

"TREMA ENGINEERING 2", Sh.p.k

**Pasqyrat Financiare Te Konsoliduara
per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013**

PERMBAJTJA

PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE E KONSOLIDUAR	1
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR E KONSOLIDUAR	2
PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE E KONSOLIDUAR	3
PASQYRA E LEVIZJES SE KAPITALEVE	4
SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE	5
1. Të dhëna të përgjithshme mbi Shoqërinë.....	5
2. Politika të Rendesishme Kontabel.....	5
3. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabël	9
4. Te ardhurat	18
5. Mallrat, Lendet e para dhe shërbimet	20
6. Shpenzimet të tjera të veprimtarisë së shfrytëzimit.....	20
7. Shpenzimet e personelit	21
8. Shpenzimet e amortizimit.....	21
9. Te ardhura dhe shpenzime financiare	21
10. Fitim / (Humbje) e vitit ushtimor	22
11. Aktivet Afatgjata Materiale.....	24
12. Aktivet Afat Gjata Jo Materiale, AAJM.....	25
13. Kërkesa të arketueshme afatgjata	25
14. Kërkesa të arketueshme dhe të arketueshme të tjera	26
15. Inventari	26
16. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	27
17. Mjetet Monetare	27
18. Kapitali Aksionar	28
19. Huatë dhe interesat bankare	28
20. Provizionet	29
21. Të pagueshme ndaj furnitorëve	30
22. Detyrime ndaj Personelit	30
23. Detyrime tatimore	31
24. Te ardhurat e shtyra.....	31
25. Llogari të tjera të pagueshme	31
26. Transaksionet me paletë e lidhura.....	32
27. Instrumentat Financiare Manaxhimi i Riskut Financiar.....	33

TREMA ENGINEERING 2 SHPK**PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE E KONSOLIDUAR**

Per periudhen Janar- Dhejtor 2013

Pershkrimi	Shenime	31.12.2013	31.12.2012
Shitje neto	4	1,543,264,447	1,001,122,451
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	4	22,350,679	43,152,327
Mallra, lendet e para dhe sherbimet	5	-1,066,145,726	-766,589,063
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	6	-165,211,312	-68,797,064
Shpenzimet e personelit	7	-192,641,539	-197,167,234
Pagat		-171,107,638	-174,844,300
Shpenzimet e sigurimeve shoqerore		-21,533,901	-22,322,934
Amortizimi dhe Zhvleresimet	8	-57,669,310	-66,096,540
Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		83,947,238	-54,375,123
Te ardhura dhe shpenzime financiare			
Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi		-25,579,144	-30,896,299
Fitimi dhe humbje nga kursi i kembimit		-3,868,132	-2,702,392
Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	9	-29,447,276	-33,598,691
Fitimi (humbja) para tatimit		54,499,962	-87,973,814
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin			
Fitim (humbje) neto e vitit financiar	10	54,499,962	-87,973,814

Shenimet Shpjeguese jane pjese integrale e pasqyrave financiare te shoqerise

TREMA ENGINEERING 2 SHPK**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR E KONSOLIDUAR**

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

AKTIVET	Shenime	31.12.2013	31.12.2012
Aktive afatgjata			
Aktive afatgjata materiale	11	433,764,858	322,174,106
Aktive afatgjata jomateriale	12	1,081,545	1,494,653
Kerkesa te arketueshme	13	341,647,437	383,830,557
Totali i aktiveve afatgjata		776,493,840	707,499,316
Aktive afatshkurtera			
Kerkesa te arketueshme	14	996,358,798	845,926,666
Kerkesa te tjera te arketueshme	14	17,274,665	15,995,696
Inventari	15	59,229,578	217,948,516
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	16	40,131,826	42,850,523
Mjete monetare	17	245,636,835	59,365,794
Aktive totale afatshkurtera		1,358,631,702	1,182,087,195
TOTALI I AKTIVEVE		2,135,125,542	1,889,586,511

PASIVET DHE KAPITALI

Kapitali			
Kapitali aksioner	18	545,568,000	545,568,000
Rezerva te konvertimit te monedhes se huaj		38,236	22,829
Rezultati i mbartur		(96,550,154)	(8,576,340)
Rezultati i ushtrimit		54,499,962	(87,973,814)
Totali i kapitalit		503,556,044	449,040,675
Pasive afatgjata			
Huate	19	333,826,317	261,375,873
Provizione Afatgjata	20	67,649,991	63,248,300
Totali i pasiveve afatgjata		401,476,308	324,624,173
Pasive afatshkurtera			
Huate	19	238,251,361	398,027,881
Te pagueshme ndaj furnitoreve	21	671,544,904	590,177,911
Detyrime ndaj Personelit	22	22,255,957	8,876,503
Detyrime Tatimore	23	31,557,858	20,464,116
Te ardhurat e Shtyra	24	147,875,911	21,228,790
Te tjera llogari te pagueshme	25	61,487,753	74,638,632
Provizione afatshkurtra	20	57,119,446	2,507,830
Totali i pasiveve afatshkurtera		1,230,093,190	1,115,921,663
TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT		2,135,125,542	1,889,586,511

Shenimet Shpjeguese jane pjese integrale e pasqyrave financiare te shoqerise

TREMA ENGINEERING 2 SHPK**PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE E KONSOLIDUAR**

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Pershkrimi	Ne leke 31.12.2013	Ne leke 31.12.2012
Fluksi monetar nga veprimtaria e shfrytezimit		
Fitimi para tatimit	54,499,962	(87,973,814)
Rregullime per:		
Shpenzime per interesa te njohura ne PASH	25,579,377	30,896,805
Provizione te tjera	(59,013,307)	(2,822,396)
Amortizimi i Aktiveve Afat gjate	57,669,310	65,837,814
Te ardhura (Humbje) nga kembimet valutore	3,868,132	2,702,392
Ndryshimet ne Flukset e MM nga aktiviteti i shfrytezimit	82,603,474	8,640,801
Rritje/renie e kerkesave te arketueshme	(151,711,101)	92,246,986
Rritje/renie e tepricave te inventarit	158,718,938	(38,098,806)
Rritje/renie ne shpenzimet e shtyra	2,718,697	(5,306,468)
Rritje/renie ne llogarite e furnitoreve	92,689,310	211,270,929
Rritje/renie ne parapagime te ardhura te shtyra	126,647,121	(96,053,459)
Interes i paguar	(12,136,439)	(30,896,805)
MM Neto nga aktivitetet e shfrytezimit	216,926,526	133,162,377
Fluksi monetar nga veprimtaria e investimit		
Interes i arketuar	232	506
Pagesa per blerje AAM	(100,581,914)	(7,880,551)
Arketime nga shitja e AAM	32,465,679	6,126,268
MM Neto nga aktiviteti i investimit	(68,116,003)	(1,753,777)
Fluksi monetar nga veprimtaria e financiare		
Rritje/renie ne llogarite e kerkesave per arketim afat gjate	42,183,120	6,020,580
Rritje/renie ne huamarrje afat gjate	(87,326,076)	(99,272,208)
MM Neto nga aktiviteti financiar	(45,142,956)	(93,251,628)
Diference konvertimi MM te mbajtura ne monedhe te huaj		
Rritja /renia neto e mjeteve monetare	186,271,041	46,797,773
Paraja dhe ekuivalenteve te saj ne fillim te vitit	59,365,794	12,568,021
Paraja dhe ekuivalenteve te saj ne fund te vitit	245,636,835	59,365,794

Shenimet Shpjeguese jane pjese integrale e pasqyrave financiare te shoqerise

TREMA ENGINEERING 2 SHPK

PASQYRA E LEVIZJES SE KAPITALEVE
Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Kapitali aksionar që i përket aksionerëve të shoqërisë						
Pershkrimi	Kapitali aksionar	Rezerva Statutore e Ligjore	Rezerva te konvertimit		Fitimi I pashperndar e periudhes	Totali
			monedhave te huaja	te		
Pozicioni më 31 dhjetor 2011	545,568,000	141,623,847	91,118	11,270,257	-161,561,562	536,991,660
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabel						
Pozicioni i rregulluar	545,568,000	141,623,847	91,118	11,270,257	-161,561,562	536,991,660
Fitimi neto i vitit financiar						
Dividendët e paguar					-87,973,814	-87,973,814
Transferime në rezervën e detyrueshme statutore						
Transferime te tjera	-141,623,847	-	68,289	-19,846,597	161,561,562	22,829
Emetim i kapitalit aksionar						
Pozicioni më 31 dhjetor 2012	545,568,000	-	22,829	- 8,576,340	-87,973,814	449,040,676
Fitimi neto i vitit financiar					54,499,962	54,499,962
Dividendët e paguar						
Transferime në rezervën e detyrueshme statutore						
Transferime te tjera			15,407	-87,973,814	87,973,814	15,407
Emetim i kapitalit aksionar						
Pozicioni më 31 dhjetor 2013	545,568,000	-	38,236	- 96,550,154	54,499,962	503,556,044

