

Emertimi dhe Forma Ligjore KORKIS SHPK

NIPT-I K93008001E

Adresa e Selise BELISOVE BERAT

Data e Krijimit 8.6.2009 QKR

Nr Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore NDERTIME HIDROENERGJITIKE

## PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standartit kombetar te kontabilitetit Nr 2 dhe Ligjit Nr.9228 Dt 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

**VITI 2017**

Pasqyrat Financiare jane Individuale Po

Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara

Pasqyrat Financiare jane te shprehura Ne Leke

Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura Ne Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare Nga 01.01.2017 deri 31.12.2017.

Data e Mbylljes se Pasqyrave Financiare \_\_\_\_\_

Pasqyrat Financiare te Vitit 2017

Nr.	A K T I V E T	Shenime	Periudha raportuse	Periudha para ardhese
I	<b>AKTIVET AFATSHKURTRA</b>		<b>24,045,567</b>	<b>22,776,960</b>
1	<b>Aktivitet monetare</b>		<b>1,830,946</b>	<b>689,478</b>
	> Banka		1,487,752	678,458
	> Arka		343,194	11,020
	> Hua dhe letra me vlere afatshkurtra			
2	Derivative dhe akt. finanz te mbajtura per tregtim	dif konv kred		
3	<b>Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>		<b>350,670</b>	<b>650,033</b>
	> Kliente per mallra produkte e sherbime		295,805	637,356
	> Debitore, kreditore te tjere		15,150	
	> T.V.SH		0	0
	> Tatim Fitimi		39,715	12,677
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> Parapagime te dhena			
	> Investime te tjera financiare			
4	<b>Inventari</b>		<b>16,493,951</b>	<b>16,067,449</b>
	> Lendet e para		0	9,148,644
	> Materiale te tjera			
	> Prodhimi ne proces	a	16,493,951	6,918,805
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Inventari i imet dhe Amballazhi			
	> Parapagesa per furnizime			
5	<b>Aktive biologjike afatshkurtra</b>			
6	<b>Aktivitet afatshkurtra te mbajtura per shitje</b>			
7	<b>Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra</b>		<b>5,370,000</b>	<b>5,370,000</b>
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		5,370,000	5,370,000
	<b>TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>		<b>24,045,567</b>	<b>22,776,960</b>
II	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>		<b>25,631,980</b>	<b>26,341,517</b>
1	<b>Investimet financiare afatgjata</b>			
	> Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			
	> Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje			
	> Aksione dhe letra te tjera me vlere			
	> Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
2	<b>Aktivitet afatgjata materiale</b>		<b>25,631,980</b>	<b>26,341,517</b>
	> Toka			
	> Ndertesa		25,534,862	26,324,600
	> Makineri dhe paisje		97,118	16,917
	> Aktive tjera afatgjata materiale (me vl kontabel)			
3	<b>Aktivitet afatgjata ne proces</b>			
4	<b>Aktive biologjike afatgjata</b>			
5	<b>Aktivitet afatgjata jomateriale</b>			
6	<b>Kapitali aksioner i papaguar</b>			
7	<b>Aktive te tjera afatgjata</b>			
	<b>TOTALI AKTIVEVE (I + II)</b>		<b>49,677,547</b>	<b>49,118,477</b>

ADMINISTRATOR  
RAMADAN TOSKA



Kristofor Naxho

Pasqyrat Financiare te Vitit 2017

Nr.	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Perudha raportuse	Perudha para ardhese
<b>I</b>	<b>PASIVET AFATSHKURTRA</b>		<b>8,046,812</b>	<b>8,001,647</b>
1	Derivativet			
2	Huamarrjet		0	0
	> Llogari bankare te zbuluara			
	> Huamarrjet nga bankat			
	> Huamarrje nga te tretet			
3	Huat dhe parapagimet		8,046,812	8,001,647
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve (Dogane)		4,896,457	4,896,457
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		3,084,052	3,088,164
	> Detyrimet per Sigurime Shoqerore		12,460	17,026
	> Detyrimet per tatim fitimin			
	> Detyrimet per TVSH		53,843	
	> Detyrimet per akcize			
	> Detyrimet te tjera tatimore TAP			0
	> Hua te tjera			
	> Parapagimet te marra			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve/aksioner			
	> Debitore e kreditore te tjere			
	> Tatim ne Burim			0
4	Grante dhe te ardhura te shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
<b>II</b>	<b>PASIVET AFATGJATA</b>		<b>44,794,574</b>	<b>43,929,574</b>
1	Huate afatgjata		44,794,574	43,929,574
	> Huate nga banka		41,272,560	41,272,560
	> Detyrime nga qeraja financiare			
	> Huate nga te tretet		3,522,014	2,657,014
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Grante dhe te ardhura te shtyra			
4	Provizione afatgjata			
	<b>TOTALI PASIVEVE (I + II)</b>		<b>52,841,386</b>	<b>51,931,221</b>
	<b>TOTALI DETYRIMEVE</b>			
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>		<b>-3,163,839</b>	<b>-2,812,744</b>
1	Aksionet e pakices			
2	Kapitali aksionereve te shoqerise meme			
3	Kapitali aksionar		100,000	100,000
4	Aksionet e thesarit			
5	Prime te lidhura me kapitalin			
7	Rezeva ligjore			
8	Rezerva statusore			
9	Rezerva te tjera			
	> Rezerva nga rivlersimi			
	> Rezerva te tjera (Per investime)			
10	Fitim/humbja e pashperndare		-2,912,744	-3,180,907
11	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		-351,095	268,163
	<b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II + III)</b>		<b>49,677,547</b>	<b>49,118,477</b>

