

# **Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.**

**Raporti i Audituesit të Pavarur dhe  
Pasqyrat Financiare më dhe  
për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016**

**Përbajtja:**

**Faqe**

**RAPORTI I AUDITUESIT TË PAVARUR**

**PASQYRAT FINANCIARE:**

<b>PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR</b>	<b>1</b>
<b>PASQYRA E FITIMIT OSE HUMBJES</b>	
<b>DHE TË ARDHURA TË TJERA PËRMBLEDHËSE</b>	<b>2</b>
<b>PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË</b>	<b>3</b>
<b>PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL</b>	<b>4</b>
<b>SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE</b>	
	<b>5-44</b>



## RAPORTI I AUDITUESIT TË PAVARUR

### Drejtuar Aksionarëve dhe Drejtuesve të Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.A.

#### Opioni

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.A. ("Banka"), të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financier më 31 dhjetor 2016 dhe pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave përbbledhëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur në këtë datë, si edhe nga një përbledhje e politikave të rëndësishme të kontabilitetit dhe shënimë të tjera shpjeguese.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare bashkëlidhur paraqesin në mënyrë të drejtë, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financier të Bankës më datë 31 dhjetor 2016 si edhe të performancës së saj financiare dhe rrjedhën e parasë për vitin e mbyllur në këtë datë, në përputhje me Standartet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar ("SNRF").

#### Baza për opinionin

Ne e kryem auditimin tonë në përputhje me Standartet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në paragrafin e emërtuar "Përgjegjësitë e audituesit për auditimin e pasqyrave financiare" të këtij reporti. Ne shprehim pavarësinë tonë nga Banka në përputhje me Kodin e Etikës së Kontabilistëve Profesionistë i vendosur nga Bordi i Kontabilistëve për Standartet Ndërkombëtare të Etikës ("BKSNE") dhe me kërkesat etike të aplikueshme për auditimin e pasqyrave financiare në Shqipëri, si edhe, kemi përbushur përgjegjësitë tona të tjera etike në përputhje me këto kërkesa.

Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të mbështetur bazën për opinionin tonë të auditimit.

#### Përgjegjësitë e drejtimit dhe palëve të ngarkuara me qeverisjen për pasqyrat financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të, si edhe për sistemin e kontrollit të brëndshëm, i cili në masën që përcaktohet nga drejtimi, është i nevojshëm për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare pa anomali materiale, si pasojë e mashtrimeve apo gabimeve. Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së Bankës për të vazhduar aktivitetin e saj në bazë të parimit të vijimësës, të paraqesë në shënimet shpjeguese, nësë është e aplikueshme, çështje që lidhen me vazhdimësinë e aktivitetit të Bankës, dhe të përdorë parimin kontabël të vijimësës, përvèç rasteve kur drejtimi ka ose për qëllim të likuidojë aktivitetin, ose të ndërpresë operacionet, ose nuk ka asnjë alternativë tjetër reale, perveçse sa më lart. Palët e ngarkuara me qeverisjen janë përgjegjëse për mbikëqyrjen e proçesit të raportimit financiar të Bankës.

#### Përgjegjësia e audituesit për auditimin e pasqyrave financiare

Objektivat tona janë të arrijmë një siguri të arsyeshme lidhur me faktin nëse pasqyrat financiare në tërësi nuk kanë anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimeve, dhe të lëshojmë një raport auditimi që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer sipas SNA-ve do të identifikojë gjithmonë një anomali materiale kur ajo ekziston.

## Përgjegjësia e audituesit për auditimin e pasqyrave financiare (vazhdim)

Anomalitë mund të vijnë si rezultat i gabimit ose i mashtrimit dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose të marra së bashku, pritet që në mënyrë të arsyeshme të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve, të marra bazuar në këto pasqyra financiare.

Si pjesë e auditimit në përputhje me SNRF-të, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe ruajmë skepticizmin tonë profesional gjatë gjithë procesit së auditimit. Gjithashtu, ne:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rrezikun e anomalive materiale në pasqyrat financiare, si pasojë e mashtrimeve apo gabimeve, hartojmë dhe zbatojmë procedurat përkatëse në përgjigje të këtyre rreziqueve, si edhe marrim evidenca të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të krijuar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i mos zbulimit të një anomali material, si pasojë e mashtrimit është më i lartë se rreziku i moszbulimit të një anomali si pasojë e gabimit, për shkak se, mashtrimi mund të përfshijë fshehje të informacionit, falsifikim të informacionit, përvetësimë të qëllimshme, keqinterpretim, apo shkelje të kontrollit të brendshëm.
- Marrim një kuptueshmëri të sistemeve të kontrolleve të brendshme të aplikueshme për procesin e auditimit me qëllim hartimin e procedurave të auditimit të përshtatshme me rrëthanat, por jo për të shprehur një opinion mbi efektivitetin e sistemeve të kontrolleve të brendshme të Bankës.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyetueshmërinë, e çmuarjeve kontabël të kryera si edhe paraqitjen e shënimeve shpjeguese përkatëse të hartuara nga drejtimi.
- Shprehemi në lidhje me përshtatshmërinë e parimit të vijimës së përdorur nga drejtimi, dhe bazuar në evidencat e marra gjatë auditimit, nëse një pasiguri materiale ekziston, atëherë mund të shkaktojë dyshime të rëndësishme mbi aftësinë e Bankës për të vazduar në vijimësi. Në rast se ne arrijmë në konkluzionin që një pasiguri materiale ekziston, ne duhet të tërheqim vemendjen në raportin tonë të auditimit me referencë në shënimin shpjegues përkatës, ose, nëse shënimet shpjeguese nuk janë të përshtatshme, ne duhet të modifikojmë opinionin tonë. Përfundimet tona jepen mbi bazën e evidences së auditimit të marrë deri më datën e raportit të auditimit. Megjithatë, ngjarjet ose kushtet në të ardhmen mund të shkaktojnë ndërprenje të aftësisë së Bankës për vazduar në vijimësi.
- Vlerësojmë paraqitjen e përgjithshme, strukturën dhe përbajtjen e pasqyrave financiare, duke përshirë shënimet shpjeguese dhe nëse pasqyrat financiare prezantojnë transaksionet dhe ngjarjet thelbësore në një mënyrë që arrin prezantimin e drejtë.

Ne komunikojmë me palët e ngarkuara me qeverisjen e Bankës, ku përveçse çështjeve të tjera, komunikojmë edhe qëllimin dhe kohën e planifikuar të auditimit, gjetjet kryesore të auditimit, përfshirë çdo mangësi të rëndësishme në sistemin e kontrollit të brendshëm që është identifikur gjatë auditimit tonë.

*Deloitte Audit Albania Sh.p.k.*

Deloitte Audit Albania Sh.p.k

Rr. Elbasanit, Pallati poshte Fakultetit Gjeologji - Miniera,  
Tiranë, Shqipëri

Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS): L41709002H

*Elvis Ziu*  
Partner angazhimi  
Elvis Ziu  
Auditues ligjor



Tiranë, Shqipëri  
3 prill 2017

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

Pasqyra e Pozicionit Financiar më 31 dhjetor 2016

(Shumat në '000 Lek)

	Shënim	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
<b>Aktive</b>			
Arka dhe mjete monetare të ngjashme	6	2,965,941	2,162,560
Balanca të kushtëzuara me Bankën Qendrore	7	486,424	461,330
Invetime me banka dhe institucione financiare	8	234,253	469,119
Mudaraba - fonde investimi	9	77,404	94,958
Bono thesari të mbajtura deri në maturim	10	-	298,540
Murabaha - të arkëtueshme financiare	11	3,325,689	2,312,716
Aktive të marra nga procese ligjore	12	236,518	236,483
Aktive të qëndrueshme të trupëzuara e patrupëzuara	13	184,983	198,480
Tatim fitimi i parapaguar	24	6,651	17,958
Aktive të tjera	14	13,763	12,200
<b>Totali i Aktiveve</b>		<b>7,531,626</b>	<b>6,264,344</b>
<b>Detyrimet</b>			
Detyrime ndaj bankave dhe institucioneve financiare	15	794,893	121,941
Detyrime ndaj klienteve	16	5,176,179	4,577,817
Detyrime të tjera	17	30,786	65,862
<b>Totali i Detyrimeve</b>		<b>6,001,858</b>	<b>4,765,620</b>
<b>Kapitali</b>			
Kapitali aksionar	18	1,762,717	1,762,717
Rezervat	18	97,929	88,929
Humbje e mbartur		(330,876)	(352,922)
<b>Totali i kapitalit</b>		<b>1,529,770</b>	<b>1,498,724</b>
<b>Totali i detyrimeve dhe kapitalit</b>		<b>7,531,626</b>	<b>6,264,344</b>

Pasqyra e pozicionit financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet në faqet nga 5 deri në 44, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Pasqyrat Financiare të Bankës u aprouan nga Këshilli Drejtues më 3 Prill 2017 dhe u nënshkruan në emër të tij nga:



Zinaida Musaj  
Drejtore Departamentit të Financës

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

Pasqyra e Fitimit ose Humbjes dhe të Ardhurave të Tjera Përmbledhëse për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat në '000 Lek)

	Shënimë	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2016	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2015
Të ardhura nga operacionet bankare	19	230,825	210,358
Shpenzime për shpërndarjet e fitimit për depozitivesit	20	(47,649)	(54,788)
<b>Të ardhurat neto nga veprimet bankare</b>		<b>183,176</b>	<b>155,570</b>
Të ardhura nga komisione dhe tarifa, neto		21,588	21,297
Fitim neto nga kursi i këmbimit	21	43,503	164,271
Të ardhura të tjera		4,597	2,948
<b>Totali i të ardhurave të tjera neto nga veprimet bankare</b>		<b>69,688</b>	<b>188,516</b>
Rimarrje / (humbje) nga zhvlerësimi neto për arkëtimet financiare Murabaha	11	52,613	(52,559)
Rimarrje / (humbje) nga zhvlerësimi i fondeve të investimit, Mudaraba	9	6,840	(7,021)
Fitim nga shitja e pronave		1,123	254
Fonde të tjera rezervë		(31,353)	(12,390)
Amortizimi dhe zhvlerësimi	13	(22,558)	(18,862)
Shpenzime personeli	22	(106,730)	(99,553)
Shpenzime për qiratë operative		(19,640)	(19,933)
Shpenzime të tjera administrative	23	(90,806)	(94,240)
<b>Totali i shpenzimeve operative</b>		<b>(210,511)</b>	<b>(304,304)</b>
<b>Fitimi neto para tatimit</b>		<b>42,353</b>	<b>39,782</b>
Tatim fitimi	24	(11,307)	(10,278)
<b>Fitimi neto e vitit</b>		<b>31,046</b>	<b>29,504</b>
Të ardhura të tjera përmbledhëse pas tatimit		-	-
<b>Totali i te ardhurave përmbledhëse për vitin</b>		<b>31,046</b>	<b>29,504</b>

Pasqyra e fitimit ose humbes dhe të ardhurave të tjera përmbledhëse duhet të lexohet së bashku me shënimet në faqet nga 5 deri në 44 të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

Pasqyra e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat në '000 Lek)

	Shënimi	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2016	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2015
<b>Rrjedha e parasë nga aktivitetet operative</b>			
Fitim përpala tatimit mbi të ardhurat		42,353	39,782
<i>Rakordimet për zërat jomonetarë</i>			
(Rimarrje) / humbje nga zhvlerësimi neto të aktiveve financiare Murabaha	11	(52,613)	52,559
(Rimarrje) / humbje nga zhvlerësimi i fondeve të investimit, Mudaraba dhe të tjera	9	(6,840)	19,412
Zhvlerësimi dhe amortizimi	13	22,558	18,862
Fitim nga rivlerësimi i pozicionit valutor	21	(17,993)	(101,424)
Të ardhura nga operacionet bankare	19	(230,825)	(210,358)
Shpenzime për shpërndarjet e fitimit për depozituresit	20	47,649	54,788
		(195,711)	(126,379)
<i>Ndryshime në aktivet dhe detyrimet operative::</i>			
Rritje në të arkëtueshmet financiare - Murabaha		(989,114)	(600,883)
Ulje / (rritje) në aktivet e tjera		36,174	(6,390)
Ulje / (rritje)/ në balancat me institucionet financiare		209,772	(59,554)
Rritje / (ulje) në llogaritë e klientëve		595,765	(49,957)
Rritje në detyrimet ndaj bankave		672,952	-
Ulje / (rritje) në detyrimet e tjera		(35,076)	44,028
		294,762	(799,135)
Tatim fitimi i paguar		(11,307)	(2,225)
Të ardhura të arkëtuara nga aktivitetet bankare		223,848	216,101
Shpenzime të paguara për depozituresit		(45,052)	(85,173)
<b>Rrjedha neto e parasë nga / (përdorura në) aktivitetet operative</b>		462,251	(670,432)
<b>Rrjedha e parasë nga aktivitetet investuese</b>			
Të ardhura nga bonot e thesarit		298,540	657,065
Ndryshim në Interesat Pjesëmarrëse		24,394	6,785
Blerje të pajisjeve dhe aktiveve të patrupëzuara	13	(9,061)	(11,824)
<b>Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet investuese</b>		313,873	652,026
<b>Rrjedha e parasë nga aktivitetet financuese</b>			
Rritje në detyrimet ndaj bankave		-	8,966
<b>Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet financuese</b>		-	8,966
Rritje / (ulje) neto në para dhe ekuivalentet e saj		776,124	(9,440)
Ndikimi i kursit të këmbimit në para dhe ekuivalentet e saj		27,257	101,483
<b>Paraja dhe ekuivalentet e saj në fillim të vitit</b>		2,162,560	2,068,517
<b>Paraja dhe ekuivalentet e saj në fund të vitit</b>	6	2,965,941	2,160,560

Pasqyra e rrjedhës së parasë duhet të lexohet së bashku me shënimet në faqet nga 5 deri në 44, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

## Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapital më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016  
*(Shumat në '000Lek)*

	Kapitali akcionar	Rezervat	Humbje të mbartura	Totali
<b>Gjendje më 1 janar 2015</b>	<b>1,762,717</b>	<b>64,105</b>	<b>(357,602)</b>	<b>1,469,220</b>
Veprime me akcionarët të regjistruar direkt në kapital	-	24,824	(24,824)	-
<b>Të ardhura totale përbledhëse për vitin</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>29,504</b>	<b>29,504</b>
Fitimi neto për vitin	-	-	29,504	29,504
Humbja totale përbledhëse për vitin	-	-	29,504	29,504
<b>Gjendja më 31 dhjetor 2015</b>	<b>1,762,717</b>	<b>88,929</b>	<b>(352,922)</b>	<b>1,498,724</b>
Transferim në Rezerva	-	9,000	(9,000)	-
Fitimi neto për vitin	-	-	31,046	31,046
Të ardhura totale përbledhëse për vitin	-	-	31,046	31,046
<b>Gjendja më 31 dhjetor 2016</b>	<b>1,762,717</b>	<b>97,929</b>	<b>(330,876)</b>	<b>1,510,352</b>

Pasqyra e ndryshimeve në kapital duhet të lexohet së bashku me shënimet në faqet nga 5 deri në 44, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shenime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, perveçse kur perçaktohet ndryshe)

### 1. Informacion i përgjithshëm

#### (a) Njësia raportuese

Banka e Bashkuar e Shqipërisë (referuar më poshtë si "Banka" ose "UBA") është krijuar në Shqipëri për të zhvilluar veprimtari bankare në përputhje me legjislacionin shqiptar. Bazuar në nenet e Statutit të saj, Banka ndjek Parimet Sharia. Aktivitetet e Bankës përfshijnë veprimtarinë si administruese, mbi bazën e mirëbesimit, të fondeve të investuara në përputhje me parimet dhe ligjet Islamike. Banka është subjekt i Ligjit Nr. 9662 "Mbi Bankat në Republikën e Shqipërisë", të datës 18 dhjetor 2006 dhe nën mbikëqyrjen e Bankës së Shqipërisë.

Në 5 nëntor 1992, Banka mori aprovimin nga Banka e Shqipërisë për të ushtruar veprimtari bankare. Procedurat e regjistrimit përfunduan në 1 korrik 1994, data e themelimit. Në 11 janar 1999, në përputhje me Vendimin Nr.165, të datës 11 dhjetor 1998 të Bankës së Shqipërisë, Banka mori licencën "Për vazhdimin e aktivitetit bankar në Republikën e Shqipërisë", në përputhje me Ligjin Nr. 8365, të datës 2 korrik 1998 "Mbi Bankat në Republikën e Shqipërisë".

Struktura aksionare e regjistruar ishte si më poshtë :

Banka Islamike për Zhvillim, Jeddah (IDB)	86.7%
Ithmar Bank B.S.C	4.63%
Dallah Albaraka Holding Co	2.32%
Investitorë të tjera	6.35%

Qendra e Bankës është vendosur në Tiranë. Aktualisht Banka ka një shpërndarje të aktivitetit në 4 degë në qytetet Tiranë, Shkodër, Fier dhe Durrës si dhe ka dy agjenci të vendosura në Tiranë. Më 31 dhjetor 2016, Banka ka të punësuar 77 punonjës (2015: 74 punonjës).

#### (b) Vlerësimi i menaxhimit për aftësinë për vazhdimësi të aktivitetit

Banka ka pësuar humbje gjatë viteve të fundit financiarë, dhe fitim në vitin aktual. Në mënyrë që të përmbushen kërkjesat e kapitalit minimal, të limitohen risqet nga ekspozimet e mëdha dhe për të vazhduar aktivitetin, aksionarët rishikojnë vazhdimisht nevojën për të rritur kapitalin.

Pas kësaj analize dhe injektiveve të kryera të kapitaleve, Drejtimi beson që aftësia e Bankës për të vazhduar aktivitetin nuk do të cënohet. Për këtë arsy, Banka i ka përgatitur këto pasqyra financiare bazuar në parimin e vazhdimësisë së aktivitetit.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçe kur përcaktohet ndryshe)

### 2. Baza e përgatitjes

#### (a) Deklarata e përputhshmërisë

Këto pasqyra financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF-të) të publikuara nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit ('BSNK').

#### (b) Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostove historike, me përashtim të fondeve të investimit Mudaraba dhe aktiveve të marra nga procese ligjore, të cilat janë matur me vlerë të drejtë.

#### (c) Monedha funksionale dhe prezantuese

Këto pasqyra financiare janë të prezantuara në Monedhën Shqiptare ('Lek'), që është dhe monedha funksionale e Bankës. Përvçe kur tregohet ndryshe, informacioni financiar i prezantuar në Lek është rrumbullakosur në mijëshen më të afërt.

