

Nr 192
7/12/15



REPUBLIKA E SHqipërisë
MINISTRIA E ZHVILLIMIT
EKONOMIK, TURIZMIT,
TREGTISË DHE SIPËRMARRJES
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS SHITËTËRORE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS PUBLIKE

Nr. 9172 Prot.

Tiranë, më 27 / 11 /2015.

Drejtuar: SH.A "AEROPORTI NËNË TEREZA" ✓

TIRANË

Lënda: Emërim Eksperti.

Mbështetur në Ligjin Nr. 9901, datë 14.4.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar, për të kontrolluar dhe certifikuar llogarite vjetore, caktohen si Ekspert Kontabël të Autorizuar:

1. Aida MALOKU
2. Hazbije LEKA

Drejtoria para fillimit të punës harton me Ekspertin një projekt-marrëveshje për punën që do të kryhet, me përshkrimin e rubrikave të verifikimeve, kontrolleve, raportimeve etj. për përmbushjen e misionit, orët e punës të parashikuara si dhe honorarin gjithsej.

Përveç raportit standard të auditimit, ekspertët të dorëzojnë në MZHETTS relacion shpjegues për të gjithë zërat e bilancit si dhe sugjerimet e tyre për shoqëritë në vështirësi financiare.

MINISTRI
ARBEN AHMETAJ

RAPORT I EKSPERTEVE KONTABEL TE REGJISTRUAR

Periudha 1 Janar - 31 Dhjetor 2015

“AEROPORTI NENE TEREZA”Sh.a.

Eksperte Kontabel te Rregjistruar

Hazbie Leka

Aida Maloku

Tirane me 22.04.2016

Permbajtja

I. RAPORTI I AUDITUESVE TE PAVARUR

II. PASQYRAT FINANCIARE DERI NE 31.12.2015

- ❖ **Pasqyra e pozicionit financiar (bilanci)**
- ❖ **Pasqyra e performances (pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve)**
- ❖ **Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare**
- ❖ **Pasqyra e ndryshimeve ne kapitalin neto**
- ❖ **Shenime mbi pasqyrat financiare**

III. SHENIME PER DREJTIMIN E SHOQERISE

- 1) Te dhena te Pergjithshme mbi shoqerine**
- 2) Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel**
- 3) Organizimi i Kontabilitetit**
- 4) Shenime per Pasqyrat Financiare**



“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

I. Raport i Eksperteve Kontabel te Rregjistruar
Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare te Shoqerise

“AEROPORTI NENE TEREZA” Sh.a.

Drejtuar:

- 1. Aksionerit te Vetem**
- 2. Keshillit Mbikqyres**
- 3. Drejtorit te Pergjithshem**

Te Shoqerise “ Aeroporti Nene Tereza” Sh.a.

Adresa: Rruga e Durrës, Nr. 202, Tirane

Te nderuar Zoterinj !

Ne kemi audituar Pasqyrat Financiare bashkelidhur te shoqerise “Aeroporti Nene Tereza” Sh.a., per ushtrimin e mbyllur me date 31 Dhjetor 2015, qe perfshijne Pasqyren e pozicionit financiar (Bilancin), Pasqyren e performances (te ardhurave dhe shpenzimeve), Pasqyren e fluksit te mjeteve monetare dhe Pasqyren e ndryshimeve ne kapitalin neto per kete ushtrim, si dhe nje permbledhje te Politikave Kryesore Kontabel dhe Shenimet Shpjeguese.

Pergjegjesia e Drejtimit Per Pasqyrat Financiare

Drejtimi i Shoqerise eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e drejte te Pasqyrave Financiare ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit (SKK.) Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e drejte te Pasqyrave Financiare pa gabime materiale nga pasaktesia ose gabime, perzgjedhjen dhe aplikimin e politikave kontabel dhe berjen e vleresimeve te duhura kontabel te pershtatshme per shoqerine.

Pergjegjesite e Audituesit

Pergjegjesia jone eshte qe, bazuar ne auditimin e kryer, te shprehim nje opinion mbi keto Pasqyra Financiare. Ne e kryem auditimin ne pajtim me Standartet Nderkombetare te Auditimit (SNA). Keto standarte kerkojne qe ne te permbushim kerkesat e etikes, te planifikojme dhe kryejme auditimin per te marre sigurine e arsyeshme qe pasqyrat financiare nuk permbajne anomali materiale.

Auditimi perfshin kryerjen e procedurave per sigurimin e te dhenave te auditimit per shumat dhe deklarimet ne pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura jane ne gjykim te audituesve, duke perfshire vleresimin e rriskut te anomalive materiale si rezultat i gabimeve ose pasaktesive. Gjate vleresimit te ketyre rreziqeve, audituesit marrin ne konsiderate kontrollin e brendshem ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te Pasqyrave Financiare ne menyre qe te percaktoje procedurat e auditimit qe jane te pershtatshme per rrethanat financiare, por jo per qellim te shprehjes se nje opinionimi per efektivitetin e kontrollit te brendshem te shoqerise. Auditimi perfshin gjithashtu vleresimin e pershtatshmerise se parimeve kontabile te perdorura dhe pranueshmerine e çmuarjeve kontabel te kryera nga drejtimi, si dhe vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te Pasqyrave Financiare.

Ne besojme se te dhenat e auditimit qe ne kemi siguruar jane te mjaftueshme dhe te pershtatshme per te bazuar opinionin tone.



"AEROPORTI NENE TEREZA" SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

Arsyet per dhenien e opinionit me rezerve jane:

- (a) Ne nuk mund te merrnim pjese gjate procesit te inventarizimit fizik te aam-ve deklaruar ne një vlerë totale 6.087.029.413, sepse kjo datë ishte para angazhimit tonë si auditues të shoqërisë, por ne jemi njohur me proceduren e kryerjes se inventareve ne fund te vitit si dhe me materialet e inventarizimit te cilat na japin pershtypjen e nje procesi te rregullt inventarizimi.
- (b) Shoqeria duhet te rakordoje me organet tatimore per te drejtat dhe detyrimet ndaj ketij institucioni, megjithese shoqeria Aeroporti "Nene Tereza" sha ne date 07.05.2015 i eshte drejtuar me shkresen nr. 88, Drejtorise Rajonale Tatimore, Tirane per rakordim detyrimesh.
- (c) Shoqeria nuk mund te konfirmoje shumen ne pozicionin financiar "Detyrime ndaj institucioneve te kredise" ne shumen 3.741.230.101 leke sepse eshte e parakorduar me shoqerine "Tirana International Airport" shpk, me Ministrine e Financave dhe Ministrine e linjes, megjithese shoqeria Aeroporti "Nene Tereza" sha i eshte drejtuar me shkrese nr.137, date 16.7.2014, lenda: Kerkese per informacion, shkrese nr. 198, date 29.12.2015 lenda: Kerkese per negociim shoqerise Tirana International Airport "Nene Tezera" shpk, pergjigja e te cilave eshte qe shoqeria TIA ka permbushur detyrimet e percaktuara ne marreveshje.

Opinion

Sipas opinionit tone, Pasqyrat Financiare te Shoqerise "Aeroporti Nene Tereza" Sha, me përjashtim të efekteve te mundshme të rregullimeve nëqoftëse do kishte te tilla, që mund të ishin përcaktuar të nevojshme për tu bindur sipas çështjeve të referuara në paragrafët (a-c) më sipër, Pasqyrat Financiare japin nje pamje te vertete dhe te besueshme te gjendjes financiare te Shoqerise "Aeroporti Nene Tereza" Sh.a., me date 31 Dhjetor 2015, si dhe te rezultateve te veprimtarive te saj per ushtrimin e mbyllur, ne pajtim me Standartet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) dhe Ligjit nr. 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare".

