

SHOQERIA

“Superbeton” sh.a Tirane

NIPT J 61901079 J

**Raporti I auditoreve te pavarur
Dhe pasqyrat financiare
Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2008**

Audituesi

Dashnor ÇARÇANI

**Adresa: Rr “Kavajes” Pall 8/1
Tirane – Albania**

PERMBAJTJA

Raporti i Auditorit te Pavarur

Bilanci Kontabel

Pasqyra e te ardhurave

Pasqyra e flukseve te parase

Pasqyra financiare per ndryshimin e kapitaleve te veta

Pasqyrat e aneksit te bilancit kontabel

Shenime per pasqyrat financiare

Opinion

**“Superbeton ” sh.p.k RAPORTI DHE PASQYRAT FINANCIARE
REPORT AND FINANCIAL STATEMENTS**

- 1 -



RAPORTI I AUDITOREVE TE PAVARUR

DREJTUAR:

Aksionereve te Shoqerise :

Keshillit Mbikqyres te shoqerise:

“Superbeton ” SH.A Tirane

Adresa : Ruga “5 Maji “ Tirane

Ne kemi audituar bilancin kontabel bashkelidhur te shoqerise “Superbeton” SH.A Tirane per ushtrimin e mbyllur me date **31. Dhjetor 2008** dhe pasqyrat perkatese te te ardhurave dhe te rrjedhjes se parase per kete ushtrim. Pergatitja e ketyre pasqyrave financiare eshte pergjegjesi e Drejtimit te shoqerise. Pergjegjesia jone eshte qe , bazuar ne auditimin e kryer, te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare.

Ne kryem auditimin ne pajtim me **Standartet Nderkombetare te Auditimit** . Keto standarte kerkojne qe te planifikohet dhe te kryhet auditimi per te marre sigurine e arsyeshme qe pasqyrat financiare nuk permbajne anomali materiale. Nje auditim perfshin ekzaminimin, mbi bazen testeve, te evidences qe mbeshtetet shumat dhe informacionet e dhena ne pasqyrat financiare. Auditimi perfshin gjithashtu, vleresimin e parimeve kontabel te perdorura dhe te cmuarjeve te rendesishme te bera nga Drejtimi, si dhe vleresimin e paraqitjes se pergjitheshme te pasqyrave financiare. Ne besojme se auditimi i kryer jep nje baze te arsyeshme per opinionin tone.

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare japin nje pamje te vertete dhe te sinqerte per gjendjen financiare te shoqerise me date **31 Dhjetor 2008**, rezultatet e veprimtarive te saj dhe rrjedhjen e parase per ushtrimin e mbyllur, ne pajtim me **Legjislacionin Shqiptar “Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”**

Audituesi,

Dashnor ÇARÇANI

Tirane ,
Adresa: Rr “Kavajes” Pallati 847
Tirane , Albania

EKSP. KONTABEL
I AUTORIZUAR
D.ÇARÇANI nr 122

1. BILANCI KONTABEL

Kontrolli i bilancit ne pergjithesine:

- njohjen e shoqerise , aktivitetit te saj dhe kontekstit ekonomik
- rakordimin me te dhenat e kontabilitetit
- reflektimin ne menyre besnike te gjendjes se shoqerise ne daten e mbylljes
- paraqitjen ne perputhje me Legjislacionin Shqiptar “per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”
- marrjen parasysh te ngjarjeve me rendesi te vecante qe kane ndodhur pas mbylljes ushtrimit

Bilanci eshte perpiluar dispozitave ne fuqi. Eshte zbatuar ligji nr. 9901dt 14.04.2008 “Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare” dhe Legjislacionin Shqiptar “ Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”. Situata e paraqitur ne bilanc mendoj se rakordon me te dhenat e kontabilitetit dhe paraqet ne menyre besnike gjendjen e shoqerise ne daten e mbylljes. Ne pergjithesi Bilanci i shoqerise karakterizohet nga nje rregullsi e pozicioneve te llogarive. U spontua bilancit I mbylljes se 2007 me celjen e ushtrimit te vitit 2008, si dhe spontimi i bilanci i celjes se ushtrimit te vitit 2008 me tepricat e librit te madh te vitit 2008.

1.1 **Kontrolli i aktivitet te bilancit** duhet te pakten te krijojte bindjen se:

- Aty aktivitet jane paraqitur te gjitha, dhe realisht nuk ekzistojne aktive te tjera.
- Nese keto aktive paraqiten ne bilanc per nje vlere te pranueshme duke marre parasysh pozicionet korigjuese koresponduese (provizionet, amortizimet).
- Duhet te vertetojme qe vlerat qe u atribuohen aktiveve jane te percaktuar ne menyre te tille qe mund tu referohen direkt atyre: ne rast dyshimi, duhet te zgjedhim sistemaikisht per vleresimin me te kujdesshem (parimi i kujdesit).

