

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Pasqyrat Financiare

me 31 dhjetor 2013

(së bashku me raportin e audituesve të pavarur)

Permbajtja:

Faqe

RAPORTI I AUDITUESVE TE PAVARUR

PASQYRAT FINANCIARE:

Pasqyra e pozicionit financiar	1
Pasqyra e fitimit ose humbjes dhe te ardhurave te tjera permbledhese	2
Pasqyra e flukseve te mjeteve monetare	3
Pasqyra e ndryshimeve ne kapital	4
Shënime mbi pasqyrat financiare	5-36



KPMG Albania Sh.p.k
"Dëshmorët e Kombit" Blvd
Twin Towers Buildings
Building 1, 13th floor
Tirana, Albania

Telephone +355(4)2274 524
+355(4)2274 534
Telefax +355(4)2235 534
E-mail al-office@kpmg.com
Internet www.kpmg.al

Raporti i Audituesve të Pavarur

Aksionarëve dhe Drejtimit të
Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a

Tiranë, 25 mars 2014

Ne kemi audituar pasqyrat financiare bashkëngjitur të Bankës së Bashkuar të Shqipërisë Sh.a ("Banka") të cilat përbëhen nga pasqyra e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2013, pasqyrat e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera përmbledhëse, ndryshimeve në kapital dhe flukseve monetare për vitin e mbyllur në atë datë, dhe shënimet që përfshijnë një përmbledhje të politikave të rëndësishme kontabël dhe informacione të tjera shpjeguese.

Përgjegjësia e Drejtimit për Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar, dhe për një kontroll të brendshëm, të tillë siç drejtimi vendos se është i nevojshëm për përgatitjen e pasqyrave financiare pa anomali materiale, të shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi.

Përgjegjësia e Audituesve

Përgjegjësia jonë është të shprehim një opinion mbi këto pasqyra financiare bazuar në auditimin tonë. Auditimi ynë u bë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit. Këto standarde kërkojnë që ne të respektojmë kërkesat e etikës dhe të planifikojmë dhe të kryejmë auditimin me qëllim që të marrim një siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare nuk kanë anomali materiale.

Auditimi ka të bëjë me kryerjen e procedurave për të marrë evidencë auditimi rreth shumave dhe informacioneve të dhëna në pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, përfshirë këtu dhe vlerësimin e rreziqeve të anomalive materiale në pasqyrat financiare, si pasojë e mashtrimit apo gabimit. Kur vlerësojmë këto rreziqe, ne marrim në konsideratë kontrollin e brendshëm të entitetit mbi përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të pasqyrave financiare në mënyrë që të planifikojmë procedura të përshtatshme auditimi në rrethanat përkatëse të entitetit, por jo me qëllim që të shprehim një opinion mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të entitetit. Auditimi gjithashtu përfshin vlerësimin e përshtatshmërisë së metodave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërisë së çmuarjeve kontabël të bëra nga drejtimi, si dhe vlerësimin e paraqitjes së përgjithshme të pasqyrave financiare.

Ne besojmë që evidenca e auditimit që ne kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazat për opinionin tonë.

Opinion

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare paraqesin në mënyrë të sinqertë, në të gjitha aspektet materiale gjendjen financiare të Bankës më 31 dhjetor 2013, të rezultatit të saj financiar dhe të flukseve të saj monetare për vitin e mbyllur në atë datë, në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar.

Steven Nutley
Partner
KPMG Albania Sh.p.k.
"Dëshmorët e Kombit" Blvd.
Twin Towers Buildings
Building 1, 13th floor
Tirana, Albania

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Pasqyra e Pozicionit Financiar

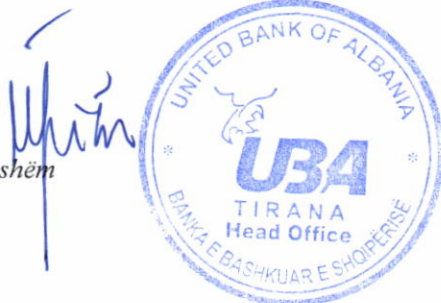
(shumat ne '000Lek)

	Shenime	31 dhjetor 2013	31 dhjetor 2012
Aktive			
Arka dhe mjete monetare të ngjashme	6	1,877,622	2,212,478
Balanca të kushtëzuara me Bankën Qëndrore	7	460,574	453,760
Investime me banka dhe institucione financiare	8	977,288	687,448
Mudaraba – fonde investimi	9	89,688	146,100
Bono thesari te mbajtura deri ne maturim	10	719,194	621,607
Murabaha- të arkëtueshme financiare	11	1,489,724	1,498,307
Aktive te marra nga proçese ligjore	12	320,921	371,693
Aktive te qëndrueshme të trupëzuara e patrupëzuara	13	228,347	260,016
Tatim i parapaguar	24	28,196	19,156
Aktive të tjera	14	12,182	16,364
Totali i Aktiveve		6,203,736	6,286,929
Pasivet			
Detyrime ndaj bankave e institucioneve financiare	15	29,384	21,596
Detyrime ndaj klienteve	16	4,698,902	4,714,003
Pasive te tjera	17	31,054	46,120
Totali i Pasiveve		4,759,340	4,781,719
Kapitali Aksionar			
Kapitali aksionar	18	1,762,717	1,762,717
Rezervat	18	64,105	64,105
Humbje e mbartur		(382,426)	(321,612)
Totali i kapitalit aksionar		1,444,396	1,505,210
Totali i pasiveve dhe kapitalit aksionar		6,203,736	6,286,929

Pasqyra e pozicionit financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet në faqet nga 5 deri në 36, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Pasqyrat Financiare të Bankës u aprovuan nga Këshilli Drejtues dhe u nënshkruan në emër të tij më 21 Shkurt 2014 nga:

Emina Sisic
Drejtor i Përgjithshëm



Ledi Toçaj
Drejtor i Financës

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Pasqyra e Fitimit ose Humbjes dhe të Ardhurave të Tjera Përmbledhëse (shumat ne'000Lek)

	Shënime	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2013	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2012
Të ardhura nga operacionet bankare	19	234,378	253,794
Shpenzime për depozituesit	20	(161,342)	(174,375)
Të ardhurat neto nga veprimet bankare		73,036	79,419
Të ardhura nga komisione dhe tarifa, neto (Humbje)/të ardhura neto nga këmbimet valutore	21	14,464 (23,187)	14,907 13,098
Të ardhura të tjera		2,580	8,313
		(6,143)	36,318
Rimarrje nga zhvlerësimi neto për të arkëtueshmet	11	170,158	219,675
Humbje nga zhvlerësimi i fondeve të investimit	9	(45,292)	(74,134)
Zhvlerësim i aktiveve të marra nga procese ligjore	12	-	(20,078)
Humbje nga shitja e pronave		(2,401)	-
Amortizimi dhe zhvlerësimi	13	(33,047)	(37,803)
Shpenzime personeli	22	(83,136)	(90,200)
Qiratë operative		(18,880)	(18,254)
Shpenzime të tjera administrative	23	(114,411)	(97,117)
Totali i shpenzimeve operative		(127,009)	(117,911)
Humbja neto para tatimit		(60,116)	(2,174)
Tatim fitimi	24	(698)	11,397
Humbja neto e vitit		(60,814)	(13,571)
Të ardhura të tjera përmbledhëse, pas tatimit		-	-
Të ardhura të tjera përmbledhëse		-	-
Totali të humbjeve përmbledhëse për vitin		(60,814)	(13,571)

Pasqyra e të ardhurave përmbledhëse duhet të lexohet së bashku me shënimet në faqet nga 5 deri në 36, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Pasqyra e Flukseve të Mjeteve Monetare

(shumat ne'000Lek)

	Shenime	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2013	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2012
Pasqyra e flukseve të parasë nga aktivitetet operative			
Humbje përpara tatimit mbi të ardhurat		(60,116)	(2,174)
Rakordimet për zërat jomonetarë			
Rimarrje zhvlerësimi neto për të arkëtueshmet	11	(170,158)	(219,675)
Humbje nga zhvlerësimi i fondeve te investuara	9	45,292	74,134
Zhvlerësim i aktiveve të marra nga procese ligjore	12	-	20,078
Zhvlerësimi dhe amortizimi	13	33,047	37,803
Të ardhura nga operacionet bankare	16	(234,378)	(253,794)
Shpenzime për shpërndarjet e fitimit për depozituesit	17	161,342	174,375
		(224,971)	(169,253)
Ndryshime në aktivet dhe detyrimet operative::			
Ulje në te arketueshmet financiare - Murabaha		184,697	190,075
Ulje në aktivet e tjera		4,182	3,817
(Rritje)/ulje në balancat me institucionet financiare		(241,289)	1,092,648
(Ulje)/rritje në llogarite e klientëve		(8,576)	69,039
(Ulje)/rritje në detyrimet e tjera		(15,066)	23,095
		(301,023)	1,209,421
Tatim fitimi i paguar		(9,738)	-
E ardhur e arkëtuar prej aktivitetit bankar		234,949	263,735
Shpenzime te paguara për depozituesit		(167,867)	(176,630)
Flukset neto (të përdorura në) /nga aktivitetet operative		(243,679)	1,296,526
Flukset e parasë nga aktivitetet investuese			
Blerje të Bonove te Thesarit, neto		(97,587)	(621,607)
Blerje te pajisjeve dhe aktiveve te paprekshme	13	(1,378)	(1,387)
Flukse neto përdorur në aktivitetet investuese		(98,965)	(622,994)
Flukset e parasë nga aktivitetet financuese			
Rritje ne kapitalin e paguar		-	6,837
Rritje/(ulje) në detyrimet ndaj bankave		7,788	(748)
Flukse neto nga aktivitete financuese		7,788	6,089
(Ulje)/rritje neto ne arke dhe mjete monetare		(334,856)	679,621
Arka dhe mjete monetare në fillim te vitit		2,212,478	1,532,857
Arka dhe mjete monetare në fund të vitit	6	1,877,622	2,212,478

Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare duhet të lexohet së bashku me shënimet në faqet nga 5 deri në 36, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

(shumat ne'000Lek)

	Kapitali i Paguar	Rezervat	Humbje të mbartura	Totali
Gjendje me 1 janar 2012	1,755,880	64,105	(308,041)	1,511,944
Veprime me aksionarët të regjistruara direkt në kapital				
Kontributet nga dhe shperndarja për aksionarët				
Rritje në kapitalin e paguar (shiko shënimin 18)	6,837	-	-	6,837
Kontributet totale nga dhe shpërndarjet për aksionarët	6,837	-	-	6,837
Të ardhura totale përmbledhëse per vitin				
Humbja neto për vitin	-	-	(13,571)	(13,571)
Të ardhura te tjera përmbledhëse, neto nga tatimi	-	-	-	-
Humbja totale përmbledhëse për vitin	-	-	(13,571)	(13,571)
Gjendja më 31 dhjetor 2012	1,762,717	64,105	(321,612)	1,505,210
Veprime me aksionarët të regjistruara direkt në kapital				
Kontributet nga dhe shperndarja për aksionarët				
Rritje në kapitalin e paguar	-	-	-	-
Kontributet totale nga dhe shpërndarjet për aksionarët	-	-	-	-
Të ardhura totale përmbledhëse per vitin				
Humbja neto për vitin	-	-	(60,814)	(60,814)
Të ardhura te tjera përmbledhëse, neto nga tatimi	-	-	-	-
Humbja totale përmbledhëse për vitin	-	-	(60,814)	(60,814)
Gjendja më 31 dhjetor 2013	1,762,717	64,105	(382,426)	1,444,396

Pasqyra e ndryshimeve në kapital duhet të lexohet së bashku me shënimet në faqet nga 5 deri në 36, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

1. Informacion i përgjithshëm

(a) Njësia raportuese

Banka e Bashkuar e Shqipërisë (referuar më poshtë si “Banka” ose “UBA”) është krijuar në Shqipëri për të zhvilluar veprimtari bankare në përputhje me legjislacionin Shqiptar. Bazuar në nenet e Statutit të saj, Banka ndjek Parimet Sharia’h. Aktivitetet e Bankës përfshijnë veprimtarinë si administruese, mbi bazën e mirëbesimit, të fondeve të investuara në përputhje me parimet dhe ligjet Islamike. Banka është subjekt i Ligjit Nr. 9662 “Mbi Bankat në Republikën e Shqipërisë”, të datës 18 dhjetor 2006 dhe nën mbikëqyrjen e Bankës së Shqipërisë.

Në 5 nëntor 1992, Banka mori aprovimin nga Banka e Shqipërisë për të ushtruar veprimtari bankare. Procedurat e regjistrimit përfunduan në 1 korrik 1994, data e themelimit. Në 11 janar 1999, në përputhje me Vendimin Nr.165, të datës 11 dhjetor 1998 të Bankës së Shqipërisë, Banka mori licencën “Për vazhdimin e aktivitetit bankar në Republikën e Shqipërisë”, në përputhje me Ligjin Nr. 8365, të datës 2 korrik 1998, “Mbi Bankat në Republikën e Shqipërisë”.

Struktura aksionare e regjistruar ishte si me poshte :

Banka Islamike per Zhvillim, Jeddah (IDB)	86.7%
Ithmar Bank B.S.C	4.63%
Dallah Albaraka Holding Co	2.32%
Investitorë të tjerë	6.35%

Qendra e Bankës është vendosur në Tiranë. Aktualisht Banka ka një shpërndarje të aktivitetit në 4 dege në qytetet Tiranë, Shkodër, Fier dhe Durrës si dhe ka dy agjenci të vendosura në Tiranë. Më 31 dhjetor 2013, Banka ka të punësuar 75 punonjës (2012: 73 punonjës).

(b) Vlerësimi i menaxhimit për aftësinë për vazhdimësi të aktivitetit

Banka ka pësuar humbje gjatë viteve të fundit financiarë. Në mënyrë që të përmbushen kërkesat e kapitalit, të limitohen risqet nga ekspozimet e mëdha dhe për vazhduar aktivitetin aksionarët, rishikojnë vazhdimisht nevojën për të rritur kapitalin e paguar.

Pas kësaj analize dhe injektiveve të kryera të kapitaleve, Manaxhimi beson që aftësia e Bankës për të vazhduar aktivitetin nuk do të çënohet. Për këtë arsye, Banka i ka përgatitur këto pasqyra financiare mbi bazat e vazhdimësisë së biznesit.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

2. Baza e përgatitjes

(a) Deklarata e përputhshmërisë

Këto pasqyra financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF-të) sic janë nxjerrë nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit ('BSNK').

(b) Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostove historike, me përjashtim të pronave te investuara që janë matur me vlerë të drejtë.

(c) Monedha funksionale dhe prezantuese

Këto pasqyra financiare janë të prezantuara në Monedhën Shqiptare ('Lek'), që është dhe monedha funksionale e Bankës. Përveçse kur tregohet ndryshe, informacioni financiar i prezantuar në Lek është rumbullakosur në të mijtën më të afërt.

(d) Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të kërkon që manaxhimi të bëjë gjykime, vleresime dhe supozime që prekin aplikimin e politikave kontabël dhe shumat e raportuara të aktiveve, pasiveve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga ato të vlerësuara.