Eksperte Kontabel te Regjistruar



Tirane, me 22 Prill 2016

Eksperte Kontabel te Regjistruar
AIDA MALOKU

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

II. PASQYRAT FINANCIARE DERI NE 31.12.2015

❖ AKTIVET

Nr	A K T I V E T	2015	2014
	Aktivitet Afatshkurtra		
	▶ Aktivitet monetare	16,787,512	30,344,073
	1 Banka	16,780,724	30,337,319
	2 Arka	6,788	6,754
	▶ Investime	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	490,377,980	1,011,939,036
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit (kliente)	521,754,446	521,209,425
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera kërkesa të arkëtueshme	489,832,959	490,729,611
	5 Provizione për klientet	(521,209,425)	
	▶ Inventarët	84,462	119,980
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	84,462	119,980
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	▶ Shpenzime të shtyra		
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	507,249,954	1,042,403,089
	Aktivitet Afatgjata		
	▶ Aktive financiare	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ Aktivitet materiale	17,737,031	11,658,745
	1 Toka dhe ndërtesa	16,690,783	11,265,745
	2 Impiante dhe makineri	166,333	207,916
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	879,915	185,084
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	▶ Aktivitet biologjike		
	▶ Aktive jo materiale:	6,069,292,382	6,084,997,038
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe	6,069,251,032	6,084,945,350
	2 Emri i Mirë		
	3 Aktive jo materiale të tjera	41,350	51,688
	▶ Aktive tatimore të shtyra		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	6,087,029,413	6,096,655,783
	AKTIVE TOTALE	6,594,279,367	7,139,058,872

[Signature]

[Signature]

"AEROPORTI NENE TEREZA" SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

❖ DETYRIMET DHE KAPITALI

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2015	2014
▶	Detyrime afatshkurtra:	43,160,120	48,793,080
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(Furnitore)</i>	1,960,716	7,164,601
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i>	11,199	11,206
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	202,516	222,084
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	35,198,369	35,198,369
10	<i>Të tjera të pagueshme (Parapagime)</i>	5,787,320	6,196,820
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	43,160,120	48,793,080
▶	Detyrime afatgjata:	3,741,230,101	3,741,230,101
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	3,741,230,101	3,741,230,101
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:		40,000,000
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		40,000,000
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	3,741,230,101	3,781,230,101
	DETYRIMET TOTALE	3,784,390,221	3,830,023,181
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	3,714,037,296	3,714,037,296
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera	40,000,000	
1	<i>Rezerva ligjore</i>		
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	40,000,000	
▶	Fitimi i pashpërndarë	(405,001,605)	(358,381,261)
▶	Fitim / Humbja e Vitit	(539,146,545)	(46,620,344)
	Totali i Kapitalit	2,809,889,146	3,309,035,691
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	6,594,279,367	7,139,058,872

"AEROPORTI NENE TEREZA" SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

❖ PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	3,557,694	4,503,668
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	8,820,890	1,166,406
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	829,375	546,282
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	829,375	546,282
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	8,659,995	7,896,036
	1 Paga dhe shpërblime	7,566,685	6,898,108
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	1,093,310	997,928
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	638,763	644,759
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	20,290,801	2,408,916
▶	Të ardhura të tjera	103,230	973,243
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	103,230	973,243
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	521,209,425	
▶	Shpenzime financiare		41,767,667
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare		41,767,667
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	(539,146,545)	(46,620,343)
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(539,146,545)	(46,620,343)
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(539,146,545)	(46,620,343)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Humbje nga provizionimi i klienteve		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	(539,146,545)	(46,620,343)
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

**❖ PASOYRA E FLUKSIT MONETAR
(Metoda indirekte)**

	2015	2014
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	(539,146,545)	(46,620,343)
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	638,763	644,759
<i>Vlera e mbetur i aktiveve afatgjata materiale j perdorim</i>	15,758,641	
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	521,561,056	42,195,519
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	35,518	8,386
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	(5,632,960)	485,225
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	(6,785,527)	(3,286,454)
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	(6,771,034)	
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		(15,369)
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	(6,771,034)	(15,369)
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	(13,556,561)	(3,301,823)
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015	30,344,073	33,645,896
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2015	16,787,512	30,344,073

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

❖ PASQYRA E LEVIZJES SE KAPITALIT

(b) Në një pasqyrë të pakonsoliduar

	Kapitali i nënshkruar	Fitimi i udhëzuar me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2013	3,714,037,296						(368,923,930)	10,542,669			3,355,656,035
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014	3,714,037,296	0	0	0	0	0	(368,923,930)	10,542,669	0	0	3,355,656,035
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								(46,620,343)			(46,620,343)
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Destinacioni fitimit							10,542,669	(10,542,669)			
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014	3,714,037,296	0	0	0	0	0	(358,381,261)	(46,620,343)	0	0	3,309,035,692
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	3,714,037,296	0	0	0	0	0	(358,381,261)	(46,620,343)	0	0	3,309,035,692
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								(539,146,545)			(539,146,545)
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Destinacioni fitimit							(46,620,343)	46,620,343			
Nga provizionet						40,000,000					
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	3,714,037,296	0	0	0	0	40,000,000	(405,001,604)	(539,146,545)	0	0	2,809,889,147

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

III.SHENIME PER DREJTIMIN E SHOQERISE

Shoqeria: “AEROPORTI NENE TEREZA “ SH.A. TIRANE

Periudha ushtrimore 01 Janar 2015 deri me 31 Dhjetor 2015

1) TE DHENA TE PERGJITHSHME TE SHOQERISE

Shoqeria “AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A, eshte krijuar me date 18/01/1999. Me date 15/02/1999, me Vendimin e Gjykates se Shkalles se Pare Tirane, Nr. 20819, Shoqeria eshte rregjistruar ne Rregjistrin Tregtar. Krijimi i kesaj shoqerie eshte bazuar ne ligjin Nr.7638 Dt.19.11.1992 “Per Shoqerite Tregtare”, Shoqeria ne baze te ketij ligji Seksioni III, Neni 94,95 eshte shnderuar dhe funksionon si Shoqeri Anonime. Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave ligjore ne fuqi si dhe nga Statuti i saj.

Selia e shoqerise eshte ne adresen: Rruga e Duresit, Nr 202, Tirane.

Ajo eshte regjistruar prane organeve tatimore te rrethit Tirane me NIPT J 61820023 S.

Objekti i veprimtarise se Shoqerise “Aeroporti Nene Tereza” sha ne QKR eshte “**Sherbime Aeroportuale, perpunimi i avioneve, sherbimi i pasagjereve, bagazheve e mallrave**”, mendojme qe duhet te behet shtese objekti per qeradhenie ndertesash.

Veprimtaria e Shoqerise zhvillohet ne nje afat kohor te pa caktuar.

a) Kapitali dhe pronësia

Kapitali i Shoqerise ne momentin e krijimit te saj eshte 3.023.000.000 leke. Gjate gjithe periudhes qe nga krijimi i shoqerise se deri ne 31.12.2015 kapitali i shoqerise ka pesuar disa here ndryshime duke u zvogeluar dhe zmadhuar. Te gjitha ndryshimet ne kapitalin e shoqerise jane bere ne zbatim te legjislacionit ne fuqi sipas periudhes kur kane ndodhur dhe jane rregjistruar ne Gjykatën e Shkalles se pare Tirane dhe ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit. Ne dt 31.12.2015 Kapitali aksionar i Shoqerise eshte 3.714.037. 296 leke. Numri kontributeve ne aksione eshte 3 714 037. Vlera nominale e kontributit 1.000 leke. Aksioner i vetem i Shoqerise eshte Ministria e Zhvillimit Ekonomik, Tregtise, Turizmit dhe Sipermarjes, Perqindja e pjesmarjes 100%.

b) Administrimi

Struktura organike, Administrimi, Organizimi, Drejtimi i pershtaten i natyres se Shoqerise dhe realizimit te objektit të veprimtarisë së saj. Perfaqesuesi Ligjor i Shoqerise deri ne 31.12.2015 eshte z. Arban Tarifa. Gjate vitit 2015 nuk kane ndodhur ndryshime te Perfaqesuesi ligjor i Shoqerise. Shoqeria drejtohet nga Administratori. Administrimi e ushtron funksionin e tij nen kontrollin e keshillit mbikqyres i cili organi vendimmarres i Shoqerise.

