              |
| 10        | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara      |                           |                              |
| 11        | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare                                 |                           |                              |
|           | 11.1 Të ardh. e shpenz financ. nga invest. të tjera financ. afatgjata |                           |                              |
|           | 11.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat                         |                           |                              |
|           | 11.3 Fitimi (humbja) nga kursi i këmbimit                             |                           |                              |
|           | 11.4 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare                     |                           |                              |
| 12        | <b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve Financiare</b>               |                           |                              |
| 13        | Fitimi (humbja) para tatim fitimit (8+-12)                            |                           |                              |
| 14        | Shpenzimet e tatim fitimit  |                           |                              |
| 15        | <b>Fitimi (humbja) neto e viti financiar (13-14)</b>                  |                           |                              |
| 16        | Elementet e pasqyrave te konsoliduara                                 |                           |                              |





## Pasqyra e Fluksit Monetar- Metoda Direkte

| Nr         | Pasqyra e Fluksit Monetar- Metoda Direkte                  | Periudha Raportuse | Periudha Para ardhese |
|------------|--|--------------------|-----------------------|
| <b>I</b>   | <b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>      |                    |                       |
|            | Mjete monetare(MM) të arkëtuara nga klientët               |                    |                       |
|            | MM të paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve              |                    |                       |
|            | MM të ardhura nga veprimtaritë                             |                    |                       |
|            | Interesi I paguar  |                    |                       |
|            | Tatim mbi fitimin I paguar                                 |                    |                       |
|            | <i>MM neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i>             |                    |                       |
| <b>II</b>  | <b>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</b>          |                    |                       |
|            | Blerja e njësisë së kontrolluar X minus paratë e Arkëtuara |                    |                       |
|            | Blerja e aktiveve afatgjata materiale                      |                    |                       |
|            | Të ardhura nga shitjet e paisjeve                          |                    |                       |
|            | Interesi i arkëtuar  |                    |                       |
|            | Dividentët e arkëtuar                                      |                    |                       |
|            | <i>MM neto të përdorura në veprimtaritë investuese</i>     |                    |                       |
| <b>III</b> | <b>Flukusi monetar nga aktivitetet financiare</b>          |                    |                       |
|            | Të ardhura nga emëtimi I kapitalit aksionar I INTERESA     |                    |                       |
|            | Të ardhura nga humarrje afatgjata                          |                    |                       |
|            | Pagesat e detyrimeve të qerasë financiare ortake           |                    |                       |
|            | Dividentët të paguar                                       |                    |                       |
|            | <i>MM neto e përdorura në Veprimtaritë Financiare</i>      |                    |                       |
|            | <b>Rritja/Rënia neto e mjeteve monetare</b>                |                    |                       |
|            | <b>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël</b>     |                    |                       |
|            | <b>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël</b>       |                    |                       |





# PASYQRA E FLUKSIT MONETAR - METODA INDIREKTE

| Nr  | Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte   | Periudha Raportuse | Periudha Para ardhese |
|-----|--|--------------------|-----------------------|
| I   | <b>Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytëzimit</b>  |                    |                       |
|     | Fitimi para tatimit  | 13,434,229         | 66,167,193            |
|     | Rregullimet per :  |                    |                       |
|     | Amortizimin  | 2,270,654          | 2,500,817             |
|     | Humbje nga kembimet valutore   |                    |                       |
|     | Te ardhurat nga investimet   |                    |                       |
|     | Shpenzime per interesa   |                    |                       |
|     | Rritje/Renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesa te arketueshme te tjera | 233,375,012        | -160,543,198          |
|     | Rritje/Renie ne tepricen inventarit  | -215,740,635       | 95,554,862            |
|     | Rritje/Renie ne tepricen e detyrimeve, per tu paguar nga aktiviteti  | 10,746,287         | -1,258,500            |
|     | MM te përfituara nga aktivitetet   | 44,085,547         | 2,421,174             |
|     | Interesi i paguar  |                    | 6,837,509             |
|     | Tatim mbi fitimin e paguar   |                    |                       |
|     | MM nga aktivitetet e shfrytëzimit  |                    |                       |
| II  | <b>Fluksi monetar nga veprimtaria investuese</b>   |                    |                       |
|     | Blerja e njësisë së kontrolluar X minus paratë e Arkëtuara   |                    |                       |
|     | Blerja e aktiveve afatgjata materiale  | -2,683,333         | -2,683,333            |
|     | Të ardhura nga shitja e paisjeve   |                    |                       |
|     | Interesi i arkëtuar  |                    |                       |
|     | Dividenti i arkëtuar   |                    |                       |
|     | MM neto të përdorura në veprimtari të investuese   | -2,683,333         | -2,683,333            |
| III | <b>Fluksi monetar nga veprimtari të financiare</b>   |                    |                       |
|     | Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner  |                    |                       |
|     | Të ardhura nga humarrjet afatgjata   |                    |                       |
|     | Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare  | -46,969,537        | -18,052,977           |
|     | Dividentët e paguar  |                    |                       |
|     | MM neto e përdorur në veprimtari të financiare   | -46,969,537        | -18,052,977           |
|     | Rritje/Renie neto e mjeteve monetare   | 11,981,238         | -25,152,645           |
|     | Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel   | 17,103,680         | 42,256,325            |
|     | Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel   | 29,084,918         | 17,103,680            |





