

Emertimi dhe Forma ligjore  
NIPT -i  
Adresa e Selise

SH.A.UJESJELLES KANALIZIME  
J68007501M  
LEZHE

Data e krijimit  
Nr. i Regjistrit Tregetar

26/09/2000  
2431

Veprimtaria Kryesore

PRODHIM SHITJE UJI TE PIJSHEM.  
MIREMBAJTJA E SISTEMIT TE FURNIZIMIT ME UJE TE  
PIJSHEM. GRUMBULLIMI , TRAJTIMI DHE LARGIMI  
TE UJRAVE TE NDOTURA ,DHE SHITJA E TIJ.  
MIREMBAJTJA E SISTEMEVE TE UJRAVE TE NDOTURA  
SI DHE TE IMPIANTIT TE PASTRIMIT TE TYRE.

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## VITI 2016

Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

INDIVIDUALE

LEKE

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2016

Deri 31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

15.02.2017

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)**

| Nr        | A K T I V E T  | 2016                 | 2015                 |
|-----------|--|----------------------|----------------------|
| <b>I</b>  | <b>Aktivët Afatshkurtra</b>  |                      |                      |
| <b>1</b>  | <b>Aktivët monetare</b>  | <b>88,407,173</b>    | <b>39,102,540</b>    |
| 1         | Banka  | 88,398,380           | 39,090,211           |
| 2         | Arka   | 8,793                | 12,329               |
| <b>2</b>  | <b>Investime</b>   |                      |                      |
| 1         | Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit                           |                      |                      |
| 2         | Aksionet e veta  |                      |                      |
| 3         | Te tjera Financiare  |                      |                      |
| <b>3</b>  | <b>Të drejta të arkëtueshme</b>  | <b>284,274,535</b>   | <b>255,994,612</b>   |
| 1         | Nga aktiviteti i shfrytëzimit  | 283,933,583          | 255,841,749          |
| 2         | Nga njësitë ekonomike brenda grupit  |                      |                      |
| 3         | Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse                              |                      |                      |
| 4         | Të tjera   | 249,390              | 100,750              |
| 5         | Kapital i nënshkruar i papaguar  |                      |                      |
| 6         | Tatim fitimi I mbipaguar   | 91,562               | 52,113               |
| <b>4</b>  | <b>Inventarët</b>  | <b>7,445,381</b>     | <b>5,903,718</b>     |
| 1         | Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme                                     | 7,445,381            | 5,903,718            |
| 2         | Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte  |                      |                      |
| 3         | Produkte të gatshme  |                      |                      |
| 4         | Mallra   |                      |                      |
| 5         | Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)                           |                      |                      |
| 6         | AAGJM të mbajtura për shitje   |                      |                      |
| 7         | Parapagime për inventar  |                      |                      |
| <b>5</b>  | <b>Shpenzime të shtyra</b>   |                      |                      |
| <b>6</b>  | <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>                            |                      |                      |
|           | <b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)</b>  | <b>380,127,089</b>   | <b>301,000,870</b>   |
| <b>II</b> | <b>Aktivët Afatgjata</b>   |                      |                      |
| <b>7</b>  | <b>Aktive financiare</b>   |                      |                      |
| 1         | Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit                              |                      |                      |
| 2         | Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit                         |                      |                      |
| 3         | Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse                |                      |                      |
| 4         | Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse           |                      |                      |
| 5         | Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata                                  |                      |                      |
| 6         | Tituj të tjerë të huadhënies   |                      |                      |
| <b>8</b>  | <b>Aktivët materiale</b>   | <b>1,611,423,678</b> | <b>1,705,444,644</b> |
| 1         | Toka   | 6,536,640            | 6,536,640            |
| 2         | Ndertesa   | 62,703,481           | 67,664,386           |
| 3         | Impiante dhe makineri  | 1,538,244,865        | 1,626,106,844        |
| 4         | Të tjera Instalime dhe pajisje   | 3,938,692            | 5,136,774            |
| 5         | Parapagime për aktive materiale dhe në proces                                  |                      |                      |
| <b>9</b>  | <b>Aktivët biologjike</b>  |                      |                      |
| <b>10</b> | <b>Aktive jo materiale:</b>  |                      |                      |
| 1         | Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme |                      |                      |
| 2         | Emri i Mirë  |                      |                      |
| 3         | Parapagime për AAJM  |                      |                      |
| <b>11</b> | <b>Aktive tatimore të shtyra</b>   |                      |                      |
|           | <b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA (II)</b>  | <b>1,611,423,678</b> | <b>1,705,444,644</b> |
|           | <b>AKTIVE TOTALE (I+II)</b>  | <b>1,991,550,767</b> | <b>2,006,445,514</b> |



## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

| Nr         | DETYRIMET DHE KAPITALI   | 2016                 | 2015                 |
|------------|--|----------------------|----------------------|
| <b>12</b>  | <b>Detyrime afatshkurtra:</b>  |                      |                      |
| 1          | <i>Titujt e huamarrjes</i>   |                      |                      |
| 2          | <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>                           | 45,940,531           | 33,932,537           |
| 3          | <i>Arkëtime në avancë për porosi</i>                                     |                      |                      |
| 4          | <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>                       | 57,609,033           | 5,892,775            |
| 5          | <i>Dëftesa të pagueshme</i>  |                      |                      |
| 6          | <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>                 |                      |                      |
| 7          | <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>   |                      |                      |
| 8          | <i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i> |                      |                      |
| 9          | <i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>                               | 1,767,060            | 1,872,164            |
| 10         | <i>Te tjera</i>  |                      |                      |
| <b>13</b>  | <b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>                         |                      |                      |
| <b>14</b>  | <b>Të ardhura të shtyra</b>  |                      |                      |
| <b>15</b>  | <b>Provizione</b>  |                      |                      |
| <b>I</b>   | <b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>                                 | <b>105,316,624</b>   | <b>41,697,476</b>    |
| <b>16</b>  | <b>Detyrime afatgjata:</b>   | <b>442,338,935</b>   | <b>442,338,935</b>   |
| 1          | <i>Titujt e huamarrjes</i>   |                      |                      |
| 2          | <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>                           | 442,338,935          | 442,338,935          |
| 3          | <i>Arkëtime në avancë për porosi</i>                                     |                      |                      |
| 4          | <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>                       |                      |                      |
| 5          | <i>Dëftesa të pagueshme</i>  |                      |                      |
| 6          | <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>                 |                      |                      |
| 7          | <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>   |                      |                      |
| 8          | <i>Të tjera të pagueshme</i>   |                      |                      |
| <b>17</b>  | <b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>                         |                      |                      |
| <b>18</b>  | <b>Të ardhura të shtyra</b>  | 1,388,023,238        | 1,466,843,943        |
| <b>19</b>  | <b>Falja e energjise elektrike sipas vkm nr 126,date 11.2.2015</b>       | 82,345,665           | 82,345,665           |
| <b>20</b>  | <b>Provizione:</b>   |                      |                      |
| 1          | <i>Provizione për pensionet</i>  |                      |                      |
| 2          | <i>Provizione të tjera</i>   |                      |                      |
| <b>21</b>  | <b>Detyrime tatimore të shtyra</b>                                       |                      |                      |
| <b>II</b>  | <b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>                                     | <b>1,912,707,838</b> | <b>1,991,528,543</b> |
|            | <b>DETYRIMET TOTALE</b>  | <b>2,018,024,462</b> | <b>2,033,226,019</b> |
| <b>22</b>  | <b>Kapitali dhe Rezervat</b>   |                      |                      |
| <b>23</b>  | <b>Kapitali i Nënshkruar</b>   | 118,174,000          | 118,174,000          |
| <b>24</b>  | <b>Primi i lidhur me kapitalin</b>                                       |                      |                      |
| <b>25</b>  | <b>Rezerva rivlerësimi</b>   |                      |                      |
| <b>26</b>  | <b>Rezerva të tjera</b>  |                      |                      |
| 1          | <i>Rezerva ligjore</i>   | 3,193,968            | 3,193,968            |
| 2          | <i>Rezerva statutore</i>   |                      |                      |
| 3          | <i>Rezerva të tjera</i>  |                      |                      |
| <b>27</b>  | <b>Fitimi i pashpërndarë</b>   | 4,401,105            | 3,759,371            |
| <b>28</b>  | <b>Fitim / Humbja e Vitit</b>  | 306,810              | 641,734              |
| <b>29</b>  | <b>Humbja e vitit 2013</b>   | (152,549,578)        | (152,549,578)        |
| <b>III</b> | <b>Totali i Kapitalit</b>  | <b>(26,473,695)</b>  | <b>(26,780,505)</b>  |
|            | <b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>                      | <b>1,991,550,767</b> | <b>2,006,445,514</b> |