Anetaret e keshillit mbikqyres ne dt.31.12.2015 jane:

- Arjana Dyrmishi
- Albana Koçiu
- Xhiko Shehaj

Ndryshimet ne Administrimin e Shoqerise jane pasqyruar ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit, po keshtu edhe ndryshimet ne perberjen e Keshillit Mbikqyres. Nuk eshte pasqyruar ne QKR emerimi i eksperteve per auditimin e pasqyrave financiare per ushtrimin e mbyllur ne date

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

2) MBI KONTABILITETIN

A. Baza e përgatitjes

a) Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur ne përputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te Publikuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit dhe interpretimeve. Standartet janë zbatuar deri në nivelin e që ato janë përkthyer dhe adoptuar nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit në Shqipëri (KKK).

Baza e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar ne parimin e kostos historike, si dhe ne raportin e eksperteve te vleresimit dhe te eksperteve kontabel te autorizuar te vitit 2008.

b) Monedha funksionale dhe raportuese

Pasqyrat financiare janë përgatitur ne Leke, e cila është monedhe funksionale për shoqërinë.

c) Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare në përputhje me SKK, kërkon që drejtimi i shoqërisë të kryejë gjykime, çmuarje dhe supozime të cilat ndikojnë në aplikimin e politikave dhe shumave të raportuara të aktiveve dhe detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë si pasoje e këtyre çmuarjeve.

Çmuarjet dhe supozimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e çmuarjeve kontabël njihen në periudhën në të cilën vlerësimi rishikohet dhe në periudhat e ardhme nëse ato ndikohen. Në veçanti, informacion mbi elementë të rëndësishëm në vlerësimin e pasigurive dhe gjykime kritike për aplikimin e politikave kontabël që kanë efekt material në vlerat kontabël në pasqyrat financiare përshkruhen në paragrafët me poshtë:

B. Politikat kryesore Kontabël

a) Transaksionet në monedhë të huaj

Ne përgatitjen e pasqyrave financiare te shoqërisë, transaksionet ne monedha te ndryshme krahasuar me monedhen funksionale te shoqërisë rregjistrohen me kursin e kembimit te dates se transaksionit. Ne çdo date te pasqyres se pozicionit financiar, aktivet dhe detyrimet monetare qe jane ne monedhe te huaj konvertohen me kursin e kembimit te dates se Pasqyres se pozicionit financiar. Diferencat nga kembimi njihen ne fitim ose humbje ne periudhjen ne te cilin krijohen. Aktivet dhe detyrimet jo-monetare qe jane njohur me kosto historike ne monedhe te huaj konvertohen me kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Aktivet dhe detyrimet në monedhë të huaj dhe qe jane paraqitur me vlere te drejte konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit ne daten qe eshte percaktuar vlere e drejte.

Kurset e Kembimit	31 Dhjetor 2015
Euro/Leke	137.28
Usd/Leke	125.79
Chf/Leke	126.74
Gbp/Leke	186.59

b) Instrumentet financiare

Instrumente financiarë jo-derivativë te Shoqërisë përfshijnë llogari të arketueshme, mjete monetare dhe ekuivalente me to, dhe llogari të pagueshme. Gjate periudhave te raportimit shoqëria nuk ka investime ne letra me vlere. Instrumentet financiarë jo-derivative janë matur fillimisht me vlerën e

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

transaksionit që janë të lidhura drejtpërdrejt me përvetësimin e tyre. Njohja në vijim e instrumenteve financiarë joderivativë përshkruhet më poshtë

○ *Mjete monetare dhe ekuivalente me to*

Mjetet monetare dhe ekuivalente me to përfshijnë vlerat në arkë dhe llogarite rrjedhëse në banka.

○ *Kërkesa për arkëtim*

Kërkesat për arkëtim njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe në vijim me kosto të amortizuar dhe për humbjet nga zhvlerësimet.

○ *Llogari te detyrimeve te pagueshme*

Llogaritë e detyrimeve te pagueshme paraqiten me vlerën e drejtë dhe në vijim me kosto të amortizuar.

○ *Hua dhe kredi*

Në vijim të njohjes fillestare, huatë dhe kreditë konkretisht huaja e marre nga banka gjermane KFW per rikonstrukcionin e aeroportit paraqitet me kosto historike e pandryshuar nga marrja e saj. Likuidimi i huas kryet nga shoqeria koncensionare “Tirana International Airport” shpk.

○ *Kapitali aksionar*

Kapitali aksionar i Shoqërisë njihet me vlerën nominale.

○ *Te tjera*

Instrumenta financiarë të tjerë jo-derivativë maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, dhe duke zbritur humbjet nga zhvlerësimi.

Kontabiliteti për të ardhurat dhe shpenzimet financiare shpjegohet ne shënimet e meposhteme.

c) Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Zërat e aktiveve afatgjata materiale paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar (shih më poshtë) dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi, (nëse ka). Ne vitin 2008 ato kane qene objekt rivleresimi.

Toka dhe ndertesa perfshijne pergjithesisht ambjentet e zyrave. E gjithë pasuria e paluajtshme, ndertesat dhe makinerite paraqiten ne kosto, te rivleresuar (sic pershkruhet ne paragrafin e meposhtem) minus amortizimin perkates dhe zhvleresimin, pervec per token, e cila pasqyrohet me koston e rivleresuar minus zhvleresimin. Kostot e aktiveve te ndertuara vete perfshijne kostot e materialeve, punes direkte, si dhe cdo kosto tjeter qe lidhet me sjelljen e ketyre aktiveve ne gjendje pune dhe kostot per cmontimin dhe levizjen e tyre dhe pergatitjen e vendit ne te cilin do te vendosen. Programet kompjuterike te blera qe jane te nevojshme per vendosjen ne funksion te ketyre aktiveve kapitalizohen si pjese te ketyre mjeteve.

Aktivet te cilat jane nxjerre jashte perdorimit kane qene te kontabilizuar me vleren e bazuar ne vleren e tyre neto ne daten e daljes jashte perdorimit.

Kostot e pjeseve te nderrimit per makinerite dhe pajisjet njihen me vleren e tyre kontabel nese eshte e mundur qe njesia ekonomike te perfitoje te ardhura ekonomike nga kjo pjese dhe keto te ardhura mund te maten ne menyre te besueshme. Kostot e mirembajtjes dhe riparimeve te perditshme te pasurive te paluajtshme, makinerive dhe pajisjeve njihen ne fitim e humbje kur ato ndodhin.

ii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet mbi bazen e vleres se mbetur per aktivet afatgjata. Normat e perdorura jane per ndertesat 5% te vleres se mbetur dhe per pjesen tjeter te aktiveve te tjera 20% , 25% te vleres se mbetur.

