

Emertimi dhe forma ligjore Shoqeria "Sh.A. UJESJELLES PESHKOPI"
NIPT -i J 66702738 B
Adresa e Selise Rruga e Ish-Parkut,Lagjia Vehbi Dibra , PESHKOPI

Data e krijimit 22.05.2000
Nr.i Regjistrimit Tregtar 24079

Veprimtaria Kryesore Prodhim dhe Furnizimi me uje i Klienteve te qytetit Peshkopi.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit nr 2 dhe Ligjit Nr 9228, Date 29,04,2004 " Per Kontabilitetin dh Pasqyrat Financiare")

VITI 2008

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne Lek

Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne Ne 1 lek

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01,01,2008

Deri 31,12,2008

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

30.03.2009

Shoqëria "UJSJELLES" sh.a. PESHKOPI

Bilanci Kontabel me 31 Dhjetor 2008

(shumat ne Leke)

Nr.	Pershkrimi i elementeve	Ref	Viti 2008	Viti 2007
AKTIVET				
I	AKTIVET AFATSHKURTRA	1		
1	Mjete monetare	2	2,881,156	5,136,474
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregim	3		
(i)	Derivatet	4		
(ii)	Aktivet e mbajtura per tregim	5		
	Totali 2		2,881,156	5,136,474
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra	7		
(i)	Llogari/Kerkesa te arketueshme	8	54,596,688	51,380,985
(ii)	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	9	10,271,396	10,271,396
(iii)	Instrumente te tjera borxhi	10	7,208	34,364
(iv)	Investime te tjera financiare	11		
	Totali 3		64,875,292	61,686,745
4	Inventari	13		
(i)	Lendet e para	14	3,309,388	3,639,008
(ii)	Prodhim ne poqes	15		
(iii)	Produkte te gatshme	16		
(iv)	Mallra per rishitje	17		
(v)	Parapagesat per furnizime	18		
	Totali 4		3,309,388	3,639,008
5	Aktivet biologjike afateshkurtra	20		
6	Aktivet afateshkurtera te mbajtura per shitje	21		
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	22		
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA(I)		71,065,836	70,462,227
II	AKTIVET AFATGJATA	24		
1	Investimet financiare afatgjata	25		
(i)	Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (vetem ne PF)	26		
(ii)	Aksione dhe investimle te tjera ne pjesemarrje	27		
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere	28		
(iv)	Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata	29		
	Totali 1.			
2	Aktive afatgjata materiale	31		
(i)	Toka	32	2,353,600	2,353,600
(ii)	Ndertesa	33	14,833,670	15,855,909
(iii)	Makineri dhe pajisje	34	48,082,051	55,388,243
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. kontab.)	35	12,912,858	12,992,188
	Totali 2		78,182,179	86,589,940
3	Aktivet biologjike afatgjata	37		
4	Aktivet afatgjata jomateriale	38		
(i)	Emri i mire	39		
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit	40		
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale	41		
	Totali 4			
5	Kapital aksionar i papaguar	43		
6	Aktive te tjera afatgjata	44		
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		78,182,179	86,589,940
	TOTALI I AKTIVEVE (I +II)		149,248,015	157,052,167

Shoqëria "UJSJELLES" sh.a. PESHKOPI

Bilanci Kontabel me 31 Dhjetor 2008

(shumat ne Leke)

Nr.	Pershkrimi I elementeve	Ref	Viti 2008	Viti 2007
DETYRIME DHE KAPITALI				
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA	47		
1	Derivativet	48		
2	Huamarrjet	49		
(i)	Huate dhe obligacionet afatshkurtra	50		
(ii)	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata	51		
(iii)	Bono te konvertueshme	52		
	Totali 2			
3	Huate dhe parapagimet	54		
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	55	154,794	11,794
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	56		
(iii)	Detyrimet tatimore	57	1,644,845	1,223,387
(iv)	Hua te tjera	58	1,760,231	1,738,375
(v)	Parapagimet e arketuara	59		
	Totali 3		3,559,870	2,973,556
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	61		
5	Provizionet afatshkurtra	62		
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA (I)		3,559,870	2,973,556
II	DETYRIME AFATGJATA	64		
1	Huate afatgjata	65		
(i)	Hua bono dhe detyrime nga qeraja financiare	66		
(ii)	Bonot e konvertueshme	67		
	Totali 1			
2	Huamarrje te tjera afatgjata	69		
3	Provizionet afatgjata	70	14,894,997	14,894,997
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	71	16,439,431	19,863,422
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA(II)		31,334,428	34,758,419
	TOTALI I DETYRIMEVE		34,894,298	37,731,975
III	KAPITALI	74		
1	Aksionet e pakices	75		
2	Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme	76		
3	Kapitali aksionar	77	107,534,000	107,534,000
4	Primi i aksionit	78		
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)	79		
6	Rezerva statutore	80		
7	Rezerva ligjore	81		
8	Rezerva te tjera	82	15,077,675	15,077,675
9	Fitimet e pashperndara	83	(3,291,483)	(1,630,250)
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	84	(4,966,475)	(1,661,233)
	TOTALI I KAPITALIT (III)		114,353,717	119,320,192
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		149,248,015	157,052,167

