

Emertimi dhe Forma ligjore

**STERKAJ sh.p.k**

NIPT -i

**J68310708M**

Adresa e Selise

Njesia Bashkiake Nr. 5, Blv. "Bajram Curri",  
mbrapa pallateve Agimi, Pallati 7/1B, Kati 2, Tirane

Data e krijimit

**7/15/1993**

Nr. i Regjistrit Tregetar

**7151**

Veprimtaria Kryesore

Ndertime civile e industriale te te gjitha llojeve,  
tregti, import- eksport, prodhim

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2017



Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

JO

LEKE

0

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017

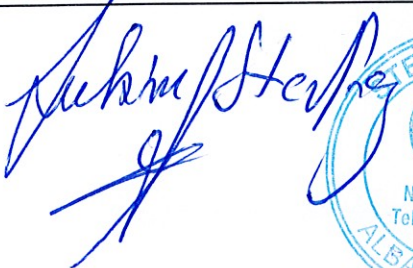

Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

2/26/2017

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) 2017**

| Nr | A K T I V E T  | Shenimet | 2017                 | 2016                 |
|----|--|----------|----------------------|----------------------|
|    | <b>Aktivët Afatshkurtra</b>  |          |                      |                      |
|    | ▶ <b>Aktivët monetare</b>  | 1        | <b>331,511,829</b>   | <b>330,938,825</b>   |
|    | 1 Banka  |          | 330,194,934          | 330,490,685          |
|    | 2 Arka   |          | 1,316,895            | 448,140              |
|    | ▶ <b>Investime</b>   | 2        | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
|    | 1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit                         | 2.1      | 0                    | 0                    |
|    | 2 Aksionet e veta  | 2.2      | 0                    | 0                    |
|    | 3 Te tjera Financiare  | 2.3      | 0                    | 0                    |
|    | ▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>  | 3        | <b>1,239,493,259</b> | <b>1,074,276,103</b> |
|    | 1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit  | 3.1      | 1,239,493,259        | 1,074,160,349        |
|    | 2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit  | 3.2      | 0                    | 0                    |
|    | 3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse                              | 3.3      | 0                    | 0                    |
|    | 4 Të tjera   | 3.4      | 0                    | 115,754              |
|    | 5 Kapital i nënshkruar i papaguar  | 3.5      |                      |                      |
|    | ▶ <b>Inventarët</b>  | 4        | <b>47,898,496</b>    | <b>223,037,401</b>   |
|    | 1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme                                     | 4.1      | 47,898,496           | 223,037,401          |
|    | 2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte  | 4.2      | 0                    | 0                    |
|    | 3 Produkte të gatshme  | 4.3      | 0                    | 0                    |
|    | 4 Mallra   | 4.4      | 0                    | 0                    |
|    | 5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)                           | 4.5      | 0                    | 0                    |
|    | 6 AAGJM të mbajtura për shitje   | 4.6      | 0                    | 0                    |
|    | 7 Parapagime për inventar  | 4.7      | 0                    | 0                    |
|    | ▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>   | 5        | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
|    | ▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>                            | 6        | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| I  | <b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>  |          | <b>1,618,903,584</b> | <b>1,628,252,329</b> |
|    | <b>Aktivët Afatgjata</b>   |          |                      |                      |
|    | ▶ <b>Aktive financiare</b>   | 7        | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
|    | 1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit                              | 7.1      | 0                    | 0                    |
|    | 2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit                         | 7.2      | 0                    | 0                    |
|    | 3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse                | 7.3      | 0                    | 0                    |
|    | 4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse           | 7.4      | 0                    | 0                    |
|    | 5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata                                  | 7.5      | 0                    | 0                    |
|    | 6 Tituj të tjerë të huadhënies   | 7.6      | 0                    | 0                    |
|    | ▶ <b>Aktivët materiale</b>   | 8        | <b>174,822,810</b>   | <b>198,756,830</b>   |
|    | 1 Toka dhe ndërtesa  | 8.1      | 17,316,508           | 18,227,903           |
|    | 2 Impiante dhe makineri  | 8.2      | 155,223,804          | 178,256,084          |
|    | 3 Të tjera Instalime dhe pajisje   | 8.3      | 2,282,498            | 2,272,843            |
|    | 4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces                                  | 8.4      | 0                    | 0                    |
|    | ▶ <b>Aktivët biologjike</b>  | 9        | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
|    | ▶ <b>Aktive jo materiale:</b>  | 10       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
|    | 1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme | 10.1     | 0                    | 0                    |
|    | 2 Emri i Mirë  | 10.2     | 0                    | 0                    |
|    | 3 Parapagime për AAJM  | 10.3     | 0                    | 0                    |
|    | ▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>   | 11       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
|    | ▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>  | 12       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| II | <b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>   |          | <b>174,822,810</b>   | <b>198,756,830</b>   |
|    | <b>AKTIVE TOTALE</b>   |          | <b>1,793,726,394</b> | <b>1,827,009,159</b> |

### Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) 2017

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI  | Shenimet | 2017                 | 2016                 |
|----|---|----------|----------------------|----------------------|
| ▶  | <b>Detyrime afatshkurtra:</b>                                   | 13       | <b>1,231,562,680</b> | <b>1,442,434,311</b> |
| 1  | Titujt e huamarrjes   | 13.1     | 0                    | 0                    |
| 2  | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë                         | 13.2     | 0                    | 0                    |
| 3  | Arkëtime në avancë për porosi                                   | 13.3     | 467,737,796          | 890,957,890          |
| 4  | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit                     | 13.4     | 748,569,524          | 534,284,304          |
| 5  | Dëftesa të pagueshme  | 13.5     | 0                    | 0                    |
| 6  | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit               | 13.6     | 0                    | 0                    |
| 7  | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse | 13.7     | 0                    | 0                    |
| 8  | Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndets  | 13.8     | 5,380,671            | 1,598,097            |
| 9  | Të pagueshme për detyrimet tatimore                             | 13.9     | 9,874,689            | 15,594,020           |
| 10 | Të tjera të pagueshme   | 13.10    | 0                    | 0                    |
| ▶  | <b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>                | 14       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| ▶  | <b>Të ardhura të shtyra</b>                                     | 15       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| ▶  | <b>Provizione</b>   | 16       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
|    | <b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>                        |          | <b>1,231,562,680</b> | <b>1,442,434,311</b> |
| ▶  | <b>Detyrime afatgjata:</b>                                      | 17       | <b>19,884,246</b>    | <b>0</b>             |
| 1  | Titujt e huamarrjes   | 17.1     | 0                    | 0                    |
| 2  | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë                         | 17.2     | 0                    | 0                    |
| 3  | Arkëtime në avancë për porosi                                   | 17.3     | 0                    | 0                    |
| 4  | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit                     | 17.4     | 0                    | 0                    |
| 5  | Dëftesa të pagueshme  | 17.5     | 0                    | 0                    |
| 6  | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit               | 17.6     | 0                    | 0                    |
| 7  | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse | 17.7     | 19,884,246           | 0                    |
| 8  | Të tjera të pagueshme   | 17.8     | 0                    | 0                    |
| ▶  | <b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>                | 18       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| ▶  | <b>Të ardhura të shtyra</b>                                     | 19       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| ▶  | <b>Provizione:</b>  | 20       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| 1  | Provizione për pensionet  | 20.1     | 0                    | 0                    |
| 2  | Provizione të tjera   | 20.2     | 0                    | 0                    |
| ▶  | <b>Detyrime tatimore të shtyra</b>                              | 21       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
|    | <b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>                            |          | <b>19,884,246</b>    | <b>0</b>             |
|    | <b>DETYRIMET TOTALE</b>   |          | <b>1,251,446,926</b> | <b>1,442,434,311</b> |
| ▶  | <b>Kapitali dhe Rezervat</b>                                    | 22       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| ▶  | <b>Kapitali i Nënshkruar</b>                                    | 23       | <b>348,600,000</b>   | <b>128,600,000</b>   |
| ▶  | <b>Primi i lidhur me kapitalin</b>                              | 24       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| ▶  | <b>Rezerva rivlerësimi</b>                                      | 25       | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| ▶  | <b>Rezerva të tjera</b>   | 26       | <b>15,974,848</b>    | <b>8,971,034</b>     |
| 1  | Rezerva ligjore   | 26.1     | 15,974,848           | 8,971,034            |
| 2  | Rezerva statutore   | 26.2     | 0                    | 0                    |
| 3  | Rezerva të tjera  | 26.3     | 0                    | 0                    |
| ▶  | <b>Fitimi i pashpërndarë</b>                                    | 27       | <b>0</b>             | <b>108,326,119</b>   |
| ▶  | <b>Fitim / Humbja e Vitit</b>                                   | 28       | <b>177,704,620</b>   | <b>138,677,695</b>   |
|    | <b>Totali i Kapitalit</b>                                       |          | <b>542,279,468</b>   | <b>384,574,848</b>   |
|    | <b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>                        |          | <b>1,793,726,394</b> | <b>1,827,009,159</b> |

