

Emertimi dhe Forma ligjore	TELECOM &CO (SPACE)
NIPT -i	K14312003U
Adresa e Selise	MORAVE./ ISH HOTELI
	KORCE
Data e krijimit	_____
Nr. i Regjistrit Tregetar	_____
Veprimtaria Kryesore	TELEFONI

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale	_____
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	_____
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	_____
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	_____
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2019
	Deri 31.12.2019
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	_____

PERMBAJTJA

1- Pasqyrate e Pozicionit Financiar Bilanci ,(Aktivi-Pasivi) per periudhen 31.12.2019

- 2-** Pasqyra e Performances;(Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve sipas natyres) 31.12.2019
- 3-** Pasqyra e Flukseve monetare Metoda Direkte 31.12.2019
- 4-** Pasqyra ndihmese per Fluksin 31.12.2019
- 5-** Pasqyra e ndryshimeve te Kapitalit Neto 31.12.2019
- 6-** Shenimet shpjeguese 31.12.2019
- 7-** Dokumenta plotesuse 31.12.2019

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

A K T I V E T	Shenimet	2019	2018
Aktivitet Afatshkurtra			
► Aktivitet monetare		13,564,534	24,592,460
1 Banka		0	2,673,287
2 Arka		13,564,534	21,919,173
► Investime		0	0
1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit			
2 Aksionet e veta			
3 Te tjera Financiare			
► Të drejta të arkëtueshme		712,379	364,431
1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit/ klienta		258,112	258,112
2 Te arkëtueshme per TVSH		431,049	
3 Te arkëtueshme shteti T FITIMI	0	23,218	106,319
4 Të tjera			
5 Kapital i nënshkruar i papaguar			
► Inventarët		577,695	577,695
1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme			0
2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte			
3 Produkte të gatshme			
4 Mallra		577,695	577,695
5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
6 AAGJM të mbajtura për shitje			
7 Parapagime për inventar			
► Shpenzime të shtyra			
► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		14,854,608	25,534,586
Aktivitet Afatgjata			
► Aktive financiare		0	0
1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
6 Tituj të tjerë të huadhënies-ortake			
► Aktivitet materiale		44,092,456	43,102,726
1 Toka dhe ndërtesa		0	
2 Impiante dhe makineri		8,163,136	8,503,266
3 Të tjera Instalime dhe pajisje		35,929,320	34,599,460
4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		0	
► Aktivitet biologjike			
► Aktive jo materiale:		0	0
1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme			
2 Emri i Mirë			
3 Parapagime për AAJM			
► Aktive tatimore të shtyra			
► Kapitali i nënshkruar i papaguar			
TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		44,092,456	43,102,726
AKTIVE TOTALE		58,947,064	68,637,312

1

2

3

4

5

SHENIMET SHPJEGUESE**B****Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare****I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare**

Banka		ne lek				
Nr/Ilog	Emri i Bankes	Monedha	Vlera ne lek	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
512	banga					0
5121						
5122						
5123						
5124						
	gjithsej					0

Arka					
Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke	
1	Arka ne Leke			13564534	
2	Arka ne Euro				
3	Arka ne Dollare				
	gjithsej			13564534	
	totali Mj M			13564534	

2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

4 Debitore, Kreditore te tjere**> Tatim mbi fitimin**

	Tatimi i derdhur paradhenie	Leke	37,820	TATIMET
	Tatimi i derdhur teper vitet e meparshme	Leke	106,319	
	Tatim rimbursuar	Leke	0	
	shuma	Leke	144,139	
989,730	Tatimi fitimi i vitit ushtrimor bil	Leke	120921	
	Tatim per tu paguar	minus		
	Tatin fitimi derdhur teper	plus	23218	
> Tvsh				
	Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit	Leke	0	0
	Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit	Leke	774005	0
	shuma		774005	0
	Tvsh e nga shitjet gjate vitit dalje	Leke	1190078	1
	Tvsh e paguar gjate vitit	minus	847122	-1
	Tvsh e zbriteshme/mbledhshme ne mbyllje te vitit	Leke	431049	-1

