

Nr. 1257 p
dt 29-03-2018



Emërtimi dhe forma ligjore
NIPT - i
Adresa e selisë

“BE - IS”SHPK
K71412003A
Kukes Lagjja Koder Lume, Godina ish Bonifikimit, hyrja nr.1.

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregtar

Kukes
22/12/2006

Veprimtaria kryesore

Ndertime konstruksione te ndryshme. Prodhome, perpunime materiale inerte, perpunim, prodhim lenede drusore, alumini dhe hekuri, import eksport i tyre.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

	<u>INDIVIDUALE</u>	
Pasqyra Financiare jane individuale		
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara		
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne		<u>leke</u>
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne		<u>leke</u>
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2017
	Deri	31.12.2017
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare		<u>27.03.2018</u>

SHOQERIA : "BE - IS" SHPK
Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)



Nr	A K T I V E T	Shenime	31.12.2017	31.12.2016
Aktivët Afatshkurtra				
▶ Aktivët monetare				
	1 Banka	512	96,395,679	233,448,224
	2 Arka	531	96,366,929	233,448,224
	3 huadhënie afat shkurter		28750	0
			-	-
▶ Investime				
	1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit			
	2 Aksionet e veta			
	3 Te tjera Financiare		-	-
▶ Të drejta të arkëtueshme				
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	411	760,962,321	328,678,336
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	4091	748,117,763	299,653,772
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		4,166,667	22,500,000
	4 Të tjera per tu arketuar nga proceset gjyqesore	411	0	1,117,437
	5 Të tjera per tu arketuar	418	7,822,859	5,407,128
	5 Të tjera per tu arketuar detyrimet tatimore TVSH	4453	855,032	5,407,128
▶ Inventarët				
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		980,000	872,377
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		980,000	872,377
	3 Produkte të gatshme			
	4 Mallra			
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
	6 AAGJM të mbajtura për shitje			
	7 Parapagime për inventar			
	8 Inventar imet ne perdorim			
▶ Shpenzime të shtyra				
▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara				
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		858,338,000	562,998,937
Aktivët Afatgjata				
▶ Aktive financiare				
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
	6 Tituj të tjerë të huadhënies			
▶ Aktivët materiale				
	1 Toka	211	57,917,979	41,753,426
	2 Ndërtesa	212	6,450,000	12,334,684
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	213-2813	16,578,203	9,524,313
	4 Të tjera Mjete Transporti	215	11,126,157	18,391,888
	5 Të tjera pajisje zyre	2183	19,635,126	18,391,888
	6 Të tjera pajisje Informatike	2181	1,434,976	0
	7 Invetar Ekonomik	2182	515,651	965,741
	8 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		2,177,865	536,800
▶ Aktivët biologjike				
▶ Aktivët jo materiale:				
	1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme			
	2 Emri i Mirë			
	3 Parapagime për AAJM			
▶ Aktivët tatimore të shtyra				
▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar				
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		57,917,979	41,753,426
AKTIVE TOTALE			916,255,979	604,752,363

Kontabel i Miratuar
 Kristofor NGJELA

Administrator
 Kastriot IBRAHIMAJ



SHOQERIA : "BE - IS" SHPK
Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)



Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI		31.12.2017	31.12.2016
▶	Detyrime afatshkurtra:		627,105,884	394,179,770
1	Titujt e huamarrjes			
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
3	Hua te tjera			
4	Arkëtime në avancë për porosi			
5	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	401	532,405,897	285,136,030
6	Dëftesa të pagueshme			
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
8	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
9	Të pagueshme ndaj punonjësve	421	9,779,648	12,929,986
10	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore	431	949,101	818,633
10	Të pagueshme për detyrimet tatimore tap	442	41,600	24,700
10	Të pagueshme për detyrimet tatimore tatim burim	449	94,920	5,040
10	Të pagueshme për detyrimet tatimore TVSH	4453	-	10,815,465
11	Të pagueshme për detyrimet tatim fitimi	444	8,131,214	10,769,525
12	Te drejta dhe detyrime ndaj ortakëve	455	5,300,000	5,300,000
12	Te tjera te pagushme dividend	457	13,500,000	13,500,000
12	Te tjera te pagushme Debitore te tjere ,kreditore te tjere	467	56,903,504	54,880,391
12	Te tjera te pagushme			
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
▶	Të ardhura të shtyra			
▶	Provizione			
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		627,105,884	394,179,770
▶	Detyrime afatgjata:		1,740,000	
1	Titujt e huamarrjes			
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
3	Arkëtime në avancë për porosi			
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
5	Dëftesa të pagueshme			
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
8	Të tjera të pagueshme		1,740,000	
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
▶	Të ardhura të shtyra			
▶	Provizione:			
1	Provizione për pensionet			
2	Provizione të tjera			
▶	Detyrime tatimore të shtyra			
	Totali i Detyrimeve afatgjata		1,740,000	
	DETYRIMET TOTALE		628,845,884	394,179,770
▶	Kapitali dhe Rezervat			
▶	Kapitali i Nënshkruar			
▶	Primi i lidhur me kapitalin		59,842,900	59,842,900
▶	Rezerva rivlerësimi			
▶	Rezerva të tjera		15,405,161	
1	Rezerva ligjore			
2	Rezerva statutoare			
3	Rezerva të tjera		15,405,161	15,405,161
▶	Fitimi i pashpërndarë		135,324,532	53,008,796
▶	Fitim / Humbja e Vitit		76,837,502	82,315,736
	Totali i Kapitalit		287,410,095	210,572,593
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		916,255,979	604,752,363