**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve   | 2016         | 2015         |
|----|---|--------------|--------------|
| 1  | Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit  | 132,053,890  | 129,165,944  |
| 2  | Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces   |              |              |
| 3  | Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar  |              |              |
| 4  | Të ardhura të tjera të shfrytëzimit   | 88,429,461   | 104,114,087  |
| 5  | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme  | (6,202,580)  | (8,275,081)  |
|    | 1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme  | (6,202,580)  | (8,275,081)  |
|    | 2 Të tjera shpenzime  |              |              |
| 6  | Shpenzime të personelit   | (38,058,997) | (38,553,857) |
|    | 1 Paga dhe shpërblime   | (32,595,609) | (33,144,075) |
|    | 2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)   | (5,463,388)  | (5,409,782)  |
| 7  | Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale  |              |              |
| 8  | Shpenzime konsumi dhe amortizimi  | (92,923,575) | (98,928,041) |
| 9  | Shpenzime të tjera shfrytëzimi  | (70,681,843) | (71,667,871) |
| 10 | Të ardhura të tjera   |              |              |
|    | 1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)           |              |              |
|    | 2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit) |              |              |
|    | 3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)            |              |              |
| 11 | Zhvlërësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra   |              |              |
| 12 | Shpenzime financiare  |              |              |
|    | 1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)             |              |              |
|    | 2 Shpenzime të tjera financiare   | (12,078,932) | (14,923,730) |
| 13 | Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet  |              |              |
| 14 | Fitimi/Humbja para tatimit  | 537,424      | 931,451      |
| 15 | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin   | 230,614      | 289,717      |
|    | 1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin  |              |              |
|    | 2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë   |              |              |
|    | 3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve  |              |              |
| 16 | Fitimi/Humbja e vitit   | 306,810      | 641,734      |
| 17 | Fitimi/Humbja për:  |              |              |
|    | <i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>  |              |              |
|    | <i>Interesat jo-kontrolluese</i>  |              |              |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve   | 2016    | 2015    |
|----|---|---------|---------|
| A  | Fitimi/Humbja e vitit   | 306,810 | 641,734 |
|    | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:                              |         |         |
|    | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja              |         |         |
|    | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale               |         |         |
|    | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje |         |         |
|    | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet                       |         |         |
| B  | <b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>             |         |         |
| C  | <b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin</b>                      | 306,810 | 641,734 |
|    | <b>Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:</b>                  |         |         |
|    | <i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>                                      |         |         |
|    | <i>Interesat jo-kontrolluese</i>  |         |         |



