

PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur ne ligjin nr 9228 dt 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Finaciare te ndryshuar , dhe ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit - SNK-2

Te dhena identifikuese

Emri : Superbeton

Nipt J 61901079 J

Adresa : Rruga 5 Maji

Data e krijimit: 27.09.1993

Nr Regjistrir Tregetar:

Fusha e veprimtarise

Te dhena te tjera

x-Individuale

Pasqyra Finaciare

Konsoliduara

Monedha: leke

Rrumbullakimi

Periudha Kontabel :

Nga 01.01.2012 Deri 31.12.2012

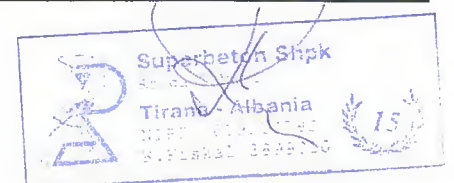
Data e plotesimit te PF: 25.03.2013



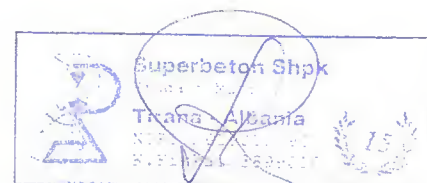
SUPERBETON sh p k Tirane

BILANCI ME 31.12.2012

AKTIVET		Shenimet	2012	2011
I	AKTIVET AFATSHKURTERA		48.920.021	47.327.071
1	Aktive monetare	512.531	865.798	106.655
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim		-	-
(i)	Derivatet	551.559		
(ii)	Aktivet e mbajtura per tregetim	552.559.590		
	Totali 2		-	-
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtera		13.170.446	10.824.639
(i)	Llogari / Kerkesa te arketueshme		10.764.578	8.418.771
(ii)	Llogari / Kerkesa te tjera te arketueshme	401,442-469	2.405.868	2.405.868
(iii)	Instrumente te tjera borxhi	469		
(iv)	Investime te tjera financiare	460		
	Totali 3		13.170.446	10.824.639
4	Inventari		34.883.777	36.395.777
(i)	Ledet e para	311-327,391	480.197	480.197
(ii)	Prodhimi ne proces	331-333,393		
(iii)	Produkte te gateshme	341.342.394	34.403.580	35.915.580
(iv)	Mallra per rishitje	351.395		
(v)	Parapagesat per furnizime	371-374-376		
	Totali 4		34.883.777	36.395.777
5	Aktivet biologjike afatshkurtera	36		
6	Aktivet afatshkurtera te mbajtura per shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	481-83,486-88		
II	AKTIVET AFATGJATA		84.348.942	84.348.942
1	Investimet financiare afatgjata		50.000	50.000
(i)	Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (vetem ne PF	261	50.000	50.000
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje	262		
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere	263		
(iv)	Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata	265.268.451.455		
	Totali 1		50.000	50.000
2	Aktive afatgjata materiale		84.298.942	84.298.942
(i)	Toka	211.291	6.182.620	6.182.620
(ii)	Ndertesa	212.281.291	31.819.394	31.819.394
(iii)	Makineri dhe pajisje	213.215.281.291	46.019.637	46.019.637
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. kontabel)	218.281.291	277.291	277.291
	Totali 2		84.298.942	84.298.942
3	Aktivet biologjike afatgjata	24.284.293		
4	Aktive afatgjata jomateriale		-	-
(i)	Emri I mire	201.280.290		
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit	203.280.290		
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale	205.280.290		
	Totali 4		-	-
5	Kapital aksionar I pa paguar	456		
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		84.348.942	84.348.942
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		133.268.963	131.676.013

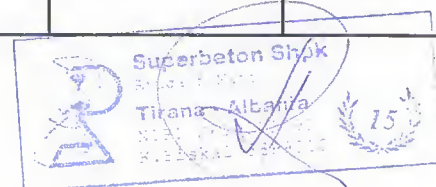


PASIVET			2012	2011
DETYRIMET DHE KAPITALI				
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA		44.988.908	43.475.269
1	Derivativet	551.552		
2	Huamarrjet		30.804.991	23.451.205
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtera	519.542.544.461	30.804.991	23.451.205
(ii)	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata	468		
(iii)	Bono te konvertueshme			
	Totali 2		30.804.991	23.451.205
3	Huat dhe parapagimet		14.183.917	20.024.064
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	401.403.404	8.673.371	14.708.624
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjeseve	421.423	111.429	69.575
(iii)	Detyrime tatimore	431,437,441-449	4.487.263	4.334.011
(iv)	Hua te tjera	451,455-457,467	911.854	911.854
(v)	Parapagimet e arketuara	409		
	Totali 3		14.183.917	20.024.064
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	466.484.488		
5	Provizionet afatshkurtera	463		
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTERA		44.988.908	43.475.269
II	DETYRIME AFATGJATA		-	-
1	Huat afatgjata	468.460	-	-
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1		-	-
2	Huamarrje te tjera afatgjata	401-409,451-467		
3	Provizionet afatgjata	463		
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	466		
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		-	-
	TOTALI I DETYRIMEVE		44.988.908	43.475.269
III	KAPITALI		88.280.055	88.200.744
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)			
2	Kapitali qe I perket aksionareve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar	101.102	121.634.000	121.634.000
4	Primi I aksionit	104.105		
5	Njesite dhe aksionet e thesarit (negative)	103		
6	Rezerva statusore	107		
7	Rezerva ligjore	107		
8	Rezerva te tjera	106		
9	Fitimet e pa shperndara	108	33.433.257	30.932.904
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	109	79.312	2.500.352
	TOTALI I KAPITALIT (III)		88.280.055	88.200.744
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		133.268.963	131.676.013



PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Pershkrimi I Elementeve		Referencat Nr llog.	Viti 2012	Viti 2011
1	Shitjet neto	701, 705		
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	702 - 708 X	4.829.946	1.633.996
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces	71	-1.512.000	
Totali I te Ardhurave (shuma 1+2+/-3)			3.317.946	1.633.996
4	Materialet e konsumuara	601 - 608 X		
5	Kosto e punes	641 - 648	1.020.851	2.016.494
	pagat e personelit	641	960.627	1.815.363
	shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	644	60.224	201.129
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	68 X		
7	Shpenzime te tjera rrjedhese	61 - 63	2.207.722	2.003.788
8	Totali I shpenzimeve (shuma 4 - 7)		3.228.573	4.020.281
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		89.373	-2.386.285
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	761, 661		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	762, 662		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		-1.249	-114.066
12,1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata	763, 764, 765 664, 665		
12,2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767, 667		403
12,3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	769, 669	-1.249	-114.469
12,4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	768, 668		
13	Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		-1.249	-114.066
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		88.124	-2.500.352
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	8.812	
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		79.312	-2.500.352
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			



Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2012

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit	0	(
	Fitimi para tatimit	88.124	-2.500.352
	Rregullime per :		(
	Amortizimin	0	(
	Humbje nga kembimet valutore	0	(
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per interesa		-416
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-2.345.807	3.980.059
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	1.512.000	(
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	1.513.639	-1.649.384
	MM te perfituara nga aktivitetet	767.956	-170.094
	Interesi i paguar	0	
	Tatim mbi fitimin i paguar	-8.813	
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit	759.143	-170.094
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesisese kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	0	(
	Te ardhura nga shitja e paisjeve	0	
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese	0	(
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
	Dividente te paguar		
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare	0	(
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	759.143	-170.094
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	106.655	276.749
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	865.798	106.655
		759.143	-170.094

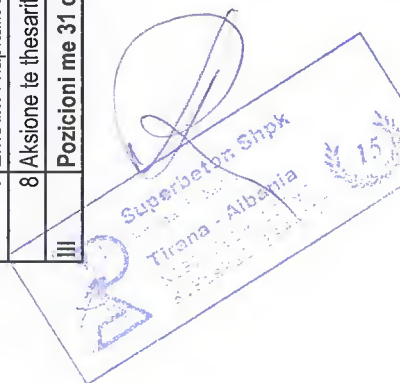
-0



Shoqëria SUPERBETON sh.p.k
Nipt J 61801079 J

Kapitali aksionar qe l perket aksionereve te shoqerise

	Kapitali aksionar	Primi l aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva te konvertimit te monedhave te huaja	Fitimi l pashpermdare	Totali	Zoterimet e aksionereve te pakices	Totali
I	121.634.000					-30.932.904	90.701.096		90.701.096
1									
2							0		0
3							0		0
4							0		0
5						-2.500.352	-2.500.352		-2.500.352
6							0		0
7							0		0
8							0		0
II	121.634.000	0	0	0	0	-33.433.256	88.200.744	0	88.200.744
1									
2							0		0
3							0		0
4							0		0
5						79.312	79.312		79.312
6							0		0
7							0		0
8							0		0
III	121.634.000	0	0	0	0	-33.353.944	88.280.056	0	88.280.056



B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

3 Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	ISP	LEKE				15.213
	ISP	EURO				6.092
	BKT	LEKE				49.748
	CB	LEKE				1.189
	RBAL	LEKE				526
	RBAL	EURO				3.377
	RBAL	\$				6.714
Totali						82.859

4 Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			761.572
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			21.367
Totali				782.939

5 **2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim**
Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6 **3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra**

7 > *Kliente per mallra, produkte e sherbime*

Fatura gjithsej	Nr	10.764.578	Leke	8.418.771
a) Nga keto	Nr		Leke	
pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr		Leke	
pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr		Leke	
pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr		Leke	
pa likuiduara permby nje vit	Nr		Leke	
b) Nga faturat gjithsej	Nr		Leke	
Fatura mbi 300 mije leke te prera	Nr		Leke	
Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr		Leke	

8 > *Debitore, Kreditore te tjere*

9 > *Tatim mbi fitimin*

Tatimi i derdhur paradhenie	2.405.868	Leke	2.405.868
Tatimi i vitit ushtrimor		Leke	
Teprica e vitit ushtrimor		Leke	
Teprice e mbartur 2010	2.405.868	Leke	2.405.868
Teprica progresive deri 31.12.2011	2.405.868	Leke	2.405.868

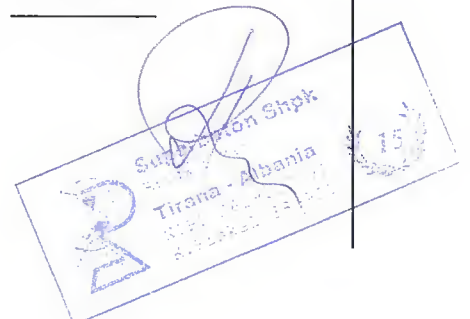
> *Tvsh*

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit	Leke	
Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit	Leke	
Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit	Leke	
Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit	Leke	

> *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve*

4 Inventari

> *Lendet e para*



#	>	Materiale ndihmese	480.197	480.197
#	>	Prodhim ne proces		
#	>	Produkte te gatshme	34.403.580	35.915.580
#	>	Mallra per rishitje		
#	>	Parapagesa per furnizime		
#	>			
#		5 Aktive biologjike afatshkurtra		Nuk ka
#		6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje		Nuk ka
#		7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra		Nuk ka
#	>	Shpenzime te periudhave te ardhshme		Nuk ka
#	>			Nuk ka
#		II AKTIVET AFATGJATA		Nuk ka
#		1 Investimet financiare afatgjata	50.000	Nuk ka 50.000
#		2 Aktive afatgjata materiale		Nuk ka

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
#	Toka	6.182.620		6.182.620	6.182.620		6.182.620
#	Ndertesa	45.126.695	13.307.301	31.819.394	45.126.695	13.307.301	31.819.394
#	Makineri,paisje	174.768.812	128.749.175	46.019.637	174.768.812	128.749.175	46.019.637
#	AAM te tjera	616.773	339.482	277.291	616.773	339.482	277.291
#	Totali	226.694.900	142.395.958	84.298.942	226.694.900	142.395.958	84.298.942