Pasqyrat financiare te shoqërisë se bashku me shenimet shpjeguese janë aprovuar me 10 Mars 2014 nga drejtimi i shoqërisë:

Ilir Trebicka
Administrator Teknik

Frank Weimer
Administrator Tregtar

Dila Doda
Pergjegjese Finances

Shenimet Shpjeguese janë pjesë integrale e pasqyrave financiare te shoqërisë



Shenime mbi pasqyrat financiare
Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

1. Të dhëna të përgjithshme mbi Shoqërinë

“TREMA ENGINEERING 2”, sh.p.k është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar me vendim të Gjykatës së rrethit Tiranë me numer të regjistrimit tregtar 26524 datë 22.10.2001, në përputhje me ligjin “Për Shoqëritë Tregtare” dhe statuti i saj.

Objekti kryesor i veprimtarisë së shoqërisë është ndërtimi dhe projektimi i godinave me karakter civile e industriale, veprave të artit e infrastrukturës rrugore etj. Gjatë vitit 2013 shoqëria ka zbatuar dhe ka në proces disa kontrata, ndër të cilat mund të përmendim:

- Ndërtimin e objektit - Paraburgimi dhe Burgu Fier (kontratë në proces)
- Ndërtimi i Ujësjetës Bilisht
- Ndërtimi i Tunelit në Lengaricë
- Ndërtimi i rrugëve hyrëse në Moglicë
- Ndërtime të ndryshme për investitorë privat e shtetërorë

Administratorë të shoqërisë janë Z. Ilir TREBICKA në cilësinë e administratorit teknik dhe Z. Frank WEIMER në cilësinë e administratorit tregëtar.

Adresa e shoqërisë është Rr“Bardhok Biba”, Tiranë dhe është e regjistruar si person juridik në Njësinë e Tatimpaguesve të Mëdhenj me NUIS K21401004R.

Pasqyrat financiare të shoqërisë për ushtrimin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013 u miratuan nga Administratorët me 10 Mars 2014.

2. Politika të Rëndësishme Kontabel

Bazat e përgatitjes

Pasqyrat Financiare të Konsoliduara të vitit 2013, janë përgatitur në përputhje me Rregulloren Shqiptare të Kontabilitetit, që përfshijnë rregullat dhe interpretimet në përputhje me ligjin Nr 9228 datë 29 Prill 2004 “Mbi Kontabilitetin” dhe Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF) të aprovuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit (KKK) me vendimin nr. 1 datë 19.04.08 dhe urdhër të Minsitrit të Financave nr. 65 data 5.05.2008 për publikimin dhe implementimin SNRF të aprovuara nga KKK.

Bazat e matjes

Pasqyrat financiare të shoqërisë janë përgatitur mbi bazën e kostos historike, me përjashtim të rasteve që përcaktohet ndryshe në shënimet në vijim.

Ndryshime në politikat kontabël dhe Metodat e Vlerësimit kontabël

Politikat kontabel te perdorura jane konsistente me politikat e perdorura ne vitin e meparshem me perjashtim te sa me poshte:

Ceshtja	Kerkesat Kryesore	Ndikimi ne PF
Data Efektive - 1 Korrik 2012		
Amendimi I SNK 1 "Paraqitja e Pasqyrave Financiare" lidhur me te e pergjithshme	Ndryshimi kryesor qe rezulton nga ky amendim eshte nje kerkese ndaj shoqerive per te grupuar zera te paraqitura ne te ardhurat e tjera te pergjithshme, mbi bazen nese ato jane potencialisht te riklasifikueshme ne fitim ose humbje ne menyre pasuese (Axxhustime te Riklasifikimit). Ky ndryshim nuk adreson se cilat jane zerat qe paraqiten ne te ardhurat e tjera te pergjithshme.	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise
Data Efektive- 1 Janar 2013		
Amendimi ne SNK 19, "Perfitimet e Punonjesve"	Keto amendime eliminojne perqasjen "korridor", dhe llogarisin kostot financiare mbi baza neto financimi.	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise
Amendimi I SNRF 1, "Adoptimi per here te pare" mbi huatë qeveritare	Ky amendim adreson se si nje adoptues per here te pare do te gjykonte ne lidhje me nje hua qeveritare, me nje norme interesi poshte nivelit te tregut ne daten e kalimit ne SNRF. Ky amendim perjashton zbatimin ne ne menyre retrospektive (Prapavepruese) te SNRF, I cili I jep te njejten lehtesi qe ju dha pergatitesit ekzistues te pasqyrave financiare, kur kjo kerkese u inkorporua tek SNRF 20 ne vitin 2008, edhe adoptuesit per here te pare te standardeve.	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise
Amendimi I SNRF 7- "Instrumentat financiare" – dhenia e informacioneve shpjeguese ne lidhje me kompesimin e aktiveve dhe detyrimeve	Ky ndryshim parashikon dhenien e informacioneve shpjeguese shtese per te lehtesuar krahasimin ndermjet shoqerive te cilat pergatisin pasqyra financiare ne perputhje me SNRF dhe atyre qe perqatisin pasqyra financiare ne perputhje me PPPK the SHBA.	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise
Amendime te SNRF-ve 10,11,12 - udhezime ne daten e kalimit ne SNRF	Keto ndryshime sigurojne nje lehtesim shtese per daten e zbatimit fillestar, duke e kufizuar kerkesen per dhenien e informacionit krahasues te axhustuar vetem ne periudhen krahasuese paraardhese. Per sa I perket shenies se informacionit shpjegues per shoqerite me struktura te pakonsoliduara, ndryshimet do te eliminojne kerkesat per te paraqitur informacion krahasues per periudhat perpara se SNRF -12 te aplikohet per here te pare.	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Permiresimet Vjetore 2011	Keto permiresime vjetore adresojne gjashte ceshtje ne ciklin e raportimit 2009-2011. Kjo perfshin ndryshime ne: - SNRF 1 – “Adoptimi per here te pare” - SNK 1 – “Paraqitja e Pasqyrave Financiare” - SNK 16 – “Aktivet Afatgjata Materiale” - SNK 32 – “Instrumentat Financiare- Paraqitja” - SNK 34- “Raportimi Financiar I Ndermjetem”	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise
SNRF 10, “Pasqyrat Financiare te Konsoliduara”	Objektivi I SNRF – 10 eshte te vendose parimet per paraqitjen dhe pergatitjen e pasqyrave financiare te konsoliduara kur nje njesi shoqeri kontrollon nje apo me shume shoqeri te tjera, per te paraqitur pasqyra financiare te konsoliduara. Ky standard percakton parimin e kontrollit, dhe vendos kontrollin si baze per konsolidimin. Gjithashtu ky standard percakton se si te aplikohet parimi i kontrollit per te identifikuar nese nje njesi ekonomike investitore kontrollon njesine ekonomikene te cilen eshte bere investimi, dhe per rrjedhoje duhet te konsolidoje njesine ekonomike ne te cilen eshte bere investimi. Ky sandard percakton kerkesat kontabel per pergatitjen e pasqyrave financiare te konsoliduara.	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise
SNRF 11- Marreveshjet e Perbashketa	SNRF 11 eshte nje pasqyrim me real I marreveshjeve te perbashketa duke u fokusuar ne te drejtat dhe detyrimet e marreveshjes dhe jo ne formen e saj ligjore. Ekzistojne dy lloje te marreveshjeve te perbashketa: operacionet e perbashketa dhe sipermarrjet e perbashketa. Operacionet e perbashketa lindin kur nje operator i perbashket ka te drejta mbi aktivin dhe detyrime lidhur me marreveshjen dhe per kete arsye konsideron interesat e tij ne aktivet, detyrimet, te ardhurat dhe shpenzimet. Sipermarrjet e perbashketa lindin kur operatori i perbashket ka te drejta ne aktivet neto te marreveshjes dhe per rrjedhoje llogarit interesat e tij ne lidhje me kapitalin. Konsolidimi proporcional i sipermarrjeve te perbashketa nuk eshte i lejuar.	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise
SNRF 12 – dhenia e informacionit shpejgues per interest ne shoqerite e tjera	SNRF 12 perfshin kerkesat per dhenien e informacioneve shpjeguese per sa I perket te gjitha formave te interesave ne shoqerite e tjera, perfshire marreveshjet e perbashketa, pjesmarrjet, automjetet per qellimet te vecanta dhe te tjera automjete jashte bilancit.	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