1.2 **Kontrolli i pasivit** duhet te krijojte bindjen se bilanci kontabel:

- Nuk permban asnje mangesi
- Paraqet te gjitha detyrimet dhe pasurine e vete te shoqerise (kapitali dhe rezervat) figuron atje ne menyre korrekte.
- Nese provizionet dhe rezervat e nevojshme ose te deshirueshme jane mbajtur ne nivel te mjaftueshem ne krahasim me pozicionet e aktivitet te cilave i perkasin.



1.1. Paqyrat e Bilancit (Aktivi)

AKTIVET		Shenimet	2008	2007
I	AKTIVET AFATSHKURTERA		115,846,478	81,880,692
1	Aktive monetare	512,531	2,922,066	355,572
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim		-	-
(i)	Derivatet	551,559		
(ii)	Aktivet e mbajtura per tregetim	552,559,590		
	Totali 2		-	-
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtera		68,113,209	52,956,951
(i)	Llogari / Kerkesa te arketueshme		68,113,209	48,083,180
(ii)	Llogari / Kerkesa te tjera te arketueshme	401,442-469		4,873,771
(iii)	Instrumente te tjera borxhi	469		
(iv)	Investime te tjera financiare	460		
	Totali 3		68,113,209	52,956,951
4	Inventari		44,811,203	28,568,169
(i)	Ledet e para	311-327,391	8,395,061	766,889
(ii)	Prodhimi ne proces	331-333,393		
(iii)	Produkte te gateshme	341,342,394	36,416,142	27,801,280
(iv)	Mallra per rishitje	351,395		
(v)	Parapagesat per furnizime	371-374-376		
	Totali 4		44,811,203	28,568,169
5	Aktivet biologjike afatshkurtera	36		
6	Aktivet afatshkurtera te mbajtura per shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	481-83,486-88		
II	AKTIVET AFATGJATA		85,561,841	97,506,819
1	Investimet financiare afatgjata		50,000	50,000
(i)	Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (vetem ne PF)	261	50,000	50,000
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje	262		
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere	263		
(iv)	Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata	265,268,451,455		
	Totali 1		50,000	50,000
2	Aktive afatgjata materiale		85,511,841	97,456,819
(i)	Toka	211,291	6,182,620	6,182,620
(ii)	Ndertesa	212,281,291	32,101,436	32,394,760
(iii)	Makineri dhe pajisje	213,215,281,291	46,943,217	58,587,576
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. kontabel)	218,281,291	284,568	291,863
	Totali 2		85,511,841	97,456,819
3	Aktivet biologjike afatgjata	24,284,293		
4	Aktive afatgjata jomateriale		-	-
(i)	Emri I mire	201,280,290		
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit	203,280,290		
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale	205,280,290		
	Totali 4		-	-
5	Kapital aksionar I pa paguar	456		
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		85,561,841	97,506,819
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		201,408,319	179,387,511

PASIVET			2008	2007
DETYRIMET DHE KAPITALI				
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA		102,005,117	81,674,835
1	Derivativet	551,552		
2	Huamarrjet		62,264,255	62,420,545
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtera	519,542,544,461	62,264,255	62,420,545
(ii)	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata	468		
(iii)	Bono te konvertueshme			
	Totali 2		62,264,255	62,420,545
3	Huat dhe parapagimet		39,740,862	19,254,290
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	401,403,404	37,741,333	17,728,903
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	421,423	198,239	271,072
(iii)	Detyrime tatimore	431,437,441-449	889,436	342,461
(iv)	Hua te tjera	451,455-457,467	911,854	911,854
(v)	Parapagimet e arketuara	409		
	Totali 3		39,740,862	19,254,290
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	466,484,488		
5	Provizionet afatshkurtera	463		
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTERA		102,005,117	81,674,835
II	DETYRIME AFATGJATA		-	-
1	Huat afatgjata	468,460	-	-
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1		-	-
2	Huamarrje te tjera afatgjata	401-409,451-467		
3	Provizionet afatgjata	463		
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	466		
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		-	-
	TOTALI I DETYRIMEVE		102,005,117	81,674,835
III	KAPITALI		99,403,202	97,712,676
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)			
2	Kapitali qe I perket aksionareve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar	101,102	121,634,000	121,634,000
4	Primi I aksionit	104,105		
5	Njesite dhe aksionet e thesarit (negative)	103		
6	Rezerva statusore	107		
7	Rezerva ligjore	107		
8	Rezerva te tjera	106		
9	Fitimet e pa shperndara	108	- 23,921,324	- 23,921,324
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	109	1,690,526	
	TOTALI I KAPITALIT (III)		99,403,202	97,712,676
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		201,408,319	179,387,511