#### (d) Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të kërkon që manaxhimi të bëjë gjykime, vlerësimë dhe supozime që prekin aplikimin e politikave kontabël dhe shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga ato të vlerësuara.

Vlerësimet dhe supozimet bazë rishikohen në baza të vazhdueshme. Rishikimet për vlerësimet kontabël janë të njoitura në periudhën në të cilën është kryer vlerësimi dhe në çdo periudhë të ardhshme që mund të prekë.

Informacioni për çështjet kryesore të pasigurisë së vlerësimeve dhe gjykimeve kritike në aplikimin e politikave kontabël, që kanë efekt domethënës mbi shumat e njoitura në pasqyrat financiare paraqiten në shënimin 5.

### 3. Politika të rëndësishme kontabël

Banka ka zbatuar standardet e reja dhe ndryshimet e përshkruara më poshtë me datë fillestare zbatimi 1 janar 2013.

#### (a) Transaksione të këmbimit valutor

Transaksionet në monedhë të huaj janë të këmbyera në monedhën respektive funksionale të veprimit me kursin zyrtar të këmbimit të shpallur në datën e transaksionit. Aktivet dhe detyrimet monetare të shprehura në monedhë të huaj në datën e raportimit, janë të këmbyera në monedhën funksionale me kursin zyrtar të këmbimit të shpallur në atë datë. Fitimi ose humbja nga kursi i këmbimit mbi zërat monetarë është diferenca ndërmjet kostos së amortizuar në monedhën funksionale në fillim të periudhës, e rregulluar për interesin efektiv dhe pagesat gjatë periudhës, dhe kostos së amortizuar në monedhë të huaj e këmbyer me kursin zyrtar të këmbimit të shpallur në fund të periudhës.

Aktivet dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj, që janë të paraqitura me kosto historike, janë të këmbyera me kursin zyrtar të këmbimit të datës së transaksionit. Aktivet dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj që maten me vlerë të drejtë janë të këmbyera në monedhën funksionale me kursin zyrtar të këmbimit të shpallur në datën që është përcaktuar vlera e drejtë.

Diferencat nga monedhat e huaja që lindin nga ndryshimet në kursin e këmbimit njihen në pasqyrën e fitim / humbjes.

#### (b) Të ardhura dhe shpenzime nga aktivitetet bankare

Të ardhurat dhe shpenzimet nga veprimet bankare janë të njoitura në fitim ose humbje duke përdorur metodën e normës së interesit efektiv. 'Norma e interesit efektiv' është norma që aktualizon në mënyrë të saktë pagesat e ardhshme dhe të arkëtueshmet në para gjatë jetës së pritshme të aktivit ose detyrimit financiar (ose kur është më e përshtatshme në një periudhë më të shkurtër) në vlerën kontabël të aktivit ose detyrimit financiar. Kur llogaritet norma e interesit efektiv, Banka vlerëson rrjedhjet e ardhshme të parasë duke konsideruar të gjithë termat kontraktuale të instrumentit financiar, por jo humbjet e ardhshme të kredisë.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (b) Të ardhura dhe shpenzime nga aktivitetet bankare (vazhdim)

Përllogaritja e normës së interesit efektiv përfshin të gjitha komisionet dhe pikët e paguara ose të marra që janë një pjesë e rëndësishme e normës së interesit efektiv. Kostot e transaksioneve përfshijnë kosto shtesë të lidhura drejtpërdrejt me blerjen apo emetimin e një aktivi apo detyrimi financiar.

Të ardhurat dhe shpenzimet nga veprimet bankare të paraqitura në fitim ose humbje përfshijnë të ardhura mbi aktivet dhe detyrimet financiare të matura me koston e amortizuar të përllogaritur mbi bazat e normës efektive të interesit.

Të ardhurat dhe shpenzimet në të gjithë aktivet dhe detyrimet tregtare konsiderohen të rastësishme ndaj veprimeve tregtare të Bankës, dhe janë të paraqituara më vete.

##### (i) Shpërndarja e fitimit për klientët

Fitimi i Bankës i shpërndahet depozituresve dhe aksionerëve në përputhje me parimet Sharia duke përdorur metodën kryesore të grumbullimit. Pagesat i kalohen depozituresve dhe ngarkohen në llogarinë e shpërndarjes së interesit për klientët në përputhje me maturitetet kontraktuale te investimeve. Për shërbimin e ofruar nga Mudarib fitohet edhe një shumë e caktuar komisioni. Shpërndarja e fitimit nga transaksionet Mudarabah paguhet dhe paraqitet neto nga komisioni Mudarib.

##### (ii) Të ardhurat nga veprimet bankare

Të ardhurat nga veprimet bankare përfshirë të ardhurat nga transaksionet Murabaha dhe të ardhurat nga bankat dhe institucione të tjera financiare janë të njoitura në fitim ose humbje duke përdorur metodën e normës së interesit efektiv.

Të ardhurat nga kontratat Mudaraba njihen në fitim ose humbje kur bankës i jepet e drejta e këtij fitimi. Çdo humbje për periudhën është njojur deri në shumën kur këto humbje zbriten nga kapitali i Mudaraba. Shikoni politikat kontabël 3(j).

#### (c) Tarifa dhe komisione

Të ardhurat dhe shpenzimet për tarifat dhe komisionet që janë të rëndësishme për normën e interesit efektiv mbi aktivet dhe detyrimet financiare janë të përfshira në matjen e normës së interesit efektiv.

Të ardhura të tjera nga tarifat dhe komisionet, duke përfshirë komisionet e mirëmbajtjes së llogarisë, komisionet e menaxhimit të investimeve dhe komisionet e vendosjes njihen në momentin në të cilin kryhet shërbimi.

Shpenzime të tjera të tarifave dhe komisioneve lidhen kryesisht me komisione transaksionesh dhe shërbimesh, të cilat kalohen në shpenzime sapo kryhet shërbimi.

#### (d) Pagesat e qirasë

##### i. Pagesat e qirasë - qiramarrësi

Pagesat e bëra për kontrata qiraje operative janë të njoitura në fitim ose humbje në baza lineare përgjatë kohëzgjatjes së qerasë. Stimujt e qirasë janë të njojur si pjesë përbërëse e totlait të shpenzimit të qirasë, përgjatë kohëzgjatjes së qirasë.

##### ii. Aktivet e qirasë - qiradhënësi

Nëse Banka është qiradhënësi në një marrëveshje qiraje dhe që në thelb ka për qëllim transferimin e të gjithë rreziqeve dhe përfitimeve të rastësishme tek pronësia e aktivit të marrë me qira nga qirramarrësi, atëherë marrëveshja klasifikohet si qira financiare dhe një e drejtë e arkëtueshme njihet e barabartë me investimin neto për qiranë dhe paraqitet brenda llogarive të arkëtueshmeve financiare Murabaha. Shikoni politikat kontabël 3(h).

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (e) Tatim fitimi

Tatimi mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës aktuale dhe tatimin e shtyrë. Tatimi i periudhës aktuale dhe ai i shtyrë njihen në fitim ose humbje, përvç pjesës që lidhet me zëra të njojur direkt në kapital ose në të ardhura të tjera përbledhëse.

##### i. Tatimi aktual

Tatimi aktual përbën tatimin që pritet të paguhet ose të arkëtohet mbi fitimin apo humbjen e tatushme të vitiit, duke përdorur normën tatimore në fuqi ose që konsiderohet si e tillë në datën e raportimit, dhe çdo sistemim të tatimit të pagueshem për vitet e mëparshme.

Shuma e tatimit aktual të pagueshmë apo të arkëtueshmë është vlerësimi më i mirë i tatimit të pritshmë për tu paguar apo arkëtar i cili pasqyron çdo pasiguri në lidhje me tatimin mbi fitimin, gjithmonë nëse ka pasiguri të tillë. Tatimi mbi fitimin matet duke përdorur normën tatimore në fuqi ose që konsiderohet si e tillë në datën e raportimit.

##### ii. Tatimi i shtyrë

Tatimi i shtyrë është njojur për diferençat e përkohshme ndërmjet vlerës kontabël neto të aktiveve dhe detyrimeve për qëllime raportimi finansiar dhe shumave të përdorura për qëllime tatimore.

Aktivet tatimore të shtyra janë njojur për humbjet tatimore të papërdorura, kreditimet tatimore të papërdorura, dhe diferençat e përkohshme të zbritshme deri në masën në të cilën është e mundur që fitimet e ardhshme të tatushme do të realizohen në mënyrë që ato të mund të përdoren kundrejt tij. Fitimet e ardhshme të tatushme janë përcaktuar mbi bazën e planeve të biznesit të Bankës dhe rimarrjes së diferençave të përkohshme. Aktivet tatimore të shtyra rishikohen në çdo datë raportimi dhe zvogëlohet deri në masën në të cilën përcaktohet se nuk është më e mundur që përfitimi nga tatimi do të realizohet.

Aktivet tatimore të shtyra të panjohura rivlerësohen në çdo datë raportimi dhe njihen deri në masën në të cilën është e mundur që fitimet e ardhshme të tatushme do të realizohen në mënyrë që ato të mund të përdoren kundrejt tij.

Tatimi i shtyrë është matur duke përdorur normën tatimore që pritet të aplikohet ndaj diferençave të përkohshme kur ato kthehen, bazuar në ligjet në fuqi ose që konsiderohen si të tillë në datën e raportimit. Detyrimet dhe aktivet tatimore të shtyra do të netohen nëse ekziston një e drejtë ligjore për të netuar detyrimet korrente tatimore përkundrejt aktiveve korrente tatimore dhe nëse ato lidhen me tatimin mbi fitimin të mbledhur nga i njëjtë autoritet tatimor mbi të njëjtën njësi tatimore, ose në njësi të ndryshme tatimore të cilat kanë si qëllim të shlyejnë detyrimet dhe aktivet e tyre korrente tatimore në baza neto ose aktivet dhe detyrimet e tyre tatimore do të realizohen njëkohësisht.

##### iii. Ekspozimi tatimor

Në përcaktimin e vlerës së tatim fitimit aktual dhe të shtyrë Banka merr parasysh impaktin e pozicioneve tatimore të pasigurta dhe nëse mund të ketë taksa dhe interesa shtesë të pagueshme. Banka beson se përllogaritjet për detyrime tatimore janë të përshtatshme për të gjitha vitet tatimore, bazuar në vlerësimin e shumë faktorëve, duke përfshirë interpretimet të ligjit të taksave dhe eksperiencës së mëparshme. Ky vlerësim mbështetet në llogaritje dhe supozime dhe mund të përfshijë një sërë gjykimesh rrëth ngjarjeve të ardhshme. Informacion i ri mund të jetë në dispozicion dhe mund të shkaktojë që Banka të ndryshojë gjykimet në lidhje me përshtatshmërinë e detyrimeve tatimore ekzistuese; ndryshime të tillë në detyrimet tatimore do të kenë impakt mbi tatim fitimin në periudhat që ky përcaktim bëhet.

Një aktiv tatimor i shtyrë njihet për aq sa është e mundur që fitimi i tatushëm i ardhshëm do të realizohet, në mënyrë që ato të mund të përdoren kundrejt tij. Aktivi tatimor i shtyrë rishikohet në çdo datë raportimi dhe zvogëlohet nëse nuk është e mundur të realizohet përfitim fiskal.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dështit e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (f) Aktivet dhe detyrimet financiare

##### (i) Njohja

Banka fillimisht njeh të arkëtueshmet financiare, depozitat dhe llogaritë investuese në datën në të cilën ato krijohen. Blerjet dhe shitjet normale të një aktivit finanziar janë njohur në datën e tregtimit në të cilën Banka zotohet të blejë ose të shesë aktivin. Të gjitha aktivet dhe detyrimet e tjera financiare njihen fillimisht në datën e tregtimit në të cilën Banka bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit.

Një aktiv ose detyrim finanziar është matur fillimisht me vlerën e drejtë, plus kostot e transaksionit që janë të lidhura drejtpërdrejt me blerjen apo emetimin e tij për ato aktive ose detyrime financiare që nuk mbahen me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes.

##### (ii) Klasifikimi

Banka i klasifikon aktivet e saj financiare në njëren prej kategorive të mëposhtme:

- huatë dhe llogaritë e arkëtueshme
- aktive financiare të mbajtura deri në maturim

Shiko politikat kontabël 3 (i), dhe (j).

##### (iii) Çregjistrimi

#### Aktivet financiare

Banka çregjistron një aktiv finanziar kur të drejtat kontraktuale ndaj rrjedhave të parasë që rrjedhin nga aktivit finanziar mbarojnë, ose kur ajo transferon aktivin finanziar me një transaksion kur të gjitha rreziqet dhe përfitimet nga pronësia e aktivit finanziar janë transferuar, ose në ato raste kur Banka as nuk ruan dhe as nuk transferon kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë mbi aktivin finanziar dhe nuk mban kontroll mbi aktivin finanziar. Çdo interes mbi aktivet financiare të transferuara që plotësojnë kushtet për mosnjohje, i cili është krijuar apo përfituar nga Banka njihet si një aktiv ose detyrim i veçantë në pasqyrën e pozicionit financiar. Në çregjistrimin e një aktivit finanziar, diferenca midis vlerës kontabël të aktivit (ose vlerës kontabël që i takon pjesës së transferuar të aktivit) dhe shumës së arkëtar dhe çdo fitim apo humbje e akumuluar që është njohur në të ardhurat përbledhëse do të njihet në fitim ose humbje. (iii) Çregjistrimi (vazhdim)

Banka merr pjesë në transaksione me anë të të cilave transferon aktive të njohura në pasqyrën e pozicionit financiar, por në të njëjtën kohë ruan kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet e aktivit të transferuar ose një pjesë të tyre. Nëse ruhen kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet, atëherë aktivet e transferuara vazhdonë të njihen në pasqyrën e pozicionit financiar. Transferimi i aktiveve ku ruhen thuajse të gjitha rreziqet dhe përfitimet, përfshin për shembull huadhënien e letrave me vlerë dhe transaksionet e riblerjeve.

Kur aktivet i shiten një pale të tretë me një normë totale kthimi në këmbim të aktiveve, transaksioni konsiderohet si një transaksion i financimit nëpërmjet letrave me vlerë, i ngjashëm me transaksionet e riblerjes, pasi ruhen thuajse të gjitha rreziqet dhe përfitimet.

Në transaksionet ku Banka as nuk ruan dhe as nuk transferon kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë mbi aktivin finanziar dhe përrajtjë vazhdon të ketë kontrollin mbi aktivin, Banka vazhdon të njohë aktivin, në masën e përfshirjes së saj në vazhdim, që përcaktohet nga masa në të cilën ajo është e ekspozuar ndaj ndryshimit të vlerës së aktivit të transferuar.

Në disa transaksione Banka mban detyrimin për t'i shërbyer aktivit finanziar të transferuar përkundrejt një tarife. Aktivi i transferuar do të çregjistrohet kur plotësohen kriteret e mosnjohjes. Një aktiv apo detyrim finanziar njihet si pjesë e kontratës së shërbimit, në varësi të faktit nëse tarifa e shërbimit është mëse e përshtatshme (aktiv) ose është më pak e përshtatshme (detyrim) për kryerjen e shërbimit.

#### Detyrimet financiare

Banka çregjistron një detyrim finanziar kur detyrimet kontraktuale përfundojnë, anullohen ose i mbaron afati.

## Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

**Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016**

(Shumat ne '000 Lek, përveçse kur përcaktohet ndryshe)

### **3. Politika të rëndësishme kontabël (yazhdhim)**

**(f) Aktivet dhe detyrimet financiare (vazhdim)**

(iv) *Netimi*

Aktivet financiare dhe detyrimet financiare mund të netohen dhe vlera e tyre neto të paraqitet në pasqyrën e pozicionit finansiar, atëherë dhe vetëm atëherë kur Banka ka një të drejtë ligjore për të netuar shumat dhe ajo synon ose të shlyejë mbi një bazë neto, ose të realizojë aktivin dhe të shlyejë detyrimin njëkohësisht.

Të ardhurat dhe shpenzimet paraqiten mbi baza neto vetëm kur lejohen nga SNRF-të, ose për fitime dhe humbje të lindura nga një grup transaksionesh të ngjashme si në rastin e aktiviteteve tregtare të Bankës

(v) Matja e kostos së amortizuar

‘Kostoja e amortizuar’ e një aktivi ose detyrimi financiar është vlera me të cilin aktivi ose detyrimi financiar matet në momentin filletar, duke i zbritur pagesat e këstit, plus ose minus amortizimin e akumuluar duke përdorur metodën e interesit efektiv të çdo diferenca ndërmjet vlerës fillestare të njojur dhe vlerës në maturim, minus cdo zbritje për efekt zhvlerësimi.

(vi) *Matia e ylerës së drejtë*

Vlera e drejtë është çmimi me të cilin aktivi mund të shitet, ose një detyrim të transferohet, ndërmjet pjesemarrësve në treg në një transaksion të zakonshëm, në datën e matjes në një treg primar ose në mungese të tij, në tregun më të favorshem në të cilin Banka ka akses në atë datë. Vlera e drejtë e një detyrimi reflekton riskun e mosekzekutimit të tij.

Kur është e mundur, Banka mat vlerën e drejtë të një instrumenti duke përdorur çmimet e kuotuara në një treg aktiv për atë instrument. Një treg shikohet si aktiv nëqoftëse transaksi i për një aktiv ose detyrim ndodh me një shpeshtesi dhe volum të mjaftueshëm për të siguruar informacion për çmimet në vazhdimësi. Në qoftë se për një instrument financier nuk ka çmim në treg aktiv, Banka vendos duke përdorur teknika të vlerësimit për vlerën e drejtë duke maksimizuar përdorimin e të dhënavë të vëzhgueshme dhe minimizuar përdorimin e të dhënavë jo të vëzhgueshme. Teknikat e zgjedhura të vlerësimit përfshijnë të gjithë faktorët që pjesëmarrësit në treg, marrin parasysh në përcaktimin e cmimit në një transaksion.

Evidenca më e mirë e vlerës së drejtë të instrumentit finansiar në njohjen fillestare, është çmimi i transaksionit, p.sh. vlera e drejtë e konsideratës së dhënë ose të marrë.

Nëse Banka vendos se vlera e drejtë në momentin e njohjes fillestare ndryshon nga çmimi i transaksionit, dhe vlera e drejtë nuk mbështetet as nga çmimi i kuotuar, dhe as nga një teknikë vlerësimi që përdor vetëm të dhëna të vëzhgueshme në treg, atëherë instrumenti finansiar matet fillimisht me vlerë të drejtë dhe pastaj rregullohet për diferencën mes vlerës së drejtë në njohjen fillestare dhe çmimit të transaksionit. Më vonë kjo diferençë njihet në fitim ose humbje në baza të përshtatshme përgjatë jetës së instrumentit, por jo më vonë se vlerësimi të jetë mbështetur plotësisht nga të dhëna të vëzhgueshme në treg ose transaksiioni të jetë mbullur.