Toka dhe Ndertimet ne Proces, si dhe parapagimet e furnitoreve nuk amortizohen.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashte perdorimit percaktohen nga krahasimi i perfitimeve me

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një elementi të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën e mbartur të elementit nëse është e mundshme që përfitime ekonomike në të ardhmen që i atribuhen atij elementi do ti rrjedhin Shoqërisë, dhe kostoja e tij mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve ditore të aktiveve afatgjata materiale njihen në pasqyrën e të ardhurave në momentin kur ndodhin.

d) Inventarët

Vleresimi ne hyrje i inventareve behet me cmimet e blerjes dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara per te sjelle inventaret ne kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me koston mesatare te ponderuar te blerjeve qe nga drejtimi eshte cmuar si vlera neto e e realizueshme.

e) Zhvlerësimi

i. Aktivet financiare

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar ne ato raste kur ekzistojne kushte objektive qe tregojne se nje apo me shume ngjarje (pas njohjes se tij fillestare) kane efekte negative ne flukset e ardhshme te parase qe parashikohet te burojne prej atij aktivi. Veshtiresite e konsiderueshme financiare te debitorit, propabiliteti qe debitori do te falimentoje apo nje riorganizim financiar, dhe pamundesia apo shkeljet ne pagesa konsiderohen si tregues qe nje llogari e arketueshme eshte e zhvleresuar.

Çrregjistrimi: Aktivet financiare se bashku me fondin rezerve te zhvleresimit çrregjistrohen kur skadojne te drejtat kontraktuale te shoqerise mbi flukset e parase se aktivitet financiar ose kur shoqeria transferon aktivin financiar tek nje pale e trete pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore te aktivitet. Detyrimet financiare çrregjistrohen nese detyrimet kontraktuale te shoqerise perfundojne, skadojne, shfuqizohen ose anulohen.

f) Përfitimet e punonjësve

i. Sigurime shoqërore te detyrueshme

Shoqëria, në rrjedhën normale të biznesit të saj, kryen pagesa për llogari të saj dhe për llogari të punonjësve të saj për të kontribuar për pensionet në përputhje me legjislacionin ne fuqi. Kontributet e Shoqërisë ndaj planit të pensioneve ngarkohen në pasqyrën e të ardhurave kur ato ndodhin.

g) Provizionet

Provizionet njihen kur Shoqëria ka një detyrim aktual (ligjor ose strukturor) si një rezultat i ngjarjeve te kaluara dhe është e mundur qe një rrjedhje e burimeve duke personifikuar fitime ekonomike do te jete e nevojshme për te rregulluar detyrimin dhe një vlerësim te besueshëm te vlerës se detyrimit qe mund te behet. Nëse efekti është material, provizionet llogariten duke zbritur vlerën e pritshme te mjeteve monetare te ardhme para tatimit qe reflekton vlerësimet aktuale te tregut për vlerën ne kohe te parasë, dhe kur është e nevojshme riskun specifik te detyrimit. Provizionet paraqiten ne çdo date bilanci dhe nëse nuk është akoma e mundur qe rrjedhja e burimeve duke personifikuar burime ekonomike te përdoret për rregullimet e detyrimeve, provizionet anulohen. Provizionet përdoren vetëm për qëllimet e njohura fillimisht. Provizionet nuk njihen për humbje shfrytëzuese te ardhme.

h) Njohja e te ardhurave

Te ardhurat maten me vlerën e drejte të shumës se marre ose për tu arkëtuar dhe përfaqëson vlerën e arketueshme për te mirat dhe shërbimet te siguruara gjate aktivitetit normal te biznesit.

i) Shpenzimet

Shoqeria njeh shpenzimet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve ne proporcion me kryerjen e tyre ne daten e raportimit. Shpenzimet paraqiten ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sipas natyres se tyre çka kerkon gjykim te konsiderueshem nga drejtimi i shoqerise.

Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur akumulohen, duke marre parasysh metoden e interesit efektiv.

j) Tatim fitimi

Tatimi mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës aktuale dhe tatimin e shtyrë. Tatimi mbi fitimin

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

Tatimi aktual është tatimi që pritët të paguhet mbi fitimin e tatueshëm të vitit, duke përdorur normën tatimore në fuqi ose që hyn në fuqi menjëherë në datën e mbylljes së pasqyrave financiare, si edhe çfaredolloy rregullimi kontabel të tatimit për tu paguar në lidhje me vitet e mëparshme. Shoqeria për vitin 2015 ka rezultuar me humbje.

3) ORGANIZIMI I KONTABILITETIT

Kontabiliteti është i organizuar në përputhje me ligjin nr. 9228, datë 29.04.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare” i ndryshuar me ligjin nr. 9477, datë 09.02.2006, Shoqeria ka ndertuar një plan të llogarive vetjake në përputhje, e në zbatim të SKK të publikuara nga KKK. Standardet janë zbatuar deri në nivelin që ato janë përkthyer dhe adoptuar nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit në Shqipëri (KKK). Departamenti i Kontabilitetit përbehet nga 2 punonjës, specialiste finance. Kontabiliteti mbahet në mënyrë të informatizuar nëpërmjet programeve baze të kontabilitetit, programi FINANCA 5.

SHPJEGIME TE PASQYRAVE FINANCIARE TE SHOQERISE PER VITIN 2015

4) Mjetet monetare

Mjetet monetare në arke përputhen me inventarin fizik gjendje me datë 31.12.2015. Mjetet monetare në bankë përputhen me nxjerrjet e llogarive të bankave në datë 31.12.2015. Mjetet monetare në arke dhe bankë në monedha të huaja janë vlerësuar me kursin zyrtar të bankës së Shqipërisë në datë 31.12.2015. Analitikisht mjetet monetare të shoqërisë të shprehura në lekë paraqiten si më poshtë:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Vlera në arke	531	6,788	6,754
2	Vlera të tjera në arke	532		
	Totali arka		6,788	6,754
3	Vlera monetare në tranzit	511		
4	Vlera monetare në bankë	512	16,780,724	30,337,319
	Totali banka		16,780,724	30,337,319
	Totali aktive monetare		16,787,512	30,344,073

Sipas bankave gjendja paraqitet:

Nr	Banka	Gjendja në 31.12.2015 në All
1	Raiffeisen Bank	1,094,143.14
2	Bkt Bank	14,597,556.20
3	Tirana Bank	1,089,024.50
	Totali	16,780,723.84

5) Aktive afatshkurtra

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane**Pasqyrat Financiare te Shoqerise****Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015****a) Nga aktiviteti i shfrytezimit (Kliente)**

Ne kete seksion te pozicioneve te bilancit per vleren 521.754.446 leke paraqiten detyrimet e klienteve te shoqerise gjendje ne date 31.12.2015 per te cilat shoqeria ka krijuar provizione ne shumen 521.209.425 leke sipas shkreses se Ministrise nr.3877/1, date 25.05.2015 “Miratimin e bilancit kontabel te vitit 2015”

Klientet paraqiten:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Kliente per mallra,produktedhe sherbime	411	521,754,446	521,209,425
2	Premtim pagese te arketueshme (kur behen shitje me leshim premtim pagese)	413		
3	Kliente per aktivet afatgjata	414		
4	Provizione per klientet	49	(521,209,425)	
	Totali - Kerkesa te arketueshme		545,021	521,209,425

b) Llogari/ Te tjera kerkesa te arketueshme

Me poshte paraqesim gjendjet e llogarive per kerkesa te tjera te arketueshme ne date 31.12.2015 e cila eshte 489.832.959 leke.

