

Njesia Raportuese : \* ARIFAJ\*Shpk  
Numri Unik(NIPT): J 76418907 K  
Adresa: Ap.c-07, Kati 6  
Rruga "Urani Pano" ,Tirane



## PASQYRAT FINANCIARE INDIVIDUALE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 \*\* Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare\*\* )

Veprimtaria Kryesore

Sipermarrje ne Ndertim

Periudha Kontabel :

01 Janar 2012 deri me 31.Dhjetor 2012

Monedha e Paraqitjes: Lek

Shkalla e Rrumbullakimit: 0,0 lek

Shoqeria \* ARIFAJ\*Shpk  
 Numri Unik(NIPT): J 76418907 K

**BILANCI KONTABEL**  
 Periudha :01/01/2012-31/12/2012

Monedha:LEK

|                | Shenime   | Viti raportues         | Viti paraardhes        | Ndryshimet +/-       |
|----------------|---|------------------------|------------------------|----------------------|
| <b>AKTIVET</b> |   |                        |                        |                      |
| <b>I</b>       | <b>Aktivet Afatshkurtra</b>                               |                        |                        |                      |
| 1              | Mjete monetare  | 15,121,955.7           | 245,497.1              | 14,876,458.5         |
| i              | Arka  | 1,537,340.7            | 171,871.3              | 1,365,469.3          |
| ii             | Banka   | 13,584,615.0           | 73,625.8               | 13,510,989.2         |
| 2              | Derivative dhe aktiva financiare te mbajtura per tregtim  |                        |                        | -                    |
| i              | Derivatet   | -                      | -                      | -                    |
| ii             | Aktivet e mbajtura per tregtim                            | -                      | -                      | -                    |
|                | Shuma I.2   | -                      | -                      | -                    |
| 3              | Aktive te tjera afatshkurtra financiare                   |                        |                        | -                    |
| i              | Llogari/Kerkesa te arketueshme                            | 954,925,314.0          | 791,762,439.0          | 163,162,875.0        |
| ii             | Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme                   | 368,070,029.5          | 235,362,820.8          | 132,707,208.8        |
| iii            | Instrumente te tjera borxhi                               | -                      | -                      | -                    |
| iv             | Investime te tjera financiare                             | -                      | -                      | -                    |
|                | Shuma I.3   | 1,322,995,343.5        | 1,027,125,259.7        | 295,870,083.7        |
| 4              | Inventari   |                        |                        | -                    |
| i              | Lendet e para   | 147,634,435.8          | 76,729,184.7           | 70,905,251.2         |
| ii             | Prodhim ne proces   | -                      | -                      | -                    |
| iii            | Produkte te gatshme                                       | -                      | -                      | -                    |
| iv             | Mallra per rishitje                                       | -                      | 5,250.0                | 5,250.0              |
| v              | Parapagesat per furnizime                                 | -                      | -                      | -                    |
|                | Shuma I.4   | 147,634,435.8          | 76,734,434.7           | 70,900,001.2         |
| 5              | Aktivet biologjike afatshkurtra                           | -                      | -                      | -                    |
| 6              | Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje               | -                      | -                      | -                    |
| 7              | Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra                       | 49,617,160.2           | 86,694,866.3           | 37,077,706.2         |
|                | <b>Totali per Aktivet Afatshkurtra</b>                    | <b>1,535,368,895.1</b> | <b>1,190,800,057.8</b> | <b>344,568,837.3</b> |
| <b>II</b>      | <b>Aktivet Afatgjata</b>                                  |                        |                        |                      |
| 1              | Investimet financiare afatgjata                           |                        |                        | -                    |
| i              | Aksione dhe pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara | 1,000,000.0            | -                      | -                    |
| ii             | Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje             | -                      | -                      | -                    |
| iii            | Aksione dhe letra te tjera me vlere                       | -                      | -                      | -                    |
| iv             | Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata                  | -                      | -                      | -                    |
|                | Shuma II.1  | 1,000,000.0            | -                      | 1,000,000.0          |
| 2              | Aktive afatgjata materiale                                |                        |                        | -                    |
| i              | Toka  | 3,499,200.0            | 3,499,200.0            | -                    |
| ii             | Ndertesa  | 25,747,728.5           | 26,544,048.5           | -                    |
| iii            | Makineri dhe pajisje                                      | 52,314,584.2           | 53,540,077.2           | -                    |
| iv             | Aktive te tjera afatgjata materiale                       | 86,808,948.7           | 90,881,020.7           | -                    |
|                | Shuma II.2  | 168,370,461.4          | 174,464,346.4          | 6,093,885.0          |
| 3              | Aktivet biologjike afatgjata                              | -                      | -                      | -                    |
| 4              | Aktivet afatgjata jomateriale                             |                        |                        | -                    |
| i              | Emri i mire   | -                      | -                      | -                    |
| ii             | Shpenzimet e zhvillimit                                   | -                      | -                      | -                    |
| iii            | Aktive te tjera afatgjata jomateriale                     | 25,257.0               | 40,410.0               | -                    |
|                | Shuma II.4  | 25,257.0               | 40,410.0               | 15,153.0             |
| 5              | Kapital aksionar i papaguar                               | -                      | -                      | -                    |
| 6              | Aktive te tjera afatgjata (ne proces)                     | -                      | -                      | -                    |
|                | <b>Totali per Aktivet Afatgjata</b>                       | <b>169,395,718.4</b>   | <b>174,504,756.4</b>   | <b>5,109,038.0</b>   |
|                | <b>Totali i Aktiveve</b>                                  | <b>1,704,764,613.5</b> | <b>1,365,304,814.3</b> | <b>339,459,799.2</b> |

Kontabilisti I Shoqerise

Administratori I Shoqerise

Blerta KERPAÇI (LECI)