Vlerësimet dhe supozimet baze janë të ripara mbi baza te vazhdueshme. Rishikimet për vlerësimet kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën është kryer vlerësimi dhe periudha të ardhshme qe mund të prekë.

Informacioni për ceshtjet kryesore të pasigurisë së vlerësimeve e gjykimet kritike në aplikimin e politikave kontabël, që kanë efekt domethënës mbi shumat e njohura në pasqyrat financiare paraqiten në shënimin 5.

3. Politika të rëndësishme kontabël

Banka ka adoptuar standardet dhe ndryshimet e përshkruara më poshtë me datë fillestare zbatimi 1 janarin 2013:

- SNRF13 Matja e vlerës së drejtë.

Në përputhje me termat e transferimit në SNRF13, Banka ka zbatuar përkufizimin e ri të vlerës së drejtë, siç është përshkruar në shënimin 3(f)(vi), në menyrë prospektive. Ndryshimi nuk ka ndikim të rëndësishëm në matjen e aktiveve dhe deyrimeve të Bankës, por Banka ka përfshirë informacione të reja shpjeguese në pasqyrat financiare, të cilat kërkohe nga SNRF 13. Këto kërkesa për informacione të reja shpjeguese nuk përfshijnë informacionin krahasues. Megjithatë, atëherë kur këto informacione shpjeguese kanë qenë kërkuar nga standarde të tjera para datës efektive të SNRF 13, Banka ka dhënë informacionin përkatës krahasues sipas këtyre standardeve.

- Prezantimi i zërave 'Të ardhura të Tjera Përmbledhëse (ATP) (Ndryshime në SNK 1).

Ndryshimet në SNK 1 nuk ndikojnë në paraqitjen e ATP, sepse Banka nuk raporton të ardhura të tjera përmbledhëse për periudhen aktuale dhe atë krahasuese.

(a) Transaksione të këmbimit valutor

Transaksionet në monedhë të huaj janë të këmbyer në monedhën respektive funksionale të veprimit me kursin e këmbimit të menjëhershëm në datën e transaksionit. Aktivitet dhe pasivitet monetare të shprehura në monedhë të huaj në datat raportuese janë të këmbyer në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të menjëhershëm të asaj date. Fitimi ose humbja nga këmbimi valutor mbi zërat monetarë është diferenca ndërmjet kostos së amortizuar në monedhën funksionale në fillim të periudhës, e rregulluar për interesin efektiv dhe pagesat gjatë periudhës, dhe kostos së amortizuar në monedhë të huaj e këmbyer me kursin e këmbimit të menjëhershëm në fund të periudhës.

Aktivitet dhe pasivitet jo-monetare të në monedhë të huaj, që janë të paraqitura me kosto historike, janë të këmbyer me kursin e këmbimit të datës së transaksionit. Aktivitet dhe pasivitet jo-monetare në monedhë të huaj që maten me vlerë të drejtë janë të këmbyer në monedhë funksionale me kursin e këmbimit të menjëhershëm në datën që është përcaktuar vlera e drejtë.

Diferencat nga monedhat e huaja që lindin nga ndryshimet në kursin e këmbimit njihen në pasqyrën e fitim / humbjes.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

(b) Të ardhura dhe shpenzime nga aktivitetet bankare

Të ardhurat dhe shpenzimet nga veprimet bankare janë të njohura në fitim ose humbje duke përdorur metodën e normës së interesit efektiv. Norma e interesit efektiv është norma që skonton në mënyrë të saktë pagesat e ardhshme dhe të arkëtueshmet në para gjatë jetës së pritshme të aktivitetit ose detyrimit financiar (ose kur është më e përshtatshme në një periudhë më të shkurtër) në vlerën kontabël të aktivitetit ose detyrimit financiar. Kur llogaritet norma e interesit efektiv, Banka vlerëson rrjedhjet e ardhshme të parasë duke konsideruar të gjithë termat kontraktuale të instrumentit financiar, por jo humbjet e ardhshme të kredisë.

Përlllogaritja e normës së interesit efektiv përfshin të gjitha komisionet dhe pikët e paguara ose të marra që janë një pjesë e rëndësishme e normës së interesit efektiv. Kostot e transaksioneve përfshijnë kosto shtesë të lidhura drejtpërdrejt me blerjen apo emetimin e një aktivi apo detyrimi financiar.

Të ardhurat dhe shpenzimet nga veprimet bankare të paraqitura në fitim ose humbje përfshijnë të ardhura mbi aktivet dhe detyrimet financiare të matura me koston e amortizuar të përlllogaritur mbi bazat e normës efektive të interesit.

Të ardhurat dhe shpenzimet në të gjithë aktivet dhe detyrimet tregtare konsiderohen të rastësishme ndaj veprimeve tregtare të Bankës, dhe janë të paraqituara më vete.

(i) Shpërndarja e fitimit për klientët

Fitimi i Bankës i shpërndahet depozituesve dhe aksionerëve në përputhje me parimet Sharia duke përdorur metodën kryesore të grumbullimit. Pagesat i kalohen depozituesve dhe ngarkohen në llogarinë e shpërndarjes së interesit për klientët në përputhje me maturitetet kontraktuale të investimeve. Për shërbimin e ofruar nga Mudarib fitohet edhe një shumë e caktuar komisioni. Shpërndarja e fitimit nga transaksionet Mudarabah paguhet dhe paraqitet neto nga Komisioni Mudarib.

(ii) Të ardhurat nga veprimet bankare

Të ardhurat nga veprimet bankare përfshirë të ardhurat nga transaksionet Murabaha dhe të ardhurat nga bankat dhe institucione të tjera financiare janë të njohura në fitim ose humbje duke përdorur metodën e normës së interesit efektiv.

Të ardhurat nga kontratat Mudaraba njihen në fitim ose humbje kur bankës i jepet e drejta i këtij fitimi. Çdo humbje për periudhën është njohur deri në shumën kur këto humbje zbriten nga kapitali i Mudaraba. Shikoni politikat kontabël 3(j).

(c) Tarifa dhe komisione

Të ardhurat dhe shpenzimet për tarifatat dhe komisionet që janë të rëndësishme për normën e interesit efektiv mbi aktivet dhe pasivet financiare janë të përfshira në matjen e normës së interesit efektiv.

Të ardhura të tjera nga tarifatat dhe komisionet, duke përfshirë komisionet e mirëmbajtjes së llogarisë, komisionet e manaxhimit të investimeve, dhe komisionet e vendosjes njihen në momentin në të cilin kryhet shërbimi.

Shpenzime të tjera të tarifave dhe komisioneve lidhen kryesisht me transaksionet dhe komisionet e shërbimit, që kalohen në shpenzime sapo kryhet shërbimi.

(d) Pagesat e qirasë

Pagesat e bëra për kontrata qiraje janë të njohura në fitim ose humbje në baza lineare përgjatë kohëzgjatjes së qirasë. Stimujt e qirasë janë të njohur si pjesë e përbërëse e shpenzimit total, përgjatë kohëzgjatjes së qirasë.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

(e) Shpenzimi i tatim fitimit

Tatimi mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës aktuale dhe tatimin e shtyrë. Tatimi i periudhës aktuale dhe ai i shtyrë njihen në fitim ose humbje, përveç pjesës që lidhet me zëra të njohur direkt në kapital ose në ardhura të tjera përmbledhëse.

Tatimi aktual është tatimi që pritet të paguhet ose të arkëtohet mbi fitimin e tatueshëm të vitit, duke përdorur normën tatimore në fuqi ose që hyn në fuqi në datën e raportimit, dhe çdo sistemim të tatimit të pagueshem për vitet e mëparshme.

Tatimi i shtyrë është njohur për diferencat e përkohshme ndërmjet vlerës kontabël neto të aktiveve dhe detyrimeve për qëllime raportimi financiar dhe shumave të përdorura për qëllime tatimore. Tatimi i shtyrë është matur duke përdorur normën tatimore që pritet të aplikohet ndaj diferencave të përkohshme kur ato kthehen, bazuar në ligjet në fuqi ose që hyjnë në fuqi në datën e raportimit. Detyrimet dhe aktivet tatimore të shtyra do të netohen nëse ekziston një e drejtë ligjore për të netuar detyrimet korrente tatimore përkundrejt aktiveve korrente tatimore dhe nëse ato lidhen me tatimin mbi fitimin të mbledhur nga i njëjti autoritet tatimor mbi të njëjtën njësi tatimore, ose në njësi të ndryshme tatimore të cilat kanë si qëllim të shlyejnë detyrimet dhe aktivet e tyre korrente tatimore në baza neto ose aktivet dhe detyrimet e tyre tatimore do të realizohen njëkohësisht.

Në përcaktimin e vlerës së tatim fitimit aktual dhe të shtyrë Banka merr parasysh impaktin e pozicioneve tatimore të pasigurta dhe nëse mund të ketë taksa dhe interesa shtesë të pagueshme. Banka beson se përlllogaritjet për detyrime tatimore janë të përshtatshme për të gjitha vitet tatimore, bazuar në vleresimin e shumë faktorëve, duke përfshirë interpretime të ligjit të taksave dhe eksperiencës së mëparshme. Ky vlerësim mbështetet në llogaritje dhe supozime dhe mund të përfshijë një sërë gjykimesh rreth ngjarjeve të ardhshme. Informacion i ri mund të jetë në dispozicion dhe mund të shkaktojë që Banka të ndryshojë gjykimet në lidhje me përshtatshmërinë e detyrimeve tatimore ekzistuese; ndryshime të tilla në detyrimet tatimore do të kenë impakt mbi tatim fitimin në periudhat që ky përcaktim bëhet.

Një aktiv tatimor i shtyrë njihet për aq sa është e mundur që fitimi i tatueshëm i ardhshëm do të realizohet, në mënyrë që ato të mund të përdoren kundrejt tij. Aktiv i tatimor i shtyrë rishikohet në çdo datë raportimi dhe zvogëlohet nëse nuk është e mundur të realizohet përfitim fiskal.

(f) Aktivët dhe pasivët financiarë

(i) Njohja

Banka fillimisht njeh të arkëtueshmet financiare, depozitat dhe llogaritë investuese në datën në të cilën ato krijohen. Blerjet dhe shitjet normale të një aktivi financiar janë njohur në datën e tregtimit në të cilën Banka zotohet të blejë ose të shesë aktivin. Të gjitha aktivet dhe detyrimet e tjera financiare njihen fillimisht në datën e tregtimit në të cilën Banka bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit.

Një aktiv ose detyrim financiar është matur fillimisht me vlerën e drejtë, plus kostot e transaksionit që janë të lidhura drejtpërdrejt me blerjen apo emetimin e tij për ato aktive ose detyrime financiare që nuk mbahen me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes.

(ii) Klasifikimi

Shiko politikat kontabël 3 (g), (h), (i), (j) dhe (k).

(iii) Çregjistrimi

Banka çregjistron një aktiv financiar, kur të drejtat kontraktuale ndaj flukseve monetare që rrjedhin nga aktivi financiar mbarojnë, ose kur ajo transferon aktivin financiar me një transaksion kur të gjitha rreziqet dhe përfitimet nga pronësia e aktivi financiar janë transferuar, ose në ato raste kur Banka as nuk ruan dhe as nuk transferon kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë mbi aktivin financiar dhe nuk mban kontroll mbi aktivin financiar. Ndonjë interes mbi aktivet financiare të transferuara që plotësojnë kushtet për mosnjohje, i cili është krijuar apo përfituar nga Banka njihet si një aktiv ose detyrim i veçantë. Në çregjistrimin e një aktivi financiar, diferenca midis vlerës kontabël të aktivit (ose vlerës kontabël që i takon pjesës së transferuar të aktivit) dhe shumës së arkëtuar dhe çdo fitim apo humbje e akumuluar që është njohur në të ardhurat përmbledhëse do të njihet në fitim ose humbje.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

(f) Aktive dhe detyrime financiare (vazhdim)

(iii) Çregjistrimi (vazhdim)

Banka merr pjesë në transaksione me anë të të cilave transferon aktive të njohura në pasqyrën e pozicionit financiar, por në të njëjtën kohë ruan kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet e aktivitetit të transferuar ose një pjesë të tyre. Nëse ruhen kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet, atëherë aktivet e transferuara vazhdojnë të njihen në pasqyrën e pozicionit financiar. Transferimi i aktiveve ku ruhen thuajse të gjitha rreziqet dhe përfitimet, përfshin për shembull huadhënien e letrave me vlerë dhe transaksionet e riblerjeve.

Kur aktivet i shiten një pale të tretë me një normë totale kthimi në këmbim të aktiveve, transaksioni konsiderohet si një transaksion financiar i siguruar, i ngjashëm me transaksionet e riblerjes, pasi ruhen thuajse të gjitha rreziqet dhe përfitimet.

Në transaksionet ku Banka as nuk ruan dhe as nuk transferon kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë mbi aktivin financiar, Banka vazhdon të njohë aktivin, në masën e përfshirjes së saj në vazhdim, që percaktohet nga masa në të cilën ajo është e ekspozuar ndaj ndryshimit të vlerës së aktivitetit të transferuar.

Në disa transaksione Banka mban detyrimin për t'i shërbyer aktivitetit financiar të transferuar përkundrejt një tarife. Aktiviteti i transferuar do të çregjistrohet kur plotësohen kriteret e mosnjohjes. Një aktiv apo detyrim financiar njihet si pjesë e kontratës së shërbimit, në varësi të faktit nëse tarifa e shërbimit është mëse e përshtatshme (aktiv) ose është më pak e përshtatshme (detyrim) për kryerjen e shërbimit.

Banka çregjistron një detyrim financiar kur detyrimet kontraktuale përfundojnë, anulohen ose i mbaron afati.

(iv) Netimi

Aktivitetet financiare mund të netohen me detyrimet financiare dhe vlera e tyre neto të paraqitet në pasqyrën e pozicionit financiar, atëherë dhe vetëm atëherë kur Banka ka një të drejtë ligjore për të netuar shumat dhe ajo synon ose të shlyejë mbi një bazë neto, ose të realizojë aktivin dhe të shlyejë detyrimin njëkohësisht.

Të ardhurat dhe shpenzimet paraqiten mbi baza neto vetëm kur lejohen nga SNRF-të, ose për fitime dhe humbje të lindura nga një grup transaksionesh të ngjashme si në rastin e aktiviteteteve tregtare të Bankës.

(v) Matja e kostos së amortizuar

Kostoja e amortizuar e një aktiviteti ose detyrimi financiar është vlera me të cilin aktiviteti ose detyrimi financiar matet në momentin fillestar, duke i zbritur pagesat e kështit, plus ose minus amortizimin e akumuluar duke përdorur metodën e interesit efektiv të cdo diferencë ndërmjet vlerës fillestare të njohur dhe vlerës në maturim, minus çdo zbritje për efekt zhvlerësimi.

(vi) Matja e vlerës së drejte

Politika e zbatueshme nga 1 Janari 2013

Vlera e drejtë është çmimi me të cilin aktiviteti mund të shitet, ose një pasiv të transferohet, ndërmjet pjesëmarrësve në treg në një transaksion të zakonshëm, në datën e matjes në një treg primar ose në mungesë të tij, në tregun me të favorshëm në të cilin Banka ka akses në atë datë. Vlera e drejte e një detyrimi reflekton riskun e mosekzekutimit të tij.