**2. Pasqyra e te Ardhurave Shpenzimeve
(Klasifikimi sipas natyres se shpenzimeve)**

	Pershkrimi I Elementeve	Referencat Nr llog.	Viti 2008	Viti 2007
1	Shitjet neto	701, 705	40,763,141	36,339,817
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	702 - 708 X	90,973,547	34,953
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces	71	8,118,165	2,847,376
	Totali I te Ardhurave (shuma 1+2+/-3)		139,854,853	39,222,146
4	Materialet e konsumuara	601 - 608 X	25,953,890	15,768,548
5	Kosto e punes	641 - 648	4,382,527	4,675,335
	pagat e personelit	641	3,713,137	3,904,199
	shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	644	669,390	771,136
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	68 X	57,929,878	3,663,376
7	Shpenzime te tjera rrjedhese	61 - 63	40,818,985	12,865,393
8	Totali I shpenzimeve (shuma 4 - 7)		129,085,280	36,972,652
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		10,769,573	2,249,494
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	761, 661		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	762, 662		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		- 6,400,280	9,075
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata	763, 764, 765 664, 665		
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767, 667	- 5,409,857	1,899
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi I kembimit	769, 669	- 990,423	7,176
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	768, 668		
13	Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		- 6,400,280	9,075
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		4,369,293	2,258,569
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	2,678,767	549,441
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		1,690,526	1,709,128
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			



3. Cash Flow (Metoda direkte)

	Emertimi I zerave te flukseve	Viti 2008	Viti 2007
I	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	2772303	-2,879,993
1	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	158,936,570	26,570,981
2	MM te paguara ngaj furnitoreve dhe punonjesve	155,889,334	26,239,377
3	MM te ardhura nga veprimtarite		
4	Interesi I paguar		
5	Tatimi mbi fitimin I paguar	274,933	3,211,597
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>	2772303	-2879993
II	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	0	0
1	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
2	Berja e aktiveve afatgjata materiale		
3	Te ardhurat nga shitja e pajisjeve		
4	Interesi I arketuar		
5	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>	0	0
III	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	0	0
1	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksionar		
2	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
3	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
4	Dividente te paguar		
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare</i>	0	0
IV	Rritja / renia neto e mjeteve monetare	2772303	-2879993
VI	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	-62064743	-59135075
VII	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	-59292440	-62015068
	Diferenca (+/-)	2772303	-2879993



4. Kapitali e veta te shoqerise

Nr	Emertimi	Kapitali aksionar	Primi I aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva te konvertimi t te monedha ve te huaja	Fitimi I pashperdar e	Totali	Zoterim et e aksion ereve te pakices	Totali
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2006	121634000						121634000		121634000
1	Efektet e ndryshimeve ne politikat kontabel	0	0	0	0	0	0	0		0
2	Pozicioni I rregulluar									0
3	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit	0	0	0	0	0	0	0		0
4	Totali I te ardhurave apo I shpenzimeve, qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve	0	0	0	0	0	0	0		0
5	Fitimi neto I vitit financiar		0	0	0	0				
6	Dividentet e paguar	0	0	0	0	0		0		0
7	Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore	0	0	0		0		0		0
8	Emetim I kapitalit aksionar	x	x	0	0	0	0	0		0
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2007	121634000	0	0	0	0	-23921324	97712676		97712676
1										
2	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit	0	0	0	0	0	0	0		0
3	Totali I te ardhurave apo I shpenzimeve, qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve	0	0	0	0	0	0	0		0
4										
5	Fitimi neto per periudhen kontabel		0	0	0	0	1690526	1690526		1690526
6	Dividentet e paguar	0	0	0	0	0	0	0		(X)
7	Emetim I kapitalit aksionar									x
8	Aksione te thesarit te riblera	0	0		0	0	0	0		(x)
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2008	121634000	0	0	0	0	-22230798	99403202	0	99403202

Ne shtim te kapitaleve te veta ne vitin 2008 ne krahasim me vitin 2007 per 1.690 mije leke kane ndikuar ky faktore :

1. Fitimi ushtrimor i vitit 2008 per + .1.690 mije leke

5. ANEKSI I BILANCIT KONTABEL PER VITIN USHTRIMOR TE MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2008

Gjate vitit 2008 nuk kane ndryshuar rregullat dhe metodat kontabel. Jane respektuar parimet themelore te kontabilitetit. Metodatat e vleresimit te stoqeve, te drejtave e detyrimeve , provizioneve nuk kane ndryshuar. Nuk kane ndryshuar metodatat e vleresimit aktiveve afat gjata, lidhur me perlogaritjen e amortizimit te tyre

Shenimet mbi pasqyrat financiare jane pjese perberese e ketyre pasqyrave financiare.

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2007

1. Statusi i shoqerise.

“Superbeton” SH.A eshte krijuar si nje shoqeri anonime me date 27.09.1993 me Vendim te Gjykates se Shkalles Pare Tirane Nr. 31681 dhe eshte regjistruar ne regjistrin e shoqerive tregetare , me kapital te nenshkruar prej 121634000 leke , i ndare ne aksione me vlere nominale 1.000 leke secili, me disa aksioner.

Drejtimi i shoqerise behet nga Keshilli Mbikqyres

Administrimi I shoqerise behet nga Administraori.

