

Emërtimi dhe Forma ligjore
NIPT-i
Adresa e Selisë

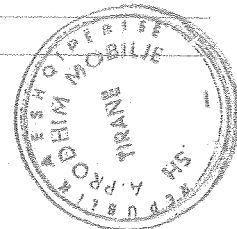
Prodhim Mobilje Sh.a.
J 618270554
Rruga e Kavajës Tiranë

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregtar

10/11/1998
20304

Veprimtaria Kryesore

Qiradhenie Prodhim Mobilje



PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standardit Kombëtar të Kontabilitetit nr. 2
dhe Ligjit Nr. 9228, Datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

Viti 2011

Pasqyrat Financiare janë individuale _____

Pasqyrat Financiare janë të konsoliduara _____

Pasqyrat Financiare janë të shprehura në _____

Pasqyrat Financiare janë të rumbullakosura në _____

Periodha Kontabël e Pasqyrave Financiare Nga 01.01.2011

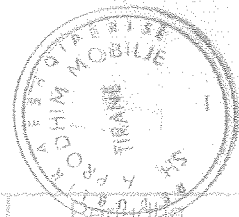
Deri 31.12.2011

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare 20/03/2012

Pasqyra Financiare të Vitit 20

Nr.	AKTIVET	Shënime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhëse
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
	1 Aktivete monetare			
	> Banka		1 628 850	2 235 671
	> Arka			
	2 Derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim			
	3 Aktive të tjera financiare afatshkurtra			
	> Klientë për mallra, produkte e shërbime		8 777 313	8 870 345
	> Debitorë, Kreditore të tjerë		2 977 625	2 977 625
	> Tatim mbi fitimin			
	> TVSH			
	> Të drejta e detyrime ndaj ortakëve			
	>			
	>			
	4 Inventari			
	> Lëndët e para		9595	9595
	> Inventari Imët			
	> Prodhim në proces			
	> Produkte të gatshme		354584	433749
	> Mallra për rishitje			
	> Para pagesa për furnizime			
	>			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra të mbajtura për rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime të shtyra			
	> Shpenzime të periudhave të ardhshme			
	>			
II.	AKTIVET AFATGJATA			
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale			
	> Toka		93 473 032	136 131 486
	> Ndërtesa		8 915 207	14 677 406
	> Makineri dhe pajisje		308963	308963
	> Aktive të tjera afatgjata materiale		160803	160803
	3 Aktivet biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive të tjera afatgjata			
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		126 605 972	165 865 643

Pasqyra Financiare të Vitit 20



Nr.	PASIVET DHE KAPITALI	Shënime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhëse
I.	PASIVET AFATSHKURTRA			
1	Derivativet			
2	Huamarrjet			
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarrje afatshkurtra			
3	Huat dhe parapagimet			
	> Të pagueshme ndaj furnitorëve		36401	118907
	> Të pagueshme ndaj punonjësve		-	-
	> Detyrime për Sigurime Shoq. Shënd.		221275	254436
	> Detyrime tatimore për TAP-in		70325	42640
	> Detyrime tatimore për Tatim Fitimin		19500	-
	> Detyrime tatimore për TVSH-në		-	29939
	> Detyrime tatimore për Tatimin në Burim		418528	418528
	> Të drejta e detyrime ndaj ortakëve		8307350	7286306
	> Dividente për t'u paguar			
	> Debitorë dhe Kreditorë të tjerë		1401531	3275959
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
II.	PASIVET AFATGJATA			11426715
1	Huat afatgjata			
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono të konvertueshme			
2	Huamarrje të tjera afatgjata			
3	Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata			
	TOTALI I PASIVEVE (I+II)			
III.	KAPITALI			
1	Aksionet e pakicës (PF të konsoliduara)			
2	Kapitali aksionerëve të shoq. mëmë (PF të kons.)			
3	Kapitali aksionar		118758000	167241366
4	Primi i aksionit			
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore			
8	Rezervat e tjera		1095269	1095269
9	Fitimet e pa shpërndara		-13897707	-13496168
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		+175500	-401539
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+III)		116605972	165865643

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve 20

(Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

Nr.	Përshkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhëse
1	Shitjet neto	343 331	1 717 067
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit	1 720 272,6	1 480 430,4
3	Ndrysh. në invent. prod. gatshme e prodhimit në proces		
4	Materialet e konsumuara	270 000	1 080 304
5	Kosto e punës		
	<i>Pagat e personelit</i>	2 954 751	3 558 234
	<i>Shpenzimet për sigurime shoqërore e shëndetësore</i>	462 145	600 907
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet		
7	Shpenzime të tjera	13 664 161	12 175 519
8	Totali i Shpenzimeve (shumat 4-7)	1 735 105,7	1 741 496,4
9	Fitimi (humbja) nga veprimtaritë kryesore (1+2+/-3-8)	+ 195 000	- 893 689
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara		
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet		
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	<i>121.0 Të ardh. e shpenz. financ. nga invest. të tjera financ. afatgjata</i>		
	<i>122 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		-7850
	<i>123 Fitimet (Humbjet) nga kursi i këmbimit</i>		+500 000
	<i>124 Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare</i>		
13	Totali i të Ardhurave dhe Shpenzimeve Financiare		
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	+195 000	
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	19500	
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	+175 500	- 401 539
17	Elementet e pasqyrave të konsoliduara		