Aktive afatgjata materiale me vlere fillestare 2019

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2019	Shtesa rivlersimet	shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2019
211	Toka		0	0	0	0	0
212	Toka+Ndertesa		0				0
215	Makineri,paisje		9985878		0		9,985,878
218	AA tjera materiale		56,148,911	0	3,070,810	0	59,219,721
	Mjete transpo			0		0	0
	Kompjuterik		0			0	0
	Zyre		0	0	0	0	0
	1-						0
	2-						0
	3-						0

	TOTALI	66,134,789	0	3,070,810	0	69,205,599
--	---------------	-------------------	----------	------------------	----------	-------------------

Amortizimi i AA Materiale ne 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2019	Shtesa rivlersimet	shtesa		Gjendje 31.12.2019
					nga llogaritja	Pakesime	
211	Toka						0
212	Toka+Ndertesa		0	0	0	0	0
215	Makineri,paisje		1482612		340,130		1,822,742
218	AA tjera materiale		21,680,331	0	1,610,070	0	23,290,401
	Mjete transpo						0
	Kompjuterik						0
	Zyre		0	0	0	0	0
	1-						0
	2-						0
	3-						0
	TOTALI		23,162,943	0	1,950,200	0	25,113,143

Vlera kontabel neto AA materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2019	Shtesa rivlersimet	shtesa		Gjendje 31.12.2019
						Pakesime	
211	Toka		0	0	0	0	0
212	Toka, Ndertesa		0	0	0	0	0
215	Makineri,paisje		8,503,266	0	340,130		8,163,136
218	AA tjera materiale		34,468,580	0	3,070,810	1,610,070	35,929,320
	Mjete transpo		0	0	0	0	0
	Kompjuterik		0	0	0	0	0
	Zyre		0	0	0	0	0
	1-		0	0	0	0	0
	2-		0	0	0	0	0
	3-		0	0	0	0	0
	TOTALI		42,971,846	0	3,070,810	1,950,200	44,092,456

44,092,456

2 Investime

Në tituj pronësie të njësjive ekonomike brenda grupit

Shoqeria nuk ka tituj pronësie të njësjive ekonomike brenda grupit

Aksionet e veta

Shoqeria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone

3 Të drejta të arkëtueshme

258,112

Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

258,112

> Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve

Inventari i klienteve bashkangjitur

Nga njësitë ekonomike brenda grupit

> Shoqeria nuk ka të drejta dhe detyrimendaj njësjive ekonomike brenda grupit

Të tjera

> Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore

> Parapagime të dhëna

> Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)

> Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)

> Tatim mbi fitimin (teprica debitore)

23,218

> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer

> Tatimi në burim (teprica debitore)

> Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)