Kur është e mundur, Banka mat vlerën e drejtë të një instrumenti duke përdorur çmimet e kuotuar në një treg aktiv për atë instrument. Një treg shikohet si aktiv nëqoftese transaksioni për një aktiv ose detyrim ndodh me një shpeshësi dhe volum të mjaftueshëm për të siguruar informacion për çmimet në vazhdimësi. Në qoftë se për një instrument financiar nuk ka çmimi në treg aktiv, Banka vendos duke përdorur teknika të vlerësimit për vlerën e drejtë duke maksimizuar përdorimin e të dhënave të vëzhgueshme dhe minimizuar përdorimin e të dhënave jo të vëzhgueshme. Teknikat e vlerësimit të zgjedhura përfshijnë të gjithë faktorët që pjesëmarrësit në treg, marrin parasysh në përcaktimin e çmimit në një transaksion.

Evidenca më e mirë e vlerës së drejtë të instrumentit financiar në njohjen fillestare, është çmimi i transaksionit, p. sh. vlera e drejtë e konsideratës së dhënë ose të marrë.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

(f) Aktive dhe detyrime financiare (vazhdim)

(vi) Matja e vleres së drejte (vazhdim)

Politika e zbatueshme nga 1 Janari 2013(vazhdim)

Nese Banka vendos se vlera e drejte ne momentin e njohjes fillestare ndryshon nga cmimi i transaksionit, dhe vlera e drejte nuk mbeshetet as nga cmimi i kuotuar, dhe as nga nje teknike vleresimi qe perdor vetem te dhena te vezhgueshme ne treg, atehere instrumenti financiar matet fillimisht me vlere te drejte dhe pastaj rregullohet per diferencen mes vleres se drejte ne njohjen fillestare dhe cmimit te transaksionit. Me vone kjo diference njihet ne fitim ose humbje ne baza te pershtatshme pergjate jetes se instrumentit, por jo me vone se vleresimi te jete mbeshetetur plotesisht nga te dhena te vezhgueshme ne treg ose transaksioni te jete mbyllur.

Nese nje aktiv apo detyrim i matur me vlere te drejte ka nje cmim te kerkuar dhe te ofruar, atehere Banka mat aktivet dhe pozicionet e gjata me cmim te ofruar dhe detyrimet dhe pozicionet e shkurtra me nje cmimi te kerkuar.

Vlera e drejte e depozitave rrjedhese nuk eshte me pak sesa shuma qe do paguhej ne te pare, e skontuar qe nga dita e pare ne te cilen kjo shume do kerkohej te paguhej.

Banka njih transferimet ndermjet niveleve te hierarkise te vleres se drejte ne daten e fundit te periudhes raportuese gjate se ciles ka ndodhur ndryshimi.

Politika e zbatueshme perpara 1 Janarit 2013

Vlera e drejtë është shuma për të cilën aktivi mund të këmbetet, ose një pasiv të shlyhet, ndërmjet palëve të njohura në transaksion në kushte tregu në datën e matjes.

Kur është e mundur, Banka mat vlerën e drejtë të një instrumenti duke përdorur çmimet e kuotuar në një treg aktiv për atë instrument. Një treg shikohet si aktiv në qofte se çmimet e kuotuar janë zakonisht të vlefshme dhe përfaqësojnë transaksionet aktuale dhe të rregullta, në kushte tregu.

Në qoftë se për një instrument financiar nuk ka treg aktiv, Banka vendos vlerën e drejtë duke përdorur teknika të vlerësimit. Teknikat e vlerësimit përfshijnë përdorimin e transaksioneve me të fundit në kushte tregu ndërmjet palëve të vullnetshme dhe të mirëinformuara (në qoftë se janë të gatshme), referencimin ndaj vlerës aktuale të drejtë të instrumentave të tjerë që janë kryesisht të njëjtë, analizën e skontimit të flukseve të parasë dhe modelet e çmimit të opsionit. Teknika e zgjedhur e vlerësimit përdor në maksimum treguesit e tregut, mbështetet sa më pak te vlerësimet specifike për bankën, ndërthur të gjithë faktorët që pjesëmarrësit në një treg do të konsideronin në caktimin e një çmimi dhe është konsistente me metodologjitë e pranuar ekonomike për çmuarjen e instrumentave financiarë. Treguesit për vlerësimin e teknikave përfaqësojnë në mënyrë të arsyeshme pritshmëritë e tregut dhe matjet e faktorëve të kthimit dhe të riskut të lidhur me instrumentat financiarë. Banka rregullon teknikat e vlerësimit dhe i teston ato për vlefshmëri duke përdorur çmimet nga transaksionet aktuale të tregut të vëzhgueshme në të njëjtin instrument ose bazohet në të dhëna të tjera të vëzhgueshme.

Evidenca më e mirë e vlerës së drejtë të instrumentit financiar në njohjen fillestare, është çmimi i transaksionit, p. sh. vlera e drejtë e konsideratës e dhënë ose e marrë, përveçse kur vlera e drejtë e këtij instrumenti evidentohet nga krahasimi me transaksionet e tjera të tregut aktuale të vëzhgueshme në të njëjtin instrument (p.sh. pa modifikim ose riformulim) ose bazohet në teknikat e vlerësimit variablat e të cilave përfshijnë vetëm të dhëna nga tregjet e vëzhgueshme. Kur çmimi i transaksionit siguron evidencën më të mirë të vlerës së drejtë në njohjen fillestare, instrumenti financiar matet fillimisht me çmimin e transaksionit dhe çdo diferencë ndërmjet çmimit dhe vlerës fillimisht të njohur nga një model vlerësimi njihet në fitim ose humbje në baza të përshtatshme gjatë jetës së instrumentit por jo më vonë se sa kur vlerësimi mbështetet plotësisht nga të dhëna të tregut të vëzhgueshme ose transaksioni është mbyllur.

Aktivitet dhe pozicionet e gjata maten me një çmim shitjeje; detyrimet dhe pozicionet e shkurtra maten me çmim blerjeje. Kur Banka ka pozicionet me risqe të netuara, çmimet e mesme të tregut përdoren për të matur pozicionet e netuara të riskut dhe një rregullim i çmimit të blerjes ose të shitjes aplikohet vetëm në pozicionet e hapura neto sipas rastit. Vlera e drejtë reflekton riskun e kredisë së instrumentit dhe përfshin rregullimet për të marrë në konsideratë riskun e kredisë së njësisë së Bankës dhe palës tjetër kur është e përshtatshme. Vlerësimet e vlerës së drejtë të siguruar nga modelet rregullohen për çdo faktor tjetër, siç janë risqet e likuditetit dhe pasiguritë e modelit, deri kur Banka beson që një pjesëmarrës i tregut si palë e tretë do të marrë në konsideratë atë në vendosjen e çmimit të transaksionit.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

(f) Aktive dhe detyrime financiare (vazhdim)

(vii) Identifikimi dhe matja e zhvlerësimeve

Në çdo datë raportimi Banka vlerëson nëse ka evidencë objektive që aktivet financiare të cilat nuk mbahen me vlerën e drejtë përmes fitimit ose humbjes, janë zhvlerësuar. Aktivet financiare zhvlerësohen nëse ka evidencë objektive që tregon se një ngjarje zhvlerësimi ka ndodhur pas njohjes fillestare të aktivitetit, dhe që ngjarja e zhvlerësimit ka një ndikim në flukset e ardhshme të mjeteve monetare të aktivitetit, të cilat mund të maten me besueshmëri.

Evidenca objektive që aktivet financiare (duke përfshirë letra me vlerë) duhen zhvlerësuar mund të përfshijë vështirësi financiare domethënëse të huamarrësit ose të emetuesit, mospagim ose shkelje nga një huamarrës, ristrukturim të një kredie ose paradhënieje nga Banka me terma që Banka nuk do t'i konsideronte në kushte të tjera, treguesë që huamarrësi ose emetuesi do të falimentojë, zhdukje të një tregu aktiv për një fond, ose të dhëna të tjera të vëzhgueshme të lidhura me një grup aktivesh siç janë ndryshimet e pafavorshme të pagesave të huamarrësit ose të emetuesit në Bankë apo kushtet ekonomike që lidhen me rritje të të mospagesave në Bankë. Ndërsa për investimet në letra me vlerë, një rënie domethënëse ose e tejzgjatur e vlerës së drejtë nën kosto, është një evidencë objektive e zhvlerësimit.

Banka konsideron evidencën e zhvlerësimit për huatë, investimet Mudaraba dhe investimet e mbajtura deri në maturim si individualisht ashtu edhe në mënyrë kolektive. Të gjitha huatë, paradhëniet dhe investimet e mbajtura deri në maturim të cilat janë individualisht të rëndësishme, vlerësohen individualisht për zhvlerësim specifikë. Të gjitha huatë, paradhëniet dhe investimet e mbajtura deri në maturim, të cilat nuk janë individualisht të rëndësishme, vlerësohen në mënyrë kolektive për zhvlerësim duke grupuar së bashku huatë, paradhëniet dhe investimet e mbajtura deri në maturim me karakteristika të ngjashme rreziku.

Në zhvlerësimin kolektiv, Banka përdor modelin statistikor të trendeve historikë që lidhen me mundësinë e mospagimit, kohën e mbulimit dhe humbjet e ndodhura, të rregulluara për gjykimin e manaxhimit se kushtet aktuale ekonomike të kredisë janë të tilla që humbjet aktuale mund të jenë më shumë ose më pak se ato të sygjera nga modeli historik. Normat e mospagimit, normat e humbjes dhe koha e pritshme e mbulimeve të ardhshme janë vazhdimisht të krahasueshme me përfundimet aktuale për të siguruar që ato mbeten të përshtatshme.

Humbja nga zhvlerësimi i një aktivi financiar të matur me koston e amortizuar është llogaritur si diferencë ndërmjet vlerës kontabël dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme, skontuar me normën fillestare të interesit efektiv të aktivitetit financiar. Humbjet nga përkeqësimi njihen në fitim humbje dhe reflektohen në një llogari të justifikuar kundrejt llogarive të arkëtueshme. Të ardhurat mbi aktivet e zhvlerësuar vazhdojnë të njihen nëpërmjet shpësjellimit të uljes. Kur një ndodhi në vijim shkakton uljen e shumës së humbjes nga zhvlerësimi, ulja në humbjen nga zhvlerësimi kthehet mbrapsht nëpërmjet fitim-humbjes.

Banka nxjerr jashtë bilanci llogari të arkëtueshme dhe letra me vlerë të investimit kur ato përcaktohen si të pamundura për t'u rimarrë.

(g) Arka dhe mjete monetare të ngjashme

Arka dhe mjetet monetare të ngjashme përfshijnë gjëndjen e arkës, balanca të pakushtëzuara me Bankën Qëndrore dhe të tjera aktive financiare afatshkurtra me maturitet original tre muaj ose me pak, të cilat janë objekt i një rreziku jodomethënës të ndryshimeve në vlerë të drejtë, dhe përdoren nga Banka në administrimin e angazhimeve afatshkurtra. Mjetet monetare dhe ekuivalentet me to mbahen në pasqyrën e pozicionit financiar me kosto të amortizuar.

(h) Llogaritë e arkëtueshme financiare

Llogaritë e arkëtueshme janë aktive financiare jo-derivative me pagesa fikse ose të përcaktuara që nuk janë të kuotuar në një treg aktiv dhe që Banka nuk ka për qëllim t'i shesë në mënyrë të menjëhershme ose brenda një afati kohor të shkurtër. Kur Banka blen një aktiv financiar dhe njëkohësisht hyn në një marrëveshje për të rishitur aktivin (ose një aktiv të ngjashëm) me një çmim të caktuar në një datë të ardhshme ("marrëveshje të riblerjes të anasjellta"), marrëveshja kontabilizohet si e arkëtueshme financiare, dhe aktiviteti nuk njihet në pasqyrat financiare të Bankës.

Të arkëtueshmet financiare matur fillimisht me vlerë të drejtë plus kostot shtesë direkte të transaksionit, do të maten në vijim me kostot e tyre të amortizuara duke përdorur metodën e normës së interesit efektiv.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

(i) Bonot e thesarit

Investimet njihen fillimisht me vlerë të drejtë, dhe në rastin e letrave me vlere jo nëpërmjet fitim/humbjes, plus kostot e transaksioneve direkte, dhe për pasojë rregjistrohen si të mbajtura deri në maturim.

Të mbajtura deri në maturim

Investimet që mbahen deri në maturim janë aktive financiare jo-derivative me pagesa fikse ose të percaktuara dhe me maturitet të percaktuar, të cilat Banka ka synimin e qartë dhe aftësinë t'i mbajë deri në maturim, dhe të cilat nuk janë percaktuar si me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes ose si të vlefshme për shitje.

Investimet që mbahen deri në maturim mbahen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Në rastet e shitjes ose riklasifikimit përpara maturimit të një pjese të konsiderueshme të investimeve që mbahen deri në maturim në kategorinë e atyre të vlefshme për shitje, dhe kjo do ta pengonte Bankën të klasifikonte investimet si të mbajtura deri në maturim, gjatë periudhës aktuale dhe gjatë dy viteve financiare pasuese.

(j) Investimet në Mudaraba

Investimet ne Mudaraba janë ortakëri, me anë të së cilave Banka është në rolin e investitorit që siguron kapitalin për sipërmarresin ('Mudarib') me qëllim që ky i fundit të marrë përsipër (menaxhojë) aktivitetin e investimit. Investimi në Mudaraba njihet fillimisht me vlerën e drejtë. Humbjet për zhvlerësim janë njohur në fitim ose humbje (shiko politikat kontabël 3(f)(vii)).

(k) Llogaritë e klientëve

Llogaritë e klientëve përfshijnë depozita investimi për të cilat depozituesit udhëzojnë Bankën për të investuar fondet e tyre në investime të veçanta ose me kushte të paracaktuara. Këto depozita investohen nga Banka nën emrin e saj nën kushtet e kontratave specifike Mudarib të nënshkruara me depozituesit. Këto depozita specifike investuese, të cilat janë të klasifikuara brenda llogarive të klientëve, ndajen fitimin ose humbjen direkte të investimeve të tyre përkatëse në momentin e realizimit dhe në rast të kundërt nuk ndajnë fitimin ose humbjen e Bankës.

Kur një Bankë shet një aktiv financiar dhe njëkohësisht hyn në marrëveshje për riblerjen e aktivit (ose aktivi të ngjashëm) me një çmim fiks në një datë të ardhshme ("marrëveshje e riblerjes"), marrëveshja kontabilizohet si pasiv, dhe aktivi në fjalë vazhdon të njihet në pasqyrat financiare të Bankës.

Depozitat maten fillimisht me vlerën e drejtë plus kostot direkte të transaksioneve shtesë, dhe në vijim maten me koston e tyre të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, përveçse kur Banka vendos të mbajë pasivet në vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes.

