

Emertimi dhe Forma ligjore

SH.A.Ujesjelles Kanalizime

NIPTI_i

Lezhe

Adresa e Selise

J68007501M

Data e krijimit

Lezhe

Nr .I Regjistrir Tregtar

26/09/2000

2431

Veprimtaria Kryesore

Prodhim shitje uji te pijshem

Grumbullim largim te ujrave te zeza

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te kontabilitetit Nr2
dhe Ligjit Nr.9228,date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

VITI 2013

Pasqyrat financiare jane individuale
Pasqyrat financiare jane te konsoliduara
Pasqyrat financiare jane te shprehura ne
Pasqyrat financiare jane te rrumbullakosura ne

Individuale

Leke

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave financiare

Nga 01.01.2013

Deri 31.12.2013

Data e mbylljes se pasqyrave financiare

19.03.2014

Shoqeria " SH.A.Ujesjelles Kanalizime Lezhe

1. Bilanci Kontabel i dates 31.12.2013

Ne leke

	Shenime	Viti 2013	Viti 2012
AKTIVET			
I	Aktivet afatshkurtra		
1	Aktive monetare	1	28,226,250
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregt.		
(i)	- Derivatet		
(ii)	- Aktivet e mbajtura per tregtim		
	Totali 2		
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra		
(i)	Llogari/Kerkesa te arketueshme	3(i)	189,456,770
(ii)	Llogari/Kliente te falur nga ligji 10418 dt 21.4.2011	3(ii)	-
(iii)	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	3(iii)	100,153
(iv)	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme(tatimet)	3(iiii)	412,334
	Totali 3		189,969,257
4	Inventari		
(i)	Lendet e para	4	1,738,830
(ii)	Inventar I imet	4	1,832,960
(iii)	Produkte te gatshme		
(iv)	Mallra per shitje	4	
(v)	Parapagesat per furnizime		
	Totali 4		3,571,790
5	Aktivet biologjike afatshkurtra		
6	Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje		
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		
	Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)		221,767,297
II	Aktivet afatgjata		
1	Investimet financiare afatgjata		
(i)	Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara		
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje		
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere		
(iv)	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata		
	Totali 1		
2	Aktive afatgjata materiale		
(i)	Toka	2(i)	6,536,640
	Ndertesa, instalime te pergj, rrjet ujesjellsi dhe		
(ii)	kanalizime	2(ii)	450,801,404
(iii)	Makineri e paisje etje	2(iii)	61,464,866
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale(me vl.kont)	2(iv)	4,515,147
	Totali 2		523,318,057
3	Aktivet biologjike afatgjata		
4	Aktivet afatgjata jomateriale		
(i)	Emri i mire		
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit		
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale		
	Totali 4		-
5	Kapital aksionar i papaguar		
6	Aktive te tjera afatgjata		
	Totali i Aktiveve Afatgjata (II)		523,318,057
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		745,085,354
			894,695,182

Shoqeria " SH.A.Ujesjelles Kanalizime Lezhe

Bilanci Kontabel i dates 31.12.2013

Ne leke

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2013	Viti 2012
I	Detyrimet afatshkurta			
1	Derivativet			
2	Huamarrjet			
(i)	<i>Huat dhe obligacionet afatshkurtra</i>			
(ii)	<i>Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata</i>			
(iii)	<i>Bono te konvertueshme</i>			
	Totali 2		-	-
3	Huat dhe parapagimet			
(i)	<i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	1	82,432,131	79,728,440
(ii)	<i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>	2		
(iii)	<i>Detyrime tatimore tatim fitimi</i>	3		
(iv)	<i>Detyrime tatimore Sigurime shoqerore</i>	4	719,389	684,124
(v)	<i>Detyrime tatimore Tatim page</i>	5	331,261	327,860
(vi)	<i>Detyrime tatimore TVSH</i>	6	830,156	912,811
(vii)	<i>Detyrime te tjera(Interesa kredie te papaguara)</i>	7	4,478,796	
	Totali 3		88,791,733	81,653,235
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
	Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)		88,791,733	81,653,235
II	Detyrime afatgjata			
1	Huat afatgjata			
(i)	<i>Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare</i>			
(ii)	<i>Bonot e konvertueshme</i>			
	Totali 1			
2	Huamarrje te tjera afatgjata	2	111,509,981	111,509,981
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	4	572,346,937	576,545,685
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)		683,856,918	688,055,666
	Totali i detyrimeve		772,648,651	769,708,901
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)			
2	Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar	III3	118,174,000	118,174,000
4	Primi i aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore	III7	3,193,968	3,193,968
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pashperndara	III9	3,618,313	3,529,593
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	III10	(152,549,578)	88,720
	Totali i Kapitalit (III)		(27,563,297)	124,986,281
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)		745,085,354	894,695,182

