

**Emertimi dhe Forma ligjore:**

**NIPT –i:**

**Adresa e Selise:**

**Data e krijimit:**

**Nr. I Regjistrimit Tregtar**

**Veprimtaria Kryesore:**

**“VIANTE Konstruksion” sh.p.k**

**K47103804L**

**Gramsh**

**23.02.2005**

**33037**

**Ndertim – Projektim, Rikonstruksione**

## **PASQYRAT FINANCIARE**

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2  
dhe Ligjit Nr. 9228, date 29.04.2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”)

### **VITI 2013**

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne Lek

Pasqyrat Financiare nuk jane te rrumbullakosura

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare nga 01.01.2013-31.12.2013

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 28.02.2014

1. Bilanci Kontabel i dates 31.12.2013

		Ne lek	
AKTIVET	Shenime	Viti 2013	Viti 2012
<b>I Aktivet afatshkurtra</b>			
1 Aktive monetare	1	3,451,961	6,788,755
2 Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i) Llogari/Kerkesa te arketueshme	2	30,543,744	15,245,343
(ii) Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	3	171,452	121,125
(iii) Instrumenta te tjera borxhi	4	5,600,000	-
Totali 2		<b>36,315,196</b>	<b>15,366,468</b>
<b>Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)</b>		<b>39,767,157</b>	<b>22,155,223</b>
<b>II Aktivet afatgjata</b>			
1 Aktive afatgjata materiale			
(i) Makineri dhe pajisje	5	7,186,636	4,892,126
<b>Totali i Aktiveve Afatgjata (II)</b>		<b>7,186,636</b>	<b>4,892,126</b>
<b>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</b>		<b>46,953,794</b>	<b>27,047,349</b>

Administratori

Gjergji Bezati



Hartuesi

Anita Pulaj

Bilanci Kontabel i dates 31.12.2013

DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Ne lek	
		Viti 2013	Viti 2012
<b>I Detyrimet afatshkurta</b>			
1 Huat dhe parapagimet			
(i) <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	6	16,699,971	4,014,009
(ii) <i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>	7	244,193	244,036
(iii) <i>Detyrime tatimore</i>	8	318,665	306,372
(iv) <i>Hua te tjera</i>	9	500,000	-
<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)</b>		<b>17,762,828</b>	<b>4,564,417</b>
<b>Totali i detyrimeve</b>		<b>17,762,828</b>	<b>4,564,417</b>
<b>II KAPITALI</b>			
1 Kapitali aksionar	10	16,900,000	16,900,000
2 Rezerva ligjore	10	1,052,932	808,136
3 Rezerva te tjera	10	4,000,000	-
4 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	10	7,238,033	4,774,796
<b>Totali i Kapitalit (II)</b>		<b>29,190,965</b>	<b>22,482,932</b>
<b>TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II)</b>		<b>46,953,794</b>	<b>27,047,349</b>

Administratori

Gjergji Bezati



Hartuesi

Anita Pulaj

2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen 01 Janar - 31 Dhjetor 2013

Nr	Pershkrimi i elementeve	Ne lek		
		Viti 2013	Viti 2012	
1	<b>Shitjet neto</b>	11	<b>68,259,533</b>	<b>46,275,888</b>
2	Materialet e konsumuara	11	(52,095,789)	(18,429,294)
3	Kosto e punes	12	(4,121,025)	(3,777,550)
	- pagat e personelit	12	(3,531,296)	(3,236,974)
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	12	(589,729)	(540,576)
4	Amortizimi dhe zhvleresimet	13	(1,631,028)	(1,015,976)
5	Shpenzime te tjera	14	(1,099,768)	(17,536,481)
6	<b>Totali i shpenzimeve (shuma 2-6)</b>		<b>(58,947,610)</b>	<b>(40,759,300)</b>
7	<b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+/-2-6)</b>		<b>9,311,923</b>	<b>5,516,588</b>
8	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		-	515
	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera			
9	financiare afatgjata		-	(177,892)
10	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	15	13,967	
11	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	16	(1,257,796)	
12	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	17	(23,252)	(22,780)
13	<b>Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (8+/-9+/-10+/-11+/-12)</b>		<b>(1,267,081)</b>	<b>(200,158)</b>
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (7+/-13)</b>	20	<b>8,044,842</b>	<b>5,316,430</b>
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	20	(806,809)	(541,634)
16	<b>Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)</b>	20	<b>7,238,033</b>	<b>4,774,796</b>