ADMINISTRATORI  
RAMADAN TOSKA



Kristofor N. Pjella  
Office

**PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE 2017**

(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

Nr.	Pershkrimi i elementeve		Periudha raportuese	Periudha para ardhese
1	Shitjet neto	b	487,131	3,483,250
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit prodhim per ve		9,575,146	
	<b>Totali I te ardhurave ( 1 + 2 )</b>		<b>10,062,277</b>	<b>3,483,250</b>
3	Ndryshimet ne inventarin e prod.gat.e prodh.proces		0	0
4	Puna e kryer nganjese ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar			
5	Mallrat lende e pare dhe materiale		9,348,288	1,532,552
6	Shpenzime personeli		<b>672,192</b>	<b>623,178</b>
	Paga		576,000	534,000
	sigurime shoqerore		96,192	89,178
7	Renia ne vlere (amortizimi dhe zhvleresimi)		789,738	814,163
8	Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		179,154	189,871
	<b>Totali I shpenzimeve ( 3 - 8 )</b>		<b>10,989,372</b>	<b>3,159,764</b>
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		<b>-927,095</b>	<b>-478,000</b>
10	Te ardhurat e shpenz nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenz.financiare nga pjesemarr.			
12	Te ardhura dhe shpenz financiare te tjera		0	8,000
	121 Te ardhura e shpenz.nga interesat			
	122 Fitimet (humbjet) nga kembimet valutore			
	123 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare te tjera			
13	<b>Totali I te ardhurave dhe shpenz.financiare</b>			
14	Fitim (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )		<b>-927,095</b>	<b>315,486</b>
15	Shpenzime te panjohura fiskale		576,000	
16	Fitim(humbje) Fiskale para tatimit(14+15)		<b>-351,095</b>	<b>315,486</b>
17	Shpenzimet e tatim fitimit(16*15%)		0	47,323
18	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar(16-17)		<b>-351,095</b>	<b>268,163</b>

ADMINISTRATORI  
RAMADAN TOSKA  
2009  
KORRIS  
RAT - ALBANIA

*[Handwritten signature]*

**PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL**

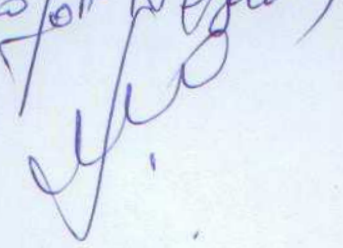
	Kapitali Aksionar	Primi i Aksionit	Aksione te Thesarit	Rezerva ligjo	Rezerva per investime	Fitimi i Pashperdare	TOTALI
Pozicioni me 31 Dhjetor 2015	100,000					(3,180,907)	(3,080,907)
Efkti i ndryshimeve ne politikat kontabel							-
Pozicioni I rregulluar							-
Fitimi neto per periudhen kontabel							-
Dividentet e paguar							-
Rritje e rezerves se kapitalit							-
Emetimi I aksioneve							-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2016	100,000					(2,912,744)	(2,812,744)
Fitimi neto per periudhen kontabel						(351,095)	(351,095)
Dividentet e paguar							-
Emetimi I kapitalit aksionar							-
							-
Aksione te thesarit te riblera							-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2017	100,000	-	-	-	-	(3,263,839)	(3,163,839)