Rezarta BOKÇIU

*B. Kerpaçi*



Shoqeria \* ARIFAJ\*Shpk  
 Numri Unik(NIPT): J 76418907 K

**BILANCI KONTABEL**

Periodha :01/01/2012-31/12/2012

Monedha:LEK

|                                 | Shenime  | Viti raportues         | Viti paraardhes        | Ndryshimet +/-        |
|---------------------------------|--|------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>DETYRIMET</b>                |  |                        |                        |                       |
| <b>I Detyrimet Afatshkurtra</b> |  |                        |                        |                       |
| 1                               | Derivativet (vlera negative)                       | -                      | -                      | -                     |
| 2                               | Huamarrjet   |                        |                        |                       |
| i                               | Huat dhe obligacionet afatshkurtra                 | 499,501,305.6          | 318,509,536.4          | 180,991,769.1         |
| ii                              | Kthimet/ripagesat e huave afatgjata                | -                      | -                      | -                     |
| iii                             | Bono te konvertueshme                              | -                      | -                      | -                     |
|                                 | <b>Shuma I.2</b>                                   | <b>499,501,305.6</b>   | <b>318,509,536.4</b>   | <b>180,991,769.1</b>  |
| 3                               | Huat dhe parapagimet                               |                        |                        |                       |
| i                               | Te pagueshme ndaj furnitoreve                      | 766,722,858.5          | 571,879,533.8          | 194,843,324.7         |
| ii                              | Te pagueshme ndaj punonjesve                       | 4,509,798.0            | 951,374.0              | 3,558,424.0           |
| iii                             | Detyrimet talimore                                 | 8,265,599.8            | 11,508,917.6           | (3,243,317.8)         |
| iv                              | Hua te tjera                                       | 12,923,501.4           | 12,923,501.4           | -                     |
| v                               | Parapagimet e arketuara                            | -                      | -                      | -                     |
|                                 | <b>Shuma I.3</b>                                   | <b>792,421,757.6</b>   | <b>597,263,326.8</b>   | <b>195,158,430.8</b>  |
| 4                               | Grantet dhe te ardhurat e shtyra                   | 98,332,071.0           | 133,772,178.0          | (35,440,107.0)        |
| 5                               | Provizionet afatshkurtra                           | -                      | -                      | -                     |
|                                 | <b>Totali per Detyrimet Afatshkurtra</b>           | <b>1,390,255,134.2</b> | <b>1,049,545,041.2</b> | <b>340,710,092.9</b>  |
| <b>II Detyrimet Afatgjata</b>   |  |                        |                        |                       |
| 1                               | Huat afatgjata                                     |                        |                        |                       |
| i                               | Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare       | 94,361,491.6           | 112,496,799.1          | (18,135,307.5)        |
| ii                              | Bonot e konvertueshme                              | -                      | -                      | -                     |
|                                 | <b>Shuma II.1</b>                                  | <b>94,361,491.6</b>    | <b>112,496,799.1</b>   | <b>(18,135,307.5)</b> |
| 2                               | Huamarrje te tjera afatgjata                       | -                      | -                      | -                     |
| 3                               | Provizionet afatgjata                              | -                      | -                      | -                     |
| 4                               | Grantet dhe te ardhura te shtyra                   | -                      | -                      | -                     |
|                                 | <b>Totali per Detyrimet Afatgjata</b>              | <b>94,361,491.6</b>    | <b>112,496,799.1</b>   | <b>(18,135,307.5)</b> |
|                                 | <b>Totali i detyrimeve</b>                         | <b>1,484,616,625.8</b> | <b>1,162,041,840.3</b> | <b>322,574,785.5</b>  |
| <b>KAPITALI</b>                 |  |                        |                        |                       |
| <b>I Kapitali</b>               |  |                        |                        |                       |
| 1                               | Aksionet e pakices                                 | -                      | -                      | -                     |
| 2                               | Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme | -                      | -                      | -                     |
| 3                               | Kapitali aksionar                                  | 50,000,000.0           | 50,100,000.0           | (100,000.0)           |
| 4                               | Primi i aksionit                                   | -                      | -                      | -                     |
| 5                               | Njesite ose aksionet e thesarit                    | -                      | -                      | -                     |
| 6                               | Rezerva  |                        |                        |                       |
| i                               | Rezerva ligjore                                    | 3,581,548.0            | 3,581,548.0            | -                     |
| ii                              | Rezerva te tjera                                   | 113,044,216.5          | 85,532,622.0           | 27,511,594.5          |
| iii                             | Rezerva statuore                                   | -                      | -                      | -                     |
|                                 | <b>Shuma I.6</b>                                   | <b>116,625,764.5</b>   | <b>89,114,170.0</b>    | <b>27,511,594.5</b>   |
| 7                               | Fitimet e pashperndara                             | 36,537,209.5           | 36,537,209.5           | -                     |
| 8                               | Fitimi/Humbja e vitit financiar                    | 16,985,013.7           | 27,511,594.5           | (10,526,580.7)        |
|                                 | <b>Totali perKapitalin</b>                         | <b>220,147,987.7</b>   | <b>203,262,974.0</b>   | <b>16,885,013.7</b>   |
|                                 | <b>Totali i Detyrimeve dhe i Kapitalit</b>         | <b>1,704,764,613.5</b> | <b>1,365,304,814.3</b> | <b>339,459,799.2</b>  |
|                                 | <b>DIFERENCA</b>                                   |                        | (0)                    |                       |

Kontabilisti I Shoqerise

Administratori I Shoqerise

Blerita KERPAÇI (LECI)

Rezarta BOKÇIU



**Shoqeria \* ARIFAJ\*Shpk**  
**Numri Unik(NIPT): J 76418907 K**

*Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2012*

*(shumat ne Leke)*

| Nr. | Pershkrimi  | Viti ushtrimor       | Viti parardhes       | Ndryshimi +/-          |
|-----|---|----------------------|----------------------|------------------------|
| 1   | Shitjet neto  | 669,723,423.0        | 763,984,366.9        | (94,260,943.9)         |
| 2   | Te ardhura te tjera nga Veprimtarite e Shfrytezimit                                 | -                    | -                    | -                      |
| 3   | Ndryshimet ne inventarin e P.Gatshme dhe P.Proces.                                  | -                    | -                    | -                      |
| 4   | Puna e Kiyer nga njesia ekonomike Raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar | -                    | -                    | -                      |
|     | <b>Totali Ardhurave nga veprimtaria</b>   | <b>669,723,423.0</b> | <b>763,984,366.9</b> | <b>(94,260,943.9)</b>  |
| 5   | Mallrat, lendet e para dhe sherbimet  | 531,369,654.5        | 640,448,725.4        | (109,079,070.9)        |
| 6   | Shpenzime te tjera nga Veprimtarite e shfrytezimit                                  | 22,884,560.8         | 26,380,417.2         | (3,495,856.4)          |
| 7   | Shpenzimet e personelit   | 38,994,049.0         | 35,081,453.0         | 3,912,596.0            |
| 7/a | Pagat   | 33,689,378.0         | 30,343,023.0         | 3,346,355.0            |
| 7/b | Shpenzimet e Sigurimeve Shoqore   | 5,304,671.0          | 4,738,430.0          | 566,241.0              |
| 7/c | Shpenzimet per pensione   | -                    | -                    | -                      |
| 8   | Renia ne vlere (Zhvleresimi) dhe amortizimi   | 8,666,818.0          | 8,375,020.0          | 291,798.0              |
|     | <b>Totali I shpenzimeve</b>   | <b>601,915,082.4</b> | <b>710,285,615.6</b> | <b>(108,370,533.3)</b> |
|     | <b>Fitimi(Humbja) nga veprimtarite e Shfrytezimit</b>                               | <b>67,808,340.6</b>  | <b>53,698,751.2</b>  | <b>14,109,589.4</b>    |
|     | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga Njesite e                                 |                      |                      |                        |
| 1   | Kontrolluara  | -                    | -                    | -                      |
| 2   | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarjet                                | -                    | -                    | -                      |
| 3   | Te ardhura dhe shpenzimet financiare.   | (47,785,182.5)       | (22,668,604.8)       | (25,116,577.8)         |
| 3/a | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afategjata. | -                    | 6,316,300.0          | -                      |
| 3/b | Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi   | (47,615,256.9)       | (29,546,251.2)       | (18,069,005.7)         |
| 3/c | Fitimet(humbjet)nga kursi I kembimit  | (396,593.6)          | 561,346.4            | (957,940.0)            |
| 3/d | Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare  | 226,668.0            | -                    | 226,668.0              |
|     | <b>Fitimi(Humbja) para Tatimit</b>  | <b>20,023,158.1</b>  | <b>31,030,146.5</b>  | <b>(11,006,988.3)</b>  |
|     | Shpenzimet e Tatimit mbi fitimin  | 3,038,144.4          | 3,518,552.0          | (480,407.6)            |
|     | <b>Fitimi(Humbja) neto e vitit financiar</b>  | <b>16,985,013.7</b>  | <b>27,511,594.5</b>  | <b>(10,526,580.7)</b>  |