Nr.	Emërtimi	Kapitali Aksionar që i përket Aksioneve të Shogërisë Mërmë						Zotërimet e Aksioneve të Pakicës	
		Kapitali Aksionar	Primi i Aksionit	Aksionet e Thesarit	Rezervat Staturore dhe Ligjore	Rezerva të konvertimit të monedhave të huaja	Filtimi i pa Shpërndarë	TOTALI	TOTALI
1.	pozicioni më 31 dhjetor 20 09	167241366			1095269		-13496168	154840467	154840467
A	Eksiti ndryshimeve në politikat kontabël								
B	Pozicioni i rregulluar								
1	Eksiti e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit								
2	Totali të Ardhurave dhe Shpenzimeve që nuk janë njohur në pasqyrën e të Ardhurave dhe Shpenzimeve								
3	Firmi neto i vilit Financiar								
4	Dividentat e paguar						-401539		
5	Tranzierime në rezervën e devaluashme Staturore								
6	Emetimi i kapitallit aksionar								
II	Pozicioni më 31 dhjetor 20 10	167241366			1095269		-13892702	154438928	154438928
1	Eksiti e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit								
2	Totali të Ardhurave dhe Shpenzimeve që nuk janë njohur në pasqyrën e të Ardhurave dhe Shpenzimeve								
3	Firmi neto për periudhën kontabël								
4	Dividentat e paguar						+195000		
5	Emetimi i Kapitallit Aksionar								
6	Aksionet e rresatit të riblera								
III	Pozicioni më 31 dhjetor 20 11	18758000			1095269		-13702702	103960024	103960024

INFORMACION I SHOQERISE PRODHIM MOBILJE PER VITIN 2011

Shoqeria " Prodhim Mobilje" sh.a. Tirane eshte krijuar sipas Vendimit te Gjykates te Shkalles se Pare Tirane nr.20204 date 10.11.1998 dhe eshte regjistruar ne QKR me NIPT J61827055 V.

Statusi juridik SH.A.

Organet e drejtimit

- a- Asambleja
- b- Keshilli Mbikqyres
- c- Perfaqesuesi ligjor

Baza ligjore

Statusi i shoqerise

Ligji nr. 9901 date 14.04.2008 " Per Shoqerite Tregetare" Ligji nr.9228 date 20.04.2004 , " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin nr.9447 date 09.02.2006

Kapitali- aksionar fillestar i saj eshte 80.000.000 leke.

Me vendimin e Gjykates se Shkalles se Pare Tirane nr.20304/3 date 25.05.2004 dhe nr.20304/4 date 30.05.2005, kapitali i shoqerise eshte zvogeluar me 34.464.000 leke, duke u ndryshuar nga 80.000.000. leke ne 45.536.000 leke.

Me vendimin e dates 07.08.2009 te QKR duke u mbeshtetur ne Urdherin e METE nr. 622 date 08.07.2009 eshte bere zvogelimi i kapitalit me 9.227.000 leke (per vleren e objekteve " Reparti i Llustrës" dhe "Reparti i Divaneve") duke ndryshuar keshtu kapitalin nga 45.536.000 leke ne 36.309.000 leke.

Me vendimin e dates 01.09.2009 te QKR duke u mbeshtetur ne urdherin nr.671 date 13.08.2009 te METE eshte miratuar zmadhimi i kapitalit te shoqerise me vleren 130.932.366 (vlera e rivleresuar e truallit) duke e ndryshuar kapitalin e shoqerise nga 36.309.000 leke ne 167.241.366 leke.

Ky kapital eshte i ndare ne 167.241 aksione me vleren nominale 1000 leke aksioni.

Pra kapitali i shoqerise me 01.01.2011 eshte 167.241.366 leke.

Gjate vitit 2011 kapitali i shoqerise eshte zvogeluar per dy reparte ate te
1-Magazina e Repartit te Prodhimit me vlere 37.081.366 leke i ndare:

Trualli ne vleren (1532m² x 20717) = 31.738.444 leke
 Ndertesa ne vleren 5.342.922 leke

2-Reperti Mekanik me vlere 11.402.000 leke i ndare:

Trualli ne vleren (530 m² x 20717) = 10.980.010 leke
 Nderesa ne vleren 421.867 leke

Zvogelimi i kapitalit te shoqerise per dy repartet e mesiperme eshte bere ne baze te urdherave te METE nr.676 date 20.08.2009 dhe nr 754 date 10.10.2011, si dhe vendimeve te QKR date 02.09.2009 dhe date 31.10.2011.

