

Emertimi dhe Forma Ligjore

ALB KORCA 2002 sh p k

N I P T - I

K34004003T

Adresa e Selise

Bulgarec ,Korce

Data e Krijimit

2002

Nr I Rregj Tregetar

Veprimtaria kryesore

Ndertim

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standarteve Kombetare te kontabilitetit Nr 2
dhe Ligjit 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ")

VITI

2017

Pasqyrat jane individuale

Pasqyrat jane te konsoliduara

Pasqyrat financiare jane te shprehura ne

Pyasqyrat financiare jane te rumbullukasura ne

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

1/1/2017

Deri

31/12/2017

Data e mbylljes te Pasqyrave Financiare

Pasqyre financiare viti 2017

Nr	AKTIVET	Shenime	Periudha Raportuese viti 2017	Periudha Paraardhese 2016
I	AKTIVET AFATSHKURTERA			
	1. - Aktivet monetare		86,329,120	60,665,075
	> Banka			4,206,534
	> Arka		86,329,120	56,458,541
	2 - Derivatet e Aktivet te mbajtura per tregetim			
	3 - Aktivet te tjera financiare afatshkurtera		69,144,256	22,620,069
	> Kliente per mallra , produkte e sherbime		69,144,256	21,918,417
	> Debitore , Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi fitimin			701,652
	> T v sh			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	4 - Inventari			
	> Lendet e para			
	> Inventar i imet			
	> Prodhimi ne proces			
	> Produkte te gateshme			
	> Mallra per rrishtje			
	> Parapagesa per furnizime			
	5 - Aktivet biliogjike			
	6 - Aktivet afatshkurtera te mbajtura per rishitje			
	7 - Parapagime dhe shpenzime te shtyra			
	> Shpenzime te periudhave te ardheshme			
II	AKTIVET AFATGJATA		30,619,817	31,706,656
	1 - Financimet financiare afatgjata			
	2 - Aktivet Afatgjata materiale			
	> Toka		5,986,315	5,986,313
	> Ndertesa			
	> makineri e paisje		24,439,522	25,685,033
	>Pjese kembimi			
	pajisje kompjuterike		193,980	35,308
	3 - Aktivet Biologjike afatgjata			
	4 - Aktivet afatgjata jo materiale			
	5 - Kapitali aksioner I pa paguar			
	6 - Aktivet e tjera afat gjata (ne proces)			
	Totali			
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		186,093,193	114,991,800

Pasqyre financiare per vitin 2017

Nr	PASIVET E KAPITALET	Shenime	Periudha Raportuese viti 2017	Periudha Paraardhese 2016
I	Derivatet		46,228,566	
	1. - Aktivet monetare			
	2 - Huamarjet		5,000,000	
	> Overdraftet financiare		5,000,000	
	> Huamarjet afatshkurtera			
	3 - Huate e parapagimet		41,228,566	12,545,339
	> Te pagushme ndaj furnitoreve		17,955,381	9,857,103
	> Te pagushme ndaj punonjesve		9,009,339	1,865,485
	> Detyrime per Sigurimet shoqerore		313,292	186,418
	> Detyrime Tatimore per TAP - in		7,800	3,900
	> Detyrime Tatimore per Tatimin mbi fitimin		5,901,554	
	> Detyrime tatimore per T V SH		8,041,200	632,433
	> Detyrime tatimore per tatimin ne burim			
	> Detyrime ndaj Ortakeve dhe aksionereve			
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore e kreditore te tjere			
	4 - Grantet dhe te ardhura te shtyra			
	5 - Privizionet Afatshkurtera			
II	PASIVET AFATGJATA			
	1 - Huate afatgjata			
	> Hua , bono , dhe detyrime qeraje financiare			
	> Bono te kovertushme			
	2 - Huamarjet te tjera afatgjata			
	3 - Grantet dhe te ardhura te shtyra			
	4 - Provigjonet Afatgjata			
	TOTALI I PASIVEVE (I + II)		46,228,566	12,545,339
III	KAPITALI		139,864,627	102,446,461
	1 - Aksione te pakices			
	2 - Kapitali I aksionereve te Shoq meme(P F te kons)			
	3- Kapitali aksioner		31,242,978	31,242,978
	4 - Primi I Aksionit			
	5 - Njesite ose Aksione te thesarit (Negative)			
	6 - rezervat Statuore			
	7 - Rezervat Ligjore		75,685	75,685
	8 - rezerva te tjera			
	9 - Fitime te pashperndara		71,127,798	70,490,142
	10 - Fitime (Humbja) e vitit financiar		37,418,166	637,656
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT(I + II + III)		186,093,193	114,991,800