Shoqëria "UJSJELLES" sh.a. PESHKOPI

A - PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

(shumat ne Leke)

Nr.	Pershkrimi I elementeve	Ref	Viti 2008	Viti 2007
1	Shitjet neto		23,691,833	23,223,896
2	Te ardhurat te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		4,843,929	7,216,147
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimit ne proces			
4	Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar			
5	Mallra,lendet e para dhe sherbimet		(2,120,526)	(2,903,292)
6	Shpenzimet te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		(3,833,796)	(3,559,620)
7	Shpenzime te personelit			
7	Pagat e personelit		(15,194,550)	(12,391,733)
7	Shpenzimet e sigurimeve shoqerore		(3,904,929)	(3,729,733)
7	Shpenzimet per pensionet			
8	Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi		(8,470,902)	(9,633,180)
9	Totali i shpenzimeve		(33,524,703)	(32,217,558)
10	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore		(4,988,941)	(1,777,515)
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
13	Te ardhurat dhe shpenzimet finaciare			
13	Te ardhurat dhe shpenzimet finaciare nga investime te tjera financiare afatgjata			
13	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat		22,466	116,282
13	Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit			
13	Te ardhurat dhe shpenzimet te tjera finaciare			
14	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare		22,466	116,282
15	Shpenzimet (gjoba,penalitetet)			
16	Fitimi (humbja) para tatimit		4,966,475	1,661,233
17	Fitimi tatimor			
18	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin			
19	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		4,966,475	1,661,233

Shoqëria "UJSJELLES" sh.a. PESHKOPI

Bilanci Kontabel me 31 Dhjetor 2008

(shumat ne Leke)

Nr.	01 Janar - 31 Dhjetor 2008	Metoda direkte	
	Pasqyra e fukesit monetar -- Metoda direkte	Viti 2008	Viti 2007
1	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
(i)	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	25,564,865	22,569,198
(ii)	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	(29,148,072)	(26,291,025)
(iii)	MM te ardhura nga veprimtarite	1,327,889	5,173,801
(iv)	Interesi I paguar		
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>	(2,255,318)	1,451,974
2	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
(i)	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara		
(ii)	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
(iii)	Te ardhura nga shitja e pajisjeve		
(iv)	Interesi I arketuar		
(v)	Dividendet e arketuar		
	<i>MM neto te perdoruara ne veprimtarine investuese</i>		
3	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
(i)	Te ardhura nga emerrtimi I kapitalit aksionar		
(ii)	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
(iii)	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
(iv)	Dividende te paguar		
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtarine financiare</i>		
	Rritja/renia neto e mjeteve monetare	(2,255,318)	1,451,974
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	5,136,474	3,684,500
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	2,881,156	5,136,474

Shoqëria "UJSJELLES" sh.a. PESHKOPI
 Bilanci Kontabel me 31 Dhjetor 2008
 (shumat në Leke)

PASQYRAT E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL

	Kapitali aksionar	Rezervat Ligjore,statutore,rivlere s.	Provizione	Fitimi i Pashperndare	Totali
I Pozicioni me 31 dhjetor 2006	107,534,000	15,077,675	14,894,997	(1,630,250)	135,876,422
Efekt i ndryshimeve në politikat A kontabel					
B Pozicioni i rregulluar			(14,894,997)		(14,894,997)
1 Fitimi neto për periudhën kontabel				(1,661,233)	(1,661,233)
2 Dividendet e paguar					
3 Rritja e rezervës të kapitalit					
4 Emetimi i aksioneve					
II Pozicioni me 31 dhjetor 2007	107,534,000	15,077,675		(3,291,483)	119,320,192
Fitimi neto për periudhën kontabel					
Dividendet e paguar				(4,966,475)	(4,966,475)
Rritja e rezervës së kapitalit					
Aksione të thesarit të riblera					
Emetimi i kapitalit aksioner					
III Pozicioni me 31 dhjetor 2008	107,534,000	15,077,675		(8,257,958)	114,353,717



REPUBLIKA E SHQIPERISE
SH.A. UJESJELLES
PESHKOPI

Peshkopi me 31 Mars 2009

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE 31.12.2008.

