



Ujesjelles Kanalizime Tirane

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shqetuese
Shumat ne mije Leka (perndryshe shkruhet)



UKT sh.a.
Ujesjelles Kanalizime Tirane

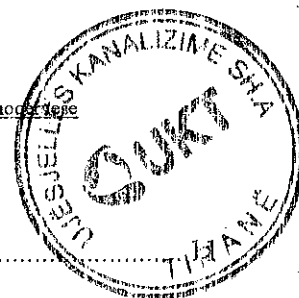
Pasqyrat Financiare te Auditura
Per periudhen kontabel e mbylluar me 31 Dhjetor 2011
se bashku me raportin e audituesit



Ujësjetillës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)



Përmbledhje e Lendes

1.	TE PËRGJITHSHME.....	
2.	BAZAT E PËRGATITJES.....	13
3.	POLITIKAT KONTABEL.....	13
3.1	RAPORTIMI I SEGMENTEVË TE BIZNESIT.....	13
3.2	KONVERTIMI I TRANSAKSIONEVE NË MONEDHË TË HUAJ.....	14
3.3	NJOHJA E TE ARDHRAVE.....	14
3.4	MAKINERI DHE PAJISJE PUNE-TE UJESJELLESIT DHE KANALIZIMET, MAKINERI DHE PAJISJE PUNE TE TJERA DHE AKTIVE JOMATERIALE.....	15
3.5	INVENTARET.....	17
3.6	TATIMI I SHTYRE.....	17
3.7	TATIMI AKTUAL.....	17
3.8	PERFITIMET E PUNONJESVE.....	17
3.9	INSTRUMENTAT FINANCIAR DHE C'RREGJISTRIMI I TYRE.....	17
3.9.1	AKTIVET FINANCIARE.....	17
3.9.2	DETYRIMET FINANCIARE.....	18
3.9.3	ZHVLERËSIMI I AKTIVEVE FINANCIARE.....	19
3.9.4	ÇRREGJISTRIMI I INSTRUMENTAVE FINANCIARE.....	19
3.10	QERATE.....	19
3.11	MJETET MONETARE DHE EKVIVALENTËT E MJETEVE MONETARE.....	19
4.	MENAXHIMI I RISKUT.....	20
4.1	MANAXHIMI RISKUT FINANCIAR.....	20
4.2	RISKU I KREDITIMIT.....	25
4.3	RISKU I LIKUIDITETIT.....	27
4.4	MANAXHIMI I RISKUT TË KAPITALIT.....	29
4.5	VLERËSIMI I VLERËS SË DREJTË.....	29
5.	ÇMUARJE DHE GJYKIME KRITIKE TË KONTABILITETIT.....	30
5.1	MONEDHA FUNKSIONALE DHE RAPORTUESE.....	30
5.2	NJOHJA E TE ARDHURAVE.....	30
5.3	RENIA NE VLERE E AKTIVEVE.....	31
5.4	RENIA NE VLERE E LLOGARIVE TE ARKËTUESHME.....	32
5.5	FSHIRJA E LLOGARIVE TË ARKËTUESHME -SI REZULTAT I AMINISTISE.....	36
5.6	TATIMI MBI TË ARDHURAT.....	37
6.	KRAHASUESHMËRIA.....	37
7.	RAPORTIMI SEGMENTAR.....	38
8.	TE ARDHRAT NGA SHITJA.....	42
9.	SHPENZIME TE PËRGJITHSHME PRODHIMI.....	43



Ujësjellës Kanalizimë Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen fshtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)



10.	SHPENZIMET TE PERGJITHSHME ADMINISTRATIVE	43
11.	SHPENZIMET PER PERSONELIN.....	44
12.	SHPENZIME DHE TE ARDHURA FINANCIARE.....	45
13.	SHPENZIME TATIM FITIMI.....	46
13.1	TATIM FITIMI AKTUAL.....	46
13.2	TATIM FITIMI I SHTYRE.....	47
14.	LLOGARITE DHE VENDOSJET ME BANKAT.....	48
15.	LLOGARITE E ARKETUESHME.....	48
16.	LLOGARITE E ARKETUESHME TE TJERA.....	49
17.	INVENTARET.....	49
18.	MAKINERI, PAJSJE PUNE DHE RRJETË SPECIFIKE.....	50
19.	LLOGARITE E PAGUESHME.....	52
20.	DETYRIME NDAJ PERSONELIT.....	52
21.	DETYRIME NDAJ SHITETT DHE PERSONELIT.....	52
22.	HUA AFATSHKURTER.....	53
23.	HUAMARRJE AFATGJATE.....	54
24.	DETYRIM TATIMOR I SHTYRE.....	58
25.	LLOGARITE E KAPITALIT.....	59
24	TRANSAKSIONET ME PALET E LIDHURA.....	62
25	DETYRIME DHE ANGAZHIME JAShte BILANCIT.....	62
26	NGJARJE PAS DATËS SE PËRPILIMIT TE RAPORTIMIT FINANCIAR.....	62
27	SNER DHE INTERPRETIMET NE DATEN E PËRPILIMI TE RAPORTIMIT.....	63

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)


PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR PER PERIUDHEN QE U MBYLL ME 31 DHJETOR 2011

		31-Dec-2011	31-Dec-2010
Aktivët Afatshkurter			
Mjetet Monetare dhe te Ngjashme	14	39,871	41,718
Llogarite e Arketueshme	15	710,718	1,060,019
Inventaret	16	302,394	232,608
Aktive te Tjera dhe paradhanie	17	1,639,332	24,778
		2,692,314	1,359,123
Aktivët Afatgjate			
Investimet Afatgjate			
Aktive Afatgjate Materiale	18	8,692,318	8,244,517
Aktive te Tjera Afatgjate			445,929
		8,692,318	8,690,446
Totali i Aktiveve		11,384,632	10,049,569
Detyrime Afatshkurter			
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perlogaritura	19	490,709	272,341
Detyrime ndaj personalit	20	31,285	32,417
Detyrime ndaj Shtetit dhe ISSH	21	46,076	45,852
Huamarrje afatshkurter	22	619,535	443,948
Detyrime te tjera Afatshkurter dhe te ardhura te shtyra		0	57,178
		1,187,604	851,736
Detyrime Afatgjate			
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perlogaritura			
Huamarrje Afatgjate	23	6,555,430	5,088,147
Detyrime te Tjera Afatgjate dhe te ardhura te shtyra			
Detyrime te Tjera (Tatimi i Shtyre)	24	5,437	
Grante		553,675	568,270
		7,114,542	5,656,417
Llogarite e Kapitalit Aksioner			
Kapitali (Neto)	25	3,082,486	3,541,416
Totali i Detyrimeve dhe Kapitalit Aksioner		11,384,632	10,049,569

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shqiptare
 Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)



**PASQYRA E NDRYSHIMIT TE FLUKSEVE TE MJETEVE MONETARE PER PERIUDHEN QE FILLON
 ME 1 JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2011 (metoda indirekte)**

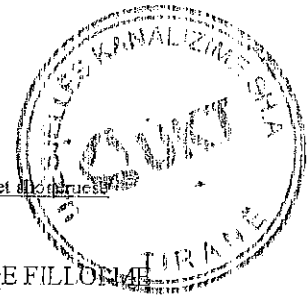
	31-Dec-2011	31-Dec-2010
Fitimi (Humbja)	(28,093)	245,621
Rregullime te Fitimit(Humbjes)		
Amortizimi, Zhvleresimi	18 208,163	377,642
Humbje ne Vlere e Llogarive te Akrtueshme	5.4 335,439	156,877
Humbja nga Fshirja e llogariv ete Arketueshine	5.5 1,292,414	
Perdorimi i Zbritjes se Vleres nga Humbja e Llogariv ete Arketueshine	5.5 (1,087,281)	
Rritje (Pakesim) Humbje Vlere e Aktiveve te Tjera	17 (3,699)	2,617
Humbje (Fitimi) kurset e kembimit	(8,796)	21,698
	736,240	558,834
Pakesim /(Rritje) Llogarive e Arketueshme	16 (191,271)	(232,592)
Pakesim /(Rritje) Llogarive e Arketueshme te tjera	17 2,814	(30,101)
Pakesim /(Rritje) Inventaret	18 (66,086)	(108,743)
Rritje /(Pakesim) i Furnitoreve	206,424	137,605
Rritje /(Pakesim) i Kreditoreve te tjere	14,950	
Rritje /(Pakesim) i Ppersonelit dhe Detyrimet ndaj shtetit	(22,854)	(48,660)
Tatim fitimi i Paguar	21,946	
Rritje /(Pakesim) i Huave Afatshkurtra (Kesti Afashkurter)	165	813
Rritje /(Pakesim) i Huave Afatshkurtra (Pale te Lidhura)	144,382	71,049
Rritje /(Pakesim) i Huave Afatshkurtra (Tjera)	10,860	20,180
	121,330	(190,448)
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Operativ	829,477	614,006
Blerje Aktiveve Afatgjata Materiale	18 (649,081)	(92,810)
Pakesim /(Rritje) Shpenzime te shytyra	17 (850,704)	0
Pakesim /(Rritje) Pagesave Nenkontratoreve Aktive NJMPHJ	17 (343,936)	(420,874)
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Investues	(1,843,344)	(513,684)
Rregullime te Fitimit(Humbjes) Mbartur	25 (440,292)	
Rritje (Pakesim) i Huave nga Bankat		
Rritje (Pakesim) i Huave nga Insituicione te Tjera	23 (137,314)	(1,398,477)
Rritje (Pakesim) i Huave nga Palet e Lidhura (NJMPHJ)	24 344,526	420,283
Rritje (Pakesim) i Huave nga Palet e Lidhura (ATK)	25 1,260,071	837,463
Rritje (Pakesim) i Detyrimeve per Grante	(14,595)	30,267
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Financues	1,012,397	(110,464)
Rritje/(Pakesim) i Mjeteve Monetare gjate perludhes	(1,847)	(10,141)
Mjete Monetare ne Fillim te periudhes	41,718	51,859
Mjete Monetare ne Fund te Periudhes	12 39,871	41,717

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shqiptare 1-27



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet dhe shumat ne mije Leke (perndryshje shkruhet)



PASQYRA E NDRYSHIMIT TE KAPITALIT AKSIONER PER PERIUDHEN QE FILLON ME

1 JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2011

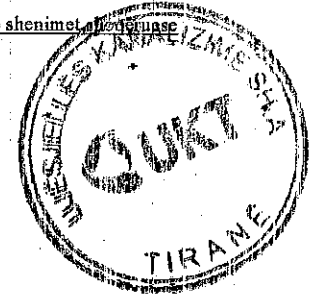
	Kapitali Aksioner	Primi Aksionit	Rezerva Ligjore	Rezerva Tjera	Rezerva te Rivleresimit te Aktiveve	Ndryshime ne Politikat Kontabel SNRF	Fitimi i Fasiperudare	TOTALI
Gjendja me 31 dhjetor 2008	2,544,398	17,173	62,573	7,669	2,700,676		338,174	5,670,663
Ndryshime ne Politika Kontabel						(1,525,489)	(116,735)	(1,642,224)
Gjendja me 1 Janar 2009	2,544,398	17,173	62,573	7,669	2,700,676	(1,525,489)	221,439	4,028,439
Rezultati i Periudhes							(732,338)	(732,338)
Fitime Humbje te transferuara ne PASH								0
Fitime Humbje te transferuara ne PASH								0
Diferenca nga Kembimi								0
Shumat e Njohura direkte ne kapital	0	0	0		0		0	0
Rezultati neto per periudhesh qe u mbyll me 31 dhjetor 2009	0	0	0		0		(732,338)	(732,338)
Rritje kapitali								0
Pagesa Dividenti								0
Ndryshime ne Diferenca konvertimi te kapitalit								0
Shperndarje e Fitimit / perdorimi i rezervave				(170)				(170)
Fitimi (Humbja) e mbartur								0
Gjendja me 31 dhjetor 2009	2,544,398	17,173	62,573	7,499	2,700,676	(1,525,489)	(510,899)	3,295,931
Rezultati i Periudhes							245,621	245,621
Fitime Humbje te transferuara ne PASH								0
Fitime Humbje te transferuara ne PASH								0
Diferenca nga Kembimi								0
Shumat e Njohura direkte ne kapital	0	0	0		0		0	0
Rezultati neto per periudhesh qe u mbyll me 31 dhjetor 2010	0	0	0		0		245,621	245,621
Rritje kapitali								0
Pagesa Dividenti								0
Ndryshime ne Diferenca konvertimi te kapitalit								0
Shperndarje e Fitimit / perdorimi i rezervave				(136)				(136)
Fitimi (Humbja) e mbartur								0
Gjendja me 31 dhjetor 2010	2,544,398	17,173	62,573	7,363	2,700,676	(1,525,489)	(265,278)	3,541,416
Rezultati i Periudhes							(28,093)	(28,093)
Fitime Humbje te transferuara ne PASH								0
Fitime Humbje te transferuara ne PASH								0
Diferenca nga Kembimi								0
Shumat e Njohura direkte ne kapital	0	0	0		0		0	0
Rezultati neto per periudhesh qe u mbyll me 31 dhjetor 2011	0	0	0		0		(28,093)	(28,093)
Rritje kapitali								0
Pagesa Dividenti								0
Ndryshime ne Diferenca konvertimi te kapitalit								0
Shperndarje e Fitimit / perdorimi i rezervave				(59)				(59)
Fitimi (Humbja) e mbartur							(430,778)	(430,778)
Gjendja me 31 dhjetor 2011	2,544,398	17,173	62,573	7,304	2,700,676	(1,525,489)	(724,149)	3,082,486

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shoqeruese 1-27



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet e lidhura
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)



Pasqyrat Financiare se bashku me shenimet shoqeruese te Ujësjetës Kanalizime Tirane Sha jane aprovuar nga keshilli
Mbikqyres dhe autorizuar per publikim me date _____

Drejtori i Pergjithshem

Emer mbiemer

Firma

Shefi i Kontabilitetit

Emer mbiemer

Firma



Ujësjetlës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)



1. Te pergjithshme

1.1 Informacion Ligjor

Ujesjelles Kanalizime Tirane Sha ("Kompania") eshte krijuar me vendimin e gjyaktës Tiranë nr. 24875 date 28.12.2000 ne vijim te vendimit te Gjykates se Rrethit Tirane; bazuar ne vendimin e aksionerit te vetem, Ministri se se Ekonomise Publike dhe Privatizimit per Krijim e Ndermarrjes Ujesjelles Kanalizime Qytet Sha., me kapital aksioner prej-leke 2,008,900,000, Akione, 2,008,900 me vlere nominale Lek 1000/aksion, teresisht i paguar me kontribute ne natyre.

Kompania operon ne aktivitetin e Furnizimi me uje te pijshen te konsumatoreve dhe shitja e tij.Mirembajtje e sistemit (edhe)te furnizimit me uje te pijshem, prodhimi dhe dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve, sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij, mirembajtja e sistemeve te urjave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre.

Krijimi i saj eshte realizuar ne baze urdherit nr 46 date 05.12.2000 te Ministrit te Ekonomise dhe Privatizimit, vendim i marre ne vijim te nenit 2, te ligjit nr 8237 date 01.09.1997 " Per disa ndryshime te Ligjit nr 7926 date 20.04.1995 " Per Transformimin e Ndermarrjeve Shteterore ne Shoqeri Tregetare , i ndryshuar me dekretin Nr 1195 date 14.08.1995, Ligin Nr 8099 date 28.03.1996, dekretin 1631 date 1.11.1996 dhe ligin 8158 date 7.11.1996, ligin nr 8158 date 7.11.1996", dhe VKM Nr 58 date 24.2.2000 " per Kriteret e Vleresimit te Kapitalit Themeltar te shoqerive shteterore qe do tekrijojen nga shnderrimi i ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregetare".

Me vendim nr 228 date 04.06.2003 Aksioneri i Vetem "Ministria e Ekonomise " vendosi bashkimin me perthithje te Ndermarrjes Ujesjelles Kanalizime Qytet, me Ndermarrjen e Ujesjellesit Fshat, krijuar me vendim gjykate nr 27377 date 12.03.2002, vendim i regjistruar ne Gjykaten e Tiranes nr 24875/2 date 17.07.2003 , pas ketij bashkimi kapitali i shoqerise u be Lek 2,561,571, 000 , nr i aksioneve 2,561,571 vleren nominale Lek 1,000/ aksion.

Ne 24 janar 2007 me numrin e ceshtjes Numri i ceshtjes: CN-109845-12-07 Kuota qe mbahej nga aksioneri i vetem Ministria e Ekonomise te Shoqeria Ujesjelles Kanalizime Tiranë, u transferua ne pronesi te njësive vendore te zones se sherbimit qe perbehet nga 3 bashki dhe 16 komuna. Me date 14/01/2010, numri i ceshtjes: CN-334160-01-10, Kapitali i shoqerise, u zvogelua nga 2.561.571.000,00 Lek u be 2.544.398.050,00, nderkaq qe Numri i Aksioneve ishte "2.561.571,00" u be "2.544.398,00". Diferenca perfaqeson Shtese velle te Kapitalit te paguar.

Aksioneret ne UKT jane si vijon:

Aksioneri	Nr Aksioneve	%	Kontributi
Komuna Preze	10.246,28	0,40	10.246.280,00
Komuna farke	33.300,42	1,30	33.300.420,00
Komuna Vaqar	8.453,18	0,32	8.453.180,00
Komuna Petrele	20.492,56	0,80	20.492.560,00
Komuna Shengjergjaj	10.246,28	0,40	10.246.280,00
Bashkia Kamez	261.270,00	10,20	261.270.000,00
Komuna Zall Herr	30.738,85	1,20	30.738.850,00
Komuna Dajt	33.300,42	1,30	33.300.420,00
Komuna Berxulle	28.177,28	1,09	28.177.280,00
Bashkia Tirane	1.857.138,97	72,50	1.857.138.970,00
Bashkia Vore	35.861,99	1,40	35.861.990,00
Komuna Balldushk	15.369,42	0,60	15.369.420,00
Komuna Paskuqan	112.709,12	4,39	112.709.120,00
Komuna Kashar	58.916,13	2,30	58.916.130,00
Komuna Berzhite	17.930,87	0,69	17.930.870,00
Komuna Krrabe	10.246,28	0,40	10.246.280,00
TOTALI	2.544.398,00	100,00	2.544.398.050,00

Shumat në mijë Leke (përndryshe shkruhet)

Liçensa e shoqërisë është rinovuar nga Komisioni Kombëtar Rregullator i Ujit në Mars të 2010, pas një procesi monitorimi dhe vlerësimit të përbushjes së të gjitha kërkesave për këtë liçencë nga Enti Rregullator i Ujit në baze të Ligj Nr. 8102 date 28.03.1996 "Per kuadrin rregullator te sektorit te furnizimit me uje dhe largimit dhe perpunimit te ujrave te ndotura"

Kompania në baze të numrit të çështjes: CN-334172-01-10, date 14.01.2010, ka regjistruar pranë QKR administrator ligjor, Z. Sahit Dollapi, mandat 3 vjecar nderkaq qe ajo mbikqyret nga Keshilli Mbikqyres. Struktura e saj organizative permban 4 departamente dhe 4 njesi shitjeje.

Adresa ligjore e saj është në Rruga 5 Maji, Prane Medresese, Tirane, shoqëria është subjekti i regjistruar në TVSH dhe është pajisur me NIPT J620050020. Me 31 Dhjetor 2011 shoqëria ka 1,020 punonjes (31 Dhjetor 2010, 1,017).

Pasqyrat Financiare jane aprovuar dhe autorizuar per t'u perdorur nga Keshilli Mbikqyres me date _____.

1.2 Informacion mbi veprimtarine

Në vitin 1939, me përfundimin e qendrës së Tiranës (ndërtimin e Ministrive dhe shëtitorës "Dëshmorët e Kombit"), u vu në punë Impianti i Pastrimit të ujit në Brar, i cili merrte ujë në lumin e Tiranës pranë kataraktit me prurje Q=40 l/sek së bashku me rrjetin që furnizon objektet e ndërtuara.

Për administrimin e Impiantit dhe rrjetit shpërndarës, u krijua Shoqëria e Ujësjellësit Tiranë me vartësi nga Ministria e Punëve Botore. Ky administrim ka vazhduar edhe pas çlirimit të vendit, të cilën e vërtetojnë lejet nga Shoqëria për ndërtimin e çezmave publike në qytetin e Tiranës. Në vitin 1951 qyteti të Tiranës, përveç Impiantit Brar, iu shtuan edhe Burimet e Selitës, të cilat, pasi përpunohen në Hidrocentralin Lana-Bregas, shpërndahen në depot e Tiranës. Me rritjen e numrit të konsumatorëve shtohen kërkesat për ujë. Në vitin 1964, Tiranës i janë shtuar burime të tjera: Burimi i Bovillës me prurje Q=140-420 l/sek dhe Burimet e Shën Mërisë me prurje Q=600 l/sek.