Nëse një aktiv apo detyrim i matur me vlerë të drejtë ka një çmim të kërkuar dhe të ofruar, atëherë Banka mat aktivet dhe pozicionet e gjata me çmim të ofruar dhe detyrimet dhe pozicionet e shkurtra me një çmim të kërkuar. Vlera e drejtë e depozitave rrjedhëse nuk është më pak sesa shuma që do paguhej në të pare, e aktualizuar që nga dita e parë në të cilën kjo shumë do të kërkohej të paguhej.

Banka njeh transferimet ndërmjet niveleve të hierarkisë së vlerës së drejtë në datën e fundit të periudhës raportuese gjatë së cilës ka ndodhur ndryshimi.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (f) Aktive dhe detyriime financiare (vazhdim)

##### (vi) Matja e vlerës së drejtë

Në çdo datë raportimi Banka vlerëson nëse ka evidencë objektive që aktivet financiare të cilat nuk mbahen me vlerën e drejtë përmes fitimit ose humbjes, janë zhvlerësuar. Aktivet financiare zhvlerësohen nëse ka evidencë objektive që tregon se një ngjarje zhvlerësimi ka ndodhur pas njohjes fillestare të aktivit, dhe që ngjarja e zhvlerësimit ka një ndikim në rrjedhat e ardhshme të parasë të aktivit, të cilat mund të maten me besueshmëri.

Evidencia objektive që aktivet financiare (duke përfshirë letra me vlerë) duhen zhvlerësuar mund të përfshijë

- vështirësi financiare domethënëse të huamarrësit ose të emetuesit,
- mospagim ose shkelje nga një huamarrës,
- ristrukturim të një të drejtë të arkëtueshme financiare nga Banka me terma që Banka nuk do t'i konsideronte në kushte të tjera,
- treguesit që huamarresi ose emetuesi do të falimentojë,
- zhdukje të një tregu aktiv për një letër me vlerë,
- ose të dhëna të tjera të vëzhgueshme të lidhura me një grup aktivesh siç janë ndryshimet e pafavorshme të aftësive paguese të huamarrësit ose të huadhënësit në Bankë apo kushtet ekonomike që përkojnë me rritje të mospagesave në Bankë. Ndërsa për investimet në letra me vlerë, një rënie domethënëse ose e tejzgjatur e vlerës së drejtë nën kosto, është një evidencë objektive e zhvlerësimit.

Banka konsideron evidencën e zhvlerësimit për huatë, investimet Mudaraba dhe investimet e mbajtura deri në maturim si individualisht ashtu edhe në mënyrë kolektive. Të gjitha huatë, paradhënet dhe investimet e mbajtura deri në maturim të cilat janë individualisht të rëndësishme, vlerësohen individualisht për zhvlerësim specifike. Të gjitha huatë, paradhënet dhe investimet e mbajtura deri në maturim, të cilat nuk janë individualisht të rëndësishme, vlerësohen në mënyrë kolektive për zhvlerësim duke grupuar së bashku huatë, investimet Mudaraba dhe investimet e mbajtura deri në maturim me karakteristika të ngashme rreziku.

Ato aktive financiare jo specifikisht të zhvlerësuara vlerësohen në mënyrë kolektive për çdo zhvlerësim të ndodhur por edne të pайдentifikuar. Huatë, parapagimet dhe investimet nëpërmjet letrave me vlerë të mbajtura deri në maturim të cilat nuk janë individualisht të rëndësishme vlerësohen në mënyrë kolektive për zhvlerësim duke grupuar së bashku huatë, parapagimet dhe investimet nëpërmjet letrave me vlerë të mbajtura deri në maturim me karakteristika të ngashme rreziku.

##### (vii) Identifikimi dhe matja e zhvlerësimit

Komponenti individual i totalit të zbritjes për zhvlerësim i cili zbatohet mbi një aktiv financiar vlerësohet individualisht për zhvlerësim, sikundër është evidentuar të jetë zhvlerësuar individualisht, është bazuar në vlerësimin më të mirë të drejtimit të vlerës aktuale të rrjedhës së parasë që priten të arkëtohen. Në llogaritjen e këtyre flukseve drejtimi kryen gjykime mbi situatën financiare të debitorit dhe vlerës neto të realizueshme të çdo kolateral. Çdo aktiv i zhvlerësuar, matet bazuar mbi cilësitë e tij dhe strategjisë së rikuperimit dhe parashikimin që rrjedhat e parasë që konsiderohen të arkëtueshme janë të miratuar në mënyrë të pavarur nga funksioni i rrezikut të kredisë.

Një komponent kolektiv i totalit të zbritjes për zhvlerësim është krijuar për:

- grupet e huave homogjene që nuk konsiderohen individualisht si të rëndësishme
- grupet e aktiveve të cilat janë individualisht të rëndësishme por që nuk janë të zhvlerësuara individualisht (humbje 'e ndodhur por jo e raportuar')

Zbritja kolektive për yhvlerësimi për grupet homogjene të huave është krijuar duke përdorur metoda statistikore që lidhen me metodologjinë e normave të mospagimit ose, për portofollet e vogla për të cilat informacioni është jo i plotë, përdoret një formulë e cila bazohet mbi eksperiencën e normave historike të humbjes. Metodologjia e bazuar mbi normat e mospagimit përdor analiza statistikore të të dhënave historike që lidhen me pamundësinë për të matur shumën e humbjes së ndodhur. Drejtimi zbaton gjykimin për tu siguruar që vlerësimi i humbjes i bazuar në informacionin historik i cili është rregulluar atë mënyrë me qëllim pasqyrimin e kushteve ekonomike dhe miksin e produkteve. Normat e mospagimit dhe normat e humbjes janë vazhdimisht të krahasueshme me humbjet aktuale për të siguruar që ato mbeten të përshtatshme.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

**Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016**

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

## 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

### (f) Aktive dhe detyrime financiare (vazhdim)

#### (vii) Identifikimi dhe matja e zhvlerësimit (vazhdim)

Zbritja për zhvlerësim e ndodhur por jo e raportuar mbulan humbjet kreditore të qenësishme në portofollet e të arkëtueshmeve financiare Murabaha dhe investimeve në letrate me vlerë të mbajtura deri në maturim me karakteristika të ngjashme të rrezikut kreditor kur ekziston një evidencë objektive që sugjerojnë që megjithëse ato përmbajnë zëra të zhvlerësuar, zhvlerësimi individual i këtyre zërave nuk mundet ende të identifikohet.

Zbritja për zhvlerësim e ndodhur por jo e raportuar është i bazuar në normat e humbjes historike, të rregulluara me qëllim pasqyrimin e kushteve aktuale ekonomike duke ndikuar në portofolin. Ai paraqet supozimet e bëra në lidhje me humbjen e shfaqur përgjatë periudhës - p.sh. periudha ndërmjet ngjarjes së ndodhjes dhe identifikimit të një humbjeje të ndodhur. Drejtimi përllogarit një humbje periudhe për secilin prej portofoleve të identifikuar dhe më pas i teston këto përllogaritje kundrejt përvojës së kaluar. Faktorët të cilët mund të ndikojnë në humbjen e shfaqur të periudhës përfshijnë kushtet ekonomike dhe të tregut, sjelljen konsumatore, informacionin e drejtimit mbi portofolin, procesin e menaxhimit dhe përvojës me grumbullimin e kredive.

Në vlerësimin e zbritjeve të humbjeve kolektive nga zhvlerësimi, drejtimi konsideron faktorët e tillë si cilësia e huasë, madhësia e portofolit dhe faktorët ekonomik. Për të matur zbritjen për zhvlerësim të kërkuar, supozimet janë kryer për të përcaktuar se si janë modeluar humbjet dhe për të përcaktuar parametrat e kërkuar, bazuar në përvojën historike dhe kushtet aktuale ekonomike. Saktësia e matur e zbritjes për zhvlerësim varet nga supozimet e kryera për modelin dhe parametrat e përdorur në përcaktimin e zbritjes kolektive për zhvlerësim.

## Matja

Humbjet nga zhvlerësimi mbi aktivet të vlerësuara me koston e amortizuar janë përllogaritur si diferençë ndërmjet vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të fluseve rrjedhëse të parasë të aktualizuara me normën e interesit efektiv të aktivit përkatës.

Nëse kushtet e një aktivit financiar rinegociohen apo ndryshohen apo nëse një aktiv financiar ekzistues zëvëndësohet me një aktiv financiar të ri për shkak të vështirësive financiare të huamarrësit atëherë një vlerësim kryhet për të konsideruar nëse aktivit financiar duhet çregjistruar. Nëse rrjedhat e parasë së aktivit financiar kushtet e të cilit u rinegocian janë në thelb të ndryshme, atëherë të drejtat kontraktuale për arkëtimin e rrjedhave të ardhshme të parasë nga aktivit financiar ekzistues konsiderohen si jashtë afatit të marrëveshjes. Në këtë rast aktivit financiar ekzistues çregjistrohet dhe në të njëjtën kohë aktivit i ri financiar njihet me vlerën e drejtë.

Humbja nga zhvlerësimi përpëra një ristrukturimi të pritshëm matet si vijon:

- Nëse ristrukturimi i pritshëm nuk do të rezultojë në një çregjistrim të aktivit ekzistues, atëherë rrjedhat e vlerësuara të parasë që rrjedhin nga aktivit financiar i ndryshuar përfshihen në matjen e aktivit ekzistues bazuar në shumat dhe kohën e pritur të tyre të aktualizuara me normën efektive të interesit të aktivit financiar ekzistues.
- Nëse ristrukturimi i pritshëm do të rezultojë në një çregjistrim të aktivit ekzistues, atëherë vlera e drejtë e pritshme e aktivit të ri trajtohet si rrjedha përfundimtare e parasë së ardhur nga aktivit ekzistues në momentin e çregjistrimit të tij. Kjo shumë aktualizohet për periudhën e kohës nga data e pritshme e çregjistrimit deri në datën e raportimit duke përdorur normën efektive të interesit të aktivit ekzistues.

Humbjet nga zhvlerësimi njihen në fitim ose humbje dhe paraqiten në një llogari zbritje për zhvlerësim të kundërt me llogarinë e huave, llogarive të arkëtueshme dhe investimeve në letrat me vlerë të mbajtura deri në maturim. Intersi mbi aktivet e zhvlerësuara vazhdon të njihet përmes një norme të zbritshme të pandryshueshme. Nëse një ngjarje ndodh pas momentit në të cilin zhvlerëimi është njojur duke shkaktuar një ulje të shumës së humbjes nga zhvlerësimi, atëherë ulja në humbjen nga zhvlerësimi rimerret përmes fitimit apo humbjes.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (f) Aktive dhe detyrime financiare (vazhdim)

##### (vii) Identifikimi dhe matja e zhvlerësimit (vazhdim)

Humbjet nga zhvlerësimi mbi një investim në letra me vlerë të mbajtura për shitje njihen duke i riklasifikuar humbjet e akumuluara në rezervën e vlerës së drejtë nga kapitali për në pasqyrën e fitimit ose humbjes. Humbja e akumular që është riklasifikuar nga kapitali për në fitim/humbje është diferenca ndërmjet kostove të blerjes, në terma neto nga çdo pagesë kryesore dhe amortizimi dhe vlerës aktuale të drejtë, pakësuar me çdo humbje nga zhvlerësimi dhe të njojur më parë në fitim humbje. Ndryshimet në zhvlerëim të cilat i atribuohen zbatimit metodës së interesit efektiv janë pasqyruar si një përbërës i të ardhurave nga interesit.

##### Rimarrjet e zhvlerësimit dhe çregjistrimet e tij

Nëse në një periudhë pasardhëse, vlera e drejtë e një letre me vlerë të mbajtur për shitje, e cila është zhvlerësuar, rritet dhe rritja e vlerës së drejtë mund të lidhet saktësisht me një ngjarje të ndodhur pasi humbja nga zhvlerësimi është njojur, atëherë në këtë moment humbja nga zhvlerësimi rimerret nëpërmjet fitimit apo humbjes; përndryshe, çdo rritje në vlerën e drejtë njoitet në pasqyrën e të ardhurat e tjera përbledhëse. Çdo përmirësim i mëtejshëm në vlerën e drejtë të një letre me vlerë të mbajtur për shitje, e cila është e zhvlerësuar, njihet gjithmonë në pasqyrën e të ardhurave të tjera përbledhëse.

Banka çregjistron një llogari të arkëtueshme financiare apo një investim në letër me vlërë, pjesërisht ose tèresisht, dhe çdo zbritje për humbje nga zhvlerësimi, atëherë kur departamenti i huave të Bankës përcakton se nuk ka më asnjë mundësi reale për akëtimin e shumës përkatëse.

#### (g) Arka dhe mjete monetare ekuivalente të ngjashme

Paraja dhe ekuivalentet e saj të ngjashme përfshijnë gjëndjen e arkës, balanca të pakushtëzuara me Bankën Qendrore dhe të tjera aktive financiare afatshkurtra me maturitet fillestar tre muaj ose më pak duke filluar që nga data e blerjes së aktivit, të cilat janë objekt i një rreziku jodomethënës të ndryshimeve në vlerë të drejtë, dhe përdoren nga Banka në administrimin e angazhimeve afatshkurtra. Paraja dhe ekuivalentet e saj me to mbahen në pasqyrën e pozicionit financiar me kosto të amortizuar.

#### (h) Llogaritë e arkëtueshme financiare Murabaha

Llogaritë e arkëtueshme janë aktive financiare jo-derivative me pagesa fikse ose të përcaktuara që nuk janë të kuotuara në një treg aktiv dhe që Banka nuk ka për qëllim t'i shesë në mënyrë të menjëherësme ose brenda një afati kohor të shkurtër.

Llogaritë e arkëtueshme financiare Murabaha kundrejt bankave janë klasifikuar si hua ose drejta të arkëtueshme të cilat përfshijnë:

- ato të klasifikuara si hua apo të drejta të arkëtueshme
- ato të përcaktuara si vlerë e drejtë nëpërmjet fitimit apo humbjes
- të arkëtueshme nga qiraja financiare

Të arkëtueshmet financiare të matura fillimi me vlerë të drejtë plus kostot shtesë direkte të transaksionit, do të maten në vijim me kostot e tyre të amortizuara duke përdorur metodën e normës së interesit efektiv.

Huatë dhe parapagimet përfshijnë gjithashtu të arkëtueshmet nga qiraja financiare në të cilën Grupi është në pozicionin e qiradhënësit (shiko politikat kontabël 3. D(ii)).

Kur Banka blen një aktiv financiar dhe njëkohësisht hyn në një marrëveshje për të rishitur aktivin (ose një aktiv të ngjashëm) me një çmim të caktuar në një datë të ardhshme ("marrëveshje të riblerjes të anasjellta"), marrëveshja kontabilizohet si e arkëtueshme financiare, dhe aktivi nuk njihet në pasqyrat financiare të Bankës.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (i) Investimet në letrat me vlerë

Investimet njihen fillmisht me vlerë të drejtë, dhe në rastin e letrave me vlerë jo nëpërmjet fitim/humbjes, plus kostot e transaksioneve direkte, dhe për pasojë rregistrohen në klasifikimet e tyre si investime në letra me vlerë të mbajtura deri në maturim, të mbajtura me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit apo humbjes dhe investime në letra me vlerë të mbajtura për shitje.

##### Të mbajtura deri në maturim

Investimet që mbahen deri në maturim janë aktive financiare jo-derivative me pagesa fikse ose të percaktuara dhe me maturitet të përcaktuar, të cilat Banka ka synimin e qartë dhe aftësinë t'i mbajë deri në maturim, dhe të cilat nuk janë përcaktuar si me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes ose si të vlefshme për shitje.

Investimet që mbahen deri në maturim mbahen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Në rastet e shitjes ose riklasifikimit përpara maturimit të një pjese të konsiderueshme të investimeve që mbahen deri në maturim në kategorinë e atyre të vlefshme për shitje, dhe kjo do ta pengonte Bankën të klasifikonte investimet si të mbajtura deri në maturim, gjatë periudhës aktuale dhe gjatë dy viteve financiare pasuese.

Gjithësesi, të ardhurat nga shitja dhe riklasifikimet në çdonjërën prej situatave të mëposhtme nuk do të përbente shkak për një riklasifikim:

- të ardhurat nga shitja apo riklasifikimet që janë në prag të datës së maturimit e cila ndryshon në bazë të normave të tregut për interesin
- nuk do të ketë një efekt të rëndësishëm në vlerën e drejtë të aktivit finanziar
- të ardhurat nga shitja apo riklasifikimet të cilat i atribuohen ngjarjeve të izoluara, të cilat nuk përsëriten dhe janë praktikisht jashtë kontrollit të Bankës, nuk mund të parashikohen në një mënyrë të arsyeshme.

#### (j) Investimet në Mudaraba

Investimet ne Mudaraba janë ortakëri, me anë të së cilave Banka është në rolin e investitorit që siguron kapitalin për sipërmarrësin ('Mudarib') me qëllim që ky i fundit të marrë përsipër (menaxhojë) aktivitetin e investimit. Investimi në Mudaraba njihet fillmisht me vlerën e drejtë. Humbjet për zhvlerësim janë njohur në fitim ose humbje (shiko politikat kontabël 3(f)(vii)).

#### (k) Depozitat, letrat me vlerë të borxhit dhe detyrimet e varura

Depozitat, letrat me vlerë të borxhit dhe detyrimet e varura janë për Bankën, burimet e financimit të borxhit.

Kur një Bankë shet një aktiv financier dhe njëkohësisht hyn në marrëveshje për riblerjen e aktivit (ose aktivit të ngjashëm) me një çmim fiks në një datë të ardhshme ("marrëveshje e riblerjes dhe rishitjes"), marrëveshja kontabilizohet si detyrim, dhe aktivit në fjalë vazhdon të njihet në pasqyrat financiare të Bankës.

Banka i klasifikon instrumentat e kapitalit si detyrime financiare apo si instrumenta të kapitalit në përpunje me thelbin e kushteve kontraktuale të instrumentit. Aksionet preferenciale të konvertueshëm të Bankës ofrojnë kupona jo diskrecional dhe janë të konvertueshëm nga mbajtësi i tyre dhe për këtë arsy përshtinen tek detyrimet e varura.

