



PASQYRAT FINANCIARE

(MBESHTETUR NE LIGJIN NR 9228 , DATE 29.04.2004 "PER KONTABILITETIN DHE PASQYRA FINANCIARE", TE NDRYSHUAR, DHE NE STANDARTET KOMBETARE TE KONTABILITETIT - SKK 2)

Handwritten signature

TE DHENA IDENTIFIKUESE

-EMRI " BM KONSTRUKSION " SH.P.K

-NIPTI J 66703048 R

-ADRESA SHKODER

-DATE E KRIJIMIT

-NR REGJ. TREGTAR

-FUSHA E VEPRIMTARISE TREGTI

HARTOI: MIMOZA FRASHERI

~~MIMOZA FRASHERI
N.I.P.T. K 460260790
KONTABEL IMIRATUAR
SHKODER ALBANIA~~

TE DHENA TE TJERA

INDIVIDUALE

-PASQYRA FINANCIARE TE KONSOLIDUARA

-MONEDHA LEKE

-RRUMBULLAKIMI _____

-PERIUDHA KONTABEL

NGA 01.01.2013 DERI 31.12.2013

-DATA E PLOTESIMIT TE PF 20 MARS 2014

Handwritten signature



Bilanci kontabël I datës 31 dhjetor 2013

	AKTIVET	Shen		2012
I	Aktivët afatshkurtëra			
1	Aktivët monetare		9,077,108	8,594,226
2	Derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim			
(i)	-Derivativet			
(ii)	-aktivët e mbajtura për tregtim			
	Totali 2			
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtëra			
(i)	Llogari/kërkesa të arkëtueshme	t.f	700,701	1,144,459
(ii)	Llogari/kërkesa të tjera të arkëtueshme	tvsh	437,610	294,083
(iii)	Instrumenta të tjera borxhi	Klient	46,184,661	13,502,682
(iv)	Investime të tjera financiare			
	Totali 3		47,322,972	14,941,224
4	Inventari			
(i)	Lëndët e para			
(ii)	Prodhim në proces			
(iii)	Produkte të gatshme			
(iv)	Mallra për rishitje			
(v)	Parapagesat për furnizime			3,674,100
	Totali 4		0	3,674,100
5	Aktivët bologjike afatshkurtëra			
6	Aktivët afatshkurtëra të mbajtura për shitje		79,225,302	54,475,363
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	Total I aktiveve afatshkurtëra (I)		135,625,382	78,010,813
II	Aktivët afatgjata			
1	Investimet financiare			
(i)	Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara			
(ii)	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje			
(iii)	Aksione dhe letra të tjera me vlerë			
(iv)	Llogari/Kërkesa të arkëtueshme afatgjata			
	Totali 1.			
2	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Toka			
(ii)	Ndërtesa		1,058,927	1,323,659
(iii)	Makineri dhe pajisje		4,542,677	5,678,346
(iv)	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl kontab.)		3,978,005	1,449,160
	Totali 2		9,579,609	8,451,165
3	Aktivët biologjike afatgjata			
4	Aktivët afatgjata jomateriale			
(i)	Emri I mirë			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive të tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 4			
5	Kapitali aksionar I papaguar			
6	Aktive të tjera afatgjata			
	Totali I aktiveve afatgjata (II)		9,579,609	8,451,165
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		145,204,991	90,136,078