Në vitin 1988 Tiranës i shtohen burime të reja me ngritje mekanike Bërxull dhe Pishinat. Me rritjen e kërkesave, po në vitin 1988, me fonde të përbashkëta nga Ministria e Bujqësisë dhe Komunale, u krye studimi për ndërtimin e Digës së Bovillës me kapacitet 80 milion m³/ujë dhe aftësi përpunuese 40 milion m³/ujë. Diga e Bovillës përfundoi në vitin 1999, e në funksion të saj u ndërtua Impianti i Pastrimit të Ujit, me kapacitet përpunues prej 1800 l/sek. Impianti i Pastrimit të Ujit është vënë në punë në vitin 2000.

a. Informacion mbi produktet kryesore dhe shërbimet e UKT

Bazuar në vendimin Nr. 38/5 të KKRR në date 29.12.2008, dhe nr 13 date 15.03.2010: te Entit Rregullator te Sektorit te Furnizimit me Uje, eshte e vlefshme deri me dt. 29.12.2012. Objekti i Licenses sipas Ligjit Nr. 8102, date 28.03.1996 „Per kuadrin rregullator te sektorit te furnizimit me uje dhe largimit e perpunimit te ujrave te ndotura” si dhe VKM nr. 958, date 06.05.2009 “Per miratimin e kategorive te licencimit dhe te procedurave per aplikim per licence.....” eshte kryeje veprimtarine perkatese te kualifikuar ne kategorite:

- Kategoria A, Per grumbullimin dhe shperndarjen e ujit per konsum publik.
- Kategoria C, Per largimin e ujrave te ndotura

në zona e shërbimit te ketej operatori eshte: Bashkia: Tirane, Kamez, Vore, Komuna: Preze, Farke, Petrele Krrabe, Dajt Bërxull, Baldushk Vaqar, Zall – Herr Peze, Kashar Ndroq, Paskuqan

Përsa bazuar në license UKT ofron shërbimet e mëposhtme:

- i) shpendarjen e ujit te pijshem
- ii) installimin e matesve
- iii) instalimin e pikelidhjeve me rrjetin
- iv) azhormimin e rrjetit
- v) largim e ujrave te ndotura
- vi) shitjen e ujit-me bote
- vii) furnizimin me uje te HEC Lanabregas
- viii) etj

2. Bazat e pergatitjes

Pasqyrat financiare pergatiten duke u bazuar ne koston historike, me perjashtim te disa kategorive te aktiveve dhe detyrimeve, ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Raportimit Financiar. (SNRF).

Pergatitja e pasqyrave financiare ne perputhje me SNRF kerkon qe te perdoren disa vleresime kontabel te rendesishme. Gjithashtu kerkohet qe Drejtimi te ushtrojë gjykimin e vet persa i perket politikave kontabel qe aplikohen ne kompani. Keto fusha perfshijne një shkallë te larte gjykimi dhe kompleksiteti, ose jane fusha ku supozimet ose vleresimet jane te domosdoshme per pasqyrat financiare te konsoliduara.

Kompania zbotoi per here te pare SNRF per pergatitjen dhe prezantimin e Pasqyrave Financiare per periudhen ushtrimore qe perfundon ne 31 dhjetor 2010.

Ato perfshijne standartet e aprovuara nga Bordi Nderkombetar i Standarteve te Kontabilitetit (BNSK) dhe interpretimet e standarteve te botuara nga Komiteti Nderkombetar i Interpretimeve te Standarteve te Raportimit Financiar (KNISRF) ose ish Komiteti i Pehershëm i Interpretimeve.

Kompania, si një perdorues per HERE TE PARE me 31 Dhjetor 2010 ndoqi rregullat e percaktuara ne SNRF 1 per zbatimin per here te pare te SNRF-ve nga Shoqerite. Rakordimi (kuadrimi) i diferencave te rezultuara nga adoptimi i SNRF lidhur me Pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve, Pasqyren e Fluksit te Mjeteve Monetare, Pasqyren e ndryshimit te Kapitalit te Aksioner ne 1 Janar 2009 dhe 31 Dhjetor 2009 te pergatitura sipas IFRS dhe pasqyrave te pergatitura me pare ne perputhje me Rregullat e Vleresimit dhe Paraqitjes se Llogarive Vjetore ne Shqipëri jane perfshire ne shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare te vitit 2010.

3. Politikat Kontabel

3.1 Raportimi i Segmeneve te Biznesit

Një segment biznesi është një grup aktivesh dhe veprimtarish te cilat bejne te mundur perftimin e mallrave ose sherbimeve qe jane subjekt i rreziqeve dhe perfitimeve te cilat jane te ndryshme nga ato te segmenteve te tjera te biznesit. Një segment gjeografik ben te mundur perftimin e mallrave ose te një shërbimi brenda një mjedisi te caktuar ekonomik te cilat jane subjekt i rrezikut dhe perfitimeve te ndryshme nga ato te një segmenti tjetër i cili operon ne mjedise te tjera ekonomike.

Kompania eshte e angazhuar ne aspektet kryesore te Kompania operon ne aktivitetin e Furnizimi me uje te pijshen te konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtje e sistemit (edhe) te furnizimit me uje te pijshem, proçhimi dhe dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve, shërbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij, mirembajtja e sistemeve te ujeve te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre.

UKT Sha drejton aktivitetin e tij nepermjet 2 segmenteve kryesor, **Aktivitet e Rregulluara** (ne te cilat perfshihen shpendarjen e ujit te pijshem, instalimin e matesve , instalimin e pikelidhjeve me rrjetin , azhurnimin e rrjetit , largim e ujrave te ndotura , shitjen e ujit me bote , furnizimin me uje te HEC Lanabregas dhe **Aktivitetet e Parregulluara** (shitja e ujit me Bote, Pastrimi i Kanaleve /Pusetave me Bote, mirembajtje per llogari te te treteve etj) dhe **veprimtaria e administrative e Kompanise.**

Informacionet e segmenteve raportohen ne perputhje me SNRF 14 Raportimi i Segmenteve.



Ujësjetllës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shogeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

3 Politikat Kontabel (vijon)

3.2 Konvertimi i transaksioneve në monedhë të huaj

(i) Monedha funksionale dhe monedha e paraqitjes

Zërat e përfshirë në pasqyrat financiare vlerësohen duke përdorur monedhën e mjedisit ekonomik kryesor në të cilin operon njësia ("monedha funksionale"). Pasqyrat financiare në Shqipëri paraqiten në Lekë (All), e cila është dhe monedha e paraqitjes.

(ii) Transaksionet dhe tepricat

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen me kursin e këmbimit në datën e kryerjes së transaksionit. Në fund të periudhës kontabel, aktivet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj konvertohen me kursin e këmbimit të kësaj date. Diferencat nga konvertimi, fitimet ose humbjet, regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, në zërin "të tjera të ardhura (shpenzime) financiare".

Date / Currency	31 dhje 2011	31 dhje 2010
Euro	138.93	138.77
USD	107.54	104.00

3.3 Njohja e të Ardhurave

Të ardhurat përfshijnë të ardhurat nga shitjet neto dhe të ardhurat nga shërbimet të realizuara nga aktivitetet kryesore të Degës, duke mos përfshirë tatimin mbi vlerën e shtuar (TVSH).

Pjesa më e madhe të shitjeve të Degës gjenerohen nga shitja e shërbimeve të instalimit dhe mirembajtjes.

i) Të ardhurat nga shitja e shërbimeve dhe produkteve

Në marrëveshjet për shitjen vetëm të shërbimeve, të ardhurat nga shërbimet e furnizimit me ujë të pijshëm dhe shërbimet e kanalizimit njihen në momentin e kryerjes së shërbimit, bazuar në matjen që realizohet të konsumit.

Të ardhurat nga shërbimet e mirembajtjes dhe azhormimit, si dhe të shitjes së produkteve : ie matesave, librezave të tujit etj njihen në momentin e realizimit të tyre.

Përgjithësisht, të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose që do të arkëtohet. Në rastin kur një pagesë e shtyrë ka një ndikim të rëndësishëm në llogaritjen e vlerës së drejtë, do të llogaritet duke skontuar pagesat e ardhshme. Vlerësimi i arkëtimit të llogarive të arkëtueshme është i rëndësishëm për të përcaktuar nëse do të njihen ose jo të ardhurat ose shpenzimet. Si pjesë e procesit të njohjes së të ardhurave, Dega vlerëson nëse do të rrjedhin përfitime ekonomike të lidhura me transaksionin. Nëse Dega ka pasiguri nëse do të hyjnë apo jo përfitime ekonomike, njohja e të ardhurave shtyhet dhe njihen mbi bazë monetare. Megjithatë, nëse ka pasiguri rreth mbledhjes së një shume tashmë të përfshirë në të ardhurat, shumat në lidhje me të cilën është e pamundur që të arkëtohet ajo njihet si shpenzim në zërin e kostos së mallrave të shitura.

ii) Të ardhurat nga interesi

Të ardhurat nga interesi njihen në proporcion me kohën duke u bazuar në metodën e interesit efektiv. Kur një llogari e arkëtueshme është vështirë për t'u arkëtuar, Dega zvogëlon vlerën e mbartur deri në vlerën e recuperueshme, duke konsideruar që flukset e ardhshme të parashikuara të skontuar me normën origjinale të interesit efektiv të instrumentit, dhe vazhdon të pakësojë zbritjen duke njohur të ardhurat nga interesi. Të ardhurat nga interesi në rastin e huave të cilat kanë rënie të vlerës njihen duke përdorur normën efektive origjinale të interesit.

3. Politikat Kontabel (vijon)

iii) Të ardhurat nga Grantet

Qeveria e Shqiperise ose dhe Organizma Nderkombetare ofrojne Grante shoqerise ne lidhje realizmin e investimeve ne infrastrukturen e rrjeteve. Fillimisht Granti njihet si detyrim ne Pozicionin Financiar nderkaq qe shuma e Grantit njihen ne te ardhura me realizmin e investimit ose shpenzimeve per realizmin e tyre. Gjithashtu Bashkitë dhe Komunitat mund te japin grante per kompensimin e cmimit te ujit apo sherbimeve te rregulluara , ne keto raste te ardhurat njihen ne propocion me sasine e ujit apo sherbimeve te rregulluara qe konsumohen. Ne rastin ku ofrohen grante per mbulimin e shpenzimeve te UKT ato njihen ne te ardhura ne masen e shpenzimit te realizuar.

3.4 Makineri dhe Pajisje Pune te Ujesjellesit dhe Kanalizimet, Makineri dhe Pajisje Pune Te Tjera dhe Aktive jomateriale

[A] Njohja-Fillestare

Ne zeri Ndertesat, makinerite dhe pajisjet e punes se Ujesjelles dhe Kanalizime, Aktivet e tjera, shpenzimet kryesore te studimeve dhe zhvillimit te Puseve, dhe aktivet jomateriale njihen fillimisht vetem ato elemente per te cilat kostoja mund te matet ne menyre te besueshme dhe pritet te sjellin perfitime ekonomike ne te ardhmen per kompanine.

Aktivet jo materiale perfshijne emrin e mire, koston e kapitalizuar te software-ve dhe markave. Gjate fazes se ndertimit te ndertesave, makinerive dhe pajisjeve shuma e interesit kapitalizohet si rritje ne vleren e aktivit.

Ndertesat, makinerite dhe pajisjet dhe aktivet jomateriale njihen me kosto pasi jane zbritur amortizimi , zhvleresimi i akumuluar apo ndonje renie ne vlere.

Ne lidhje me infrastrukturen qe ndertohet nga UKT per perdorim gjate aktivitetit , koston qe perfshihen jane :

- Materialet
- Puna direkte
- Sherbimet nga nenkontraktorët
- Sherbimet e mbikqyrjes
- nese ekzistojne detyrime per shkaterrimin e pajisjeve dhe pastrimin e ambjentit ne te cilat installohen shuma e perllogaitur e ketyre shpenzimeve
- nje mase prej rreth 8% e shpenzimeve administrative

Kosto e huamarrjes gjithashtu perfshihet ne koston e ndertimit atehere kur UKT ka marre kredi per ndertimin e aktiveve. Koston e ndertimit njihen fillimit si Aktiv Ne Process dhe me pas riklasifikohen ne aktive me perfundimin dhe venien ne pune te aktivitetit ne menyren qe eshte percaktuar nga drejtimi.

Ne rast se gjate aktivitetit realizohen shpenzime ne lidhje me inspektimin e aktiveve atehere ky shpenzim shtyhet dhe njihet gjate periudhes deri ne inspektimin e ardhem vetem atehere kur matet ne menyre te besueshme..

[B] Zhvleresimi dhe amortizimi

Ndertesat, makinerite dhe pajisjet e lidhara me aktivitetin e ujesjelles kanalizime amortizohen bazuar ne jetegjatesine e aktivitetit, ne keto raste per amortizimin e tyre perdoret metoda lineare. Baza e perllogaritjes perfshin shumen fillestare te Makineri dhe Pajisje dhe duke zbritur vleren e rikuperueshme te aktivitetit.

Ndertesat, makineri dhe pajisje te tjera zakonisht jane zhvleresuar me metoden lineare ne baze te jetes te dobishme te tyre qe zakonisht perllogarithet mbi jetegjatesine e supozuar te aktivitetit. Jetegjatesia e aplikuar e aktive te UKT eshte percaktuar ne Vendimin Nr 11 date 30/04/2010 e Keshillit Mbikqyrës i cili paraqet sa me poshte vijon:



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet).

3 Politikat Kontabel (vijon)

Lloji	Jetegjatesia Aktuale	jetegjatesia ne 2010
Troka, Terrene , Troje dhe Permiresime	ska	ska
Rrjete Ujesjelles (ne varesi te tubazonit) min 15-50 dhe max 30-70		2-15
Rrjete Kanalizime	30-50	2-15
Diga dhe te Ngjashme	70-100	
Depo, Depozita dhe te ngjashme	30-50	
Ndertesat dhe permiresimet	30-50	2-20
Makineri e pajisje		3-20
transformator	30-35	
gjenrator	40-45	
vinc	30-35	
elektropompa e ngjashme	10-20	
tjerat	8-12	
Mjete Transporti	8-12 vjet	10-16
Pajisje kompjuterike dhe te ngjashme	4 vjet	20-30
Pajisje te tjera zyre	5 vjet	20-30

Ndertesat, makinerite dhe pajisjet te mbajtura me qera financiare zhvleresohen bazuar ne termat e qerese.

[C] Renia ne vlere

Vlera e mbartur e ndertesave, makineriveve dhe pajisjeve kryesore te Ujesjelles dhe Kanalizime jane testuar cdo vit per renien ne vlere te mundeshme, atehere kur ngjarjet apo kushtet e gjendjes financiare e tyre tregojne qe shuma e mbartur e ketyre aktive nuk mund te rikuperohet.

Ne Rast se per Aktivet identifikohen qe mbartin nje renie ne vleres se tyre atehere shuma e mbartur ne kontabilitet zvogelohet deri ne shumen e rekuperueshme. Shuma e rekuperueshem perfaqesohet nga shuma me e madhe midis vleres se drejte minus kostot e shitjes dhe vleres ne perdorim, ku kjo e fundit eshte llogaritur si vlera e skontuar e flukseve te ardhshme te parashikuara te parase te rregulluara nga faktoret e riskut qe mbartin.

Per kete arsye grupohen sipas aftesise se tyre per te gjeneruar flukse hyrese te parase bazuar ne faktin qe keto aktive jane te identifikueshem vecmas dhe qe gjenerojne flukse te rendesishem mjetesh monetare. Aktivet e klasifikuara si te mbajtura per shitje jane njohur me vleren me te voglen ndermjet vleres se mbartur dhe vleres se drejte minus kostot e shitjes. Nuk ngarkohet asnje tjeter provizion per zhvlersimin per aktive te tille.

Vleresimet e flukseve te ardhshem te parase te perdorur ne vleresimin e renies ne vlere te aktiveve te lidhura me prodhimin dhe shpendarjen e produkteve te ujesjelles kanalizimeve kryhet duke perdorur vlersimin e riskut ne lidhje me prodhimin dhe performancen e tyre.

Zbritja ne Vlere e aktiveve, pervec emrit te mire, aplikohet sa here qe ngjarjet qe kane cuar ne kete renie te vlereses ndryshojne. Shtimet apo pakesimet e renies ne vlere raportohen se bashku me zhvlersimin, barxhimin, dhe amortizimin.



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenifmet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permndryshe shkruhet)

3 Politikat Kontabel (vijon)

3.5 Inventaret

Inventari i vleresohet me te vogel ndermjet kosos historike dhe vleres neto te realizueshme .

3.6 Tatimi i shtyre

Tatimet e shtyra llogariten ne perputhje me metoden e detyrimeve per tatim fitmin ne baze te dispozitave dhe ligjeve qe jane ne fuqi ne daten e bilancit kontabel. Tatimi i shtyre njihet per te gjitha diferencat qe lindin midis bazes se taksueshme te akteve dhe detyrimeve te njohura ne Pasqyrat Financiare dhe vleres se tyre te mbartur (diferencat e perkohshme); tatimi i shtyre nuk njihet pergjithsisht ne njohjen fillestare te nje aktivi apo pasive ne nje trasaksion qe nuk ka ndikim as ne fitimin kontabel as ne fitimin e tateshem. Aktivet per tatimet e shtyra njihen atehere kur ka sguri se do te realizohen perfitime nga tatimi ne te ardhmen. Aktivet dhe detyrimet per tatimet e shtyra nuk skontohen dhe ato paraqiten te ndara ne Bilancin Kontabel pervec kur bie ne kontrast me ligjet ne fuqi.

3.7 Tatimi aktual

Norma aktuale e tatimit mbi te ardhurat llogaritet bazuar ne ligjet per tatimet qe jane ne fuqi ne daten e ndertimit te bilancit kontabel. Manaxhimi vlereson periodikisht gjendjen lidhur me tatimin e rimbursueshem duke u bazuar ne situatat ne te cilat rregullimet tatimore qe zbatohen jane subjekt i interpretimit dhe percakton provizione kur e shikon te pershtatshme bazuar ne shumat qe parashikon ti paguajë ndaj zyrës së tatimeve.

3.8 Perfitimet e punonjesve

A Kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqerore

Kompania paguan vetem kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqerore të cilat bejne të mundur perfitimin e pensionit per punonjesit kur dalin ne pension. Qeveria e Shqipërisë është përgjegjëse për të percaktuar vlerën minimale për efekt të llogaritjes së sigurimeve shoqerore për qëllime të pensionit duke u bazuar ne një skemë të pensioneve me kontribut të percaktuar. Kontributet e Kompanisë në skemën e përfimit të pensionit regjistrohen si shpenzime kur ato perlllogariten.

3.9 Instrumentat financiar dhe c'rregjistrimi i tyre

Kompania perdor instrumenta financiare për të manaxhuar dhe zvogëluar rrezikun e ekspozimit ndaj luhatjeve të normave të interesit dhe kurseve të këmbimit të monedhave.

3.9.1 Aktivet financiare

Kompania i klasifikon aktivet financiare në kategoritë e mëposhtme: Huadhëniet dhe të Arkëtueshmet të cilat klasifikohen në Llogaritë e arkëtueshme, ndërsa Investimet klasifikohen si të mbajtura deri në maturim. Manaxhimi vendos për klasifikimin në momentin e njohjes fillestare.

A. Hua dhe Paradhënie

Huatë dhe Paradhëniet janë aktive financiare jo-derivativ me pagesa fikse ose të percaktuara që nuk kuotohen në një treg aktiv, përveç rasteve kur: (a) ato që Kompania planifikon ti shesë nfenjëherë ose në afatshkurtesh, të cilat janë të klasifikuara si te mbajtura per tregtim, dhe ato që Kompania që në momentin e parë i klasifikon si vlerë e drejtë përmes fitimit ose humbjes; (b) ato që Kompania i klasifikon si të disponueshme për shitje; ose (c) ato që mbajtësit nuk mund të rikupetojë tërësisht gjithë vlerën e investimit fillestare, përveç rastit të përkeqësimit të indeksit të kreditit.



Ujësjetillës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 qe bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

3 *Politikat Kontabel (vijon)*

Huatë dhe Paradhënie njihen kur Kompania u bë pjesë e një marrëveshjeje kontraktuale. Huatë dhe Paradhënie fillimisht maten me kostot duke përfshirë çdo transaksion koštoje të ndodhur, ndërsa më pas maten me koston e amortizuar minus çdo humbje nga zhvlerësimi.

B. *Llogari të Arkëtueshme.*

Llogari të Arkëtueshme njihen si aktive atëherë kur njësia ekonomike bëhet palë e një kontrate dhe, si rrjedhim, ka një të drejtë ligjore për të marrë para. Njohja fillestare e kërkesave për t'u arkëtuar ndodh derisa mallrat ose shërbimet e porositura janë nisur për tek klienti, kanë mbërritur tek klienti ose shërbimi është kryer. Kërkesat për tu arkëtuar vlerësohen me koston e amortizuar pavarësisht nga qëllimi i njësisë për t'i mbajtur ato deri në maturim.

Llogaritë e Arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas vlerësohen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv minus provizionet për rënie të vlerës.

C. *Investimet te mbajtura deri në maturim*

Investimet e mbajtura deri në maturim janë aktive financiare jo-derivative me pagesa fikse ose të përcaktuara dhe me maturim të fiksuar, për të cilat Drejtimi ka qëllimin pozitiv dhe mundësinë për t'i mbajtur deri në maturim. Nëse Kompania do të shiste një vlerë të rëndësishme të aktiveve të mbajtura deri në maturim, atëherë e gjithë kategoria do të rriklasifikohet si të disponueshme për shitje.

Investimet e mbajtura deri në maturim njihen në datën e marrëveshjes dhe maten me koston fillestare duke përfshirë të gjitha transaksionet me kosto për këtë aktiv. Më pas maten me koston e amortizuar minus çdo humbje nga zhvlerësimi, nëse ka. Kosto e amortizuar matet me metodën e normës efektive të interesit. Primi dhe vlerat e skontuara, duke përfshirë kostot fillestare të transaksionit, përfshihen në vlerën e mbartur të instrumentit përkatës dhe amortizohen duke u bazuar në normën efektive të interesit të instrumentit, kur aplikohet.

