

Emertimet dhe Forma Ligjore

TREGU SHITJES FRUTA PERIME SH A

NIPT-i

K44612003J

Adresa e Selise

KORCE

KORCE

Data e krijimit

Veprimtaria Kryesore

Dhenie ambiente me qera

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit NR.2)

VITI 2014

Periudha nga **01.01.2014**

Deri me **31.12.2014**

Data e mbylljes

Monedha

ne leke

Data e depozitimit



Pasqyrat Financiare te Vitit 2014

Nr	AKTIVET	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		11,748,367	9,671,172
	1 Aktivet monetare	A1	9,216,157	6,662,065
	i Banka	A1a	9,140,474	6,527,793
	ii Arka	A1b	0	0
	iii Arka ne vlere monetare	A1b	75,683	134,272
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurta	A2	2,121,832	2,588,729
	i Llogari/Kerkesa te arketushme.	A2a	1,935,732	1,809,898
	ii Llogari/Kerkesa te tjera te arketushme.	A2b		550,681
	iii Instrumenta te tjera borxhi		186,100	228,150
	iv Investime te tjera financiare			
	Totali 3			
	4 Inventari	A4	137,505	137,505
	i Lendet e para			
	ii Prodhim ne proces			
	iii Producte te gatshme			0
	iv Mallra per rishitje	A4d		0
	v Iventar I imet		137,505	137,505
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra		270,873	270,873
	i Shpenzime te periudhave te ardhshme		2,000	12,000
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		11,748,367	9,671,172
II	AKTIVET AFATGJATA	All	266,284,171	266,976,395
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale	All2	266,284,171	266,976,395
	i Toka		130,948,944	130,948,944
	ii Ndertesa		132,942,136	133,610,187
	iii Makineri dhe paisje		2,393,091	2,417,264
	iv Aktive tjera afat gjata materiale			
	3 Aktivet biologjike afatgjata			
	4 Aktivet afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner I pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		266,284,171	266,976,395
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		278,032,538	276,647,567



Pasqyrat Financiare te Vitit 2014

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA		3,777,601	3,843,997
	1 Derivatet			
	2 Huamarjet	B2	0	0
	i Huat dhe obligacionet afat shkurtra	B2a		
	ii Kthimet/ripagesat e huave afatgjata		0	0
	3 Huat dhe parapagimet	B3	3,777,601	3,843,997
	i Te pagueshme ndaj furnitorve	B3a		262,632
	ii Te pagushme ndaj punonjsve	B3b		0
	iii Detyrime tatimore	B3c	535,014	400,716
	iv Hua te tjera	B3d	2,958,858	3,180,649
	v Parapagime e arketuara	B3e	0	0
	vi Detyrime tatimore tvsh	B3f	42,651	
	vii Detyrime tatimore tat fitimi	B3g	54,978	
	viii Instrumenta te tjera borxhi	B3h	186,100	
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtra			
	TOTALI DETYRIMEVE AFATSHKURTRA		3,777,601	3,843,997
II	DETYRIME AFATGJATE		0	0
	1 Huat afatgjata	BII1	0	0
	i Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		0	0
	ii Bono te konvertueshme			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI DETYRIMEVE AFATGJATA		0	0
	TOTALI DETYRIMEVE (I+II)		3,777,601	3,843,997
III	KAPITALI		274,254,937	272,803,570
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons)			
	3 Kapitali aksionar	BIII3		
	4 Primi aksionit		275,000,000	275,000,000
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore		2,055,792	2,055,792
	7 Rezervat ligjore		142,374	142,374
	8 Rezervat e tjera			
	9 Fitimet e pa shperndara	BIII9	-4,394,596	-2,569,140
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	BIII10	1,451,367	-1,825,457
	TOTALI I KAPITALIT		274,254,937	272,803,570
	TOTALI DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		278,032,538	276,647,567



cylo

Pasqyra e te Ardhurave dh Shpenzimeve 2014
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi I Elementeve	Referenc Nr llog	Peridha raportuese	Periudha para Ardhesë
1	Shitjet neto	701-705	15,411,556	14,775,194
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit			0
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces			0
4	Materialet e konsumuara	601-608		470,418
5	Kosto e punes	641-648	5,941,706	6,240,234
	Pagat e personelit		5,151,166	5,364,273
	Shpenzimet per sigurime shoqerore dhe shendetsore		790,540	875,961
6	Amortizimet dhe zhvlersimet		692,224	695,825
7	Shpenzime te tjera	61-63	7,263,091	9,876,460
8	Totali I shpenzimeve (shumet 4-7)		13,897,021	17,282,936
9	Fitimi(humbja)nga veprimtarite e kruesore (1+2+3+/-3-8)		1,514,535	-2,507,742
10	Te ardhurat, shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		278,059	804,355
	121.0 Te ardh.e shpenz. Financ. Nga inves. financ.afatgjata			
	122 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat		278,059	805,995
	123 Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit			
	124 Gjoha kamat vonesa			1,640
13	Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare		1,792,594	
	Shpenzime te panjohura		482,255	2,924,079
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)		2,274,849	1,220,692
15	Shpenzime e tatim fitimin		341,227	122,069
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		1,451,367	-1,825,457
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			