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Furnitore per mallra ,produkte e sherbime (teprica debitore)	401	99,988	99,988
2	Parapagime te dhena	418	14,839	14,839
3	Tatimi mbi fitimin (teprica debitore)	444	99,881,132	99,881,132
4	Shteti - T.v.sh per tu marre	4454	205,003,656	205,064,309
	Debitore te tjere, kreditore te tjere (teprica debitore)	4678	1,175,036	1,017,536
	Debitor per kredi per banesa	4671	7,349,431	8,342,930
	Debitore shteteror	4672	176,308,877	176,308,877
5	shuma e 467	467	184,833,344	185,669,343
	Totali - Kerkesa te tjera te arketueshme		489,832,959	490,729,611

Llogarite per tatim fitimi dhe tvsh nuk rakordojne me sistemin kompjuterik te tatimeve, diferencat jane te konsiderueshme brenda zerave te ndryshme te tatimeve. Ne date 07.05.2015 shoqeria i eshte drejtuar me shkresen nr. 88, Drejtorise Rajonale Tatimore Tirane per rakordim detyrimesh.

Debitoret per kredi banese jane pakesuar nga fillimi i vitit, vazhdon likujdimi i tyre. Debitoret shteterore ne shumen 176.308.877 leke jane te pandryshuar nga fillimi i vitit. Shoqeria duhet te beje provizionimin e tyre dhe njekohesisht te vazhdoje proceduren ligjore per arketim.

c) Inventaret

Gjendjet inventariale ne date 31.12.2015 jane 84.462 leke. Vlerat inventariale evidentohen me metoden e inventarit te perhershem dhe jane te vleresuara ne kontabilitet ne date 31.12.2015 me metoden e kosos mesatare te ponderuar. Eshte kryer inventari fizik ne fund te periudhes dhe efektet e ndryshimeve jane pasqyruar ne kontabilitet.

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Materiale te para	311		0
2	Materiale te tjera	312	78,462	119,980
3	Inventari i imet dhe amballazhe	32	6,000	
	Totali -Lende te para		84,462	119,980

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

Aktivitet aftagjate materiale paraqiten ne bilancin e shoqerise me vleren neto te tyre.

Toka

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Toka	211	1,712,580	1,712,580
2	Zhvleresimi per Tokat	2911		
	Totali - Toka		1,712,580	1,712,580

Ndertesat

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Ndertesat	212	39,194,770	33,242,334
2	Zhvleresimi Per Ndertesat	2912		
3	Amortizimi Per ndertesat	2812	(24,216,567)	(23,689,169)
	Totali - Toka		14,978,203	9,553,165

Makineri dhe pajisje

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Instalime teknike,makineri,pajisje, instrumente dhe vegla pune	213	296,543	296,543
2	Mjete transporti	215	967,999	967,999
3	Zhvleresimi Per instalimet teknike, makinerite, pajisjet, instrumentet dhe veglat	2913		
4	Zhvleresimi Per mjetet e transportit	2915		
5	Amortizimi - Per instalimet teknike, makinerite, pajisjet, instrumentet dhe veglat	2813	(257,088)	(247,224)
6	Amortizimi Per mjetet e transportit	2815	(841,121)	(809,402)
	Totali - Makineri dhe pajisje		166,333	207,916

Te tjera aktive afatgjate

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Mobilje dhe pajisje zyre	2181	2,422,834	3,930,441
2	Pajisje informatike	2182		
3	Te tjera	2188		
4	Zhvleresimi per te tjera AA	2918		
5	Amortizimi per te tjera AA materiale	2818	(1,542,919)	(3,745,357)
	Totali - Aktive te tjera afatgjate materiale		879,915	185,084

Aktive afatgjate jomateriale

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Te tjera AA jomateriale	208	91,000	91,000
2	Amortizimi per te tjera AA jomateriale	2808	(49,650)	(39,312)
3	Zhvleresimi per te tjera AA jomateriale	2908		

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane**Pasqyrat Financiare te Shoqerise****Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015****7) Aktive afatgjata me koncension**

Me poshte jane paraqitur ne menyre analitike gjendjet e llogarive per AAM te kesaj shoqerie te dhena me koncension. Vlera e tokes, ndertesave dhe makinerive e pajisjeve eshte e pandryshuar nga momenti i marrveshjes se koncensionit. Mjetet e transportit jane pakesuar ne shumen 15.594.318 leke vlere neto (vlera fillestare 60.160.395 leke dhe amortizim i akumuluar ne shumen 44.466.077 leke).

Toka

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Toka ne koncesion	211	1,754,915,152	1,754,915,152
2	Zhvleresimi per Tokat ne koncesion	2911		
	Totali - Toka		1,754,915,152	1,754,915,152

Ndertesa

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Ndertesa ne koncesion	212	5,634,644,511	5,634,644,511
2	Zhvleresimi Per Ndertesat ne koncesion	2912		
3	Amortizimi Per ndertesat ne koncesion	2812	(1,799,037,845)	(1,799,037,845)
	Totali - Ndertesa		3,835,606,666	3,835,606,666

Makineri e pajisje

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Instalime teknike,makineri,pajisje, instrumente dhe vegla pune	213	262,853,808	262,853,808
2	Mjete transporti ne koncesion	215	403,454,809	463,615,204
3	Zhvleresimi Per instalimet teknike, makinerite, pajisjet, instrumentet dhe veglat ne koncesion	2913		
4	Zhvleresimi Per mjetet e transportit ne koncesion	2915		
5	Amortizimi - Per instalimet teknike, makinerite, pajisjet, instrumentet dhe veglat,ne koncesion	2813	(90,208,226)	(90,208,226)
6	Amortizimi Per mjetet e transportit ne koncesion	2815	(152,255,876)	(196,721,953)
	Totali - Makineri dhe pajisje ne koncesion		423,844,515	439,538,833

Te tjera aktive afatgjata te dhena me koncension

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Mobilje dhe pajisje zyre ne koncesion	2181	67,185,341	67,185,341
2	Pajisje informatike ne koncesion	2182		
3	Te tjera ne koncesion	2188		
4	Zhvleresimi per te tjera AA ne koncesion	2918		

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

5	Amortizimi per te tjera AA materiale ne koncesion	2818	(39,934,890)	(39,934,890)
	Totali - Aktive te tjera afatgjata materiale		27,250,451	27,250,451

Totali i aam-ve dhe materialeve te dhena me koncesion

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Aktive afatgjata me koncesion	2	6,041,616,784	6,057,311,102
	Materjale me koncesion	3	27,634,248	27,634,248
	Totali I aam-ve dhe materjaleve te dhena me koncesion		6,069,251,032	6,084,945,350

8) Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

Me poshte paraqitet gjendja e llogarise Furnitore ne date 31.12.2015 e cila eshte 1.960.716 leke.

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Furnitor per mallra,produkte dhe sherbime	401	1,960,716	7,164,601
2	Premtim pagesa te pagueshme	403		
3	Furnitore per aktive afatgjate	404		
	Totali - Te pagueshme ndaj furnitor		1,960,716	7,164,601

9) Te pagueshme ndaj punonjesve

Me date 31.12.2015 shoqeria ka detyrime me vlere 11.199 leke.

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Paga dhe shperblime	421	11,199	11,206
2	Paradheniet per punonjesit	423		
	Totali - Te pagueshme ndaj punonjesve		11,199	11,206

10) Detyrimet tatimore

Detyrimet tatimore te pasqyruara ne bilanc ne date 31.12.2015 paraqesin detyrimet e lindura ne muajin dhjetor qe jane paguar ne janar 2016 per sigurimet shoqerore, tatimin mbi pagen dhe tatimin ne burim. Ne momentin fillestar te rivleresimit te aam-ve shoqeria ka perlllogaritur detyrime tatimore te shtyra per shkak te diferencave te perkohshme midis bazes kontabel dhe bazes tatimore te vleresimit te elementeve te bilancit pasi shoqeria ka perdorur norma amortizimi te ndryshme nga normat fiskale. Ne menyre analitike detyrimet tatimore paraqiten ne tabelen e me poshteme.