3.0%

4.1%

Kontabilisti I Shoqerise

Administratori I Shoqerise

Blerita KERPAÇI (LECI)



Shoqeria \* ARIFAJ\*Shpk

Namri Unik(NIPT): J 76418907 K

Siendja e Kapitaleve te veta te Shoqerise per vitin 2011 & 2012

(shumat ne Leke)

|                                   | Kapitali            | Prime te kapitalit | Aksione te thesarit | Diferenc rivleresimi | Rezervat             | Fitimi Akumuluar    | Totali               |
|-----------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>Siendja me 31 Dhjetor 2010</b> | <b>50,100,000.0</b> | <b>0.0</b>         | <b>0.0</b>          | <b>0.0</b>           | <b>60,248,670.1</b>  | <b>65,402,709.4</b> | <b>175,751,379.5</b> |
| Efektu I ndrysh.ne P.Kontabel     |                     |                    |                     |                      |                      | 0.0                 | 0.0                  |
| <b>Pozicioni I rregulluar</b>     | <b>50,100,000.0</b> | <b>0.0</b>         | <b>0.0</b>          | <b>0.0</b>           | <b>60,248,670.1</b>  | <b>65,402,709.4</b> | <b>175,751,379.5</b> |
| Fitime neto per periudhen rapor.  |                     |                    |                     |                      |                      | 27,511,594.5        | 27,511,594.5         |
| Divident te paguar                |                     |                    |                     |                      |                      |                     | 0.0                  |
| Rezerva Ligjore & te tjera        |                     |                    |                     |                      | 28,865,499.9         | (28,865,499.9)      | 0.0                  |
| Diferenca nga rivleresimi         |                     |                    |                     | 0.0                  |                      |                     | 0.0                  |
| Emetim kapitali                   | 0.0                 | 0.0                |                     |                      |                      |                     | 0.0                  |
| <b>Siendja me 31 Dhjetor 2011</b> | <b>50,100,000.0</b> | <b>0.0</b>         | <b>0.0</b>          | <b>0.0</b>           | <b>89,114,170.0</b>  | <b>64,048,803.9</b> | <b>203,262,974.0</b> |
| Efektu I ndrysh.ne P.Kontabel     |                     |                    |                     |                      |                      | 0.0                 | 0.0                  |
| <b>Pozicioni I rregulluar</b>     | <b>50,100,000.0</b> | <b>0.0</b>         | <b>0.0</b>          | <b>0.0</b>           | <b>89,114,170.0</b>  | <b>64,048,803.9</b> | <b>203,262,974.0</b> |
| Fitime neto per periudhen rapor.  |                     |                    |                     |                      |                      | 16,985,013.7        | 16,985,013.7         |
| Divident te paguar                |                     |                    |                     |                      |                      |                     | 0.0                  |
| Rezerva Ligjore & te tjera        |                     |                    |                     |                      | 27,511,594.5         | (27,511,594.5)      | 0.0                  |
| Diferenca nga rivleresimi         |                     |                    |                     | 0.0                  |                      |                     | 0.0                  |
| Emetim kapitali                   | (100,000.0)         | 0.0                |                     |                      |                      |                     | (100,000.0)          |
| Aksione thesari te riblera        |                     |                    | 0.0                 |                      |                      |                     | 0.0                  |
| <b>Siendja me 31 Dhjetor 2012</b> | <b>50,000,000.0</b> | <b>0.0</b>         | <b>0.0</b>          | <b>0.0</b>           | <b>116,625,764.5</b> | <b>53,522,223.2</b> | <b>220,147,987.7</b> |

Kontabilisti I Shoqerise



Administratori I Shoqerise



**Shoqeria \* ARIFAJ\*Shpk**  
**Numri Unik(NIPT): J 76418907 K**

Pasqyra e fluksit te parave per periudhen 2012  
 (shumat ne leke)

