

SHOQERIA "ALMEX GREENWOOD" SHPK

SHENIME SHPJEGUESE

MBI

MBYLLJEN E LLOGARIVE DHE PERGATITJEN E PASQYRAVE

FINANCIARE PER VITIN 2018

Dhenia e shenimeve shpjeguese ne kete pjese eshte e detyruar sipas SKK2 . Plotesimi i te dhenave te kesaj pjese eshte bere sipas kerkesave dhe struketures standarte te percaktuara ne SKK2.

Rradha e dhenies se shpjegimeve eshte :

1. Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel.
2. Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare.
3. Shenime te tjera shpjeguese.

Kuadri ligjor eshte : Ligji 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe pasqyrat Financiare "

Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit.

Baza e pregatitjes se Pasqyrave Financiare : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara

Hyrje .

Shoqeria "**ALMEX GREENWOOD**" shpk e regjistruar si person juridik prane QKR me date 24.09.2014 me seli ne adresen Cerrik ,Elbasan me numer unik indetifikimi L43324202 R .Kjo shoqeri eshte krijuar ne perputhje me ligjin nr 125/2013 "Per koncesionet dhe partneritetin publik privat " si subjekt per qellime te vecanta nga ortaku i vetem dhe njekohesisht fitusi i procedures perkatese konkurruese,shoqeria AL-MEXWOOD sh.p.k .

Qellimi i krijimit te ketij SPV ,eshte realizimi i kontrates koncesionare me objekt "**Menaxhimin dhe zhvillimin teknologjik te prodhimit te fidaneve pyjor/arrore ne fidanishten shteterore te Cerrikut ,Elbasan.**

Kapitali fillestar i shoqerise sipas aktit te themelimit dhe sipas statutit ne momentin e themelimit eshte 100.000 leke , rezerva ligjore shoqeria nuk ka , rezervat per investime jane ne masen 300777, shoqeria ka realizuar fitimi gjate ketij viti ushtrimor ne vlere 1.543.239.leke pra ne total kapitali eshte ne shumen 1.944.016 leke e cila zoterohet tersisht 100% nga themeluesi i kesaj shoqerie.

Veprimtaria e shoqerise rregullohet nga dispozitat e ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008 " Per tregetaret e shoqerite tregetare", si dhe te statutit te shoqerise .

I -Baza e pergatitjes .

Ne mbyllje te vitit 2018 jane hartuar pasqyrat financiare permbledhese . Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi (SKK) dhe te Ligjit nr. 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyra Financiare.



Per qellime ligjore Shoqeria mban regjistrimet kontabel dhe pergatit pasqyrat financiare sipas ligjislacionit shqiptar tregetar dhe fiskal . Gjendjet financiare paraqiten ne leke , e cila eshte monedha kombetare dhe e paraqitjes se pasqyrave financiare te shoqerise .

II. PAQYRAT FINANCIARE PER VITIN 2018 . KOMENTE TE RUBRIKAVE DHE TE POSTEVE PERKATESE TE TYRE .

Pasqyrat financiare shprehin nje paraqitje financiare te strukturuar te gjendjes financiare dhe te transaksioneve te ndermarra nga shoqeria per vitin 2018. Objektivi i tyre i pergjithshem eshte dhenia e informacioneve ne lidhje ne gjendjen financiare, performancen dhe fluksin e parase . Perberesit e pasqyrave financiare te cilat perbejne dokumentat permbledhese te informacionit kontabel jane :

- Bilanci Kontabel
- Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve
- Pasqyra e ndryshimit te kapitaleve te veta
- Pasqyra e rrjedhjes (flukseve) te parase

Bilanci Kontabel

Pasqyrat e bilancit kontabel jane ndertuar ne menyre te detajuar, duke pasqyruar sakte dhe ne menyre te plote levizjet si ne shtesa dhe paskesime te cilat kane ndikimin e vet ne pasurine e shoqerise .