Administratori

Gjergji Bezati



Hartuesi

Anita Pulaj

3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalet e veta per periudhen 01 Janar - 31 Dhjetor 2013

	Kapitali aksionar	Rezerva statutore dhe ligjore	Rezerva te tjera	Fitimi i pa-shperndare	Totali
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2011</b>	<b>10,000,000</b>	<b>651,375</b>	<b>5,000,000</b>	<b>2,056,761</b>	<b>17,708,136</b>
Fitimi neto per periudhen kontabel				4,774,796	4,774,796
Rritja e rezerves se kapitalit		156,761	1,900,000	(2,056,761)	-
Emetim i aksionit	6,900,000		(6,900,000)		-
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2012</b>	<b>16,900,000</b>	<b>808,136</b>	<b>-</b>	<b>4,774,796</b>	<b>22,482,932</b>
Fitimi neto per periudhen kontabel				7,238,033	7,238,033
Dividentet e paguar				(530,000)	(530,000)
Rritja e rezerves se kapitalit		244,796	4,000,000	(4,244,796)	-
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2013</b>	<b>16,900,000</b>	<b>1,052,932</b>	<b>4,000,000</b>	<b>7,238,033</b>	<b>29,190,965</b>

Administratori

Gjergji Bezati



Hartuesi

Anita Pulaj

4. Pasqyra e flukseve te parase per periudhen 01 Janar - 31 Dhjetor 2013

	<i>Metoda indirekte</i>	
	Viti 2013	Viti 2012
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		
Fitimi para tatimit	8,044,842	5,316,430
Rregullime per:		
Amortizimin	1,631,028	1,015,976
Te ardhura nga investimet		177,892
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(20,898,401)	(2,997,022)
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	13,198,411	2,408,447
Tatim fitimi i paguar	(857,136)	(528,828)
<i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>	<u>1,118,745</u>	<u>5,392,894</u>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</b>		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(3,925,538)	(993,659)
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i>	<u>(3,925,538)</u>	<u>(993,659)</u>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite financiare</b>		
Dividentet e paguar	(530,000)	
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i>	<u>(530,000)</u>	<u>-</u>
<b>Rritja/renia neto e mjeteve monetare</b>	<u>(3,336,794)</u>	<u>4,399,235</u>
<b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>	<u>6,788,755</u>	<u>2,389,520</u>
<b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>	<u><u>3,451,961</u></u>	<u><u>6,788,755</u></u>

Administratori

Gjergji Bezati



Hartuesi

Anita Pulaj

**SHENIMET SHPJEGUESE**

Shoqeria « VIANTE Konstruksion» shpk eshte krijuar ne date 23.02.2005 me Vendimin Nr. 33037 te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane me ortak dhe administrator te vetem Z.Gjergji Bezati. Kapitali i shoqerise eshte 16.900.000 leke dhe kuotat e tij zoterohen 100% nga ortaku I vetem.

**Politikat kontabel**

Politikat kryesore kontabel te adoptuara per pregatitjen e ketyre pasqyrave financiare paraqiten si me poshte. Keto politika jane zbatuar ne menyre konsistente ne te gjithë vitet e paraqitura, pervec kur percaktohet ndryshe.

**1.1 Bazat e pregatitjes**

Pasqyrat financiare jane pregatitur ne perputhje me Standartet Kombetare te perfshira ne ligjin Nr 9228 date 29 Prill 2004 “Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”, ndryshuar me ligjin Nr 9477 date 09.02.2006 dhe me urdhrin e Ministrit te Financave Nr 65 date 5.05.2008.

Keto pasqyra financiare jane pregatitur bazuar ne parimin e kostos historike parimin e biznesit ne vijimesi dhe parimit te te drejtave te konstatuara.

Te dhenat aktuale dhe krahasuese jane te shprehura ne Leke, qe eshte monedha raportuese e shoqerise. Disa riklasifikime jane bere te nevojshme per vlerat krahasuese per te qene konform prezantimit te vitit aktual.

