

Emertimi dhe Forma ligjore

TRAJTIMI I STUDENTEVE SHA

NIPT -i

K54320001C

Adresa e Selise

LAGJIA NR 10,BLLOKU I RI SPORTI

KORCE

Data e krijimit

14.07.2005

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

SHERBIME AKOMODIMI PER STUDENTET

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Përmirësuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017

Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	henim	2017	2016
	<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>			
	▶ <b>Aktivitet monetare</b>	1	9,719,066	9,313,247
	1 Banka		9,719,066	9,313,247
	2 Arka			
	▶ <b>Investime</b>	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Te tjera Financiare	2.3		
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	3	838,616	1,556,511
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1		
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Te tjera	3.4	838,616	1,556,511
	5 Kapitali i nënshkruar i papaguar	3.5		
	▶ <b>Inventarët</b>	4	1,610,422	1,933,714
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	1,610,422	1,933,714
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra	4.4		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7		
	▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>	5		
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>	6		
I	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>		12,168,104	12,803,472
	<b>Aktivitet Afatgjata</b>			
	▶ <b>Aktive financiare</b>	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	▶ <b>Aktivitet materiale</b>	8	519,983,525	530,559,136
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	514,721,919	524,631,855
	2 Impiante dhe makineri	8.2	1,917,916	2,212,809
	3 Te tjera Instalime dhe pajisje	8.3	3,343,690	3,714,472
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
	▶ <b>Aktivitet biologjike</b>	9		
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>	10	0	0
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ng	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>	11		
	▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>	12		
II	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>		519,983,525	530,559,136
	<b>AKTIVE TOTALE</b>		532,151,629	543,362,608

Shefe finance

Mimoza Mançelli

Drejtori

Shkelqim Kajmakaj



**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)**

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	henime	2017	2016
▶	<b>Detyrime afatshkurtra:</b>	13	2,295,176	2,396,673
	1 Titujt e huamarrjes	13.1		
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
	3 Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	793,715	1,338,186
	5 Dëftesa të pagueshme	13.5		
	6 Të pagueshme për garanci të studenteve	13.6	129,500	
	7 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7	356,700	
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndets	13.8	1,002,541	1,016,303
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	12,720	42,184
	10 Të tjera të pagueshme	13.10		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15	2,133,500	2,815,200
▶	Provizione	16		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>		<b>4,428,676</b>	<b>5,211,873</b>
▶	<b>Detyrime afatgjata:</b>	17	0	0
	1 Titujt e huamarrjes	17.1		
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
	3 Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
	5 Dëftesa të pagueshme	17.5		
	6 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	17.6		
	7 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
	8 Të tjera të pagueshme	17.8		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		600,833
▶	Provizione:	20	0	0
	1 Provizione për pensionet	20.1		
	2 Provizione të tjera	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>		<b>0</b>	<b>600,833</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>		<b>4,428,676</b>	<b>5,812,706</b>
▶	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>	22		
▶	<b>Kapitali i Nënshkruar</b>	23	540,114,000	540,114,000
▶	<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>	24		
▶	<b>Rezerva rivilerësimi</b>	25	45,771,446	45,771,446
▶	<b>Rezerva të tjera</b>	26	540,159	540,159
	1 Rezerva ligjore	26.1	540,159	540,159
	2 Rezerva statutore	26.2		
	3 Rezerva të tjera	26.3		
▶	<b>Fitimi i pashpërndarë</b>	27	-48,875,703	-35,328,533
▶	<b>Fitim / Humbja e Vitit</b>	28	-9,826,949	-13,547,170
	<b>Totali i Kapitalit</b>		<b>527,722,953</b>	<b>537,549,902</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>532,151,629</b>	<b>543,362,608</b>

Shefe finance

Mimoza Mançelli



Drejtori

Shkelqim Kajmaku




**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	4,348,381	4,910,074
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	958,337	
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-1,053,904	-731,151
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-1,053,904	-731,151
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
▶	Shpenzime të personelit	34	-11,042,084	-11,568,689
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-9,469,171	-9,918,914
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-1,572,913	-1,649,775
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-12,596,995	-13,486,711
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-10,220,714	-10,535,664
▶	Të ardhura të tjera	38	19,813,630	17,896,072
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2	19,813,630	17,896,072
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	-33,600	-31,101
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	-33,600	-33,150
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-9,826,949	-13,547,170
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-9,826,949	-13,547,170
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016	
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	-9,826,949	-13,547,170
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtan të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	-9,826,949	-13,547,170
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		

Shefe finance

Mimoza Mançelli



Drejtori

Shkelqim Kajmaku



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare  
(metoda direkte)

	2017	2016
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>2,571,256.00</b>	<b>99,412.00</b>
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	23,476,355.00	22,581,181.00
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	-20,871,499.00	-22,450,688.00
<i>Pagesa të tjera</i>		
<b>Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>		
<i>Interes i paguar</i>	- 33,800.00	- 31,101.00
<i>Tatim fitimi i paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>- 2,165,437.00</b>	<b>- 41,500.00</b>
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	- 2,165,437.00	- 41,500.00
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hue të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerja e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirësë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<b>Rritje/trënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>405,819.00</b>	<b>57,912.00</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>9,313,247.00</b>	<b>9,255,335.00</b>
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>9,719,066.00</b>	<b>9,313,247.00</b>