**2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2013**

Ne leke

Nr	Pershkrimi i elementeve	Shenime	Viti 2013	Viti 2012
1	Shitjet neto	1	105,336,422	90,583,964
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	2	32,711,411	54,896,126
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimet ne proces	3		
4	Materialet e konsumuara	4	(7,953,508)	(10,023,964)
5	Kosto e punes	5	(36,026,596)	(35,352,671)
	- pagat e personelit		(30,946,497)	(30,407,208)
	- te tjera personeli			
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore		(5,080,099)	(4,945,463)
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	6	(36,652,190)	(40,351,056)
6.1	Provizione per kliente pa shprese arketimi	6.1	(5,000,000)	
7	Shpenzime te tjera	7	(52,212,283)	(58,813,365)
7.1	Shpenzime te tjera vlere neto per (Kliente te falur sipas ligjit nr 10418 date 21.4.2011)	7.1	(148,201,592)	-
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)		(286,046,169)	(144,541,056)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)	9	(147,998,336)	939,034
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		(4,478,796)	(836,324)
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata			
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi(interetat e pagu	12.2		
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit			
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare			
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)	13	(4,478,796)	(836,324)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	14	(152,477,132)	102,710
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15	72,446	13,990
16	Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)	16	(152,549,578)	88,720

**4. Pasqyra e flukseve te parase per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2013**

Metoda indirekte

Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit	Viti 2013	Viti 2012
Fitimi para tatimit	(152,477,132)	102,710
Rregullime per:		
Amortizimin	36,652,190	40,351,056
Humbje nga kembimet valutore		
Te ardhura nga investimet		
Vlera neto e asetëve jashte perdorimi	219,630	670,682
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	107,328,456	(31,196,291)
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	(126,868)	(193,643)
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	2,939,750	4,040,526
Parate e perfituara nga aktivitetet		
Interesi i paguar		
Tatim fitimi i paguar	(72,446)	(13,990)
<i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>	<i>(5,536,420)</i>	<i>13,761,050</i>
Fluksi i parave nga veprimtarite investuese		
Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(3,880,700)	(2,124,580)
Te ardhura nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arketuar		
Dividentet e arketuar		
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i>	<i>(3,880,700)</i>	<i>(2,124,580)</i>
Fluksi i parave nga veprimtarite financiare		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividentet e paguar		
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i>		
Rritja/renia neto e mjeteve monetare	(9,417,120)	11,636,470
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	37,643,370	26,006,900
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	28,226,250	37,643,370

Shoqeria " SH.A.Ujesjelles Kanalizime Lezhe

**3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalet e veta per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2013**

	Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme								
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesari t	Rezerva statutore dhe ligjore	Rez. Konvert te monedh te huaja	Fitimi i pashperndare	Rezerva te tjera	Shuma te parashik per rreziqe	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2012	118,174,000			3,193,968		3,618,313	-		124,986,281
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel									
Pozicioni i rregulluar									
Humbje e vitit ushtrimor						(152,549,578)			(152,549,578)
Fitimi neto i periudhes kontabel									-
Dividentet e paguar / deklaruar									
Transferime ne rezerven e detyrueshme ligjore									-
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore									
Transferime ne rezerva te tjera									
Emetim i kapitalit aksionar									
Rezerva rivleresimi i AAGJ									
Transferim ne detyrimet									
Blerje aksionesh thesari									
Terheqje kapitali per zvogelim									
Pozicioni me 31 dhjetor 2013	118,174,000			3,193,968		(148,931,265)	-		(27,563,297)

SHENIMET SHPJEGUESE

INFORMACION I PERGJITHSHEM PER SHOQERINE

Shoqeria "SH.A.Ujesjelles Kanalizime" është e regjistruar shoqëri anonime me vendim të gjykates të Rrethit Tirane Nr 24431 dt 26.09.2000, kapitali I shoqërisë sipas këtij vendimi është 118,174,000 leke.

