



Emertimi dhe Forma ligjore	Florida SHPK
NIPT-i	J79602604P
Adresa e Selise	Qyteti i Bajram Currit Rrethi Tropoje Qarku Kukes
Data e krijimit	10.02.1998
Nr. i Regjistrit Tregtar	18730
Veprimtaria Kryesore	MINERARE NDERTIM DHE KONSTRUKSION

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standardit Kombetar te Kontabilitetit nr. 2 dhe Ligjit Nr. 9228, Date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

VITI 2018

Pasqyrat Financiare jane individuale	PO
Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara	JO
Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne	NE LEKE
Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura ne	JO
Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga : 01.01.2018 Deri : 31.12.2018
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	19.03.2019

Pasqyra Financiare e Bilancit

Florida SHPK

Aktivet	Shenime	Viti raportues (2018)	Viti Paraardhës (2017)
I			
	Aktivet afatshkurtra	134,316,720	151,653,907
1	Aktive Monetare	29,153,105	17,778,360
	1 Banka	29,076,023	17,732,288
	2 Arka	77,081	46,072
2	Investime	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësjive ekonomike brenda grupit	0	0
	2 Aksionet e veta	0	0
	3 Te tjera Financiare	0	0
3	Të drejta të arkëtueshme	81,535,971	109,479,134
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	73,161,532	106,859,376
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
	4 Të tjera	8,374,439	2,619,758
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	0	0
4	Inventarët	16,702,111	24,396,413
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	9,522,009	17,229,810
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	0	0
	3 Produkte të gatshme	0	0
	4 Mallra	7,180,102	7,166,602
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	0	0
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	0	0
	7 Parapagime për inventar	0	0
5	Shpenzime të shtyra	6,925,533	1
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	0	0
II	Aktivet Afatgjata	65,181,590	58,484,409
1	Aktive financiare	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa	0	0
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa	0	0
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	0	0
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	0	0
2	Aktivet materiale	65,181,590	58,484,409
	1 Toka dhe ndërtesa	0	0
	2 Impiante dhe makineri	64,436,059	57,753,776
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	745,531	730,633
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	0	0
3	Aktivet biologjike	0	0
4	Aktive jo materiale:	0	0
	1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe	0	0
	2 Emri i Mirë	0	0
	3 Parapagime për AAJM	0	0
5	Aktive tatimore të shtyra	0	0
6	Kapitali i nënshkruar i papaguar	0	0
	TOTALI I AKTIVIT	199,498,310	210,138,315



Florida SHPK

Detyrimet dhe kapitali		Shenime	Viti raportues (2018)	Viti Paraardhës (2017)
I	Detyrime afatshkurtra		38,823,472	55,875,218
1	Detyrime afatshkurtra	13	38,823,472	55,875,218
	1 Titujt e huamarrjes	13.1	0	0
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	443	89,800
	3 Arkëtime në avancë për porosi	13.3	0	0
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	6,872,325	20,182,704
	5 Dëftesa të pagueshme	13.5	0	0
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6	0	0
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa	13.7	0	0
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve	13.8	340,560	7,394,179
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	860,263	478,561
	10 Të tjera të pagueshme	13.1	30,749,881	27,729,974
2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14	0	0
3	Të ardhura të shtyra	15	0	0
4	Provizione	16	0	0
II	Detyrime afatgjata		0	0
1	Detyrime afatgjata	17	0	0
	1 Titujt e huamarrjes	17.1	0	0
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	0	0
	3 Arkëtimet në avancë për porosi	17.3	0	0
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4	0	0
	5 Dëftesa të pagueshme	17.5	0	0
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6	0	0
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa	17.7	0	0
	8 Të tjera të pagueshme	17.8	0	0
2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18	0	0
3	Të ardhura të shtyra	19	0	0
4	Provizione	20	0	0
	1 Provizione për pensionet	20.1	0	0
	2 Provizione të tjera	20.2	0	0
5	Detyrime tatimore të shtyra	21	0	0
III	Kapitali		160,674,838	154,263,098
1	Kapitali dhe Rezervat	22	0	0
2	Kapitali i Nënshkruar	23	100,000,000	100,000,000
3	Primi i lidhur me kapitalin	24	0	0
4	Rezerva rivlerësimi	25	0	0
5	Rezerva të tjera	26	7,671,255	7,671,255
	1 Rezerva ligjore	26.1	7,671,255	7,671,255
	2 Rezerva statutore	26.2	0	0
	3 Rezerva të tjera	26.3	0	0
6	Fitimi i pashpërndarë	27	46,591,843	42,000,000
7	Fitim / Humbja e Vitit	28	6,411,741	4,591,843
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		199,498,310	210,138,315



PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

Florida SHPK

Periudha Ushtrimore 2018

Periudha Paraardhëse 2017

Nr.	Përshkrimi	Periudha Ushtrimore	Periudha Paraardhëse
1.	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	123,531,933	80,970,182
2.	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	0	0
3.	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0	0
4.	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
5.	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-80,363,324	-41,160,526
5.1.	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-80,331,324	-40,966,200
5.2.	Të tjera Shpenzime	-32,000	-194,326
6.	Shpenzime të personelit	-16,850,670	-15,932,670
6.1.	Paga dhe shpërblime	-14,440,490	-14,050,121
6.2.	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-2,410,180	-1,882,549
7.	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
8.	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-13,210,342	-13,736,448
9.	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-5,144,943	-3,132,289
10.	Të ardhura të tjera	333,333	1,166,667
10.1.	Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	0	0
10.2.	Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	333,333	1,166,667
10.3.	Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	0	0
11.	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	-283,378	-2,443,188
12.	Shpenzime financiare	-252,314	-256,596
12.1	Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për tu paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	0	-169,270
12.2	Shpenzime të tjera financiare	-252,314	-87,326
13.	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	0	0
14.	Fitimi/Humbja para tatimit	7,760,294	5,475,132
15.	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	-1,348,553	-883,290
15.1.	Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-1,348,553	-883,290
15.2.	Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	0	0
15.3.	Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	0	0
16.	Fitimi/Humbja e vitit	6,411,741	4,591,842
17.	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
17.1.	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	0
17.2.	Interesat jo-kontrolluese	0	0



	Kapitali aksionar që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë							Zotërimet e aksionarëve të pakicës	Totali
	Kapitali aksionar	Primi I aksioni	Aksione të thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva të konvertimit të monedhave	Fitimi I Pashpërndarë	Totali		
Pozicioni më 31 dhjetor 2016	100,000	-	-	312,049	-	149,259,206	149,671,255	149,671,255	
Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël									
Pozicioni i rregulluar									
Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit									
Totali i të ardhurave apo shpenzimeve, që nuk janë njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve									
Fitimi neto i vitit financiar						4,591,842	4,591,842	4,591,842	
Dividendët e paguar									
Transferime në rezervën e detyrueshme statusore									
Emetim i kapitalit aksionar	99,900,000			7,359,206		(107,259,206)			
Pozicioni më 31 dhjetor 2017	100,000,000	-	-	7,671,255	-	46,591,842	154,263,097	154,263,097	
Efekte të ndryshime të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit									
Totali i të ardhurave apo shpenzimeve, që nuk janë njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve									
Fitimi neto për periudhën kontabël						6,411,741	6,411,741	6,411,741	
Dividendët e paguar									
Emetim i kapitalit aksionar									
Aksione të thesarit të riblera									
Pozicioni më 31 dhjetor 2018	100,000,000	-	-	7,671,255	-	53,003,583	160,674,838	160,674,838	



PASQYRA E FLUKSIT MONETAR - METODA DIREKTE

Florida SHPK

Nr.	Përshkrimi	Periudha Raportuese (2018)	Periudha Raportuese (2017)
I	FLUKSI MONETAR NGA VEPRIMTARITE E SHFRYTEZIMIT		
a	Mjete monetare (MM) te arketuara nga klientet	184,942,163	79,117,642
b	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-155,461,386	-58,737,761
c	MM te ardhura nga veprimtarite		
d	Interesi I paguar	0	-169,270
e	Tatimi mbi fitimin I paguar	-235,038	-9,074,180
	Mjete Monetare neto nga veprimtarite e shfrytezimit (a- e)	29,245,739	11,136,431
II	FLUKSI MONETAR NGA VEPRIMTARITE INVESTUESE		
a	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parat e arketuara		
b	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-21,290,901	-8,398,444
c	Te ardhura nga shitja e paisjeve	400,000	
d	Interesi I arketuar	0	46
e	Dividentet e arketuar (ortaku)	3,019,907	5,051,572
	Mjete Monetare neto e perdorur nga veprimtarite investuese	-17,870,994	-3,346,825
III	FLUKSI MONETAR NGA VEPRIMTARITE FINANCIARE		
a	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksionar	0	0
b	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	0	0
c	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare	0	0
d	Dividentet e paguar	0	0
	Mjete Monetare neto e perdorur nga veprimtarite financiare	0	0
IV	Rritja / renia neto e mjeteve monetare	11,374,745	7,789,606
V	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabele	17,778,360	9,988,754
VI	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabele	29,153,105	17,778,360