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Detyrime per sigurimet shoqerore dhe shendetsore	431	155,279	188,455
2	Organizma te tjera shoqerore	437		
3	Detyrime te tjera	438		
4	Akciza	441		
5	Tatim mbi te ardhurat personale	442	34,339	33,629
6	Tatime te tjera per punonjesit	443		
7	Tatim mbi fitimin	444	0	0
8	Shteti- T.v.sh per tu paguar	445	0	0
9	Te tjera tatime per tu paguar dhe per tu kthyer (teprica kreditore)	447	10,351,151	10,351,151

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane**Pasqyrat Financiare te Shoqerise****Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015**

11	Tatimi ne burim	449	12,898	
	Totali - Detyrime tatimore		35,400,885	35,420,453

11) Parapagimet e arketuara

Ne date 31.12.2015 detyrimet per parapagime te marra dhe detyrime per garanci qeraje te shoqerise jane si me poshte:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Parapagimet e marra	409	5,695,442	5,695,442
2	Detyrim per Garanci Qeraje	4601	91,878	501,378
	Totali -Parapagimet e marra		5,787,320	6,196,820

12) Detyrime ndaj institucioneve te kredise

Detyrimet aftagjata te shoqerise nuk kane ndryshuar ne krahasim me vitin e kaluar.

Per rehabilitimin e Aeroportit te Rinasit, Qeveria Shqiptare (huamarresi), perfagesuar nga Banka e Shqiperise, Aeroporti “Nene Tereza” sha (ish Albtransport) perfagesuese e Agjensise Ekzekutive te Projektit me 11.05.1996 lidhen marreveshje me Banken gjermane KFW per marrjen e kredise prej 48 milion DM.

Sipas kesaj marreveshje, huamarresi duhet ti paguante bankes KFW kestet e kredise (1 milion DM) cdo fund muaji qershor dhe dhjetor duke filluar nga data 30.12.2012.

Ne baze te ligjit Nr. 9312, date 11.11.2004, “Per ratifikimin e Marreveshjes se Konkensionit, ndermjet Keshillit te Ministrave te Republikes se Shqiperise dhe Shoqerise Konkensionare “Tirana Airport Partners” shpk per ndertimin, venien ne pune, operimin dhe mirembajtjen e Aeroportit Nderkombetar “Nene Tereza”, Tirane dhe per dhenien e disa stimuljve kesaj shoqerie konkensionare” pika 20(b) dhe shtojca nr. 4, Konkensionari merr persiper pagesen e kredise sipas afatave te percaktuara ne marreveshjen e lartepermendur me banken gjermane KFW.

Ne pasivin e bilancit te Aeroportit “Nene Tereza” sha kredia paraqitet me vleren e plote ndaj bankes gjermane KFW. Shoqeria Aeroporti “Nene Tereza” sha i eshte drejtuar me shkrese nr.137, date 16.7.2014, lenda: Kerkese per informacion, shkrese nr. 198, date 29.12.2015 lenda: Kerkese per negociim shoqerise Tirana International Airport “Nene Tezera” shpk, pergjigja e te cilave eshte qe shoqeria TIA ka permbushur detyrimet e percaktuara ne marreveshje.

Detyrimet afatgjata te shoqerise ne mbyllje te vitit 2015 paraqiten:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Huamarrjet afat gjate -Bankat	4681	3,741,230,101	3,741,230,101
	Totali -Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		3,741,230,101	3,741,230,101

13) Provizionet afatgjata ne celje ne shumen 40.000.000 leke jane sistemuar ne postin rezerva te tjera siaps shkrases se ministrise mbi miratin e pasqyrave financiare te vitit 2014.

14) Kapitalet e veta

Ne 31 dhjetor 2015 vlere e kapitalit aksionar te autorizuar, regjistruar dhe paguar e shoqerise eshte 3.714.037.296 leke, 3 714 037,296 aksione me vlere nominale 1.000 leke aksioni. Vlere e kapitalit zoterohet ne kuotat 100% nga Ministria e Zhvillimit Ekonomik, Tregtise, Turizmit dhe Sipermarrjes si pronari i vetem i shoqerise. Gjate vitit 2015 nuk kemi ndryshime ne kapitalin aksionar keshtu qe vlere e kapitalit eshte ajo e mbartur nga viti kaluar. Rezerva te tjera ne shumen 40.000.000 leke eshte krijuar nga sistemimi i provizioneve afatgjata ne te njejten shume. Humbje te mbartura ne shumen 405.001.605 leke dhe humbje te ushtrimit ne shumen 539.146.545 leke.

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane**Pasqyrat Financiare te Shoqerise****Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015**

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Kapitali i paguar	101	3,714,037,296	3,714,037,296
2	Rezerva te tjera	1078	40,000,000	
3	Fitimi/Humbja e pashperndare	108	(405,001,605)	(358,381,261)
4	Rezultati i ushtrimit	109	(539,146,545)	(46,620,344)
	Totali - Kapitaleve te veta		2,809,889,146	3,309,035,691

15) Te ardhurat

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Te ardhura nga qera	7,081	3,557,694	4,503,668
2	Komisone	7,082		
3	Transporte per te tretet	7,083		
4	Te tjera	7,088	309,870	165,127
5	Te ardhura nga grantet	73		
6	Te ardhur te tjera (TK)	75		
7	Te ardhura nga penalitete dhe kamatevonesa te arketuara	757	120,668	31,233
8	Te ardhura te ndryshme	758	0	8,973
9	Te ardhura nga proceset Gjyqesore	759	8,128,557	961,073
10	Te ardhura te tjera financiare	768	261,795	0
11	Te ardhura nga rivlersimi/shitja aktive (neto TK)	77		
	Totali - Te ardhura nga veprim. Shfrytez.		12,378,584	5,670,074

Te ardhurat nga veprimtaria e shfrytezimit jane 3.667.694 leke (aktualisht aktiviteti i shoqerise eshte qeradhenia e ndertesës operateve private agjensi udhetimesh etj.).

Te ardhurat jane njohur dhe kontabilizuar sipas parimit te drejtave te konstatuara. Nje ze kryesor i te ardhurave per vitin financiar jane te ardhura nga proceset gjyqesore ne shumen 8.128.557 leke.

16) Materiale te konsumuara (Mallra, materiale, sherbime)

Shpenzimet per mallra, materiale dhe energji jane rregjistruar sipas faturave te blerjes te cilat per vitin 2015 paraqiten:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Blerje /Shpenzime te materialeve	601	45,550	
2	Blerje /Shpenzime Naftë	602	206,525	78,888
4	Blerje Energji Elektrike dhe Uje	604	408,762	428,655
3	Blerje /Shpenzime mallrash ,sherbimesh	605	158,596	
4	Blerje /Shpenzime te tjera	608	6,942	38,739
5	Shpenzime transporti per blerje	6,271	3,000	
6	Shpenzime transporti per shitje	6,272		
7	Taksa, tarifa doganore(kur perfshihen ne Koston e Blerjes)	632		
8	Akciza (kur perfshihen ne Koston e Blerjes)	633		
9	Tatime te tjera (kur perfshihen ne Koston e Blerjes)	638		
	Totali - Materiale te konsumura		829,375	546,282

17) Pagat e punonjesve dhe shpenzimet per sigurimet shoqerore

Shpenzimet e personelit zene nje peshe te rendesishme ne shpenzimet e shfrytezimit dhe nga viti kaluar kane shenuar nje rritje te lehte. Per vitin 2015 shpenzimet per paga e sigurime shoqerore paraqiten:

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Pagat dhe shperblimet e personelit	641	(6,603,055)	(6,898,108)
2	Pagat per Keshillin Mbikqyres	642	(963,630)	
3	Sigurimet shoqerore dhe shendetsore	644	(1,093,310)	(997,928)
	Totali -Pag e Sigurimt shoqerore e shendetsore		(8,659,995)	(7,896,036)

18) Amortizimet dhe zhvleresimet

Amortizimi i aam-ve eshte llogaritur duke perdorur normat fiskale mbi vleren e mbetur. Toka, investimet ne proces dhe parapagimet per investime nuk jane amortizuar.