Shoqëria ka si objekt të saj kryesor prodhim e shitje uji të pijshëm, grumbullim largim të ujrave të zeza.

Shoqëria ka si organ vendimarrës Këshillin Mbikqyres të përbërë nga gjashtë anëtarë. Statusi juridik i shoqërisë është shoqëri anonime.

Selia e shoqërisë është pranë ish fabrikës së Letres Lezhe.

Politika kontabel

Shoqëria për hartimin e pasqyrave financiare për periudhën 1/01/2013-31/12/2013 është mbështetur në Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të Shqipërisë. Politikat kontabel janë aplikuar sipas parimit të qëndrueshmërisë së metodave.

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve është sipas natyrës dhe është hartuar sipas të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara.

Pasqyra e fluksit të parave është paraqitur me metodën indirekte.

Mjete monetare në arke dhe banka janë raportuar me vlerën e drejte.

Kërkesa e arketueshme afat shkurtër janë paraqitur me vlerën e tyre neto të realizueshme.

Inventari është mbajtur i klasifikuar sipas grupeve kryesore dhe është vlerësuar me kosto.

Detyrimet janë paraqitur me vlerën e tyre neto të realizueshme.

Kapitali aksionar është paraqitur me vlerën kontabel e kuotave të kapitalit. Aktive të qëndrueshme të trupezuara paraqiten në bilanc me vlerë neto. Amortizimi është llogaritur sipas ligjit Nr.8438 dt 28.12.1998 « Per Tatimin mbi të ardhurat » Shpenzimet janë kontabilizuar në bazë të dokumentave justifikuese. Të ardhurat janë kontabilizuar në bazë të faturave tatimore. Në kontabilitet janë regjistruar veprimet financiare që i takojnë ushtrimit të vitit 2013.

• Shenimet qe shpjegojne zerat e pasqyrave kryesore

1-Aktivet monetare

1. Banka per Shumen 28,205,620 leke
2. Arka per shumen 20,630 leke

Totali i aktiveve monetare 28,226,250 leke jane te pasqyruara me vleren e drejte,te gjitha veprimet jane rregjistruar ne ditar perkates, ekzistenca eshte konfirmuar ne nxjerrjen bankare dhe inventari fizik i arkës ne fund te ushtrimit.

3-Aktive financiare afatshkurtra

3(i) Kerkesa te arketueshme	194,456,770 leke
• Provizione per kliente pa shprese arketimi (provizione te krijuara ne vitin 2013)	5,000,000 leke
• Vlera neto e kerkesave te arketueshme	189,456,770 leke
3(iii) Kerkesa te tjera te arketueshme	100,153 leke
3 (iv) Kerkesa te tjera te arketueshme (tatim fitimi i mbipaguar)	412,334 leke

Totali i kerkesave te arketushme 189,969,257 leke

3(i) Kerkesat e arketueshme paraqesin vleren e faturave te pa arketuara per shitjen e ujit te pijshem.Ne vitin 2013 eshte krijuar provizion per klientet pa shprese arketimi ne vleren 5,000,000 leke.

3(iii)-Kerkesat e tjera te arketueshme jane te analizuara dhe te arketushme dhe jane te analizuara si me poshte:

Debitore te tjere 100,153leke .

3((iiii) shuma prej 412,334 leke perben tatim fitimin e mbipaguar .

4 Inventari ne shumen 3,571,790 leke perbehet nga materiale te pare dhe tjera ne shumen 1,738,830 leke dhe inventar i imet ne shumen 1,832,960 leke ,inventari eshte prane shoqerise dhe justifikohet me inventarin fizik te tyre ne fund te ushtrimit,vleresimi eshte kosto.

II.Aktivet afatgjata materiale

Vlera neto e Aktiveve afatgjata materiale

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i Aktiveve Afatgjata Materiale te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelat shoqeruese te bilancit jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarit fizik qe ka kryer shoqeria ne fund te vitit ushtrimor.