Shoqeria eshte licensuar ne aktivitetin e ndertimit, prodhimit te asfaltit. Gjate vitit 2008 shoqeria eshte pershtatur zbatimit te ndryshimeve te politikave fiskale.

2. POLITIKA TE RENDESISHME KONTABILE

Politikat kontabile te ndjekura ne respektimin e ceshtjeve te cilat jane konsideruar materiale ne rezultatin vendimtar te vitit dhe ne paraqitjen e situates financiare te shoqerise si me poshte:

2.1 Bazat e pergatitjes.

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne perputhje me Legjislacionin Shqiptar “Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare” dhe duke respektuar parimin e kostos historike.

Pasqyrat financiare jane te raportuara me monedhen vendase (“LEKE”) , qe eshte edhe monedha funksionale e shoqerise.

2.2 Ndryshmet ne politikat kontabel dhe adoptimi i IFRS te reja dhe te rishikuara.

Shoqeria ka bere ndryshime ne politikat e saj kontabel. Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Legjislacionin Shqiptar “Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare” dhe sipas Standarteve Nderkombetare te Raportimit Financiar (IFRS) . Pasqyrat financiare jane pergatitur sipas standarteve kombetare kontabel (SKK) duke filluar nga 01.01.2008.

2.3 Instrumentet financiare : spjegime.

Rregullat e kontabilizimit dhe spjegimit te instrumenteve financiare ne pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Legjislacionin Shqiptar “Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”

2.4 Bazat e konsolidimit

Shoqeria nuk ka kombinim te bizneseve. Shoqeria nuk zoteron , kontrollon shoqeri te tjera dhe e kunderta ajo nuk zoterohet apo kontrollohet nga shoqeri te tjera. Pra ,shoqeria nuk pergatit pasqyra financiare te konsoliduara.

2.5 Njohja e te ardhurave

Te ardhurat perfshijne vleren e faturave (duke i zbritur: zbritjet e cmimit dhe kthimet) per shitjen e mallrave , produkteve, sherbimeve. Te ardhurat do te njihen me vleren e drejte te shumes se arketuar ose te arketueshme.

2.6 Te ardhurat / shpenzimet financiare

Te ardhurat dhe shpenzimet financiare jane bere te njohura si te ardhura dhe shpenzime ne pasqyren e te ardhurave sipas rrjedhjes se tyre.

2.7.1 Aktivet e afat gjata financiare.

Shoqeria zoteron Aktivet afat gjata financiare ne daten 31.12.2008 me vlere 50.000 leke.

2.7.2 Aktivet e afat gjata materiale

Aktivitet e afat gjata jane paraqitur me koston e marrjes tyre (koston historike) minus amortizimin , i cili kalohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve mbi bazen e metodes lineare per ndertesat dhe instaimet dhe mbi bazen e vleres se mbetur per makineri e pajisje, pajisjet e zyres dhe mjetet e transportit me normat e meposhtme per vitin 2008.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "S. M.", written over a light blue background.

Ndertesat	5%
Instalime teknike	5%
Makineri e pajisje	20%
Pajisje informatike	25 %
Mjete transporti	20 %

Normat e mesiperme te amortizimit jane aplikuar ne zbatim te ligjit fiskal nr 8438 date 28 Dhjetor 1998 "Per tatimin mbi te ardhurat " te cilat kane filluar nga zbatimi nga shoqerite nga data 1 janar 1999.

2.8 Aktivet afat gjata te jomateriale dhe biologjike .

Shoqeria nuk zoteron Aktivet afat gjata te jomateriale dhe biologjike ne daten 31.12.2008.

2.9 Inventaret

Shoqeria zoteron Inventarere ne dt 31.2.2008 me vlere 44,811,203 leke. Inventareret jane vleresuar me koston e marrjes tyre(koston historike). Gjendja e inventarit ne fund te vitit vleresohet me metoden e identifikimit specifik

2.10 Tatimi

Tatimi mbi fitimin ose humbjen e vitit perfshin tatimin koherent dhe te shtyre.

Shpenzimi i tanishem i tatimit mbi fitimin bazohet ne detyrimin per tatimin sipas Legjislacionit Fiskal ne Shqiperi. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin gjate vitit 2007 ishte 20% gjate vitit 2008 eshte 10%.

2.11 Kliente dhe te tjere pagues

Kliente dhe te tjere pagues jane pasqyruar me kosto (me vleren nominale te fatures se shitjes minus provizionin)

2.12 Interesi – marredheniet huamarrese.

Furnitoret , te tjere kreditore, marredheniet huamarrese – interesi jane njohur me kosto.

2.13 Monedhat e huaja

Veprimet ne valuta te huaja kthehen ne "LEKE" e regjistrohen me kurset e kembimit te dates se veprimit/transaksionit .

Diferencat e realizuara nga luhatja e kurseve te kembimit regjistrohen si ze ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve per gjendjet ne monedhe te huaj ne fund te vitit te arkës dhe bankes.

