

Emertimi dhe Forma ligjore

Shoqeria "Buka" Sha Tirane

NIPT-i

J62013013A

Adresa e Selise

Rruga Kavajes Tirane

Data e krijimit

30.10.1995

Nr.i Regjistrimit Tregtar

12668

Veprimtaria Kryesore

Prodhim e tregtim buke dhenie me qira

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit nr.2

dhe

Viti 2014

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne

Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2014

Deri 31.12.2014

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31.12.2014

Pasqyra Financiare te Vitit 2014

qeria "Buka"Sh A Tirane

Nr.	AKTIVE	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhesë
I	ET AFATSHKURTRA		66,924,084	77,497,825
	1 Aktivët monetare		19,337,475	35,578,709
	> Banka		19,337,475	35,578,709
	> Arka		0	0
	2 Derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim			
	3 Aktive të tjera financiare afatshkurtra		46,736,283	41,161,854
	> Kliente për mallra, produkte e shërbime		41,089,773	36,056,666
	> Debitore, Kreditore të tjera			
	Tatim mbi fitimin		1,656,064	1,656,064
	> TVSH		3,990,446	3,449,124
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> Tatim në burim			
	> Te tjera (Dogana)			
	4 Inventari		850,326	757,262
	> Lendet e para		184,163	138,088
	> Inventari i imet		646,018	619,174
	> Prodhim në proces		20,145	
	> Produkte të gatshme		0	
	> Mallra për rishitje			
	> Para pagesa për furnizime			
	>			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra të mbajtura për rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime të shtyra			
	> Shpenzime të periudhave të ardhshme			
	>			
II.	IVET AFATGJATA		180,824,678	181,830,603
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale			
	> Toka		37,504,000	37,504,000
	> Ndertesa		122,578,696	122,742,991
	> Makineri dhe pajisje		12,508,423	13,245,392
	> Aktive të tjera afatgjata materiale		706,529	811,190
	3 Aktivët biologjike afatgjata			
	4 Aktivët afatgjata jomateriale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive të tjera afatgjata		7,527,030	7,527,030
TOTALI I AKTIVEVE (I+II)			247,748,762	259,328,428



Pasqyra Financiare te Vitit 2014

Shoqeria "Buka" sha Tirane

Nr.	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	ASIVET AFATSHKURTRA		16,946,309	25,114,311
	1 Derivatvet			
	2 Huamarrjet			
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarrjet afatshkurtra			
	3 Huat dhe parapagimet		16,946,309	25,114,311
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		15,565,509	16,520,023
	> Te pagueshme ndaj punonjesve			
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		598,928	494,182
	> Detyrime tatimore per TAP-in		330,981	141,209
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			
	> Detyrime tatimore per TVSH-ne			
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim		21,570	
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			7,527,030
	> Dividente per t'u paguar		270,300	270,300
	> Debitore dhe Kreditore te tjere		159,021	161,567
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtra			
II.	PASIVET AFATGJATA		230,802,453	234,214,117
	1 Huat afatgjata			
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
	2 Huamarrje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI I PASIVEVE (I+II)			
III	KAPITALI		230,802,453	234,214,117
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		239,000,000	239,000,000
	4 Primi i aksionit		9,700	9,700
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore		1,894,965	1,894,965
	8 Rezervat e tjera		643,708	643,708
	9 Fitimet e pa shperndara(Humbje e mbartur)		-7,334,256	-7,969,544
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		-3,411,664	635,288
	ALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II)		247,748,762	259,328,428



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2014
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Shoqeria "Buka "Sh A TIRANE