I. Informacion i pergjithshem:

Shoqeria Sh.A. Ujesjelles Peshkopi eshte krijuar me vendimin e Gjykates se Shkalles se Pare Nr. 24079 date 22/05/2000. Ajo ushtron veprimtarine ekonomike ne perputhje me ligjin 9901 date 14.04.2008 "*Per shoqerite Tregetare* " si dhe statutit te saj.

Kapitali i saj i nenshkruar eshte 107,534,000 leke i ndare sipas ortakeve me Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr.660 date 12.09.2007 perkatesisht:

- Bashkia Peshkopi 36.8 %
- Komuna e Kalase se Dodes 6.7 %
- Komuna Slllove 6.8 %
- Komuna Fushe-Cidhen 8.0 %
- Komuna Luzni 7.4 %
- Komuna Kastriot 15.3 %
- Komuna Tomin 18.9 %

Administrator i kesaj Shoqerie eshte Z.Sabri LAÇI

Selia e kesaj shoqerie eshte ne qytetin e Peshkopise

Ajo eshte e rregjistruar prane organeve tatimore te rrethit me NIPT' in J 66702738 B. Objekti i veprimtarise se Shoqerise eshte furnizimi me uje te pijshem i konsumatorit publik .Shoqeria ka nje personel prej 39 punonjesish,nga te cilet 5 jane persona drejtues.

Pasqyrat financiare jane miratuar nga drejtuesit e Shoqerise me 31.03.2009,ndersa miratimi perfundimtar nga ortaket (aksioneret) do te behet ne mbledhjen e zakonshme te ansamblese.

2. Politikat kontabel

Mbajtja e kontabilitetit dhe pergatitja e pasqyrave financiare te shoqerise eshte bere ne perputhje me parimet baze te nenit 10 te ligjit 9228, date 29.04.2004 "*Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare*" i ndryshuar me Standartet Kombetare te Kontabilitetit. Gjate vitit 2008 nuk ka pasuar ndryshime te parimeve kontabel. Parimet baze qe jane zbatuar per mbajtjen e kontabilitetit dhe pergatitjen e pasqyrave financiare kane qene:

- Parimi mbi bazen e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara.
Transaksionet dhe ngjarjet e tjera ekonomike, jane njohur ne pasqyrat financiare kur ato kane ndodhur, ndersa shpenzimet jane njohur ne te njejten periudhe kontabel si dhe te ardhurat qe lidhen me to.
- Parimi i njesise ekonomike.
Ne pasqyrat financiare jane rregjistruar active, pasivet, kapitali, te ardhurat, shpenzimet, fluksi i parave qe i perkasin njesise ekonomike.
- Parimi i moskompesimit.
Shoqeria, me perjashtim te kompesimeve qe lejon S.K.K. nuk ka bere kompesime mes aktiveve dhe pasiveve, te ardhurave dhe shpenzimeve.
- Parimi i kosmos historike.
Pasqyrat jane ndertuar duke respektuar parimin e kosmos historike.

Shoqeria ka ndertuar nje plan te llogarive vetiake ne perputhje me listen e llogarive te miratuara nga K.K.K.

Ekziston nje ndarje e detyrave midis personave qe kane pergjegjesi materiale dhe autorizuesve kryesor te veprimeve.

Kontabiliteti mbahet i informatizuar ku shoqeria ka organizuar dhe mban edhe kontabilitetin analitik i cili i sherben nevojave te kontrollit, te performances dhe te kontrollit te analizave te brendshme.

Cdo veprim apo ngjarje ekonomike eshte e mbeshtetur ne dokumenta ligjor justifikues. Regjistrimet jane bere ne menyre kronologjike dhe sistematike. Veprimet kontabile jane ngurtesuar me date 31.12.2008.

Metoda baze e mbajtjes se kontabilitetit eshte rregjistrimi i dyfishte. Te pakten nje here ne vit eshte bere vleresimi i ekzistences se elementeve te aktivitetit dhe pasivitetit te bilancit.