Depozitat, letrat me vlerë të emetuara të borxhit dhe detyrimet e varura maten fillmisht me vlerën e drejtë minus kostot direkte të transaksioneve shtesë, dhe në vijim maten me koston e tyre të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, përvçese kur Banka vendos të mbajë detyrimet në vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçse kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (k) Depozitat, letrat me vlerë të borxhit dhe detyrimet e varura (vazhdim)

Depozitat e klientëve përfshijnë depozita investimi për të cilat depozitesit udhëzojnë Bankën për të investuar fondet e tyre në investime të veçanta ose me kushte të paracaktuara. Këto depozita investohen nga Banka nën emrin e saj nën kushtet e kontratave specifike Mudarib të nënshkruara me depozitesit. Këto depozita specifike investuese, të cilat janë të klasifikuara brenda llogarive të klientëve, ndarjen fitimin ose humbjen direkte të investimeve të tyre përkatëse në momentin e realizimit dhe në rast të kundërt nuk ndajnë fitimin ose humbjen e Bankës.

#### (l) Aktive të marra nga proceset ligjore

Aktivet e marra nga proceset ligjore përfaqësojnë prona të marra si pasojë e ekzekutimit të kolateraleve për të rikuperuar vlerën e të arkëtueshmeve financiare. Këto aktive klasifikohen si të mbajtuara për shitje nëqoftëse vlera e mbartur e tyre do të rikuperohet kryesisht nëpërmjet shitjes së aktivit dhe jo nga përdorimi i aktivit në aktivitetet operacionale. Këto prona maten fillimisht me vlerën më të vogël mes vlerës së mbartur dhe vlerës së drejtë të pakësuar me kostot që lidhen me shitjet.

Me 31 dhjetor 2015, bazuar ne kushtet e tregut dhe veshtiresise ne shitjen e pronave gjate vitit 2015, Banka pret t'i shese keto aktive ne një te ardhme te afert, qe mund te shkoje pertej një viti. Rrjedhimisht ne fund te vitit 2015 keto aktive nuk permッシュin kerkasat per t'u klasifikuar si aktive per shitje dhe jane riklasifikuar si inventar ne perputhje me SNK 2 "Inventaret". Si rrjedhoje e riklasifikimt aktivet u ri-maten me koston e tyre historike minus zhvleresime e akumuluara. Per shkak se Banka nuk ka njojur riveresime ne rritje qe nga momenti i marrjes se aktivit ne pronesi, ky raksifikim nuk pare efekte ne rezultatin financier te Bankes per vitin 2016.

Aktivet jo-materiale të mbajtura për shitje janë kryesisht të matura me vlerën më të vogël midis vlerës së mbetur dhe vlerës së drejtë pakësuar me kostot e shitjes. Çdo zhvlerësim mbi keto aktive njihet në pasqyrën e të ardhurave të tjera përbledhëse në periudhën në të cilën zhvlerësimi identifikohet.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

**Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016**

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

## 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

### (m) Aktive të qëndrueshme të trupëzuara

#### (i) Njohja dhe matja

Zërat e aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara paraqiten me kosto minus zhvlerësimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluara nga rënia në vlerë.

Kostot përfshijnë shpenzimet që lidhen direkt me blerjen e aktivit. Kostoja e aktivit të ndërtuar vetë përfshin kostot e materialeve dhe punës direkte, dhe çdo kosto tjetër direkt të atribueshme për të sjellë aktivin në kushte pune për përdorimin e paracaktuar, kostot e çmontimit dhe nxjerrjes së pjesëve si dhe restaurimin e vendit në të cilin ato janë vendosur, si dhe kostot e kapitalizuara të huamarrjes. Programi i blerë që është pjesë perbërëse e funksionimit të paisjeve me të cilat ka lidhje kapitalizohet si pjesë e këtyre paisjeve. Kur pjesë të një paisje kanë jetë të dobishme të ndryshme nga paisja, ato do të kontabilizohen si zëra më vete (komponontë kryesorë) të makineri dhe paisjeve. Fitimi ose humbja nga nxjerra jashtë përdorimi i një aktivit të qëndrueshëm përcaktohet duke krahasuar flukset monetare nga nxjerra jashtë përdorimit me vlerën neto të aktivit, dhe njihen me vlerë neto në të ardhura ose humbje të tjera.

#### (ii) Kostot e mëtejshme

Kostoja e zëvëndësimit të një pjesë a të një elementi të aktiveve afatgjata materiale njihen në vlerën kontabël të elementit, nëse është e mundshme që Banka në të ardhmen të ketë përfitime ekonomike, që i atribuohen atij elementi, dhe nëse kostoja e tij mund të matet me besueshmëri. Vlera kontabël e pjesës se zëvëndësuar ç'rregjistrohet. Kostot e shërbimeve ditore të aktiveve afatgjata materiale njihen në fitim ose humbje në momentin kur ndodhin.

#### (iii) Zhvlerësimi

Zhvlerësimi përllogaritet nëpërmjet zvogëlimit të kostos së zërave të aktiveve afatgjata materiale (Toka, Ndërtesa dhe Pajisje) pakësuar kjo me vlerën e tyre të mbetur duke përdorur metodën lineare mbi jetën e dobishme të vlerësuar të këtyre aktiveve, zë i cili paraqitet përgjithësisht në pasqyrën e të ardhurave të tjera përbledhëse. Aktivet e marra me qira zhvlerësohen për më të shkurtrën midis kohëzgjatjes së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivit, vetëm në rast se është e sigurt në mënyrë të arsyeshme që Grupi do të përfitojë pronësinë e aktivit në përfundim të periudhës së qirasë financiare. Jetëgjatesitë e vlerësuara dhe përdorura për periudhën aktuale dhe krahasuese janë si më poshtë:

• Ndërtesa	20 vjet
• Automjete	5 vjet
• Pajisje zyre	5 vjet
• Kompjutera dhe pajisje elektronike	4 vjet
• Mobilje dhe paisje	5 vjet

Metodat e amortizimit, jetëgjatësia e përdorur dhe vlerat e mbetur rivlerësohen në çdo fund viti financier dhe rishikohen sa herë është e nevojshme.

### (n) Aktivet e qëndrueshme të patrupëzuara

#### Programet kompjuterike

Programet kompjuterike të blera nga Banka njihen me koston historike zvogëluar me amortizimin dhe humbjet e akumuluara nga rënia në vlerë.

Shpenzimet për zhvillimin e programeve kompjuterike njihen si aktive kur Banka është në gjëndje të tregojë qëllimin dhe aftësinë për të plotësuar zhvillimin dhe përdorimin e programeve kompjuterike në një mënyrë që të gjenerojë përfitime ekonomike të ardhme, dhe mundet të masë me besueshmëri kostot e përfundimit të zhvillimit. Kapitalizimi i kostove të programeve të zhvilluara nga vëtë Banka përfshin të gjithë kostot që i atribuohen direkt zhvillimit të programit kompjuterik dhe amortizohen me jetën e dobishme të tyre. Zhvillimi i programeve kompjuterike shprehet me koston e kapitalizuar duke i zbritur amortizimin e akumuluar dhe rënien në vlerë. Shpenzime vijuese për programet kompjuterike kapitalizohen vetëm kur këto shpenzime ndikojnë në rritjen e përfitimit të ardhshëm ekonomik të aktivit të cilët i ngarkohen. Të gjitha shpenzimet e tjera njihen në periudhën që ndodhin.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënime mbi pasqyrat financiare më për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përveçse kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (n) Aktivet e qëndrueshme të patrupëzuara (vazhdim)

Amortizimi njihet në fitim ose humbje në mënyrë lineare përgjatë jetës së dobishme të programit kompjuterik duke filluar nga data në të cilën ky program është i gatshëm për përdorim. Jeta e dobishme e programeve kompjuterike është katër vjet. Aktivet në proces nuk zhvlerësohen derin në momentin që programi kompjuterik zbatohet. Metodat e amortizimit, jetëgjatësia dhe vlera e mbetur rishikohen në cdo fund viti financiar dhe rregullohen në rastet kur është e nevojshme.

#### (o) Rënia në vlerë e aktiveve jo-financiare

Vlera kontabël e aktiveve jo-financiare të Bankës, përveç pronave të mbajtura për investim dhe aktiveve tatimore të shtyra, rishikohet në cdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka tregues për renie vlere. Nëse ka tregues të tillë, atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivit.

Vlera e rikuperueshme e një aktivi ose e njësisë gjeneruese të mjeteve monetare është më e madhja ndërmjet vlerës së tij të drejtë, minus kostot e shitjes dhe vlerës në përdorim. Në vlerësimin e vlerës në përdorim, flukset e vlerësuara të ardhshme të mjeteve monetare janë aktualisht në vlerën e tyre aktuale duke përdorur një normë skontimi para taksave, që reflekton vlerësimin aktual të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe rreziqet specifike për aktivin.

Një humbje nga zhvlerësimi do të njihet nëse vlera kontabël e një aktivi ose NJGJM tejkalon vlerën e rikuperueshme të tij. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në fitim apo humbje. Një humbje në vlerë njihet nëse vlera e mbetur e një aktivi ose të njësisë gjeneruese të parasë (NJGJM) tejkalon vlerën e saj të mbulueshme.

Asetet e korporatës së Bankës nuk gjenerojnë flukse paraje të të ndar dhe nuk përdoren më shumë se një Njësi gjeneruese Monetare. Asetet e korporatës janë alokuar si NJGJM mbi një bazë të arsyeshmë dhe të qëndrueshme dhe testohen për zhvlerësim si pjesë e testimit të NJGJM-së, ku janë alokuar asetet e korporatës.

Humbjet nga zhvlerësimi njihen në humbje ose fitim. Si fillim alokohen për të ulur vlerën kontabël neto të çdo emri të mirë të NJGJM-së, dhe më pas për të ulur vlerat kontabël neto të aseteve të tjera në NJGJM me një bazë proporcionale.

Një humbje nga zhvlerësimi njihet në lidhje me emrin e mirë nuk njihet. Për asetet e tjera, një humbje nga zhvlerësimi do të rimerret deri në atë masë që vlera kontabël neto e aseteve të mos tejkalojë vlerën kontabël neto që do të përcaktohet, duke i zbritur amortizimin, nëqoftëse nuk është njohur një humbje nga zhvlerësimi.

#### (p) Provigjonet

Një provigion njihet nëse, si rezultat i ngjarjeve të mëparshme, Banka ka një detyrim ligjor ose konstruktiv që mund të vlerësohet me besueshmëri, dhe është e mundur që një dalje e përfitimeve ekonomike do të kërkohet për të shlyer detyrimin. Provigjonet përcaktohen duke aktualizuar rrjedhat e pritshme të parasë me një normë para tatimit e cila reflekton vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe rreziqet specifike të detyrimit. Mos pranimi i zbritjes njihet si kosto finance.

Një provizion për ristrukturimin njihet kur Banka ka aprovar një plan të detajuar dhe formal ristrukturimi dhe ristrukturimi ose ka filluar ose është shpallur publikisht. Humbjet e ardhshme operative nuk janë të mundura.

##### i. ristrukturimi

Një provizion për ristrukturimin njihet kur Grupi ka miratuar një plan të detajuar dhe formal ristrukturimi dhe ristrukturimi ose ka filluar ose është shpallur publikisht. Humbjet e ardhshme operative nuk janë të mundura.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçe kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (p) Provigionet (vazhdim)

##### ii. kontratat e vështira

Provigioni për kontratat e vështira njihet kur përfitimet e pritura që rrjedhin nga Banka nga një kontratë janë më të ulëta se kostoja e pashmangshme e përmbrushes së detyrimeve të tij sipas kontratës. Provigioni matet me vlerën aktuale, me më të ultën midis kostos së pritshme të ndërprerjes së kontratës dhe kostos së pritshme neto të vazhdimit të kontratës. Para se një provigion te njihet, Banka njeh çdo humbje nga zhvlerësimi mbi aktivet lidhur me atë kontratë.

##### iii. taksat bankare

Një provigion për taksat bankare njihet kur kushti që shkakton pagesën e detyrimit është plotësuar. Nëse një detyrim takse është subjekt i një pragu minimal aktiviteti në mënyrë që ngjarja detyruese të arrije një një aktivitet minimal, atëherë një provigion njihet kur pragu minimal i veprimtarisë është arritur.

#### (q) Garancitë financiare dhe angazhimet për hua

"Garancitë financiare" janë kontrata të cilat kërkojnë që Grupi të bëjë pagesa specifike për të rimbursuar mbajtësin për një humbje që pëson për shkak se një debitor i caktuar nuk bën pagesat kur duhen, në përputhje me kushtet e një instrumenti borxhi. "Angazhimet e kredisë" janë angazhimet e përcaktuara për të siguruar kredi sipas termave dhe kushteve të paracaktuara.

Detyrimet që rrjedhin nga garancitë financiare ose angazhimet për të siguruar një hua me një normë interesit poshtë nivelit të tregut maten fillimi me vlerën e drejtë dhe vlera e drejtë fillestare amortizohet gjatë jetës së garancisë ose angazhimit. Detyrimi do të kryhet më pas në më të lartën mes vlerës së amortizuar dhe vlerës aktuale të pagesave të pritshme të shlyerjes së detyrimit kur pagesa sipas kontratës është e mundshme. Garancitë dhe angazhimet financiare për të siguruar një hua me një normë interesit poshtë nivelit të tregut janë të përfshira në detyrimet e tjera.

#### (r) Përfitimet e punonjësve

##### i. Plani i kontributeve të përcaktuara

Detyrimet për kontributet në planet e përcaktura të kontributeve njihen si shpenzime kur shërbimi ofrohet dhe njihen si shpenzimet personeli në fitim ose humbje. Kontributet e parapaguara njihen si aktiv kur një shlyerje në para ose një reduktim në pagesat e ardhshme është i mundshëm.

Detyrimet afat-shkurtra të punonjësve maten në bazë të paskontuar dhe njihen si shpenzime në momentin në të cilin kryhet shërbimi. Banka derdhet vetëm kontributet e detyruara shoqërore për të siguruar përfitimet e punonjësve pas daljes në pension. Qeveria e Shqipërisë është përgjegjëse për të siguruar strukturën minimale ligjore për pensionet në Shqipëri nën një plan të caktuar të kontributeve të pensionit. Kontributet e Bankës për planin e përfitimit të pensionit njihen në pasqyrën e fitim/humbjes në momentin që realizohen. Banka njeh si detyrim shumën e paskontuar të kostos të parashikuara në lidhje me pushimet vjetore që priten të paguhen në këmbim të shërbimit të punonjësit për periudhën e mbyllur.

##### (ii) Përfitimet pas largimit nga puna

Përfitimet pas largimit nga puna njihen si shpenzim kur Banka është e angazhuar në mënyrë evidente, pa ndonjë mundësi reale tërheqjeje drejt një plani të detauar formal për të përfunduar punësimin përpëra datës së daljes në pension, ose për të siguruar përfitime largimi nga puna si rezultat i një oferte të bërë për të inkurajuar largime të vullnetshme. Përfitimet nga lënia e punës në rastin kur largimi është i vullnetshëm prej punëmarresit njihen vetëm nëse Banka ka bërë paraprakisht një oferte mbi largimin e vullnetshëm, oferta ka probabilitet të lartë të pranohet, si dhe numri total i pranimeve mund të vlerësohet me përafersi. Nëse perfitimet paguhen për më shumë se 12 muaj pas periudhës së raportimit, atëherë zhvlerësohen në vlerën e tyre të tashme.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvëçse kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (s) Zbatimi fillestar i ndryshimeve të reja në standardet ekzistuese në fuqi për periudhën raportuese aktuale

Ndryshimet e mëposhtme në standardet ekzistuese dhe interpretimi i ri i lëshuar nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit (BSNK) dhe i miratuar nga BE-ja, janë në fuqi për periudhën raportuese:

- **SNRF 14 "Rregullimi i Llogarive te Shtyra"** - (efektiv për periudhat vjetore duke filluar nga 1 janar 2016 e në vazhdim)
- **Ndryshime ne SNRF 10 "Pasqyrat financiare te konsoliduara" dhe SNRF 12 "Dhenia e informacioneve shpjeguese per perfshirje me entitete te tjera" dhe SNK 28 "Investime ne pjesemarrje dhe sipermarrje te perbashketa"** - Subjektet e investimeve: Perjashtim konsolidimi (efektiv për periudhat vjetore që fillojnë më apo pas 1 janarit 2016),
- **Ndryshime në SNRF 11 "Marrëveshjet e perbashkëta"** - Kontabiliteti për blerjet e interesave në operacionet e perbashkëta (efektiv për periudhat vjetore që fillojnë më apo pas datës 1 janar 2016)
- **Ndryshime në SNK 1 "Paraqitja e pasqyrave financiare"** - Iniciativat e zbulimit (efektiv për periudhat vjetore që fillojnë më apo pas datës 1 janar 2016)
- **Ndryshime në SNK 16 "Prona, Impiantet dhe Pajisjet" dhe SNK 38 "Aktive jo-materiale"** - Sqarim i metodave të pranueshme të zhvlerësimit dhe amortizimit (efektiv për periudhat vjetore që fillojnë më apo pas datës 1 janar 2016),
- **Ndryshime në SNK 16 "Prona, Impiantet dhe Pajisjet" dhe SNK 41 "Agrobiznesi"** - Agrobiznes: Bimët bartëse (efektiv për periudhat vjetore që fillojnë më apo pas datës 1 janar 2016),
- **Ndryshime në SNK 27 "Pasqyrat financiare individuale"** - Metoda e kapitalit në pasqyrat financiare individuale (efektiv për periudhat vjetore që fillojnë më apo pas datës 1 janar 2016),
- **Ndryshime në disa standarde "Permirësimet e SNRF-ve (2012-2014)"** që rezultojnë nga projekti i përmirësimit vjetor të SNRF-ve (SNRF 5, SNRF 7, SNK 19, dhe SNK 34) kryesisht me qëllim shmangjen e mospërputhjeve dhe sqarimin e fjalëve (ndryshimet duhet të aplikohen për periudhat vjetore që fillojnë më apo pas datës 1 janar 2016).

Miratimi i këtyre ndryshimeve në standardet ekzistuese nuk ka çuar në ndonjë ndryshim material në pasqyrat financiare të Shoqërisë.