0

#		3 Ativet biologjike afatgjata		Nuk ka
#		4 Aktive afatgjata jo materiale		Nuk ka
#		5 Kapitali aksioner i pa paguar		Nuk ka
#		6 Aktive te tjera afatgjata		Nuk ka

I PASIVET AFATSHKURTRA

#		1 Derivativet		Nuk ka
#		2 Huamarjet		Nuk ka
#	>	Overdraftet bankare		Nuk ka
#	>	Huamarrje afat shkuatra	30.804.991	23.451.205
#		3 Huat dhe parapagimet		Nuk ka
#	>	Te pagueshme ndaj furnitoreve	8.673.371	14.708.624
#	>	Te pagueshme ndaj punonjesve	111.429	69.575
#	>	Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.	616.187	55.098
#	>	Detyrime tatimore per TAP-in	379.419	116.315

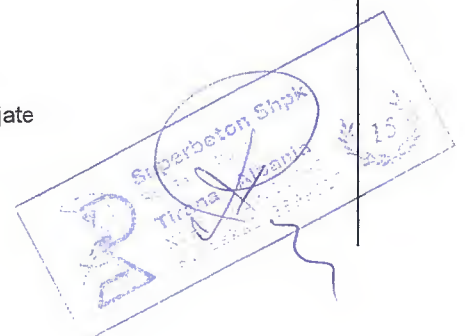


#	>	Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	8.812		
#	>	Detyrime tatimore per Tvsh-ne	3.482.845		3.337.305
#	>	Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim			0
#	>	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			0
#	>	Dividente per tu paguar			0
#	>	Debitore dhe Kreditore te tjere	911.854	-	911.854
#	4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		Nuk ka	
#	5	Provizionet afatshkurtra		Nuk ka	
	II	PASIVET AFATGJATA		Nuk ka	
#	1	Huat afatgjata		Nuk ka	
#	>	Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare		Nuk ka	
#	>	Bono te konvertueshme		Nuk ka	
#	2	Humarje te tjera afatgjata			
#	3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
#	4	Provizionet afatgjata			
	III	KAPITALI			
#	1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)		Nuk ka	
#	2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
#	3	Kapitali aksionar			
#	4	Primi aksionit			
#	5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
#	6	Rezervat statutore			
#	7	Rezervat ligjore			
#	8	Rezervat e tjera			
#	9	Fitimet e pa shperndara			
#	10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar			
		● Fitimi i ushtrimit	79.312	Leke	-2.500.352
		● Shpenzime te pa zbriteshme		Leke	0
		● Fitimi para tatimit	88.124	Leke	-2.500.352
		● Tatimi mbi fitimin	8.812	Leke	0

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.



GJENDJA DHE NDRYSHIMET E AKTIVEVE TE QENDRUESHME

ME VLEREN BRUTO

Gjendje	SHTESA GJATE USHTRIMIT			PAKSIME GJATE USHTRIMIT			Gjendja ne
	Kontribone kapital	Blere dhe krijuar	Rivletesime	Gjithsej	Shitjetjere	Nxjerrte jashteperdorim	
I. TE PATRUZUARA							
1. Shpenzime te nisjes e zgjerimit	-	-	-	-	-	-	-
2. Shpenz te kerk te aplikuar e zhvill	-	-	-	-	-	-	-
3. Koncensionepatenta, marka etj	-	-	-	-	-	-	-
4. Fond tregtar	-	-	-	-	-	-	-
5. Te tjera ne shfrytzim	-	-	-	-	-	-	-
6. Ne proces e pagesa pjesore	-	-	-	-	-	-	-
II. TE TRUZUARA							
7. Toka, troje, terrene	226.694.900	-	-	-	-	-	226.694.900
8. Ndertesa	6.182.620	-	-	-	-	-	6.182.620
9. Nderitime e instalime te pergjith	45.126.695	-	-	-	-	-	45.126.695
10. Instal tekn, makineri, pajisje, vegl	174.768.812	-	-	-	-	-	174.768.812
11. Mjete transporti	-	-	-	-	-	-	-
12. Pajisje zyre e informatike	112.590	-	-	-	-	-	112.590
13. Gje e gjalle pune e prodhimi	-	-	-	-	-	-	-
14. Kultura drufrutore	-	-	-	-	-	-	-
15. Te tjera ne shfrytzim	504.183	-	-	-	-	-	504.183
16. Ne proces dhe pagesa pjesore	-	-	-	-	-	-	-
TOTALI I + II	226.694.900	-	-	-	-	-	226.694.900



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka		6.182.620			6.182.620
2	Ndertime		45.126.695			45.126.695
3	Makineri,paisje		174.768.812			174.768.812
4	Mjete transporti		0			0
5	kompjuterike		616.773			616.773
6	Zyre					0
						0
						0
						0
	TOTALI		226.694.900	0	0	226.694.900

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		13.307.301			13.307.301
3	Makineri,paisje,vegla		128.749.175			128.749.175
4	Mjete transporti		0			0
5	kompjuterike		339.482			339.482
6	Zyre					0
						0
						0
	TOTALI		142.395.958	0	0	142.395.958

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

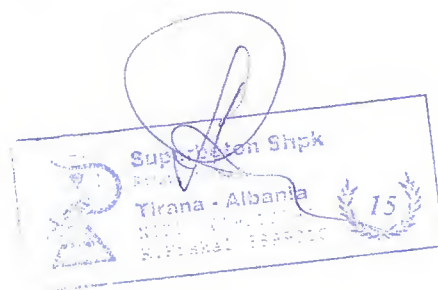
Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka		6.182.620		0	6.182.620
2	Ndertime		31.819.394			31.819.394
3	Makineri,paisje,vegla		46.019.637			46.019.637
4	Mjete transporti		0			0
5	kompjuterike		277.291			277.291
6	Zyre					0
						0
						0
	TOTALI		84.298.942	0	0	84.298.942



ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	2012	2011
1	Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	1.772	-
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101	1.772	
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	-	
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103	-	
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104	3.058	-
a)	Qeraja	7081	111041	3.058	
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201	-	-
	Shtesat (+)		112011	-	
	Pakesimet (-)		112012	-	
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500		1.634
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
I)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	4.830	1.634

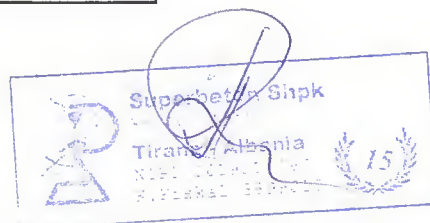


ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	-	(42)
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101		(42)
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra të blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	1.021	2.016
a-	Pagat e personelit	641	12201	961	1.815
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	60	201
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300		-
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	1.076	2.046
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401	616	1.861
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403		
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404		
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405		
f)	Humbje nga kembimet valutore	617	12406		
g)	Sherbime të tjera	618	12407	428	34
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licenca	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410		109
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411		
l)	Shpenzime transporti	627	12412		
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	32	42
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	1.132	-
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	1.132	
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504		
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	3.229	4.020
Informatë:				Viti 2012	Viti 2011
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	2	2
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	nga te cilat: asete te reja		150011		
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		



	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti	
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore, pije	
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti	Tregti cigaresh	
5	Tregti	Tregti artikuj industrial	
6	Tregti	Farmaci	
7	Tregti	Eksport mallrash	
8	Tregti	Tregti te tjera	50
I		Totali i te ardhurave nga tregtia	
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi	
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	1.722
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV		Totali i te ardhurave nga transporti	
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera (Qera)	3.058
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet	
		TOALI (I+II+III+IV+V)	4.830

Te punesuar mesatarisht per vitin 2010:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	0
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	2
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me te larte se 84.100 leke	
Totali	



SUPERBETON SH.P.K

NUMERI I PUNONJESVE DHE FONDI I PAGAVE 2012

Ne mijë leke

KATEGORITE	Numur mesatar vjetor i punonjësve gjithsej	Numuri i punonjësve			Fondi i pagave dhe kontributet					Tatime mbi të ardhurat
		Pranuar	Larguar	Gjendje në fund të vitit ushtr.	Fondi i pagave gjithsej	Shperblime sopleme ntare	Shperblime te tjera	Ndihma shoqrore te menjë-hershme	Kontribute per sig. shoq. e perkrahje sociale	
NUMURI I PUNONJESVE GJITHSEJ (1+2+3+4+5)	2	-	-	2	960	-	-	-	60	86
1.DREJTUES, PRONARE	1			1	540				-	54
2.PUNETORE	1			1	420				60	32
3.SPECIALISTE ME ARSIM TE LARTE				-						
4.TEKNIKE										
5.NEPUNES TE THJESHTE										

**Per SUPERBETON , SH.P.K
ADMINISTRATORI
HIDAJET RRAKLLI**



INVENTARI i Magazines

31.12.20112

Subjekti

Superbeton Sh.p.k

NIPT-J

J 61901079 J

Aktiviteti

Ndertim, prodhim, materiale ndertimi, inerte.

Adresa Vep.

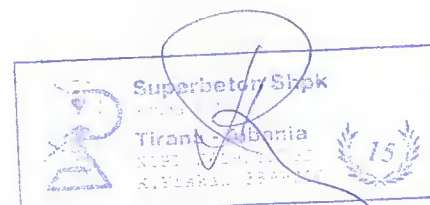
Rruga "5 Maji" Tirane

Telefoni

044 500 692

Nr	Lloji i imaterialit	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlefte
1	Boje makine	kg	570	154	87.780
1	Furnel kamio	cp	1	19.163	19.163
2	Beam per finitrice	cp	3	10.937	32.811
3	Piston	cp	1	143.406	143.406
4	Timon	cp	1	107.838	107.838
5	Koklea finitrice	cp	7	8.200	57.400
6	Spanale finitrice	cp	7	3.773	26.411
7	Valvola ajri	cp	1	5388	5.388
	Totali				480.197

Nr	Lloji i imaterialit	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlefte
1	Solete sp 2/150	m2	2,06	3.000	6.180
2	Solete sp 2/75 h 16	m2	4	3.000	12.000
3	Solete sp 1/150	m2	14,26	3.000	42.780
4	Solete sp 1/300	m2	21,4	3.000	64.200
5	Solete sp 1/300	m2	49,4	3.000	148.200
6	Kollona	cp	2	28.620	57.240
7	Pekazhe	cp	6	58.800	352.800
8	Pekazhe	cp	18	58.800	1.058.400
9	Pekazhe	cp	4	58.800	235.200
10	Kollona rrethimi	cp	4	23.242	92.966
11	Kollona rrethimi	cp	8	12.551	100.406
12	Kollona rrethimi	cp	5	27.384	136.920
13	Kapriata	cp	4	212.500	849.998
14	Kapriata	cp	6	110.970	665.820
15	Kapriata	cp	3	110.970	332.910
16	Kapak pusete 1,5 * 1,5	cp	1	18.720	18.720
17	Kapak pusete 2 * 2	cp	1	24.000	24.000
18	OMEGA 10.27*1.20*0.05	CP	631,00	36.000	22.716.000
19	OMEGA 9.97*1.20*0.05 (te vjetra)	CP	5,00	36.000	180.000
20	Plinta	cp	2	30.000	60.000
21	Kapriata	cp	3	332.500	997.499
22	Kollona	cp	2	122.400	244.800
23	Tuba 1500	cp	5	9.600	48.000
24	Pllaka Ali Demi	cp	53	2.077	110.092
1	Tuba 200	cp	12	250	3.000
2	Granil	ton	12.783	450	5.752.350
3	Rere	ton	124	750	93.098
	Totali				34.403.579



