

NIPIT -

K32522629L

Adresa e Selise

Lagjja "18 Shtatori", pallati 11-katesh mbrapa "STAR", kati i trete,

Gjirokaster

Data e krijimit

15/09/2003

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

PUNIME NDERTIMI

Tregti

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## VITI 2016



Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

individuale

leke

Periodha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga  
Deri

01/01/2016

31/12/2016

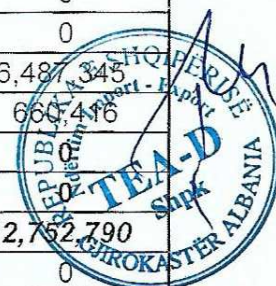
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

28/02/2017



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

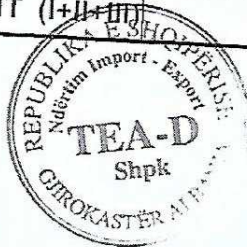
Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	<b>AKTIVET AFATSHKURTRA</b>	I	<b>31,117,337</b>	<b>46,573,620</b>
1	<b>Aktivet monetare</b>	I/1	<b>1,340,497</b>	<b>3,583,841</b>
	> Banka	I/1/3	1,340,497	3,583,841
	> Arka	I/1/4	0	0
2	<b>Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim</b>	I/2	0	0
3	<b>Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>	I/3	<b>28,985,535</b>	<b>40,166,894</b>
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime	I/3/7	28,436,343	39,984,605
	> Debitore, Kreditore te tjere	I/3/8	0	12,231
	> Tatim mbi fitimin	I/3/9	0	170,058
	> Tvsh	I/3/10	299,192	0
	> Sigurime Shoq, Shendet	I/3/47	250,000	0
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	I/3/11	0	0
	>			
4	<b>Inventari</b>	I/4	<b>791,305</b>	<b>2,822,885</b>
	> Lendet e para	I/4/15	0	0
	> Inventari lmet	I/4/16	0	0
	> Prodhim ne proces	I/4/17	0	0
	> Produkte te gatshme	I/4/18	0	0
	> Mallra per rishitje	I/4/19	791,305	2,822,885
	> Parapagesa per furnizime	I/4/20	0	0
	>			
5	<b>Aktive biologjike afatshkurtra</b>	I/5	0	0
6	<b>Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>	I/6	0	0
7	<b>Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>	I/7	0	0
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme	I/7/25	0	0
	>		0	0
II	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>	II	<b>33,855,700</b>	<b>19,900,551</b>
1	<b>Investimet financiare afatgjata</b>	II/1	0	0
2	<b>Aktive afatgjata materiale</b>	II/2	<b>21,102,910</b>	<b>7,147,761</b>
	> Toka	II/2/30	0	0
	> Ndertesa	II/2/31	10,247,000	0
	> Makineri dhe paisje	II/2/32	10,294,556	6,487,345
	> Aktive tjera afat gjata materiale	II/2/33	561,354	660,416
3	<b>Aktive biologjike afatgjata</b>	II/3	0	0
4	<b>Aktive afatgjata jo materiale</b>	II/4	0	0
5	<b>Kapitali aksioner i pa paguar</b>	II/5	<b>12,752,790</b>	<b>12,752,790</b>
6	<b>Aktive te tjera afatgjata</b>	II/6	0	0
	<b>TOTALI AKTIVEVE</b>		<b>64,973,037</b>	<b>66,474,171</b>





Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	<b>PASIVET AFATSHKURTRA</b>			
1	Derivativet	I	34,389,986	39,300,734
2	Huamarjet			0
	> Overdraftet bankare	I/2		0
	> Huamarje afat shkuatra			0
3	Huat dhe parapagimet			0
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve	I/3	34,389,986	39,300,734
	> Te pagueshme ndaj punonjesve	I/3/45	32,742,097	38,197,716
	> Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.	I/3/46	437,009	394,228
	> Detyrime tatimore per TAP-in	I/3/47	139,331	127,131
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	I/3/48	9,100	13,000
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne	444	139,201	0
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim	I/3/50	923,248	568,659
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			0
	> Dividente per tu paguar			0
	> Debitore dhe Kreditore te tjere			0
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	I/3/54		0
5	Provizionet afatshkurtra	I/4/55		0
II	<b>PASIVET AFATGJATA</b>			
1	Huat afatgjata	II	0	0
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			0
	> Bono te konvertueshme			0
2	Huamarje te tjera afatgjata			0
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			0
4	Provizionet afatgjata			0
	<b>TOTALI PASIVEVE (I+II)</b>			0
III	<b>KAPITALI</b>			
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	III	34,389,986	39,300,734
2	Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)		30,583,051	27,173,437
3	Kapitali aksionar			0
4	Primi aksionit	III/3/68	100,000	100,000
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			0
6	Rezervat statutore			0
7	Rezervat ligjore			0
8	Rezervat e tjera	III/7/72		0
9	Fitimet e pa shperndara			0
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	III/9/74	27,073,437	23,505,883
		III/10/75	3,409,614	3,567,554
	<b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>		64,973,037	66,474,171