3.9.2 **Detyrimet financiare**

Kompania i klasifikon detyrimet financiare në kategoritë vijuese: Llogari të pagueshme dhe detyrime financiare.

A. **Llogari të pagueshme**

Llogaritë e pagueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas vlerësohen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

B. **Huamarrja**

Huamarrja njihen fillimisht me vlerën e drejtë, pa përfshirë kostot e transaksionit. Huatë më pas vlerësohen me koston e amortizuar: çdo diferencë midis ripagesave (neto nga kostot e transaksionit) dhe vlerës së shlyerjes së detyrimit, njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës së huasë duke përdorur metodën e interesit efektiv. Huatë klasifikohen si detyrime afatshkurtra, me përjashtim në rast se Kompania ka një të drejtë të pakushtëzuar për të shtyrë shlyerjen e detyrimit për të paktën 12 muaj pas datës së bilancit kontabel.

B.1 **Kostot e Huamarrjes**

Kostot e Huamarrjes të cilat lehtësisht janë të lidhura me ndertimin, prodhimin apo blerjen e një aktivi, aktiv i cili ka nevojë për një kohë të gjatë për tu vënë në përdorim sipas qëllimit fillestar të përdorimit apo shitjes, i shtohen vlerës së aktivit, deri në momentin në të cilin aktiviteti është gati për përdorim. E Ardhura nga Investimi që fitohet gjatë nga aktiviteti përkatës, i zbritet koston e kapitalizueshme të huamarrjes. Gjithë kostot e tjera të huamarrjes njihen të ardhura dhe shpenzime.

3 Politikat Kontabel (vijon)

3.9.3 Zhvlerësimi i Aktiveve Financiare

A. Aktivët e mbartura me koston e amortizuar

Kompania vlerëson në çdo datë të bilancit nëse ka evidenca objektive që një aktiv financiar është zhvlerësuar. Një aktiv financiar zhvlerësohet dhe humbjet e zhvlerësimit ndodhin vetëm nëse ka evidenca objektive të zhvlerësimit si rezultat i një ose më shumë ngjarjeve që kanë ndodhur pas njohjes fillestare të aktivit (një 'ngjarje humbjeje') dhe që një ngjarje humbjeje (ose disa ngjarje) kanë ndikim mbi flukset monetare të parashikuara të aktivit dhe që mund të vlerësohet me efektivitet. Periudha përkatëse mes një humbjeje dhe identifikimit të saj përcaktohet nga drejtimi. Në përgjithësi, periudhat e perdorura variojnë nga tre në 12 muaj; në raste të veçante përdoren periudha më të gjata. Një provizion për rënie vlerë të Huave dhe Llogarive të arketueshme krijohet atëherë kur është e evidente që Kompania nuk do të jete në gjendje që t'i arketoj të gjitha shumat ashtu sic ishte parashikuar në termat fillestare të Huave dhe të Llogarive të Arkëtueshme. Konsiderohen tregues të rënies së Vlerës së Huave dhe Llogarive të arketueshme: Vështiresi të rëndësishme financiare të debitorit, ndoshta debitori ka hyre në rrugën e falimentimit ose riorganizimit financiar, dhe moskryerja apo vonësat në pagesa. Shuma e provizionit është diferenca mes vlerës së mbartur të aktivit dhe vlerës aktuale të flukseve të parashikuara të ardhshme të parave, të skontuara me normën origjinale efektive të interesit. Vlera e mbartur e aktivit zvogelohet duke përdorur një llogari Zbritje të vlerës, dhe shumat e humbjes njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në zërin e shpenzimeve të shitjes dhe administrimitit. Kur ndonjë Hua ose Llogari e Arkëtueshme nuk mund të arketohet, ajo rregjistrohet në debi të Llogarisë Zbritje të vlerës dhe në kredi të llogarisë të arketueshme. Nëse më pas arketohet shumta të cilat janë rregjistruar, atëherë kreditohen shpenzimet e shitjes dhe administrimitit për këto shumta.

3.9.4 Çrregjistrimi i Instrumentave Financiare

Një aktiv financiar sipas përkufizimit të SNK32 "Instrumentat financiare: Shënime shpjeguese dhe Paraqitja" rregjistrohet pjesërisht ose totalisht (nuk paraqitet më në bilancin kontabel) në rastin kur Kompania parashikon që nuk do gjenerohen më flukse parash nga ky aktiv dhe nuk ka më kontrollin mbi aktivin ose ka transferuar të gjitha rreziqet dhe përfitimet që lidhen me aktivin. Kur kemi të bëjmë me mosarëtim nga klienti, në rastin e Llogarive të arkëtueshme, dhe kryejmë një transferim të gjithë risqeve dhe shpërblimeve që lidhen me pronësinë, atëherë kjo llogari klasifikohet për një transferim, duke bërë të mundur kështu që kjo Llogari e arkëtueshme të jetë e vlefshme për rregjistrim, duke supozuar që pagesa me vonësat përbën një risk të parëndësishëm. Një interpretim më i ngushtë i konceptit të "transferim thelbësor i rreziqeve dhe përfitimeve" mund të vendosë në pikëpyetje trajtimin kontabel që është adoptuar.

3.10 Qerate

Kompania, kryesisht hyn në marrëveshje për qira operative. Pagesat totale të kryera sipas kontratës së qirasë operative regjistrohen si shpenzime të periudhës duke u shpërndarë përgjatë jetëgjatësisë së kontratës, duke u bazuar në metodën lineare, dhe paraqiten në zërin e shpenzimeve operative. Kur qiraja operative përfundon përpara afatit të qirasë, çdo pagesë që i bëhet qiradhënësit në formën e penaliteteve për mbylljen e kontratës përpara afatit, regjistrohet si shpenzim në periudhën kur ndodh përfundimi i kontratës.

3.11 Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare

Në përputhje me SNK 7 "Pasqyra e fluksit të Mjeteve Monetare", Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në pasqyrat e fluksit të Mjeteve Monetare përfshin paratë (arkëtimet në para dhe depozitat me afat) dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare (investimet afat-shkurtra të cilat janë shumë likuide dhe menjëherë të konvertueshme në një vlerë që njihet me siguri dhe vlera e të cilave ndryshon shumë pak) Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në pasqyrën e fluksit të Mjeteve Monetare nuk përfshin investimet në letra me vlerë të listuara, investimet me një datë maturimi fillestare afati i të cilës është mbi tre muaj dhe pa një klausolë përfundimi më të hershëm të këtij afati, ose llogaritë bankare që kanë kufizime në përdorim, kufizime këto të

3 *Politikat Kontabel (vijon)*

ndryshme nga ato të cilat janë si pasojë e rregullimeve specifike në një shtet ose sektorë të aktiviteteve (kontrollat e këmbimit, etj).

Overdraftet bankare konsiderohen si financim dhe si rrjedhim përjashtohen nga Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare. Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në bilancin kontabel korrespondojnë me Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare sipas përkufizimit të mësipërm.

4. **Menaxhimi i Riskut**

4.1 *Manaxhimi riskut financiar*

Aktivitetet e Kompanisë janë të ekspozuara ndaj një shumëllojshmërie risqesh financiare dhe këto aktivitete përfshijnë analizat, vlerësimin, pranimin dhe manaxhimin e disa shkallëve të riskut ose kombinime të risqeve. Marrja përsipër e riskut është thelbësore për bizneset financiare, dhe risqet operacionale janë pasoja të paevitueshme e të qënurit biznes. Prandaj, qëllimi i Kompanisë është të arrijë një balancë të përshtatshme midis riskut dhe kthimit dhe të minimizojë efektet potenciale të kundërta në performancën financiare të Kompanisë. Manaxhimi i riskut zbatohet nga Departamenti i Kontabilitetit dhe Finances. Ky departament identifikon, vlerëson dhe mbrohet ndaj risqeve financiare në bashkëpunim të ngushtë me Drejtuesin e Kompanisë. Kompania zbaton parimet në lidhje me manaxhimin e riskut të përgjithshëm dhe politikat e shkruara, që mbulojnë fusha të specifike, të tilla si risku nga kursi i këmbimit, risku i normave të intersit, risku i kreditimit, risku operacional etj.

Bordi i Drejtoreve të kompanise merr ka te gjithe pergjegjesine per përpilimin dhe aprovimin e politikave te manaxhimit te riskut. Bordi ka implementuar dhe monitoron zbatimin e politikave te manaxhimit te riskut duke vendosur limitet perkatese te riskut dhe kontrollon dhe monitoron risqet me kushtet e tregut dhe te aktivitetit te kompanise.

Llojet më të rëndësishme të risqeve të Kompanisë janë risku i kreditimit, risku i likuiditetit, risku i tregut dhe risqet e tjera operacionale. Risku i tregut përfshin riskun e monedhës, riskun e normës së interesit dhe riskun e inflacionit.

A. Risku i tregut

Kompania është e ekspozuar ndaj riskut të tregut, i cili është risku që vlera e drejtë e flukseve të ardhshme të Mjeteve Monetare të një instrumenti financiar do të jenë të luhatshme për shkak të ndryshimeve në çmimet e tregut. Risqet e tregut lindin nga pozicionet e hapura në normat e interesit, produktet e monedhës dhe të kapitalit, ku të gjitha janë të ekspozuara ndaj lëvizjeve të përgjithshme dhe specifike të tregut dhe ndryshimeve në nivelin e paqëndrueshmërisë të normave të tregut ose çmimeve të tilla si normat e interesit, spreadi i kreditimit, normat e kursit të këmbimit dhe çmimi i kapitalit. Ekspozimi i Kompanisë ndaj riskut të tregut lind nga portofolet e patregëtueshme. Portofolet e patregëtueshme përbëhen nga risqe të kursit të këmbimit që lindin nga llogaritë e arkëtueshme të Kompanisë dhe Huamarrja.



Ujësjetillës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

4 Menaxhimi i Riskut (vijon)

- Risku i kursit të këmbimit

Kompania ekspozohet ndaj efekteve të luhatjeve të normave ekzistuese të kursit të këmbimit në pozicionin e saj financiar dhe flukset e Mjeteve Monetare. Risqet e kursit të këmbimit lindi kur transaksionet e ardhshme tregëtare ose aktivet ose detyrimet e njohura janë të shprehura në një monedhë e cila nuk është monedha funksionale e Kompanisë LEK. Kompania ka njohur respektivisht në fund të periudhës 2011 102 mije leke Aktive në EUR (2010: 104 lek), detyrime në Eur në shumën 5,334 Mil Lek (2010: 5,577 Mil lek) me një Normë mesatare të kursit të këmbimit 1 Eur = 138.93 lek (2010:138.76 Lek).

	Euro	Lek	Tjera	Totali
	2011	2011	2011	2011
Aktivët Afatshkurter	102	2,691,778	430	2,692,311
Aktivët AfatGjatë	0	8,692,319	0	8,692,320
Totali i Aktiveve	102	11,384,097	430	11,384,630
Detyrime Afatshkurter	619,535	568,068	0	1,187,602
Detyrime AfatGjata	6,555,430	559,112	0	7,114,542
Llogarite e Kapitalit Aksioner	0	3,082,487	0	3,082,487
Totali i Detyrimeve dhe Kapitalit	7,174,965	4,209,667	0	11,384,630
GAP ne fund te periudhes	(7,174,863)	7,174,430	430	(0)

Value@risk

nese zhvleresohet me 10%	(717,486)
nese zhvleresohet me 20%	(1,434,973)
nese rivleresohet me 10%	797,207
nese rivleresohet me 20%	1,793,716

	Euro	Lek	Tjera	Totali
	2010	2010	2010	2010
Aktivët Afatshkurter	104	1,804,700	416	1,805,220
Aktivët AfatGjate	0	8,244,517	0	8,244,517
Totali i Aktiveve	104	10,049,217	416	10,049,737
Detyrime Afatshkurter	489,352	362,553	0	851,906
Detyrime AfatGjata	5,088,146	568,270	0	5,656,416
Llogarite e Kapitalit Aksioner	0	0	3,541,416	3,541,416
	5,577,498	-930,823	3,541,416	10,049,737
GAP ne fund te periudhes	(5,577,393)	9,118,393	(3,541,000)	(0)

Value@risk

nese zhvleresohet me 10%	(557,739)
nese zhvleresohet me 20%	(1,115,479)
nese rivleresohet me 10%	619,710
nese rivleresohet me 20%	1,394,348



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shogeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

4 Menaxhimi i Riskut (vijon)

- Norma e interesit te fluksit te Mjeteve Monetare dhe vleres se drejte

Kompania ka detyrime te rendesishme qe mbartin interes, nderkaq qe fluksit e parase nuk jane thelbesisht te varur a nga ndryshimi i normave te interesit.

B. Analiza e Ricimitit te zerave qe mbartin interes

Tabela e meposhtem paraqet datat e ricimitit te aktiveve dhe detyrimeve qe mbartin interes. Aktive-detyrimet qe mbartin norma fikse jane paraqitur sipas dates se ripagimit te keshtit, nderkaq qe ato qe mbartin interes variabel jane paraqitur bazuar ne daten a ardhme te ndryshimit.

2011							
	Deri ne 1 muaj	1 deri 3 muaj	3 deri ne 6 muaj	6 deri 1 vit	Mbi 1 vit	Nuk mbartin interes	Total
Aktivt Afatshkurter							
Llogarite e Mjeteve Monetare						39,871	39,871
Llogarite e Arketueshme						710,718	710,718
Llogari te tjera te arketueshme						1,639,329	1,639,329
Totali i Aktiveve Financiare	0	0	0	0	0	2,389,918	2,389,918
Detyrime Afatshkurter							
Detyrime per Kredi dhe Paradhene							
Llogarite e Pagueshme						619,535	619,535
Detyrime Afatgjata							
Detyrime per Kredi dhe Paradhene			6,555,430			568,068	7,123,498
Totali i Detyrimeve Financiare	0	0	6,555,430	0	0	1,187,603	7,711,028
GAP ne fund te periudhes	0	0	(6,555,430)	0	0	1,202,315	(5,353,115)



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiare per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

4. Menaxhimi i Riskut (vijon)

2010						
Pershkrimi i Llogarive	Deri ne 1 muaj	1 deri 3 muaj	3 deri ne 6 muaj	6 deri 1 vit	Mbi 1 vit	Nuk mbartin interes
Aktivët Afatshkurter						
Llogarite e Mjeteve Monetare						41,718
Llogarite e Arketueshme						1,060,019
Llogari te tjera te arketueshme						470,875
Totali i Aktiveve Financiare	0	0	0	0	0	1,572,612
Detyrime Afatshkurter						
Detyrime per Kredi dhe Paradhenie						489,352
Llogarite e Pagueshme						362,553
Detyrime AfatGjata						
Detyrime per Kredi dhe Paradhenie			5,088,146			5,088,146
Totali i Detyrimeve Financiare	0	0	5,088,146	0	0	851,906
GAP ne fund te perudhes	0	0	(5,088,146)	0	0	720,706

Menaxhimi i riskut qe lind nga interesat plotesohet nga monitorimi i aktiveve dhe detyrimeve kundrejt skenareve te ndryshem te ndryshimit te normave te interes. Nje paraqitje e rritjes/ pakesimit te normave te interesit duke supozuar qe nuk do te kete ndonje levizje asimetricke te kurbes se normave te interes paraqitet ne vijim:

	2011 skenar deri ne 1 Vit	
	100 bp Rritje	100 bp Pakesim
Efektet e vleresuar ne Rezultat	7,797	-7,797

	2010 skenar deri ne 1 Vit	
	100 bp Rritje	100 bp Pakesim
Efektet e vleresuar ne Rezultat	-2,566	2,566

Levizjet e normave te interes sipas skenareve te mesiper influencojne te ardhurat nga rezultati financiar si dhe vleren e drejte te tyre. Normat mesatare te interesit te aplikuar per zerat kryesore te aktiveve dhe detyrimeve financiare paraqiten si vijon:



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiare per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permndryshe shkruhet)

4 Menaxhimi i Riskut (vijon)

Equivalent weighted average interest rate

31 December	(Lek)		(USD)		(EUR)	
	2011	2010	2011	2010	2011	2010
Detyrime per Kredi dhe Paradhenie	NA	NA	NA	NA	0.5%-1%	0.5%-1%

- Risqe te tjera te Cmimit

A. Risku i Cmimit

Kompania eshte e ekspozuar ndaj riskut te cmimit. Ky cmim percaktohet nga Enti Rregullator i Sektorit te Furnizimit me uje te Pijshem ("ERRU") bazuar ne Ligjit Nr. 8102, date 28.03.1996 "Per kuadrin rregullator te sektorit te furnizimit me uje dhe largimit e perpunimit te ujerave te ndotura". Cmimi aktual qe perdbret per faturimin e sherbimeve dhe produkteve eshte percaktuar ne baze te vendimit nr 12 date 15.03.2010 te ERRU dhe vendimi nr 40 date 22.12.2011 per periudhen 2012. Afati i vlefsherise se ketyre cmimeve eshte deri ne miratimin e tarifave te reja. Me qellim minimizimin e riskut te cmimit UKT aplikon prane ERRU sa here qe mendon qe duhen korrigjuar tarifat dhe qe plotesohen kushtet ligjore sipas ligjit dhe rregullave ne fuqi. Cmimet e aplikuar paraqiten si vijon:

Tarifat Viti 2011

a. tarifat e ujit per konsum publik si me poshte:

	Per ujin e pijshem	Per ujrata e ndotura
Konsumator familjar:	33 leke/m ³	10 leke/m ³
Institucione buxhetore:	110 leke/m ³	25 leke/m ³
Ente private:	120 leke/m ³	25 leke/m ³
Kliente te vecante (Prodhim pije alkolike, freskuese, Pishina)	140 leke/m ³	25 leke/m ³
Furra buke	95 leke/m ³	13 leke/m ³
Shitje uji me shumice (Bashki, Komuna)	10 leke/m ³	
HEC Lanabregas	5 leke/m ³	

b. tarifen mujore fikse te sherbimit 100 leke/ klient

Tarifat Viti 2012

a. tarifat e ujit per konsum publik si me poshte:

	Per ujin e pijshem	Per ujrata e ndotura
Konsumator familjar	45 lek/m ³	11 lek/m ³
Institucione buxhetore:	120 lek/m ³	30 lek/m ³
Ente private	135 lek/m ³	35 lek/m ³
Kliente te vecante (Prodhim pije alkolike, freskuese, Pishina)	170 lek/m ³	40 lek/m ³
Furra buke	95 lek/m ³	13 lek/m ³
Shitje uji me shumice (Komuna, Bashki)	12 lek/m ³	
HEC Lanabregas	5 lek/m ³	

b. tarifen mujore fikse te sherbimit 100 lek/ klient /muaj



Ujësjetillës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (pempdryshe shkruhet)

4. Menaxhimi i Riskut (vijon)

4.2 Risku i kreditimit

Politika e Menaxhimit te Riskut te Kreditimit

Kompania ekspozohet ndaj riskut të kreditimit, i cili është risku që një palë e tretë do të shkaktojë një humbje financiare për Kompaninë duke mos paguar detyrimin. Risku i kreditimit është më i rëndësishmi ndaj të cilit përballat Kompania: si rrjedhim Drejtimi duhet ta manaxhojë me kujdes ekspozimin ndaj riskut të kreditimit. Risku i kreditimit lind parimisht në aktivitetet e shitjes që sjellin si rezultat të drejta për t'u arkëtuar, dhe aktivitetet e investimit që sjellin Tituj të tjerë në portofolin e aktiveve të Kompanisë. Manaxhimi dhe kontrolli i riskut të kreditimit është i centralizuar në departamentin e Financës të Kompanisë dhe raportohet tek Drejtuesi i Kompanisë. Risku i kreditimit lind nga paratë dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare, depozitat në bankë dhe institucionet financiare, si dhe ekspozimi i kreditimit ndaj klientëve, duke përfshirë kërkesat për t'u arkëtuar dhe angazhimet në transaksiohe. Për bankat dhe institucionet financiare, merret në konsideratë Vlerësimi i pavarur i bankës ose i Kompanive Mëmë. Nëse nuk ka vlerësim të pavarur, kontrolli i riskut vlerëson cilën e kreditit të klientit, duke marrë parasysh pozicionin e tij financiar, përvojën e kaluar dhe faktorë të tjerë. Limite individuale të riskut vendosen duke u bazuar në klasifikimet e brëndshme ose të jashtme në përputhje me limet e përcaktuara nga Kompania. Respektimi i limiteve të kreditit monitorohet vazhdimisht. Më poshtë jepet një listë ekspozimi krediti; Nje prezantim i plote i riskut të kreditit eshte paraqitur me poshte;

	Perfudha qe u mbyll me		
	31-dhjet-11	31-dhjet-10	
	(i) Banka	39,209	41,718
(ii) Llogarite e arketueshme			
Familjet	877,562	1,608,904	
Kompanite Private	314,777	544,328	
Institucionet qeverises	137,188	214,703	
Biznese te kontrolluara nga shteti dhe te tjera	94,558	157,293	
-Renia ne vlere e te arketueshmeve	(713,367)	(1,465,209)	
Totali i Llogarive te Arketueshme	710,718	1,060,019	
(iii) Huat dhe te arketueshmet te tjera	1,639,329	445,652	
Ekspozimi Maksimal i Kredise	2,389,255	1,547,389	



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permndryshe shkruhet)

4. Menaxhimi i Riskut (vijon)

4.2.1 Sistemi i Klasifikimit te Llogarive te Arketueshme

UKT ka ndertuar një sistem me ane te te cilit klasifikon aktivet financiare bazuar ne performancen e tyre si me poshte:

Grupi i Pare - jane identifikuar gjithë klientet te cilet nuk kane nje gjendje per te paguar qe rrjedh nga faturimi deri ne 31 dhjetor 2007

Grupi i Dyte - jane identifikuar gjithë klientet te cilet kane nje gjendje per te paguar qe rrjedh nga faturimi deri ne 31 dhjetor 2007 , ose ndryshe kane perfitur nga Aministia e Pergjithshme neni 30 pghr I & 2, 3-“Falja e detyrimeve te detyrimeve te faturave te papaguara te konsumit te ujit per konsumatoret familjar” i Ligji 10418 dt 21.4. 2011 “per legalizimin e kapitalit dhe faljen e nje pjese te borxhit doganor dhe Tatimor ref Shen. I.