(l) Investimi në prona

Investimet në prona mbahen për të përfituar të ardhura nga qiraja dhe rritja në vlerë e kapitalit ose të dyja bashkë, por jo për shitje gjatë ecurisë normale të biznesit, për përdorim në prodhimin ose për furnizim të të mirave dhe shërbimeve apo për qëllime administrative. Pronat për investim janë blerë nëpërmjet përforsimit të sigurisë mbi llogaritë e arkëtueshme. Këto prona maten me vlerë të drejtë duke iu referuar çmimeve të tregut, dhe çdo ndryshim në çmim reflektohet në fitim ose humbje.

Kur përdorimi i pronës ndryshon aq shumë sa riklasifikohet si mjet i qëndrueshëm, vlera e drejtë në datën e riklasifikimit përbën koston që kontabilizohet në vijim.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

(m) Aktive të qëndrueshme të trupëzuara

(i) Njohja dhe matja

Zërat e aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara paraqiten me kosto minus zhvlerësimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë.

Kostot përfshijnë shpenzimet që lidhen direkt me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktivitetit të ndërtuar vetë përfshin kostot e materialeve dhe punës direkte, dhe çdo kosto tjetër direkt të atribueshme për të sjellë aktivitetin në kushte pune për përdorimin e paracaktuar, kostot e çmontimit dhe nxjerrjes së pjesëve si dhe restaurimin e vendit në të cilin ato janë vendosur, si dhe kostot e kapitalizuara të huamarrjes. Programi i blerë që është pjesë përbërëse e funksionimit të paisjeve me të cilat ka lidhje kapitalizohet si pjesë e këtyre paisjeve. Kur pjesë të një paisje kanë jetë të dobishme të ndryshme nga paisja, ato do të kontabilizohen si zëra më vete (komponentë kryesorë) të makineri dhe paisjeve. Fitimi ose humbja nga nxjerrja jashtë përdorimi e një aktiviteti të qëndrueshëm percaktohet duke krahasuar flukset monetare nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën neto të aktivitetit, dhe njihen me vlerë neto në të ardhura ose humbje të tjera.

(ii) Kostot e mëtejshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjese a të një elementi të aktiveve afatgjata materiale njihen në vlerën kontabël të elementit, nëse është e mundshme që Banka në të ardhmen të ketë përfitime ekonomike, që i atribuohen atij elementi, dhe nëse kostoja e tij mund të matet me besueshmëri. Vlera kontabël e pjesës së zëvendësuar ç'rrregjistrohet. Kostot e shërbimeve ditore të aktiveve afatgjata materiale njihen në fitim ose humbje në momentin kur ndodhin.

(iii) Zhvlerësimi

Zhvlerësimi njihet në fitim humbje në mënyrë lineare përgjatë jetës së dobishme të çdo zeri të aktiveve afatgjata të trupëzuara duke qenë se kjo mënyrë reflekton konsumin e pritshëm të përfitimeve ekonomike të ardhshme që mbart aktiviteti. Jetëgjatësitë e vlerësuara dhe përdorura për periudhën aktuale dhe krahasuese janë si më poshtë:

• Ndërtesa	20 vjet
• Automjete	5 vjet
• Pajisje zyre	5 vjet
• Kompjuterat dhe pajisje elektronike	4 vjet
• Mobilje dhe paisje	5 vjet

Metodat e amortizimit, jetëgjatësia e përdorur dhe vlerat e mbetura rivlerësohen në çdo fund viti financiar dhe rishikohen sa herë është e nevojshme.

(n) Aktivitetet e qëndrueshme të patrupëzuara

Programet kompjuterike

Programet kompjuterike të blera nga Banka njihen me koston historike zvogëluar me amortizimin dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë.

Shpenzimet për zhvillimin e programeve kompjuterike njihen si aktive kur Banka është në gjëndje të tregojë qëllimin dhe aftësinë për të plotësuar zhvillimin dhe përdorimin e programeve kompjuterike në një mënyrë që të gjenerojë përfitime ekonomike të ardhme, dhe mundet të masë me besueshmëri kostot e përfundimit të zhvillimit. Kapitalizimi i kostove të programeve të zhvilluara nga vetë Banka përfshin të gjithë kostot që i atribuohen direkt zhvillimit të programit kompjuterik dhe amortizohen me jetën e dobishme të tyre. Zhvillimi i programeve kompjuterike shprehet me koston e kapitalizuar duke i zbritur amortizimin e akumuluar dhe rënie në vlerë. Shpenzime vijuese për programet kompjuterike kapitalizohen vetëm kur këto shpenzime ndikojnë në rritjen e përfitimit të ardhshëm ekonomik të aktivitetit të cilit i ngarkohen. Të gjitha shpenzimet e tjera njihen në periudhën që ndodhin.

Amortizimi njihet në fitim ose humbje në mënyrë lineare përgjatë jetës së dobishme të programit kompjuterik duke filluar nga data në të cilën ky program është i gatshëm për përdorim. Jeta e dobishme e programeve kompjuterike është katër vjet. Aktivitetet në proces nuk zhvlerësohen derin në momentin që programi kompjuterik zbatohet. Metodat e amortizimit, jetëgjatësia dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo fund viti financiar dhe rregullohen në rastet kur është e nevojshme.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

(o) Rënia në vlerë e aktiveve jo-financiare

Vlera kontabël e aktiveve jo-financiare të Bankës , përveç pronave të mbajtura për investim dhe aktiveve tatimore të shtyra, rishikohet në cdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka tregues për renie vlere. Nëse ka tregues të tillë, atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivitetit.

Vlera e rikuperueshme e një aktivi ose e njësisë gjeneruese të mjeteve monetare është më e madhja ndërmjet vlerës së tij të drejtë, minus kostot e shitjes dhe vlerës në përdorim. Në vlerësimin e vlerës në përdorim, flukset e vlerësuara të ardhshme të mjeteve monetare janë skontuar në vlerën e tyre aktuale duke përdorur një norme skontimi para taksave, që reflekton vlerësimin aktual të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe rreziqet specifike për aktivin.

Një humbje nga zhvlerësimi do të njihet nëse vlera kontabël e një aktivi tejkalon vlerën e rikuperueshme të tij. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në fitim apo humbje.

Humbjet nga rënia në vlerë të njohura në periudhat paraardhëse vlerësohen në çdo datë raportuese për çdo tregues që humbja është zvogëluar ose nuk ekziston më. Një humbje nga rënia në vlerë kthehet mbrapsht në qoftë se ka patur ndryshim në vlerësimet e përdorura për të përcaktuar shumën e rikuperueshme. Një humbje nga rënia në vlerë kthehet mbrapsht deri në vlerën kur shumën e mbartur nuk tejkalon shumën e mbartur që do të ishte përcaktuar, netuar për zhvlerësimet dhe amortizimet, në qoftë se nuk do të ishte njohur humbje nga rënia në vlerë.

(p) Provigjionet

Një provigjion njihet nëse si rezultat i ngjarjeve të shkuara, Banka ka një detyrim ligjor ose konstruktiv, i cili mund të matet në mënyrë të besueshme, dhe ka shumë të ngjarë që për të shlyer detyrimin, të kërkohet një dalje e burimeve që përbëjnë të mira ekonomike. Provigjionet janë përcaktuar duke skontuar flukset e pritshme monetare me një normë skontimi para taksave që reflekton vlerësimin aktual të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe, sipas rastit, rreziqet përkatëse të detyrimit.

Një provigjion për ristrukturimin njihet kur Banka ka aprovuar një plan të detajuar dhe formal dhe ristrukturimi ka filluar apo është publikuar. Kosto të ardhme operative nuk provigjionohen.

(q) Përfitimet e punonjësve

(i) Përfitimet afat-shkurtra të punonjësve

Detyrimet afat-shkurtra të punonjësve maten në bazë të paskontuar dhe njihen si shpenzime në momentin në të cilin kryhet shërbimi. Banka derdh vetëm kontributet e detyruara shoqërore për të siguruar përfitimet e punonjësve pas daljes në pension. Qeveria e Shqipërisë është përgjegjëse për të siguruar strukturën minimale ligjore për pensionet në Shqipëri nën një plan të caktuar të kontributeve të pensionit. Kontributet e Bankës për planin e përfitimet të pensionit njihen në pasqyrën e fitim/humbjes në momentin që realizohen. Banka njih si detyrim shumë e paskontuar të koston të parashikuara në lidhje me pushimet vjetore që priten të paguhet në këmbim të shërbimit të punonjësit për periudhën e mbyllur.

(ii) Përfitimet pas largimit nga puna

Përfitimet pas largimit nga puna njihen si shpenzim kur Banka është e angazhuar në mënyrë evidente, pa ndonjë mundësi reale tërheqjeje drejt një plani të detajuar formal për të përfunduar punësimin përpara datës së daljes në pension, ose për të siguruar përfitime largimi nga puna si rezultat i një oferte të bërë për të inkurajuar largime të vullnetshme. Përfitimet nga lënia e punës në rastin kur largimi është i vullnetshëm prej punëmarresit njihen vetëm nëse Banka ka bërë paraprakisht një oferte mbi largimin e vullnetshëm, oferta ka probabilitet të lartë të pranohet, si dhe numri total i pranimeve mund të vlerësohet me përafërsi. Nëse përfitimet paguhet për më shumë se 12 muaj pas periudhës së raportimit, atëherë zhvlerësohen në vlerën e tyre të tashme.

(r) Standardet dhe interpretimet e reja ende të paadoptuara

Një numër standardesh të reja si dhe amendime të standarteve si dhe interpretimet përkatëse nuk janë efektive për periudhën vjetore deri me 31 dhjetor 2013, dhe nuk janë aplikuar në përgatitjen e këtyre pasqyrave financiare. Ato që mund të jene të rëndësishme për Bankën janë paraqitur më poshtë. Banka nuk planifikon të adoptojë këto standarde më heret.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

(r) Standardet dhe interpretimet e reja ende të paadoptuara (vazhdim)

(i) SNRF 9 Instrumentat Financiare (2013), SNRF 9 Instrumentat Financiare (2010) dhe SNRF 9 Instrumentat Financiare (2009) (se bashku, SNRF 9)

SNRF 9 (2009) prezanton kerkesa te reja per klasifikimin dhe matjen e aktivitet financiar. SNRF 9 (2010) prezanton shtesa lidhur me pasivet financiare. SNRF 9 (2013) prezanton kerkesa te reja per kontabilitetin mbrojtës. Bordi i SNK aktualisht ka nje projekt aktiv per te bere ndryshime te kufizuara te kerkesave per klasifikimin dhe matjen sipas SNRF 9 dhe per te shtuar kerkesa te reja per te adresuar zhvleresimin e aktiveve financiare.

Kerkesat e SNRF 9 (2009) perfaqesojne nje ndryshim te rendesishem nga kerkesat ekzistuese te SNK 39 ne lidhje me nje aktiv financiar. Standardi permban dy kategori kryesore te matjes se nje aktivi financiar: kosto e amortizuar dhe vlere e drejte. Nje aktiv financiar do te matej me kosto te amortizuar ne rast se aktivi mbahet ne nje model biznesi, objektivi i të cilit është ta mbajë aktive me qëllim për të arkëtuar flukse monetare kontraktuale dhe afatet kontraktuale të tyre rezultojne në një datë të caktuar, ne flukse monetare që janë vetëm pagesa të kryegjësë dhe interesave mbi vleren e mbetur. Te gjitha aktivet e tjera financiare do te maten me vlere te drejte. Standardi eleminon kategorite ekzistuese te SNK 39 te mbajtura deri ne maturim, te vlefshme per shitje, kredi dhe te arketueshme. Per investime ne instrumentat e kapitalit qe nuk mbahen per tregti, standardi lejon nje zgjedhje te pakthyeshme ne njohjen fillestare mbi baza individuale rast pas rasti, per te paraqitur ndryshimet ne vleren e drejte nga nje investim ne ATP. Asnje shume e njohur ne ATP, nuk do te riklasifikohet ne fitim ose humbje ne nje date te mevonshme.

SNRF 9 (2010) paraqet kerkesa te reja ne lidhje me pasivet financiare te percaktuara nen opsionin e vleres se drejte, qe ne pergjithesi paraqet ndryshimin e vleres se drejte qe i atribuohet riskut te kredise se detyrimeve, ne ATP dhe jo ne fitim ose humbje. Pervet ketij ndryshimi, SNRF 9 (2010) ne mase te madhe mbart perpara pa ndryshime te medha, udhezimet e SNK 39 per klasifikimin dhe matjen e pasiveve financiare.

SNRF 9 (2013) prezanton kerkesa te reja per kontabilitetin mbrojtës qe harmonizojne kete kontabilitet me ngushte me administrimin e rrezikut. Gjithashtu kerkesat percaktojne nje qasje me te bazuar ne parimet e kontabilitetit mbrojtës dhe adresojne paqendrueshmeri dhe dobese ne modelin e kontabilitetit mbrojtës sipas modelit te SNK 39.

Data per zbatimin e detyrueshem te SNRF 9 nuk eshte percaktuar ende por do vendoste ateherë kur fazat e mbetura te finalizohen. Megjithate zbatimi i hershem i SNRF 9 lejohet.

Banka ka filluar procesin e vleresimit te efektit te mundshem te ketij standardi, por eshte duke pritur perfundimin e ndryshimeve te kufizuara perpara se ky vleresim te perfundoje. Duke u nisur nga natyra e veprimeve bankare, ky standard pritet te kete nje ndikim teresor ne pasqyrat financiare te Bankes.

(ii) Netimi i aktiveve financiare dhe pasiveve financiare (Amendime te SNK 32)

Amendimet e SNK 32 qartesojne kriteret e netimit ne SNK 32 duke shpjeguar se kur nje njesi ekonomike aktualisht ka nje drejte ligjore per te netuar dhe kur shlyerja bruto eshte e njejte me shlyerjen neto. Ndryshimet jane efektive per periudhat vjetore duke filluar nga ose pas 1 Janarit 2014, dhe periudhat e ndermjetme brenda ketyre periudhave vjetore. Aplikimi i hershem eshte i lejuar.

Banka eshte duke vleresuar efektin e mundshem nga aplikimi i ndryshimeve te SNK 32.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar

(a) Të përgjithshme

Banka është e ekspozuar ndaj rreziqeve të meposhtme nga përdorimi i instrumentave financiare:

- rreziku i kredisë
- rreziku i likuditetit
- rreziku i tregut
- rreziqet operacionale.

Ky shënim paraqet informacion rreth ekspozimit të Bankes ndaj secilit prej rreziqeve të mësipërme, objektivat, politikat dhe proceset e Bankës për matjen dhe administrimin e rrezikut, dhe administrimin e kapitalit të Bankës.

Struktura e manaxhimit të rrezikut

Bordi Drejtues ka përgjegjësinë e plotë për vendosjen dhe kontrollin e strukturës së manaxhimit të riskut të Bankës. Bordi ka percaktuar njësi të brendshme dhe komitete, të cilat janë përgjegjëse për zhvillimin dhe monitorimin e politikave të manaxhimit të rreziqeve në fushat e tyre specifike.