[Handwritten signature]

TREGU SHITJES FRUTA PERIME SH A

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda direkte 2014

Nr	Pasqyra e fluksit monetar-Metoda direkte	Periudha raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	2,334,622	-3,296,845
	Mjetet mnetare (MM) te arketuara nga klientet	15,963,443	15,165,869
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-13,553,912	-18,328,402
	MM te ardhura nga veprimtrite		
	Interesi I paguar	-16,731	-134,312
	Tatim mbi fitimin I paguar	-58,178	0
	MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	278,059	940,307
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerjet e aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Te ardhura nga shitjet e paisjeve		
	Interes I arketuar	278,059	940,307
	MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese		
	Fluksi monetar nga aktivitet financiare	0	-1,016,470
	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarja afatgjata		-1,016,470
	Pagesa/Derdhja e ortakut		
	Dividente te paguar		
	MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare		
	Rritja/renia neto e mjeteve monetare		
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	6,527,793	9,900,801
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	9,140,474	6,527,793



ayle

TREGU SHITJES FRUTA PERIME SH A

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2014

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

	Kapitali aksioner	Primi aksionit	Aksione thesar	Rezerva stat	Fitimi pasqend	TOTALI
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2012	275,000,000				
A	Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel			2,198,166	-2,569,140	274,629,026
B	Pozicioni i rregulluar					0
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					0
2	Devidentet e paguar				-1,825,457	-1,825,457
3	Rritja rezerves kapitalit					0
4	Emetimi aksioneve					0
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2013	275,000,000		2,198,166	-4,394,596	272,803,570
1	Fitimi neto per periudhen kontabel				1,451,367	1,451,367
2	Devidentet e paguar					0
3	Emetimi kapitali aksioner					0
4	Aksione te thesarit te riblera					0
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2014	275,000,000		2,198,166	-2,943,229	274,254,937



Handwritten signature in blue ink.

SHENIMET SHPJEGUESE

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUESE Tregu I Shitjes Fruta Perime.

Zhvillon aktivitetin ne fushen e tregetise.

Ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta sipas SKK

Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare

A	AKTIVET					278,032,538	lek
	AKTIVET AFATSHKURTRA					11,748,367	lek
1	Aktivete monetare					9,216,157	lek
	Banka						

Nr	Emri I Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke	
1	FI BANK	lek				1,279,180	lek
2	Sanpaolo					0	lek
3	Credins					3,309,238	lek
4	Raiffaisen	lek				0	lek
5	Dep ne banke					4,552,056	lek
						9,140,475	lek

Nr	Arka	Emertimi	Vlera ne valut	Vlera ne valute	Vlera ne leke
		Ne vlere			
		Ne leke			0

3	Aktive te tjera financiare afatshkurta				2,121,832	lek
a	Llogari kerkesa te arketushme.				1,935,732	lek
	Kliente per mallra e sherbime perbehet				1,935,732	lek

b	Llogari/Kerkesa te tjera te arketushme.					
	Tatim fitimi viti kaluar					
	Tatim fitimi paradhenie					
	Tatim fitimi rezultuar					
	Tatim fitimi mbipaguar					
	Tvsh e zbritshme ne mbyllje te vitit					
4	Inventari				137,505	leke
a	Lendet e para				0	leke
b	Prodhim ne proces				0	leke
c	Produkte te gatshme				0	leke
d	Mallra per rishitje				0	leke
e	iventar I imet				137,505	leke
	Parapagime e shpenzime te shtyra				270,873	leke
	Instrumenta te tjera borxhi bileta inspektore				186,100	leke

II	AKTIVE AFAT GJATA					
1	Investimet financiare afatgjata					Nuk ka
2	Aktive afatgjata materiale				266,284,171	lek
	Analiza e posteve te amortizueshme					

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti parardhes		
		Vlera	Amortizimi	VI.mbetur	Vlera	Amortizimi	VI mbetur
	Toka	130,948,944		130,948,944			0
	Ndertresa	133,610,187	-668,051	132,942,136			0
	Makineri,pais	2,417,264	-24,173	2,393,091			0
	AAM te tjera			0			0
		266,976,395	-692,224	266,284,171	0	0	0
			692,224				

SH.A.