Diferencat e realizuara nga luhatjet e kurseve te kembimit te klienteve, furnitoreve etj, jane kaluar ne bilanc ne llogarite e rezultatit "Diferenca konvertimi nga kursi i kembimit" deri ne kohen e realizimit te tyre.

2.14 Paraja dhe ekuivalentet e parase.

Paraja dhe ekuivalentete e parase jane te perfshira ne gjendjete e parase dhe depozitat e saj. Overdraftet bankare qe jane te pagueshme me kerkese dhe qe formojne nje pjese integrale jane te perfshira si nje komponentet i parase apo ekulenteve te tjera me qellim te pasqyres se flukseve te parase.

2.15 Qiradhenie financiare

Shoqeria nuk ka kontrate qiradhenie financiare.

2.16 Qiradhenie operacionale

Shoqeria nuk ka kontrate qiradhenie operacionale.

2.17.1 Pjeset e kapitalit

Pjeset e kapitalit te emetuara dhe plotesisht te paguara jane klasifikuar si kapitale te veta (si te drejta zoterimi te ortakeve,) (70% Euroteorema dhe 30% shteti).

2.17.2 Dividentet

Dividentet njihen si detyrime ne vitin ne te cilin deklarohen. Shoqeria nuk ka ndarje dividenti.

2.18 Ngjarjet pas date bilancit kontabel.

Shoqeria nuk ka ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit kontabel.

Asetet dhe detyrimet do te pershtateshin per ngjarjet (nese do te kishte) qe rrjedhin midis dates se mbylljes se bilancit kontabel dhe dates se aprovimit te pasqyrave financiare nga Drejtimi, ne rastin kur keto ngjarje sigurojne informacione shtese per vleresimin e shumave qe lidhen me ngjarjet ekzistuese ne daten e bilancit ose nenkuptojne parimin e vijimesise ne relacionin e pjeseve ose teresine e grupit eshte e pa aprovuar.

2.19 Vlera krahasuese

Vlerat jane krahasuese dhe nuk eshte e nevojshme ripasqyrimi i tyre. Nuk ka ndryshim te politikave te raportimit ne krahasim me vitin e kaluar.



[Handwritten signature]

2. Aktivet monetare

	2008	2007
Para ne arke	2,585,218	114,037
Gjendje ne banke	336,848	241,535
Garanci		-

U verifikuan tepricat e llogarive te likuiditeteve nga ku rezultoi :

- Tepricat e bankes ne date 31.12.2008 jane te rakorduara me tepricat e ekstrakteve te bankes.
- Teprica e arkës ne date 31.12.2008 rakordon me tepricen e librit te arkës ne fund te vitit 2008 dhe me celjen e arkës ne date 01.01.08.

Persa mesiper nga auditimi i arkës dhe i bankes rezultoi :

- 1- Teprica e tyre rakordojne me kontabilitetin.
- 2- Xhirimet midis arkës dhe bankes rakordojne me njera -tjetren
- 3- Veprimet e arketimeve dhe pagesave jane ne perputhje me dokumentet justifikuese.
- 4- Veprimet e financiare kryhen mbi bazen e firmave te autorizuar.
- 5- Rregjistrimet kontabile jane korrekte.

3. Aktive te tjera afat shkurtera

	2008	2007
Klient per sherbime	68,113,209	
Debitore te tjere		
Tatim mbi fitimin, tvsh		
Te tjera		

- Nga auditimi rezultoi se balanca e llogarise rakordon me listen analitike te klienteve dhe rregjistrimet kontabile jane te rregullta,

5. Inventare.

	2008	2007
Lendet e para	8,395,061	766,889
Produkte te gatshme	36,416,142	27,801,280
Shuma	44,811,203	28,568,169

- Ne nuk vezhguam numerimin fizik te inventarit gjendje me date 31 dhjetor 2008, sepse ne jemi kontaktuar per auditimin e shoqerise pas kesaj date. Per shkak te natyres se rregjistrimeve te Shoqerise ne nuk jemi ne gjendje te sigurohemi ne lidhje me sasite e inventarit me ne te procedurave te tjera te auditimit. Eshte kryer rakordimi i inventarit kontabel (gjendjeve te inventarit) ne fund te vitit 2008 me kontabilitetin duke bere sistemimet perkatese sipas ligjit.

6. Aktivet afat gjata

	2008	2007
Toka	6,182,620	6,182,620
Ndertesa	32,101,436	32,394,760
Makineri dhe paisje	46,943,217	58,587,576
Aktive te tjera materiale	284,568	291,863
Shuma	85,511,841	97,456,819

- Nga audtimi i rubrikave te aktiveve fikse rezultoi se gjendjet e tyre kane ndryshuar ne krahasim me vitin e kaluar.
- Per zerin mjete transporti kemi pakesim ne vlere 91.877.282 leke, ne te cilen 66.476.098 leke eshte mbuluar nga amortizimi dhe 25.401.183 leke eshte kaluar ne shpenzimet e ushtrimit.
- Per zerin makineri e paisje pune kemi shtesa nga blerjet ne vlere 71.386.084 leke, dhe pakesime nga shitja me vlere 56.086.084 leke
- Tepricat e tyre jane te rakorduara me te dhenat e kontabilitetit.
- Amortizimi eshte llogaritur sakte dhe brenda normave fiskale. Shuma e llogaritur me vlefte 1.843.794 leke eshte kaluar ne shpenzimet e vitit ushtrimor.
- Informacionet qe ndodhen ne aneksin e bilancit jane complete e korrekte.