Kapital i nënshkruar i papaguar

46,100,000

> Kapital i nënshkruar gjithsej

46,100,000

> Kapital i nënshkruar i paguar

0

4 Inventarët

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

0

> Materiale ndihmës

> Lëndë djegëse

> Pjesë ndërrimi

> Materiale ambalazhimi

> Inventari i imët dhe ambalazhet

	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
	<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	
>	Prodhimi në proces	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)</u>	
	<i>Produkte të gatshme</i>	#REF!
>	Produkte të ndërmjetëm	
>	Produkte të gatshëm	0
>	Nënprodukte dhe produkte mbeturinë	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
	<i>Mallra</i>	
>	Mallra	577,695
>	Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje	
	<u>Inventari mallrave bashkangjitur</u>	
	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
>	Zogj ne rritje	0
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
>	AAGJM të mbajtura për shitje	
	<u>Inventari bashkangjitur</u>	
	<i>Parapagime për inventar</i>	
>	Materiale të tjera	
>	Produkte të gatshëm	
>	Mallra (dhe produkte) për shitje	0
>	Gjë e gjallë	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
5	<u>Shpenzime të shtyra</u>	
>	Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	
>	Shpenzime të periudhave të ardhme	
6	<u>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</u>	
>	Të ardhura të llogaritura	
II	<u>AKTIVET AFATGJATA</u>	
7	<u>Aktivitet financiar</u>	
	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
>	Aksione të shoqërive të kontrolluara	
	<i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	
>	Aksione të tjera dhe letra me vlerë	
	<i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	
>	Të drejta të tjera afatgjatë	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
9	<u>Aktivitet biologjike</u>	
>	Pula	0
10	<u>Aktive jo materiale</u>	
>	Koncesione	
	Koncesione me vleren fillestare	
>	Emri i mire	
>	Parapagime për AAJM	0
11	<u>Aktive tatimore te shtyra</u>	
	Tatime të shtyra (teprica debitore)	
12	<u>Kapitali i nenshkruar i pa paguar</u>	0
	<u>Llogarite jashte bilancit</u>	
>		
>		

dif

Ilogarije amortizimi

4%	340130.6
5%	1610070
	1950200

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2019	2018
	▶ Detyrime afatshkurtra:		1,622,226	1,988,969
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
	3 Arkëtime në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit/ furnitore		1,593,210	1,593,210
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore		29,016	395,759
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore(t fitmi = + tvsh=)	-23,218		0
	10 Të tjera të pagueshme/ortaket			
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	▶ Të ardhura të shtyra			
	▶ Provizione			
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		1,622,226	1,988,969
	▶ Detyrime afatgjata:		10,245,841	10,381,690
	1 Titujt e huamarrjes QF			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
	3 Arkëtimet në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit/F			
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të tjera të pagueshme/ ortaket		10,245,841	10,381,690
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	▶ Të ardhura të shtyra			
	▶ Provizione:		0	0
	1 Provizione për pensionet			
	2 Provizione të tjera			
	▶ Detyrime tatimore të shtyra			
	Totali i Detyrimeve afatgjata		10,245,841	10,381,690
	DETYRIMET TOTALE		11,868,067	12,370,659
	▶ Kapitali dhe Rezervat			
	▶ Kapitali i Nënshkruar		46,100,000	46,100,000
	▶ Primi i lidhur me kapitalin			
	▶ Rezerva rivlerësimi			
	▶ Rezerva të tjera		0	0
	1 Rezerva ligjore			
	2 Rezerva statutore			
	3 Rezerva të tjera			
	▶ Fitimi i pashpërndarë		288,811	9,877,842
	▶ Fitim / Humbja e Vitit		685,216	288,811
	Totali i Kapitalit		47,074,027	56,266,653
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		58,942,094	68,637,312

-4,970
58,947,064

SHENIME SHPJEGUSE

Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

Titujt e huamarrjes

- > Huamarrje afatshkurtra _____
- > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër _____
- > Hua të marra _____
- > Derivatët dhe instrumentet financiare _____

Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

- > Qera financiare _____

Analiza e blerjeve me qira financiare

- > Huamarrje afatshkurtra nga Bankat _____
 - Banka 1 bkt _____
 - Banka 2 raifaizen _____
 - Banka 3 tirana _____
- > Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare) _____
 - Banka 1 bkt _____
 - Banka 2 raifaizen _____
 - Banka 3 tirana _____
- > Hua të marra _____
- > _____

Arkëtime në avancë për porosi

- > Parapagime të marra _____ **0**

Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

- > Furnitorë për mallra, produkte e shërbime _____ **1,593,210**

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë _____

Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur

Dëftesa të pagueshme

- > Premtim pagesa të pagueshm per furnizime _____ **0**

> Pasqyra e detyrimit dhe shlyerjes se pagave

Emertimi	vlera	pa pag. Deri 31.12.019	
pag pa paguar 2018	395,759		
sig/Tap. pa pag 2018	0		
pagat	888300		
sig	148346		
paga pa pag 2019	0		0 bil
sig pa paguar 2019	29016		29016
TAP pa paguar 2019	0		0
shuma	1403389		29016