**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

| Nr | Pershkrimi i Elementeve   | Shenimet | 2017           | 2016          |
|----|---|----------|----------------|---------------|
| ▶  | Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit  | 29       | 2,344,898,518  | 2,030,340,717 |
| ▶  | Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces   | 30       | 0              | 0             |
| ▶  | Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar  | 31       | 0              | 0             |
| ▶  | Të ardhura të tjera të shfrytëzimit   | 32       | 0              | 0             |
| ▶  | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme  | 33       | -817,444,999   | -805,738,647  |
|    | 1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme  | 33.1     | -734,970,987   | -705,535,885  |
|    | 2 Të tjera shpenzime  | 33.2     | -82,474,012    | -100,202,762  |
| ▶  | Shpenzime të personelit   | 34       | -61,795,349    | -74,125,180   |
|    | 1 Paga dhe shpërblime   | 34.1     | -52,995,099    | -63,645,122   |
|    | 2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)   | 34.2     | -8,800,250     | -10,480,058   |
| ▶  | Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale  | 35       | -27,725,721    | -18,614,951   |
| ▶  | Shpenzime konsumi dhe amortizimi  | 36       |                |               |
| ▶  | Shpenzime të tjera shfrytëzimi  | 37       | -1,249,574,251 | -964,631,749  |
| ▶  | Të ardhura të tjera   | 38       | 0              | 0             |
|    | 1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)           | 38.1     | 0              | 0             |
|    | 2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit) | 38.2     | 0              | 0             |
|    | 3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)            | 38.3     |                |               |
| ▶  | Zhvlërësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra   | 39       | 0              | 0             |
| ▶  | Shpenzime financiare  | 40       | 21,147,648     | -3,586,190    |
|    | 1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)             | 40.1     | 9,265,234      | 7,677         |
|    | 2 Shpenzime të tjera financiare   | 40.2     | 51,564         | 22,481        |
|    | 3 Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës   | 40.3     | 11,830,850     | -3,616,348    |
| ▶  | Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet  | 41       | 0              | 0             |
| ▶  | Fitimi/Humbja para tatimit  | 42       | 209,505,847    | 163,644,000   |
| ▶  | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin   | 43       | 31,801,227     | 24,966,305    |
|    | 1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin  | 43.1     | 31,801,227     | 24,966,305    |
|    | 2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shlyrë   | 43.2     | 0              | 0             |
|    | 3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve  | 43.3     | 0              | 0             |
| ▶  | Fitimi/Humbja e vitit   | 44       | 177,704,620    | 138,677,695   |
| ▶  | Fitimi/Humbja për:  | 45       | 0              | 0             |
|    | Pronarët e njësisë ekonomike mëmë   | 45.1     | 0              | 0             |
|    | Interesat jo-kontrolluese   | 45.2     | 0              | 0             |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve   |      | 2017        | 2016        |
|----|---|------|-------------|-------------|
| ▶  | Fitimi/Humbja e vitit   | 46   | 177,704,620 | 138,677,695 |
|    | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:                                | 46.1 | 0           | 0           |
|    | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja                | 46.2 | 0           | 0           |
|    | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale                 | 46.3 | 0           | 0           |
|    | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje | 46.4 | 0           | 0           |
|    | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet                         | 46.5 | 0           | 0           |
| ▶  | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin                      | 47   | 0           | 0           |
| ▶  | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin                               | 48   | 177,704,620 | 138,677,695 |
| ▶  | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:                           | 49   | 0           | 0           |
|    | Pronarët e njësisë ekonomike mëmë   | 49.1 | 0           | 0           |
|    | Interesat jo-kontrolluese   | 49.2 | 0           | 0           |