Kontabel i Miratuar
Kristofor NGJELA



Administrator
Kastriot IBRAHIMAJ



SHOQERIA : "BE - IS" SHPK

Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës në leke

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2,017	2,016
		995,570,627	698,432,028
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit		
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në p	995,570,627	698,432,028
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-825,817,654	-541,204,061
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-825,817,654	-541,204,061
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	-42,345,669	-37,239,869
	1 Paga dhe shpërblime	-36,279,851	-31,912,996
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-6,065,818	-5,326,873
▶	Zhvlërësi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-9,581,448	-8,065,419
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-27,386,441	-15,066,959
	Totali i shpenzimeve	-905,131,212	
	Fitimi nga Shfrytëzimi	90,439,415	
▶	Të ardhura të tjera	0	5,816
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (pa veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (para veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		5,816
▶	Zhvlërësi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtur aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare		-19,380
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare (gjoha)		-19,380
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	90,439,415	96,842,156
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	13,565,912	-14,526,420
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	76,873,503	82,315,736
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Kontabel i Miratuar
Kristofor NGJELA

Administrator
Kastriot IBRAHIMAJ





SHOQERIA : "BE - IS" SHPK
Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2,017	2,016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	76,873,503	82,315,736
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitet financiarë të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	76,873,503	82,315,736
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: <i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i> <i>Interesat jo-kontrolluese</i>	76,873,503	82,315,736

Kontabel i Miratuar
Kristofor NGJELA

Administrator
Kastriot IBRAHIMAJ





BLERJET DHE SHITJET 2017		Vlera e Tatueshme	T.V.Sh
Shitje me shkalle 20%		995,570,632	
Te ARDHURAT 2017		168,983,448	
GJENDJE INVENTARI FILLIM VITI		872,377	
BLERJE 2017			
Nga viti 2016		22,500,000	
Nga viti 2017		-4,166,667	
Blerje të përjashtuara, TVSH jo e zbritshme/pa TVSH		18,868,540	
Blerje Import të përjashtuara, pa TVSH		1,256,945	
Blerje Importe mallra me shkallë 20%		46,965,982	0
Blerje Nga Furnitore Vendas me shkalle 20%		773,850,751	0
Shuma Blerje Tatime		859,275,551	0
ZBRITEN AAM-LE 2017			
Blerje TRUALL 2017		6,450,000	0
Blerje Ndertese 2017		5,017,940	0
Blerje Makineri e Paisje 2017		3,729,673	745,935
Blerje Mjete Transporti 2017		5,326,809	1,065,362
Blerje Invetar Ekonomik 2017		4,446,910	889,382
Blerje Paisje Zyre 2017		681,102	136,220
Blerje Paisje Informatike 2017		93,567	18,713
Shuma Blerje Tatime		14,278,061	2,855,612
Totali AAM-LE TE BLERA 2017		25,746,001	2,855,612
TOTALI BLERJE		833,529,550	
GJENDJE INVENTARI 31.12.2017		980,000	

KOSTO SHITJE	833,421,927	
Zbriten Shpenzime te perfshira ne PDP	7,606,741	
Kosto e lendes Pare 2017	825,815,186	
Shpenzime te PA perfshira ne FDP	2,436,043	
Shpenzime Festa fund viti	616,000	
Udhetim e Dieta	14,073,620	
Qera zyre	216,600	
Shpenzime Kualifikimi	1,320,000	
Shpenzime per ankesa ne KPP	1,117,437	
	19,779,700	
	27,386,441	