ADMINISTRATORI  
RAMADAN TOSKA

*Ramdan Toska*



*(Koska for Negota)*



**KORKIS-2009 SHPK**

**Pasyra e Amortizimit 31.12.2017**

Nr Rend	Vlefte Filjestare	Amortizimi ne celje	Vlera e Mbetur 2015	Norma Amortiz	Amortiz Vjetor	Vlefte e Mbetur	
1	Central Elektrik	31,709,342	5,384,742	26,324,600	0.03	789,738	25,534,862
<b>TOTALI</b>		<b>31,709,342</b>	<b>5,384,742</b>	<b>26,324,600</b>		<b>789,738</b>	<b>25,534,862</b>

Administratori  
**RAMADAN TOSKA**





KORKIS 2009

NIPT: K93008001E

INVENTARI KONTABEL 31.12.2017

NR	ARTIKULLI	NJESIA	SASIA	CMIMI
2	Hekur	kg	-	-
3	Tulla 12x14x25	cope	-	-
4	tulla 12x14x25	cope	-	-
5	Tulla 12x14x25	cope	-	-
6	Pllaka	m2	-	-
7	Aksesore dyersh	cope	-	-
Totali			-	-

*[Handwritten signature]*  
REPUBLICA E SHQIPERISE  
KORKIS  
2009  
Toska

*[Handwritten signature]*

KORKIS 2009  
 NIPT: K93008001E

INVENTARI KONTABEL 31.12.2017

NIR	ARTIKULLI	MESIA	SASIA	CMIMI	VLERA
2	Hekur	kg	-	-	-
3	Tulla 12x14x25	cope	-	-	-
4	Tulla 12x14x25	cope	-	-	-
5	Tulla 12x14x25	cope	-	-	-
6	Pilaka	m2	-	-	-
7	Aksesore dyersh	cope	-	-	-
Totali			-	-	-

*[Handwritten signature]*  


*[Handwritten signature]*



# SHENIMET SHPJEGUESE

## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmiresuar. Përfshirja e të dhënave të kësaj pjesë duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarde të përcaktuara në SKK 2 të përmiresuar. Rradha e dhënies së shpjegimeve duhet të jetë:

- Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabel
- Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- Shënime të tjera shpjeguese

## A I Informacion i përgjithshëm

Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"  
Kuadri kontabel i aplikuar: Standardet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri (SKK 2);  
Baza e përgatitjes së PF: Mbi bazën e konceptit të materialitetit (SKK 1, 1-3)  
Parimet baze për përgatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

- Parimi i njësisë ekonomike: mban në llogarite e saj aktivet, detyrimet dhe
- Parimi i vijimesisë: veprimtaria ekonomike e njësisë sone raportuese është e siguruar
- Kompensimi: midis një aktivi dhe një pasivi nuk ka, ndërsa midis të ardhurave dhe
- Kuptueshmëria e Pasqyrave Financiare është realizuar në masën e plotë për të
- Materialiteti është vlerësuar nga ana jone dhe në bazë të tij Pasqyrat Financiare
- Besueshmëria për hartimin e Pasqyrave Financiare është e siguruar pasi nuk ka
  - Parimin e paraqitjes me besnikëri
  - Parimin e përparesisë së përfundimit ekonomike mbi formën ligjore
  - Parimin e paaneshmerisë pa asnjë influencim të qëllimshëm
  - Parimin e maturisë pa optimizim të tepëruar, pa nën e mbivlerësim të qëllimshëm
  - Parimin e plotësisë duke paraqitur një pamje të vërtetë e të drejtë të PF.
  - Parimin e qëndrueshmërisë për të mos ndryshuar politikën e metodat kontabel
  - Parimin e krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhëve.

## A II Politikat kontabel

Për përcaktimin e kostos së inventareve është zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e parë,

Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret për njohje si aktiv në bilanc.

Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua, koston e huamarrjes (dhe

Për vlerësimin e mepasëshëm të AAM është zgjedhur modeli i koston duke paraqitur në

Për llogaritjen e amortizimit të AAM (SKK 5.) njësi jone ekonomike ka përcaktuar si metode

- Per Token - 0%
- Per ndertesat me 5 % të vlefes së mbetur.
- Kompjuterat e sistemeve informacioni me 25 % të vlefes së mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % të vlefes së mbetur

Sqarime mbi Pasqyrat

AKTIVI

NR ref

a

> Prodhimi në proces

Perfaqeson ndertimin e godines se hidrocentralit Nr 2 te bere ne vitin 2014 dhe 2017 sipas situacioneve perkatese. Shuma e mesiperme jan erregjistruar ne librin e blerjeve dhe te shitjeve pasi ato pargaesoojne ndertim per vete AAM-ve.

16,493,951

PASH

Shitjet neto

b

Perfaqeson prodhim per vete ne shumen 9575146 dhe 487131 shitje te energjisë

487,131

## Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje të ndodhura pas datës së bilancit për të cilat behen rregullime apo ngjarje të ndodhura pas datës së bilancit për të cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale të ndodhura në periudhat kontabel të mëparshme të konstatuara gjatë periudhës rraportuese dhe që korigjim nuk ka.