Aktivet jane prone e shoqerise, shtesat dhe pakesimet jane te justifikuara me dokumenta, amortizimi eshte llogaritur sipas ligjit dhe nuk i kalon kufijte e njohur per efekt fiskal. Aktivet jane te justifikuara me inventar fizik ne fund te vitit, vleresimi eshte bere me kosto.

DETYRIMET DHE KAPITALI

I -Detyrimet afat shkurta jane **82,432,131** leke te detajuara si vijon:

		Ne leke
1	Detyrime te pagueshme ndaj furnitoreve	82,432,131.00
2	Pagat e personelit	-
3	Sigurime shoqerore	719,389.00
4	Tatim page	331,261.00
5	TVSH	830,156.00
6	Interesa kredie per tu paguar	4,478,796.00
Shuma totale e detyrimeve		88,791,733.00

Detyrime te pagueshme ndaj furnitoreve perbehet nga faturat e palikujduara ndaj furnitoreve ku peshen me te madhe e ze energjia elektrike e cila eshte 82,375,416 leke. Detyrimi per energji elektrike eshte i rakorduar me akt rakordimin date 22.01.2014te mbajtur nga SH.A.Ujesjelles Lezhe dhe perfaqesuesit te Cez Shperndarje.

Detyrimet e shoqerise jane te analizuara, jane te pranuar prej saj, dhe jane llogaritur korrekt gjate ushtrimit.

II- Detyrime afat gjata ne shumen 683,856,918 leke paraqitet si me poshte;

2- Shuma prej 111,509,981 lekesh me 31.12.2013 paraqet kredi afatgjate qe shoqeria e ka marre ne formen e aktive afat gjata materiale sipas marreveshjes se nenhuase te nenshkruar mes shoqerise dhe Ministris se Financave ne 7 korrik 2003 ,duke pasuar memarreveshjen e zhvillimit te kreditimit e nenshkruar me shqiperise dhe International Development Association ,ne date 20 Mars 2003(Huaja nga IDA 3730).

4- Shuma prej 572,346,937 leke paraqet grante dhe te ardhurat te shtyra qe do te merren ne menyre periodike ne vitet ne vazhdim.

.III –Kapitali

						Ne leke
Nr	Emertimi	Kaitali i nenshkruar	Rezerva ligjore	Fitime te mbartura	Humbja e vitit ushtrimor 2013	Totali
1	Gjendja me 31.12.2012	118,174,000	3,193,968	3,618,313		124,986,281
2	Shtesat per vitin 2013				(152,549,578)	(152,549,578)
	Gjendja me 31.12.2013	118,174,000	3,193,968	3,618,313	(152,549,578)	(27,563,297)

III 3 Kapitali aksionar i shoqerise eshte 118,174,000 leke, dhe perputhet me kapitalin e rregjistruar ne rregjistrin tregtar.

III7 Rezerva ligjore eshte 3,193,968 leke

III 9 Fitime te pashperndara te mbartura jane 3,618,313leke

III 10 Humbja e vitit ushtrimor eshte 152,549,578 leke

Humbja vjen si rezultat i pasqyrimet te kilenteve te falur sipas ligjit 10418 dt 21.4.2011 . Klientat e falur sipas ligjit 10418 date 21.4.2011 jane te analizuar dhe vlere neto e klienteve te falur eshte 148,201,592 leke Gjithashtu ne vitin 2013 jane krijuar 5000,000 leke provizione per kliente pa shprese arketimi gje e cila ka ndikuar ne rritjen me kete vlere te humbjes se kompanise.

-Te ardhurat dhe shpenzimet per 01/01/2013/-31/12/2013 paraqiten si me poshte:

1.Shitjet neto 105,336,422 leke.

Jane te ardhurat e realizuara nga aktiviteti kryesor qe eshte prodhim shitje uji i pijshem dhe grumbullim largim i ujrave te zeza .

2.Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfytezimit jane ne shumen 32,711,411 leke si me poshte:

- Te ardhura nga subvencionet 20,833,333 leke

- Te ardhura nga rimarrja e subvencioneve per investimeve shumen 8,365,415 leke.
- Te ardhura dytesore 3,512,663 leke

4. Materialet e konsumuara:

Jane materiale te para dhe materiale te tjera ne shumen 7,953,508leke .
Te cilat jane perdorur per veprimtarine kryesore te shoqerise.

