

# PASQYRAT FINANCIARE

(Mbështetur në Ligjin nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", të ndryshuar, dhe në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit – SKK 2)

## *Të dhëna identifikuese*

- Emri FERAR ENERGY  
- NIPT K91915001Q  
- Adresa RR. ZENEL BABOCI  
TIRANE  
- Data e krijimit 15.07.2009  
- Nr Regj Tregj \_\_\_\_\_  
- Fusha e veprimtarisë Ndertim, operim  
dhe transferim hidrocentralesh

## *Të dhëna të tjera*

- Pasqyra financiare  Individuale  
 Të konsoliduara  
- Monedha LEK  
- Rrumbullakimi \_\_\_\_\_  
- Periudha Kontabël  
Nga 01.01.2013 Deri 31.12.2013  
- Data e plotësimit të PF 10.03.2014

	AKTIVET	Shenime	Viti 2013	Viti 2012
I	Aktivet Afatshkurtëra		204,590,438	58,871,225
1	Aktive monetare		4,866	14,678
2	Derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim			
(i)	-Derivatet			
(ii)	-Aktivet e mbajtura për tregtim			
	<b>Totali 2</b>		-	-
3.	Aktive të tjera financiare afatshkurtra			
(i)	Llogari/Kerkesa të arkëtueshme			
(ii)	Llogari/Kerkesa të tjera të arkëtueshme (4456)		31,159,049	7,827,981
(iii)	Instrumente të tjera borxhi			
(iv)	Investime të tjera financiare			
	<b>Totali 3</b>		31,159,049	7,827,981
4.	Inventari			
(i)	Lëndët e para			
(ii)	Prodhim në proces		172,762,888	50,680,582
(iii)	Produkte të gatshme			
(iv)	Mallra për rishitje			
(v)	Parapagesat për furnizime			
	<b>Totali 4</b>		172,762,888	50,680,582
5.	Aktivet biologjike afatshkurtra			
6.	Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		663,635	347,984
	<b>Total i Aktiveve Afatshkurtra (I)</b>		204,590,438	58,871,225
II	Aktivet afatgjata		7,314,888	16,750,800
1.	Investimet financiare afatgjata			
(i)	Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm në PF)			
(ii)	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje			
(iii)	Aksione dhe letra të tjera me vlerë			
(iv)	Llogari/Kerkesa të arkëtueshme afatgjata			
	<b>Totali 1.</b>		-	-
2.	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Toka			
(ii)	Ndërtesa			
(iii)	Makineri dhe pajisje		7,314,888	
(iv)	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)			
	<b>Totali 2</b>		7,314,888	-
3	Aktivet Biologjike afatgjata			
4	Aktivet afatgjata jomateriale			
(i)	Emri i mirë			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive të tjera afatgjata jomateriale			
	<b>Totali 4</b>		-	-
5	Kapital aksionar i papaguar			
6.	Aktive të tjera afatgjata			16,750,800
	<b>Totali i aktiveve Afatgjata (II)</b>		7,314,888	
	<b>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</b>		211,905,326	75,622,025





<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>		Shenime	Viti 2013	Viti 2012
<b>I</b>	<b>DeTYRIMET Afatshkurtëra</b>			
1	Derivatvët			
2	Huamarjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
(ii)	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono të konvertueshme			
	<b>Totali 2</b>		-	-
3	Huat dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitorëve		62,879,323	29,608,880
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjësve		4,050,168	2,592,000
(iii)	Detyrime tatimore		60,490	24,000
(iv)	Hua të tjera			
(v)	Parapagimet e arkëtuara			
	<b>Totali 3</b>		66,989,981	32,224,880
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
	<b>Totali i detyr. afatshkurtra (I)</b>		<b>66,989,981</b>	<b>32,224,880</b>
<b>II</b>	<b>DETYRIME AFATGJATA</b>		<b>147,735,361</b>	<b>46,217,161</b>
1	Huat afatgjata			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	<b>Totali 1</b>		-	-
2	Huamarje të tjera afatgjata (Ortaku)		46,580,797	46,217,161
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		101,154,564	
	<b>Totali i detyr. afatgjata (II)</b>		<b>147,735,361</b>	<b>46,217,161</b>
	<b>Totali i detyrimeve</b>		<b>214,725,342</b>	<b>78,442,041</b>
<b>III</b>	<b>Kapitali</b>		<b>(2,820,016)</b>	<b>(2,820,016)</b>
1	Aksionet e pakicës ( përdoret vetëm në pasqyrat financiare të konsoliduara )			
2	Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar		100,000	100,000
4	Primi i aksionit			
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore			
8	Rezerva të tjera			
9	Fitimet e pashpërndara		(2,920,016)	(2,038,083)
)	Fitimi (humbja) e vitit financiar		-	(881,933)
	<b>Totali i kapitalit (III)</b>		<b>(2,820,016)</b>	<b>(2,820,016)</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I+II+III)</b>		<b>211,905,326</b>	<b>75,622,025</b>