REPUBLIKA E SHQIPËRIE  
Sh.p.k.  
KORRIS  
2009  
Toska

*[Signature]*

dates se ndodhjes se transaksionit.

Tepricat perfundimtare jane vlersuar me kursin e dates se mbylljes se pasqyrave financiare, 31.12.2017, te marre nga kursi zyrtar i Bankes se Shqiperise

VI

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike  
**RAMADAN TOSKA**



LLOGARIA SHPENZIME TE TJERA VITI 2017

nr	Emertimi	vlera
1	Perfaqesim ne Gjykate nga avokati	41,666
2	Sherbim Eksperti	40,000
3	Sherbim per saldim tubi	18,000
4	Shtypshkrime	1,158
5	Taksa vendore	72,080
6	Komisione Bankare	6,250
	<b>TOTALI</b>	<b>179,154</b>

Administratori

Ramadan TOSKA

  
A blue circular stamp is overlaid on the signature. The stamp contains the text: "REPUBLIKA E SHQERISE" at the top, "Sh. N. KORKIS" in the center, "2009" below it, and "BERAT ALBANIA" at the bottom.



KORKIS 2009

NIPT: K93008001E

LLOGARIA BANKA VITI 2017

nr	BANKA	MONEDHA	KURSI	SASIA	VLERA
1	First Investment Bank	All	1	1,487,752	1,487,752
	<b>TOTALI</b>				<b>1,487,752</b>

Administratori

Ramadan TOSKA

  
KORKIS 2009  
BERAT - ALBANIA



# FATURË TATIMORE SHITJE

Nr. Serisë: 88276007

Data: 30.09.2017

EMRI I SHITËSIT: KORÇIS - 200P.

Nr. i Faturës: 7.

ADRESA: Belisore - Berat.

NUMRI I IDENTIFIKIMIT TË PERSONIT TË TATUESHËM (NIPT)

KF3008001.E

EMRI I BLERËSIT: KORÇIS - 200P.

ADRESA: Belisore - Berat.

NUMRI I IDENTIFIKIMIT TË PERSONIT TË TATUESHËM (NIPT)

KF3008001.E

EMRI I TRANSPORTUESIT:

ADRESA:

TARGA E MJETIT:

ORJA E FURNIZIMIT:

NUMRI I IDENTIFIKIMIT TË PERSONIT TË TATUESHËM (NIPT)

Nr	Përshkrimi i Mallit ose Shërbimit	Njësia e Matjes	Sasia	Çmimi për njësi pa TVSH	Vlefte pa TVSH	Vlefte e TVSH	Vlefte me TVSH
					6=4x5	7=6x20%	8=6+7
1	1 Punime si pas situancant. 30 shtëri ngjitur						
TOTALI							

0575/146 / 1.15.029. 11440175

0575/146 / 1.15.029. 11440175

Nga të cilat: Furnizime të tatueshme  
Furnizime të patatueshme

- a) faqe 1: Originali - Blerësi
- b) faqe 2: Transportuesi
- c) faqe 3: Shitësi

**BLERËSI**  
(emër, mbiemër, nënshkrimi)

8/ Romaldo Perka

**TRANSPORTUESI**  
(emër, mbiemër, nënshkrimi)

**SHITËSI**  
(emër, mbiemër, nënshkrimi, vulë)

REPLIKA E REPUBLIKËS SË SHqipëRIE  
SH.P.S. PËR SHITJE  
KORÇIS - 200P  
ALBANIA  
Perka

## SITUACION

## PJESOR

HIDROCENTRALI BELESOVE 2  
GUSHT SHTATOR 2017

SH. P.K KORKIS 2009

NR	EMERTIMI I PUNIMEVE	NJESIA	SASIA	CMIMI	VLEFTA
1	MUR TULLE 14CM	M3	12.2	9500	115900
2	BETIN MURI	M3	14	9500	133000
3	HEKUR BETONI	KG	1700	110	187000
4	SHTRIM PLLAKA	M2	91	950	86450
5	F.V GJENERATORI	COPE	1	8899796	8899796
6	F.V DURALUMINI	M2	18	8500	153000

SHUMA 9575146

T.V.SH 20% 1915029

SHUMA 11490175

SUPERVIZORI  
ING SH BANUSHI  
MK 1990



DREJTUSI TEKNIK  
ING SUZANA DADO

SH .P. K KORKIS 2009  
ADMINISTRATORI RAMADAN TOSKA