SNRF 13, "Matja e vleres se drejte"	SNRF 13 ka per qellim te permiresoje qendrueshmerine dhe te reduktoj kompleksitetin duke percaktuar nje perkufizim te sakte te vleres se drejte dhe duke siguruar nje burim te vetem per matjen e vleres se drejte si dhe shenimet shpjeguese per perdorim ne te gjitha SNRF-te. Kerketat te cilat shtrihen gjeresisht ndermjet SNRF dhe PPPK te SHBA, nuk zgjerojne predorimin e kontabilitetit te vleres se drejte, por japin udhezime se si duhet te zbatohet kur perdorimi i tij eshte i kerkuar ose i lejuar nga standarde te tjera brenda SNRF ose PPPK te SHBA.	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise
SNK 27 (Rishikuar ne 2011), "Pasqyra financiare individuale"	SNK 27 (rishikuar ne 2011) perfshin dispozitat mbi pasqyrat financiare te vecanta te cilat mbeten pasi jane perfshire ne SNRF 10 dhe dispozitat e kontrollit te SNK 27	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise
SNK 28 (rishikuar ne 2011), "Pjesemarrjet dhe siperemarrjet e perbashketa"	SNK 28 (rishikuar ne 2011) perfshin kerketat per siperemarrjet e perbashketa, si dhe pjesemarrjet, te cilat llogariten ne kapital ne vijim te SNRF 11	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise
KIRFN 20, "Kostot e nxjerrjes ne fazen e prodhimit te nje minere ne siperfaqe"	Ky interpretim percakton kontabilitetin per kostot e pastrimit (largimit) te mbetjeve ne fazen e prodhimit ne miniera	Nuk kane efekt ne pergatitjen e pasqyrave financiare te shoqerise

Bordi i Standardeve Nderkombetare te Kontabilitetit (BSNK) Standarded dhe Interpretimet e leshuara por ende te pa adoptuara

Standardet dhe interpretimet e BSNK qe jane leshuar por nuk jane ende te detyrueshme per zbatim, nuk jane adoptuar nga shoqeria dhe nuk pritet te kene nje ndikim material ne pasqyrat financiare te saj.

Qëllimi i konsolidimit dhe Metoda e Konsolidimit

Pasqyrat Financiare të konsoliduara të 31 Dhjetor 2013, përfshijnë përveç Trema Engineering 2, shpk - Shqipëri dhe Trema Engineering 2, sh.p.k - Kosovë, shoqëri e cila zotërohet 100% nga Trema Engineering 2, sh.p.k - Shqipëri.

Pasqyrat financiare te Trema Engineering 2, sh.p.k - Kosove janë të paaudituar.

Metoda e konsolidimit të përdorur është ajo e metodës së kostos. Metoda e kostos është një metodë e kontabilitetit për një investim, sipas të cilës investimi njihet me kosto. Shoqëria do të njohë të ardhura nga investimi vetëm në shkallën që ajo merr shpërndarje nga përfitimet e akumuluar të investimit pas datës së blerjes. Shpërndarjet e marra përtej këtyre përfitimeve konsiderohen si mbulim i investimit dhe do të njihen si zbritje të kostos për investim.

Shenimet Shpjeguese jane pjese integrale e pasqyrave financiare te shoqerise

Gjatë përgatitjes së pasqyrave financiare të konsoliduara, shoqëria kombinon pasqyrat financiare të shoqërisë mëmë dhe të filialeve të saj rresht për rresht duke mbledhur zëra të ngjashëm të aktiveve, pasiveve, kapitalit neto, të ardhurave dhe shpenzimeve. Në mënyrë që pasqyrat financiare të konsoliduara të paraqesin informacion aktual financiar rreth shoqërisë mëmë si një njësi e vetme ekonomike vlera kontabël neto e investimit të shoqërisë mëmë në secilin filial dhe pjesa e kapitalit neto të shoqërisë mëmë për secilin filial eliminohet. Tepricat dhe transaksionet, duke përfshirë të ardhurat, shpenzimet dhe dividendët brënda grupit eliminohen plotësisht.

Pasqyrat Financiare të shoqërisë mëmë dhe filialit të saj, të përdorura në përgatitjen e pasqyrave financiare të konsoliduara, janë përgatitur në të njëjtën datë raportimi. Pasqyrat Financiare të konsoliduara janë përgatitur duke përdorur politika kontabël uniforme për transaksione dhe ngjarje të tjera të njëjta në rrethana të ngjashme.

a. Monedha Funksionale dhe me të cilën paraqiten pasqyrat

Pasqyrat Financiare paraqiten në monedhën vendase Lek (ALL), e cila është monedha funksionale dhe raportuese e Shoqërisë. Informacioni në pasqyrat financiare është paraqitur në Lekë, ndërsa në shënimet e pasqyrave financiare është në mijë lekë, me përjashtim të rasteve që përcaktohet ndryshe në shënimet në vijim.

b. Vlerësime dhe gjykime

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon nga drejtuesit të ushtrorë gjykimin e tyre në procesin e zbatimit të politikave kontabël të Shoqërisë dhe shumave të raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund të ndryshojë në varësi të këtyre vlerësimeve.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

Në vecanti, informacion mbi fushat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumën e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë e veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

Disa prej të dhënave të informacionit financiar krahasues janë rikalsifikuar në përshtatje me kërkesat e raportimit financiar.

3. Përmbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabël

Politikat kryesore kontabël të zbatuara nga shoqëria janë të përshkruara në vijim:

a. Veprimet në monedha të huaja

Transaksionet në monedhë të huaj regjistrohen në kontabilitet me kursin e datës së kryerjes së transaksionit.

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Asetet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj janë përkthyer në pasqyrën e bilancit me kursin e këmbimit të Bankës së Shqipërisë me 31.12.2013. Diferencat nga kursi i këmbimit të lindura nga përkthimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare që maten me kosto historike në monedhë të huaj përkthehen duke përdorur kursin e këmbimit në datën e transaksionit.

Asetet dhe detyrimet jo monetare në monedhë të huaj që paraqiten me vlerën e drejtë përkthehen me kursin e këmbimit në datën kur vlera e drejtë është përcaktuar.

Kursi i këmbimit për dy monedhat e huaja kryesore me monedhën vendase sipas kursit të Bankës së Shqipërisë me 31.12.2013, ka qenë respektivisht si më poshtë:

<u>Monedha</u>	<u>31 Dhjetor 2013</u>	<u>31 Dhjetor 2012</u>
1 EUR	140.20	139.59
1 USD	101.86	105.85

b. Instrumenta financiar

Instrumentat financiarë jo-derivativë të shoqërisë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, likuiditete dhe vlera arke të tjera, hua të marra dhe të dhëna, dhe llogari të pagueshme.

i. Njohja fillestare dhe cregjistrimi

Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bëhet palë e kushteve kontraktuale të instrumentit në fjalë. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë në shpenzime dhe të ardhura.

Aktivitet financiarë çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë perfundojnë, skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

ii. Njohja e mëtejshme

Paraja dhe ekuivalentët e parasë

Paraja dhe ekuivalentët e parasë (mjetet monetare) përfshijnë tepricat e arkës, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllime të pasqyrës së fluksit të parasë, paraja dhe ekuivalentët të saj përfshijnë depozita pa afat dhe ato me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data fillestare. Likuiditetet dhe vlera arke të tjera maten më tej me koston e amortizuar pakësuar me humbjet nga zhvlerësimet.

Huatë dhe Llogari të arkëtueshme

Huatë e dhëna dhe Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Llogaritë e arkëtueshme afatshkurtra nuk skontojnë.

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv nëse është materiale.