SHOQERIA : "BE - IS" SHPK
Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

		2,017	2,016
▶	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
	Fitim / Humbja e vitit	76,837,502	82,316,377
	Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
	Shpenzimet financiare jomonetare		
	Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	9,581,448	8,065,419
	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
	Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
	Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
	Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-432,283,985	-102,756,345
	Rënie/(rritje) në inventarë	-107,623	-872377
	Rritje/(rënie) në detyrimet Shpenzime të shtyra		
	Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	232,926,114	185,574,546
	Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-113,046,544	172,327,620
▶	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
	Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
	Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
	Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-25,746,001	-24,068,169
	Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
	Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
	Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
	Dividentë të arkëtuara		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-25,746,001	-24,068,169
▶	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-	-
	Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
	Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
	Hua të arkëtuara	1740000	
	Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
	Riblerje e aksioneve të veta		
	Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
	Pagesa e huave		
	Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
	Interes i paguar		
	Dividendë të paguar	-	-
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	1740000	
	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-137,052,545	148,259,451
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	233,448,224	85,188,773
	Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	96,395,679	233,448,224
		-137,052,545	148,259,451

Kontabel i Miratuar
 Kristofor NGJELA

Administrator

Kastriot IBRAHIMAJ





SHOQERIA : "BE - IS" SHPK

LEVIZJA E KAPITALEVE	KAPITALI AKSIONAR	LIDHUR ME AKSION	REZERVA	PA SHPERND RE	VITIT FINANCIA R	TOTALI
Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 Dhjetor 2015	59,842,900		15,405,161	38,185,775	14,823,021	128,256,857
Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2016	59,842,900		15,405,161	53,008,796		128,256,857
Te ardhurat totale gjithëpërshiresë per vitin:						
Fitim/Humbja e vitit					82,315,736	82,315,736
Te ardhura te tjera gjithëpërshiresë						
Te ardhura te tjera gjithëpërshiresë per vitin						
Transaksionet me pronaret te njohura ne kap.						
Emetimi i kapitalit te nenshkruar						
Dividendët e paguar						
Totali i transaksioneve me pronaret e njesise ekonomike						
Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 Dhjetor 2016	59,842,900	0	15,405,161	53,008,796	82,315,736	210,572,593
Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2017	59,842,900		15,405,161	135,324,532		210,572,593
Te ardhurat totale gjithëpërshiresë per vitin:						
Fitim/Humbja e vitit					76,837,502	76,837,502
Te ardhura te tjera gjithëpërshiresë						
Te ardhura te tjera gjithëpërshiresë per vitin						
Transaksionet me pronaret te njohura ne kap.						
Emetimi i kapitalit te nenshkruar						
Dividendët e paguar						
Totali i transaksioneve me pronaret e njesise ekonomike						
Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 Dhjetor 2016	59,842,900	0	15,405,161	135,324,532	76,837,502	287,410,095

Kontabel i Miratuar
Kristofor NGJELA

Administrator
Kastriot IBRAHIMAJ





SHOQERIA "LIRENG AUDITING" SH.P.K

Adresa: Rruga "Dibres" Pall.324/1 Tirane

Email: lireng.auditing@gmail.com

Tel/Fax: +355 42 450 952

Mob: 0672079155



Raporti i Audituesit

Mbledhja e Pergjithshme e Ortakeve :
"BE - IS" SH.P.K.

Kukes, Lagjja Koder Lume, Godina ish Bonifikimit, hyrja nr.1.

Opinion

Ne kemi audituar pasqyrat financiare bashkëlidhur te Shoqërisë "BE-IS" SH.P.K.Kukes, (Shoqëria) te cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar të datës 31 Dhjetor 2017, pasqyrën e ardhurave dhe shpenzimeve gjithpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e fluksit të mjeteve monetare për vitin që mbyllet në këtë datë si dhe shënimet shpjeguese për pasqyrat financiare, përfshirë një përmbledhje të politikave kontabël më të rëndësishme.

Sipas opinionit tim pasqyrat financiare bashkëlidhur paraqesin drejt, të marra në tërësi dhe në të gjithë aspektet materiale, në përputhje me Ligjin nr. 9228 date 29 Prill 2004 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare", dhe me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara, të shpallura me urdhërin e Ministrisë të Financave nr 64 dt 22.07.2014 "Për shpalljen e detyrueshme të tyre", pozicionin financiar të shoqërisë "BE-IS" SH.P.K. Tirane, me 31 Dhjetor 2017 dhe performancën financiare dhe të fluksit monetar për periudhën kontabël të mbyllur në këtë datë, të përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit.

Bazat për opinionin

Unë e kreqa auditimin në përputhje me Standartet Nderkombëtare të Auditimit (SNA-te). Përgjegjësitë e mia sipas ketyre standardeve janë pershkruar ne menyre me te detajuar ne seksionin e raportit ku jepen Përgjegjesite e Audituesit per Pasqyrat Financiare. Une jam i pavarur nga Shoqeria ne perputhje me kerkesat etike qe jane te zbatueshme per auditimin e pasyrave financiare ne Republiken e Shqiperise, dhe kam permbushur pergjegjesite e tjera etike ne perputhje me keto kerkesa. Unë besoj se evidenca e auditimit që kam marre është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për t'u përdorur si baze ne dhënien e opinionit tim të audituesit.