#### (t) Standartet dhe Interpretimet e reja të publikuara por jo efektive

Në datën e autorizimit të këtyre pasqyrave financiare, standardet e reja të mëposhtme, ndryshimet në standardet ekzistuese dhe interpretimi i ri ishin publikuar, por ende jo efektive:

- **SNRF 9 "Instrumentet financiare"** (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më dhe pas 1 janarit 2018),
- **SNRF 15 "Të ardhurat nga kontratat me klientët"** dhe ndryshime të mëtejshme (efektiv më ose pas datës 1 janar 2018),
- **SNRF 16 "Qiratë"** (efektiv për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2019),
- **Ndryshimet në SNRF 2 "Pagesat bazuar në Aksione"**, - Klasifikimi dhe Matja e transaksioneve të pagesave me bazë aksionet (efektiv më ose pas 1 janarit 2018),
- **Ndryshimet në SNRF 4 "Kontratat e sigurimit"** - Aplikimi i SNRF 9 "Instrumentat finansiarë" me SNRF 4 "Kontratat e sigurimit" (në fuqi për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2018, ose kur SNRF 9 "Instrumentat finansiarë", është aplikuar për herë të parë)
- **Ndryshimet në SNRF 10 "Pasqyrat Financiare të Konsoliduara" dhe SNK 28 "Investimet në pjesemarrje dhe sipermarrjet e përbashkëta"** - Shitia apo Kontributi i aseteve mes një Investitorit dhe bashkëpunëtorëve të tij, ose sipermarrje të përbashkëta dhe ndryshimeve të mëtejshme (data efektive e shtyrë për kohë të pacaktuar derisa projekt i kërkimor mbi metodën e kapitalit neto është përfunduar),
- **Ndryshimet në SNK 7 "Pasqyra e Fluksit të mjeteve monetarë"** - Iniciativa e informacioneve shpjeguese (në fuqi për periudhat vjetore që fillojnë më / pas datës 1 janar 2017),

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 3. Politika të rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### (t) Standartet dhe Interpretimet e reja të publikuara por jo efektive

- **Ndryshime në SNK 12 "Tatimet mbi të Ardhurat"** - njohjen e aktiveve tatyimore të shtyra për Humbjet e parealizuara (efektiv në periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2017),
- **Ndryshime në SNK 40 "Investime në aktive afatgjata materiale"** - Transferimet e investimeve të aktiveve afatgjata materiale (efektiv në periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2018),
- **Ndryshimet në standardet e ndryshme "Përmirësimet në SNRF-të (cikli 2014-2016)"** që rezultojnë nga përmirësimi i përvitshëm të projektit të SNRF (SNRF 1, SNRF 12 dhe SNK 28) kryesisht me qëllimin që të shmangin mospërputhjet dhe të qartësojnë formulimin (Ndryshimet në SNRF 12 do të aplikohen për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2017 dhe ndryshimet në SNRF 1 dhe SNK 28 do të aplikohen për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2018),
- **KIRFN 22 "Transaksionet valutë dhe Konsiderata për avancat"** (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më / pas 1 janarit 2018).

Shoqëria ka zgjedhur të mos miratojë këto standarde të reja dhe ndryshime në standardet ekzistuese përparrë datës kur hyjnë në fuqi. Shoqëria parashikon që adoptimi i këtyre standardeve dhe ndryshimet në standardet ekzistuese nuk do të kenë ndikim material në pasqyrat financiare të Shoqërisë në periudhën e zbatimit fillestar.

### 4. Administrimi i rrezikut finanziar

#### (a) Të përgjithshme

Banka është e eksposuar ndaj rreziqeve të mëposhtme nga përdorimi i instrumentave financiare:

- rreziku i kredisë
- rreziku i likudititetit
- rreziku i tregut
- rreziqet operacionale.

Ky shënim paraqet informacion rreth ekspozimit të Bankës ndaj seilit prej rreziqeve të mësiperme, objektivat, politikat dhe proceset e Bankës për matjen dhe administrimin e rrezikut, dhe administrimin e kapitalit të Bankës.

#### Struktura e manaxhimit të rrezikut

Bordi Drejtues ka përgjegjësinë e plotë për vendosjen dhe kontrollin e strukturës së manaxhimit të riskut të Bankës. Bordi ka percaktuar njësi të brendshme dhe komitete, të cilat janë përgjegjëse për zhvillimin dhe monitorimin e politikave të manaxhimit të rreziqeve në fushat e tyre specifike.

Janë vendosur politika te manaxhimit të riskut të Bankës për të identifikuar dhe analizuar risqet me te cilat përballet Banka, për të vendosur limite të përshtatshme të riskut dhe kontrollit, dhe për të monitoruar risqet dhe përbajtjen ndaj limiteve. Politikat dhe sistemet për menaxhimin e riskut rishikohen rregullisht për të reflektuar ndryshimet në kushtet e tregut si dhe produkteve dhe shërbimeve të ofruara. Banka ka për qëllim të ndërtojë një mjedis kontrolli të disiplinuar dhe konstruktiv, në të cilin të gjithë punonjësit kuptojnë rolin dhe detyrimet e tyre.

Komiteti i Auditimit është përgjegjës për monitorimin e përbushjes së politikave dhe procedurave të Bankës, dhe për rishikimin e mjaftueshmërisë së strukturës së manaxhimit të riskut në lidhje me risqet me të cilat perballen Banka. Komiteti i Auditit të Bankës mbështetet në keto funksione nga Audit i Brendshëm. Audit i Brendshëm ndërmerr rregullisht dhe ad-hoc rishikime të kontrollit dhe procedurave të menaxhimit të riskut, gjetjet e te cilit raportohen në Komitetin e Auditimit.

#### (b) Rreziku i kredisë

Rreziku i kredisë është rreziku i humbjeve financiare për Bankën në qoftë se një klient ose palë tjetër në një instrument financier dështon në plotësimin e detyrimeve të tij kontraktuale, dhe lind kryesisht nga aktiviteti financues i Bankës dhe nga investimet. Për qëllime të manaxhimit të riskut Banka konsideron dhe konsolidon të gjithë elementet e ekspozimit të riskut (sic janë rreziku i individëve në mos përbushjen e detyrimit, vendndodhja dhe sektori ku operon kredimarrësi).

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 4. Administrimi i rrezikut finanziar

#### (b) Rreziku i kredisë

##### *Administrimi i rrezikut te kredisë*

Bordi i Drejtorëve ka deleguar përgjegjësinë për mbikqyrje të rrezikut të kredisë tek njësia e kredisë. Njësia e Kredisë është përgjegjëse për administrimin e rrezikut të kredisë, duke përfshirë:

- Formulimin e politikave të kredisë, kërkesat e mbulimit të kolateralit, vlerësimin e kredisë, gradat e riskut dhe raportimi, procedurat e dokumentimit e ligjore, dhe per përbushjen e kërkesave rregullatore dhe ligjore.
- Vendosjen e strukturës së autorizimit për aprovimin dhe rinovimin e kushteve të kredisë.
- Rishikimin dhe vlerësimin e rrezikut të kredisë përpara se ato t'i paraqiten klientit. Rinovimet dhe rishikimet janëe subjekt i të njëjtë proces.
- Kufizimin e përqëndrimeve të ekspozimit për palet e tjera, gjeografikisht dhe industritë.
- Zhvillimin dhe mbajtjen e gradës së riskut për të kategorizuar ekspozimet në përputhje me masën e riskut të humbjes financiare të perballur dhe për të fokusuar manaxhimin me risqet potenciale. Sistemi i gradës së riskut përdoret në percaktimin se kur mund të kërkohet provizion per zhvleresimin ndaj ekspozimeve specifike te kredisë.

Komiteti i Kredisë së Bankës aprovon kërkesa për kredi deri në shumën 40,000 mijë Lekë, ndërsa kërkesat për kredi për më shumë se 40,000 mijë Lekë aprovohen nga Bordi i Drejtiesve te Banks.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dështitë e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 4. Administrimi i rrezikut finanziar (vazhdim)

#### (b) Rreziku i kredisë (vazhdim)

##### Eksposimi ndaj rrezikut te kredisë

Ekspozimet maksimale të kredisë përparrë kolateralit si dhe ndryshimeve të tjera nga rreziku i kredisë në 31 dhjetor 2016 dhe 2015 janë si më poshtë:

Vlera kontabël e mbajtur me koston e amortizuar	Shkalla	Shënimë	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Balanca me Bankat	A	6	2,641,425	1,895,558
Balanca të kushtëzuara me Bankën Qëndrore	A	7	486,424	461,330
Investimet me bankat dhe institucionet finanziar	A	8	234,253	469,119
Mudaraba – fonde investimi	E	9	77,404	94,958
Bono Thesari të mbajtura deri në maturim	A	10	-	298,540
Murabaha – aktivitete financuese	Shikoni më poshtë	11	3,325,689	2,312,716
Pjesa e papërdorur e anagzhimeve financiare			1,040	14,239
Garanci të dhëna klientëve	A	25	26,051	23,260
<b>Totali</b>			<b>6,792,286</b>	<b>5,569,720</b>

##### Zhvlerësimi i aktiveve financiare të arkëtueshme dhe investimeve

Te arketueshmet financiare dhe investimet individualisht të zhvleresuara janë huatë dhe investimet për të cilat Banka përcakton që ka një evidencë objektive për rënien në vlerë dhe ajo nuk pret të mbledhë të gjithë principalin dhe interesin e detyruar në përpjekje me termat kontraktuale. Këto aktive financiare janë vlerësuar me A deri në E në sistemin e brendshëm të vlerësimit të rrezikut të kredisë së Bankës.

##### Hua dhe investime me vonesë por jo të zhvleresuara

Hua dhe investime me vonesë por jo të zhvleresuara, përvec atyre që mbahen me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes, janë ato për të cilat të ardhurat kontraktuale ose pagesat e principalit e kanë kaluar datën, por për të cilat Banka beson se rënia në vlerë nuk është e përshtatshme bazuar në nivelin e sigurisë/ të kolateralit të disponueshëm dhe/ose pritshmëritë për mbledhjen e shumave që u detyrohen Bankës.

##### Fondi për zhvlerësim

Banka krijon një fond për humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve të mbajtura me koston e amortizuar ose të klasifikuara si të vlefshme për shitje që përfaqësojnë një parashikim të saj për humbjet në portofol. Përbërësit kryesore të ketij fondi janë pjesa e humbjeve që lidhen me ekspozimet domethënëse individuale, dhe pjesa e humbjeve e vlerësuar në mënyrë kolektive për grupet e aktiveve homogjene dhe që ka të bëjë me humbjet që kanë ndodhur por që nuk janë identifikuar mbi aktivet financiare që janë konsideruar individualisht jodomethënëse, si dhe me ekspozimet individualisht domethënëse që janë subjekt i vlerësimeve individuale për zhvlerësim por që nuk janë gjetur të janë individualisht të zhvleresuara.

##### Aktivet financiare të arkëtueshme me terma të rinegociuara

Aktivet financiare të arkëtueshme me terma të rinegociuara janë aktivet që janë ristrukturuar si pasojë e përkeqësimit të pozicionit finanziar të huamarrësit dhe për të cilat Banka ka bërë leshime të cilat nuk do t'i konsideronte në rrethana të tjera.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënim mbi pasqyrat financiare më dhe përvitit e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 4. Administrimi i rrezikut finanziar (vazhdim)

#### (b) Rreziku i kredisë (vazhdim)

##### Politikat e fshirjes

Banka fshin balancën e një aktivi dhe cdo fondi tjetër për humbjet nga zhvlerësimi të lidhur me të, kur departamenti i kredisë përcakton që aktivi nuk do të arkëtohet më. Ky përcaktim bëhet pasi merren në konsiderat informacione të rëndësishme, të tilla si ndryshimi domethënës i pozicionit finanziar të huamarrësit / emetuesit, sipas të cilave huamarrësi / emetuesi nuk mund të paguajë me detyrimin, apo që flukset nga ekzekutimi i kolateralit nuk do të janë të mjaftueshme për të mbuluar të gjithë ekspozimin. Për huatë me balancë më të vogël të standardizuar, vendimet e përgjithshme përfshirje janë bazuar në statusin e vonesës te produktit specifik. Gjatë vitit 2016 Banka ka fshirë disa të arkëtueshme financiare të cilat kanë qenë ne ekzekutim përfshira e 5,656 mijë Lek ( 2015: 146,101 mijë Lek).

Tabela e mëposhtme tregon një analizë të zhvlerësimit të aktiveve financiare më 31 dhjetor 2016 dhe 2015.

##### Murabaha – aktivitete financuese

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Me kosto të amortizuar		
<i>Zhvlerësim individual: Grada B-E</i>	550,620	704,077
<i>Zhvlerësimi kolektiv: Grada A (risk i ulët - risk i drejtë)</i>	<u>2,775,069</u>	1,941,606
Shuma bruto	11	3,601,868
Totali i fondit për zhvlerësim	11	<u>(276,178)</u>
<b>Vlera kontabël</b>	<b><u>3,325,689</u></b>	<b><u>2,312,716</u></b>

Në 31 dhjetor 2016 dhe 2015, Banka ka angazhimet e patërhequra të kredisë si vijon:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Pjesa e papërdorur e financimit	1,040	14,239

Banka mban kolateralet kundrejt aktiveve financiare në formën e hipotekës mbi pronën, aktive të tjera të regjistruara si kolateral dhe garanci. Vlerësimet e vlerës së drejtë janë të bazuara në vlerën e kolateralit të vleresuar në kohën e huadhënieve, dhe përgjithësisht nuk janë të përditësuara përvçese kur një aktiv është individualisht i zhvlerësuar. Një vlerësimi i vlerës së drejtë të kolateralit kundrejt huave ne 31 dhjetor 2016 dhe 2015 tregohet si më poshtë:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Prona të patundshme	11,540,918	5,805,820
Makineri, pajisje dhe inventar	360,593	335,962
Mjete monetare të blokuara	221,826	31,514
Të tjera	957	301,047
<b>Totali</b>	<b><u>12,124,295</u></b>	<b><u>6,474,343</u></b>

Në përgjithësi, nuk mbahet kolateral mbi balancat me bankat dhe institucionet financiare dhe nuk ka kolateral të tillë më 31 dhjetor 2016 dhe 2015.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënime mbi pasqyrat financiare më dhe përvit e myllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përveçse kur përcaktohet ndryshe)

### 4. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

#### (b) Rreziku i kredisë (vazhdim)

Detaje të aktiveve të marra nga Banka duke marrë në zotërim kolateralin e mbajtur për sigurim kundrejt të arkëtueshmëve financiare, janë treguar në Shënimin 12. Politika e Bankës është realizimi i shitjes së kolateralit. Banka në përgjithësi nuk e përdor kolateralin jo-moneta për aktivitetet e veta.

Detajet e Fondit te investimit - Mudaraba të mbajtur nga Banka me 31 dhjetor 2016 e 2015, janë të prezantuara në shënimin 9.

Banka monitoron përqendrimet e rrezikut të kredisë sipas sektorit dhe vendndodhjes gjeografike. Një analizë e përqëndrimit të rrezikut të kredisë nga Arka dhe njete monetare të njashme, investimet me bankat dhe institucionet financiare dhe balancat e kushtezuara me Banken e Shqiperise (së bashku paraqiten si Arka paraqitet si më poshtë).

Vlera kontabël Të përqendrura sipas sektorit	Arka dhe llogaritë me bankat		Murabaha – të arkëtueshme financiare		Bono thesari		Totali	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Korporata	2,551,948	1,793,098	-	-	2,550,422	1,793,098	36%	31%
Qeveri	519,312	557,420	-	-	298,540	519,312	855,960	7%
Institucione financiare	3,167,306	2,535,589	67,289	68,083	-	3,234,595	2,603,672	46%
Për individët	-	-	706,452	451,535	-	-	706,452	451,535
<b>Totali</b>	<b>3,686,618</b>	<b>3,093,009</b>	<b>3,325,689</b>	<b>2,312,716</b>	<b>-</b>	<b>298,540</b>	<b>7,010,780</b>	<b>5,704,264</b>
<b>% e përqëndrimit për cdø zë</b>	<b>53%</b>	<b>54%</b>	<b>47%</b>	<b>41%</b>	<b>0%</b>	<b>5%</b>		<b>100%</b>

Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## **Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016**

**Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin**  
*(Shumati ne '000 Lek, përvëse kur përcaktohen ndryshe)*

#### 4. Administrimi i rrëzikut financiar (vazhdim)

## (b) Rreziku i kredisë (vazhdim)

Arka dhe llogarite me bankat	Murabaha – te arkëtueshme financiare			Bono thesari			Totali
	2016	2015	2015	2016	2015	2015	
Vlera kontabël Përqëndrimi sipas vendndodhjes	3,686,618	3,093,009	3,325,689	2,312,716	-	298,540	7,012,307
Shqipëri	1,453,901	840,646	3,325,689	2,312,716	-	298,540	4,779,590
Europë	76,305	82,270	-	-	-	-	76,305
Azi	1,802,673	1,943,670	-	-	-	-	1,802,673
Lindje e Mesme e Afrikë	353,740	226,422	-	-	-	-	353,740
<b>Totali</b>	<b>3,686,618</b>	<b>3,093,009</b>	<b>3,325,689</b>	<b>2,312,716</b>	<b>-</b>	<b>298,540</b>	<b>7,012,307</b>
<b>% e përqëndrimit për çdo zë</b>		53%	54%	47%	41%	0%	5%
						5%	100%
Përqëndrimet sipas vendndodhjes për llogari ë me bankat dhe institucionet e tjera financiare maten bazuar në vendndodhjen e njësisë së Bankës që mban aktivin, jë ka një lidhje të lartë me vendndodhjen e huamarësit. Përqëndrimi i vendndodhjes për letrat me vlore matet bazuar në vendndodhjen e emetuesit të letrës me llerë.							
Arka dhe balancat me bankat mbahen me bankën qëndrore që ka graden B dhe institucionet financiare bazuar ne klasifikimet e kompanise Standard & Poor's qe janë si me poshtë vijon:							
Klasifikimi A deri BBB+							<b>2015</b>
Klasifikimi BBB deri B-							1,095,446
Pa klasifikim							1,725,494
							5,068
<b>Totali</b>	<b>3,362,102</b>	<b>324,516</b>	<b>3,686,618</b>	<b>3,093,009</b>	<b>2,826,008</b>	<b>267,001</b>	

ërqiendrimet sipas vendndodhjes për llogaritë me bankat dhe institucionet e tjera financiare maten bazuar në vendndodhjen e njësisë së Bankës që mban aktivin, ka një lidhje të lartë me vendndodhjen e huamarrësit. Përqiendrimi i vendndodhjes për letrat me vlerë matet bazuar në vendndodhjen e emtuesit të letrës me

Arka dhe balancat me bankat mbahen me bankën qëndrore që ka graden B dhe bankat qe institucionet financiare bazuar ne klasifikimet e kompanise Standard Poor's ne jane si me rrojtë vijon.