PASIVET DHE KAPITALI

7. Detyrimet afat shkurtera

	2008	2007
Derivatet	-	-
Huamarrjet	62,264,255	62,420,545
Overdraftete Bankare		
Shuma	62,264,255	62,264,255

- Shoqëria zoteron "Huara nga bankat dhe insitucionet e tjera" afat shkurtera me vlere 62.264.255 leke.

Detyrimet ndaj furnitoreve dhe detyrime te tjera.

	2008	2007
Te pagushme ndaj furnitoreve	37,741,333	17,728,903
Detyrime personelit	198,239	271,072
Detyrime sig.shoq e shendetesore	63,550	93,451
DetyrimeTAP	115.882	124.980
Detyrime ndaj tatim fitimit	505.264	
Detyrime te tvsh	204.740	124.030
Divident per tu paguar		

- llogaria 401 "Furnitore" me vlere 37,741,333 leke e cila eshte e analizuar dhe e rakorduar me te tretet.
- llogaria 431 "Sigurime shoqerore" me vlere 63,550 leke e cila i perket detyrimit te muajit Dhjetor.Gjate vitit kontributet jane llogaritur sakte dhe derdhur rregullisht ne tatime.
- llogaria "Shteti tatim taksa" me vlere 889.436 leke, e cila i perket detyrimit per tatimin e mbajtur nga pagat e personelit sipas listes pageses se muajit dhjetor, me vlere 115.882 leke, tatim fitimi me vlere 505.264 leke dhe tvsh me vlere 204.740 leke.

8. Detyrimet Afat Gjata

	2008	2007
Huate afatgjata	-	-
Huamarrje te tjera afatgjata		
Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
Provizione afatgjata		

- Shoqëria nuk ka detyrime "Huamarrje te tjera afat gjata " me vlere leke qe perben detyrimin e shoqerise per huane e mare deri ne 31.12.2008.

9. Kapitali

	2008	2007
Kapitali paguar	121,634,000	121,634,000
Primet e aksionereve		
Primet i aksionit	-	-
Njesite e thesarit	-	-
Aksionet epakices	-	-
Rezervat statuore		
Rezervat ligjore		
Rezervat te tjera		
Fitime e humbje mbartura	-23.921.324	
Fitime te pa shperndara	1.690.524	-23.921.324

- llogaria 101 "Kapitali i nenshkruar " me vlere 121,634,000 leke, i cili nuk ka ndryshuar gjate vitit. Kjo shume eshte rakorduar dhe paraqitur sakte ne bilanc.
- llogaria "Humbje te mbartura" me vlere 23.921.324 leke, paraqitet e rakorduar me humbjen e mbartur te vitit 2007.
- llogaria "Fitime te Humbje te pashpendara" me vlere 1.690.524 leke, paraqitet e rakorduar me aneksin e bilancit, perkatesisht pasqyra e te ardhurave e shpenzimeve.

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE



10. Te Ardhurat

Pershkrimi I Elementeve	Referencat Nr Ilog.	Viti 2008	Viti 2007
Shitjet neto	701, 705	40,763,141	36,339,817
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	702 - 708 X	90,973,547	34,953
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces	71	8,118,165	2,847,376
Totali I te Ardhurave		139,854,853	39,222,146

- **Ne zerin shitjet neto jane perfshire :**
 - a) shitje beton arme me vlere 28.210.291 leke.
 - b) Shitje rrjete , hekur me vlere 136.400 leke
 - c) Shitje materiale me vlere 5.052.100 leke.
- **Ne zerin te ardhura te tjera jane perfshire :**
 - a) Aktive fikse me qera me vlere 18.844.000 leke.
 - b) Sherbime te treteve me vlere 4.649.400 leke.
 - c) Te ardhura nga shitja e aktiveve fikse me vlere 61.927.187 leke.
 - d) Te ardhura nga interesat me vlere 568 leke.
 - e) Te ardhura nga kembimi me vlere **37.391 leke.**

11. Kostoja e shitjes

Pershkrimi I Elementeve	Referencat Nr Ilog.	Viti 2008	Viti 2007
Lende te para e materiale ndihmese	601-608		
Mallra	605-608 X	25,953,890	15,768,548
Ndryshimet ne inventarin emallrave e lendeve te para			
Totali I I Shpenzimeve		25,953,890	15,768,548

- **Ne zerin lende te para e materiale ndihmese jane te analizuara si meposhte ;**
 - a) Blerje hekuri me vlere 16.575.198 leke.
 - b) Blerje inerte me vlere 415.091 leke.
 - c) Blerje cemento me vlere 3.687.087 leke.
 - d) Blerje beton me vlere 989.500 leke.
 - e) Blerje materiale te tjera me vlere 12.411.882 leke.
 - f) Ndryshimi i gjendjeve me vlere 8.212.024 leke.

