

| | |
|----------------------------|--|
| Emertimi dhe Forma ligjore | <u>QTZHK SHPK TIRANE</u> |
| NIPT-i | <u>J618130360</u> |
| Adresa e Selise | <u>Sheshi Skenderbej Pallati Kultures Tirane</u> |
| Data e krijimit | <u>15 09 1993</u> |
| Nr.i Regjistrimit Tregtar | <u>6730</u> |
| Veprimtaria Kryesore | <u>Tregetare dhe kulturore</u> |

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit nr.2 dhe Ligjit Nr.9228, Date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

Viti 2013

| | |
|--|-----------------------------------|
| Pasqyrat Financiare jane individuale | <u>Po</u> |
| Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara | <u>Jo</u> |
| Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne | <u>Lek</u> |
| Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne | <u>Pas presjes dhjetore</u> |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga 01.01.2013 Deri 31.12.2013 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | 31.12.2013 |

Pasqyra Financiare te periudhes 01.01.2013-31.12.2013

Shoqeria QTZHK SHPK Tirane

| Nr. | Shenime | 31.12.2013 Periudha Raportuese | 31.12.2012 Periudha Para ardhese |
|-----|--|--------------------------------------|--|
| I | AKTIVET AFATSHKURTRA | 44'119'678 | 47'937'536 |
| | 1 Aktivet monetare | 3'679'378 | 4'754'296 |
| | > Banka | 3'432'693 | 4'732'998 |
| | > Arka | 246'685 | 21'298 |
| | 2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim | | |
| | 3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra | 35'231'469 | 39'697'910 |
| | > Kliente per mallra, produkte e sherbime | 31'939'577 | 35'938'170 |
| | > Debitore, Kreditore te tjere | | 0 |
| | > Tatim mbi fitimin | 930'667 | |
| | > TVSH | | 71'804 |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | | 0 |
| | > Tatim ne burim | | |
| | > debitore pa shprese arketimi | 2'361'225 | 3'687'936 |
| | 4 Inventari | 5'208'831 | 3'485'330 |
| | > Lendet e para | | 0 |
| | > Inventari i imet | 414'088 | 414'088 |
| | > Materiale te ndryshme | 3'071'242 | 3'071'242 |
| | > Produkte te gatshme | | 0 |
| | > Mallra per rishitje | | |
| | > Para pagesa per furnizime | | |
| | 5 Aktive biologjike afatshkurtra | | |
| | 6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje | | |
| | 7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra | 1'723'501 | 0 |
| | > Shpenzime te periudhave te ardhshme | | 0 |
| | > | | |
| II. | AKTIVET AFATGJATA | 314'467'809 | 319'121'151 |
| | 1 Investimet financiare afatgjata | 5'798'769 | 5'798'769 |
| | 2 Aktive afatgjata materiale | 308'387'538 | 313'040'880 |
| | > Toka | | |
| | Toka | 420'000 | 420'000 |
| | Ndertesa | 278'729'711 | 282'048'776 |
| | Instalime makineri dhe paisje te tjera | 19'114'688 | 20'120'725 |
| | Mjete transporti | 3'471'526 | 2'539'407 |
| | Aktive te tjera afatgjata materiale | 6'651'613 | 7'911'972 |
| | > Investime ne proces | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| | 3 Aktivet biologjike afatgjata | | |
| | 4 Aktivet afatgjata jomateriale | 281'502 | 281'502 |
| | 5 Kapitali aksioner i pa paguar | | |
| | 6 Aktive te tjera afatgjata | | |
| | TOTALI I AKTIVEVE (I+II) | 358'587'487 | 367'058'687 |



Pasqyra Financiare te periudhes 01.01.2013-31.12.2013

Shoqeria SHPK "QTZHK" TIRANE

| Nr. | PASIVET DHE KAPITALI | Shenime | 31.12.2013 Periudha Raportuese | 31.12.2012 Periudha Para ardhese |
|-----|--|---------|--------------------------------------|--|
| I | PASIVET AFATSHKURTRA | | 29'149'297 | 20'432'502 |
| | 1 Derivativet | | | |
| | 2 Huamarrjet | | | 4'889'679 |
| | > Overdraftet bankare | | | 4'889'679 |
| | > Huamarrjet afatshkurtra | | | |
| | 3 Huat dhe parapagimet | | 27'410'454 | 14'489'522 |
| | > Te pagueshme ndaj furnitoreve | | 3'474'139 | 4'400'657 |
| | > Te pagueshme ndaj punonjesve | | | |
| | > Detyrime per Sigurime Shoq.Shend. | | 230'363 | 232'366 |
| | > Detyrime tatimore per TAP-in | | 119'156 | 136'022 |
| | > Detyrime tatimore per Tatim Fitimin | | | 75'390 |
| | > Detyrime tatimore per TVSH-ne | | 439'247 | |
| | > Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim | | 416'211 | 399'631 |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | | | 0 |
| | > Dividente per t'u paguar | | 16'541'398 | 3'219'935 |
| | > Debitore dhe Kreditore te tjere (Garanci) | | 6'189'940 | 6'025'521 |
| | 4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | 1'738'843 | 1'053'301 |
| | 5 Provizionet afatshkurtra | | | |
| II. | PASIVET AFATGJATA | | 9'765'796 | 20'910'454 |
| | 1 Huat afatgjata | | | 0 |
| | > Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare | | | |
| | > Bono te konvertueshme | | | |
| | 2 Huamarrje te tjera afatgjata | | 9'765'796 | 20'910'454 |
| | 3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| | 4 Provizionet afatgjata | | | 0 |
| | TOTALI I PASIVEVE (I+II) | | 38'915'093 | 41'342'956 |
| III | KAPITALI | | 319'672'394 | 325'715'731 |
| | 1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara) | | | |
| | 2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.) | | | |
| | 3 Kapitali aksionar | | 291'500'000 | 291'500'000 |
| | 4 Primi i aksionit | | | |
| | 5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative) | | | |
| | 6 Rezervat statutore | | | |
| | 7 Rezervat ligjore | | 10'033'572 | 8'760'827 |
| | 8 Rezervat e tjera | | | 0 |
| | 9 Fitimet e pa shperndara | | | 0 |
| | 10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar | | 18'138'822 | 25'454'904 |
| | TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II) | | 358'587'487 | 367'058'687 |



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2013
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Shoqeria " QTZHK " SHPK TIRANE

| Nr. | Pershkrimi i Elementeve | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-----|--|---------------------|-----------------------|
| | | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
| 1 | Shitjet neto | 96'492'173 | 98'316'062 |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit | 9'901'417 | 11'521'892 |
| 3 | Te ardhura nga vete faturimi dhe tjera | 18'693'103 | 20'325'714 |
| 4 | Shpenzime nga vete faturimi paraqitur dhe ne te ardhura | 18'693'103 | 20'325'714 |
| 5 | Kosto e punes | 18'987'719 | 18'243'378 |
| | Pagat e personelit | 17'230'973 | 16'658'840 |
| | Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetimore | 1'756'746 | 1'584'538 |
| 6 | Amortizimet dhe zhvleresimet | 8'737'287 | 9'096'516 |
| 7 | Shpenzime te tjera | 55'321'829 | 49'060'123 |
| 8 | Totali i Shpenzimeve (shumat (1+2+3)+(4-5-6-7)) | 101'739'938 | 96'725'731 |
| 9 | Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8) | 23'346'755 | 33'437'937 |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | |
| 11 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet | | |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | -3'117'294 | -4'627'871 |
| | 121.0 Te ardh.e shpenz.financ.nga invest.te tjera financ.afatgjata | 0 | 0 |
| | 122 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat | -1'416'153 | -3'005'137 |
| | 123 Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit | -1'071'416 | -2'220'107 |
| | 124 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare | -629'725 | 597'373 |
| 13 | Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve Financiare | -3'117'294 | -4'627'871 |
| 14 | Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13) | 20'229'461 | 28'810'066 |
| 15 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | 2'090'639 | 3'355'162 |
| 16 | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15) | 18'138'822 | 25'454'904 |
| 17 | Elementet e pasqyrave te konsoliduara | | |



Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2013

Shoqeria SHPK " QTZHK" TIRANE.

| Nr. | Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte | 31.12.2013 Periudha Raportuese | 31.12.2012 Periudha Para ardhese |
|-----|--|-----------------------------------|-------------------------------------|
| | Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytëzimit | -2'382'267 | 17'561'703 |
| | Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet | 137'616'603 | 132'528'861 |
| | MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve | -123'726'589 | -96'726'589 |
| | Paguar dogana | 0 | 0 |
| | TVSH e paguar | -6'770'042 | -7'055'764 |
| | Interesi i paguar | -1'429'181 | -2'227'247 |
| | Paguar taksa | -677'201 | -904'671 |
| | Tatim mbi fitimin i paguar | -3'096'699 | -3'279'772 |
| | Tatim ne burim | -4'299'158 | -4'773'115 |
| | Fluksi monetar nga veprimtarite investuese | -8'442'480 | -24'849'699 |
| | Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arketuara | | |
| | Blerja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| | Te ardhura financiare banka | | |
| | Rimbursimi TVSH | | |
| | Interesi i arketuar | | |
| | Te ardhura nga rivleresimi | | |
| | Divident I paguar | -8'442'480 | -24'849'699 |
| | Fluksi monetar nga veprimtarite financiare | 9'749'829 | 588'089 |
| | Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner | | |
| | Te ardhura nga huamarrje afatgjatata | 18'883'800 | 20'964'000 |
| | Pagesat e detyrimeve te ndaj kredise bankare | -9'133'971 | -20'375'911 |
| | Ortakët | | |
| | MM neto te perdorura ne veprimtarite financiare | | |
| | Rritja/Renia neto e mjeteve monetare | -1'074'918 | -6'699'907 |
| | Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel | 4'754'296 | 11'454'203 |
| | Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel | 3'679'378 | 4'754'296 |



Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2013

Shoqeria SHPK "QZHK" TIRANE
Nje pasqyre e pakonsoliduar

| Nr. Emertimi | Kapitali Aksionar | Primi i Aksionit | Aksionet e Thesarit | Rezervat Stat. ligjore | Fitimi i Poshperndare | TOTALI |
|--|-------------------|------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|-------------|
| I Pozicioni me 31 dhjetor 2011 | 291'500'000 | | | 5'703'988 | 26'020'693 | 323'224'681 |
| A Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel | 0 | | | 0 | | 0 |
| B Pozicioni i rregulluar | 291'500'000 | 0 | 0 | 7'120'907 | 32'798'402 | 331'419'309 |
| 1 Fitimi neto per periudhen kontabel | 0 | | | 0 | 25'454'904 | 25'454'904 |
| 2 Dividentet e paguar | | | | | -31'158'482 | -31'158'482 |
| 3 Rritja e rezerves te kapitalit | | | | 1'639'920 | | 1'639'920 |
| 4 Emetimi i aksioneve | 0 | | | | -1'639'920 | -1'639'920 |
| II Pozicioni me 31 dhjetor 2012 | 291'500'000 | 0 | 0 | 8'760'827 | 25'454'904 | 325'715'731 |
| 1 Fitimi neto per periudhen kontabel | | | | | 18'138'822 | 18'138'822 |
| 2 Dividentet e paguar | | | | | -24'182'159 | -24'182'159 |
| 3 Emetimi i kapitalit aksionar | 0 | | | | -1'272'745 | -1'272'745 |
| 4 Rezerva ligjore | | | | 1'272'745 | 0 | 1'272'745 |
| III Pozicioni me 31 Dhjetor 2013 | 291'500'000 | 0 | 0 | 10'033'572 | 18'138'822 | 319'672'394 |



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :
a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)
Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)
Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

KLIDI BABOCI <



SHENIMET SPJEGUESE

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e pasqyrave financiare SHPK QTZHK Tirane 13

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivët monetare

Banka

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---------------|----------------------|---------|--------------|-----------------|------------------|------------------|
| 1 | Intesa Sanpaolo Bank | LEK | 20114235303 | 834'197.48 | 1.00 | 834'197.48 |
| | Intesa Sanpaolo Bank | EURO | 20114235301 | 13'146.19 | 140.20 | 1'843'095.84 |
| 2 | Raiffeisen Bank | LEK | 0101000116 | 42'869.54 | 1.00 | 42'869.54 |
| | Raiffeisen Bank | EURO | 8002000116 | 3'740.73 | 140.20 | 524'450.35 |
| 3 | Veneto Banca | LEK | 9028 | 161'847.72 | 1.00 | 161'847.72 |
| | Veneto Banca | EURO | 9028 | 179.51 | 140.20 | 25'167.30 |
| Totali | | | | | | 3'432'693 |

Arka

| Nr | EMERTIMI | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---------------|--------------|-----------------|------------------|----------------|
| | Arka ne Leke | 0 | 0 | 246'685.00 |
| Totali | | | | 246'685 |

Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

2 Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

Aktive te tjera financiare afatshkurtra

3

Kliente per mallra, produkte e sherbime

> Fatura gjithsej

a) Nga keto

pa likuiduara deri ne 30 dite 31'939'577 leke
 pa likuiduara deri ne 60 dite leke
 pa likuiduara deri ne 90 dite leke
 pa likuiduara permby nje vit leke

Debitore, Kreditore te tjere

>

Tatim mbi fitimin

>

Tatimi i derdhur paradhenie 3'096'699 leke
 Tatimi i vitit ushtrimor 2'090'639 leke
 Tatimi i derdhur teper 0 leke
 Tatim rimbursuar 0 leke
 Tatim nga viti kaluar 0 leke

Tvsh

>

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit 0 leke
 Tvsh e zbriteshme ne Blerje e vitit 4'906'074 leke
 Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit 12'187'167 leke
 Tvsh e pagueshme ne mbyllje te vitit 0 leke

Te drejta e detyrime ndaj ortakeve

>

Nuk ka

Nuk ka

> Detyrime ndaj ortakeve

Nuk ka

Inventari

4

Lendet e para

>

Nuk ka

Inventari imet

414'088 leke

>

Prodhim ne proces

Nuk ka

| | | |
|---|---|------------------|
| > | Produkte te gatshme | leke |
| > | Materiale te ndryshme te trasheguara | 3'071'242 Nuk ka |
| > | Parapagesa per furnizime | Nuk ka |
| > | Aktive biologjike afatshkurtra | Nuk ka |
| 5 | Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje | Nuk ka |
| 6 | Parapagime dhe shpenzime te shtyra | Nuk ka |
| 7 | Shpenzime te periudhave te ardhshme | 0 Nuk ka |

AKTIVET AFATGJATA

II

Investimet financiare afatgjata

1

| | | | |
|---|-----------------------------------|--------------------|-------------------------|
| - | Aktive afatgjata materiale | Totale neto | 308'387'538 leke |
| 1 | Mjete transporti | | 3'471'526 leke |
| 2 | Makineri pajisje | | 19'114'688 leke |
| 3 | b.aktive te tjera materiale | | 6'651'613 leke |
| 4 | Ndertesa, pajisje ne ndertese | | 278'729'711 leke |
| 5 | Toka | | 420'000 leke |

Analiza e posteve te amortizushme

| Nr | Emertimi | Viti raportues | | | Amortizimi vjetor | | | |
|----|-------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|------------------|------------------|--------------------|
| | | Vlera fillestare | Am.akumuluar | Vi.mbetur | norma amortiz | Amortizimi | Shtesat | Vlera neto |
| 1 | Ndertesa, pajisje ne ndertese | 446'549'290 | 184'500'518 | 282'048'772 | 2.0% | 5'840'975 | 2'321'907 | 278'729'711 |
| 2 | Instalime teknike e makineri | 77'128'990 | 57'008'286 | 20'120'724 | 5% | 1'008'038 | | 19'114'688 |
| 3 | Inventar ekonomik | 29'127'912 | 21'215'940 | 7'911'972 | 20% | 1'582'394 | 322'035 | 6'651'613 |
| 4 | Mjete transporti | 6'132'377 | 3'592'970 | 2'539'407 | 20% | 507'881 | 1'440'000 | 3'471'526 |
| 5 | Toka | 420'000 | | 420'000 | - | | | 420'000 |
| | Shuma totale | 559'368'569 | 246'317'694 | 313'040'875 | - | 8'737'287 | 4'083'942 | 308'387'538 |

| | | |
|---|--|--------------|
| 2 | Aktiv biologjike afatgjata | Nuk ka |
| 3 | Aktive afatgjata jo materiale Studime | 281'502 leke |
| 4 | Kapitali aksioner i pa paguar | Nuk ka |
| 5 | Aktive te tjera afatgjata | Nuk ka |

PASIVET AFATSHKURTRA

I

| | | |
|---|--------------------------------------|----------------|
| 1 | Derivativet | Nuk ka |
| 1 | Huamarjet | Nuk ka |
| 2 | Overdraftet bankare | 0 Nuk ka |
| > | Huamarje afat shkuatra | leke |
| > | Huat dhe parapagimet | Nuk ka |
| 3 | Te pagueshme ndaj furnitoreve | |
| > | Fatura gjithsej | 3'474'139 leke |
| | a) Nga keto | |
| | pa likuiduara deri ne 30 dite | |
| | pa likuiduara deri ne 60 dite | |
| | Te pagueshme ndaj punonjesve | 0 leke |
| > | Detyrime per Sigurime Shoq.Shend. | 230'363 leke |
| > | Detyrime tatimore per TAP-in | 119'156 leke |

| | | |
|-----|--|------------------|
| > | Detyrime tatimore per Tatim Fitimin | 0 leke |
| > | Detyrime tatimore per Tvsh-ne | 0 leke |
| > | Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim | 416'211 leke |
| > | Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | Nuk ka |
| > | Dividente per tu paguar | 16'541'398 leke |
| > | Debitore dhe Kreditore tetjere | 6'189'940 leke |
| > | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | leke |
| 4 | Provizionet afatshkurtra | Nuk ka |
| 5 | PASIVET AFATGJATA | Nuk ka |
| II | Huat afatgjata kredl bankare | 9765'796 leke |
| 1 | Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare | 0 leke |
| > | Bono te konvertueshme | Nuk ka |
| > | Huamarje te tjera afatgjata | 0 leke |
| 2 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | 1'738'843 leke |
| 3 | Provizionet afatgjata | 0 leke |
| 4 | KAPITALI | |
| III | Aksionet e pakices (PF te konsoliduara) | Nuk ka |
| 1 | Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.) | Nuk ka |
| 2 | Kapitali aksionar | 291'500'000 leke |
| 3 | Primi aksionit | Nuk ka |
| 4 | Njesite ose aksionet e thesarit (Negative) | Nuk ka |
| 5 | Rezervat statutore | leke |
| 6 | Rezervat ligjore | 10'033'572 leke |
| 7 | Rezervat e tjera | 0 leke |
| 8 | Fitimet e pa shperndara | 0 leke |
| 9 | Fitimi (Humbja) e vitit financiar* | 18'138'822 leke |
| 10 | | |
| | • Fitimi e ushtrimit | 20'229'464 leke |
| | • Shpenzime te pa zbriteshme | 0 leke |
| | • Fitimi para tatimit | 20'229'461 leke |
| | • Tatimi mbi fitimin | 2'090'639 leke |

Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te
ndo Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate
periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
KLIDI BABOÇI



PALLATI I KULTURES – PALAZZO DELLA CULTURA
QENDRA TREGTARE DHE ZHVILLIMIT KULTUROR – Sheshi Skenderbej –Tirane
CENTRO COMMERCIALE E SVILUPPO CULTURALE – Piazza Scanderbeg – Tirana, Albania
Tel/Fax (355) 04 227 971, Tel. 04 257 236

TOKA

Vlera më 31.12.2013

| Nr Rd | Emërtimi: | Vlera gjithsej në lekë |
|----------|---------------|------------------------|
| | | |
| 1 | Toka | 420'000 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | TOTALI | 420'000 |

PALLATI I KULTURES – PALAZZO DELLA CULTURA
QENDRA TREGTARE DHE ZHVILLIMIT KULTUROR – Sheshi Skenderbej –Tirane
CENTRO COMMERCIALE E SVILUPPO CULTURALE – Piazza Scanderbeg – Tirana, Albania
Tel/Fax (355) 042 227 971, Tel. 042 257 236

NDERTESA

Vlera më 31.12.2013

| Nr Rd | Emërtimi: | Vlera gjithsej në lekë |
|----------|---------------|------------------------|
| | | |
| 1 | Ndërtesa | 448'871'197 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | TOTALI | 448'871'197 |

PALLATI I KULTURES – PALAZZO DELLA CULTURA
QENDRA TREGTARE DHE ZHVILLIMIT KULTUROR – Sheshi Skenderbej –Tirane
CENTRO COMMERCIALE E SVILUPPO CULTURALE – Piazza Scanderbeg – Tirana, Albania
Tel/Fax (355) 042 227 971, Tel. 042 257 236

NDERTESA

Vlera më 31.12.2013

| Nr | Emërtimi: | Vlera gjithsej në lekë |
|----|--|------------------------|
| Rd | | |
| 1 | Ndërtesa | 446'549'290 |
| 3 | ECC shpk- fatura me nr. 33 dt.01/02/2013 | 150'816 |
| 4 | GIPS KARTON SHPK-fatura me nr.7, dt.04/02/2013 | 56'147 |
| 5 | ECC shpk- fatura me nr. 35 dt.06/03/2013 | 226'225 |
| 6 | EDICOM SHPK- fature me nr.43, dt.04/04/2013-situacion punimesh | 904'381 |
| 7 | ECC shpk- fatura me nr. 36 dt.15/04/2013-situacion punime ne katin e trete | 473'458 |
| 8 | ECC shpk-fatura me nr.37, dt.04/06/2013 | 164'090 |
| 9 | ECC shpk-fatura me nr.45, dt.19/09/2013 | 151'613 |
| 10 | GIPS KARTON SHPK-fatura me nr.108, dt.01/10/2013-situacion punimi | 44'361 |
| 11 | ECC shpk- fatura me nr. 52 dt.15/11/2013 | 150'816 |
| | TOTALI | 448'871'197 |

PALLATI I KULTURES – PALAZZO DELLA CULTURA
QENDRA TREGTARE DHE ZHVILLIMIT KULTUROR – Sheshi Skenderbej –Tirane
CENTRO COMMERCIALE E SVILUPPO CULTURALE – Piazza Scanderbeg – Tirana, Albania
Tel/Fax (355) 042 227 971, Tel. 042 257 236

MJETE TRANSPORTI
Gjendje më 31.12.2013

| Nr Rd | Emërtimi: | Sasia | Çmimi për njësi në lekë | Vlera gjithsej në lekë |
|----------|---------------------------------------|-------|-------------------------------|------------------------------|
| 1 | Automjet tip Mercedes Benz | 1 | 2'674'661 | 2'674'661 |
| 2 | Automjet tip Ford | 1 | 2'560'000 | 2'560'000 |
| 3 | Automjet tip Mitsubishi Pajero | 1 | 897'716 | 897'716 |
| 4 | Automjet tip Mercedes Benz-ngjyre gri | 1 | 1'440'000 | 1'440'000 |
| | | | | |
| | TOTALI | | | 7'572'377 |

PALLATI I KULTURES - PALAZZO DELLA CULTURA
 QENDRA TREGTARE DHE ZHVILLIMIT KULTUROR - Sheshi Skenderbej -Tirane
 CENTRO COMMERCIALE E SVILUPPO CULTURALE - Piazza Scanderbeg - Tirana, Albania
 Tel/Fax (355) 042 227 971, Tel. 042 257 236

PAJISIE
Gjendje më 31.12.2013

| Nr Rd | Nr fature blerje | Emërtimi: | Njësia e matjes | Sasia | Çmimi për njësi në lekë | Vlera gjithsej në lekë |
|-------|------------------|---|-----------------|-------|-------------------------|------------------------|
| 1 | 25/94 | Everlux | copë | 4 | 10'900 | 43'600 |
| 2 | 25/94 | Ventilator FC/S 35 | " | 6 | 25'600 | 153'600 |
| 3 | 25/94 | Ventilator FC/S 60 | " | 2 | 31'250 | 62'500 |
| 4 | 6/95 | Aspirator kuzhine | " | 1 | 312'000 | 312'000 |
| 5 | 6/95 | Grup elektrik me dy pompa uji | " | 1 | 168'000 | 168'000 |
| 6 | 7/95 | Aparat matës energjie | " | 1 | 80'600 | 80'600 |
| 7 | 7/95 | Pompë prove | " | 1 | 16'100 | 16'100 |
| 8 | 7/95 | Ventilator i vetkontrolluar FC/5 | " | 19 | 60'400 | 1'147'600 |
| 9 | 8/95 | Çelës elektrik automat | " | 29 | 6'800 | 197'200 |
| 10 | 8/95 | Shpërndaes elektrik | " | 12 | 18'850 | 226'200 |
| 11 | 8/95 | Kuadër elektrik, ne cenatrlin e kondicionereve | " | 1 | 235'000 | 235'000 |
| 12 | 8/95 | Kuadër elektrik,(dy ne kabinen elektrike,nje rezerve) | " | 3 | 250'000 | 750'000 |
| 13 | 8/95 | Kontator elektrik | " | 18 | 23'200 | 417'600 |
| 14 | 9/95 | Aparat matës 160/MP | " | 1 | 51'100 | 51'100 |
| 15 | 9/95 | Çelës elektrik tre fazor | " | 1 | 8'600 | 8'600 |
| 16 | 10/95 | Kuadër elektrik 5/20 tre fazor | " | 1 | 7'500 | 7'500 |
| 17 | 10/95 | Transformator 100/5 | " | 3 | 1'500 | 4'500 |
| 18 | 12/95 | Aparat kondicioner ajri | " | 18 | 47'000 | 846'000 |
| 19 | 12/95 | Aksesor për ashensor | " | 1 | 2'800'000 | 2'800'000 |
| 20 | 13/95 | Aparat ngrohjeje FC/80 me aksesorë | " | 19 | 47'000 | 893'000 |
| 21 | 13/95 | Grup ggeneratori 40 KVA | " | 1 | 1'400'000 | 1'400'000 |
| 22 | 17/95 | Impiant ngrirës me pajisjet komplet | " | 1 | 1'520'000 | 1'520'000 |
| 23 | 17/95 | Grup elektronik I pompave | " | 1 | 1'008'000 | 1'008'000 |
| 24 | 17/95 | Impiant stacionar elektronik ftohës dhe ngrohes komplet | " | 1 | 5'250'000 | 5'250'000 |
| 25 | 1/96 | Aparat transmetues uji të nxehtë + materiale | " | 17 | 98'000 | 1'666'000 |
| 26 | 1/96 | Elektropompë | " | 1 | 120'000 | 120'000 |
| 27 | 1/96 | Elektropompë | " | 2 | 130'000 | 260'000 |
| 28 | 1/96 | Motopompë | " | 2 | 84'500 | 169'000 |
| 29 | 2/96 | Aparat trajtimi të ajrit të ngrohtë | " | 1 | 50'000 | 50'000 |
| 30 | 2/96 | Elektropompë 95 G | " | 1 | 225'000 | 225'000 |
| 31 | 2/96 | Aparat i trajtimi të ajrit | " | 8 | 230'000 | 1'840'000 |
| 32 | 2/96 | Pajisje të kuadrit elektrik | " | 1 | 1'960'000 | 1'960'000 |
| 33 | 3/96 | Elektropompë 95 G 100-200/554 | " | 1 | 187'100 | 187'100 |
| 34 | 3/96 | Çentral i trajtimit të ajrit | " | 1 | 2'580'000 | 2'580'000 |
| 35 | 3/96 | Kuadër elektrik | " | 3 | 368'000 | 1'104'000 |
| 36 | 4/96 | Ndenjëse për teatër | " | 214 | 18'800 | 4'023'200 |
| 37 | 4/96 | Pëlhurë për skenat e teatrit kundra zjarrit | m | 750 | 4'800 | 3'600'000 |
| 38 | 4/96 | Makinë tymuese e shpejtë | copë | 1 | 42'000 | 42'000 |
| 39 | 4/96 | Makinë tymuese e ngadaltë | " | 1 | 280'000 | 280'000 |
| 40 | 4/96 | Amplifikator fuqie | " | 1 | 200'500 | 200'500 |
| 41 | 4/96 | Amplifikator fuqie | " | 2 | 220'000 | 440'000 |
| 42 | 4/96 | Altoparlant 250 W | " | 4 | 67'500 | 270'000 |