|   | <u>M.Indirekte</u>      |                         | <u>M.Direkte</u>       |                        |
|---|-------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|
|   | <u>Viti raportues</u>   | <u>Viti paraardhes</u>  | <u>Viti raportues</u>  | <u>Viti paraardhes</u> |
| <b>Aktivitetet Operative</b>                            |                         |                         |                        |                        |
| <b>Mjetet monetare te arketuara nga Klientet</b>        |                         |                         | 497,090,547.51         | 789,350,431.66         |
| Tatimi / Tumbja para Tatimit                            | 20,023,158.12           | 31,030,146.46           |                        |                        |
| Amortizimi dhe zhvleresimi                              | 8,666,818.00            | 8,375,020.00            |                        |                        |
| <i>(Rritja) / Ulja e te arketueshme</i>                 | <i>(163,162,874.98)</i> | <i>(190,003,488.20)</i> |                        |                        |
| <i>(Rritja) / Ulja e debitorëve te tjere.</i>           | <i>(132,707,208.76)</i> | <i>171,936,150.72</i>   |                        |                        |
| <i>(Rritja) / Ulja e shpenzimeve te parapaguara</i>     | <i>37,077,706.16</i>    | <i>(86,694,866.33)</i>  |                        |                        |
| <i>(Rritja) / Ulja e inventareve</i>                    | <i>(70,900,001.15)</i>  | <i>(52,077,874.67)</i>  |                        |                        |
| <b>MM te paguara ndaj Furnitoreve dhe punonjesve</b>    |                         |                         | 457,387,173.56         | 809,999,117.40         |
| <i>Rritja / (Ulja) e te pagueshme</i>                   | <i>194,843,324.68</i>   | <i>(221,270,749.63)</i> |                        |                        |
| <i>Rritja / (Ulja) e dety sociale te pagueshme</i>      | <i>3,558,424.00</i>     | <i>(19,076,509.00)</i>  |                        |                        |
| <i>Rritja / (Ulja) te pagueshmeve te tjera</i>          | <i>177,744,134.90</i>   | <i>203,361,306.90</i>   |                        |                        |
| <i>Rritja / (Ulja) e te ardhurave te shtyra</i>         | <i>(35,440,107.01)</i>  | <i>133,772,178.01</i>   |                        |                        |
| MM te ardhura nga Veprimtarite                          |                         |                         |                        |                        |
| Interesi I Paguar                                       | -                       | -                       | 0.00                   | 0.00                   |
| Tatimi mbi fitimin e paguar.                            | (3,033,828.00)          | (4,317,978.00)          | (3,033,828.00)         | (4,317,978.00)         |
| <i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>       | <i>36,669,545.96</i>    | <i>(24,966,663.74)</i>  | <i>36,669,545.96</i>   | <i>(24,966,663.74)</i> |
| <b>Aktivitetet e Investimeve</b>                        |                         |                         |                        |                        |
| Blerja e shoqerise se kontrolluar-parate e arket.       | (1,000,000.00)          | -                       | (1,000,000.00)         | -                      |
| Shitje(Blerje) aktive materiale e jo materiale          | (2,557,779.98)          | 34,886,520.88           | (2,557,779.98)         | 34,886,520.88          |
| Interesa te arketuar                                    | -                       | -                       | -                      | -                      |
| Divident te arketuar                                    | -                       | -                       | -                      | -                      |
| <i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i> | <i>(3,557,779.98)</i>   | <i>34,886,520.88</i>    | <i>(3,557,779.98)</i>  | <i>34,886,520.88</i>   |
| <b>Aktivite Financuere</b>                              |                         |                         |                        |                        |
| Te ardhura nga emetimi I kapitalit                      | (100,000.00)            | -                       | (100,000.00)           | -                      |
| Te ardhura nga huamarrje afatgjata                      | (18,135,307.46)         | (17,085,147.14)         | (18,135,307.46)        | (17,085,147.14)        |
| Pagesat e detyrimeve te qirase financiare               | -                       | -                       | -                      | -                      |
| Divident te paguar                                      | -                       | -                       | -                      | -                      |
| <i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i> | <i>(18,235,307.46)</i>  | <i>(17,085,147.14)</i>  | <i>(18,235,307.46)</i> | <i>(17,085,147.14)</i> |
| <b>Rritja / renia neto e njeteve monetare</b>           | <b>14,876,458.52</b>    | <b>(7,165,290.00)</b>   | <b>14,876,458.52</b>   | <b>(7,165,290.00)</b>  |
| Mjete monetare ne fillim te periudhes                   | 245,497.12              | 7,410,787.13            | 245,497.12             | 7,410,787.13           |
| Mjete monetare ne fund te periudhes                     | 15,121,955.66           | 245,497.12              | 15,121,955.66          | 245,497.12             |

Kontabilisti I Shoqerise

Blerita KERPAÇI (LECI)

Administratori I Shoqerise



## Shoqeria \* Arifaj \*shpk,Tirane.

Shenime shpjeguese per Pasqyrat Financiare

Periudha 1 Janar 2012 - 31 Dhjetor 2012

---

### I.Kuadri Kontabel i Aplikuar.

Pasqyrat financiare te periudhes 01.Janar.2012-31.Dhjetor.2012, ne perberje te cilave jane Bilanci,Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve,Pasqyra e Fluksit te Parase,Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital ne date te mesiperme jane pergatitur ne baze te kerkesave te Ligjit nr.9228 date 29.04.2004\*Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare\*,nenet 4 deri 18 te ketij ligji dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit te vendit tone.

Bilanci ne perberje te pasqyrave financiare tregon pozicionin financiare(aktivet,pasivet dhe kapitalin) te Shoqerise \*Arifaj \* shpk me date 31.12.2012.

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve tregon perfomancen ekonomike(te ardhurat,shpenzimet dhe fitim/humbjen)te Shoqerise \*Arifaj \* shpk per periudhen 01.01.2012-31.12.2012.

Pasqyra e fluksit monetar tregon fluksin e parave(Arketimet dhe pagesat ne para dhe ekuivalentet e saj) te Shoqerise\*Arifaj \* shpk per periudhen 01.01.2012-31.12.2012.

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital neto tregon ndryshimet ne kapitalin e Shoqerise \*Arifaj \* shpk per periudhen 01.01.2012-31.12.2012.

### II . Politikat kryesore kontabel.

Nje permbledhje e pjeses me te madhe te politikave kontabel te aplikuar ne Pasqyrat financiare jane sa me poshte:

#### 2.1. Mjetet Monetare.

Per Mjetet monetare ne arke dhe ne banke eshte aplikuar politika konatabel e vlersimit \*Vlera e drejte \* ,sipas paragrafit nr.22 te SKK-se nr.3.

Mjetet monetare ne monedha te huaja jane vleresuar ne monedhen baze me kursin e Bankes se Shqiperise qe daton 31.12.2012.

#### 2.2. Aktivet e tjera financiare afatshkurtera.

Per Aktivet e Tjera financiare Afatshkurtera te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2012 eshte aplikuar politika konatabel e vlersimit \*Kosto historike minus zhvleresimin e mundshem\* ,sipas paragrafit nr.26,27 te SKK-se nr.3.Per vitin aktual vleresimi i tyre eshte bere me vleren nominale ne krijim te tyre.

#### 2.3. Inventari

---

Kont. Blerta KERPAÇI

Administrator Rezarta BOKÇIU



## Shoqeria \* Arifaj \*shpk,Tirane.

Shenime shpjeguese per Pasqyrat Financiare

Periudha 1 Janar 2012 - 31 Dhjetor 2012

Per Inventarin e paraqitur ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2012 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit \*Kosto historike\*,sipas paragrafit nr.14,15 te SKK-se nr.4.

Kostoje eshte llogaritur duke perdorur Metoden e mesatares se Ponderuar.

### 2.4. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra.

Per Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2012 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit \*Kosto historike \* ,sipas SKK-se nr.8.