**a) Monedhat e huaja***Monedha funksionale dhe e prezantimit*

Zerat e perfshire ne pasqyrat financiare te Shoqerise maten duke perdorur monedhen e mjedisit kryesor ekonomik ne te cilin entiteti operon (monedha funksionale). Pasqyrat financiare jane paraqitur ne Leke, e cila eshte monedha e prezantimit te Shoqerise.

*Transaksionet dhe gjendjet*

Ne pregatitjen e pasqyrave financiare te Shoqerise, transaksionet ne monedha te ndryshme krahasuar me monedhen funksionale te Shoqerise (monedhat e huaja) rregjistrohen me kursin e kembimit te dates se transaksionit. Ne cdo date te Bilancit Kontabel, aktivet dhe detyrimet monetare qe jane ne monedha te huaj perkthehen me kursin zyrtar te kembimit te dates se Bilancit Kontabel. Diferencat nga kembimi njihen ne fitim ose humbje ne periudhen ne te cilen lindin. Aktivet dhe detyrimet jomonetare qe jane njohur me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen me kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Aktivet dhe detyrimet ne monedha te huaja dhe qe jane paraqitur me vlere te drejte perkthehen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit ne daten qe eshte percaktuar vlere e drejte.

Monedhat e huaja me te cilat operon Shoqeria jane Euro dhe USD (dollari amerikan). Kursi i kembimit zyrtar i Bankes se Shqiperise (Leku kundrejt njesise se monedhave te huaja) per monedhat kryesore me 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 eshte si me poshte:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Dollari amerikan (USD)	101.86	105.85
Euro (Euro)	140.2	139.59

**b) Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve**

Te ardhurat njihen ne masen qe eshte e mundur qe perfitime ekonomike do te hyjne ne Shoqeri ne te ardhmen, dhe qe te ardhurat mund te maten ne menyre te besueshme. Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja njihen kur i janë kaluar blerësit të

gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit.

Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose zbritjet e ofruara. Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej të tremeve dhe kur realizohen të ardhurat për të cilat janë kryer keto shpenzime.

Shpenzimet njihen në pasqyren e të ardhurave në momentin kur ato ndodhin sipas parimit të drejtave të konstatuara dhe kontabilitetit rrjedhes

### c) **Tatimet**

#### *Tatimi mbi fitimin*

Aktivi dhe detyrimet për tatimin mbi fitimin për periudhën aktuale maten me shumën e pritura për të marrë nga apo për të paguar tek organet tatimore. Norma e tatimit dhe ligjet për tatimet të përdorura për llogaritjen e vlerës së tatimit fitimit, janë ato të nxjerra ose të publikuara në datën e raportimit në Shqipëri, ku Shoqëria operon dhe siguron të ardhura të tatueshme.

Tatim mbi fitimin aktual që lidhet me zera të njohur direkt në kapital njihet në kapital dhe jo në pasqyren e të ardhurave. Drejtimi vlerëson në mënyrë periodike pozicionet e ndërmarrja në formularët e deklaratimit të pagesave në lidhje me situatën në të cilat rregulloret e aplikueshme për tatimet janë subjekt i interpretimeve, si dhe njeh provizionet nëse është e përshatshme.

Tatim fitimi llogaritet me 10% (31.12.13: 10%) mbi fitimin e tatueshem.

#### *Tatimi fitimi i shtyre*

Shoqëria nuk ka zgjedhur të zbatojë standartin SKK 11 për sa i përket njohjes së Tatimit fitimit të shtyre.

### d) **Aktive afatgjata materiale**

Aktivet afatgjata materiale paraqiten me kosto, duke i zbritur amortizimin e akumuluar dhe/ose nëse ka humbje të rënies së vlerës. Në tilla kosto përfshihen kostot e zëvendësimit të një pjese të aktiveve afatgjata materiale dhe kostot e huase për projektet afatgjata nëse plotësohen kriteret e njohjes. Kur pjesë të rëndësishme të aktiveve afatgjata materiale nevojiten të zëvendësohen në intervale, Shoqëria i njeh keto pjesë si aktive të vecanta me vlerë të dobishme specifike dhe i zhvlerëson ato në përputhje me rrethanat. Në të njëjtën mënyrë, kur kryhet një inspektim i madh, kosto e tij njihet në vlerën e mbartur të aktivitetit afatgjatë material si një zëvendësim nëse plotësohet kriteri i njohjes. Të gjitha riparimet e tjera dhe kostot e mirëmbajtjes njihen në pasqyren e të ardhurave kur ndodhin.