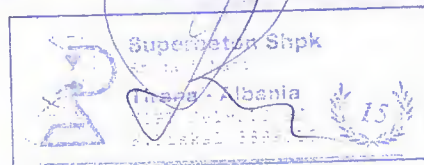
SHENIME SHPJEGUESE TE PASYRAVE FINACIARE

HARTUESI

()

DREJTUESI

(*Adriatik Rodelli*)



SUPERBETON Shpk

Tirane

VENDIM

I

ASAMBLESE SE ORTAKEVE

Ne vitin 2013 ne ditën e 14 të muajit Maj rreth orës 14.30, në selinë e Shoqërisë SUPERBETON SH.P.K. u mbledh Asambleja e Ortakëve të Shoqërisë, për të diskutuar e vendosur sa më poshtë:

Rendi i ditës

- Aprovimi Bilancit të vitit ushtrimor 2012
- Të ndryshme

Jane të pranishëm:

Marilena Pascale	Perfaqesuese e Ortakut EUROTEOREMA S.rl
Klarita Rexhepaj	Perf. e Ortakut Shtetëror
Hidajet Rraklli	Administrator
Lirije Kaçorri	Keshilltare
Bujar Bendo	Ekspert kontabel i autorizuar
Dashnor Carcani	Ekspert kontabel i autorizuar

Me propozim unanim të të pranishmëve merr kryesinë e Asamblese Perfaqesuesja e Ortakut EUROTEOREMA S.rl e cila duke marrë parasysh se janë të pranishëm 70% e kapitalit shoqërisë në personat Marilena Pascale, Perfaqesuese e Shoqërisë EUROTEOREMA s.r.l, mbajtëse e 70% të kapitalit themeltar dhe Klarita Rexhepaj, Perf. e Ortakut Shtetëror, mbajtëse e 30% të kapitalit themeltar, të pranishëm dhe anëtarët e Keshillit Administrativ, Znj. Lirije Kacori, z.Hidajet Rraklli, Ekspertët Kontabel të Autorizuar z.Bujar Bendo e Dashnor Carcani, deklarohen Asambleja rregullisht të mbledhur dhe të afte për të vendosur për rendin e ditës dhe ngarkon me detyrën e sekretarit znj. Lirije Kacori.

Perfaqesuesja e Ortakut shtetëror Znj.Klarita Rexhepaj, paraqet Autorizimin Nr.4304/1Prot. dhe Qendrimin e Ortakut shtetëror shqiptar për bilancin e vitit ushtrimor 2012 sipas shkresës Nr.4304/2Prot.

Administratori i Shoqërisë ben një përmbledhje të aktivitetit të Shoqërisë në vitin ushtrimor 2012, të ardhurat, shpenzimet, rezultatit dhe aspekte të tjera të lidhura me të dhe problematiken dhe veshtiresite e kesaj shoqërie që vazhdojnë të mbeten të pazgjidhura edhe nga qendrimi i organeve shtetërore karshi aseteve të kesaj shoqërie.

Eksperti kontabel i autorizuar Bujar Bendo i cili sqaron rregullshmerine e pergatitjes se bilancit sipas raportit të ekspertit kontabel të autorizuar

Si perfundim, Asambleja e Ortakeve

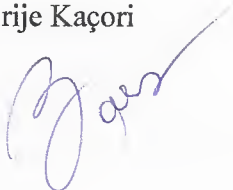
VENDOSI

- 1) Te aprovoje Bilancin e vitit ushtrimor te mbyllur me 31.12.2012
- 2) Te miratoje raportin e Ekspertit Kontabel te Regjistruar mbi bilancin e vitit 2012 si dhe te emeroj si EKR per vitin 2013 shoqerine audite "AA P sh.p.k", Tirane.
- 3) Te miratoj rezultatin me fitim te shoqerise per vitin ushtrimor 2012 ne masen 79.312 (shtatedhete e nente mije e treqind e dymbedhete) leke .

Duke mos patur asgje tjeter per te vendosur dhe asnjeri nuk e merr fjalen mbledhja u mbyll ne oren 15.30, perveç shkrimit, leximit dhe nenshkrimit te ketij proces-verbali.

Sekretari

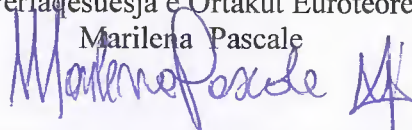
Lirije Kaçori



Per Asamblene e Ortakeve

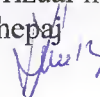
Perfaqesuesja e Ortakut Euroteorema s.r.l.

Marilena Pascale



Perfaqesuese e autorizuar nga METE

Klarita Rexhepa



SUPERBETON Sh.p.k

Raporti i auditorit te pavarur dhe Pasqyrat Financiare per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2012

Tabela e përmbajtjes

A. RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR	3
B. BILANCI KONTABEL.....	4
C. PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE	5
D. PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE	6
E. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL.....	7
F. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE	8-15

RAPORTI I AUDITORIT TË PAVARUR

PËR ORTAKET E SHOQËRISË SUPER BETON SH.P.K.,

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Shoqërisë SUPERBETON sh.p.k., të cilat përbëhen nga Bilanci kontabel në datën 31 dhjetor 2012, pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyra e ndryshimeve në kapitalin e vet dhe pasqyra e flukseve të parave për vitin e mbyllur në atë datë, si dhe një përmbledhje e metodave më të rëndësishme kontabël dhe shënimeve të tjera anekse.

Drejtimi i shoqërisë është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit. Kjo përgjegjësi përfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit të brendshëm të përshtatshëm mbi përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të këtyre pasqyrave financiare, pa anomali materiale të shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi; zgjedhjen e metodave të përshtatshme kontabël; dhe kryerjen e çmuarjeve të arsyeshme për rrethanat.

Përgjegjësia jonë është të shprehim një opinion mbi këto pasqyra financiare bazuar në auditimin tonë. Auditimi ynë u bë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit. Këto standarde kërkojnë që ne të respektojmë kërkesat e etikës dhe të planifikojmë dhe të kryejmë auditimin me qëllim që të marrim një siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare nuk kanë anomali materiale.