PALLATI I KULTURES - PALAZZO DELLA CULTURA
 QENDRA TREGTARE DHE ZHVILLIMIT KULTUROR - Sheshi Skenderbej -Tirane
 CENTRO COMMERCIALE E SVILUPPO CULTURALE - Piazza Scanderbeg - Tirana, Albania
 Tel/Fax (355) 042 227 971, Tel. 042 257 236

PAJISJE
Gjendje më 31.12.2013

| | | | | | | |
|----|------|-----------------------------|---|----|--------|------------|
| 43 | 4/96 | Bazament mbajtës tre këndor | " | 22 | 30'000 | 660'000 |
| | | | | | | |
| | | Shuma faqe <u>1</u> | | | | 37'275'500 |

| Nr Rd | Numer fature blerje | Emërtimi: | Njësia e matjes | Sasia | Çmimi për njësi në lekë | Vlera gjithsej në lekë |
|----------|---------------------------|--|-----------------------|-------|-------------------------------|------------------------------|
| | | Të mbartura nga faqja 1 | | | | 37'275'500 |
| 44 | 4/96 | Brryla metalike | copë | 2 | 28'500 | 57'000 |
| 45 | 4/96 | Çental telefoni me 24 linja | " | 1 | 330'000 | 330'000 |
| 46 | 4/96 | Hinka mikrofoli | " | 16 | 285 | 4'560 |
| 47 | 4/96 | Kuadër elektrik skene | " | 3 | 56'000 | 168'000 |
| 48 | 4/96 | Kuadër ushqyes elektrik | " | 1 | 745'000 | 745'000 |
| 49 | 4/96 | Mikrofona | " | 8 | 30'000 | 240'000 |
| 50 | 4/96 | Mbajtëse altoparlanti (stativ) | " | 3 | 25'000 | 75'000 |
| 51 | 4/96 | Mbajtëse altoparlanti të thjeshtë | " | 13 | 16'500 | 214'500 |
| 52 | 4/96 | Mbajtëse altoparlanti tip flamur | " | 10 | 48'500 | 485'000 |
| 53 | 4/96 | Mbajtëse mikrofonash tavoline | " | 2 | 3'500 | 7'000 |
| 54 | 4/96 | Ndjekës personi elektronik | " | 2 | 238'000 | 476'000 |
| 55 | 4/96 | Portollampa tip hinke | " | 10 | 19'500 | 195'000 |
| 56 | 4/96 | Portollapa Polaris 220 W | " | 21 | 56'000 | 1'176'000 |
| 57 | 4/96 | Prozhektor kastor 220 W | " | 10 | 102'000 | 1'020'000 |
| 58 | 4/96 | Prozhektor Leonardo | " | 9 | 90'000 | 810'000 |
| 59 | 4/96 | Pult komande për zërin | " | 1 | 110'000 | 110'000 |
| 60 | 4/96 | Pajisje të ndryshimit të ngjyrave | " | 2 | 20'200 | 40'400 |
| 61 | 4/96 | Portollampa së bashku me ushqyesin | " | 6 | 28'800 | 172'800 |
| 62 | 4/96 | Pajisje xhirimi me ngjyra | " | 14 | 186'500 | 2'611'000 |
| 63 | 4/96 | Projektor rrëshqites grafiti | " | 4 | 92'500 | 370'000 |
| 64 | 4/96 | Projektor 2000 W | " | 1 | 52'000 | 52'000 |
| 65 | 4/96 | Pult komande elektronik me 48 dalje | " | 1 | 835'000 | 835'000 |
| 66 | 4/96 | Pajisje elektronike të rregullimit automatik | " | 6 | 125'000 | 750'000 |
| 67 | 4/96 | Përshtatës elektrik | " | 4 | 20'300 | 81'200 |
| 68 | 4/96 | Projektor skene | " | 20 | 3'400 | 68'000 |
| 69 | 4/96 | Projektor 1000 W | " | 10 | 4'800 | 48'000 |
| 70 | 4/96 | Priza pesë vendëshe | " | 5 | 5'100 | 25'500 |
| 71 | 4/96 | Stativ fiks të vegjël | " | 12 | 15'300 | 183'600 |
| 72 | 4/96 | Stativ alumini | " | 2 | 21'000 | 42'000 |
| 73 | 4/96 | Stativ i thjeshtë | " | 10 | 1'800 | 18'000 |
| | | | | | | |
| | | Totali i faqes <u>2</u> | | | | 48'686'060 |

PALLATI I KULTURES - PALAZZO DELLA CULTURA
 QENDRA TREGTARE DHE ZHVILLIMIT KULTUROR - Sheshi Skenderbej -Tirane
 CENTRO COMMERCIALE E SVILUPPO CULTURALE - Piazza Scanderbeg - Tirana, Albania
 Tel/Fax (355) 042 227 971, Tel. 042 257 236

PAJISJE
Gjendje më 31.12.2013

| Nr Rd | Numer fature blerje | Emërtimi: | Njësia e matjes | Sasia | Çmimi për njësi në lekë | Vlera gjithsej në lekë |
|-------|---------------------------|--|-----------------|-------|-------------------------|------------------------|
| | | Të mbartura nga faqja 2 | | | | 48'686'060 |
| 74 | 4/96 | Stativ mikrofonash | copë | 8 | 4'300 | 34'400 |
| 75 | 4/96 | Shkallë (pajisje skene) | " | 2 | 30'000 | 60'000 |
| 76 | 4/96 | Shpërndarës elektrik ndriçimi | " | 4 | 8'500 | 34'000 |
| 77 | 4/96 | Shpërndarës 100 linjëshe | " | 2 | 13'500 | 27'000 |
| 78 | 4/96 | Shufër komande | " | 1 | 7'800 | 7'800 |
| 79 | 6/96 | Bobinë elektrike BA 100 tre vendëshe | " | 1 | 14'000 | 14'000 |
| 80 | 6/96 | Kuadër i sallës së dëgjimit | " | 1 | 740'000 | 740'000 |
| 81 | 7/96 | Çentral elektronik me aksesorë | " | 1 | 150'000 | 150'000 |
| 82 | 10/96 | Aparat shkëmbim nxehtësie | " | 1 | 1'440'000 | 1'440'000 |
| 83 | 10/96 | Grup motopompë + aksesorë | " | 1 | 160'000 | 160'000 |
| 84 | 10/96 | Motor ndihmës MP 103 | " | 3 | 30'500 | 91'500 |
| 85 | 10/96 | Valvola miks 13150 | " | 3 | 42'000 | 126'000 |
| 86 | 12/96 | Termometër D 80 | " | 8 | 3'500 | 28'000 |
| 87 | 15/96 | Kuadër elektrik | " | 1 | 1'040'340 | 1'040'340 |
| 88 | 16/96 | Kompresor I re fat.6,date05.03.2004 | " | 1 | 1'244'025 | 1'244'025 |
| 89 | 17/96 | Termometër D 80 | " | 7 | 4'100 | 28'700 |
| 90 | 17/96 | Valvola miks sigurie | " | 2 | 19'300 | 38'600 |
| 91 | 1/98 | Ekran filmi | " | 1 | 400'000 | 400'000 |
| 92 | 10/99 | Gjenerator 130 KVA + motor Alfo-Fiat | " | 1 | 3'540'000 | 3'540'000 |
| 93 | 2/2000 | Kompresor për impiantim frigoriferik | " | 1 | 1'800'000 | 1'800'000 |
| 94 | 2/2000 | Kompresor për impiantim frigoriferik+ | | | 761'158 | 761'158 |
| 95 | 19-20/00 | Gjenerator SGE 250 KVA + motor tip S 2006 | " | 1 | 4'650'000 | 4'650'000 |
| 96 | MP 137,138/2000 | Çentral telefonik | " | 1 | 460'000 | 460'000 |
| 97 | MP 218/2000 | Video citofon | " | 1 | 150'000 | 150'000 |
| 98 | MP 442/2000 | Pllafoniera (kondicioner) | " | 4 | 63'400 | 253'600 |
| 99 | MP 75,89/2001 | Pllafoniera (Fan -coil) | " | 2 | 68'000 | 136'000 |
| 100 | MP 75,89/2001 | Aparat ngrohës-ftohës | " | 2 | 57'500 | 115'000 |
| 101 | MP 216/2001 | Elektropompë | " | 1 | 70'200 | 70'200 |
| 102 | MP 407/2001 | Sahat matës uji | " | 1 | 30'000 | 30'000 |
| 103 | | Riparim kompresori,7411/r,date 28/02/2004 | " | 1 | 798'120 | 798'120 |
| 104 | M.P. 126/2005, | Kompresor,pistolete larje,tap kompresori | | 1 | 18'500 | 18'500 |
| 105 | fatura 2814/2005,(dogana) | kompresor ajri,copeland | | 1 | 1'031'269 | 1'031'269 |
| 106 | M.P.138,DT.08.04.2005, | manometer | " | 1 | 1'500 | 1'500 |
| 107 | Trapan SBE 705,MP349/2005 | (shiti) | " | 1 | 19'000 | 19'000 |
| 108 | | Rezistenca variable,dog,nr41398/2005 | " | 4 | 24'261 | 97'045 |
| 109 | | Gjenerator ATLAS 125, blere nga volalba | " | 1 | 1'488'000 | 1'488'000 |
| 110 | | Telekamera Sony 6585 P | " | 1 | 21'000 | 21'000 |
| 111 | | Skede elktronike | " | 1 | 104'678 | 104'678 |
| 112 | | Pompe uji, saimiriF,mp 127/2006 | " | 2 | 3'500 | 7'000 |
| 113 | | Elektropompe zhytëse Petrol - Lindi shpk | " | 1 | 12'083 | 12'083 |
| 114 | | Pajisje kondicionimi,Albanian Distribution,fat nr 67,dt 19.04.07 | " | 1 | 202'917 | 202'917 |
| 115 | | Elektropompe,dogana Durres,fat nr 20,dt. 30.07.07 | " | 1 | 336'247 | 336'247 |