Nderkaq qe ne keto dy grupe kryesore jane identifikuar keto klasa

Grupi I-	Klasa 1	Mire	te cilet kane fatura pa paguar qe nuk kalojne 360 dite
Grupi I-	Klasa 2	Pranueshem-	te cilet kane fatura qe kalojne 360 dite
Grupi II-	Klasa 3	I Tolerueshem	te cilet kane fatura deri ne 360 dite
Grupi II-	Klasa 4	I Papranueshem-	te cilet jan efatura qe kalojne mbi 360 dite

Nje paraqitje e llogarive sipas sistemit te mesiperme paraqitet sa me poshte:

Gjendja me 31 Dhjetor 2011

AM/JO	Kategori	< 365 dite	> 365 dite	< 365 dite	> 365 dite	Grand Total
		KLASA 1	KLASA 2	KLASA 3	KLASA 4	
JO	Konsumatore familjare	135,100	147,735			282,836
	Subjekte private	84,100	88,098			172,198
	Ente buxhetore	85,063	31,652			116,715
	Te tjera	86,558	294			86,852
						0
						0
JO Total		390,821	267,780	0	0	658,601
PO	Konsumatore familjare			11,880	582,847	594,727
	Subjekte private			9,866	132,714	142,579
	Ente buxhetore			14,696	5,777	20,473
	Te tjera			6,711	994	7,705
						0
						0
PO Total		0	0	43,152	722,332	765,484
Grand Total		390,821	267,780	43,152	722,332	1,424,085



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

4. Menaxhimi i Riskut (vijon)

Gjendja me 31 Dhjetor 2010

AM/JO	Kategori	< 365 dite	> 365 dite	< 365,dite	> 365 dite	Grand Total
		KLASA 1	KLASA 2	KLASA 3	KLASA 4	
JO	Konsumatore familjare	689,273				689,273
	Subjekte private	277,683				277,683
	Ente buxhetore	142,554				142,554
	Te tjera	25,684				25,684
		0				0
JO Total		1,135,194				1,135,194
PO	Konsumatore familjare				919,631	919,631
	Subjekte private				266,646	266,646
	Ente buxhetore				72,148	72,148
	Te tjera				131,609	131,609
PO Total				1,390,034	1,390,034	
Grand Total		1,135,194		1,390,034	2,525,229	

4.3 Risku i likuiditetit

Manaxhimi i kujdeshem i-likuiditetit nenkupton mbajtjen gjendje te nje sasive te mjaftueshme te Mjeteve Monetare dhe letrave me vlerë te tregtueshme, disponueshmëri fondesh nëpërmjet shumave të përshtatshme për angazhimet për kredihënies dhe aftësinë për të mbyllur pozicionet në treg. Për shkak të natyrës së biznesit, Kompania është fleksibël në fondet e saj duke mbajtur gjendje paraje të mjaftueshme.

4.3.1 Maturiteti i Mbetur i Aktiveve dhe Detyrimeve Financiare

UKT, ka si burim kryesor te financimit te aktiveve te saj Kapitalin e aksionereve dhe Huate afatgjata te dhene ne vijm fondit te ndihmes se qeverive te huaja Ministrise se Puneve Publike dhe Transportit (Njesise se Menaxhimit te Projekteve te Huaja). Nderkaq qe kapitali nuk ka afat maturimit , dhe Llogarite e arketueshme jane te oaguehisme deri ne 30 dite , huate afatgjata variojne per periudha 20- 30 vjet. Tabela e meposhtme paraqet flukset e paskontuar a nderkaq qe pret flukset e parase te mos ndryshojne ne menyre te rendesishme nga ato te parashikuara:



Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Lekë (perndryshe shkruhet)

4. *Menaxhimi i Riskut (vijon)*

31-Dec -2011

Aktivitet	< 30 dite	30-180 dite	181-365	1-5 vjet	Mbi pese vjet	Pa maturim	Total
Mjete Monetare dhe te ngjashme	39,871						39,871
Llogari te Arketueshme	510,924					199,794	710,718
Llogari te arketueshme te tjera	23,815			765,735		849,779	1,639,329
Aktivitet Materiale						8,994,713	8,994,713
Totali i Aktiveve Financiare	574,610	0	0	765,735	0	10,044,286	11,384,630
Detyrimet							
Detyrime -llogarite e Pagueshme , personel etj	77,361			490,707	5,437		573,505
Detyrime per Hua nga Insitucionet Jo Banka	619,535				6,555,430		7,174,965
Grantet					553,675		553,675
Kapitali						3,082,486	3,082,486
Totali i Detyrimeve Financiare	696,895	0	0	490,707	7,114,542	3,082,486	11,384,630
GAP Ne Fund te periudhes	(122,286)	0	0	275,027	(7,114,542)	6,961,800	(0)

31-Dec -2010

Aktivitet	< 30 dite	30-180 dite	181-365	1- 5 vjet	Mbi pese vjet	Pa maturim	Total
Mjete Monetare dhe te ngjashme	41,718						41,718
Llogari te Arketueshme	757,288					302,749	1,060,038
Llogari te arketueshme te tjera	24,778			420,874			445,652
Aktivitet Materiale						8,477,107	8,477,107
Totali i Aktiveve Financiare	823,784	0	0	420,874	0	8,779,856	10,024,514
Detyrimet							
Detyrime -llogarite e Pagueshme , personel etj	78,269			284,285			362,553
Detyrime per Hua nga Insitucionet Jo Banka	464,128					5,088,147	5,552,274
Grantet					568,270		568,270
Kapitali						3,541,416	3,541,416
Totali i Detyrimeve Financiare	542,397	0	0	284,285	568,270	8,629,563	10,024,514
GAP Ne Fund te periudhes	281,387	0	0	136,589	(568,270)	150,294	0



Ujësjetilës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

4. Menaxhimi i Riskut (vijon)

4.4 . Manaxhimi i riskut të kapitalit

Objektivat e Kompanisë në lidhje me manaxhimin e kapitalit janë të ruajnë aftësinë e Kompanisë për të vazhduar aktivitetin bazuar në parimin e vijimësisë me qëllim që të sjellë kthime për aksionerët. Me qëllim mbajtjen e ndryshimin e strukturës së kapitalit. Njësoj si kompanitë e tjera që operojnë në këtë industri, Kompania monitoron kapitalin e-tij mbi bazën e normës gearing. Kjo normë llogaritet si raport i borxhit neto me kapitalin total. Borxhi neto llogaritet si total i huave (duke përfshirë huatë afatgjata dhe huatë afatshkurtra të paraqitura në bilancin kontabël) minus paratë dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare. Kapitali total llogaritet si vlera e kapitalit që paraqitet në bilancin kontabël plus huanë neto. Normat gearing në 31 Dhjetor 2011 dhe 2010 ishin si më poshtë:

Description	31-Dec-11	31-Dec-10
Huaja Totale (20,21)	4,281,581	4,278,465
Minus (Mjete Monetare dhe te Ngjashme) (12)	39,871	41,718
Borxhi Neto	4,321,452	4,320,183
Kapitali Neto (22)	3,082,486	3,541,416
Kapitali Total	7,403,937	7,861,599
Gearing ratio	0.58	0.55

4.5 Vlerësimi i vlerës së drejtë

Vlera e drejtë e instrumentave financiare të tregtueshme në një treg aktiv (për shembull aktivet e mbajtura deri në maturim) përcaktohet duke përdorur çmimet e tregut në datën e bilancit kontabël. Çmimi i tregut i përdorur për aktivet financiare të mbajtura në maturim, është çmimi aktual për shitje që ka Kompania. Vlera e drejtë e instrumentave financiarë që nuk tregtohen në një treg aktiv (p.sh. llogaritë e arkëtueshme) përcaktohet duke përdorur teknikën e vlerësimit. Kompania përdor një shumëllojshmëri metodash dhe vendos supozime të cilat janë të bazuara në kushtet e tregut në datën e bilancit kontabël. Teknika të tjera, si p.sh. parashikimi i flukseve monetare të skontuara përdoren për të përcaktuar vlerën e drejtë të instrumenteve financiare të mbetura. Vlera e mbartur minus provizionet për rënie në vlerë të "të drejtave për t'u arkëtuar dhe detyrimeve për t'u paguar" supozohet që janë pouthujse të njëjta me vlerën e tyre të drejtë. Vlera e drejtë e detyrimeve financiare për qëllime të shënimeve shpjeguese vlerësohet duke skontuar fluksin e ardhshëm të kontraktuar të parave me normën aktuale të interesit të tregut e cila është e vlefshme për instrumenta të ngjashme financiare. Në fund të periudhes ushtrimore 2011 vlera e drejtë e aktiveve dhe detyrimeve financiare është e përafert me vlerën e tyre të mbetur.

Aktivet	31-12-2011		Total
	Kredi dhe Paradheniet	Te tjera me kosto te amortizueshme	
Mjete Monetare dhe te ngjashme		39,871	39,871
Llogari te Arketueshme		710,718	710,718
Llogari te arketueshme te tjera		1,639,329	1,639,329
Totali i Aktiveve Financiare		2,389,918	2,389,918
Detyrimet			
Detyrime -llogaritë e Pagueshme , personnet etj		568,068	568,068
Detyrime per Hua nga Insitucionet Jo Banka	7,174,965		7,174,965
Totali i Detyrimeve Financiare	7,174,965	568,068	7,743,033



Ujësjetilës-Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mijë Leke (perndryshe shkruhet)

4. Menaxhimi i Riskut (vijon)

31-12-2010			
Aktivët	Kredi dhe Paradheniet	Te tjera me kosto te amortizueshme	Total
Mjete Monetare dhe te ngjashme		41,718	-1,718
Llogaritë Arketueshme		1,060,019	1,060,019
Llogaritë arketueshme te tjera		24,778	24,778
Totali Aktiveve Financiare		1,126,515	1,126,515
Detyrimet			
Detyrime -llogarite e Pagueshme , personel etj		362,553	362,553
Detyrime per Hua nga Institucionet Jo Banka	5,131,401		5,131,401
Totali Detyrimeve Financiare	5,131,401	362,553	5,493,954

5. Çmuarje dhe gjykime kritike të kontabilitetit

Kompania kryen supozime dhe bën vlerësime të cilat kanë ndikim në shumat e raportuara të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit të ardhshëm financiar. Çmuarjet dhe gjykimet vlerësohen vazhdimisht dhe bazuar në eksperiencën e kaluar dhe faktorë të tjerë, duke përfshirë edhe parashikimet e ngjarjeve të ardhshme të cilat besohet që janë të arësishme sipas rrethanave.

5.1 Monedha Funksionale dhe raportuese

Monedha funksionale e Kompanise eshte LEK. Vendosja e LEK si monedhe funksionale te Kompanise kerkojne gjykime te rendesishme. Ne marrjen e ketij gjykimi, merrra ne konsiderate monedhen e mjedisit kryesor e ekonomike ne te cilin operon. Kompania gjithashtu merr ne konsiderat faktorët e mëposhtem ne percaktimin e monedhes funksionale:

- monedha qe influencone kryesishte cmimin e shitjes per te mirat dhe sherbimet (jo eshte monedha ne te cilen cmimet e shitjes se te mirave dhe sherbimeve te saj jane percaktuar), dhe ku faktore ekonomike percaktojne cmimet e shitjes se te mirave dhe sherbimeve.
- monedhat qe influencoje kryesishte fuqine puntore , materialet, dhe kosto te tjera te furnizimit te mallrave dhe shrbimeve (kjo eshte monedha me te cilen kosto te tilla jane percaktuar)

5.2 Njohja e te Ardhurave

(i) Ardhurat nga shitja e produkteve te rregulluar

Njohja e te ardhurave per klientet te cilet jane objekt matejeje perfsihin nje vleresim te vleres se ujit te konsumuar dhe te tjera sherbime te lidhura midis dates se fundit te matjes dhe dates se fundit te periudhes ushtrimore. Ne daten e bilancit kjo shume eshte per tu faturuar ne daten tjeter te matjes. Drejtimi mendon qe perlllogaritja e konsumit per periudhen afersisht 15 ditore per klientet paraqet besueshem vellimin e te ardhurave qe realizohen gjate kesaj periudhe. Megjithate ndryshimi ne keto supozime nuk do te kete efekte materiale ne raportimin e te ardhurave.



Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

5. Çmuarje dhe gjykime ne kontabilitet (vijon)

(ii) Grantet

Nje numer i caktuar grantesh jane perfshire ne librat, te perfituara nga transaksione te ndryshme me donator te ndryshme. Drejtimi analizoi destinacionin dhe dokumentacionin e ketyre granteve. Nje shume e caktuar grantesh kane qene dhuruara si kontribut ne materiale dhe aktive. Grantet njihen si te ardhura per pjesen e amortizimit te aktiveve per te cilat jane perftuar.

5.3 Renia ne vlere e aktiveve

a. Aktivet fikse

Kompania testoi Aktivet Fikse te saj nese ato kane renie ne vlore ne perputhje me politikat kontabel. Si rrejdhoje e kesaj politike ne aktivet fikse jane testuar per vleren e tyre ne dhjetor 2005 dhe efekti prej Lek 2,4 MIL i shteses se vleres se ketyre aktiveve eshte njohur ne logarite perkatese te kapitalit, bazuar ne vendimin 201 date 07.04.2005 te KM per autorizimin e UKT per rivleresimin e aktiveve afatgjata materiale dhe vendimit Nr 4154 dt 12.07.2005 te Ministrit te Ekonomise per emerimin e Eksperteve Kontabel dhe kontrates date 05.05.2006 midis UKT dhe EKA kane realizuar dhe perpiluar efektet e rivleresimit te Aktiveve te UKT.

Nje paraqitje e ketij vleresimi jepet ne vijim:

	Kosto historike para rivleresimit	Amortizimi Para Rivleresimit	Vlera Neto para rivleresimit	Vlera e Rivleresimit	Shtesa /Pakesimi Vleres
TOKA	169,480,680	-	169,480,680	1,549,188,211	1,379,707,531
NDERTESA	2,308,161,917	594,372,778	1,713,789,139	2,511,901,988	798,112,849
BOVILA	1,436,455,469	122,089,313	1,314,366,156	1,600,349,740	285,983,584
RRJETI BOVILLE	755,105,202	49,825,075	705,280,127	768,056,563	62,776,436
RRJET KANALIZIMI	769,519,860	372,581,660	396,938,200	575,954,957	179,016,757
RRJET UJESJELLESI	2,645,937,983	1,436,597,198	1,209,340,785	1,231,560,463	22,219,678
MAKINERI E PAJISJE	183,888,303	100,443,247	83,445,056	81,060,808	(13,779,384)
MJETE TRANSPORTI-	190,723,756	95,883,564	94,840,192	103,128,946	19,683,890
KOMPJUTER ANGAJHME	25,826,553	1,105,230	24,721,323	13,798,571	(10,922,752)
PAJISJE ZYRE	24,122,602	10,983,848	13,138,754	19,207,642	6,068,888
NE PROCES	20,130,155	-	20,130,155	20,130,155	-
Grand Total -	8,529,352,480	2,783,881,913	5,745,470,567	8,474,338,044	2,728,867,477

Drejtimi ka gjykuar qe vlera neto kontabel e aktiveve fikse eshte aftersisht e njejte me vleren e rikuperueshme. Si rrejdhoje nuk ka efekte te humbjes/ rritjes se vleres se aktiveve per periudhen ushtrimore qe u mbyll me 31 dhjetor 2011.



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

5 Çmuarje dhe gjykimet ne kontabilitet (vijon)

b Inventaret

Inventaret jane matur me me te voglen midis kostos dhe vleres se realizueshme. Vlera neto e realizueshme eshte cmimi i parashikuar i shitjes ne nje kurse normal biznesi, minus kostot e vleresuara te perfundimit dhe shpenzimet e shitjes. Inventari dhe prodhimi ne proces vleresohen me me te voglen midis kostos (duke përfshirë shpenzimet indirekte të prodhimit nëse është rasti) dhe vlerës neto të realizueshme. Vlera neto e realizueshme është e ardhura e parashikuar nga shitja në një periudhë normale të aktivitetit minus kostot e parashikuara të shitjes.

Per nje pjese te caktuar e inventareve UKT kishte parashikuara qe nuk do te realizonte te ardhura nga shitja ne fund te 31 Dhjetor 2011, si pasoj Drejtimi gjykoj qe keta inventare do te zhvleresohen me qellim paraqitjen e efekteve te sa me siper.

Nje paraqitje e efekteve ne fitim apo humbje te ketij veprimi eshte dhene ketu:

	Periudha qe u mbyll me	
	31-dhjet-2011	31-dhjet-2010
Gjendja Ne fillim te peridhes	(14,976)	(12,339)
Provizione per Renien ne Vlere te Inventareve		(2,617)
Rimarrje e Renies ne Vlere	3,699	
Gjendja Ne fund te peridhes	(11,277)	(14,976)

5.4 Renia ne Vlere e Llogarive te arketueshme

Kompania testoi Llogarite e Arketueshme te saj nese ato kane nje renie ne vlere ne perputhje me politiken kontabel te pershkruara ne Shen. 3.9 pghr. 3) . Ndryshe nga testi i renes ne vlere ne 2010 Drejtimi i UKT beson qe identifikimi i llogarive te arketueshme bazuar politiken kontabel Shen 3.9 pghr 1) eshte me korrekt. Prandaj nje korrektim-i metodologjise se renies qe vlere e shoqeruar nga ky ndryshim rezultoi ne nje shume te renies ne vlere ne 2011 335 Milion Lek.

Levizjet e humbjes se vleres paraqiten ne vijim:

shumat ne lek	31-dhjet-2011	31-dhjet-2010
Gjendje ne Fillim	1,465,209,247	1,308,332,472
Shtesa	335,439,194	156,876,775
Pakesimet	(1,087,281,052)	
Gjendja ne Fund	713,367,389	1,465,209,247

5.4.2 Metoda e Vleresimit

Bazuar ne politiken kontabel pghr 3.9.2 UKT evidenton llogarite e arketueshme per efekte te vleresimit te vleres se drejte si vijon:

Vleresuar Individualisht

UKT fillimisht vlereson nese ka evidence te humbjes se vleres ne rang individual dhe qe kjo evidence eshte e rendesishme ne grupin e aktivitet financiar.

Nese UKT identifikon sa me siper qe nuk ka evidence per humbje vlere atehere ajo e perfshin aktivin ne nje klase te aktiveve financiare me karakteristika te ngjashme te riskut te kreditit dhe i vlereson ata kolektivisht per renien ne



Ujësjetillës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leka (perndryshe shkruhet)

5. Çmuarje dhe gjykime ne kontabilitet (vijon)

vlere. Aktivet qe jane vleresuar individualisht per renien ne vlere dhe per te cilet humbja nga renia ne vlere eshte ose vazhdon te njihet nuk jane perfshire ne nje vleresim kolektiv per renien ne vlere.

Vleresuar Kolektivisht

Flukset e ardhshme monetare ne nje grup te aktiveve financiare qe jane vleresuar kolektivisht per renien ne vlere parashikohen ne baze te eksperiences se humbjes historike per aktivet me karakteristika te ngjashme te riskut te kreditit me ato ne grup.

Ne fastet kur UKT S.H.A. nuk ka nje eksperience humbjeje specifike ose ka nje eksperience te pamjaftueshme, atehere perdor eksperiencen e shoqerive qe operojne ne te njejtin treg.

Humbjet jane rregulluar ne baze te dhenave aktuale te vezhguara per te reflektuar efektet e kushteve aktuale te cilat nuk kane ndikuar periudhen ne te cilen eshte bazuar eksperiencia e humbjes historike dhe te menjanoje efektet e kushteve ne periudhen historike qe nuk ekzistojne aktualisht.

Vleresimet e ndryshimeve ne flukset e ardhshme monetare te parashikuara reflektojne dhe jane lidhur ne menyre konsistente me ndryshimet e te dhenave te lidhura nga periudha ne periudhe (te tilla si normat e papunesise, cmimet e prones, cmimet e produkteve, fuqia paguese ose faktore te tjere qe jane tregues te humbjeve te shkaktuara ne grup dhe magnitudes se tyre).

Metodologjia dhe supozimet e perdorura per flukset e ardhshme te parashikuara jane rishikuar rregullisht per te zvogeluar ndonje diference midis humbjes se parashikuar dhe eksperiences se humbjes aktuale.