Auditimi ka të bëjë me kryerjen e procedurave për të marrë evidencë auditimi rreth shumave dhe informacioneve të dhëna në pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, përfshirë këtu edhe vlerësimin e rreziqeve të anomalive materiale në pasqyrat financiare si pasojë e mashtrimit apo gabimit. Kur vlerësohen këto rreziqe, audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendshëm të entitetit mbi përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të pasqyrave financiare në mënyrë që të planifikojë procedura të përshtatshme auditimi në rrethanat përkatëse të entitetit, por jo me qëllim të shprehë një opinion mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të entitetit. Auditimi, gjithashtu ka të bëjë me vlerësimin e përshtatshmërisë së metodave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël të bëra nga drejtimi, si dhe me vlerësimin e paraqitjes së përgjithshme të pasqyrave financiare.

Ne besojmë që evidenca e auditimit që ne kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazat për opinionin tonë të auditimit.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare japin një pamje të vërtetë dhe të sinqertë të gjendjes financiare të shoqërisë SUPER BETON sh.p.k. më 31 dhjetor 2012, të rezultatit të saj financiar, ndryshimeve në kapitalin e vet, dhe të flukseve të saj të parave për vitin e mbyllur në 31 dhjetor 2012, në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit.

Firma

AAP sh.p.k

Dashnor Carcani

Rr. e Kavajës, Pallati i Gri, Hyrja 1, Kat 8, Ap. 33, Tiranë, Shqipëri

Maj, 2013



(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Shënime	Viti raportues 31.12.2012	Viti paraardhës 31.12.2011	
A	AKTIVET			
I	Aktive Afatshkurtera			
	Aktive monetare	3	865,798	106,655
	Derivativë dhe aktive të mbajtura për tregtim			-
	Aktive të tjera financiare afatshkurtra	4	13,170,446	10,824,639
	Inventari	5	34,883,777	36,395,777
	Aktivët afatshkurtra të mbajtura për shitje		0	-
	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		0	-
	Totali i Aktiveve Afatshkurtera(I)		48,920,021	47,327,071
II	Aktive Afatgjata			
	Investimet financiare afatgjata		50,000	50,000
	Aktive afatgjata materiale	6	84,298,942	84,298,942
	Aktivët afatgjata jomateriale		-	-
	Kapital aksionar i papaguar		-	-
	Aktive të tjera afatgjata		-	-
	Totali i Aktiveve Afatgjata(II)		84,348,942	84,348,942
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		133,268,963	131,676,013
B	DETYRIMET DHE KAPITALI			
I	Detyrim e Afatshkurtera			
	Huamarrjet	7	30,804,991	23,451,205
	Huatë dhe parapagimet	8	14,183,917	20,024,064
	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		0	-
	Provizionet afatshkurtra		-	-
	Totali i Detyrim e Afatshkurtera (I)		44,988,908	43,475,269
II	Detyrim e Afatgjata			
	Huatë afatgjata	9	-	-
	Huamarrje të tjera afatgjata		-	-
	Provizionet afatgjata		-	-
	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-	-
	Totali i Detyrim e Afatgjata (II)		-	-
	Totali i Detyrim e (I+II)		44,988,908	43,475,269
III	Kapitali			
	Kapitali i rregjistruar (aksionar)	10	121,634,000	121,634,000
	Primi i aksionit		-	-
	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		-	-
	Rezerva statutore		-	-
	Rezerva ligjore	10	-	-
	Rezerva të tjera	10	-	-
	Fitimet(humbja) te pashpërndara		(33,433,257)	(30,932,904)
	Fitimi (humbja) e vitit financiar	11	79,312	(2,500,352)
	Totali i Kapitalit (III)		88,280,055	88,200,744
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I,II,III)		133,268,963	131,676,013

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.
Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2012

Auditimi i Pasqyrave Financiare 2012 Shoqeria " SUPER BETON "Sh.p.k

(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Shënime	Viti raportues 31.12.2012	Viti paraardhës 31.12.2011
1	Shitjet neto	11	-
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit(Pu		4,829,946
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dl		-1,512,000
4	Materialet dhe mallrat e konsumuara	11	-
5	Kosto e punës	11	1,020,851
	Pagat e personelit		960,627
	Shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore		60,224
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet		0
7	Shpenzime të tjera		2,207,722
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		3,228,573
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+	0	89,373
			2,386,286
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara		-
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet		-
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	11	-1,249
	12.1 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata		-
	12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat 767, 667		403
	12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi 769, 669		-1,249
	12.4 Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668		-
13	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare		(1,249)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	0	88,124
15	Humbje mbartur 2008-2009		2,272,220
16	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 69	12	8,812
17	Fitmi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	11	79,312
			2,272,220
18	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërese e këtyre pasqyrave financiare.

SHOQËRIA SUPER BETON SH.P.K.

PASQYRA E FLUKSIT TË PARASË

Për vitin ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2012, Metoda Indirekte

Pasqyra e Fluksit monetar-metoda indirekte	Shënime	2012 Lekë	2011 Lekë
Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
Fitimi para tatimit		88,124	(2,500,352)
Rregullime për:			
Amortizimin		0	0
Ritje/ne tepricën e kerkesave te arketushme nga aktiviteti		(2,345,807)	3,980,059
Rritje në tepricën inventarit	(3)	1,512,000	0
Rritje në tepricën/parapagime e shpenz te shtyra	(4)	0	0
Rritje në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti	(6)	1,513,639	(1,649,801)
Paratë e përftuara nga aktiviteti		767,956	(170,094)
Interesi i paguar			
Tatim fitimi i paguar		8,813	0
Paraja neto nga aktivitetet e shfrytëzimit		759,143	(170,094)
Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese			
Blerje e aktiveve afatgjata materiale	(5)	0	0
Paraja neto, e përdorur në aktivitetet investuese		0	0
Fluksi i parave nga veprimtaritë financiare			
Dividend i paguar		0	
Paraja neto e përdorur në aktivitetet financiare		0	0
Rritja/rënia neto e mjeteve monetare		759,143	(170,094)
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël		106,655	276,749
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël		865,798	106,655
		759,143	(170,094)