**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare**  
(metoda indirekte)

|   | 2016               | 2015               |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>       |                    |                    |
| <b>1 Fitim / Humbja e vitit</b>   | 537,424            | 931,451            |
| <b>2 Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</b>                                     |                    |                    |
| 2.1 Shpenzimet financiare jomonetare  |                    |                    |
| 2.2 Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar                                    | (230,614)          | (289,717)          |
| 2.3 Shpenzime konsumi dhe amortizimi  | 92,923,575         | 98,928,041         |
| 2.4 Vlera neto e ase jashte perdorimi   | 2,652,829          | 125,156            |
| 2.5 Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale                                      |                    |                    |
| <b>3 Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</b>           |                    |                    |
| 3.1 Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale                                 |                    |                    |
| <b>4 Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</b>                        |                    |                    |
| 4.1 Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera                          | (28,279,923)       | (26,132,559)       |
| 4.2 Rënie/(ritje) në inventarë  | (1,541,663)        | (2,698,177)        |
| 4.3 Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme   | (15,201,557)       | (61,524,829)       |
| 4.4 Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit                                       |                    |                    |
| <b>I Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>           | <b>50,860,071</b>  | <b>9,339,366</b>   |
| <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>         |                    |                    |
| 1 Para neto të përdorura për blerjen e filialeve                                    |                    |                    |
| 2 Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve                                     |                    |                    |
| 3 Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale                                 | (1,555,438)        | (7,974,486)        |
| 4 Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale                                |                    |                    |
| 5 Pagesa për blerjen e investimeve të tjera   |                    |                    |
| 6 Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera  |                    |                    |
| 7 Dividentë të arkëtuar   |                    |                    |
| <b>II Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>            | <b>(1,555,438)</b> | <b>(7,974,486)</b> |
| <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>         |                    |                    |
| 1 Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar   |                    |                    |
| 2 Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral                        |                    |                    |
| 3 Hua të arkëtuara  |                    |                    |
| 4 Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë                  |                    |                    |
| 5 Riblerje e aksioneve të veta  |                    |                    |
| 6 Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral                                      |                    |                    |
| 7 Pagesa e huave  |                    |                    |
| 8 Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare  |                    |                    |
| 9 Interes i paguar  |                    |                    |
| 10 Dividendë të paguar  |                    |                    |
| <b>III Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>           |                    |                    |
| <b>IV Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b> | <b>49,304,633</b>  | <b>1,364,880</b>   |
| <b>V Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016</b>         | <b>39,102,540</b>  | <b>37,737,660</b>  |
| <b>VI Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</b>              |                    |                    |
| <b>VII Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2015</b>    | <b>88,407,173</b>  | <b>39,102,540</b>  |



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

|    |   | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali       | Interesa Jo-Kontrollues | Totali       |
|----|---|-----------------------|---------------------------------------|-----------------|-------------------|------------------|------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|--------------|
| 1  | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014                                      | 118,174,000           |                                       | 3,193,968       |                   |                  | (148,790,207)          | -                      | (27,422,239) | -                       | (27,422,239) |
| 2  | Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël                                  |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 3  | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015 (1+2)                     | 118,174,000           |                                       | 3,193,968       |                   |                  | (148,790,207)          |                        | (27,422,239) | -                       | (27,422,239) |
| 4  | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:                              |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 5  | Fitimi / Humbja e vitit   |                       |                                       |                 |                   |                  | 641,734                |                        | 641,734      |                         | 641,734      |
| 6  | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:                                      |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 7  | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: (5+6)                      |                       |                                       |                 |                   |                  | 641,734                |                        | 641,734      |                         | 641,734      |
| 8  | Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 9  | Emetimi i kapitalit të nënshkruar   |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 10 | Dividendë të paguar   |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 11 | Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike (9+10)              |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 12 | Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015(3+7+11)                | 118,174,000           |                                       | 3,193,968       |                   |                  | (148,148,473)          | -                      | (26,780,505) | -                       | (26,780,505) |
| 13 | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015 (11=12)                   | 118,174,000           |                                       | 3,193,968       |                   |                  | (148,148,473)          |                        | (26,780,505) |                         | (26,780,505) |
| 14 | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:                            |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 15 | Fitimi / Humbja e vitit   |                       |                                       |                 |                   |                  |                        | 306,810                | 306,810      |                         | 306,810      |
| 16 | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:                                      |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 17 | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:                              |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 18 | Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 19 | Emetimi i kapitalit të nënshkruar   |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 20 | Dividendë të paguar   |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 21 | Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike                     |                       |                                       |                 |                   |                  |                        |                        | -            |                         | -            |
| 22 | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016                                      | 118,174,000           |                                       | 3,193,968       |                   |                  | (148,148,473)          | 306,810                | (26,473,695) |                         | (26,473,695) |



SHENIMET SHPJEGUESE PER PASQYRAT FINANCIARE  
TE VITIT 2016

• Informacion i pergjithshem per Shoqerine

Shoqeria "SH.A.Ujesjelles Kanalizime" eshte e regjistruar shoqeri anonime me vendim te gjykates te Rrethit Tirane Nr 24431 dt 26.09.2000, kapitali i shoqerise sipas ketij vendimi eshte 118,174,000 leke.