5.4.3 Vleresimi i Llogarive e Arketueshme

a. Llogarite e Arketueshme te testuara Kolektivisht

KLASA 1- Llogarite e Arketueshme kur pagesat kontraktuale te principalit jane vonuar jo me shume se 360 dite, nuk ka historik qe lidhet me perfitimin nga Aministia e Pergjithshme Ref: shen 5.5 dhe UKT beson qe mesatnja prej 18 % e kesaj vlere si humbje nga testi i vlere eshte i pershtatshem. Keto Llogari jane klasifikuar ne klasen 1 ne sistemin e klasifikimit te riskut te brendshem te kreditit te UKT.

KLASA 3- Llogarite e Arketueshme kur pagesat kontraktuale te principalit jane vonuar jo me shume se 360 dite, ka historik qe lidhet me perfitimin nga Aministia e Pergjithshme Ref: shen 5.5 dhe UKT beson qe afersisht 52% e kesaj vlere si humbje nga testi i vlere eshte i pershtatshem. Keto Llogari jane klasifikuar ne klasen 1 ne sistemin e klasifikimit te riskut te brendshem te kreditit te UKT.

KLASA 4- Llogarite e Arketueshme kur pagesat kontraktuale te principalit jane vonuar me shume se 360 dite, ka historik qe lidhet me perfitimin nga Aministia e Pergjithshme Ref: shen 5.5 dhe UKT beson qe 100 % e kesaj vlere si humbje nga testi i vlere eshte i pershtatshem. Keto Llogari jane klasifikuar ne klasen 1 ne sistemin e klasifikimit te riskut te brendshem te kreditit te UKT.



Ujësjetës Kanalizimë Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011-se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

5. Çnuarje dhe gjykime ne kontabilitet (vijon)

Nje detajim i koeficientit te perdorur per perlogaritjen e humbjes se vleres per kategori klienti vijon:

Aministruar	PO/ JO	Kategori	KLASA-1	KLASA 3	KLASA 4
JO		Institucione Buxhetore	15.09%		
		Institucione dhe Agjenci Jo Buxhetore	9.19%		
		Familjare	27.74%		
		Familjare pa kanal.	12.19%		
		Privat	11.71%		
		Privat pa kanal.	33.65%		
Mesatarja	JO		18.26%		
PO		Institucione Buxhetore		65.31%	75.00%
		Institucione dhe Agjenci Jo Buxhetore		14.25%	75.00%
		Familjare		67.00%	75.00%
		Familjare pa kanal.		15.36%	75.00%
		Privat		73.62%	75.00%
		Privat pa kanal.		79.43%	75.00%
Mesatarja	PO		52.50%	75.00%	

b. Llogaritë e arketueshme te testuara Individualisht

Llogari te arketueshme te zhvleresuar jane ato llogari per te cilat UKT percakton se eshte e mundur qe do te jete i paafte te mbledh te gjitha detyrimet kryesore sipas termave te kontraktuale te Kontrates. Keto llogari te arketueshme jane klasifikuar ne dy klase te sistemit te klasifikimit te riskut te kreditit te UKT.

Klasa 2 – I Tolerueshme

Perfaqeson gjithe Llogarite e Arketueshme te cilat jane te vonuar jo me shume se 360 dite dhe qe kane perfituar nga Amnistia e Pergjithshme Ref: shen 5.5 dhe UKT mendon se arketimi i tyre do te vijojte sipas historikut te arketimeve per nje periudhe rreth 5 vjecare per secilen nga kategorite e klienteve. Norma e skontimit te perdorur eshte 15 % e cila mendohet qe paraqet ne menyre te drejte vleren aktuale te parave:

Paraqitje e totalit te humbjes se vleres se Llogarive te arketueshme eshte si vijon:



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

5. Çmuarje dhe gjykime ne kontabilitet (vijon)

Gjendjet me 31 Dhjetor 2011

AM/JO	Kategori	< 365 dite	> 365 dite	< 365 dite	> 365 dite	Grand Total
		KLASA 1	KLASA 2	KLASA 3	KLASA 4	
JO	Konsumatore familjare	35,976	48,689			84,665
	Subjekte private	10,272	29,034			39,307
	Ente buxhetore	12,834	10,432			23,266
	Te tjera	343	97			440
						0
						0
JO Total		59,425	88,252	0	0	147,677
PO	Konsumatore familjare			6,105	437,135	443,240
	Subjekte private			7,281	99,535	106,817
	Ente buxhetore			9,599	4,333	13,931
	Te tjera			956	746	1,702
						0
						0
PO Total		0	0	23,941	541,749	565,690
Grand Total		59,425	88,252	23,941	541,749	713,367

Gjendjet me 31 Dhjetor 2010

AM/JO	Kategori	< 365 dite	> 365 dite	< 365 dite	> 365 dite	Grand Total
		KLASA 1	KLASA 2	KLASA 3	KLASA 4	
JO	Konsumatore familjare	229,459				229,459
	Subjekte private	92,441				92,441
	Ente buxhetore	47,456				47,456
	Te tjera	8,550				8,550
						0
						0
JO Total		377,906				377,906
PO	Konsumatore familjare				719,335	719,335
	Subjekte private				208,570	208,570
	Ente buxhetore				56,434	56,434
	Te tjera				102,945	102,945
					0	0
					0	0
PO Total					1,087,285	1,087,285
Grand Total		377,906			1,087,285	1,465,191



Ujësjellës Kanalizime Tiranë.

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31-dhjetor 2011 se bashku me shtimet shoqeruese Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

5.Çmuarje dhe gjykimet ne kontabilitet (vijon)

5.5 Fshirja e Llogarive te arketueshme si rezultat i Aministise

Ne 21-Prill 2011, ne baze te nenit 30 pghr 1 & 2, 3 "Falja e detyrimeve te detyrimeve te faturave te papaguara te konsumit te ujit per konsumatoret familjar" i Ligji 10418 dt 21.4. 2011 "Per legalizimin e kapitalit dhe faljen e nje pjese te borxhit doganor dhe Tatimor" u aministuan te gjitha llogarite e arketueshme te UKT gjendje ne pozicionin financiar qe i referohen situates te llogarive te arketueshme me te faturuara deri me 31 dhjetor 2007. Nje permbledhje e kesaj situate me daten e hyrjes ne fuqi te ligjit paraqitet: Nje paraqitje e llogarive te UKT ne 31 dhjetor 2011 sipas dy grupeve kryesore paraqitet si vijon:

	2009	PaAministua	Aministua
Konsumatore familjare	1,326,938,570	269,708,610	1,057,229,960
Subjekte private	473,420,872	84,139,950	389,280,922
Ente buxhetore	164,132,513	26,980,620	137,151,893
Te tjera	328,144,772	6,526,950	321,617,822
Totali	2,292,636,727	387,356,130	1,905,280,597

Provizioni (1,308,332,472) (221,051,419) (1,087,281,052)

LLogarite e Arketueshme (Neto) 984,304,255 166,304,710 817,999,545

	2010	PaAministua	Aministua
Konsumatore familjare	1,608,904,237	689,273,141	919,631,096
Subjekte private	544,328,272	277,682,634	266,645,638
Ente buxhetore	214,702,672	142,554,320	72,148,352
Te tjera	157,293,337	25,684,060	131,609,277
Totali	2,525,228,518	1,135,194,155	1,390,034,363

Provizioni (1,465,209,247) (377,928,194) (1,087,281,052)

LLogarite e Arketueshme (Neto) 1,060,019,271 757,265,960 302,753,311

	2011	PaAministua	Aministua
Konsumatore familjare	1,732,462,139	877,562,380	854,899,779
Subjekte private	515,088,996	314,777,064	200,311,932
Ente buxhetore	275,214,334	137,188,070	138,025,264
Te tjera	193,734,048	94,557,680	99,176,368
Totali	2,716,499,537	1,424,085,194	1,292,414,343

Provizioni (1,800,648,441) (713,367,388) (1,087,281,052)

LLogarite e Arketueshme (Neto) 915,851,096 710,717,806 205,133,291

Bazura ne gjykimin 5.4 dhe politiken kontabel 3.9 pghr 3) shoqeria vleresoi shumen e humbjes se vleres se paraqitur ne pasqyrat financiare qe u mbyll me 31 dhjetor 2011 qe lidhet me keto llogari te arketueshme. Kjo shume rezulton te jete 1,292,614,343 lek . Sa me siper shoqeria ka vleresuar nje humbje shtese nga aplikimi i aministrise per shumen lek 205,133,291



Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

5. Çmuarjet dhe gjykime ne kontabilitet (vijon)

5.6 Tatimi mbi të ardhurat

Kompania është subjekt i tatimit mbi të ardhurat. Në përcaktimin e provizioneve të tatimit mbi të ardhurat janë të nevojshme çmuarjet. Ekzistojnë shumë transaksione dhe llogaritje për të cilat përcaktimi përfundimtar i tatimit është i pasigurtë gjatë veprimtarisë normale të biznesit. Kompania njeh detyrimet për vlerësimet e organeve tatimore bazuar në vlerësimet nëse tatime të tjera shtesë do të lindin si detyrime. Nëse më pas ka diferencë midis detyrimit faktik dhe atij të regjistruar atëherë këto diferenca do të ndikojnë në tatimin mbi të ardhurat dhe provizionet për tatime në periudhën në të cilën është kryer ky krahasim.

6. Krahasueshmëria

Informacioni krahasues është paraqitur në përputhje me politikat konatëbl që zbatohen nga Kompania. Janë bërë korigjimet e nevojshme për shifrat krahasuese në përputhje me ndryshimet në paraqitjet në periudhën aktuale.



Ujësjetilës Kanalizimë Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

7. Raportimi Segmentar

Segmentet e biznesit marrin parasysh shoqërinë në Dhjetor 2011 2 segmente biznesi që adresojnë Aktivitetet e Rregulluara dhe ato të paregulluara me ligj si dhe segmenti të tjera që adreson aktivitetin administrativ e të përgjithshëm të Kompanisë.

Raportimi i Segmentit ndjek të gjitha politikat kontabël që trajtuam, dhe që përdoren për përgatitjen e Pasqyrave Financiare. Tabela e mëposhtme paraqet informacionin për segmentet e biznesit të përshkruara si më sipër.

Matja e performancës për secilin segment biznesi bëhet duke u bazuar në "të ardhurat (humbjet) nga aktiviteti operativ përpara kostove të ristrukturimit, rënies në vlerë të aktiveve të paprekshme. Segmentet e paraqitura më sipër të bizneseve janë identike me ato që paraqiten në informacionin që i jepet drejtimit. Informacioni mbi segmentet për periudhat e mëparshme është riparaqitur në përputhje me paraqitjet e periudhës aktuale, me qëllim që të reflektojë organizmin e shoqërisë në datën e Bilancit.

		Aktivite pr te cilat cmimi i shitjes eshte i Rregulluar me ligj	Aktivite pr te cilat cmimi i shitjes nuk eshte i Rregulluar me ligj	Tjera	Totali
		2011	2011	2011	2011
Te ardhurat nga Shitjet	6	1,946,672	120,999	86,134	2,153,804
Te Ardhura te Tjera				0	0
		1,946,672	120,999	86,134	2,153,804
Shpenzimet Operative					
Shpenzimet e prodhimit	7	456,060	95,551	68,806	620,418
Amortizimi, zhvleresimi		161,910	18,667	27,586	208,163
Humbje nga Aplikimi i Amnistise		205,133			205,133
Shpenzimet e rritjes se vleres se prov. Per Logarite e Arketueshme		335,439			335,439
Shpenzimet e pergjithshme dhe administrative	8			50,996	50,996
Shpenzime Personeli dhe te ngjashme	9	474,358	43,753	121,914	640,025
		1,632,900	157,971	269,303	2,060,174
Te Ardhurat/Shpenzimet Financiare					
Te Ardhurat financiare	10			61	61
Shpenzimet financiare	10			(64,312)	(64,312)
Fitim (humbje) nga kembimit valutore	10			(6,656)	(6,656)
Shpenzime te tjera Financiare					0
		0	0	(70,908)	(70,908)
Fitim (humbje) para tatimit mbi fitimin		313,771	(36,972)	(254,077)	22,723
Shpenzimi I tatim Fitimit	11			50,815	50,815
Shpenzim Tatim Fitimit Korrent				35,865	35,865
Tatim Shtyre detyrim (Aktiv)	22			14,951	14,951
Fitim (Humbje) neto		313,771	(36,972)	(304,892)	(28,093)



Ujësjetilës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permendyshe shkruhet)

7. Raportimi Segmentar (vijon)

	Aktivitete pr te cilat cmimi i shitjes eshte i Rregulluar me ligj		Aktivitete pr te cilat cmimi i shitjes nuk eshte i Rregulluar me ligj		Tjera	Totali
	2011	2011	2011	2011	2011	2011
Aktivitet Afatshkurter						
Mjetet Monetare dhe te Ngjashme	12			39,871		39,871
Llogarite e Arketueshme	13	1,920,300	(1,209,583)			710,717
Inventaret	14	282,848	19,545			302,394
Aktive te Tjera dhe paradhenie	15			1,639,312		1,639,312
		2,203,149	(1,190,037)	1,679,202		2,692,314
Aktivitet Afatgjate						
Investimet Afatgjate						0
Aktive Afatgjate Materiale	16	8,597,822	76,979	17,517		8,692,318
Aktive te Tjera afatgjate						0
		8,597,822	76,979	17,517		8,692,318
Totali i Aktiveve		10,800,970	(1,113,058)	1,696,720		11,384,632
Detyrime Afatshkurter						
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perilogaritura	17	324,465		166,244		490,709
Detyrime ndaj personelit	18			31,285		31,285
Detyrime ndaj Shtetit dhe ISSH	19			46,076		46,076
Huamarrje afatshkurter	20	619,535				619,535
Detyrime te tjera Afatshkurter dhe te ardhura te shtyra						0
		944,000	0	243,605		1,187,605
Detyrime Afatgjate						
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perilogaritura						0
Huamarrje Afatgjate	21	6,555,430	0			6,555,430
Detyrime te Tjera Afatgjate dhe te ardhura te shtyra						0
Detyrime te Tjera (Tatimi i Shtyre)	22			5,437		5,437
Grante				553,675		553,675
		6,555,430	0	559,112		7,114,542
Llogarite e Kapitalit Aksioner						
Kapitali (Neto)	23	5,577,749	(36,972)	(2,458,292)		3,082,485
		5,577,749	(36,972)	(2,458,292)		3,082,485
Totali i Detyrimeve dhe Kapitalit Aksioner		13,077,179	(36,972)	(1,655,576)		11,384,632



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

7. Raportimi Segmentar (vijon)

		Aktivite pr te cilat cmimi i shitjes eshte i Rregulluar me ligj	Aktivite pr te cilat cmimi i shitjes nuk eshte i Rregulluar me ligj	Tjera	Totali
		2010	2010	2010	2010
Te ardhurat nga Shitjet	6	1,907,575	43,024	23,104	1,973,703
		1,907,575	43,024	23,104	1,973,703
Shpenzimet Operative					
Shpenzimet e prodhimit	7	395,006	32,762	46,984	474,752
Amortizimi, zhvleresimi		347,058	15,969	14,615	377,642
Humbje nga Aplikimi i Amnistise					0
Shpenzimet e rritjes se vleres se prov. Per Llogarite e Arketueshme		156,877			156,877
Shpenzimet e pergjithshme dhe administrative	8	10,500		77,600	88,100
Shpenzime Personeli dhe te ngjashme	9	345,691	76,513	169,989	592,193
		1,255,132	125,245	309,187	1,689,564
Te Ardhurat/Shpenzimet Financiare					
Te Ardhurat financiare	10				0
Shpenzimet financiare	10			(32,953)	(32,953)
Fitim (humbje) nga kembimit valutore	10			(5,564)	(5,564)
Shpenzime te tjera Financiare					0
		0	0	(38,518)	(38,518)
Fitim (humbje) para tatimit mbi fitimin		652,444	(82,221)	(324,601)	245,621
Shpenzimi I tatim Fitimit	11				0
Shpenzim Tatim Fitimit Korrent					0
Tatim I Shtyre detyrim (Aktiv)					0
Fitim (Humbje) neto		652,444	(82,221)	(324,601)	245,621



Ujësjetillës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shqetuese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

7. Raportimi Segmentar (vijon)

	Aktivitete pr te cilat cmimi i shitjes eshte i Rregulluar me ligj		Aktivitete pr te cilat cmimi i shitjes nuk eshte i Rregulluar me ligj		Tjera	Totali
	2010	2010	2010	2010		
Aktivët Afatshkurter						
Mjetet Monetare dhe te Ngjashme	12				41,718	41,718
Llogarite e Arketueshme	13	1,060,019				1,060,019
Inventarët	14	223,602	9,006			232,608
Aktive te Tjera dhe paradhanie	15				24,778	24,778
		1,283,622	9,006		66,496	1,359,123
Aktivët AfatGjate						
Investimet Afatgjate						0
Aktive Afatgjate Materiale	16	8,098,166	76,175		70,176	8,244,517
Aktive te Tjera afatgjate						0
		8,098,166	76,175		70,176	8,244,517
Totali i Aktiveve		9,381,787	85,181		136,672	9,603,640
Detyrime Afatshkurter						
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perilogaritura	17	151,962			132,322	284,285
Detyrime ndaj personelit	18				32,417	32,417
Detyrime ndaj Shtetit dhe ISSH	19				45,852	45,852
Huamarrje afatshkurter	20	489,184				489,184
Detyrime te tjera Afatshkurter dhe te ardhura te shlyra						0
		641,147	0		210,591	851,738
Detyrime AfatGjate						
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perilogaritura						0
Huamarrje Afatgjate	21	4,642,216				4,642,216
Detyrime te Tjera Afatgjate dhe te ardhura te shlyra						0
Detyrime te Tjera (Tatimi i Shtyre)						0
Grante		568,270				568,270
		5,210,486	0		0	5,210,486
Llogarite e Kapitalit Aksioner						
Kapitali (Neto)	23	5,918,941	(82,221)		(2,295,304)	3,541,416
		5,918,941	(82,221)		(2,295,304)	3,541,416
Totali i Detyrimeve dhe Kapitalit Aksioner		11,770,574	(82,221)		(2,084,713)	9,603,640



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiare per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

8: Te Ardhrat nga Shitja

Te Ardhrat nga shitja perfaqesojne te ardhuren qe rrjedh si pasoje te shitjes se sherbimeve dhe produkteve te rregulluara dhe te parregulluara si me poshte vijon:

	31-Dec-11	31-Dec-10
Te Ardhuara nga Shitjet - Cmimet e Rregulluara nga ERRU		
Te Ardhuara Ujësjetës Kanalizime	1,631,817	1,623,382
Te Ardhuara Shitje UJE HEC -	129,960	131,926
Te Ardhuara Shitje Uji me Shumice	5,276	1,652
Te Ardhuara nga Tarifa Fikse e Sherbimit	189,918	150,615
Taksa ERRU	(10,300)	(10,500)
	1,946,672	1,897,075
Te Ardhuara nga Shitjet - Cmimet Jo te rregulluara nga ERRU		
Te ardhura nga Pikelidhjet	7,834	4,053
Te Ardhuara Vendorsje matesish	30,218	13,028
Te Ardhuara Azhornime rrjeti	1,103	1,046
Te Ardhuara te Tjera Klientef (Lib, Dubletj)	81,844	24,896
Te Ardhuara te Tjera		
Tjera	2,094	7,472
Kamat Vonesa	33,535	
Grante dhe te ngjashme	15,334	14,595
Investime Ne Aktive	35,170	1,037
Total	2,153,804	1,963,203

Te Ardhuara nga aktivitetet e rregulluara jane shprehur neto nga tarifa Vjetore regullatore qe i paguhet Entit Rregullator te Ujit bazuar ne vendimin e ketij te fundit . Kjo tarife vjetore perlllogaritet dhe paguhet bazuar ne vellimin e ardhurave te parashikuara per peridhen ushtrimore ne masen 1% te tyre.