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Pasqyra e ndryshimeve në kapital
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2012
 (Të gjitha balancat janë në lekë)

	Kapitali i regjistruar (aksionar)	Primi i aksionit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 31 Dhjetor 2010	121,634,000	-	-	(30,932,904)	90,701,096
Efekti ndryshimeve ne politikat kontabël	-	-	-	-	-
Pozicioni i rregulluar	-	-	-	-	-
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	-	(2,500,352)	(2,500,352)
Dividentët e paguar	-	-	-	-	-
Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	-	-
Emetimi i kuotave(aksioneve)	-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2011	121,634,000	-	-	(33,433,256)	88,200,744
Kapital aksionar	-	-	-	-	-
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	-	-	-
Dividentët e paguar	-	-	-	79,312	79,312
Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-	-	-
Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	-	-
Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2012	121,634,000	-	-	(33,353,944)	88,280,056

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i " SUPER BETON" sh.p.k dhe jane firmosur nga administratori. IDAJET RRAKLLI

Shënime për pasqyrat financiare
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2012
(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. Informacione te pergjitheshme

" SUPER BETON " sh.p.k, eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me date 27/09/1993. Regjistruar ne QKR. me nipt J61901079J
Kapitali rregjistruar eshte 121,634,000 leke dhe i ndare ne aksione me vlere nominale 1.000 leke secili, me aksioner 70% te pjeseve Euroteorema srl dhe 30% te pjeseve Shteti, Adresa e shoqerise eshte ne Rrugen 5 Maji , Tirane.

2. Permbledhje e politikave kontabel

Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar 'Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare' dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazen e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të kostatuara. Ato paraqiten në monedhen vendase, Lekë Shqiptar ("lekë).

Ne paraqitjen e pasqyrave financiare te vitit 2012 eshte zbatuar formati i SKK-2 .

Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqeria, janë si më poshtë:

Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqeria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2012 janë 1 euro=139.59 leke dhe 1 dollar= 105.85 leke.

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili ndryshon nga fitimi tregetar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjistacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2012 është 10 % i pandryshuar nga ushtrimi i mëparshëm.

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parà regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parà, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Aktivet e Afat Gjata Materiale

Aktivet afatgjata materiale(AAM-të) bazohen ne modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Në se vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalin e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazen e metodes lineare per ndertesat dhe mbi bazen e vleren se mbetur per pjesen tjeteter te aktiveve te qendrueshme. Normat e perdorura jane ne ndertesat 5 % dhe per aktivet e tjera 20% te vleres se mbetur.

Gjendjet e inventaret

Vleresimi ne hyrje i inventareve behet me cmimet e blerjes dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara per te sjelle inventaret ne kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve te fundit te ushtrimitt qe nga drejtimi eshte çmuar si vlera neto te realizueshme.

3. Aktive monetare (likujditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011 jane si me poshte:

Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja ne 31.12.2012		Gjendja ne 31.12.2011	
		Ne leke	Ne valute	Ne leke	Ne valute
Llogari bankare	LEK	82,859	-	85,727	-
Arka ne leke	LEK	782,939	-	20,928	-
Shuma		865,798	x	106,655	x

Gjendjet e llogarive te likujditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njehta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret kontabel te monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, janë përkthyer në leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimitt të bankes respektive.

4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2012 deklarohen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Aktive të tjera financiare afatshkurtra		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	10,764,578	8,418,771
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	2,405,868	2,405,868
(iii) Instrumente të tjera borxhi	0	0
(iv) Investime të tjera financiare	0	0
Shuma	13,170,446	10,824,639

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme " jane pasqyruar faturat e papaguara per shitjet qe shoqeria ka realizuar.
Ne "Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme perfaqesojne teprica debitore te Tatim-fitimin 2012 ne shumen 2,405,868 leke.

Drejtimi mendon se te gjitha kerkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere.

5. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Inventari		
(i) Lëndët e para	480,197	480,197
(ii) Prodhim në proces		
(iii) Produkte të gatshme	34,403,580	35,915,580
(iv) Mallra për rishiçe		
(v) Parapagesat për furnizime	-	-
Shuma	34,883,777	36,395,777

Vlerat e inventarit te paraqitura me siper perputhen me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve kontabel e kryer ne fund te ushtrimit 2012. Veprimet ekonomike qe lidhen me hyrjet e daljet jane tranzituar ne llogarite e rezultatit me menyren e inventarit te perhershem. Si politike kontabel ne percaktimin e kosos se inventarit eshte perdorur metoda "mesatares se ponderuar".

6. Aktivet Afatgjata Materiale(AAM-te)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjata materiale ne pasqyrat financiare paraqitet si vijon:

LEKË	Toka	Ndertime	Makineri e paisje	Pajisje Informatike	Totali
Kosto :					
Në 1 Janar 2012	6,182,620	45,126,695	174,768,812	616,773	226,694,900
Blerje					
Pakesime					
Në 31 Dhjetor 2012	6,182,620	45,126,695	174,768,812	616,773	226,694,900
Amortizimi i akumuluar :					
Në 1 Janar 2012	0	13,307,301	128,749,175	339,482	142,395,958
Shtesat					
Paksimi i vitit					
Në 31 Dhjetor 2012	0	13,307,301	128,749,175	339,482	142,395,958
Vlera kontabile neto :					
Në 31 Dhjetor 2011	6,182,620	31,819,394	46,019,637	277,291	84,298,942
Në 31 Dhjetor 2012	6,182,620	31,819,394	46,019,637	277,291	84,298,942

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqeria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor 2012. Si politike kontabel per kontabilizimin dhe spjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin sipas (SNK). Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Metodat dhe normat e amortizimit te AAM-ve te perdorura jane njejta me ato qe perdoren per qellime fiskale. Shoqeria nuk ka llogaritur amortizim per fekte fiskale.