Nr.	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	2,912,031	1,538,949
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	41,282,116	39,346,143
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	20,145	0
4	Materialet e konsumuara	(8,642,361)	(6,264,910)
5	Kosto e punes	(31,877,706)	(27,759,460)
	Pagat e personelit	(27,833,787)	(23,995,412)
	Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetsores	(4,043,919)	(3,764,048)
6	Amortizimet dhe zhvlresimet	(1,500,000)	(2,003,464)
7	Shpenzime te tjera	(6,033,138)	(5,663,206)
8	Totali i Shpenzimeve (shumat 4-7)	(48,053,205)	(41,691,040)
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite kryesore (1+2+/-3-8)	(3,838,913)	(805,948)
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	121.0 Te ardh.e shpenz.financ.nga invest.te tjera financ.afatgjata		
	122 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	427,249	1,828,924
	123 Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit		
	124 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare nga furnitoret		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve Financiare	427,249	1,828,924
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	(3,411,664)	1,022,976
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	0	-387,688
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	(3,411,664)	635,288
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2014
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Funksioneve)

Nr.	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhesë
1	Shitjet neto		
2	Kosto e prodhimit/blerjes se mallrave te shitura		
3	Fitimi (humbja) bruto (1-2)	0	0
4	Shpenzimet e shitjes		
5	Shpenzimet administrative		
6	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		
7	Shpenzime te tjera te zakonshme		
8	Fitimi (Humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		
9	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	0	0
	111 Te ardh.e shpenz.financ.nga invest.te tjera financ.afatgjata		
	112 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat		
	113 Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit		
	114 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		
12	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve Financiare	0	0
13	Fitimi (humbja) para tatimit (8+/-12)	0	0
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		
15	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (13-14)	0	0
16	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		



Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2014

Shoqeria "Buka"SHA TIRANE.

Nr.	Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytëzimit	(8,647,378)	(3,719,452)
	Mjetet monetare (MM) të arketuara nga klientët	39,175,899	36,455,541
	MM të paguara ndaj furnitoreve dhe punonjësve	-34,234,508	-33,620,570
	MM të ardhura nga veprimtarite		
	Interesi i paguar		
	Tatime Taksa	-7,555,631	-3,700,516
	MM neto nga veprimtarite e shfrytëzimit		
	Te tjera	-6,033,138	-2,853,907
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-7,593,856	-68,731
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-8,021,105	-1,879,655
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar	427,249	1,828,924
	Dividentet e arketuar		
	MM neto të përdorura në veprimtarite investuese		
	Fluksi monetar nga veprimtarite financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjatata (ORTAKU)		
	Pagesat e detyrimeve të qerases financiare		
	Dividente të paguar		
	MM neto të përdorura në veprimtarite financiare		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	(16,241,234)	(3,788,183)
	Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabel	35,578,709	39,366,892
	Mjetet monetare në fund të periudhës kontabel	19,337,475	35,578,709



Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2014

Nr.	Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytëzimit	0	0
	Fitimi para tatimit		
	Rregullime per:		
	Amortizimin		
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme ten tjera		
	Rritje/renie ne tepricen e inventarit		
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per t'u paguar nga aktiviteti		
	MM te perfituara nga aktivitetet		
	Interesi i paguar		
	Tatim mbi fitimin i paguar		
	MM neto nga aktivitetet e shfrytëzimit		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	0	0
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese		
	Fluksi monetar nga aktivite financiare	0	0
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjatata		
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
	Dividente te paguar		
	MM neto te perdorura ne veprimtarite financiare		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare		
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel		
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel		



Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2014

Shoqeria "Buka"SHA TIRANE.

Nr.	Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytëzimit	(8,647,378)	(3,719,452)
	Mjetet monetare (MM) të arketuara nga klientet	39,175,899	36,455,541
	MM të paguara ndaj furnitoreve dhe punonjësve	-34,234,508	-33,620,570
	MM të ardhura nga veprimtarite		
	Interesi i paguar		
	Tatime Taksa	-7,555,631	-3,700,516
	MM neto nga veprimtarite e shfrytëzimit		
	Te tjera	-6,033,138	-2,853,907
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-7,593,856	-68,731
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-8,021,105	-1,879,655
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar	427,249	1,828,924
	Dividentet e arketuar		
	MM neto të përdorura në veprimtarite investuese		
	Fluksi monetar nga veprimtarite financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjatata (ORTAKU)		
	Pagesat e detyrimeve të qerases financiare		
	Dividente të paguar		
	MM neto të përdorura në veprimtarite financiare		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	(16,241,234)	(3,788,183)
	Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabel	35,578,709	39,366,892
	Mjetet monetare në fund të periudhës kontabel	19,337,475	35,578,709



Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2014

Nie pasqyre e konsoliduar Shogeria "Buka" Tirane

Nr.	Emertimi	Kapitali Aksionar qe i perket Aksioneve te Shogerise Meme							Zoterimet e Aksioneve te Pakices	TOTALI
		Kapitali Aksionar	Primi i Aksionit	Aksionet e Thesarit	Rezervat Statutore dhe	Rezerva te konvertim it te	Fitimi i Pashpernd are	TOTALI		
I.	Pozicioni me 31 dhjetor 2012							0		0
A	Efektet i ndryshimeve ne politikat kontabel							0		0
B	Pozicioni i rregulluar	0	0	0	0	0	0	0		0
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te							0		0
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve							0		0
3	qe nuk jane njohur ne pasqyren e te							0		0
4	Fitimi neto i vitit Financiar							0		0
5	Dividentet e paguar							0		0
6	detyrueshme Statutore							0		0
6	Emetimi i kapitalit aksionar							0		0
II	2013	0	0	0	0	0	0	0		0
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te							0		0
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve							0		0
3	Fitimi neto per periudhen kontabel							0		0
4	Dividentet e paguar							0		0
5	Emetimi i kapitalit aksionar							0		0
6	Aksione te thesarit te riblera							0		0
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2014	0	0	0	0	0	0	0		0



Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2014

Shoqeria "Buka" Sha Tirane

Nje pasqyre e pakonsoliduar

Nr.	Emertimi	Kapitali Aksionar	Primi i Aksionit	Aksionet e Thesarit	Rezervat Stat.ligjor e	Fit\humbje Pashperndare	TOTALI
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2012	239,000,000	9,700		2,538,673	-7,969,544	233,578,829
A	Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel						
B	Pozicioni i rregulluar						
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					635,288	635,288
2	Dividentet e paguar					0	0
3	Rritja e rezerves te kapitalit						0
4	Emetimi i aksioneve						0
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2013	239,000,000	9,700	0	2,538,673	-7,334,256	234,214,117
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					(3,411,664)	-3,411,664
2	Dividentet e paguar						0
3	Emetimi i kapitalit aksionar						0
4	Aksione te thesarit te riblera						0
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2013	239,000,000	9,700	0	2,538,673	(7,334,256)	234,214,117



Article I. Shenime per pasqyrat financiare 2014

1. Informacion i pergjithshem

__Buka sha Tirane (me poshte "Shoqeria") eshte shoqeri aksionere me kapital te zoteruar nga aksioneret __Shteti 51%, dhe 49% Aksioneret e tjere sipas ekstraktit te QRA Tirane

Shoqeria eshte regjistruar ne QKR dhe eshte pajisur me NIPT J62013013A me seli Rruga e Kavajes, Tirane ,si dhe me nipt sekondar rruga "5 Maji" Tirane

Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë eshte prodhim dhe tregtim buke dhena me qera e pasurive te paluajtshme. Perfaqesuesi ligjor i shoqerise eshte Z. Hysen Caka.

Section 1.01 2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare

(a) Deklarata e parimeve kontabel

Shoqeria mban regjistrimet kontabel dhe pergatit pasqyrat financiare ne perputhje me legjislacionin kontabel dhe tatimor ne Shqiperi.

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Ligjin nr. 9228, date 29 Prill 2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe Standardet Kombetare te Raportimit Financiar (SKK).

(b) Parimet e pergatitjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur mbi bazen e parimit te kostos historike.