Nje detajim i te ardhurave te rregulluara sipas konsumatoreve paraqitet:

	31-Dec-11	31-Dec-10
Te Ardhuara nga Shitjet - Cmimet e Rregulluara nga ERRU		
Familjar	774,615	782,851
Shoqeri Tregtare	386,800	452,283
Buxhetor	359,753	360,846
Jo Buxhetor	110,650	28,491
HEC	129,960	145,432
Total	1,761,778	1,769,903



Ujësjellës Kanalizime Tiranë

* Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

9. Shpenzime te pergjithshme Prodhimi

Keto shpenzime perfaqesojne shpenzimet direkte qe lidhen me procesin e shperndarjes se ujit dhe kanalizimit. Si rrjedhoje shoqeria ka perfshire kostot direkte te identifikuar si te tilla ; materiale, punime e sherbime nga te tretet e te tjera , mirembajtje te pergjithshme etj:

	31-Dec-11	31-Dec-10
Shpenzime pergjithshme per Aktivitete -Cmimi i Rregulluar nga ERRU		
Shpenzime Materiale Para - Mirembajtje Rrjeti	72,700	
Shpenzime Materiale - Kimikate	73,189	100,718
Shpenzime Tjera - Karbon	9,341	4,246
Shpenzime Kancelerie- faturimi etj	8,691	6,548
Shpenzime Tjera - Mirembajtje	2,906	9,193
Shpenzime Sherbimesh dhe materiale Mirembajtje Rrjeti - asflatin etj	8,853	25,926
Shpenzime Energjie Elektrike	99,477	248,375
Shpenzime Energjie Elektrike -HEC	180,903	
Shpenzime pergjithshme per Aktivitete -Te Parregulluar nga ERRU		
Shpenzime Materiale - Matesat	43,979	4,182
Shpenzime Karburanti	31,325	24,268
Shpenzime materiale- Mirembajtje Makineri e Pajisje	11,355	
Shpenzime Materiale - Mirembajtje te pergjithshme	7,210	3,122
Shpenzime Sherbimesh -Mirembajtje e Pergjithshme	1,683	1,190
Shpenzime Energjie Elektrike	4,295	
Qera dhe Roje	56,281	46,984
Te Tjera	8,231	
Total	620,418	474,752

10. Shpenzimet te pergjithshme administrative

Perfaqesojne shpenzime te pergjithshme te administrimit te shoqerise si me poshte vijon:

Pershkrimi i Llogarive	31-Dec-11	31-Dec-10
Sherbime te pergjithshme Administrative		
Taksa Tatime te ngashme	18,708	10,747
Shpenzime Gjyqesore ATK	1,620	1,983
Sherbime Keshill Mbikqyres dhe te ngashme	1,429	1,983
Shpenzime Auditimi	2,196	1,800
Marketing dhe te ngashme	7,421	7,319
Transferata Udhetime	2,778	5,585
Shpenzime Komunikimi	2,326	2,100
Shpenzime Administrative pergjithshme	2,877	34,502
Penalitetet Gjore	6,995	11,284
Komisionet Sherbime Bankare	4,291	2,024
Tjera	354	255
Total	50,996	77,600



Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqerese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

11. Shpenzimet per personelin

Perfaqesojne shoenzimet e personelit ne lidhje me perfitimit nga puna, sigurimet shoqerore, kompensime ushqimor etj.

Pershkrimi i Llogarive	31-Dec-11	31-Dec-10
Pagat	465,223	498,471
Shpenzimet e sigurimeve shoqerore	76,826	70,937
Kompensim Ushqimor	57,582	22,651
Te tjera Shpenzimet e personelit	-	125
Shperblime dhe te ngjashme	40,394	-
Total	640,025	592,194

Nje detajim i shpenzimeve te personelit sipas sektoreve paraqitet ne vijim:

31-Dec-11	Bovilla	Burimet e Pavarura	Hec	Transmetimi	Kanalizime	Shfrytezimi i Depot	Shperndarja	Mirrebatja	Administrata	T
Pagat	21,100	73,608	13,715	13,041	32,458	29,581	148,600	28,401	90,224	450
Sigurime shoqerore	3,555	12,412	2,301	1,988	5,690	5,518	25,728	5,170	14,465	76
te Tjera	4,083	18,161	2,820	5,196	8,786	6,498	39,519	10,182	17,225	110
	28,738	104,181	18,836	20,226	46,934	41,597	213,846	43,753	121,914	636

31-Dec-10	Bovilla	Burimet e Pavarura	Hec	Transmetimi	Kanalizime	Shfrytezimi i Depot	Shperndarja	Mirrebatja	Administrata	T
Pagat	21,696	50,204	23,020	85,676	35,624	-	129,472	76,513	76,266	4
Sigurime shoqerore	-	-	-	-	-	-	-	-	70,937	-
te Tjera	-	-	-	-	-	-	-	-	22,786	-
	21,696	50,204	23,020	85,676	35,624	-	129,472	76,513	169,989	4

12. Shpenzime dhe te Ardhura financiare

Ky ze perfshin rezultatit nga interesat qe lidhen me huatë e përsëhkuara ne shen 20 dhe 21 por dhe ate nga kembimi dhe rivleresimi e gjendjeve te llogarive dhe ne vecanti shpenzimet e interesave perfaqesojne shpenzimin ne lidhje me kredine afatgjate qe UKT ka perftuar nga programet e zhvillimit peer me shume ref shen 20 & 21. Norma e interesit e kerkuara nga programet e zhvillimit per periudhen 2011 ishte nje mesatare prej 0.5- 1% % (2010; 0.5-1%)

	31-Dec-11	31-Dec-10
Ardhurat nga Interesat	61	
Shpenzimet Interesat	(64,312)	(32,953)
Total	(64,251)	(32,953)

Rezultati nga kembimet valutore perfaqeson te dyja llojet e diferencave si ato qe rrjedhin nga transakcionet por dhe diferencat e rivleresit te aktiveve dhe detyrimeve financiare.

	31-Dec-11	31-Dec-10
Ardhura nga Rivleresimi	33	19,287
Humbje nga Rivleresimi	(6,690)	(24,851)
Total	(6,656)	(5,564)



Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shogeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

13. Shpenzime Tatim Fitimi

	31-Dec-11	31-Dec-10
Tatim Fitimi Aktual	35,865	0
Tatim Fitimi i Shtyre	14,951	0
Total	50,815	0

13.1 Tatim Fitimi aktual

Kompania është subjekt i tatimit mbi të ardhurat. Në përcaktimin e provizioneve të tatimit mbi të ardhurat janë të nevojshme çmuarjet. Ekzistojnë shumë transaksione dhe llogaritje për të cilat përcaktimi përfundimtar i tatimit është i pasigurtë gjatë veprimtarisë normale të biznesit. Kompania njih detyrimet për vlerësimet e organeve tatimore bazuar në vlerësimet nëse tatime të tjera shtesë do të lindin si detyrime. Nëse më pas ka diferencë midis detyrimit faktik dhe atij të regjistruar atëherë këto diferencë do të ndikojnë në tatimin mbi të ardhurat dhe provizionet për tatime në periudhën në të cilën është kryer ky krahasim.

Tatim fitimi aktual rrjedh si efekt i perlllogaritjeve bazuar ne legjislacionin tatimor shqiptar . ai paraqitet si vijon:

	31-Dec-11	31-Dec-10
Tatim Fitimi Aktual	50,815	0
Total	50,815	0

	31-Dec-11	31-Dec-10
Fitimi (Humbja) Para Tatim Fitimit (A)	22,723 0	145,621
E Ardhura e patatueshme (B)	0	0
Zhvlerësime Tej Normave Fiskale	(149,159)	
Gjoha Penalitete e te ngjashme		
Provigjone per risqe e Shpenzime	335,439	156,877
Shpenzime perfaqesimi	0	
Shpenzime te cilat jane me dokumenta jo te rregullt		17,993
Vlera Kontabel Neto Aktiveve	205,133	
Shpenzime te panjohura (C)	391,413	174,869
Diferenca e Panjohur për efekte tatim fitimi (C-B)	391,413	174,869
Humbja Fiskale e mbartur	(55,490)	(475,980)
Fitimi (Humbja) e Tatueshme	358,646	(55,490)
	10%	0%
Shpenzimi (Perfitimi) Tatimor	35,865	0



Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mijë Leke (permendyrt shprehur)

13.2 Tatim Fitimi i Shtyre

Tatimet e shtyra llogariten ne perputhje me metodën e detyrimeve per tatim fitimin ne baze te dispozitave dhe ligjeve qe jane ne fuqi ne datën e bilancit kontabel. Tatimi i shtyre njihet per te gjitha diferencat qe lindin midis bazës së taksueshme të aktiveve dhe detyrimeve të njohura në Pasqyrat Financiare dhe vlerës së tyre të mbartur (diferencat e perkohshme); tatimi i shtyre nuk njihet pergjithsisht ne njohjen fillestare te nje aktivi apo pasive ne nje trasaksion qe nuk ka ndikim as ne fitimin kontabel as ne fitimin e tateshem. Aktivët per tatimet e shtyra njihen atehere kur ka siguri se do te realizohen perfitime nga tatimi ne te ardhmen. Aktivët dhe detyrimet per tatimet e shtyra nuk skontohen dhe ato paraqiten te ndara ne Bilancin Kontabel pervec kur bie ne kontrast me ligjet ne fuqi.

Nga perlogaritjet e realizuar vijon qe tatimi i shtyre rrjedh nga dy elemente kryesore te pozicinit financiar :

1. llogaritje e arketueshme, per te cilat humbja e vleres nuk njihet per efekte tatimore duke krijuar nje diference te perkohshme , si rrjedhoje aktivet Neto kontabel jane me te Vogla se Aktivet Neto tatimore , duke krijuar nje aktiv tatimor te shtyre
2. llogaritje e aktiveve afatgjata , nga te cilat rezulton qe vlera neto kontabel eshte me e madhe l se vlera neto tatimore , duke cuar ne lindjen e nje detyrimi tatimor te shtyre

Si rrjedhoje duke mos pasur nje siguri ne lidhje me perfitueshmerine tatimore te ketij aktivi, si rezultat dhe i ngjarjes se shpjeguar ne shen 5.5 , ku ne baze te ligjit kjo humbje nuk eshte e njohur fiskalisht per efekte te tatim fitimit, atehere UKT nuk ka njohur tatim te shtyre. Ne rast se do te kishte njohur ky aktiv tatimor do te ishte rreth 500 Milion leke , duke bere te mundur reduktimin e tatim fitimit kontabel ne te njejtën shume.

Nderkaq qe nje lidhje me aktivet afatgjata shoqeria ka njohur detyrimin tatim fitimi te shtyre, perm e shume ref shen 22.



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

14. Llogarite dhe vendosjet me bankat

Llogarite me bankat perfaqesojne gjendjet e mjeteve monetare te depozituara prane bankave ne formen e llogarive rjedhese, depozitave etj. Ne fund te periudhes ushtrimore keto llogari paraqiten si vijon;

Pershkrimi i Llogarive	31-Dec-11	31-Dec-10
Aska	662	0
Llogari Rjedhese prane Bankave	39,208	41,718
Total	39,870	41,718

15. Llogarite e Arketueshme

Llogarite e arketueshme perfshijne shuma e te drejtave qe i kane lindur Kompanise nga aktiviteti i shitjes te shprehura neto nga Humbja e Vleres qe rrjedh si rezultat i vleresimiti te mosarketuehsmerise se ketyre llogarive. per me shume Ref shen 5.4 dhe 5.5

Pershkrimi i Llogarive	31-Dec-11	31-Dec-10
Llogarite e Arketueshme		
Konsumatore familjare	877,562	1,608,904
Subjekte private	314,777	544,328
Ente buxhetore	137,188	214,703
Te tjera	94,558	157,293
Humbje Vlere e Llogarise Arketueshme	(713,367)	(1,465,209)
Total	710,718	1,060,019

Nje levizjet te Llogarise se humbjes se vleres paraqitet

Shumat ne leke	31-dhjet-2011	31-dhjet-2010
Gjendje ne Fillim te periudhes	1,465,209,247	1,308,332,472
Shtesa	335,439,194	156,876,775
Pakesimet	(1,087,281,052)	
Gjendja ne Fund te periudhes	713,367,389	1,465,209,247

Per me shume informacion ne lidhje me riskun ref shen : 4.2.1



Ujesjelles Kanalizime Tirane

Paqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbvillet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

16. Llogarite e Arketueshme te tjera

Llogarite e arketueshme perfshijne shuma e te drejtave qe i kane lindur Kompanise nga paradhenieve te ndryshme per shpenzime te parapaguara si dhe te drejta ndaj shtetit per TVSH, neto nga zbritjet per humbje vlere

	31-Dec-11	31-Dec-10
Paradhenie per Nenkontraktore - NJMPH	764,810	
Paradhenie per shtetin Tjera	3,978	18,015
TVASH arketueshme	14,152	3,316
Deferred Tax on Profit-Assets		
Paradhenie te tjera -personeli	11,520	9,077
Te Tjere debitore	8,730	10,789
Zbritje Vlere Llogari te Tjera	(14,565)	(16,419)
Shpenzime te periudhave te Ardhme	850,704	0
Total	1,639,329	24,778

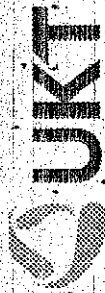
Paradhenie per Nenkontraktore - NJMPH perfaqesojne me terheqjet nga llogarite e kredive shen 21 te cilat jane perdorur nga Njesia e Menaxhimit te Projekteve te Huaja (ne vecanti Cooperazione Italiana di Sviluppo) ne lidhje me investimet per permiresimin e rrjetit te ujesjelles/kanalizime te Tiranes , bazuar ne kontraten firmosur midis Qeverise se republikes se Shqiperise dhe Cooperazione Italiana di Sviluppo. Kjo llogari mbahet e vecante me qellim evidentimin e perdorimit te kredive afatgjata, fiderkaq qe kalimi i tyre ne aktivet e UKT do te realizohet me perfundimin e punimeve bazuar ne kontrata qe ka firmosur NJMPH me firmat nenkontraktore (shqiptare dhe te huaja) dhe marrjen ne dorezim dhe venies ne perdorim te tyre nga UKT.

Shpenzime te peridhave te ardhme perfaqeson shumen e interesave te nje kredie te marre per ndertimin e impiantit te Bovilles gjate periudhes 1993-1998. Keto shpenzime amortizohen duke filluar nga viti pasardhes bazur ne jetegjatesine e mbetur te ketij aktivit per me shume ref. shen 21.

17. Inventaret

Llogarite e inventareve perfshijne gjendjet e lendes se pare qe perdoren per ndertimin dhe mirembajtjen e rrjeteve specifike, pjeset e kembimit pr riparimin e makinerive te punes dhe mjeteve te transportit etj, te shprehuar neto nga humbja e vleres apo konsumi i aktiveve sipas politikës kontabel shen 3.5 dhe Shen 5.3 pghr b. Cnuarjet Kontabel

	31-Dec-11	31-Dec-10
Lende e Pare	282,848	223,602
Pjese Kembimi	7,938	
Materiale Konsumi	22,723	23,862
Te tjera	162	120
Humbje Vlere e Aktivit Afatshkurtet	(11,277)	(14,976)
Total *	302,394	232,608



Ujështetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhesh ushtrimore qe nbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (per ndryshje shkrutet)

18. Makineri, Pajisje Punc dhe Rrjete specifike

Ky ze perfshin Makineri dhe qe perfaqesohen nga punime civile , materiale, infrastruktura rrugore , shpenzime qe jane perballuara deri ne venien ne pune te rrjeteve. Aktivet e tjera perfaqesojne aktivet qe nevojiten per aktivitetin administrativ te shites dhe per punimet e pergjithshme.

Nje paraqitje e aktiveve te UKT paraqitet ne vijim:

	Toka	Ndertesa	Rrjeti Kanalizim	Rrjeti Ujeshelles	Makineri dhe Pajisje Punc	Mjete Transporti	Pajisje zyre dhe e te ngjashme	Punime ne proces	Total
Bilanci 31 Dhjetor 2009	1,549,188	4,286,375	631,754	2,152,936	114,032	213,296	115,333	100,856	9,163,770
Blerjet gjate viti ushtrimor	23,866	92,212	33,053	300,947	21,338	385	7,266	75,270	554,336
Shitet gjate viti ushtrimor	0	0	0	0	(1,208)	1,208	(1,878)	0	(1,878)
Transferime	0	0	0	0	0	0	0	(59,528)	(59,528)
Nxjerrje jashte perdorimit	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bilanci 31 Dhjetor 2010	1,573,054	4,378,586	664,807	2,453,883	134,162	214,889	120,721	116,598	9,656,700
Blerjet gjate viti ushtrimor	0	19,859	25,044	181,327	14,978	800	18,595	626,596	887,400
Shitet gjate viti ushtrimor	0	0	0	0	(42,955)	(8,062)	42,427	(230,105)	(238,695)
Transferime	0	0	0	0	(3,987)	0	0	0	0
Nxjerrje jashte perdorimit	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bilanci 31 Dhjetor 2011	1,573,054	4,398,446	689,851	2,635,410	102,198	207,627	181,508	513,089	10,301,183



Ujësjetës Kanalizimës Tiranë

Shumat në epjë Lekë (përndryshe shkruhet) Pasqyrat Financiar për periudhën ushtrimore që mbivlet në 31 dhjetor 2011 së bashku me shkëmbimet shoqërore

16. Makineri dhe Pajisje Pune (vijon)

	Toka	Ndërtesa	Kanalizim	Krjetë	Rrjetë Ujësjetës	Makineri dhe Pajisje Pune	Mjete Transporti	Pajisje zyre dhe e te ngjashme	Punime në proces	Total
Bilanci 31 Dhjetor 2009	0	478,034	66,814	66,814	262,966	55,123	97,783	68,406	0	1,029,126
Zhvlertesimi i periudhës ushtrimore	0	164,731	31,390	31,390	141,566	6,651	15,002	19,624	0	378,964
Humbje nga Testi i vlerës gjate periudhës	0	0	0	0	0	2,720	967	404	0	4,091
Korrigjim i Perilogarjtes Amortizimit										0
Zhvlertesimi i AAGJM te Nxjerra jashte perdorimit										0
Bilanci 31 Dhjetor 2010	0	642,765	98,204	98,204	404,532	64,494	113,752	88,434	0	1,412,181
Zhvlertesimi i periudhës ushtrimore		67,584	17,025	17,025	68,439	8,862	18,667	27,586		208,163
Humbje nga Testi i vlerës gjate periudhës										0
Zhvlertesimi i AAGJM te shtura										0
Zhvlertesimi i AAGJM te Nxjerra jashte perdorimit						(7,619)	(4,771)	(2,086)		(11,476)
Bilanci 31 Dhjetor 2011		710,349	113,229	113,229	472,971	65,737	133,648	113,934		1,608,867
Vlera Neto Kontabel 31 Dhjetor 2009	1,549,188	3,808,341	564,940	564,940	1,889,970	58,909	115,513	46,927	108,856	8,134,644
Vlera Neto Kontabel 31 Dhjetor 2010	1,573,054	3,735,822	566,603	566,603	2,049,350	68,395	100,533	34,165	116,598	8,244,520
Vlera Neto Kontabel 31 Dhjetor 2011	1,573,054	3,688,097	574,622	574,622	2,162,438	36,461	76,979	67,574	513,089	8,692,316

UKT nuk ka lere aktive garanzi. (2010 mil)



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

19. Llogarite e pagueshme

Llogarite e pagueshme perfaqesojne detyrimet tregtare qe i kane lindur Kompanise gjate aktiviteti te saj. Keto detyrime tregtare kane nje afat maturimi i cili varion ne varesi te llojit te sherbimit apo aktivitet qe eshte blere. Nje paraqitje e detyrimeve tregtare dhe shpenzime te perlllogaritura per fatura, per te mberitur jepet ne tabelen ne vijim:

	31-12-2011	31-12-2010
Llogari te Pagueshme		
Investime Afatgjata	324,465	151,962
Sherbime dhe Mallra	127,770	120,379
Fatura te pamberitura	25,022	
Debitore Kreditore te Tjere	13,440	0
Total	490,707	272,341

20. Detyrime ndaj personelit

Ky ze perfaqeson detyrimet ne fund te periudhes ushtrimore ndaj personelit

	31-12-2011	31-12-2010
Per rrogat	30,712	31,844
Për Pagesa Tjera	573	573
Total	31,285	32,417

21. Detyrime ndaj shtetit dhe personelit

Ky ze perfaqeson detyrimet ne fund te periudhes ushtrimore ndaj shtetit, per pagat e perlllogaritura dhe te te papaguara dhe detyrimet perkatese per sigurime shoqerore e shendetsores, tatim mbi te ardhurat personale dhe te tjera detyrime per blerje objekt i tatimeve.

	31-Dec-11	31-Dec-10
Shteti Tatim Fitimi	0	0
Shteti Sigurimet Shoqerore e Shendetsores	10,550	10,838
Shteti Tatim Mbi te Ardhurat Personale	7,335	6,823
Shteti per Veprime me Doganen	28,191	28,191
Total	46,076	45,852



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

22. Hua Afatshkurter

Huamarrja afatshkurter konsiston ne;

Pershkrimi i Llogarive	31-12-2011	31-12-2010
Hua - Pjesa Afatshkurtet e Detyrimit Afatgjate	139,521	139,356
Hua - Keste te Papaguara	0	0
Hua-Keste te Paguar Ministria	448,974	304,592
Hua -Pjesa e Papaguar e Interesit	21,697	
Huaja -Interesa Te Perlllogaritur	9,343	
Total	619,535	464,128

Nderkaq qe shumat e tjera te detyrimit afatshkurter paraqesin pjesen e papaguar te kesteve, interesave dhe interesat e perlllogaritur per periudhen nga data e fundit e keshtit deri ne daten e mbylljes se raportimit. Gjithshtu paraqitet dhe detyrimi per kestet e paguara prej Ministrise se Financave. Nje paraqitje ne monedhe origjinale e ketyre detyrimeve jepet ne vijim:

	31-12-2011	31-12-2010
Hua - Pjesa Afatshkurtet e Detyrimit Afatgjate	1,004	1,004
Hua - Keste te Papaguara		
Hua-Keste te Paguar Ministria	3,232	2,195
Hua -Pjesa e Papaguar e Interesit	156	113
Huaja -Interesa Te Perlllogaritur	67	33
Total	4,459	3,345



Ujësjetilës Kanalizime Tiranë

Pasqyvat Financiar per perijudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

23. Huamarrje afatgjate

Huamarrja afatgjate paraqitet si vijon:

Shumat Ne '000 Leke	31-12-2011	31-12-2010
Përshkrimi i Llogarive		
Detyrimet Afatgjate - Terhequr nga UKT		
F.ROT/AID-95/007/00	1,183,810	1,270,128
F.ROT/AID-94/006/00	647,703	694,770
F.ROT/AID-99/004/00	1,297,046	1,292,877
F.ROT/AID-99/010/00	487,838	487,276
F.ROT/AID-98/001/00	76,689	81,348
	3,693,087	3,830,400
Detyrimet Afatgjate - Terhequr nga Ministria e Financave		
F.ROT/AID-95/007/00	0	52
F.ROT/AID-94/006/00	0	(52)
F.ROT/AID-99/004/00	764,810	420,473
F.ROT/AID-99/010/00	0	0
F.ROT/AID-98/001/00	0	(190)
	764,810	420,283
Detyrimet Afatgjate - Agjensia e Trajtimit te Kredive		
Agjensia e Trajtimit te Kredive Principali	484,945	827,463
Agjensia e Trajtimit te Kredive Interesi i Pagueshem Deri ne 31/08/2004	1,172,297	
Agjensia e Trajtimit te Kredive Interesi i Pagueshem 31/08/2004 -31/12/2011	440,292	
Total	6,555,430	5,088,147

21.1 Huaja ndaj Bankes Kombetare Tregetare

Gjate periudhes 1993- 2001 Qeveria e Shqiperise ne vijim te planit te perbashket te bashkepunimit me qeverine e Republikës se-Italise, nepermjet Ministrise se Puneve Publike dhe Transportit (asokohe) ka firmosur me Zyren e Bashkepunimit Italian, nje sere kontratash : Bazuar ne keto kontrata eshte perzgjedhur Banka Kombetare Tregetare (BKT) si banke baze per financimin e objektit te ketyre kontratave.