ALB KORCA 2002

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE 2017

(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Shenime	Periudha raportuese	Periudha
			Viti 2017	Paraardhese 2016
1	Shitje NETO		105,652,924	25,168,793
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit			1,795
3	Ndryshimi ne inventarin prod I gateshm e prodh proces			
4	Materiale te konsumuara		(43,203,679)	(11,798,304)
5	Kostot e punes		(9,985,824)	(7,159,890)
	Pagat e personelit		8,556,833	(6,135,296)
	Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendetesore		1,428,991	(1,024,594)
6	Amortizimet e cvleresimet		(5,659,804)	(1,850,003)
7	Shpenzime te tjera		(2,031,123)	(3,104,435)
8	TOTALI i shpenzimeve		(60,880,430)	(23,912,632)
9	Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore		44,772,494	1,256,161
10	Te ardhura e shpenz financ nga njesite e kontrolluara(interesat)		(77,708)	-
11	Te ardhura e shpenzimet financiare nga pjesmarjet		(677,368)	
12	Te ardhura e shpenzimet financiare			(507,772)
	12.1 Te ardhura e shpenz financ nga invest te tjera e financ afat gjata			
	12.2 Te ardhura e shpenzimet nga interesat		3,954	1,795
	12.3 Fitime (humbje) nga kurset e e kembimit			-
	12.4 Te ardhura e shpenzime te tjera financiare			
13	Totali I te ardhurave e shpenzimeve financiare		44,021,372	750,184
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 + / - 13)		44,021,372	750,184
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		6,603,206	112,528
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		37,418,166	637,656
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			

Pasqyra e Fluksit te Parase 2017

Nr		Ushtrimi Mbyllur/2017	Ushtrimi Para ardhjes/2016
I	Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit		
ii	Paratë e arkëtuara nga klientët	79,557,671	28,570,153
iii	Paratë e paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve	-55,032,626	-20,284,324
iv	Paratë e ardhura nga veprimtaritë		
v	Interesi i paguar	-77,708	-34,097
vi	Tatimfitimi i paguar		0
	<i>Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i>	24,447,337	8,251,732
	Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese	3,954	1,795
vii	Blerja e kompanisë së kontrolluar X minus paratë e Arkëtuara		
viii	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
ix	Të ardhurat nga shitja e pajisjeve		
x	Interesi i arkëtuar	3,954	1,795
xi	Ortake		
	<i>Paraja neto e përdorur në veprimtaritë investuese</i>		
	Fluksi i parave nga aktivitetet financiare		
xii	Pagesa të tjera		
xiii	Pagesa të detyrimeve të tjera		
xiv	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		
xv	Dividendë të paguar		
	<i>Paraja neto e përdorur në veprimtaritë financiare</i>	79,561,625	28,571,948
	Rritja/rënia neto e mjeteve monetare	25,664,045	5,312,823
	Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	60,665,075	55,352,352
	Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	86,329,120	60,665,175