Politikat kontabel te meposhtme jane zbatuar per pasqyrat financiare.

(c) Monedha funksionale dhe raportuese

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne Leke (monedha Shqiptare) ne perputhje me legjislacionin kontabel ne Shqiperi.

(d) Perdorimi i vleresimeve dhe gjykimeve

Pergatitja e pasqyrave financiare kerkon qe te behen gjykime, vleresime dhe perlllogaritje te cilat kane efekte ne aplikimin e politikave kontabel dhe ne vlerat e aktiveve, detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve. Vleresimet dhe perlllogaritjet jane bazuar ne pervojën e meparshme dhe ne faktore te tjere te cilet drejtimi i Shoqerise i konsideron te arsyeshem sipas rrethanave. Rezultatet e tyre perbejne bazen per vleresimin e vleres per t'u mbartur te aktiveve dhe detyrimeve per te cilat nuk jane dhene informacione shpjeguese ne burime te tjera.

Section 1.02 3. Politikat kontabel kryesore

(a) Transaksionet ne monedha te huaja

Transaksionet ne monedha te huaja ne vitin 2014 jane konvertuar ne Leke duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Fitimet dhe humbjet nga kembimet per keto transaksione dhe rivleresimet me kursin e fundit te vitit te mjeteteve monetare dhe te drejtave dhe detyrimeve ne monedha te huaja jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

(b) Mjetet monetare



Aktivitet monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe ne llogarite bankare.

(c) Llogarite e arketueshme

Llogarite e arketueshme jane vleresuar me koston e tyre minus borxhin e keq, nqs ka.

(d) Detyrime tregtare dhe te tjera

Detyrimet tregtare dhe te tjera jane paraqitur me koston e tyre.

(e) Aktivitet afatgjate materiale

(i) Njohja dhe vleresimi

Aktivitet materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvleresimi (nqs ka).

(ii) Amortizimi

Amortizimi i ndertesave njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve me metoden lineare. Ndersa per te gjitha zerat e tjere amortizimi njihet me metoden zbrites, me norma te cilat jane te peraferta me jetegjatesine mesatare te parashikuar te perdorimit. Toka dhe aktivet ne proces nuk amortizohen.

Normat e amortizimit jane te paraqitura si me poshte:

▪ Makineri e paisje	5%
▪ Mobilje dhe orendi	20%
▪ Mjete transporti	20%
▪ Pajisje informatike	25%

(f) Shpenzime per personelin

(i) Kontributet per sigurime shoqerore dhe te ngjashme

Shoqeria, gjate aktivitetit te saj normal, kryen pagesa ne emer te saj dhe te punonjesve te saj per kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore ne pajtim me legjislacionin ne fuqi. Kostot perkatese te bera ne emer te Shoqerise ngarkohen ne pasqyren e te ardhurave me ndodhjen e tyre.

(ii) Leje e zakonshme e paguar

Shoqeria njeh si nje shpenzim personeli ato kosto qe lidhen me lejen e zakonshme atehere kur eshte perdorur nga personeli perkates.

(g) Provizionet Ska

Provizionet njihen kur Shoqeria ka nje detyrim aktual (ligjor ose te terthorte) si rezultat i nje ngjarje ne te kaluaren dhe ka mundesi qe do te nevojitet nje fluks burimesh qe perfshin perfitimet ekonomike per te permbushur detyrimin dhe ne kete menyre mund te behet nje perlllogaritje e besueshme e shumes se detyrimit. Provizionet rishikohen ne cdo date bilanci dhe nese nuk ka me mundesi per nevojiten e nje fluksi burimesh qe perfshin perfitimet ekonomike per shlyerjen e detyrimit, provizionet kthehen. Provizionet perdoren vetem per qelimin qe jane njohur fillimisht. Ato nuk njihen per humbjet e ardhshme operative. Aktivitet e kushtezuara nuk njihen.