E. AKTIVET

I. Aktivet afatshkurtra

1. Aktivet monetare . Banka dhe Arka

Aktivitet monetare ne banke dhe arke , te cilat jane te shprehura ne vleren e drejte , vlersohen sipas kursit te kembimit ne mbyllje te ushtrimit . Diferenca t eventuale nga kembimi dhe rivleresimi jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve . Gjendjet e tyre ne 31.12.2016 paraqitetn si me poshte :

Nr	Emertimi	Gjendja ne leke
1	Arke	738283
2	Banka	862608
	Totali i mjeteve monetare	1.600.891

2. Derivatet dhe aktive te mbajtura per tregim .

Shoqeria nuk ka derivate dhe aktive te mbajtura per tregim.

3. Aktive te tjera financiare afatshkurtra

4. Inventari . Lendet e para .



a. Kërkesa te arketueshme .

Nr.	Emertimi	Gjendja ne leke
1	Klient per arktim	16.622.200
2	Kërkesa te arketushme (tvsh)	1.444.091
3	Kërkesa te arketueshme per tatim fitim	66858
4	Debitor per arketim (nga ortaket)	0
	Totali	18.133.149

Pra, gjendja e llogarise aktive te tjera afatshkurter paraqet ne total vleren 18.133.149 leke

Inventari .

Lendet e para .

Nr.	Emertimi	Gjendja ne leke
1	Prodhim ne proces Fidan Pishe	9.268.550
2	Parapagesa per furnizime	246840
	Totali	9.515.390

Gjendja e inventarit te lendes se pare eshte 9.515.390 leke

5.Aktive biologjike afatshkurtera. Shoqeria nuk ka aktive biologjike afatshkurtera

6.Aktive afatshkurtera te mbajtura per shitje .

Shoqeria nuk ka Aktive afatshkurtera te mbajtura per shitje .

7.Parapagime dhe shpenzime te shtyra

Shoqeria jone kishte shpenzime te shtyra ne shumen prej 618.656 leke .

II. AKTIVE AFATGJATA MATERIALE

10. Investime financiare afatgjata . Shoqeria jone gjate ketij viti ushtrimor nuk ka perfituar investime financiare afatgjata nga njesite te kontralluara .

2.Aktive afatgjata materiale

Aktivitet e qendrueshme te shoqerise paraqiten ne aktiv te bilancit me vleren neto

Ndertesa me veler 37.241.683

Makineri e pasje e vlere 34.184.323

Mjete transporti me vlere 3.869.016



Paisje zyre ne vlere 1.271.977

Aktivet e qendrueshme te trupezuara amotizohen duke perdorur metoden Lineare .

.Aktive biologjike afatgjata. Shoqeria jone nuk ka aktive biologjike afatgjata

.Aktive afatgjata jo materiale .Shoqeria nuk ka aktive afatgjata jo materiale

.Kapital aksionar i papaguar. Shoqeria nuk ka kapital aksionar i papaguar

.Aktive te tjera afatgjata nuk kemi .

B . DETYRIMET DHE KAPITALI

I. Detyrimet afat shkurtra .

1. Derivatet ; Shoqeria nuk ka Derivative.

2. Huamarrjet afatshkurtera. Shoqeria jane per zhvillimin e aktivitetit te saj ekonomiko-financiare nuk ka marre huara afatshkurtra ne bankat apo ne persona te tjere .

3. Huat dhe Parapagimet .a. Detyrimet afashkurtra per tu paguar paraqiten ne tabelen e meposhteme :

Nr	Emertimi	Gjendja ne leke
1	Pagesa ndaj furnitoreve	11.298.459
2	Pagesa ndaj punonjesve	330.361
3	Pagesa ndaj sig, shoqerore	92.096
4	Pagesa per TAP	6500
5	Pagesa per tatim fitimin	0
6	Dettyrime per personelin dieta	1.080.000
7	Debitore dhe kredit te tjere kkontributi i pronarit	39.318.522
	Totali i detyrimeve	52.125.938