Vlera kontabel e aktiveve afatgjata materiale rishikohet për rënie në vlerë kur ndryshimet e rrethanave tregojnë që vlera kontabel mund të mos jetë e rikuperueshme. Në q.s. rrethana të tilla ekzistojnë dhe kur vlera kontabel tejkalon vlerën neto të realizueshme, aktivet ose pjesët gjeneruese të parave do të pakesohen në vlerën e tyre të realizueshme dhe humbjet nga rënia e vlerës njihen në pasqyren e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Amortizimi llogaritet me metodën e vlerës së mbetur të aktiveve si më poshtë:

Ndertesat	5%
Miqet transporti	20%
Makinëri dhe pajisje	20%

Një zë i aktiveve afatgjata materiale si dhe ndonjë pjesë e rëndësishme e njohur fillimisht, rregjistrohet me daljen jashtë përdorimit të saj ose kur nuk pritet të sigurohen përfitime ekonomike të ardhshme nga



perdorimi apo nxjerrja jashte perdorimit. Cdo fitim apo humbje qe realizohet nga dalja jashte perdorimit e aktivitet (llogaritur si ndryshimi ndermjet te hyrave neto nga dalja jashte perdorimit dhe vlera e mbartur e aktivitet) perfshihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur aktiviteti crregjistrohet.

Vlerat e rikuperueshme e aktivitet, jeta e dobishme dhe metodat e zhvleresimit rishikohen cdo fund viti financiar dhe rregullohen nese eshte e domosdoshme ne menyre prospektive.

#### e) **Aktivet dhe detyrimet financiare**

##### *i) Aktivitet financiare*

Aktivet financiare konsistojne teresisht ne llogari te arketueshme dhe te tjera te arketueshme dhe jane pasqyruar ne Bilancin Kontabel bazuar ne shumate e faturuara. Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në Bilancin Kontabel me kosto të amortizuara. Kostoja e amortizuara e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen e vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër). Provizione për llogaritë e arketueshme nuk janë llogaritur pasi është gjykuar që ekziston një siguri që të drejtat nga klientet do të arketohen.

##### *Crregjistrimi*

Një aktiv financiar (ose ku është e mundur pjesë e aktivitet financiar apo grup aktivesh financiare të ngjashme) crregjistrohet kur:

- ✓ Te drejtat për të siguruar flukse monetare nga aktiviteti kanë perfunduar
- ✓ Shoqëria ka transferuar të drejtat e saj për të siguruar flukse monetare nga aktiviteti ose ka supozuar një detyrim për të paguar flukset monetare të mara në teresi, pa vonesa materiale një pale të treta nepermjet një marreveshjeje; dhe ose
  - (a) Shoqëria ka transferuar në menyre thelbesore të gjitha rreziqet dhe perfitimet e aktivitetit ose
  - (b) Shoqëria as nuk ka transferuar dhe as ka mbajtur në menyre thelbesore të gjitha rreziqet dhe perfitimet e aktivitetit, por ka transferuar kontrollin e aktivitetit.

Kur Shoqëria ka transferuar në menyre thelbesore të drejtat e saj për të siguruar flukse monetare nga një aktivitet ose ka hyrë në një marreveshje; ajo vlereson nëse dhe nëse çfare mase ka mbajtur rreziqet dhe perfitimet e pronësive. Kur as nuk ka transferuar dhe as nuk ka mbajtur në menyre thelbesore të gjitha rreziqet dhe perfitimet e aktivitetit, nuk ka transferuar as kontrollin e aktivitetit, aktiviteti do njihet në masën e përfshirjes së vazhdueshme të Shoqërisë në aktivitet. Në këtë rast, Shoqëria njihet gjithashtu një detyrim të lidhur. Aktiviteti i transferuar dhe detyrimi i lidhur maten në bazën që reflekton të drejtat dhe detyrimet që Shoqëria ka marrë përse. Përfshirja e vazhdueshme që merr formën e garancisë mbi aktivitetin e transferuar matet me më të voglen ndermjet vlerës origjinale të mbartur të aktivitetit dhe vlerës maksimale të konsideratës që Shoqëria mund të jetë e detyruar të ripaguajë.