Klasifikasi A deri BBB+  
Klasifikasi BBB deri B-  
Pa klasifikasi

Arka (shenimi 6)  
Tatlı

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 4. Administrimi i rrezikut finanziar (vazhdim)

#### (c) Rreziku i likuiditetit

Rreziku i likuiditetit është rreziku që Banka mund të ndeshë vështirësi në përballimin e detyrimeve të saj financiare, që shlyhen me para ose aktive të tjera financiare.

##### Administrimi i rrezikut të likuiditetit

Qëndrimi i Bankës për të menaxhuar rrezikun e likuiditetit është të sigurohet, sa më shumë që të jetë e mundur, që do të ketë pérherë likuditet të mjaftueshëm për të shlyer detyrimet e saj si në kushte normale ashtu edhe në kushte të pafavorshme, pa pësuar humbje të papranueshme ose pa rrezikuar cënimin e emrit të saj.

Thesari merr informacion nga njësitë e tjera në lidhje me profilin e likuiditetit të aktiveve dhe pasiveve të tjera financiare dhe detajet e flukseve të ardhshme të parave që rezultojnë nga aktivitetet e ardhshme. Thesari mban balanca të një portofoli me aktive afatshkurtra likuide, të përbërë kryesisht nga bonot e thesarit likuide afatshkurta dhe vendosje me bankat dhe institucione të tjera financiare, për të siguruar një nivel të mjaftueshëm të likuiditetit të Bankës.

Thesari monitoron në baza ditore përputhshmërinë me rregulloret dhe limitet rregullatore të vendosura nga banka e Shqipërise. Të gjithë politikat dhe procedurat e likuiditetit janë subjekt i rishikimeve dhe aprovimeve nga Komiteti i Aktiveve dhe Pasiveve të Bankës ('ALCO').

Banka mbështetet në depozitat nga klientët dhe bankat, dhe kontributet nga aksionarët e saj si burimi primar i sigurimit të fondeve. Ndërkohë që kontributet nga aksionarët nuk kanë një maturitet te caktuar, depozitat nga klientet dhe bankat përgjithësisht kanë maturitet të shkurter dhe një pjesë e madhe e tyre janë të ripagueshme sipas kërkesës. Natyra afat-shkurtër e këtyre depozitave rrit rrezikun e likuditetit të Bankës, dhe Banka aktivisht manaxhon këtë rrezik nëpërmjet mbajtjes së cmimit konkurrues dhe monitorimit konstant të tendencave të tregut.

Më 31 dhjetor 2016, njëzetë balancat më të mëdha të klientëve përfaqësojnë 26% të totalit (2015: 18%).

Tabela e mëposhtme tregon aktivet dhe detyrimet financiare të Bankës sipas maturitetit të mbetur në 31 dhjetor 2016 and 2015:

2016	Pa afat	Deri në 1 muaj	1-3 muaj	3-6 muaj	Deri në 1 vit	Mbi 1 vit	Totali
<b>Aktivet</b>							
Arka dhe llogaritë me bankat*	486,424	1,333,070	1,632,870	-	-	234,253	3,686,617
Murabaha – të arkëueshme financiare	-	416,305	277,407	209,589	867,560	1,554,828	3,325,689
Bono Thesari – te mbajtur ne maturim	-	-	-	-	-	-	-
Mudaraba – fonde investimi	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totali</b>	<b>486,424</b>	<b>1,749,375</b>	<b>1,910,278</b>	<b>209,589</b>	<b>867,560</b>	<b>1,866,485</b>	<b>7,089,711</b>
<b>Detyrimet</b>							
Detyrime ndaj bankave dhe institucioneve financiare	-	630,728	-	-	128,576	35,617	794,920
Detyrime ndaj klientëve	-	2,363,010	513,854	520,840	1,340,903	437,522	5,176,129
<b>Totali</b>	<b>-</b>	<b>2,993,738</b>	<b>513,854</b>	<b>520,840</b>	<b>1,469,479</b>	<b>473,139</b>	<b>5,971,049</b>
Pozicioni neto i likuditeti	486,424	(1,244,364)	1,396,424	(311,251)	(601,919)	1,393,347	1,118,661
Pozicioni neto i likuditeti i akumuluar	486,424	(757,940)	638,484	327,233	(274,686)	1,118,661	

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 4. Administrimi i rrezikut finansiar (vazhdim)

#### (c) Rreziku i likuiditetit (vazhdim)

2015	Pa afat	Deri ne 1 muaj	1-3 muaj	3-6 muaj	Deri ne 1 vit	Mbi 1 vit	Totali
<b>Aktivet</b>							
Arka dhe llogaritë me bankat*	461,330	1,398,667	1,225,222	242,669	-	226,450	3,093,009
Murabaha – të arkëueshme financiare	-	157,047	98,154	157,047	490,771	1,409,697	2,312,716
Bono Thesari – te mbajtur ne maturim	-	99,812	99,468	99,260	-	-	298,540
Mudaraba – fonde investimi	-	-	-	-	-	94,958	94,958
<b>Totali</b>	<b>461,330</b>	<b>1,194,196</b>	<b>1,422,844</b>	<b>498,975</b>	<b>490,771</b>	<b>1,731,106</b>	<b>5,799,222</b>
<b>Detyrimet</b>							
Detyrime ndaj bankave dhe institucioneve financiare	-	69,738	52,203	-	-	-	121,941
Detyrime ndaj klientëve	-	2,316,983	477,191	423,479	1,116,739	243,425	4,577,817
<b>Totali</b>	<b>-</b>	<b>2,386,721</b>	<b>529,394</b>	<b>423,479</b>	<b>1,116,739</b>	<b>243,425</b>	<b>4,699,758</b>
<b>Pozicioni neto i likuditeti i akumuluar</b>	<b>461,330</b>	<b>1,192,525</b>	<b>893,450</b>	<b>75,497</b>	<b>(625,968)</b>	<b>1,487,681</b>	<b>1,099,465</b>
<b>Totali</b>	<b>461,330</b>	<b>(731,195)</b>	<b>162,255</b>	<b>237,751</b>	<b>(388,216)</b>	<b>1,099,465</b>	

\*Arka dhe mjete monetare te ngjashme, investimet me bankat dhe institucionet financiare, llogaritë e kushtezuara me Banken Qëndrore janë paraqitur se bashku me ‘Arka dhe llogaritë me bankat’.

Tabela e mëparshme paraqet rrjedhjet e skontuara të parasë prej instrumentave financiare të Bankës, mbi bazën e maturitetit kontraktual më të shpejtë të mundshëm. Rrjedhja e parasë, e pritshme prej Bankës, lidhur me këto instrumente ndryshon në mënyre domethënëse nga kjo analizë. Për shembull, llogaritë rrjedhëse të klientëve, pritet të mbajnë një gjendje të qëndrueshme ose rritëse.

Tabela e mëposhtme paraqet detyrimet financiare të paskontuara sipas maturitetit te mbetur kontraktual , duke perfshire angazhimet dhe garancite financiare të dhëna.

#### 31 dhjetor 2016

Detyrimet	Vlera Kontabël	Fluksi dalës bruto				
		Deri në 1 muaj	1-3 muaj	3-6 muaj	Deri në 1 vit	Mbi 1 vit
Detyrime ndaj Bankave & Institucioneve financiare	794,893	631,159	-	-	128,170	35,602
Detyrime ndaj klienteve	5,176,179	2,532,335	513,854	520,840	1,340,903	437,522
Angazhime dhe garanci financiare	27,091	2,568	-	3,381	21,142	-
<b>Totali</b>	<b>5,998,163</b>	<b>3,166,062</b>	<b>513,854</b>	<b>524,222</b>	<b>1,490,215</b>	<b>473,124</b>

#### 31 dhjetor 2015

Detyrimet	Vlera Kontabel	Fluksi dalës bruto				
		Deri në 1 muaj	1-3 muaj	3-6 muaj	Deri në 1 vit	Mbi 1 vit
Detyrime ndaj Bankave & Institucioneve financiare	121,941	69,763	52,238	-	-	-
Detyrime ndaj klienteve	4,577,817	2,317,753	478,266	425,567	1,127,359	248,835
Angazhime dhe garanci financiare	37,594	14,239	3,432	3,432	16,491	-
<b>Totali</b>	<b>4,737,352</b>	<b>2,401,755</b>	<b>553,936</b>	<b>428,999</b>	<b>1,143,850</b>	<b>248,835</b>

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

**Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016**

(Shumat ne '000 Lek, përvçse kur përcaktohet ndryshe)

## 4. Administrimi i rrezikut finansiar (vazhdim)

### (c) Rreziku i likuiditetit (vazhdim)

Për të manaxhuar rrezikun e likuiditetit që lind nga detyrimet financiare, Banka mban aktive likuide që përfshijnë arkën dhe mjete monetare të ngjashme dhe investimet për të cilat ka një treg aktiv likuid. Këto aktive mund të përdoren menjëherë për të përbushur kërkuesat e likuiditetit.

### (d) Rreziqet e tregut

Rreziku i tregut është rreziku që ndryshimet në cmimet e tregut, si normat e interesit dhe kurset e këmbimit, do të prekin të ardhurat e Bankës ose vlerën e instrumentave të saj financiare. Objektivi i administrimit të rrezikut të tregut, është të manaxhojë dhe të kontrollojë ekspozimet ndaj rrrezikut të tregut, brenda parametrave të pranueshëm, ndërkohë që optimizon kthimin ndaj riskut.

#### *Ekspozimet ndaj riskut të normave të tregut*

Risku kryesor, për të cilin portofolet jo-tregtare janë të ekspozuara është rreziku i humbjes nga ndryshimet në rrjedhjen e parasë ose vlerat e drejta të instrumentave financiare për shkak të ndryshimit të normat e interesit. Banka tenton të zbusë riskun duke monitoruar datat e ricmimit të aktiveve dhe pasiveve te saj. Gjithashtu, efekti aktual do të varet nga një numër i caktuar faktorësh të tjerë, duke pëfshirë masën në të cilën ripagesat bëhen më herët ose më vonë se data kontraktuale dhe varacionet në ndjeshmëri brenda periudhave të ricmimit dhe ndërmjet monedhave.

#### *Analiza e riçmimit të normave të interesit*

Tabela e mëposhtme paraqet datat e ricmimit të aktiveve dhe detyrimeve të Bankës. Aktivet dhe detyrimet me normë të ndryshueshme janë raportuar në perputhje me datën e tyre të ardhshme të ndryshimit të normave të interesit. Aktivet dhe pasivet me normë fikse janë raportuar në përputhje me datën e ripagesës së skedulit të principalit.

2016	Deri ne 1 muaj	1 - 3 muaj	3 - 6 muaj	Deri ne 1 vit	Mbi 1 vit	Nuk sjellin interes	Totali
<b>Aktive</b>							
Arka dhe llogarite me bankat	1,086,486	1,632,871	-	-	234,253	733,008	3,686,617
Murabaha – te arketueshme financiare	382,458	291,657	597,383	1,775,405	278,785		3,325,689
Bono Thesari – mbajtur ne maturim	-	-	-	-	-	-	-
Mudaraba – fonde investimi	-	-	-	-	-	77,404	77,404
<b>Totali</b>	<b>1,468,944</b>	<b>1,924,528</b>	<b>597,383</b>	<b>1,775,405</b>	<b>513,038</b>	<b>810,412</b>	<b>7,089,710</b>
<b>Detyrimet</b>							
Detyrime ndaj bankave dhe institucioneve financiare	627,904	-	-	128,576	35,617	2,823	794,920
Detyrime ndaj klientëve	1,039,657	513,854	520,840	1,340,903	434,317	1,326,558	5,176,129
<b>Totali</b>	<b>1,667,562</b>	<b>513,854</b>	<b>520,840</b>	<b>1,469,479</b>	<b>469,933</b>	<b>1,329,381</b>	<b>5,971,049</b>
<b>Pozicioni neto</b>	<b>(198,618)</b>	<b>1,410,674</b>	<b>76,543</b>	<b>305,926</b>	<b>43,105</b>	<b>(518,969)</b>	<b>1,118,661</b>
<b>Pozicioni neto i akumular</b>	<b>(198,618)</b>	<b>1,212,056,288,599</b>	<b>1,594,525</b>	<b>1,637,630</b>	<b>1,118,661</b>		

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 4. Administrimi i rrezikut finansiar (vazhdim)

#### (d) Rreziku i tregut (vazhdim)

2015	Deri ne 1 muaj	1 - 3 muaj	3 - 6 muaj	Deri ne 1 vit	Mbi 1 vit	Nuk sjellin interes	Totali
<b>Aktive</b>							
Arka dhe llogarite me bankat	547,068	1,225,222	242,669	-	226,450	851,599	3,093,009
Murabaha – te arketueshme finançiare	300,480	263,501	160,037	572,056	1,011,814	4,828	2,312,716
Bono Thesari – mbajtur ne maturim	99,812	99,468	99,260	-	-	-	298,540
Mudaraba – fonde investimi	-	-	-	-	-	94,958	94,958
<b>Totali</b>	<b>947,360</b>	<b>1,588,191</b>	<b>501,965</b>	<b>572,056</b>	<b>1,238,265</b>	<b>951,385</b>	<b>5,799,222</b>
<b>Detyrimet</b>							
Detyrime ndaj bankave dhe institucioneve finançiare	62,498	17,262	-	-	-	42,182	121,941
Detyrime ndaj klientëve	1,127,305	477,191	423,479	1,1116,479	243,177	1,190,186	4,577,817
<b>Totali</b>	<b>1,189,803</b>	<b>494,453</b>	<b>423,479</b>	<b>1,116,479</b>	<b>243,177</b>	<b>1,232,367</b>	<b>4,699,758</b>
<b>Pozicioni neto</b>	<b>(242,443)</b>	<b>1,093,738</b>	<b>78,487</b>	<b>(544,423)</b>	<b>995,088</b>	<b>(280,983)</b>	<b>1,099,465</b>
<b>Pozicioni neto i akumuluar</b>	<b>(242,443)</b>	<b>851,295</b>	<b>929,782</b>	<b>385,359</b>	<b>1,380,447</b>	<b>1,099,465</b>	

Administrimi i rrezikut të normës së interesit kundrejt limiteve, plotësohet edhe nga monitorimi i ndjeshmësisë së aktiveve dhe pasiveve finançiare të Bankës, me skenarë të ndryshëm të normave të kthimit. Një analizë e ndjeshmërisë së Bankës për një rritje ose zbritje në normat e interesit, duke supozuar që nuk ka një lëvizje asimetrike në kurbat e normave të interesit dhe një pozicion finansiar konstant, është si më poshtë:

2016	Skenarët deri në një vit		Skenarët mbi një vit	
	100 pikë Rritje Efekti i Fitimit (humbjes) së vlerësuar	100 pikë Rënje 9,945	100 pikë Rritje 431	100 pikë Rënje (431)
<b>2015</b>	<b>Skenaret deri në një vit</b>		<b>Skenarët mbi një vit</b>	
	100 pikë Rritje 7,899	100 pikë Rënje (7,899)	100 pikë Rritje 7,762	100 pikë Rënje (7,762)

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 4. Administrimi i rrezikut finansiar (vazhdim)

#### (d) Rreziku tregut (vazhdim)

Lëvizjet e normave të interesit prekin fitimet e mbajtura që lindin nga rritjet ose zbritjet në të ardhurat neto nga operacionet bankare dhe ndryshimet në vlerat e drejta të raportuara në fitim ose humbje.

Ekuivalentet e mesatares së ponderuar të normave të tregut për aktivet dhe pasivet financiare kryesore janë si më poshtë:

31 Dhjetor	Mesatarja e ponderuar e normave të interesit					
	(Lek)		(USD)		(EUR)	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
<b>Aktive</b>						
Bankat dhe institucionet financiare	1.25%	2.04%	1.79%	1.96%	0.94%	1.54%
Të arkëtueshme financiare	8.71%	9.56%	6.51%	6.3%	7.38%	6.19%
Bono Thesari	0.00%	3.03%	0.00%	-	0.00%	2.5%
<b>Detyrimet</b>						
Detyrime ndaj bankave	0.00%	1.95%	0.67%	0.53%	0.23%	0.98%
Detyrime ndaj klientëve	1.76%	3.66%	0.69%	1.28%	0.77%	1.96%

#### Rreziku i këmbimit valutor

Rreziku i këmbimit valutor është rreziku që vlera e instrumentave financiare do të luhatet për shkak të ndryshimeve në normat e kurseve të këmbimit. Banka tenton të administrojë këtë rrezik duke mbyllur pozicionet e hapura ditore në monedhë të huaj dhe duke monitoruar limitet e pozicioneve të hapura.