(h) Te ardhurat

Te ardhurat nga shitja jane vleresuar me vleren e drejte te kompesimit te marre, neto nga kthimet, uljet tregtare, uljet mbi volumet dhe rabatat. E ardhura eshte njohur kur rreziqet dhe te drejtat mbi sherbimet i kalojne ne nje pjese te rendesishme bleresit, marrja e kompesimit eshte e mundshme, kostot e lidhura mund te maten me besueshmeri dhe nuk ka me perfshirje te vazhdueshme te drejtimit te Shoqerise me keto mallra apo sherbime.

(i) Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur akumulohen, duke marre parasysh metoden e interesit efektiv.

(j) Tatim Fitimi

Tatim fitimi apo humbjet e vitit perbehen nga tatimi aktual dhe ai i shtyre. Tatim fitimi njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve pervec rasteve kur lidhet me zera qe njihen direkt ne kapital, rast ne te cilin edhe tatimi njihet ne kapital. Tatimi aktual eshte tatimi i pritur per t'u paguar mbi fitimin e tatueshem te vitit, duke aplikuar normat tatimore ne fuqi ne daten e bilancit, si edhe çfaredolloj rregullimi kontabel te tatimit per t'u paguar ne lidhje me vitet e meparshme.

(k) Menaxhimi i riskut financiar

Shoqeria ekspozohet ndaj riskut te kredise, riskut te likuiditeteve dhe riskut te tregut nga perdorimi i instrumentave financiare. Politikat e menaxhimit te riskut jane vendosur per te identifikuar dhe analizuar rreziqet me te cilat perballet Shoqeria, per te vendosur limitet dhe kontrollet e nevojshme per risqet dhe per te monitoruar rreziqet dhe zbatimin e limiteve. Politikat dhe sistemet e menaxhimit te riskut rishikohen rregullisht per te reflektuar ndryshimet ne kushtet e tregut dhe aktivitetet e Shoqerise.

(i) Risku i kredise

Shoqeria ka llogari te arketueshme te cilat priten te shlyen ne nje te ardhme te afert.

(ii) Risku i likuiditeteve

Shoqeria gjeneron flukse te parase nga aktivitetet operative ne ate mase sa qe beson se rreziku i likuiditeteve nuk eshte domethenes.

(iii) Risku i tregut

Risku i interesit

Shoqeria nuk ka hua me interes dhe nuk perballet me riskun e normave te interesit te fluksit te parase te lidhura me huate.

Risku i kursit te kembimit (shkembimit valutor)

Shoqeria nuk perballet me ndonje risk domethenes nga kurset e kembimit gjate operimit normal te saj.

Section 1.03 4. Mjetet monetare

Mjetet monetare detajohen si me poshte:



Mjete monetare

2014 2013

19337475 35578709

Total

19337475 35578709

Section 1.04 5. Kerkesa per arketim

Ne kete ze jane pefshire klientet te cilet jane faturuar po nuk kane paguar ende:

Kliente per mallra, produkte e sherbime

2014 2013

Klient per shitje dhe sherbime

41089773 36056666

Tvsh per tu rregulluar

3990446 3449124

Totali

45080219 39505790

Section 1.05 5.1. Kerkesa te tjera te arketueshme

Kerkesa te tjera te arketueshme detajohet si me poshte:

Te arketueshme te tjera

2014 2013

Parapagim i tatimit mbi fitimin

1656063 1656063

Totali

1656063 1656063

5.2. Instrumenta te tjera borxhi

Ky ze perfshin debitore te tjere te shoqerise.

5.3 Inventari

Inventari i shoqerise perbehet nga zera te cilat analizohen me poshte:

Materiale dhe lende te para te konsumuara

2014 2013
184163 138088

Inventar imet ambalazh

646018 619174

Prodhimi ne proces

20145

850326 757262



Section 1.06 6. Aktivet afatgjata materiale

(i) Njohja dhe matja

Të gjitha aktivet afat-gjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar. Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivit. Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivit në gjëndje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe kostot e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes si në gjëndjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë.