Shenime per postet e pasqyrave financiare

Nje permbledhje e permbajtjes se llogarive te paraqitura ne pasqyrat financiare paraqitet ne vijim:

1. Aktivet Monetare

Gjendja e keshit ne banke dhe ne arke ne leke paraqitet:

Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
Kesh ne banke	I/1,a	2,861,638 leke	5,009,161 leke
Kesh ne arke	I/1,b	21,398 leke	127,313 leke
	I/1	2,881,156 leke	5,136,474 leke

Paraqitja eshte bere ne perputhje me S.K.K.3 e shprehur ne koston e Parase ose ne vleren e drejte ekuivalente te saj.

2. Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregetim

3. Aktive te tjera financiare afatshkurtera

3.1 *Kliente per mallra,produkte dhe sherbime*

Te ardhurat e arketueshme dhe debitoret/kliente jane shprehur ne vleren e realizueshme neto te tyre.

Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
Klien.per mallra...	I/3,a	54,596,688 leke	51,380,985 leke

3.2 **Debitore,kreditore te tjere**

Ne kete poste,perfshihen te cilat jane te arketueshme gjate vitit 2009 etj.

Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
Debitore,kredito...	I/3,b	10,278,604 leke	10,305,760 leke

3.3 **T.V.Sh. Tatim fitimi.**

Komente per llojet e T.V.Sh. dhe nje analize te tatim fitimit.

Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
T.V.Sh,	I/3,c	_____	_____

Tatim fitimi,	I/3,d	_____	_____
---------------	-------	-------	-------

3.4 Te drejta e detyrime ndaj ortakeve.

Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
Te drejta...	I/3,e	_____	_____

4. Inventari

Inventaret jane mbajtur me vleren me te ulet midis kosos se tyre dhe vleres neto te realizueshme.Kostoja eshte llogaritur duke u bazuar ne shumen e shprehur ne faturen e blerjes.Inventari i hequr nga perdorimi perfshihet ne inventar me vleren e kosos se tyre.

Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
Lende e pare	I/4,a	3,309,388 leke	3,639,008 leke
Materiale te tjera	I/4,b	_____	_____
Prodhim ne proces	I/4,c	_____	_____
Produkte te gatshme	I/4,d	_____	_____
Mallra per rishitje	I/4,e	_____	_____
Inventari i imet	I/4,f	_____	_____
Parapagesa per fur.	I/4,g	_____	_____

5. Aktivet afatshkurtera te mbajtura ne shitje.

6. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra.

7. Aktivet materiale afatgjata.

Aktivt afatgjata materiale shprehen me koston e tyre neto duke zbritur Amortizimin e akumuluar.Amortizimi llogaritet me metoden e amortizimit linear per ndertimet dhe me metoden e zbritjes per asetet e tjera.

Perqindjet e amortizimit te miratuar me ligj jane si me poshte:

Ndertesat	5 %
Makineri e Paisje	10-25 %
Te tjera	10-25 %

	TOKA	NDERTESA	MAKINERI PAISJE	AKTIVE TE TJERA	
KOSTOJA HISTORIKE ME 31.12.07	2,353,600	25,556,002	208,492,567	13,162,026	249,564,195
SHTESAT			1,514,227	63,141	1,577,368
BLERJET					0
PRODHIME					0
KONTRIBUTE					0
SHUMA	2,353,600	25,556,002	210,006,794	13,225,167	251,141,563
ZBRITJET			1,514,227		1,514,227
SHITJET					0
JAShte PERDORIMIT			1,514,227	3,700	1,517,927
SHUMA 31.12.2008	2,353,600	25,556,002	206,978,340	13,221,467	248,109,409
AMORTIZIMET 31.12.2007		9,700,090	153,104,319	169,846	162,974,255
SHTESAT		1,022,242	7,306,189	142,471	8,470,902
PAKESIME			1,514,227	3,700	1,517,927
AMORTIZIMET ME 31.12.2008		10,722,332	158,896,281	308,617	169,927,230
					0
VLERA NETO 31.12.2007	2,353,600	15,855,912	55,388,248	12,992,180	86,589,940
VLERA NETO 31.12.2008	2,353,600	14,833,670	48,082,059	12,912,850	78,182,179

Analize e shitesave dhe pakesimeve te asetëve.

