

SHENIMET SHPJEGUESE

Te dhenat te pergjithshme te Shoqerise:

Shoqeria : "Ujejselles-Kanalizime Diber" SH.A eshte krijuar me date 23/03/1999 dhe me nr regjistri tregtare 24079.

Shoqeria funksionon ne baze te ligjin nr .9901 dt 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite Tregtare" te ndryshuar eshte kompetence e Asamblese se Pergjithshme.

Shoqeria aksionere ushtron veprimtarine e saj ne perputhje me zonen e juridiksionit te Bashkise Diber,aksionere e saj.

Selia e shoqerise eshte ne adresen :Rruga "Ismail Feta"Lagjia Treg,Peshkopi nr 22/95 Pasurie,zona Kadastrale nr 2932/Peshkopi

Ajo eshte e regjistruar prane organeve tatimore te rrethit Diber me NIPT J66702738B

Objekti i veprimtarise se Shoqerise "Ujejselles-Kanalizime Diber" SH.A eshte krijuar sipas ligjit 115/2014 per:

“Sherbimi I furnizimit me uje te pijshem I konsumatoreve dhe shitja e tij.

Mirembajtja e sistemit(eve) te furnizimit te ujit te pijshem.

Prodhimi dhe blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve.

Sherbimi I grumbullimit, largimit dhe trajnimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij.

Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe te impanteve te pastrimit te tyre”.

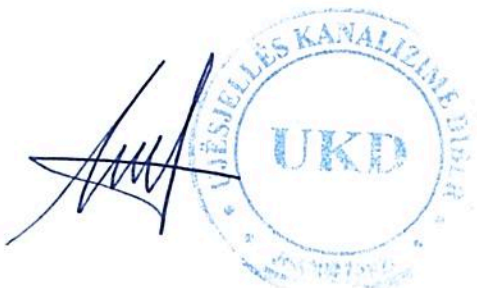
Shoqeria ka status: AKTIV

Shoqeria ushtron veprimtarine e saj ne perputhje me lejet,autorizimet dhe licensat sipas legjislacionit ne fuqi

Kapitali dhe pronësia

Sipas informacionit te mare ne QKB. Gjate gjithë periudhes qe nga krijimi i shoqerise e deri ne 31.12.2020 kapitali i shoqerise eshte ne vleren 107.534.000 leke.

Kapitali i shoqerise eshte nenshkruar teresisht.



Sipas ketij Urdheri numri i aksioneve eshte bere"1" dhe vlera nominale per nje aksion(kuote) eshte 1.000 leke,

Aksioner i vetem i Shoqerise eshte Bashkia Diber.

Perqindja e pjesmarjes 100% nga aksionari

Organet e Shoqerise Aksionere"Ujejselles-Kanalizime Diber" SH.A jane:

1.Asambleja e Pergjithshme

2. Keshilli i Administrimit

Emerimi i Administratorit dhe Keshillit te Administrimit, Emerimi i Eksperteve Ligjor, Miratimi i Pasqyrave Financiare, Zmadhimi apo Zvoglimi i Kapitalit..etj meren nga Asamblea, ku kjo Asamble eshte Kryetari i Bashkise Diber.

Anetaret e Keshillit te Administrimit jane:

☒ Lorenc CIBAKU Kryetar (manadat 3- vjecare) 22.11.2016-11.09.2022

☒ Bedri KAMBERI Anetar (manadat 3- vjecare) 11.10.2018-11.09.2022

☒ Shkelqim MURRJA Anetar (manadat 3- vjecare) 03.09.2019-11.09.2022

Shoqeria : "Ujejselles-Kanalizime Diber" SH.A funksionon ne baze te **Statutit te Kryetarit te Asamblese se Pergjithshme date 10.10.2019 me Nr 20 Prot.**

Baza e pergatitjes te Pasqyrave Financiare.

1. Kuadri ligjor: Ligjit 25/2018 dt 10.05.2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

2. Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)



3. Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)

4. Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel



- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave3) Politikat kontabel

Organika e te punesurave te shoqerise eshte si meposhte :

Nr	EMERTIMI SIPAS FUNKSIONIT	NR I PUNOJESVE
1	ADMINISTRATA	5
2	KUJDESI NDAJ KLIENTIT	1
3	DEGA E FINANCES	5
4	DEGA E SHITJES	19
5	DEGA E MBLEDHJES BORXHIT	2
6	DEGA E PRODHIMIT/MIREMBATJES	39
	TOTALI	71

Politikat kontabel

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare,dalje e pare. (SKK4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar.(SKK 5).