### 2.5. Aktivet Afatgjata Materiale.

Per Aktivet Afatgjate Materiale te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2012 eshte aplikuar politika kontabel e vleresimit \*Kosto historike minus amortizimin e akumuluar ne vite\* ,sipas paragrafit nr.22 te SKK-se nr.5.

Amortizimi I AAM eshte llogaritur sipas metodes te percaktuar ne Ligjin 8438 date 28.12.1998 "Per tatimin mbi te ardhurat" dhe normat e amortizimit jane si me poshte:

- |                       |         |
|-----------------------|---------|
| o Ndertesar           | 03.00 % |
| o Makineri e Pajisje  | 05.00 % |
| o Mjete Transporti    | 05.00 % |
| o Inventar Ekonomik.  | 20.00 % |
| o Pajisje Informatike | 25.00 % |

### 2.6. Aktivet Afatgjata JoMateriale.

Per Aktivet Afatgjate JoMateriale te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2012 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit \*Kosto historike minus amortizimin e akumuluar ne vite\* ,sipas paragrafit nr.22 te SKK-se nr.5.

Amortizimi I AAJoM eshte llogaritur sipas metodes te percaktuar ne Ligjin 8438 date 28.12.1998 "Per tatimin mbi te ardhurat" dhe normat e amortizimit jane si me poshte:

- |   |         |
|---|---------|
| o Te tjera aktive Afatgjata jomateriale | 15.00 % |
|---|---------|

### 2.7.Huamarrjet afatshkurtera.

Per Huamarrjet Afatshkurtera te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2012 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit \*Kosto e amortizuar\* ,sipas paragrafit nr.32,33 te SKK-se nr.3.Vlera nominale e huamarrjeve afatshkurtera eshte amortizuar me kestet e likuidimit ne periudhe.

### 2.8.Huat dhe parapagimet.

Kont. Blerta KERPAÇI

Administrator Rezarta BOKÇIU





## Shoqeria \* Arifaj \*shpk,Tirane.

Shenime shpjeguese per Pasqyrat Financiare

Periudha 1 Janar 2012 - 31 Dhjetor 2012

Per Huat dhe parapagimet te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2012 eshte aplikuar politika kontabel e vleresimit \*Kosto historike minus zhvleresimin e mundshem \* ,sipas paragrafit nr.32,33 te SKK-se nr.3. Per vitin aktual vleresimi i tyre eshte bere me vleren nominale ne krijim te tyre.

### 2.9.Huamarrje te tjera afatgjata.

Per Huamarrjet Afatgjata te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2012 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit \*Kosto e amortizuar\* ,sipas paragrafit nr.32,34 te SKK-se nr.3 dhe paragrafet nr.32-36 te SKK-se nr.7.Vlera nominale e huamarrjeve afatgjata dhe e Qerave financiare eshte amortizuar ne menyre lineare.

### 2.10.Kapitali

Vlera e kapitaleve dhe perberesve re tij eshte vleresuar me vleren e tyre historike kontabel.Ndryshimet ne grupin kapitale kane ardhur jo si rezultat I ndonje SKK-je.

### 2.11.Te Ardhurat dhe Shpenzimet.

Vleresimi I te Ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere mbi bazen e parimit te konstatimit te drejtave dhe detyrimeve ne momentin e ndidhjes.Vleresimi I tyre eshte bere sipas percaktimeve ne paragrafet 35-37 te SKK-se nr.1 dhe te SKK-se nr.8.

## III. Informacion-Shtese per zerat Materiale.

### I.A.A.1.Mjetet Monetare.

Gjendja e \*Mjetet Monetare\* me date 31 Dhjetor 2012 paraqitet:

| <u>Mjete monetare</u>     | <u>31 Dhjetor 2012</u> | <u>31 Dhjetor 2011</u> | <u>Ndryshimi +/-</u> |
|---------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| Para ne dore              | 1,537,340.7            | 171,871.3              | 1,365,469.3          |
| Para ne Banka             | 13,584,615.0           | 73,625.8               | 13,510,989.2         |
| Vlera arke (Pulle Akcize) |                        |                        |                      |
| <b>Totali</b>             | <b>15,121,955.7</b>    | <b>245,497.1</b>       | <b>14,876,458.5</b>  |

Mjetet monetare jane paraqitur ne hilanc sipas gjendjeve te llogarive bankare ne daten e fundit,31.12.2012, e cila eshte e njejte me ekstratet e fundit te bankave per kete periudhe si dhe me gjendjen e arkes se Shoqerise ne fund te muajit Dhjetor 2012.Gjendjet sipas bankave dhe arkes paraqitet ne aneksin shtese I.A.A.1.

Kont. Blertha KERPAÇI

Administrator Rezarta BOKÇIU



## Shoqeria \* Arifaj \*shpk, Tirane.

Shenime shpjeguese per Pasqyrat Financiare

Periudha 1 Janar 2012 - 31 Dhjetor 2012

### I.A.A.3. Aktivet e tjera financiare afatshkurtera.

Gjendja e \*Aktiveve te tjera Financiare Afatshkurtera\* me date 31 Dhjetor 2012 paraqitet:

| <u>Aktive te tjera afatshkurtra financiare</u> | <u>31 Dhjetor 2012</u> | <u>31 Dhjetor 2011</u> | <u>Ndryshimi +/-</u> |
|--|------------------------|------------------------|----------------------|
| Kerkesa te arketueshme                         | 954,925,314.0          | 791,762,439.0          | 163,162,875.0        |
| Kerkesa te tjera te arkemeshme                 | 368,070,029.5          | 235,362,820.8          | 132,707,208.8        |
| Instrumente te tjera borxhi                    | -                      | -                      | -                    |
| Investime te tjera financiare                  | -                      | -                      | -                    |
| <b>Totali</b>                                  | <b>1,322,995,343.5</b> | <b>1,027,125,259.7</b> | <b>295,870,083.7</b> |

Aktivitet e Tjera Financiare Afatshkurtera krahasuar me vitin e kaluar kane pesuar rritje per vleren 295,870,083.7 leke, ne strukture Kerkesat e arketueshme kane rritje ne vleren 163,162,875.0 leke dhe Kerkesat e tjera te arketueshme kane rritje ne vleren 132,707,208.80 leke. Per vitin aktual ka rritje te kredidhenies afatshkurter nga shoqeria. Inventari kontabel i \*Aktiveve te Tjera Financiare Afatshkurtera\* paraqitet ne aneksin shtese I.A.A.3.