*[Signature]*



*[Signature]*

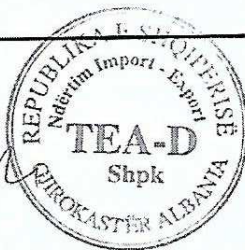


*[Signature]*

*[Signature]*



Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	73,029,727	89,347,083
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	0	0
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	0	0
4	Materialet e konsumuara	58,143,306	77,464,728
5	Kosto e punes	6,680,322	6,185,377
	<i>Pagat e personelit</i>	5,729,455	5,304,843
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	950,867	880,534
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	1,565,288	414,571
7	Shpenzime te tjera	2,335,928	885,494
8	<b>Totali shpenzimeve ( shumat 4 - 7 )</b>	68,724,844	84,950,170
9	<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>	4,304,883	4,396,914
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	0	0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	0	0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	293,573	199,792
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>	0	0
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	293,573	199,792
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	0	0
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	0	0
13	<b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>	293,573	199,792
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>	<b>4,011,310</b>	<b>4,596,706</b>
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	601,697	629,568
16	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>	<b>3,409,614</b>	<b>3,967,138</b>
17	Elementet e pasqyave te konsoliduara		



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*



Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	<b>Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit</b>		
	Fitimi para tatimit	4,011,310	4,197,122
	Rregullime per :		
	Amortizimin	1,565,288	514,571
	Humbje nga kembimet valutore	0	0
	Te ardhura nga Investimet	0	0
	Shpenzime per interesa	0	0
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	11,181,359	-4,514,451
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	2,031,580	-1,645,758
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	-4,910,748	-8,048,759
	MM te perfituara nga aktivitetet	13,878,789	-9,497,275
	Interesi i paguar	-293,573	-199,792
	Tatim mbi fitimin i paguar	-308,123	-505,970
	<i>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>	13,277,093	-10,203,037
	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>	-15,520,437	-450,000
	Blerja e njesise kontrolloar X minus parate e Arketuara	0	0
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-15,520,437	-450,000
	Te ardhura nga shitja e paisjeve	0	0
	Interesi i arketuar	0	0
	Dividentet e arketuar	0	0
	<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>		0
	<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>	0	0
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner	0	0
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	0	0
	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare	0	0
	Dividente te paguar	0	0
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare</i>	0	0
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-2,243,344	-10,653,037
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	3,583,841	14,236,878
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	1,340,497	3,583,841



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document, including a circular stamp of the Republic of Albania and several illegible signatures.

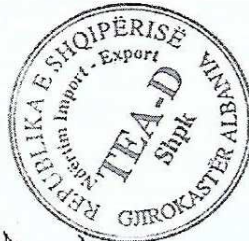
Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2016

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Filtimi pashperndare	TOTALI
II	100,000			0	23,505,883	23,605,883
1						
2						
3						
4					3,567,554	3,567,554
III	100,000			0	27,073,437	27,173,437
1						
2						
3						
4					3,409,614	3,409,614
III	100,000			0	30,483,051	30,583,051



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*



**B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

**I AKTIVET AFAT SHKURTERA**

**1 Aktivet monetare**

**3 Banka**

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1.-	Rajfajzen Bank	Lek				1,188,654
2.-	Rajfajzen Bank	Euro		69	136	9,384
3.-						
5.-						
Totali						1,198,038

**4 Arka**

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			-
	Arka ne Euro			-
	Arka ne Dollare			-
Totali				-