Hua të marra dhe të dhëna

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht me vlerën e drejtë, pa përfshirë koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huatë e marra dhe të dhëna paraqiten me kosto të amortizuar duke njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve çdo diferencë midis koston dhe vlerës së pagueshme nominale përgjatë periudhës së huamarrjes duke u bazuar në interesin efektiv. Kostot e huadhenies kapitalizohen si pjesë e koston së një aktivi që kërkon domosdoshmërisht një periudhë të rëndësishme për t'u përgatitur për përdorimin e destinuar apo shitjen e tij. Fitimet dhe humbjet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur aktivet dhe detyrimet financiare të mësipërme zhvlerësohen sikurse dhe nëpërmjet procesit të amortizimit.

iii. Zhvlerësime të aktiveve financiare

Një aktiv financiar konsiderohet si i zhvlerësuar në ato raste kur ekzistojnë kushte objektive që tregojnë se një apo me shumë ngjarje (pas njohjes së tij fillestare) kanë efekte negative në flukset e ardhshme të parasë që parashikohet të burojnë prej atij aktivi. Vështirësitë e konsiderueshme financiare të debitorit, probabiliteti që debitori do të falimentojë apo një riorganizim financiar, dhe pamundësia apo shkeljet në pagesa konsiderohen si tregues që një llogari e arkëtueshme është e zhvlerësuar.

Aktivitet e rëndësishme financiare testohen në mënyrë individuale për zhvlerësim. Aktivitet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, mbi bazë grupesh që kanë karakteristika të ngjashme të riskut financiar.

Humbja nga zhvlerësimi lidhur me një aktiv financiar të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferenca midis vlerës kontabel të aktivitetit dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parasë, të skontuara me normën efektive të interesit të aktivitetit. Vlera e një aktivi zvogëlohet nëpërmjet llogarisë për zhvlerësime dhe vlera e humbjes nga zhvlerësimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Të ardhurat nga interesi vazhdojnë të rriten mbi vlerën kontabel të aktualizuar, bazuar në normën origjinale efektive të aktivitetit. Llogaritë e arkëtueshme së bashku me fondin rezervë të zhvlerësimit që i shoqëron c'regjistrohen atëherë kur nuk ka shpresa për rikuperim real në të ardhmen.

Vlera e mbetur e aktiveve jo-financiare të shoqërisë, rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka të dhëna për zhvlerësim. Nëse ka të dhëna të tilla atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivitetit. Nëse në një vit pasues, shuma e humbjeve të vlerësuar nga zhvlerësimi rritet apo ulet për shkak të një ngjarje pas njohjes fillestare të aktivitetit, humbja nga zhvlerësimi i njohur më parë rritet apo reduktohet duke rregulluar llogarinë e fondit rezervë të zhvlerësimeve. Nëse një aktiv i cregjistruar më parë, rikuperohet, ky rikuperim njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

iv. Zhvlerësimi i Aktivitet jo-financiare

Një humbje nga zhvlerësimi njihet nëse vlera e mbetur e një aktivi tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

v. Netimi i Instrumentave financiare

Aktivitet dhe pasivitet financiar netohen dhe shuma neto e tyre raportohet në bilanc nëse, dhe vetëm nëse ka një të drejtë të detyrueshme ligjore për të netuar shumën e njohur dhe ekziston mundësia për të shlyer në shumën neto, apo për të realizuar aktivin dhe shlyer pasivitet njëkohësisht. Kjo vlen kryesisht për balancat ndaj/dhe nga operatorët e tjerë të telekomunikacioneve kombëtare dhe ndërkombëtare, të cilat shlyhen në shumën neto, në përputhje me kontratat ekzistuese.

vi. Përcaktimi i Vlerës së Drejtë

Vlera e drejtë e parasë dhe e likuiditeteve, llogarive të arkëtueshme dhe llogarive të pagueshme janë afërsisht të barabarta me vlerën kontabel të dhënë, për shkak të maturimit të tyre afatshkurtër.

vii. Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

viii. Kapitali aksioner

Kapitali aksioner njihet me vlerën nominale.

a. Inventari

Inventari i imët është përfshirë në këtë grup sipas rregullave kontabile në Shqipëri.

Inventari paraqiten me vlerën më të ulët mes kostos dhe vlerës së realizueshme neto. Vlera e realizueshme neto është çmimi i shitjes i përlogaritur gjatë rrjedhës normale të biznesit, pa koston e përlogaritur të përfundimit dhe shpenzimet e shitjes. Kostot e inventarit janë përlogaritur duke u bazuar në metodën e mesatares së ponderuar dhe përfshin shpenzimet e kryera gjatë blerjes së inventarit dhe dërgimit të tyre në kushtet dhe vendodhjen ekzistuese.

b. Investime në pjesëmarrje

Investimet në pjesëmarrje fillimisht njihen me kosto. Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e pjesëmarrjes në fjalë.

c. Aktivet Afatgjata Materiale (AAM)

i. Njohja dhe matja

Zërat e llogarisë toka, ndërtesa, makineri dhe pajisje janë të paraqitura me vlerën e drejtë duke zbritur zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar. Të gjitha aktivet e tjera afat-gjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar.

Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivit. Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivit në gjëndje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe kostot e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes si në gjëndjen e mëparshme të vendodhjes së aktivit.

Kostoja e aktiveve të kualifikuara përfshin kostot e interesit të kryera gjatë periudhave të ndërtimit, nëse ka, bazuar në normën mesatare të matur të huadhënies.

Software i blerë që është thelbësor për funksionimin e pajisjes përkatëse kapitalizohet si pjesë e asaj pajisje.

Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivit kur përfundon ndërtimi tij.

Në rastet kur pjesë të një aktivi afat-gjate materiale kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentet më të mëdhenj) të aktiveve afat-gjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur, dhe këto përfshihen në pasqyrën e të ardhurave.

ii. Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjesë të një zëri të aktiveve afat-gjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afat-gjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet mbi jetën e vlerësuar të çdo pjese të aktivit afat-gjate material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivët e marra me qira amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivit.

Amortizimi kalohet në pasqyrën e të ardhurave e shpenzimeve. Normat vjetore të amortizimit të përdorura, bazuar në Ligjin 8438 datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat" dhe Udhëzimit të Ministrisë së Financave No.5 datë 30.01.2006 janë si më poshtë:

Aktivet e qëndrueshme të trapezuara	Norma e amortizimit %		Metoda e llogaritjes
	2013	2012	
Ndertesa dhe instalime	5	5	Vlerën e Mbetur
Makineri e pajisje	20	20	
Instalimet	20	20	
Mjete transporti	20	20	
Mobilje orendi	20	20	
Pajisje elektronike	25	25	

Amortizimi nuk aplikohet për tokën dhe punimet në proces që nuk janë në funksionim.

iv. Çregjistrimi

Një zë i aktiveve afatgjata materiale çregjistrohet kur ai nxirret jashtë përdorimit apo atëherë kur nuk priten më përfitime ekonomike të ardhshme nga përdorimi apo nxjerrja e tij jashtë përdorimit.

Fitimet dhe humbjet në rastin e nxjerrjes jashtë përdorimit të aktiveve afatgjata materiale përcaktohen sipas shumës së tyre të mbetur dhe merren parasysh në nxjerrjen e rezultatit operativ të ushtrimit.

d. Aktivët afatgjatë Jomateriale

Aktivët afatgjatë jomateriale përfshijnë licencat, të drejtat për përdorim dhe emri i mirë.

i. Njohja dhe Matja

Licencat, të drejtat e përdorimit të cilat përfitohen nga shoqëria si edhe emri i mirë paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar (shihni me poshtë) dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi, nëse ka.

ii. Shpenzimet pasuese

Shpenzimet pasuese kapitalizohen vetëm në rastin kur shtojnë përfitimet e ardhshme ekonomike të trupëzuara në aktivin specifik me të cilat ato lidhen. Të gjitha shpenzimet njihen si fitim apo humbje në momentin kur kryhen.

iii. Amortizimi

Amortizimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve duke përdorur metodën lineare mbi jetëgjatësinë e parashikuar të aktiveve të patrupëzuara që nga data që janë të disponueshme për përdorim. Jetëgjatësia e parashikuar e aktiveve për periudhat aktuale dhe krahasuese është si më poshtë:

Liçensat dhe të drejtat e përdorimit

7 vjet

iv. Zhvlerësimi (Rënia në vlerë)

Shoqëria vlerëson në çdo datë raportimi nëse ka premisa që një aktiv të zhvlerësohet. Në rast se evidentohet mundësia për zhvlerësim, atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivit. Për aktivet e patrupëzuara që nuk janë të gatshme për përdorim, vlera e rikuperueshme përlogaritët në çdo datë të bilancit.