PALLATI I KULTURES - PALAZZO DELLA CULTURA
QENDRA TREGTARE DHE ZHVILLIMIT KULTUROR - Sheshi Skenderbej -Tirane
CENTRO COMMERCIALE E SVILUPPO CULTURALE - Piazza Scanderbeg - Tirana, Albania
Tel/Fax (355) 042 227 971, Tel. 042 257 236

PAJISJE
Gjendje më 31.12.2013

| | | | | |
|-----|---|---|---------|------------|
| 116 | Pajisje kondicionimi, Albanian Distribution, fat nr 68, dt 21.04.07 | 1 | 203'333 | 203'333 |
| 117 | Tabele sinjalistike | 1 | 186'436 | 186'436 |
| 118 | Punime termoizolimi te tarraces | 1 | 200'000 | 200'000 |
| 119 | Tabele forex me adeziv | 1 | 20'000 | 20'000 |
| 120 | Albanian distribution- fat 7 dt 16.01.2008 | 1 | 75'954 | 75'954 |
| 121 | Kreshnik Hoxha- vegla pune fat 96 dt 13.10.2009 | 1 | 3'500 | 3'500 |
| 122 | Ardit Kolgeci-gjenerator Marka Teksan- kontr.shitblerje dt 01.02.2010 | 1 | 786'025 | 786'025 |
| | TOTALI | | | 71'928'990 |
| | Pajisjet bar "DES ARTISTES" | | | 5'200'000 |
| | TOTALI PAJISJEVE | | | 77'128'990 |

SHOQERIA QENDRA TREGTARE DHE E ZHVILLIMIT KULTUROR SHPK
NIPT _J61813036O_

Pasqyre Nr.1

Në ooo/Lekë

| ANEKS STATISTIKOR | | | | | |
|-------------------|--|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| | TE ARDHURAT | Numri i Llogarise | Kodi Statistikor | Viti 2013 | Viti 2012 |
| 1 | Shitjet gjithsej (a + b +c) | 70 | 11100 | 9'901.42 | 11'521.89 |
| a) | Te ardhura nga shitja e Produktit te vet | 701/702/703 | 11101 | | |
| b) | Te ardhura nga shitja e Shërbimeve | 704 | 11102 | 9'901.42 | 11'521.89 |
| c) | te ardhura nga shitja e Mallrave | 705 | 11103 | | |
| 2 | Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c) | 708 | 11104 | 96'492.17 | 98'316.06 |
| a) | Qeraja | 7081 | 111041 | 96'492.17 | 98'316.06 |
| b) | Komisione | 7082 | 111042 | | |
| c) | Transport per te tjeret | 7083 | 111043 | | |
| 3 | Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces : | 71 | | 0.00 | 0.00 |
| | Shtesat (+) | | 112011 | | |
| | Pakesimet (-) | | 112012 | | |
| 4 | Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital : | 72 | 11300 | 0.00 | 0.00 |
| | <i>nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata</i> | | 11301 | | |
| 5 | Të ardhura nga grantet (Subvencione) | 73 | 11400 | | |
| 6 | Të tjera | 75 | 11500 | 18'693.10 | 20'325.71 |
| 7 | Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata | 77 | 11600 | 0.00 | 0.00 |
| I) | Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8) | | 11800 | 125'086.69 | 130'163.67 |

Administratori
Klidi Baboci



SHOQERIA QENDRA TREGTARE DHE E ZHVILLIMIT KULTUROR SHPK
NIPT J618130360

Pasqyre Nr.2

Në ooo/Lekë

| ANEKS STATISTIKOR | | | | | |
|-------------------|--|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| | SHPENZIMET | Numri i Llogarise | Kodi Statistikor | Viti 2013 | Viti 2012 |
| 1 | Blerje, shpenzime (a+-b+c+-d+e) | 60 | 12100 | 28'420.80 | 24'536.12 |
| a) | Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera | 601+602 | 12101 | 171.16 | 302.00 |
| b) | Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-) | | 12102 | | |
| c) | Mallra të biera | 605/1 | 12103 | | |
| d) | Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-) | | 12104 | | |
| e) | Shpenzime per sherbime | 605/2 | 12105 | 28'249.64 | 24'234.12 |
| 2 | Shpenzime per personelin (a+b) | 64 | 12200 | 18'987.72 | 18'243.38 |
| a- | Pagat e personelit | 641 | 12201 | 17'230.97 | 16'658.84 |
| b- | Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore | 644 | 12202 | 1'756.75 | 1'584.54 |
| 3 | Amortizimet dhe zhvlerësimet | 68 | 12300 | 8'737.29 | 9'096.52 |
| 4 | Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m) | 61 | 12400 | 29'341.12 | 28'177.27 |
| a) | Sherbimet nga nen-kontraktoret | | 12401 | 22'532.81 | 15'877.64 |
| b) | Trajtime te pergjithshme | 611 | 12402 | | |
| c) | Qera | 613 | 12403 | | |
| d) | Mirembajtje dhe riparime | 615 | 12404 | 308.37 | 219.02 |
| e) | Shpenzime për Siguracione | 616 | 12405 | 446.71 | 450.06 |
| f) | Kerkim studime | 617 | 12406 | | |
| g) | Sherbime të tjera | 618 | 12407 | 2'147.40 | 4'330.79 |
| h) | Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa | 623 | 12408 | | |
| i) | Shpenzime per publicitet, reklama | 624 | 12409 | | |
| j) | Transferime, udhetime, dieta | 625 | 12410 | 1'030.60 | 466.45 |
| k) | Shpenzime postare dhe telekomunikacioni | 626 | 12411 | 816.32 | 378.95 |
| l) | Shpenzime transporti | 627 | 12412 | | |
| | per Blerje | 6271 | 124121 | | |
| | per shitje | 6272 | 124122 | | |
| m) | Shpenzime per sherbime bankare | 628 | 12413 | 2'058.91 | 6'454.37 |
| 5 | Tatime dhe taksa (a+b+c+d) | 63 | 12500 | 677.20 | 974.61 |
| a) | Taksa dhe tarifa doganore | 632 | 12501 | | |
| b) | Akciza | 633 | 12502 | | |
| c) | Taksa dhe tarifa vendore | 634 | 12503 | 677.20 | 974.61 |
| d) | Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera | 635+638 | 12504 | | |
| 6 | Shpenzime nga vetefaturimi | | | 18'693.10 | 20'325.71 |
| 7 | Shpenzime te pazbritshme | | | | |
| II) | Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5) | | 12600 | 104'857.22 | 101'353.60 |
| Informatë: | | | | Viti 2013 | Viti 2012 |
| 1 | Numri mesatar i te punesuarve | | 14000 | 19 | 19 |
| 2 | Investimet | | 15000 | | |
| a) | Shtimi i asetëve fikse | | 15001 | | |
| | nga te cilat: asetë te reja | | 150011 | | |
| b) | Pakesimi i asetëve fikse | | 15002 | | |
| | nga te cilat shitja e asetëve ekzistuese | | 150021 | | |