### I.A.A.4. Inventaret.

Gjendja e \*Inventareve\* me date 31 Dhjetor 2012 paraqitet:

| <u>Inventari</u>          | <u>31 Dhjetor 2012</u> | <u>31 Dhjetor 2011</u> | <u>Ndryshimi +/-</u> |
|---------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| Lendet e para             | 147,634,435.8          | 76,729,184.7           | 70,905,251.2         |
| Prodhim ne proces         | -                      | -                      | -                    |
| Produkte te gatshme       | -                      | -                      | -                    |
| Mallra per rishitje       | -                      | 5,250.0                | (5,250.0)            |
| Parapagesat per furnizime | -                      | -                      | -                    |
| <b>Totali</b>             | <b>147,634,435.8</b>   | <b>76,734,434.7</b>    | <b>70,900,001.2</b>  |

\*Inventaret\* krahasuar me vitin e kaluar kane rritje ne vleren 70,900,001.20 leke, ne strukture perbehet nga \*Lende e pare\* per vleren 147,634,435.80 leke. Nga blerjet kane kaluar ne koston e ushtrimit vlera 531,369,654.50 leke. Inventari i \*Stokut\* paraqitet ne aneksin shtese I.A.A.4.

### I.A.A.7. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra.

Parapagime dhe shpenzime te shtyra per vitin e kaluar nuk ka pasur. Vlera e Parapagimeve dhe shpenzimeve te shtyra ne vitin ushtrimore paraqiten ne vleren 49,617,160.20 leke qe i perkatesin Paradhenies per Nderitim By Pass Perendimore Shkoder Loti 1.

Kont. Blerja KERPAÇI

Administrator Rezarta BOKÇIU



**Shoqeria \* Arifaj \*shpk, Tirane.**

Shenime shpjeguese per Pasqyrat Financiare

Periudha 1 Janar 2012 - 31 Dhjetor 2012

**II.A.A.2. Aktivet Afatgjata Materiale.**

Gjendja e \*Aktiveve Afatgjata Materiale\* sipas grupimeve ne strukture me date 31.12.2012 paraqitet si me poshte:

| <u>Aktive afatgjata materiale</u>   |                        |                        |                      |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
|                                     | <u>31 Dhjetor 2012</u> | <u>31 Dhjetor 2011</u> | <u>Ndrysimi +/-</u>  |
| Toka                                | 3,499,200.0            | 3,499,200.0            | -                    |
| Ndertesa                            | 25,747,728.5           | 26,544,048.5           | (796,320.0)          |
| Makineri dhe pajisje                | 52,314,584.2           | 53,540,077.2           | (1,225,493.0)        |
| Aktive te tjera afatgjata materiale | 86,808,948.7           | 90,881,020.7           | (4,072,072.0)        |
| <b>Totali</b>                       | <b>168,370,461.4</b>   | <b>174,464,346.4</b>   | <b>(6,093,885.0)</b> |

Ne total \*Aktivet Afatgjata Materiale\* kane ulje neto ne vleren 6,093,885 leke, kurse shitesat, pakesimet, amortizimet dhe vlera e mbetur ose kostoja e amortizuar paraqitet si me poshte:

|                             | Ndertesa            | Ndertime dhe instalime te pergj | Makineri Pajisje    | Mjete transporti     | Te tjera aktive    | Totali               |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| <i>Aktive te Trupezuara</i> |                     |                                 |                     |                      |                    |                      |
| Gjendje 01.01.2012          | 37,496,707.5        | -                               | 93,267,931.5        | 170,285,276.4        | 6,076,458.5        | 307,126,373.8        |
| Shtesa                      | -                   | -                               | 1,507,780.0         | 1,050,000.0          | -                  | 2,557,780.0          |
| Pakesime                    | -                   | -                               | -                   | -                    | -                  | -                    |
| Gjendje 31.12.2012          | <u>37,496,707.5</u> | <u>-</u>                        | <u>94,775,711.5</u> | <u>171,335,276.4</u> | <u>6,076,458.5</u> | <u>309,684,153.8</u> |
| <i>Amortizimi</i>           |                     |                                 |                     |                      |                    |                      |
| Gjendje 01.01.2012          | 7,453,519.0         | -                               | 39,727,840.8        | 81,719,375.4         | 3,720,878.1        | 132,621,613.3        |
| Shtesa                      | 796,319.7           | -                               | 2,733,273.2         | 4,593,182.3          | 544,043.2          | 8,666,818.3          |
| Pakesime                    | -                   | -                               | -                   | -                    | -                  | -                    |
| Gjendje 31.12.2012          | <u>8,249,838.7</u>  | <u>-</u>                        | <u>42,461,114.0</u> | <u>86,312,557.7</u>  | <u>4,264,921.2</u> | <u>141,288,431.6</u> |
| Vlera neto 01.01.2012       | 30,043,188.5        | -                               | 53,540,090.7        | 88,565,901.0         | 2,355,580.4        | 174,504,760.6        |
| Vlera neto 31.12.2012       | <u>29,246,868.8</u> | <u>-</u>                        | <u>52,314,597.5</u> | <u>85,022,718.7</u>  | <u>1,811,537.2</u> | <u>168,395,722.2</u> |

Inventari kontabel i \* Aktivet Afatgjata Materiale \* paraqitet ne aneksin shtese II.A.A.2.

**II.A.A.4. Aktivet Afatgjata JoMateriale.**

Gjendja e \*Aktiveve Afatgjata JoMateriale\* sipas grupimeve ne strukture me date 31.12.2012 paraqitet si me poshte:

Kont. Bleria KERPAÇI

Administrator Rezarta BOKSHI

**Shoqeria \* Arifaj \*shpk,Tirane.**

Shenime shpjeguese per Pasqyrat Financiare

Periudha 1 Janar 2012 - 31 Dhjetor 2012

|                                       | <u>31 Dhjetor 2012</u> | <u>31 Dhjetor 2011</u> | <u>Ndryshimi +/-</u> |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| Emri i mire                           | -                      | -                      | -                    |
| Shpenzimet e zhvillimit               | -                      | -                      | -                    |
| Aktive te tjera afatgjata jomateriale | 25,257.0               | 40,410.0               | (15,153.0)           |
| <b>Totali</b>                         | <b>25,257.0</b>        | <b>40,410.0</b>        | <b>(15,153.0)</b>    |

Ne total \*Aktivet Afatgjata JoMateriale\* kane pakesim neto ne vleren 15 153 leke.