ALB KORCA 2002 SHPK
PASQYRA E NDYSHIMIT TE KAPITALI 2017

Nr	Emertimi	Kapitali aksioner	Primi i Aksionit	Aksione te Thesarit	Rezerva Stat e ligj	Fitim i pashpermd	TOTALI
II	Pozicioni me 31 Dhjetor 2011	31,242,978.0				50,216,087.0	81,459,065.0
1	Fitim Neto per periudhen Kontabel					1,853,087.0	
2	Dividentet e paguar						
3	Emetimi i kapitalit Aksioner						
4	Aksione te thesarit te riblera						
III	Pozicioni me 31 Dhjetor 2012	31,242,978.0				52,069,966.0	83,312,944.0
1	Fitim Neto per periudhen Kontabel					16,246,221.0	
2	Dividentet e paguar						
3	Emetimi i kapitalit Aksioner						
4	Aksione te thesarit te riblera						
III	Pozicioni me 31 Dhjetor 2013	31,242,978.0				68,316,187.0	99,559,165.0
1	Fitim Neto per periudhen Kontabel					1,438,022.0	
2	Dividentet e paguar						
3	Emetimi i kapitalit Aksioner						
4	Aksione te thesarit te riblera						
IV	Pozicioni me 31 Dhjetor 2014	31,242,978.0			75,685.0	69,754,209.0	101,072,872.0
1	Fitim Neto per periudhen Kontabel					735,933.0	
2	Dividentet e paguar						
3	Emetimi i kapitalit Aksioner						
4	Aksione te thesarit te riblera						
V	Pozicioni me 31 Dhjetor 2015	31,242,978.0			75,685.0	70,490,142.0	101,808,805.0
1	Fitim Neto per periudhen Kontabel					637,656.0	
2	Dividentet e paguar						
3	Emetimi i kapitalit Aksioner						
4	Aksione te thesarit te riblera						
VI	Pozicioni me 31 Dhjetor 2016	31,242,978.0			75,685.0	71,127,798.0	102,446,461.0
1	Fitim Neto per periudhen Kontabel					37,418,166.0	
2	Dividentet e paguar						
3	Emetimi i kapitalit Aksioner						
4	Aksione te thesarit te riblera						
VII	Pozicioni me 31 Dhjetor 2017	31,242,978.0			75,685.0	108,545,964.0	139,864,627.0



VITI 2017

Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1.00 Aktivet monetare

Banka

nr	Emri i Bankes	Monedha	Vlera ne lek
1	Credins	lek	
2	Credins	euro	
3	Bkt	lek	
4	Union Bank	lek	
5	AGROCOL	lek	
	totali		

arka

nr	EMERTI MI	Monedha	
	arka	lek	86,329,120.00
	arka	euro	-
	arka	dollare	-
	totali		86,329,120.00

2.00 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

3.00 Aktive te tjera financiare afatshkurtra

> *Kliente per mallra ,produkte dhe sherbime* 69,144,256

> *Debitore, Kreditore te tjere*

> *Tatim mbi fitimin*

Tatimi i derdhur paradhen	701,652.00
Tatimi i vitit ushtrimor	6,603,206.00
Tatimi i derdhur teper	
Tatim rimbursuar	
Tatim nga viti kaluar	

- > *Tvsh* nuk ka
- > *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve*
- 4.00 *Inventari*
- lende te pare* nuk ka
- inventar l imet* nuk ka
- prodhim ne proces* nuk ka
- produkte te gatshme* nuk ka
- > *mallra per rishitje* nuk ka
- > *Parapagesa per furnizime* nuk ka
- 5.00 *Aktive biologjike afatshkurtra* nuk ka
- 6.00 *Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje* nuk ka
- 7.00 *Parapagime dhe shpenzime te shtyra* nuk ka
- > *Shpenzime te periudhave te ardhshme* nuk ka
- >

II **AKTIVET AFATGJATA**

1.00 *Investimet financiare afatgjata*

2.00 *Aktive afatgjata materiale* nuk ka

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			
		Vlera	Amortizimi	shtesa	Pakesime
1	Toka	5,986,315.00	0		5,986,315.00
2	Ndertesa	-	0		-
3	AAM te tjera	35,308.00			193,980.00
4	Makineri dhe pajisje	25,685,033.00			24,439,522.00
		31,706,656.00			30,619,817.00

Analiza e posteve te amortizushme

3.00 *Ativet biologjike afatgjata* nuk ka

4.00 *Aktive afatgjata jo materiale* nuk ka

5.00 *Kapitali aksioner i pa paguar* nuk ka

6.00 *Aktive te tjera afatgjata* nuk ka

I **PASIVET AFATSHKURTRA**

	1.00	Derivativet	nuk ka
	2.00	Huamarjet	
	>	<i>Overdraftet bankare</i>	nuk ka
	>	<i>Huamarrje afat shkuatra</i>	nuk ka
	3.00	Huat dhe parapagimet	nuk ka
	>	<i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	
		Fatura gjithsej	
	>	<i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>	
	>	<i>Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.</i>	
	>	<i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>	
	>	<i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>	
	>	<i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>	nuk ka
	>	<i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>	nuk ka
	>	<i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>	nuk ka
	>	<i>Dividende per tu paguar</i>	nuk ka
	>	<i>Debitore dhe Kreditore te tjere</i>	nuk ka
	4.00	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	nuk ka
	5.00	Provizionet afatshkurtra	nuk ka
II		PASIVET AFATGJATA	nuk ka
	1.00	Huat afatgjata	
	>	<i>Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare</i>	nuk ka
	>	<i>Bono te konvertueshme</i>	nuk ka

