

# SHENIMET SPJEGUESE

## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

## A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare).(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.



**SHENIMET SPJEGUESE**

**Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

**AKTIVET AFATSHKURTRA**

**Aktivitet monetare**

**Banka**

Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
Intesa San paolo	leke	73410835301			5,034,242
					0
<b>Totali</b>					<b>5,034,242</b>

**Arka**

E M E R T I M I		Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
Arka ne Leke				0
Arka ne Euro				
Arka ne Dollare				
<b>Totali</b>				<b>0</b>

**Investime**

Investime te tjera financiare                      detyrimet e aksionereve                      **Leke**                      40,488,694

**Te drejta te arketueshme**

Nga aktiviteti i shfrytëzimit (klientet)                      (Bashkite:Korce,Pogradec,Maliq,Devoll,Kolonje)                      **Leke**                      21,654,410  
 Tvsh                      **Leke**                      137,181,370  
 Kërkesa për rimbursim                      **Leke**                      97,876,286  
Inventaret                      **Leke**                      16,705,979

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme                      **Leke**                      2,061,579  
 Pjese ndërrimi                      **Leke**                      14,644,401

**AKTIVET AFATGJATA**

**Aktive afatgjata materiale**

**Analiza e posteve te amortizueshme**

Viti raportues						Vlera e mbetur
Vlera	difer	dhurata	shtesa/sistemime	dalje	pakesime	
507,159,592			125185143			632,344,735
108,298,652			972069		46600665	62,670,056
172,669,359	-	-	-9742812		113043568	49,882,979
817,391			407662		-4293	1,229,346
1,224,052			-233985			990,067
14,209,183			-2652889		944756	10,611,538
171,582,338			-34316464			137,265,874
346,676,675			-12154324			334,522,352
1,322,637,242	-	-	67,464,401	-	160,584,696	1,229,516,947

Aktive afatgjata jo materiale                      **Leke**                      **2,073,412**

*[Signature]*



*[Signature]*

<b>DETYRIMET AFATSHKURTRA</b>		<b>2,737,521</b>
<i>Paguesh. per aktivitet e shfrytezimit (furnitoret)</i>	Leke	1,397,390
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>	{ UKK sh.a, Ilirjan Postoli, ALF sh.p.k, Bomag, Eccat sh.p.k, Promo-print sh.p.k, Milenium sh.p.k, DHL}	Leke 1,282,491
<i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>	Leke	57,640
<i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>	Leke	0
<i>Debitore dhe kreditore te tjere</i>	Leke	0
<b>Të ardhura të shtyra</b>	<b>Leke</b>	<b>39,382,320</b>

Reflekton levizjet lidhur me detyrimin nga buxheti per vitin si dhe mbulimin e shpenzimeve operative te shoqerise.

#### DETYRIMET AFATGJATA

<b>Dhurata / Te ardhura te shtyra</b>	<b>Leke</b>	<b>1,154,646,700</b>
---------------------------------------	-------------	----------------------

Vlera ne fund te vitit 2019 per te ardhurat e shtyra afatgjata perbehet nga dy vlera per llogari grantesh, te cilat jane si me poshte;

Financim I huaj	<b>46621</b>	Grante Afatgjata KfW (banka gjermane)	1,049,339,838
Financim I brendshem	<b>46622</b>	Grante Afatgjata Min Financave per tvsh	105,306,863

Ky ze reflekton levizjet per grantet afatgjata te investimit te projektit, i cili eshte trajtuar me vete per vleren e aktiveve pa tvsh sipas kontratave dhe me vete per ndikimin e tvsh-se per aktive ose sherbime konsulencash te cilat jane perseri grante.

Llogaria 4662 eshte debituar per amortizimet e aktiveve afatgjata ne vazhdim nga 2018 dhe te reja sa l takonte vitit 2019 dhe eshte kredituar per aktivet e reja te cilat jane marre ne dorezim afatgjate ne vitin 2019 duke u kaluar ne llogari aktivi.