Një zhvlerësim njihet atëherë kur vlera kontabël e një aktivi apo vlera e flukseve që do të gjenerojë, është me e madhe se vlera e rikuperueshme e aktivit. Vlera e flukseve që gjenerohen është grupi me i vogël i identifikueshem i aktiveve që gjeneron flukse të parase që janë kryesisht të pavarur nga aktivet dhe grupet e tjera. Humbjet nga zhvlerësimet njihen në pasqyrën e fitimeve dhe humbjeve. Vlera e rikuperueshme e një aktivi apo një njesie që gjeneron flukse paraje është me e madhe midis vlerës së tij në përdorim dhe vlerës së drejtë të tij, minus kostot e shitjes. Për të vlerësuar vlerën në përdorim, flukset e ardhshme të parashikuara të parase aktualizohen nga vlera e tyre ekzistuese duke përdorur një normë aktualizimi pa llogaritur tatimet, e cila reflekton vlerësimet aktuale të tregut të vlerës monetare në kohë dhe rreziqet specifike që kanë lidhje me atë aktiv.

Humbja nga zhvlerësimi kthehet nëse ka indikatorë që kjo humbje nuk ekziston më dhe ka pasur një ndryshim në përlogaritjet e përdorura për të përcaktuar shumën e rikuperueshme. Një humbje nga zhvlerësimi kthehet vetëm deri në shkallën që gjendja e mbartur e aktivit nuk është me e madhe se gjendja e mbartur që do të ishte përcaktuar, neto e zhvlerësimit dhe amortizimit, në rast se nuk ka qenë njohur asnjë humbje nga zhvlerësimi.

e. Huate

Huate e marra cash nga institucionet financiare nga shoqëria, janë mbajtur me koston e amortizuar duke perdorur interesin e aplikuar ne kontratat e huave. Interesat e perlllogaritura janë njohur ne pasqyren e të ardhura-shpenzimeve dhe si detyrim ne llogarinë interesa të përlllogaritura.

f. Marrja me Qira

Marrjet me qira (Qirate) klasifikohen si qira financiare (kapitali) ose qira operative qe ne fillimin e qirase. Qirate e financave (kapitalit) njihen si aktive dhe detyrime financiare ne shkallen me te ulet te vleres se drejte te aktivitetit dhe vleres aktuale te minimumit te pagesave te qirase ne daten e blerjes. Kostot e financiare regjistrohen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve nen termin e qirase me normat e zbatueshme te interesit mbi balancen e mbetur te detyrimeve.

g. Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, shoqëria ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar (nese eshte materiale) flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për risqet që lidhen me detyrimin në fjalë. Provizionet rishikohen ne çdo date bilanci dhe nese nuk ka me gjasa per daljen e ndonje fluksi parash per shlyerjen e detyrimit, provizionet kthehen. Provizionet perdoren vetem per qellimin qe jane njohur fillimisht. Ato nuk njihen per humbjet e ardhshme operative. Aktivitetet e kushtezuara nuk njihen por paraqiten ne shenime kur jane sinjifikative.

h. Te Ardhurat

Te ardhurat nga shërbimet regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe në një ushtrim pasardhës. Të ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

▪ Për kontratat e ndërtimit

Te ardhurat nga kontratat e ndërtimit përbehen nga vlera fillestare për të cilën është rënë dakort në kontratë dhe (a) shuma e variacioneve për punën e kontraktuar; (b) pretendimet (claim-et); (c) pagesat stimuluese të njohura në atë masë në të cilën ato mund të konsiderohen si të ardhura dhe të vlerësohen në mënyrë të besueshme.

Kur rezultatet e një kontrate ndërtimi mund të vlerësohen me besueshmëri, të ardhurat dhe kostot e lidhura me kontratën e ndërtimit do të njihen si të ardhura dhe shpenzime respektivisht me fazën e realizimit te punimeve në datën e bilancit, e njohur kjo dhe si metoda e përqindjes së realizimit. Përqindja e realizimit është llogaritur mbi bazën e përqindjes së kostove faktike ne daten e bilancit

me kostot totale të vlerësuara të kontratës. Sipas kësaj metode, të ardhurat e kontratës krahasohen me kostot që janë kryer për të arritur në këtë fazë të realizimit të kontratës, duke rezultuar në raportimin e të ardhurave, shpenzimeve dhe fitimit që i atribuohen pjesës së punës së kryer.

Sipas metodës së përqindjes së realizimit, të ardhurat e kontratës janë njohur si të ardhura në Pasqyrën e të Ardhurave dhe Shpenzimeve, për periudhën kontabël në të cilën është realizuar puna. Kostot e kontratës njihen si shpenzime në Pasqyrën e të Ardhurave dhe Shpenzimeve, në periudhën kontabël në të cilën puna (për të cilën ato janë bërë) është kryer.

Metoda të tjera të pranueshme të njohjes së të ardhurave dhe kostove, nga kontratat e ndërtimit janë ato përmes inspektimit të punës së kryer si dhe nivelit të plotësimit të një pjese fizike të punës së kontraktuar.

▪ **Për kontratat e bazuara në volumin e punimeve me cmime të përcaktuara**

Të ardhurat janë njohur bazuar në volumin e realizuar të punës me cmimet e caktuara të kontratës dhe kostot janë njohur bazuar në kostot e shfaqura gjatë realizimit të fazës së punimeve.

- Të ardhurat e tjera kryesisht konsistojnë nga të ardhurat nga interesi. Këto të ardhura janë gjeneruar nga depozitat në banka dhe njihen me maturimin e tyre, atëherë kur interesi arkëtohet sic kërkohet nga legjislacioni tatimor.

▪ **Te Ardhurat dhe shpenzimet Financiare**

Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur akumulohen, duke marrë parasysh metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet për interesa përfshijnë interesin e pagueshem mbi borxhet e marra për qëllime të kapitalit të punës, të përlogaritur me metodën e normës efektive të interesit.

i. Tatimi mbi fitimin

Tatim fitimi apo humbjet e vitit përbehet nga tatimi aktual. Tatim fitimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve përveç rasteve kur lidhet me zera që njihen direkt në kapital, rast në të cilin edhe tatimi njihet në kapital. Tatimi aktual është tatimi i prituri për t'u paguar mbi fitimin e tatueshem të vitit, duke aplikuar normat tatimore në fuqi në datën e bilancit, si edhe çfaredolloj rregullimi kontabel të tatimit për t'u paguar në lidhje me vitet e mëparshme.

Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2013 dhe 2012 paraqiten me poshte:

	Viti 2013	Viti 2012
Perqindja e Tatimit mbi Fitimin	10%	10%

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

j. Fondet për Pensione

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetsore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi. Kontributet e llogaritura në emër të Shoqërisë ngarkohen në pasqyën e të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin kur ndodhin.

k. Zerat jashte bilancit

Mareveshjet e regjistruara jashte bilancit pasqyrojne kontratat (pa transferim parash) midis Shoqerise dhe Institucioneve Financiare. Keto kontrata, ne pergjithesi, jane per detyrime financiare ose garanci. Ato paraqesin detyrimin e Shoqerise ndaj Bankes per te kryer dicka gjate ose deri ne nje periudhe te caktuar kohore. Keto marreveshje regjistrohen kur detyrimi ka lindur. Vlera qe regjistrohet ne zerat jashte bilancit korespondon me shumen e garantuar ose me vleren e kontraktuar sipas mareveshjes. Ne daten e maturimit behet anulimi i veprimit.