Janë vendosur politika te manaxhimit të riskut të Bankës për të identifikuar dhe analizuar risqet me te cilat përballet Banka, për të vendosur limite të përshtatshme të riskut dhe kontrollit, dhe për të monitoruar risqet dhe përmbajtjen ndaj limiteve. Politikat dhe sistemet për menaxhimin e riskut rishikohen rregullisht për të reflektuar ndryshimet në kushtet e tregut si dhe produkteve dhe shërbimeve të ofruara. Banka ka për qëllim të ndërtojë një mjedis kontrolli të disiplinuar dhe konstruktiv, në të cilin të gjithë punonjësit kuptojnë rolin dhe detyrimet e tyre.

Komiteti i Auditimit është përgjegjës për monitorimin e përmbushjes së politikave dhe procedurave të Bankës, dhe për rishikimin e mjaftueshmërisë së strukturës së manaxhimit të riskut në lidhje me risqet me të cilat përballet Banka. Komiteti i Auditit të Bankes mbështetet në keto funksione nga Auditit i Brendshëm. Auditit i Brendshëm ndërmer rregullisht dhe ad-hoc rishikime të kontrollit dhe procedurave të manaxhimit të riskut, gjetjet e te cilit raportohen në Komitetin e Auditimit.

(b) Rreziku i kredisë

Rreziku i kredisë është rreziku i humbjeve financiare për Bankën në qoftë se një klient ose palë tjetër në një instrument financiar dështon në plotësimin e detyrimeve të tij kontraktuale, dhe lind kryesisht nga aktiviteti financiar i Bankës dhe nga investimet. Për qëllime të manaxhimit të riskut Banka konsideron dhe konsolidon të gjithë elementet e ekspozimit të riskut (sic janë rreziku individual i dështimit të detyrimit, rreziku i vendndodhjes dhe rreziku i sektorit).

Administrimi i rrezikut te kredisë

Bordi i Drejtorëve ka deleguar përgjegjësinë për mbikqyrje të rrezikut të kredisë tek njësia e kredisë. Njësia e Kredisë është përgjegjëse për administrimin e rrezikut të kredisë, duke përfshirë:

- Formulimin e politikave të kredisë, kërkesat e mbulimit të kolateralit, vlerësimin e kredisë, gradat e riskut dhe raportimi, procedurat e dokumentimit e ligjore, dhe per përmbushjen e kërkesave rregullatore dhe ligjore.
- Vendosjen e strukturës së autorizimit për aprovimin dhe rinovimin e kushteve të kredisë.
- Rishikimin dhe vlerësimin e rrezikut të kredisë përpara se ato t'i paraqiten klientit. Rinovimet dhe rishikimet janë subjekt i të njëjtit proces.
- Kufizimin e përqëndrimeve të ekspozimit për palet e tjera, gjeografikisht dhe industritë.
- Zhvillimin dhe mbajtjen e gradës së riskut për të kategorizuar ekspozimet në përputhje me masën e riskut të humbjes financiare të perballur dhe për të fokusuar manaxhimin me risqet potenciale. Sistemi i gradës së riskut përdoret në percaktimin se kur mund të kërkohet provizion per zhvlerësimin ndaj ekspozimeve specifike te kredisë.

Komiteti i Kredise se Bankes aprovon kerkesa per kredi deri ne shumen 40,000 mije Leke, ndersa kerkesat per kredi per me shume se 40,000 mije Leke aprovohen nga Bordi i Drejtuesve te Bankes.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar

(b) Rreziku i kredisë (vazhdim)

Ekspozimi ndaj rrezikut te kredisë

Ekspozimet maksimale të kredisë përpara kolateralit si dhe zhvillimet e tjera të kredisë në 31 dhjetor 2013 dhe 2012 janë si më poshtë:

	Shenime	2012	2011
Vlera kontabël			
Arka dhe mjete monetare të ngjashme	6	1,877,622	2,212,478
Balanca të kushtëzuara me Banken Qendrore	7	460,574	453,760
Investimet me bankat dhe institucionet financiare	8	977,288	687,448
Mudaraba – fonde investimi	9	89,688	146,100
Bono Thesari te mbajtura deri ne maturim	10	719,194	621,607
Murabaha – aktivite financuese	11	1,489,724	1,498,307
Totali		5,614,090	5,619,700
Murabaha – aktivite financuese			
Me kosto të amortizuar			
<i>Zhvlerësim individual: Grada 2-5</i>		903,475	1,286,043
<i>Zhvlerësimi kolektiv: Grada 1(risk i ulet)</i>		924,375	720,548
Shuma bruto	11	1,827,850	2,006,591
<i>Zhvlerësim individual</i>		(243,970)	(387,784)
<i>Zhvlerësim kolektiv</i>		(94,156)	(120,500)
Totali i fondit për zhvlerësim	11	(338,126)	(508,284)
Vlera kontabël		1,489,724	1,498,307

Aktivitet financiare të arkëtueshme (hua) dhe investime të zhvlerësuar

Te arketueshmet financiare dhe investimet individualisht të zhvlerësuar janë huatë dhe investimet për të cilat Banka përcakton që ka një evidencëobjektive për rënie në vlerë dhe që ajo nuk pret të mbledhë të gjithë principalin dhe interesin e detyruar në përputhje me termat kontraktuale. Këto aktive financiare janë vlerësuar me 2 deri në 5 në sistemin e brendshëm të vlerësimit të rrezikut të kredisë së Bankës.

Hua dhe investime me vonesë por jo të zhvlerësuar

Hua dhe investime me vonesë por jo të zhvlerësuar, përveç atyre që mbahen me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes, janë ato për të cilat të ardhurat kontraktuale ose pagesat e principalit e kanë kaluar datën, por për të cilat Banka beson se rënia në vlerë nuk është e përshtatshme në bazat e nivelit të sigurisë / kolateralit të disponueshëm dhe/ose fazës së mbledhjes së shumave që u detyrohen Bankës.

Fondi për zhvlerësim

Banka vendos një fond për humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve të mbajtura me koston e amortizuar ose të klasifikuara si të vlefshme për shitje që përfaqësojnë një parashikim të saj për humbjet në portofol. Përbërësit kryesorë të këtij fondi janë pjesa e humbjeve që lidhen me ekspozimet domethënëse individuale, dhe pjesa e humbjeve kolektive e vendosur për grupet e aktiveve homogjene dhe që ka të bëjë me humbjet që kanë ndodhur por që nuk janë identifikuar mbi aktivet financiare që janë konsideruar individualisht jodomethënëse, si dhe me ekspozimet individualisht domethënëse që janë subjekt i vlerësimeve individuale për zhvlerësim por që nuk janë gjetur të jenë individualisht të zhvlerësuar

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(b) Rreziku i kredisë (vazhdim)

Aktivitetet financiare të arkëtueshme me terma të rinegociuara

Aktivitetet financiare të arkëtueshme me terma të rinegociuara janë aktivitetet që janë ristrukturuar si pasojë e përkeqësimit të pozicionit financiar të huamarrësit dhe për të cilat Banka ka bërë leshime të cilat ndryshe nuk do t'i konsideronte.

Politika e fshirjes

Banka fshin balancën e një aktivi, dhe cdo fondi tjetër për humbjet nga zhvlerësimi të lidhur me te, kur njësia e Kredisë përcakton që aktivi nuk do të arkëtohet më. Ky përcaktim bëhet pasi konsiderohet informacioni si ndryshim domethënës i pozicionit financiar të huamarrësit / emetuesit ose që huamarrësi / emetuesi nuk mund të paguajë me detyrimin, apo që flukset nga shfrytëzimi i kolateralit nuk do të jenë të mjaftueshme për të mbuluar të tërë ekspozimin. Për huatë me balancë më të vogël të standardizuar, vendimet e përgjithshme për fshirje janë bazuar në statusin me vonese të produktit specifik.

Më poshtë është vendosur një analizë e shumave bruto dhe neto (pas fondit të zhvlerësimit) të aktiveve individualisht të zhvlerësuara sipas klasifikimit të riskut:

2013	Bruto	Neto
Murabaha – te arketueshme financiare		
Grada 2: Zhvlerësim individual	56,723	53,909
Grade 3: Zhvlerësim individual	159,467	152,682
Grade 4: Zhvlerësim individual	80,484	74,598
Grade 5: Zhvlerësim individual	606,801	378,316
	903,475	659,505
2012	Gross	Net
Murabaha – te arketueshme financiare		
Grade 2: Zhvlerësim individual	58,084	54,386
Grade 3: Zhvlerësim individual	448,513	362,633
Grade 4: Zhvlerësim individual	227,994	192,960
Grade 5: Zhvlerësim individual	551,452	288,280
	1,286,043	898,259

Në 31 dhjetor 2013 dhe 2012, Banka ka angazhimet e patërhequra të kredisë si vijon:

	2013	2012
Pjesa e papërdorur e financimit	2,000	25,000

Banka mban kolateralat kundrejt aktiveve financiare në formën e hipotekës mbi pronën, aktive të tjera të regjistruara si kolateral dhe garanci. Vlerësimet e vlerës së drejtë janë të bazuara në vlerën e kolateralit të vlerësuar në kohën e huadhënies, dhe përgjithësisht nuk janë të përditësuara përveçse kur një aktiv është individualisht i zhvlerësuar. Një vlerësim i vlerës së drejtë të kolateralit kundrejt huave ne 31 dhjetor 2013 dhe 2012 tregohet si më poshtë:

	2013	2012
Prona të patundshme	3,758,743	4,336,593
Makineri, pajisje dhe inventar	327,230	165,612
Mjete monetare të bllokuara	32,723	29,306
Të tjera	116,287	184,675
Totali	4,234,983	4,716,186

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(b) Risku i kredisë (vazhdim)

Në përgjithësi, nuk mbahet kolateral mbi balancat me bankat dhe institucionet financiare dhe nuk ka kolateral të tillë më 31 dhjetor 2013 dhe 2012.

Detaje të aktiveve të marra nga Banka duke marrë në zotërim kolateralin e mbajtur për sigurim kundrejt të arkëtueshmëve financiare, janë treguar në Shënimin 12. Politika e Bankës është realizimi i shitjes së kolateralit. Banka në përgjithësi nuk e përdor kolateralin jo-monetar për aktivitetet e veta.

Detajet e Fondit të investimit - Mudaraba të mbajtur nga Banka me 31 dhjetor 2013 e 2012, janë të prezantuara në shënimin 9.

Banka monitoron përqendrimet e rrezikut të kredisë sipas sektorit dhe vendndodhjes gjeografike. Një analizë e përqendrimit të rrezikut të kredisë nga Arka dhe mjete monetare të ngjashme, investimet me bankat dhe institucionet financiare dhe balancat e kushtezuara me Banken e Shqiperise (se bashku paraqiten si Arka dhe llogarite me bankat) dhe nga Murabaha-të arkëtueshme financiare dhe Bono Thesari të mbajtura deri në maturim (Bono thesari) në datën e raportimit paraqitet si më poshtë:

	Arka dhe llogarite me bankat		Murabaha – të arkëtueshme financiare		Bono thesari	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Vlera kontabël	3,315,484	3,353,686	1,489,724	1,498,307	719,194	621,607
Të përqendruara sipas sektorit						
Korporata	-	-	1,287,613	1,277,178	-	-
Qeveri	-	-	-	-	719,194	621,607
Institucione financiare	3,315,484	3,353,686	-	-	-	-
Për individët	-	-	202,111	221,129	-	-
Totali	3,315,484	3,353,686	1,489,724	1,498,307	719,194	621,607
	Arka dhe llogarite me bankat		Murabaha – të arkëtueshme financiare		Bono thesari	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Vlera kontabël	3,315,484	3,353,686	1,489,724	1,498,307	719,194	621,607
Përqëndrimi sipas vendndodhjes						
Shqipëri	1,177,811	1,653,497	1,409,016	1,427,959	719,194	621,607
Europë	445,536	389,995	80,708	70,348	-	-
Azi	1,681,814	968,101	-	-	-	-
Lindje e Mesme e Afrikë	342,093	10,323	342,093	-	-	-
Amerika e Veriut e Qëndrore	-	-	-	-	-	-
Totali	3,315,484	3,353,686	1,489,724	1,498,307	719,194	621,607

Përqendrimet sipas vendndodhjes për llogaritë me bankat dhe institucionet e tjera financiare maten bazuar në vendndodhjen e njësisë së Bankës që mban aktivin, që ka një lidhje të lartë me vendndodhjen e huamarrësit. Përqëndrimi i vendndodhjes për letrat me vlerë matet bazuar në vendndodhjen e emetuesit të letrës me vlerë.

Arka dhe balancat me bankat mbahen me bankën qëndrore që ka graden B dhe bankat dhe institucionet financiare bazuar në klasifikimet e kompanise Standard & Poor's që janë si më poshte vijon:

	2013	2012
Klasifikimi A+ to BBB+	442,876	406,078
Klasifikimi BBB to B-	2,210,427	2,370,323
Pa klasifikim	381,874	111,701
	3,035,177	2,888,102
Arka (shenimi 6)	280,307	465,584
	3,315,484	3,353,686

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(c) Rreziku i likuiditetit

Rreziku i likuiditetit është rreziku që Banka mund të ndeshë vështirësi në përbalimin e detyrimeve të lidhura me pasivet e saj financiare, që shlyhen me para ose aktive të tjera financiare.

Administrimi i rrezikut të likuiditetit

Qëndrimi i Bankës për të menaxhuar rrezikun e likuiditetit është të sigurohet, sa më shumë që të jetë e mundur, që do të ketë përherë likuiditet të mjaftueshëm për të shlyer detyrimet e saj si në kushte normale ashtu edhe në kushte të pafavorshme, pas pësuar humbje të papranueshme ose pa rrezikuar dëmtimin e emrit të saj.

Thesari merr informacion nga njësitë e tjera në lidhje me profilin e likuiditetit të aktiveve dhe pasiveve të tjera financiare dhe detajet e flukseve të ardhshme të parave që rezultojnë nga aktivitetet e ardhshme të projektuara. Thesari mban një portofol të aktiveve afatshkurtra likuide, të përbërë kryesisht nga bonot e thesarit likuide afat shkurter dhe balancat me bankat dhe institucione të tjera financiare, për të siguruar një nivel të mjaftueshëm të likuiditetit të Bankës si një e tërë.

Thesari monitoron në baza ditore përputhjen me kufizimet lokale, rregullatore. Të gjithë politikat dhe procedurat e likuiditetit janë subjekt i rishikimeve dhe aprovimeve nga Komiteti i Aktiveve dhe Pasiveve të Bankës ('ALCO').

Banka beson në depozitat nga klientët dhe bankat, dhe kontributet nga aksionarët e saj si burimi primar i sigurimit të fondeve. Ndërkohë që kontributet nga aksionarët nuk kanë një maturitet të caktuar, depozitat nga klientet dhe bankat përgjithësisht kanë maturitet të shkurter dhe një pjesë e madhe e tyre janë të ripagueshme sipas kërkesës. Natyra afat-shkurtër e këtyre depozitave rrit rrezikun e likuiditetit të Bankës, dhe Banka aktivisht manaxhon këtë rrezik nëpërmjet mbajtjes së cmimit konkurrues dhe monitorimit konstant të tendencave të tregut.

Më 31 dhjetor 2013, njëzetë balancat më të mëdha të klientëve përfaqësojnë 14% të totalit (2012: 18%).

