

Emertimi dhe Forma ligjore

SHOQERIA "Buka " sha

NIPT -i

J62013013A

Adresa e Selise

Rruga Kavajes, Tirane

Data e krijimit

30.10.1995

Nr. i Regjistrimit Tregetar

12668

Veprimtaria Kryesore

Dhenie objekte me qera

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019



Pasqyra Financiare jane individuale

po

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

ALL

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

.00

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2019

Deri 31.12.2019

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

30.03.2020

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2019	2018
	Aktivët Afatshkurtra		89,258,404	104,750,289
	► Aktivët monetare	1	3,364,795	2,943,512
	1 Banka		3,327,124	2,897,252
	2 Arka		37,671	46,260
	► Investime	2	-	
	1 Në tituj pronësie të njësisë ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Të tjera Financiare	2.3	-	
	► Të drejta të arkëtueshme	3	85,893,609	88,137,878
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	18,508,149	18,014,892
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2	59,943,358	62,474,516
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera	3.4	7,442,102	7,648,470
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	► Inventarët	4	-	
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra	4.4	-	
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7		
	► Shpenzime të shtyra	5	-	13,668,899
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		89,258,404	104,750,289
	Aktivët Afatgjata			
	► Aktive financiare	7		
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	► Aktivët materiale	8	381,620,395	366,908,146
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	357,024,948	342,312,699
	2 Impiante dhe makineri	8.2	12,772,812	12,772,812
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	11,822,635	11,822,635
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
	► Aktive biologjike	9		
	► Aktive jo materiale:	10		
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	► Aktive tatimore të shtyra	11		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		381,620,395	366,908,146
	AKTIVE TOTALE		470,878,799	471,658,435

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Nazmije Beci




Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Gezim Besholli



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2019	2018
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	1,173,903	1,372,185
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	-	
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	300,000	300,000
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	753,576	927,657
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	89,552	112,735
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	30,775	31,793
10	Të tjera të pagueshme	13.10		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15	0	
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		1,173,903	1,372,185
▶	Detyrime afatgjata:	17	-	
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	-	
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20		
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		-	-
	DETYRIMET TOTALE		1,173,903	1,372,185
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	239,000,000	239,000,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24	9,700	9,700
▶	Rezerva rivlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	2,538,673	2,538,673
1	Rezerva ligjore	26.1	1,894,965	1,894,965
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3	643,708	643,708
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	228,737,877	228,721,614
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	(581,354)	16,263
	Totali i Kapitalit		469,704,896	470,286,250
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		470,878,799	471,658,435

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Nazmije Beci




Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Gezim Besholli



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2019	2018
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	18,829,950	17,445,887
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	-	
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-	
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-	
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
▶	Shpenzime të personelit	34	6,222,333	6,819,975
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	5,508,789	6,005,030
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	34.2	713,544	814,945
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-	
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	13,188,971	10,571,812
▶	Të ardhura të tjera	38	-	
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.3		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	-	
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme	40.1	-	
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	-	
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	(581,354)	54,100
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	-	37,837
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	-	37,837
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	(581,354)	16,263
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2019	2018
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	(581,354)	16,263
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	-	
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	(581,354)	16,263
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Nazmije Beci




Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Gezim Besholli



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2019	2018
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	- 581,354	16,263
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	-	
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	2,244,269	3,220,899
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	-	
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	- 175,099	- 3,844,212
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	- 23,183	- 46,593
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	1,464,633	- 653,644
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	- 14,712,249	- 936,836
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Shpenzime të shtyra</i>	13,668,899	- 1,707,204
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	- 1,043,350	- 2,644,040
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-	
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	421,283	- 3,297,683
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2019	2,943,512	6,241,195
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2019	3,364,795	2,943,512

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Nazmije Beci



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Gezim Besholli




Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimët e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	239,000,000	9,700	0	2,538,673	-	-	227,841,799	879,815	-	-	470,269,988
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											-
Fitim / Humbja e vitit								16,263			16,263
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							-				-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											-
Dividendë të paguar											-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											-
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	239,000,000	9,700	0	2,538,673	-	-	227,841,799	896,078	-	-	470,286,250
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019	239,000,000	9,700	0	2,538,673	-	-	227,841,799	896,078	-	-	470,286,250
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											-
Fitim / Humbja e vitit								(581,354)			(581,354)
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							-				-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											-
Dividendë të paguar											-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											-
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	239,000,000	9,700	0	2,538,673	-	-	227,841,799	314,724	-	-	469,704,896

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Nazmije Beci



er Drejtimin e Njesise Ekonomik

Gezim Besholli