2.00 Huamarje te tjera afatgjata nuk ka

3.00 Grantet dhe te ardhurat e shtyra nuk ka

4.00 Provizionet afatgjata nuk ka

III

KAPITALI

1.00 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara) nuk ka

2.00 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.) nuk ka

3.00 Kapitali aksionar 31,242.978

4.00 Primi aksionit nuk ka

5.00 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative) nuk ka

6.00 Rezervat statutore nuk ka

7.00 Rezervat ligjore 75,685.00

8.00 Rezervat e tjera

9.00 Fitimet e pa shperndara 71,127,798.00

10.00 Fitimi (Humbja) e vitit financiar 37,418,166.00

Shpenzime te pazbritshme

Fitimi para tatimit

Fitmi pas tatimit

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Shitjet neto

Te ardhura nga interesi

>

Totali I shpenzimeve

Materiale te konsumuara

Qera

Sig +Taksa mjetesh

Certifikim ISO

Telefon

Taksa lokale

interesa+ komisione

amortizime
paga personeli

Pasyra e Fluksit Te Parase
arka

> celja ne 31.12.2015
> Gjendja ne dt 31.12.2016
> Gjendja ne dt 31.12.2017
>
>

60,665,175
86,329,120

Administrator
Arjan Myrtollari



DEKLARATE

Deklaroj se Shoqeria Alb Korca 2002 me nipt K34004003T me Administrator

Z Arjan Myrtollari dhe ortak I vetem:

1 Arjan Myrtollari Perqindja 100%

ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2015 konform standarteve kombetare te kontabilitetit

Hartuesi I pasqyrave financiare eshte:

Ekonomiste
Zj Soela Myrtollari

Per subjektin
Administrator
Arjan Myrtollari



ALB -KORCA 2002
LISTA E FURNITORVE PER 31/12/2017

NR.	EMERTIMI	SHUMA
1	VASHTMIA SHPK	8,333,760.00
2	MILENIUM SHPK	940,680.00
3	THORENEX SHPK	202,372.00
4	OLSI SHPK NAFTE	2,105,396.00
5	ELEL-COM	126,925.00
6	2 D SHPK	457,176.00
7	TANUSHI	442,800.00
8	LARTI SHPK	1,204,177.00
9	ELEKTROTHERM	300,188.00
10	CENTER COMPJUTER	201,000.00
11	FAVINA	1,021,380.00
12	YJEZA	1,000,000.00
13	ANDREA MIHALLARI	398,900.00
14	EAGLE TELEFONAT	20,627.00
15	FIRMA EXTRA	1,200,000.00
		17,955,381

ALB KORCA 2002 -SHPK KORCE

Nr	LISTA E KLIENTEVE	DETYRIMI 31/12/2017
1	KOMUNA POSTEC	3,385,859
2	GENER 2	337,838
3	SHANARRI SHPK	6,444,155
4	BASHKIA MALIQ	2,422,979
5	BASHKIA KORCE	41,149,321
6	ARRSH	15,111,236
7	FIRMA G&J GRUP SHPK	134,988
8	NSHP KORCE	157,859
7		
	TOTALI	69,144,235

Administrator
Arjan Myrtollari



ALBKORCA 2002

NIPT K34004003T

AKTIVET AFATGJATA MATERIALE ME VLERE FILLESTARE PER VITIN 2017

NR .	EMERTIMI	NJESIA MATESE	Gjendje 31/12/2016	SHTESA 2017	Pakesime	Gjendje 31.12.2017
1	TOKA	LEKE	5,986,315			5,986,315
2	NDERTIME	"				-
3	MAKINERI PAISJE	"	38,508,993	4,405,462		42,914,455
4	MJETE TRANSPORTI	"				-
5	PAISJE KOMPJUTERIKE	"	58,824	167,500		226,324
6	PAISJE ZYRE	"				-
			44,554,132	4,572,962	-	49,127,094