Tabela e mëposhtme tregon aktivet dhe pasivet financiare të Bankes sipas maturitetit të mbetur në 31 dhjetor 2013 and 2012:

2013	Deri ne 1 muaj	1-3 muaj	3-6 muaj	Deri ne 1 vit	Mbi 1 vit	Totali
Aktivet						
Arka dhe llogaritë me bankat*	2,042,152	296,045	173,034	804,253	-	3,315,484
Murabaha – të arkëueshme financiare	461,814	74,486	134,075	238,356	580,992	1,489,724
Bono Thesari – te mbajtura ne maturim	99,887	258,090	98,769	262,449	-	719,194
Mudaraba – fonde investimi	-	-	-	-	89,688	89,688
Totali	2,603,853	628,621	405,878	1,305,058	670,680	5,614,090
Pasivet						
Detyrime ndaj bankave	29,384	-	-	-	-	29,384
Detyrime ndaj klientëve	2,392,339	600,621	439,379	1,087,423	179,140	4,698,902
Totali	2,421,723	600,621	439,379	1,087,423	179,140	4,728,286
Gapi i likuiditetit	182,130	28,000	(33,501)	217,635	491,540	885,804
Gap i akumuluar	182,130	210,130	176,629	394,264	885,804	

*Arka dhe mjete monetare të ngjashme, investimet me bankat dhe institucionet financiare, llogaritë e kushtezuara me Banken Qëndrore janë paraqitur së bashku me 'Arka dhe llogaritë me bankat'.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(c) Rreziku i likuiditetit (vazhdim)

2012	Deri ne 1 muaj		3-6 muaj	Deri ne 1 vit	Mbi 1 vit	Totali
Aktivët						
Arka dhe llogaritë me bankat*	2,545,744	231,376	461,200	115,366	-	3,353,686
Murabaha – të arkëueshme financiare	586,896	94,193	125,768	123,459	567,991	1,498,307
Bono thesari – te mbajtura ne maturim	-	-	106,916	514,691	-	621,607
Mudaraba – fonde investimi	-	-	-	-	146,100	146,100
Totali	3,132,640	325,569	693,884	753,516	714,091	5,619,700
Pasivët						
Detyrime ndaj bankave	21,596	-	-	-	-	21,596
Detyrime ndaj klientëve	2,783,616	495,327	391,106	936,953	107,001	4,714,003
Totali	2,805,212	495,327	391,106	936,953	107,001	4,735,599
Gapi i likuiditetit	327,428	(169,758)	302,778	(183,437)	607,090	884,101
Gap i akumuluar	327,428	157,670	460,448	277,011	884,101	

*Arka dhe mjete monetare te ngjashme, investimet me bankat dhe institucionet financiare, llogaritë e kushtezuara me Banken Qëndrore janë paraqitur se bashku me 'Arka dhe llogaritë me bankat'.

Tabela e mëparshme paraqet rrjedhjet e skontuara të parasë prej instrumentave financiare të Bankës, mbi bazën e maturitetit me të shpejtë të mundshëm, kontraktual. Rrjedhja e parasë, e pritshme prej Bankës. lidhur me këto instrumente ndryshon në mënyre domethënëse nga kjo analizë. Për shembull, llogaritë rrjedhëse të klientëve, pritet të mbajnë një gjendje të qëndrueshme ose rritëse.

Për të manaxhuar rrezikun e likuiditetit që lind nga pasivët financiarë, Banka mban aktive likuide që përfshijnë arkën dhe mjete monetare të ngjashme dhe investimet për të cilat ka një treg aktiv likuid. Këto aktive mund të përdoren menjëherë, për të përmbushur kërkesat e likuiditetit.

(d) Rrezikët e tregut

Rreziku i tregut është rreziku që ndryshimet në cmimet e tregut, si normat e tregut dhe kurset e këmbimit, do të prekin të ardhurat e Bankës ose vlerën e instrumentave të saj financiare. Objektivi i administrimit të rrezikut të tregut, është të manaxhojë dhe të kontrollojë ekspozimet ndaj rrezikut të tregut, brenda parametrave të pranueshëm, ndërkohë që optimizon kthimin ndaj riskut.

Ekspozimet ndaj riskut të normave të tregut

Risku kryesor, për të cilin portfolet jo-tregtare janë të ekspozuara është rreziku i humbjes nga ndryshimet në rrjedhjen e parasë ose vlerat e drejta të instrumentave financiare për shkak të ndryshimit të normat e interesit. Banka tenton të zbusë riskun duke monitoruar datat e ricimit të aktiveve dhe pasiveve te saj. Gjithashtu, efekti aktual do të varet nga një numër i caktuar faktorësh të tjerë, duke përfshirë masën në të cilën ripagesat bëhen më herët ose më vonë se data kontraktuale dhe variacionet në ndjeshmëri brenda periudhave ricmuese dhe ndërmjet monedhave.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(d) Rreziqet e tregut (vazhdim)

Analiza e ricimit të normave të interesit

Tabela e mëposhtme paraqet datat e ricimit të aktiveve dhe pasiveve të Bankës. Aktivet dhe pasivet me normë të ndryshueshme janë raportuar në përputhje me datën e tyre të ardhshme të ndryshimit të normave të interesit. Aktivet dhe pasivet me normë fikse janë raportuar në përputhje me datën e ripagesës së skedulit të principalit.

2013	Deri ne 1 muaj	1 - 3 muaj	3 - 6 muaj	Deri ne 1 vit	Mbi 1 vit	Nuk sjellin interes	Totali
Aktive							
Arka dhe llogarite me bankat	931,751	296,045	173,034	804,253	-	1,110,401	3,315,484
Murabaha – te arketueshme financiare	459,711	148,294	177,953	519,0295	177,953	6,784	1,489,724
Bono Thesari – mbajtur ne maturim	99,886	258,090	98,769	262,449	-	-	719,194
Mudaraba – fonde investimi	-	-	-	-	-	89,688	89,688
Total	1,491,348	702,429	449,756	1,585,732	177,953	1,206,873	5,614,090
Pasivet							
Detyrime ndaj bankave	20,591	-	-	-	-	8,793	29,384
Detyrime ndaj klientëve	1,548,668	600,621	439,379	1,087,423	179,140	843,671	4,698,902
Totali	1,569,259	600,621	439,379	1,087,423	179,140	852,464	4,728,286
Gap	(77,911)	101,808	10,377	498,308	(1,187)	354,409	885,804
Gap i akumuluar	(77,911)	23,897	34,274	532,582	531,395	885,804	

2012	Deri ne 1 muaj	1 deri 3 muaj	3 deri 6 muaj	Deri ne 1 vit	Mbi 1 vit	Nuk sjellin interes	Totali
Aktive							
Arka dhe llogarite me bankat	673,267	231,376	461,200	115,366	-	1,872,477	3,353,686
Murabaha – te arketueshme financiare	585,736	181,093	155,936	380,878	184,238	10,426	1,498,307
Bono thesari – deri ne maturim	-	-	106,916	514,691	-	-	621,607
Mudaraba – fonde investimi	-	-	-	-	-	146,100	146,100
Totali	1,259,003	412,469	724,052	1,010,935	184,238	2,029,003	5,619,700
Pasivet							
Detyrime ndaj bankave	21,329	-	-	-	-	267	21,596
Detyrime ndaj klientëve	1,789,892	495,327	391,106	936,953	104,852	995,873	4,714,003
Totali	1,811,221	495,327	391,106	936,953	104,852	996,140	4,735,599
Gap	(552,218)	(82,858)	332,946	73,982	79,386	1,032,863	884,101
Gap i akumuluar	(552,218)	(635,076)	(302,130)	(228,148)	(148,762)	884,101	

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, pervecse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(d) Rreziqet e tregut (vazhdim)

Administrimi i rrezikut të normës së interesit kundrejt limiteve të gap-it të normave plotësohet nga monitorimi i ndjeshmësisë së aktiveve dhe pasiveve financiare të Bankës, me skenarë të ndryshëm të normave. Një analizë e ndjeshmërisë së Bankës për një rritje ose zbritje në normat e interesit, duke supozuar që nuk ka një lëvizje asimetrike në kurbat e normave të interesit dhe një pozicion financiar konstant, është si më poshtë:

2013	Skenaret deri në një vit		Skenaret mbi një vit	
	100 pike Rritje	100 pike Renie	100 pike Rritje	100 pike Renie
Efekti i Fitimit (humbjes) së vlerësuar	5,326	(5,326)	5,314	(5,314)

2012	Skenaret deri në një vit		Skenaret mbi një vit	
	100 pike Rritje	100 pike Renie	100 pike Rritje	100 pike Renie
Efekti i Fitimit (humbjes) së vlerësuar	(2,281)	2,281	(1,488)	1,488

Lëvizjet e normave të interesit do të prekin fitimet e mbajtura që lindin nga rritjet ose zbritjet në të ardhurat neto nga operacionet bankare dhe ndryshimet në vlerat e drejta të raportuara në fitim ose humbje.

Ekivalentet e mesatares së ponderuar të normave të tregut për aktivet dhe pasivet financiare kryesore janë si më poshtë:

31 Dhjetor	Mesatarja e ponderuar e normave të interesit					
	(Lek)		(USD)		(EUR)	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Aktive						
Bankat dhe institucionet financiare	3.55%	3.79%	2.72%	3.10%	2.38%	2.79%
Të arkëtueshme financiare	11.81%	11.33%	7.04%	8.48%	8.34%	8.66%
Bono Thesari	5.75%	6.39%	-	-	-	-
Liabilities						
Detyrime ndaj bankave	-	-	0.32%	0.33%	-	-
Detyrime ndaj klientëve	5.74%	6.03%	1.64%	1.61%	2.89%	3.06%

Rreziku i këmbimit valutor

Rreziku i këmbimit valutor është rreziku që vlera e instrumentave financiare do të luhet për shkak të ndryshimeve në normat e kurseve të këmbimit. Banka tenton të administrojë këtë rrezik duke mbyllur pozicionet e hapura ditore në monedhë të huaj dhe duke monitoruar limitet e pozicioneve të hapura.

Tabela e mëposhtme përmbledh pozicionin neto të aktiveve dhe pasiveve në monedhë të huaj të Bankës, më 31 dhjetor 2013 and 2012 ne mije Leke.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(d) Rreziqet e tregut (vazhdim)

31 dhjetor 2013	LEK	USD	EURO	Tjeter	Totali
Aktivët					
Arka dhe llogaritë me bankat	686,431	1,377,926	1,212,349	38,778	3,315,484
Murabaha – te arketueshme financiare	800,312	415,555	273,857	-	1,489,724
Bono Thesari – deri ne maturim	719,194	-	-	-	719,194
Mudaraba –fonde investimi	-	89,688	-	-	89,688
Totali	2,205,937	1,883,169	1,486,206	38,778	5,614,090
Pasivët					
Detyrime ndaj bankave	200	29,159	25	-	29,384
Detyrime ndaj klientëve	2,666,556	490,101	1,529,494	12,751	4,698,902
Totali	2,666,756	519,260	1,529,519	12,751	4,728,286
Pozicioni neto	(460,819)	1,363,909	(43,313)	26,027	885,804
Gap i Akumuluar	(460,819)	903,090	859,777	885,804	
Analiza e ndjeshmerise					
Zhvlerësimi i Lek-ut me 10%		136,391	(4,331)	2,603	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 5%		68,195	(2,166)	1,301	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 10%		(136,391)	4,331	(2,603)	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 5%		(68,195)	2,166	(1,301)	
31 dhjetor 2012					
Aktivët					
Arka dhe llogaritë me bankat	571,193	1,608,556	1,150,612	23,327	3,353,688
Murabaha – te arketueshme financiare	693,878	495,695	308,732	-	1,498,305
Bono Thesari –deri ne maturim	621,607	-	-	-	621,607
Mudaraba – fond investimi	-	146,100	-	-	146,100
Totali	1,886,678	2,250,351	1,459,344	23,327	5,619,700
Pasivët					
Detyrime ndaj bankave	159	21,412	25	-	21,596
Detyrime ndaj klientëve	2,462,076	606,118	1,641,392	4,416	4,714,002
Totali	2,462,235	627,530	1,641,417	4,416	4,735,598
Pozicioni neto	(575,557)	1,622,821	(182,073)	18,911	884,102
Gap i akumuluar	(575,557)	1,047,264	865,191	884,102	
Analiza e ndjeshmerise					
Zhvlerësimi i Lek-ut me 10%		162,282	(18,207)	1,891	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 5%		81,141	(9,104)	946	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 10%		(162,282)	18,207	(1,891)	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 5%		(81,141)	9,104	(946)	

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(e) Rreziqet operacionale

Rreziku operacional është rreziku i humbjeve direkte ose indirekte që lindin nga nje shumëllojshmëri shkaqesh të lidhura me proceset e Bankës, personelin, teknologjinë dhe infrastrukturën, dhe nga faktorë të jashtëm të ndryshëm nga rreziku i kredisë, i tregut dhe i likuiditetit, dhe që lindin nga kërkesat ligjore dhe rregullatore, dhe standarte përgjithësisht të pranuar të sjelljes operative. Rreziqet operacionale lindin nga të gjitha operacionet e Bankës.

Objekti i Bankës është të menaxhojë rrezikun operacional, në mënyrë që të balancojë shmangien e humbjeve financiare dhe dëmtimin e reputacionit të Bankës, me kostot efektive dhe të shmangë procedurat e kontrollit që kufizojnë iniciativën dhe kreativitetin. Zbatimi i kontrolleve për adresuar rrezikun operacional është mbështetur nga zhvillimi i një sërë standartesh për administrimin e rrezikut operacional në fushat e mëposhtme:

- kërkesat për ndarjen e duhur të detyrave, duke përfshirë dhe autorizimin e pavarur të transaksioneve
- kërkesat për rakordimin dhe monitorimin e transaksioneve
- përputhja me kërkesat ligjore dhe rregullatore
- dokumentimi i kontrolleve dhe procedurave
- kërkesat për vlerësimin periodik të rreziqeve operacionale të hasura, dhe përshtatshmërinë e kontrolleve dhe procedurave për të adresuar rreziqet e identifikuar
- kërkesat për raportimin e humbjeve operacionale dhe veprimet rregulluese të propozuara
- zhvillimi i planeve të mundshme
- trainimi dhe zhvillimi profesional
- standartet etike dhe të biznesit
- zvogëlimi i rrezikut, duke përfshirë sigurimin në rastet kur ky është efektiv.

Përputhshmëria me standardet e brendshme mbështetet nga një program rishikimesh periodike të ndërmarra nga Auditi i Brendshëm. Rezultatet e rishikimeve të bëra nga Auditi i Brendshëm diskutohen me manaxhimin e njësisë së biznesit me të cilin ato lidhen, me përmbledhjet e dorëzuara në Komitetin e Auditit dhe manaxhimi i lartë i Bankës.