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M

Metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vleres fillestare.
- Mjete transporti 20 % te vleres se mbetur.
- Pajisje informatike 20 % te vleres se mbetur.



UKD

- Paisje orendi, Instalime teknike, makineri, pajisje,instrumente,vegla pune 20% te vleres se mbetur.
- Programe kompiuterike 20 % te vleres se mbetur.

Kontabiliteti mbahet ne menyre te kombinuar, manuale dhe me ditare e centralizatore te hartuar ne tabela exceli

1.Per sa i perket Aktivet afategjata te shoqerise ne vlere konatebel neto per vitin 2019 krahasuar me vitin 2020 konsiston si meposhte:

		VITI 2020	VITI 2019
2	Aktive afatgjata materiale	38,789,273	43,216,759
	> Toka	2,353,600	2,353,600
	> Ndertesa	16,138,306	16,987,691
	> Makineri dhe paisje	14,667,846	17,415,307
	> Aktive tjera afat gjata materiale (inv ekonomik)	5,629,521	6,460,161

Sqarim: Analiza e debive dhe kredive eshte sidomos per kreditoret dhe debitorët e tjere qe mbetja e vitit 2013 e perpara gje per te cilen ndonese kemi kerkuar te dhena dokumentare si dhe kontakte me to por nuk kemi gjetur zgjidhje.

Ndersa per abonentet popullat,privat,ente dhe njesi vendore gjendja e debise 31.12.2020 eshte:

1	popullata					59,395,454	
2	privatet					15,771,653	
3	entet					1,070,830	
4	Nj vendore te tjere (kliente per vendosje matesash etj)					38,396,873	
						Shuma me dt 31.12.2020	114,634,810



Per Llogarite debitore Shoqeria ka analiza te detajuara, eshte bere inventarizimi i arkës dhe ne baze te evidencave te faturimit dhe te arketimeve gjate vitit 2020 te mbajtura ne databazet e exelit, kemi arritur ne gjendjen e debise me date 31.12.2020 per abonentet popullat, privat, ente dhe njesi vendore.

			4671 Debitore tjere			2,769,580
1	AGRO-TREGTARE PESHKOPI					100,000
2	BASHKI PESHKOPI KANALIZIME					723,708
3	KESHILLI RRETHIT UJESJELLESA FSHATI					1,345,000
4	KESHILLI QARKUT ROJE LUZNI					191,878
Vlera ne bilanc prej 408994 leke nuk ka analize qe para vitit 2013						408,994

2. Per sa i perkete Detyrimet afatshkurtera per vitin 2019 krahasuar me vitin 2020 eshte si meposhte:

		VITI 2020	VITI 2019
3	Huat dhe parapagimet	70,136,887	66,858,713
	> <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	1,789,200	1,016,400
	> <i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>	1,978,519	1,855,670
	> <i>Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.</i>	683,736	4,217,940
	> <i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>	47,259	
	> <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>	0	195,614
	> <i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>	56,406,004	48,266,704
	> <i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>	10,017	303,948
	> <i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>		
	> <i>Dividente per tu paguar (Prapagime te ark)</i>		
	> <i>Debitore dhe Kreditore te tjere</i>	9,222,152	11,002,437




Meposhte po paraqesim ne menyre me te detajuar per zerin e Furintoreve dhe debitor e kreditor te tjere te mbetur me date 31.12.2020

	Detyrimet ndaj Furnitoreve	viti 2020
1	trade invest shpk,ft nr 23 dt 29.05.2020	700,000
2	read 2000,ft nr 1501 dt 23.09.2020	259,200
3	shehu shpk ft nr 85 dt 04.11.2020	400,000
4	meba 96 ft nr 499 dt 18.11.2020	100,000
5	RIKONSTRUKSION I LINJES SE SOPANIKES DODA NDERTIM	330,000
Totali		1,789,200

	4672 Kreditore te tjere	VITI 2020
1	ELEKTRO-UJESJELLESI PESHKOPI	1,125,645
2	DEPOZITA VAKUF	242,827
3	KAPTALLI RADOMIRES(INVESTIM)BIA 316	1,000,000
4	EURALDI UJESJELLESI VOJNIKE	511,107
5	LAVDRIM SHEHU DIFERENCE RAP.MJEKESOR	662
6	KOMISARIATI POLICISE BIA 87	100
7	TELEKOMI PESHKOPI	3,037
8	FILIALI ELEKTRIK NENTOR-DHJETOR	17,040
9	FILIALI ELEKTRIK	- 65,994
10	LUAN HAKA FIRMA LORI	100,000
11	BANKA E KURSIMEVE	2,640
12	KESHILLI QARKUT BIA L-130	2,720
13	T.V.SH. PER DODA NDERTIM FT.NR.15 DT.06.06.2011	445,954
14	T.V.SH. PER DODA NDERTIM FT.NR.21 DT.28.10.2011	240,284
15	T.V.SH. PER DODA NDERTIM FT.NR.23 DT.17.11..2011	585,375
16	T.V.SH. PER DODA NDERTIM FT.NR.51 DT.16.10.2012	91,560
17	T.V.SH. PER DODA NDERTIM FT.NR.50 DT16.10.2012	90,224
18	FATRI GJAPI VENDIM GJYQESOR	300,000
19	ARBEN ÇIMA VENDIM GJYQESOR	200,000
20	RES - 03 VENDIM GJYQESOR	500,000
21	KESHILLI I ADMINISTRIMIT DHJETOR 2020	56,763