Emertimi	Ref 31.12.2008	31.12.2007
8. Aktivet biologjike afatgjata	_____	_____
9. Aktivet afatgjata jomateriale	_____	_____
10. Kapitali aksioner i papaguar	_____	_____
11. Aktive te tjera afatgjata	_____	_____
12. Derivative	_____	_____
13. Huamarrjet	_____	_____
• Huate dhe obligacionet afatshkurtera	_____	_____
• Kthime/ripagesat e huave afatgjata	_____	_____
14. Huate dhe parapagimet		
• Te pagueshme ndaj furnitoreve	154,794	11,794
• Te pagueshme ndaj punonjesve	_____	_____
• Detyrimet tatimore	1,644,845	1,223,387
• Hua te tjera	1,760,231	1,738,375
• Parapagimet e arketuara	_____	_____
15. Grantet dhe te ardhurat e shtyra	_____	_____
16. Provizionet afatshkurtera	_____	_____

17. Huatë afatgjata			
Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
• Hua, bono dhe dety. nga qi. fin.			
• Bonot e konvertueshme			
18. Huamarrje të tjera			
19. Grante dhe të ardhura të shtyra		16,439,431	19,863,422
20. Provizionet afatgjata		14,894,997	14,894,997
21. Aksionet e pakices			
22. Kapitali që i perket aksio. të shoq. meme			
23. Kapitali aksioner		107,534,000	107,534,000
24. Primi i aksionit			
25. Rezerva			
• Rezerva statutore			
• Rezerva ligjore			
• Rezerva të tjera		15,077,675	15,077,675
26. Fitimet e pashperndara		(3,291,483)	(1,630,250)
27. Fitimi (humbja) e vitit financiar		(4,966,475)	(1,661,233)
28. Shitjet neto dhe të ardhura të tjera nga veprimtaria e shfrytezimit			

Te ardhurat e realizuara gjate vitit financiar perbehen nga shitjet neto te faturuara klienteve te shoqerise.

Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
Shitjet neto	I/1	23,691,833	23,223,896
Te ardhura të tjera, nga vep.shfryte.	I/1	4,843,929	7,216,147
29 Ndryshim në inv. e prod. të gat. e prodh.			
30 Mallra, lende e pare dhe shërbimet		(2,120,526)	(2,903,292)
31 Shpenzime personeli		(19,099,479)	(16,121,466)

Shpenzime të personelit janë si më poshtë:

Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
Pagat	II/4,a	(15,194,550)	(12,391,733)
Sig. Shoqerore	II/4,b	(3,904,929)	(3,729,733)
Te tjera	II/5,c		

32 Renie ne vlere (amortizime dhe zhvleresime)

Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
Amortizimi i ndert.	II/5,a	1,022,242	1,022,242
Amort. mak.pais.	II/5,b	7,306,189	8,501,100
Amortizime te tjera	II/5,c	142,471	109,838

33 Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit (taksa)

Emertimi	Ref	31.12.2008	31.12.2007
Taksa lokale	II/6,a	115,699	153,850
Te tjera,	II/6,b	3,718,097	3,405,770

Emertimi	31.12.2008	31.12.2007
Fitim (humbje) nga vep. e shfrytezimit	(4,988,941)	(1,777,515)

34 Te ardhura dhe shpenzime nga njesite e kontrolluara

35 Te ardhura dhe shpenzime financiare nga pjesemarrja

36 Te ardhura dhe shpe. te tjera financiare **22,466** **116,282**

Fitim (humbje) i vitit financiar **(4,966,475)** **(1,661,233)**

Mevlan SELMANI

HARTUESI

Sabri LAÇI
DREJTOR



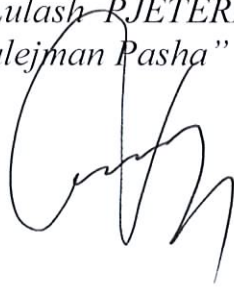
**SHOQERIA "UJSJELLES -KANALIZIME" SHA
PESHKOPI**

RAPORT

i auditusit te pavarur mbi auditimin e pasqyrat financiare

(01.01.2008-31.12.2008)

Ekspert Kontabel i Autorizuar
Lulash PJETERNIKAJ
Rruga "Sulejman Pasha" nr.88 Tirane.



E.K.A Nr 109
L. Pjeternikaj
TIRANE

*Raport i Audituesit te pavarur mbi auditimin e pasqyrave financiare .
(e mbyllur me 31.12.2008)*

*asamblese se aksionereve te shoqerise "UJSJELLES KANALIZIME" sha
Peshkopi:*

Une kam audituar pasqyrat financiare ,bashkangjitur te shoqerise suj. te cilat perfshijne bilancin kontabel ne date 31.12.2008, pasqyrat perkatese te ardhurave e shpenzimeve , pasqyren e fluksit te parase dhe pasqyren e ndryshimit ne kapitalet e veta per ushtrimin e mbyllur ne ate date,si dhe nje permbledhese te metodave kontabel te rendesishme dhe shenime spjeguese e te tjera anekse .