AMORTIZIMI I AKTIVEVE AFATGJATA MATERIALE GJATE VITIT 2017

NR .	EMERTIMI	NJESIA MATESE	Gjendje 31/12/2016	Shtesa /2016	Pakesime	Gjendje 31.12.2017
1	TOKA	LEKE				
2	NDERTIME	"				
3	MAKINERI PAISJE	"	12,823,957		5,650,976	18,474,933
4	MJETE TRANSPORTI	"				
5	PAISJE KOMPJUTERIKE	"	23,516		8,828	32,344
6	PAISJE ZYRE	"				
			12,847,473		5,659,804	18,507,277

VLERA KONTABEL NETO E AKTIVEVE AFATGJATA MATERIELE PER 31/12/2017

NR .	EMERTIMI	NJESIA MATESE	Gjendje 31/12/2016	Shtesa /2017	Pakesime	Gjendje 31.12.2017
1	TOKA	LEKE	5,986,315			5,986,315
2	NDERTIME	"				
3	MAKINERI PAISJE	"	25,685,036	4,405,462	5,650,976	24,439,522
4	MJETE TRANSPORTI	"				-
5	PAISJE KOMPJUTERIKE	"	35,308	167500	8,828	193,980
6	PAISJE ZYRE	"				-
			31,706,659	4,572,962	5,659,804	30,619,817

ADMINISTRATORI
ARJAN MYRTOLLARI



ALB KORCA -2002 SHPK KORCE

INVENTARI I MJETEVE NE PRONESI TE FIRMES 31/12/2017

Nr	Emertimi	Sasia	Viti i blerjes	VLEFTA E MBETUR 31/12/2017
1	Kamion Vetshkarkues	1	2004	68,192.00
2	Betonjere	2	2006	7,099.00
3	Kamion Vetshkarkues	1	2007	473,546.00
4	Rimorkiator	1	2007	145,237.00
5	Grejder	1	2007	324,018.00
6	Vibrator	1	2007	22,360.00
7	Prerese Asfalti	1	2007	13,240.00
8	Pompe Lavazhi	1	2007	13,240.00
9	Rul I perdorur	1	2008	281,080.00
10	Eskavator ne goma JCB	1	2008	955,677.00
11	Germues Eskavator me zhinxhire	1	2008	1,231,984.00
12	Kamion Vetshkarkues	1	2009	438,914.00
13	Kamion me Vinç	1	2009	987,192.00
14	Aparat per ngjitje tubo plastike	1	2009	114,229.00
15	Rul I perdorur	1	2009	1,371,337.00
16	Toyota	1	2009	1,852,629.00
17	Pajisje kompjuterike	1	2009	26,483.00
18	Betonjere Kantieri Fiori	1	2011	974,625.00
19	BMW X 5	1	2012	1,949,112.00
	Totali			11,250,195.00
VITI 2013				
21	KAMION MALLI PERDORUR TIP MAN	1	2013	4,340,727.00
22	ASFALTSHTRUESE PERDORUR TIP DEMAG	1	2013	4,335,958.00
23	SHPERNDARESE KRIPE	1	2013	174,960.00
25	Kamioncine Benz	1	2013	290,282.00
26	POPME 2014	1	2014	17,228.00
27	SHPERNDARES KRIPE PERDORUR//NENTOR/2016	1	17/11/2016	165,160.00
	TOTALI			20,574,510.00
SHTESA VITIO2017				
28	PJESE AGREGATE PER FABRIKEN		1/6/2017	3,891,492.00
29	INFORMATIKE /PJESE KOMPJUTERIKE		9/12/2017	167,500.00
			31/12/2017	24,633,502





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

597540

Zyra e Regjistrimit KORÇE Zona Kadastrale Nr. 3903
 Numri i Pasurisë 155/13 Volumi _____ Faqe _____
 Adresa e Pasurisë ZEMBLAK; KORÇE
 Lloji i Pasurisë TRUALL
 Sipërfaqja Totale 6010 m²
 Nga kjo : Sa Truall 6010 m² Nga kjo : Sa Ndërtesa 173 m²
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes _____ %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
SHOQERIA 'ALOKORÇA 2002' SH.P.K.			I	KORÇE

- është pronar i PASURISE 155/13
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart _____
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi _____
- kufizimet e pasurisë janë : V 248 , L 248; 155/12 , J 155/12; 14 , P 301

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 23.04.2013 Nr. 423

Data e lëshimit të çertifikatës

25.04.2013

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

(FERDINANT KOSTI)