##### *ii) Rënie në vlerë e aktiveve financiare*

Shoqëria vlereson në cdo datë të raportimit, nëse ka evidence objektive që një aktiv financiar apo grup aktivesh ka pësuar rënie vlerë. Një aktiv financiar apo një grup aktivesh financiar konsiderohet i zhvlerësuar vetëm nëse ka evidence objektive për zhvlerësimin si rezultat i një ose më shumë ngjarjeve që kanë ndodhur pas njohjes fillestare të një aktiviteti (një "ngjarje humbjeje" e ndodhur) dhe kjo ngjarje humbjeje ka pasur ndikim mbi flukset monetare të ardhshme të vlerësuar të aktivitetit financiar apo grupit të aktiveve financiare dhe që mund të matet në menyre të besueshme. Evidence e zhvlerësimit mund të përfshijë tregues që debitorët apo grup debitorësh mund të jenë duke përjetuar probleme të mëdha financiare, mospagesa në kohë të principalit apo interesit, probabiliteti që ata të kalojnë në falimentim

ose nje riorganizim tjetër financiar dhe kur te dhenat e vëzhgueshme tregojne se ka nje rënie te matshme te flukseve monetare te ardhshme te parashikuara, te tilla si ndryshime ne fusha dhe kushtet ekonomike qe jane ne korrelacion me vonesat.

### *iii) Detyrimet financiare*

Detyrimet financiare konsistojne teresisht ne llogari te pagueshme dhe te tjera te pagueshme jane pasqyruar ne Bilancin Kontabel bazuar ne shumet e faturuara. Detyrimet afatgjata dhe afatshkurtra, jane llogaritur me kosto, dhe jane detajuar me poshte. Gjithashtu ne detyrimet afatgjata jane paraqitur dhe disa kontribute te ortakeve te cilat jane bere per te financuar zhvillimin e aktivitetit.

### **f) Inventaret**

Inventaret jane paraqitur me vleren me te ulet midis kostos dhe vleres neto te realizueshme. Kosto perbehet nga materialet direkte dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme, koston e punes direkte dhe ato kosto te pergjithshme qe kane ndodhur per te sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet aktuale te magazinimit. Kosto eshte llogaritur duke perdorur metoden FiFo per lenden e pare. Vlera neto e realizueshme perfaqeson cmimin e vleresuar te shitjes minus koston e vleresuar te perfundimit dhe koston e marketingut, shitjes dhe shperndarjes. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me vleren neto te realizueshme.

### **g) Mjetet monetare**

Mjetet monetare ne Bilancin Kontabel perfshijne mjetet monetare ne banke ne dhe ne arke ne Leke dhe ne monedha te huaja dhe depozitat ne te pare me nje maturitet deri ne 3 muaj.

Per qellime te pasqyres se flukseve te mjeteve monetare Mjetet monetare perfshijne sa me siper.

### **h) Detyrimet per sigurimet shoqerore**

Shoqeria paguan vetem kontributet per sigurimet e detyrueshme shoqerore qe sigurojne pension per punonjesit. Qeveria shqiptare eshte pergjegjese per caktimin e minimumit te kontributit per sigurimet shoqerore ne Shqiperi sipas nje plani pensioni bazuar ne kontribute. Kontributet e shoqerise ne planin e pensionit jane pasqyruar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.

### **i) Angazhime dhe detyrime te kushtezuara**

Detyrimet e kushtezuara nuk njihen ne pasqyrat financiare. Ato jepen ne formen e shenimeve shpjeguese pervec rasteve kur eshte e sigurte qe do kete nje fluks dales burimesh qe mbartin perfitime ekonomike. Nje aktiv i kushtezuar nuk njihet ne pasqyrat financiare por vetem jepet ne formen e shenimeve shpjeguese kur pritet te kete nje fluks hyres perfitimesh ekonomike. Vlera e nje humbje te kushtezuar njihet si provizion nese ka mundesi qe ngjarje te ardhshme do te konfirmohen, nje detyrim do te haset ne daten e Bilancit Kontabel dhe mund te behet nje vleresim i arsyeshem i shumes se humbjes.