<b>Provizione:</b>	<b>Leke</b>	<b>350,024,500</b>
--------------------	-------------	--------------------

#### KAPITALI

<b>Kapitali i nenshkruar</b>	<b>Leke</b>	<b>3,740,300</b>
<b>Fitimi (Humbja) e vitit financiar</b>		<b>0</b>
• Fitimi i ushtrimit	Leke	0
• Shpenzime te pazbritshme	Leke	0
• Fitimi para tatimit	Leke	0
• Tatimi mbi fitimin	Leke	0

#### Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

##### Shpenzimet jane si me poshte:

602000	Blerje/Shpenzime te materialeve	Leke	970,908
60311	Shpenzime per Pjese	Leke	644,577
60312	Shpenzime per Pjese	Leke	251,218
604000010	Energjie elektrike, Uje	Leke	1,498,374
604000012	Shpenzimi i naftes i	Leke	7,961,965
614000	Shpenzime per sherbime konsulence/grante	Leke	47,681,813
615000	Mirembajtje dhe riparime	Leke	4,240,069
616000	Sigurime	Leke	390,000
617000	Kerkime dhe studime	Leke	523,600
618000010	shpenzime te tjera	Leke	2,355,535
623000	Shpenzime per koncensione,	Leke	122,337
625000	Transferime, udhetime, dieta	Leke	33,700
626000	Shpenzime postare	Leke	104,063
627100	Per blerjet	Leke	364,102
628000	Shpenzime per	Leke	35,205
632000	Taksa dhe tarifa	Leke	13,455
634000	Taksa dhe tarifa vendore	Leke	9,600
635000	Taksa e regjistrimit	Leke	183,238
641000	Pagat dhe shperblimet	Leke	12,937,591
644000	Sigurimet shoqerore dhe	Leke	2,015,120
657000	Gjoha dhe	Leke	3,102
667000	Pagese interes sig & tat	Leke	2,852
675	Takse vjetore e mjetit	Leke	167

*Agus*



*[Signature]*

6808	Shp amortizimi AA jomateriale	Leke	444,302	
6812	Shp. Amortizim Ndertesa	Leke	2,793,713	
6813	Shp. Amortizim Makineri,	Leke	12,000,437	Totali Shpenzime
6815	Shp. Amortizimi Mjete Transporti	Leke	34,316,464	<u>175,286,665</u>
68126	Per garancine mjedisore	Leke	12,154,324	
68161	Per	Leke	28,079,313	
68181	Shp. Amortizimi Mobilje dhe	Leke	183,938	
68182	Shp. Amortizimi	Leke	318,696	
68188	Shp. Amortizimi		2,652,889	
705000	Shitje mallrash	Leke	35,296,034	Totali Te Ardhura
731	Kontributet nga aksionarët	Leke	7,366,673	<u>175,286,665</u>
732	KfW për konsulentë dhe	Leke	51,782,557	
734	KfW (amortizimi i aseteve të grantit)	Leke	80,789,752	
755	Bomag	Leke	51,450	
759	Takse vjetore e mjetit Ford	Leke	200	

*Agushi*



*Agushi*

Shuma e kostove te mbuluara nga kontributet eshte 7,366,673 lek.

Keto kontribute u shlyhen ne zbatim sipas marreveshjeve te nenshkruara te aksionereve me shoqerine e ne zbatim te buxhetit te miratuar. Pra, shpenzimet e nevojshme vjetore operative te shoqerise te reflektuara tek Pasqyra e Te ardhurave e Shpenzimeve mbulohen nga kontributet e derdhura nga aksioneret (grantet afatshkurtra).  
Por, ne anen tjeter per sherbimin e mbetjeve faturuar nga shoqeria ndaj aksionereve paraqitet rezultati si te ardhura nga shitja. Duke qene se ne tarifen per ton per sherbimin e depozitimit te mbetjeve perfshihet vlera prej 386.5 leke/ton, e cila duhet rezervuar per garanci mjedisore per vitet e ardhshme per shoqerine dhe pjesa tjeter e vleres se miratuar shkoi vetem per mbulimin e kostove kostove variabel te shoqerise sipas buxhetit, shoqeria nuk rezulton me fitim.  
Sa i perket garancise mjedisore si duket dhe tek Pasivi I Bilancit, zeri Provizione I referohet kontabilizimit per garancine mjedisore. Baza per sistemimin e Provizioneve eshte Plan Biznesi i Shoqerise "Politikat dhe procedurat financiare te KRWM, Komponenti 6".  
miratuar me Vendim Asambleje.  
Gjithashtu, tarifa e mbetjeve se bashku me buxhetin e vitit 2019 jane miratuar me Vendim te Asamblese se Pergjithshme te Aksionereve.

### Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit, per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit, per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.  
Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe korrigjime nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

*Evansa Agollari*

*Agollari*

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

*Vollca Korkeci*



**Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2019**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2019	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2019
1	Toka dhe Ndertesa		517,950,222		156,058,169	0	674,008,391
2	Instalime teknike		189,318,088	0	2,257,625	123,320,256	68,255,457
3	Mjete transporti		270,001,500	0	0	656,374	269,345,126
4	Aktive ne proces		108,298,652	0	972,069	46,600,665	62,670,056
5	Restaurimi i infrastrukturës		350,024,500	0	0	0	350,024,500
6	Mobilje dhe paisje zyre		1,287,580	0	591,600	59,871	1,819,309
7	Paisje informative		1,551,215	0	89,004	27,958	1,612,261
8	Te tjera		18,246,398	0	0	951,848	17,294,549
9							0
	<b>TOTALI</b>		<b>1,456,678,153</b>	<b>0</b>	<b>159,968,467</b>	<b>171,616,972</b>	<b>1,445,029,649</b>

**Amortizimi A.A.Materiale 2019**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2019		Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2019
1	Toka dhe Ndertesa		10,790,630		30,873,026		41,663,656
2	Instalime teknike		16,648,729		12,000,437	10,276,688	18,372,478
3	Mjete transporti		98,419,162		34,316,464	656,374	132,079,252
4	Aktive ne proces		0		0		0
5	Restaurimi i infrastrukturës		3,347,825	0	12,154,324	0	15,502,148
6	Mobilje dhe paisje zyre		470,189		183,938	64,165	589,962
7	Paisje informative		327,163		322,989	27,958	622,194
8	Te tjera		4,037,214		2,652,889	7,092	6,683,011
9							0
	<b>TOTALI</b>		<b>134,040,911</b>	<b>0</b>	<b>92,504,067</b>	<b>11,032,276</b>	<b>215,512,702</b>

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2019**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2019		Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2019
1	Toka dhe Ndertesa		507,159,592		125,185,143	0	632,344,735
2	Instalime teknike		172,669,359		-9,742,812	113,043,568	49,882,979
3	Mjete transporti		171,582,338		-34,316,464	0	137,265,874
4	Aktive ne proces		108,298,652		972,069	46,600,665	62,670,056
5	Restaurimi i infrastrukturës		346,676,675		-12,154,324	0	334,522,352
6	Mobilje dhe paisje zyre		817,391		407,662	-4,293	1,229,346
7	Paisje informative		1,224,052		-233,985	0	990,067
8	Te tjera		14,209,183		-2,652,889	944,756	10,611,538
9			0			0	0
	<b>TOTALI</b>		<b>1,322,637,242</b>		<b>67,464,401</b>	<b>160,584,696</b>	<b>1,229,516,947</b>

Administratori

Vjollca Kostreci



*(Handwritten signature in blue ink)*



# REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

## ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

1456523

Zyra e Regjistrimit Z.V.R.P.P. KORÇË Zona Kadastrale Nr. 1667  
Numri i Pasurisë 23/7 Volumi 9 Faqe 42  
Adresa e Pasurisë KORÇË, F.MALIQ  
Lloji i Pasurisë NDERTESE  
Sipërfaqja Totale 28 m2  
Nga kjo : Sa Truall \_\_\_\_\_ Nga kjo : Sa Ndërtesa \_\_\_\_\_  
Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes \_\_\_\_\_ %

### KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti ( Zotërinjtë )

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
KRWM	SH.A		1/1	

- është pronar i pasurisë Nr. 23/7
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart \_\_\_\_\_
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi \_\_\_\_\_
- kufizimet e pasurisë janë : V \_\_\_\_\_, L \_\_\_\_\_, J \_\_\_\_\_, P \_\_\_\_\_

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me  
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të  
Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së  
paraqitur nga i (të) interesuari (t)  
më datë 02/06/2020 Nr. 5904

Lëshuesi i çertifikatës  
REGJISTRUESI  
**Nada Bandilli**

Digitally signed by:  
Nada Bandilli  
Date: 2020.06.26  
11:27:52 +02'00'

Data e lëshimit të çertifikatës

( Nada Bandilli )