**I.D.A..Detyrimet afatshkurtera.**

Gjendja e \*Detyrimet Afatshkurtera\* me date 31 Dhjetor 2012 paraqitet:

|                                     | <u>31 Dhjetor 2012</u> | <u>31 Dhjetor 2011</u> | <u>Ndryshimi +/-</u> |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| Derivativet (vlera negative)        | -                      | -                      | -                    |
| Huat dhe obligacionet afatshkurtra  | 499,501,305.6          | 318,509,536.4          | 180,991,769.1        |
| Kthimet/ripagesat e huave afatgjata | -                      | -                      | -                    |
| Bono te konvertueshme               | -                      | -                      | -                    |
| Te pagueshme ndaj furnitoreve       | 766,722,858.5          | 571,879,533.8          | 194,843,324.7        |
| Te pagueshme ndaj punonjesve        | 4,509,798.0            | 951,374.0              | 3,558,424.0          |
| Detyrimet tatimore                  | 8,265,599.8            | 11,508,917.6           | (3,243,317.8)        |
| Hua te tjera                        | 12,923,501.4           | 12,923,501.4           | -                    |
| Parapagimet e arketuara             | -                      | -                      | -                    |
| Grantet dhe te ardhurat e shtyra    | 98,332,071.0           | 133,772,178.0          | (35,440,107.0)       |
| Provizionet afatshkurtra            | -                      | -                      | -                    |
|                                     | <b>1,390,255,134.2</b> | <b>1,049,545,041.2</b> | <b>340,710,092.9</b> |

Ne total te grupit rezulton se ka rritje detyrimesh per vleren 340,710,092.90 leke.Ka rritje detyrimesh per \*Huate\* ne vleren 180,991,769.10 leke, per \*Te pagueshme ndaj furnitoreve\* ne vleren 194,843,324.70 leke, per \*Te pagueshme ndaj punonjesve\* ne vleren 3,558,424 leke. Ka ulje detyrimesh per \*Detyrimet Tatimore\* ne vleren 3,243,317.80 leke, per \*Te ardhura te shtyra \* ne vleren 35,440,107 leke.

Te ardhurat e shtyra ne vleren 98,332,071 leke perbehen nga 1- Paradh. per Obj.Banesa Sociale Durres=20,544,962 leke 2-Paradh. Nderitim truga By pass Perendimor Shkoder Loti 1 =77,787,109 leke.Inventari kontabel i \* Detyrimeve Afatshkurtera\* paraqitet ne aneksin shtese I.D.A..

**I.D.A.3.iii.Detyrimet Tatimore.**

Gjendja e \*Detyrimeve Tatimore\* me date 31 Dhjetor 2012 paraqitet:

Kont. Blerta KERPAÇI

Administratori Rezarta BOKCIU



**Shoqeria \* Arifaj \*shpk, Tirane.**

Shenime shpjeguese per Pasqyrat Financiare

Periudha 1 Janar 2012 - 31 Dhjetor 2012

|                                   | <u>31 Dhjetor 2012</u>    | <u>31 Dhjetor 2011</u>     | <u>Ndryshimi +/-</u>        |
|-----------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Tatim mbi fitimin                 | (888,796.6)               | (893,113.0)                | 4,316.4                     |
| TVSH per tu paguar                | 5,209,401.8               | 9,652,868.6                | (4,443,466.8)               |
| Sigurimet Shoqerore e Shendetsoze | 2,365,881.0               | 1,430,421.0                | -                           |
| Akzize                            | -                         | -                          | -                           |
| Tatim mbi e ardhurat personale    | 690,217.0                 | 425,628.0                  | 264,589.0                   |
| Tatime e taksa te tjera           | -                         | -                          | -                           |
| <b>Totali</b>                     | <b><u>7,376,703.1</u></b> | <b><u>10,615,804.6</u></b> | <b><u>(4,174,561.5)</u></b> |

Detyrimet tatimore jane me te ulta se viti kaluar. Ne strukture te detyrimeve tatimore \*Shteti Tatim mbi Fitimin\* paraqitet me mbetje aktive dhe \*Shteti TVSH per tu paguar\* paraqitet me mbetje pasive me te larte. Te analizuara sipas pozicionit ne bilanc detyrimet tatimore jane ne anekse shtese.

**II.D.A..Detyrimet afatgjata.**

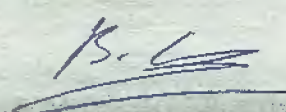
Gjendja e \*Detyrimeve Afatgjata\* me date 31 Dhjetor 2012 paraqitet:

|   | <u>31 Dhjetor 2012</u>     | <u>31 Dhjetor 2011</u>      | <u>Ndryshimi +/-</u>         |
|---|----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Hua, bono dhe detyrime nga qiraja finan | 94,361,491.6               | 112,496,799.1               | (18,135,307.5)               |
| Bonot e konvertueshme                   | -                          | -                           | -                            |
| Huamarrje te tjera afatgjata            | -                          | -                           | -                            |
| Provizionet afatgjata                   | -                          | -                           | -                            |
| Grantet dhe te ardhura te shtyra        | -                          | -                           | -                            |
| <b>Totali</b>                           | <b><u>94,361,491.6</u></b> | <b><u>112,496,799.1</u></b> | <b><u>(18,135,307.5)</u></b> |

Detyrimet afatgjata kane pakesim ne krahasim me vitin e kaluar ne vleren 18,135,307.50 leke. Ne strukture Detyrimet afatgjata perbehen kryesisht nga huate e marra nga Bankat e nivelit te dyte per nje afat mbi nji vit dhe \*Qerate Financiare\* te aplikuar nga nje subjekte gjate vitit ushtrimor. Inventari kontabel i \* Detyrimeve Afatgjata\* paraqitet ne aneksin shtese II.D.A..

**I.K..Kapitali**

Gjendja e grupit te Kapitaleve me date 31 Dhjetor 2012 paraqitet:



Kont. Blerta KERPACI

Administrator Rezarta BOKCIU



## Shoqeria \* Arifaj \*shpk, Tirane.

Shenime shpjeguese per Pasqyrat Financiare

Periodha 1 Janar 2012 - 31 Dhjetor 2012

|  | <u>31 Dhjetor 2012</u>      | <u>31 Dhjetor 2011</u>      | <u>Ndryshimi +/-</u>       |
|--|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Aksionet e pakices                           | -                           | -                           | -                          |
| Kapitali qe i perket aksionareve te sh. meme | -                           | -                           | -                          |
| Kapitali aksionar                            | 50,000,000.0                | 50,100,000.0                | (100,000.0)                |
| Rezerva ligjore                              | 3,581,548.0                 | 3,581,548.0                 | -                          |
| Rezerva te tjera                             | 113,044,216.5               | 85,532,622.0                | 27,511,594.5               |
| Rezerva statuore                             | -                           | -                           | -                          |
| Fitimet e pashperndara                       | 36,537,209.5                | 36,537,209.5                | -                          |
| Fitimi/Humbja e vitit financiar              | <u>16,985,013.7</u>         | <u>27,511,594.5</u>         | <u>(10,526,580.7)</u>      |
| <b>Totali</b>                                | <b><u>220,147,987.7</u></b> | <b><u>203,262,974.0</u></b> | <b><u>16,885,013.7</u></b> |

Kapitali ne strukturen e tij ka ndryshime te vetme ne \*Fitim/Humbje te vitit financiar\* ne vleren 16,885,013.70 leke qe ka lidhje me fitimin neto te realizuar ne vitin ushtrimor 2012. Fitimi ushtrimor parardhes ka kaluar ne rezerva te lira per Investime sipas vendimit te Ortakut te Vetem te dates 17.02.2012, vlera eshte 27,511,594.50 leke. Kapitali i Ortakerise nuk ka ndryshime dhe kapitali zoterohet nga Ortaku i Vetem ne masen 100%. Vlera kontabel e Kapitalit te Ortakerise eshte ne vleren nominale 50 000 000 leke.