**A- PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE**  
(Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

Nr.	Përshkrimi i Elementëve	Referencat Nr llog.	Viti 2013	Viti 2012
1	Shitjet neto			
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces			
4	Materialet e konsumuara			
5	Kosto e punës		-	(960,000)
	-pagat e personelit		-	(960,000)
	-shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore		-	-
6.	Amortizimet dhe zhvlerësimet			
7.	Shpenzime të tjera		-	-
8.	<b>Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)</b>		-	(960,000)
9.	<b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)</b>		-	(960,000)
10.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara			
11.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet			
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata			
12.2	Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat			
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi			
12.4	Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare			78,067
13	<b>Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)</b>		-	78,067
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)</b>		-	(881,933)
15.	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		-	
16.	<b>Fitmi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)</b>		-	(881,933)
17.	Elementët e pasqyrave të konsoliduara			





Pasqyra e fluksit monetar – Metoda direkte ( në mijë lekë / 000 )	Periudha raportuese	Periudha raportuese
	2013	2012
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>	(18,989.00)	(993.40)
Mjetet monetare (MM) të arkëtuara nga klientët	-	-
MM të paguara ndaj furnitorëve, punonjësve dhe taksa të #	(18,989.00)	(993.40)
MM të ardhura nga veprimtaritë		
Interesi i paguar		
Tatim mbi fitimin i paguar (taksa)	-	-
<i>MM neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i>		
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</b>	18,979.18	17,662.00
Blerja e njësisë së kontrolluar X minus paratë e Arkëtuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(99,296.00)	
Të ardhurat nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arkëtuar		
Derdhje e arkëtuar ortakut	118,275.18	17,662.00
<i>MM neto të përdorura në veprimtaritë investuese</i>		
<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>	-	(16,680.00)
Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Të ardhura nga huamarrje afatgjata Cash kolateral	-	(16,680.00)
Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		
Dividendë të paguar		
<i>MM neto e përdorur në veprimtaritë financiare</i>		
<b>Rritja/rënia neto e mjeteve monetare</b>	(9.82)	(12.12)
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	14.68	26.80
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	4.86	14.68



Nje Pasqyre e Pakonsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione të thesartit	Ilgjore statusore	Fitim i pashpërndarë	Totali
<b>Pozicioni më 31 dhjetor 2009</b>	<b>100,000.00</b>					<b>100,000.00</b>
Fitimi neto për periudhën kontabel						
Dividendët e paguar						
Emetimi i kapitalit aksionar						
Aksione të thesartit të riblera						
<b>Pozicioni më 31 dhjetor 2010</b>	<b>100,000.00</b>				<b>(1,071,428.95)</b>	<b>(971,428.95)</b>
Fitimi neto për periudhën kontabel						
Dividendët e paguar						
Emetimi i kapitalit aksionar						
Aksione të thesartit të riblera						
<b>Pozicioni më 31 dhjetor 2011</b>	<b>100,000.00</b>				<b>(1,953,361.95)</b>	<b>(1,853,361.95)</b>
Fitimi neto për periudhën kontabel						
Dividendët e paguar						
Emetimi i kapitalit aksionar						
Aksione të thesartit të riblera						
<b>Pozicioni më 31 dhjetor 2012</b>	<b>100,000.00</b>				<b>(1,853,361.95)</b>	<b>(1,753,361.95)</b>
Dividendët e paguar						
Emetimi i kapitalit aksionar						
Aksione të thesartit të riblera						
<b>Pozicioni më 31 dhjetor 2013</b>	<b>100,000.00</b>				<b>(2,920,016.00)</b>	<b>(2,820,016.00)</b>



*Handwritten signature*



**FERAR ENERGY Shpk**  
**SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE**  
**01.01.2013 - 31.12.2013**

Shoqëria **FERAR ENERGY Shpk** i ka ndërtuar Pasqyrat Finaciare për vitin 2013 në bazë të Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK2. Shoqëria është regjistruar në vitin 2009 për të ushtruar aktivitetin e saj në fushën e energjitikës.

