

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Nr. i Regjistrit Tregtar

Data e krijimit

Veprimtaria Kryesore

IDK KONSTRUKSION SHPK

K51408016J

Rr. Komuna e Parisit, Kompleksi 'KIKA', Tirane

41124

05/07/2004

Furnizim- Vendorsje Sinjalistike Rrugore

Import- Eksport

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

JO

LEKE

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2016

Deri

31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

A K T I V E T	Shenime	2016	2015
Aktivët Afatshkurtra			
- Aktivët monetare	A.1	25,400,875	47,055,464
1 <i>Banka</i>		25,294,788	47,043,464
2 <i>Arka</i>		106,087	12,000
- Investime			
1 <i>Në tituj pronësie të njësjive ekonomike brenda grupit</i>			
2 <i>Aksionet e veta</i>			
3 <i>Te tjera Financiare</i>			
- Të drejta të arkëtueshme	A.2	438,047,974	266,160,749
1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>		434,792,739	264,031,488
2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>			
3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			
4 <i>Të tjera</i>		3,255,235	2,129,261
5 <i>Kapitali nënshkruar i papaguar</i>			
- Inventarët	A.3	115,482,953	50,543,423
1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>		34,749,957	48,855,369
2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>			
3 <i>Produkte të gatshme</i>			
4 <i>Mallra</i>			
5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>			
6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>			
7 <i>Parapagime për inventar</i>		77,991,773	1,008,191
8 <i>Inventar i imet</i>		2,741,223	679,862
- Shpenzime të shtyra			
- Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		578,931,802	363,759,636
Aktivët Afatgjata			
- Aktive financiare	A.4	55,129,200	-
1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>			
2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>			
3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			
4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			
5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>			
6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>		55,129,200	
- Aktivët materiale	A.5	85,533,175	46,701,698
1 Toke		1,344,000	
1 <i>Ndertime në proces</i>		55,907,534	27,971,927
2 <i>Makineri, pajisje, vegla pune</i>		13,104,521	9,279,808
3 <i>Mjete transporti</i>		7,766,874	7,871,763
4 <i>Pajisje kompjuterike</i>		4,538,201	639,325
5 <i>Pajisje Zyre</i>		1,335,662	870,510
6 <i>Te tjera afatgjata materiale</i>		54,692	68,365
- Aktivët biologjike			
- Aktive jo materiale:	A.6	1,481,691	1,481,691
1 <i>Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme</i>			
2 <i>Emri i Mivë</i>			
3 <i>Parapagime për AAJM</i>			
4 <i>Aktive të tjera jomateriale</i>		1,481,691	1,481,691
- Aktive tatimore të shtyra			
- Kapitali i nënshkruar i papaguar			
- Aktive të tjera afatgjata			
TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		140,662,375	48,183,389
AKTIVE TOTALE		719,594,177	411,943,026



DETYRIMET DHE KAPITALI			
- Detyrime afatshkurtra:		421,791,048	203,904,059
1 Titujt e huamarrjes			
2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
3 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	A.7	300,734,528	158,278,883
4 Dëftesa të pagueshme			
5 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
7 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore	A.8	3,882,972	2,110,355
8 Të pagueshme për detyrimet tatimore	A.9	1,322,529	24,459,448
9 Të tjera të pagueshme	A.10	67,573,960	7,573,960
10 Arkëtime në avancë për porosi	A.11	48,277,059	11,481,413
- Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
- Të ardhura të shtyra			192,775
- Provizione			
Totali i Detyrimeve afatshkurtra		421,791,048	204,096,834
- Detyrime afatgjata:		66,341,914	-
1 Titujt e huamarrjes	A.12	66,341,914	
2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë e te tjere			
3 Arkëtimet në avancë për porosi			
4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
5 Dëftesa të pagueshme			
6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
8 Të tjera të pagueshme			
- Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
- Të ardhura të shtyra			
- Provizione:			
1 Provizione për pensionet			
2 Provizione të tjera			
- Detyrime tatimore të shtyra			
Totali i Detyrimeve afatgjata			
DETYRIMET TOTALE		488,132,962	204,096,834
KAPITALI DHE REZERVAT	A.13		
- Kapitali i Nënshkruar		22,000,000	22,000,000
- Primi i lidhur me kapitalin			
- Rezerva rivlerësimi			
- Rezerva të tjera			
1 Rezerva ligjore		106,714,774	2,200,000
2 Rezerva statutore			
3 Rezerva të tjera		49,131,417	49,131,417
- Fitimi i pashpërndarë			
- Fitim / Humbja e Vitit		53,615,024	134,514,774
Totali i Kapitalit		231,461,215	207,846,191
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		719,594,177	411,943,025
			Gramos Dalipi Administrator