Detyrimet ndaj furnitoreve ne shumen 11.298.459 leke jane te analizuara per cdo furnitore per kete shif (listen bashkangjitur)

II. Detyrime afatgjata.

1. Hua afatgjata. Shoqeria jone per zhvillimin e aktivitetit te saj ekonomiko-financiar nuk ka marr Hua afatgjata

2. Huamarrjet te tjera afatgjata. Shoqeria jone nuk ka Huamarrje te tjera afatgjata

3. Provizionet afatgjata . Shoqeria nuk ka llogaritur Provizionet afatgjata.



4. Provizionet afatshkurtra . Shoqeria jone nuk ka provizione afatshkurtra te llogaritur gjate ketij viti ushtrimor.

Shoqeria ka detyrim per asetet ne perdorim nga koncesioni ne vlere 52.365.13 ,ne fund te koncesionit koncesionmarresi i kthehen koncesiondhenesit te gjitha asetet e dorzuara nga Akt Dorzimi i Fidanishtes Pyjore i mbajtur ne dt 11.05.2015 nga Ministria e Mjedisit dhe Dretjtoria e Sherbimit Pyjor Elbasan .

III.KAPITALI. Ne perberje te kapitalit te shoqerise jane :

		Kapitali aksionar	Primi i aksioni t	Aksi one te thes arit	Reze rva nga rivle rsim	Rezerva ligjore statusore	Fitimi i pashperndar e	Totali
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2016	100,000	-	-	-	-	(2,083,821)	(1,983,821)
A	Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel							
B	Pozicioni i rregulluar							
1	Fitimi neto per periudhen kontabel						2,384,598	2,384,598
2	Dividentet e paguar							-
3	Rritje e kapitalit nga fitimet e mbar	-				-	-	-
4	Rritje te rezervave te rivleresimit	-			-			-
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2017	100,000	-	-	-	-	300,777	400,777
1	Fitimi neto per periudhen kontabel						1,543,239	1,543,239
2	Dividentet e paguar							-
3	Rritje e kapitalit nga fitimet e mbarura					300,777	(300,777)	-
4	Rritje te rezervave te rivleresimit							-
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2018	100,000	-	-	-	300,777	1,543,239	1,944,016

Kapitali i kesaj shoqerie eshte rritur ne masen 1944016 leke, kjo per faktin se shoqeria jone gjate vitit 2018 ka realizuar nje fitim ne vlere 1543239 leke.

C . TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET

Te ardhurat e vitit ushtrimor jane realizuar ne shumen 21.409.305 ku sipas zerave jane paraqitur si me poshte vijon :

Emertimi I produktit te shitur	Vlera
Fidane pishe e zeze	810000
Fidane Pishe	486720
Fidane Plepi	845633
Peme dekorative	1200000
Fidane Akacie	1299972



Fidane pyjor	8000000
Mbjellje bari dekorativ	1432900
Totali i shitjeve	14075225

Shpenzimet e vitit ushtrimor janë pasqyruar si vijon :

1. Materiale te konsumuara, shpenzimet per pagat e punonjesve , amortizimi i AQT etj paraqiten si vijon :

Nr	Emertimi i shpenzimeve	Viti 2018
	Emertimi i shpenzimeve per Materiale te konsumuara	
1	Shpenzime per nafte	934115
2	Shpenzime per transport	300012
3	Energji +uqe	396532
4	Blere lende te pare	4169655
5	Pjese kembimi	174000
6	Shpenzime te tjera prodhimi	157353
7	Shpenzime mirmbajtje riparime	275442
9	Ndryshi i gjendjes se inventarit	(499976)
	Totali	5907133
	Emertimi i shpenzimeve te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	
1	Analiz toke	9000
	Emertimi i shpenzimeve te tjera	
1	Amortizim	770479
2	Shpenzime te pagave	4208181
3	Sigurimet shoqerore	612765
4	Shpenzime per interesa	25832
5	Shpenzim per gjoba	0
6	Te tjera shpenzime	72455
7	Taksa ndertese pastrim gjelberim	144120
8	Fitim nga kursi i kembimit	(109393)
9	Tarif koncesionare	619078
	Totali	6352516
	Totali i shpenzimeve	

Totali i shpenzimeve te vitit ushtrimor rezulton ne shumen 12411625 leke .