# Pasqyrat e Ndryshimit në Kapital

Një pasyqrë e konsoliduar

| Nr         | Emërtimi   | Kapital Aksionar që i përket Aksioneve të Shoqërisë Mëmë |                |                    |                                |  |                      |        | Zotërimet e Aksioneve të pakicës | TOTALI |
|------------|--|--|----------------|--------------------|--------------------------------|--|----------------------|--------|----------------------------------|--------|
|            |  | Kapitali Aksionar  | Primi Aksionit | Aksinet e Thesarit | Rezervat Statutore dhe Ligjore | Rezervat të konvertimit të monedhës të huaja | Fitimi pa shpërndarë | TOTALI |                                  |        |
| <b>I.</b>  | <b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2012</b>  |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| A          | Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël  |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| B          | Pozicioni i rregulluar   |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 1          | Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit                                     |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 2          | Totali e të Ardhurave dhe Shpenzimeve që nuk janë njohur në pasyren e të Ardhurave dhe Shpenzimeve |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 3          | Fitimi neto I vitit Financiar  |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 4          | Dividentet e paguar  |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 5          | Transferimit në rezervën e detyrueshme Statutore   |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 6          | Emertimi i kapitalit aksionar  |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| <b>II</b>  | <b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2013</b>  |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 1          | Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit                                     |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 2          | Totali i të Ardhurave dhe Shpenzimeve që nuk janë njohur në pasyren e të Ardhurave dhe Shpenzimeve |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 3          | Fitimi neto për periudhën kontabile  |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 4          | Dividentet e paguar  |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 5          | Emertimi i kapitalit aksionar  |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| 6          | Aksionet e thesarit të riblera   |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |
| <b>III</b> | <b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2014</b>  |  |                |                    |                                |  |                      |        |                                  |        |





## PAQYRA E NDRYSHIMIT TE KAPITALIT

Një pasqyre e pa konsoliduar

|     |   | Kapitali aksionar | Primi I aksionit | Aksionet e thesarit | Rezerva statutore dhe ligjore | Fitimi i pashperndare | Totali      |
|-----|---|-------------------|------------------|---------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------|
| I   | <b>Pozicioni me 31 Dhjetor viti 2012</b>        | 130.000.000       |                  |                     | 65797600                      | 9280948               | 205078548   |
| A   | Efekti i ndryshimit ne politikat kontabel       |                   |                  |                     |                               |                       |             |
| B   | Pozicioni i rregulluar                          |                   |                  |                     |                               |                       |             |
| 1   | Fitimi neto i viti financiar                    |                   |                  |                     |                               |                       |             |
| 2   | Dividendet e paguar                             |                   |                  |                     |                               |                       | 59329684    |
| 3   | Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore |                   |                  |                     |                               |                       |             |
| 4   | Emetimi i kapitalit aksionar                    |                   |                  |                     |                               |                       |             |
| II  | <b>Pozicioni me 31 Dhjetor viti 2013</b>        | 130,000,000       |                  |                     | 65797600                      | 9280948               | 264,408,232 |
| 1   | Fitmi neto per periudhen kontabel               |                   |                  |                     |                               |                       | 11,235,300  |
| 2   | Dividendet e paguar                             |                   |                  |                     |                               |                       |             |
| 3   | Emetim i kapitalit aksionar                     | 40100000          |                  |                     | 3159046                       | 91720854              | 134979900   |
| 4   | Aksione te thesarit te riblera                  |                   |                  |                     |                               |                       |             |
| III | <b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2014</b>             | 170,100,000       | -                | -                   | 68,956,646                    | 101,001,802           | 351,293,748 |





## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies së spjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### **A I Informacion i përgjithshëm**

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejttat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojë nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

### **A II Politikat kontabël**

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare).(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

Ne postii e llogaris tati mbi fitimin paraqite shuma e paguare teper ne vite.

PER DREJTIMIN E NJESIS EKONOMIKE

Ylber Kalaja





## INVENTARI I MALLIT

| Nr. | Artikulli          | Nj / M | Sasia | Kosto | Vlera |
|-----|--------------------|--------|-------|-------|-------|
| 1   | Materiale ndertimi |        |       |       |       |
|     |                    |        |       |       |       |
|     | Shuma              |        |       |       | 0     |

ADMINISTRATOR  
~~YLBER KALAJA~~



Kopje e Dokumentit të Njësive të A.A. Nr. 2951

Kopje e Dokumentit të Njësive të A.A. Nr. 2951



## Shoqeria VLLAZNIA

### Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2014

| Nr | Emertimi         | Gjendje<br>01/01/2014 |  | Shtesa            | Pakesime          | Gjendje<br>31/12/2014 |
|----|------------------|-----------------------|--|-------------------|-------------------|-----------------------|
| 1  | Toka             | 0                     |  |                   |                   | 0                     |
| 2  | Ndertime         | 0                     |  | 67,546,760        |                   | 67,546,760            |
| 3  | Makineri,paisje  | 16,510,224            |  | 10,307,320        | 16,333,020        | 10,484,524            |
| 4  | Mjete transporti | 5,825,700             |  |                   |                   | 5,825,700             |
| 5  | kompjuterike     | 661,286               |  |                   |                   | 661,286               |
| 6  | Paisje Zyre      | 235,500               |  |                   |                   | 235,500               |
| 7  | Te tjera         | 770,098               |  |                   |                   | 770,098               |
|    |                  | 0                     |  |                   |                   | 0                     |
|    |                  | 0                     |  |                   |                   | 0                     |
|    | <b>TOTALI</b>    | <b>24,002,808</b>     |  | <b>77,854,080</b> | <b>16,333,020</b> | <b>85,523,868</b>     |

### Amortizimi A.A.Materiale 2014

| Nr | Emertimi              | Gjendje<br>01/01/2014 |                   | Shtesa           | Pakesime          | Gjendje<br>31/12/2014 |
|----|-----------------------|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------------------|
| 1  | Toka                  | 0                     |                   | 0                |                   | 0                     |
| 2  | Ndertime              |                       | 8,437,003         |                  |                   | 8,437,003             |
| 3  | Makineri,paisje,vegla | 8,684,350             | 8,497,998         | 1495932          | 12,000,000        | 6,678,280             |
| 4  | Mjete transporti      | 2,773,378             |                   | 637,286          | 2,000,000         | 1,410,664             |
| 5  | kompjuterike          | 499,934               |                   | 32270            |                   | 532,204               |
| 6  | Paisje Zyre           | 178,040               |                   | 51,785           |                   | 229,825               |
| 7  | Te tjera              | 513,836               |                   | 53,381           |                   | 567,217               |
|    |                       | 0                     |                   |                  |                   | 0                     |
|    |                       |                       |                   |                  |                   | 0                     |
|    | <b>TOTALI</b>         | <b>12,649,538</b>     | <b>16,935,001</b> | <b>2,270,654</b> | <b>14,000,000</b> | <b>17,855,193</b>     |

### Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2014

| Nr | Emertimi              | Gjendje<br>01/01/2014 |  | Shtesa   | Pakesime | Gjendje<br>31/12/2014 |
|----|-----------------------|-----------------------|--|----------|----------|-----------------------|
| 1  | Toka                  | 0                     |  |          | 0        | 0                     |
| 2  | Ndertime              | 0                     |  |          |          | 59,109,757            |
| 3  | Makineri,paisje,vegla | 7,825,874             |  |          |          | 3,806,244             |
| 4  | Mjete transporti      | 3,052,322             |  |          |          | 4,415,036             |
| 5  | kompjuterike          | 161,352               |  |          |          | 129,082               |
| 6  | Paisje Zyre           | 57,460                |  |          |          | 5,675                 |
| 7  | Te tjera              | 256,262               |  |          |          | 202,881               |
|    |                       | 0                     |  |          |          | 0                     |
|    |                       | 0                     |  |          |          | 0                     |
|    | <b>TOTALI</b>         | <b>11,353,270</b>     |  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>67,668,675</b>     |

**Administratori**  
**YLBER KALAJA**  
  
 EXPORT  
 sh.p.k.  
 TIRANE - ALBANIA

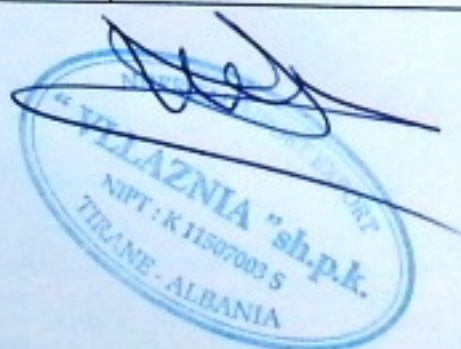


INVENTARI I LLOGARIVE BANKARE

2014

| <b>BANKAT</b> | MONEDHA | NR I LLOGARISE    | MONEDHA E HUAJ | KURSI | SHUMA LEKE DEBI | KREDI |
|---------------|---------|-------------------|----------------|-------|-----------------|-------|
| RAIFFESEN     | LEKE    | 100000429         |                |       | 8,019,677       |       |
| T. BANKE      | LEKE    | 0170-306730-100CB |                |       | 3,921           |       |
| BKT           | LEKE    | 4011895370        |                |       | 10,039,642      |       |
| PRO KREDIT    | LEKE    | 80181010001       |                |       | 18,089          |       |
| UNION BANKE   | LEKE    | 0                 |                |       |                 |       |
| Raifeisen     |         | .....622          |                |       | 91,500          |       |

|                       |      |             |          |  |   |  |
|-----------------------|------|-------------|----------|--|---|--|
| RAIFFEISEN            | USD  | 8001108998  | 0.17     |  | 0 |  |
| RAIFFEISEN            | EURO | 8000108998  | 68.02    |  |   |  |
| BKT                   | EURO | 401189537CL | 35775.82 |  |   |  |
| SOCIETE               | USD  | 1041860     | -78.5    |  |   |  |
| SOCIETE               | EURO | 1059836     | -73.16   |  |   |  |
| AGRIKOLE ish emporiki | USD  | 723055      | 90.56    |  |   |  |
|                       |      |             |          |  |   |  |
|                       |      |             |          |  |   |  |
|                       |      |             |          |  |   |  |





SHOQERIA VLLAZNIA SHPK

Data 05/03/2015

NIPT K11507003S

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqeria Vllaznia SHPK me NIPT K11507003S me administrator  
Z. Ylber Kalaja

|                |                         |     |
|----------------|-------------------------|-----|
| 1 Ylber Kalaja | perqindja e pjesmarrjes | 99% |
| 2 Aqif Qefalia | perqindja e pjesmarrjes | 1%  |

1. Ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2014 Konform standarteve kombetare te kontabilitetit  
Hartusi I pasqyrave financiare eshte :  
Z. HATIXHE FETI(EKONOMISTE E PUNESUAR NE SHOQERI)
2. Auditimi i Pasqyrave Financiare esht kryer nga Eksperti Kontabel Eles Lala

Administratori i Shoqerise  
Ylber Kalaja  
( emer, mbiemer, firme)