Ndryshimet dhe levizjet e kapitalit ne grup dhe ne dy vitet e fundit eshte dhene ne Pasqyren e Ndryshimeve ne Kapital.

### I.K.8. Fitim/Humbja e Vitit Financiar.

Fitim/Humbja e Vitit Financiar 2012 eshte rezultante e Te ardhurave ushtrimore dhe Shpenzimeve ushtrimore. Ne pasqyren e meposhteme do te paraqitet formula e Fitim/Humbjes te Vitit Financiar ne dy periudhat e fundit ne krahasim:

| <b>Te ardhura</b>                        | <u>31.12.2012</u>    | <u>31.12.2011</u>    | <u>Ndryshimi +/-</u>   | <u>ne %</u>   |
|--|----------------------|----------------------|------------------------|---------------|
| Nga shitjet                              | 669,723,423.01       | 763,984,366.86       | (94,260,943.85)        | 87.66         |
| Te tjera                                 | -                    | -                    | -                      | -             |
| <b>Kosto e shitjeve</b>                  |                      |                      |                        |               |
| Shitje mallra e sherbime                 | 601,915,082.37       | 710,285,615.64       | (108,370,533.27)       | 84.7          |
| <b>Fitimi nga veprimtaria</b>            | <u>67,808,340.64</u> | <u>53,698,751.22</u> | <u>14,109,589.42</u>   | <u>126.28</u> |
| Interesa te fituara Neto                 | (47,615,256.89)      | (23,229,951.17)      | (24,385,305.72)        | -             |
| Diferenca kembimi Neto                   | (396,593.63)         | 561,346.41           | (957,940.04)           | -             |
| Te tjera financiare                      | 226,668.00           | -                    | 226,668.00             | #DIV/0!       |
| <b>Fitimi Bruto</b>                      | <u>20,023,158.12</u> | <u>31,030,146.46</u> | <u>(11,006,988.34)</u> | <u>64.53</u>  |
| Shpenzime te pazbritshme                 | 10,358,279.66        | 4,155,371.76         | 6,202,907.90           | -             |
| <b>Baza llogaritjes se Tatim Fitimit</b> | <u>30,381,437.78</u> | <u>35,185,518.22</u> | <u>(4,804,080.44)</u>  | <u>86.35</u>  |
| Tatim Fitimi 10%.                        | 3,038,144.375        | 3,518,552.00         | (480,407.625)          | -             |
| <b>Fitimi Netto per Vitin 2012</b>       | <u>16,985,013.75</u> | <u>27,511,594.46</u> | <u>(10,526,580.71)</u> | <u>61.74</u>  |
| <b>Caku I Fitimit</b>                    | 2.54%                | 3.60%                |                        |               |

Kont. Blerta KERPAÇI

Administrator Rezarta BOKÇIU

**Shoqeria \* Arifaj \*shpk,Tirane.**

Shenime shpjeguese per Pasqyrat Financiare

Periudha 1 Janar 2012 - 31 Dhjetor 2012

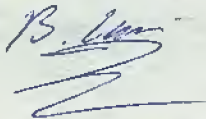
Te ardhurat e ushtrimit ne vleren 669,723,423.01 leke kane ardhur nga:1.Shitja e sherbimeve te realizuara e te faturuara ne vleren 669,003,423.01 leke;2.Sherbim transporti ne vleren 720,000 leke.Shitjet e tatueshme gjate vitit ushtrimor te raportuara ne FDP jane ne vleren 634,283,316 leke Ka nje diference me te ardhurat e pasqyruar ne Fitim/Humbje te vitit 2012 per vleren 35,440,107 leke.Te ardhurat jane me te larta per vleren 35,440,107 leke.Diferenca ka lidhje me parapagimet dhe rimarrjet e te ardhurave te shtyra ne vleren e mesiperme per kater objekte: 1- Rimarrje per Obj.Rikonstr. rruge Baks-Rjoll,Shkoder = 18 431 041.71 leke, 2- Rimarrje per Ndertim rruga By pass Perendimor Shkoder Loti 1 = 35,631,371 leke 3- Rimarrje per Ndertim By Pass Fushe-Kruje = 1 922 656.3 leke dhe 4.-Parapagim neto per Objektin Banesa Sociale Durres=20,544,962 leke.  $(1\{18,431,041.71\}+2\{35,631,371\}+3\{1,922,656.30\})-4\{20,544,962\}=35,440,107$  leke.

Ne shpenzimet ushtrimore jane perfshire kostoja e lendeve te para e ndihmese,furniturat e ndryshme,shpenzime te tjera,taksat ne kosto,pagat e sigurimet ,amortizimi i Aktiveve Afatgjata Matariale e Jomateriale.Fitimi nga veprimtaria eshte rregulluar me rezultatin financiar neto i cili perben Fitimin bruto ose Fitimin paratimor te vitit ushtrimor.Baza e fitimit tatimor ne vleren 30,381,437.78 leke eshte rezultat i fitimit paratimor ne vleren 20,023,158.12 leke duke i shtuar shpenzimet jofiskale ne vleren 10,358,279.66 leke.Tatim fitimi faktik i vitit 2012 eshte llogaritur ne vleren 3,038,144.37 leke.Fitimi neto per vitin ushtrimor mbetet ne vleren 16,985,013.75 leke. Ne informacionet shtese eshte bere nje analize me e hollesishme e \*Shpenzimeve te tjera nga Veprimtarite e shfrytezimit\* qe zene peshe ne koston e ushtrimit.

*Kontabilisti I Shoqerise*

*Administratori i Shoqerise*

( Blerta KERPAÇI )



Tirane ,04 Mars 2013 .

( Rezarta BOKÇIU )