26/06/2020



# HARTE TREGUESE (Fragment)

**DREJTORIA QENDORE E A.SH.K.  
KORÇË**

**DREJTORI**

**NADA BANDILLI**

**A. IDENTIFIKIMI I PASURISE**

Z.KADASTRALE 1667 NR PASURIE 23/7 Vol 9 Fq 42

INDEKSI HARTES 16-34-114-(214-B) SHKALLA 1:2500

ADRESA E PASURISE: Rrethi 110240 Q/IF F.MALIS

Rr/L \_\_\_\_\_ P/G \_\_\_\_\_ Sh \_\_\_\_\_ K \_\_\_\_\_ Ap \_\_\_\_\_

**B. KUFIZIMET**

V. 23/5

L. 23/5

J. 23/5

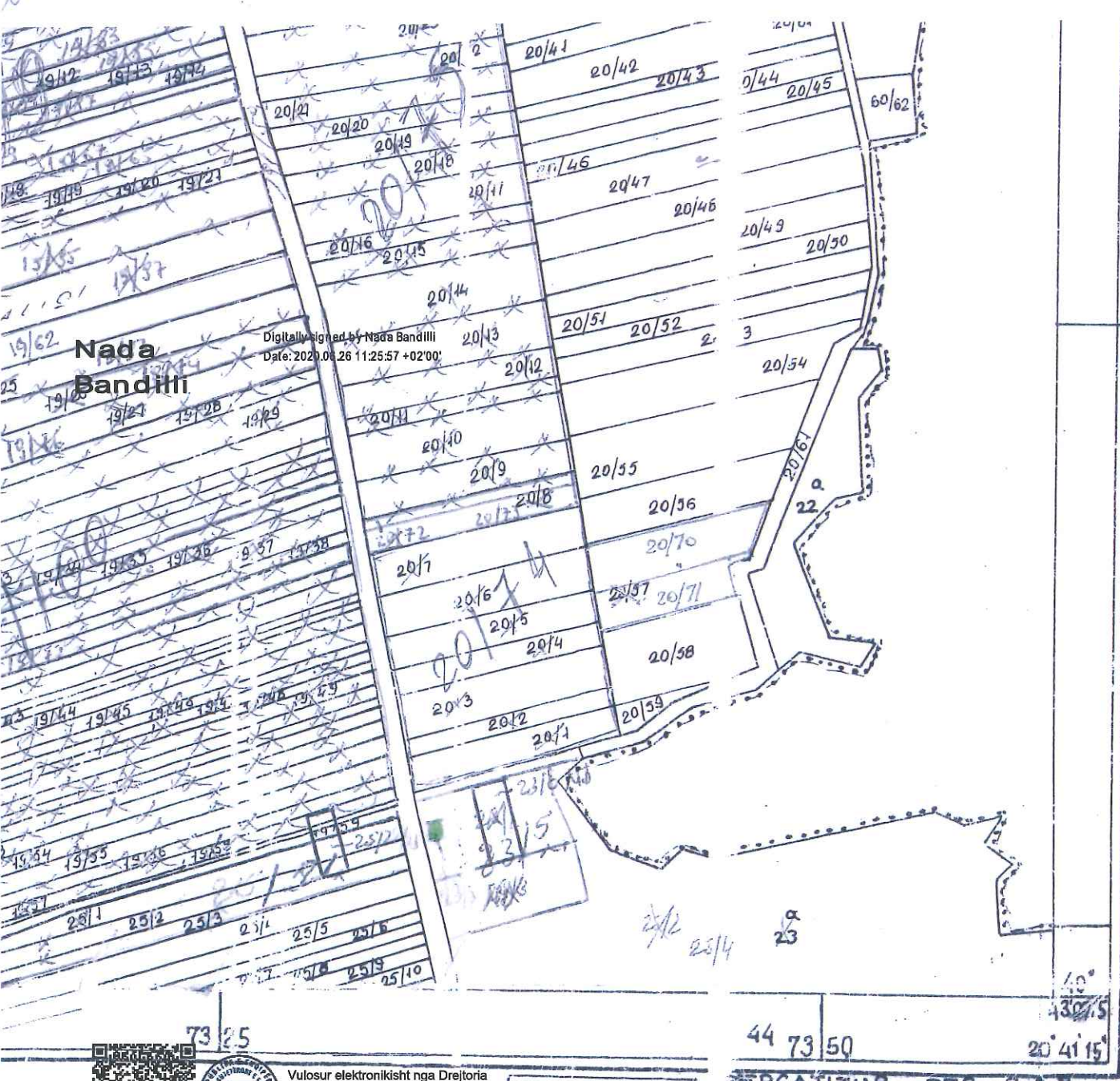
P. 23/5

D.Data: 26/06/2020

**C. PRONARET**

"KRW" Sh.p

Ora \_\_\_\_\_



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Korçë

ERGATITOR PER S.R.P.