Emertimi: Florida SHPK
NIPT-i: J79602604P

Lista e Klienteve 31.12.2018

Nr	Emertimi i klienteve	Shuma
1	Drejtoria e Rajonit Verior te Rrugeve Shkoder	53,067,111
2	LEA 2011 Shpk	9,319,212
3	BASHKIA TROPOJE	5,477,570
4	MILIS SHPK	300,000
5	IMI sh.a	100,000
6	GECI SH.P.K	3,102,747
7	Muarrem Dushaj	1,794,891
	TOTALI	73,161,532

ADMINISTRATORI
ZEQIR BUSHGJOKAJ



Emertimi: Florida SHPK

NIPT-i: J79602604P

Lista e Furrnitoreve 31.12.2018

Nr	Emertimi i furrnitori	Shuma
1	DERVISHI H Shpk	5,150,302
2	L-SHAHINI sh.p.k	643,133
3	XHAFERI PETROL Shpk	490,398
4	ARBION SAFA	315,644
5	EUROPETROL	150,413
6	ALBSING SHA	119,623
7	VODAFONE ALBANIA SH.A	2,813
	TOTALI	6,872,325

**ADMINISTRATORI
ZEQIR BUSHGJOKAJ**



Emertimi dhe Forma ligjore:

Florida SHPK

NIPT-i:

J79602604P

Adresa e Selise:

Qyteti i Bajram Currit

Inventari i mallrave dhe materialeve me 31.12.2018

Nr	Përshkrimi	Njësi	Tot. Sasi	Çmim Kosto	Vlera
1	KRIPE DETI E PERPUNUAR	KG	60,000	6	375,000
2	CIMENTO	KV	15	749	11,228
3	NAFTE	LITRA	51,849	133	6,911,052
4	Adinol 20/50	LITRA	120	300	36,000
I	Totali i Inventarit te materialeve te para				7.333,281
1	KARROCA PUNE	COPE	12	2,857	34,286
2	BETAFORMA	M2	250	700	175,000
3	LOPATA PUNE	COPE	25	400	10,000
4	KAZMA PUNE	COPE	9	500	4,500
5	TUBAGOMA MARTELI	ML	10	1,000	10,000
6	TUBA AJRI PLASTIK O 63	ML	500	248	124,000
7	RROBA PUNE	COPE	27	7,071	190,917
8	KASKETA MINATORI	COPE	35	500	17,500
9	GOMA KAMIONESH	LEK	5	75,459	377,294
10	VAJ MOTORRI	KG	82	446	36,549
11	JELEK PER PUNETORET	COPE	70	350	24,500
12	CEKIC	COPE	4	3,000	12,000
13	BOMBULA OKSIGJENI	COPE	4	10,125	40,500
14	BATERI KAMIONI 135 AH	COPE	1	20,800	20,800
15	FSHESA PASTRIMI PER RRUGET	COPE	12	2,000	24,000
16	KABULL 3 FAZOR	ML	20	2,500	50,000
17	DRAGER PER MATJE ZJARRI	COPE	1	15,000	15,000
18	MARTELA	COPE	2	4,500	9,000
19	SHARRE ASFALTI	COPE	1	55,000	55,000
20	ZINXHIR MJETESH	COPE	11	12,000	132,000
21	KOMPRESOR AJRI (BAZE MEKANIKE)	COPE	1	80,000	80,000
22	SALDATRICE 3 FAZORE	COPE	1	91,000	91,000
23	MOTORR SALDATRICE	COPE	1	123,000	123,000
24	VAGON MINIERE	COPE	1	142,000	142,000
25	Filter Vaji	COPE	5	1,431	7,153
26	Betoforma kallep druri	M2	250	1,118	279,620
27	BATERI 135 AH	COPE	5	20,622	103,110
II	Totali i Inventarit te Pjese kembimi vegla pune				2,188,728



1	MINERAL KROMI 45.35.%	TON	29	19,223	560,650
2	MINERAL KROMI 34- 36% CR2O3	TON	80	12,973	1,037,872
3	MINERAL KROMI - 20 - 25% CR2O3	TON	1,200	4,640	5,568,080
4	Graso E 800	KG	12	500	6000
5	Tabele Punimesh	COPE	1	7500	7500
III	Totali i Inventarit te Kromi				7,180,102
	Totali I+II+III				16,702,111

ADMINISTRATORI
ZEQIR BUSHGJOKAJ



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies së spjegimeve duhet të jete :
a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
b) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

ADMINISTRATORI
ZEQIR BUSHGJOKAJ