Tabela e mëposhtme përmblehdh pozicionin neto të aktiveve dhe pasiveve në monedhë të huaj të Bankës, më 31 dhjetor 2016 and 2015 prezantuar në mijë Lekë dhe një analizë e ndjeshmërise së fitimit të bankës si rezultat i ndryshimit te kursit te kembimit te Lekut ne rapport me monedhat kryesore për të cilat Banka ka ekspozime.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

**Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016**

(Shumat ne '000 Lek, përvçe kur përcaktohet ndryshe)

## 4. Administrimi i rrezikut finanziar (vazhdim)

### (d) Rreziku i tregut (vazhdim)

31 dhjetor 2016	LEK	USD	EURO	Tjetër	Totali
<b>Aktivet</b>					
Arka dhe llogaritë me bankat	911,347	1,617,042	1,123,728	34,500	3,686,617
Murabaha – te arketueshme financiare	1,302,685	658,866	1,364,139	-	3,325,690
Bono Thesari – deri ne maturim	-	-	-	-	0
Mudaraba –fonde investimi	-	77,404	-	-	77,404
<b>Totali</b>	<b>2,214,032</b>	<b>2,353,312</b>	<b>2,487,867</b>	<b>34,500</b>	<b>7,089,711</b>
<b>Detyrimet</b>					
Detyrime ndaj bankave dhe insticutioneve financiare	685	318,788	475,420	-	794,893
Detyrime ndaj klientëve	2,646,326	518,545	1,976,310	34,998	5,176,179
<b>Totali</b>	<b>2,647,011</b>	<b>837,333</b>	<b>2,451,730</b>	<b>34,998</b>	<b>5,971,072</b>
<b>Pozicioni neto</b>	<b>(432,979)</b>	<b>1,515,979</b>	<b>36,137</b>	<b>(498)</b>	<b>1,118,639</b>
<b>Pozicioni neto i Akumuluar</b>	<b>(432,979)</b>	<b>1,083,000</b>	<b>1,119,137</b>	<b>1,118,639</b>	
<b>Analiza e ndjeshmerise</b>					
Zhvlerësimi i Lek-ut me 10%		151,598	3,614	(50)	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 5%		75,799	1,807	(25)	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 10%		(151,598)	(3,614)	50	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 5%		(75,799)	(1,807)	25	
31 dhjetor 2015	LEK	USD	EURO	Tjetër	Totali
<b>Aktivet</b>					
Arka dhe llogarite me bankat	381,385	1,561,371	1,119,965	30,287	3,093,008
Murabaha – te arketueshme financiare	1,039,971	448,081	824,664	-	2,312,716
Bono Thesari –deri ne maturim	298,540	-	-	-	298,540
Mudaraba – fond investimi	-	94,958	-	-	94,958
<b>Totali</b>	<b>1,719,896</b>	<b>2,104,410</b>	<b>1,944,629</b>	<b>30,287</b>	<b>5,799,222</b>
<b>Pasivet</b>					
Detyrime ndaj bankave	15,146	81,868	24,907	20	121,941
Detyrime ndaj klientëve	2,243,666	516,574	1,804,349	13,227	4,577,817
<b>Totali</b>	<b>2,258,812</b>	<b>598,442</b>	<b>1,829,256</b>	<b>13,247</b>	<b>4,699,758</b>
<b>Pozicioni neto</b>	<b>(538,916)</b>	<b>1,505,968</b>	<b>115,373</b>	<b>17,041</b>	<b>1,099,465</b>
<b>Pozicioni neto i Akumuluar</b>	<b>(538,916)</b>	<b>967,052</b>	<b>1,082,424</b>	<b>1,099,465</b>	
<b>Analiza e ndjeshmerise</b>					
Zhvlerësimi i Lek-ut me 10%		150,597	11,537	1,704	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 5%		75,298	5,769	852	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 10%		(150,597)	(11,537)	(1,704)	
Zhvlerësimi i Lek-ut me 5%		(75,298)	(5,769)	(852)	

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 4. Administrimi i rrezikut finansiar (vazhdim)

#### (e) Rreziku operacionale

Rreziku operacional është rreziku i humbjeve direkte ose indirekte që lindin nga një shumëlojshmëri shkaqesh të lidhura me proceset e Bankës, personelin, teknologjinë dhe infrastrukturën, dhe nga faktorë të jashtëm të ndryshëm nga rreziku i kredisë, i tregut dhe i likuiditetit, dhe që lindin nga kërkesat ligjore dhe rregullatore, dhe standarde përgjithësisht të pranuara të sjelljes operative. Rreziqet operacionale lindin nga të gjitha operacionet e Bankës.

Objektivi i Bankës është të menaxhojë rrezikun operacional, në mënyrë që të balancojë shhangjen e humbjeve financiare dhe dëmtimin e reputacionit të Bankës, me kostot efektive dhe të shhangë procedurat e kontrollit që kufizojnë iniciativën dhe kreativitetin. Zbatimi i kontrolleve për adresuar rrezikun operacional është mbështetur nga zhvillimi i një sërë standartesh për admininstrimin e rrezikut operacional në fushat e mëposhtme:

- kërkesat për ndarjen e duhur të detyrate, duke përfshirë dhe autorizimin e pavarur të transaksioneve
- kërkesat për rakordimin dhe monitorimin e transaksioneve
- përputhja me kërkesat ligjore dhe rregullatore
- dokumentimi i kontrolleve dhe procedurave
- kërkesat për vlerësimin periodik të rreziqeve operacionale të hasura, dhe përshtatshmërinë e kontrolleve dhe procedurave për të adresuar rreziqet e identifikuara
- kërkesat për raportimin e humbjeve operacionale dhe veprimet rregulluese të propozuara
- zhvillimi i planeve të mundshme
- trainimi dhe zhvillimi profesional
- standartet etike dhe të biznesit
- zvogëlimi i rrezikut, duke përfshirë sigurimin në rastet kur ky është efektiv.

Përputhshmëria me standartet e brendshme mbështetet nga një program rishikimesh periodike të ndërmarrë nga Auditit i Brendshëm. Rezultatet e rishikimeve të bëra nga Auditit i Brendshëm diskutohen me manaxhimin e njësisë së biznesit me të cilin ato lidhen, me përbledhjet e dorëzuara në Komitetin e Auditit dhe manaxhimi i lartë i Bankës.

#### (iv) Administrimi i kapitalit

##### Kapitali rregulator

Banka e monitoron mjaftueshmerine e kapitalit te saj, vec te tjera edhe duke perdonur rregullat dhe raportet e vendosura nga regulatori shqiptar, Banka e Shqiperise ("BSH") e cila percakton kapitalin regulator te kerkuar per te mbështetur biznesin e Banks. Regullroja "Mbi mjaftueshmerine e kapitalit" eshte nxjerre, ne perputhje me Ligjin per Bankat. Kapitali rregulator më 31 dhjetor 2016 dhe 2015 është si më poshtë:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Fondi total aksioner*	1,442,613	1,397,566
Aktive të paprekshme të zbritshme*	(3,064)	(4,865)
Pjesa e zbritshme e aktiveve afatgjata *	-	-
<b>Kapitali rregulator (shiko shenimin 1(b))*</b>	<b>1,439,549</b>	<b>1,392,701</b>

\*Shumat në tabelë përfaqësojnë balancat bazuar në kërkesat e Bankës së Shqipërisë, të cilat ndryshojnë nga ato të raportuara ne përputhje me SNRF-të. Pasqyrat financiare të përgatitura në përputhje me kërkesat e Bankës së Shqipërisë nuk janë finalizuar në kohën e plotësimit të këtyre pasqyrave financiare. Sidoqoftë, Manaxhimi beson që aftësia e Bankës për të vazhduar aktivitetin nuk do të përkeqësohet.

##### Raporti i Mjaftueshmërisë së Kapitalit

Raporti i Mjaftueshmërisë së Kapitalit është raporti i kapitalit rregulator me aktivet e ponderuara me rrezikun dhe zërat jashtë bilancit, i shprehur si përqindje. Raporti minimal i Mjaftueshmërisë së Kapitalit, kërkuar nga Banka e Shqipërisë është 12%.

Raporti i modifikuar i Mjaftueshmërisë së Kapitalit është raporti i kapitalit bazë me aktivet dhe zërat jashtë bilancit, të shprehura në përqindje. Norma minimale e modifikuar e mjaftueshmërisë së kapitalit është 6%.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 4. Administrimi i rrezikut finanziar (vazhdim)

#### (f) Administrimi i kapitalit (vazhdim)

Banka i ka përmbrushur Raportet e Mjaftueshmërisë së Kapitalit gjatë periudhës. Ne daten 31 Dhjetor 2016 Raporti i Mjaftueshmerisë së Kapitalit eshte 28.3 % (ne 2015 : 37.3 %).

#### Aktivet e Ponderuara me Rrezikun (APR)

Aktivet ponderohen me rrezikun në perputhje me kategoritë e gjera të riskut, të cilave u caktohet një peshë rreziku në përputhje me shumat e kapitalit, të nevojshme për t'i mbështetur ato. Aplikohen katër kategori të ponderimit të rrezikut (0%, 20%, 50%, 100%); per shembull paraja dhe instrumentet e tregut te parase me Banken e Shqiperise kane ponderim zero, qe do te thote se nuk duhet kapital per të mbështetur mbajtjen e këtyre aktiveve. Ndersa mjetet e qendrueshme ponderohen me 100%, që do të thotë se duhet të mbështeten me një kapital të barabartë me 12% të vlerës se tyre kontabël.

Llogaritë që lidhen me angazhimet për kredi, gjithashtu merren në konsideratë dhe ponderohen duke përdorur 6të njëjtat norma përqindjesh si për aktivet.

### 5. Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Manaxhimi diskuton me Komitetin e Auditimit zhvillimin, përgjedhjen dhe shënimet per politikat dhe vlerësimeve kontabël kryesore te Bankës, dhe zbatimin e këtyre të politikave dhe vlerësimeve.

Këto shënimë plotësojnë komentet mbi manaxhimin e rrezikut finanziar (shiko shënimin 4).

#### Fonde për humbjet nga zhvlerësimi i kredive

Aktivet e kontabilizuara me koston e amortizuar rishikohen për zhvlerësim në bazë të politikave kontabël të përshkruara në 3(f)(vii).

Banka rishikon portofolin e saj të kredisë për të caktuar zhvlerësimin në baza mujore. Në përcaktimin nëse duhet te njihet në të ardhura dhe shpenzime, një humbje nga zhvlerësimi, Banka gjykon nëse ka të dhëna të portofoli i të arkëtueshmeve financiare përpara se të identifikohet një ulje individuale në portofol. Kjo evidencë mund të përfshijë të dhëna të vëzhgueshme që tregojnë që ka patur një ndryshim me efekt negativ në statusin e pagesës së huamarrësve në një grup, ose kushte ekonomike lokale dhe kombëtare që lidhen me mosplotësimin e aktiveve të grüpuit. Manaxhimi bën vlerësim, bazuar në eksperiencën e humbjes historike për aktivet me karakteristika të rrezikut të kredisë dhe evidencë objektive të zhvlerësimit, të ngjashme me ato të portofolit kur parashikon flukset e ardhshme të parasë.

#### Përcaktimi i vlerës së drejtë

Përcaktimi i vlerës së drejtë të aktiveve dhe pasiveve financiare, për të cilat nuk ka një cmim të vëzhgueshëm në tregut, kërkon përdorimin e teknikave të vlerësimit sic përshkruhet në politikat kontabël 3(f)(vi).

#### Të arkëtueshme financiare

Të arketueshme financiare shprehen neto pas zhvlerësimit. Portofoli i Bankës ka një vlerë të drejtë të vlerësur përafërshtë me vlerën e tij kontabël me normat përkatëse ekuivalente të interesit, që përafrohen me normat e tregut. Një pjesë domethënëse e portofolit është subjekt i ricmimit brenda një viti.

#### Bonot e thesarit të mbajtura deri në maturim

Për shkak të maturitetit të tyre deri në një vit, vlera e drejtë e Bonove të Thesarit të mbajtura deri në maturim me 31 dhjetor 2016 përafërsitet me vlerën e tyre të kontabël.

#### Investimi ne Mudaraba

Ne 31 dhjetor 2016, Banka mati vleren e investimit me reference çmimin e tregut sipas raporteve te vleresuesve dhe ka njojur fond zhvlerësimi prej 182,630 mijë Lek (2015: 153,176 mijë Lek) (shiko shenimin 9).

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvëçse kur përcaktohet ndryshe)

### 5. Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve (vazhdim)

#### Depozitat dhe huatë

Depozitat me afat kanë një vlerë të drejtë të vlerësuar përafërsisht të barabartë me vlerën e tyre kontabël, për shkak të natyrës së tyre me maturitet të shkurtër dhe normat përkatese, që përafrojnë normat e tregut. Pjesa me e madhe e depozitave maturohen brenda një viti.

### 6. Arka dhe mjete monetare të ngjashme

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Arka	324,516	267,001
Llogari rrjedhese me Bankën Qendrore	32,888	96,090
Llogari rrjedhëse me bankat e tjera	375,604	574,229
Investime deri në tre muaj	2,232,933	1,225,222
	<b>2,965,941</b>	<b>2,162,560</b>

### 7. Balanca të kushtëzuara me Bankën Qendrore

Balancat e kushtëzuara me Bankën Qendrore janë të detajuara si më poshtë:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Rezerva e detyrueshme me Bankën Qendrore	486,424	461,330
	<b>486,424</b>	<b>461,330</b>

Në përputhje me kërkesat e Bankës së Shqipërisë lidhur me rezervën e detyruar, Banka duhet të mbajë një minimum prej 10% të depozitave të klientëve në Shqipëri, me Bankën e Shqipërisë si një llogari rezerve e detyrueshme, e cilat gjatë muajit mund të ulet deri në 60% të këtij niveli, duke siguruar që te ruhet mesatarja mujore.

### 8. Investimet me bankat dhe institucionet financiare

Investimet me bankat dhe institucionet financiare:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Investime me afat	234,253	469,119
	<b>234,253</b>	<b>469,119</b>

Investimet me afat përfaqësojnë fondet me maturitet më shumë se tre muaj, të investuara nga Banka nëpërmjet bankave dhe institucioneve financiare, kryesisht si agjentë te Bankës. Agjentët investojnë fondet e Bankës në instrumenta të zgjedhura prej tyre, duke përfshirë artikuj gjerësisht të tregtueshëm dhe paguajnë fitimin e gjeneruar aty, sipas kthimit të investimit, vleresuar në përputhje me ofertën bërë Bankës, për cdo investim. Investimet me afat janë me bankat jo-rezidente që operojne sipas parimeve islamiche, me maturitet kontraktual deri ne 1 vit, bazuar ne kontratat Wakala ose marreveshje investuese.

### 9. Mudaraba – fond investimi

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Mudaraba – fond investimi	260,034	248,134
Pakësuar me zhvlerësim për humbje	(182,630)	(153,176)
	<b>77,404</b>	<b>94,958</b>

Banka ka investuar në një fond investimi Islamic që vepron në bazë të një marreveshje Mudaraba të përbashkët midis investitorit dhe Shoqerisë Islame të Investimeve të Gulf ('Mudarib-i'). Investitoret ndajnë fitimin nga operacionet që nuk e kanë arritur ende fazën finale të shlyerjes, deri në likujdimin e këtij fondi special. Sipas kësaj marrëveshje, Banka ka kushtëzuar përdorimin e fondeve vetëm për qëllim investimi ne Portofolin e Pasurive të Palaujtshme Europiane (PPPE). Ky portofol përfshin katër pasuri të vendosura në qendër të Brukselit, Belgjikë dhe në Gjermani.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 9. Mudaraba – fond investimi (vazhdim)

Bazuar në raportin e investitoreve derguar nga Mudarib-i, kriza ekonomike europiane ka ndikuar ndjeshëm ne vlerën e aseteve të PPPE dhe ne mundesinë për rifinancim, qiradhënie ose shitjen e tyre, si rezultat Mudarib ka vendosur shitjen e pronave. Ne baze te ketij rapporti dy prona jane shitur ndersa ndërsa prona tjetër është në proces perfundimi të shitjes. Banka ka marre pjesen e saj nga cmimi i shitjes se njerës prone dhe kestin e pare nga shitja e prones ne Gjermani. Bazuar në vlerën aktuale të ardhurave te marra , si dhe duke iu referuar çmimit te mundshem te shitjes per pronen qe eshte ne proces dhe rapportit te vleresimit te vleresuesit te jashtem per pronen e pashitur ende , Banka vlerëson pjesën e saj të humbjes, në përpjestim me investimin e saj ne totalin e fondit fillestare te investimit.

Bazuar në këtë vlerësim, Banka ka njojur një fond zhvleresimi per kete investim prej 182,630 mijë Lek në 31 dhjetor 2016 (2015: 153,176 mijë Lek). Levizjet ne fondin e zhvlerësimit jane si më poshtë:

	2016	2015
Balanca ne 1 janar	153,176	133,960
Shpenzimi neto per vitin	19,351	7,021
Efekti i kursit te kembimit	12,194	12,194
<b>Balanca ne 31 dhjetor</b>	<b>182,630</b>	<b>153,176</b>

### 10. Bono thesari të mbajtura deri në maturim

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Vlera nominale e bonove te thesarit	-	300,000
Zbritje e paamortizuar	-	(1,460)
	<b>298,540</b>	

### 11. Murabaha – të arketueshme financiare

Gjendjet e të arkëtueshmeve financiare Murabaha më 31 dhjetor 2016 dhe 2015 janë të detajuara si më poshtë:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Të arkëtueshme financiare me kosto të amortizuar	3,601,870	2,645,682
Fondi i zhvlerësimit për rënien ne vlerë	(276,181)	(332,967)
	<b>3,325,689</b>	<b>2,312,716</b>

Të ardhura e përllogaritura nga huatë me probleme më 31 dhjetor 2016 jane në vlerën 173 mijë lek (2015: 42,955 mijë lek).

Lëvizjet në fondin e zhvlerësimit për rënien në vlerë është si më poshtë:

	2016	2015
Balanca më 1 janar	332,967	426,809
Shpenzime për zhvlerësimin neto nga rimarrjet	(52,613)	52,559
Kredi të fshira gjatë vitit	(5,656)	(146,101)
Efekti nga kurset e këmbimit	1,483	300
<b>Balanca më 31 Dhjetor</b>	<b>276,181</b>	<b>332,967</b>

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat ne '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 12. Aktive te marra nga proceset ligjore

Aktivet e marra nga proceset ligjore përfaqësojnë prona të marra nga ekzekutimi i kolateralit të llogarive te arketueshme financiare. Deri ne vitin 2015, keto aktive u klasifikuan si aktive te vlefshme per shitje dhe u maten me vlerë te drejte.

Në 2016, asnjë nga aktivet e marra nga proceset ligjore nuk përbushte detyrimin e aktiveve afatgjata të mbajtura për shitje dhe si rezultat Banka i ka klasifikuar këto aktive si inventarë të mbajtura me vlerën më të ulët midis kostos dhe vlerës neto së realizueshme. Ky transferim aplikohet ne mënyrë prospektive.

#### **Matja e vleres se drejte – Hierarkia e vleres se drejte**

Vlera e drejte e këtyre aktiveve është vendosur nga vleresuesit e pronave, të cilët kanë kualifikim profesional dhe eksperiencia të kohëve të fundit lidhur me vendin dhe kategorinë e pronës që vlerësohet. Vleresuesit masin vlerën e drejtë për pronat në portofolin e Bankes cdo vit që pason vitin në të cilin ato janë marre ne pronesi.

Megjithëse pronesia i është transferuar Bankës, ndonjë pronë është ende në përdorim nga huamarrësi, deri ne gjetjen e blerësit potencial. Banka nuk ka synim të realizoje fitim nga dhënia me qira e këtyre pronave, por ka pranuar t'i japë me qira me qëllim mirëmbajtjen dhe ruajtjen e kushteve fizike aktuale.

Te ardhurat totale të fituara nga qiraja ne vitin 2016 ishin Lek 34 mijë (2015: lek 1,025 mijë). Në prill 2015 banka ka transferuar në qera financiare një pronë e cila më përparrë ishte dhëne me qira.

Vlera e drejte e pronave të investuara nga Banka eshte kategorizuar ne Nivelin 3 të hierarkisë së vlerës së drejtë.

#### **Niveli 3 i vleres se drejte**

Tabela e mëposhtme tregon lëvizjet nga balancat e fillimit deri në ato të mbylljes lidhur me vlerën e drejtë te pronave të marra nga proceset ligjore.