22	E.RR.U.	888,332
23	BASENI UJOR	788,758
24	ROJET PRIVATE DHJETOR 2020	857,011
25	POSTA + INTERNETI DHJETOR 2020	4,237
26	OSHEE DHJETOR 2020	1,233,870
	Totali	9,222,152

Meposhte po paraqesim ne menyre me te detajuar zerin e Shpenzimeve te kryera nga 01.01.2020-31.12.2020.

	ANALIZA E LLOGARISE SHPENZIME TE TJERA 2020	
		2020
658	SHP PERGJITHSHME	651,500
657	GJOBA PENALITETE + VENDIME GJYQESORE	5,328,986
632	TATIM BURIM	145,120
631	TAKSA MJETI	101,680
626	ALBTELEKOM + POSTA	88,126
625	DJETA	341,750
622	ROJET PRIVATE	6,505,500
621	KESHILLI MBIKQYRES	681,156
604	OSHEE	1,130,529
628	INTERESA BANKARE	52,183
631	TAKSA BASHKIE	58,000
615	SHPENZIME PER SHERBIME DHE MIREMBATJE	3,226,278
	RAPORTA PAAFTESIE	50,885
	SHUMA	18,361,693
	ANALIZA LLOGARISE 658	
	TARIFE ERRU TIRANE	250,000
	AUDITI JASHEM	210,000
	BLLOQE TATIMORE	3,500
	KASE FISKALE	3,000
	KREATX (SISTEMI I FATURIMIT ELEKTRONIK)	105,000
	akt ekspertiza per matesin e dritave per mbifaturim	80,000

	SHUMA	651,500
	ANALIZA LLOGARISE 657	
	VENDIM GJYQESOR SHPRESA META	534,545
	VENDIM GJYQESOR RUDINA SHAHI	675,000
	VENDIM GJYQESOR DALI CANI	1,055,000
	VENDIM GJYQESOR FATRI GJAPI	412,045
	VENDIM GJYQESOR ARBEN CIMA	297,000
	VENDIM GJYQESOR RES -03	1,000,000
	VENDIM GJYQESOR SHABAN UKLALA	152,000
	GJOBA + PENALITETE TATIME	1,203,396
	SHUMA	5,328,986

Per te gjithë zera te mesiperme jane bere sistemimet e veprimeve ne bilanc bazuar ne dokumentat justifikuese

Sqarime ne lidhje me vijimesine.

Pasqyrat financiare të Shoqërisë janë përgatitur me parimin e vijëmsisë. Përdorimi i këtij parimi të kontabilitetit është i përshtatshëm përveç rasteve kur drejtimi ka për qëllim të likujdojë Shoqërinë apo të ndalojë veprimtarinë e saj, ose nuk ka ndonjë alternativë tjetër. Përdorimi i parimit të vijëmsisë nga drejtimi duhet parë me analitik ne planifikimin e kostove dhe te ardhurave te priteshme. Drejtimi nuk ka identifikuar ndonjë pasiguri materiale që mund të ngrëjë dyshime mbi aftësinë e shoqërisë për të vazhduar në vijëmsi, dhe për rrjedhojë nuk ka përfshirë ndonjë rast të tillë në shënimet e pasqyrave financiare. Pasqyrat financiare, nuk kane pasiguri materiale dhe garantohet aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar në vijëmsi.

Ngjarje pas dates se raportimit.

Ne 31 dhjetor 2020 ne daten e hartimit te ketyre pasqyrave financiare, si dhe gjate periudhes qe keto pasqyra jane ne proces miratimi dhe auditimi nga Organet Kopetente, nuk ka ngjarje rregulluese te reflektuara ne pasqyrat financiare ose ngjarje qe jane materialisht rendesishme per te paraqitur ne keto pasqyra.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Bedri KAMBERI