### **j) Transaksionet me palet e lidhura**

Pale te lidhura jane ato, kur njera prej paleve kontrollohet nga pala tjetër ose ka influence te rendesishme ne vendimarrjen financiare ose te biznesit te pales tjetër. Per qellim te shpalosjes ne pasqyrat financiare, vetem ortaku i Shoqerise do te konsiderohet pale e lidhur.

### **k) Ngjarje pas dates se bilancit**

Ngjarjet pas dates se bilancit qe permbajne informacion shtese per pozicionin e Shoqerise, ne daten e Bilancit Kontabel (ngjarjet rregulluese) jane reflektuar ne pasqyrat financiare. Ngjarjet pas bilancit qe nuk jane ngjarje rregulluese paraqiten te shpalosura ne shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare kur jane materiale.

**II. Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare.**

**Bilanci Kontabel, Aktivet**

**1. Aktivet monetare**

Aktivete monetare jane ne shumen 3,451,961 leke te pasqyruara ne tabelen e meposhtme:

Nr	Likujditete	Viti 2013	Viti 2012
1	Depozita ne banke	319,009	6,041,557
2	Para ne arke	3,132,952	747,198
	<b>Totali</b>	<b>3,451,961</b>	<b>6,788,755</b>

Depozitat ne banke ne monedhe te huaj jane te konvertura me kursin Bankese se Shqiperise me 31.12.2013, diferencat nga kursi i kembimit jane te pasqyrura ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

**2. Kerkesa te arketueshme**

Shuma prej 30,543,744 leke perfaqeson fatura te palikujduara nga klientet deri me 31.12.2013.

Nr	Kerkesa per arketim	Viti 2013	Viti 2012
1	Klient per shitje e sherbime	30,543,744	15,245,343
	<b>Totali</b>	<b>30,543,744</b>	<b>15,245,343</b>

**3. Kerkesa te tjera te arketueshme**

Shuma prej 171,452 leke eshte tatim fitimi i mbipaguar me 31.12.2013.

Nr	Kerkesa te tjera per arketim	Viti 2013	Viti 2012
1	Tatim fitimi I mbipaguar	171,452	121,125
	<b>Totali</b>	<b>171,452</b>	<b>121,125</b>

**4. Instrumenta te tjera borxhi**

Paraqitet shuma prej 5,600,000 leke, e cila perfaqeson huane e dhene shoqerise « Isobar Construction » shpk.

**5. Aktive afat gjata materiale**

Jane te paraqitura ne vleren neto te ryre me 31.12.2013 per 7,186,636 leke, sipas tabelës se meposhtme:

Nr	Emertimi	Makineri e pajisje	Te tjera ne shfrytezim	Totali
<b>I</b>	<b>Aktive afat gjata materiale</b>			
1	Gjendja me 31.12.2012	7,332,582	843,703	8,176,285
2	Shtesat per 2013	3,858,955	66,583	3,925,538
3	Paksimet per 2013			-
4	Gjendja me 31.12.2013	11,191,537	910,286	12,101,823
<b>II</b>	<b>Amortizimi I AQT-ve</b>			
1	Gjendja me 31.12.2012	2,709,258	574,900	3,284,158
2	Shtesat per 2013	1,567,206	63,823	1,631,028
3	Paksimet per 2013			-
4	Gjendja me 31.12.2013	4,276,464	638,723	4,915,186
<b>III</b>	<b>Vlera neto 31.12.2013</b>	<b>6,915,074</b>	<b>271,564</b>	<b>7,186,636</b>

Si politike kontabel per kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e koston (SKK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e hyrjes eshte bere me kosto dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus zhvleresimin e akumuluar dhe ndonje humbje nga renia e vleres. Drejtimi nuk ka llogaritur renie te vleres per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013 dhe 31 Dhjetor 2012.

### Bilanci Kontabel, Pasivet

#### 6. Te pagueshme ndaj furnitoreve

Gjendja e tyre ne 31.12.2013 eshte 16,699,971 leke.

Vlerat e tyre ne monedha te huaja jane konvertuar me kursin e dates 31.12.2013 te Bankes se Shqiperise dhe diferencat jane kontabilizuar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sipas SKK-ve.