4. Te ardhurat**Shitjet Neto**

Shitjet neto perfshijne vleren totale te punes ndertimore te kryer gjate vitit. Te Ardhurat detajohen si me poshte:

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Ndertim Paraburgimi dhe Burgu Fier	731,122	400,835
Rikonstrukcion Rruga Meto Asim - Kafaraj	3,573	43,110
Punime Hamallaj & Gjirin e Lalzit	132,227	108,055
Punime per BP		3,972
Ndertimi I Ujesjelles Kanalizime Bilisht	355,428	232,562
Punime per kontraten Zerqan	0	4,853
Mirembajtje ish godina e Tipografise	3,699	4,348
Punime Ndertimi per TIA	54,951	62,253
Ndertim Kisha	17,307	21,671
Ndertim Rruge Hyrese Moglice	120,823	0
Ndertim HPP Lengarice	73,640	0
Ndertim Rruge Hyrese Prell	26,312	0
Punime Projekti & Te Tjera	12,020	0
Punime per Investimin Magazinat	11,726	28,142
Te Tjera	354	43,624
Totali Trema Tirane	1,543,181	953,426
Shitje te Trema Kosove	83	47,696
Totali I Konsoliduar	1,543,264	1,001,122

Shenimet Shpjeguese jane pjese integrale e pasqyrave financiare te shoqerise

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Te ardhurat te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit

Te ardhurat e tjera nga veprimtaria e shfrytezimit detajohen si meposhte:

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Te ardhura nga shitje materiale, etj	18,733	39,390
Te ardhura nga punime me Mjete & Qira etj	3,618	3,762
Totali Trema Tirane	22,351	43,152
Shitje te Trema Kosove	0	0
Totali I Konsoliduar	22,351	43,152

Ne hartimin e pasqyrave financiare, per efekt konsolidimi jane eliminuar shitjet nga shoqeria meme tek shoqeria bije, respektivisht per vlerat e detajuara me poshte:

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Qira Makineri e Mjete	0	4,606
Interesat & te Tjera	6,135	5,393

Rakordimi i te ardhurave me FDP

Pershkrimi	Dhjetor 2013
	ALL'000
Shitje te Perjashtuara	175,616
Shitje te Tatueshme	1,558,382
Totali Shitje sipas FDP te ndara si me poshte:	1,733,998
Te ardhura nga Interesat & te tjera	-6,135
(+)Te Ardhura ne Avance per 2012, te amortizuara ne 2013	9,403
(-)Te Ardhura te marra ne Avance per 2013	-136,050
(-)Te ardhura deklaruar me Autofature	-3,219
(-)Te ardhura nga shitje e aktiveve nen vlere mbetur (perfshire te shpenzimet)	-32,466
(+)Shitje te Trema Kosove	83
	1,565,615

Shenimet Shpjeguese jane pjese integrale e pasqyrave financiare te shoqerise

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

5. Mallrat, Lendet e para dhe sherbimet

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Lende e pare dhe ndihmese	584,980	400,889
Nenkontraktme	398,205	258,245
Sherbime te tjera	82,961	82,389
Totali Trema Tirane	1,066,146	741,523
Mallra Lende e pare etj te Trema Kosove	0	25,066
Totali I Konsoliduar	1,066,146	766,589

6. Shpenzimet te tjera te veprimtarise se shfrytezimit

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Konsulence teknike, Projektim e Supervizion	38,466	17,327
Prime te Sigurimit	2,749	1,712
Shpenzime Udhetimi dhe Dieta	13,549	17,806
Poste Telekomunikacioni	6,233	6,669
Sherbime Bankare	5,542	1,919
Qera	9,472	10,213
Shpenzime te Panjohura - Provizione	60,846	(2,822)
Te tjera	9,022	3,209
Shpenzime perfaqesi dhe pritje	4,200	3,112
Gjoba Penalitete	590	3,441
Taksa Lokale e te tjera tatime	7,351	1,241
Vlera Neto e aktiveve te Shitura	1,586	4,970
Totali Trema Tirane	159,606	68,797
Shpenzime te Tjera te Trema Kosove	5,605	0
Totali I Konsoliduar	165,211	68,797

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

7. Shpenzimet e personelit

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Shpenzime Paga	168,865	161,248
Shpenzime per Sigurime shoqerore	21,534	22,259
Totali Trema Tirane	190,399	183,507
Shpenzime Personeli Trema Kosove	2,243	13,660
Totali I Konsoliduar	192,642	197,167

8. Shpenzimet e amortizimit

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Licenca dhe Software	413	522
Toka dhe Ndertesa	1,477	1,555
Makineri	44,587	50,058
Mjete Transporti	6,770	7,682
Paisje Zyre dhe Informatike	3,828	2,076
Te Tjera	595	3,946
Totali Amortizimi Trema Tirane	57,669	65,838
Amortizimi I Mjeteve Trema Kosove	0	259
Totali I Konsoliduar	57,669	66,097

9. Te ardhura dhe shpenzime financiare

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Interesa pozitive bankare	0	1
Diferenca Pozitive Kembimi	419	773
Interesa Bankare	-25,579	-30,897
Humbje nga Kembimi	-4,287	-3,475
Totali Trema Tirane	-29,447	-33,599
Intersa Pozitive Trema Kosove	0	0
Rezultati Financiar I Konsoliduar	-29,447	-33,599

Shenimet Shpjeguese jane pjese integrale e pasqyrave financiare te shoqerise

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

10. Fitm / (Humbja) e vitit ushtirmor

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Fitim/Humbja Para Tatimit Trema Tirane	68,400	(86,686)
Te ardhura nga Akt Kontrolli		
Blerje pa dokumente te regullta fiskale		4,141
Sherbime pa dokumente te regullta fiskale & Penalitete	4,209	45,448
Provisione (Per te ardhura te pamiratuara & risqe garanci)	60,846	2,086
Rrimarje Provizione	(1,833)	(4,908)
Shpenzime te panjohura - pa paguar TB	42,576	15,078
Rimarje Shpenzime _ (pag tatim ne burim)	(6,502)	
Rezultati Tatimor Trema Tirane 2013	167,697	(24,840)
Zbrezim Humbjen e mbartur nga vitet e meparshme	(167,697)	
Rezultati Tatimor per Efekt Llogaritje Tatim Fitimi		(24,840)
Fitim/Humbja Para Tatimit Trema Kosove	(13,900)	(1,288)
Shpenzime te panjohura Trema Kosove		
Rezultati Tatimor Trema Kosove	(13,900)	(1,288)
Tatimi mbi Fitimin Trema Kosove 10%		
Rezultati Tatimor I Konsoliduar	153,797	(26,129)
Fitimi /Humbja Neto	54,500	(87,974)

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Humbja e Mbartur

Pershkrimi	Humbja e mbartur 01.01.2013	Perdorimi I Humbjeve te mbartura	Humbja Tatimore 31.12.2013
Fitimi i vitit ushtrimor 2013		167,697	
Rritje e te ardhurave sipas kont tatimor nr.13908 Prot. dt. 27/09/2013		102	
Perdorimi I Humbjeve te Mbartuara			
Humbja e mbartur ne 2010			
Humbja Tatimore e vitit ushtrimor 2010	(111,462)		
Ulja e humbjes sipas kont tatimor nr.15655/5 Prot. dt. 05/12/2011	1,633		
Humbja Tatimore e certifikuar	(109,829)	(109,829)	
 Humbja Tatimore e vitit ushtrimor 2011	(115,710)		
Ulja e humbjes sipas kont tatimor nr.13908 Prot. dt. 27/09/2013	105		
Humbja Tatimore e certifikuar	(115,605)	(57,970)	(57,635)
 Humbja Tatimore e vitit ushtrimor 2012	(24,840)		
Ulja e humbjes sipas kont tatimor nr.13908 Prot. dt. 27/09/2013	880		
Humbja Tatimore e certifikuar	(23,960)		(23,960)
Humbja e mbartur per vitet e ardhshme	(249,394)	(0)	(81,595)

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

11. Aktivet Afatgjata Materiale

Levizjet e Aktiveve Afatgjata Materiale per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2013 detajohen si meposhte:

Pershkrimi	31.12.2012 ALL	Shtesa	Pakesime	31.12.2013 ALL
Kosto AAM				
Toka dhe Ndertesa	31,353,678			31,353,678
Makineri e pajisje, vegla pune	425,561,897	176,294,916	-47,274,748	554,582,065
Mjete transporti	76,228,895	25,176,317	-6,233,100	95,172,112
Pajisje zyre e informatike	36,584,266	1,421,764	-789,849	37,216,182
Te tjera ne shfrytezim	11,536,725	1,225,274	-3,848,719	8,913,279
	581,265,461	204,118,271	-58,146,416	727,237,316
Amortizimi i akumuluar AAM				
Toka dhe Ndertesa	1,815,901	1,476,889		3,292,790
Makineri e pajisje, vegla pune	191,441,374	44,586,786	-20,371,283	215,656,877
Mjete transporti	46,917,880	6,769,782		53,687,662
Pajisje zyre e informatike	15,204,111	3,827,998	-540,241	18,491,868
Te tjera ne shfrytezim	3,712,088	594,747	-1,963,575	2,343,261
	259,091,355	57,256,202	-22,875,099	293,472,458
Vlera neto kontabel				
Toka dhe Ndertesa	29,537,777	-1,476,889	0	28,060,888
Makineri e pajisje, vegla pune	234,120,522	131,708,130	-26,903,465	338,925,188
Mjete transporti	29,311,015	18,406,535	-6,233,100	41,484,450
Pajisje zyre e informatike	21,380,155	-2,406,234	-249,608	18,724,314
Te tjera ne shfrytezim	7,824,636	630,527	-1,885,145	6,570,019
Vlera neto kontabel	322,174,106	146,862,069	-35,271,317	433,764,858