Shefe finance

Mimoza Mançelli



Drejtori

Shkelqim Kajmaku



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënskruar	Primit i lëshuar me kapitalin	Rezerva e Konvertimit	Rezerva Ligjore	Rezerva Statimore	Rezerva të tjera	Rritjet e Pushëndurës	Fitim / Humnigje e viti	Totali	Interesa Jo-Kontrues	Totali
pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	540,114,000				46,311,605			-35,228,533			551,097,072
Lidhjet e ndryshimeve në politikat kontabël											0
Pozicioni financiar i rielokuar më 1 janar 2016	540,114,000	0	0	0	46,311,605	0	0	-35,228,533	0	0	551,097,072
Të ardhura totale gjatëperiçarëve për vitin:											0
Fitim / Humnigje e viti								-12,517,170			-12,517,170
Të ardhura të tjera gjatëperiçarëve:											0
Totali i të ardhurave gjatëperiçarëve për vitin:											0
Transaksionet me promarrë e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emitimi i kapitalit të nënskruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me promarrë e njësisë ekonomike											0
Pozicioni financiar i rielokuar më 31 dhjetor 2016	540,114,000	0	0	0	46,311,605	0	0	-48,875,703	0	0	537,549,902
Pozicioni financiar i rielokuar më 1 janar 2017	540,114,000	0	0	0	46,311,605	0	0	-48,875,703	0	0	537,549,902
Totali i të ardhurave gjatëperiçarëve për vitin:											0
Primit / Humnigje e viti											0
Të ardhura të tjera gjatëperiçarëve:								-9,826,949			-9,826,949
Totali i transaksioneve gjatëperiçarëve për vitin:											0
Transaksionet me promarrë e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emitimi i kapitalit të nënskruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me promarrë e njësisë ekonomike											0
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	540,114,000	0	0	0	46,311,605	0	0	-59,702,652	0	0	527,722,953

Shefe finance

Mimoza Mangelli

Drejtori

Sheqerim Kajmaku



### Shenimet Shpjeguese per Pasqyrat Financiare

Per vitin ushtrimor 01 Janar 2017 - 31 Dhjetor 2017

Dhenia e shenimeve shpjeguese ne kete pjeseeshte e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar

Plotesimi i te dhenave te kesaj pjese duhet te behet sipas kerkesave dhe struktures standarte tepercaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete:

1. Informacion i pergjithsem dhe politikat kontabel
2. Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare
3. Shenime te tjera shpjeguese

#### 1. Informacion i pergjithsem dhe politikat kontabel

##### a. Informacion i pergjithsem per shoqerine

"TRAJTIMI I STUDENTEVE" sh.a është Shoqeri e krijuar dhe e regjistruar me Vendimin 33806/1 date 14/07/2005 të Gjykatës të Rrethit Tiranë, me NIPT K54320001C me sell ne Korca.

Objekti i shoqerise eshte akomodim fjetje e sherbime te tjera.,

##### b. Politikat kontabel te vena ne zbatim gjate ushtrimit kontabel 2017.

- Kuadri ligjor : Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe Legjisacioni tatimor ne fuqi si Ligji Nr. 8438, date 28.12.1998 "Per Tatimin mbi te Ardhurat", i ndryshuar si dhe gjithë paketes ligjore fiskale ne fuqi pergjate periudhes ushtrimore kontabel 2017.
- Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara ne Shqiperi, SKK hyre ne fuqi nepermjet Urdhrit nr 64, dt 22.07.2014 "Per shpalljen e Standardeve Kombetare te Kontabilitetit te permiresuara dhe zbatimin e detyrueshem te tyre". Hartimi i PF 2017 eshte bere ne perputhje me kerkesat e SKK1 "Kuder i pergjithsem per pergatitjen e PF" dhe SKK 2 "Paraqitja e Pasqyrave Financiare".
- Parimet baze gjate pergatitjes se PF : Parimi i te drejtave dhe detyrimet e konstatuara, Parimi i njohjes se shpenzimeve ne te njejten periudhe ushtrimore ne te cilen njihen dhe vleresohen ne menyre te besueshme te ardhurat perkatese, Parimi i koston historike te amortizuar, Parimi i njesise ekonomike, Parimi i vijimesise se aktivitetit, Parimi i kompensimit.
- Disa nga karakteristikat cilesore te Pasqyrave Financiare 2017 jane: Kuptueshmeria per perdoruesit e informacionit, Rendesia dhe Materialiteti, Besueshmeria, Perparesia e permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore, Paanshmeria, Plotesia, Maturi, Qendrueshmeria e politikave kontabel dhe Krahasueshmeria nder vite.
- Paraqitja e informacionit financiar raportohet ne monedhen vendase, LEKE, si kerkesa ligjore e Ligjit per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ne Republiken e Shqiperise.

Paketa e plote e Pasqyrave Financiare dhe Shnimeve Shpjeguese per vitin 2017 ka si objektiv te pasqyroje nje pamje te vertete e te drejte te informacionit financiar, duke u perbehere nga :