**6 3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra**

**7 > Kliente per mallra, produkte e sherbime**

Fatura gjithsej

a) Nga keto

Nr

GPM

Petrit Nikoo

In Buxhet

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

Leke

28,436,343

**8 > Debitore, Kreditore te tjere**

**9 > Tatim mbi fitimin**

Tatimi i derdhur paradhenie

Tatimi i vitit ushtrimor

Tatimi i derdhur teper

Tatim rimbursuar

Tatim nga viti kaluar

**10 > Tvsh**

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit

Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit

Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit

Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit

139,204

923,248



**# 4 Inventari**

Emertim	Njesi	Sasi	Cmimi	Vlera
---------	-------	------	-------	-------

*[Handwritten signatures and initials]*

*[Handwritten signature and initials]*

> Mallra per rishitje

Hekur	kg	5950	70	416500
Bordura	cope	328	400	131200
Tub korregato 315	ml	252	800	201600
Tub korregato 200	ml	66	310	20460
Bashkuese tubi sorreg	cope	53	406.5	21545
shuma				791,305

# 2 Aktive afatgjata materiale

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
#	<b>Toka</b>	-	-	-	-	-	-
#	<b>Ndertesa</b>	10,600,000	353,000	10,247,000			
#	<b>Makineri,paisje</b>	11,407,782	1,113,226	10,294,556	6,861,038	373,693	6,487,345
#	<b>AAM te tjera</b>	630,416	99,062	561,354	701,294	40,878	660,416
	<b>Shuma:</b>	<b>22,668,198</b>	<b>1,565,288</b>	<b>21,102,910</b>	<b>7,562,332</b>	<b>414,571</b>	<b>7,147,761</b>

42 > Overdraftet bankare

0

44 3 Huat dhe parapagimet

0

45 > Te pagueshme ndaj furnitoreve

32,573,114

Fatura gjithsej

Nr

Leke

a) Nga keto

Nr

Leke

pa likuiduara deri ne 30 dite

Nr

Leke

46 > Te pagueshme ndaj punonjesve

437,009

47 > Detyrime per sigurime shoqerore e shendetsore

139,331

48 > Detyrime tatimore per Tap

9,100

50 > Detyrime tatimore per TVSH

923,248

75 10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

- Fitimi i ushtrimit
- Shpenzime te pa zbriteshme
- Fitimi para tatimit
- Tatimi mbi fitimin

Leke 4,011,310

Leke 97,400

Leke 4,108,710

Leke 616,307

**C Shënime të tjera shpjeguese**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese nuk ka.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Dintar THANASI

HARTOI  
Brisilda Ponde



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

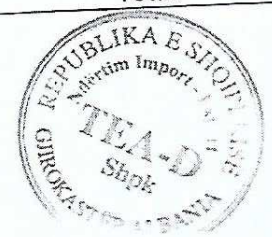


	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti	
1	Tregti	Tregti karburanti	0
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije	0
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	0
4	Tregti	Tregti cigaresh	0
5	Tregti	Tregti artikuj industrial	0
6	Tregti	Farmaci	0
7	Tregti	Eksport mallrash	0
8	Tregti	Tregti te tjera	0
		<b>Totali i te ardhurave nga tregtia</b>	0
I			0
9	Ndertim	Ndertim banese	65,426
10	Ndertim	Ndertim pune publike	7,431
11	Ndertim	Ndertime te tjera	72,857
		<b>Totali i te ardhurave nga ndertimi</b>	0
II			0
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	0
13	Prodhim	<b>Fason te cdo lloji</b>	0
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	0
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	0
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	0
17	Prodhim	Prodhime energji	0
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	0
19	Prodhim	Prodhime te tjera	0
		<b>Totali i te ardhurave nga prodhimi</b>	0
III			0
20	Transport	Transport mallrash	0
21	Transport	Transport malli nderkombetare	0
22	Transport	Transport udhetaresh	0
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	0
		<b>Totali i te ardhurave nga transporti</b>	0
IV			0
24	Sherbimi	Sherbime financiare	0
25	Sherbimi	Siguracione	0
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	0
27	Sherbimi	Bar restorante	0
28	Sherbimi	Hoteleri	0
29	Sherbimi	Lojra Fati	0
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	172.7
31	Sherbimi	Telekomunikacion	0
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme	0
33	Sherbimi	Profesione te lira	0
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	172.7
		<b>Totali i te ardhurave nga sherbimet</b>	73,029.7
V		<b>TOALI (I+II+III+IV+V)</b>	<b>73,029.7</b>
		<b>Te punesuar mesatarisht per vitin 2013:</b>	<b>Nr. i te punesuarve</b>
			0
		Me page deri ne 19.000 leke	38
		Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	1
		Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	0
		Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	1
		Me page me te larte se 84.100 leke	40
		<b>Totali</b>	



Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike  
Dintar THANAS

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



TEA-D SHPK

Aktivet Afatgjata Materiale 2016						
Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		0	10,600,000	0	10,600,000
3	Inst.pergj. Makineri e Paisje		5,951,187	0	0	5,951,187
4	Mjete transporti		2,991,807	4,920,437	0	7,912,244
5	Paisje zyre		929,036	0	0	929,036
	<b>TOTALI</b>		<b>9,872,030</b>	<b>15,520,437</b>	<b>0</b>	<b>25,392,467</b>

Amortizimi A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		0	353,000	0	353,000
3	Inst.pergj.Makineri e Paisje		1720715	261,852	0	1,982,567
4	Mjete transporti		734934	851,374	0	1,586,308
5	Paisje zyre		268620	99,062	0	367,682
	<b>TOTALI</b>		<b>2,724,269</b>	<b>1,565,288</b>	<b>0</b>	<b>4,289,557</b>

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka		0	0	0	0



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

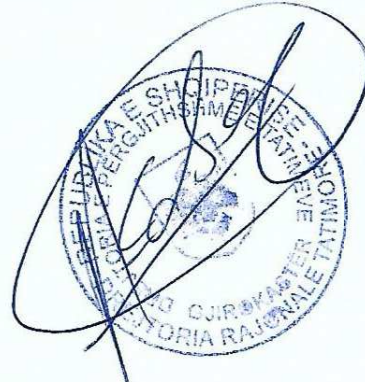


2	Nderftime	0	10,600,000	353,000	10,247,000
3	Inst.pergj.Makineri e paisje	4230472	0	261,852	3,968,620
4	Mjete transporti	2256873	4,920,437	851,374	6,325,936
5	Paisje zyre	660416	0	99,062	561,354
	<b>TOTALI</b>	<b>7,147,761</b>	<b>15,520,437</b>	<b>1,565,288</b>	<b>21,102,910</b>

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Dintar THANASI

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

TEA-D Sh.P.K

NIPT :K32522629L

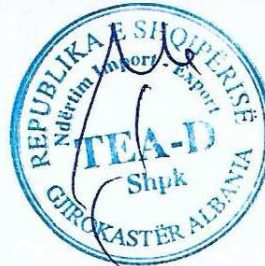
Inventari automjeteve ne pronesi te subjektit 31.12.2016

Nr.	Lloji automjetit	Njesia	Sasia	Vlera
1	Skrep tip jcb	cope	2	2,541,807
2	Rul	cope	1	450,000
3	Automjet	cope	1	4,920,437

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
Dintar THANASI



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

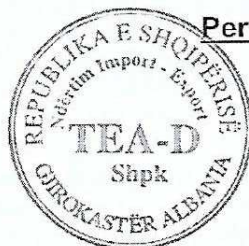
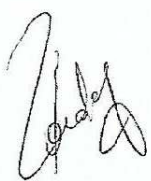
*[Handwritten signature]*



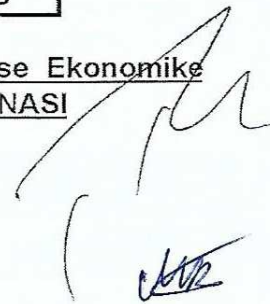
EA-D` Sh.P.K  
NIPT :K32522629L

Inventari I mallrave me 31 dhjetor 2016

Nr	Emertimi I mallit	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
1	Hekur	kg	5950	70	416500
2	Bordura	cope	328	400	131200
3	Tub korregato 315	ml	252	800	201600
4	Tub korregato 200	ml	66	310	20460
5	Bashkuese tubi sorregato	cope	53	406.5	21545
	SHUMA				791305



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
Dintar THANASI



# SHENIMET SPJEGUESE

## A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

- Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "Mesatare e Ponderuar" (SKK 4: 15) gjendje e mallrave per rishitje.
- Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)
- Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)
- Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)
- Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :
- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
  - Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
  - Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur
- Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