Shoqeria ka si objekt te saj kryesor ; **Prodhim e shitje uji**

**te pijshem , mirembajtaja e sistemit te furnizimit me uje te**

**pijshem.Grumbullimi, trajtimi dhe largimi i ujrave te ndotura dhe shitja e tij.**

**Mirembajtja e sistemeve te ujrave te ndotura si dhe te impiantit te pastrimit te tyre.**

Organizimi i shoqerise rregullohet sipas ligjit 9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare"

1. **Kuadri ligjor:** Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare"
2. **Kuadri kontabel i aplikuar :** Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi (SKK 2)
3. **Baza e pergatitjes se pasqyrave financiare :** Mbi bazen e konceptit te materialitetit
4. **Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare**

- 1- **Parimi i njesise ekonomike :** mban ne llogarite e saj aktivet, detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta
- 2- **Parimi i vijimesise:** veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
- 3- **Kompensimi:** midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka, ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
- 4- **Kuptuesmeria e Pasqyrave Financiare** eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
- 5- **Materialiteti** eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera material.
- 6- **Besuesmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare** eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme :
  - Parimin e paraqitjes me besnikeri
  - Parimin e perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
  - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
  - Parimin e maturise pa optimizem te tepruar, pa nen e mbivleresim te qellimshem



- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te pasqyrave financiare.
- Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasueshmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave

### Politikat kontabel

Aktivet monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe ne llogarine bankare. Te drejtat e arketueshme jane paraqitur me vleren neto te realizushme. Inventari eshte i mbajtur i klasifikuar ne grupe kryesore dhe i vleresuar me kosto. Shoqeria gjate aktivitetit te saj normal ka paguar per kontributet per sigurime shoqerore dhe shendetsore ne perputhje me legjislacionin ne fuqi, dhe kostot e personelit ngarkohen ne pasqyren e performances me ndodhjen e tyre.

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto .

Per llogaritjen e amortizimit te AAM njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A. Agj. M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njejta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5% te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni 25% te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20% te vlefes se mbetur

### **Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare**

#### AKTIVET AFATSHKURTRA

##### I(1)-Aktivet monetare

| Nr   | Emertimi                          | Viti raportues<br>31.12.2016 | Viti paraardhes<br>31.12.2015 |
|------|-----------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 1(1) | Vlera monetare ne banke           | 88,398,380                   | 39,090,211                    |
| 1(2) | Vlera ne arke                     | 8,793                        | 12,329                        |
|      | <b>Totali I aktiveve monetare</b> | <b>88,407,173</b>            | <b>39,102,540</b>             |

**Totali i aktiveve monetare 88,407,173 leke** jane te pasqyruara me vleren e drejte, te gjitha





veprimet jane rregjistruar ne ditar perkates, ekzistenca eshte konfirmuar ne nxjerrjen bankare dhe inventari fizik i arkës ne fund te ushtrimit.

### I(3)-Te drejta te arketueshme

| Nr   | Emertimi  | Viti raportues<br>31.12.2016 | Viti paraardhës<br>31.12.2015 |
|------|---|------------------------------|-------------------------------|
| 1    | Nga aktiviteti i shfytezimit  | 292,933,583                  | 263,841,749                   |
|      | Provizione per te drejta e arketueshme                              | 9,000,000                    | 8,000,000                     |
|      | <b>Totali te drejta te arketueshme nga aktiviteti i shfytezimit</b> | <b>283,933,583</b>           | <b>255,841,749</b>            |
| 4    | Te drejta te tjera te arketueshme                                   | 249,390                      | 100,750                       |
| 6    | Tatimi mbi fitimin (teprica debitore)                               | 91,562                       | 52,113                        |
| I(3) | <b>Totali te drejta te arketueshme</b>                              | <b>284,274,535</b>           | <b>255,994,612</b>            |

Te drejta e arketueshme paraqesin vleren e faturave te pa arketuara per shitjen e ujit te pijshem,dhe largimit ,trajtimit te ujrave te ndotura.