Ne vijim te sa me sipër BKT dhe Njesia e Menxhimit te Projekteve te Huaja dhe/ose Ministria e Financave jane pale e kontratave te kredise akorduar UKT per zhvillimin e rrjetit te saj dhe asistencen teknike

Nje paraqitje e tyre jepet sa vijon:

Nr i Kredise	Vlera LIT	Eqy Euro	Monedha	Qellimi i Kredise	Data e Kontrates	Kredidhenesi	Kredimarrtesi	Bashkekredimarrtesi
F.ROT/AID-95/007/00	22,000,000,000	11,362,052	lireta	Ndertimi Impj. Boville	20-06-1996	Qeveria Italiane	UKT sha	Ministria Financave
F.ROT/AID-94/006/00	13,000,000,000	6,713,940	lireta	Normalizimi dhe zgjidhimi i rrjetit te ujit te pijshem te Tiranës	27-11-1993	Qeveria Italiane	UKT sha	Ministria Financave
F.ROT/AID-99/004/00	32,900,000,000	16,991,432	lireta	Levruar nga Ministria e Financave	14-06-1999	Qeveria Italiane	UKT sha	Ministria Financave
F.ROT/AID-99/004/00	20,300,000,000	10,484,075	lireta	Asistence teknike per UKT sha	15-06-2001	Qeveria Italiane	UKT sha	Min. Rregullimit Teritorit e Turizmit
F.ROT/AID-99/010/00	6,800,000,000	3,511,907	lireta	Ndeshyrtje emergjente ne rrjetin hidrik te Tiranës	14-06-1999	Qeveria Italiane	UKT sha	Ministria Puneve Publike e Transportit
F.ROT/AID-98/001/00	22,000,000,000	1,020,444	lireta	Elerje makineri ELEKTROPOMPA Vazhdimin e punimeve te ndertimit te Bovilles	1998	Qeveria Italiane	UKT sha	Njesia e Drejtimit te projektit pranë Ministrise se Ndertimit dhe Turizmit
A.T Kredive	6,000,000		USD		22-11-1993	Qeveria Italiane	UKT sha	Ministria e Ndertimit



Ujësjetilës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiare per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

21 Huamarrej Afatgjate (vijon)

Nr i Kredise	Afati i Maturimit	Menyra e pageses	Norma e interesit %
F.ROT/AID-95/007/00	30 vjet	keste 6 mujore	1%
F.ROT/AID-94/006/00	30 vjet	keste 6 mujore	1%
F.ROT/AID-99/004/00	30 vjet	keste 6 mujore	1%
F.ROT/AID-99/004/00	30 vjet	Rip fillon V.2025, Interesi nga perfundimi punimeve 6 mujore	0.00%
F.ROT/AID-99/010/00	30 vjet	Keste mujore,	0.00%
F.ROT/AID-98/001/00	30 vjet	Keste 6 mujore Keste 3 mujore duke filluar nga viti 1 pare i venies ne shfrytezim te lepra, 2 vitet e para (1993-1994) 27&	1%
A T Kredive	3 vjet		Tribor + 2%

Perdorimi i kredive kryhet nga si nga kredimarrësi kryesor UKT por dhe Ministria perkatese qe ka firmosur kontraten. Si rrjedhoje UKT detajon vecmas terheqjet qe jane realizur prej saj si dhe ato qe kryhen prej Ministrive. Keto shuma te terhequra prej kredimarrësit per kredite e tjera F.ROT/AID-95/007/00 dhe F.ROT/AID-94/006/00 kane si kunderparfu zerin aktive te tjera te arketueshme ref. shen 14.

Terheqjet nga fondet e zhvillimit perfaqesojne terheqjet qe jane kryer nga Ministria dhe/ose Njesia e Menaxhimit te Projekteve te Huaja nga kredia nr F.ROT/AID-99/004/00 e vitit 1999 firmosur midis Qeverise Shqiptare dhe Cooperazione Italiana di Sviluppo per shumen Euro 27,475 mije (Lit 53.2 Miliard) , respektivisht ne 2011 Euro 4,356 mije (2010: 1,825 mije).

Nga sa me siper rezulton nje detyrim shtese per kredine e terhequr nga NJMPH rreth Eur 5,5 Milion.

		Gjithsej Terhequr nga Kredite		Terheqje UKT		Terheqje Ministria e Financave	
		31-12-2011	31-12-2010	31-12-2011	31-12-2010	31-12-2011	31-12-2010
F.ROT/AID-95/007/00	EUR	9,152	9,784	9,152	9,784		
F.ROT/AID-94/006/00	EUR	5,035	5,408	5,035	5,408		
F.ROT/AID-99/004/00	EUR	14,841	12,347	9,336	9,317	5,505	
F.ROT/AID-99/010/00	EUR	3,511	3,511	3,511	3,511		
F.ROT/AID-98/001/00	EUR	552	585	552	585		
Total		33,092	31,635	27,587	28,606	5,505	



Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

21 Huamarrëj Afatgjate (vijon)

Nje paraqitje e Detyrimeve dhe Drejtave ndaj per ripagesat e Ministrise se Financave dhe terheqjet e NJMPH nga llogaria e Kredise sa me siper vijon:

Shumat ne '000 euro	31-12-2011	31-12-2010
Ripagese te Kespeve shen 20		
F.ROT/AID-95/007/00	1,894	1,262
F.ROT/AID-94/006/00	1,305	932
F.ROT/AID-99/004/00		
F.ROT/AID-99/010/00		
F.ROT/AID-98/001/00	32	0
	3,232	2,195
Detyrimet Afatgjate - Terhequr nga NJMPH		
F.ROT/AID-95/007/00	0	0
F.ROT/AID-94/006/00	0	(0)
F.ROT/AID-99/004/00	5,505	3,030
F.ROT/AID-99/010/00	0	0
F.ROT/AID-98/001/00	0	(0)
	5,505	3,030
Paradhenie per Aktive Furnitoret NJMPH shen 14	(5,511)	0
Diferenza kembimi	0	0
Total	3,225	5,225

Detyrimet ne valute te huaj (euro) UKT paraqiten si me poshte:

Pershkrimi i Llogarive	31-12-2011	31-12-2010
F.ROT/AID-95/007/00	8,521	9,153
F.ROT/AID-94/006/00	4,662	5,035
F.ROT/AID-99/004/00	9,336	9,317
F.ROT/AID-99/010/00	3,511	3,511
F.ROT/AID-98/001/00	532	585
Total	26,582	27,601



Ujësjetillës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat në mije Leke (permdryshë shkruhet)

21 Huamarrej Afatgjate (vijon)

21.2 Detyrimet ndaj Agjensise se Trajtimt te Kredise

Kredia per vijimin e ndertimit te punimeve prej USD 6MIO eshte akorduar prej Bankes se Kursimeve (aktualisht Raiffesen Banka Albania) . Ne vijim te procesit te privatizimit te Bankes se Kursimeve (01/09/2001) nje pjese e portofolit te kesaj banke ju transferuan Agjensise Kombetare te Trajtimt te Kredive (ATK), institucion buxhetor i i varur nga Ministria e Financave, me Vendim te Keshillit te Ministrave.

Kjo kredi eshte perftuar ne vitin 1993 , principali do te ripaguhej me perfundimin e punimeve te cilat ishan financuar (Ndertimi i Impjantit te Bovilles), bazuar ne kontraten midis UKT dhe nje shoqerie te huaj. Punimet e ndertimit te Bovilles u perfunduan sipas akt-kolaudimit ne dhjetor 1998, vit ne te cilin duhej te fillonte dhe ripagesa e kredise.

UKT ka njohur ne librat e saj shumen prej Lek 484 Milion (2010; 837 Milion) e cila rrjedh nga : Principali -- USD 6 MIO equivalent ne Lek 572 milion dhe interesat e maturuar deri ne dhjetor 1998 per shumen Lek 722 Mio. Ekzpozimin total per interesat deri ne date 31/08/2004 ne lek 1,172 Milion .

UKT ka njohur ne bilancin e saj qe u mbyll me 31 dhjetor 2010 Lek 837 Milion ose rreth 180 milion me pak detyrime.

Si rrjedhoje ajo korrigoji ne 2011 detyrimin ndaj ATK si vijon:

	31-12-2011
Gjendja me 1 Janar	837,463
Agjensia e Trajtimt te Kredive Principali	(352,518)
Agjensia e Trajtimt te Kredive Interesi i Pagueshem Deri ne 31/08/2004	1,172,297
Agjensia e Trajtimt te Kredive Interesi i Pagueshem 31/08/2004 -31/12/2011	440,292
Gjendja me 31 Dhjetor	2,097,534

Veprimet neto sa me sipër janë paraqitur si shtese vlere e aktiveve ne zerin shpenzime te periudhave te ardhme te cilat do te amortizohen bazuar ne jetegjatesine e mbetur te aktivitet baze per te cilin kane rrjedhur (impjanti i Bovilles) ref. shen 14, per interesat e perlllogaritur deri me 31/12/1998 , per shumen 819 milion Lek, nderkaq qe interesat pe periudhen 1 janar 1999 deri me 31 dhjetor 2010 kane korrigjuar fitimin e pashperndare Lek 440Milion, Nderkaq qe per vitet ushtrimore 2010 dhe 2011 ATK ka nderpreze perlllogaritjen e Interesave.



Ujësjetilës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
 Shumat ne mijë Leke (permdryshe shkruhet)

24. Detyrim tatimor i Shtyre

Ne vijim te shenimit 11.2 , nje permbledhje e shumave tatimore dhe kontabile paraqitet si vijon:

31-12-2011				
	Aktivitet Kontabel	Aktivitet Tatimore	Diff	Tatim Fitimi i Shtyre 10%
Mjetet Monetare dhe te Ngjashme	39,871	39,871	0	
Llogarite e Arketueshme	710,718	710,718	0	
Aktivitet Afatgjata, Materiale	8,692,315	8,637,948	54,367	5,437
Aktivitet e Tjera	1,941,727	1,941,727	0	
Totali i Aktivitet	11,384,630	11,330,263	54,367	5,437
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perlogaritura	1,187,603	1,187,603	0	
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perlogaritura	7,114,542	7,114,542	0	
Kapitali Aksioner	3,082,486	3,082,486	0	
Totali i Detyrimeve dhe Kapitalit	11,384,630	11,384,630	0	
Detyrim Tatimor i Shtyre	(0)	(54,367)	54,367	5,437

31-12-2010				
	Aktivitet Kontabel	Aktivitet Tatimore	Diff	Tatim Fitimi i Shtyre 10%
Mjetet Monetare dhe te Ngjashme	41,718	41,718	0	
Llogarite e Arketueshme	1,060,019	1,060,019	0	
Aktivitet Afatgjata Materiale	8,244,517	8,339,658	(95,141)	(9,514)
Aktivitet e Tjera	678,260	678,260	0	
Totali i Aktivitet	10,024,514	10,119,655	(95,141)	(9,514)
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perlogaritura	826,681	826,681	0	
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perlogaritura	5,656,417	5,656,417	0	
Kapitali Aksioner	3,541,416	3,541,416	0	
Totali i Detyrimeve dhe Kapitalit	10,024,514	10,024,514	0	
Detyrim Tatimor i Shtyre	0	95,141	(95,141)	(9,514)

Deri ne fund te periudhes ushtrimore 2010 UKT nuk ka njohur tatim fitimi te shtyre si rrejdhoje ajo ka rripërlogatitur ate duke korrigjuar per kuoten e 2010 fitimin e pashperndare, per efektet shif Shen 23.



Ujësjetllës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 qe bashku me shenimet shoqerese
Shtumat ne mije.Leke (perndryshe shkruhet)

Ne permbledhje e Shpenzimit te Tatim Fitimit te Shtyre dhe elementet nga te cilet rrjedh jepet si vijon:

	31-Dec-11	31-Dec-10
Fitimi (Humbja)	22,723	245,621
Tatim fitimit 10% (2010: 10%	2,272 10%	24,562 10%
Shpenzime te Panjohura	0 10%	1,799 10%
Differenza te Panjohura Aktivet Afatgjata	0 10%	0 10%
Differenza te Njohura Aktivet Afatgjata	0 10%	0 10%
Differenza te Panjohura Llogarite Arketueshme	(33,544) 10%	(15,688) 10%
Differenza te Panjohura Fitim Humbja	16,848 10%	10%
Differenza te Panjohura Tjera	(527) 10%	(1,160) 10%
Efekte te ndryshimit te Normes se tatimit	10%	10%
	(14,951)	9,514

25. Llogarite e Kapitalit

Paraqiten si me poshte vijon:

	31-Dec-11	31-Dec-10
Kapitali i Paguar	2,561,571	2,561,571
Ndryshime ne Politikat Kontabel	(1,525,489)	(1,525,489)
Rzerva Statutore	3,681	62,573
Rezerva Ligjore	62,573	3,681
Rezerva te Tjera	3,623	3,683
Rezerva Rivleresimi Aktivesh	2,700,676	2,700,676
Rezerva Konvertimit		
Fitimi (Humbja) e Mbartur	(696,057)	(510,900)
Fitimi (Humbja) e periudhes ushtrimore	(28,093)	245,621
Total	3,082,485	3,541,416

23.1 Kapitali i Paguar

Ne vijim te shenimit 1 pgh te dhena te pergjithshme Me vendim nr 228 date 04.06.2003 Aksioneri i Vetem "Ministria e Ekonomise " vendosi bashkimin me perthithje te Ndemarrjes Ujësjetllës Kanalizime Qytet, me Ndemarrjen e Ujësjetllës Fshat, krijuar me vendim gjykate nr 27377 date 12.03.2002, vendim i rregjistruar ne Gjykatën e Tiranës nr 24875/2 date 17.07.2003 , pas ketij bashkimi kapitali i shoqerise u be Lek 2,561,571,000 , nr i aksioneve 2,561,571 vleren nominale Lek 1,000/ aksion. Ne 24 janar 2007 me numrin e ceshtjes Numri i ceshtjes: CN-109845-12-07 Kuota qe mbahej nga aksioneri i vetem Ministria e Ekonomise te Shoqeria Ujësjetllës Kanalizime Tiranë, u transferua ne pronesi te njësive vendore te zonës së shërbimit që përbëhet nga 3 bashki dhe 16 korana. Me date 14/01/2010, numri i ceshtjes: CN-334160-01-10, Kapitali i shoqerise, u zvogelua nga 2.561.571.000,00 Lek u be "2.544.398.050,00, nderkaq qe n Numri i Aksioneve ishte "2.561.571,00" u be "2.544.398,00"

23.2 Ndryshimet ne Politikat Kontabel

UKT ne vitin 2010*ka pergatitur per here te pare raportimin Financiar perpiluar ne perputhje me Standartet Ndekombetare te Raportimit Financiare. Differenza prej Lek (Humbje) 1,5 Mil rezulton nga veprimet e meposhtme:



Ujësjetilës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiare per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shtumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

23- Llogaritë e kapitalit (vijon)

a. Aktivet afatgjate materiale (AAM)

Shtesa e prej 18,881,652 Lek përfaqëson kryesisht ne korrjgimin e nje gabimi matematikor ne pasqyrat e ekspertit vleresues te aktiveve afat gjate materiale ne vitin 2006, ku nje element i AAM (tubo xingato 1977) ishte paraqitur me vlerë neto negative 7,305,757 lek. Ne fakt vlera e ketij aktivi ne 31.12.2006 duhet te ishte 11,090,065 Lek. Veprimi rregullues perfshin dhe efektet e amortizimit te akumuluar negativ qe nga viti 2006 deri 2009 ne shumen prej 485,830 lek. Efektet e ketyre rregullimeve jane kaluar ne fitimin e mbartur ne bilancin e çeljes më 1 Janar 2009.

b. Aktive afatgjate jo materiale (AAJM)

Jane rishikuar aktivet afatgjate jo materiale te cilat perbehen nga vlera e disa projekteve te zhvilluara ne vitet e kaluara me synim trajnimin e punonjesve ne kuadrin e aplikimit te programeve te ristrukturimit te UKT sh.a. Nga ky rishikim u konkludua se keto aktive atate gjate jomateriale nuk plotësonin kriteret e njohjes sipas SNK 38 dhe ekzistonin të gjithë treguesit për çregjistrim e tyre dhe rregullimin e fitimit te mbartur ne bilancin e çeljes më 1 Janar 2009.

c. Te tjera aktive afat gjate

Shuma prej 443,326,815 Lek, eshte njohur si aktive te tjera afat gjate, e cila ka rezultuar nga nje proces rakordimi midis Shoqerise dhe Ministrise se Financave, per nen-huate qe i jane levruar Shoqerise UKT deri ne 31.12.2009. Nga rakordimi i teprices së huave afat gjate me Ministrine e Financave (MF), rezultoi se ne daten 31.12.2009 shuma e disburësuar e huave sipas MF nuk perputhet me vleren e mbartur te huave ne bilancin e UKT sh.a. Per kete eshte bere njohja e detyrimit shtese sipas konfirmimit nga MF ne pasiv te bilancit duke rritur vleren e mbartur te huave me shumen e muesiperme. Si rrjedhim ne kunderparti, shoqeria ka njohur perkohesisht nje aktiv afat gjate deri ne momentin e saktesimit se per çfare jane perdorur fondet shtese te levruara nga MF prej 443,326,815 Lek. Shoqeria nuk ka aplikuar ndonje amortizim per keto aktive afat gjate deri sa te sqarohet menyra e perdorimit te tyre.

d. Inventare

Inventaret jane vleresuar me vleren e drejte.

e. Llogari per tu arketuar (kliente)

Eshte bere vleresimi i mbledhshmerise se klienteve dhe eshte arritur ne perfundimin se provizionet duhen ripare per te reflektuar me mire rrezikun e mosarketimit. Per kete arsye provizionet jane rritur ne ate shifer qe gjykohet e arsyeshme per te mbuluar rreziqet e mosarketimit.

f. Te tjera aktive afat shkurter

Ndryshimi neto prej 3,474,180 Lek reflekton riklasifikimin e disa llogarive individuale te grupit Debitore & Kreditore te tjere (Llog. 467) te cilet kishin teprice debitore por ishin grupuar ne pasiv te bilancit ne shumen 13,152,056 Lek. Gjithashtu eshte bere dhe rivleresimi i disa llogarive debitore dhe per ato qe jane te dyshimta eshte llogaritur provizion per rreziqe mos pagimi respektivisht ne shumen 7,604,664 lek per llogaritë "467 Debitore te tjere", dhe 9,021,572 Lek provizione mos arketimi per llogaritë "413 Vlera per tu arketuar".

g. Fitime te mbartura

Te gjitha efektet e riparqitjes te cilat ndikojne rezultatin e viteve te meparshme jane pasqyruar ne zerin fitim (humbje) te mbartura.

h. Fitim humbje te periudhes

Nga rishikimi e transaksioneve te vitit 2009 jane bere rregullimet perkatese si ulja e shitjeve per fatura te anuluar ne vitin pasardhes, dhe anulimi i amortizimit te aktiveve afatgjate jo-materiale te cilat jane çregjistruar.

i. Huaja afat gjate

Ne vijim te shenimit (c) me lart, shoqeria ka bere nje rakordim te te gjitha nen-huave te levruara nga institucionet perkatese te administrimit te huave (Ministria e Finances dhe DPUK).



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (permdryshe shkfuhet)

23. Llogarite e kapitalit (vijon)

Nga ky rakordim ka rezultuar se shumtat e levruara te huasë jane me teper se shumtat e njohura ne bilancin e UKT. Per keto diferenca (3.2 milion euro ose 443,326,815 Lek) eshte bere njohja ne zerin hua afatgjate dhe ne debi si nje aktiv provizor afat gjate deri ne momentin e saktezimit te perdorimit te kesaj huaje shtese.

j. Kesti afat shkurter i huase afat gjate

Kesti afat shkurter i huase afat gjate eshte pasqyruar si detyrim afatshkurter.

k. Hua afat shkurter

Shuma prej 233,542,995 Lek perfaqeson detyrimin qe UKT ka kundrejt MF per ato keste te huave, pagesa e te cilave eshte bere nga MF ne emer te UKT. Sipas nje marveshje te caktuar MF eshte garantuesi i ripagimit te huase kur shoqeria nuk ka mundesi per shlyerjen.

l. Detyrime te tjera afat shkurter

Shuma prej 32,737,660 Lek perfaqeson efektin e njohjes se detyrimeve per interesa kundrejt MF deri ne 31.12.2009 ne shumen 19,585,604 Lek sipas akt rakordimit perkatës me MF si dhe riklasifikimin e disa tepricave debitore qe ishin grupuar me tepricat kreditore te llogarice 467 ne shumen 13,152,056 Lek.