**D - SEKSIONI I QIRAVE, NË PËRDORIM, MARREVESHJEVE KUFIZUESE,  
SERVITURAVE DHE INTERESAVE TE TJERA**

Nr. Dok	Data regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma
00000380	26/06/2020	I4	KY OBJEKT NDODHET MBI PASURINE NR 23/5 VOL 8 FAQ 205 NE PRONESI "SHTET".			

**E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, ETJ.**

Nr. Dok	Data regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E DREJTËSISË  
ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME  
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME KORÇË**

Adresa: KORÇË

KORÇË , më 26/06/2020

SHËNIM: Kjo kopje kartele në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e ndodhur në zyrën tonë  
Në regjistrin Vol 9 , Faqe 42 , Zona Kadastrale 1667 Qyteti KORÇË

Vladimir  
Kico

Digitally signed by:  
Vladimir Kico  
Date: 2020.06.26  
10:15:45 +02'00'

Nada  
Bandilli

Digitally signed by:  
Nada Bandilli  
Date: 2020.06.26  
11:27:29 +02'00'

**REGJISTRUESI**

Nada Bandilli



# REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

## ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

1456523

Zyra e Regjistrimit Z.V.R.P.P. KORÇË Zona Kadastrale Nr. 1667  
Numri i Pasurisë 25/22 Volumi 9 Faqe 43  
Adresa e Pasurisë KORÇË, F.MALIQ  
Lloji i Pasurisë NDERTESE  
Sipërfaqja Totale 250 m2  
Nga kjo : Sa Truall \_\_\_\_\_ Nga kjo : Sa Ndërtesa \_\_\_\_\_  
Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes \_\_\_\_\_ %

### KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti ( Zotërinjtë )

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
KRWM	SH.A		1/1	

- është pronar i pasurisë Nr. 25/22
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart \_\_\_\_\_
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi \_\_\_\_\_
- kufizimet e pasurisë janë : V \_\_\_\_\_, L \_\_\_\_\_, J \_\_\_\_\_, P \_\_\_\_\_

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me  
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të  
Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së  
paraqitur nga i (të) interesuari (t)  
më datë 02/06/2020 Nr. 5904

Lëshuesi i çertifikatës  
REGJISTRUESI

Digitally signed by:  
Nada Bandilli  
Date: 2020.06.26  
11:28:34 +02'00'

Data e lëshimit të çertifikatës

( Nada Bandilli )