#### 7. Te pagueshme ndaj punonjesve

Paraqitet detyrimi ndaj punonjesve per paga te palikujduara deri me 31.12.2013 ne shumen 244,193 leke.

#### 8. Detyrimet tatimore

Jane te paraqitura detyrimene shumen 318,665 leke, me 31.12.2013 sipas tabelës se meposhtme:

Nr	Detyrimet tatimore	Viti 2013	Viti 2012
1	Sigurime shoqerore dhe shendetsores	79,236	82,863
2	Tatimi mbi te ardhurat personale	8,000	19,700
3	Tatim mbi vleren e shtuar	165,390	203,809
4	Tvsh sipas akt-kontrollit	42,787	-
5	Detyrime sipas akt-kontrollit	23,252	-
	<b>Totali I detyrimeve</b>	<b>318,665</b>	<b>306,372</b>

#### 9. Hua te tjera

Paraqitet shuma e huase se marre nga shoqeria me 31.12.2013 ne vleren 500,000 leke.

#### 10. Kapitali

Kapitali paraqitet si me poshte:

Nr	Emertimi	Kapitali I nenshkruar	Rezerva ligjore	Divident	Rezerva te tjera	Fitimi I vitit	Totali
1	Gjendja me 31.12.2012	16,900,000	808,136		-	4,774,796	22,482,932
2	Shtesat per 2013		244,796	530,000	4,000,000	7,238,033	12,012,829
3	Pakesimet per 2013			(530,000)		(4,774,796)	(5,304,796)
	<b>Gjendja me 31.12.2013</b>	<b>16,900,000</b>	<b>1,052,932</b>	<b>-</b>	<b>4,000,000</b>	<b>7,238,033</b>	<b>29,190,965</b>

Gjate vitit 2013 jane shtuar kapitalet e veta me fitimin e vitit ne shumen 7,238,033 leke, Totali i kapitaleve te veta te shoqerise eshte 29,190,965 leke.

### PASH-Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve

#### 11. Te ardhura

Te ardhurat e realizuara nga aktiviteti i shoqerise per vitin 2013 jane 68,259,533 leke.

### 12. Materialet e konsumuara

Materialet e konsumuara paraqiten ne shumen 52,095,789 leke, si me poshte:

Nr	Emertimi	Viti 2013	Viti 2012
1	Materiale te para	46,094,019	13,782,779
2	Karburant	5,808,800	4,646,515
3	Transport	192,970	-
	<b>Shuma</b>	<b>52,095,789</b>	<b>18,429,294</b>

### 13. Shpenzime personeli

Shpenzimet per personelin ne shumen 4,121,025 leke jane te detajuara si me poshte :

Nr	Kosto e Punes	Viti 2013	Viti 2012
1	Shpenzime per paga	3,531,296	3,236,974
2	Sigurime shoqerore dhe shendetesore	589,729	540,576
	<b>Shuma</b>	<b>4,121,025</b>	<b>3,777,550</b>

Permbledhesja e pagave per vitin 2013 eshte paraqitur me poshte:

Nr	Muaji	Nr punonj	Paga Gjithsej	Paga mbi te cilen llog	Punedhenesi 16.7%	Punemarresi 11.2%	Tatimi ne leke	Paga neto
1	Janar	13	318,000	318,000	53,106	35,616	19,845	262,539
2	Shkurt	13	339,000	339,000	56,613	37,968	21,900	279,132
3	Mars	13	284,712	284,712	47,549	31,888	18,600	234,224
4	Prill	10	276,000	276,000	46,092	30,912	18,600	226,488
5	Maj	10	276,000	276,000	46,092	30,912	8,000	237,088
6	Qershor	10	276,000	276,000	46,092	30,912	8,000	237,088
7	Korrik	10	284,000	284,000	47,428	31,808	8,000	244,192
8	Gusht	10	284,000	284,000	47,428	31,808	8,000	244,192
9	Shtator	11	311,584	311,584	52,035	34,897	8,000	268,687
10	Tetor	11	314,000	314,000	52,438	35,168	8,000	270,832
11	Nentor	10	284,000	284,000	47,428	31,808	8,000	244,192
12	Dhjetor	10	284,000	284,000	47,428	31,808	8,000	244,192
	<b>Shuma</b>		<b>3,531,296</b>	<b>3,531,296</b>	<b>589,729</b>	<b>395,505</b>	<b>142,945</b>	<b>2,992,846</b>