-Te drejta e tjera te arketueshme jane te analizuara dhe perbehen nga tatim fitimi i mbipaguar,dhe debitore te tjere,kreditore te tjere(teprica debitore)

**4(1) Inventaret** ne shumen 7,445,381 leke perbehet nga materiale te para dhe tjera ne shumen 5,515,474leke dhe inventar i imet ne shumen 1.929.907 leke ,inventari eshte prane shoqerise dhe justifikohet me inventarin fizik te tyre ne fund te ushtrimit,vleresimi eshte kosto.

### AKTIVET AFATGJATA

#### II(8).Aktivet afatgjata materiale.

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i Aktiveve Afatgjata Materiale te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelat shoqeruese te bilancit jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarit fizik qe ka kryer shoqeria ne fund te vitit ushtrimor.

Aktivet jane prone e shoqerise, shtesat dhe pakesimet jane te justifikuara me dokumenta,amortizimi eshte llogaritur sipas ligjit dhe nuk i kalon kufijte e njohur per efekt fiskal.Aktivet jane te justifikuara me inventar fizik ne fund te vitit, vleresimi eshte bere me kosto.

### DETYRIMET DHE KAPITALI

I –Detyrimet afat shkurta jane te detajuara si vijon:



|              | Emertimi  | Viti raportues<br>31.12.2016 | Viti paraardhes<br>31.12.2015 |
|--------------|---|------------------------------|-------------------------------|
|              | Detyrimeve ndaj institucioneve te kredise(interesa per kredite) | 45,940,531                   | 33,932,537                    |
| <b>12(2)</b> | <b>Totali I detyrimeve ndaj institucioneve te kredise</b>       | <b>45,940,531</b>            | <b>33,932,537</b>             |
|              | Te pagueshme per aktivitetin e shfytzimit                       | 57,609,033                   | 5,892,775                     |
| <b>12(4)</b> | <b>Totali te pagueshme per aktivitetin e shfytzimit</b>         | <b>57,609,033</b>            | <b>5,892,775</b>              |
| <b>12(8)</b> | <b>Totali te pagushme per detyrimet tatimore</b>                | <b>1,767,060</b>             | <b>1,872,164</b>              |
| 1            | Tatim fitimi  | -                            | -                             |
| 2            | Sigurime shoqerore  | 779,687                      | 763,868                       |
| 3            | Tatim page  | 68,609                       | 68,538                        |
| 4            | Shteti TVSH per tu paguar                                       | 912,434                      | 897,976                       |
| 5            | Tatim ne burim  | 6,330                        | 141,782                       |
|              | <b>Shuma totale e detyrimeve</b>                                | <b>105,316,624</b>           | <b>41,697,476</b>             |

Detyrime te pagueshme ndaj furnitoreve perbehet nga faturat e palikjuara ndaj furnitoreve ku peshen me te madhe e ze energjia elektrike e cila eshte 57,560,736 leke.

Detyrimet e shoqerise jane te analizuara,jane te pranuar prej saj,dhe jane llogaritur korrekt gjate ushtrimit.

## II- Detyrime afat gjata

Detyrimet afatgjata detajohen si me poshte;

| Nr           | Emertimi  | Viti raportues<br>31.12.2016 | Viti paraardhes<br>31.12.2015 |
|--------------|---|------------------------------|-------------------------------|
| 1            | Kredia IDA AL3730 date 20 mars 2003   | 111,509,981                  | 111,509,981                   |
| 2            | Kredia BEI (Projekti Infrastruktura Ujore Bashkiake) ligji 9226 date 29.04.2004 | 330,828,954                  | 330,828,954                   |
| <b>16(2)</b> | <b>Totali Detyrime ndaj institucionit te kredise</b>                            | <b>442,338,935</b>           | <b>442,338,935</b>            |