(f) Administrimi i kapitalit

Kapitali rregullator

Banka e monitoron mjaftueshmërinë e kapitalit të saj, vec te tjerash edhe duke perdorur rregullat dhe raportet e vendosura nga rregullatori shqiptar, Banka e Shqiperise ("BSH") e cila percakton kapitalin rregullator te kerkuar per te mbeshtetur biznesin e Bankes. Rregulloja "Mbi mjaftueshmërinë e kapitalit" eshte nxjerre, ne perputhje me Ligjin per Bankat. Kapitali rregullator më 31 dhjetor 2013 dhe 2012 është si më poshtë:

	31 dhjetor 2013	31 dhjetor 2012
Fondi total aksioner*	1,065,125	1,184,326
Aktive të paprekshme të zbritshme*	(15,928)	(27,649)
Pjesa e zbritshme e aktiveve afatgjata *	-	-
Kapitali rregullator (shiko shenimin 1(b))*	1,049,197	1,156,677

*Shumat në tabelë përfaqësojnë balancat bazuar në kërkesat e Bankës së Shqipërisë, të cilat ndryshojnë nga ato të raportuara në përputhje me SNRF-të. Pasqyrat financiare të përgatitura në përputhje me kërkesat e Bankës së Shqipërisë nuk janë finalizuar në kohën e plotësimit të këtyre pasqyrave financiare. Sidoqoftë, Manaxhimi beson që aftësia e Bankës për të vazhduar aktivitetin nuk do të përkeqësohet.

Raporti i Mjaftueshmërisë së Kapitalit

Raporti i Mjaftueshmërisë së Kapitalit është raporti i kapitalit rregullator me aktivet e ponderuara me rrezikun dhe zërat jashtë bilancit, i shprehur si përqindje. Raporti minimal i Mjaftueshmërisë së Kapitalit, kërkuar nga Banka e Shqipërisë është 12%

Raporti i modifikuar i Mjaftueshmërisë së Kapitalit është raporti i kapitalit bazë me aktivet dhe zërat jashtë bilancit, të shprehura në përqindje. Norma minimale e modifikuar e mjaftueshmërisë së kapitalit është 6%.

Banka i ka përmbushur Raportet e Mjaftueshmërisë së Kapitalit gjatë periudhës.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

4. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

(f) Administrimi i kapitalit (vazhdim)

Aktivitet e Ponderuara me Rrezikun (APR)

Aktivitet ponderohen me rrezikun në përputhje me kategoritë e gjera të riskut, të cilave u caktohet një peshë rreziku në përputhje me shumatat e kapitalit, të nevojshme për t'i mbështetur ato. Aplikohen katër kategori të ponderimit të rrezikut (0%, 20%, 50%, 100%); për shembull paraja dhe instrumentet e tregut të parase me Bankën e Shqipërisë kanë ponderim zero, që do të thotë se nuk duhet kapital për të mbështetur mbajtjen e këtyre aktiveve. Ndërsa mjetet e qendrueshme ponderohen me 100%, që do të thotë se duhet të mbështeten me një kapital të barabartë me 12% të vlerës së tyre kontabël.

Llogaritë që lidhen me angazhimet për kredi, gjithashtu merren në konsideratë dhe ponderohen duke përdorur të njëjtat norma përqindjesh si për aktivitet.

5. Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Manaxhimi diskuton me Komitetin e Auditimit zhvillimin, përzgjedhjen dhe shënimet për politikën dhe vlerësimeve kontabël kryesore të Bankës, dhe zbatimin e këtyre të politikave dhe vlerësimeve.

Këto shënime plotësojnë komentet mbi manaxhimin e rrezikut financiar (shiko shënimin 4).

Fonde për humbjet nga zhvlerësimi i kredive

Aktivitet e kontabilizuara me koston e amortizuar rishikohen për zhvlerësim në bazë të politikave kontabël të përshkruara në 3(f)(vii).

Banka rishikon portofolin e saj të kredisë për të caktuar zhvlerësimin në baza mujore. Në përcaktimin nëse duhet të njihet në të ardhura shpenzime, një humbje nga zhvlerësimi, Banka gjykon nëse ka të dhëna të vëzhguara që tregojnë që ka një zvogëlim të matshëm në vlerësimin e hyrjeve të ardhshme të parasë nga portofoli i të arkëtueshmeve financiare përpara se të identifikohet një ulje individuale në portofol. Kjo evidencë mund të përfshijë të dhëna të vëzhgueshme që tregojnë që ka patur një ndryshim me efekt negativ në statusin e pagesës së huamarrësve në një grup, ose kushte ekonomike lokale dhe kombëtare që lidhen me mosplotësimin e aktiveve të grupit. Manaxhimi bën vlerësime, bazuar në eksperiencën e humbjes historike për aktivitet me karakteristika të rrezikut të kredisë dhe evidencë objektive të zhvlerësimit, të ngjashme me ato të portofolit kur parashikon flukset e ardhshme të parasë.

Përcaktimi i vlerës së drejtë

Përcaktimi i vlerës së drejtë të aktiveve dhe pasiveve financiare, për të cilat nuk ka një cmim të vëzhgueshëm në tregut, kërkon përdorimin e teknikave të vlerësimit sic përshkruhet në politikën kontabël 3(f)(vi).

Të arkëtueshme financiare

Të arkëtueshme financiare shprehen neto pas zhvlerësimit. Portofoli i Bankës ka një vlerë të drejtë të vlerësuar për afërsisht e barabartë me vlerën e tij kontabël me normat përkatëse ekuivalente të interesit, që përafrohen me normat e tregut. Një pjesë domethënëse e portofolit është subjekt i ricimit brenda një viti.

Bonot e thesarit të mbajtura deri në maturim

Për shkak të maturitetit të tyre deri në një vit, vlera e drejtë e Bonove të Thesarit të mbajtura deri në maturim me 31 dhjetor 2013 përafërsisht me vlerën e tyre të kontabël.

Investimi në Mudaraba

Ne 31 dhjetor 2013, Banka mati vlerën e investimit me referencë çmimit të tregut sipas raporteve të vlerësuesve dhe ka njohur fond zhvlerësimi prej 116,736 mijë Lek (2012: 74,134 mijë Lek) (shiko shënimin 9).

Depozitat dhe huatë

Depozitat me afat kanë një vlerë të drejtë të vlerësuar për afërsisht të barabartë me vlerën e tyre kontabël, për shkak të natyrës së tyre me maturitet të shkurtër dhe normat përkatëse, që përafrojnë normat e tregut. Pjesa me e madhe e depozitave maturohen brenda një viti.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

6. Arka dhe mjete monetare të ngjashme

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Arka	280,307	465,584
Llogari rrjedhese me Bankën Qendrore	55,844	643,350
Llogari rrjedhëse me bankat e tjera	575,604	546,519
Investime deri në tre muaj	965,867	557,025
	1,877,622	2,212,478

7. Balanca të kushtëzuara me Bankën Qendrore

Balancat e kushtëzuara me Bankën Qendrore janë të detajuara si më poshtë:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Rezerva e detyrueshme me Bankën Qendrore	460,574	453,760
	460,574	453,760

Në përputhje me kërkesat e Bankës së Shqipërisë lidhur me rezervën e detyruar, Banka duhet të mbajë një minimum prej 10% të depozitave të klientëve në Shqipëri, me Bankën e Shqipërisë si një llogari rezerve e detyrueshme, e cilat gjatë muajit mund të ulet deri në 60% të këtij niveli, duke siguruar që të ruhet mesatarja mujore.

8. Investimet me bankat dhe institucionet financiare

Investimet me bankat dhe institucionet financiare:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Investime me afat	977,288	687,448
	977,288	687,448

Investimet me afat përfaqësojnë fondet me maturitet me shume se tre muaj, të investuara nga Banka nëpërmjet bankave dhe institucioneve financiare, kryesisht si agjente të Bankes. Agjentët investojnë fondet e Bankës në instrumenta të zgjedhura prej tyre, duke përfshirë artikuj gjerësisht të tregtueshëm ('commodities') dhe paguajnë fitimin e gjeneruar aty, sipas kthimit të investimit, vlerësuar në përputhje me ofertën bërë Bankës, për çdo investim. Investimet me afat janë me bankat jo-rezidente që operojnë sipas parimeve islamike në vendet OECD, me maturitet kontraktual deri në 1 vit, bazuar në kontratat Wakala ose marreveshje investuese.

9. Mudaraba – fond investimi

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Mudaraba – fond investimi	206,424	220,234
Pakësuar me zhvlerësim për humbje	(116,736)	(74,134)
	89,688	146,100

Banka ka investuar në një fond investimi Islamik që vepron në baze të një marreveshje Mudaraba të përbashkët midis investitorit dhe Shoqërisë Islamike të Investimeve të Gulf ('Mudarib-i'). Investitorët ndajnë fitimin nga operacionet që nuk e kanë arritur ende fazën finale të shlyerjes, deri në likuidimin e këtij fondi special. Sipas kësaj marreveshje, Banka ka kushtëzuar përdorimin e fondeve vetëm për qëllim investimi në Portofolin e Pasurive të Paluajtshme Europiane (PPPE). Ky portofol përfshin katër pasuri të vendosura në qendër të Brukselit, Belgjikë dhe në Gjermani.

Bazuar në raportin e vlerësuesve me datë 31 dhjetor 2013 dhe dërguar investitorëve nga Mudarib-i, kriza ekonomike europiane ka ndikuar ndjeshëm në vlerën e asetëve të PPPE dhe në mundësinë për refinancim, qiradhenie ose shitjen e tyre. Kështu, bazuar në vlerën aktuale të investimit, duke ju referuar kësaj raporteve dhe raporteve të një vlerësuesi të jashtëm pasurish, si dhe në strategjinë e daljes të vendosur nga Mudarib-i, Banka vlerësoi pjesën e saj të humbjes, në përpjestim me investimin e saj në totalin e fondit fillestar të investimit.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

9. Mudaraba – fond investimi (vazhdim)

Bazuar ne kete vleresim, Banka ka njohur nje fond zhvleresimi per kete investim prej 116,736 mije Lek në 31 dhjetor 2013 (2012: 74,134 mije Lek). Levizjet ne fondin e zhvleresimit jane si me poshte:

	2013	2012
Balanca ne 1 Janar	(74,134)	-
Shpenzimi neto per vitin	(45,292)	(74,134)
Efekti i kursit te kembimit	2,690	-
Balanca ne 31 Dhjetor	(116,736)	(74,134)

10. Bono thesari te mbajtura deri ne maturim

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Vlera nominale e bonove te thesarit	730,000	650,000
Zbritje e paamortizuar	(10,806)	(28,393)
	719,194	621,607

11. Murabaha – te arketueshme financiare

Balancat Murabaha më 31 dhjetor 2013 dhe 2012 janë të detajuara si më poshtë:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Të arkëtueshme financiare me kosto të amortizuar	1,827,850	2,006,591
Minus provigjione për rënie ne vlerë	(338,126)	(508,284)
	1,489,724	1,498,307

Te ardhura te perllogaritura nga huate me probleme ne 31 dhjetor 2013 jane ne vleren 61,288 mije lek (2012: 51,557 mije lek).

Lëvizjet në provigjionet për rënie në vlerë të huave janë si më poshtë::

	2013	2012
Balanca më 1 janar	508,284	727,959
Kthimi neto i provigjionit për vitin	(170,158)	(219,675)
Balanca më 31 Dhjetor	338,126	508,284

Kthimi neto ne provigjion eshte rezultat i permiresimeve ne arketime nga huate e klasifikuara si te zhvleresuara, gjate vitit 2013.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

12. Aktive te marra nga proceset ligjore

Aktivet e marra nga proceset ligjore përfaqësojnë kolaterale të marra nga ekzekutimi i kolateralit të llogarive te arketueshme financiare.

Matja e vleres se drejte – Hierarkia e vleres se drejte

Vlera e drejte e investimeve ne prona eshte vendosur nga vleresuesit e pronave, te cilet kane kualifikim profesional dhe experienca te koheve te fundit lidhur me vendin dhe kategorine e prones qe te vleresohet. Vleresuesit masin vleren e drejte per prona ne portofolin e Bankes cdo vit qe pason vitin ne te cilin ato jane marre ne pronesi.

Megjithese pronesia i eshte transferuar Bankes, ndonje prone industriale eshte ende ne perdorim nga huamarresi, deri ne gjetjen e blesesit potencial. Banka nuk ka synim te realizoje fitim nga dhenia me qira e ketyre pronave, por ka pranuar t'i jape me qira me qellim mirembajtjen dhe ruajtjen e kushteve fizike aktuale. Te ardhurat totale te fituara nga qiraja ne vitin 2013 ishin Lek 1,956 mije (2012: lek 340 mije).

Vlera e drejte e pronave te investuara nga Banka eshte kategorizuar ne Nivelin 3 te hierarkise se vleres se drejte.

Niveli 3 i vleres se drejte

Tabela e meposhtme tregon levizjet nga balancat e fillimit deri ne ato te mbylljes lidhur me vleren e drejte te pronave te investuara nga Banka.

	2013	2012
Balanca ne 1 Januar	371,693	78,380
Te shtuara gjate vitit	13,661	322,012
Te shitura gjate vitit	(64,433)	(8,621)
Ndryshimi neto i vleres se drejte (e parealizuar)	-	(20,078)
Balance at 31 Dhjetor	320,921	371,693

Teknikat e vleresimit dhe te dhena te rendesishme te pavezhgueshme

Ne njohjen fillestare, per matjen e vleres se drejte te nje prone, Banka kryesisht i referohet ankandit perfundimtar lidhur me ekzekutimin, i cili rezulton ne transferimin e pronesise ne emer te Bankes.

Bazuar ne legjislacionin vendas vlera e drejte e ketyre pronave matet nga vleresues te pavarur qe i japin keto vlera zyrove permbarimore me fillimin e procedurave te ankandit. Vlera e drejte qe matet duke ju referuar cmimeve te tregut perdoret si oferte fillestare ne ankandin e pare dhe kjo oferte mund te ulet deri ne 64% te vleres fillestre, ne rast se ankandi nuk perfundon me shitjen tek nje pale e trete. Ne rast se asnje bleses nuk eshte paraqitur ne ankandin perfundimtar me oferten finale te reduktuar, atehere pronesia i transferohet Bankes.