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Gjendja në 1 Januar	236,483	334,097
Të marra gjatë vitit	35,731	42,307
Të shitura gjatë vitit	(34,879)	(4,918)
Transferim ne Qira Financiare	-	(142,275)
Ndryshimi neto i vlerës së drejtë nga zhvleresimi	-	(5,972)
Ndryshimi neto i vlerës së drejtë nga kursi i këmbimit (e parealizuar)	(817)	13,244
<b>Gjendja më 31 Dhjetor</b>	<b>236,518</b>	<b>236,483</b>

#### **Teknikat e vlerësimit dhe të dhëna të rëndësishme të pavëzhgueshme**

Në njohjen fillestare, për matjen e vlerës së drejtë të një prone, Banka kryesisht i referohet ankandit përfundimtar lidhur me ekzekutimin, i cili rezulton në transferimin e pronësise në emër të Bankës.

Bazuar në legjislacionin lokal vlera e drejtë e këtyre pronave matet nga vlerësues të pavarur që i jepin këto vlera zyrate përbirimore me fillimin e procedurave te ankandit. Vlera e drejtë që matet duke ju referuar cmimeve te tregut përdoret si ofertë fillestare në ankandin e parë dhe kjo ofertë mund të ulet deri në 64% të vlerës fillestare, në rast se ankandi nuk perfundon me shitjen tek një pale e tretë. Ne rast se asnjë bleres nuk është paraqitur në ankandin përfundimtar me ofertën finale të reduktuar, atëherë pronesia i transferohet Bankës.

Bazuar në vlerësimet më të fundit të bëra në vitin 2015, vlera e tregut e këtyre pronave e kalon vlerën e ankandit perfundimtar. Megjithatë, duke u nisur nga kushtet aktuale të tregut dhe mungesa e ofertave gjatë ankandit dhe më pas, Drejtuesit kane vendosur të përdorin vlerën e ulur deri në 64% të vlerësimit, e cila përfaqëson ofertën e ankandit të fundit, dhe nuk e kanë rritur vlerën e drejtë, mbi vlerën ekzistuese kontabël, nderkohe kane provigjonuar pronat qe janë zhvleresuar.

# Banka e Bashkuar e Shqiperise Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016 (Shumat ne '000 Lek, perveçse kur percaktohet ndryshë)

### 13. Aktivet e qëndrueshme të trupëzuar dhe të patrupëzuar

	Ndërtesa	Pajisje zyre	Kompjutera dhe pajisje kompjuterike	Automjetet	Mobiljetet e pajisje	Aktive të patrupëzuar	Aktive në proces	Totali
<b>Koshto</b>								
Më 1 janar 2015	<b>282,846</b>	<b>58,078</b>	<b>39,765</b>	<b>16,502</b>	<b>21,377</b>	<b>47,963</b>	<b>760</b>	<b>466,531</b>
Shtesa	-	594	9,403	-	62	1,004	-	11,824
Pakesime - Nxjerje jashtë perdorimit	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Më 31 dhjetor 2015</b>	<b>282,846</b>	<b>58,672</b>	<b>49,168</b>	<b>16,502</b>	<b>21,439</b>	<b>48,967</b>	<b>760</b>	<b>478,354</b>
Shtesa	-	112	9,395	-	315	-	-	9,823
Pakesime - Nxjerje jashtë perdorimit	-	-	-	(1,872)	-	-	(760)	(2,632)
<b>Më 31 dhjetor 2016</b>	<b>282,846</b>	<b>58,784</b>	<b>58,563</b>	<b>14,630</b>	<b>21,754</b>	<b>48,967</b>	<b>-</b>	<b>485,544</b>
<i>Amortizimi i akumuluar</i>								
Më 1 janar 2015	(84,854)	(53,993)	(37,635)	(16,502)	(21,206)	(46,822)	-	(261,012)
Zhvleresimi për vitin	(14,142)	(1,458)	(2,526)	-	(161)	(575)	-	(18,862)
Pakesime - Nxjerje jashtë perdorimit	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Më 31 dhjetor 2016</b>	<b>(98,996)</b>	<b>(55,450)</b>	<b>(40,161)</b>	<b>(16,502)</b>	<b>(21,367)</b>	<b>(47,397)</b>	<b>-</b>	<b>(279,873)</b>
Zhvlerësimi per vitin	(15,726)	(1,570)	(4,614)	-	(39)	(612)	-	(22,561)
Pakesime - Nxjerje jashtë perdorimit	-	-	-	1,872	-	-	-	1,872
<b>Më 31 dhjetor 2016</b>	<b>(114,722)</b>	<b>(57,020)</b>	<b>(44,775)</b>	<b>(14,630)</b>	<b>(21,406)</b>	<b>(48,009)</b>	<b>-</b>	<b>(300,562)</b>
<i>Vlera e mbetur</i>								
Më 1 janar 2015	197,994	4,086	2,130	-	169	1,141	-	205,519
Më 31 dhjetor 2015	183,850	3,221	9,007	-	72	1,570	760	198,480
<b>Më 31 dhjetor 2016</b>	<b>168,124</b>	<b>1,764</b>	<b>13,788</b>	<b>-</b>	<b>348</b>	<b>958</b>	<b>-</b>	<b>184,983</b>

Më 31 dhjetor 2016 vlera bruto e aktiveve që janë amortizuar plotësisht ishte 3,997 mijë Lek (2015: Lek 4,067 mijë Lek).

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat në '000 Lek, përvçe kur përcaktohet ndryshe)

### 14. Aktive te tjera

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Shpenzime të parapaguara	3,659	2,705
Aktive të ndryshme	10,104	9,495
	<b>13,763</b>	<b>12,200</b>

### 15. Detyrime ndaj bankave dhe institucioneve financiare

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Llogarite rrjedhëse	2,824	7,240
Depozita me afat	620,624	79,178
Hua nga First Investment Bank (FIB)	135,230	-
Pjesa e përllogaritur për shpërndarje e fitimit	35,602	34,941
Hua nga IDB	613	581
	<b>794,893</b>	<b>121,941</b>

Më 31 dhjetor 2016 dhe 2015, depozitat me afat përfaqësojnë depozitat nga Institucionet Financiare brenda Shqipërisë, me një maturitet të mbetur më pak se një muaj.

Huaja nga IDB ne 31 Dhjetor 2016 perfaqeson huanë e marre nga IDB me qëllim pagesën e tarifës së konsulencës dhënë nga Bosna Bank International (BBI), palë e lidhur. Kjo hua eshte e pagueshme brenda vtitit 2017 (shiko shenimin 17).

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat në '000 Lek, përvçe kur përcaktohet ndryshe)

### 16. Detyrime ndaj klienteve

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Llogari rrjedhëse	1,322,922	1,189,678
Depozita investimi	3,817,224	3,357,831
Pjesa e përllogaritur për fitim te klienteve	32,397	29,800
Llogari të tjera të klientëve	3,636	508
Totali	<b>5,176,179</b>	<b>4,577,817</b>

Llogarite rrjedhese më 31 dhjetor 2016 perfshijne një balancë prej 91 milionë Lek (2015: 25 milion Lek), që përfaqëson shumat e bllokuara nga autoritetet rregulluese ose nga banka. Disa balanca nuk janë të vlefshme për përdorim nga ana e klientëve, pa aprovin e autoriteteve. Fondet nën manaxhim lidhen me depozitat me afat që i përkasin klientëve (referoj shënimit 16) për të cilat Banka ka marrë pergjegjësinë manaxheriale. Klientët marrin përsipër riskun e investimit që lind nga investimi i këtyre fondeve.

Detyrimet me dhe pa afat ndaj klientëve sipas monedhave janë si më poshtë

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Llogari rrjedhëse:		
Në USD	306,955	338,037
Në ALL	468,903	259,289
Në EUR	512,067	579,125
Në GBP	34,997	13,227
	<b>1,322,922</b>	<b>1,189,673</b>

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Depozita me afat:		
Në USD	210,136	177,367
Në EUR	1,454,881	1,220,111
Në ALL	2,152,207	1,960,354
	<b>3,817,224</b>	<b>3,357,831</b>

### 16. Detyrime të tjera

Detyrimet e tjera detajohen si më poshtë:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Detyrime ndaj konsulentit	-	-
Shpenzime të përllogaritura	3,832	3,893
Pagesa në tranzit	15,459	52,351
Detyrime të tjera ndaj të tretëve	30	3,036
Llogari të pagueshme të tjera	-	164
Fond provigjione të tjera	8,218	6,418
Detyrime të tjera	3,247	-
	<b>30,786</b>	<b>65,862</b>

Pagesat më 31 dhjetor 2016 përfaqësojnë transfertat në nisje në tranzit, për të cilat Banka ka vepruar si ndërmjetëse.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat në '000 Lek, përvçse kur përcaktohet ndryshe)

### 17. Kapitali Aksionar

#### *Kapitali aksionar*

Kapitali i rregjistuar është 1,762,717 mijë Lek (ekuivalent i 13,144 mijë USD), i ndarë ne 547,421 aksione me vlerë nominale 3,220.04 Lek (USD 24.01) për aksion. Gjatë vitit 2015 dhe 2016 nuk ka patur lëvizje në kapitalin e rregjistruar.

#### *Rezervat*

Rezervat prej 88,929 mijë Lek (2015: 88,929 mijë Lek) janë krijuar në përputhje me Nenin 8 të Vendimit Nr. 51, të datës 22 prill 1999 të Bankës së Shqipërisë, që kërkon kapitalizimin e 20% të fitimit neto të vitit, me Nenin 213 të Ligjit Nr. 7638, të datës 19 Nentor 1992 “Mbi shoqëritë tregtare” që kërkon kapitalizimin e 5% të fitimit neto, dhe Statutit të Bankës, që kërkon kapitalizimin e 10% të fitimit neto të vitit.

### 18. Të ardhura nga operacionet bankare

	2016	2015
Të ardhura nga operacionet Murabaha	188,055	152,516
Te ardhura nga bankat dhe institucione te tjera financiare	41,426	37,066
Të ardhura nga Bonot e Thesarit të mbajtura deri në maturim	1,344	20,777
	<b>230,825</b>	<b>210,359</b>

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat në '000 Lek, përvçse kur përcaktohet ndryshe)

### 20. Shpenzime për shpërndarjen e fitimit për depozituesit

Shpenzimet për shpërndarjet për depozituesit janë 47,649 mijë Lek (2015: 54,788 mijë Lek) dhe përfaqësojnë shpërndarjen e pjesës së fitimit nga transaksionet Mudarabah, neto prej komisionit Mudarib.

### 21. Fitim neto nga këmbimi valutor

Fitimi neto nga këmbimi valutor përfaqëson efektin e ndryshimit në kurset e këmbimit valutor në rivlerësimin e fund-vitit të pozicioneve në monedhë të huaj të Bankës dhe fitimin dhe humbjen nga transaksionet në monedhë të huaj. Banka ka realizuar fitim prej 22,156 mijë Lek nga transaksionet e këmbimit valutor (në 2015: 31,011 mijë Lek) dhe fitim nga rivlerësimi i pozicionit neto të vlerave monetare të bilancit për shumën 21,347 mijë lek (në 2015: humbje 133,260 mijë lek)

	2016	2015
Fitim nga rivlerësimi i pozicionit	21,347	133,260
Fitim nga kembimet valutore	22,156	31,011
	<b>43,503</b>	<b>164,271</b>

### 22. Shpenzime të personelit

	2016	2015
Staf i huaj	18,939	17,010
Stafi vendas	74,707	63,930
Sigurime shoqërore	10,511	10,016
Të tjera kosto dhe shpërblime	2,573	8,597
	<b>106,730</b>	<b>99,553</b>

### 23. Shpenzime të tjera administrative

Shpenzime të tjera administrative përfshijnë sa më poshtë:

	2016	2015
Sherbime ligjore, konsulence dhe auditimi	9,234	10,555
Shpenzime zyre	16,410	16,918
Sigurimi i depozitave	13,758	13,838
Shpenzime sigurimi	11,573	11,063
Swift, Reuters dhe lidhjet në rrjet	12,397	12,104
Mirëmbajtje software	11,483	11,711
Bordi i Drejtoreve dhe Komiteti i Auditimit	6,604	7,767
Tarifa, taksa dhe detyrime	2,949	2,830
Telefon dhe poste	1,574	1,925
Udhëtime dhe transport	1,191	806
Marrëdhene me publikun dhe përfaqësimë	3,683	4,381
Shpenzime të tjera	(50)	342
	<b>90,806</b>	<b>94,240</b>

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat në '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 24. Tatim fitimi

Banka përcakton tatimin në fund të vitit në përputhje me legjislacionin Shqiptar mbi taksat. Tatimi mbi të ardhurat ka një normë tatimore prej 15% (2015: 15%) të të ardhurave të tatueshme.

Tatimi mbi fitimin përpara taksave ndryshon nga shuma teorike që mund të lindte duke përdorur normën bazë të taksës si më poshtë:

	Norma e tatimit	2016	Norma e tatimit	2015
Fitim përpara tatimit		42,353		39,782
Tatimi i llogaritur me normën tatimore 15%				
(A) Shpenzime të panjohura përfekt tatimore	15%	6,353	15%	(5,967)
Ndikimi në takse nga shpenzime e panjohura (B)	12%	(4,954)	11%	(4,311)
<b>Shpenzimi tatimore/ Norma efektive e taksimit</b>	<b>27%</b>	<b>11,307</b>	<b>26%</b>	<b>(10,278)</b>

Në 2016, Banka nuk ka kryer parapagime të tatim fitimit (2015: 2,225 mijë Lek). Tatimi i parapaguar ne 31 Dhjetor 2016 ishte 6,651 mijë Lek (2015: 17,958 mijë Lek).

Në baze të ligjit vendas të kontabilitetit, duke filluar nga 1 janari 2008, Banka duhet të raportojë në përputhje me SNRF-të. Në vazhdim, Ligji Nr. 10364, të datës 16.12.2010 sjell disa amendime të vecanta (efektive nga 24 janari 2011). Bazuar në këto amendime, fondet e zhvlerësimit sipas SNRF-ve duhet të konsiderohen si shpenzim i zbritshëm tatimore, duke siguruar që ato janë të certifikuara nga auditorët e jashtëm dhe nuk kalojnë limitetet e përcaktuara nga Banka Qendrore. Duke filluar nga 1 Janari 2014, limitet e përcaktuara nga Banka Qendrore nuk jane të zbatueshme dhe provigjoni i njohur në perputhje me SNRF konsiderohet si shpenzim i zbritshëm përfekt tatimi. Si rezultat i këtyre ndryshimeve në legjislacion, nuk ka më diferenca të përkohshme midis vlerës kontabël dhe vlerës së tatueshme të aktiveve financiare në 31 dhjetor 2016.

### 25. Angazhime dhe detyrime të tjera të mundshme

#### *Garancitë dhe letrat e kreditit*

Garancitë	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
	27,091	23,355

Banka lëshon garanci përfklientët e saj. Këto instrumenta bartin një rrezik kreditimi, të ngjashëm me të arkëtueshmet financiare. Bazuar ne vlerësimin e manaxhimit, nuk do të ketë humbje materiale përfklientët e garancive me 31 dhjetor 2016, dhe kështu, nuk ka ndonjë provigjon të përfshirë në këto pasqyra financiare përfklientët e arsyesh.

#### *Cështje ligjore*

Gjatë rrjedhës normale të biznesit, Banka përballet me pretendime ligjore; manaxhimi i Bankës është i mendimit se nuk do të ketë humbje materiale në lidhje me pretendimet ligjore më 31 dhjetor 2016.

#### *Angazhimet e qirasë*

Banka ka hyrë në angazhime jo-të anullueshme qiraje përfklientët e gjithë degët e saj. Angazhime të tillë, përfklientët e mbyllura më 31 dhjetor 2016 dhe 2015, përbëhen nga sa më poshtë:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Më pak se një vit	18,453	17,687
Midis një viti dhe pesë viteve	36,634	27,002
	<b>55,087</b>	<b>44,690</b>

Banka ka kontata qiraje per te gjitha deget.

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat në '000 Lek, përvçese kur përcaktohet ndryshe)

### 26. Transaksionet me palët e lidhura

Banka hyn në transaksione me aksionarët e saj gjatë rrjedhës normale të biznesit. Balancat kryesore me aksionerët në minorancë dhe palët e lidhura janë si më poshtë:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
<b>Aktive</b>		
Investime me banka dhe institucione financiare	415,756	751,038
Mudaraba – fonde investimi	252,829	248,134
Provigjone Mudaraba - fonde investimi	(175,425)	(153,176)
Aktivitete financuese	-	-
Provigjoni për aktivitete financuese	-	-
<b>Detyrimet</b>		
Detyrime ndaj klienteve- aksionerve	11,138	(10,880)
Detyrime ndaj Bosna Bank International d.d	-	-
Hua nga IDB (detyrime ndaj aksionereve)	(35,602)	(34,941)

Balancat e paraqitura më lart janë me aksionerët që zoterojnë më pak se 5% te kapitalit aksioner te Bankes dhe nuk jane konsideruar si te lidhura ne perputhje me Nenin 64 të Ligjit mbi Bankat për maksimumin e eksposimit me palët e lidhura.

Palet e lidhura janë të përcaktuara në përputhje me Nenin 4 "Perkufizimet", paragrafet 9 dhe 10, të Ligjit Nr. 9662, i datës 18 dhjetor 2006 "Mbi Bankat në Republikën e Shqipërisë". Eksposimi maksimal me palët e lidhura është i monitoruar për përputhshmëri me Nenin 64 të këtij Ligji

### Transaksionet me drejtoret

Shpërblimi i drejtoreve është i përfshirë në shpenzimet e personelit. Ai detajohet si më poshtë:

	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2016	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2015
Pagat	16,280	17,010
Bonuset dhe shpërblime të tjera	-	3,290
Shpërblimi i Bordit të Drejtoreve	3,896	4,232
	<b>13,908</b>	<b>24,532</b>

Të ardhurat dhe shpenzimet që lindin nga transaksionet me palët e lidhura janë si më poshtë:

	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2016	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2015
Të ardhura nga filialët e Dallah Holding	2,480	5,262
Sherbime konsulencë (BBI)	-	-
Shpenzimet për shpërndarje për depozitivesit	(78)	(74)

# Banka e Bashkuar e Shqipërisë Sh.a.

## Shënimë mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016

(Shumat në '000 Lek, përveçse kur përcaktohet ndryshe)

### 27. Ngjarjet pas datës së raportimit

Nuk ka ndonjë ngjarje tjeter pas datës së raportimit, që do të mund të kërkonte rregullime dhe shpjegime të tjera shtesë në pasqyrat financiare