- > Detyrime të tjera _____

Të pagueshme për detyrimet tatimore

- > Akciza _____
- > Tatim mbi të ardhurat personale _____
- > Tatime të tjera për punonjësit _____
- > Tatim mbi fitimin _____ **0**
- > Shteti- TVSh për t'u paguar _____ **-23,218**
- > Të tjera tatime pët'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore) _____
- > Tatime të shtyra (teprica kreditore) _____
- > Tatimi në burim _____

Dividenti
9877842
8%
790227.36
9087614.64

-135,849

	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve		<u>0</u>
>	Dividendë për t'u paguar		
14	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>		
>	Shpenzime të llogaritura		
	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka	
15	<u>Të ardhura të shtyra</u>		
>	Të ardhura të periudhave të ardhme		
16	<u>Provizione</u>		
>	Provizione afatshkurtera		
17	<u>Detyrime afatgjata:</u>		
	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
>	Hua të marra		<u>0</u>
>			
>	Derivatët dhe instrumentet financiare		
	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		<u>0</u>
>	Qera financiare		
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>		
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit		
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>		
	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit		<u>#####</u>
>	Dividendë për t'u paguar mbi nje vit		
18	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>		
19	<u>Të ardhura të shtyra</u>		
20	<u>Provizione:</u>		
21	<u>Detyrime tatimore të shtyra</u>		
22	<u>Kapitali dhe Rezervat</u>		
23	<u>Kapitali i Nënshkruar</u>		<u>#####</u>
24	<u>Primi i lidhur me kapitalin</u>		
25	<u>Rezerva rivlerësimi</u>		
26	<u>Rezerva të tjera</u>		
	<i>Rezerva ligjore</i>		
	<i>Rezerva statutore</i>		
	<i>Rezerva të tjera</i>		
27	<u>Fitimi i pashpërndarë</u>		288,811
28	<u>Fitim / Humbja e Vitit</u>		685,216
	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		685,216

Llogarite jashte bilancit

>
>

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2019	2018
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit		6,034,795	5,911,499
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		0	
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit			
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-1,740,702	-2,382,338
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-1,740,702	-2,382,338
	2 Të tjera shpenzime			
▶	Shpenzime të personelit		-1,036,646	-1,196,179
	1 Paga dhe shpërblime		-888,300	-1,025,003
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		-148,346	-171,176
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	x	-1,950,200	-1,425,903
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi		-501,110	-549,282
▶	Të ardhura të tjera		0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (përveçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (përveçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra			
▶	Shpenzime financiare		0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas nga shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Shpenzime të tjera financiare			
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
▶	Fitimi/Humbja para tatimit		806,137	357,797
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		120,921	68,986
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		120,921	68,986
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë			
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve			
▶	Fitimi/Humbja e vitit		685,216	288,811
▶	Fitimi/Humbja për:			
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2019	2018
▶	Fitimi/Humbja e vitit	685,216	288,811
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	685,216	288,811
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Shenimet Shpjeguese Te PASH-natyres

Llog	2-	Matreiale konsumuara-KMSH
Produkti te gatshem		ge marin pjese ne sig e te ardhurave(shitieve)
0	0	Inv .Gj fillim 577,695
# gj +/-	0	Blerje 1740702
		Shuma 2318397
		Dalje 1740702
		Inv.gj fund 577695
		Ndryshimi I gjendjes 0 #

Te ardhurat perbehen.....

• Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	6,034,795
• Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimi	0
• Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0

Shpenzimet perbehen nga.....

• Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-1,740,702
• Paga dhe shpërblime	-888,300
• Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veç)	-148,346
• Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-1,950,200
• Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-501,110
Shuma	-5,228,658

^ Fitimi (Humbja) e vitit financiar	11,263,453
• Fitimi i ushtrimit	806,137
• Shpenzime te pa zbriteshme	
• Fitimi para tatimit	806,137
• Tatimi mbi fitimin	120,921

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> Gjoha	
> Paga te likujduara pa bange	
> Fatura jo te rregullta	

Analitiku I Llog. Tatim Fitimi

Paguar 2019	37,820	120,921
Mbartur 2018	106,319	
Saldo	144,139	-23,218

Analiza dhe rakordimi i berjeve

1	Importet		
2	Blerjet brenda vendit		
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme		
4			
5			
6			
7			
	Shuma e blerjeve te raportuara me FDP		1,740,702
	Nga kjo		
1	Aktiva Afat Gjata Materiale	Minus	3,070,810
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	0
3	Referenca	Minus	
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	
5	Te tjera	Minus	
6	Te tjera	Minus	
	Shuma e blerjeve ne shpenzime		1,740,702
	Pakesimi i gjendjes se magazines	# gjendjes	0
	Totali ne shpenzime		1,740,702
	Shpenzimet sipas Pasqyres se perfomances (PASH)		
1	Materiale te konsumuara		#####
2	Shpenzime te tjera		-501,110
3	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve		
4	b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve		
	Shuma (1 + 2 - 2a)		#####
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		3,481,404

Pasqyra e fluksit monetar-Metoda direkte	Periudha raportuese	Periudha paraaredhese
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet(+)	7224873	7406587
MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjeseve(-)	4419206	3842806
MM, te ardhura nga veprimtarite(+)	0	0
Interesi i paguar(-)	0	0
Tatim mbi fitimin /tvsh paguar(-)	884942	1126152
MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit	1920725	2437629
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara(-)	0	0
Blerja e aktiveve afatgjata materiale(-)	3070810	130880
Te ardhurat nga shitja e pajisjeve (+)	0	0
Ineresi I arketuar(+)	0	0
Dividentet e arketuara(+)	0	0
MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese	-3070810	-130880
Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksionar(+)	0	0
Pagesat e detyrimeve te qirase/hua financiare(-)	0	0
Ritje/pakesim Detyrimet - terhequr Ortaket	-9087614	-2570000
Dividente te paguar(-)	-790227	0
MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare	-9877841	-2570000
Rritja/renia neto e mjeteve monetare(-/+)	-11027926	-263251
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	24592460	24855711
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	13564534	24592460

bange

13564534 arke

Dividenti	
	9877842
	8%
	790227.36
	9087614.64

SHENIMET SHPJEGUESE**SKK2**

Pasqyra/ MM Te arketuara nga klientet

Emertimi	Vlera (vl.t +tvsh)	llog kllenta	log.klienta	diferenca	MM
		2018	2019	(+, -)	arket.Cash
shitje mallra	7224873	258,112	258,112	0	7224873
sherbime	0	0	0	0	0
te tjera	0	0	0	0	0
shuma	7224873	258112	258112		7224873

Pasqyra/ e MM te paguar ndaj furnitorve & punonjsve

Emertini	Vlera vl.t+tvsh	llog furnitor	llog.furnit	diferenca	MM
		2018	2019	(+, -)	pag.Cash
Materiale(vl +tvsh)	2514707	1,593,210	1,593,210	3186420	2514707
Inventari # gjendje				0	0
Furn.nent .sherb	501110	0	0		501110
shuma	3015817	1593210	1593210	3186420	3015817
pag pa paguar 2018(-)	395,759				395759
sig/Tap. pa pag 2018	0				0
pagat	888300				888300
sig	148346				148346
paga pa pag 2019	0				0
sig pa paguar 2019	29016				29016
TAP pa paguar 2019	0				0
shuma	1403389				1403389
Totali	4419206				4419206

Pasqyra e detyrimit dhe shlyerjes se pagave

Emertimi	vlera			pa pag. Deri 31.12.19
pag pa paguar 2018(-)	395,759			395759
sig/Tap. pa pag 2018	0			0
pagat	888300			888300
sig	148346			148346
paga pa pag 2019	0			0
sig pa paguar 2019	29016			29016
TAP pa paguar 2019	0			0
shuma	1403389			29016

bil

|

Shoqeria

Pasqyre Ndhimese per Fluksin Monetar 2019

Nr	Emertimi						Gjendja 31.12.2019	Gjendja 31.12.2018	Ndryshimi (+ ose -)
1	Banka								0
2	Arka								0
	TOTALI						0	0	0