Per sa pesqyruam me siper jane bere dhe regjistrimet kontabel ne llog. 211 (trualli) dhe llog. 212 (ndertesa) llog. 101 (kapitali) llog. 2812 (amort.) te cilat jane pasqyruar ne bilancin kontabel 2011. Keshtu me zbritjen e dy reparteve nga asetet e shoqerise gjendja e aktivit trualli dhe ndertesa dhe pasivi kapitali ne 31.12.2011 paraqiten si me poshte:

Aktivi

Emertimi	Ishte 31.12.2010	Behet 31.12.2011
Trualli	136.191.486	93.473.032
Ndertesa	14.677.406	8.915.207
Totali	150.868.892	102.388.239

Pasivi

Emertimi	Ishte 31.12.2010	Behet 31.12.2011
Kapitali aksinar	167.241.366	118.758.000

Gjate vitit 2011 ndodhen ndryshim te planit te miratuar.Keshtu reparti i prodhimit te shqerise u mbyll ne fund te muajit Mars 2011 sepse u dha me qira. Si pasoj shoqeria nuk mundi te realizoje planin e prodhimit te vet per 4.000.000. leke por realizoj vetem 343331 leke prodhim mall te shitur. Faturimet e qirave te objekteve per vitin 2011 ishin 15.909.361 leke i ndare ne 70% per buxhetin ne shumen 11.136.553 leke dhe 30% per shoqerine 4.772.808 leke.

Arketimet per vitin 2011 jane realizuar 87%. ose 13.840.000 leke
Per vitin 2011 problematik ka qene vetem firma Euro-Druri qe ka pa
arketuar per llogari te vitit 2011 930.000 leke ose 6% te shumes totale te
pa arketuar dhe firma Laze qe ka per llogari te viti 2011, 700.000 leke
ose 5% te shumes totale te pa arketuar. Pjesa tjeter 2% e pa arketuar
eshte muaji Dhjetor qe derdhet ne Janar te 2012 te disa firmave.

Theksojme se per firmen Euro-Druri eshte ndjekur e gjithe rruga ligjore
dhe eshte proceduar ne gjykate per zgjidhjen e kontrates. Kurse firma Laze
e ka likujduar te gjithe borxhi e vitit 2011 ne muajin Mars 2012.

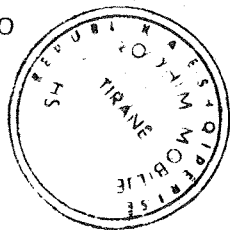
Shoqeria per pjesen e 70% qe derdhet ne buxhet per vitin 2011 ka
derdhur 10.095.000 leke ose 90% te planit. Pra megjithse arketimi ishte
87% derdhja ne buxhet eshte me shume.

Si rezultat i mbylljes se repartit te prodhimit te vet te shoqerise pati dhe
ndryshim ne numrin e punonjesve. Keshtu nga nente (9) punonjes mbeten
kater (4).

Shpenzime per paga	2.954.751 leke
Shpenzime per sigurime shoqerore	462.145 leke
Lende e pare dhe material ndihmese	225.148 leke
Taksa bashkie (vendore)	1.248.221 leke
Shpenzime personel i jashtem	1.209.229 leke
a-Keshilli mbikqyres	829.229
b-Permbarimi	200.000
c-Ekspert kontabel	180.000
Shpenzime per rojen civile	165.600

Per vitin 2011 rezultati financiar fitimi +195000 leke

Finanieri
Vladimir Meço



nr. 48 dt 2.05.2012



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës
Drejtoria e Përgjithshme e Ofrimit të Shërbimeve
Drejtoria e Administrimit të Pronës Publike

Adresa: Bulevardi "Dëshmorët e Kombit", 1001 Faqja web: <http://www.mete.gov.al>

Nr. 2924/Prot.

Tiranë, më 27. 4. 2012

Drejtuar: Z. RESMI HOXHA

DREJTOR I SH.A " PRODHIM MOBILJE"

TIRANË

Lënda: Miratojmë bilancin kontabël dhe shpërndarjen e rezultatit të vitit 2011.

Ne zbatim të Ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", miratojmë bilancin kontabël dhe shpërndarjen e rezultatit të shoqërisë për vitin 2011.

Fitimi i ushtrimit	195 000 leke
--------------------	--------------

Fitimi i ushtrimit do të përdoret për mbulimin e një pjese të humbjes. Pjesa tjetër e humbjes të mbartet në bilancin kontabël të vitit 2012.

MINISTRI

NASIP NAÇO