Drejtimi eshte pergjegjes per pergaditjen dhe paraqitjen e singerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me standartet kombetare te kontabilitetit dhe te raportimit financiar .Kjo pergjegjesi perfshin : Hartimin ,venjen ne zbatim dhe mbajtjen e kontrollit te brendeshem te pershtatshem per pergaditjen dhe paraqitjen me singertet te pasqyrave financiare qe jane pa anomali materile qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit per te zgjedhur dhe zbatuar metodat e pershtatshme kontabel si dhe per te bere cmuarjet kontabel qe jane te aresyeshme per rethanat e dhena .

Pergjegjesia jone si auditues eshte qe te shprehim nje opinion per keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin tone .

Ne e kryem auditimin ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit.Keto standarte kerkojne qe ne te zbatojme kekesat etike e te planifikohet dhe te kryhet auditimin tone per te marre sigurine e arsyeshme ne se pasqyrat financiare jane pa anamoli materiale.

Auditimi perfshin kryerjen e procedurave per te mare evidence auditimi rreth shumave dhe informacioneve te dhena ne pasqyrat financiare .Procedurat e zgjedhura varen prej gjykimit te audituesit duke perfshire vleresimin e rreziqueve per anomali materiale ne pasqyrat financiare,qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit . Ne berjen e ketyre vleresimeve te rezikut audituesi merr ne konsiderte kontrollin e brendeshem perkates te entitetit ne pergatitjen dhe paraqitjen me singertet te pasqyrave financiare ne menyre qe te hartoje procedurat e auditimit qe jane te pershtateshme per rrethanet por jo per qellimin e shprehjes se opinionit per efektivitetin e kontrollit te brendeshem te entitetit .

Auditimi gjithashtu perfshin vleresimin e pershtateshmerise se metodave kontabel te perdorura dhe llogjiken e cmuarjeve kontabel te bera nga drejtimi si dhe per vleresimin e paraqitjes se pergjitheshme te pasqyrave financiare . Une besoj se evidenca e auditimit qe ne kemi mare eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene bazat e opinionit tone te auditimit .

Sipas opinionit tim ,pasqyrat financiare japin nje imazh te vertete dhe te singerte, te gjendjes financiare te shoqerise suaj me 31.12.2008 , te rezultatit financiar dhe te fluksit te parase per ushtrimin e mbyllur ne kete date ,ne pajtim me Standartet Nderkombetare te Raportimit Financiar dhe Standarteve Kombetare te Kontabilitetit .



Pa ndryshuar opinionin tone mendojme qe te sygjerojme per :

Nga verifikimet e bera nepermes sondzheve gjate kryerjes se misjonit rezulton se :

1. Ne pasiv te bilancit me vite jane krijuar me te drejte provigjione te cilat edhe kete vit jane te pasqyruara ne bilanc,dhe ne fakt nje pjese jane te periudhave te shume viteve me pare ,gjithashtu ka debitor shtetore te cilet nuk ekzistojne mendoj qe duhet te behet nje studim i plote i ketyre rasteve dhe duke zbatuar procedurat te qarta ligjore te sistemohen pasi te mirtaohet nga Keshilli mbikqyres dhe asambleja e aksionereve te shoqerise.

2. Per aktivete afatgjata te cilat realisht jane jashte perdorimi , meqenese tani organet drejtuese jane me afer shoqerise mendoj qe mundet te operohet ne periudha me te shpejta ne menyre qe te mos mbahen aktive te cilat realisht jane jashte perdorimi dhe sipas Standartit Kombetar te kontabilitetit aktivi qe nuk i sherben aktivitetit bile as ne perspektive ose nuk mund te behet per ti sherbyer kalon nga klasa e aktiveve afat gjata.ne aktive afat shkurtera per tu shit ose shit per skrap.

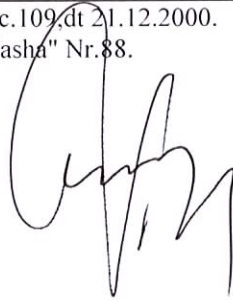
3- Ne te ardhmen eshte e nevojshme dhe i sherben aktivitetit qe shoqeria te informatizonte kontabilitetin duke instaluar nje program financiar per mbajjejen e kontabilitetit.

Tirane 15.05.2009

Ekspert Kontabel i Autorizuar

Lulash PJETERNIKAJ lic.109,dt 21.12.2000.