Nr	Emertimi	Sqarim	Gjendja 31.12.2019	Gjendja 31.12.2018	Diferenca	Diferenca	Te Hyra	Te Dala	Ndryshimi (+ ose -)
1	Investime	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
2	Të drejta të arkëtueshme	(Shtesa te dala me -)	712,379	364,431	347,948	-347,948			0
3	Inventarët	(Shtesa te dala me -)	577,695	577,695	0	0			0
4	Shpenzime të shtyra	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
5	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
6	Aktive financiare	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
7	Aktivet materiale (VI.Fillestare)	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
8	Amortizimi	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
9	Aktiv biologjike	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
10	Aktive jo materiale:	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
11	Aktive tatimore të shtyra	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
12	Kapitali i nënshkruar i papaguar	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
					0	0			0
1	Detyrime afatshkurtra:	(Shtesa te hyra me +)	1,622,226	1,988,969	-366,743	366,743			0
2	Detyrime afatgjata:	(Shtesa te hyra me +)	10,245,841	10,381,690	-135,849	135,849			0
3	Kapitali	(Shtesa te hyra me +)	47,074,027	56,266,653	-9,192,626	9,192,626			0
	SHUMA		60,232,169	69,579,438	-9,347,269	9,347,269	0	0	0

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017											0
Efkti i ndryshimeve në politikat kontabël											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	#####	0	0	0	0	0	#####	288,811	0	0	#####
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit											0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2018	#####	0	0	0	0	0	#####	288,811	0	0	#####
											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	#####	0	0	0	0	0	288,811	685,216	0	0	#####
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit											0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	#####	0	0	0	0	0	288,811	685,216	0	0	#####

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është bërë sipas SKK 2 i përmirësuar
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese është bërë sipas kërkesave dhe strukturës standarte të
përcaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve është si më poshtë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabel
- b) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standardet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri.(SKK 2;)
- 3 Baza e përgatitjes së PF : Mbi bazën e konceptit të materialitetit.(SKK 1, 1-3)
- 4 Parimet bazë për përgatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njësise ekonomike: mban në llogarite e saj aktivet, detyrimet dhe transaksionet ekonomike të veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njësise sone raportuese është e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit të saj.
 3. Kompensimi: midis një aktivi dhe një pasivi nuk ka, ndërsa midis të ardhurave dhe shpenzimeve ka vetëm në rastet që lejohen nga SKK.
 4. Kuptueshmëria e Pasqyrave Financiare është realizuar në masën e plote për të qenë të qarta dhe të kuptueshme për përdorues të jashtëm që kanë njohuri të përgjithshme të mjaftueshme në fushën e kontabilitetit.
 5. Materialiteti është vlerësuar nga ana jone dhe në bazë të tij Pasqyrat Financiare janë hartuar vetëm për zera materiale.
 6. Besueshmëria për hartimin e Pasqyrave Financiare është e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e mëposhtme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikëri
 - Parimin e përparesise së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnjë influencim të qëllimshëm
 - Parimin e maturise pa optimizim të tepëruar, pa nën e mbi vlerësim të qëllimshëm
 - Parimin e plotesise duke paraqitur një pamje të vertetë e të drejtë të PF.
 - Parimin e qendrueshmërisë për të mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabel

Për përcaktimin e kostos së inventareve është zgjedhur metoda MESATARES" ,
(SKK 4;)

Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret për njohje si aktiv në bilanc është vlerësuar me kosto historike. (SKK 5;)

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje të ndodhura pas datës së bilancit për të cilat behen rregullime apo ngjarje të ndodhura pas datës së bilancit për të cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale të ndodhura në periudhat kontabel të mëparshme të konstatuara gjatë periudhës rrportuese dhe që korigjim nuk ka.