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

12. Aktivet Afat Gjata Jo Materiale, AAJM

Levizjet e aktiveve afatgjata jo materiale per vitin 2013 jane si me poshte :

Pershkrimi	31.12.2012 ALL	Shtesa	31.12.2013 ALL
Kosto AAJM			
Licenca	635,144		635,144
Software	2,306,360		2,306,360
-	2,941,504	--	2,941,504
Amortizimi i akumuluar AAM			
Licenca	432,696	90,310	523,006
Software	1,014,155	322,798	1,336,953
	1,446,851	413,108	1,859,959
Licenca	202,448	(90,310)	112,138
Software	1,292,205	(322,798)	969,407
Vlera neto kontabel	1,494,653	(413,108)	1,081,545

13. Kerkesa te arketueshme afatgjata

Kerkesat e arketueshme ndaj klienteve per shitjet e apartamenteve me 31 Dhjetor 2013 paraqiten si vijon:

Pershkrimi	Dhjetor 2013 ALL'000	Dhjetor 2012 ALL'000
Kliente afatgjate nga shitja e apartamenteve	341,647	383,831
Totali I Konsoliduar	341,647	383,831

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

14. Kërkesa te arketueshme dhe te arketueshme te tjera

Kerkesat e arketueshme deri ne nje vit detajohen si meposhte:

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Kliente per per tu arketuar	763,652	627,627
Kliente per garanci te ndalura	232,707	120,562
Totali Trema Tirane	996,359	748,189
Kliente per per tu arketuar - Trema Kosove		97,738
Totali I Konsoliduar	996,359	845,927

Kerkesat e tjera te arketueshme me 31 Dhjetor 2013 detajohen si meposhte:

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Shteti Tatime dhe Taksa - Tatim Fitimi Parapagim	5,193	5,193
Paradhenie per Personelin e te tjere	2,094	2,408
Te tjera Kërkesa	9,988	8,395
Totali	17,275	15,996

15. Inventari

Gjendja e inventarit me 31 Dhjetor 2013 paraqiten si meposhte:

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Materiale te para	54,734	83,358
Inventar I Imet	4,083	46,152
Prodhime ne Proces	0	85,680
Mallra per Rishitje	48	1,838
Totali Trema Tirane	58,866	217,028
Inventari - Trema Kosove	364	921
Totali I Konsoliduar	59,230	217,949

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

16. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra

Pershkrimi	Dhjetor 2013 ALL'000	Dhjetor 2012 ALL'000
Shpenzime te Parapaguara per Garanci Kontrate	2,814	1,256
Shpenzime te Parapaguara te tjera	11,385	17,956
Paradhenie Furnitoreve	25,933	23,639
Totali I Konsoliduar	40,132	42,851

17. Mjetet Monetare

Gjendja ne monedhe origjinale e mjeteve monetare detajohet si me poshte:

Pershkrimi	Dhjetor 2013 ALL'000	Dhjetor 2012 ALL'000
Para ne Banke		
In USD	132	72
In EUR	237,746	38,541
In ALL	5,943	5,157
Totali Trema Tirane	243,821	43,770
In EUR - Kosova	1,162	15,075
Totali I Konsoliduar	244,983	58,845
Para ne dore		
In USD	0	1
In EUR	513	487
In GBP	-	-
In ALL	141	20
Totali Trema Tirane	653	508
In EUR - Kosova		13
Totali I Konsoliduar	653	521
Totali	245,637	59,366

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Gjendja e pergjithshme e mjeteve monetare ne arke dhe ne llogarite bankare me 31 Dhjetor 2013 detajohet si meposhte:

	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
Pershkrimi	ALL'000	ALL'000
Para ne arke	653	521
Para ne llogari rrjedhese	244,983	58,845
Totali	245,637	59,366

18. Kapitali Aksionar

Gjate vitit ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2013 nuk ka pasur ndryshime ne kapitalin aksionar te shoqerise. Struktura e ortakeve te shoqerise detajohet si meposhte:

Ortaket e Shoqerise	2013			2012		
	%	Nr Aksioneve	Kapitali i nenshkruar	%	Nr Aksioneve	Kapitali i nenshkruar
STRABAG SE	51	278,240	278,239,680	51	278,240	278,239,680
ILIR TREBICKA	49	267,328	267,328,320	49	267,328	267,328,320
Total	100	545,568	545,568,000	100	545,568	545,568,000

19. Huate dhe interesat bankare

Huate bankare dhe te tjera hua te shoqerise jane te analizuara si me poshte:

Huate 2013	Monedha	Principali i mbetur i huase	Interesi ne %	Shuma ekuivalente ne 000/Leke	Shuma deri ne 1 vit	Shuma mbi 1 vit
BRVZ	EUR	2,727,902	2.9	382,452	140,200	242,252
SOCIETE GENERALE ALBANIA - OVERDRAFT	EUR	349,032	6.5	48,934	48,934	0
Ilir TREBICKA	EUR	462,162	2.9	64,795	23,694	41,101
STRABAG AG - DEGA SHQIPERI	EUR	39,943	0	5,600	5,600	0
RAIFFEISEN LEASING - QERA FINANCIARE	EUR	501,401	7.5	70,296	19,823	50,473
					0	0
Total		4,080,440		572,078	238,251	333,826

Shenimet Shpjeguese jane pjese integrale e pasqyrave financiare te shoqerise

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k**Shenime mbi pasqyrat financiare**

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Në Janar te vitit 2013 shoqëria ka marre kredi nga ortakut Ilir TREBICKA per financimin e aktiviteteve te perditshme. Kredia e marre nga shoqëria BRVZ shoqëri e grupit Strabag AG - ortak mazhoritar i kompanise eshte rritur ne vleren 2,727,902 EUR sepse jane shtuar edhe interesat e maturuar gjate vitit. Në dhjetor të 2013 për financime te nevojave emergjente eshte marre nje hua nga Strbag AG – Dega Shqiperi e cila eshte likujduar ditet e para te muajit janar 2014. Gjate vitit shoqëria ka blere disa mjete duke i financuar me Leasing nga Raiffeisen Leasing. Shoqëria ka rinovuar overdraftin prane bankës Societe Generale për financimin e aktivitetit dhe vecanerisht të kontratës për ndërtimin e paraburgut dhe burgut Fier. Në detyrimet afatshkurtra është përfshirë shuma e kësteve për vitin 2013 të kredisë nga ortakët, overdraft-i dhe shuma e kësteve për qeranë financiare të Credins Leasing. Ne vitin e meparshem huate bankare dhe te tjera paraqiten si me poshte:

Huate 2012	Monedha	Principali I mbetur I huase	Interesi ne %	Shuma ekuivalent e ne 000/Leke	Shuma deri ne 1 vit	Shuma mbi 1 vit
INTESA SANPAOLO BANK	EUR	634,792	4.3	88,611		
Axhustimi sipas normes se interesit efektiv		-4,689		-654		
Hua me koston e Amortizuar		630,103		87,957	87,957	0
INTESA SANPAOLO BANK	EUR	129,744	7.25	18,111	18,111	0
BRVZ	EUR	2,654,209	2.9	370,501	139,590	230,911
SOCIETE GENERALE						
ALBANIA - OVERDRAFT	EUR	1,007,439		140,628	140,628	0
RAIFFEISEN LEASING -						
QERA FINANCIARE	EUR	302,366	7.5	42,207	11,742	30,465
Total		4,723,861		659,405	398,028	261,376

20. Provizionet

Provizionet me 31 Dhjetor 2013 detajohen si meposhte:

Pershkrimi	Dhjetor 2013 ALL'000	Dhjetor 2012 ALL'000
Provizione		
Gjendja ne fillim	65,756	68,578
Shtesa e provizioneve	60,846	2,386
Rimarrjet e Provizioneve	-1,833	-5,208
Totali I Provizioneve	124,769	65,756
Nga te cilat:		
Afat Gjate	67,650	63,248
Afat Shkurter	57,119	2,508

Shenimet Shpjeguese jane pjese integrale e pasqyrave financiare te shoqërise

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Provizionet klasifikohen ne afatshkurtra dhe afatgjata. Provizionet afatgjata i referohen provizioneve te krijuara per periudhen e garancise se kontratave te ndertimit dhe per procesin e hipotekimit te objekteve.