Në rastet kur pjesë të një aktivi afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentet më të mëdhenj) të aktiveve afat-gjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur, dhe këto përfshihen në pasqyrën e të ardhurave.

(iii) Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën e vleres se mbetur aktivitet afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivitet e marra me qira amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitet. Toka nuk amortizohet.

Makineri dhe pajisje	Mbi vlerën kontabël neto	5%
Ndërtesa	Mbi vlerën kontabël neto	0.45%
Mobilje dhe orendi	Mbi vlerën kontabël neto	20%
Pajisje zyrash dhe informatike	Mbi vlerën kontabël neto	25%
Mjete Transporti	Mbi vlerën kontabël neto	20%

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në cdo datë raportimi.

Paraqiten ne bilanc me vlere neto 180824678 leke nga 181830603 leke qe ishin ne celje te vitit ushtrimor 2014. Gjate vitit ushtrimor kemi prodhim buke dhenie qira dhe parkime dhe njekohesisht eshte investuar ne to per te arritur objektivat e aktivitetit.

Levizja e Aktiveve Afatgjata Materiale 2014

Nr. II og.	Pershkrimi i Asetit	Vlera e Blerjes	% e amortizimit 2014	Amortizimi I akumuluar	Shtesa	Pakesime AAM	Gjendje
211	Toka	37504000					37504000



212	Ndertime	162878765		40135771	400000	564295	122578699
215	Mjete transporti	1727793		1229793		99600	398400
	Ne proces	7527030					7527030
2181	Pajisje zyre	1158110		665821		98458	393831
213	Makineri dhe paj	24914825		12167436	0	637369	12110020
2183	kompjuterike	723867		404966	94075	100278	312698
	Grand Total	236434390		54603787	494075	1500000	180824678

Levizja e Amortizimit 2013

Nr. Il og.	Pershkrimi i Asetit	Vlera e Blerjes	Amortizimi i akumuluar 2014	Shtesa	Pakesime Amortizimi i Akumuluar	Amortizi mi i vitit 2014	Amortizimi i Akumuluar 2014	Pakesime AAM	Gjendje
211	Truall	0	0						0
212	Ndertesa		40135771			564295	40700066		40700066
	Totali 212								
215	Mjete Transporti		1229793			99600	1329393		1329393
	Totali 215								
2181	Orendi dhe Pajisje		665821			98458	764279	8000	756279
	Totali 2181								
213	Makineri e Pajisje		12167436			637369	12804805	372000	12432805



	Totali 213							
2183	Informatike		404966		100278	505244		505244
	Totali 2183							
	Grand Total		54603787		1500000	56103787	380000	55723787

Section 1.07

Section 1.08 7. Te pagueshme ndaj furnitoreve dhe detyrime tatimore afatshkurtra

Ky ze perfaqeson detyrimet ndaj furnitoreve si edhe shtetit per sigurimet shoqerore si dhe tatime te tjera:

Detyrime furnitoreve dhe tatimore afatshkurtra	2014	2013
Te pagueshme ndaj furnitoreve	15565509	16520023
Detyrime ndaj personelit		
Detyrime tatimore afatshkurtra	951479	644591
Hua te tjera		
Detyrime te tjera dividente, deb.kred.te tjere	429321	7939549
Totali	16946309	25104163

Section 1.09 8. Huamarrje te tjera afatgjata

Ne llogarine "Huamarrje te tjera afatgjata" nuk rezultojne hua te marra nga shoqeria.