**18-** Shuma prej 1,388023,238 leke paraqet grante e te ardhura te shtyra qe do te merren ne menyre periodike ne vitet ne vazhdim.Per vitin 2016 ehte bere rimarrja per shumen 78,820,704 leke



### 19.Falja e faturave te energjise elektrike .

Ne vitin 2015 bazuar ne VKM nr.126 date 11.2.2015 eshte bere falja e detyrimeve per energji elektrike sipas akt-rakordimit nr prot 323 date 10.07.2015 per vleren 82,345,665 leke.

### .III –Kapitali

| Ne leke |                        |                      |                 |                    |                               |              |
|---------|------------------------|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------|--------------|
| Nr      | Emertimi               | Kaitali i nenshkruar | Rezerva ligjore | Fitime te mbartura | Humbja e vitit ushtrimor 2013 | Totali       |
| 1       | Gjendja me 31.12.2015  | 118,174,000          | 3,193,968       | 4,401,105          | (152,549,578)                 | (26,780,505) |
| 2       | Shtesat per vitin 2016 |                      |                 | 306,810            |                               | 306,810      |
|         | Gjendja me 31.12.2016  | 118,174,000          | 3,193,968       | 4,707,915          | (152,549,578)                 | (26,473,695) |

III -(23) Kapitali aksionar i shoqerise eshte 118,174,000 leke, dhe perputhet me kapitalin e regjistruar ne regjistrin tregtar.

III-26(1) Rezerva ligjore eshte 3,193,968 leke

III-(27)Fitime te pashpermdara nder vite 4,401,105 leke

III-(28) Fitimi i vitit financiar 2016 eshte 306,810 leke.

III- (29) Humbja e vitit ushtrimor 2013 eshte 152,549,578 leke

Humbja vjen si rezultat i pasqyrimet te kilenteve te falur sipas ligjit 10418 date 21.4.2011.

-Shenime qe shpjegojne zera te ndyshem te pasqyres se performanc(Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzime)

#### 1.Te ardhurat nga aktiviteti i shfytzimit:

| Nr | Emertimi                               | Viti raportues<br>31.12.2016 | Viti paraardhes<br>31.12.2015 |
|----|--|------------------------------|-------------------------------|
| 1  | Shitjet neto                           | 132,053,890                  | 129,165,944                   |
|    |  |                              |                               |
| 1  | Te ardhura nga aktiviteti i shfytzimit | 132,053,890                  | 129,165,944                   |



Jane te ardhurat e realizuara nga aktiviteti kryesor qe eshte prodhim dhe grumbullim largim trajtim i ujrave te ndotura .

shitje uji i pijshem

## 2. Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfytzimit :

| NR | Emertimi  | Viti raportues<br>31.12.2016 | Viti paraardhes<br>31.12.2015 |
|----|---|------------------------------|-------------------------------|
| 1  | Te ardhura nga subvencionet                     | -                            | 9,000,000                     |
| 2  | Te ardhura nga grantet                          | 78,820,704                   | 84,345,575                    |
| 3  | Leje lidhje uji                                 | 6,500,343                    | 8,366,945                     |
| 4  | Te ardhura te tjera                             | 3,037,476                    | 2,299,890                     |
| 5  | Diferenca konvertimi                            | 70,938                       | 101,677                       |
|    | <b>Totali te ardhura te tjera te shfytzimit</b> | <b>88,429,461</b>            | <b>104,114,087</b>            |

## 4. Materialet e konsumuara:

Jane materiale te para dhe materiale te tjera te cilat jane perdorur per veprimtarine kryesore te shoqerise.

| Nr | Emertimi   | Viti raportues<br>31.12.2016 | Viti paraardhes<br>31.12.2015 |
|----|--|------------------------------|-------------------------------|
| 1  | Lende e pare dhe materiale te tjera te konsumushme | 6,202,580                    | 8,275,081                     |
|    | <b>Totali</b>                                      | <b>6,202,580</b>             | <b>8,275,081</b>              |