Amortizimi i perfshire ne shpenzimet e vitit 2015 eshte 638.763 leke dhe paraqitet:

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
1	Amortizimi i aktiveve afatgjata	681	638,763	629,393
2	Shpenzimet e tjera (humbjet nga rivleresimi i aam-ve kur njihet ne rezultat)	687	0	15,366
	Totali - Amortizimi dhe zhvleresimi		638,763	644,759

19) Shpenzime te tjera

Shpenzimet e tjera te shfrytezimit ne totalin e tyre perbehen nga shpenzime per sherbime nga te trete, sherbime postare, telekomunikacioni, taksa e tarifa vendore.

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014
I	Sherbime nga te tretet			
1	Trajtime te pergjithshme	611	0	(30,000)
2	Shpenzime Gjyqesore dhe Permbarimore	612	(2,675,073)	(624,000)
3	Mirmbajtje dhe riparime	615	(11,400)	(1,000)
4	Sherbime nga te tretet, riparim zyre	614	(379,700)	(42,162)
5	Kerkime dhe studime	617		
6	Te tjera	618	(244,904)	(13,800)
	Totali – Sherbime nga te tretet		(3,311,077)	(710,962)
II	Sherbime te tjera			
7	Personel jashte njesise	621		0
8	Paga ndermjetes, honorare	622	(1,044,000)	(1,008,000)
9	Shpenzime per koncesione, patenta, licensa dhe te ngjashme	623		
10	Publicitet, reklama	624		
11	Transferime , udhetime, djeta	625		0
12	Shpenzime postare dhe telekomunikimi	626	(152,501)	(156,964)
13	Shpenzime transporti per blerjet	6,271		
14	Shpenzime transporti per shitjet	6,272		
15	Shpenzime transporti per personelin	6,276		
16	Sherbime bankare	628	(32.509)	(41.770)
17	Taks per sherbimin e transportit rrugor	6,311	(16,895)	
18	Akciza (kur nuk perfshihen ne koston e blerjes)	633		
19	Taksa tarifa vendore	634	(134,660)	(134,720)
20	Taksa e regjistrimit (kur nuk perfshihen ne koston e blerjes)	635		
21	Tatime te tjera (kur nuk perfshihen ne koston e blerjes)	638		
	Totali – Sherbime te tjera		(1,348,056)	(1,299,684)
III	Shpenzime te tjera			

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

22	Shpenzime per pritje dhe perfaqsim	654		
23	Gjoha dhe shperblime	657	(136,194)	(356,500)
24	Shpenzime te tjera	658	(9,200)	0
	Totali –shpenzime te tjera		(15,904,035)	(356,500)
IV	Te tjera			
25	Te ardhura te tjera (Teprice debitore)	75		
26	Humbje nga kembimet valutore (TD)	669		
27	Te ardhura nga rivlersimi / shitja e AQT (TD)	77	304,876	0
	Totali te tjera		304,876	0
	Totali - Shpenzime te tjera (I+II+III+IV)		(20.290.801)	(2.408.916)

Ne shpenzimet e ushtrimit ne zerin zhvleresimi i aktiveve financiare eshte paraqitur shuma 521.209.425 leke e cila eshte provizionim i klienteve pa shprese arketimi sipas shkreses se ministrise perkatese.

20) Te ardhura dhe shpenzime financiare

Gjate 2015 te ardhurat dhe shpenzimet nga veprimtaria financiare jane ne shumen 103.230 leke.

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014	Efekti ne flukse monet.
1	Te ardhura nga interesat (huate ,bonot, veprimt financ invest)	767	480,000	973,243	(493,243)
2	Shpenzime per interesat (huate,bonot,veprimt.financ, invest)	667	(376,770)		(376,770)
	Totali - Te ardhura dhe shpenzimet nga interesat		103,230	973,243	(870,013)

21) Fitimi humbja neto e vitit ushtrimor

Gjate ketij ushtrimi shoqeria ka rezultuar me humbje ne vleren 539.146.545 leke.

22) Sqarime ne lidhje me vijimesine.

Sipas bilancit financiar te ushrtimit 2015, informacionit te dhene nga drejtimi, shoqeria nuk eshte ne proces falimentimi, si edhe nuk eshte ne proces likujdimi. Veprimtaria e shoqerise do te jete ne rrjedhen normale te saj edhe per vitin ushtrimor 2016.

23) Ngjarje pas dates se raportimit.

Ne 31 dhjetor 2015 ne daten e pasqyrave financiare deri ne daten leshimit te raportit nuk ka ngjarje rregulluese te reflektuara ne pasqyrat financiare ose ngjarje qe jane materialisht te rendesishme per te paraqitur ne keto pasqyra.

24) Kufizime ne perdorim

Perdorimi i informatave shtese ne lidhje me pasqyrat financiare eshte i disponueshem vetem per Drejtimin e shoqerise.

Ky informacion nuk mund te perdoret nga palet e treta.

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

LETET PER DREJTIMIN

PER

SHOQERINE “AEROPORTI NENE TEREZA” SHA

Per ushtrimin e mbyllur ne date 31.12.2015

Tirane me 22.04.2016

"AEROPORTI NENE TEREZA" SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

Drejtuar :

- Aksionerit te vetem (MZHETTS)
- Keshillit Mbikqyres se Shoqerise "Aeroporti Nene Tereza" sha
- Z.Arban Tarifa administrator i shoqerise

Te nderuar zonja e zoterinj,

Ç

“AEROPORTI NENE TEREZA” SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

Drejtuar :

- Aksionerit te vetem (MZHETTS)
- Keshillit Mbikqyres se Shoqerise “Aeroporti Nene Tereza” sha
- Z.Arban Tarifa administrator i shoqerise

Te nderuar zonja e zoterinj,

Grupi i audituesve te pavarur i perbere nga znj. Hazbije Leka, znj Aida Maloku bazuar ne kontraten e lidhur per kryerjen e angazhimit, ka audituar ne pajtim me kerkesat e Standartave Nderkombetare te Auditimit (SNA), pasqyrat Financiare te shoqerise “Aeroporti Nene Tereza” sha Tirane, per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2015 (bashkelidhur kesaj letre Drejtimi) dhe ne perfundim te angazhimit ka leshuar Raportin e Auditimit qe mban daten 22.04.2016.

Fillimisht deshirojme te falenderojme anetaret e Drejtimit te shoqerise per bashkepunimin dhe mbeshtetjen qe na kane dhene gjate kryerjes se auditimit.

Kjo leter per Drejtimin e shoqerise, si produkt i auditimit te pasqyrave financiare te shoqerise per vitin e mbyllur ne date 31 dhjetor 2015, permban opinionet e audituesve ne lidhje me menyren se si ka funksionuar sistemi i kontrollit te brendshem per qellime te raportimit financiar.