SHOQERIA QENDRA TREGTARE DHE E ZHVILLIMIT KULTUROR SHPK
NIPTI _J618130360_

Pasqyre Nr.3

| | Aktiviteti | Te ardhurat nga aktiviteti |
|------------|---|-----------------------------------|
| 1 | Tregti Tregti karburanti | |
| 2 | Tregti Tregti ushqimore,pije | |
| 3 | Tregti Tregti materiale ndertimi | |
| 4 | Tregti Tregti cigaresh | |
| 5 | Tregti Tregti artikuj industrial | |
| 6 | Tregti Farmaci | |
| 7 | Tregti Eksport mallrash | |
| 8 | Tregti Tregti te tjera | |
| I | Totali i te ardhurave nga tregtia | |
| 9 | Ndertim Ndertim banese | |
| 10 | Ndertim Ndertim pune publike | |
| 11 | Ndertim Nderitime te tjera | |
| II | Totali i te ardhurave nga ndertimi | |
| 12 | Prodhim Eksport, prodhime te ndryshme | |
| 13 | Prodhim Fason te cdo lloji | |
| 14 | Prodhim Prodhim materiale ndertimi | |
| 15 | Prodhim Prodhim ushqimore | |
| 16 | Prodhim Prodhim pije alkolike, etj | |
| 17 | Prodhim Prodhime energji | |
| 18 | Prodhim Prodhim hidrokarbure, | |
| 19 | Prodhim Prodhime te tjera | |
| III | Totali i te ardhurave nga prodhimi | |
| 20 | Transport Transport mallrash | |
| 21 | Transport Transport malli nderkombetare | |
| 22 | Transport Transport udhetaresh | |
| 23 | Transport Transport udhetaresh nderkombetare | |
| IV | Totali i te ardhurave nga transporti | |
| 24 | Sherbimi Sherbime financiare | |
| 25 | Sherbimi Siguracione | |
| 26 | Sherbimi Sherbime mjekesore | |
| 27 | Sherbimi Bar restorante | |
| 28 | Sherbimi Hoteleri | |
| 29 | Sherbimi Lojra Fati | |
| 30 | Sherbimi Veprimtari televizive | |
| 31 | Sherbimi Telekomunikacion | |
| 32 | Sherbimi Eksport sherbimish te ndryshme | |
| 33 | Sherbimi Profesione te lira | |
| 34 | Sherbimi Sherbime te tjera | 96'492'173.00 |
| V | Totali i te ardhurave nga sherbimet | 96'492'173.00 |
| | TOALI (I+II+III+IV+V) | |

| Te punesuar mesatarisht per vitin 2013: | Nr. I te punesuarve |
|--|----------------------------|
| Me page deri ne 19.000 leke | 0 |
| Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke | 9 |
| Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke | 5 |
| Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke | 1 |
| Me page me te larte se 84.100 leke | 6 |
| Totali | 21 |

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

Administratori
Klidi baboci



**Shoqeria_QENDRA TREGTARE DHE E ZHVILLIMIT KULTUROR SHPK
NIPTI_J 61813036 O_**

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01.01.2013 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31.12.2013 |
|----|---|-------|-----------------------|------------------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | | 420'000 | | | 420'000 |
| 2 | Ndertime | | 446'549'290 | 2'321'907 | | 448'871'197 |
| 3 | Makineri,paisje | | 77'128'990 | | | 77'128'990 |
| 4 | Mjete transporti | | 6'132'377 | 1'440'000 | | 7'572'377 |
| 5 | Inventar Ekonomik (kompjuterike & zyre) | | 29'127'912 | 322'035 | | 29'449'947 |
| | TOTALI | | 559'358'569 | 4'083'942 | 0 | 559'358'570 |

Amortizimi A.A.Materiale 2013

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01.01.2013 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31.12.2013 |
|----|---|-------|-----------------------|------------------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | | 0 | 0 | | 0 |
| 2 | Ndertime | | 164'500'517 | 5'640'975 | | 170'141'492 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | 57'008'265 | 1'006'036 | | 58'014'301 |
| 4 | Mjete transporti | | 3'592'970 | 507'881 | | 4'100'851 |
| 5 | Inventar Ekonomik (kompjuterike & zyre) | | 21'215'940 | 1'582'394 | | 22'798'334 |
| | TOTALI | | 246'317'694 | 8'737'287 | 0 | 255'054'978 |

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01.01.2013 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31.12.2013 |
|----|---|-------|-----------------------|------------------|------------------|-----------------------|
| 1 | Toka | | 420'000 | 0 | 0 | 420'000 |
| 2 | Ndertime | | 282'048'776 | 2'321'907 | 5'640'975 | 278'729'711 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | 20'120'725 | 0 | 1'006'036 | 19'114'688 |
| 4 | Mjete transporti | | 2'539'407 | 1'440'000 | 507'881 | 3'471'526 |
| 5 | Inventar Ekonomik (kompjuterike & zyre) | | 7'911'972 | 322'035 | 1'582'394 | 6'651'613 |
| | TOTALI | | 313'040'880 | 4'083'942 | 8'737'287 | 308'387'538 |

Administratori

Klidi Baboci



**SHOQERIA QENDRA TREGTARE DHE
ZHVILLIMIT KULTUROR SHPK**

Datë, 28 /03 /2014

NIPTI J61813036O

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria QTZHK SHPK** me **NIPT** J61813036O me administrator

Z/Zj. KLIDI BABOCI dhe **aksionere:**

1. Z/Zj MIN.E ZHVILLIMIT EKONOMIK TREGTISE DHE SIPERMARJES perqindja e pjesemarrjes 45%

2. Shoqeria TECNOSYSTEM ENGINEERING me NIPT 04790250726 perqindja e pjesemarrjes 55%.. (Shoqeria me seli kryesore ne Bari, Itali)

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2013 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

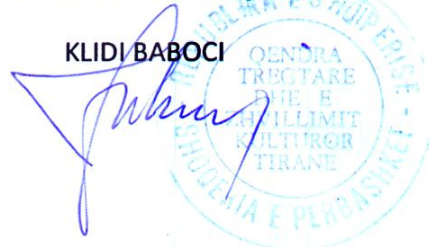
Z/Zj. KEIDA VELSMALI (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë)

/ Z/Zj. _____ (kontabël i miratuar) me NIPT _____ /

Shoqeria _____ (studio kontabiliteti) me NIPT _____.

Administratori i Shoqërisë

KLIDI BABOCI



**FORMULARI I URDHËR PAGESËS PËR
DEKLARIMIN ELEKTRONIK TË TATIMIT MBI
FITIMIN**

Numri i Vendosijes se Dokumentit (NVD)



| | | |
|-----------------------|-------------------|------------------|
| (2) Periudha Tatimore | (1) Numri Serial: | J61813036O3Y701L |
| 2013 | | |



J61813036O3Y701L

| | |
|---|--|
| (3) Numri Identifikues i Personit të Tatueshëm (NIPT) | J61813036O |
| (4) Emri Tregtar i Personit të Tatueshëm | QENDRA TREGTARE DHE E ZHVILLIMIT KULTURO |
| (5) Emri, Mbiemri, Personi Fizik | |
| (6) Adresa | SHESHI SKENDERBEG TIRANE |
| (7) Numri i Telefonit: | Tirane, Drejtoria Rajonale Tirane |

Data e deklarimit 2014-03-28

| | | |
|---|--|------|
| Në bazë të deklarimit tuaj shuma e mëposhtëme duhet paguar | | |
| Totali për t'u paguar | | 0,00 |

PAGESA

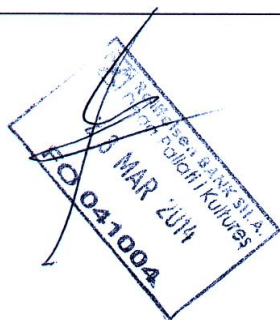
Firma e Personit të tatueshëm:

Vetëm për Përdorim Zyrtar dhe plotësohet nga banka

- Lekë
- Xhirim
- Çek
- Të tjera

Shuma e paguar

Data, Vula dhe Nënshkrimi i nëpunësit të bankës



PERGATITUR NGA VIOLETA MULLA
EKSPERTE KONTABEL E _REGJISTRUAR

SHOQERIA
“Qendra Tregtare dhe e Zhvillimit Kulturor “sh.p.k.
Tirane

AUDITIMI
PER VITIN USHTRIMOR
1 JANAR 2013 – 31 DHJETOR 2013

Tirane, Mars 2014

Raport Auditimi

Asamblese se Ortakeve te Shoqerise “Qendra Tregtare dhe e Zhvillimit Kulturor“ SHPK Tirane

Te nderuar Zoterinj,

Per kryerjen e misionit te besuar prej jush, kam shqyrtuar dhe ekzaminuar deklarimet bashkelidhur te gjendjes financiare te Shoqerise “Qendra Tregtare dhe e Zhvillimit Kulturor” SHPK Tirane per periudhen 01.01.2013 deri me 31.12.2013 dhe deklarimet e rezultatit, te kapitalit dhe te levizjeve te mjeteve monetare qe lidhen me to. Pergjegjesia ime eshte te shpreh nje opinion per to, bazuar ne shqyrtimet dhe ekzaminimet e pasqyrave dhe rezultateve financiare qe Administrata e Shoqerise Q.T.ZH.K. Sh.p.k. me ka vene ne dispozicion.