5. Kosto e punes

-pagat e personelit ne shumen	30,946,497 leke
-sigurimet shoqerore ne shumen	5,080,099 leke
Shuma	36,026,596 leke

Pagat e punojesve dhe sigurimet shoqerore jane llogaritur dhe regjistruar korrekt ne llogari.

6. Amortizimi ne shumen 36,652,190 leke eshte llogaritur sipas ligjit fiskal.

6.1 Provizionione te krijuara ne vitin 2013 per kliente pa shprese arketimi jane 5,000,000 leke

7. Shpenzime te tjera

Nr	Emertimi	Vlera ne leke
1	Honorar I keshillit mbikqyres	273,420
2	Dieta	112,500
3	Shpenzime postare dhe telefon	261,275
4	Shpenzime per komisione bankare	20,600
5	Energji elektrike e konsumuar	48,967,581
6	Shpenzime te tjera	2,576,907
Shuma totale		52,212,283

7.1 Shpenzime te tjera 148,201,592 leke perben vleren neto te klientave te falur sipas ligjit 10418 date 21.4.2011 pasi jane zbritur provizionet e krijuara nder vite para vitit 2007.

14. Humbja nga veprimtaria kryesore 152,549,578 leke

Te ardhura dhe shpenzimet	Te ushtrimit	Tatimore
Te ardhurat	138,047,833	138,047,833
Shpenzimet	(290,524,965)	(290,524,965)
Shpenzime te panjohura		
Vlera e klienteve te falur sipas ligjit 10418 date 21.4.2011		148,201,592
Provizione te krijuara ne vitin 2013		5,000,000
Shpenzime gjithesej	(290,524,965)	(137,323,373)
Fitim para tatimit		724,460
Tatim fitimi	72,446	72,446
Humbje e vitit 2013	(152,549,578)	
Fitimi neto		652,014

15. Tatim mbi fitimin

72,446 leke

16 .Humbja totale

152,549,578 leke

Shoqeria per vitin 2013 ka dale me humbje gjithesej 152,549,578 leke ecila ka ardhur si rezultat i kalimit te vleres se klientave debitor te falur sipas ligjit 10418 date 21.4.2011 ne humbje te kompanise dhe krijimit te provizioneve ne shumen 5,000,000 leke ne vitin 2013 per kliente pa shprese arketimi ne humbje te kompanise.

HARTUESI
K/Deges Ekonomike
Flora Gjini



DREJTORI

Ing Zef Maçi




Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
I	Toka		6,536,640			6,536,640
II	Ndertime		31,338,145			31,338,145
III	Ujesjellsi i ri shengjin		0			0
	1 Grupi 1		330,284,356		197,000	330,087,356
	2 Grupi 2		26,759,958			26,759,958
IV	Makineri,paisje,linja te ujesjellsit		0			0
	Grupi 1		87,715,699			87,715,699
	Grupi 2		155,133,581	3,703,606	222,966	158,614,221
	Grupi 3		13,480,378	-302,306		13,178,072
V	Mjete transporti		13,139,376			13,139,376
VI	kompjuterike		5,599,157	42500	40,902	5,600,755
VII	Zyre		1,813,109	52,900	61,497	1,804,512
VIII	Te tjera(kanalizime te ujrave te zeza)					
	Grupi 1		166,156,943	384,000		166,540,943
	Grupi 2		2,880,000			2,880,000
	Grupi 3		90,000			90,000
	TOTALI		840,927,342	3,880,700	522,365	844,285,677