DETYRIMET DHE KAPITALI			
I	Detyrimet afatshkurtëra		
1	Derivativët		
2	Huamarrjet		
(i)	<i>Huatë dhe obligacionet afatshkurtëra</i>		0
(ii)	<i>Kthimet/ripagesat e huave afatgjata</i>		0
(iii)	<i>Bono të konvertueshme</i>		0
	Totali 2		0
3	Huatë dhe parapagimet		
(i)	<i>Të pagueshme ndaj furnitorëve</i>	39,577,541	3,834,966
(ii)	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i>	649,209	238,906
III	<i>Detyrime tatimore Tatim fitimi</i>		
IV	<i>Detyrime tatimore Sig+ tap</i>	235,404	0
(iv)	<i>Hua të tjera</i>		352,107
(v)	<i>Parapagimet e arkëtuara</i>		
	Totali 3	40,462,154	4,425,979
4	Grantet dhe të ardhur. E shtyra		
5	Provizionet afatshkurtëra		
	Totali I detyr. Afatshkurt. (I)	40,462,154	4,425,979
II	DETYRIME AFATGJATA		
1	Huat afatgjata		0
(i)	<i>Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare</i>		0
(ii)	<i>Bonot e konvertueshme</i>		0
	Totali 1		0
2	Huamarrje të tjera afatgjata		0
3	Provizionet afatgjata		0
4	Grantet dhe të ardhur. Shtyra		0
	Totali I detyr. Afatgjata		0
	Totali I detyrimeve		0
III	Kapitali		
1	Aksionet e pakicës (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)		
2	Kapitali që I përket aksionarëve të shoqërisë mëmë (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)		
3	Kapitali aksionar	83,000,000	69,000,000
4	Primi I aksionit		
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		
6	Rezerva statusore		
7	Rezerva ligjore	2,232,747	1,769,355
8	Rezerva të tjera	477,352	5,672,910
9	Fitimet e pashpërndara		
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	19,032,738	9,267,834
	Totali I kapitalit (III)	104,742,837	85,710,099
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I, II, III)	145,204,991	90,136,078

PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE PERIUDHA 1 JANAR - 31 DHJETOR 2013

Nr.	Përshkrimi i elementëve	Shënime	Viti ushtrimor	Viti Paraardhës
			31.12.2013	31.12.2012
1	Shitjet neto		105,909,462	72,547,150
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit SHITJE E PERJASHTUAR		15,824,648	
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces			
4	Materialet e konsumuara		60,063,632	34,182,076
5	Kosto e punës			10,438,531
	-pagat e personelit-		9,916,370	8,739,585
	Tjera personeli			240,000
	-Shpenzimet për sigurimet shoqërore e shëndetësore		1,656,034	1,458,946
6	Amortizimi dhe zhvlerësimet		1,571,402	1,943,452
7	Shpenzime të tjera		27,379,185	15,685,498
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)		100,586,623	62,249,557
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		21,147,487	10,297,593
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara			
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet			
12	Të ardhurat nga shpenzimet financiare:			
12.1	Të ardhurat nga shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata			
12.2	Të ardhurat nga shpenzimet nga interesi			
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimit			
12.4	Të ardhura dhe shpenz të tjera financiare			
13	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)			
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		21,147,487	10,297,593
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		2,114,749	1,029,759
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)		19,032,738	9,267,834
17	Elementet e pasqyrave të konsoliduara			

	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda direkte	<u>Periudha raportuese</u>	<u>Periudha paraardhese</u>
	Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit		
	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	110,234,023	98,261,957
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	97,473,559	93,169,302
	MM te ardhura nga veprimtarite		
	Tvsh (7.363.025) + tap (411.757)	7,774,782	
	Tatim mbi fitimin I paguar	1,593,955	882,884
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>		
	Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese		
	Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	2,908,845	936,909
	Te ardhurat nga shitja e paisjeve		
	Interesi I arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdorura ne veprimtarine investuese</i>		
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhurat nga emetimi i kapitalit aksionar		
	Te ardhurat nga huamarrje afatgjata		
	<i>Pagesat e detyrimeve te qirase financiare</i>		
	Dividende te paguar		
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare</i>		
	Rritje/rënia neto e mjeteve monetare	482,882	3,272,862
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	8,594,226	5,321,364
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	9,077,108	8,594,226

PASQYRA E AMORTIZIMEVE - PERIUDHA 1 JANAR - 31 DHJETOR 2013

Aktivitet Afatgjata Materiale (A.A.M)

	Vlera 01.01.13	Blere 01.01.13	Amortizimi deri 31.12.13	Vlera 31.12.2013
Ndertesa	1,114,660		55,733	1,058,927
Makineri e paisje	5,678,346		1,135,669	4,542,677
A.A.M te tjera	1,449,160	2,908,845	380,000	3,978,005
	8,242,166	2,908,845	1,571,402	9,579,609

Mark Gjeka



Person Juridik B.M KONSTRUKSION
NIPTI _J 66703048 R

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka					0
2	Ndertime		1,393,325			1,393,325
3	Makineri,paisje		7,097,933			7,097,933
4	Mjete transporti		1,694,360	2,908,845		4,603,205
5	kompjuterike					
1	Zyre					
2						
3						
4						
	TOTALI		10,185,618	2,908,845	0	13,094,463