12. Kostoja e punes

Pershkrimi I Elementeve	Referencat Nr Ilog.	Viti 2008	Viti 2007
pagat e personelit	641	3,713,137	3,904,199
shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	644	669,390	771,136
Totali I I Shpenzimeve		4,382,527	4,675,335

13. Shpenzimet operative



[Handwritten signature]

Pershkrimi I Elementeve	Referencat Nr Ilog.	Viti 2008	Viti 2007
Amortizimi	681	57,929,878	3,663,376
Shpenzimet e tjera	61-63	40,818,985	12,865,393
Taksa e tatime te ngjashme	638		
Totali I I Shpenzimeve (98,748,863	16,528,769

- Ne zerin shpenzime te tjera me vlere 40.818.985 leke jane perfshire :
 - a) Furnitura e sherbime me vlere 15.046.402 leke.
 - b) Tatime taksa per 371.700 leke.
 - c) Nga pakesimi i aktiveve te qendrueshme me vlere 25.401.183 leke.

14. Fitim Humbja nga veprimtaria kryesore

Pershkrimi I Elementeve	Referencat Nr Ilog.	Viti 2008	Viti 2007
Fitim ose humbje nga vep kryesore (13 -14-13)		10,769,573	2,249,494

15. Te ardhura dhe shpenzime financiare

Pershkrimi I Elementeve	Referencat Nr Ilog.	Viti 2008	Viti 2007
10 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	761, 661		
11 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	762, 662		
12 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		- 6,400,280	9,075
12.1 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata	763, 764, 765 664, 665		
12.2 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767, 667	- 5,409,857	1,899
12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi I kembimit	769, 669	- 990,423	7,176
12.4 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	768, 668		
13 Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		- 6,400,280	9,075



[Handwritten signature]

16. Fitim Humbja para tatimit

Pershkrimi I Elementeve	Referencat Nr llog.	Viti 2008	Viti 2007
Fitimi (humbja) para tatimit (14+/-15)		4,369,293	2,258,569
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	2,678,767	549,441
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		1,690,526	1,709,128

Pasi verifikova postet e këtyre llogarive arrita në konkluzionin që të dhënat janë marrë nga bilanci verifikues, i cili është nxjerrë nga saldot e llogarive gjashtë për shpenzimet dhe shtatë për të ardhurat. Këtu janë mbajtur parasysh edhe sistemimet e bëra gjate kohës së kontrollit nga mbajtësi i kontabilitetit konform rregullave në fuqi.

Kështu nga analiza kemi :

- Ne zerin shpenzime peshen kryesore e zene lendet e para, furniturat dhe pagat.
- Ne te ardhurat e shoqerise peshen kryesore e zene te ardhurat nga shitja me vlere 40.763,141 leke dhe te ardhurat te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit me vlere 90,973,547 leke si dhe te ardhura nga ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces me vlere 8,118,165 leke.
- Rezultati tatimor (fitimi ushtrimit leke 4.369.293 leke , plus shpenzimet e panjohura 22.418.377 leke) rezulton fitimi tatimor 26.787.670.leke dhe 10% e tij eshte tatim fitimi me vlere 2.678.767 leke.
- Fitimi neto rezulton 1,690,526 lekë,

II – Informacione te tjera te parashikuara nga ligji.

Ne kemi audituar sinqeritetin e informacioneve te tipit kontabel qe figurojne ne raportin e drejtimit te perpiluar prej Jush.

Per keto nuk ka verejtje nga ana jone.

Ne perfundim te kontroleve tona ,ne jemi ne gjendje te vertetojme se llogarite vjetore , qe aneksohen ketij Raporti jane te rregullta dhe te sinqerta dhe i japin nje imazh besnik te rezultatit nga veprimet e ushtrimit rrjedhes si dhe te situates financiare dhe te gjendjes pasurore te Shoqerise Tuaj me 31 dhjetor 2008.

Audituesi

Dashnor CARCAMI

Adresa: Rr "Kavajes" Pallati 8/1,
Tirane, Albania

Tirane, Prill 2009

**EKSPERTIZIM I AGJENTURAVE
D.CARCAMI 122**






SUPERBETON Shpk

Tirane

VENDIM

I

ASAMBLESE SE ORTAKEVE

Ne vitin 2009 ne ditën e 22 te muajit Korrik rreth ores 13.00, ne seline e Shoqerise SUPERBETON SH.P.K. u mbledh Asambleja e Ortakeve te Shoqerise, per te diskutuar e vendosur sa me poshte:

Rendi i dites

- Aprovimi Bilancit te vitit ushtrimor 2008
- Te ndryshme

Jane te panishe:

Giovanni Pascale
Klarita Rexhepaj
Hidajet Rraklli
Lirije Kaçorri
Dashnor carcani

Perfaqesuesi i Ortakut EUROTEOREMA S.rl
Perf. e Ortakut Shteteror sipas shkreses Nr5458/1, date 16.07.2009
Keshilltar
Keshilltare
Ekspert kontabel i autorizuar

Me propozim unanim te te pranishmeve merr kryesine e Asamblese Administratori dhe presidenti i Shoqerise, Z. Giovanni Pascale i cili duke mare parasysh se jane te panishe 100% e kapitalit shoqerise ne personat Giovanni Pascale Perfaqesuesi i Shoqerise EUROTEOREMA s.r.l, mbajtese e 70% te kapitalit themeltar dhe Znj. Klarita Rexhepaj , perfaqesuse e Ortakut shteteror shqiptar , mbajtes i 30% te kapitalit themeltar, si dhe anetaret e Keshillit Administrativ, Znj. Lirije Kacori, z. Hidajet Rraklli, z. Dashnor Carcani, Ekspert Kontabel i Autorizuar, deklarone Asamblene rregullisht te mbledhur dhe te afte per te vendosur per rendin e dites dhe ngarkon me detyren e sekretarit per redaktimin e ketij procesverbali znj. Lirije Kacori.

Pasi ben nje permbledhje te aktivitetit te Shoqerise ne vitin ushtrimor 2008, te ardhurat , shpenzimet, rezultatit dhe aspekte te tjera te lidhura me te dhe problematiken dhe veshtiresite e kesaj shoqerise si dhe me parashikimet per vitin 2009, ai thekson se duhen gjetur rruget dhe menytrat ligjore per rritjen e te ardhurave dhe pakesimin e shpenzimeve. E merr fjalen kontabilistja qe ka pergatitur bilancin znj. Elona Bisha, e cila duke diskutuar per piken e pare te rendit te dites, sqaron postet e ndryshme te bilancit dhe propozon qe fitimi i ushtrimit te destinohet per mbulimin e humbjes se mbartur.

Merr fjalen Znj. Klarita Rexhepaj e cila pasi diskuton per bilancin, dhe e aprovon ate, edhe ajo duke sjelle qendrimin e Ortakut Shteteror, propozon qe fitimi i ushtrimit te destinohet ne mbulimin e humbjes se mbartur sipas qendrimit me shkrim bashkelidhur ketij proces verbali.

Eksperti kontabel i autorizuar Dashnor Carcani sqaron rregullshmerine e pergatitjes se bilancit sipas raportit te ekspertit kontabel te autorizuar bashkelidhur .



Si perfundim, pas nje diskutimi te gjere, Asamblea e Ortakeve

VENDOSI

- 1) Te aprovoje Bilancin e vitit ushtrimor te mbyllur me 31.12.2008
- 2) Te miratoje raportin e Ekspertit Kontabel te Autorizuar mbi bilancin e vitit 2008
- 3) Fitimi neto i ushtrimit prej 1.690.526 (njemilion e gjashteqindenedhjetemije e peseqindenjzetegjashte) lekesh te kaloje ne mbulimin e humbjes se mbartur.


Duke mos patur asgje tjeter per te vendosur dhe asnjeri nuk e merr fjalen mbledhja u mbyll ne oren 14.00, perveç shkrimit, leximit dhe nenshkrimit te ketij proces-verbali.

Sekretari

Lirije Kaçori


Per Asamblene e Ortakeve

Giovanni Pascale

Klarita Rexhepaj


REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. 2534 Rep.

Nr. 2042 Kol

VERTETIM

Sot me date 22/07 /2009 (dymije e nente) ne Dhomen e Noterise, para meje Noteres me seli ne Tirane ne Rr"Kont Uran", u paraqiten personalisht:

GIOVANNI PASCALE, I biri I Giuseppe, lindur ne Plati me 23.09.1958 dhe banues ne Rivarolo Canavese (TO), Corso Indipendenza Nr. 163 identifikuar me paspaorte Nr. 745258 H; dhe

LIRIJE KAÇORI, e bija e Hysenit, lindur me 24.04.1958 ne Diber dhe Bulqize dhe banuese ne Tirane, identifikuar me pasaporte Nr. Z1389523, dhe

KLARITA REXHEPAJ, lindur me 02.09.1961 ne Tirane dhe banues ne Tirane, mbajtes i pasaportes Nr. Z0896301

madhor me zotesi te plota juridike per te vepruar, te cilet me deklaruan se kane nenshkuar **VENDIMIN E ASAMBLESE SE ORTAKEVE — SHOQERIA SUPERBETON SHPK**. Une Noterja vertetoj rregullsine dhe bazueshmerine e redaktimit ne ligj si dhe autenticitetin e nenshkrimeve, me cilesine qe me njeh Ligji nr. 7829, date 01.06.1994. " Per Noterin " ne Republiken e Shqiperise.

NOTERE
LULJETA KONGOLI