Amortizimi A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
I	Toka		0	0		0
II	Ndertime		14,276,081	853,103		15,129,184
III	Ujesjellsi I ri shengjin					
	1 Grupi 1		33,935,489	14,807,593	19,207	48,723,875
	2 Grupi 2		8,238,044	3,704,383		11,942,427
IV	Makineri,paisje,linja te ujesjellsit		0			0
	Grupi 1		30,441,257	2,863,722		33,304,979
	Grupi 2		117,329,152	8,009,918	190,613	125,148,457
	Grupi 3		0			0
V	Mjete transporti		9,648,545	698,166		10,346,711
VI	kompjuterike		3,868,108	434324	36,154	4,266,278
VII	Zyre		1,383,453	89,813	56,759	1,416,507
VIII	Te tjera(kanalizime te ujrave te zeza)					
	Grupi 1		62,532,408	5,190,293		67,722,701
	Grupi 2		2,880,000			2,880,000
	Grupi 3		85,626	875		86,501
			0			0
	TOTALI		284,618,163	36,652,190	302,733	320,967,620

Flora Gruçi



Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
I	Toka		6,536,640	0	0	6,536,640
II	Ndertime		17,062,064	-853,103	0	16,208,961
III	Ujesjellsi I ri shengjin					
	1 Grupi 1		296,348,867	-14,807,593	177,793	281,363,481
	2 Grupi 2		18,521,914	-3,704,383	0	14,817,531
IV	Makineri,paisje,linja te ujesjellsit					
	Grupi 1		57,274,442	-2,863,722	0	54,410,720
	Grupi 2		37,804,429	-4,306,312	32,353	33,465,764
	Grupi 3		13,480,378	-302,306	0	13,178,072
V	Mjete transporti		3,490,831	-698,166	0	2,792,665
VI	kompjuterike		1,731,049	-391,824	4,748	1,334,477
VII	Zyre		429,656	-36,913	4,738	388,005
VIII	Te tjera(kanalizime te ujrave te zeza)					
	Grupi 1		103,624,535	-4,806,293	0	98,818,242
	Grupi 2		0	0	0	0
	Grupi 3		4,374	-875	0	3,499
	TOTALI		556,309,179	-32,771,490	219,632	523,318,057

Permbledhse e vleres neto te aseteve sipas normave te amortizimit

Emertimi	Gjendje 1/1/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
Toka	6,536,640	0	0	6,536,640
Nd dhe instalime te pergji linja ujesjellsi dhe kanalizime	474,309,908	-23,330,711	177,793	450,801,404
Trans ,zyre ,e informatike	5,651,536	-1,126,903	9,486	4,515,147
Mak e paisje	69,811,095	-8,313,876	32,353	61,464,866
Totali	556,309,179	-32,771,490	219,632	523,318,057

ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2013	Viti 2012
1	Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	105,336	90,583
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101	105,336	90,583
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102		
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
	<i>nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata</i>		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400	29,198	51,025
6	Të tjera	75	11500	3,513	3,872
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
l)	Totali i te ardhurave l= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	138,047	145,480

Flora Jusu


Drejtori
 Ing Zef Maçi


ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2013	Viti 2012
1	Blerje, shpenzime (a+-b+c+/-d+e)	60	12100	7,953	10,024
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	8,223	10,510
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102	(270)	(486)
c)	Mallra të blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	36,026	36,008
a-	Pagat e personelit(dhe keshillit mbikqyres)	641	12201	30,946	31,063
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	5,080	4,945
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	36,652	40,351
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	209,842	58,917
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime te pergjithshme energji elektrike	611	12402	48,968	52,474
c)	Qera	613	12403		
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404		
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405		
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Sherbime të tjera	618	12407	160,480	5,993
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410	112	113
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	261	306
l)	Shpenzime transporti	627	12412		
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	21	31
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	123	77
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	123	77
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504		
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	290,596	145,377
Informatë:				Viti 2013	Viti 2012
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	79	79
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i asetve fikse		15001	3,881	2,124
	nga te cilat: aset te reja		150011		
b)	Pakesimi i asetve fikse		15002	522	3,222
	nga te cilat shitja e asetve ekzistuese		150021		

Flora Juri

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmaci
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
I		Totali i te ardhurave nga tregtia
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera (prodhim shitje uji) 105,336
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
IV		Totali i te ardhurave nga transporti
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleri
29	Sherbimi	Lojra Fati
30	Sherbimi	Veprimtari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet
		TOALI (I+II+III+IV+V)

Te punesuar mesatarisht per vitin 2011:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	67
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	6
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	5
Me page me te larte se 84.100 leke	1
Totali	79

Handwritten signature

Drejtori
Ing Zef Maci