11. Amortizimi i Aktiveve afat gjata materiale

Amortizimi i ADT-ve eshte llogaritur mbi bazen e normave te amortizimit te percaktuar ne ligjin per "Tatimin mbi te Ardhurat",. Per amortizimin e aktiveve te qendrueshme te trupezuara shoqeria ka perdorur metodën Lineare



Pasqyra Permblledhese e Aktiveve Afatgjata Materiale 2018

Nr	Emertimi	Vlefte fillestare	Blerjet 2018	Totali	Amortizimi i akumuluar	Vlefte e mbetur	Amortizimi (2018)	Amortizimi total ne fund (2018)	Vlefte e mbetur ne fund (2018)
1	Ndertesat	37961463		37961463	239938	37721525	479842	719780	37241683
2	Makineri paisje	34442355		34442355	131078	34311277	126954	258032	34184322
3	Mjete transporti	4243357		4243357	251191	3992166	123150	374341	3869016
4	Paisje zyre	1353495	19497	1372992	60481	1293014	40533	101014	1271978
5	Toka	0		0	0		0	0	0
	Totali	78000670	19497	78020167	682688	77317982	770479	1453167	76566999

Totali i amortizimit vjetor i AQT-ve i llogaritur ne shumen 770479 leke kalon ne rezultatin e vitit ushtrimor .

12. Llogaritja e Tatim- Fitimit .

Shoqeria rezulton me nje norem fitimi kjo si rezultat i te ardhurave te realizuara nga shitja e produkteve te saj .

Treguesit e permblledhur ekonomiko-financiar paraqiten si me poshte :

Nr	Emertimi	Viti 2018	
1	Te ardhura	14.227.200	
2	Shpenzime	12.411.625	
3	Rezultati Fitimi/humbje	1815575	
4	Shpenzime te gjoba	0	
5	Rezultati per llogaritjen e tatimit	1815575	
5	Tatim fitimi i llogaritur	272336	
7	Fitim i vitit ushtrimor	272336	

Rezultati financiar i ketij viti ushtrimor paraqet nje fitim te tatueshem ne shumen prej 1815575 leke .Tatim fitimi i llogaritur paraqitet ne shumen 272336 leke ($1815575 * 0.15\%$) .Gjate viti 2018 shoqeria ka derdhur tatim fitim ne organet tatimore ne shumen 339194 .Shoqeria del me nje parapagim tatim fitimi ne shumen 66858 leke

III. Shenime te tjera



Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se mbylljes bilancit per te cilat nuk behen rregulime nuk ka . Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese nuk ka .

Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : SKK
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. :
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojje nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

Parimin e paraqitjes me besnikeri

Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore

Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem

Parimin e maturise pa optimizem te teperuar, pa nen e mbivleresim te qellimshem

Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.

Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel

Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

EKONOMISTI


.....


ADMINISTRATORI LIGJOR


.....


ALMEX GREENWOOD SH.P.K
NIPTI:L43324202R

INVENTARI I MJETEVE TE TRANSPORTIT NE DATE 31.12.2018

NR	LLOJI I AUTOMJETIT	KAPACITETI	TARGA	VLERA E MBETUR
1	Traktor Bujqesor new Holland u.k.t.40 50			1631303
2	Traktor Bujqesor new Holland Tm 175 a4 rm/4wd			2078237
3	Autoveture Volkswagen		AA891RZ	159476
	VLERA E MBETUR			3869016

KONTABEL I MIRATUAR
FITIM AGOLLI



ADMINISTRATORI
AGIM ZOGU