### 14. Shpenzime amortizimi

Paraqitet shpenzimi per amortizimin e asetëve te shoqerise per vitin 2013 ne shumen 1,631,028 leke

### 15. Shpenzime te tjera

Ne kete ze jane te perfshira shpenzime ne shumen 1,099,768 leke te detajuara ne tabelen e meposhtme:

Nr	Emertimi	Viti 2013	Viti 2012
1	Sigurime mjeteshe	23,600	11,670
2	Sherbime bankare	68,357	40,353
3	Shpenzime telefonike	358,971	284,084
4	Sherbim kontabiliteti	300,000	300,000

5	Takse automjeti	10,000	6,175
6	Taksa Lokale	82,120	70,120
7	Dieta per personelin	256,720	-
8	Punime me nenkontraktore	-	14,837,673
9	Qira mjete pune	-	246,044
10	Mirembajtje dhe riparime mjetesh	-	1,608,514
11	pajisje dhe mjete pune	-	131,850
	<b>Shuma</b>	<b>1,099,768</b>	<b>17,536,481</b>

**16. Te ardhura dhe shpenzime financiare**

Paraqiten te ardhura ne shumen 13,967 leke, si me poshte:

- Bonus nga AMC ne shumen 11,189 leke
- Te ardhura nga interesat bankare ne shumen 2,778 leke

**17. Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit**

Paraqiten shpenzime per humbje nga kurset e kembimit ne shumen 1,257,796 leke

**18. Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare**

Paraqiten shpenzime ne shumen 23,252 leke per gjoba e penalitete te shoqerise.

**SQARIM**

Tabela e meposhtme sqaron shpenzimet me fatura te raportuara ne bilanc me blerjet e raportuara ne sistemin tatimor. Bashkangjitur ketij bilanci gjendjet permblledhesja e cdoganimeve te shoqerise per vitin 2013.

Nr	Sipas FDP	Shuma ne leke
1	Blerje nga importi	1,126,006
2	Blerje nga furnitore vendas	52,743,218
3	Blerje te perjashtuara	1,894,678
4	Zbritet referenca e doganes	(3)
	<b>Totali I blerjeve</b>	<b>55,763,899</b>
Nr	Sipas bilancit	
1	Blerje mallrash	52,095,789
2	<i>korrigjohet me Ndryshimin e gjendjes</i>	-
3	Shpenzime te tjera	1,099,768
4	Blerje AQT	3,925,538
	<b>Shuma</b>	<b>57,121,096</b>
	Diferenca	1,357,197
1	<i>Taksa lokale</i>	(82,120)
2	<i>Sherbime bankare</i>	(68,357)
3	<i>Blerje AQT me kontrate</i>	(950,000)
4	<i>Dieta per personelin</i>	(256,720)
	<b>Diference (ndryshimi I gjendjes)</b>	<b>(0)</b>
	<b>Diference FDP-Bilanc</b>	<b>0</b>

**19. Llogaritja e rezultatit tatimor**

Nr	EMERTIMI	VITI 2013	VITI 2012
1	Te ardhura	68,259,533	46,275,888
2	Shpenzime	(60,214,691)	(40,959,458)
3	Rezultati I ushtrimit	8,044,842	5,316,430
4	Shpenzime te pazbritshme	23,252	99,914
	a) Gjoha,penalitete	23,252	14,588
	b) Paga te pa lik. Me banke	-	85,326
5	Fitimi I tatueshem	8,068,094	5,416,344
6	Tatimi I fitimit (10%)	806,809	541,634
7	<b>Fitimi neto I periudhes</b>	<b>7,238,033</b>	<b>4,774,796</b>

Shoqeria per vitin ushtrimor 2013 paraqitet me nje fitim neto prej 7,238,033 leke. Shpenzimet e pazbritshme jane ne shumen 23,252 leke, jane shpenzime per gjoha e penalitete.

**III-Shenime te tjera shpjeguese**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka .

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese nuk ka.

**Administratori**

**Gjergji Bezati**



**Hartuesi**

**Anita Pulaj**