Rruga "Sulejman Pasha" Nr.88.



E.K.A Nr 109
L.Pjeternikaj
TIRANE

Nr.	Pershkrimi i clementeve	Ref	Viti 2008	Viti 2007
A K T I V E T				
I	Aktivet afatshkurtra	1		
1	Mjete monetare	2	2.881,156	5,136,474
2	Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim	3		
(i)	Derivativet	4		
(ii)	Aktivet e mbajtura per tregtim	5		
	Totali 2		2,881,156	5,136,474
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra	7		
(i)	Llogari Kerkesa te arketueshme	8	54.596.688	51.380.985
(ii)	Llogari Kerkesa te tjera te arketueshme	9	10.271.396	10.271.396
(iii)	Instrumente te tjera borxhi	10	7,208	34.364
(iv)	Investime te tjera financiare	11		
	Totali 3		64,875,292	61,686,745
4	Inventari	13		
(i)	Lendet e para	14	3.309.388	3.639.008
(ii)	Prodhim ne proces	15		
(iii)	Produkte te Ratshme	16		
(vi)	Mallra per rishitje	17		
(v)	Parapagesat per furnizime	18		
	Totali 4		3,309,388	3,639,008
5	Aktivet biologjike afatshkurtra	20		
6	Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje	21		
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	22		
	Totali		-	-
	Totali i Aktiveve afatshkurtra (I)		71,065,836	70,462,227
II	Aktivet afatgjata	24		
1	Investimet financiare afatgjata	25	-	
(i)	Aksione dhe pjesemarrje te tjera ne njesite e kontrollu	26		-
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje	27		
(iii)	Aksione dhe letra me vlere	28		
(iv)	Llogari Kerkesa te arketueshme afatgjata	29		
	Totali 1			
2	Aktive afatgjata materiale	31		
(i)	Toka	32	2.353.600	2.353.600
(ii)	Ndertesa	33	14.833.670	15.855.909
(iii)	Makineri dhe pajisje	34	48.082.051	55.388.243
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vleren kontabil)	35	12.912.858	12.992.188
	Totali 2		78,182,179	86,589,940
3	Aktivet biologjike afatgjata	37		
4	Aktivet afatgjata jomateriale	38		
(i)	Emri i mire	39		
(ii)	Shpenzime te zhvillimit	40		
(iii)	Aktive te tjera jomateriale	41		
	Totali 4			
5	Kapitali aksionar i papaguar	43		
6	Aktive te tjera afatgjata (ne proces)	44		
	Totali i aktiveve afatgjata (II)		78,182,179	86,589,940
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		149,248,015	157,052,167

Shoqëria " UJISJELLS KANALIZIME " sba PESHKOPI

Bilanci Kontabel me 31 Dhjetor 2008

(shumat ne Leke)

Nr.	Pershkrimi i elementeve	Ref	Viti 2008	Viti 2007
DETYRIMET DHE KAPITALI				
I	Detyrimet afatshkurtera	47		
1	Derivativet	48		
2	Huamarrjet	49		
(i)	Huate dhe obligacionet afatshkurtera	50		
(ii)	Kthimet Ripagesat e huave afatgjata	51		
(iii)	Bono te konvertueshme	52		
	Totali 2		-	-
3	Huate dhe parapagimet	54		
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	55	154.794	11.794
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	56		
(iii)	Detyrime tatimore	57	1.644.845	1.223.387
(iv)	Hua te tjera	58	1.760.231	1.738.375
(v)	Debitor dhe kreditor te tjere.	59		
	Totali 3		3,559,870	2,973,556
4	Grande dhe te ardhura te shtyra	61		
5	Provizionet afatshkurtera	62		
	Totali i detyrimeve afatshkurtera (I)		3,559,870	2,973,556
II	Detyrimet Afatgjata	64		
1	Hua Afatgjata	65		
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	66		
(ii)	Bonot e konvertueshme	67		
	Totali I			
2	Huamarje te tjera Afatgjata	69		
3	Provizione Afatgjata	70	14.894.997	14.894.997
4	Grande dhe te ardhura te shtyra	71	16.439.431	19.863.422
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)		31.334.428	34.758.419
	Totali I detyrimevet		34,894,298	37,731,975
III	KAPITALI	74		
1	Aksionet e pakices	75		
2	Kapitali i aksionereve te shoqerise meme	76		
3	Kapitali aksionar	77	107.534.000	107.534.000
4	Primi i aksionit	78		
5	Aksionet e thesarit (Negative)	79		
6	Rezerva Statutore	80		
7	Rezerva Ligjore	81		
8	Rezerva te tjera	82	15.077.675	15.077.675
9	Fitime te pa shperndara	83	(3.291.483)	(1.630.250)
10	Fitim (Humbj) e vitit financiar	84	(4.966.475)	(1.661.233)
	TOTALI I KAPITALIT (III)		114,353,717	119,320,192
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		149,248,015	157,052,167