Section 1.10

Section 1.11 9. Te ardhurat dhe njohja e te ardhurave

Të ardhurat njihen me vlerën e drejtë të pagesës së marrë ose të arkëtueshme në lidhje me shitjen e mallrave dhe shërbimeve gjatë aktivitetit normal të Shoqërisë. Të ardhurat nga shitja e mallrave njihen në momentin e transferimit të mallrave tek blerësi dhe kur nuk ka asnjë detyrim të papërmbyshur i cili do të ndikonte pranimin e tyre. Të ardhurat nga shërbimet e ofruara njihen në pasqyrën e të ardhurave në varësi të fazës së përfundimit të transaksionit në datën e bilancit. Asnjë e ardhur nuk njihet nëse ka pasiguri të lartë lidhur me kryerjen e pagesës dhe kostove përkatëse.

9.1 Të ardhura dhe shpenzime financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura interesi nga llogaritë bankare dhe fitime nga kursi i këmbimit që njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv. ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejtë nëpërmjet llogarisë fitim/humbje, dhe humbjet



nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv.

10. Te ardhurat nga shitja

Te ardhurat nga shitja perbehen nga te ardhurat nga dhenia e ambjenteve te lira me qera, prodhim e tregtim buke dhe sherbimeve te mirembajtjes kundrejt ketyre ambjenteve. Te ardhurat e deklaruar sipas FDP-ve gjate vitit 2014 rezultojne ne shumen 38514349 leke si te ardhura te patatueshme, shuma prej 5679798 leke te ardhura te tatueshme perbehen nga:

Shitje buke 2912031 leke

Parking 2767767 leke

Shitjet neto perfaqesojne vleren e faturuar per shitje buke te llojeve te ndryshme nga shoqeria.

Shitjet neto	2014	2013
Shitje product gatshem buke	2912031	1538949
Totali	2912031	1538949

10. Te ardhura nga veprimtaria e shfrytezimit

Te ardhura te tjera te paraqitura ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve analizohen si me poshte:

	2014	2013
Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	41282116	39346143
Pa tat + tat + tatuesh (38514349+2767767)		
Totali	41282116	39346143



Section 1.15

Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat

Totali

2014	2013
427249	1828924
427249	1828924

Section 1.16 12. Kapitali aksionar

Kapitali aksionar i shoqerise eshte ne vleren

239,000,000 leke dhe eshte paguar teresisht nga ortakët e shoqerise .

Section 1.17 12.1 Primi I aksionit

Primi I aksionit te shoqerise eshte ne vleren 9,700 leke, Rezerva ligjore 1,894,965 dhe Rezervat e tjera 643,708 leke.

Section 1.18

Section 1.19 13. Rezultati tatimor

Fitimi (humbja) neto i vitit financiar, i paraqitur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve detajohet si me poshte:

Shpenzime te tatimit mbi fitimin

1.Fitim (humbje) para tatimit 3411664

2.Shpenzimet e pazbritshme per efekt fiskal 2213547

a-Totali i shpenzimeve te pazbritshme 2213547

3.Humbja fiskale ushtrimore (1198117)

Fitimi tatimor (Humbja) (1198117)

Tatim Fitimi 10% 0

Tatim Fitimi i parapaguar 1656063

Tatim Fitimi derdh teper 1656063 leke

Fitimi (humbja) neto e vitit financiar

2014	2013
(3411664)	1022976
(3411664)	635288

Perqindja e tatimit mbi fitimin per vitin 2014 sipas legjislacionit fiskal shqiptar eshte 10%. Deklarimi dhe pagesa e detyrimit te tatim fitimit behet cdo vit por fitimi dhe humbja fiskale mbeten te perlllogaritura derisa te kontrollohen nga autoritetet tatimore.

K\Finance

Nazmie Balla



SHENIMET SHpjEGUESE "SHA BUKA"

n:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se shpjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)

Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)

Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

- a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
- b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
- c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
- d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
- e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
- f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda mesatares se ponderuar .
(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

ushtrimor 2014 ka llogaritur amortizim sipas normave fiskale te percakt ne Ligjin 8438 dt 28.12.98 per "Tatimin mbi te Ardhurat" I ndryshuar.