Kam kryer kete auditim ne perputhje me Standartet Kombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe une te planifikoj dhe te kryej shqyrtimin dhe ekzaminimin e nevojshem per te konkluduar me nje siguri te arsyeshme nese deklarimet financiare te paraqitura nga Shoqeria nuk permbajne pasaktesi te rendesishme. Shqyrtimi perfshin ekzaminimin mbi baza sontazhi dhe dhenien e opinionit per shifrat dhe shenimet e paraqitura ne deklarimet financiare. Shqyrtimi perfshin gjithashtu vleresimin per parimet e kontabilitetit te perdorura nga Shoqeria dhe opinionin per vleresimet kryesore te bera nga drejtuesit e saj, si dhe vleresimin per paraqitjen ne pergjithesi te deklarimeve financiare.

Jam e bindur se auditimi jep nje bazë të arsyeshme për opinionin tim.

Sipas opinionit tim, pasqyrat financiare japin nje pamje te vertete e te sinqerte per gjendjen finaciare te shoqerise “QTZHK“ SHPK , ne lidhje vitin ushtrimor te mbyllur ne 31 12 2013, ne pajtim me ligjin nr. 9901, date 14 04 2008 “ Per tregetaret dhe shoqerite tregtare dhe ligji 9228 date 29 04 2004 per “Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare “.

EKSPERTE KONTABEL E REGJISTRUAR

Violeta Mulla

Violeta Mulla

Mulla

SHOQERIA “Qendra Tregtare dhe e Zhvillimit Kulturor ” SHPK Tirane
Shenime per Deklarimet Finaciare
Per vitin ushtrimor 2013

1.Organizimi, Kontributet, Objekti dhe Pronesia

Per te arritur ne opinionin perfundimtar, une jam mbeshtetur ne planin audit dhe programin e punes te hartuar me pare ne te cilin materializohen kontrollet e domosdoshme ne reference me rekomandimet dhe normat e profesionit dhe dokumentacionin e vene ne dispozicion qe ndodhej ne seline e Shoqerise “Qendra Tregtare dhe e Zhvillimit Kulturor “Sh.P.K. Tirane ne baze te kerkeses qe paraqitem me pare si bilanci, inventaret, librat kontabel, dokumentet justifikuese, raporti i drejtimit etj.Per pyetjet qe u bene gjate kontrollit u dhane shpjegimet e duhura nga personat pergjegjes.

Organizimi.

Shoqeria “Qendra Tregtare dhe e Zhvillimit Kulturor “ Tirane eshte krijuar si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar mbi bazen e Vendimit te Gjykates se Tiranes Nr. 6730 dt 15.09.1993 dhe regjistruar ne degen e tatim taksave Tirane. Me NIPT J 61813036 O. Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te Ligjit Nr. 7638, date 19.11.1992 ndryshuar me ligjin 9901 date 14 04 2008,nga statuti i saj dhe legjislacioni shqiptar ne fuqi.

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 291.500.000 leke, me pjesmarrjen e 55 % te kapitalit ne fillim nga Shoqeria Dinvest S.p.A. dhe me pas nga Shoqeria Tecnosystem Engineering S.r.l. me seli ne Bari, Itali perfaqesuar nga Av.Giovanni Degennaro dhe 45 % te kapitalit te zoteruar ne fillim nga Ministria e Rinise,Gruas dhe Sporteve dhe me pas nga Ministria Ekonomise, Tregtise dhe Energjitikes qe perfaqeson shtetin Shqiptar. Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te Ligjit Nr. 7638, date 19.11.1992 ndryshuar me ligjin 9901 date 14 04 2008,nga statuti i saj dhe legjislacioni shqiptar ne fuqi.

Objekti.

Shoqeria “Qendra Tregtare dhe e Zhvillimit Kulturor “ sh.p.k. Tirane ka objekt te saj kryerjen e veprimtarise kulturore,veprimtari ekonomike,veprimtari tregtare,veprimtari biznesi dhe veprimtari financiare.

Selia e shoqerise eshte Pallati i Kultures ne Sheshin Skenderbej Tirane



Administrimi.

Shoqeria "Qendra Tregtare dhe e Zhvillimit Kulturor" ShPK. Tirane ka si organ drejtues Asamblene e Ortakeve.

Baza e opinionit.

Une e kam kryer auditimin ne perputhje me Standartet Kombetare te Auditimit. Keto Standarte kerkojne qe une te planifikoj dhe te kryej shqyrtimin dhe ekzaminimin e nevojshem per te konkluduar me nje siguri te arsyshme nese Deklarimet financiare te paraqitura nga shoqeria Q.T.ZH.K Sh.p.k. jane te rregullta e te sinqerta

3. Analiza e Pasqyrave Financiare AKTIVE – PASIVE.

AKTIVET

Aktivet Afatshkurtra ne Shumen 44.119.681 leke perfaqesojne:

- a. Vleren e Aktiveve monetare ne Shumen **3.679.378 leke**
- b. Aktive financiare afatshkurtera ne Shumen **35.231.469 leke**
- c. Gjendje inventari ne Shumen **3.485.330 leke.**

Aktivet monetare ne Shumen **3.679.378 leke** perbehet nga gjendja e llogarive bankare ne daten 31.12.2013 ne shumen **3.432.693 leke** shume e rakorduar me kontabilitetin dhe me tepricat e ketyre llogarive ne kete date, llogarite ne valute jane konvertuar me kursin e fundit te vitit te Bankes se Shqiperise. Gjithashtu ne Aktivet monetare perfshihet dhe gjendja e parave ne arken e shoqerise ne daten 31.12.2013 e barabarte me shumen ne leke **246.685 leke** .Shoqeria operon me Raifeissen Bank,Intesa San Paolo Bank dhe Veneto Bank.

Aktive te tjera Financiare ne Shumen **35.231.469 leke** perbehet nga : detyrimet e klienteve ndaj shoqerise ne daten 31.12.2013 ne shumen **31.939.577 leke** te rakorduar me kontabilitetin, me inventar te rregullt dhe te arketueshem, Tatim fitimin ne shumen **930.667 leke** perfaqeson tatimin e derdhur teper, por qe duhet te arketohet pasi shoqeria te jete kontrolluar nga organet fiskale per vitin 2013 ku nje pjese e tatim fitimit te trasheguar eshte perdorur per mbulimin e ketij detyrimi, shuma prej **2.361.225 leke** perfaqeson detyrimet e klienteve ndaj shoqerise, te cilat pavaresisht perpjekjeve te bera nga ana e shoqerise, per momentin nuk jane krijuar ende kushtet per arketimin e tyre.

Inventari ne Shumen **3.485.330 leke** perfaqeson, gjendjen e disa materialeve te trasheguara ne vite ne magazine ne shumen **3.071.242 leke**. jane me inventar, te kuadrura me kontabilitetin, por qe nuk jane ne gjendje per t'u perdorur , diferenca prej **414.088 leke** perfaqeson inventarin e imet te magazines.

Aktivet Afatgjata:

Ne kete post te Pasqyrave Financiare perfshihen:

- a. Aktivet afatgjata material ne Shumen **308.387.538 leke**
- b. Aktivet afatgjata jo material ne Shumen **281.502 leke**

Aktivet afatgjata material ne Shumen **308.387.538 leke** paraqitet vleren e tuallit, vleren neto te ndertesese, vleren neto te makinerive e paisjeve, vleren neto te inventarit ekonomik dhe mjeteve te transportit. Keto aktive jane inventarizuar rregullisht dhe jane te inkuadruara ne kontabilitet ne pronesi te shoqerise.. Ne aktivet afatgjate jo materiale ne Shumen **281.502 leke** paraqitet vlere e nje studimi qe do te sherbeje per te ardhmen e shoqerise, mbi te cilen nuk eshte llogaritur amortizimi. Theksojme se vlere e ndertesese ka nje rritje sepse kete vit jane kryer disa investime.

PASIVET

Pasivet Afatshkurtera ne Shumen **29.149.197 leke** ne te cilen perfshihen: Huat dhe Parapagimet ne shumen **27.410.454 leke** , detyrimet ndaj furnitoreve ne Shumen **3.474.139 leke**, detyrimet per sigurimet shoqerore ne Shumen **230.363 leke**, per muajin Dhjetor 2013, detyrimet tatim mbi te ardhurat personale ne Shumen **119.156 leke** te muajit Dhjetor 2013, detyrime ndaj TVSH per muajin Dhjetor 2013 ne Shumen **439.247 leke**, detyrimet tatimore per tatimin ne burim ne Shumen **416.211 leke**, garancia e derdhur ne vite nga kliente qe jane ende sot qeramarres ne Shumen **6.189.940 leke**. Ndersa ne postin grante te shtyra ne shumen **1.738.843 leke** perfshihet detyrimi per qerate e dhena paradhenie.

4. Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve.

Lidhur me kontrollin e kesaj pasqyre u perdor metoda e kontrollit me zgjedhje duke marre per baze dokumentat e rregjistrimet, llogarite, shpenzime e te ardhurat per periudhen 01.01.2013 –31.12.2013.

Te Ardhurat:

Struktura e te ardhurave vijon si me poshte:

| | |
|---|-------------------------|
| 1. Nga shitjet neto (Qerate e ambienteve) | 96.492.173 leke |
| 2. Te ardhura te tjera | 9.901.417 leke |
| 3. Te ardhura deklaruar ne FDP per efekt TVSH | 18.693.103 leke |
| Totali i te ardhurave | 125.086.693 leke |

Te ardhurat jane te bazuara ne dokumenta te sakta, te rregullta dhe te pranushme nga ana e kontabilitetit.