Pasqyrat Finaciare janë ndërtuar në përputhje me SKK në bazë të Ligjit nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Finaciare", neni 4. Pasqyrat Finaciare janë përgatitur duke ndjekur e zbatuar:

***Politikat Kryesore Kontabël:***

Politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave e shpenzimeve dhe vlerësimin e tyre.

***Parimet Kontabël:***

Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njesisë Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimësisë së veprimtarisë ekonomike si dhe Parimi i Kompensimit.

***Karakteristikat cilësore të informacionit Kontabël:***

Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Finaciare të vitit 2013 janë: Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materialiteti, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri, Parimi i Përparësisë së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Paanshmëria, Parimi i maturisë, Parimi i plotësisë, qëndrueshmërisë dhe krahasueshmërisë .

**BILANCI KONTABËL**

**Shënimi 1:**

**Mjete monetare**

*Shuma 4,866 leke*

**Shënimi 2:**

**Kerkesa te tjera te arketueshme** me vlerë *31,159,049 leke* e cila përbëhet nga *TVSH-ja e kreditueshme.*



**Shënimi 3:**  
**Llogari të Pagueshme**

Ky zë përbëhet nga tre llogari:

*Llogaritë e pagueshme ndaj furnitorëve* me vlerë 62.879,323 leke, të cilat përfshijnë detyrimin e shoqërisë ndaj furnitorëve për faturime të kryera gjatë vitit 2013 me vlerë 51,171,681 dhe njëkohesisht detyrimin për fatura të pa mbërritura me vlerë 11,707,594.

*Llogaritë e pagueshme ndaj punonjësve* të cilat përfshijnë detyrimin e shoqërisë ndaj punonjësve të pashlyer gjatë vitit 2013

*Detyrimet Tatimore* të cilat përfshijnë detyrimin që ka shoqëria për sigurimet shoqërore dhe shëdetësore dhe tatimin mbi të ardhurat personale.

**Shënimi 4:**  
**Detyrimet Afat Gjata**

Ky zë përbëhet nga dy llogari

*Huamarrje të tjera afatgjatë (Ortaku)* me vlerë 46,580,797 e cila përfaqëson paratë të investuara nga ortakët për të mbuluar shpenzimet e aktivitetit gjatë vitit. Kjo shumë është dhënë në formën e një huaje të pakushtëzuar dhe për një periudhë të papërcaktuar të kohës, pa interes.

Grantet dhe të ardhurat e Shtyra me vlerë 101,154,564 të cilat përfaqësojnë një grant të kushtëzuar të marrë nga shoqëria (që përfitohet) nëse shoqëria plotëson në vitet në vazhdim disa nga kushtet e kontratës së grantit për ndikimet në mjedis.

**Shënimi 5:**  
**Kapitali i Vet**

*Kapitali aksioner* në vlerën prej 100,000 lekësh i paguar me themelimin e shoqërisë, mbetet në të njëjtën vlerë, ndërsa **Totali i Kapitalit të Vet** është në vlerën **(2,820,016) lekë** sepse merr parasysh rezultatin negativ të periudhave të mëparshme (2,920,016).

<i>Fitimet e pashpërndara (humbja)</i>	(2,920,016)
--	-------------

**Totali i Pasivit = Totali i Detyrimeve + Kapitali i Vet = 299,842,706**





### **PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas Parimit të Kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogariten me besueshmëri.

Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin periudhë kontabël me të ardhurat e lidhura.

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve është e ndërtuar sipas Natyrës.

#### **Shënimi 6:**

##### **Të Ardhurat**

Në zërin e **Të ardhurave nga aktiviteti** shuma **0** lekë tregon nivelin e shërbimeve të realizuara nga shoqëria për vitin 2013 pasi shoqëria është në fazë investimi.

#### **Shënimi 7:**

##### **Shpenzimet**

Zëri i shpenzimeve është gjithashtu 0 sepse gjatë këtij viti njesia ekonomike nuk ka pasur shpenzime periudhe. Furnizimet e bëra gjatë këtij viti janë pjesë e aktivitetit në proces.

Hartoi  
Endi Murrizi



Administrator  
Ferid Sukaj