Natyra e provizioneve detajohet si me poshte:

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Natyra e Provizioneve		
Provizione per hipotekimin e objekteve - godina banimi	54,926	54,926
Provizione per mbulim shpenzime gjate periudhes se garancise se kontrates dhe te tjera	42,553	10,830
Provizione per te balancuar te ardhura te pacertifikuara te kontrates	27,290	0
Totali	124,769	65,756

21. Te pagueshme ndaj furnitoreve

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Furnitore per fatura te pranuar	494,544	417,679
Furnitore per faturuara te pa mberitura	12,011	1,158
Te pagueshme ndaj paleve te lidhura - Strabag	154,339	138,792
Totali Trema Tirane	660,894	557,629
Furnitore Trema Kosove	10,651	14,543
Te pagueshme ndaj paleve te lidhura Trema Kosove- Strabag		18,006
Totali I Konsoliduar	671,545	590,178

22. Detyrime ndaj Personelit

Mardheniet kontraktuale te shoqerise me punonjesit e tyre bazohen ne kodin e punes te Republikes se Shqiperise. Kontrata kolektive e punes dhe Kontratat individuale jane lidhur ndermjet shoqerise dhe punonjesve te saj per percaktimin e detyrimeve reciproke qe lindin nga maredhenia e punes. Shoqeria nuk ka krijuar ndonje provizion lidhur me kostot e mundeshme nga nderpreja e menjehereshme dhe e pa justifikuar e kontratave te punes me punonjesit e saj.

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Te pagueshme ndaj Punonjesve	22,256	8,877
Totali Trema Tirane	22,256	8,877
Detyrime Personeli te Trema Kosove	0	0
Totali I Konsoliduar	22,256	8,877

23. Detyrime tatimore

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
TVSH e pagueshme	24,782	15,894
Sigurimet Shoqerore	4,001	2,487
Tatim mbi te Ardhurat Personale te Punonjesve	2,774	1,079
Totali Trema Tirane	31,558	19,460
Detyrime Tax Trema Kosove	0	1,004
Totali I Konsoliduar	31,558	20,464

24. Te ardhurat e shtyra

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Te ardhura te shtyra	147,876	21,229
Totali Trema Tirane	147,876	21,229
Totali Trema Kosove	0	0
Totali I Konsoliduar	147,876	21,229

25. Llogari te tjera te pagueshme

Pershkrimi	Dhjetor 2013	Dhjetor 2012
	ALL'000	ALL'000
Detyrime ndaj Ortakut Ilir Trebicka & te tjera	60,676	74,134
Totali Trema Tirane	60,676	74,134
Detyrime te tjera - Trema Kosove	812	505
Totali I Konsoliduar	61,487	74,639

Shenimet Shpjeguese jane pjese integrale e pasqyrave financiare te shoqerise

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

26. Transaksionet me palet e lidhura

Transaksionet e kryera me palët e lidhura gjate vitit ushtrimor janë si me poshtë:

Pershkrimi	Blerje	Shitje
TREOS ENGINEERING	-	620
STRABAG AG	30,527	-
STRABAG AG Dega Shiqperi	6,605	
BRVZ - Hua	11,951	
Ilir TREBICKA	84,147	8,886
TREMA TECH	3,081	553
T & C	5,813	126
Total	162,904	10,185

Transaksionet me palet e lidhura gjate vitit te kaluar paraqiten si me poshte:

Pershkrimi	Blerje	Shitje
TREOS ENGINEERING	1,498	3,457
FM "SUPREME"	2,389	-
STRABAG AG	62,948	
TREMA TECH	85	513
T & C	3,899	-
Total	70,819	3,970

Balancat me palet e lidhura gjate per vitin 2013 dhe vitin e meparshem paraqiten si me poshte:

Pershkrimi	2,013	2,012
TREOS ENGINEERING	267	1,353
FIX GAZ	0	4
FM "SUPREME"	5,278	5,878
STRABAG AG	127,866	114,922
STRABAG AG Dega Shqiperi	26,543	41,877
BRVZ - Hua	382,452	370,501
Ilir TREBICKA	127,885	0
TREMA TECH	2,598	-269
T & C	668	3,262
Total	673,557	537,528

TREMA ENGINEERING 2 Sh.p.k

Shenime mbi pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2013

Perfitimet e manaxhimit

Manaxhimi kryesor i shoqerise perbehet nga:

- Menaxheri Teknik i Grupit – Z. Ilir TREBICKA
- Menaxheri Finaciar Grupit – Z. Frank WEIMER

Perfitimet e stafit te manaxhimit jane perfshire te shpenzimet ne zerin “shpenzimet e personelit” dhe paraqiten si me poshte:

Transaksione me Stafin e Menaxhimit	2013	2012
Perfitime afatshkurtra nga punesimi	17,311,783	12,596,395
Total	17,311,783	12,596,395

27. Instrumentat Financiare Manaxhimi i Riskut Financiar

Objektivat dhe politikat e manaxhimit te riskut financiar

Nje instrument financiar eshte cdo kontrate qe krijon te drejta per te marre para ose asete te tjera financiare nga palet e tjera ose detyrimin per te dhene asete te tjera financiare nje pale tjetere. Instrumentat kryesore financiar te Shoqerise konsistojne ne para ne dore dhe ne banke, hua ndaj paleve te lidhura, llogari tregtare te arketueshme dhe te pagueshme dhe detyrime te tjera financiare. Instrumentat financiare krijojne nje risk per shoqerine. Risqet me sinjifikante me te cilat perballet shoqeria jane si vijon:

a. Risku i Likuiditeteve

Shoqeria gjeneron flukse te parase nga aktivitetet operative (psh nga mbledhja e kerkesave te arketueshme) ne ate mase sa qe beson se rreziku i likuiditeteve nuk eshte domethenes.

b. Risku i normave te interesit

Te ardhurat si dhe rrjedhja e parave nga aktiviteti i shfrytezimit i shoqerise ndikohen nga perqindjet e interesit. Shoqeria ka marre hua afatgjate me interes te ndryshueshem. Shoqeria perballet me riskun e normave te interesit te fluksit te parase lidhur me huane e Intesa Sanpaolo, BRVZ etj, e cila eshte ne nje norme te ndryshueshme si edhe riskun e normave te interesit te cdo depozite afat shkurter. Manaxhimi nuk eshte futur ne ndonje derivat per t'i vene kufi ketij risku.

c. Risku nga monedhat e huaja

Risku nga monedhat e huaja eshte risku qe vlera e instrumentave financiare do te luhetet si pasoje e ndryshimeve ne kurset e kembimit te monedhave te huaja.

Risku nga monedhat e huaja rezulton nga arbitrariteti i kerkesave te arketueshme nga entitetet me te cilat kontratat jane te shprehura ne monedhe te ndryshme nga monedha lokale dhe detyrimeve te pagueshme te shprehura ne Leke. Pariteti (kursi) midis EUR dhe Lek eshte risku kryesor nga kembimi te monedha te huaja per shoqerine. Pasqyra financiare e shoqerise gjithashtu perfshin riskun e paritetit (kembimit) midis Lek-ut dhe monedhave te tjera te huaja. Manaxhimi nuk eshte futur ne ndonje derivat per t'i vene kufi ketij risku.

d. Risku i kreditit

Balanca e llogarive te arketueshme monitorohet ne vazhdimsi ne menyre qe rezultati i ekspozimit te shoqerise ndaj borxheve te keqija te mos jete sinjifikante. Sidoqofte, Shoqeria ka llogari te arketueshme per te cilat nuk eshte njohur asnje provizion per zhvleresim, duke qene se drejtuesit Shoqerise besojne se do te jene ne gjendje t'i arketojne ato. Manaxhimi nuk eshte futur ne ndonje derivat per t'i vene kufi ketij risku.