Per Drejtimin e Njësise Ekonomike

(_____)

[Signature]

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>		
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>		
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>		
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>		
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>		
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017		
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017	0	0

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	
---	--

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi para tatimit	
Amortizimin	
Aktive te tjera financiare afatshkurtra	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	0

dhe Negativisht :

Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	
Tatim mbi fitimin i paguar	
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	
Shuma e Faktoreve me influence Negative	0

Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2016	0
-------------------------------------	---

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

•	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	
•	Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	
•	Rritja e kapitalit aksioner	
•	Rivleresime	

Llogarite jashte bilancit

>

>

Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

JHOMA E AVOKATISE KORÇE
AV. ARBEN LENA
Licensa Nr.1527

KONTRATË QIRAJE

Në Korçë, sot në datë 20 Prill 2016, bazuar në nenin 801 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, lidhet kjo kontratë qiraje midis palëve:

Qiradhënësit: Jola Lena, e dtl.1976, lindur në Korçë dhe banuese në L.4, Rr."Iliaz Bej Mirahori", Nr.33,e identifikuar me anë të letërnjoftimit Nr.027874154.

Arben Lena, i dtl.1969, lindur në Korçë dhe banues në Korçë, L.4, Rr."Iliaz Bej Mirahori", Nr.33,i identifikuar me anë të letërnjoftimit Nr.027878316.
madhorë dhe të aftë për të kryer veprime juridike, të cilet këtu dhe më poshtë janë quajtur **Qiradhënësi**

dhe **Qiramarrësit:** Espace shpk, me NIPT K14312003U, me adresë: Moravë, Drenovë, Korçë, objekt privat me Nr.Pasurie 248/17-N-1, Zona Kadastrale 1538, Drenovë, Korçë, përfaqësuar nga administratori Alfons Jorgji, i dtl.1988, lindur në Korçë dhe banues në Korçë, i identifikuar me anë të letërnjoftimit Nr.025778766, madhor dhe i aftë për të kryer veprime juridike, i cili këtu dhe më poshtë është quajtur **Qiramarrësi**.

Qiradhënësi deklaroj se ka në pronësinë e vet një objekt të identifikuar si Nr.Pasurie 248/17-N-1, Zona Kadastrale 1538, Drenovë, Korçë.

Qiradhënësi ka rënë dakort me qiramarrësin si më poshtë:
Qiradhënësi deklaroj se këtë ambient dëshiron t'ja japë me qera **Qiramarrësit**, për një periudhë kohore prej 10(dhjetë)vjet, duke filluar nga data 1/5/2016 deri në datën 1/5/2026, kundrejt qerese mujore prej 2.000 lek(dymijë lek) në muaj.

Qiraja mujore do të paguhet në një kësht për çdo muaj, pra do të paguhet shuma prej 2.000(dymijë) lekësh, kundrejt vërtetimit që do të lëshojë **Qiradhënësi** për marrjen e qerasë, ose në llogarinë bankare të qiradhënësit.

Pala Qiradhënëse i jep të drejtë **Qiramarrësit**, që në raste specifike të shfrytëzojë dhe ambiente të tjera të kësaj godine, pa pagesë, por në menyre të përkohëshme.

Pala Qiradhënëse merr përsipër dhe furnizimin me energji të **Qiramarrësit** dhe për këtë do të bëhet pagesa përkatëse nga **Qiramarrësi** për çdo konsum të energjisë sipas faturimit përkatës.

Qiramarrësi deklaroj se do ta përdorë objektin si ambient për vendosjen e aparaturave.

Qiramarrësi ka të drejtë të bëjë ndryshime në godinë me shpenzimet e tij, për përshtatjen e objektit me veprimtarinë që do të ushtrojë, duke sinjalizuar më parë qeradhënësin dhe me miratimin e tij.