Amortizimi A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Amortizime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		278,665		55,733	334,398
3	Makineri,paisje,vegla		1,419,587		1,135,669	2,555,256
4	Mjete transporti		245,200		380,000	625,200
5	kompjuterike					0
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		1,943,452	0	1,571,402	3,514,854

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Amortizimi	Gjendje 31/12/2013
1	Toka		0		0	0
2	Ndertime		1,393,325		334,398	1,058,927
3	Makineri,paisje,vegla		7,097,933		2,555,256	4,542,677
4	Mjete transporti		4,603,205		625,200	3,978,005
5	kompjuterike					
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		13,094,463	0	3,514,854	9,579,609

Administratori
MARK GJEKA



	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statut	Fitimi i pashper	Fitimi ushtrim	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2011	69,000,000			1,478,063	138,365	5,825,837	76,442,265
Efekti i ndryshime ne politikat							
Pozicioni i rregulluar	x	x	(x)	x	x		x
Fitimi neto per periudhen kont					x	9,267,834	9,267,834
Dividentet e paguar					(x)		(x)
Rritje e rezerves se kapitalit				x	(x)		
Emertimi i aksioneve	x	x					x
Pozicioni me 31 dhjetor 2012	69,000,000			1,769,355	5,672,910	9,267,834	85,710,099
Fitimi neto per periudhen konti						19,032,738	19,032,738
Dividentet e paguar					(x)		(x)
Emertimi e kapitalit aksionar	x	x					x
Aksione te thesarit te riblera			(x)				(x)
Pozicioni me 31 dhjetor 2013	83,000,000			2,232,747	477,352	19,032,738	104,742,837

“B.M.KONSTRUKSION” Shoqeri me Përgjegjësi të Kufizuar
Nipt J66703048R
Numer rregjistri tregetar
Shkoder

SHENIME PER DEKLARIMET E BERA NE PASQYRAT FINANCIARE

Mbyllur me 31.12.13 të shprehura në lekë

.....

PERMBAJTJA

- ✓ **Te dhena të Përgjithshme mbi Shoqerine dhe politikën kontabel**
- ✓ **Shpjegime për zërat e pasqyrave financiare**
- ✓ **Shënime të tjera shpjeguese**

Sh.p.k “B.M.KONSTRUKSION” gjatë vitit 2013 ka, objekt veprimtarie i cili është , Ndertim. Kontributet janë teresisht private, nuk ka ndryshime në pronësi. Selia e shoqërisë është në Shkoder. Veprimtaria e shoqërisë realizohet në Shqipëri.

Në janar 2008 në Shqipëri ka hyrë në fuqi ligji 9228 datë 29.04.2004 «Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare dhe sipas nenit 4 të këtij ligji ndertimi i pasqyrave bëhet sipas SKK. Shoqëria B.M.KONSTRUKSION i plotëson kushtet për të zbatuar SKK-te.

Politikën dhe rregullat kontabel të zbatuara.

Pasqyrat Financiare janë ndertuar sipas SKK-ve.

Pasqyrat financiare janë përpiluar në të gjithë aspektet material në bazë të kostos historike, në Përshtatje me ligjin 9228 datë 29.04.2004« Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare » dhe SKK-ve.

Megjithatë SKK-te zbatohen për herë të parë në ndertimin e pasqyrave të vitit 2008 , ato pra SKK-te nuk janë zbatuar në retrospektive për shumën e 2007 pasi janë zbatuar politika kontabel të ndryshme.

Ka ndryshuar lista e llogarive duke përdorur listën e re të llogarive publikuar nga KKK.

Ka ndryshuar formati I deklaratave në përshtatje me SKK-te.

Për të bërë të mundur krahasimin midis të dhënave të 2008 dhe 2007 shifrat e 2007 janë riklasifikuar në përshtatje me deklarinë e të dhënave sipas standarteve, qoftë përse i përket vendosjes në pasqyrë për pozicionin ashtu edhe përmbajtjes. Nga ky ripozicionim nuk ka efekte financiare.