Shoqëria "UJËJETILS KANALIZIME" s.d.a PESHKOPI

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

(Bazuar ne klasifikimin sipas natyres)

(shumat ne Leke)

Nr	Pershkrimi I elementeve	viti ushtrimor	viti paradhes
1	Shitjet neto	23,691,833	23,223,896
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	4,843,929	7,216,147
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe punes ne proces Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e		
4	kapitalizuar		
5	Mallrat, lendet e para dhe sherbimet	(2,120,526)	(2,903,292)
6	Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	(3,833,796)	(3,559,620)
7	Shpenzime te personelit		
7	Pagat e personelit	(15,194,550)	(12,391,733)
7	Shpenzimet e sigurimeve shoqerore	(3,904,929)	(3,729,733)
7	Shpenzime per pensionet		
8	Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi	(8,470,902)	(9,633,180)
9	Totali I shpenzimeve	<u>(33,524,703)</u>	<u>(32,217,558)</u>
	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	(4,988,941)	(1,777,515)
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet		
13	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
13	Te ardhura dhe shpenzime financiare nga investimet e tjera financiare afatgjata		
13	Te ardhura dhe shpenzimet nga interesat	22,466	116,282
13	Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit		
13	te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		
	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	<u>22,466</u>	<u>116,282</u>
	Shpenzime(gjoha ,penalitetet)		
	Fitimi (humbja) para tatimit	<u>(4,966,475)</u>	<u>(1,661,233)</u>
	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		
	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	<u>(4,966,475)</u>	<u>(1,661,233)</u>

Shoqëria " UJJSJELLS KANALIZIME " shtetërisht
Bilanci Kontabel me 31 Dhjetor 2008
(shumat në Leke)

01 Janar - 31 Dhjetor 2008

Metoda direkte

Pasqyra e fluksit të parave - Metoda direkt

Viti 2008

Viti 2007

Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit

Parate e arketura nga klientët

25,564,865

22,569,198

Parate e paguara ndaj furnitoreve dhe punonjësve

(29,148,072)

(26,291,025)

Parate e ardhura nga veprimtaritë

1,327,889

5,173,801

Interesi i paguar

Tatim fitimi i paguar etj.

Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit

(2,255,318)

1,451,974

Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese

Blerja e kompanisë së kontrolluar X minus parate e arketuara

Blerja e aktiveve afatgjata materiale

Te ardhurat nga shitja e pajisjeve

Interesi i arketuar

Dividentet e arketuar

Paraja neto e perdorur në veprimtaritë investuese

Fluksi i parave nga aktivitetet financiare

Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar

Te ardhura nga huamarrje afatgjata

Pagesat e detyrimeve të qirave financiare

Dividente të paguar

Paraja neto e perdorur në veprimtaritë financiare

-

-

Rritja/renia neto e mjeteve monetare

(2,255,318)

1,451,974

Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabel

5,136,474

3,684,500

Mjetet monetare në fund të periudhës kontabel

2,881,156

5,136,474

Shoqëria " UJSEJELLS KANALIZIME " sba PESHKOPI

*Bilanci Kontabel me 31 Dhjetor 2008
(shumat ne Leke)*

	Kapitali aksionar	Rezerva ligjore statutore,rivleres.	Provizione	Fitimi i pashperndare	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2006	107.534.000	15.077.675	14.894.997	(1.630.250)	135.876.422
Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabel					-
Pozicioni i rregulluar			(14.894.997)		(14.894.997)
Fitimi neto per periudhen kontabel				(1.661.233)	(1.661.233)
Dividendet e paguar					-
Rritje e rezerves se kapitalit					-
Emetimi i aksioneve					-
Pozicioni me 31 dhjetor 2007	107.534.000	15.077.675	-	(3.291.483)	119.320.192
Fitimi neto per periudhen kontabel				(4.966.475)	(4.966.475)
Dividendet e paguar					-
Rritje e rezerves se kapitalit					-
Aksione te thesarit te riblera					-
Emetimi i kapitalit aksioner					-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2008	107.534.000	15.077.675		(8.257.958)	114.353.717