## 5. Shpenzimet e personelit :



| NR | Emertimi   | Viti raportues<br>31.12.2016 | Viti paraardhes<br>31.12.2015 |
|----|--|------------------------------|-------------------------------|
| 1  | Paga dhe shperblime                              | 32,595,609                   | 33,144,075                    |
| 2  | Shpenzime te sigurimeve<br>shoqerore/shendetsore | 5,463,388                    | 5,409,782                     |
|    | <b>Totali shpenzime personeli</b>                | <b>38,058,997</b>            | <b>38,553,857</b>             |

Pagat e punojesve dhe sigurimet shoqerore jane llogaritur dhe regjistruar korrekt ne llogari.

**6. Amortizimi ne shumen 92,923,576 leke eshte llogaritur sipas ligjit fiskal.**

### 7.Shpenzime te tjera

Shpenzimet e tjera per vitin 2016 detajohen :

| Nr       | Emertimi                                   | Viti raportues<br>31.12.2016 | Viti paraardhes<br>31.12.2015 |
|----------|--|------------------------------|-------------------------------|
| 1        | Honorar I keshillit mbikqyres              | 923,040                      | 2,140,696                     |
| 2        | Dieta                                      | 128,000                      | 220,706                       |
| 3        | Shpenzime postare dhe telefon              | 294,319                      | 276,670                       |
| 4        | Shpenzime per komisjone bankare            | 14,800                       | 29,317                        |
| 5        | Energji elektrike e konsumuar              | 62,255,358                   | 65,038,875                    |
| 6        | Pagesa e Entit rregullator te ujit         | 994,100                      | 994,100                       |
| 7        | Tarife perdorimi uji(Min se Mjedisit)      | 200,000                      | 200,000                       |
| 8        | Taksa bashkise                             | 166,200                      | 171,600                       |
| 9        | Shpenzime te tjera                         | 4,706,026                    | 1,595,907                     |
| 10       | Provizione per kliente pa shprese arketimi | 1,000,000                    | 1,000,000                     |
| <b>9</b> | <b>Totali shpenzime te tjera</b>           | <b>70,681,843</b>            | <b>71,667,871</b>             |

Shpenzimet per energji elektrike zene 88% te shpenzimeve te tjera .Kjo vjen per arsye se SH.A.Ujesjelles Kanalizime e ushtron aktivitetin e saj te prodhimit dhe te shitjes se ujit te pijshem me ngritje te dyfishte mekanike.



Per vitin 2016 rezultati i vitit ushtrimor eshte si me poshte:

### REZULTATI

| Nr | Emertimi                          | Viti raportues<br>31.12.2016 | Viti paraardhes<br>31.12.2015 |
|----|-----------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 1  | Te ardhurat gjithesej             | 220,483,351                  | 233,280,031                   |
| 2  | Shpenzime gjithesej               | 219,945,927                  | 232,348,580                   |
| 3  | <b>Fitimi bruto</b>               | <b>537,424</b>               | <b>931,451</b>                |
|    | Shpenzime te panohura             |                              |                               |
|    | Provizione per kliente pa shprese |                              |                               |
| 4  | arketimi                          | 1,000,000                    | 1,000,000                     |
| 6  | <b>Fitim I tatushem</b>           | <b>1,537,424</b>             | <b>1,931,451</b>              |
| 7  | Tatim fitimi                      | 230,614                      | 289,717                       |
| 8  | <b>Fitimi neto</b>                | <b>306,810</b>               | <b>641,734</b>                |

**16.Fitimi neto i bilancit eshte 306,810 leke**

*Per periudhen tatimore 2016 SH.A.Ujesjelles Kanalizime Lezhe rezulton me nje fitim tregtar bruto per shumen 537,424 leke,tatim fitimi i llogaritur ne shkallen tatimore 15% sipas legjislacionit fiskal rezulton ne shumen 230,614 leke ndersa **fitimi neto tregtar eshte 306,810 leke.***

Lezhe me 15/02/2017

**HARTUESI**  
Shefe / Deges Ekonomike

Flora Gjini