SHENIME PER BILANCIN KONTABEL

Bilanci kontabel me 105.909.462 leke si dhe 15.824.648 shitje te perjashtuar , eshte I kuadruar , llogarite jane vendosur ne postet e duhura. Ka ndryshuar formati ne pershtatje me SKK.

A.A.SH Aktive monetare (shenim A.B.1.1)

Aktivet monetare perbehen nga mjete ne arke lek dhe banka. Mjetet monetare ne banka ne valute jane te konvertuara ne lek me kursin e BSh date 31.12.2013 dhe efektet nga vleresimi jane pasqyruar ne deklaraten e te ardhurave e shpenzimeve.

A.A.SH Kerkesat (shenime A.B.1.3)

Perbehen nga

- ❖ Kerkesa nga kliente ne leke, te vleresuara me vlere fature, ne shumen 46.184.661 lek Klientet jane te inventarizuar dhe te njhura nga te tretet.
- ❖ Kerkesa nga Shteti per Tvsh ne shumen 437.610 leke shume e cila perputhet me dokumentacionin prane shoqerise.
- ❖ Kerkesa nga Shteti per tatim Fitimi ne shumen 700.701 leke vijne si rezultat i likuidimit te tatimit te planifikuar per vitin ushtrimor 2013 me pak se rezultati i bilancit.

Gjendja monetare me 31.12.2013 ne vlere 9.077.108 leke ka rritje 482.882 lek nga viti i kaluar e cila perputhet me pasqyren e rrjedhjes se parase ku jepen edhe faktoret e ndryshimit.

A.A.SH Inventari (shenim A.B.1.4)

Nr	Emertimi	2013	2012	Ndryshimi
2	Materiale	0	0	0
	Totali i stokut			

AAM (Shenim A.B.11.2.)

AA materiale paraqiten ne vlere net one shumen 9.579.609 lek te perbere nga makineri e paisje dhe mjete transporti.

Amortizimi.

Eshte llogaritur amortizimi me 20 % te vleres se mbetur dhe me kohe perdorimi. Vlera e mbetur e AMM eshte e krahasueshme me vlerat ne treg.

Nuk ka AAM me autorizim me shume se vlera neto e aktivit perkates (grup)

SHENIME PER DEKLARATEN E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIME.

(Shenim P.A.Sh.)

(Shenim P.A.Sh.1.1) Te ardhurat rezultojne nga:

-Shitje mallra dhe sherbime ne vlere 105.909.462 leke si dhe shitje te perjashtuar 15.824.648.Jane te rakorduara me dokumentacionin. Pasqyrojne shitjet nga aktiviteti kryesor.

(Shenim P.A.Sh.1.2) Shpenzimet.

(Shenim P.A.Sh.1.4) *Analiza mallra lende te para dhe sherbime te konsumuara.*
Parqet koston e mallrave dhe materialit te perdorur per produktin e shitur.

(Shenim P.A.Sh.1.5) *Analiza e shpenzimeve personeli*, pasqyron pagat dhe kontributet e punonjesve te shoqerise te rakorduara me dokumentat baze.

(Shenim P.A.Sh.1.6) *Renia ne vlere (zhvleresim)* dhe amortizim eshte llogaritur drejte sipas vendimit te brendshem te drejtimit. Nuk ka amortizim te llogaritur mbi normat fiskale.

(Shenim P.A.Sh.1.7) Kostot te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit pasqyrojne shpenzimet per sherbime nga te trete uje, energji,honorare, taksa dhe gjoba te trajtuara drejt fiskalisht.

(Shenim P.A.Sh.1.11.2) Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi paraqiten per shumen neto (shpenzime) te interesave te paguara dhe te fituara.

Rezultati bruto dhe neto eshte llogaritur e pasqyruar drejte,duke mbajtur parasysh edhe rritjet fiskale nga efekti I gjobave me shumen 19.032.738 leke.

Ngjarjet mbas bilancit.

Nga momenti i mbylljes se deklaratave deri ne momentin e miratimit nga asambleja dhe dorzimin e tyre prane tatimeve ska ngjarje qe te kete efekt ne shenimet e mesiperme ose deklarimet e bera me date 10.03.2014 .

Shkoder *10/03* **2014**

Administrator

Mark Gjeka