26/06/2020



# HARTE TREGUESE (Fragment)



**DREJTORIA VENDORE E A.SH.K.  
KORÇE**  
**DREJTORI**  
**NADA BANDILLI**

**A. IDENTIFIKIMI I PASURISE**

Z.KADASTRALE 1667 NR PASURIE 25/22 Vol 9 Fq 43

INDEKSI HARTES 10-34-114-(204-B) SHKALLA 1:2500

ADRESA E PASURISE: Rrethi 160240 Q/IF F MALIS

Rr/L \_\_\_\_\_ PIG \_\_\_\_\_ Sh \_\_\_\_\_ K \_\_\_\_\_ Ap \_\_\_\_\_

**B. KUFIZIMET**

V. 19/100

L. 19/100; 25/21

J. 25/21

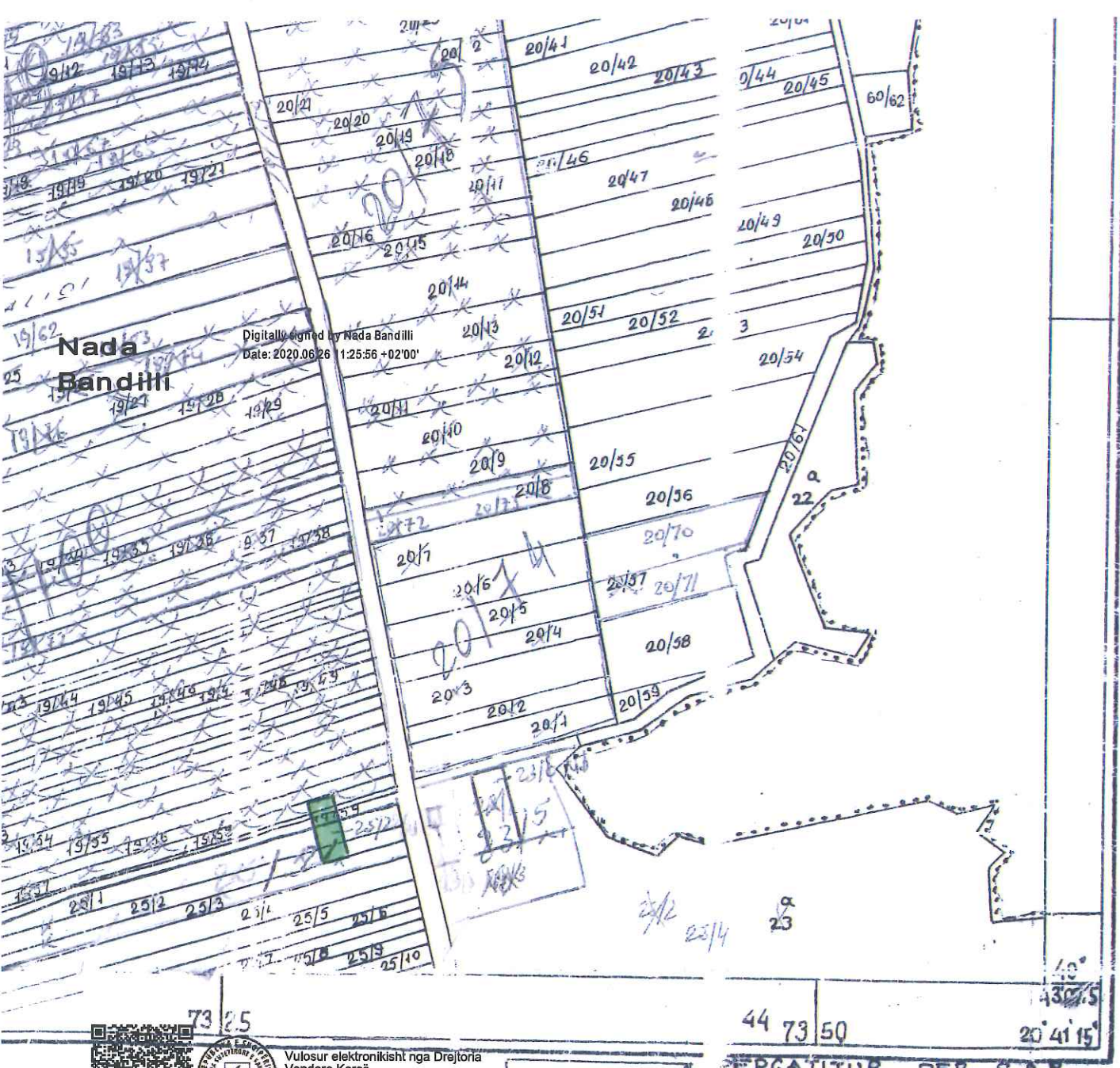
P. 19/100; 25/21

D.Data: 26 106 12020

**C. PRONARET**

"16 RWM" S.R.O

Ora \_\_\_\_\_



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Korçë

BERGATITUR PER S.R.P.



**D - SEKSIONI I QIRAVE, NË PËRDORIM, MARREVESHJEVE KUFIZUESE,  
SERVITURAVE DHE INTERESAVE TE TJERA**

Nr. Dok	Data regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma
00000380	26/06/2020	I4	KY OBJEKT NDOHET MBI PASURINE ME NR 19/100 VOL 8 FAQ 221 DHE NR 25/21 VOL 8 FAQ 206 NE PRONESI "SHTET".			

**E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, ETJ.**

Nr. Dok	Data regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E DREJTËSISË  
ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME  
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME KORÇË**

Adresa: KORÇË

KORÇË , më 26/06/2020

SHËNIM: Kjo kopje kartelet në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e ndodhur në zyrën tonë  
Në regjistrin Vol 9 , Faqe 43 , Zona Kadastrale 1667 Qyteti KORÇË

Vladimir  
Kico

Digitally signed by:  
Vladimir Kico  
Date: 2020.06.26  
10:17:53 +02'00'

Nada  
Bandilli

Digitally signed by:  
Nada Bandilli  
Date: 2020.06.26  
11:28:20 +02'00'

**REGJISTRUESI**

Nada Bandilli



# REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

## ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

1456523

Zyra e Regjistrimit Z.V.R.P.P. KORÇË Zona Kadastrale Nr. 1667  
Numri i Pasurisë 23/6 Volumi 9 Faqe 41  
Adresa e Pasurisë KORÇË, F.MALIQ  
Lloji i Pasurisë NDERTESE  
Sipërfaqja Totale 400 m2  
Nga kjo : Sa Truall \_\_\_\_\_ Nga kjo : Sa Ndërtesa \_\_\_\_\_  
Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes \_\_\_\_\_ %

### KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti ( Zotërinjtë )

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
KRWM	SH.A		1/1	

- është pronar i pasurisë Nr. 23/6
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart \_\_\_\_\_
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi \_\_\_\_\_
- kufizimet e pasurisë janë : V \_\_\_\_\_, L \_\_\_\_\_, J \_\_\_\_\_, P \_\_\_\_\_

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me  
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të  
Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së  
paraqitur nga i (të) interesuari (t)  
më datë 30/04/2020 Nr. 4904

Lëshuesi i çertifikatës  
REGJISTRUES

Nada  
Bandilli

Digitally signed by:  
Nada Bandilli  
Date: 2020.06.26  
11:35:05 +02'00'

Data e lëshimit të çertifikatës

( Nada Bandilli )

26/06/2020



# HARTE TREGUESE (Fragment)

  
**DREJTORIA VENDORE E A.SH.K.**  
**KORÇË**  
**DREJTORI**  
**NADA BANDILLI**

**A. IDENTIFIKIMI I PASURISE**

Z.KADASTRALE 1667 NR PASURIE 23/6 Vol 9 Fq 41

INDEKSI HARTES 16-34-114-(214-B) SHKALLA 1:2500

ADRESA E PASURISE: Rrethi 110260 Q/IF F MALIS

Rr/L \_\_\_\_\_ PIG \_\_\_\_\_ Sh \_\_\_\_\_ K \_\_\_\_\_ Ap \_\_\_\_\_

**B. KUFIZIMET**

V. 20/74

L. 23/5

J. 23/5

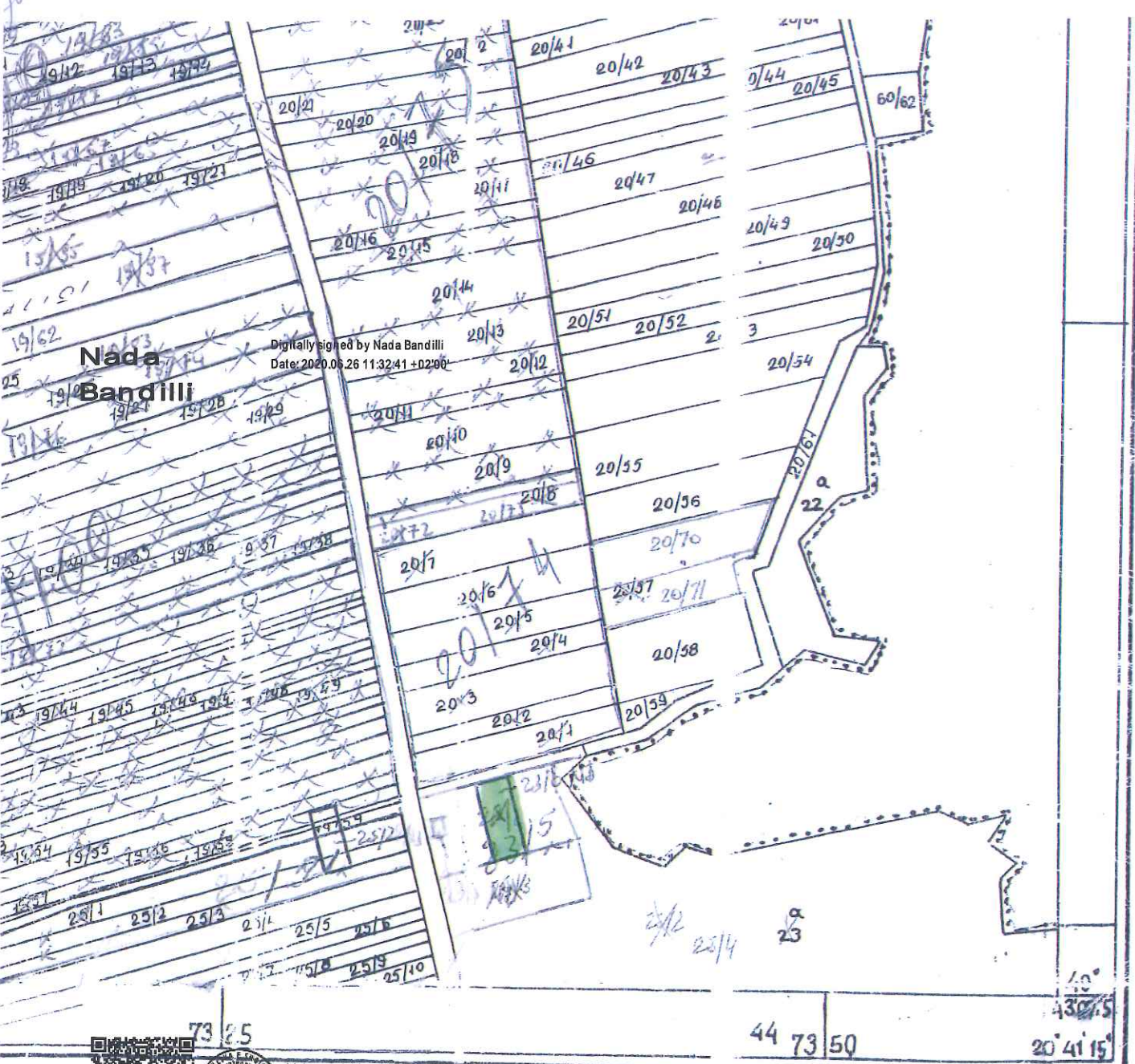
P. 23/5

D.Data: 26/06/2020

**C. PRONARET**

"K R W M" Sh. Q.

Ora \_\_\_\_\_



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Korçë

44 73 50

73 25

ERGATITUR PER S.D.P.





**D - SEKSIONI I QIRAVE, NË PËRDORIM, MARREVESHJEVE KUFIZUESE,  
SERVITURAVE DHE INTERESAVE TE TJERA**

Nr. Dok	Data regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma
00000380	25/06/2020	I5_AV	KY OBJEKT NDODHET MBI PASURINE ME NR 23/5 VOL 8 FAQ 205 NE PRONESI "SHTET".			

**E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, ETJ.**

Nr. Dok	Data regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E DREJTËSISË  
ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME  