B	DETYRIMET			3,777,601	lek
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA			2,958,858	lek
1	Derivativet			Nuk ka	
2	Huamarrje			0	lek
3	Hua dhe parapagimet			0	lek
a	Te pagushme ndaj furnitoreve			0	lek
b	Te pagushme ndaj puntoreve			0	lek
	Pagat pa likujduar 31.12			0	lek
c	Detyrime tatimore				lek
	Sigurimet shoq e shend m dhjetor			112,994	lek
	TAP muaji dhjetor			65,620	lek
	tatim burin keshilli mbikqyres			356,400	lek
	Tatim fitimi paradhenie			54,978	lek
	TVSH			42,651	lek
	Bileta inspektoret			186,100	lek
d	Hua te tjera			2,958,858	lek
e	Parapagimet e arketuara			0	lek
				0	lek
				0	lek
II	DETYRIMET AFATGJATA			0	lek
1	Huatafatgjata				
	Huatafatgjata kredi Raiff Bank			0	lek
2	Huamarrje te tjera afat gjata			Nuk ka	
III	KAPITALI			274,254,937	lek
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)				
2	Kapitali aksionerve te shoq.meme (PF te kons.)				
3	Kapitali aksioner			275,000,000	lek
4	Rezerva statuoere			2,055,792	lek
5	Rezerva ligjore			142,374	lek
6	Fitimet e pa shperndara			-4,394,596	lek
7	Fitimi i vitit ushtrimor			1,451,367	lek
	Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve				
	Shitje neto			15,411,556	lek
	Te ardhura nga interesat			278,059	lek
				15,689,615	lek
	Blerje biletash			60,000	lek
	Ndryshimi i gjend.mallra			58,589	lek
	Blerje energji			2,218,756	lek
	Shpenzime te ndryshme			37,130	lek
	Te ndryshme			10,800	lek
	Dieta			50,000	lek
	Roje			2,216,204	lek
	Telecom			54,087	lek
	Nafte			209,880	lek
	Sherbime bankare			16,694	lek
	uje			230,806	lek
	Taksa bashkie			54,120	lek
	Paga e personelit.			5,151,166	lek
	Paga e K Mbikq			1,188,000	lek
	Sigurime shoqerore			790,540	lek
	Eksperte			120,000	lek
	Siguracione			128,000	lek



[Handwritten signature]

	elektrike, boje, lysterje					78,270	lek
	Karta tel					49,500	lek
	Gjykate					482,255	lek
	A.aktiveve te qendrueshme					692,224	lek
						13,897,021	lek



Handwritten signature in blue ink.

Subjekti Tregu Shitjes Fruta Perime

Inventari automjeteve ne pronesi te subjektit 2014

Nr	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1				
2				
	Shuma			0

INVENTARI Mallrave per shitje

31.12.2014

Subjekti Tregu Shitjes Fruta Perime

NIPT-I K44612003J

Aktiviteti Sherbime

Adresa Korce

Telefoni _____

Nr.	Artikulli	Nj / M	Sasia	Kosto	Vlera
1					
2					
3					
4					
	Shuma				0

Per Drejtimin e Shogerise

Namik Hajro



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2014

ne leke

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2014
1	Toka		130,948,944			130,948,944
2	Ndertime		133,610,187			133,610,187
3	Makineri pajisje		0			0
4	Mjete transporti		0			0
5	kompjuterike		0			0
1	AAM tjera		2,417,264			2,417,264
2			0			0
3			0			0
4			0			0
	Totali		266,976,395	0	0	266,976,395

Amortizimi A.A.Materiale 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2014
1	Toka					0
2	Ndertime			668,051		668,051
3	Makineri pajisje					0
4	Mjete transporti					0
5	kompjuterike					0
1	AAM tjera			24,173		24,173
2						0
3						0
4						0
	Totali		0	692,224	0	692,224

Vlera Kontabel Neto e A.A Materiale 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2014
1	Toka		130,948,944			130,948,944
2	Ndertime		133,610,187		668,051	132,942,136
3	Makineri pajisje		0		0	0
4	Mjete transporti				0	0
5	kompjuterike					0
1	AAM tjera		2,417,264		24,173	2,393,091
2						0
3						0
4						0
	Totali		266,976,395	0	692,224	266,284,171

Administratori
Namik Hajro





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

358364

Zyra e Regjistrimit P.P. KORÇE Zona Kadastrale Nr. B564
Numri i Pasurisë 4/83 Volumi 24 Faqe 121
Adresa e Pasurisë KORÇE
Lloji i Pasurisë TRUALL
Sipërfaqja Totale 810 m²
Nga kjo : Sa Truall 810 m² Nga kjo : Sa Ndërtesa —
Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes — %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>SHOQERIA TREG.SH.ME.SH KORÇE SHA</u>			<u>I</u>	<u>KORÇE</u>

- është pronar i PAS NR. 4/83
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart —
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi —
- kufizimet e pasurisë janë : V 4/19 , L 4/84 , J 4/16 , P 4/19

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të
Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së
paraqitur nga i (të) interesuari (t)
më datë 21.04.2011 Nr. 487

Data e lëshimit të çertifikatës

22 PRILL 2011

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

(KOCO BELLO)