23.3 Rezerva Ligjore, Statutore dhe te tjera

Keto rezerva jane krijuar nga UKT ne zbatim te Ligjit nr 9901-date 14.04.2008 " Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare, Statutin e saj dhe vendimit e Keshillit Mbikqyres.

23.4 Rezerva Rivleresimi Aktivet

Keto rezerva perfaqesojne shtese vleren qe rrjedh nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale te shoqerise i kryer ky ne 10.06.2006

Keto rezerva mund te transferohen ne Llogarine Fitim(Humbje) e Paashpermdare:

- me nxjeteren jashte perdorimit ose shitjen e aktive per diferencen midis vleres neto kontabel per llogaritur mbi koston historike me vleren neto kontabel per llogaritur mbi vleren e drejte
- ose ne total per vleren e tokes dhe ndertesa

23.5 Fitimi (Humbja) e Mbartur

Fitim (humbja) e mbartur eshte korrigjuar ne vijim :

- te korrigjimit te vleres se kredise qe UKT ka prane Agjensise se Trajtimti te Kredive ref she 21 pika 2
- te korrigjimit te amortizimit per periudhat 2009-2010 bazuar ne vendimin e Keshillit Mbikqyres per rishikimin e jetegjatesise se aktiveve Ref Pol Kontabel
- Korigjimit qe rrjedh si pasoje e per llogaritjes se tatimit te shtyre ref Shen 22.

Levizjet vjetore te kesaj llogarie paraqiten ne vijim:

Gjendja me 1 Janar	(265,279)
Pakesime	(440,292)
Pakesime detyrim tatimor i Shtyre	9,514
Gjendja me 31 Dhjetor	(696,057)



Ujësjellës Kanalizime Jiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permendyrt shprehur)

24 Transaksionet me Palet e lidhura

Shoqëria ka evidentuar si Pale te Lidhur ne vijm te kerksave të SNK 34 : Qeverine e Republikës së Shqipërisë pasi Ministria e Ekonomisë dhe Energjitikës, luan rolin e vendim marresit te drejtperdrejte ne lidhje me :

- Emerimin e keshillit mbikqyres

- Percaktimin e politikave strategjive dhe zhvillimin e aktivitetit te UKT

Gjatë vitit 2011 ka pasur transaksione me memën që kanë influencuar si llogarime e te ardhurave she shpenzimeve por dhe gjendjen pasurore. Nje paraqitje e transaksioneve me palet e lidhura paraqitet;

	31-Dec-11	31-Dec-10
Shpenzime per Shperblime Keshilli Mbikqyres	1,429	1,983
Total	1,429	1,983

25 Detyrime dhe Angazhime jashte bilancit

Garancite e dhena

Shoqëria nuk ka garanzi te dhena ose te marra

Qeraja Operative

Kompania ka kontrata qeraje afatgjata te cilat kane nje afat maturimi deri ne 1 Vjet. Keto kontrata jane lidhur per ambiente te tilla si zyra dhe magazina.

26 Ngjarje pas datës se përfillimit te raportimit financiar

Me VKM 869 date 14.12.2011 botuar ne fletoren zyrtare nr 176 te dhjetorit 2001 , date 15.01.2012, jane falur teresisht detyrimet qe ka UKT ndaj ATK . Kjo falje do te rrisë te ardhurat e te tjera per shumne 2,097 Milion. Nderkaq qe po me te kete vendim UKT duhet te paguaje detyrimet e shpenzimeve gjyqesore prej lek 1,620,800 te cilat jane shprehur ne detyrimet e tjera dhe shpenzimet te tjera administrative.
Pas ketij veprimi kredia ndaj ATK do te paraqitet:

Gjendja me 1 Janar	837,463
Agjensia e Trajtimi te Kredive Principali	(352,518)
Agjensia e Trajtimi te Kredive Interesi i Pagueshem Deri ne 31/08/2004	1,172,297
Agjensia e Trajtimi te Kredive Interesi i Pagueshem 31/08/2004 -31/12/2011	440,292
Falje detyrime VKM 869 date 14/12/2011	(2,097,534)
Gjendja me 31 Dhjetor	0

Nuk ka ndryshime pas dates se Bilancit kontabel qe mund te influencoje informacionin e paraqitur keta.



Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

27 SNFR dhe interpretimet ne daten e përpilimi te raportimit

Standarte, ndryshime dhe interpretime qe kane hyre ne fuqi per periudhen ushtrimore qe perfundoi me 31 dhjetor 2011.

Jane aprovuar nje sere standarteshe, ndryshime dhe interpretime te cilet do te hyjne ne fuqi gjate periudhes ushtrimore qe fillon me 1 janar 2011. Kompania ka vleresuar qe keto standarte nuk do te kene efekte te rendesishme ne raportimin financiar te saj per periudhat ne vazhdim.

Amendments to IAS 1 Presentation of Financial Statements (as part of Improvements to IFRSs issued in 2010)

The amendments to IAS 1 clarify that an entity may choose to disclose an analysis of other comprehensive income by item in the statement of changes in equity or in the notes to the financial statements. In the current year, for each component of equity, the Group has chosen to present such an analysis in the notes to the consolidated financial statements, with a single-line presentation of other comprehensive income in the consolidated statement of changes in equity. Such amendments have been applied retrospectively, and hence the disclosures in these consolidated financial statements have been modified to reflect the change (see the consolidated statement of changes in equity, notes 29, 30 and 31).

IAS 24 Related Party Disclosures (as revised in 2009)

IAS 24 (as revised in 2009) has been revised on the following two aspects: (a) IAS 24 (as revised in 2009) has changed the definition of a related party and (b) IAS 24 (as revised in 2009) introduces a partial exemption from the disclosure requirements for government-related entities.

The Company and its subsidiaries are not government-related entities. The application of the revised definition of related party set out in IAS 24 (as revised in 2009) in the current year has resulted in the identification of related parties that were not identified as related parties under the previous Standard. Specifically, associates of the ultimate holding company of the Company are treated as related parties of the Group under the revised Standard whilst such entities were not treated as related parties of the Group under the previous Standard. The related party disclosures set out in note 43 to the consolidated financial statements have been changed to reflect the application of the revised Standard. Changes have been applied retrospectively.

Amendments to IFRS 3 Business Combinations

As part of *Improvements to IFRSs* issued in 2010, IFRS 3 was amended to clarify that the measurement choice regarding non-controlling interests at the date of acquisition is only available in respect of non-controlling interests that are present ownership interests and that entitle their holders to a proportionate share of the entity's net assets in the event of liquidation. All other types of non-controlling interests are measured at their acquisition-date fair value, unless another measurement basis is required by other Standards. In addition, IFRS 3 was amended to provide more guidance regarding the accounting for share-based payment awards held by the acquiree's employees. Specifically, the amendments specify that share-based payment transactions of the acquiree that are not replaced should be measured in accordance with IFRS 2 *Share-based Payment* at the acquisition date ("market-based measure").



Ujësjetilës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Such amendments to IFRS 3 have affected the accounting for the acquisition of Subsix Limited in the current year. All outstanding share options held by the employees of Subsix Limited had vested before the date of the acquisition and were not replaced by the Group. As required by the amendments, all outstanding vested share options held by the employees of Subsix Limited have been measured at their market-based measure in accordance with IFRS 2 at the acquisition date and included as part of non-controlling interests. The market-based measure of these outstanding options at the acquisition date is CU5,000. The application of the amendments has resulted in an additional amount of CU1,000 (being the difference between the market-based measure of CU5,000 and the grant-date measure of CU4,000) being recognised in the non-controlling interests in Subsix Limited, with the corresponding adjustment being made against goodwill. The application of the amendments has had no impact on profit or loss of the Group for the current and prior periods. However, the result of the Group in future periods may be affected by future impairment losses on the increased goodwill.

Standarte, ndryshime dhe interpretime qe kane nuk hyre ne fuqi per periudhen ushtrimore dhe qe nuk jane aplikuar para kohe nga Kompania.

Jane emetuar nje sere standartesh, ndryshime dhe interpretimi te cilat nuk kane asnje lloj efekti ne aktivitetin e Kompanise.

Amendments to IAS 32 Classification of Rights Issues

The amendments address the classification of certain rights issues denominated in a foreign currency as either equity instruments or as financial liabilities. Under the amendments, rights, options or warrants issued by an entity for the holders to acquire a fixed number of the entity's equity instruments for a fixed amount of any currency are classified as equity instruments in the financial statements of the entity provided that the offer is made pro rata to all of its existing owners of the same class of its non-derivative equity instruments. Before the amendments to IAS 32, rights, options or warrants to acquire a fixed number of an entity's equity instruments for a fixed amount in foreign currency were classified as derivatives. The amendments require retrospective application.

The application of the amendments has had no effect on the amounts reported in the current and prior years because the Group has not issued instruments of this nature.

Amendments to IFRIC 14 Prepayments of a Minimum Funding Requirement

IFRIC 14 addresses when refunds or reductions in future contributions should be regarded as available in accordance with paragraph 58 of IAS 19; how minimum funding requirements might affect the availability of reductions in future contributions; and when minimum funding requirements might give rise to a liability. The amendments now allow recognition of an asset in the form of prepaid minimum funding contributions. The application of the amendments has not had material effect on the Group's consolidated financial statements.



Ujësjetilës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shogeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

*IFRIC 19 Extinguishing Financial Liabilities
with Equity Instruments*

The Interpretation provides guidance on the accounting for the extinguishment of a financial liability by the issue of equity instruments. Specifically, under IFRIC 19, equity instruments issued under such arrangement will be measured at their fair value, and any difference between the carrying amount of the financial liability extinguished and the consideration paid will be recognised in profit or loss.

The application of IFRIC 19 has had no effect on the amounts reported in the current and prior years because the Group has not entered into any transactions of this nature.

Improvements to IFRSs issued in 2010

Except for the amendments to IFRS 3 and IAS 1 described earlier in section 2.1, the application of *Improvements to IFRSs* issued in 2010 has not had any material effect on amounts reported in the consolidated financial statements.

Standarte, ndryshime dhe interpretime qe kane nuk hyre ne fuqi per periudhen ushtrimore dhe qe nuk jane aplikuar para kóhe nga Kompania, nderkaq qe nuk kane asnje efekt ne aktivitetin e Kompanise.

Jane emetuar nje sere standartesh, ndryshime dhe interpretimi te cilat nuk kane asnje lloj efekti ne aktivitetin e Kompanise.

Entities are required to disclose in their financial statements the potential impact of new and revised IFRSs that have been issued but are not yet effective. The disclosures below reflect a cut off date of 30 September 2011. The potential impact of the application of any new and revised IFRSs issued by the IASB after 30 September 2011 but before the financial statements are issued should also be considered and disclosed. The Group has not applied the following new and revised IFRSs that have been issued but are not yet effective:

Amendments to IFRS 7
IFRS 9
IFRS 10
IFRS 11
IFRS 12
IFRS 13
Amendments to IAS 1
Amendments to IAS 12
IAS 19 (as revised in 2011)
IAS 27 (as revised in 2011)
IAS 28 (as revised in 2011)

*Disclosures – Transfers of Financial Assets¹
Financial Instruments²
Consolidated Financial Statements²
Joint Arrangements²
Disclosure of Interests in Other Entities²
Fair Value Measurement²
Presentation of Items of Other Comprehensive Income³
Deferred Tax – Recovery of Underlying Assets⁴
Employee Benefits²
Separate Financial Statements²
Investments in Associates and Joint Ventures²*

¹ Effective for annual periods beginning on or after 1 July 2011.

² Effective for annual periods beginning on or after 1 January 2013.

³ Effective for annual periods beginning on or after 1 July 2012.

⁴ Effective for annual periods beginning on or after 1 January 2012.



Ujështetësisë Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Note: In August 2011, the IASB issued an exposure draft titled Mandatory Effective Date of IFRS 9. The exposure draft proposes to change the effective date of IFRS 9 from 1 January 2013 to 1 January 2015. The IASB has not yet finalised the proposal up to the date of issue of this publication.

The amendments to IFRS 7 increase the disclosure requirements for transactions involving transfers of financial assets. These amendments are intended to provide greater transparency around risk exposures when a financial asset is transferred but the transferor retains some level of continuing exposure in the asset. The amendments also require disclosures where transfers of financial assets are not evenly distributed throughout the period.

The directors do not anticipate that these amendments to IFRS 7 will have a significant effect on the Group's disclosures regarding transfers of trade receivables previously affected (see note 25.2). However, if the Group enters into other types of transfers of financial assets in the future, disclosures regarding those transfers may be affected.

IFRS 9 issued in November 2009 introduces new requirements for the classification and measurement of financial assets. IFRS 9 amended in October 2010 includes the requirements for the classification and measurement of financial liabilities and for derecognition.

Key requirements of IFRS 9 are described as follows:

- IFRS 9 requires all recognised financial assets that are within the scope of IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement to be subsequently measured at amortised cost or fair value. Specifically, debt investments that are held within a business model whose objective is to collect the contractual cash flows, and that have contractual cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal outstanding are generally measured at amortised cost at the end of subsequent accounting periods. All other debt investments and equity investments are measured at their fair values at the end of subsequent accounting periods.
- The most significant effect of IFRS 9 regarding the classification and measurement of financial liabilities relates to the accounting for changes in the fair value of a financial liability (designated as at fair value through profit or loss) attributable to changes in the credit risk of that liability. Specifically, under IFRS 9, for financial liabilities that are designated as at fair value through profit or loss, the amount of change in the fair value of the financial liability that is attributable to changes in the credit risk of that liability is presented in other comprehensive income, unless the recognition of the effects of changes in the liability's credit risk in other comprehensive income would create or enlarge an accounting mismatch in profit or loss. Changes in fair value attributable to a financial liability's credit risk are not subsequently reclassified to profit or loss. Previously, under IAS 39, the entire amount of the change in the fair value of the financial liability designated as at fair value through profit or loss was presented in profit or loss.

IFRS 9 is effective for annual periods beginning on or after 1 January 2013, with earlier application permitted.

The directors anticipate that IFRS 9 will be adopted in the Group's consolidated financial statements for the annual period beginning 1 January 2013 and that the application of IFRS 9 may have significant impact on amounts reported in respect of the Group's financial assets and financial liabilities (e.g. the Group's investments in redeemable notes that are currently classified as available-for-sale investments will have to be measured at fair value at the end of subsequent reporting periods, with changes in the fair value being recognised in profit or loss). However, it is not practicable to provide a reasonable estimate of that effect until a detailed review has been completed.



Ujësjetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiare per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne nize Leke (permdryshe shkruhet)

In May 2011, a package of five Standards on consolidation, joint arrangements, associates and disclosures was issued, including IFRS 10, IFRS 11, IFRS 12, IAS 27 (as revised in 2011) and IAS 28 (as revised in 2011).

Key requirements of these five Standards are described below.

IFRS 10 replaces the parts of IAS 27 Consolidated and Separate Financial Statements that deal with consolidated financial statements, SIC-12 Consolidation – Special Purpose Entities has been withdrawn upon the issuance of IFRS 10. Under IFRS 10, there is only one basis for consolidation, that is control. In addition, IFRS 10 includes a new definition of control that contains three elements: (a) power over an investee, (b) exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee, and (c) the ability to use its power over the investee to affect the amount of the investor's returns. Extensive guidance has been added in IFRS 10 to deal with complex scenarios.

IFRS 11 replaces IAS 31 Interests in Joint Ventures. IFRS 11 deals with how a joint arrangement of which two or more parties have joint control should be classified. SIC-13 Jointly Controlled Entities – Non-monetary Contributions by Venturers has been withdrawn upon the issuance of IFRS 11. Under IFRS 11, joint arrangements are classified as joint operations or joint ventures, depending on the rights and obligations of the parties to the arrangements. In contrast, under IAS 31, there are three types of joint arrangements: jointly controlled entities, jointly controlled assets and jointly controlled operations.

In addition, joint ventures under IFRS 11 are required to be accounted for using the equity method of accounting, whereas jointly controlled entities under IAS 31 can be accounted for using the equity method of accounting or proportionate accounting.

IFRS 12 is a disclosure standard and is applicable to entities that have interests in subsidiaries, joint arrangements, associates and/or unconsolidated structured entities. In general, the disclosure requirements in IFRS 12 are more extensive than those in the current standards.

These five standards are effective for annual periods beginning on or after 1 January 2013. Earlier application is permitted provided that all of these five standards are applied early at the same time.

The directors anticipate that these five standards will be adopted in the Group's consolidated financial statements for the annual period beginning 1 January 2013. The application of these five standards may have significant impact on amounts reported in the consolidated financial statements. The application of IFRS 10 may result in the Group no longer consolidating some of its investees, and consolidating investees that were not previously consolidated (e.g. the Group's investment in C Plus Limited that is currently classified as the Group's associate may become the Group's subsidiary based on the new definition of control and the related guidance in IFRS 10). In addition, the application of IFRS 11 may result in changes in the accounting of the Group's jointly controlled entity that is currently accounted for using proportionate consolidation. Under IFRS 11, a jointly controlled entity may be classified as a joint operation or joint venture, depending on the rights and obligations of the parties to the joint arrangement. However, the directors have not yet performed a detailed analysis of the impact of the application of these Standards and hence have not yet quantified the extent of the impact.



Ujështetës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiare per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

IFRS 13 establishes a single source of guidance for fair value measurements and disclosures about fair value measurements. The Standard defines fair value, establishes a framework for measuring fair value, and requires disclosures about fair value measurements. The scope of IFRS 13 is broad; it applies to both financial instrument items and non-financial instrument items for which other IFRSs require or permit fair value measurements and disclosures about fair value measurements, except in specified circumstances. In general, the disclosure requirements in IFRS 13 are more extensive than those required in the current standards. For example, quantitative and qualitative disclosures based on the three-level fair value hierarchy currently required for financial instruments only under IFRS 7 Financial Instruments: Disclosures will be extended by IFRS 13 to cover all assets and liabilities within its scope.

IFRS 13 is effective for annual periods beginning on or after 1 January 2013, with earlier application permitted.

The directors anticipate that IFRS 13 will be adopted in the Group's consolidated financial statements for the annual period beginning 1 January 2013 and that the application of the new Standard may affect the amounts reported in the financial statements and result in more extensive disclosures in the financial statements.

The amendments to IAS 1 retain the option to present profit or loss and other comprehensive income in either a single statement or in two separate but consecutive statements. However, the amendments to IAS 1 require additional disclosures to be made in the other comprehensive income section such that items of other comprehensive income are grouped into two categories: (a) items that will not be reclassified subsequently to profit or loss; and (b) items that will be reclassified subsequently to profit or loss when specific conditions are met. Income tax on items of other comprehensive income is required to be allocated on the same basis.

The amendments to IAS 1 are effective for annual periods beginning on or after 1 July 2012. The presentation of items of other comprehensive income will be modified accordingly when the amendments are applied in the future accounting periods.

The amendments to IAS 12 provide an exception to the general principles in IAS 12 that the measurement of deferred tax assets and deferred tax liabilities should reflect the tax consequences that would follow from the manner in which the entity expects to recover the carrying amount of an asset. Specifically, under the amendments, investment properties that are measured using the fair value model in accordance with IAS 40 *Investment Property* are presumed to be recovered through sale for the purposes of measuring deferred taxes, unless the presumption is rebutted in certain circumstances.

The amendments to IAS 12 are effective for annual periods beginning on or after 1 January 2012. The directors anticipate that the application of the amendments to IAS 12 in future accounting periods may result in adjustments to the amounts of deferred tax liabilities recognised in prior years regarding the Group's investment properties of which the carrying amounts are presumed to be recovered through sale. However, the directors have not yet performed a detailed analysis of the impact of the application of the amendments and hence have not yet quantified the extent of the impact.

The amendments to IAS 19 change the accounting for defined benefit plans and termination benefits. The most significant change relates to the accounting for changes in defined benefit obligations and plan assets. The amendments require the recognition of changes in defined benefit obligations and in fair value of plan assets when they occur, and hence eliminate the 'corridor approach' permitted under the previous version of IAS 19 and accelerate the recognition of past service costs. The amendments require all actuarial gains and losses to be recognised immediately through other comprehensive income in order for the net pension asset or liability recognised in the consolidated statement of financial position to reflect the full value of the plan deficit or surplus.

The amendments to IAS 19 are effective for annual periods beginning on or after 1 January 2013 and require retrospective application with certain exceptions. The directors anticipate that the amendments to IAS 19 will be adopted in the Group's consolidated financial statements for the annual period beginning 1 January 2013 and that the application of the amendments to IAS 19 may have impact on amounts reported in respect of the Groups' defined benefit plans. However, the directors have not yet performed a detailed analysis of the impact of the application of the amendments and hence have not yet quantified the extent of the impact.



Ujësjellës Kanalizime Tiranë

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2011 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Lëke (përndryshe shkruhet)

DREJTOR DEP. EKONOMIK

Enkeleda Dalla

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Enkeleda Dalla', written over the printed name.

DREJTORI I PERGJITHSHEM

SAHIT DOLLAPI