Bazuar ne vleresimet me te fundit te bera ne vitin 2013, vlera e tregut e ketyre pronave e kalon vleren e ankandit perfundimtar. Megjithate, duke u nisur nga kushtet aktuale te tregut dhe mungesa e ofertave gjate ankandit dhe me pas, Drejtuesit kane vendosur te perdorin vleren e ulur deri ne 64% te vleresimit, e cila perfaqeson oferten e ankandit te fundit, dhe nuk e kane konsideruar te rritur vleren e drejte, mbi vleren ekzistuese kontabel.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

13. Aktivet e qendrueshme te trupezuara dhe te patrupëzuara

	Ndërtesa	Pajisje zyre	Kompjuterat dhe pajisje kompjuterike	Automjete	Mobilje dhe pajisje	Aktive të paprekshme	Totali
Kosto							
Më 1 janar 2012	282,846	86,276	64,913	16,502	22,149	46,464	519,150
Shtesa	-	1,060	39	-	71	217	1,387
Pakesime	-	(21,944)	(16,953)	-	(799)	-	(39,696)
Me 31 dhjetor 2012	282,846	65,392	47,999	16,502	21,421	46,681	480,841
Shtesa	-	438	912	-	28	-	1,378
Më 31 dhjetor 2013	282,846	65,830	48,911	16,502	21,449	46,681	482,219
Amortizimi i akumuluar							
Më 1 janar 2012	(42,426)	(74,066)	(60,106)	(15,897)	(18,607)	(11,616)	(222,718)
Zhvlerësimi për vitin	(14,142)	(6,715)	(2,548)	(361)	(2,407)	(11,630)	(37,803)
Nxjerrje jashte perdorimit/shitje	-	21,944	16,953	-	799	-	39,696
Më 31 dhjetor 2012	(56,568)	(58,837)	(45,701)	(16,258)	(20,215)	(23,246)	(220,825)
Zhvlerësimi per vitin	(14,142)	(5,381)	(1,757)	(244)	(795)	(10,728)	(33,047)
Më 31 dhjetor 2013	(70,710)	(64,218)	(47,458)	(16,502)	(21,010)	(33,974)	(253,872)
Vlera e mbetur							
Më 1 janar 2012	240,420	12,210	4,807	605	3,542	34,848	296,432
Më 31 dhjetor 2012	226,278	6,555	2,298	244	1,206	23,435	260,016
Më 31 dhjetor 2013	212,136	1,612	1,453	-	439	12,707	228,347

Me 31 dhjetor 2013 vlere bruto e aktiveve qe jane amortizuar plotesisht ishte 136,862 mije Lek (2012: Lek 107,872 mije Lek).

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

14. Aktive te tjera

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Shpenzime të parapaguara	1,242	2,064
Aktive të ndryshme	10,940	14,300
	12,182	16,364

15. Detyrime ndaj bankave

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Llogarite rrjedhëse	305	267
Depozita me afat	20,588	21,326
Pjesa e përllogaritur për shpërndarje e fitimit	3	3
Hua nga IDB	8,488	-
	29,384	21,596

Më 31 dhjetor 2013 dhe 2012, depozitat me afat përfaqësojnë depozitat në USD nga Banka e Kreditit e Shqipërisë, me një maturitet të mbetur më pak se një muaj.

Huaja nga IDB ne 31 Dhjetor 2013 perfaqeson huane e marre nga IDB me qellim pagesen e tarifes se konsulences dhene nga Bosna Bank International (BBI), pale e lidhur. Kjo hua eshte e pagueshme brenda vitit 2016 (shiko shenimin 17).

16. Detyrime ndaj klienteve

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Llogari rrjedhëse	843,671	993,625
Depozita investimi	3,753,503	3,612,034
Pjesa e përllogaritur për fitim te klienteve	99,570	106,095
Llogari të tjera të klientëve	2,158	2,249
Totali	4,698,902	4,714,003

Llogarite rrjedhese me 31 dhjetor 2013 perfshijne nje balance prej 150 milione Lek (2012: 96 milion Lek), që përfaqëson shumat e bllokuara nga autoritetet rregulluese ose nga banka. Disa balanca nuk janë të vlefshme për përdorim, pa aprovimin e autoriteteve

Detyrimet me dhe pa afat ndaj klientëve sipas monedhave janë si më poshtë

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Llogari rrjedhëse:		
Ne USD	255,993	308,783
Ne ALL	216,971	181,728
Ne EUR	357,956	498,698
Ne GBP	12,751	4,416
	843,671	993,625

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Depozita me afat:		
Ne USD	231,732	294,531
Ne EUR	1,155,305	1,122,768
Ne ALL	2,366,466	2,194,735
	3,753,503	3,612,034

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

17. Detyrime te tjera

Kreditorët dhe shpenzimet e përlllogaritura janë si më poshtë:

	31 dhjetor 2013	31 dhjetor 2012
Detyrime ndaj konsulentit	11,318	-
Detyrime ndaj aksionareve	-	29,451
Shpenzime të përlllogaritura	6,181	6,011
Pagesa në transit	9,120	1,343
Detyrime për palet e treta	4,404	2,497
Llogari të pagueshme të tjera	31	3,229
	31,054	42,531

Pagesat me 31 dhjetor 2013 përfaqësojnë transfertat në nisje në tranzit, për të cilat Banka ka vepruar si ndërmjetëse.

Detyrimi ndaj konsulentit përfaqëson detyrimin ndaj BBI (shiko shenimin 15) i cili do të shlyhet me fondet e marra hua nga IDB. Ne 31 Dhjetor 2013, vetem një pjese e kesaj huaje eshte paguar.

18. Fondet e Aksionareve

Kapitali aksioner

Ne 13 Gusht 2011, Asambleja e Pergjithshme e Aksionareve, vendosi te perthithe humbjet e akumuluar te raportuara ne perputhje me SNRF-te me 31 dhjetor 2010 dhe te rrise kapitalin e paguar me 10,101 mije USD. Keto levizje ne kapitalin aksioner dhe vlera nominale per cdo aksion, jane pasqyruar si me poshte vijon:

	Kapitali Aksioner ne Lek '000	Vlera nominale per çdo aksion ne USD
Gjendja me 1 janar 2011	1,757,604	100
Perthithja e humbjeve te akumuluar ne 2011	(1,001,569)	
Kontributi ne kapital ne 2011	999,845	
Gjendja me 31 dhjetor 2011	1,755,880	24.01
Kontributi ne kapital ne 2012	6,837	
Gjendja me 31 dhjetor 2012	1,762,717	24.01

Zvogelimet dhe shtesat ne kapital te ndodhura gjate vitit 2011 dhe 2012 jane regjistruar ne 2012. Shtesat totale ne kapital gjate dy viteve te fundit jane ne shumen prej 1,006,682 mije Lek (ekuivalent i 10,101 mije USD), dhe kapitali i regjistruar eshte 1,762,717 mije Lek (ekuivalent i 13,144 mije USD), i ndarë ne 547,421 aksione me vlere nominale USD 24.01 per aksion. Gjate vitit 2013 nuk ka patur levizje ne kapitalin aksioner.

Rezervat

Rezervat prej 64,105 mije Lek (2012: 64,105 mije Lek) janë krijuar në përputhje me Nenin 8 të Vendimit Nr. 51, të datës 22 prill 1999 të Bankës së Shqipërisë, që kërkon kapitalizimin e 20% të fitimit neto të vitit, me Nenin 213 të Ligjit Nr. 7638, të datës 19 Nentor 1992 “Mbi shoqëritë tregtare” që kërkon kapitalizimin e 5% të fitimit neto, dhe Statutit të Bankës, që kërkon kapitalizimin e 10% të fitimit neto të vitit.

19. Të ardhura nga operacionet bankare

	2013	2012
Të ardhura nga operacionet Murabaha	142,036	187,137
Te ardhura nga bankat dhe institucione te tjera financiare	45,525	53,486
Të ardhura nga Bonot e Thesarit të mbajtura deri në maturim	46,817	13,171
	234,378	253,794

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

20. Shpenzime për depozituesit

Shpenzimet për shpërndarjet për depozituesit janë 161,342 mije Lek (2012: 174,375 mije Lek) dhe përfaqësojnë shpërndarjen e pjesës së fitimit nga transaksionet Mudarabah, neto prej komisionit Mudarib.

21. (Humbje)/fitim neto nga këmbimi valutor

(Humbja)/fitimi neto nga këmbimi valutor përfaqëson efektin e ndryshimit në kurset e këmbimit valutor në rivlerësimin e fund-vitit të pozicionit në monedhë të huaj të Bankës dhe fitimin dhe humbjen nga transaksionet në monedhë të huaj.

22. Shpenzime te personelit

	2013	2012
Staf i huaj	12,290	16,802
Stafi vendas	53,788	52,485
Sigurime shoqërore	8,288	8,191
Të tjera kosto dhe shpërblime	8,770	12,722
	83,136	90,200

23. Shpenzime te tjera administrative

Shpenzime të tjera administrative përfshijnë sa më poshtë:

	2013	2012
Sherbime ligjore, konsulence dhe auditimi	43,358	16,270
Shpenzime zyre	16,581	19,188
Sigurimi i depozitave	13,752	13,158
Shpenzime sigurimi	10,068	8,421
Swift, Reuters dhe lidhjet ne rrjet	9,892	10,864
Mirembajtje software	8,411	9,723
Bordi i Drejtoreve dhe Komiteti i Auditimit	4,695	6,853
Tarifa, taksa dhe detyrime	2,436	2,492
Telefon dhe poste	2,204	2,815
Udhetime dhe transport	1,119	1,561
Marredhenie me publikun dhe perfaqesime	1,874	3,405
Sjpenzime te tjera	21	2,367
	114,411	97,117

Sherbime ligjore, konsulence dhe auditimi ne vitin 2013 jane rritur kryesisht si rezultat i tarifes se konsulences prej 26,793 mije Lek per sherbimin e marre nga BBI (shiko shenimet 15 dhe 17).

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

24. Tatim fitimi

Banka përcakton tatimin në fund të vitit në përputhje me legjislacionin Shqiptar mbi taksat. Tatimi mbi te ardhurat ka nje norme tatimore prej 10% (2012: 10%) te te ardhurave te tatueshme, nderkohe qe norma tatimore ne fuqi qe nga 1 Janari 2014 eshte 15%

Tatimi mbi fitimin përpara taksave ndryshon nga shuma teorike që mund të lindte duke përdorur normën bazë të taksës si më poshtë:

	Norma e tatimit	2013	Norma e tatimit	2012
Humbje përpara tatimit		(60,116)		(2,174)
Tatimi i llogaritur me normën tatimore 10%	10.0%	(6,012)	10.0%	(217)
Shpenzime te panjohura per efekt tatimor	(11.2%)	6,710	(534.2%)	11,614
Shpenzimi tatimor	(1.2%)	698	(524.2%)	11,397

Ne 2013, Banka ka kryer parapagime te taksës ne shumen Lek 9,738 (2012 : asnje). Tatimi i parapaguar ne 31 Dhjetor 2013 ishte 28,196 mije Lek (2012: 19,156 mije Lek).

Tatimi i shtyrë për llogaritet për diferencat e përkohshme duke përdorur një normë tatimore prej 15% (2012 : 10%). Banka nuk ka njohur aktiv tatimor te shtyre ne 2013, nga fakti se nuk eshte e qarte nese tatim fitimi i shtyre do te perdoret

Në baze të ligjit vendas të kontabilitetit, duke filluar nga 1 janari 2008, Banka duhet të raportojë në përputhje me SNRF-të. Në vazhdim, Ligji Nr. 10364, të datës 16.12.2010 sjell disa amendime të vecanta (efektive nga 24 janari 2011). Bazuar në këto amendime, provigjonet e bankave sipas SNRF-ve duhet të konsiderohen si shpenzim i zbritshëm tatimor, duke siguruar që ato janë të certifikuar nga auditorët e jashtëm dhe nuk kalojnë limitet e përcaktuara nga Banka Qendrore. Duke filluar nga 1 Janari 2014, limitet e përcaktuara nga Banka Qendrore nuk jane te zbatueshme dhe provigjoni i njohur ne perputhje me SNRF konsiderohet si shpenzim i zbritshem per efekt tatimi.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

25. Angazhime dhe detyrime të tjera të mundshme

Garancitë dhe letrat e kreditit

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Garancitë	25,776	22,322

Banka lëshon garanci për klientët e saj. Këto instrumenta bartin një rrezik kreditimi, të ngjashëm me të arkëtueshmet financiare. Bazuar ne vlerësimin e manaxhimit, nuk do të ketë humbje materiale për vlerat e garancive me 31 dhjetor 2013, dhe kështu, nuk ka ndonjë provigjon të përfshirë në këto pasqyra financiare për këtë arsye.

Cështje ligjore

Gjatë rrjedhës normale të biznesit, Banka përballet me pretendime ligjore; manaxhimi i Bankës është i mendimit se nuk do të ketë humbje materiale në lidhje me pretendimet ligjore më 31 dhjetor 2013.

Angazhimet e qirasë

Banka ka hyrë në angazhime jo-të anullueshme qiraje për të gjithë degët e saj. Angazhime të tilla, për vitet e mbyllura më 31 dhjetor 2013 dhe 2012, përbëhen nga sa më poshtë:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Më pak se një vit	16,965	18,035
Midis një viti dhe pesë viteve	9,000	28,076
	25,965	46,111

Banka ka kontata qiraje per te gjitha deget.

26. Fondet nen manaxhim

Fondet nën manaxhim në bazë të tipit janë si më poshtë:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Fondet nën manaxhim	3,753,503	3,612,034

Fondet nën manaxhim lidhen me depozitat me afat që i përkasin klientëve (referoju shënimit 16) për të cilat Banka ka marrë përgjegjësinë manaxheriale. Klientët marrin përsipër riskun e investimit që lind nga investimi i këtyre fondeve.

Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2013

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshe)

27. Transaksionet me palet e lidhura

Banka hyn në transaksione me aksionarët e saj gjatë rrjedhës normale të biznesit. Balancat kryesore me aksionarët me te vegjel dhe palët e lidhura janë si më poshtë:

	31 dhjetor 2013	31 dhjetor 2012
Aktive		
Investime me banka dhe institucione financiare	605,471	492,079
Mudaraba – fonde investimi	206,424	220,234
Provizione Mudaraba - fonde investimi	(116,736)	(74,135)
Aktivitetet financuese	-	43,872
Provizione per aktivitetet financuese	-	(4,613)
Pasive		
Detyrime ndaj klienteve- aksionerve	(8,645)	(8,934)
Detyrime ndaj Bosna Bank International d.d	(11,318)	-
Hua nga IDB (detyrime ndaj aksionerve)	(8,488)	-

Balancat e paraqitura me lart jane me aksionarët qe zoterojne me pak se 5% te kapitalit aksioner te Bankes dhe nuk jane konsideruar si te lidhura ne perputhje me Nenin 64 të Ligjit mbi Bankat per maksimumin e ekspozimit me palet e lidhura.

Palet e lidhura janë të përcaktuara në përputhje me Nenin 4 “Perkufizimet”, paragrafet 9 dhe 10, të Ligjit Nr. 9662, i datës 18 dhjetor 2006 “Mbi Bankat në Republikën e Shqipërisë”. Ekspozimi maksimal me palët e lidhura është i monitoruar për përputhshmëri me Nenin 64 të këtij Ligji

Transaksionet me drejtorët

Shpërblimi i drejtorëve është i përfshirë në shpenzimet e personelit. Ai mund të detajohet si më poshtë:

	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2013	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2012
Pagat	12,290	18,300
Bonuset dhe shpërblime të tjera	4,126	6,618
Shpërblimi i Bordit të Drejtorëve	613	1,618
	17,029	26,536

Të ardhurat dhe shpenzimet që lindin nga transaksionet me palët e lidhura janë si më poshtë:

	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2013	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2012
Të ardhura nga Ithmar Bank B. S. C	-	3,795
Te ardhura nga IICG	-	1,055
Të ardhura nga filialet e Dallah Holding	8,253	11,473
Sherbime konsulence (BBI)	(26,793)	-
Shpenzimet për shpërndarje për depozituesit	(121)	(111)

28. Ngjarjet pas datës së raportimit

Nuk ka ndonjë ngjarje tjetër pas datës së raportimit, që do të mund të kërkonte rregullime dhe shpjegime të tjera shtesë në pasqyrat financiare