7. Detyrime afatshkurtera-Huamarrjet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2012 paraqiten si vijon:

		Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Huamarrjet	7		
(i) Huatë dhe obligacionet afatshkurtra		30,804,991	23,451,205
(ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata			
(iii) Bono të konvertueshme		-	-
Totali 2		30,804,991	23,451,205

Shoqeria zoteron hua afat shkurter ne fund te vitit ushtrimor Hua e vitit 2012 ne vleren prej 30,804,991 leke.

8. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2012 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Huatë dhe parapagimet		
(i) Të pagueshme ndaj furnitorëve	8,673,371	14,708,624
(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve	111,429	69,575
(iii) Detyrimet tatimore+sig.shoqerore	4,487,263	4,334,011
(iv) Hua të tjera	911,854	911,854
(v) Parapagimet e arkëtuara	0	0
Shuma	14,183,917	20,024,064

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitoreve per blerjen e mallrave e sherbimeve pa u likujduar ne fund te ushtrimit. Shoqeria ka pergatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor.Drejtimi mendon se te drejtat e furnitoreve jane te vleresuara realisht.

"Të pagueshme ndaj punonjësve" perbehet nga detyrimi i papaguar ndaj personelit ne 31.12.2012

"Detyrimet tatimore+sig.shoqerore" perfaqesojne detyrimin e palikujduara per muajin dhjetor 2012 per shumen prej 616,187 leke tatimin mbi pagen per shumen 379,418 leke dhe detyrimi per tvsh ne shumen prej 3,482,845 leke,si dhe tatim - fitimi per shumen 8,813 leke.

9. Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

Huate afatgjate ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2012 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Huatë afatgjata		
(i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	0	0
(ii) Bonot e konvertueshme	0	0
Shuma	0	0

10. Kapitallet e veta

Kapitali i regjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2012.

Gjate ushtrimit kontabel 2012 nuk ka rritje ose pakesim ne kapitalin e regjistruar te shoqerise dhe ndryshime ne raportet zoterimit nga ortaku i vetem.

Me Vendim te Asamblese se Ortakut Humbja e realizuar per vitin 2012 ka kaluar ne humbje te mbartura.

PERSONELI

Shoqeria ka 2 punonjes ne fund te periudhes ushtrimore. Shpenzimet per paga analizohen ne tabelen e meposhteme. Shoqeria paguan vetem sigurimet e detyrueshme shoqerore dhe shendetsore per punonjesit e saj.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Paga	960,627	1,815,365
Sigurime shoq eshendetsore	60,224	201,129
Shuma	1,020,851	2,016,494

11. Fitimi (humbja) e vitit financiar

Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Te ardhurat nga shitja e produkteve	0	
Te ardhurat nga veprimtarite	4,829,946	1,633,996
Ndryshime ne inventarin e produkteve te gatshme	-1,512,000	
Te ardhurat nga ndryshimi i gjendjeve	0	0
Shuma	3,317,946	1,633,996

Të ardhurat nga prodhimi i parafabrikateve te betonit jane vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, te zhveshura nga TVSH-ja. Te ardhurat nga shitja e mallrave perfaqesojne shitjen e mallrave dhe materiale te para.

Paraqitja ne pasqyrat financiare e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere sipas natyres se tyre.

▪ **Shpenzimet e veprimtarise kryesore**

Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane rregjistruar me shumate e paguara ose te pagueshme. Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar. Taksat lokale e taksat e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit. Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2012 jane treguar ne pasqyren perkatese.

Shpenzimet e tjera paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012 ne 000/leke	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011 ne 000/leke
1 Furnitura		
Blerje materiale	-	
Mirmbajtje		
Udhetime e dieta	209	100
Sherbim te tjera		
Shpenzime te ndryshme	105	
Sherbime bankare	32	42
Sherbime nenkontraktore	1861	1,861
Shpenzime materiale ndihmese		
Qira		
Shpenzime dogana + transport	-	-
Total 1	2,207	2,003
2 Te tjera tatime dhe taksa		
Taksa doganore	-	
Taksa bashkie		4
Total 2	-	4
3 Penalitete, gjoba dhe shperblime		
Gjoba e demshperblime		
Total 3	-	-
Shuma 1+2+3	2,207	2,007

▪ **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)		403
Shpenzimet per interesat 767, 668(-)		-
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)	-1,249	(114,469)
Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)		
Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668	-	-
Shuma	(1,249)	(114,066)

Humbjet nga kursi kembimit per vitin 2012 jane (1,249) leke .

12. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2012 dhe 2011 jane si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	88,124	(2,500,352)
II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)		
1 Amortizime tej normave fiskale	-	-
2 Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor	-	-
3 Gjoha,penalitete,demshperblime	-	-
4 Provizione qe nuk njihen	-	-
5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	-	-
6 Te tjera	-	-
III PJESA E HUMBJES SE MBARTUR(-)	-	-
IV FITIMI (HUMBJA) TATIMOR(I+II-III)	88,124	(2,500,352)
V Shpenzimi i tatim fitimit-10%	8,812	-
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	79,312	(2,500,352)

Fitim para tatimit eshte ne shumen 88.124 leke dhe Tatim fitimi per vitin ushtrimor 2012 ka qene ne vleren prej 8.812 leke dhe fitimi neto ne shumen 79,312 leke.

13. Transaksione te paleve te lidhura

Ne marrjen ne konsiderate te çdo transaksione dhe marredhenie te mundeshme, jo thjesht formen ligjore te tyre , veç huase se marre nga ortaku nuk ka transaksione te tjera me palet e lidhura.

14. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rendesishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare.

Shifrat krahasuese

Shifrat krahasuese te deklaruar ne pasqyrat financiare 2012 dhe 2011 jane ndertuar sipas SKK-ve dhe jane plotesishte te krahasueshme