Për ndryshime të tjera pala qeramarrëse, është e detyruar ta kthejë objektin në gjendjen e mëparshme në momentin e dorëzimit.

Pala qeradhënëse ka të drejtë të kontrollojë në çdo kohë mirembajtjen e objektit të lëshuar me qera.

Palët kanë rënë dakort që nëse marrdhëniet midis tyre do të jenë korrekte, pala qeramarrëse mund ta shtyje afatin e kontratës duke rishikuar çmimin e qerasë.

Palët kanë rënë dakort që nëse do të prishet para afatit kjo kontratë nga njëra palë, atëherë ajo duhet të lajmërojë palën tjetër të paktën 3 muaj para.

Ndryshimi i kushteve të kësaj kontrate do të bëhet me marrëveshje midis të dy palëve

Marrëveshjet midis palëve do të bëhen perpjekje për tu zgjidhur me mirëkuptim dhe nëse dik arritet kjo do të drejtohen sipas ligjit në Gjykatën e rrethit Korçë.

Palët deklarojnë se nuk lejohet që pala qeramarrëse ta lëshojë me nënqera objektin.

Përmbajtja e kontratës u lexua me zë të lartë përpara palëve dhe pasi ato janë dakort me të nënshkruanë me vullnet të lirë duke mbajtur secila një kopje të kontratës.

Qiradhënësit

Jola Lena
Arben Lena

PALËT



Qiramarrësi

INVENTARI i

31.12.2019

Subjekti TELECOM &CO (SPACE)NIPT-I K14312003UAktiviteti Operator publik i telekomunikacioneveAdresa KORCE

Telefoni

Nr.	Nr. Fat.	Pershkrimi i sendeve	Gjendja	Çmimi(lek)	Vlera(lek)
1	R8494	DVI20- CM1099-ICR 1/3 CMOS 800TVL 3.6mm Lens	30	1,262	37,865
2	R8494	DE20- CM1099-ICR 1/3 CMOS 800TVL 3.6mm Lens	20	1,568	31,363
3	R8494	CI25B- CM1099-ICR 1/3 CMOS 800TVL 3.6mm Lens	30	1,262	37,865
4	R8494	CI36B- CM1099-ICR 1/3" CMOS 800TVL CMOS PC1095	20	1,696	33,912
5	R8494	SR60A- CM6030-ICR 1/4" CMOS 600TVL CMOS PC703	10	2,588	25,880
6	R8494	EN-6804VH-A 4CH DVR with 1CH HDMI output,With Al	20	3,684	73,689
7	R8494	EN-5008A 8CH DVR with Alarm	10	5,214	52,143
8	R8494	EN-5016 16 CH DVR	2	5,852	11,704
9	R8494	EN- PSU4CH5A 4Ch Output Total 5A	5	1,912	9,562
10	R8494	EN- PSU9CH10A 9Ch Output Total 10A	5	2,359	11,793
11	R8494	EN- PSU18CH15A 18Ch Output Total 15A	2	3,124	6,247
12	R8494	EN-PSC-EU EU Plug	30	76	2,295
13	R8494	RX-SP5012-6 DC12V 6000mA	20	676	13,514
28	R8494	10M,Power + video(DC + BNC connector)	20	229	4,590
29	R8494	15M,Power + video(DC + BNC connector)	20	255	5,100
30	R8494	18M,Power + video(DC + BNC connector)	30	293	8,797
31	R8494	18M,Power + video + Audio(DC + BNC + RCA connector)	10	395	3,952
32	R8494	30M,Power + video(DC + BNC connector)	20	484	9,689
33	R8494	40M,Power + video(DC + BNC connector)	20	612	12,239
37	R8494	3M UY2 connector	90000	1	109,004
38	R8494	ADSL Modem 150M ADSL with logo	50	1,530	76,494
TOTALI					577,695

Emertimet jane teknike, specifike per rrjetet e telekomunikacionit dhe nuk mund te perkthehen ne gjuhen shqipe

Administratori
Kostika Vako