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	2016	2015
-	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	B.1	542,637,924.00	573,315,205
-	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces			
-	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
-	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	B.2	5,033,335.00	84,659
-	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	B.3	-426,863,275.00	(380,102,694)
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-418,110,822.00	(228,775,321)
	2 Të tjera shpenzime (kosto e shërbimeve)		-8,752,453.00	(151,327,374)
-	Shpenzime të personelit	B.4	-22,294,571.00	(13,046,895)
	1 Paga dhe shpërblime		-19,155,221.00	(11,220,004)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		-3,139,350.00	(1,826,891)
-	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
-	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	B.5	-4,671,045.00	(3,421,518)
-	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	B.6	-26,806,273.00	(16,678,059)
-	Të ardhura të tjera		239,231.00	36,167
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	B.7	134,956.00	
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	4 Të ardhura të tjera financiare	B.8	104,275.00	36,167
-	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra			
-	Shpenzime financiare			(1,928,768)
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Shpenzime të tjera financiare	B.8	-3,933,348.00	(1,928,768)
-	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
-	Fitimi/Humbja para tatimit		63,341,978	158,258,097
	Shpenzime të panjohura		1,504,383	
	Totali		64,846,361	
-	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin			
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	B.9	9,726,954	23,743,323
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë			
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve			
-	Fitimi/Humbja e vitit		53,615,024	134,514,774
-	Fitimi/Humbja për:			
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
-	Fitimi/Humbja e vitit	X	X
-	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	X	X
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje	X	X
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	X	X
-	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
-	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
-	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	X	X
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



Gramos Dalipi
Administrator

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Diferencat nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
-	22,000,000	-	-	2,161,814	-	32,235,111	-	16,934,492	-	73,331,417	-	73,331,417
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël												
-	22,000,000	-	-	2,161,814	-	32,235,111	-	16,934,492	-	73,331,417	-	73,331,417
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:												
	Fitimi / Humbja e vitit											
	134,514,774											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:												
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:												
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:												
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	16,896,306											
	Dividendë të paguar											
	38,186											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike												
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	134,514,774											
-	22,000,000	-	-	2,200,000	-	49,131,417	-	-	-	207,846,190	-	207,846,190
-	22,000,000	-	-	2,200,000	-	49,131,417	-	-	-	207,846,190	-	207,846,190
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:												
	Fitimi / Humbja e vitit											
	53,615,024											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:												
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:												
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:												
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	104,514,774											
	Dividendë të paguar											
	(104,514,774)											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike												
	(30,000,000)											
-	22,000,000	-	-	106,714,774	-	49,131,417	-	-	-	231,461,214	-	231,461,214

Gramos Dalipi
Administrator

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2016	2015
- Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	507,535,485	505,592,238
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	(490,888,978)	(421,099,560)
<i>Pagesa të tjera</i>	(55,248,548)	(45,305,074)
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		
<i>Interes i paguar</i>	(27,157)	
<i>Tatim fitimi i paguar</i>	(29,638,105)	(5,781,614)
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	(68,267,303)	33,405,989
- Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Pagesa për hua të dhena</i>	(54,229,200)	(900,000)
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividendë të arkëtuara</i>		36,167
<i>Interesa të arkëtuara</i>		(863,833)
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	(54,229,200)	(863,833)
- Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Te ardhura nga huamarrjet të tjera / Pagesa të huave (ortaku)</i>	126,341,914	6,058,300
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>	-	
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	-	
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>	(25,500,000)	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	100,841,914	6,058,300
Kritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	(21,654,589)	38,600,456
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	47,055,464	8,455,009
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	25,400,875	47,055,464



Gramos Dalipi
Administrator