Me qellim arritjen e nje sigurie te arsyeshme per permbajtjen ose jo te anomalive materiale ne pasqyrat financiare te shoqerise “Aeropot Nene Tereza” sha ne kryem testet e pajtueshmerise me kerkesat ligjore dhe rregullatore, per aq sa ato jane te lidhura me raportimin e drejte te shumave materiale ne pasqyrat financiare. Megjithate, dhenia e nje opinionit ne lidhje me faktin nese shoqeria ka qene ose jo ne pajtim me keto kerkesa nuk ishte objekt i auditimit tone, dhe per pasoje ne nuk shprehim opinion per kete ceshtje.

Ne realizuam procedurat e auditimit mbi dokumentet e paraqitura nga drejtimi i shoqerise te tilla si llogarit kontabel, dokumenta baze, deklarata tatimore, librat e shitjes e blerjes, dokumentat ligjore te shoqerise, kontratat, etj. te cilat lidheshin me Pasqyrat financiare te pergatitura per periudhen e mbyllur ne date 31 dhjetor 2015.

Shqyrtimi dhe vleresimi yne ne lidhje me kontrollet e brendshme te shoqerise jo domosdoshmerisht kerkon qe ne te zbulojme te gjitha rrethanat dhe te paraqesim te gjitha ceshtjet qe lidhen me kontrollet e brendshme, te cilat mund te perbejne rrethana qe duhet te raportohen dhe si rregull, konsiderohen dobesi materiale. Nje dobesi materiale eshte nje kusht apo rrethane, qe tregon se menyra e hartimit dhe zbatimi i kontrollit te brendshem, nuk ndihmojne sa duhet ne zvogelimin ne nje nivel te mjaftueshem te nje rreziku te nje anomalie materiale ne pasqyrat financiare.

Gjate auditimit ne kemi verejtur disa ceshtje qe kane te bejne me sistemin e kontrollit te brendshmem dhe funksionimin e tij, te cilat deshirojme ti sjellim ne vemendje te drejtimit me qellim sygjerimin e permiresimeve dhe rregullimeve te mundshme. Gjithashtu, gjate punes audituese ne konstatuam se disa nga problemet e bera prezent drejtimit te shoqerise nga kontrollet e meparshme nuk kane gjetur zgjidhjen e plote te tyre sipas kerkesave ligjore e kontabel, per rrjedhoje disa prej tyre do te paraqiten ne kete leter per drejtimin.

"AEROPORTI NENE TEREZA" SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

Ju bejme me dije se kjo leter dhe opinionet tona mbi disa ceshtje te verejtura gjate auditimit, kane per qellim vetem dhenien e informacionit per drejtimin e shoqerise dhe nuk duhet te perdoret nga pale te tjera, pervec paleve te cilave u adresohet.

Duke ju Falenderuar per bashkepunimin.

Grupi i Eksperteve Kontabel te Regjistruar



Ekspert. Kontabel
i Autorizuar
Aida Maloku

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Aida Maloku", written over the printed name.

"AEROPORTI NENE TEREZA" SH.A. Tirane

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

ÇESHTJE TE KONSTATUARA NE VITIN 2015

Shoqeria "Aeroporti Nene Tereza" sha ka pergatitur pasqyrat financiare 2015 sipas Standarteve Kombetare te Kontabilitetit (SKK-ve).

Me poshte po paraqesim ceshtje te konstatuara vetem per disa pozicione financiare per te cilat kemi mbeshtetur bazen e opinionit apo kemi bere theksime te tyre, ndersa pozicionet te cilat nuk relatohen ne kete dokument supozohen te qartesuara dhe te relatuar sakte nga shoqeria:

1.Pasqyrat financiare nuk rakordojne me sistemin tatimor

Konkluzione, verejtje

Grupi i eksperteve gjate kryerjes se procedurave te auditimit ka konstatuar se pozicionet e llogarive tatimore te shoqerise "Aeroporti Nene Tereza" sha nuk perputhen me sistemin tatimor.

Referuar pasqyrave financiare per ushtrimin 2015 shuma per tu arketuar nga shoqeria eshte 304.884.788 leke dhe detyrimet 35.198.369 leke, megjithese shoqeria ne date 07.05.2015 i eshte drejtuar me shkresen nr. 88, Drejtorise Rajonale Tatimore, Tirane per rakordim detyrimesh.

Kjo ceshtje perbejne bazen per dhenien me rezerve te opinionit te EKR-ve.

Pasoja te mundshme

Duke qene se shoqeria nuk ka mundur te kryeje rakordimet me Drejtorine Rajonale Tatimore, paraqitja e pozicioneve financiare te shoqerise nuk tregon gjendjen reale, te vertete te saj, kjo mund te perbeje efekte financiare sepse mund te ndodhe qe te provizionohen pjeserisht/totalisht dhe te mos kene shprese per tu arketuar ku te gjitha efektet do te pasqyrohen ne pasqyrat financiare te kesaj shoqerie.

Rekomandim:

Rekomandojme ndjekjen e procedurave ligjore duke analizuar, rakorduar shumat per tu arketuar dhe detyrimet per tu paguar oganeve tatimore dhe vendimarrje per sistemimin e diferencave nese ekzistojne.

2.Pozicione financiare te parakorduara

Grupi i Eksperteve gjate kryerjes se procedurave te auditimit ka konstatuar:

1. Shoqeria nuk eshte ne gjendje te konfirmoje shumen ne pozicionin financiar "Detyrime ndaj institucioneve te kredise" ne shumen 3.741.230.101 leke sepse eshte e parakorduar me shoqerine Tirana International Airport shpk, me Ministrine e Financave dhe Ministrine e linjes, megjithese shoqeria Aeroporti "Nene Tereza" sha i eshte drejtuar me shkrese nr.137, date 16.7.2014, lenda: Kerkese per informacion, shkrese nr. 198, date 29.12.2015 lenda: Kerkese per negociim shoqerise Tirana International Airport "Nene Tezera" shpk, pergjigja e te cilave eshte qe shoqeria TIA ka permbushur detyrimet e percaktuara ne marreveshje.
2. Debitore shteteror ne shumen 176.308.877 leke e pandryshuar dhe pa shprese arketimi.

Keto ceshtje perbejne bazen per dhenien me rezerve te opinionit te EKR-ve.

"AEROPORTI NENE TEREZA" SH.A. Tirane

**Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015**

Pozicionet finaciare te mesiperme mund te mos paraqesin situaten reale dhe me pasoja te mundshme financiare, keto pozicione jane jo te besueshme per palet e interesuara.

Rekomandime:

Grupi i eksperteve bazuar ne kete fakt sa me siper rekomandon qe shoqeria, pasi te beje nje analize te plote te konsideroje mundesine e sistemimit te tyre.





REPUBLIKA E SHQIPËRIE
MINISTRIA E ZHVILLIMIT
EKONOMIK, TURIZMIT,
TREGTISË DHE SIPËRMARRJES
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS SHTETËRORE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS PUBLIKE

Nr. 4283 / Prot.

Tiranë, më 6 / 6 /2016

Drejtuar: “AEROPORTI NËNË TEREZA” SH.A

TIRANË

Lënda: Miratojmë bilancin kontabël të vitit 2015.

Në zbatim të Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, miratojmë bilancin kontabël të shoqërisë për vitin 2015.

Humbja e vitit ushtrimor - 539 146 545 lekë.

Humbja e vitit ushtrimor dhe humbja e mbartur të sistemohen me kapitalin.

Zj. Aida Maloku, Eksperte Kontabël e Autorizuar, të përgatisë raportin e zvogëlimit të kapitalit.

Organet Drejtuese të marrin masa për ndjekjen në rrugë gjyqësore të klientëve pa shpresë arkëtimi. Në përfundim të këtij procesi të kryhet rimarrja e provizioneve krijuar me shkresën e MZHETTS Nr. 3877/1, datë 25.5.2015.

