

Emertimi dhe Forma ligjore	"SELISHTE" shpk
NIPT -i	K86921702N
Adresa e Selise	Peshkopi
Data e krijimit	21/07/2008
Nr. i Regjistrimit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	Prodhim e shitje Energjie Elektrike (H/C te vegjel me koncesion)

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2012

Pasqyra Financiare jane individuale	PO
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	JO
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	LEKE
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2012
	Deri	31.12.2012

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare



Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		47,200,252	36,056,575
	1 Aktivet monetare		206,696	3,123,817
	> Banka		4,540	3,063,017
	> Arka		202,156	60,800
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		24,379,933	23,590,619
	> Kliente		1,125,840	
	> Debitore, Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi fitimin			
	> Tvsh		23,254,093	23,590,619
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	>			
	>			
	4 Inventari			
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	>			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra		22,613,623	9,342,139
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		22,613,623	9,342,139
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA		185,722,038	184,913,678
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale		185,722,038	184,913,678
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje			
	> Aktive tjera afat gjata materiale		185,722,038	184,913,678
	3 Ativet biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	AKTIVEVE (I+II)		232,922,290	220,970,253



[Handwritten signature]

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2012

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	3,237,981	0
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		0
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		0
4	Materialet e konsumuara	7,333	0
5	Kosto e punes	2,096,895	0
	<i>Pagat e personelit</i>	1,880,775	0
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	216,120	0
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	739,655	0
7	Shpenzime te tjera		0
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	2,843,883	0
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	394,098	0
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		0
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		0
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		0
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		0
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		0
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare		0
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	394,098	0
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	39,410	0
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	354,688	0
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		0

0

Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	394,098
Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Gjoha)	0
Shuma per tatim	394,098
Tatimi mbi fitimin 10 %	39,410
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	354,688



Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2012

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit	-2,921,661	280,504,297
	Fitimi para tatimit	354,688	0
	Rregullime per :		0
	Amortizimin	-739,655	
	Humbje nga kembimet valutore		0
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per interesa	-54,199	
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera		
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit		
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	11,597,349	23,590,619
	MM te perfituara nga aktivitetet		
	Interesi i paguar	-13,271,484	
	Tatim mbi fitimin i paguar		
	<i>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesise kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-808,360	184,913,678
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese</i>		
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		0
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare		
	Dividente te paguar		
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare</i>		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-2,921,661	-3,123,817
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	3,123,817	0
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	202,156	3,123,817



Shoqëria "SELISHITE" shpk

Ne Lekë

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2012

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat. ligjore	Fitimni pashperndare	TOTALI
I Pozicioni me 31 dhjetor 2010	100,000					100,000
A Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel						0
B Pozicioni i rregulluar	100,000					100,000
1 Fitimi neto per periudhen kontabel						0
2 Dividentet e paguar						0
3 Rritja rezerves kapitalit						0
4 Emetimi aksionave						0
II Pozicioni me 31 dhjetor 2011	100,000	0	0	0	0	100,000
1 Fitimi neto per periudhen kontabel						354,688
2 Dividentet e paguar						
3 Emetimi kapitali aksionar						
4 Aksione te thesari te riblera						
III Pozicioni me 31 dhjetor 2012	100,000	0	0	0	0	454,688



Ref.

SHENIMET SPJEGUESE**B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare****I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare**

3

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	Banka Komtare Tregtare	Leke	403419725			4,540
	Totali					4,540

4

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			202,156
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Totali			202,156

5

2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6

3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra

7

> *Kliente per mallra, produkte e sherbime*
Kesh

1,125,840

1,125,840

11

> *Te drejta e detyrime ndaj Shtetit*
TVSH

23,254,093

23,254,093

12

>

Nuk ka

13

>

Nuk ka

14

4 Inventari**Inventari i Mallrave Gjendje me**

Shuma Leke

0

20

> *Parapagesa per fumizime*

Nuk ka

21

>

Nuk ka

22

5 Aktive biologjike afatshkurtra

Nuk ka

23

6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje

Nuk ka

24

7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra

22,613,623

25

> *Shpenzime te periudhave te ardhshme*

22,613,623

26

>

Nuk ka

27

II AKTIVET AFATGJATA

Nuk ka



- 28 **1 Investimet financiare afatgjata** Nuk ka
- 29 **2 Aktive afatgjata materiale** Nuk ka

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
30	Toka						
31	Ndertesat			0			
32	Makineri,paisje	186,461,693	739855	185,722,038	184,913,678	0	184,913,678
33	AAM te tjera						

- 34 **3 Aktivet biologjike afatgjata** Nuk ka
- 35 **4 Aktive afatgjata jo materiale** Nuk ka
- 36 **5 Kapitali aksioner i pa paguar** Nuk ka
- 37 **6 Aktive te tjera afatgjata** Nuk ka

I PASIVET AFATSHKURTRA

- a **1 Derivativet** Nuk ka
- b **2 Huamarjet** Nuk ka
- c > *Overdraftet bankare* Nuk ka
- d > *Huamarrje afat shkuatra* 138,685,154
- e **3 Huat dhe parapagimet** Nuk ka
- f > *Te pagueshme ndaj furnitoreve* 70,002,630 Leke
- g **1** Irz Shpk 70,002,630 leke
- o **Shuma**
- ll > *Detyrime tatimore per Tatimin Fitimin* 39,410
- > *Detyrime tatimore per sigurimet shoqerore* 87,851
- > *Detyrime tatimore per Tatimin mbi pagat* 23,488
- Nuk ka
- m > *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve* 5,964,255
- n > *Dividente per tu paguar* Nuk ka
- o > *Debitore dhe Kreditore te tjere* 17,664,814
- q **4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra** Nuk ka
- r **5 Provizionet afatshkurtra** Nuk ka
- II PASIVET AFATGJATA** Nuk ka
- s **1 Huat afatgjata** Nuk ka
- t > *Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare* Nuk ka
- u > *Bono te konvertueshme* Nuk ka



v	2	Huamarje te tjera afatgjata	Nuk ka	
z	3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka	
x	4	Provizionet afatgjata	Nuk ka	
		III KAPITALI	Nuk ka	
66	1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	Nuk ka	
67	2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)	Nuk ka	
68	3	Kapitali aksionar		100,000
69	4	Primi aksionit	Nuk ka	
70	5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	Nuk ka	
71	6	Rezervat statutore	Nuk ka	
72	7	Rezervat ligjore	Nuk ka	
73	8	Rezervat e tjera	Nuk ka	
74	9	Fitimet e pa shperndara	Nuk ka	
75	10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		354,688
		• Fitimi i ushtrimit	Leke	394,098
		• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke	0
		• Fitimi para tatimit	Leke	394,098
		• Tatimi mbi fitimin	Leke	39,410

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Per Drejtimin e Niesise Ekonomike
Ramazan Biba



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A Informacion i përgjithshëm

Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)

Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)

Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet, pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar, pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A Politikat kontabël

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua, koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

PER DREJTIMIN E NJESE ADMINISTRATIVE

Administator
Ramazan BIBA