Shpenzimet.

Struktura e shpenzimeve eshte si me poshte:

| | |
|--|-----------------|
| a) Shpenzime per efekt te vet faturimit e paraqitur si ne te ardhura dhe ne shpenzime | 18.693.103 leke |
| b) Kosto e punes (Paga dhe sigurime) | 18.987.719 leke |
| c) Amortizimi dhe zhvleresime | 8.737.287 leke |
| d) Shpenzime te tjera rrjedhese administrative etj | 55.321.829 leke |
| e) Shpenzime financiare | 3.117.294 leke |

Totali i shpenzimeve

104.857.232 leke

Te ardhurat dhe shpenzimet jane te dokumentuara me dokumenta te rregullta, jane te regjistruara sipas rregullave, te plota dhe te sakta. Jane te ardhura dhe shpenzime qe i sherbejne aktivitetit.

EKSPERTE KONTABEL E REGJISTRUAR

Violeta Mulla



PROCES VERBAL I ASAMBLESË SË ORTAKËVE
QËNDRA TREGTARE DHE ZHVILLIMIT KULTUROR Sh.p.k.
06.06.2014 - Tiranë

Më 06.06.2014, në orën 11.00 në selinë e **QËNDRËS TREGTARE DHE ZHVILLIMIT KULTUROR Sh.p.k.**, në Pallatin e Kulturës, Tiranë - Sheshi Skenderbej u mbledh Asembleia e Ortakëve të Q.T.ZH.K.-së për të diskutuar e vendosur mbi pikat e rendit të ditës si më poshtë vijon:

1. Emërimi i Znj. Elona Isaraj në cilësinë e përfaqësueses së Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik, Tregtisë dhe Sipërmarjes.
2. Diskutim dhe aprovim i Bilancit për vitin ushtrimor të mbyllur më 31.12.2013.
3. Ecuria e Shoqërisë Q.T.ZH.K. Sh.p.k.
4. Të ndryshme dhe eventuale.

Janë të pranishëm ortakët :

- Për Ortakun Italian, Tecnosystem Engineering S.r.l. e përfaqësuar nga Ing. Canio Scianatico që zotëron 55% të kapitalit shoqëror në Shoqërinë Q.T.ZH.K. Sh.p.k. i përfaqësuar nga Rag.Gaetano Marrone me Prokurë të Posaçme n. Repertori 68094 date 28.05.2014.

- Për Ortakun shtetëror, Ministria e Zhvillimit Ekonomik Tregëtisë dhe Sipërmarrjes që zotëron 45% të kapitalit shoqëror në Shoqërinë Q.T.ZH.K.Sh.p.k. e cila përfaqësohet nga Z. Alban Beqaj me autorizimin date 05.06.2014 nr. 4170/4 prot. lëshuar nga Ministri i Zhvillimit Ekonomikë, Tregtisë dhe Sipërmarjes Z.Arben Ahmetaj.

- Janë të pranishëm administratorët e Shoqërisë Q.T.ZH.K. Sh.p.k. Z. Vincenzo Pastorella, Z. Klidi Baboçi dhe Znj.Miranda Sauku.

I ftuar nga të pranishmit merr drejtimin e Presidencës së asamblesë së Ortakëve Z. Gaetano Marrone, i cili pasi konstaton praninë e të gjithë kapitalit shoqëror e deklaron të vlefshme mbledhjen e Asamblesë së Ortakëve për të diskutuar e vendosur e ngarkon Znj. Miranda Sauku të kryejë funksionin e sekretar e cila pranon.

Përfaqësuesi i ortakut shtetëror, Z. Alban Beqaj prezanton në asamblenë

e ortakëve të firmosur nga Ministri qendrimin e ortakut në mbledhjen e asamblesë, e cila pasi lexohet protokollohet në aktet e shoqërisë.

1. Duke kaluar në pikën e parë të rendit të ditës Presidenti Z. Gaetano Marrone i komunikon Asamblesë së Ortakëve njoftimin e Ministrit Z. Arben Ahmetaj n.3545 datë 02.05.2014 për emërimin e përfaqësueses së ortakut shtetëror, Znj. Elona Isaraj.

Pas një diskutimi të shkurtër Asamblea e Ortakëve mban shënim për Emërimin e Znj. Elona Isaraj në cilësinë e përfaqësueses së ortakut shtetëror dhe ngarkon z. Klidi Baboçi për kryerjen e formaliteteve të parashikuara nga ligji.

2. Në vijim të pikës së dytë të rendit të ditës e merr fjalën administratori Vincenzo Pastoressa, i cili para se të filloi diskutimin mbi të dhënat e bilancit i referon Asamblesë së Ortakëve raportin e ekspertës së re kontabël të autorizuar Znj. Violeta Mulla e cila ka analizuar dhe përgatitur një raport të detajuar mbi zërat e bilancit për vitin ushtrimor të mbyllur më 31.12.2013. Në këtë kontekst procedohet me leximin e raportit të ekspertës kontabël Znj. Violeta Mullai.

Pas leximit të raportit të ekspertit kontabel procedohet me analizën e hollesishme të pasqyrave financiare të bilancit të mbyllur më 31.12.2013 në të gjitha zërat e aktiveve e pasiveve dhe pasqyrës së të ardhurave dhe shpenzimeve. Z. Vincenzo Pastoressa informon të pranishmit që shoqëria ka realizuar një fitim bruto prej 20.229.461 Lekë dhe pasi i është zbritur taksa mbi fitimin prej 10% si dhe rezerva ligjore prej 5% rezulton një fitim neto prej **18.138.822 Lekë**.

Në lidhje me këtë pikë përfaqësuesi i ortakut shtetëror, Z. Alban Beqaj referon atë që është shprehur në letrën e Ministrit që nuk aprovon prospektet financiare të shoqërisë për vitin 2013 si dhe raportin përkatës të Ekspertes Kontabël.

Me propozim të Presidentit ftohet asamblea e ortakeve, të vendosë me shumicë aprovimin e bilancit të mbyllur me 31.12.2013 dhe të mos shpërndajë fitimin e realizuar.

Pas një diskutimi të gjerë me shumicën e përfaqësuar nga ortaku italian që zotëron 55 % të kapitalit shoqëror

Vendosi:

a. të aprovojë bilancin e mbyllur më 31.12.2013;

b. të mos shpërndajë fitimin e realizuar gjatë vitit ushtrimor 2013.

3. Në lidhje me pikën e tretë të rendit të ditës administratori Klidi Baboçi referon mbi ecurinë e shoqërisë gjatë vitit 2013 dhe në përfundim ju lexon të pranishëmve një raport të përgatitur nga administratorët i cili i bashkangjitet proces verbalit të mbledhjes.

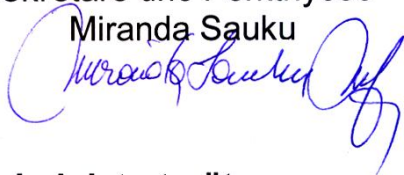
Në lidhje me relacionin e mbi ecurinë e shoqërisë, përfaqësuesi i ortakut shtetëror Z. Alban Beqaj duke ju përmbajtur pikës 3 të letrës së Ministrit nuk aprovon raportin e administratorit.

E merr fjalën Z. Gaetano Marrone në cilësinë e përfaqësuesit të shumicës duke shprehur vlerësimin ndaj të gjithë administratorëve në kontekstin e kryerjes së detyrave të tyre dhe duke aprovuar bilancin e njëkohësisht edhe përmbajtjen e tij, përjashton nga çdo përgjegjësi eventuale administratorët në lidhje me të.

Duke mos pasur gjë tjetër për të vendosur dhe pasi askush nuk e kërkon më fjalën, Z. Gaetano Marrone në cilësinë e Presidentit, e deklaron mbylljen e mbledhjes së Asamblesë së Ortakëve në orën 13.00 pasi është lexuar paraprakisht dhe të pranishmit kanë firmosur proces verbalin e saj.

Sekretare dhe Perkthyesë

Miranda Sauku

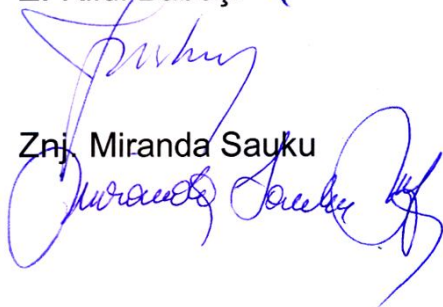


Administratorët:

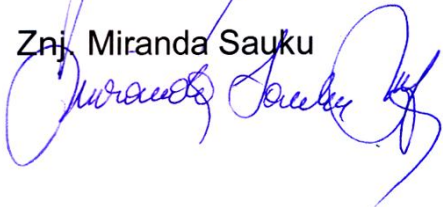
Z. Vincenzo Pastorella



Z. Klidi Baboçi



Znj. Miranda Sauku



ORTAKËT

Për TECNOSYSTEM ENGINEERING S.r.l.

Ing. CANIO SCIANATICO

Me Prokurë Përfaqsimi

Z. GAETANO MARRONE



Për MINISTRINË E ZHVILLIMIT

EKONOMISË TREGTISË DHE

SIPËRMARJES

Me Autorizim nga Ministri

Z. ALBAN BEQAJ