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME KORÇË**

Adresa: KORÇË

KORÇË , më 26/06/2020

SHËNIM: Kjo kopje kartele në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e ndodhur në zyrën tonë  
Në regjistrin Vol 9, Faqe 41, Zona Kadastrale 1667 Qyteti KORÇË

Vladimir  
Kico

Digitally signed by:  
Vladimir Kico  
Date: 2020.06.26  
10:21:18 +02'00'

Nada  
Bandilli

Digitally signed by:  
Nada Bandilli  
Date: 2020.06.26  
11:34:48 +02'00'

**REGJISTRUESI**

Nada Bandilli

**FORMULAR I DEKLARIMIT DHE  
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN**

**Numri i Vendosjes se Dokumentit (NVD)**  
(Vetem per perdorim zyrtar)



**(2) Periudha tatimore**  
**19-A**

(1) Numri Serial: \_\_\_\_\_

**Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT):** (3) K842270010  
**Emri Tregtar i Personit te Tatueshem:** (4) " KRWM " SH.A  
**Emri Mbiemri i Personit Fizik:** (5) \_\_\_\_\_  
**Adresa:** (6) Vend Depozitimi Saniatar i mbetjeve Maliq, zona kadastrale 1667, Nr.pasurie 23/5, 17/74, 20/75, 19/100, 19/99.  
**Qyteti/Komuna/Rrethi:** Korce, Maliq, Fshat Maliq  
**Numri Telefonit:** (7) \_\_\_\_\_

Lajmëroni nëse informacioni i mësipërm është jo i plote ose ka ndryshuar

**Llogaritja e rezultatit**

***Te ardhurat dhe shpenzimet***

	<b>Të ushtrimit</b>	<b>Tatimore</b>
(8/9) <b>Te ardhurat</b>	(8) 175,286,665	(9) 175,286,665
(10/11) <b>Shpenzimet</b>	(10) 175,286,665	(11) 175,286,665
(12) <b>Shpenzimet e pazbritshme</b>		(12) 0

***Rezultati***

(13/14) <b>Humbja</b>	(13) 0	(14) 0
(15/16) <b>Fitimi</b>	(15) 0	(16) 0
(17) <b>Humbje e mbartur</b>		(17) 0
(18) <b>Fitimi i tatueshem neto (16-17)</b>		(18) 0

**Llogaritja e tatim fitimit**

(19) <b>Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte</b>	(19) 0
(20) <b>Tatim fitimi me perqindje te tjera</b>	(20) 0
(21) <b>Tatim fitimi me perqindje te tjera</b>	(21) 0
(22) <b>Tatim fitimi (19+20+21)</b>	(22) 0
(23) <b>Tatim fitimi i shtyre</b>	(23) 0
(24) <b>Tatim Fitimi i detyrueshëm për t'u paguar</b>	(24) 0